

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες: ΛΟΥΚΑ ΜΑΡΙΝΑ

Τηλέφωνο: 210 8068207

Fax: 210 8060208

E-mail: mlouka@acci.gr

Αθήνα, 07/08/2019

Αριθ. Πρωτ.: 1362503

Συνημ.:

Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΘΗΤΑ ΔΕΛΤΑ ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
Ανακοινώνει ότι :

Την **31/07/2019** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1813257**, οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΘΗΤΑ ΔΕΛΤΑ ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **1281601000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Οι οικονομικές καταστάσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με την Οδηγία με ΑΔΑ: 6470465ΧΙ8-ΞΦ5 και αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018 της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή με θέμα: «Έλεγχος νομιμότητας πράξεων και στοιχείων των Α.Ε. κατά την μετάβαση από το Ν.2190/1920 στον Ν. 4548/2018.», ως και με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΘΗΤΑ ΔΕΛΤΑ ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης
01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	12.865,49	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	96.736,50	123.587,74
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-31.800,42	-31.454,95
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-36.094,96	-76.151,71
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	2.577,67
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	46.526,23	-93.707,87
Αποτέλεσμα προ φόρων	<u>88.232,84</u>	<u>-75.149,12</u>
Φόροι	<u>-1.000,00</u>	<u>-1.000,00</u>
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	<u><u>87.232,84</u></u>	<u><u>-76.149,12</u></u>

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Θ. ΒΑΡΑΓΚΗΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΒ 049233

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Γ.
ΜΑΡΓΩΜΕΝΟΣ
Α.Δ.Τ.: Χ 573535

ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΙΒΙΟΓΛΟΥ
Α.Δ.Τ. : ΑΙ 691767

ΘΗΤΑ ΔΕΛΤΑ
ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
(Άρθρο 29 και 30 Ν. 4308 / 2014)
της επιχείρησης:

ΘΗΤΑ ΔΕΛΤΑ ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ :	1/1/2017 έως 31/12/2017
Μέγεθος οντότητας :	« Πολύ μικρή οντότητα » με Διπλογραφικά βιβλία .
Νόμισμα :	Ευρώ.
Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις	Δεν έγινε.

A/A	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
1. Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3		
α	Επωνυμία της οντότητας.	ΘΗΤΑ ΔΕΛΤΑ ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
β	Νομικός τύπος της οντότητας.	Ανώνυμη Εταιρεία (Α.Ε.)
γ	Περίοδος αναφοράς.	1/1/2017 έως 31/12/2017
δ	Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.	Λ.Κηφισίας 38, Τ.Κ. 151 25 , Μαρούσι Αττικής
ε	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα & αριθμός Μητρώου αυτής	Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 001281601000 Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών
στ	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;	ΝΑΙ
ζ	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;	ΟΧΙ

ΘΗΤΑ ΔΕΛΤΑ
ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

η	Κατηγορία της οντότητας	«Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία»
θ	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.	Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : « Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .

2. Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	Εγγυήσεις : Τα ακίνητα της εταιρείας επιβαρύνονται με εμπράγματα βάρη ύψους 5.440.000 , εκ των οποίων τα 3.550.000 αφορούν εγγυήσεις υπέρ της εταιρείας ΑΒΕΠΕ ΑΕ και τα 1.890.000 για την κάλυψη του τραπεζικού δανεισμού της εταιρείας. Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό. Ενδεχόμενη Υποχρέωση για αποζημίωση προσωπικού: Δεν υφίσταται. Ενδεχόμενη Υποχρέωση για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις : Δεν υφίσταται. Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό): Δεν υφίσταται.
--	---

3. Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25

ΘΗΤΑ ΔΕΛΤΑ
ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.

Προκαταβολές και Πιστώσεις : Δεν χορηγήθηκαν

Δεσμεύσεις – Εγγυήσεις : Δεν χορηγήθηκαν

4. Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34 και 16 παρ. 7

Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6

ΝΑΙ

5. Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

α	Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παρ. 9 του άρθρου 16 του ΚΝ.2190/1920 (περίπτωση γ της παρ. 3 του άρθρου 43 ^α του ν.2190/1920) .	Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές», κατά τη διάρκεια της χρήσης 2017.
β	Πληροφορίες σχετικά με το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.	Στις 31/12/2017 το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας είναι: 735.150,00 ευρώ, αποτελούμενο από 11.310 μετοχές ονομαστικής αξίας 65,00 ευρώ εκάστη και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων ανέρχεται στο ποσό των: 433.780,32 ευρώ.

Αθήνα ,31 Μαρτίου 2018

ΘΗΤΑ ΔΕΛΤΑ
ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Θ.ΒΑΡΑΓΚΗΣ**

**ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
Γ.ΜΑΡΓΩΜΕΝΟΣ**

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

**«ΜΑΛΤΖΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ»
Αρ. Αδείας .Ε.Ε.602/2005
ΘΕΟΔΩΡΟΣ Γ. ΜΑΛΤΖΗΣ
Αρ. Μ. Αδείας Α΄ Τάξης 6459**

ΘΗΤΑ ΔΕΛΤΑ ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

29η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)

Αρ. Γ.Ε.Μ.Η.: 001281601000

Περιουσιακά στοιχεία	<u>2017</u>		<u>2016</u>	
Πάγια		2.420.955,53		2.416.122,79
Μείον: Αποσβεσμένα	-1.935.821,19		-1.904.020,77	
Απομειωμένα	0,00	-1.935.821,19	0,00	-1.904.020,77
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		0,00		0,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		597,76		487,76
Λοιπά		6.201.681,29		5.973.252,06
Σύνολο ενεργητικού		<u>6.687.413,39</u>		<u>6.485.841,84</u>
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		433.780,32		346.547,48
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		4.351.358,72		3.861.805,88
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.902.274,35		2.277.488,48
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		<u>6.687.413,39</u>		<u>6.485.841,84</u>

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Θ. ΒΑΡΑΓΚΗΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΒ 049233ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Γ. ΜΑΡΓΩΜΕΝΟΣ
Α.Δ.Τ.: Χ 573535ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΙΒΙΟΓΛΟΥ
Α.Δ.Τ. : ΑΙ 691767