ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ηρώων Πολυτεχνείου 3
Τ.Κ.: 43100
Πληροφορίες: ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΙΧΑΛΙΤΣΑ
Τηλέφωνο: 2441022301
Fax: 2441022238
E-mail: mgiannakopoulou@karditsacci.gr

Καρδίτσα,23/08/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1644807

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΟΛΟΚΥΘΑΣ ΔΗΜ & ΣΙΑ ΕΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΔΗ.ΘΩ.Κ. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ -ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **19282331000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **23/08/2019** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1825963**, το από 19/08/2019 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «ΚΟΛΟΚΥΘΑΣ ΔΗΜ & ΣΙΑ ΕΕ», το διακριτικό τίτλο ΔΗ.ΘΩ.Κ. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ -ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΕ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 19282331000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου
Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ&
ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΜΙΧΑΛΙΤΣΑ ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΚΟΛΟΚΥΘΑΣΔΗΜ & ΣΙΑ ΕΕ
ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 68, 43100, ΚΑΡΔΙΤΣΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ – ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΕΡΡΟΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ « ΚΟΛΟΚΥΘΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» ΚΑΙ ΤΟΝ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «ΔΗ.ΘΩ.Κ. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ- ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΕ» ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ ΓΕΜΗ 19282331000

Στην Καρδίτσα σήμερα την 19η Αυγούστου 2019 οι κάτωθι συμβαλλόμενοι, ήτοι:

1) Κολοκύθας Δημήτριος του Κων/νου , κάτοικος Καλλιθήρου Καρδίτσας, με Α.Φ.Μ. 134240129 Δ.Ο.Υ. Καρδίτσας.
2) Κολοκύθας Θωμάς του Κων/νου , κάτοικος Καλλιθήρου Καρδίτσας, με Α.Φ.Μ. 134245045 Δ.Ο.Υ. Καρδίτσας.

συμφώνησαν, συναποδέχθηκαν και συνομολόγησαν τα κάτωθι:

Δυνάμει του από 25-11-2010 ιδιωτικού εγγράφου συστάσεως ομορρύθμου εταιρίας (καταστατικού), το οποίο δημοσιεύθηκε και καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Καρδίτσας με αύξοντα αριθμό 334/01-12-2010,οι εκ των ανωτέρω Κολοκύθας Δημήτριος του Κων/νου και Κολοκύθας Θωμάς του Κων/νου , συνέστησαν ομόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία «ΚΟΛΟΚΥΘΑΣ ΔΗΜ. & ΘΩΜΑΣ ΟΕ.», και διακριτικό τίτλο «ΔΗ.ΘΩΚ. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΕ» με έδρα την πόλη της Καρδίτσας (οδός Χαρ.Φλωράκη , αριθμός 2.) και σκοπό και αντικείμενο της εταιρίας την ανέγερση οικοδομών καθώς και πάσης φύσεως κατασκευαστικών εργασιών επι οικοδομών στην πόλη της Καρδίτσας ή σε οποιαδήποτε άλλη περιοχή της Ελληνικής επικράτειας καθώς και πάσης φύσεως δραστηριότητες που αφορούν στη διαχείριση ακινήτων.

Η διάρκεια της εταιρείας ορίσθηκε σε πενήντα (50) χρόνια , το δε εταιρικό κεφάλαιο ορίσθηκε στο ποσό των 1.000,00 Ευρώ, με συμμετοχή των εταίρων στο κεφάλαιο ως εξής: Κολοκύθας Δημήτριος 60% ομόρρυθμος εταίρος και Κολοκύθας Θωμάς 40%, ετερόρρυθμος εταίρος

Με το από 10/06/2012 συμφωνητικό που καταχωρήθηκε στο Πρωτοδικείο Καρδίτσας με αριθμό 112/19-06-2012, τροποποιήθηκε η μορφή της εταιρείας σε ετερρόρυθμη με την μετατροπή του ομόρρυθμου εταίρου Κολοκύθα Θωμά σε ετερόρρυθμο . Επίσης με το από 5/06/2014 ιδιωτικό συμφωνητικό , που καταχωρήθηκε με ΚΑΚ 203951/10-06-2014 στο ΓΕΜΗ τροποποιήθηκε το άρθρο 2 του καταστατικού που αφορά την έδρα της εταιρείας.

Σήμερα τροποποιείτε το άρθρο 1 του καταστατικού που αφορά την επωνυμία και ταυτόχρονα προβαίνουν σε κωδικοποίηση του καταστατικού, το οποίο διαμορφώνεται ως εξής

Άρθρο 1ο

Συστήνεται με το παρόν Ετερόρρυθμος εταιρεία με την επωνυμία « ΚΟΛΟΚΥΘΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ » και με τον διακριτικό τίτλο « ΔΗ.ΘΩ.Κ. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΕ.»

Άρθρο 2ο

Έδρα της εταιρείας ορίζεται η πόλη της Καρδίτσας, και επι της οδού Ηρώων Πολυτεχνείου 68.

Άρθρο 3ο

Σκοπός και αντικείμενο της Εταιρίας θα είναι η: Ανέγερση οικοδομών καθώς και πάσης φύσεως κατασκευαστικές εργασίες επί οικοδομών στην πόλη της Καρδίτσας ή σε οποιαδήποτε άλλη περιοχή της Ελληνικής Επικράτειας, καθώς και πάσης φύσεως δραστηριότητες που αφορούν στη διαχείριση ακινήτων. Για την εκπλήρωση των σκοπών της η εταιρεία μπορεί να πραγματοποιεί ενδοκοινοτικές συναλλαγές (Εισαγωγές – Εξαγωγές).

Άρθρο 4ο

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται σε πενήντα (50) χρόνια.

Άρθρο 5ο

Το κεφάλαιο της εταιρίας από κοινού και με σύμφωνη γνώμη των εταίρων ορίζεται στο ποσό των χιλίων ευρώ (1.000,00 €), για το σχηματισμό του οποίου εισέφεραν μετρητά οι συμβαλλόμενοι ως ακολούθως::

Α) Κολοκύθας Δημήτριος του Κων/νου 600,00 €, ήτοι ποσοστό 60% ως ομόρρυθμος εταίρος

Β) Κολοκύθας Θωμάς του Κων/νου , 400,00 € , ήτοι ποσοστό 40%, ως ετερόρρυθμος εταίρος

Άρθρο 6ο

Η συμμετοχή των εταίρων εις τα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας θα είναι ανάλογος του ποσοστού της συνεισφοράς των δια τη δημιουργία του εταιρικού κεφαλαίου (άρθρο 5 του παρόντος) και ως ορίζει ο Νόμος των Ο.Ε.

Άρθρο 7ο

Διαχειριστής – ταμίας και εκπρόσωπος της εταιρίας ορίζεται ο Κολοκύθας Δημήτριος του Κων/νου, ο οποίος θα δεσμεύει την εταιρία , θέτοντας την υπογραφή

του κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας και θα εκπροσωπεί την εταιρία ενώπιον παντός τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, δημοσίου ή ιδιωτικού Οργανισμού, Τράπεζας, Δικαστηρίου και γενικώς πάσης αρχής.

Ειδικότερα ο προαναφερόμενος με την ιδιότητά του αυτή μπορεί ενδεικτικά και όχι περιοριστικά να προβαίνει στις ακόλουθες ενέργειες, ήτοι: - Να εκπροσωπεί την εταιρία ενώπιον του δημοσίου κ.λ.π. και των υπηρεσιών αυτού - Να εισπράττει από οποιοδήποτε οφειλέτη, καθώς και από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, ήτοι ενδεικτικά τις τράπεζες, το δημόσιο ταμείο, τα ταμείο παρακαταθηκών και δανείων, το ταχυδρομικό ταμιευτήριο ή άλλους οργανισμούς, οποιοδήποτε χρηματικό ποσό στο όνομα της εταιρίας από καταθέσεις παρακαταθηκών, εμβάσματα, μισθώματα, επιταγές, τραπεζικές εντολές και λοιπά, δίνοντας και υπογράφοντας τις σχετικές αποδείξεις και εξοφλήσεις - Να υπογράφει κάθε σχετικό έγγραφο και να παρέχει όποια απαιτούμενη εξοφλητική απόδειξη - Να εκδίδει, οπισθογραφεί και να εξοφλεί επιταγές - Να αποδέχεται, οπισθογραφεί, τριτεγγυάται και εξοφλεί συναλλαγματικές και γραμμάτια σε διαταγή και γενικώς

- Να ενεργεί απεριορίστως ό,τι νόμιμο και αναγκαίο με την ιδιότητα την οποία έχει για τη λειτουργία και την προαγωγή των συμφερόντων της εταιρίας.

Άρθρο 8ο

Όποιος επιθυμεί την πώληση του εταιρικού του μεριδίου υποχρεούται να γνωστοποιήσει την περί τούτου πρόθεσή του εγγράφως στην εταιρία και προς τους άλλους εταίρους. Οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στην εξαγορά εάν δηλώσουν τούτο εγγράφως προς την εταιρία εντός μηνός από της παραπάνω γνωστοποιήσεως.

Εάν δεν ενδιαφέρεται κανένας αγοραστής εταίρος κατά τα ανωτέρω δικαιούται η εταιρία να υποδείξει αυτή αγοραστή προς τον οποίο θα γίνει υποχρεωτικά η μεταβίβαση του μεριδίου από τον πωλητή.

Η υπόδειξη θα γίνει εντός της ανωτέρω 30ημέρου προθεσμίας από τη γνωστοποίηση του επιθυμούντος την πώληση του μεριδίου του εταίρου, άλλως ενεργείται ελεύθερα η μεταβίβαση του μεριδίου.

Άρθρο 9ο

Ο θάνατος ενός των εταίρων δεν επιφέρει τη λύση της εταιρίας, αλλά αυτή θα συνεχίζεται υπό του επιζώντος εταίρου και των από τη διαθήκη ή εξ αδιαθέτου κληρονόμων του αποβιώσαντος εταίρου.

Άρθρο 10ο

Κανένας από τους εταίρους ή κληρονόμος αυτού μπορεί να ζητήσει δικαστικώς τη σφράγιση του εταιρικού καταστήματος ή της εταιρικής περιουσίας κατά τις διατάξεις του ΚΠολΔ περί ασφαλιστικών μέτρων.

Άρθρο 11ο

Τη διάλυση της εταιρίας ακολουθεί εκκαθάριση, ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας, εξοφλούνται τα προς τρίτους χρέη, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το απομένον διανέμεται μεταξύ των εταίρων κατά το ποσοστό συμμετοχής τους εις τας κερδοζημίας της εταιρίας και όπως ορίζει ο Νόμος περί Ο.Ε.

Άρθρο 12ο

Από ένα σοβαρό λόγο η εταιρία μπορεί να διαλυθεί και πριν τη λήξη του εταιρικού χρόνου του οποίου συμφωνήθηκε με την καταγγελία συνεταίρου ο οποίος επικαλείται τη διάλυση.

Άρθρο 13ο

Κάθε προσθήκη όρου ή συμφωνίας καθώς και τροποποίηση ή αντικατάσταση όρου του εταιρικού αποδεικνύεται μόνο εγγράφως τηρώντας και τις λοιπές σχετικές διατυπώσεις.

Άρθρο 14ο

Οι συμβαλλόμενοι υποχρεούνται να προσφέρουν σε όλη τη διάρκεια ζωής της εταιρίας την προσωπική τους συνδρομή με αγάπη, συναίνεση και επιμέλεια, με στόχο την ευόδωση των εργασιών της και πραγματοποίηση των σκοπών της, χωρίς δικαίωμα για αυτή τους την προσφορά, μισθό ή οποιαδήποτε άλλη αποζημίωση.

Άρθρο 15ο

Οι συμβαλλόμενοι υποχρεούνται να συνεισφέρουν στην εταιρία τα τυχόν υπάρχοντα μέχρι σήμερα στην κυριότητά τους εργαλεία και όργανα για χρήση τους, χωρίς να έχουν οποιαδήποτε αξίωση μισθωμάτων ή αποζημιώσεως για αυτή τους την παραχώρηση.

Άρθρο 16ο

Ο καθένας των συνεταίρων δικαιούται για την αντιμετώπιση των ατομικών και οικογενειακών αναγκών του να λαμβάνει από το ταμείο της εταιρίας ποσό πάντοτε μέχρι του ποσοστού συμμετοχής του στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας και έχοντας υπόψη της ταμειακής κατάστασης στην οποία βρίσκεται κατά το χρόνο της ανάληψης.

Κάθε ποσό το οποίο θα λαμβάνεται όπως προαναφέρθηκε από την εταιρία από τους συνεταίρους θα καταγράφεται στη μερίδα του και θα συμψηφίζεται οπωσδήποτε

στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους, όπως κατά τα κατωτέρω συμφωνούμενα, θα συντάσσεται ο Ισολογισμός των αποτελεσμάτων αυτής, δε δικαιούται σε καμία περίπτωση να αρνηθεί τον συμψηφισμό και να έχει απαίτηση τον υπολογισμό των αναλήψεών του στα επόμενα έτη ζωής της εταιρίας.

Άρθρο 17ο

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους θα συντάσσεται ο Ισολογισμός της εταιρίας για ανεύρεση αποτελεσμάτων της, ο οποίος θα υπογράφεται από τους συνεταίρους, θα αποτελεί μεταξύ τους έγγραφη απόδειξη, χωρίς να δικαιούται κανένας απ' αυτούς, εκτός από την περίπτωση γραφικού ή λογιστικού λάθους να αμφισβητήσει τα όσα έχουν προαναφερθεί ή το σύνολο των αποτελεσμάτων αυτού.

Αφού συνομολογήσαμε και συναποδείξαμε οι συμβαλλόμενοι, συντάχθηκε το παρόν σε τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα τα οποία αφού αναγνώσθηκαν και βεβαιώθηκαν, υπογράφονται από τους συμβαλλομένους, ο καθένας από τους οποίους έλαβε ένα πρωτότυπο, ενώ το τρίτο από αυτά θα κατατεθεί στην Οικονομική Εφορία Καρδίτσας και το τέταρτο από αυτά στο Πρωτοδικείο Καρδίτσας προς δημοσίευση και για τις νόμιμες συνέπειες.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1 ΚΟΛΟΚΥΘΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

2. ΚΟΛΟΚΥΘΑΣ ΘΩΜΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ ΚΕΠ 0548

Βεβαιώνεται το γνήσιο της υπογραφής τ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κολοκυθας ΑΝ340695 Καρδίτσα 21 ΑΥΓ. 2019 Ο Υπάλληλος του ΚΕΠ 0548 Δήμου Καρδίτσας

ΦΩΤΕΙΝΗ ΒΑΣΙΛΑΚΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΑΑΔΕ Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΔΙΕΥΘ/ΝΣΗ ΦΟΡΟΛ/ΚΗΣ ΔΙΟΙΚ/ΣΗΣ ΤΜΗΜΑ Γ' - ΣΥΝΗΜΟΡΟΣΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΤΩΝ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΩΝ Αριθ.: 94 2019 Όμοιο αντίτυπο κατατέθηκε σε μας σύμφωνα με το άρθρο 29 Ν. 1676/88 Καρδίτσα 21-8-2019 ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΡΙΤΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΣ ΥΠΕΡΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ ΚΕΠ 0548

Βεβαιώνεται το γνήσιο της υπογραφής τ. ΘΩΜΑΣ Κολοκυθας ΑΑ391549 Καρδίτσα 21 ΑΥΓ. 2019 Ο Υπάλληλος του ΚΕΠ 0548 Δήμου Καρδίτσας

ΦΩΤΕΙΝΗ ΒΑΣΙΛΑΚΟΥ