



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ομονοίας 50α
Τ.Κ.: 65302
Τηλέφωνο: 2510223325
Fax: 2510835946
E-mail: register@kcci.gr

Καβάλα, 21/08/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1639342

Συνημ.
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΡΕ.ΚΑ ΔΙΑΝΟΜΕΣ Α.Ε.**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Την **21/08/2019** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1822976**, οι εγκεκριμένες από την 06/08/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΡΕ.ΚΑ ΔΙΑΝΟΜΕΣ Α.Ε.**», το διακριτικό τίτλο «**ΚΡΕ.ΚΑ ΔΙΑΝΟΜΕΣ Α.Ε.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **20516630000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

1. ΚΡΕ.ΚΑ ΔΙΑΝΟΜΕΣ Α.Ε»
ΑΜΥΝΤΑ 13, 65302, ΚΑΒΑΛΑ

ΚΡΕ.ΚΑ ΔΙΑΝΟΜΕΣ Α.Ε.
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 20516630000

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου
Προς την Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας

Κύριοι Μέτοχοι:

Η χρήση 1/1/2018-31/12/2018 έκλεισε με ζημίες.

Ακολουθούν ορισμένοι αριθμοδείκτες για τη χρήση και συγκριτικά προηγούμενης χρήσης:

	1/1-31/12/2018	1/1-31/12/2017
Μεταβολή πωλήσεων	-9,8%	-7,9%
Περιθώριο μικτού κέρδους	24,5%	24,0%
Περιθώριο κέρδους / (ζημίας) προ φόρων	-5,1%	-3,9%
Έξοδα διοίκησης & διάθεσης / πωλήσεις	28,8%	27,2%
Γενική Ρευστότητα (κυκλοφορούν ενεργητικό / βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις)	0,71	0,79
Άμεση ρευστότητα (κυκλοφορούν ενεργητικό μείον αποθέματα / βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις)	0,63	0,69
Κυκλ.ταχύτητα αποθεμάτων (ημέρες)	7	8
Κυκλ.ταχύτητα απαιτήσεων (ημέρες)	8	6
Κυκλ.ταχύτητα προμηθευτών (ημέρες)	264	223

Διαχείριση κινδύνων

- Η Εταιρία δεν κάνει συναλλαγές σε ξένο συνάλλαγμα. Η εταιρία δεν κάνει χρήση προϊόντων αντιστάθμισης συναλλαγματικού κινδύνου.
- Τα δάνεια της Εταιρίας είναι σε ευρώ με επιτόκιο βασιζόμενο στο euribor, ωστόσο ο δανεισμός της εταιρίας δεν είναι σημαντικός με αποτέλεσμα να μη διατρέχει κίνδυνο από πιθανή μεταβολή επιτοκίων.
- Η Εταιρία δεν διατρέχει κίνδυνο ταμειακών ροών καθώς τα χρηματικά διαθέσιμα της Εταιρίας ανέρχονταν στις 31/12/2018 στο ποσό των 488.209,95 ευρώ.
- Η διοίκηση της Εταιρίας ελέγχει συνεχώς την οικονομική κατάσταση και φερεγγυότητα των πελατών, και έχει ικανοποιητική διασπορά πελατολογίου, με αποτέλεσμα ο πιστωτικός κίνδυνος να είναι πολύ περιορισμένος.
- Δεδομένου ότι η καθαρή θέση της εταιρίας έχει καταστεί αρνητική, η εταιρία είναι σε διαδικασία λήψης μέτρων εξυγίανσης της.

Περιβαλλοντικά θέματα

Η εταιρία δεν έχει να διαχειρισθεί σημαντικά περιβαλλοντικά θέματα.

Εργασιακά θέματα

Στους σκοπούς της εταιρίας είναι η επιλογή ατόμων με ακεραιότητα χαρακτήρα και δυνατότητα επαγγελματικής εξέλιξης. Η αναζήτηση του κατάλληλου προσωπικού γίνεται με όλες τις πρόσφορες εναλλακτικές που υπάρχουν στην αγορά (αγγελίες σε έντυπα και ηλεκτρονικά μέσα, αναζήτηση συστάσεων από έμπιστες και έγκυρες πηγές κτλ). Στην πολιτική της εταιρίας είναι η κάλυψη των αναγκών σε έμψυχο δυναμικό κατά προτεραιότητα με προαγωγή από το ήδη υπάρχον.

Υποκαταστήματα

Η εταιρεία διαθέτει εν συνόλω έξι (6) υποκαταστήματα εκ των οποίων, τρία (3) στην Καβάλα (Γωνία Βενιζέλου & Ηπείρου 1, 25^{ης} Μαρτίου 9 και Κ. Τσολάκη 45), ένα (1) στην Χρυσούπολη (Ι.Δεληκάρη 16), ένα (1) στην Νέα Πέραμο και ένα (1) στην Ελευθερούπολη (Παρ. Φρίξου Παπαχρηστίδη).

Λοιπά θέματα

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Η Εταιρεία δεν πραγματοποιεί δαπάνες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου
Αμύντα 13 – Καβάλα 10/7/2019

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ευαγγελία Κιουτσούκωστα
Α.Δ.Τ. ΑΒ 459962

ΚΡΕ.ΚΑ ΔΙΑΝΟΜΕΣ Α.Ε.

**Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
της οικονομικής χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2018 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2018
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1	Χρηματοοικονομικές καταστάσεις	3
1.1	Κατάσταση αποτελεσμάτων.....	3
1.2	Ισολογισμός.....	4
2	Προσάρτημα επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	5
2.1	Γενικά στοιχεία εταιρείας	5
2.2	Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	5
2.3	Λογιστικές αρχές και μέθοδοι	5
2.3.1	Ενσώματα πάγια	6
2.3.2	Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	7
2.3.3	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	7
2.3.4	Φόροι εισοδήματος	8
2.3.5	Αποθέματα	9
2.3.6	Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	9
2.3.7	Προβλέψεις	10
2.3.8	Κρατικές επιχορηγήσεις.....	10
2.3.9	Έσοδα και έξοδα	10
2.3.10	Στοιχεία της καθαρής θέσεως	11
2.3.11	Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	11
2.3.12	Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού.....	11
2.3.13	Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές.....	11
2.4	Παραεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου.....	12
2.5	Σχέσεις κονδυλίων του ισολογισμού.....	12
2.6	Ενσώματα πάγια.....	12
2.7	Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	13
2.8	Εκδοθέν κεφάλαιο	13
2.9	Δάνεια.....	13
2.10	Αριθμός εργαζομένων και κόστος προσωπικού	14
2.11	Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....	14
2.12	Δεσμεύσεις και εγγυήσεις	14

1 Χρηματοοικονομικές καταστάσεις

1.1 Κατάσταση αποτελεσμάτων

	1/1/18-31/12/18	1/1/17-31/12/17
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.123.893	2.354.670
Κόστος πωλήσεων	(1.604.591)	(1.789.486)
Μικτό αποτέλεσμα	519.301	565.184
Έξοδα διοίκησης	(73.807)	(74.782)
Έξοδα διάθεσης	(538.369)	(566.092)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(731)	(614)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	-	355
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	(93.606)	(75.948)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(14.741)	(15.129)
Αποτέλεσμα προ φόρων	(108.347)	(91.078)
Φόροι εισοδήματος	-	-
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	(108.347)	(91.078)

1.2 Ισολογισμός

	σημείωση	31/12/2018	31/12/2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	2.6		
Ακίνητα		223.803	223.751
Μηχανολογικός εξοπλισμός		65.098	63.326
Λοιπός εξοπλισμός		71.457	55.023
Σύνολο		360.358	342.100
΄Αυλα πάγια στοιχεία	2.7		
Λοιπά άυλα		11.495	3.683
Σύνολο		11.495	3.683
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		8.169	7.769
Σύνολο		8.169	7.769
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		380.021	353.551
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Εμπορεύματα		30.324	39.121
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		736	2.197
Σύνολο		31.059	41.318
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		45.484	39.082
Λοιπές απαιτήσεις		12.341	18.994
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		564.367	563.492
Προπληρωμένα έξοδα		1.653	459
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		488.210	535.276
Σύνολο		1.112.056	1.157.303
Σύνολο κυκλοφορούντων		1.143.115	1.198.621
Σύνολο ενεργητικού		1.523.136	1.552.172
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	2.8	60.278	60.278
Σύνολο		60.278	60.278
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		157.699	157.699
Σύνολο		157.699	157.699
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		16.526	16.526
Αποτελέσματα εις νέο		(477.821)	(369.474)
Σύνολο		(461.295)	(352.948)
Σύνολο καθαρής θέσης		(243.317)	(134.970)
Προβλέψεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		156.863	177.220
Σύνολο		156.863	177.220
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		1.559.295	1.457.437
Λοιποί φόροι και τέλη		15.431	16.676
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		15.500	16.747
Λοιπές υποχρεώσεις		11.531	10.895
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		7.832	8.167
Σύνολο		1.609.590	1.509.922
Σύνολο υποχρεώσεων		1.766.453	1.687.142
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		1.523.136	1.552.172

2 Προσάρτημα επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

2.1 Γενικά στοιχεία εταιρείας

Η εταιρεία «ΚΡΕ.ΚΑ ΔΙΑΝΟΜΕΣ Α.Ε.» ιδρύθηκε στις 9/11/1995 (ΦΕΚ 6487/16.11.1995 Τεύχος Α.Ε.& Ε.Π.Ε.).

Έχει την έδρα της στον Δήμο Καβάλας επί της οδού Αμύντα αριθμ. 13. Υπάγεται στη Νομαρχία Καβάλας και είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθ. Γ.Ε.ΜΗ. 20516630000 και ΑΦΜ 094266613 της Δ.Ο.Υ. Καβάλας.

Αντικείμενο εργασιών της εταιρείας είναι: α) Η λιανική πώληση προϊόντων κρέατος-κρεατοσκευασμάτων και αλλαντικών. β) Η Εισαγωγή-Εξαγωγή και Εμπορία κρεάτων, αλλαντικών. γ) Η εξαγωγή τυποποιημένου ελαιολάδου και ελαίων και γενικά τυποποιημένων τροφίμων και ποτών και κάθε είδους γεωργικών προϊόντων και εσπεριδοειδών. δ) Η αντιπροσώπευση εμπορικών και βιομηχανικών οίκων παραγωγής ειδών διατροφής, ελαίων και ελαιολάδου και η διάθεση των προϊόντων αυτών με προμήθεια. ε) Εισαγωγή ζώντων ζώων. στ) Λιανικό εμπόριο ειδών παντοπωλείου. ζ) Η εκμετάλλευση καταστημάτων εστίασης. η) Η εκμετάλλευση πολυκαταστημάτων, υπεραγορών τροφίμων (SUPER MARKET), καταστημάτων χονδρικού και λιανικού εμπορίου.

Το διοικητικό συμβούλιο αποτελείται από τους:

Ευαγγελία Κιουτσούκωστα	Πρόεδρος του Δ.Σ.
Καλλιόπη Κιουτσούκουστα	Διευθύνουσα Σύμβουλος
Όλγα Κιουτσούκουστα	Μέλος
Κυριάκος Κιουτσούκωστας	Μέλος

Το ανωτέρω Δ.Σ. εκλέχθηκε από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 30.6.2015 για μία πενταετία και το οποίο συγκροτήθηκε σε σώμα με την απόφαση του Δ.Σ. που πάρθηκε στις 30.6.2015.

Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των μικρών επιχειρήσεων με βάση τον Ν.4308/2014.

2.2 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της ΚΡΕ.ΚΑ ΔΙΑΝΟΜΕΣ Α.Ε. αφορούν στη χρήση 01.01.2018-31.12.2018.

Αυτές οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, σε πλήρη συμφωνία με την ισχύουσα νομοθεσία, ήτοι το Ν.4308/2014.

2.3 Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από

αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Η εταιρία δεν είναι σε καθεστώς εκκαθάρισης.

2.3.1 Ενσώματα πάγια

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων παγίων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων παγίων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,33 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

2.3.2 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα. Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους. Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη. Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους. Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.3.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

-Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

-Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάντουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

2.3.4 Φόροι εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο. Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην

κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

2.3.5 Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με την ετήσια μέση σταθμική μέθοδο.

2.3.6 Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

-Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

-Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

2.3.7 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.3.8 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

2.3.9 Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
 - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
 - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

2.3.10 Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

2.3.11 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2.3.12 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2.3.13 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

2.4 Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου

Όταν σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

2.5 Σχέσεις κονδυλίων του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

2.6 Ενσώματα πάγια

Ακολουθεί ανάλυση:

Αξία κτήσης	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφ/κά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2018	84.701	587.056	300.709	2.271	250.334	1.225.072
Αυξήσεις		26.788	9.420		27.405	63.613
Μειώσεις/ Μεταφορές						
Υπόλοιπο 31/12/2018	84.701	613.844	310.129	2.271	277.739	1.288.685

Σωρευμένες αποσβέσεις	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφ/κά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2018	0	448.007	237.383	1.700	195.882	882.972
Αποσβέσεις		26.736	7.648	182	10.789	45.355
Μειώσεις/ Μεταφορές						
Υπόλοιπο 31/12/2018		474.743	245.031	1.882	206.671	928.327
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2018	84.701	139.102	65.098	389	71.068	360.358

Αξία κτήσης	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφ/κά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2017	84.701	587.056	300.409	2.271	245.406	1.219.844
Αυξήσεις			300		4.975	5.275
Μειώσεις/ Μεταφορές					(48)	(48)
Υπόλοιπο 31/12/2017	84.701	587.056	300.709	2.271	250.334	1.225.072

Σωρευμένες αποσβέσεις	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφ/κά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2017		422.728	229.707	1.428	183.711	837.573
Αποσβέσεις		25.278	7.676	273	12.172	45.399
Μειώσεις/ Μεταφορές						0
Υπόλοιπο 31/12/2017		448.007	237.383	1.700	195.882	882.972
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2017	84.701	139.050	63.326	571	54.452	342.100

Επί των ακινήτων της εταιρίας υφίσταται προσημείωση υποθήκης ύψους 360.000 ευρώ.

2.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Αξία κτήσης

Υπόλοιπο 1/1/2018	3.714
Αυξήσεις	8.913
Μειώσεις/ Μεταφορές	
Υπόλοιπο 31/12/2018	<u>12.627</u>

Σωρευμένες αποσβέσεις

Υπόλοιπο 1/1/2017	31
Αποσβέσεις	1.101
Μειώσεις/ Μεταφορές	
Υπόλοιπο 31/12/2017	<u>1.132</u>
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2017	<u>11.495</u>

Αξία κτήσης

Υπόλοιπο 1/1/2017	
Αυξήσεις	3.714
Μειώσεις/ Μεταφορές	
Υπόλοιπο 31/12/2017	<u>3.714</u>

Σωρευμένες αποσβέσεις

Υπόλοιπο 1/1/2017	
Αποσβέσεις	31
Μειώσεις/ Μεταφορές	
Υπόλοιπο 31/12/2017	<u>31</u>
Αναπόσβεστη αξία 31/12/2017	<u>3.683</u>

2.8 Εκδοθέν κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται σήμερα από 33.120 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 1,82 ευρώ η κάθε μία. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων που πάρθηκε στις 15.01.2019 οι μετοχές της εταιρείας μετατράπηκαν από ανώνυμες σε ονομαστικές στο σύνολό τους.

2.9 Δάνεια

Η εταιρία δεν έχει υποχρεώσεις καταβλητέες πέραν την πενταετίας.

Τα δάνεια της εταιρίας είναι κυμαινόμενου επιτοκίου και το σύνολο τους εξασφαλίζεται με προσημείωση υποθήκης επί εταιρικού ακινήτου ύψους 360 χιλ. ευρώ.

2.10 Αριθμός εργαζομένων και κόστος προσωπικού

Για τις χρήσεις που κλείνουν 31/12/2018 & 31/12/2017 ο μέσος αριθμός των απασχολούμενων είχε ως ακολούθως:

	1/1-31/12/2018	1/1-31/12/2017
Μισθωτοί	18	18
Ημερομισθιοί		
	18	18

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	1/1-31/12/2018	1/1-31/12/2017
Αμοιβές προσωπικού		
Μισθωτών	255.114	265.190
Ημερομισθίων	288	
Κοινωνικές επιβαρύνσεις		
Μισθωτών	61.283	66.889
Ημερομισθίων	177	
	316.863	332.079

2.11 Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

2.12 Δεσμεύσεις και εγγυήσεις

Κατά την 31/12/2018 η εταιρία είχε εγγεγραμμένη προσημείωση υποθήκης ύψους 360 χιλ. ευρώ επί εταιρικών ακινήτων.

Κατά την 31/12/2018 δεν υπήρχαν λοιπές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις εκτός του γεγονότος ότι η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από τη χρήση 2013 μέχρι και τη χρήση 2018.

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας από τη σελίδα 3 έως και τη σελίδα 14 εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 10.7.2019.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Η Δ/νουσα Σύμβουλος

Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου

Ευαγγελία Κιουτσούκωστα

Καλλιόπη
Κιουτσούκουστα

Παναγιώτης Κογκαλίδης

Α.Δ.Τ. ΑΒ 459962

Α.Δ.Τ. ΑΒ 908977

ΑΔΤ ΑΕ203573
ΑΜ Αδείας Α22319