

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες: Π. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ

Τηλέφωνο: 210338133

Fax: 2103616464

E-mail: iliopoulou@acci.gr

Αθήνα, 06/08/2019

Αριθ. Πρωτ.: 1619136

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΚΡΟΠΟΛ ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ -Ανώνυμος Εταιρεία Εμπορική, Κτηματική, Τεχνική, Ανάπτυξης Εμπορικών Κέντρων & Χώρων Στάθμευσης, Υπηρεσιών, και Συμμετοχική**», το διακριτικό τίτλο «**ΑΚΡΟΠΟΛ Χαραγκιώνης Α.Ε.**» και αριθμό ΓΕΜΗ **006003801000**, (η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ. **07331/001/Β/86/0659(2)**).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Ανακοινώνει ότι :

Την **05/08/2019** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **1812047**, το από **02/08/2019** Πρακτικό Διοικητικού Συμβουλίου των μετόχων της Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΚΡΟΠΟΛ ΧΑΡΑΓΚΙΩΝΗΣ -Ανώνυμος Εταιρεία Εμπορική, Κτηματική, Τεχνική, Ανάπτυξης Εμπορικών Κέντρων & Χώρων Στάθμευσης, Υπηρεσιών, και Συμμετοχική**», το διακριτικό τίτλο «**ΑΚΡΟΠΟΛ Χαραγκιώνης Α.Ε.**» και αριθμό ΓΕΜΗ **006003801000**, από το οποίο προκύπτει ότι:

Παροχή εγγύησης κατ' άρθρο 99 και επ. ν. 4548/2018 υπέρ της εταιρίας με την επωνυμία «ΑΚΡΟΠΟΛ Α.Ε. ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ & ΣΙΑ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ο.Ε.» και το δ.τ. «ΒΙΚΤΩΡΙΑ - ΤΕΡΨΙΘΕΑ ΟΕ», προς την «ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (πριν ΚΥΠΡΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΕ) και παροχή εξουσιοδοτήσεων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο και έκαστο μέλος αυτού, συμπεριλαμβανομένης της υπαγωγής της εν θέματι συναλλαγής στις απαγορεύσεις της παρ. 2 του αρ. 99 του Ν. 4548/2018, και λαμβάνοντας υπόψη την από 01.08.2019 Δήλωση του συνόλου των μετόχων, δέχεται ρητά και ανεπιφύλακτα την παραπάνω εισήγηση και ομόφωνα αποφασίζει:

α) την διατήρηση της παρασχεθείσας εγγύησης ήτοι, όπως η εγγύηση που έχει παράσχει η εταιρεία μας «ΑΚΡΟΠΟΛ Α.Ε.» εξακολουθεί και παραμένει έγκυρη και ισχυρή υπέρ της εταιρίας με την επωνυμία «ΑΚΡΟΠΟΛ Α.Ε. ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ & ΣΙΑ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ο.Ε.» και το δ.τ. «ΒΙΚΤΩΡΙΑ - ΤΕΡΨΙΘΕΑ ΟΕ», (μισθώτριας) και εξακολουθεί και εγγυάται ανεπιφύλακτα και ανέκκλητα στην εκμισθώτρια εταιρεία με την επωνυμία «ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το δ.τ. ΠΕΙΡΑΙΩΣ LEASES την εκ μέρους της ως άνω μισθώτριας εμπρόθεσμη και ολοκληρωτική καταβολή όχι μόνο του συμφωνηθέντος μισθώματος και την εξόφληση των πάσης φύσεως ληξιπρόθεσμων οφειλών της, αλλά και γενικά την εκπλήρωση όλων ανεξαίρετως των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει η άνω μισθώτρια εταιρεία με την άνω πράξη τροποποίησης της σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης που θα υπογράψει μεταξύ τους (της εταιρείας «ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και της «ΑΚΡΟΠΟΛ Α.Ε. ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ & ΣΙΑ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ο.Ε.» και το δ.τ. «ΒΙΚΤΩΡΙΑ-ΤΕΡΨΙΘΕΑ ΟΕ» μισθώτριας) καθώς και τις τυχόν μελλοντικές περαιτέρω πρόσθετες/τροποποιητικές πράξεις αυτής καθώς και τη σύναψη κάθε αναγκαίου προς τούτο συμβατικού εγγράφου, με τους όρους που έχει θέσει η εταιρεία «ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίοι έγιναν γνωστοί και αποδεκτοί από όλα τα παριστάμενα στη συνεδρίαση μέλη του Δ.Σ., ενεχόμενη αλληλεγγύως, αδιαρέτως και εις ολόκληρο μαζί της και ως πρωτοφειλέτρια. Να δηλώσει ότι:

1. Ευθύνεται, ανεξάρτητα από το νομότυπο της υποχρέωσης που ανέλαβε η άνω Μισθώτρια και ανεξάρτητα από ελαττώματα, ως προς την εκπροσώπησή της.
2. Παραίτηται γενικά από κάθε ένσταση και δικαίωμα της, όπως ενδεικτικά από τις ενστάσεις της διαιρέσεως, διζήσεως και του συμψηφισμού απαιτήσεων της άνω Μισθώτριας ή και των δικών της από το δικαίωμά της να προτείνει τις μη προσωποπαγείς ενστάσεις της άνω Μισθώτριας και από τα δικαιώματα ή ενστάσεις που απορρέουν από τα άρθρα 856, 858, 862, 863, 866, 867 και 868 του Αστικού κώδικα.
3. Κάθε αναγνώριση χρέους από την άνω Μισθώτρια προς την άνω Εκμισθώτρια, όπως επίσης και δεδικασμένο υπέρ της άνω εκμισθώτριας κατά της ως άνω μισθώτριας δεσμεύουν και αυτήν.
4. Δεν ελευθερώνεται αν για οποιονδήποτε λόγο που βαρύνει ή όχι την ως άνω Εκμισθώτρια ήταν αδύνατη η ικανοποίησή της από την άνω Μισθώτρια ούτε αν η άνω Εκμισθώτρια παραιτηθεί για οποιοδήποτε λόγο από εμπράγματα ή προσωπικές ασφάλειες.
5. Αν για οποιοδήποτε λόγο, υπάρξει απόσβεση χωρίς να έχει ικανοποιηθεί η άνω Εκμισθώτρια (άρθρο 864 Α.Κ.) ή υπάρξει καυστέρηση ή αμέλεια στην ανάληψη ή στην συνέχιση από την άνω Εκμισθώτρια της δικαστικής επιδιώξεως της απαιτήσεως της, συμφωνείται ότι δεν αποτελεί λόγο για τον οποίο είναι δυνατή η ελευθέρωση της Εγγυήτριας.
6. Αποδέχεται από τώρα κάθε μεταβολή της Κύριας Σύμβασης και κάθε Παραρτήματος της που θα αποδεικνύεται μόνο εγγράφως.
7. Κάθε ποσό που οφείλεται σύμφωνα με την εγγύηση, θα καταβάλλεται κάθε φορά από αυτήν χωρίς αντίρρηση από την λήψη απλής έγγραφης αιτήσεως της άνω Εκμισθώτριας (αρκεί και η έγγραφη καταγγελία της σύμβασης), εντός της προθεσμίας που τίθεται στην έγγραφη αίτηση, η οποία θα αναφέρει ότι η Μισθώτρια έχει παραλείψει να προβεί στην σχετική πληρωμή του χρέους και χωρίς να απαιτείται για την πληρωμή αυτή οποιαδήποτε εξουσιοδότηση, ενέργεια ή συγκατάθεση από μέρους της άνω Μισθώτριας και ανεξάρτητα από τυχόν εναντίωσή της.

8. Αναλαμβάνει την υποχρέωση όπως, καλούμενη από την άνω Εκμισθώτρια, να καταρτίζει Σύμβαση με την τελευταία κατά τους όρους του Νόμου και σύμφωνα με τον προβλεπόμενο τύπο σχετικά με την παραχώρηση προς την άνω Εκμισθώτρια ενεχύρου επί κινητών πραγμάτων εν γένει τα οποία ανήκουν κατά κυριότητα στον Εγγυητή ή επί των οποίων έχει αυτός, καθ' οποιονδήποτε τρόπο, το δικαίωμα διάθεσης ή επί δικαιιογράφων πάσης φύσεως που εκδίδονται σε διαταγή του εγγυητή προς εξασφάλιση των απαιτήσεων της Εκμισθώτριας κατά του εγγυητού λόγω της παρούσας εγγύησης. Ο παρών όρος ισχύει ως προσύμφωνο περί παροχής ενεχύρου. Σε περίπτωση παράλειψης της Εγγυήτριας να συμμορφωθεί προς τις υποχρεώσεις της από το παρόν άρθρο η εκμισθώτρια θα δικαιούται να ασκήσει κατά αυτής είτε την αξίωση εκ του άρθρου 946 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας είτε ευθεία αγωγή για αποκατάσταση κάθε θετικής ή αποθετικής ζημιάς είτε και τα δύο.

9. Η εγγύηση αυτή θα δεσμεύει την εγγυήτρια τους εκδοχείς της καθώς και τους καθολικούς ή ειδικούς διαδόχους της και ενεργεί υπέρ της άνω Εκμισθώτριας των εκδοχέων και των καθολικών ή ειδικών διαδόχων της.

β) την ανακοίνωση της χορήγησης άδειας, δυνάμει της παρούσας απόφασης, για την ανωτέρω περιγραφείσα εγγύηση στο ΓΕΜΗ, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 101 του ν. 4548/2018,

γ) εξουσιοδοτεί τον κ. Θεόδωρο Χαραγκιώνη, όπως υπογράψει για λογαριασμό της Εταιρίας με την Πειραιώς Χρηματοδοτικές Μισθώσεις Α.Ε. (ΠΕΙΡΑΙΩΣ LEASES) τη σχετική τροποποίηση της σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης καθώς και τις τυχόν μελλοντικές περαιτέρω τροποποιήσεις της, με οποιουδήποτε όρους και συμφωνίες κατά την απόλυτη κρίση του, με την ιδιότητα της εταιρίας ως εγγυήτριας υπέρ της χρηματοδοτικής μισθώτριας «ΑΚΡΟΠΟΛ Α.Ε. ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ & ΣΙΑ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ο.Ε.» και το δ.τ. «ΒΙΚΤΩΡΙΑ - ΤΕΡΨΙΘΕΑ ΟΕ» και με τους ως άνω όρους εγγύησης και κάθε αναγκαίο για την ανωτέρω συναλλαγή έγγραφο και εν γένει προβεί σε κάθε ενέργεια συναφή προς τ' ανωτέρω,

δ) εξουσιοδοτεί τον κ. Θεόδωρο Χαραγκιώνη, όπως ενεργώντας μεμονωμένα, και χωρίς να απαιτείται η σύμπραξη οποιουδήποτε άλλου, προβαίνει σε κάθε ενέργεια που κρίνει απαραίτητη, σκόπιμη ή πρόσφορη για την τήρηση των σύμφωνα με το άρθρο 101 του ν. 4548/2018 προβλεπόμενων διατυπώσεων δημοσιότητας της ανακοίνωσης για τη χορήγηση άδειας για την παροχή της ανωτέρω εγγύησης.

Έκαστο μέλος Δ.Σ. δηλώνει περαιτέρω στο πλαίσιο της παρούσας απόφασης, καταγραφισμένης στα Πρακτικά Δ.Σ. της Εταιρίας ότι παρίσταται νόμιμα και ψηφίζει κατά την παρούσα συνεδρίαση επί του ως άνω αναφερόμενου θέματος ημερήσιας διάταξης, διότι η παρούσα αποτελεί επιβεβαίωση ήδη παρασχεθείσας εγγύησης και δεν τελεί σε σύγκρουση συμφερόντων κατ' άρθρο 97 του ν. 4548/2018 και δεν έχει ιδίο συμφέρον επί της συναφθισόμενης σύμβασης με την ΠΕΙΡΑΙΩΣ LEASES για την παροχή εγγύησης υπέρ της εταιρίας «ΑΚΡΟΠΟΛ Α.Ε. ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ & ΣΙΑ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ο.Ε.» και το δ.τ. «ΒΙΚΤΩΡΙΑ-ΤΕΡΨΙΘΕΑ ΟΕ»

Το ΔΣ αναγνωρίζει στο εξής όλες τις πράξεις του εντολοδόχου κ. Θεόδωρου Χαραγκιώνη που θα ενεργηθούν μέσα στα όρια της εντολής που του δόθηκε, ως νόμιμες, ισχυρές και δεσμευτικές για την εταιρία.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τοπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει



Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/ση: <https://www.businessregistry.gr/> - επιλογή «Δημοσιότητα».