ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Μεγαρόβου 15
Τ.Κ.: 53100
Πληροφορίες: FISKAS MICHALIS
Τηλέφωνο: 2385022334
Fax: 2385028020
E-mail: eveflo@otenet.gr

Φλώρινα, 29/08/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1651183

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ- Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α».**

Την **29/08/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ- Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α,** το διακριτικό τίτλο " ΑΝΦΛΩ " και αριθμό ΓΕΜΗ **17079855000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1832161 οι εγκεκριμένες από την 26/08/2019 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1832162 η από 26/08/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«OLYMPIA ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δτ OLYMPIA AUDITORS AE»**, Αρ. ΓΕΜΗ 123514501000, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 170.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο κ. ΠΑΠΠΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1666.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο κ. ΝΕΟΦΩΤΙΣΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΧΡΗΣΤΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 24681.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
Ο Αρμόδιος Υπάλληλος

ΜΙΧΑΗΛ ΦΙΣΚΑΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ- Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α
   ΣΤΕΦ ΔΡΑΓΟΥΜΗ 26, 53100, ΦΛΩΡΙΝΑ
2.
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   , ,

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α.

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014)

της 31ης Δεκεμβρίου 2018

(1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2018)

ΑΝΑΠΙΤΥΞΙΑΚΗ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Τ.Α.

Αρ. Μητρώου Α.Ε. 32403/60/Β/94/006

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 017079855000

ΑΦΜ: 094196970 - ΔΟΥ: ΦΛΩΡΡΙΝΑΣ

ΕΔΡΑ: ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΔΡΑΓΟΥΜΗ 26, ΦΛΩΡΙΝΑ Τ.Κ. 53100

ΤΗΛ.: +30 23850 45745

ΦΑΞ +30 23850 46671:

Email: anflo@anflo.gr

Site: www.anflo.gr

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ

ΑΝΦΛΩ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΝΦΛΩ

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ

01-01-2018 ΕΩΣ 31-12-2018

Αξιότιμοι κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο, άρθ. 43 α παρ. 3 του Κ.Ν. 2190/20 και άρθ. 16 & 17 του Νόμου 4308/2014, και το καταστατικό της εταιρείας, σας παρουσιάζουμε τον απολογισμό της χρήσεως 01-01-2018 έως 31-12-2018 και σας δίνουμε επεξηγήσεις και πληροφορίες για τα οικονομικά αποτελέσματά της.

1. Πραγματική εικόνα της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και της θέσης της

Για τη χρήση που έκλεισε συνοπτικά θα έπρεπε να αναφερθούν τα εξής:

ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ – ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

- Κύκλος εργασιών	439.107,97 €
-Κέρδη-Αποτελέσματα	3.337,60 €

Τα έξοδα της χρήσης αφορούν παροχές σε εργαζόμενους ύψους € 145.063,66 χρεωστικούς τόκους ποσού € 940,56. Επίσης τα λοιπά έξοδα ανέρχονται στο συνολικό ποσό € 289.813,67, ανάλυση των οποίων δίδεται κατωτέρω στο προσάρτημα. Επίσης στη χρήση 2018 διενεργήθηκαν αποσβέσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις της Φορολογικής Νομοθεσίας, συνολικού ύψους 762,46 €.

Μετά την αφαίρεση των ως άνω εξόδων και την προσθήκη των πιστωτικών τόκων 0,51 € καθώς και των λοιπών εσόδων και κερδών ποσού € 809,47 τα τελικά αποτελέσματα περιόδου ανέρχονται σε κέρδη ύψους 3.337,60 €.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

2.1 Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

Οι μελλοντικές προοπτικές για την Εταιρεία μας, λαμβάνοντες υπόψη και το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον, είναι θα λέγαμε καλές.

2.2 Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με τη δραστηριότητα που η Εταιρεία αναπτύσσεται.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα.

3.1 Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον.

Η Εταιρεία όσον αφορά τη φύση της δραστηριότητάς της, δεν έχει σημαντικές επιπτώσεις στο περιβάλλον.

3.2 Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από παράγοντες όπως: ενεργειακή χρήση, άμεση και έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων, προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων, διαχείριση αποβλήτων, περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών.

Δεν υφίσταται.

3.3 Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.

Δεν υπάρχουν.

4. Εργασιακά ζητήματα

4.1 Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει πολιτική διαφοροποίησης στα εργασιακά ζητήματα, αλλά ακολουθεί την πολιτική των ίσων ευκαιριών για όλο το εργαζόμενο προσωπικό της, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

4.2 Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η Εταιρεία μας λειτουργεί με σεβασμό απέναντι στα δικαιώματα των εργαζομένων και υπάρχει πλήρης συνδικαλιστική ελευθερία και οπωσδήποτε πάντοτε εντός των ορίων που η εργατική νομοθεσία θέτει και επιτρέπει στη χώρα μας.

4.3 Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Η Εταιρεία σε ότι αφορά στην υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων της τηρεί τους κανόνες που προβλέπονται από την ελληνική νομοθεσία.

5. Επιπλέον πληροφόρηση

5.1 Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Η πορεία της Εταιρείας για τα επόμενα χρόνια προβλέπεται να είναι αποδοτική.

5.2 Δραστηριότητες της εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (εφόσον υπάρχουν)

Δεν υπάρχουν.

5.3 Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του κωδ. Ν. 2190/1920.

Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που να ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

5.4 Ύπαρξη υποκαταστημάτων της εταιρείας (εντός και εκτός Ελλάδος εφόσον υπάρχουν τέτοια)
Δεν υπάρχουν υποκαταστήματα.

5.5 Εφόσον πραγματοποιείται χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων: αα) Στόχοι και πολιτικές της εταιρείας όσον αφορά τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου, συμπεριλαμβανομένης της πολιτικής της για την αντιστάθμιση κάθε σημαντικού τύπου προβλεπόμενης συναλλαγής για την οποία εφαρμόζεται λογιστική αντιστάθμισης και ββ) έκθεση της οντότητας στον κίνδυνο μεταβολής των τιμών, στον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμειακών ροών.
Δεν πραγματοποιείται χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων

α. Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους.

β. Κίνδυνος ρευστότητας

Οι αυξημένες απαιτήσεις για αναπτυξιακή ετοιμότητα της Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας (Ο.Τ.Α. Α' και Β' βαθμού) ενόψει της επόμενης προγραμματικής περιόδου από τη μία πλευρά και η ανάγκη του σημαντικού ρόλου που πρέπει να διαδραματίσει η εταιρία μας σε αυτή την κατεύθυνση από την άλλη, καθιστούν αναγκαία την ύπαρξη ρευστότητας στην εταιρία για την πραγματοποίηση των επιβαλλόμενων επενδυτικών σχεδίων της.

5.6 Άλλα σημαντικά γεγονότα

Επισημαίνουμε ότι η εταιρεία μας δεν έχει διαθέσιμο συνάλλαγμα, ούτε έχει στην κυριότητά της οποιοδήποτε ακίνητο, δεν έχει στην εξάρτησή της θυγατρικές εταιρείες και δεν απέκτησε μέσα στο 2018 νέες μετοχές, εκτός από αυτές που ήδη είχε των εταιρειών ΠΕΤΑ ΑΕ, ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΕ, ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, ΑΝΚΟ και Κ.Σ.Σ. ΠΙΝΔΟΣ (συνολικής αξίας 7.042,05 €).

Η πρόβλεψη για το 2019 είναι συγκρατημένη αισιόδοξη για την εταιρεία μας, φιλοδοξώντας να αποτελέσει σταθμό στην απορρόφηση των τοπικών, περιφερειακών και ευρωπαϊκών κονδυλίων και στο ΝΕΟ ΕΣΠΑ (ΣΕΣ 2014-2020). Στην παρούσα χρήση έγινε προσπάθεια μιας ολοκληρωμένης παρέμβασης στο επίπεδο της στοιχειώδους οργάνωσης της εταιρείας με στόχο τη βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας ανταποκρίνεται επαρκώς στην εμφανιζόμενη εικόνα των χρηματοοικονομικών καταστάσεών της.

Για την κατάρτιση της χρηματοοικονομικής κατάστασης της παρούσας χρήσης, και την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόσθηκαν οι βασικές αρχές που προβλέπονται στο προσάρτημα.

Συμπληρωματικά αναφέρουμε ότι, κατά την κλειόμενη χρήση δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη για αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυόμενου προσωπικού.

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας, η τρέχουσα χρήση θα είναι κερδοφόρα και ο κύκλος εργασιών της θα παρουσιάσει αύξηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Ήδη οι μέχρι σήμερα συμβασιοποιημένες απαιτήσεις της εταιρείας για την εκπόνηση προγραμμάτων, μελετών και η εμπλοκή της σε Εθνικά και Κοινοτικά Προγράμματα απεικονίζει την παραπάνω αισιοδοξία. Ενδεικτικά αναφέρεται η συμβολή μας:

ΠΟΡΕΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ LEADER ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2018

Σε συνέχεια της από 21-12-2016 έγκρισης προγραμμάτων τοπικής ανάπτυξης στο πλαίσιο της Πρόσκλησης υποβολής προτάσεων για την επιλογή Στρατηγικών Τοπικής Ανάπτυξης του ΠΑΑ 2014-2020 και του ΕΠΑΛΘ 2014-2020 και κατανομή πιστώσεων Δημόσιας Δαπάνης από τον Υπουργό Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (σχετ. το με αριθ. 4111/21-12-2016 ΦΕΚ), η ΑΝΦΛΩ επιλέγηκε ως Ομάδα Τοπικής Δράσης εφαρμογής του τοπικού προγράμματος CLLD/LEADER του ΠΑΑ 2014-2020 για την Περιφερειακή Ενότητα Φλώρινας. Το τοπικό πρόγραμμα CLLD/ LEADER (2014-2020) αφορά στο σχεδιασμό και στην εφαρμογή μίας ολοκληρωμένης στρατηγικής τοπικής ανάπτυξης με περιοχή παρέμβασης που περιλαμβάνει τους τρεις Δήμους της Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας, τον Δήμο Φλώρινας, τον Δήμο Πρεσπών και τον Δήμο Αμυνταίου. Το συνολικό κόστος του προγράμματος ανέρχεται στα 3.950.000,00 € δημόσια δαπάνη.

Ενδεικτικά αναφερόμενες πραγματοποιηθείσες ενέργειες

ΑΛΛΗΛΟΓΡΑΦΙΑ

11-01-2018: Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος της ΑΝΦΛΩ για την επιλογή συνεργαζόμενης τράπεζας στο πλαίσιο υλοποίησης του προγράμματος «τοπική ανάπτυξη με πρωτοβουλία τοπικών κοινοτήτων CLLD/LEADER του προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης του ΠΑΑ 2014-2020.

15-01-2018: Αποστολή e-mail από τον Προϊστάμενο της μονάδας τοπικής ανάπτυξης της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής σχετικά με τους δείκτες των δημοσιών έργων.

15-01-2018: Αποστολή e-mail από την Γενική Γραμματεία Αγροτικής πολίτικης και διαχείρισης Κοινοτικών πόρων σχετικά με το εγχειρίδιο ποσοστών ενίσχυσης κρατικών ενισχύσεων του CLLD/LEADER του ΠΑΑ 2014-2020.

22-01-18: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Επιτάχυνση- ολοκλήρωση ανειλημμένων έργων άξονα 3 και 4.

30-01-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Διευκρινήσεις επί της αναμόρφωσης των τοπικών προγραμμάτων.

30-01-2018: Έγγραφο της ΑΝΦΛΩ σχετικά με την Γνωστοποίηση αποτελεσμάτων της από 11-01-2018 προσκλήσεως εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την επιλογή συνεργαζόμενης τράπεζας στο πλαίσιο υλοποίησης του προγράμματος «τοπική ανάπτυξη με πρωτοβουλία τοπικών κοινοτήτων CLLD/LEADER του προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης του ΠΑΑ 2014-2020.

06-02-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Πρόσκληση σε συνάντηση την 7η-2-2018

12-02-2018: Αποστολή e-mail από τον Προϊστάμενο της μονάδας τοπικής ανάπτυξης της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής με θέμα: Υπόδειγμα πρόσκλησης δημόσιων έργων.

14-02-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Τοπικά προγράμματα ΟΤΔ ΑΝΦΛΩ ΑΕΕ ΟΤΑ (LEADER+ 2000 -2006, LEADER Άξονας 4, ΠΑΑ 2007-2013 ΚΑΙ LEADER/CLLD 2014-2020 Μέτρο 19): Διευθέτηση θεμάτων και επίλυση εκκρεμοτήτων.

28-02-2018: Αποστολή e-mail από τον Προϊστάμενο της μονάδας τοπικής ανάπτυξης της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής έγγραφο της ΕΥΚΕ με θέμα: Υπουργικές Αποφάσεις υπομέτρου 19.2 Τοπική Ανάπτυξη με Πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων, (ΤΑΠΤοΚ) του προγράμματος Αργίτικης Ανάπτυξης 2014-2020.

01-03-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Διευκρινήσεις επί της εφαρμογής τοπικών προγραμμάτων.

09-03-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Υποχρεώσεις των ομάδων τοπικής δράσης LEADER/CLLD ως προς την τήρηση των κανόνων δημοσιότητας.

12-03-2018: Αποστολή e-mail από τον Προϊστάμενο της μονάδας τοπικής ανάπτυξης της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής έγγραφο της ΕΥΚΕ με θέμα: Πλαίσιο κρατικών ενισχύσεων για έργα υποδομών συλλογής και επεξεργασίας αστικών λυμάτων.

12-03-2018: Αποστολή e-mail από τον Προϊστάμενο της μονάδας τοπικής ανάπτυξης της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής έγγραφο της ΕΥΘΥ με θέμα: Εφαρμογή απλοποιημένων δαπανών σε πράξεις επιχορηγήσεων που συγχρηματοδοτούνται από το ΕΚΤ και το ΕΤΠΑ.

12-03-2018: Αποστολή e-mail από τον προϊστάμενο της μονάδας τοπικής ανάπτυξης της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής έγγραφο της ΕΥΚΕ με θέμα: Διευκρινίσεις σχετικά με ζητήματα εφαρμογής του Καν. Ε.Ε 651/2014

14-03-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Κατηγορίες δαπανών μελετών και υποστηρικτικών ενεργειών της ΥΑ 13215/30-11-2017 (ΦΕΚ 4285/΄Β/8-12-2017) «Πλαίσιο υλοποίησης Υπομέτρου 19.2, του Μέτρου 19, Τοπική Ανάπτυξη με Πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων, (ΤΑΠΤοΚ) του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης 2014-2020, για παρεμβάσεις Δημοσίου χαρακτήρα και λοιπές διατάξεις εφαρμογής των Τοπικών Προγραμμάτων.

14-03-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Διευκρινίσεις επί της εφαρμογής των τοπικών προγραμμάτων.

19-03-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Διευκρινίσεις για την πιστοποίηση δαπανών υπομέτρου 19.4.

22-03-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Διευκρινήσεις σχετικά με την πρόσκληση του Υπομέτρου 19.2 (Δημοσίου Χαρακτήρα παρεμβάσεις).

27-03-2018: Ηλεκτρονικό μήνυμα του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Απάντηση σε ερώτημα ΟΑΣΕ για επιλεξιμότητα δαπάνης.

28-03-2018: Ηλεκτρονικό μήνυμα του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Οδηγίες προς ΟΤΔ για προσκλήσεις ιδιωτικών έργων στο ΟΠΣΑΑ.

03-04-2018: Ηλεκτρονικό μήνυμα του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Οδηγίες καταχώρισης Ιδιωτικής Συμμετοχής Προσκλήσεις CLLD.

04-04-2018: Ηλεκτρονικό μήνυμα του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Ποσά ανά υποδράση των ιδιωτικών για εισαγωγή στο ΟΠΣΑΑ.

10-04-2018: Έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Επιχειρησιακού Προγράμματος Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας με θέμα: Διευκρινήσεις πρόσκλησης δημοσίων έργων.

23-04-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Εκπαίδευση με θέμα: «Διοίκηση Έργου», «Κρατικές Ενισχύσεις».

08-05-2018: Ηλεκτρονικό μήνυμα του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Φάκελος Β, Αναμόρφωση τοπικών προγραμμάτων ΑΝΦΛΩ Τελικό.

08-05-2018: Ηλεκτρονικό μήνυμα του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Φάκελος Β με τις σχετικές αλλαγές.

11-05-2018: Ηλεκτρονικό μήνυμα του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Ημερίδες πρόσκλησης ιδιωτικών CLLD κλπ.

11-05-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Αιτήματα πληρωμών ανειλημμένων υποχρεώσεων.

15-05-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Αποστολή φακέλου Β Αναμορφωμένης Πρότασης.

16-05-2018: Επαναληπτική 2η Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος της ΑΝΦΛΩ για την επιλογή συνεργαζόμενης τράπεζας στο πλαίσιο υλοποίησης του προγράμματος «τοπική ανάπτυξη με πρωτοβουλία τοπικών κοινοτήτων CLLD/LEADER του προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης του ΠΑΑ 2014-2020.

17-05-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Επιλεξιμότητα δαπανών σε ορισμένες υποδράσεις ιδιωτικών έργων CLLD.

18-05-2018: Έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Επιχειρησιακού Προγράμματος Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας με θέμα: Σύμφωνη γνώμη επί του σχεδίου 1ης Πρόσκλησης για την υποβολή προτάσεων στο πλαίσιο του Μέτρου 19 «Τοπική Ανάπτυξη με Πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων (CLLD) – LEADER» του ΠΑΑ 2014-2020 – Υπομέτρο 19.2: «Στήριξη υλοποίησης δράσεων των στρατηγικών Τοπικής Ανάπτυξης με Πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων (CLLD /LEADER)» - Δράσεις 19.2.5 «Παρεμβάσεις για βελτίωση υποδομών στον πρωτογενή τομέα».

25-05-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Οδηγία που αφορά την επιλογή κατηγορίας υποέργου από τους δικαιούχους αγροτικής οδοποιίας (δράση 4.3.4).

29-05-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Διευκρινήσεις σχετικά με τις Υπό Ίδρυση Επιχειρήσεις – Δικαιούχους του Υπομέτρου 19.2 (Δημοσίου Χαρακτήρα παρεμβάσεις) και παράταση προσκλήσεων.

29-05-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Πράξεις με μηδενικό αίτημα πληρωμής στο ΠΑΑ 2014-2020.

31-05-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Τοπικό πρόγραμμα Άξονα 4 του ΠΑΑ 2007-2013 της ΟΤΔ ΑΝΦΛΩ ΑΕ ΑΕΕ ΟΤΑ: Τήρηση μακροχρόνιων υποχρεώσεων.

11-06-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Δημοσιότητα για ΕΣΠΑ 1ης Προκήρυξης.

20-06-2018: Ηλεκτρονικό μήνυμα του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Αποστολή πρότυπου πρόσκλησης ιδιωτικών έργων CLLD.

20-06-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Έλεγχος μακροχρόνιων υποχρεώσεων δικαιούχων επενδυτικών σχεδίων προγραμμάτων LEADER και Άξονα 3 του ΠΑΑ.

22-06-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: 6η Τροποποίηση της με αριθ. πρωτ. 5374/22-07-2016 Απόφασης καθορισμού συνεχιζόμενων πράξεων του Άξονα 4 του ΠΑΑ 2007-2013 στο Μέτρο 19 του ΠΑΑ 2014 – 2020.

27-06-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Πρόσκληση σε συνάντηση για το υπομέτρο 19.2 ιδιωτικά (Πρόσκληση αίτηση στήριξης μέσω ΠΣΚΕ) και Αξιολόγηση του LEADER/CLLD».

02-07-2018: Ηλεκτρονικό μήνυμα του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Ερωτήματα που αφορούν την 1η Πρόσκληση του Τοπικού Προγράμματος.

03-07-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Έρευνα για τις ΟΤΔ LEADER – Ευρωπαϊκό Δίκτυο Αγροτικής Ανάπτυξης.

11-07-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Διευκρινίσεις πρόσκλησης 19.2 ΑΝΕΣΕΡ, ερωτήματα και διευκρινήσεις.

12-07-2018: Ηλεκτρονικό μήνυμα του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Ανάρτηση αναθεωρημένων τοπικών προγραμμάτων στη σελίδα του ΕΑΔ.

20-07-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Εφαρμογή Κρατικών Ενισχύσεων στο πλαίσιο του 19.2 & διαδικασία γνωστοποίησης σε εφαρμογή καθεστώτων ενίσχυσης Κρατικών Ενισχύσεων ΚΑΝ. (ΕΕ) 702/2014 & ΚΑΝ. (ΕΕ) 651/2014.

02-08-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Έγκριση της 1ης τροποποίησης της αριθ. πρωτ. 1858/05-04-2017 απόφασης του Τοπικού Προγράμματος της ΟΤΔ «Αναπτυξιακή Φλώρινας ΑΕ ΑΑΕ ΟΤΑ» στο πλαίσιο της διαδικασίας

ολοκλήρωσης των Πράξεων του Άξονα 4 του ΠΑΑ 2007-2013, Μέτρο 431 με ΟΠΣΑΑ: 120323 (αριθ. πρωτ. 2304/03-11-2010 Απόφαση).

02-08-2018: Ηλεκτρονικό μήνυμα του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Εκπαίδευση χρηστών στο ΟΠΣΑΑ 29/08/2018.

08-08-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Επισημάνσεις επί της κατάρτισης των Σχεδίων Προσκλήσεων του υπομέτρου 19.2 (Ιδιωτικά).

08-08-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Υποσύστημα παραμέτρων ΟΠΣΑΑ κατηγορίες δικαιούχων.

14-08-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα:

Τροποποίηση της ΥΑ 13214/30-11-2017 (Β΄4268): Πλαίσιο υλοποίησης Υπομέτρου 19.2 Τοπική Ανάπτυξη με Πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων, (ΤΑΠΤοΚ) του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης 2014-2020, για παρεμβάσεις Ιδιωτικού χαρακτήρα και λοιπές διατάξεις εφαρμογής των Τοπικών Προγραμμάτων.

22-08-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: 7η Τροποποίηση της 5374/22-07-2016 Απόφασης – Παράταση έως 28-09-2018 των συνεχιζόμενων πράξεων του Άξονα 4 του ΠΑΑ 2007-2013 στο Μέτρο του ΠΑΑ 2014 - 2020.

05-09-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Διευκρινίσεις σχετικά με τις Υπο ίδρυση Επιχειρήσεις Δικαιούχους του Υπομέτρου 19.2 (Δημοσίου Χαρακτήρα παρεμβάσεις) και παράταση προσκλήσεων.

12-09-2018: Έγγραφο από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας με θέμα: ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ 2η Τροποποίηση της Απόφασης Ένταξης της Πράξης «Στήριξη για τις Λειτουργικές δαπάνες και την εμψύχωση του Μέτρου 19 του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης (ΠΑΑ) 2014-2020 στην Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας».

12-09-2018: Αποστολή e-mail από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας με θέμα: Αξιολόγηση Νομικής Δέσμευσης.

14-09-2018: Αποστολή e-mail από τον προϊστάμενο της μονάδας τοπικής ανάπτυξης της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής με θέμα: Τροποποιήσεις Προσκλήσεων.

24-09-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Ολοκλήρωση ανειλημμένων έργων Άξονα 3 και 4.

25-09-2018: Αποστολή e-mail από τον προϊστάμενο της μονάδας τοπικής ανάπτυξης της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής με θέμα: 1η Τροποποίηση ΥΑ 19.2 Ιδιωτικά , ΦΕΚ Τεύχος Β 4178/21-09-2018.

15-10-2018: Αποστολή e-mail από την ΕΥΔ ΠΑΑ Μονάδα Προγραμματισμού με θέμα: Οδηγός εφαρμογής κρατικών ενισχύσεων στο πλαίσιο 19.2.

15-10-2018: Αποστολή e-mail από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας με θέμα: Προϋπολογισμός Δαπανών Μέτρου 19.

29-10-2018: Αποστολή e-mail από τον Προϊστάμενο της μονάδας τοπικής ανάπτυξης της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής με θέμα: Ερωτήματα περί ιδιωτικών έργων.

30-10-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Απαντήσεις σε συχνές ερωτήσεις σχετικά με τις προσκλήσεις και τις αιτήσεις στήριξης του υπομέτρου 19.2 (Έργα Δημοσίου Χαρακτήρα).

02-11-2018: Αποστολή e-mail από τον Προϊστάμενο της μονάδας τοπικής ανάπτυξης της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής με θέμα: Διαδικασία έγκρισης των προσκλήσεων ιδιωτικών έργων.

05-11-2018: Αποστολή e-mail από τον Προϊστάμενο της μονάδας τοπικής ανάπτυξης της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής με θέμα: Παρατηρήσεις ΕΥΚΕ – Προσκλήσεις Ιδιωτικών έργων.

06-11-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: Αποκλεισμός δικαιούχου από λήψη ενίσχυσης στο πλαίσιο εφαρμογής του Μέτρου 19.2.

12-11-2018: Αποστολή e-mail από την Ειδική Υπηρεσία Κρατικών Ενισχύσεων με θέμα: Παρατηρήσεις ΕΥΚΕ – Προσκλήσεις Ιδιωτικών έργων.

13-11-2018: Έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με θέμα: 3η Τροποποίηση της Εγκυκλίου 1/2016(αριθ. πρωτ. 7122/15-9-2016) Διευκρινήσεις επί της 4ης Τροποποίησης της ΚΥΑ 401/10 για τις συνεχιζόμενες πράξεις του Άξονα 4 του ΠΑΑ 2007-2013 στο ΠΑΑ 2014-2020 και υποδείγματα αυτής.

15-11-2018: Αποστολή e-mail από την ΕΥΔ ΠΑΑ Μονάδα Προγραμματισμού με θέμα: Προετοιμασία Προσκλήσεων Ιδιωτικών Πράξεων Υπομέτρου 19.2

23-11-2018: Αποστολή e-mail από την ΕΥΔ ΠΑΑ Μονάδα Προγραμματισμού με θέμα: Προετοιμασία Προσκλήσεων Ιδιωτικών Πράξεων Υπομέτρου 19.2

23-11-2018: Αποστολή e-mail από τον Προϊστάμενο της μονάδας τοπικής ανάπτυξης της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής με θέμα: Νέο Πρότυπο Πρόσκλησης Ιδιωτικών έργων CLLD-Οριζόντιες Τελικές παρατηρήσεις ΕΥΚΕ.

29-11-2018: Αποστολή e-mail από τον Προϊστάμενο της μονάδας τοπικής ανάπτυξης της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής με θέμα: Αποστολή Αιτημάτων στην ΕΥΕ ΠΑΑ Ανειλημμένων Έργων άξονα 3 και 4.

05-12-2018: Αποστολή e-mail από ΕΥΔ ΠΑΑ Μονάδα χρηματοοικονομικών ροών με θέμα: Καταχώρηση έντασης – Αξιολόγηση Έντασης Δημοσίων Έργων CLLD στο ΟΠΣΑΑ.

05-12-2018: Αποστολή e-mail από τον Προϊστάμενο της μονάδας τοπικής ανάπτυξης της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής με θέμα: Πρόσκληση Ιδιωτικών – ΚΑΔ ΚΑΝ. 702/2014.

07-12-2018: Αποστολή e-mail από τον Προϊστάμενο της μονάδας τοπικής ανάπτυξης της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής με θέμα: Επικαιροποιημένο Πρότυπο Πρόσκλησης Ιδιωτικών Έργων.

07-12-2018: Αποστολή e-mail από τον Προϊστάμενο της μονάδας τοπικής ανάπτυξης της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής με θέμα: Επισήμανση σε Πρότυπο Πρόσκληση Ιδιωτικών.

17-12-2018: Αποστολή e-mail από τον Προϊστάμενο της μονάδας τοπικής ανάπτυξης της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής με θέμα: Αντικατάσταση 3ης Παραγράφου Σημείο 1.2 του Πρότυπου Πρόσκλησης Ιδιωτικών.

17-12-2018: Αποστολή e-mail από την ΕΥΔ ΠΑΑ Μονάδα Προγραμματισμού με θέμα: Τροποποίηση κριτηρίου επιλογής.

20-12-2018: Αποστολή e-mail από τον Προϊστάμενο της μονάδας τοπικής ανάπτυξης της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής με θέμα: Συμπληρώσεις – Διαγράφη στο Πρότυπο Πρόσκληση Ιδιωτικών.

27-12-2018: Αποστολή e-mail από τον Προϊστάμενο της μονάδας τοπικής ανάπτυξης της Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής με θέμα: Αξιολόγηση Αιτήσεων Στήριξης Δημόσια Έργα – CLLD.

Μέτρο 6 του ΠΑΑ 2014-2020

Ενδεικτικά αναφερόμενες πραγματοποιηθείσες ενέργειες

Στο πλαίσιο της δραστηριότητας για την υλοποίηση των επενδύσεων του «Άξονα 3» ήτοι του Μέτρου 6 του ΠΑΑ 2014-2020 πραγματοποιήθηκαν οι εξής ενέργειες που αφορούν στην ομαλή λειτουργία του προγράμματος:

08/01/2018: Έγγραφο της ΑΝΦΛΩ με ΑΠ 18 προς το ΥΠΑΑΤ με το οποίο διαβιβάζεται το 3ο Αίτημα Πληρωμής του επενδυτή Παπαδόπουλου Πέτρου.

10/01/2018: Έγγραφο της ΑΝΦΛΩ με ΑΠ 31 προς το ΥΠΑΑΤ με το οποίο διαβιβάζεται το 3ο Αίτημα Πληρωμής του επενδυτή Αναγκαστικός Συνεταιρισμός Δασοκτημόνων Πισοδερίου για τη Πράξη «ΙΔΡΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ ΣΤΟ ΠΙΣΟΔΕΡΙ ΦΛΏΡΙΝΑΣ».

22/01/2018: Έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Αγροτικής Πολιτικής και Διαχείρισης Κοινοτικών Πόρων, Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής ΠΑΑ προς την ΑΝΦΛΩ, με θέμα: «Επιτάχυνση – ολοκλήρωση ανειλημμένων έργων Αξ.3 και 4».

23/01/2018: Έγγραφο της ΑΝΦΛΩ, προς την κα Μαύρου Γεωργία με θέμα: «Επιτάχυνση – ολοκλήρωση ανειλημμένων έργων Άξονα 3».

05/04/2018: Έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Αγροτικής Πολιτικής και Διαχείρισης Κοινοτικών Πόρων, Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής ΠΑΑ, με ΑΠ 2934 και θέμα «Διαπίστωση ολοκλήρωσης φυσικού και οικονομικού αντικειμένου και της ετοιμότητας λειτουργίας της επένδυσης που υλοποιείται στο πλαίσιο του Άξονα 3 του Προγράμματος «Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας 2007-2013 (ΠΑΑ) και συνεχίζονται στο Μέτρο 6.4 του ΠΑΑ 2014-2020 (Κωδικοί ΟΠΣΑΑ 187603 & 175159).

18/4/2018: Έγινε από το ΥΠΑΑΤ η παραλαβή των παρακάτω έργων:

α. «Ίδρυση επιχείρησης ενοικίασης εξοπλισμού δραστηριοτήτων υπαίθρου ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ, από τον **ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟ ΠΕΤΡΟ στο Δ.Δ. ΨΑΡΑΔΩΝ** του Δήμου Πρεσπών»
Κωδικός του επενδυτικού σχεδίου : 133131025

β. Τίτλος επενδυτικού σχεδίου: «ΙΔΡΥΣΗ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ ΣΤΟ ΠΙΣΟΔΕΡΙ ΦΛΩΡΙΝΑΣ» Φορέας Επενδυτικού Σχεδίου: Αναγκαστικός Συνεταιρισμός Δασοκτημόνων Πισοδερίου.
Κωδικός του επενδυτικού σχεδίου: 133132443.

14/05/2018: Έγγραφο της ΑΝΦΛΩ, προς την κα Μαύρου Γεωργία με ΑΠ 677 και θέμα: «Αίτησή μας για ενημέρωση σχετικά με τη πορεία υλοποίησης επενδυτικού σας σχεδίου».

22/05/2018: Έγγραφο της ΑΝΦΛΩ, προς την κα Μαύρου Γεωργία με ΑΠ 717 και θέμα: «Επιτάχυνση-ολοκλήρωση ανειλημμένων έργων ΑΞΟΝΑ 3».

15/06/2018: Έγγραφο της ΑΝΦΛΩ, προς την κα Μαύρου Γεωργία με ΑΠ 838 και θέμα: «Παρατηρήσεις από επιτόπιο έλεγχο στην επένδυση ρης κυρίας Γεωργίας Μαύρου με τίτλο

«Ίδρυση επιχείρησης ενοικιαζόμενων δωματίων 4 κλειδιών συνολικής δυναμικότητας 20 κλινών στο Δ.Δ. Αγίου Γερμανού, Δήμου Πρεσπών, Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας».

20/06/2018: Έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Αγροτικής Πολιτικής και Διαχείρισης Κοινοτικών Πόρων, Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής ΠΑΑ, με θέμα: «7η Τροποποίηση της Απόφασης καθορισμού συνεχιζόμενων πράξεων του Μέτρου 311 του ΠΑΑ 2007-2013 στο Μέτρο 6.4 του ΠΑΑ 2014-2020».

29/06/2018: Έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Αγροτικής Πολιτικής και Διαχείρισης Κοινοτικών Πόρων, Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής ΠΑΑ, με θέμα: «Ολοκλήρωση του συνόλου της επένδυσης με τίτλο ««Ίδρυση επιχείρησης ενοικίασης εξοπλισμού δραστηριοτήτων υπαίθρου ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ, από τον ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟ ΠΕΤΡΟ στο Δ.Δ. ΨΑΡΑΔΩΝ του Δήμου Πρεσπών»».

22/08/2018: Έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Αγροτικής Πολιτικής και Διαχείρισης Κοινοτικών Πόρων, Ειδικής Υπηρεσίας Εφαρμογής ΠΑΑ, με θέμα: «8η Τροποποίηση της Απόφασης καθορισμού συνεχιζόμενων πράξεων του Μέτρου 311 του ΠΑΑ 2007-2013 στο Μέτρο 6.4 του ΠΑΑ 2014-2020».

11/09/2018: Έγγραφο της ΑΝΦΛΩ προς την κα Χαχαριδάκη Μαρία με ΑΠ 1208 και θέμα: «Τροποποίηση της πρότασης και το 2ο αίτημα πληρωμής της επενδύτριας κυρίας Γεωργίας Μαύρου με τίτλο «Ίδρυση επιχείρησης ενοικιαζόμενων δωματίων 4 κλειδιών συνολικής δυναμικότητας 20 κλινών στο Δ.Δ. Αγίου Γερμανού, Δήμου Πρεσπών, Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας».

26/11/2018: Έγγραφο της κας Χαχαριδάκη Μαρίας προς ΑΝΦΛΩ, με θέμα: «Επένδυση της κυρίας Γεωργίας Μαύρου με τίτλο «Ίδρυση επιχείρησης ενοικιαζόμενων δωματίων 4 κλειδιών συνολικής δυναμικότητας 20 κλινών στο Δ.Δ. Αγίου Γερμανού, Δήμου Πρεσπών, Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας».

<u>Ο κύκλος εργασιών της χρήσης ανήλθε στο ποσό των 439.107,97 €</u>

Τα έξοδα της χρήσης αφορούν παροχές σε εργαζόμενους ύψους € 145.063,66 χρεωστικούς τόκους ποσού € 940,56. Τα λοιπά έξοδα και ζημίες συνολικού ποσού € 289.813,67 έχουν ως εξής:

	31/12/2018
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	224.377,13
Παροχές τρίτων	20.388,12
Φόροι-Τέλη (πλην των μη ενσωματωμένων στο λειτουργικό κόστος φόρων)	9.020,18
Έξοδα ταξιδεύων	22,00
Έξοδα προβολής και διαφημίσεως	
Συνδρομές-Εισφορές	510,00
Έντυπα και γραφική ύλη	688,08
Υλικά άμεσης αναλώσεως	
Έξοδα δημοσιεύσεων	
Διάφορα οργανικά έξοδα	456,97
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	4.434,99
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	29.916,20
Σύνολο :	**289.813,67**

Τονίζεται εδώ συμπληρωματικά ότι, στη χρήση 2018 πραγματοποιήθηκαν αποσβέσεις ύψους 762,46 €, σε όλα τα πάγια περιουσιακά στοιχεία, σύμφωνα με τις διατάξεις της Φορολογικής Νομοθεσίας.

Μετά την αφαίρεση των ως άνω εξόδων και των χρεωστικών τόκων € 940,56 και την προσθήκη των πιστωτικών τόκων 0,51 € τα τελικά αποτελέσματα περιόδου ανέρχονται σε κέρδη ύψους 3.337,60 €.

Οι αυξημένες απαιτήσεις για αναπτυξιακή ετοιμότητα της Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας (Ο.Τ.Α. Α' και Β' βαθμού) ενόψει της επόμενης προγραμματικής περιόδου από τη μία πλευρά και η ανάγκη του σημαντικού ρόλου που πρέπει να διαδραματίσει η εταιρία μας σε αυτή την κατεύθυνση από την άλλη, καθιστούν αναγκαία την ύπαρξη ρευστότητας στην εταιρία για την πραγματοποίηση των επιβαλλόμενων επενδυτικών σχεδίων της.

Με βάση όλα τα παραπάνω, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας προτείνει στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων όπως:

- Υποβολή και έγκριση του Ισολογισμού και των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 2018 (φορολογικό έτος 2018) μετά των επ' αυτού εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού ελεγκτή.
- Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσης 2018.
- Ορισμός ενός τακτικού Ορκωτού Ελεγκτή και ενός αναπληρωματικού για τη χρήση 2019.

- Έγκριση εξόδων κίνησης, αμοιβών και δαπανών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Έγκριση της τροποποίησης των διατάξεων του Καταστατικού (ενδ. του άρθρου 6) & Κωδικοποίηση του Καταστατικού σε ενιαίο κείμενο σύμφωνα με τον ν.4548/2018..
- Συζήτηση και ενημέρωση των μετόχων επί γενικών θεμάτων που αφορούν στην λειτουργία της εταιρείας, τους εταιρικούς σκοπούς και την πορεία των εταιρικών υποθέσεων γενικά.

Φλώρινα, 10.07.2019

Ο Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος της ΑΝΦΛΩ

Αριστείδου Αριστείδης

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας **"ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Τ.Α."**

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **"ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Τ.Α."** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας "ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Τ.Α." κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1) Στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από προηγούμενες χρήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 41.600. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί, κατά την εκτίμησή μας, ισόποση απομείωση επί των απαιτήσεων αυτών. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων και το σύνολο της καθαρής θέσης εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2013 έως 2018. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν

ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία "ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Τ.Α." και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 17 Ιουλίου 2019
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

OLYMPIA
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Πατησίων 81 & Χέϋδεν 8-10, 104 34 Αθήνα,
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 170, Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε. 40,

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν.ΠΑΠΠΑΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14391

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

Ποσά σε μονάδες Ευρώ	Επεξηγηματική Σημείωση	31/12/2018	31/12/2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**3.1**	0,01	0,01
Λοιπός εξοπλισμός	**3.1**	3.270,79	3.650,79
Σύνολο		**3.270,80**	**3.650,80**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	**3.1**	2.900,35	3.282,81
Σύνολο		**2.900,35**	**3.282,81**
Δάνεια και απαιτήσεις		1.197,60	1.197,60
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		10.006,40	10.006,40
Σύνολο		**11.204,00**	**11.204,00**
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**17.375,15**	**18.137,61**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		841.497,41	795.456,98
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		143.110,26	156.083,36
Λοιπές απαιτήσεις		197.588,33	201.153,35
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		4.798,85	4.798,85
Προπληρωμένα έξοδα		170.679,98	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		45.868,22	61.307,08
Σύνολο		**1.403.543,05**	**1.218.799,62**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**1.403.543,05**	**1.218.799,62**
Σύνολο ενεργητικού		**1.420.918,20**	**1.236.937,23**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		523.368,42	523.368,42
Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00	29.741,14
Σύνολο		**523.368,42**	**553.109,56**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		90.922,40	90.922,40
Αποτελέσματα εις νέο		-67.277,66	-70.615,26
Σύνολο		**23.644,74**	**20.307,14**
Σύνολο καθαρής θέσης		**547.013,16**	**573.416,70**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		8.776,06	8.776,06
Σύνολο		**8.776,06**	**8.776,06**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		131,72	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις		380.681,57	361.893,04

Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		38.728,66	25.055,18
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		3.050,01	3.857,12
Λοιπές υποχρεώσεις		192.122,16	13.892,26
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		250.414,86	250.046,87
Σύνολο		**865.128,98**	**654.744,47**
Σύνολο υποχρεώσεων		**865.128,98**	**654.744,47**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**1.420.918,20**	**1.236.937,23**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Ποσά σε μονάδες Ευρώ	Επεξηγη-ματική Σημείωση	31/12/2018	31/12/2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**3.7**	439.107,97	624.067,67
Παροχές σε εργαζόμενους	**3.5**	-145.063,66	-127.087,21
Αποσβέσεις		-762,46	-1.002,06
Λοιπά έξοδα και ζημίες	**3.8**	-289.813,67	-498.819,98
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		809,47	5.999,86
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**4.277,65**	**3.158,28**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,51	10,22
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-940,56	-1.291,70
Αποτέλεσμα προ φόρων		**3.337,60**	**1.876,80**
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**3.337,60**	**1.876,80**

Προσάρτημα - Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσεως από 1 Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2018

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

Η Εταιρεία ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Τ.Α. και με τον διακριτικό τίτλο «ΑΝΦΛΩ» (εφεξής η ‘‘Εταιρεία’’) ιδρύθηκε το 1994 (ΑΜΑΕ : 32403/060/Β/94/006).Συστήθηκε ως Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου ΝΠΙΔ και σύμφωνα και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο ΜΕΡΟΣ ΔΕΚΑΤΟ: ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, Άρθρο 252, παράγραφος 3β και επόμενα του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ Α’114/8-6-2006).Η εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό ΓΕΜΗ 17079855000.

Σκοπός της εταιρείας είναι η συμβολή στην ολοκληρωμένη ανάπτυξη της Δυτικής Μακεδονίας.

Βάσει του καταστατικού της Εταιρείας η διάρκεια ζωής της είναι πενήντα (50) έτη από τη σύσταση της, η οποία δύναται να παραταθεί κατόπιν απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Ως έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Φλώρινας. Σήμερα, συγκεκριμένα, η εταιρεία στεγάζεται στην οδό Στεφάνου Δραγούμη 26 στη Φλώρινα .

Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014 (εφεξής «ΕΛΠ»). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Β) ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	10
Μέσα μεταφοράς ατόμων	16
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων («εσωτερικές εμπορευματικές μεταφορές»)	12
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό	20
Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	10

4. Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους που ανέρχεται σε 10 έτη (συντελεστής απόσβεσης 10%).

5. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

7. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

8. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

9. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα

αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

10. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

11. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

12. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

13. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

14. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

15. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

16. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

17. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

18. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

19. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

20. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β)

τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

21. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

22. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

24. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

25. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ) Επεξηγηματικές πληροφορίες για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως από 1 Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2018

3.1 Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους, μειωμένες κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Επισυνάπτεται σχετικός πίνακας παγίων περιουσιακών στοιχείων:

	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά άυλα στοιχεία	Σύνολο
Κατά την 01.01.2018	14.036,07	181.020,90	54.277,27	249.334,24
Προσθήκες χρήσης 2018				0,00
Μειώσεις χρήσης 2018				0,00
Σύνολο κατά την 31.12.2018	**14.036,07**	**181.020,90**	**54.277,27**	**249.334,24**
Σωρευμένες αποσβέσεις				
Κατά την 01.01.2018	14.036,06	177.370,11	50.994,46	242.400,63
Προσθήκες χρήσης 2018		380,00	382,46	762,46
Μειώσεις χρήσης 2018				0,00
Σύνολο κατά την 31.12.2018	**14.036,06**	**177.750,11**	**51.376,92**	**243.163,09**
Αναπόσβεστη αξία				
Κατά την 01.01.2018	**0,01**	**3.650,79**	**3.282,81**	**6.933,61**
Κατά την 31.12.2018	**0,01**	**3.270,79**	**2.900,35**	**6.171,15**

3.2 Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29).

Δεν υφίστανται

3.3 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται.

3.4 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται.

3.5 Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος και το κόστος του προσωπικού της εταιρείας είχαν ως εξής :

	31/12/2018	31/12/2017
Άτομα Μ.Ο.	5	2
Κόστος προσωπικού		
Αμοιβές έμμισθου προσωπικού	116.086,59	101.984,36
Εργοδοτικές εισφορές έμμισθου προσωπ.	28.977,07	25.102,85
Προβλέψεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	-	-
Σύνολο	145.063,66	127.087,21

3.6 Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται.

3.7 Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας αφορά έσοδα από παροχή υπηρεσιών καθώς και έσοδα από επιδοτήσεις διαφόρων προγραμμάτων:

	31/12/2018	31/12/2017
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών χονδρικώς	281.401,09	574.970,30
Έσοδα από επιχορήγησεις	157.706,88	49.097,37
Σύνολο :	**439.107,97**	**624.067,67**

3.8 Λοιπά έξοδα και ζημίες

Ανάλυση του ανωτέρω κονδυλίου παρατίθεται στον κάτωθι πίνακα :

	31/12/2018	31/12/2017
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	224.377,13	451.809,23
Παροχές τρίτων	20.388,12	20.420,79
Φόροι-Τέλη (πλην των μη ενσωματωμένων στο λειτουργικό κόστος φόρων)	9.020,18	2.562,42
Έξοδα ταξιδεύων	22,00	1.489,80
Έξοδα προβολής και διαφημίσεως		913,31
Συνδρομές-Εισφορές	510,00	360,00
Έντυπα και γραφική ύλη	688,08	801,88
Υλικά άμεσης αναλώσεως		94,26
Έξοδα δημοσιεύσεων		133,00
Διάφορα οργανικά έξοδα	456,97	1.012,23
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	4.434,99	1039,02
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	29.916,20	18184,04
Σύνολο :	**289.813,67**	**498.819,98**

3.9 Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31 Δεκεμβρίου 2018 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρεία.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. Π 992092

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΛΟΥΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 354142

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΑΝΙΔΗΣ ΑΒΡ. ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 01111639 Α΄ ΤΑΞΗΣ