

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΝΤΕΜΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382124
Fax: 2103616464
E-mail: ademou@acci.gr

Αθήνα, 21/08/2019
Αριθ. Πρωτ.: 582136

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **20/08/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1822952** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Ελληνική Εταιρεία Γρανιτών, Ανώνυμος Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρεία» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **552701000**.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 6470465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει».

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΡΑΝΙΤΩΝ ΑΒΕΕ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΡΑΝΙΤΩΝ ΑΒΕΕ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχο μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι:

1. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεδουλευμένα έξοδα της κλειόμενης χρήσης ποσού ευρώ 495.000 περίπου, που έπρεπε να βαρύνουν τα αποτελέσματα χρήσης, καταχωρήθηκαν στο λογαριασμό “Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία”. Λόγω του λανθασμένου αυτού λογιστικού χειρισμού, η αξία του λογαριασμού αυτού, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.
2. Δεν κατέστη δυνατόν να επαληθευθούν, με επιβεβαιωτικές επιστολές πελατών και χρεωστών ή άλλες εναλλακτικές ελεγκτικές διαδικασίες, «Προκαταβολές για αποθέματα» και «Εμπορικές απαιτήσεις» συνολικού ποσού ευρώ 803.000 και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την αξία των απαιτήσεων αυτών.
3. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Για τη χρήση 2015 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α, Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2015. Ως εκ τούτου το φορολογικό αποτέλεσμα των χρήσεων 2010 και 2015 δεν έχει καταστεί οριστικό. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο για τη χρήση 2010 καθώς και από το φορολογικό πιστοποιητικό της χρήσης 2015 και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο ‘Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη’, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΡΑΝΙΤΩΝ ΑΒΕΕ**» κατά την 31η Δεκεμβρίου

2015 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.
2. Στον λογαριασμό «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνεται και ποσό ευρώ 143.000 που έχει δοθεί στο Γενικό Διευθυντή της εταιρίας για την διεκπεραίωση διαφόρων υποθέσεων της, το οποίο εμπίπτει στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23α του κωδ. Ν. 2190/1920.
3. Στον λογαριασμό «Κεφάλαιο» περιλαμβάνεται ποσό ευρώ 1.552.000 το οποίο αφορά σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με εισφορά ακινήτου των

μετόχων της εταιρείας. Μέχρι την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης, δεν έχει πιστοποιηθεί αυτή η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου από την αρμόδια υπηρεσία της Περιφέρειας Αττικής.

Αθήνα, 5 Σεπτεμβρίου 2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ
ΑΜΣΟΕΛ 12801
ΑΞΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Ε.Π.Ε.

ΠΑΤΗΣΙΩΝ 75 - ΑΘΗΝΑ Α. Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 138

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 138



Πατησίων 75, 104 34, Αθήνα

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
της «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΡΑΝΙΤΩΝ Α.Β.Ε.Ε.»
ΕΔΡΑ : ΛΕΩΦ ΚΗΦΙΣΙΑΣ 364 ΚΑΙ ΔΕΛΦΩΝ 1 , ΚΗΦΙΣΙΑ
Α. Φ. Μ 094241366
ΔΟΥ Φ. Α. Ε. ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡΜΑΕ 17701/01ΑΤ/Β/88/291/98
ΓΕΜΗ 552701000

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε συνημμένες στη Γενική Συνέλευσή σας τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 01/01/2015 – 31/12/2015, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 και του Κ.Ν. 2190/1920, καθώς και τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας:

1) Ήδη διανύουμε το 28ο έτος παραγωγικής λειτουργίας της εταιρείας μας και ο κύκλος των εργασιών καθώς επίσης και τα καθαρά κέρδη έχουν ως ακολούθως:

Χρήση	Κύκλος εργασιών	Καθαρά κέρδη προ φόρου
2015	9.631.448,10	63.954,40
2014	10.543.083,10	888.136,70

Το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε προσπάθεια ορθής οργάνωσης τόσο στον τομέα της παραγωγής ετοιμών προϊόντων (επεξεργασία όγκων γρανίτη παραγωγής πλακών) όσο και στο τμήμα πωλήσεων αυτών, με τρόπο ορθολογιστικό για την μείωση του κόστους παραγωγής, πράγμα που επιδρά αποφασιστικά στη διαμόρφωση τιμής των προϊόντων μας σε επίπεδα συναγωνίσιμα με τιμές ομοίων προϊόντων άλλων επιχειρήσεων της ημεδαπής ή αλλοδαπής.

2) Η ανάλυση Εσόδων-Εξόδων έχει ως εξής:

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

ΒΑΣΙΚΟΙ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

α._ Οικονομικής Διαρθρώσεως

Κυκλοφορούν Ενεργητικό	0,57
Σύνολο Ενεργητικού	

Ίδια Κεφάλαια 3,69
Σύνολο Υποχρεώσεων

Ίδια Κεφάλαια 3,75
Πάγιο Ενεργητικό

Κυκλοφορούν Ενεργητικό 2,72
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

β._ Αποδόσεως και αποδοτικότητας
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλ/σεως 0,02
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων 0,0038
Ίδια Κεφάλαια

Μικτά αποτελέσματα 0,32
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών

Μικτά αποτελέσματα 0,47
Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων και υπηρεσιών

Πωλήσεις αποθεμάτων & Υπηρεσιών 0,58
Ίδια Κεφάλαια

Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων 1,56

Μέσος όρος αποθεμάτων περιόδου

3. Η έκθεση της εταιρείας στον κίνδυνο μεταβολής τιμών, στον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμειακών ροών
Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο κίνδυνος ζημίας της εταιρείας που απορρέει από μη εκπλήρωση συμβατικών υποχρεώσεων πελάτη ή τρίτου σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου. Σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες και επενδύσεις επί χρεογράφων. Η εταιρεία έχει σαφή πιστοδοτική πολιτική η οποία εφαρμόζεται με συνέπεια. Η εταιρεία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ως εκ τούτου η ευρεία διασπορά της πελατειακής της βάσης συντελεί στην ύπαρξη χαμηλού πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις αυτές. Η Διοίκηση παρακολουθεί διαρκώς τη χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών, το μέγεθος και τα όρια των παρεχόμενων πιστώσεων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που ενέχουν πιστωτικό κίνδυνο απεικονίζονται κατωτέρω.

31/12/2015	31/12/2014
Εμπορικές & Λοιπές Απαιτήσεις (πελάτες, αξιόγραφα, αμοιβαία, μετοχές)	7.755.991,32
7.678.264,17	

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η έκθεση σε συναλλαγματικούς κινδύνους είναι περιορισμένη διότι οι συναλλαγές γίνονται κυρίως σε €.

Κίνδυνος επιτοκίων

Η εταιρεία κατά τη λήξη της περιόδου δεν είχε δανειακές υποχρεώσεις και ως εκ τούτου δε συντρέχει κίνδυνος επιτοκίων.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην ενδεχόμενη αδυναμία της εταιρείας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις κατά τη λήξη τους. Η προσέγγιση της εταιρείας για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι η διασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και πιστωτικών ορίων με συνεργαζόμενες τράπεζες ώστε να διασφαλίζεται η εκπλήρωση των υποχρεώσεων κατά τη λήξη τους τόσο υπό συνθήκες όσο και υπό δύσκολες συνθήκες χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημιές ή να διακυβεύεται η φήμη της.

Το σύνολο των υποχρεώσεων της 31.12.2015 είναι πληρωτέο εντός της επόμενης χρήσεως 2015.

4. Ανάλυση κονδυλίων κτιρίων και συμμετοχών

ΑΚΙΝΗΤΑ

Α) Η εταιρεία έχει την πλήρη και αποκλειστική κυριότητα νομή και κατοχή α) ενός αγροτεμαχίου εκτάσεως 25.957,13 m2 κειμένου στη θέση Φορμούζι της Κοινότητας Υπάτου Βοιωτίας που περιήλθε σ' αυτή με αγορά από την Μαρία Μπασιάκου σύζ. Γεωργίου Τόμπρου δυνάμει του υπ' αριθ. 43571/5.10.88 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Γ. Μαρσανιώτη και ενός αγροτεμαχίου στην ίδια περιοχή (συνεχόμενο) που περιήλθε από αγορά από την ΑΕΒΕ Λατομείων Μαρμάρου Διονύσου Πεντέλης δυνάμει του υπ' αριθ 42.904/21-10-99 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Σ. Μαρσανιώτη εκτ. 5.800 m2 .

Β) Ενός οικοπέδου εκτάσεως 11.305 m2 στη θέση του Θερμαϊκού-Πολίχνης Θεσσαλονίκης που περιήλθε από αγορά ως συμβόλαιο Ν0 865/13-2-97 Συμβολαιογράφου Σ. Μαρσανιώτη.

Σημειώνουμε εδώ ότι το οικόπεδο της εταιρείας (11.305 M2) που ευρίσκεται στην Θερμαϊκού 17 Πολίχνη χωρίζεται και ένα μέρος εντάσσεται στο σχέδιο πόλεως και τα υπόλοιπα παραμένει εκτός σχεδίου .

Λεπτομέρειες για αυτά γνωρίζουμε από τις δηλώσεις του Κτηματολογίου. Συνεπώς από 1/1/2014 τα οικόπεδα γίνονται ως εξής:

- 1) 7.042 M2 Εξακολουθεί εκτός σχεδίου
- 2) 116,33 M2 Εντός σχεδίου
- 3) 821,98 M2 Εκτός σχεδίου
- 4) 1.549,95 M2 Εντός σχεδίου
- 5) 1.756,25 M2 Εισφορά σε γη στο Δήμο

Γ) Ενός αγροτεμαχίου στη θέση Κοινότητα Αγίου Κωνσταντίνου του Νομού Αρκαδίας εκτάσεως 3.700 m² .

Δ) Οικόπεδο Κρήτη, Άγιος Ιωάννης Χωστός, Μαλάδες Ηρακλείου, 3.275,09 τμ

Βιομηχανοστάσιο Άγιος Ιωάννης Χωστός, Μαλάδες Ηρακλείου, το οποίο αποτελείται από το κτίριο 734,47τμ και πατάρι 167,79 τμ.

Ε) Ακίνητο, στο Δήμο Χαλανδρίου, στη θέση Τζαναριές στο υπ αριθμόν 394 οικοδομικό τετράγωνο και επί της συμβολής της οδού Δελφών 1, έκτασης 730,04 τμ. Με τις κάτωθι αυτοτελείς και ανεξάρτητες οριζόντιες κατοικίες :

1. τον χώρο στάθμευσης (Σ1) – Σ16 όπου ο καθένας χώρος στάθμευσης έχει επιφάνεια 10,7 τμ
2. την υπό στοιχείο ΑΠ1 αποθήκη με επιφάνεια 91 τμ
3. την υπό στοιχείο ΑΠ3 αποθήκη με επιφάνεια 15,8 τμ
4. το κατάστημα ισογείου με επιφάνεια 132τμ
5. την υπό στοιχείο Μ1 οριζόντια ιδιοκτησία του μεσοπατώματος με επιφάνεια 70,6 τμ
6. την υπό στοιχείο Μ2 οριζόντια ιδιοκτησία του μεσοπατώματος με επιφάνεια 32 τμ
7. την υπό στοιχείο ΓΡ1 αίθουσα γραφείων του Α Ισόγειου ορόφου, οριζόντια ιδιοκτησία του μεσοπατώματος με επιφάνεια 313 τμ
8. την υπό στοιχείο ΓΡ3 αίθουσα γραφείων του Γ Ισόγειου ορόφου, οριζόντια ιδιοκτησία του μεσοπατώματος με επιφάνεια 313 τμ
9. το ½ "χώρος ΔΕΗ" του πρώτου υπογείου με επιφάνεια 30,94 τμ

ΣΤ) Οικόπεδο στη Γλυφάδα Αττικής, 1.180,50 τμ στο οικοδομικό τετράγωνο 36 επί της οδού Αγγέλου Μεταξά αριθμός 52.

Τα ανωτέρω ακίνητα είναι απαλλαγμένα από κάθε βάρος η ενέχυρο.

Συνεπώς συγκεντρωτικά οι αξίες κτήσεως των ακινήτων είναι οι κατωτέρω:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31.12.2015

Γήπεδα – Οικόπεδα Ορυχεία – Λατομεία 2.875.272,34

Κτιριακές Εγκαταστάσεις 4.234.892,28

ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Στα πλαίσια της επέκτασης των δραστηριοτήτων της εταιρείας και σε ξένες αγορές , προέβει (κατά το παρελθόν) στην αγορά του 60 % της Φιλανδικής Εταιρείας GRANICON, αντί του ποσού των Δρχ. 353.395.201 ή 1.037.109,91 €.

Η εξαγορά αυτή είχε πραγματοποιηθεί με λήψη δανείου ύψους 1.210.000 EURO , το οποίο έχει τώρα εξοφληθεί .

5. Διάθεση αποτελεσμάτων

Τα καθαρά κέρδη της χρήσεως μαζί με τα «αποτελέσματα εις νέο» της προηγούμενης, ανέρχονται σε € 5.109.282,16 ευρώ και προκύπτουν ως εξής:

Καθαρά κέρδη χρήσεως 1.1-31.12.2015	€	63.954,40
Υπόλοιπο κερδών εις νέον προηγ. χρήσης	€	5.392.936,33
Μείον διανομή κερδών αποτελεσμάτων χρήσης 2014	€	315.000,00

Μείον σχηματισμός τακτ. αποθεματικού αποτελεσμάτων χρήσης 2014 € 32.608,56

Κέρδη προς διάθεση € **5.109.282,16**

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει προς την Γενική Συνέλευση η διάθεση των κερδών να γίνει ως εξής:

Τακτικό αποθεματικό	€ 4.599,67
Κέρδη εις νέο	€ 4.924.682,49
<u>Μερίσματα Πληρωτέα</u>	<u>€ 180.000,00</u>
Σύνολο	€ 5.109.282,16

7. Άλλα σημαντικά γεγονότα:

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 31/12/2015 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Αθήνα,/...../2016

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Βασίλειος Κρασούλης	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Στυλιανή Αργυρούδη	
ΤΟ ΜΕΛΟΣ Κωνσταντίνος Παπαλιάκος	ΤΟ ΜΕΛΟΣ Παναγιώτης Διαμάντης	ΤΟ ΜΕΛΟΣ Χριστίνα Σούκερη

Βεβαιώνεται η ανωτέρω έκθεση που αποτελείται από (6) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 2.09.2016.

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ
ΑΜΣΟΕΛ 12801
ΑΞΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Ε.Π.Ε.

ΘΕΜΑ Γ.

Στη συνέχεια το Διοικητικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του κ. Προέδρου, αποφασίζει την σύγκληση της 28^{ης} (εικοστής όγδοης) ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων για την 25ην Σεπτεμβρίου 2016 ημέρα Κυριακή και ώρα 10:00 π.μ. στα γραφεία της εταιρείας στην Λ. Κηφισίας 364 Χαλάνδρι και εγκρίνει το πιο κάτω κείμενο της πρόσκλησης των μετόχων στην οποία αναφέρονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, που έχει ως ακολούθως:

«ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

**Των Μετόχων της Ανώνυμης Εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΡΑΝΙΤΩΝ Α.Β.Ε.Ε. ΑΡ.Μ.Α.Ε.
17701/1ΑΤ/Β/88/0291 και ΓΕΜΗ 000552701000**

Κατόπιν αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και σύμφωνα με το Καταστατικό της, καλούνται οι κ.κ. Μέτοχοι σε Τακτική Γενική Συνέλευση την 25/9/2016, ημέρα Κυριακή και ώρα 10.00 π.μ στα γραφεία της έδρας της Εταιρείας, οδός Λ. Κηφισίας 364 Χαλάνδρι, για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των παρακάτω θεμάτων της ημερήσιας διάταξης :

1. Υποβολή προς έγκριση του Ισολογισμού της 31.12.2015, του προσαρτήματος και των λοιπών οικονομικών καταστάσεων, μετά των σχετικών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ορκωτών Ελεγκτών.
2. Απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ορκωτών Ελεγκτών από κάθε ευθύνη για τη χρήση του έτους 2015.
3. Εκλογή Ορκωτών Ελεγκτών, τακτικών και αναπληρωματικών, για την χρήση του Έτους 2016 και έγκριση της αμοιβής τους.
4. Λήψη απόφασης για διάθεση κερδών και έγκριση πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων χρήσης.
5. Επικυρώσεις αποφάσεων έκτακτων Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων από 1/7/2015 έως 1/9/2016 .
6. Έγκριση αμοιβών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.
7. Διάφορες ανακοινώσεις προτάσεις.

Οι Μέτοχοι που επιθυμούν να συμμετάσχουν στην Τακτική Γενική Συνέλευση πρέπει σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό να καταθέσουν τις Μετοχές τους στο Ταμείο της εταιρείας ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σε οποιαδήποτε στην Ελλάδα Τράπεζα και να προσκομίσουν τα σχετικά αποδεικτικά έγγραφα στα γραφεία της εταιρείας πέντε (5) ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση.

Αθήνα, 2/9/2016

Ο Πρόεδρος

Παρακαλούμε Κύριοι Μέτοχοι, αφού λάβετε υπ' όψη σας και την συνυποβαλλόμενη έκθεση των ελεγκτών, να εκφέρετε κρίση επί του ισολογισμού, να αποφανθείτε γι' αυτόν και για τις ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών καθώς και για την έγκριση των αποφάσεων που

έλαβε το Διοικητικό Συμβούλιο κατά την περίοδο που κρίνετε και που όλες ελήφθησαν για εξυπηρέτηση των συμφερόντων της εταιρείας.

Τέλος, το Διοικητικό Συμβούλιο, εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο αυτού να συντάξει και να υποβάλλει την κατά τον νόμο επεξηγηματική έκθεση καθώς και τα θέματα ημερήσιας διάταξης.

Μετά, αφού δεν υπήρχε άλλο θέμα διαβάστηκαν και επικυρώθηκαν τα πρακτικά της παρούσας Συνεδρίασης και αυτή λύεται.

Το Διοικητικό Συμβούλιο
Χαλάνδρι 2/09/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Βασίλειος Κρασούλης

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Στυλιανή Αργυρούδη

ΤΑ ΜΕΛΗ

Κωνσταντίνος Παπαλιάκος

Παναγιώτης Διαμάντης

Χριστίνα Σούκερη

Ακριβές Αντίγραφο
Εκ του Βιβλίου Πρακτικών Δ.Σ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΡΑΣΟΥΛΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΡΑΝΙΤΩΝ Α.Β.Ε.Ε.

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015**

(ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν.4308/2014)

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 552701000

ΈΔΡΑ: ΛΕΩΦ ΚΗΦΙΣΙΑΣ 364 ΚΑΙ ΔΕΛΦΩΝ 1 ΤΚ: 15233 ΧΑΛΑΝΔΡΙ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2015

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ της 31/12/2015

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.[4308/2014](#))

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού
6. Πληροφορίες σχετικά με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία
7. Αποθέματα
8. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
9. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως
10. Προβλέψεις
11. Υποχρεώσεις
12. Έσοδα και έξοδα
13. Φόροι εισοδήματος
14. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο
15. Προτεινόμενη διάθεση κερδών
16. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο
17. Αναβαλλόμενοι φόροι
18. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού
19. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές
20. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων
21. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων
22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική
23. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική
24. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις
25. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων
26. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη
27. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης
28. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεδεμένων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών
29. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

- 30. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας
- 31. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό
- 32. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού
- 33. Πρώτη εφαρμογή

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
της «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΡΑΝΙΤΩΝ Α.Β.Ε.Ε.»
ΕΔΡΑ : ΛΕΩΦ ΚΗΦΙΣΙΑΣ 364 ΚΑΙ ΔΕΛΦΩΝ 1 , ΚΗΦΙΣΙΑ
Α. Φ. Μ 094241366
ΔΟΥ Φ. Α. Ε. ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡΜΑΕ 17701/01ΑΤ/Β/88/291/98
ΓΕΜΗ 552701000

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε συνημμένες στη Γενική Συνέλευσή σας τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 01/01/2015 – 31/12/2015, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 και του Κ.Ν. 2190/1920, καθώς και τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας:

1) Ήδη διανύουμε το 28ο έτος παραγωγικής λειτουργίας της εταιρείας μας και ο κύκλος των εργασιών καθώς επίσης και τα καθαρά κέρδη έχουν ως ακολούθως:

<u>Χρήση</u>	<u>Κύκλος εργασιών</u>	<u>Καθαρά κέρδη προ φόρου</u>
2015	9.631.448,10	63.954,40
2014	10.543.083,10	888.136,70

Το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε προσπάθεια ορθής οργάνωσης τόσο στον τομέα της παραγωγής ετοιμών προϊόντων (επεξεργασία όγκων γρανίτη παραγωγής πλακών) όσο και στο τμήμα πωλήσεων αυτών, με τρόπο ορθολογιστικό για την μείωση του κόστους παραγωγής, πράγμα που επιδρά αποφασιστικά στη διαμόρφωση τιμής των προϊόντων μας σε επίπεδα συναγωνίσιμα με τιμές ομοίων προϊόντων άλλων επιχειρήσεων της ημεδαπής ή αλλοδαπής.

2) Η ανάλυση Εσόδων-Εξόδων έχει ως εξής:

	31.12.2014	31.12.2015
Πωλήσεις εμπορευμάτων-προϊόντων-λοιπών αποθεμάτων	10.391.352,29	9.428.591,03
Προμήθειες για πωλήσεις θυγατρικής	573.770,74	329.399,48
Λοιπές προμήθειες	0,00	197.060,61
Μερίσματα από θυγατρική	358.005,12	125.083,20
Κέρδη από πώληση χρεογράφων	137.283,30	61.826,33
Έσοδα από τοκομερίδια χρεωστικών τίτλων	231.438,14	270.606,75
Παροχή υπηρεσίας	151.730,81	202.857,07
Επιχορηγήσεις	11.613,58	9.290,86
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	80.638,58	75.190,06
Έσοδα κεφαλαίων	8.367,96	7.108,31
Σύνολο	11.944.200,52	10.707.013,70

	31.12.2014	31.12.2015
Κόστος πωληθέντων	6.755.178,07	6.534.006,87
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.769.878,87	2.002.231,95
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	508.358,55	252.621,33
Παροχές τρίτων	390.235,19	401.110,61
Φόροι-τέλη	208.326,93	103.616,40
Διάφορα έξοδα	1.173.993,22	996.700,12
Τόκοι και συναφή έξοδα	40.282,58	44.886,43
Αποσβέσεις παγίων	188.551,24	135.494,26
Προβλέψεις	17.903,97	0,00
Διαγραφή προσθηκών χρήσης 2014 στα αύλα που δεν αφορούν λογισμικό (εγγραφή ΕΛΠ)	168.266,67	0,00
Αναστροφή αποσβέσεων χρήσης 2014 σε αύλα τα οποία δεν αφορούν λογισμικό και είχαν διαγραφεί στη χρήση 2013 (εγγραφή ΕΛΠ)	-68.055,60	0,00
Σύνολο	11.152.919,69	10.470.667,97

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

ΒΑΣΙΚΟΙ ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

α. Οικονομικής Διαρθρώσεως

Κυκλοφορούν Ενεργητικό	0,57
Σύνολο Ενεργητικού	

Ίδια Κεφάλαια	3,69
Σύνολο Υποχρεώσεων	

Ίδια Κεφάλαια	3,75
Πάγιο Ενεργητικό	

Κυκλοφορούν Ενεργητικό	2,72
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	

β. Αποδόσεως και αποδοτικότητας

Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλ/σεως	0,02
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	0,0038
Ίδια Κεφάλαια	

Μικτά αποτελέσματα	0,32
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	
Μικτά αποτελέσματα	0,47
Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων και υπηρεσιών	
Πωλήσεις αποθεμάτων & Υπηρεσιών	0,58
Ίδια Κεφάλαια	
Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων	1,56
Μέσος όρος αποθεμάτων περιόδου	

3. Η έκθεση της εταιρείας στον κίνδυνο μεταβολής τιμών, στον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμειακών ροών

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της εταιρείας εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο κίνδυνος ζημίας της εταιρείας που απορρέει από μη εκπλήρωση συμβατικών υποχρεώσεων πελάτη ή τρίτου σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου. Σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες και επενδύσεις επί χρεογράφων. Η εταιρεία έχει σαφή πιστοδοτική πολιτική η οποία εφαρμόζεται με συνέπεια. Η εταιρεία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ως εκ τούτου η ευρεία διασπορά της πελατειακής της βάσης συντελεί στην ύπαρξη χαμηλού πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις αυτές. Η Διοίκηση παρακολουθεί διαρκώς τη χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών, το μέγεθος και τα όρια των παρεχόμενων πιστώσεων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που ενέχουν πιστωτικό κίνδυνο απεικονίζονται κατωτέρω.

	31/12/2015	31/12/2014
Εμπορικές & Λοιπές Απαιτήσεις (πελάτες, αξιόγραφα, αμοιβαία, μετοχές)	7.755.991,32	7.678.264,17

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η έκθεση σε συναλλαγματικούς κινδύνους είναι περιορισμένη διότι οι συναλλαγές γίνονται κυρίως σε €.

Κίνδυνος επιτοκίων

Η εταιρεία κατά τη λήξη της περιόδου δεν είχε δανειακές υποχρεώσεις και ως εκ τούτου δε συντρέχει κίνδυνος επιτοκίων.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην ενδεχόμενη αδυναμία της εταιρείας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις κατά τη λήξη τους. Η προσέγγιση της εταιρείας για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι η διασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και πιστωτικών ορίων με συνεργαζόμενες τράπεζες ώστε να διασφαλίζεται η εκπλήρωση των υποχρεώσεων κατά τη λήξη τους τόσο υπό συνήθεις όσο και υπό δύσκολες συνθήκες χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημιές ή να διακυβεύεται η φήμη της.

Το σύνολο των υποχρεώσεων της 31.12.2015 είναι πληρωτέο εντός της επόμενης χρήσεως 2015.

4. Ανάλυση κονδυλίων κτιρίων και συμμετοχών

ΑΚΙΝΗΤΑ

Α) Η εταιρεία έχει την πλήρη και αποκλειστική κυριότητα νομή και κατοχή α) ενός αγροτεμαχίου εκτάσεως 25.957,13 m² κειμένου στη θέση Φορμούζι της Κοινότητας Υπάτου Βοιωτίας που περιήλθε σ' αυτή με αγορά από την Μαρία Μπασιάκου σύζ. Γεωργίου Τόμπρου δυνάμει του υπ' αριθ. 43571/5.10.88 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Γ. Ματσανιώτη και ενός αγροτεμαχίου στην ίδια περιοχή (συνεχόμενο) που περιήλθε από αγορά από την ΑΕΒΕ Λατομείων Μαρμάρου Διονύσου Πεντέλης δυνάμει του υπ' αριθ 42.904/21-10-99 συμβολαίου του συμβολαιογράφου Σ. Ματσανιώτη εκτ. 5.800 m².

Β) Ενός οικοπέδου εκτάσεως 11.305 m² στη θέση του Θερμαϊκού-Πολίχνης Θεσσαλονίκης που περιήλθε από αγορά ως συμβόλαιο Ν^ο 865/13-2-97 Συμβολαιογράφου Σ. Ματσανιώτη. Σημειώνουμε εδώ ότι το οικόπεδο της εταιρείας (11.305 M²) που ευρίσκεται στην Θερμαϊκού 17 Πολίχνη χωρίζεται και ένα μέρος εντάσσεται στο σχέδιο πόλεως και τα υπόλοιπα παραμένει εκτός σχεδίου.

Λεπτομέρειες για αυτά γνωρίζουμε από τις δηλώσεις του Κτηματολογίου. Συνεπώς από 1/1/2014 τα οικόπεδα γίνονται ως εξής:

- 1) 7.042 M² Εξακολουθεί εκτός σχεδίου
- 2) 116,33 M² Εντός σχεδίου
- 3) 821,98 M² Εκτός σχεδίου
- 4) 1.549,95 M² Εντός σχεδίου
- 5) 1.756,25 M² Εισφορά σε γη στο Δήμο

Γ) Ενός αγροτεμαχίου στη θέση Κοινότητα Αγίου Κωνσταντίνου του Νομού Αρκαδίας εκτάσεως 3.700 m².

Δ) Οικόπεδο Κρήτη, Άγιος Ιωάννης Χωστός, Μαλάδες Ηρακλείου, 3.275,09 τμ
Βιομηχανοστάσιο Άγιος Ιωάννης Χωστός, Μαλάδες Ηρακλείου, το οποίο αποτελείται από το κτίριο 734,47τμ και πατάρι 167,79 τμ.

Ε) Ακίνητο, στο Δήμο Χαλανδρίου, στη θέση Τζαναριές στο υπ αριθμόν 394 οικοδομικό τετράγωνο και επί της συμβολής της οδού Δελφών 1, έκτασης 730,04 τμ. Με τις κάτωθι αυτοτελείς και ανεξάρτητες οριζόντιες κατοικίες :

1. τον χώρο στάθμευσης (Σ1) – Σ16 όπου ο καθένας χώρος στάθμευσης έχει επιφάνεια 10,7 τμ
2. την υπό στοιχία ΑΠ1 αποθήκη με επιφάνεια 91 τμ
3. την υπό στοιχία ΑΠ3 αποθήκη με επιφάνεια 15,8 τμ
4. το κατάστημα ισογείου με επιφάνεια 132τμ
5. την υπό στοιχείο Μ1 οριζόντια ιδιοκτησία του μεσοπατώματος με επιφάνεια 70,6 τμ
6. την υπό στοιχείο Μ2 οριζόντια ιδιοκτησία του μεσοπατώματος με επιφάνεια 32 τμ
7. την υπό στοιχείο ΓΡ1 αίθουσα γραφείων του Α Ισόγειου ορόφου, οριζόντια ιδιοκτησία του μεσοπατώματος με επιφάνεια 313 τμ
8. την υπό στοιχείο ΓΡ3 αίθουσα γραφείων του Γ Ισόγειου ορόφου, οριζόντια ιδιοκτησία του μεσοπατώματος με επιφάνεια 313 τμ
9. το ½ "χώρος ΔΕΗ" του πρώτου υπογείου με επιφάνεια 30,94 τμ

ΣΤ) Οικόπεδο στη Γλυφάδα Αττικής, 1.180,50 τμ στο οικοδομικό τετράγωνο 36 επί της οδού Αγγέλου Μεταξά αριθμός 52.

Τα ανωτέρω ακίνητα είναι απαλλαγμένα από κάθε βάρος η ενέχυρο.

Συνεπώς συγκεντρωτικά οι αξίες κτήσεως των ακινήτων είναι οι κατωτέρω:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31.12.2015
Γήπεδα – Οικόπεδα	2.875.272,34
Ορυχεία – Λατομεία	
Κτιριακές Εγκαταστάσεις	4.234.892,28

ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Στα πλαίσια της επέκτασης των δραστηριοτήτων της εταιρείας και σε ξένες αγορές , προέβει (κατά το παρελθόν) στην αγορά του 60 % της Φιλανδικής Εταιρείας GRANICON, αντί του ποσού των Δρχ. 353.395.201 ή 1.037.109,91 €.

Η εξαγορά αυτή είχε πραγματοποιηθεί με λήψη δανείου ύψους 1.210.000 EURO , το οποίο έχει τώρα εξοφληθεί .

5. Διάθεση αποτελεσμάτων

Τα καθαρά κέρδη της χρήσεως μαζί με τα «αποτελέσματα εις νέο» της προηγούμενης, ανέρχονται σε € 5.109.282,16 ευρώ και προκύπτουν ως εξής:

Καθαρά κέρδη χρήσεως 1.1-31.12.2015	€	63.954,40
Υπόλοιπο κερδών εις νέον προηγ. χρήσης	€	5.392.936,33
Μείον διανομή κερδών αποτελεσμάτων χρήσης 2014	€	315.000,00
Μείον σχηματισμός τακτ. αποθεματικού αποτελεσμάτων χρήσης 2014	€	32.608,56
Κέρδη προς διάθεση	€	5.109.282,16

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει προς την Γενική Συνέλευση η διάθεση των κερδών να γίνει ως εξής:

Τακτικό αποθεματικό	€	4.599,67
Κέρδη εις νέο	€	4.924.682,49
Μερίσματα Πληρωτέα	€	180.000,00
Σύνολο	€	5.109.282,16

7. Άλλα σημαντικά γεγονότα:

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 31/12/2015 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Αθήνα, 30/08/2016
Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Βασίλειος Κρασούλης 	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Στυλιανή Αργυρούδη 	
ΤΟ ΜΕΛΟΣ Κωνσταντίνος Παπαλιάκος 	ΤΟ ΜΕΛΟΣ Παναγιώτης Διαμάντης 	ΤΟ ΜΕΛΟΣ Χριστίνα Σούκερη 

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 10 έως 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ							
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ζημ.	2015	2014		Ζημ.	2015	2014
		Αξία	Αξία				
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				Καθαρή θέση			
Ενσώματα πάγια				Καταβλημένα κεφάλαια			
Ακίνητα	6.1	3.593.701,75	1.945.194,79	Κεφάλαιο	9.1	6.533.670,00	4.086.000,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	445.315,97	396.550,31	Σύνολο καταβλημένων κεφαλαίων		6.533.670,00	4.086.000,00
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	424.340,87	346.183,91	Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Σύνολο ενσώματα πάγια		4.463.358,59	2.687.929,01	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	9.2	5.106.238,01	5.978.730,04
Λοιπά άυλα	6.2	537.757,55	62.561,64	Αποτελέσματα εις νέο	9.2	5.109.282,16	5.392.936,33
Σύνολο άυλα περιουσιακά στοιχεία		537.757,55	62.561,64	Σύνολο αποθεματικών και αποτελεσμάτων εις νέο		10.215.520,17	11.371.666,37
				Σύνολο καθαρής θέσης		16.749.190,17	15.457.666,37
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.3	135.255,65	14.103,11				
Χρεωστικοί τίτλοι	6.4	2.850.000,00	2.700.000,00	Προβλέψεις			
Συμμετοχές σε θυγατρικές	6.5	1.037.109,91	1.037.109,91	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	10	131.647,21	135.118,25
Λοιπές απαιτήσεις	6.6	49.562,94	41.394,80				
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		9.073.044,64	6.543.098,47	Σύνολο προβλέψεων		131.647,21	135.118,25
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία							
Αποθέματα							
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	7	846.847,67	806.657,68				
Εμπορεύματα	7	2.716.291,31	3.243.403,71				
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	7	161.696,53	169.518,35				
Προκαταβολές για αποθέματα	7	297.044,42	138.823,21				
Σύνολο αποθεμάτων		4.021.879,93	4.358.402,95	Υποχρεώσεις			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές απαιτήσεις	8.1.1	6.101.859,55	5.545.056,63				
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	8.1.2	95.758,56	90.651,81	Εμπορικές υποχρεώσεις	11.2.1	4.015.096,50	3.037.658,95
Λοιπές απαιτήσεις	8.1.3	1.167.362,75	913.362,01	Φόρος εισοδήματος	11.2.2	0,00	0,00
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	8.1.4	400.449,15	879.524,92	Λοιποί φόροι και τέλη	11.2.3	282.312,70	355.403,91
Προπληρωμένα έξοδα	8.1.5	65.164,39	47.013,47	Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	11.2.4	118.674,90	106.674,47
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8.1.6	498.491,51	848.955,60	Λοιπές υποχρεώσεις	11.2.5	117.083,92	112.441,55
Σύνολο χρηματοοικονομικών στοιχείων και προκαταβολών		8.329.085,91	8.324.564,44	Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	11.2.6	10.005,08	21.102,36
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		12.350.965,84	12.682.967,39	Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		4.543.173,10	3.633.281,24
Σύνολο Ενεργητικού		21.424.010,48	19.226.065,86	Σύνολο Παθητικού		21.424.010,48	19.226.065,86

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 10 έως 35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙΑ			
	Σημ.	2015	2014
Κύκλος εργασιών	12	9.631.448,10	10.543.083,10
Κόστος πωλήσεων	12	6.534.006,87	6.755.178,07
Μικτό αποτέλεσμα		3.097.441,23	3.787.905,03
Λοιπά συνήθη έσοδα	12	6 1 0 .9 4 1 ,0 1	6 6 6 .0 2 2 ,9 0
Έξοδα διοίκησης	12	2.205.483,83	2.285.357,22
Έξοδα διάθεσης	12	1.712.772,76	2.086.826,05
Λοιπά έξοδα και ζημιές	12	2 4 .9 9 1 ,3 2	4 2 .0 4 3 ,1 8
Λοιπά έσοδα και κέρδη	12	4 2 4 .7 5 1 ,4 1	6 2 8 .1 3 1 ,2 4
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	12	189.885,74	667.832,72
Πιστωτικοί τόκοι και συναφ ή έσοδα	12	6 8 .9 3 4 ,6 4	1 4 5 .6 5 1 ,2 6
Χρεωστικοί τόκοι και συναφ ή έξοδα	12	1 8 .4 0 4 ,5 1	2 5 .5 5 8 ,3 5
Αποτέλεσμα προ φόρων		240.415,87	787.925,63
Φόροι εισοδήματος	13	1 7 6 .4 6 1 ,4 7	2 2 3 .6 9 7 ,9 3
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		63.954,40	564.227,70

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Απορρόλητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2014 ΕΛΠ	4.086.000,00	1.099.552,73	4.797.882,29	5.175.380,87	15.158.815,89
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	81.295,02	0,00	-346.672,24	-265.377,22
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	564.227,70	564.227,70
Υπόλοιπο 31.12.2014	4.086.000,00	1.180.847,75	4.797.882,29	5.392.936,33	15.457.666,37
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	2.447.670,00	-255.320,03	-617.172,00	-32.608,56	1.542.569,41
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	-315.000,00	-315.000,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	63.954,40	63.954,40
Υπόλοιπο 31.12.2015	6.533.670,00	925.527,72	4.180.710,29	5.109.282,16	16.749.190,17

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.[4308/2014](#))

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΡΑΝΙΤΩΝ

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2015 - 31.12.2015

δ) Διεύθυνση της έδρας: ΛΕΩΦ ΚΗΦΙΣΙΑΣ 364 ΚΑΙ ΔΕΛΦΩΝ 1 ΤΚ: 15233 ΧΑΛΑΝΔΡΙ

ε) Α.Μ.Α.Ε.:17701/01ΑΤ/Β/88/291/98
ΓΕ.ΜΗ.: 552701000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους:

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία με βάση τη δυνατότητα που παρέχεται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα εκτιμήθηκε από τη Διοίκηση ότι συμπίπτει με αυτή που προβλέπεται από την κείμενη φορολογική νομοθεσία.
Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομειώσεως στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα και λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία.

Η αξία των άυλων περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς τους καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους.

Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται όταν προσauξάνουν την απόδοση των άυλων περιουσιακών στοιχείων πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη ενώ για τα λοιπά άυλα σε 10 έτη.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Οι υποχρεώσεις και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.
- Τους μη ενσωματούμενους στο λειτουργικό κόστος φόρους (όπως το τέλος επιτηδεύματος και ο ΕΝΦΙΑ)

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία με βάση τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων, δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης τιμής. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
- Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
- Τα μερίσματα ή παρόμοια φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
- Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υφίστανται.

6. Πληροφορίες σχετικά με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσης υπόλοιπο 1.1.2014	1.323.432,34	3.926.484,23	3.848.940,47	969.659,45	10.068.516,49
Προσθήκες περιόδου 1.1.2014-31.12.2014	0,00	156.434,18	96.828,71	176.550,11	429.813,00
Μειώσεις περιόδου 1.1.2014-31.12.2014	0,00	0,00	-446.851,75	-40.970,00	-487.821,75
Αξία κτήσης υπόλοιπο 31.12.2014	1.323.432,34	4.082.918,41	3.498.917,43	1.105.239,56	10.010.507,74
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις υπόλοιπο 1.1.2014	0,00	3.400.965,76	3.508.441,71	742.870,61	7.652.278,08
Αποσβέσεις περιόδου 1.1.2014-31.12.2014	0,00	60.190,20	40.776,95	41.191,57	142.158,72
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου 1.1.2014-31.12.2014	0,00	0,00	-446.851,54	-25.006,53	-471.858,07
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις υπόλοιπο 31.12.2014	0,00	3.461.155,96	3.102.367,12	759.055,65	7.322.578,73
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2014	1.323.432,34	621.762,45	396.550,31	346.183,91	2.687.929,01
Αξία κτήσης υπόλοιπο 1.1.2015	1.323.432,34	4.082.918,41	3.498.917,43	1.105.239,56	10.010.507,74
Προσθήκες περιόδου 1.1.2015-31.12.2015	1.551.840,00	151.973,87	106.867,16	132.868,04	1.943.549,07
Μειώσεις περιόδου 1.1.2015-31.12.2015	0,00	0,00	-397.071,97	-36.453,33	-433.525,30
Αξία κτήσης υπόλοιπο 31.12.2015	2.875.272,34	4.234.892,28	3.208.712,62	1.201.654,27	11.520.531,51
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	3.461.155,96	3.102.367,12	759.055,65	7.322.578,73
Αποσβέσεις περιόδου 1.1.2015-31.12.2015	0,00	55.306,91	49.084,71	53.037,06	157.428,68
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου 1.1.2015-31.12.2015	0,00	0,00	-388.055,18	-34.779,31	-422.834,49
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις υπόλοιπο 31.12.2015	0,00	3.516.462,87	2.763.396,65	777.313,40	7.057.172,92
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	2.875.272,34	718.429,41	445.315,97	424.340,87	4.463.358,59

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών αύλων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Λογισμικό	Λοιπά άλλα	Σύνολο
Αξία κτήσης υπόλοιπο 1.1.2014	356.375,75	0,00	356.375,75
Προσθήκες περιόδου 1.1.2014-31.12.2014	23.658,10	0,00	23.658,10
Μειώσεις περιόδου 1.1.2014-31.12.2014	0,00	0,00	0,00
Αξία κτήσης υπόλοιπο 31.12.2014	380.033,85	0,00	380.033,85
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις υπόλοιπο 1.1.2014	300.543,06	0,00	300.543,06
Αποσβέσεις περιόδου 1.1.2014-31.12.2014	16.929,15	0,00	16.929,15
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου 1.1.2014-31.12.2014	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις υπόλοιπο 31.12.2014	317.472,21	0,00	317.472,21
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2014	62.561,64	0,00	62.561,64
Αξία κτήσης υπόλοιπο 1.1.2015	380.033,85	0,00	380.033,85
Προσθήκες περιόδου 1.1.2015-31.12.2015	0,00	495.027,02	495.027,02
Μειώσεις περιόδου 1.1.2015-31.12.2015	0,00	0,00	0,00
Αξία κτήσης υπόλοιπο 31.12.2015	380.033,85	495.027,02	875.060,87
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις υπόλοιπο 1.1.2015	317.472,21	0,00	317.472,21
Αποσβέσεις περιόδου 1.1.2015-31.12.2015	19.831,11	0,00	19.831,11
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου 1.1.2015-31.12.2015	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις υπόλοιπο 31.12.2015	337.303,32	0,00	337.303,32
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	42.730,53	495.027,02	537.757,55

6.3. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Οι προκαταβολές και τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή αναλύονται ως εξής:

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	Μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή (κτίρια)
Αξία κτήσης υπόλοιπο 1.1.2014	0,00
Προσθήκες περιόδου 1.1.2014-31.12.2014	30.629,74
Μειώσεις περιόδου 1.1.2014-31.12.2014	-16.526,63
Αξία κτήσης υπόλοιπο 31.12.2014	14.103,11
Προσθήκες περιόδου 1.1.2015-31.12.2015	529.379,56
Μειώσεις περιόδου 1.1.2015-31.12.2015	-408.227,02
Αξία κτήσης υπόλοιπο 31.12.2015	135.255,65

6.4. Χρεωστικοί τίτλοι

Οι χρεωστικοί τίτλοι αφορούν εταιρικά ομόλογα τα οποία έχουν αποκτηθεί από την εταιρεία και εμφανίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσης τους καθώς δεν υφίσταται ένδειξη ζημίας απομείωσης. Η ανάλυση της κίνησης του λογαριασμού εμφανίζεται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών χρεωστικών τίτλων	Χρεωστικοί τίτλοι
Αξία κτήσης υπόλοιπο 1.1.2014	1.500.000,00
Προσθήκες περιόδου 1.1.2014-31.12.2014	1.250.000,00
Μειώσεις περιόδου 1.1.2014-31.12.2014	-50.000,00
Αξία κτήσης υπόλοιπο 31.12.2014	2.700.000,00
Προσθήκες περιόδου 1.1.2015-31.12.2015	250.000,00
Μειώσεις περιόδου 1.1.2015-31.12.2015	-100.000,00
Αξία κτήσης υπόλοιπο 31.12.2015	2.850.000,00

6.5. Συμμετοχές σε θυγατρικές

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές αφορούν την κατά 60% απόκτηση των μετοχών της Φινλανδικής εταιρείας GRANICON, αντί του ποσού των € 1.037.109,91. Η συμμετοχή αυτή έχει αποτιμηθεί στο ιστορικό κόστος κτήσης καθώς δεν υφίσταται ένδειξη ζημίας απομείωσης.

Πίνακας μεταβολών συμμετοχών σε θυγατρικές	Συμμετοχές σε θυγατρικές
Αξία κτήσης υπόλοιπο 1.1.2014	1.037.109,91
Προσθήκες περιόδου 1.1.2014-31.12.2014	0,00
Μειώσεις περιόδου 1.1.2014-31.12.2014	0,00
Αξία κτήσης υπόλοιπο 31.12.2014	1.037.109,91
Προσθήκες περιόδου 1.1.2015-31.12.2015	0,00
Μειώσεις περιόδου 1.1.2015-31.12.2015	0,00
Αξία κτήσης υπόλοιπο 31.12.2015	1.037.109,91

6.6. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αφορούν δοσμένες εγγυήσεις της εταιρείας και η κίνησή τους εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών λοιπών απαιτήσεων	Δοσμένες εγγυήσεις
Αξία κτήσης υπόλοιπο 1.1.2014	23.488,98
Προσθήκες περιόδου 1.1.2014-31.12.2014	20.331,11
Μειώσεις περιόδου 1.1.2014-31.12.2014	-2.425,29
Αξία κτήσης υπόλοιπο 31.12.2014	41.394,80
Προσθήκες περιόδου 1.1.2015-31.12.2015	8.523,24
Μειώσεις περιόδου 1.1.2015-31.12.2015	-355,10
Αξία κτήσης υπόλοιπο 31.12.2015	49.562,94

7. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2014	31.12.2015
Έτοιμα και ημιτελή	806.657,68	846.847,67
Εμπορεύματα	3.243.403,71	2.716.291,31
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	169.518,35	161.696,53
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	138.823,21	297.044,42
Σύνολο	4.358.402,95	4.021.879,93

8. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

8.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

8.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2014	31.12.2015
Πελάτες	2.022.033,69	1.736.501,72
Μείον πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	-126.818,18	-126.818,18
Γραμμάτια εισπρακτέα χαρτοφυλακίου	1.402.063,73	1.797.294,06
Γραμμάτια εισπρακτέα στις τράπεζες για εγγύηση	14.300,00	0,00
Γραμμάτια εισπρακτέα σε καθυστέρηση	1.148.051,13	1.079.846,00
Μείον πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	-651.342,71	-651.342,71
Επιταγές εισπρακτέες χαρτοφυλακίου	1.619.628,50	2.097.307,06
Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση	592.662,20	644.593,33
Μείον πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	-475.521,73	-475.521,73
Σύνολο	5.545.056,63	6.101.859,55

8.1.2 Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Τα δουλευμένα έσοδα περιόδου αφορούν δεδουλευμένους στις 31.12 τόκους από τοκομερίδια χρεωστικών τίτλων (βλέπε 6.4) και αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2014	31.12.2015
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	90.651,81	95.758,56

8.1.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2014	31.12.2015
Απαιτήσεις από θυγατρική Granicon	0,00	207.619,69
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	189.412,57	189.412,57
Προκαταβολές μισθοδοσίας	12.829,92	28.450,00
Δάνεια	212.750,66	385.845,33
Λοιπές απαιτήσεις	11.207,36	9.861,19
Λοιποί δοσοληπτικοί λογαριασμοί	209.618,27	205.954,92
Πιστωτικό υπόλοιπο δήλωσης ΦΠΑ	274.589,18	49.918,30
Πιστωτικό ποσό βεβαίωσης δήλωσης φορολογίας εισοδήματος	2.954,05	90.300,75
Σύνολο	913.362,01	1.167.362,75

8.1.4 Εμπορικό χαρτοφυλάκιο

Το εμπορικό χαρτοφυλάκιο αναλύεται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2014	31.12.2015
Μετοχές	87.358,17	117.358,17
Μείον πρόβλεψη υποτίμησης	0,00	0,00
Αμοιβαία Κεφάλαια	689.154,25	115,98
Τοκομερίδια χρεωστικών τίτλων	103.012,50	282.975,00
Σύνολο	879.524,92	400.449,15

Τόσο οι μετοχές όσο και τα μερίδια αμοιβαίων κεφαλαίων καταχωρούνται στο κόστος κτήσης και στη συνέχεια μειώνονται με την ενδεχόμενη ζημία απομείωσης. Στο κονδύλι αυτό επίσης καταχωρούνται και τα τοκομερίδια χρεωστικών τίτλων (βλέπε 6.4) τα οποία έχουν καταστεί απαιτητά στις 31.12.

8.1.5 Προπληρωμένα έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2014	31.12.2015
Προπληρωμένα έξοδα	47.013,47	65.164,39
Σύνολο	47.013,47	65.164,39

8.1.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2014	31.12.2015
Ταμείο	101.202,28	41.438,37
Λογαριασμοί όψεως	747.753,32	457.053,14
Σύνολο	848.955,60	498.491,51

9. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

9.1 Κεφάλαιο

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας στις 31.12.2015 ανέρχεται σε € 6.533.670 και διαιρείται σε 217.789 ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 30,00. Η κίνηση του κεφαλαίου αναλύεται ως εξής:

	Κεφάλαιο
Υπόλοιπο 1.1.2014	4.086.000,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00
Αποτελέσματα περιόδου 2014	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2014	4.086.000,00
Κεφαλαιοποίηση αποθεματικών ελευθέρων φόρου	617.172,00
Κεφαλαιοποίηση διαφορών από αναπροσαρμογή αξίας παγίων	278.637,73
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με εισφορά παγίου	1.551.840,00
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με μετρητά	20,27
Υπόλοιπο 31.12.2015	6.533.670,00

9.2 Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Η κίνηση των λογαριασμών αποθεματικών και αποτελεσμάτων εις νέο παρουσιάζεται στον κατωτέρω πίνακα:

	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικά επιχορήγησης παγίων	Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας παγίων	Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2014	820.915,00	0,00	278.637,73	4.797.882,29	5.175.380,87	11.072.815,89
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	81.295,02	0,00	0,00	-346.672,24	-265.377,22
Αποτελέσματα περιόδου 2014	0,00	0,00	0,00	0,00	564.227,70	564.227,70
Υπόλοιπο 31.12.2014	820.915,00	81.295,02	278.637,73	4.797.882,29	5.392.936,33	11.371.666,37
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού χρήσης 2014	32.608,56	0,00	0,00	0,00	-32.608,56	0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	-9.290,86	-278.637,73	-617.172,00	0,00	-905.100,59
Αποτελέσματα περιόδου 2015	0,00	0,00	0,00	0,00	63.954,40	63.954,40
Διανομή μερίσματος χρήσης 2014	0,00	0,00	0,00	0,00	-315.000,00	-315.000,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	853.523,56	72.004,16	0,00	4.180.710,29	5.109.282,16	10.215.520,17

Το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920 και καταχωρείται στα βιβλία της εταιρείας μετά την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων από τη Γενική Συνέλευση.

10. Προβλέψεις

10.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η εταιρεία με βάση τις διατάξεις των ΕΛΠ, δεν προχώρησε σε εγγραφές για την πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού με τη χρήση αναλογιστικής μελέτης καθώς αυτή είχε μη σημαντικές διαφορές από τη σχηματισμένη πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού με βάση τον Ν. 2112/1920 στα βιβλία της εταιρείας και η οποία ανερχόταν σε:

	31.12.2014	31.12.2015
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	135.118,25	131.647,21

Για λόγους συγκρισιμότητας, παραθέτουμε τον υπολογισμό της σχετικής πρόβλεψης και τις παραδοχές αυτής με βάση την αναλογιστική μελέτη που διενήργησε η εταιρεία:

	31.12.2014	31.12.2015
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	91.196,00	125.222,00
	31.12.2014	31.12.2015
Προεξοφλητικό επιτόκιο	2%	2%
Πληθωρισμός	2%	2%
Μελλοντικές αυξήσεις αποδοχών	2%	2%

11. Υποχρεώσεις

11.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

11.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2014	31.12.2015
Προμηθευτές εμπορευμάτων	3.036.278,32	3.912.305,02
Επιταγές πληρωτέες	1.380,63	102.791,48
Σύνολο	3.037.658,95	4.015.096,50

11.2.2 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2014	31.12.2015
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00

Η εταιρεία δεν αναγνωρίζει την υποχρέωση από την προκαταβολή φόρου εισοδήματος της κλειόμενης χρήσης (εάν υπάρχει) αλλά αντίθετα αυτή αναγνωρίζεται στην επόμενη χρήση με βάση την σχετική πρόβλεψη των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων.

11.2.3 Λοιποί φόροι

Οι λοιποί φόροι αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2014	31.12.2015
Φόροι-τέλη αμοιβών προσωπικού	97.260,89	85.681,26
Φόροι-τέλη αμοιβών τρίτων	11.254,00	5.008,20
Λοιποί φόροι και τέλη	69.788,78	39.555,94
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	177.100,24	152.067,29
Σύνολο	355.403,91	282.312,69

11.2.4 Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Οι οφειλές προς τους Οργανισμούς Κοινωνικής Ασφάλισης αναλύονται ως εξής:

	31.12.2014	31.12.2015
ΙΚΑ	101.264,14	111.451,79
Λοιπά ταμεία κύριας ασφάλισης	5.240,73	7.223,11
Επικουρικά ταμεία	169,60	0,00
Σύνολο	106.674,47	118.674,90

11.2.5 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2014	31.12.2015
Προκαταβολές πελατών	81.491,36	60.582,21
Μερίσματα πληρωτέα	0,00	28.799,92
Λοιπές υποχρεώσεις	27.317,39	24.447,29
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	3.632,80	3.254,50
Σύνολο	112.441,55	117.083,92

11.2.6 Έξοδα χρήσης δουλευμένα

Τα έξοδα χρήσης δουλευμένα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2014	31.12.2015
Λοιπά δουλευμένα έξοδα	21.102,36	10.005,08
Σύνολο	21.102,36	10.005,08

12. Έσοδα και έξοδα

Ακολουθεί ανάλυση των τακτικών εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

	31.12.2014	31.12.2015
Πωλήσεις εμπορευμάτων-προϊόντων-λοιπών αποθεμάτων	10.391.352,29	9.428.591,03
Προμήθειες για πωλήσεις θυγατρικής	573.770,74	329.399,48
Λοιπές προμήθειες	0,00	197.060,61
Μερίσματα από θυγατρική	358.005,12	125.083,20
Κέρδη από πώληση χρεογράφων	137.283,30	61.826,33
Έσοδα από τοκομερίδια χρεωστικών τίτλων	231.438,14	270.606,75
Παροχή υπηρεσίας	151.730,81	202.857,07
Επιχορηγήσεις	11.613,58	9.290,86
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	80.638,58	75.190,06
Έσοδα κεφαλαίων	8.367,96	7.108,31
Σύνολο	11.944.200,52	10.707.013,70

	31.12.2014	31.12.2015
Κόστος πωληθέντων	6.755.178,07	6.534.006,87
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.769.878,87	2.002.231,95
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	508.358,55	252.621,33
Παροχές τρίτων	390.235,19	401.110,61
Φόροι-τέλη	208.326,93	103.616,40
Διάφορα έξοδα	1.173.993,22	996.700,12
Τόκοι και συναφή έξοδα	40.282,58	44.886,43
Αποσβέσεις παγίων	188.551,24	135.494,26
Προβλέψεις	17.903,97	0,00
Διαγραφή προσθηκών χρήσης 2014 στα αϋλα που δεν αφορούν λογισμικό (εγγραφή ΕΛΠ)	168.266,67	0,00
Αναστροφή αποσβέσεων χρήσης 2014 σε αϋλα τα οποία δεν αφορούν λογισμικό και είχαν διαγραφεί στη χρήση 2013 (εγγραφή ΕΛΠ)	-68.055,60	0,00
Σύνολο	11.152.919,69	10.470.667,97

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

	31.12.2014	31.12.2015
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	3.898,66	9.331,23
Έκτακτα κέρδη	16.130,35	19.177,89
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	2.423,98	552,34
Έσοδα από αντιλογισμό προβλέψεων προηγούμενων χρήσεων	16.234,99	0,00
Σύνολο	38.687,98	29.061,46

	31.12.2014	31.12.2015
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	11.380,67	14.683,93
Έκτακτες ζημίες	12.444,03	1.523,99
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	18.218,48	8.783,40
Σύνολο	42.043,18	24.991,32

13. Φόροι εισοδήματος

Ο υπολογισμός του φόρου εισοδήματος της εταιρείας παρουσιάζεται αναλυτικά παρακάτω, καθώς και τα σημαντικότερα κονδύλια του ανωτέρω πίνακα τα οποία συνέβαλαν στην πραγματική φορολογική επιβάρυνση:

	2014	2015
Κέρδη προ φόρων ΕΛΠ	787.925,63	240.415,87
Πλέον προσαρμογές ΕΛΠ	100.211,07	0,00
Φορολογητέα κέρδη	888.136,70	240.415,87
Φορολογική αναμόρφωση	303.558,99	252.659,47
Μείον έσοδο συμμετοχών	-358.005,12	-125.083,20
Μείον κέρδη από πώληση μεριδίων αμοιβαίων κεφαλαίων	-127.352,38	-61.826,33
Σύνολο φορολογητέων κερδών χρήσης	706.338,19	306.165,81
Φορολογικός συντελεστής	26%	29%
Φόρος	183.647,93	88.788,08
Φόρος διανεμομένων	35.000,00	0,00
Τέλος επιτηδεύματος	5.050,00	2.800,00
Τέλος χαρτοσήμου	0,00	1.759,10
ΕΝΦΙΑ	0,00	83.114,29
Τρέχον φόρος	223.697,93	176.461,47

14. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στη διάρκεια της περιόδου δεν ενσωματώθηκαν στην αξία κατασκευαζόμενου κτιρίου τόκοι.

15. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

Τακτικό αποθεματικό	€	4.599,67
Κέρδη εις νέο	€	4.924.682,49
Μερίσματα Πληρωτέα	€	180.000,00
Σύνολο	€	5.109.282,16

16. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκε μέρος των μερισμάτων της χρήσης 2014 ύψους €

286.200,08.

17. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

18. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31.12.2014	31.12.2015
Διοικητικό προσωπικό	40	47
Εργατοτεχνικό προσωπικό	9	12
Σύνολο	49	59

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31.12.2014	31.12.2015
Μισθοί-ημερομίσθια	1.569.128,00	1.752.466,30
Παρεπόμενες παροχές	80.949,40	101.254,43
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	367.674,63	402.228,81
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	0,00	6.400,02
Σύνολο	2.017.752,03	2.262.349,56

19. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

Κατηγορία δραστηριότητας	31.12.2014	31.12.2015
Εμπορική δραστηριότητα	10.391.352,29	9.428.591,03
Παροχή υπηρεσίας	151.730,81	202.857,07
Λοιπά έσοδα	1.401.117,42	1.075.565,60
Σύνολο	11.944.200,52	10.707.013,70

Γεωγραφικές περιοχές	31.12.2014	31.12.2015
Εσωτερική αγορά	7.306.424,89	8.516.006,04
Ευρωπαϊκή αγορά	104.974,60	228.160,85
Αγορές τρίτων χωρών	4.532.801,03	1.962.846,81
Σύνολο	11.944.200,52	10.707.013,70

20. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια εντός χρήσης.

21. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υφίσταται

22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων ο οποίος με βάση τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων χαρακτηρίζεται ως μεσαίος όμιλος και ως εκ τούτου δεν υποχρεούται να καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

23. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Δεν υφίσταται υποχρέωση κατάρτισης ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

24. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

25. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Αμοιβές συνεδριάσεων Δ.Σ. καταβλήθηκαν κατά τη διάρκεια της χρήσης 2015 ύψους € 31.200,00.

26. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ		
	31.12.2014	31.12.2015
GRANICON	0,00	207.619,69
DIONYSSOMARBLE BULGARIA	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	207.619,69

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΥΠΕΡ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ		
	31.12.2014	31.12.2015
GRANICON	0,00	0,00
DIONYSSOMARBLE BULGARIA	2.559.469,70	3.016.392,91
Σύνολο	2.559.469,70	3.016.392,91

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ		
	31.12.2014	31.12.2015
GRANICON	573.770,74	329.399,48
DIONYSSOMARBLE BULGARIA	0,00	197.060,61
Σύνολο	573.770,74	526.460,09

ΑΓΟΡΕΣ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ		
	31.12.2014	31.12.2015
GRANICON	0,00	11.728,92
DIONYSSOMARBLE BULGARIA	2.562.881,44	1.738.498,39
Σύνολο	2.562.881,44	1.750.227,31

27. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης

Οι αμοιβές που χρεώθηκαν από τον νόμιμο ελεγκτή ανέρχονται:

	31.12.2014	31.12.2015
Για τον έλεγχο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων (μητρικής και ενοποιημένος)	11.000,00	12.000,00
Για τον έλεγχο φορολογικής συμμόρφωσης	10.000,00	10.000,00
Σύνολο	21.000,00	22.000,00

28. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις.

29. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

30. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

31. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν

β) Εγγυήσεις

Οι εγγυητικές επιστολές είναι οι ακόλουθες:

E/E 349/A29/1187 10/2008 GRANI	16.819
E/E 349/A28/1186 10/2008 GRANI	17.660
E/E 112/A100501/321227 EKO AEB	5.000
E/E 112/B 05458 EKO AEBE	15.000

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται.

32. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

33. Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει συνοπτικά την επίδραση των εγγραφών προσαρμογής επί των ιδίων κεφαλαίων για την 31.12.2013 και την 31.12.2014, οι οποίες εφαρμόστηκαν επί των καταστατικών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, προκειμένου αυτές να προσαρμοστούν στα Ε.Λ.Π.:

	31.12.2013	31.12.2014
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Ε.Γ.Λ.Σ.	15.420.089,06	15.850.822,85
Διαγραφή εξόδων ίδρυσης & πρώτης εγκατάστασης	-607.945,41	-708.156,48
Διόρθωση εγγραφής φόρου εισοδήματος	-1.586,46	0,00
Διαγραφή μερισμάτων χρήσης από τις υποχρεώσεις	348.258,70	315.000,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Ε.Λ.Π.	15.158.815,89	15.457.666,37

Αθήνα, 30/08/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΕΝ.ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΡΑΣΟΥΛΗΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΑΓΓΥΡΟΥΔΗ

ΣΤΑΜ. ΠΑΠΑΣΤΑΜΑΤΗΣ

ΤΣΑΓΚΑΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΡΑΝΙΤΩΝ
ΑΒΕΕ»**

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΡΑΝΙΤΩΝ ΑΒΕΕ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχο μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι:

1. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεδουλευμένα έξοδα της κλειόμενης χρήσης ποσού ευρώ 495.000 περίπου, που έπρεπε να βαρύνουν τα αποτελέσματα χρήσης, καταχωρήθηκαν στο λογαριασμό “Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία”. Λόγω του λανθασμένου αυτού λογιστικού χειρισμού, η αξία του λογαριασμού αυτού, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.
2. Δεν κατέστη δυνατόν να επαληθευθούν, με επιβεβαιωτικές επιστολές πελατών και χρεωστών ή άλλες εναλλακτικές ελεγκτικές διαδικασίες, «Προκαταβολές για αποθέματα» και «Εμπορικές απαιτήσεις» συνολικού ποσού ευρώ 803.000 και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την αξία των απαιτήσεων αυτών.
3. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Για τη χρήση 2015 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α, Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2015. Ως εκ τούτου το φορολογικό αποτέλεσμα των χρήσεων 2010 και 2015 δεν έχει καταστεί οριστικό. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο για τη χρήση 2010 καθώς και από το φορολογικό πιστοποιητικό της χρήσης 2015 και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο ‘Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη’, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΡΑΝΙΤΩΝ ΑΒΕΕ**» κατά την 31η Δεκεμβρίου

2015 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.
2. Στον λογαριασμό «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνεται και ποσό ευρώ 143.000 που έχει δοθεί στο Γενικό Διευθυντή της εταιρίας για την διεκπεραίωση διαφόρων υποθέσεων της, το οποίο εμπίπτει στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23α του κωδ. Ν. 2190/1920.
3. Στον λογαριασμό «Κεφάλαιο» περιλαμβάνεται ποσό ευρώ 1.552.000 το οποίο αφορά σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με εισφορά ακινήτου των

μετόχων της εταιρείας. Μέχρι την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης, δεν έχει πιστοποιηθεί αυτή η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου από την αρμόδια υπηρεσία της Περιφέρειας Αττικής.

Αθήνα, 5 Σεπτεμβρίου 2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ
ΑΜΣΟΕΛ 12801
ΑΞΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Ε.Π.Ε.

ΠΑΤΗΣΙΩΝ 75 - ΑΘΗΝΑ Α. Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 138

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 138



Πατησίων 75, 104 34, Αθήνα