ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Β. Κωνσταντίνου 1
Τ.Κ.: 67132
Πληροφορίες: SIAKKA LITSA
Τηλέφωνο: 2541025105
Fax: 2541025987
E-mail: litsa_xanthi@mail.gr

Ξάνθη, 23/08/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1623014

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΜΑΡΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΟΥ ΚΑΠΝΙΚΗ Α.Ε.»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ

Την **23/08/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1825611,** οι εγκεκριμένες από την 26/07/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΜΑΡΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΟΥ ΚΑΠΝΙΚΗ Α.Ε.» , το διακριτικό τίτλο «ΚΟΝΝΙ ΒΙΡΤΖΙΝΙΑ ΤΑΜΠΑΚΟ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **12513546000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. ΜΑΡΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΟΥ ΚΑΠΝΙΚΗ Α.Ε.»
   ΘΑΛΑΣΣΙΑ 0, 67100, ΞΑΝΘΗ

ΕΚΘΕΣΗ Του ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
της ΜΑΡΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΟΥ-ΚΑΠΝΙΚΗ Α.Ε
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ
ΜΕΤΟΧΩΝ

ΑΡ.ΓΕΜΗ 12513546000

Κύριοι ,

Σας υποβάλουμε προς έγκριση τις συνημμένες **ετήσιες οικονομικές καταστάσεις** της Εταιρείας « Μ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΟΥ ΚΑΠΝΙΚΗ Α.Ε.» **για την διαχειριστική περίοδο**

1η Ιανουαρίου 2018 έως 31η Δεκεμβρίου 2018 που περιλαμβάνουν:
1. τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Κατα Λειτουργία και το Προσάρτημα, με βάση τις αρχές και κανόνες του Ν. 4308/2014 ,των Ε.Λ.Π και σύμφωνα με τις αρχές και τους κανόνες της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

1. Γενικά.

Η εταιρεία ως δραστηριότητα έχει την καλλιέργεια καπνών ,τύπου βιρτζίνια. Η έδρα της εταιρείας καθώς και οι κύριες εγκαταστάσεις της βρίσκονται στην Ξάνθη , στο χωριό Θαλασσιά.

2. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας κατά την περίοδο της εκκαθάρισης.

Κατά την χρήσης 2018 καλλιεργήθηκε μικρή έκταση, αποκομίζοντας αντίστοιχα και χαμηλά έσοδα απο την δραστηριότητα, τα περισσότερα έσοδα για την επιχείρηση προήλθαν από τις επιδοτήσεις της ενιαίας ενίσχυσης του ΟΠΕΚΕΠΕ.

Υποβάλλαμε όλες τις δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος, παρακρατούμενων φόρων, ΦΠΑ των περιόδων που αφορούσαν την χρήση και αποδόθηκαν οι αναλογούντες φόροι.
Παραθέτουμε παρακάτω τα αποτελέσματα χρήσης της περιόδου από 1/1/2018-31/12/2018 και την ανάλυση αυτών :

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	2018	2017	Διαφορές €
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	71.073,18	81.606,33	-10.533,15
Κόστος Πωλήσεων	26.055,38	19.826,27	6.229,11
Λοιπά συνήθη έσοδα	0	0	0
Έξοδα Διοίκησης	23.537,09	5.514,08	18.023,01
Έξοδα διάθεσης	1.961,91	2.041,59	-79,68
Αποσβέσεις	0	0	0
Λοιπά έξοδα και ζημίες	38,37	0	38,37
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,01	0	0,01
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**19.480,42**	**54.224,39**	**-34.743,97**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	95,90	191,56	-95,66
Αποτέλεσμα προ φόρων	**19.384,52**	**54.032,83**	**-34.648,31**
Φόροι εισοδήματος	10.570,74	15.669,52	-5098,78
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**8.813,78**	**38.363,31**	**-29549,53**

Όπως προκύπτει τα καθαρά αποτελέσματα χρήσης, είναι κέρδη ύψους 8.813,78 € και προτείνεται από το Δ.Σ. να μην γίνει διανομή μερίσματος , μετά την αφαίρεση του φόρου το υπόλοιπο να μεταφερθεί στα κέρδη εις νέον.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας, λαμβανομένων υπόψη και των συνθηκών του έντονου ανταγωνισμού και της κρίσης που επικρατούν στην οικονομία είναι καλή και ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειομένης χρήσεως. Η εταιρεία παρουσιάζει μία σταθερή πορεία και δεν διαφαίνονται επιχειρηματικοί κίνδυνοι.

3. Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο στις 31/12/2017 ανέρχεται σε εκατόν δεκαπέντε χιλιάδες διακόσια (115.200) ευρώ, είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε εννέα χιλιάδες (9.000) μετοχές αξίας δώδεκα ευρώ και ογδόντα λεπτά (12,80) ευρώ έκαστη.

4. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρίας η τρέχουσα χρήση δεν αναμένεται να παρουσιάσει καμία σημαντική μεταβολή ο κύκλος εργασιών σε σχέση με την προηγούμενη χρήση .

5. Πληροφοριακά Στοιχεία

Α/Α	ΑΞΟΝΑΣ-ΣΤΟΧΟΣ	ΘΕΜΑΤΟΛΟΓΙΑ
1.	**Εξέλιξη & επιδόσεις των δραστηριοτήτων της εταιρείας**	Α) Επιχειρηματικό μοντέλο ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ Β) Στόχοι, βασικές αξίες και στρατηγικές ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ Γ) Αρχές διοίκησης & εσωτερικά συστήματα διαχείρισης ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ Δ) Προηγούμενες επιδόσεις, αλυσίδα αξίας & ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 71.083,18€ ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ 61.415,62€ ΑΥΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
2.	**Κυριότεροι κίνδυνοι**	Α) Εφοδιαστική αλυσίδα - κύριοι προμηθευτές & κανόνες συνεργασίας Η ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΩΠΟΝΟΥ ΕΙΝΑΙ ΧΡΟΝΙΑ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΑΨΟΓΗ.ΔΕΝ ΠΑΡΟΥΣΙΑΖΕΙ ΚΑΜΜΙΑ ΑΝΥΣΗΧΙΑ Β) Μελλοντικές προοπτικές ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΕΠΙΔΟΤΗΣΕΩΝ Γ) Λοιποί κίνδυνοι σχετικά με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που εντάσσεται η εταιρεία Η ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΣΕ ΣΥΝΔΥΑΣΜΟ ΜΕ ΤΟΝ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟ ΤΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΗΣ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΙΕΖΕΙ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ .
3.	**Επιπλέον πληροφόρηση**	Α) Προβλεπόμενη εξέλιξη της εταιρείας ΣΤΟΧΕΥΟΥΜΕ ΠΑΝΤΑ ΣΕ ΜΙΑ ΚΑΛΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΕΣΟΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΥΠΑΡΞΗ ΚΑΛΩΝ ΤΙΜΩΝ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΣΤΟ ΕΜΠΟΡΙΟ Β) Δραστηριότητα στον τομέα Έρευνας & Ανάπτυξης ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ Γ) Απόκτηση ιδίων μετοχών ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ Δ) Ύπαρξη υποκαταστημάτων ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ Ε) α. στόχοι & πολιτικές σχετικά με τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου

		ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ β. έκθεση της εταιρείας στον κίνδυνο μεταβολής τιμών, στον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμειακών ροών ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ

6. Άλλα σημαντικά γεγονότα

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως, δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Ξάνθη, 25 Ιουλίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΡΙΣΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

ΜΠΑΡΜΠΟΥΤΗ ΛΙΤΣΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 Ν.4308/2014)

της επιχείρησης: ΜΑΡΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΟΥ ΚΑΠΝΙΚΗ ΑΕ

Περίοδος Διαχείρησης : 1/1/2018 έως 31/12/2018

Μέγεθος οντότητας: Πολύ μικρή οντότητα με διπλογραφικά βιβλία

Νόμισμα : Ευρώ . Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση (Ενδεικτική)
	1 Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ.3	
α	Επωνυμία της οντότητας	ΜΑΡΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΟΥ ΚΑΠΝΙΚΗ ΑΕ
β	Νομικός τύπος της οντότητας	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
γ	Περίοδος αναφοράς	1/1/2018 έως 31/12/2018
δ	Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΞΑΝΘΗΣ
ε	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες , κατά περίπτωση.	Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 12513546000
στ	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι;	ΝΑΙ
ζ	Η οντότητα είναι υπο εκκαθάριση;	ΟΧΙ
η	Κατηγορία της οντότητας	Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία
θ	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.	Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι: "Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014"
	2 Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ.16	
	Εγγυήσεις	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις , που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Ενδεχόμενη Υποχρέωση για αποζημίωση προσωπικού ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
		Ενδεχόμενη Υποχρέωση για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing(που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/2013 και δεν εμφανίζονται στο Ισολογισμό

3 Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ.25

Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη του διοικητικού συμβουλίου, με μνεία του επιτοκίου , των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λογω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

Προκαταβολές και Πιστώσεις

Υπόλοιπο 1/1/2018	0
Μείον Επιστροφές	0
Συν Αναλήψεις	0
Μείον Διαγραφές	0
Υπόλοιπο 31/12/2018	0
Επιτόκιο χορήγησης	0
Δεσμεύσεις - Εγγυήσεις	0

4 Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ.34 και 16 παρ.7

Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6.

ΟΧΙ

Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

ΞΑΝΘΗ 02/03/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ&Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ
ΑΔΤ ΑΒ 719435

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ
ΑΔΤ Χ 597211

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΤΣΑΚΑΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ 718412

ΜΑΡΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΟΥ-ΚΑΠΝΙΚΗ ΑΕ 28η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
(χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης) ΑΡ.ΓΕΜΗ 12513546000

	Σημειώσεις	2018	2017
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		61.398,38	61.398,38
Μηχανολογικός εξοπλισμός		0,02	0,02
Λοιπός εξοπλισμός		17,22	17,23
Σύνολο		61.415,62	61.415,63
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες			
Σύνολο			
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		61.415,62	61.415,63
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα		384,95	2.745,96
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις		25.371,66	25.467,37
Λοιπές απαιτήσεις		16.166,75	39.211,58
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		103.287,84	85.274,37
Σύνολο		145.211,20	152.699,28
Σύνολο κυκλοφορούντων		145.211,20	152.699,28
Σύνολο ενεργητικού		206.626,82	214.114,91
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		115.200,00	115.200,00
Σύνολο		115.200,00	115.200,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά καταστατικού ή νόμων		23.254,70	22.854,01
Αποτελέσματα εις νέο		69.109,42	61.496,33
Σύνολο		92.364,12	84.350,34

Σύνολο καθαρής θέσης	207.564,12	199.550,34
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.190,74	1.052,74
Φόροι (Φόρος εισοδήματος)	6.271,96	21.511,83
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	-8.400,00	-8.000,00
Σύνολο	-937,30	14.564,57
Σύνολο υποχρεώσεων	-937,30	14.564,57
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	206.626,82	214.114,91

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ&Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ
ΑΔΤ ΑΒ 719435

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ
ΑΔΤ Χ 597211

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΤΣΑΚΑΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ 718412

ΜΑΡΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΟΥ-ΚΑΠΝΙΚΗ ΑΕ

31/12/2018

28Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία - Ατομικές Καταστάσεις ΑΡ.ΓΕΜΗ 12513546000

	Σημειώσεις	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		71.073,18	81.606,33
Κόστος πωλήσεων		26.055,38	19.826,27
Μικτό αποτέλεσμα		45.017,80	61.780,06
		45.017,80	61.780,06
Έξοδα διοίκησης		23.537,09	5.514,08
Έξοδα διάθεσης		1.961,91	2.041,59
Λοιπά έξοδα και ζημιές		38,37	
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,01	
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		19.480,42	54.224,39
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		95,90	191,56
Αποτέλεσμα προ φόρων		19.384,52	54.032,83
Φόροι εισοδήματος		10.570,74	15.669,52
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		8.813,78	38.363,31

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ&Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ
ΑΔΤ ΑΒ 719435

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ
ΑΔΤ Χ 597211

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΤΣΑΚΑΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ 718412