



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**  
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**  
Δ/ση: Πλατεία 23ης Μαρτίου - Καλαμάτα  
Τ.Κ.: 24133  
Πληροφορίες: ΠΑΛΟΓΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ  
Τηλέφωνο: 2721062200  
Fax: 2721062229  
E-mail: g.paloglou@mcci.gr

Καλαμάτα, 29/08/2019  
Αριθ. Πρωτ.: 1644644

#### **ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΑΦΟΙ ΣΤΑΥΡΟΥ ΣΚΙΑΔΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, τον αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **14808445000**

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**

**Ανακοινώνει ότι :**

Την **29/08/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΑΦΟΙ ΣΤΑΥΡΟΥ ΣΚΙΑΔΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, τον αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **14808445000**:

**A. Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1831459**, οι εγκεκριμένες από την 17/08/2019 Τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018

**B. Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1831460**, η από 17/08/2019 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των εταίρων σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2019 έως 31/01/2019 οι παρακάτω:

#### **Τακτικός Ελεγκτής:**

- ΝΤΑΜΠΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΜΩΝ ΤΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με Α.Μ. ΕΛΤΕ 2712 και αρ. ΣΟΕΛ 34921

#### **Αναπληρωματικός Ελεγκτής:**

- ΤΖΩΡΑΣ ΦΑΙΔΩΝ ΤΟΥ ΖΩΗ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με Α.Μ. ΕΛΤΕ 1815 και αρ. ΣΟΕΛ 14911

Οι ανωτέρω ελεγκτές είναι μέλη της Ελεγκτικής Εταιρείας «ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ» με αριθμό Γ.Ε.Μ.Η. 4985801000 και αρ. ΣΟΕΛ 125.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εντολή Προέδρου  
Ο Προϊστάμενος Δ/σης  
Γεώργιος Κυριακόπουλος

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΑΦΟΙ ΣΤΑΥΡΟΥ ΣΚΙΑΔΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

### Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**ΑΦΟΙ ΣΤΑΥΡΟΥ ΣΚΙΑΔΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «**ΑΦΟΙ ΣΤΑΥΡΟΥ ΣΚΙΑΔΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

#### Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι:

1.Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 1.302.000,00 περίπου, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 1.226.500,00 υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 75.500,00 περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 75.500,00 και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων ισόποσα αυξημένα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

#### Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

## **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

## **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2018.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **«ΑΦΟΙ ΣΤΑΥΡΟΥ ΣΚΙΑΔΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

**Αθήνα, 22 Ιουλίου 2019**

**Παντελεήμων Σ. Ντάμπος**  
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 34921

ΣΟΛ Α.Ε.  
Μέλος Δικτύου Crowe Global  
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125





**ΑΦΟΙ ΣΤΑΥΡΟΥ ΣΚΙΑΔΑ**  
**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΣΤΡΕΦΙ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ – Τ.Κ. 24200**  
**ΑΡ.ΓΕΜΗ : 14808445000**

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Χρήσεως 2018**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

|                                                                                                                                     |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....                                                                                    | 3  |
| ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2018.....                                                                                                     | 6  |
| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ .....                                                                                       | 8  |
| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ .....                                                                                            | 9  |
| Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018 .....                                       | 10 |
| 1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία .....                                                                                       | 10 |
| 2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας ....                                | 10 |
| 3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι .....                                                                                               | 10 |
| 4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των<br>χρηματοοικονομικών καταστάσεων ..... | 16 |
| 5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του<br>ισολογισμού .....                   | 16 |
| 6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....                                                         | 17 |
| 7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία .....                                                                                     | 19 |
| 8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως.....                                                                                                  | 19 |
| 9. Προβλέψεις .....                                                                                                                 | 20 |
| 10. Υποχρεώσεις.....                                                                                                                | 20 |
| 11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....                                                        | 21 |
| 12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών.....                                                                                                | 21 |
| 13. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο .....                                                     | 21 |
| 14. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού.....                                                                                          | 21 |
| 15. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων .....                                      | 22 |
| 16. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον<br>ισολογισμό .....             | 22 |

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΑΦΟΙ ΣΤΑΥΡΟΥ ΣΚΙΑΔΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

### Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΑΦΟΙ ΣΤΑΥΡΟΥ ΣΚΙΑΔΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΑΦΟΙ ΣΤΑΥΡΟΥ ΣΚΙΑΔΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

#### Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι:

1.Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 1.302.000,00 περίπου, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 1.226.500,00 υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 75.500,00 περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 75.500,00 και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων ισόποσα αυξημένα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

## **Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

## **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή.

Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2018.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΑΦΟΙ ΣΤΑΥΡΟΥ ΣΚΙΑΔΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

**Αθήνα, 22 Ιουλίου 2019**

**Παντελεήμων Σ. Ντάμπος**  
**Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**  
**Α.Μ. ΣΟΕΛ 34921**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2018**

| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                                        | <b>Σημείωση</b> | <b>31/12/2018</b>   | <b>31/12/2017</b>   |
|----------------------------------------------------------|-----------------|---------------------|---------------------|
| <b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία</b>                         |                 |                     |                     |
| <b>Ενσώματα πάγια</b>                                    |                 |                     |                     |
| Ακίνητα                                                  | 6.1             | 68.581,28           | 17.044,07           |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός                                 | 6.1             | 532.331,59          | 497.266,20          |
| Λοιπός εξοπλισμός                                        | 6.1             | 71.315,91           | 54.127,53           |
| <b>Σύνολο</b>                                            |                 | <b>672.228,78</b>   | <b>568.437,80</b>   |
| <b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>                               |                 |                     |                     |
| Λοιπά άυλα                                               | 6.2             | 0,06                | 0,06                |
| <b>Σύνολο</b>                                            |                 | <b>0,06</b>         | <b>0,06</b>         |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | 6.3             | 7.228,40            | 79.572,95           |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>                          |                 | <b>679.457,24</b>   | <b>648.010,81</b>   |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                |                 |                     |                     |
| <b>Αποθέματα</b>                                         |                 |                     |                     |
| Εμπορεύματα                                              |                 | 294.666,21          | 248.878,84          |
| Πρώτες ύλες και υλικά                                    |                 | 18.562,50           | 14.706,89           |
| Προκαταβολές για κυκλοφορούντα στοιχεία και υπηρεσίες    |                 | 41.541,86           | 62.812,16           |
| <b>Σύνολο</b>                                            |                 | <b>354.770,57</b>   | <b>326.397,89</b>   |
| <b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία</b>                        |                 |                     |                     |
| Εμπορικές απαιτήσεις                                     | 7.1.1           | 421.791,85          | 839.713,78          |
| Λοιπές απαιτήσεις                                        | 7.1.2           | 27.868,28           | 80.448,52           |
| Προπληρωμένα έξοδα                                       |                 | 2.130,00            | 3.232,24            |
| Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                          | 7.1.3           | 891.311,06          | 707.456,20          |
| <b>Σύνολο</b>                                            |                 | <b>1.343.101,19</b> | <b>1.630.850,74</b> |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>                             |                 | <b>1.697.871,76</b> | <b>1.957.248,63</b> |
| <b>Σύνολο Ενεργητικού</b>                                |                 | <b>2.377.329,00</b> | <b>2.605.259,44</b> |

| <b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>                                         |       | <b>31/12/2018</b>   | <b>31/12/2017</b>   |
|---------------------------------------------------------|-------|---------------------|---------------------|
| <b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>                                      |       |                     |                     |
| <b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>                             |       |                     |                     |
| Κεφάλαιο                                                |       | 558.000,00          | 558.000,00          |
| <b>Σύνολο</b>                                           |       | <b>558.000,00</b>   | <b>558.000,00</b>   |
| <b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>             |       |                     |                     |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού                        |       | 89,50               | 0,00                |
| Αφορολόγητα αποθεματικά                                 |       | 1.306.448,36        | 1.316.043,09        |
| Αποτελέσματα εις νέο                                    |       | <b>1.306.537,86</b> | <b>1.316.043,09</b> |
| <b>Σύνολο</b>                                           |       |                     |                     |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>                             |       | <b>1.864.537,86</b> | <b>1.874.043,09</b> |
| <b>Προβλέψεις</b>                                       |       |                     |                     |
| Λοιπές προβλέψεις                                       | 8.2   | 40.000,00           | 40.000,00           |
| <b>Σύνολο</b>                                           |       | <b>40.000,00</b>    | <b>40.000,00</b>    |
| <b>Υποχρεώσεις</b>                                      |       |                     |                     |
| <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                       |       |                     |                     |
| Κρατικές επιχορηγήσεις                                  | 9.1   | 109.634,30          | 109.634,30          |
| <b>Σύνολο</b>                                           |       | <b>109.634,30</b>   | <b>109.634,30</b>   |
| <b>Υποχρεώσεις</b>                                      |       |                     |                     |
| <b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>                       |       |                     |                     |
| Εμπορικές υποχρεώσεις                                   | 9.2.1 | 111.084,21          | 324.800,35          |
| Λοιποί φόροι και τέλη                                   |       | 4.683,66            | 10.034,94           |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης                         |       | 1.728,06            | 1.533,69            |
| Λοιπές υποχρεώσεις                                      | 9.2.2 | 241.447,41          | 241.143,15          |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα                                |       | 4.213,50            | 4.069,92            |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων                                  |       | 0,00                | 0,00                |
| <b>Σύνολο</b>                                           |       | <b>363.156,84</b>   | <b>581.582,05</b>   |
| <b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>                               |       | <b>472.791,14</b>   | <b>691.216,35</b>   |
| <b>Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων</b> |       | <b>2.377.329,00</b> | <b>2.605.259,44</b> |

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ**

|                                     | <b>Σημείωση</b> | <b>31/12/2018</b> | <b>31/12/2017</b> |
|-------------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)           | 10              | 3.308.484,01      | 2.249.092,48      |
| Κόστος πωλήσεων                     |                 | -2.560.908,37     | -                 |
| Μικτό αποτέλεσμα                    |                 | <b>747.575,64</b> | <b>368.527,24</b> |
| Λοιπά συνήθη έσοδα                  |                 | 995,84            | 813,00            |
| Έξοδα διοίκησης                     |                 | -136.733,49       | -87.217,36        |
| Έξοδα διάθεσης                      |                 | -133.665,64       | -43.147,80        |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές              |                 | -491.025,59       | -237.218,60       |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη               |                 | 5.935,98          | 1.020,00          |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων    |                 | <b>-6.917,26</b>  | <b>2.776,48</b>   |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα   |                 | 523,69            | 457,35            |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα   |                 | -646,08           | -712,60           |
| Αποτέλεσμα προ φόρων                |                 | <b>-7.039,65</b>  | <b>2.521,23</b>   |
| Φόροι Εισοδήματος                   |                 | <b>2.465,58</b>   | <b>4.806,61</b>   |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους |                 | <b>-9.505,23</b>  | <b>-2.285,38</b>  |

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ**

|                                                | <b>Κεφάλαιο</b>   | <b>Αποθεματικά<br/>νόμων &amp;<br/>κατ/κού</b> | <b>Υπόλοιπο<br/>Αποτελεσμάτων<br/>Εις Νέο</b> | <b>Συνολικά ίδια<br/>κεφάλαια</b> |
|------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------|
| <b>- Υπόλοιπα 1/1/2017</b>                     | <b>29.347,02</b>  | <b>0,00</b>                                    | <b>1.318.328,47</b>                           | <b>1.347.675,49</b>               |
| Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και λάθη        | 528.652,98        |                                                |                                               | <b>528.652,98</b>                 |
| Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο               |                   |                                                | -2.285,38                                     | <b>-2.285,38</b>                  |
| Αποτελέσματα περιόδου                          |                   |                                                |                                               |                                   |
| <b>Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2017</b> | <b>558.000,00</b> | <b>0,00</b>                                    | <b>1.316.043,09</b>                           | <b>1.874.043,09</b>               |
|                                                |                   |                                                |                                               |                                   |
| <b>- Υπόλοιπα 1/1/2018</b>                     | <b>558.000,00</b> | <b>0,00</b>                                    | <b>1.316.043,09</b>                           | <b>1.874.043,09</b>               |
| Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο               |                   | 89,50                                          | -89,50                                        | <b>0,00</b>                       |
| Αποτελέσματα περιόδου                          |                   |                                                | -9.505,23                                     | <b>-9.505,23</b>                  |
| <b>Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2018</b> | <b>558.000,00</b> | <b>89,50</b>                                   | <b>1.306.448,36</b>                           | <b>1.864.537,86</b>               |

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων  
της  
31ης Δεκεμβρίου 2018  
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

**1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία**

- α) Επωνυμία: **ΑΦΟΙ ΣΤΑΥΡΟΥ ΣΚΙΑΔΑ Α.Ε.**
- β) Νομικός τύπος: **Ανώνυμη εταιρεία.**
- γ) Περίοδος αναφοράς: **1.1.2018 - 31.12.2018**
- δ) Διεύθυνση της έδρας: **Στρέφι Μεσσηνίας, Τ.Κ. 24200**
- ε) Γ.Ε.ΜΗ.: **14808445000**
- στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα.
- η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας**

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

**3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

### 3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

#### 3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

##### α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

##### β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,33 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομειώσεως στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

### **γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

#### **3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### **3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

##### **3.1.3.1. Συμμετοχές**

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

##### **3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

###### **α) Αρχική καταχώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

###### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από

τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάντως να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

### **γ) Διαγραφή**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

### **3.1.4. Φόροι εισοδήματος**

#### **3.1.4.1. Τρέχων φόρος**

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

#### **3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι**

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

### **3.1.5. Αποθέματα**

#### **α) Αρχική καταχώριση**

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του τριμηνιαίου μέσου σταθμικού κόστους. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

#### **3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

#### **3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

##### **α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

##### **β) Διαγραφή**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

#### **3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

##### **α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

## **β) Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### **3.1.9. Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### **3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

### **3.1.11. Έσοδα και έξοδα**

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

### **3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως**

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### **3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### **3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού**

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### **3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

### **3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

#### **3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων**

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

#### **3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων**

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

#### **3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2018 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

### **4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

### **5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

**6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία****6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

| <b>Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων</b> | <b>Κτίρια</b>    | <b>Μηχανολογικός εξοπλισμός</b> | <b>Λοιπός εξοπλισμός</b> | <b>Σύνολα</b>     |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------|--------------------------|-------------------|
| <b>Αξία κτήσεως</b>                                                       |                  |                                 |                          |                   |
| Υπόλοιπο 1.1.2017                                                         | 40.923,53        | 12.850,85                       | 248.535,59               | 302.309,97        |
| Προσθήκες περιόδου                                                        | 0,00             | 506.859,75                      | 28.991,00                | 535.850,75        |
| Μειώσεις περιόδου                                                         | 0,00             | 0,00                            | 0,00                     | 0,00              |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>                                                | <b>40.923,53</b> | <b>519.710,60</b>               | <b>277.526,59</b>        | <b>838.160,72</b> |
| <b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>                              |                  |                                 |                          |                   |
| Υπόλοιπο 1.1.2017                                                         | 22.547,72        | 12.850,69                       | 216.433,94               | 251.832,35        |
| Αποσβέσεις περιόδου                                                       | 1.331,74         | 9.593,71                        | 6.965,12                 | 17.890,57         |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου                                              | 0,00             | 0,00                            | 0,00                     | 0,00              |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>                                                | <b>23.879,46</b> | <b>22.444,40</b>                | <b>223.399,06</b>        | <b>269.722,92</b> |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017</b>                                   | <b>17.044,07</b> | <b>497.266,20</b>               | <b>54.127,53</b>         | <b>568.437,80</b> |
| <b>Αξία κτήσεως</b>                                                       |                  |                                 |                          |                   |
| Υπόλοιπο 1.1.2018                                                         | 40.923,53        | 519.710,60                      | 277.526,59               | 838.160,72        |
| Προσθήκες περιόδου                                                        | 55.014,88        | 85.900,00                       | 23.319,50                | 164.234,38        |
| Μειώσεις περιόδου                                                         | 0,00             | 0,00                            | -27.068,15               | -27.068,15        |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>                                                | <b>95.938,41</b> | <b>605.610,60</b>               | <b>273.777,94</b>        | <b>975.326,95</b> |
| <b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>                              |                  |                                 |                          |                   |
| Υπόλοιπο 1.1.2018                                                         | 23.879,46        | 22.444,40                       | 223.399,06               | 269.722,92        |
| Αποσβέσεις περιόδου                                                       | 3.477,67         | 50.834,61                       | 6.131,11                 | 60.443,39         |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου                                              | 0,00             | 0,00                            | -27.068,14               | -27.068,14        |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>                                                | <b>27.357,13</b> | <b>73.279,01</b>                | <b>202.462,03</b>        | <b>303.098,17</b> |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018</b>                                   | <b>68.581,28</b> | <b>532.331,59</b>               | <b>71.315,91</b>         | <b>672.228,78</b> |

**6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

| Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων     | Λοιπά άυλα στοιχεία |
|----------------------------------------------|---------------------|
| <b>Αξία κτήσεως</b>                          |                     |
| Υπόλοιπο 1.1.2017                            | <b>2.406,98</b>     |
| Προσθήκες περιόδου                           | 0,00                |
| Μειώσεις περιόδου                            | 0,00                |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>                   | <b>2.406,98</b>     |
| <b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b> |                     |
| Υπόλοιπο 1.1.2017                            | <b>2.406,92</b>     |
| Αποσβέσεις περιόδου                          | 0,00                |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου                 | 0,00                |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>                   | <b>2.406,92</b>     |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017</b>      | <b>0,06</b>         |
| <b>Αξία κτήσεως</b>                          |                     |
| Υπόλοιπο 1.1.2018                            | <b>2.406,98</b>     |
| Προσθήκες περιόδου                           | 0,00                |
| Μειώσεις περιόδου                            | 0,00                |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>                   | <b>2.406,98</b>     |
| <b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b> |                     |
| Υπόλοιπο 1.1.2018                            | <b>2.406,92</b>     |
| Αποσβέσεις περιόδου                          | 0,00                |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου                 | 0,00                |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>                   | <b>2.406,92</b>     |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018</b>      | <b>0,06</b>         |

**6.3. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή**

| Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή | Προκαταβολές     | Σύνολο           |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Υπόλοιπο 1.1.2017</b>                                                     | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      |
| Προσθήκες περιόδου                                                           | 79.572,95        | 79.572,95        |
| Μειώσεις περιόδου                                                            | 0,00             | 0,00             |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>                                                   | <b>79.572,95</b> | <b>79.572,95</b> |
| <b>Υπόλοιπο 1.1.2018</b>                                                     | <b>79.572,95</b> | <b>79.572,95</b> |
| Προσθήκες περιόδου                                                           | 0,00             | 0,00             |
| Μειώσεις περιόδου                                                            | -79.572,95       | -79.572,95       |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>                                                   | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>      |

**7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία****7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως****7.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| <b>Εμπορικές απαιτήσεις</b>   | <b>31/12/2018</b> | <b>31/12/2017</b> |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| Πελάτες                       | 274.860,41        | 741.363,19        |
| Επισφαλείς πελάτες & χρεώστες | 1.159.833,45      | 669.863,58        |
| μείον προβλέψεις              | -1.159.833,45     | -669.863,58       |
| Επιταγές εισπρακτέες          | 146.931,44        | 98.350,59         |
| Επιταγές σε καθυστέρηση       | 66.779,61         | 66.779,61         |
| μείον προβλέψεις              | -66.779,61        | -66.779,61        |
| <b>Σύνολο</b>                 | <b>421.791,85</b> | <b>839.713,78</b> |

**7.1.2 Λοιπές απαιτήσεις**

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| <b>Λοιπές απαιτήσεις</b> | <b>31/12/2018</b> | <b>31/12/2017</b> |
|--------------------------|-------------------|-------------------|
| Χρεώστες διάφοροι        | 27.868,28         | 80.448,52         |
| <b>Σύνολο</b>            | <b>27.868,28</b>  | <b>80.448,52</b>  |

**7.1.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| <b>Ταμειακά διαθέσιμα</b> | <b>31/12/2018</b> | <b>31/12/2017</b> |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| Ταμείο                    | 15.738,98         | 68.195,03         |
| Καταθέσεις όψεως          | 875.572,08        | 639.261,17        |
| <b>Σύνολο</b>             | <b>891.311,06</b> | <b>707.456,20</b> |

**8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως**

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 18.600 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 30,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 558.000,00.

Το τακτικό αποθεματικό € 89,50 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

Η εταιρεία δεν κατείχε και δεν απέκτησε στην χρήση ίδιες μετοχές.

**9. Προβλέψεις****9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία**

Δεν συντρέχει.

**9.2 Λοιπές προβλέψεις**

Οι λοιπές προβλέψεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

|                                         | 31/12/2018       | 31/12/2017  |
|-----------------------------------------|------------------|-------------|
| Πρόβλεψη ανέλεγκτων φορολογικών χρήσεων | 40.000,00        | 40.000,00   |
| <b>Σύνολο</b>                           | <b>40.000,00</b> | <b>0,00</b> |

**10. Υποχρεώσεις****10.1. Κρατικές επιχορηγήσεις**

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

| Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων   | 31/12/2018        | 31/12/2017        |
|--------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Υπόλοιπο ενάρξεως</b>                   | 109.634,30        | 109.634,30        |
| Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου | 0,00              | 0,00              |
| Αποσβέσεις                                 | 0,00              | 0,00              |
| <b>Υπόλοιπο λήξεως</b>                     | <b>109.634,30</b> | <b>109.634,30</b> |

**10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις****10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Εμπορικές υποχρεώσεις | 31/12/2018        | 31/12/2017        |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Προμηθευτές           | 108.953,42        | 308.432,76        |
| Επιταγές πληρωτέες    | 812,42            | 13.965,00         |
| Προκαταβολές πελατών  | 1.318,37          | 2.402,59          |
| <b>Σύνολο</b>         | <b>111.084,21</b> | <b>324.800,35</b> |

**10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις**

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Λοιπές υποχρεώσεις | 31/12/2018        | 31/12/2017        |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Πιστωτές διάφοροι  | 241.447,41        | 241.143,15        |
| <b>Σύνολο</b>      | <b>241.447,41</b> | <b>241.143,15</b> |

**11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας**

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

| <b>Έσοδα</b>                      | <b>31/12/2018</b>   | <b>31/12/2017</b>   |
|-----------------------------------|---------------------|---------------------|
| Πωλήσεις εμπορευμάτων             | 2.973.111,51        | 2.174.782,25        |
| Πωλήσεις υπηρεσιών                | 335.372,50          | 74.310,23           |
| Έσοδα από παροχή υπηρ. Σε τρίτους | 995,84              | 813,00              |
| Πιστωτικοί Τόκοι                  | 523,69              | 457,35              |
| Έκτακτα έσοδα                     | 5.935,98            | 1.020,00            |
| <b>Σύνολο</b>                     | <b>3.315.939,52</b> | <b>2.251.382,83</b> |

| <b>Έξοδα</b>                                        | <b>31/12/2018</b>   | <b>31/12/2017</b>   |
|-----------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Αγορές και διαφορές αποθεμάτων                      | 2.560.908,37        | 1.880.565,24        |
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού                        | 18.879,01           | 4.671,41            |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων                            | 16.105,73           | 13.368,45           |
| Παροχές τρίτων                                      | 75.259,56           | 40.496,95           |
| Φόροι τέλη                                          | 4.635,87            | 1.671,93            |
| Διάφορα έξοδα                                       | 95.075,57           | 52.265,85           |
| Τόκοι και συναφή έξοδα                              | 646,08              | 712,60              |
| Αποσβέσεις μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων | 60.443,39           | 17.890,57           |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες                              | 99,75               | 1.200,00            |
| Φορολογικά πρόστιμα                                 | 955,97              | 242,07              |
| Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων                     | 489.969,87          | 235.776,53          |
| <b>Σύνολο</b>                                       | <b>3.322.979,17</b> | <b>2.248.861,60</b> |

**12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών**

Η προσεχής τακτική γενική συνέλευση των μετόχων θα αποφασίσει για τυχόν διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών.

**13. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο**

Στη διάρκεια της περιόδου δεν ενσωματώθηκαν στην αξία κατασκευαζόμενου κτιρίου.

**14. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού**

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

|                         | <b>31/12/2018</b> | <b>31/12/2017</b> |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Εργατοτεχνικό προσωπικό | 3                 | 3                 |
| <b>Σύνολο</b>           | <b>3</b>          | <b>3</b>          |

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

|                         | 31/12/2018       | 31/12/2017      |
|-------------------------|------------------|-----------------|
| Μισθοί και ημερομίσθια  | 15.095,97        | 3.735,36        |
| Κοινωνικές επιβαρύνσεις | 3.783,04         | 936,05          |
| <b>Σύνολο</b>           | <b>18.879,01</b> | <b>4.671,41</b> |

#### 15. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

#### 16. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

##### α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν συντρέχει

##### β) Εγγυήσεις

Δεν συντρέχει

##### γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Για τη χρήση 2017 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με το καθεστώς που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013, όπως ισχύει και εκδόθηκε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης.

Για τη χρήση 2018 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών/οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2018. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

**Στρέφι Μεσσηνίας, 2 Ιουλίου 2018**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ  
ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΤΟ  
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ Σ. ΣΚΙΑΔΑΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Σ.  
ΣΚΙΑΔΑΣ**

**ΣΩΤΗΡΗΣ ΜΥΡΙΑΝΘΗΣ  
ΚΟΥΤΣΟΥΚΟΣ**

**Α.Δ.Τ.: ΑΒ 084286**

**Α.Δ.Τ.: Χ 938353**

**Α.Δ.Τ.: ΑΕ 265347**