**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Δ.νση: Ι. Φαρμάκη 2
Τ.Κ.: 50131
Πληροφορίες: Πατρώνα Ναούμα
Τηλέφωνο: 2461034669
Fax: 2461033976
E-mail: patrnina10@gmail.com

Κοζάνη, 05/08/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1615299

Συνημ.:
**Οικονομικές Καταστάσεις**

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΝΙΛΟΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ**

Την **05/08/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1810534,** οι εγκεκριμένες από την 18/07/2019 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΝΙΛΟΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» , το διακριτικό τίτλο «ΝΙΛΟΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«11347936000»,** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Με Εντολή Προέδρου**
**Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ Επιμελητηρίου Κοζάνης**
**Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος**
**Τμήματος Μηχανογραφικών Εφαρμογών**

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**Κοινοποίηση:**
1. Εταιρεία: ΝΙΛΟΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
   Δ/νση: ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ 0
   Τ.Κ.: 50200, ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ**

Της

**ΝΙΛΟΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΡΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2018

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2018 - 31/12/2018

Κύριοι εταίροι, Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2018-31/12/2018 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις:

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας:
Ο κύκλος εργασιών το 2018 ανήλθε στα Ευρώ 525.591,51 έναντι 805.080,69 το 2017, η ζημία μετά φόρων της χρήσεως το 2018 διαμορφώθηκε στα Ευρώ -257.311,52 έναντι ζημία μετά φόρων -29.168,23 το 2017, τα έξοδα το 2018 ανήλθαν στα Ευρώ 786.183,20 σε σχέση με 895.891,22 την προηγούμενη χρήση.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας:
Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2018 έχει επιδεινωθεί συγκριτικά με την προηγούμενη χρίση με την σημαντική μείωση των ακαθαρίστων εσόδων και την ζημία της τρέχουσας χρήσης.
Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2018 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 1.078.976,80 έναντι Ευρώ 1.336.288,31 της προηγούμενης χρήσεως.
Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2018 και 2017 έχουν ως εξής:
Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης 31/12/2018 31/12/2017

| | 2018 | | 2017 | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού | 687.050,15 / 1.224.943,49 | = 56,1% | 834.256,39 / 1.395.381,10 | = 59,8% |
| Πάγιο ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού | 537.893,34 / 1.224.943,49 | = 43,9% | 561.124,71 / 1.395.381,10 | = 40,2% |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

| | 2018 | | 2017 | |
|---|---|---|---|---|
| Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων | 1.078.976,80 / 145.966,69 | = 739,2% | 1.336.288,32 / 59.092,78 | = 2261,3% |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

| | 2018 | | 2017 | |
|---|---|---|---|---|
| Σύνολο υποχρεόσεων / Σύνολο παθητικού | 145.966,69 / 1.224.943,49 | = 11,9% | 59.092,78 / 1.395.381,10 | = 4,2% |
| Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού | 1.078.976,80 / 1.224.943,49 | = 88,1% | 1.336.288,32 / 1.395.381,10 | = 95,8% |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

| | 2018 | | 2017 | |
|---|---|---|---|---|
| Ίδια κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό | 1.078.976,80 / 537.893,34 | = 200,6% | 1.336.288,32 / 561.124,71 | = 238,1% |

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

| | 2018 | | 2017 | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 687.050,15 / 145.966,69 | = 470,7% | 834.256,39 / 59.092,78 | = 1411,8% |

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

| | 2018 | | 2017 | |
|---|---|---|---|---|
| Κεφάλαιο κινήσεως / Κυκλοφορούν ενεργητικό | 541.083,46 / 687.050,15 | = 78,8% | 775.163,61 / 834.256,39 | = 92,9% |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας 31/12/2018 31/12/2017

| | 2018 | | 2017 | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα εκμετ/σεως / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | -248.613,18 / 525.591,51 | = -47,3% | -69.180,54 / 805.080,69 | = -8,6% |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

| | 2018 | | 2017 | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων / Σύνολο εσόδων | -257.311,52 / 525.591,51 | = -49,0% | -28.368,23 / 805.080,69 | = -3,5% |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

| | 2018 | | 2017 | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων / Ίδια κεφάλαια της εταιρείας | -257.311,52 / 1.078.976,80 | = -23,8% | -28.368,23 / 1.336.288,32 | = -2,1% |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι:
Η εταιρία λειτουργεί πλέον σε ιδιόκτητες εγκαταστάσεις και παράλληλα έχει προβεί στην αύξηση του κεφαλαίου της. Έχει δημιουργήσει δηλαδή τις προϋποθέσεις για την ισχυρή της παρουσία στην αγορά στον βαθμό που αυτό εξαρτάτε από την ίδια.

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης:
Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείτε στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης, με τους συγκεκριμένους τομείς ασχολείται η μητρική εταιρία.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα:
Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς το σύνολο των περιουσιακών της στοιχείων και υποχρεώσεων είναι εκπεφρασμένο σε ευρώ.

6. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα:

•Πιστωτικός κίνδυνος.
Η Εταιρεία έχει σαφή πιστοδοτική πολιτική που εφαρμόζει με συνέπεια. Η εταιρεία έχει επίσης χρηματικά διαθέσιμα σε συστημικές τράπεζες εσωτερικού. Με τις παραπάνω εφορμοζόμενες πολιτικές η εταιρεία περιορίζει την έκθεση της στους πιστωτικούς κινδύνους.
•Κίνδυνος ρευστότητας.
Το κυκλοφορούν ενεργητικό καλύπτει το σύνολο των υποχρεώσεων της εταιρίας.
•Κίνδυνος αγοράς.
Το σύνολο των διαθεσίμων της εταιρείας αφορά καταθέσεις όψεως και μετρητά, ως εκ τούτου δεν εκτίθεται σε σημαντικό επιτοκιακό κίνδυνο.
•Λειτουργικός κίνδυνος
Ο λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που σχετίζεται με την πιθανότητα να προκληθεί άμεσα ή έμμεσα ζημία από ένα εύρος παραγόντων που σχετίζονται με τις εσωτερικές διαδικασίες της Εταιρείας, τα πληροφοριακά συστήματα και τις υποδομές της αλλά και από εξωτερικούς παράγοντες, το θεσμικό πλαίσιο και τα γενικώς αποδεκτά πρότυπα διαχειριστικής συμπεριφοράς.
Ο στόχος της Εταιρείας είναι να διαχειρίζεται τον λειτουργικό κίνδυνο με τέτοιο τρόπο ώστε να περιορισθούν οι πιθανές ζημιές της φήμης της και να επιτευχθούν οι στόχοι που έχουν τεθεί για τους εταίρους της. Τη συνολική ευθύνη για την ανάπτυξη και εφαρμογή των απαραίτητων διαδικασιών για την ομαλή διεξαγωγή των δραστηριοτήτων της Εταιρείας έχει ο Διαχειριστής της Εταιρείας.

7. Ακίνητα της εταιρίας:
Η Εταιρεία εντός της χρήσης του 2018 προχώρησε στην βελτίωση των υφιστάμενων ιδιόκτητων κτιριακών της υποδομών. Διαθέτει δύο ακίνητα (ένα αγροτεμάχιο και ένα αγροτεμάχιο με κτίσμα, στο οποίο στεγάζει και την έδρα της).

8. Υποκαταστήματα εταιρείας:
Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα για την άσκηση των επιχειρηματικών της δραστηριοτήτων.

9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης. Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής:
Δεν υπάρχουν τέτοια γεγονότα.

Κύριοι Εταίροι,
Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2018.

Πτολεμαΐδα, 31 Μαΐου 2019

Ο Διαχειριστής

Σαρηγιαννίδης Α. Ηλίας

**ΝΙΛΟΣ ΕΛΛΑΣ**

**ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**

**2$^{ο}$ χιλ. Ε.Ο. Πτολεμαΐδας - Κοζάνης,**

**ΤΚ 50200 Πτολεμαΐδα**

**Α.Φ.Μ. 999257346**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 011347936000**

# ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

**χρήσεως**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018**

# ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2018 ..... 3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατ' ΕΙΔΟΣ ..... 4
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018 ..... 5
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία ..... 5
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας ..... 5
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι ..... 5
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ..... 12
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 12
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία ..... 13
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ..... 14
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως ..... 15
9. Προβλέψεις ..... 15
10. Υποχρεώσεις ..... 15
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας ..... 16
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο ..... 16
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών ..... 16
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο ..... 16
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου ..... 16
16. Αναβαλλόμενοι φόροι ..... 16
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού ..... 16
18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές ..... 17
19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων ..... 17
20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων ..... 17
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική ..... 17
22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική ..... 17
23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ..... 17
24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων ..... 17
25. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη ..... 17
26. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως ..... 17
27. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών ..... 18
28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου ..... 18
29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας ..... 18
30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό ..... 18
31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού ..... 18
32. Πρώτη εφαρμογή ..... 19
ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ..... 20

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2018

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | Σημείωση | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | | |
| Ακίνητα | 6.1 | 269.237,32 | 278.236,98 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 6.1 | 130.540,90 | 182.405,72 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 6.1 | 16.942,18 | 26.046,71 |
| ***Σύνολο*** | | *416.720,40* | *486.689,41* |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | | |
| Λοιπά άυλα | 6.1 | 7.352,37 | 8.475,12 |
| ***Σύνολο*** | | *7.352,37* | *8.475,12* |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | 6.2 | 113.820,57 | 65.960,18 |
| ***Σύνολο μη κυκλοφορούντων*** | | ***537.893,34*** | ***561.124,71*** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Αποθέματα** | | | |
| Εμπορεύματα | | 18.531,86 | 31.172,05 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | | 23.459,28 | 9.438,86 |
| ***Σύνολο*** | | *41.991,14* | *40.610,91* |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 7.2.1 | 373.784,82 | 558.496,05 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 7.2.2 | 6.307,15 | 28.357,34 |
| Προπληρωμένα έξοδα | | 1.189,63 | 1.206,55 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 7.2.3 | 263.777,41 | 205.585,54 |
| ***Σύνολο*** | | *645.059,01* | *793.645,48* |
| ***Σύνολο κυκλοφορούντων*** | | ***687.050,15*** | ***834.256,39*** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | | **1.224.943,49** | **1.395.381,10** |

| ΠΑΘΗΤΙΚΟ | Σημείωση | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|
| **Καθαρή θέση** | | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | | |
| Κεφάλαιο | | 1.230.000,00 | 1.230.000,00 |
| ***Σύνολο*** | | *1.230.000,00* | *1.230.000,00* |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | | 52.226,17 | 52.226,17 |
| Αποτελέσματα εις νέο | | -203.249,37 | 54.062,15 |
| ***Σύνολο*** | | *-151.023,20* | *106.288,32* |
| ***Σύνολο καθαρής θέσης*** | | ***1.078.976,80*** | ***1.336.288,32*** |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 10.2.1 | 126.883,46 | 28.879,78 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | | 5.178,36 | 5.689,02 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | | 12.633,58 | 12.604,20 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 10.2.2 | 824,39 | 11.522,40 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | | 446,90 | 397,38 |
| ***Σύνολο*** | | *145.966,69* | *59.092,78* |
| ***Σύνολο υποχρεώσεων*** | | ***145.966,69*** | ***59.092,78*** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | | **1.224.943,49** | **1.395.381,10** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατ' ΕΙΔΟΣ

| | Σημείωση | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 11 | 525.591,51 | 805.080,69 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | | 1.380,23 | -10.301,49 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | | 0,00 | 0,00 |
| Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία | | 2.283,86 | 0,00 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | | -169.779,70 | -395.555,47 |
| *Παροχές σε εργαζόμενους* | 17 | -267.169,00 | -270.452,37 |
| *Αποσβέσεις* | | -74.302,01 | -90.773,91 |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | 11 | -277.216,35 | -139.109,47 |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | | 0,00 | 0,00 |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | | 0,00 | 0,00 |
| Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία | | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | | 0,00 | 0,00 |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας | | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 11 | 2.061,25 | 72.463,15 |
| ***Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων*** | | ***-257.150,21*** | ***-28.648,87*** |
| *Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα* | | 118,69 | 93,17 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | | -280,00 | -612,53 |
| ***Αποτέλεσμα προ φόρων*** | | ***-257.311,52*** | ***-29.168,23*** |
| Φόροι εισοδήματος | | 0,00 | 0,00 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | | **-257.311,52** | **-29.168,23** |

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**
**της 31ης Δεκεμβρίου 2018**
**(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

## 1. πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **ΝΙΛΟΣ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.**

β) Νομικός τύπος: **Μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης.**

γ) Περίοδος αναφοράς: **01.01.2018 - 31.12.2018.**

δ) Διεύθυνση της έδρας: **6$^{ο}$ χιλ. ε.ο. Πτολεμαΐδας - Ανατολικού, Πτολεμαΐδα, Τ.Κ. 50200.**

ε) ΓΕ.ΜΗ.: **011347936000.**

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία **μικρή** οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

## 2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Ωστόσο θα πρέπει να αναφερθεί ότι στον μεγαλύτερο πελάτης της Εταιρίας (από άποψη εσόδων), αντιστοιχεί περίπου το 54% των ακαθαρίστων εσόδων της χρήσης του 2018, από 81% για την χρήση του 2017, επί σειρά ετών το αντίστοιχο μέγεθος ξεπερνούσε αυτό του 2017. Η συγκεκριμένη διάρθρωση των εσόδων συνεπάγεται σημαντική εξάρτιση της πορείας της Εταιρίας από την πορεία των μεγάλων πελατών της, για την χρήση του 2018 παρατηρούμε σημαντικό περιορισμό του συγκεκριμένου μεγέθους.

Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου, και η μετεγκατάσταση της επιχείρησης σε ιδιόκτητες εγκαταστάσεις οι οποίες ολοκληρώθηκαν εντός της χρήσης του 2017, βελτιώνουν τόσο τις λειτουργικές συνθήκες όσο και την παραγωγικότητα της εταιρίας, δίνοντας την δυνατότητα διεύρυνσης του πελατολογίου της, περιορίζοντας με τον τρόπο αυτό τον προαναφερόμενο κίνδυνο. Γεγονός που αποτυπώνεται εντός του 2018.

## 3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων.

Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

**3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

**3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

**α) Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,5 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 5 έτη.

**γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

**3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της

διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

**3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

**3.1.3.1. Συμμετοχές**

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

**3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

**α) Αρχική καταχώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.

- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

**γ) Διαγραφή**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

### 3.1.4. Φόροι εισοδήματος

#### 3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

#### 3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

### 3.1.5. Αποθέματα

**α) Αρχική καταχώριση**

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών

εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

Τα χρηματιστηριακά εμπορεύματα και τα κυκλοφορούντα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους[1].

Ειδικότερα:

- Εμπορεύματα που οι τιμές τους διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές, δηλαδή είναι χρηματιστηριακά αγαθά, εφόσον αυτά κατέχονται αποκλειστικά για πώληση στα πλαίσια κερδοσκοπικών συναλλαγών, αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους, μείον το κόστος που απαιτείται για τη διάθεσή τους. Οι διαφορές από την αποτίμηση των εν λόγω στοιχείων στην εύλογη αξία τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

- Τα κυκλοφορούντα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος που απαιτείται για τη διάθεσή τους. Διαφορές από την αποτίμηση των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

  Για τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία που υπάρχουν διαθέσιμες τιμές αγοράς, αυτές οι τιμές, μειωμένες με το κόστος που απαιτείται για τη διάθεσή τους, χρησιμοποιούνται για την αποτίμηση της εύλογης αξίας.

  Για τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία που δεν υπάρχουν διαθέσιμες τιμές αγοράς, η εκτίμηση της εύλογης αξίας γίνεται με χρήση τεχνικών προεξοφλήσεως αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών. Επειδή η εκτίμηση των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών ενσωματώνει τους συνυφασμένους με το προς αποτίμηση στοιχείο κινδύνους χρησιμοποιήθηκε το χωρίς κίνδυνο προεξοφλητικό τραπεζικό επιτόκιο ποσοστού Χ%.

**3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

1: Εφόσον συντρέχει περίπτωση

### 3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

**β) Διαγραφή**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

**β) Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### 3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Για την χρήση του 2017 δεν διενεργήθηκαν προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

### 3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

### 3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

### 3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### 3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

### 3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

#### 3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

#### 3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

#### 3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2016 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

## 4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

## 5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

## 6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

### 6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα & άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

| Πίνακας μεταβολών πάγιων στοιχείων | Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα | | | | | | Επενδυτικά ακίνητα | | | Άυλα πάγια | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Γήπεδα | Κτίρια | Μηχανολογικός εξοπλισμός | Λοιπός εξοπλισμός | Λοιπά ενσώματα πάγια | ΣΥΝΟΛΟ | Γήπεδα | Κτίρια | ΣΥΝΟΛΟ | Υπεραξία | Δαπάνες αναπτύξεως | Λοιπά άυλα στοιχεία | ΣΥΝΟΛΟ |
| Αξία κτήσεως | | | | | | | | | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2017 | 60.798,13 | 116.708,07 | 2.917.303,12 | 630.428,61 | 0,00 | 3.725.237,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 17.466,76 | 17.466,76 |
| Προσθήκες περιόδου | | 112.991,21 | 27.563,37 | 14.803,45 | | 155.358,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6.000,00 | 6.000,00 |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | | | | | | 0,00 | | | 0,00 | | | | 0,00 |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | | | | | | 0,00 | | | 0,00 | | | | 0,00 |
| Μειώσεις περιόδου | | 4.707,75 | 186.437,00 | 35.684,05 | | 226.828,80 | | | 0,00 | | | | 0,00 |
| Μεταφορές περιόδου | | | | | | 0,00 | | | 0,00 | | | | 0,00 |
| Υπόλοιπο 31.12.2017 | 60.798,13 | 224.991,53 | 2.758.429,49 | 609.548,01 | 0,00 | 3.653.767,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 23.466,76 | 23.466,76 |
| Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις | | | | | | | | | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2017 | 0,00 | 2.473,83 | 2.597.834,88 | 586.677,78 | 0,00 | 3.186.986,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 14.068,89 | 14.068,89 |
| Αποσβέσεις περιόδου | | 7.622,71 | 62.085,54 | 20.142,91 | | 89.851,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 922,75 | 922,75 |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | | | | | | 0,00 | | | 0,00 | | | | 0,00 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | | 2.543,86 | 83.896,65 | 23.319,39 | | 109.759,90 | | | 0,00 | | | | 0,00 |
| Απομειώσεις περιόδου | | | | | | 0,00 | | | 0,00 | | | | 0,00 |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | | | | | | 0,00 | | | 0,00 | | | | 0,00 |
| Μεταφορές περιόδου | | | | | | 0,00 | | | 0,00 | | | | 0,00 |
| Υπόλοιπο 31.12.2017 | 0,00 | 7.552,68 | 2.576.023,77 | 583.501,30 | 0,00 | 3.167.077,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 14.991,64 | 14.991,64 |
| Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017 | 60.798,13 | 217.438,85 | 182.405,72 | 26.046,71 | 0,00 | 486.689,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8.475,12 | 8.475,12 |
| Αξία κτήσεως | | | | | | | | | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2018 | 60.798,13 | 224.991,53 | 2.758.429,49 | 609.548,01 | 0,00 | 3.653.767,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 23.466,76 | 23.466,76 |
| Προσθήκες περιόδου | | | | 3.210,25 | | 3.210,25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | 0,00 |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | | | | | | 0,00 | | | 0,00 | | | | 0,00 |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | | | | | | 0,00 | | | 0,00 | | | | 0,00 |
| Μειώσεις περιόδου | | | | | | 0,00 | | | 0,00 | | | | 0,00 |
| Μεταφορές περιόδου | | | | | | 0,00 | | | 0,00 | | | | 0,00 |
| Υπόλοιπο 31.12.2018 | 60.798,13 | 224.991,53 | 2.758.429,49 | 612.758,26 | 0,00 | 3.656.977,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 23.466,76 | 23.466,76 |
| Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις | | | | | | | | | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2018 | 0,00 | 7.552,68 | 2.576.023,77 | 583.501,30 | 0,00 | 3.167.077,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 14.991,64 | 14.991,64 |
| Αποσβέσεις περιόδου | | 8.999,66 | 51.864,82 | 12.314,78 | | 73.179,26 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | 1.122,75 | 1.122,75 |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | | | | | | 0,00 | | | 0,00 | | | | 0,00 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | | | | | | 0,00 | | | 0,00 | | | | 0,00 |
| Απομειώσεις περιόδου | | | | | | 0,00 | | | 0,00 | | | | 0,00 |
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | | | | | | 0,00 | | | 0,00 | | | | 0,00 |
| Μεταφορές περιόδου | | | | | | 0,00 | | | 0,00 | | | | 0,00 |
| Υπόλοιπο 31.12.2018 | 0,00 | 16.552,34 | 2.627.888,59 | 595.816,08 | 0,00 | 3.240.257,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 16.114,39 | 16.114,39 |
| Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018 | 60.798,13 | 208.439,19 | 130.540,90 | 16.942,18 | 0,00 | 416.720,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7.352,37 | 7.352,37 |

### 6.2. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

| Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή | Προκαταβολές | Κτίρια | Μηχανολογικός εξοπλισμό | Λοιπός εξοπλισμός | Λοιπά ενσώματα πάγια | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Υπόλοιπο 1.1.2017 | 83.183,00 | 15.000,00 | | | | **98.183,00** |
| Προσθήκες περιόδου | | | | | | |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | | | | | | |
| Μειώσεις περιόδου | 32.222,82 | | | | | **32.222,82** |
| Μεταφορές περιόδου | | | | | | |
| Υπόλοιπο 31.12.2017 | 50.960,18 | 15.000,00 | | | | **65.960,18** |
| Υπόλοιπο 1.1.2018 | 50.960,18 | 15.000,00 | | | | **65.960,18** |
| Προσθήκες περιόδου | 38.203.46 | 58.702,11 | 500,00 | | | **97.405,57** |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | | | | | | |
| Μειώσεις περιόδου | 49.545.18 | | | | | **49.545,18** |
| Μεταφορές περιόδου | | | | | | |
| Υπόλοιπο 31.12.2018 | 39.618,46 | 73.702,11 | 500,00 | | | **113.820,57** |

## 7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

### 7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

Καμία κατηγορία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας δεν αποτιμήθηκε στην εύλογη αξία τους.

### 7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

#### 7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Εμπορικές απαιτήσεις | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Πελάτες | 373.784,82 | 558.496,05 |
| Σύνολο | **373.784,82** | **558.496,05** |

#### 7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Λοιπές απαιτήσεις | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Συμψηφιστέος στην επόμενη χρήση Φ.Π.Α. | 0,00 | 21.321,97 |
| Επιστροφή Φόρου Εισοδήματος | 6.307,15 | 7.035,37 |
| Σύνολο | **6.307,15** | **28.357,34** |

#### 7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Ταμείο | 3.010,77 | 4.200,55 |
| Καταθέσεις όψεως | 260.766,64 | 201.384,99 |
| Σύνολο | **263.777,41** | **205.585,54** |

## 8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Η εταιρεία ως μικρή οντότητα, δεν έχει υποχρέωση ανάλυσης.

## 9. Προβλέψεις

### 9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η εταιρεία δεν διενέργησε πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχώρησης από την υπηρεσία.

### 9.2 Λοιπές προβλέψεις

Η εταιρεία δεν διενέργησε λοιπές προβλέψεις.

## 10. Υποχρεώσεις

### 10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

#### 10.1.1 Δάνεια

Η εταιρεία δεν έχει συνάψει κανένα δάνειο, από ενάρξεως λειτουργίας της .

#### 10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

#### 10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

| Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων | Χρήση 2018 | Χρήση 2017 |
|---|---|---|
| Υπόλοιπο ενάρξεως | 236.341,57 | 236.341,57 |
| Αποσβέσεις | 236.342,00 | 236.342,00 |
| Υπόλοιπο λήξεως | 0,43 | 0,43 |

### 10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

#### 10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Εμπορικές υποχρεώσεις | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Προκαταβολές Πελατών | 174,98 | 0,00 |
| Προμηθευτές | 118.526,35 | 24.083,44 |
| Πιστωτές διάφοροι | 8.182,13 | 4.796,34 |
| **Σύνολο** | **126.883,46** | **28.879,78** |

#### 10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Λοιπές υποχρεώσεις | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Αμοιβές προσωπικού πληρωτέες | 824,39 | 11.522,40 |
| Σύνολο | **824,39** | **11.522,40** |

## 11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

| **Έσοδα** | **31/12/2018** | **31/12/2017** |
|---|---|---|
| Πωλήσεις εμπορευμάτων | 262.851,58 | 501.735,90 |
| Πωλήσεις προϊόντων έτοιμων & ημιτελών | 0,00 | 0,00 |
| Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού | 3.504,00 | 0,00 |
| Πωλήσεις υπηρεσιών | 259.235,93 | 303.344,79 |
| Σύνολο | **525.591,51** | **805.080,69** |

| **Έξοδα** | **31/12/2018** | **31/12/2017** |
|---|---|---|
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων | 26.937,00 | 12.756,02 |
| Παροχές τρίτων | 100.055,68 | 30.506,47 |
| Φόροι – τέλη | 5.010,28 | 6.343,01 |
| Διάφορα έξοδα | 134.615,11 | 57.572,49 |
| Σύνολο | **266.618,07** | **107.177,99** |

| **Έσοδα και έξοδα συμψηφισμένα** | **31/12/2018** | **31/12/2017** |
|---|---|---|
| Έκτακτα και ανόργανα έσοδα | 326,21 | 179,16 |
| Έκτακτα κέρδη | 0,00 | 72.283,99 |
| Έσοδα προηγούμενων χρήσεων | 1.735,04 | 0,00 |
| Έκτακτα και ανόργανα έξοδα | -10.598,28 | -2.964,79 |
| Έκτακτες ζημιές | 0,00 | -2.163,89 |
| Έξοδα προηγούμενων χρήσεων | 0,00 | -26.802,80 |
| **Σύνολο** | **-8.537,03** | **40.531,67** |

## 12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στη διάρκεια της περιόδου δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

## 13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Η επιχείρηση πραγματοποίησε ζημίες στο φορολογικό έτος 2018.

## 14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

## 15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η επιχείρηση μετέφερε τις ζημίες της χρήσης εις νέο.

## 16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

## 17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

| | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Διοικητικό προσωπικό | 9,7 | 3,9 |
| Εργατοτεχνικό προσωπικό | 3,8 | 9,9 |
| Σύνολο | **13,5** | **13,8** |

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

| | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Μισθοί και ημερομίσθια | 210.237,20 | 212.327,93 |
| Κοινωνικές επιβαρύνσεις | 56.581,78 | 57.483,40 |
| Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία | 350,02 | 641,04 |
| **Σύνολο** | **267.169,00** | **270.452,37** |

## 18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Η εταιρεία ως μικρή οντότητα, δεν έχει υποχρέωση ανάλυσης.

## 19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

## 20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Η εταιρεία ως μικρή οντότητα, δεν έχει υποχρέωση ανάλυσης.

## 21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία ως μικρή οντότητα, δεν έχει υποχρέωση ανάλυσης.

## 22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία ως μικρή οντότητα, δεν έχει υποχρέωση ανάλυσης.

## 23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Η εταιρεία ως μικρή οντότητα, δεν έχει υποχρέωση ανάλυσης.

## 24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η εταιρεία ως μικρή οντότητα, δεν έχει υποχρέωση ανάλυσης.

## 25. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία ως μικρή οντότητα, δεν έχει υποχρέωση ανάλυσης.

## 26. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως

Η εταιρεία ως μικρή οντότητα, δεν έχει υποχρέωση ανάλυσης.

## 27. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η εταιρεία ως μικρή οντότητα, δεν έχει υποχρέωση ανάλυσης.

## 28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

## 29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Η εταιρεία ως μικρή οντότητα, δεν έχει υποχρέωση ανάλυσης.

## 30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

### α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

| | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Έως 1 έτος | 0,00 | 3.131,28 |
| Από 1 έως και 5 έτη | 0,00 | 0,00 |
| Πάνω από 5 έτη | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **0,00** | **3.131,28** |

### β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

| | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Καλής εκτέλεσης έργου | 0,00 | 31.281,56 |
| Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους | 0,00 | 128.055,88 |
| **Σύνολο** | **0,00** | **159.337,44** |

### γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν υπάγεται σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2018. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Εκκρεμεί έλεγχος για τις χρήσεις 2010 έως και 2018.

## 31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Η εταιρεία ως μικρή οντότητα, δεν έχει υποχρέωση ανάλυσης.

## 32. Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Η εταιρεία έκρινε ότι οι αναδρομικές προσαρμογές δεν είναι πρακτικά ευχερείς και βάσει των παραγράφων 3, 4 και 5 του άρθρου 37 του Ν.4308/2014 δεν θα εφαρμόσει αναδρομικά τα Ε.Λ.Π.. Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της συγκριτικής περιόδου ταξινομήθηκαν, σύμφωνα με τα υποδείγματα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ν.4308/2014.

Πτολεμαΐδα 31 Μαΐου 2019

Για την Εταιρεία

| Ο Διαχειριστής | Ο υπεύθυνος του Λογιστηρίου |
|---|---|
| Σαρηγιαννίδης Α. Ηλίας | Εμμανουήλ Δ. Αναστάσιος |
| Α.Δ.Τ. ΑΑ253025 | Α.Δ.Τ. ΑΜ850670 Αρ. Αδ. Α΄8388 |