Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382205
Fax: 2103616464
E-mail: mkonstadopoulou@acci.gr

Αθήνα, 02/08/2019
Αριθ.Πρωτ.:1608839

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΚΙΦΩ Φωτοβολταϊκών και Ακινήτων ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **30/07/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1809505,** οι εγκεκριμένες από την 11/07/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΚΙΦΩ Φωτοβολταϊκών και Ακινήτων ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **7661401000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΚΙΦΩ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΩΝ & ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 007661401000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

Χρήση από 1 Ιανουαρίου 2018 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2018

Σύμφωνα με τα

Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	Σελ.
Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2018	2
Κατάσταση Αποτελεσμάτων 1 Ιανουαρίου 2018 – 31 Δεκεμβρίου 2018	4
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	5

ΑΚΙΦΩ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΩΝ & ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΦΜ: 998558089
ΓΕΜΗ:007661401000

Ισολογισμός 31ης Δεκεμβρίου 2018 – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

Ποσά σε ευρώ

	1/1-31/12/18	**1/1-31/12/17**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	0,00	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	343.949,73	406.534,74
Λοιπός εξοπλισμός	22.391,54	19.421,17
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Σύνολο	***366.341,27***	***425.955,91***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	60,00	60,00
Σύνολο	***60,00***	***60,00***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**366.401,27**	**426.015,91**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	45.375,27	70.727,43
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00

Λοιπές απαιτήσεις	8.964,25	6.253,53
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	8.687,26	10.617,76
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	187.452,35	135.940,95
Σύνολο	**250.479,13**	**223.539,67**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**250.479,13**	**223.539,67**
Σύνολο ενεργητικού	**616.880,40**	**649.555,58**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	24.000,00	24.000,00
Σύνολο	***24.000,00***	***24.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	1.759,89	0,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	58.601,78	40.613,76
Σύνολο	***60.361,67***	***40.613,76***
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**84.361,67**	**64.613,76**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	215.088,49	268.823,20
Σύνολο	***215.088,49***	***268.823,20***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	4.868,24	3.525,32
Φόρος εισοδήματος	8.848,13	8.962,98
Λοιποί φόροι και τέλη	1.864,68	2.127,36
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	260,60	374,67
Λοιπές υποχρεώσεις	301.588,59	301.128,29
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**317.430,24**	**316.118,62**
Σύνολο υποχρεώσεων	**532.518,73**	**584.941,82**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**616.880,40**	**649.555,58**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της 31/12/2018 κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	1/1-31/12/18	**1/1-31/12/17**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	153.131,07	161.086,64
Κόστος πωλήσεων	-79.877,76	-77.739,33
Μικτό αποτέλεσμα	73.253,32	83.347,31
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Συνολα	73.253,32	83.347,31
Έξοδα διοίκησης	-17.478,02	-16.196,30
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**55.775,30**	**67.151,01**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1,50	1,64
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-27.180,76	-29.352,99
Αποτέλεσμα προ φόρων	**28.596,04**	**37.799,66**
Φόροι εισοδήματος	8.848,13	8.962,98
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**19.747,91**	**28.836,68**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

(με βάση το άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

<u>Παράγραφος 3 - Πληροφορίες για την οντότητα</u>

α) Επωνυμία: **ΑΚΙΦΩ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΩΝ & ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία

γ) Περίοδος αναφοράς: **1/1–31/12/2018**

δ) Διεύθυνση της έδρας: Σωρού 7 ,ΤΚ 14452 ,Μεταμόρφωση Αθήνα

ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση: Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. **007661701000**

στ) Εάν η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας: Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση: Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση

η) Κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον παρόντα νόμο: Η οντότητα είναι **πολύ μικρή**

θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο: Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014)

Παράγραφος 16 – Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό και δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους.

Δεν υπάρχουν άλλα τέτοια ποσά πλην των πιο κάτω:

Ενδεχόμενες φορολογικές επιβαρύνσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από την χρήση 2013 μέχρι και 2017. Κατά συνέπεια οι Φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν μπορεί να εκτιμηθεί στο παρόν στάδιο.

Παράγραφος 25 – Προκαταβολές, πιστώσεις, δεσμεύσεις, εγγυήσεις προς τα μέλη της διοίκησης

Δεν υφίστανται τέτοια ποσά.

Παράγραφος 30 – Ποσά που δόθηκαν για αμοιβές προς τα μέλη της διοίκησης

Δεν υφίστανται τέτοια ποσά

Παρατήρησεις άρθρου 1 παρ.3 περ.γ Ν.4403/2016
Δεν Αποκτήθηκαν Ίδιες Μετοχές κατά την διάρκεια της χρήσης 2018.

Αθήνα , 31 Maiou 2019

Ο Διευθύνων Σύμβουλος	Αντιπροεδρος του Δ.Σ.	Ο Λογιστής
ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ **Α.Δ.Τ. Φ 090224**	**ΚΩΝ/Σ ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ** **Α.Δ.Τ ΑΚ 636369**	**ΠΑΤΡΙΝΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ** **ΑΔΤ ΑΗ 641257**