**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: Π. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ
Τηλέφωνο: 2103382133
Fax: 2103616464
E-mail: iliopoulou@acci.gr

Αθήνα,02/08/2019
Αριθ.Πρωτ.:1614747

Συνημ.:
**Οικονομικές Καταστάσεις**

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΙΑ RELATE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ»**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
**Ανακοινώνει ότι:**

Την **01/08/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1809025,** οι εγκεκριμένες από την 31/07/2019 Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΙΑ RELATE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ» , το διακριτικό τίτλο «ΑΙΑ RELATE Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **6818801000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

***Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει***

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

***Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».***

* αία relate | communication strategy & tactics
Ακαδημίας 4, 106 71, Αθήνα, τ.: 210 7418900, f.: 210 7418930, www.aea.gr

# *ΑΙΑ RELATE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ*

## ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

## ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

## (χρήσης 1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2018)

## Βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων

## (Νόμος 4308/2014)

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. : 6818801000
Ακαδημίας 4, 106 71 Αθήνα

| ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ | ΣΕΛ. |
|---|---|
| I. Έκθεση Διαχείρισης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως 2018 | 3 |
| II. Ισολογισμός | 9 |
| III. Κατάσταση Αποτελεσμάτων | 10 |
| IV. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων | 11 |
| 1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία | 11 |
| 2. Βασικές Λογιστικές Αρχές | 11 |
| 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων | 11 |
| 2.2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων | 11 |
| 2.2.1 Ενσώματα πάγια | 11 |
| 2.2.2 Άυλα πάγια | 12 |
| 2.2.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | 12 |
| 2.2.4 Διάθεση ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων | 12 |
| 2.2.5 Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις | 12 |
| 2.2.6 Προκαταβολές | 12 |
| 2.2.7 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 12 |
| 2.2.8 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις | 13 |
| 2.2.9 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις | 13 |
| 2.2.10 Καθαρή θέση | 13 |
| 2.2.11 Φόροι εισοδήματος | 13 |
| 2.2.11.1 Τρέχων φόρος | 13 |
| 2.2.11.2 Αναβαλλόμενοι Φόροι | 13 |
| 2.2.12 Έσοδα | 13 |
| 2.2.13 Έξοδα | 13 |
| 2.2.14 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα | 14 |
| 2.2.15 Μισθώσεις | 14 |
| 2.2.16 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών, λογιστικών εκτιμήσεων και διορθώσεις λαθών | 14 |
| 3. Ενσώματα και άυλα πάγια | 14 |
| 4. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά | 15 |
| 5. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 15 |
| 6. Κόστος πωληθέντων, έξοδα διοίκησης και διάθεσης | 16 |
| 7. Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που έχουν χορηγηθεί από την Εταιρεία | 16 |
| 8. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη | 16 |
| 9. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις εκτός ισολογισμού | 16 |
| 9.1 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις | 16 |
| 9.2 Εγγυήσεις | 16 |
| 9.3 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις | 16 |
| 10. Προτεινόμενη διάθεση κερδών | 17 |
| 11. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου | 17 |
| 12. Λοιπά έξοδα και ζημίες - λοιπά έσοδα και κέρδη | 17 |
| 13. Παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας | 17 |
| 14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού | 18 |

# Ι. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2017

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 12ης ΧΡΗΣΕΩΣ**
**(1η Ιανουαρίου 2018 – 31η Δεκεμβρίου 2018)**
**ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

**ΑΙΑ RELATE Α.Ε.**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/20 και του Ν. 4308/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευσή σας τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 01/01/2018 - 31/12/2018 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι συνταγμένες με τα Νέα Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014).

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και συνοπτικό πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Σκοπός των θεματικών ενοτήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση, τις επιδόσεις και τα λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της Εταιρείας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης και την επίδρασή τους στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους και της Εταιρείας,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία,
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης έως και την σύνταξη της παρούσης.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία, στην ετήσια οικονομική έκθεση που αφορά την κλειόμενη χρήση 2018.

## 1. Γενική παρουσίαση

### 1.1 Περιγραφή δραστηριοτήτων

Η εταιρεία «ΑΙΑ RELATE Α.Ε.» αποτελεί ένα από τα κορυφαία agencies εταιρικής επικοινωνίας και επενδυτικών σχέσεων στην Ελληνική αγορά. Η Εταιρία προσφέρει το πλήρες φάσμα υπηρεσιών εταιρικής επικοινωνίας σε ένα ιδιαίτερα ευρύ και διαφοροποιημένο χαρτοφυλάκιο πελατών, καλύπτοντας το σύνολο των αναγκών και απαιτήσεων τους. Οι βασικές υπηρεσίες που παρέχει η εταιρία συμπεριλαμβάνουν την στρατηγική επικοινωνίας, τις δημόσιες σχέσεις, την λειτουργία γραφείου τύπου, τα media relations, την

διοργάνωση και υλοποίηση εκδηλώσεων, τις εταιρικές και δημόσιες υποθέσεις (corporate and public affairs), την ψηφιακή επικοινωνία, την διαχείριση κρίσεων, την εσωτερική επικοινωνία, την εταιρική κοινωνική ευθύνη, τις δημιουργικές εργασίες καθώς και τις επενδυτικές σχέσεις.

### 1.2 Στόχοι

Οι βασικοί μέσο – μακροπρόθεσμοι στόχοι της Εταιρίας, συνίστανται αφενός στην εδραίωση της AIA RELATE, μεταξύ των κορυφαίων εταιριών επικοινωνίας στην Ελληνική αγορά και αφετέρου στην διεύρυνση του μεριδίου αγοράς που κατέχει.

### 1.3 Διοίκηση

Η επίβλεψη των εργασιών και η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τετραμελές Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο εκλέγει η Γενική Συνέλευση και το οποίο απαρτίζεται από τους κατωτέρω:

| | |
|---|---|
| Μπακογιάννη Αλεξία του Παύλου | Πρόεδρος ΔΣ & Διευθύνουσα Σύμβουλος |
| Σουρμπάτη Αθανασία του Γεωργίου | Αντιπρόεδρος ΔΣ & Διευθύνουσα Σύμβουλος |
| Ρήγας Παναγιώτης του Ρήγα | Μέλος ΔΣ |
| Μαλτεζάκης Αθανάσιος του Αντωνίου | Μέλος ΔΣ |

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου λήγει την 1η Δεκεμβρίου του 2021.

## 2. Οικονομική πορεία

Δεδομένης της οικονομικής συγκυρίας και των συνθηκών που έχουν διαμορφωθεί στο ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον, η οικονομική πορεία της εταιρείας κρίνεται ως ιδιαίτερα ικανοποιητική. Όσον αφορά την εξέλιξη του κύκλου εργασιών και των αποτελεσμάτων, ο κύκλος εργασιών εμφάνισε αύξηση κατά 57,39% ενώ τα αποτελέσματα της χρήσης προ φόρων (κέρδη) ανήλθαν στο ποσό ευρώ 247.853,62 έναντι κερδών ποσό ευρώ 8.302,59 της προηγούμενης χρήσης. Ο Ισολογισμός παρουσιάζει γενικό σύνολο ενεργητικού και παθητικού ευρώ 1.193.184,84. Αναφερόμενοι στα επιμέρους στοιχεία του ισολογισμού σημειώνουμε τα κάτωθι:

### 2.1 Για τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία του ενεργητικού

1. Η αναπόσβεστη αξία των Ακινήτων ανέρχεται σε ποσό ευρώ 7.654,37 και αφορά εγκαταστάσεις επί ακινήτων τρίτων, αναλύεται δε σε: αξία κτήσεως ποσού ευρώ 36.774,61 μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις ποσού ευρώ 29.120,24.
2. Η αναπόσβεστη αξία του Λοιπού εξοπλισμού ανέρχεται σε ποσό ευρώ 69.973,92 αναλύεται δε σε:
3. Μεταφορικά μέσα με αξία κτήσεως ποσού ευρώ 3.550,00 και αναπόσβεστη αξία ύψους ευρώ 236,67.
4. Έπιπλα & λοιπό εξοπλισμό των οποίων η αξία κτήσεως ανέρχεται σε ποσό ευρώ 322.510,59 ενώ η αναπόσβεστη αξία αυτών στο ποσό ευρώ 256.536,67.
5. Η αναπόσβεστη αξία Λοιπών άυλων, ανέρχεται σε ποσό ευρώ 800,32, αναλύεται δε σε: αξία κτήσεως ποσού ευρώ 40.025,85 μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις ποσού ευρώ 39.225,53.
6. Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας ανέρχονται σε ευρώ 67.740,00. Το ανωτέρω ποσό αποτελείται από δοθείσες εγγυήσεις ευρώ 8.340,00 και

συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις ευρώ 59.400,00.

## 2.2 Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Για τα δεδομένα των Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων έχουμε να σημειώσουμε τα εξής:

1. Οι Εμπορικές απαιτήσεις ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 944.909,42 και αφορούν τις τρέχουσες συναλλαγές της εταιρείας.
2. Οι Λοιπές απαιτήσεις ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 70.475,69.
3. Τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 20.108,54.
4. Τα προπληρωμένα έξοδα ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 4.313,89.
5. Τα Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα την 31/12/2018 ανέρχονταν στο ποσό ευρώ 7.895,36 και καλύπτουν τις ανάγκες της εταιρείας.

## 2.3 Για τους λογαριασμούς του παθητικού

1. Το σύνολο της Καθαρής Θέσης της εταιρείας την 31/12/2018 ανερχόταν στο ποσό των ευρώ 204.230,43.
2. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται στο ποσό ευρώ 988.954,41 εκ των οποίων το ποσό των ευρώ 500,00 είναι μακροπροθέσμου λήξεως ενώ το ποσό των ευρώ 988.454,41 είναι βραχυπροθέσμου λήξεως. Η εταιρεία είναι σε θέση ανά πάσα στιγμή να αντιμετωπίσει τις τρέχουσες υποχρεώσεις της, χωρίς ιδιαίτερα προβλήματα, διατηρώντας την καλή φήμη της στην αγορά.

## 2.4 Αποτελέσματα χρήσης

| ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ | | | |
|---|---|---|---|
| | Χρήση | Χρήση | Μεταβολή |
| | 01.01-31.12.2018 | 01.01-31.12.2017 | % |
| Κύκλος Εργασιών | 3.045.726,85 | 1.935.106,71 | 57,39% |
| Μικτά κέρδη / (ζημίες) | 1.230.609,55 | 841.160,03 | 46,30% |
| Περιθώριο μικτού κέρδους | 40,40% | 43,47% | -7,05% |
| EBITDA | 302.022,58 | 38.620,70 | |
| EBIT | 263.886,11 | 24.054,21 | |
| Αποτελέσματα προ φόρων | 247.853,62 | 8.302,59 | |
| Αποτελέσματα μετά από φόρους | 144.894,98 | (20.810,96) | |

**Ο κύκλος εργασιών** ανήλθε στο ποσό των € 3.045 χιλ. έναντι € 1.935 χιλ. της προηγούμενης χρήσης και παρουσίασε αύξηση κατά 39,44%.
**Τα μικτά κέρδη** ανήλθαν στο ποσό των € 1.231 χιλ. έναντι € 841 χιλ. της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση 46,30%.
**Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)**, ανήλθαν στο ποσό των € 302,02 χιλ. έναντι του ποσού των € 38,62 χιλ. της προηγούμενης χρήσης.

**Τα κέρδη προ φόρων** της εταιρείας ανήλθαν σε € 247,85 χιλ. έναντι ποσού € 8,3 χιλ. της προηγούμενης χρήσης.
Η ανάλυση της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων, που χρησιμοποιήθηκαν από την εταιρεία στα πλαίσια της πραγματοποίησης των εργασιών της στη χρήση 2018, παρατίθενται στο σχετικό Προσάρτημα της ίδιας χρήσης.

## 2.5 Διάθεση των αποτελεσμάτων

Η εταιρεία έχει συσσωρευμένα κέρδη εις νέον την 31/12/2018 ύψους ευρώ 124.230,43 και το Διοικητικό Συμβούλιο πρόκειται να προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση την διανομή μερίσματος ποσού ευρώ #94.000,00#.

## 2.6 Οικονομικοί δείκτες

| | | | *2018* | | *2017* | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Α.** | **ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΟΣ (*LIQUIDITY RATIOS*)** | | | | | |
| Α1. | Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης<br>*CARREENT RATIO* | Κυκλοφορούν Ενεργητικό<br>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 1.047.702,90<br>988.454,41 | **105,99%** | 749.908,17<br>852.423,53 | **87,97%** |
| Α2. | Άμεσης Ρευστότητας<br>*ACID TEST RATIO* | Διαθέσιμα<br>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 7.895,36<br>988.454,41 | **0,80%** | 17.828,41<br>852.423,53 | **2,09%** |
| **Β.** | **ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (*CAPITAL STRUCTURE RATIOS*)** | | | | | |
| Β1. | Βραχυπρ/μες υποχρεώσεις προς Ίδια Κεφάλαια<br>*CURRENT LIABILITIES TO NET WORTH* | Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις<br>Ίδια Κεφάλαια | 988.454,41<br>204.230,43 | **483,99%** | 852.423,53<br>59.335,45 | **1436,62%** |
| Β2. | Ιδίων Κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων<br>*OWNER's EQUITY TO TOTAL LIABILITIES* | Ίδια Κεφάλαια<br>Σύνολο Υποχρεώσεων | 204.230,43<br>988.954,41 | **20,65%** | 59.335,45<br>853.666,77 | **6,95%** |
| Β3. | Κυκλοφορούν προς το Συνολικό Ενεργητικό<br>*CURRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO* | Κυκλοφορούν Ενεργητικό<br>Σύνολο Ενεργητικού | 1.047.702,90<br>1.193.184,84 | **87,81%** | 749.908,17<br>913.002,22 | **82,14%** |
| **Δ.** | **ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΟΤΗΤΟΣ (*PROFITABILITY RATIOS*)** | | | | | |
| Δ1. | Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως<br>*GROSS PROFIT MARGIN* | Μικτά Κέρδη<br>Κύκλος Εργασιών | 1.230.609,55<br>3.045.726,85 | **40,40%** | 841.160,03<br>1.935.106,71 | **43,47%** |
| **Ε.** | **ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (*OPERATING EXPENSES RATIOS*)** | | | | | |
| Ε1. | Λειτουργικών εξόδων<br>*OPERATING RATIO* | Κόστος Πωληθέντων & Λειτ/κά Έξοδα<br>Κύκλος Εργασιών | 2.778.127,33<br>3.045.726,85 | **91,21%** | 1.918.316,99<br>1.935.106,71 | **99,13%** |
| Ε2. | Λειτουργικών εξόδων προς πωλήσεις<br>*OPERATING EXPENSES TO NET SALES* | Λειτουργικά έξοδα<br>Κύκλος Εργασιών | 955.696,82<br>3.045.726,85 | **31,38%** | 815.728,47<br>1.935.106,71 | **42,15%** |

# 3. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

## 3.1 Εφοδιαστική αλυσίδα

Η εταιρεία καλύπτει τις ανάγκες της χρησιμοποιώντας έναν επαρκώς διαφοροποιημένο αριθμό προμηθευτών και το εσωτερικό της χώρας αλλά και το εξωτερικό, ώστε να περιορίσει την εμπορική της εξάρτηση. Η προμήθεια υπηρεσιών εξετάζεται κατά περίπτωση σε σχέση με τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά των αναγκών της εταιρείας.

## 3.2 Προοπτικές για την νέα χρονιά

Η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις τόσο στην Ελληνική οικονομία, όσο και στην αγορά επικοινωνίας, στην οποία δραστηριοποιείται η εταιρία. Αναφορικά με τις προοπτικές της επόμενης χρήσης, η Διοίκηση με βάση τα σημερινά δεδομένα και τις εκτιμήσεις της για την πορεία της αγοράς, παραμένει συγκρατημένα αισιόδοξη για την θετική εξέλιξη των εργασιών.

## 3.3 Κυριότεροι κίνδυνοι

**Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων / υπηρεσιών**

Η Εταιρεία εκτίθεται περιορισμένα σε μεταβολές της αξίας των υπηρεσιών. Ο κίνδυνος, που προκύπτει για την Εταιρεία από μεταβολές στις τιμές των υπηρεσιών, δεν είναι σημαντικός.

**Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Όλες οι συναλλαγές της εταιρείας πραγματοποιούνται σε ευρώ και ως εκ τούτου η εταιρία δεν αντιμετωπίζει κινδύνους συναλλαγματικής φύσεως αφού δεν εκτίθεται σε διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών.

**Κίνδυνος επιτοκίων**

Τα λειτουργικά έσοδα της εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων λόγω της σχετικής σταθερότητας των τραπεζικών επιτοκίων εντός της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

**Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία παρέχει αγαθά αποκλειστικά σε αναγνωρισμένα και φερέγγυα αντισυμβαλλόμενα μέρη. Αποτελεί πολιτική της Εταιρείας, η υποβολή σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου όλων των πελατών, στους οποίους παρέχονται αγαθά και υπηρεσίες επί πιστώσει. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις.

**Κίνδυνος ρευστότητας**

Η εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε τραπεζικό δανεισμό και προσπαθεί με συνετή διαχείριση της ρευστότητας να καλύπτει έγκαιρα όλες τις υποχρεώσεις της. Σημειώνεται ότι ο κίνδυνος ρευστότητας που αντιμετωπίζει είναι ιδιαίτερα περιορισμένος, όπως καταδεικνύεται και από τον σχετικό δείκτη Κέρδη προ Φόρων & Τόκων / Χρεωστικοί Τόκοι, ο οποίος στις 31/12/2018 ανήλθε στο επίπεδο του 16,46.

**Κεφαλαιουχικός κίνδυνος**

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.
Η διατήρηση ή η προσαρμογή της κεφαλαιουχικής δομής, μπορεί να γίνει μέσω της προσαρμογής του ποσού των μερισμάτων που πληρώνονται στους μετόχους, της επιστροφής μετοχικού κεφαλαίου στους μετόχους, της έκδοσης νέων μετοχών ή της πώλησης περιουσιακών στοιχείων για να μειωθεί ο δανεισμός.

## 4. Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα

**Συμμόρφωση με την περιβαλλοντική νομοθεσία**

Η εταιρεία προσπαθεί να χρησιμοποιεί ως επί το πλείστον φιλικά προς το περιβάλλον και τον άνθρωπο προϊόντα και πρώτες ύλες ενώ παράλληλα συμμετέχει στο κοινό πρόγραμμα ανακύκλωσης των απορριμμάτων της.

## 5. Πολιτική ανθρώπινου δυναμικού

Τα μεγέθη που αφορούν στο απασχολούμενο προσωπικό παρατίθενται στην σημείωση 7 του προσαρτήματος.

Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε άριστο επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται πάνω στο σεβασμό των ανθρώπινων δικαιωμάτων και των εργασιακών

ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στη καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών. Στη χρήση δεν σημειώθηκε καμία απεργιακή κινητοποίηση, ενώ και το συνδικαλιστικό δικαίωμα είναι απολύτως σεβαστό.

Η εταιρεία συμμορφώνεται με την εργατική νομοθεσία και τις συλλογικές συμβάσεις όπου αυτές έχουν εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των κανόνων υγιεινής και ασφαλείας.

### 6. Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες

Στην κλειόμενη χρήση δεν έχουν προκύψει αξιοσημείωτοι μη χρηματοοικονομικοί δείκτες που να χρήζουν ιδιαίτερης αναφοράς.

## 7. Λοιπά θέματα

### 7.1 Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία δεν διεξάγει έρευνα και δεν διαθέτει τμήμα ανάπτυξης.

### 7.2 Υποκαταστήματα

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκατάστημα.

### 7.3 Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Αφού σας εκθέσαμε τα ανωτέρω συμπληρωματικά στοιχεία της διαχείρισης και των προοπτικών της εταιρείας, παρακαλούμε για την έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Αθήνα, 29 Ιουλίου 2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο,

| | |
|---|---|
| Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ |
| ΑΛΕΞΙΑ Π. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ<br>Α.Δ.Τ. ΑΕ 066828 | ΑΘΑΝΑΣΙΑ Γ. ΣΟΥΡΜΠΑΤΗ<br>Α.Δ.Τ. ΑΙ 566228 |

## ΙΙ. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

| Ποσά σε Ευρώ | **2018** | **2017** |
|---|---|---|
| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | |
| ***Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία*** | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | |
| Ακίνητα | 7.654,37 | 16.839,63 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 69.287,25 | 77.364,10 |
| *Σύνολο* | *76.941,62* | *94.203,73* |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | |
| Λοιπά άυλα | 800,32 | 1.200,32 |
| *Σύνολο* | *800,32* | *1.200,32* |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | 8.340,00 | 8.290,00 |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες | 59.400,00 | 59.400,00 |
| *Σύνολο* | *67.740,00* | *67.690,00* |
| ***Σύνολο μη κυκλοφορούντων*** | ***145.481,94*** | ***163.094,05*** |
| ***Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία*** | | |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 944.909,42 | 649.974,50 |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου | 0,00 | 1.279,84 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 70.475,69 | 57.380,58 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | 20.108,54 | 18.163,09 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 4.313,89 | 5.281,75 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 7.895,36 | 17.828,41 |
| *Σύνολο* | *1.047.702,90* | *749.908,17* |
| ***Σύνολο κυκλοφορούντων*** | ***1.047.702,90*** | ***749.908,17*** |
| ***Σύνολο ενεργητικού*** | ***1.193.184,84*** | ***913.002,22*** |

**Οι Σημειώσεις (Προσάρτημα) από τη σελίδα 11 έως και τη σελίδα 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.**

| Ποσά σε Ευρώ | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| **ΠΑΘΗΤΙΚΟ** | | |
| ***Καθαρή θέση*** | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | |
| Κεφάλαιο | 60.000,00 | 60.000,00 |
| *Σύνολο* | *60.000,00* | *60.000,00* |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 20.000,00 | 20.000,00 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 0,00 | 0,00 |
| Αποτελέσματα εις νέο | 124.230,43 | (20.664,55) |
| *Σύνολο* | 144.230,43 | (664,55) |
| ***Σύνολο καθαρής θέσης*** | ***204.230,43*** | ***59.335,45*** |
| ***Υποχρεώσεις*** | | |
| **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 500,00 | 1.243,24 |
| *Σύνολο* | *500,00* | *1.243,24* |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 137.261,84 | 176.536,93 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 553.931,25 | 386.345,14 |
| Φόρος εισοδήματος | 73.840,94 | 0,00 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 115.926,30 | 112.323,18 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 39.041,24 | 32.139,69 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 68.452,84 | 136.094,92 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | 0,00 | 8.983,67 |
| *Σύνολο* | *988.454,41* | *852.423,53* |
| ***Σύνολο υποχρεώσεων*** | ***988.954,41*** | ***853.666,77*** |
| ***Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων*** | ***1.193.184,84*** | ***913.002,22*** |

## ΙΙΙ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| Ποσά σε Ευρώ | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 3.045.726,85 | 1.935.106,71 |
| Κόστος πωλήσεων | (1.822.430,51) | (1.102.588,53) |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | 1.223.296,34 | 832.518,19 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 7.313,21 | 8.641,84 |
| | 1.230.609,55 | 841.160,03 |
| Έξοδα διοίκησης | (563.321,89) | (531.884,07) |
| Έξοδα διάθεσης | (392.374,93) | (283.844,39) |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | (17.615,50) | (3.355,21) |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 6.588,88 | 1.977,86 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | 263.886,11 | 24.054,21 |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 1,48 | 3,36 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | (16.033,97) | (15.754,98) |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | 247.853,62 | 8.302,59 |
| Φόροι εισοδήματος | (102.958,64) | (29.113,55) |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | 144.894,98 | (20.810,96) |

# IV. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (σημειώσεις) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

## 1. Γενικές Πληροφορίες

Η «ΑΙΑ RELATE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ» (η «Εταιρεία») δραστηριοποιείται στην Ελλάδα με κύριο σκοπό την παροχή υπηρεσιών εταιρικής επικοινωνίας και επενδυτικών σχέσεων στην Ελληνική αγορά. Έχει λάβει αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 6818801000. Η έδρα της είναι στην Αθήνα στην Ακαδημίας 4.

## 2. Βασικές Λογιστικές Αρχές

### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που αφορούν την περίοδο 01.01.2018 – 31.12.2018 έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 "Νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις", πλην όσων περιπτώσεων αναφέρονται στις επόμενες παραγράφους.
Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και με την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας («going concern»).
Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ που είναι το νόμισμα στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.
Η Εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν. 4308/2014 κατηγοριοποιείται στις μικρές οντότητες.

### 2.2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις γνωστοποιήσεις, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Οι λογαριασμοί που επηρεάζονται από τις λογιστικές εκτιμήσεις είναι: α) πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις β) προβλέψεις για παροχές στο προσωπικό και γ) φόροι εισοδήματος. Επίσης, οι σημαντικότερες λογιστικές πολιτικές είναι οι είναι τα εξής:

#### 2.2.1 Ενσώματα πάγια

**Αρχική αναγνώριση**
Τα ενσώματα πάγια ακίνητα και λοιπός εξοπλισμός αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το περιουσιακό στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

**Μεταγενέστερη επιμέτρηση**
Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

| α/α | Περιγραφή | Συντελεστής απόσβεσης |
|---|---|---|
| (1) | Ακίνητα (Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων) | 4% |
| (2) | Λοιπός εξοπλισμός | 10% -100% |

### 2.2.2 Άυλα πάγια

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

### 2.2.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Ειδικότερα, μεταγενέστερα στοιχεία της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με την σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 2.2.4 Διάθεση ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### 2.2.5 Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται.

### 2.2.6 Προκαταβολές

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

### 2.2.7 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η εταιρεία έχει επιλέξει να μην σχηματίζει πρόβλεψη για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

### 2.2.8 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Επιμετρούνται στο τέλος της χρήσης στα ονομαστικά τους ποσά, εκτός από τις μακροπρόθεσμες λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με την σταθερή μέθοδο).

### 2.2.9 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

### 2.2.10 Καθαρή θέση

Η καθαρή θέση της εταιρείας αποτελείται από το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο, τα σχηματισθέντα από προηγούμενα έτη τακτικά αποθεματικά και συσσωρευμένα αποτελέσματα.

### 2.2.11 Φόροι εισοδήματος

#### 2.2.11.1 Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

#### 2.2.11.2 Αναβαλλόμενοι Φόροι

Η εταιρεία έχει επιλέξει να μην αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

### 2.2.12 Έσοδα

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:
α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
γ) Τα οικονομικά οφέλη από την συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.
Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης.
Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

### 2.2.13 Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

### 2.2.14 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση σε Ευρώ (€) (το νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας) με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

### 2.2.15 Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

**Λειτουργικές μισθώσεις**

Εισπράξεις και πληρωμές που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα, με βάση ένα σταθερό ρυθμό κατά την διάρκεια της μίσθωσης. Η εταιρεία δεν έχει χρηματοδοτικές μισθώσεις.

### 2.3.16 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών, λογιστικών εκτιμήσεων και διορθώσεις λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

## 3. Ενσώματα και άυλα πάγια

Τα Ενσώματα και άυλα πάγια αναλύονται ως ακολούθως:

| Ποσά σε Ευρώ | Κτίρια και τεχνικά έργα | Μεταφορικά μέσα | Λοιπός εξοπλισμός | Λοιπά Άυλα | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|
| ***ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ*** | | | | | |
| **Κόστος κτήσης 01.01.2017** | **26.426,81** | **4.110,00** | **288.097,54** | **36.200,22** | **354.834,57** |
| Προσθήκες 2017 | 10.347,80 | 0,00 | 15.625,49 | 0,20 | 25.973,49 |
| Μειώσεις 2017 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Κόστος κτήσης 31.12.2017** | **36.774,61** | **4.110,00** | **303.723,03** | **36.200,42** | **380.808,06** |
| Προσθήκες 2018 | 0,00 | 3.550,00 | 18.787,56 | 0,00 | 22.337,56 |
| Μειώσεις 2018 | 0,00 | 4.110,00 | 0,00 | 0,00 | 4.110,00 |
| **Κόστος κτήσης 31.12.2018** | **36.774,61** | **3.550,00** | **322.510,59** | **36.200,42** | **399.035,62** |
| ***ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ*** | | | | | |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2017** | **19.441,95** | **1.315,20** | **215.480,30** | **34.599,87** | **270.837,32** |
| Αποσβέσεις 2017 | 493,03 | 675,60 | 12.997,83 | 400,23 | 14.566,69 |
| Μειώσεις Αποσβέσεων 2017 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2017** | **19.934,98** | **1.990,80** | **228.478,13** | **35.000,10** | **285.404,01** |
| Αποσβέσεις 2018 | 9.185,26 | 492,67 | 28.058,54 | 400,00 | 38.136,47 |
| Μειώσεις Αποσβέσεων 2018 | 0,00 | 2.246,80 | 0,00 | 0,00 | 2.246,80 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2018** | **29.120,24** | **236,67** | **256.536,67** | **35.400,10** | **321.293,68** |
| ***ΑΠΟΜΟΜΕΙΩΣΕΙΣ*** | | | | | |
| **Σωρευμένες απομειώσεις 01.01.2017** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| Απομειώσεις 2017 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Σωρευμένες απομειώσεις 31.12.2017** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| Απομειώσεις 2018 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Σωρευμένες απομειώσεις 31.12.2018** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 31.12.2017** | **16.839,63** | **2.119,20** | **75.244,90** | **1.200,32** | **95.404,05** |
| **ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 31.12.2018** | **7.654,37** | **3.313,33** | **65.973,92** | **800,32** | **77.741,94** |

## 4. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά

Παρατίθεται ανάλυση του ολοσχερώς καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και ποσών υπέρ το άρτιο:

| Μετοχικό κεφάλαιο | Αριθμός Μετοχών | Ονομαστική Αξία | Μετοχικό Κεφάλαιο | Τακτικό Αποθεματικό |
|---|---|---|---|---|
| ***Υπόλοιπο 01.01.2017*** | ***10.000,00*** | ***6*** | ***60.000,00*** | ***20.000,00*** |
| *Μεταβολές χρήσης 2017* | *0* | *0* | *0* | *0,00* |
| ***Υπόλοιπο 31.12.2017*** | ***10.000,00*** | ***6*** | ***60.000,00*** | ***20.000,00*** |
| *Μεταβολές χρήσης 2018* | *0* | *0* | *0* | *0* |
| ***Υπόλοιπο 31.12.2018*** | ***10.000,00*** | ***6*** | ***60.000,00*** | ***20.000,00*** |

## 5. Κόστος πωληθέντων, έξοδα διοίκησης και διάθεσης

Παρατίθεται ανάλυση κατά είδος εξόδου:

| Έξοδα κατά λογαριασμό | Κόστος Πωληθέντων | Έξοδα Διοίκησης | Έξοδα Διάθεσης |
|---|---|---|---|
| Εμπορεύματα | 112.232,68 | 0,00 | 0,00 |
| Αμοιβές προσωπικού | 473.263,26 | 59.157,91 | 59.157,91 |
| Αμοιβές Τρίτων | 55.890,43 | 316.264,49 | 89.411,38 |
| Παροχές Τρίτων | 1.092.256,77 | 75.372,77 | 41.267,79 |
| Φόροι - Τέλη | 0,00 | 37.361,46 | 0,00 |
| Διάφορα Έξοδα | 74.087,84 | 55.565,88 | 187.838,32 |
| Αποσβέσεις Παγίων | 11.440,94 | 15.254,59 | 11.440,94 |
| Προβλέψεις εκμετάλλευσης | 3.258,60 | 4.344,80 | 3.258,60 |
| | **1.822.430,51** | **563.321,89** | **392.374,93** |

## 6. Πληροφορίες σε σχέση με το προσωπικό

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την χρήση που λήγει 31.12.2018 ανήλθε σε 31 άτομα (31.12.2017: 24 άτομα).

## 7. Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που έχουν χορηγηθεί από την Εταιρεία

Δεν έχουν χορηγηθεί εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες από την Εταιρεία.

## 8. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη

Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις πληρωτέες μετά από 5 έτη.

## 9. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού

### 9.1 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Οι μελλοντικές ελάχιστες πληρωμές ενοικίων βάσει μη ακυρώσιμων συμβάσεων μίσθωσης έχουν ως ακολούθως:

| Ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων | 2018 |
|---|---|
| *Μέχρι ένα έτος* | *0,00* |
| *Από 2 μέχρι 5 έτη* | *27.118,80* |
| ***Σύνολο*** | ***27.118,80*** |

### 9.2 Εγγυήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει κανενός είδους εγγυήσεις κατά την 31.12.2018.

### 9.3 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι την χρήση λήξης 31.12.2009.

Επίσης, για τις χρήσεις λήξης 31.12.2010 έως και 31.12.2018 η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά. Για τις χρήσεις αυτές, η εταιρεία αναμένει τα οριστικά συμπεράσματα από την εξέταση των εκκρεμών φορολογικών

αντικειμένων από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές και δεν έχει καμία πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για το θέμα αυτό. Τυχόν διαφορές φορολογικού ελέγχου θα επιβαρύνουν την διαχειριστική χρήση στην οποία θα γνωστοποιηθούν οι διαφορές αυτές.

## 10. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Τα συσσωρευμένα αποτελέσματα εις νέο της εταιρείας στις 31/12/2018 ανέρχονται σε κέρδη 124.230,43 ευρώ. Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας θα προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων την διανομή μερίσματος ύψος 94.000 ευρώ.
Η εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενους φόρους και ως εκ τούτο για τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες δεν αναγνωρίζεται κανένα δικαίωμα έναντι του Ελληνικού Δημοσίου.

## 11. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Δεν έχουν δοθεί προκαταβολές ή πιστώσεις σε όργανα της διοίκησης.

## 12. Λοιπά έξοδα και ζημίες – λοιπά έσοδα και κέρδη

Το κονδύλι "λοιπά έξοδα και ζημίες" την Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναλύεται ως εξής παρακάτω:

| Λοιπά έξοδα και ζημίες | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΕΙΣ | 1.414,87 | 1.254,80 |
| ΠΡΟΣΑΥΞ.ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤ.ΤΑΜΕΙΩΝ | 245,59 | 0,00 |
| ΛΟΙΠΑ ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ | 9.833,47 | 1.201,39 |
| ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΦΟΡΕΣ | 0,00 | 45,77 |
| ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΚΩΔΙΚΑ ΟΔΙΚΗΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ | 190,00 | 565,00 |
| ΖΗΜΙΕΣ ΑΠΟ ΕΚΠΟΙΗΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ | 1.233,20 | 0,00 |
| ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣΕΩΝ(ΠΛΗΝ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣ | 0,00 | 92,06 |
| ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΝ | 4.698,37 | 196,19 |
| | **17.615,50** | **3.355,21** |

Το κονδύλι "λοιπά έσοδα και κέρδη" την Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναλύεται ως εξής παρακάτω:

| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΣΤΗΝ EUROCORP | 402,26 | 371,61 |
| ΔΙΑΦΟΡΕΣ (ΚΕΡΔΗ) ΑΠΟ ΠΩΛ.ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ | 162,57 | 0,00 |
| ΛΟΙΠΑ ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ | 3.446,76 | 877,03 |
| ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΕΚΠΟΙΗΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ | 0,00 | 0,00 |
| ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ | 2.577,29 | 353,79 |
| Από προβλέψεις για υποτιμήσεις συμμετοχών και χρεογράφων | 0,00 | 375,43 |
| | **6.588,88** | **1.977,86** |

## 13. Παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας

Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, καθώς η εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα

## 14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού γεγονότα που να έχουν σημαντική επίπτωση επί των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Αθήνα, 29 Ιουλίου 2019

| Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ |
|---|---|---|
| ΑΛΕΞΙΑ Π. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ<br>Α.Δ.Τ. ΑΕ 066828 | ΑΘΑΝΑΣΙΑ Γ. ΣΟΥΡΜΠΑΤΗ<br>Α.Δ.Τ. ΑΙ 566228 | ΠΥΡΛΗΣ Α. ΓΕΩΡΓΙΟΣ<br>Άδεια Α' Τάξης 0001543<br>ΑΔΤ: ΑΜ 050868 |

* αία relate | communication strategy & tactics
Ακαδημίας 4, 106 71, Αθήνα, τ.: 210 7418900, f.: 210 7418930, www.aea.gr

# *ΑΙΑ RELATE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ*

## ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

## ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

## (χρήσης 1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2018)

## Βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων

## (Νόμος 4308/2014)

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. : 6818801000
Ακαδημίας 4, 106 71 Αθήνα

| ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ | ΣΕΛ. |
|---|---|
| I. Έκθεση Διαχείρισης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως 2018 | 3 |
| II. Ισολογισμός | 9 |
| III. Κατάσταση Αποτελεσμάτων | 10 |
| IV. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων | 11 |
| 1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία | 11 |
| 2. Βασικές Λογιστικές Αρχές | 11 |
| 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων | 11 |
| 2.2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων | 11 |
| 2.2.1 Ενσώματα πάγια | 11 |
| 2.2.2 Άυλα πάγια | 12 |
| 2.2.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | 12 |
| 2.2.4 Διάθεση ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων | 12 |
| 2.2.5 Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις | 12 |
| 2.2.6 Προκαταβολές | 12 |
| 2.2.7 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 12 |
| 2.2.8 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις | 13 |
| 2.2.9 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις | 13 |
| 2.2.10 Καθαρή θέση | 13 |
| 2.2.11 Φόροι εισοδήματος | 13 |
| 2.2.11.1 Τρέχων φόρος | 13 |
| 2.2.11.2 Αναβαλλόμενοι Φόροι | 13 |
| 2.2.12 Έσοδα | 13 |
| 2.2.13 Έξοδα | 13 |
| 2.2.14 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα | 14 |
| 2.2.15 Μισθώσεις | 14 |
| 2.2.16 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών, λογιστικών εκτιμήσεων και διορθώσεις λαθών | 14 |
| 3. Ενσώματα και άυλα πάγια | 14 |
| 4. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά | 15 |
| 5. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | 15 |
| 6. Κόστος πωληθέντων, έξοδα διοίκησης και διάθεσης | 16 |
| 7. Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που έχουν χορηγηθεί από την Εταιρεία | 16 |
| 8. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη | 16 |
| 9. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις εκτός ισολογισμού | 16 |
| 9.1 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις | 16 |
| 9.2 Εγγυήσεις | 16 |
| 9.3 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις | 16 |
| 10. Προτεινόμενη διάθεση κερδών | 17 |
| 11. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου | 17 |
| 12. Λοιπά έξοδα και ζημίες - λοιπά έσοδα και κέρδη | 17 |
| 13. Παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας | 17 |
| 14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού | 18 |

# Ι. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2017

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 12ης ΧΡΗΣΕΩΣ**
**(1η Ιανουαρίου 2018 – 31η Δεκεμβρίου 2018)**
**ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

**ΑΙΑ RELATE Α.Ε.**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/20 και του Ν. 4308/2014, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευσή σας τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 01/01/2018 - 31/12/2018 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι συνταγμένες με τα Νέα Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014).

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και συνοπτικό πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Σκοπός των θεματικών ενοτήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση, τις επιδόσεις και τα λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της Εταιρείας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης και την επίδρασή τους στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους και της Εταιρείας,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία,
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης έως και την σύνταξη της παρούσης.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία, στην ετήσια οικονομική έκθεση που αφορά την κλειόμενη χρήση 2018.

## 1. Γενική παρουσίαση

### 1.1 Περιγραφή δραστηριοτήτων

Η εταιρεία «ΑΙΑ RELATE Α.Ε.» αποτελεί ένα από τα κορυφαία agencies εταιρικής επικοινωνίας και επενδυτικών σχέσεων στην Ελληνική αγορά. Η Εταιρία προσφέρει το πλήρες φάσμα υπηρεσιών εταιρικής επικοινωνίας σε ένα ιδιαίτερα ευρύ και διαφοροποιημένο χαρτοφυλάκιο πελατών, καλύπτοντας το σύνολο των αναγκών και απαιτήσεων τους. Οι βασικές υπηρεσίες που παρέχει η εταιρία συμπεριλαμβάνουν την στρατηγική επικοινωνίας, τις δημόσιες σχέσεις, την λειτουργία γραφείου τύπου, τα media relations, την

διοργάνωση και υλοποίηση εκδηλώσεων, τις εταιρικές και δημόσιες υποθέσεις (corporate and public affairs), την ψηφιακή επικοινωνία, την διαχείριση κρίσεων, την εσωτερική επικοινωνία, την εταιρική κοινωνική ευθύνη, τις δημιουργικές εργασίες καθώς και τις επενδυτικές σχέσεις.

### 1.2 Στόχοι

Οι βασικοί μέσο – μακροπρόθεσμοι στόχοι της Εταιρίας, συνίστανται αφενός στην εδραίωση της AIA RELATE, μεταξύ των κορυφαίων εταιριών επικοινωνίας στην Ελληνική αγορά και αφετέρου στην διεύρυνση του μεριδίου αγοράς που κατέχει.

### 1.3 Διοίκηση

Η επίβλεψη των εργασιών και η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τετραμελές Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο εκλέγει η Γενική Συνέλευση και το οποίο απαρτίζεται από τους κατωτέρω:

| | |
|---|---|
| Μπακογιάννη Αλεξία του Παύλου | Πρόεδρος ΔΣ & Διευθύνουσα Σύμβουλος |
| Σουρμπάτη Αθανασία του Γεωργίου | Αντιπρόεδρος ΔΣ & Διευθύνουσα Σύμβουλος |
| Ρήγας Παναγιώτης του Ρήγα | Μέλος ΔΣ |
| Μαλτεζάκης Αθανάσιος του Αντωνίου | Μέλος ΔΣ |

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου λήγει την 1η Δεκεμβρίου του 2021.

## 2. Οικονομική πορεία

Δεδομένης της οικονομικής συγκυρίας και των συνθηκών που έχουν διαμορφωθεί στο ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον, η οικονομική πορεία της εταιρείας κρίνεται ως ιδιαίτερα ικανοποιητική. Όσον αφορά την εξέλιξη του κύκλου εργασιών και των αποτελεσμάτων, ο κύκλος εργασιών εμφάνισε αύξηση κατά 57,39% ενώ τα αποτελέσματα της χρήσης προ φόρων (κέρδη) ανήλθαν στο ποσό ευρώ 247.853,62 έναντι κερδών ποσό ευρώ 8.302,59 της προηγούμενης χρήσης. Ο Ισολογισμός παρουσιάζει γενικό σύνολο ενεργητικού και παθητικού ευρώ 1.193.184,84. Αναφερόμενοι στα επιμέρους στοιχεία του ισολογισμού σημειώνουμε τα κάτωθι:

### 2.1 Για τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία του ενεργητικού

1. Η αναπόσβεστη αξία των Ακινήτων ανέρχεται σε ποσό ευρώ 7.654,37 και αφορά εγκαταστάσεις επί ακινήτων τρίτων, αναλύεται δε σε: αξία κτήσεως ποσού ευρώ 36.774,61 μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις ποσού ευρώ 29.120,24.
2. Η αναπόσβεστη αξία του Λοιπού εξοπλισμού ανέρχεται σε ποσό ευρώ 69.973,92 αναλύεται δε σε:
3. Μεταφορικά μέσα με αξία κτήσεως ποσού ευρώ 3.550,00 και αναπόσβεστη αξία ύψους ευρώ 236,67.
4. Έπιπλα & λοιπό εξοπλισμό των οποίων η αξία κτήσεως ανέρχεται σε ποσό ευρώ 322.510,59 ενώ η αναπόσβεστη αξία αυτών στο ποσό ευρώ 256.536,67.
5. Η αναπόσβεστη αξία Λοιπών άυλων, ανέρχεται σε ποσό ευρώ 800,32, αναλύεται δε σε: αξία κτήσεως ποσού ευρώ 40.025,85 μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις ποσού ευρώ 39.225,53.
6. Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας ανέρχονται σε ευρώ 67.740,00. Το ανωτέρω ποσό αποτελείται από δοθείσες εγγυήσεις ευρώ 8.340,00 και

συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις ευρώ 59.400,00.

## 2.2 Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Για τα δεδομένα των Κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων έχουμε να σημειώσουμε τα εξής:

1. Οι Εμπορικές απαιτήσεις ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 944.909,42 και αφορούν τις τρέχουσες συναλλαγές της εταιρείας.
2. Οι Λοιπές απαιτήσεις ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 70.475,69.
3. Τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 20.108,54.
4. Τα προπληρωμένα έξοδα ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 4.313,89.
5. Τα Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα την 31/12/2018 ανέρχονταν στο ποσό ευρώ 7.895,36 και καλύπτουν τις ανάγκες της εταιρείας.

## 2.3 Για τους λογαριασμούς του παθητικού

1. Το σύνολο της Καθαρής Θέσης της εταιρείας την 31/12/2018 ανερχόταν στο ποσό των ευρώ 204.230,43.
2. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται στο ποσό ευρώ 988.954,41 εκ των οποίων το ποσό των ευρώ 500,00 είναι μακροπροθέσμου λήξεως ενώ το ποσό των ευρώ 988.454,41 είναι βραχυπροθέσμου λήξεως. Η εταιρεία είναι σε θέση ανά πάσα στιγμή να αντιμετωπίσει τις τρέχουσες υποχρεώσεις της, χωρίς ιδιαίτερα προβλήματα, διατηρώντας την καλή φήμη της στην αγορά.

## 2.4 Αποτελέσματα χρήσης

| ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ | | | |
|---|---|---|---|
| | Χρήση | Χρήση | Μεταβολή |
| | 01.01-31.12.2018 | 01.01-31.12.2017 | % |
| Κύκλος Εργασιών | 3.045.726,85 | 1.935.106,71 | 57,39% |
| Μικτά κέρδη / (ζημίες) | 1.230.609,55 | 841.160,03 | 46,30% |
| Περιθώριο μικτού κέρδους | 40,40% | 43,47% | -7,05% |
| EBITDA | 302.022,58 | 38.620,70 | |
| EBIT | 263.886,11 | 24.054,21 | |
| Αποτελέσματα προ φόρων | 247.853,62 | 8.302,59 | |
| Αποτελέσματα μετά από φόρους | 144.894,98 | (20.810,96) | |

**Ο κύκλος εργασιών** ανήλθε στο ποσό των € 3.045 χιλ. έναντι € 1.935 χιλ. της προηγούμενης χρήσης και παρουσίασε αύξηση κατά 39,44%.
**Τα μικτά κέρδη** ανήλθαν στο ποσό των € 1.231 χιλ. έναντι € 841 χιλ. της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση 46,30%.
**Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)**, ανήλθαν στο ποσό των € 302,02 χιλ. έναντι του ποσού των € 38,62 χιλ. της προηγούμενης χρήσης.

**Τα κέρδη προ φόρων** της εταιρείας ανήλθαν σε € 247,85 χιλ. έναντι ποσού € 8,3 χιλ. της προηγούμενης χρήσης.
Η ανάλυση της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων, που χρησιμοποιήθηκαν από την εταιρεία στα πλαίσια της πραγματοποίησης των εργασιών της στη χρήση 2018, παρατίθενται στο σχετικό Προσάρτημα της ίδιας χρήσης.

## 2.5 Διάθεση των αποτελεσμάτων

Η εταιρεία έχει συσσωρευμένα κέρδη εις νέον την 31/12/2018 ύψους ευρώ 124.230,43 και το Διοικητικό Συμβούλιο πρόκειται να προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση την διανομή μερίσματος ποσού ευρώ #94.000,00#.

## 2.6 Οικονομικοί δείκτες

| | | | *2018* | | *2017* | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Α.** | **ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΟΣ (*LIQUIDITY RATIOS*)** | | | | | |
| Α1. | Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης<br>*CARREENT RATIO* | Κυκλοφορούν Ενεργητικό<br>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 1.047.702,90<br>988.454,41 | **105,99%** | 749.908,17<br>852.423,53 | **87,97%** |
| Α2. | Άμεσης Ρευστότητας<br>*ACID TEST RATIO* | Διαθέσιμα<br>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 7.895,36<br>988.454,41 | **0,80%** | 17.828,41<br>852.423,53 | **2,09%** |
| **Β.** | **ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (*CAPITAL STRUCTURE RATIOS*)** | | | | | |
| Β1. | Βραχυπρ/μες υποχρεώσεις προς Ίδια Κεφάλαια<br>*CURRENT LIABILITIES TO NET WORTH* | Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις<br>Ίδια Κεφάλαια | 988.454,41<br>204.230,43 | **483,99%** | 852.423,53<br>59.335,45 | **1436,62%** |
| Β2. | Ιδίων Κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων<br>*OWNER's EQUITY TO TOTAL LIABILITIES* | Ίδια Κεφάλαια<br>Σύνολο Υποχρεώσεων | 204.230,43<br>988.954,41 | **20,65%** | 59.335,45<br>853.666,77 | **6,95%** |
| Β3. | Κυκλοφορούν προς το Συνολικό Ενεργητικό<br>*CURRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO* | Κυκλοφορούν Ενεργητικό<br>Σύνολο Ενεργητικού | 1.047.702,90<br>1.193.184,84 | **87,81%** | 749.908,17<br>913.002,22 | **82,14%** |
| **Δ.** | **ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΟΤΗΤΟΣ (*PROFITABILITY RATIOS*)** | | | | | |
| Δ1. | Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως<br>*GROSS PROFIT MARGIN* | Μικτά Κέρδη<br>Κύκλος Εργασιών | 1.230.609,55<br>3.045.726,85 | **40,40%** | 841.160,03<br>1.935.106,71 | **43,47%** |
| **Ε.** | **ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (*OPERATING EXPENSES RATIOS*)** | | | | | |
| Ε1. | Λειτουργικών εξόδων<br>*OPERATING RATIO* | Κόστος Πωληθέντων & Λειτ/κά Έξοδα<br>Κύκλος Εργασιών | 2.778.127,33<br>3.045.726,85 | **91,21%** | 1.918.316,99<br>1.935.106,71 | **99,13%** |
| Ε2. | Λειτουργικών εξόδων προς πωλήσεις<br>*OPERATING EXPENSES TO NET SALES* | Λειτουργικά έξοδα<br>Κύκλος Εργασιών | 955.696,82<br>3.045.726,85 | **31,38%** | 815.728,47<br>1.935.106,71 | **42,15%** |

# 3. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

## 3.1 Εφοδιαστική αλυσίδα

Η εταιρεία καλύπτει τις ανάγκες της χρησιμοποιώντας έναν επαρκώς διαφοροποιημένο αριθμό προμηθευτών και το εσωτερικό της χώρας αλλά και το εξωτερικό, ώστε να περιορίσει την εμπορική της εξάρτηση. Η προμήθεια υπηρεσιών εξετάζεται κατά περίπτωση σε σχέση με τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά των αναγκών της εταιρείας.

## 3.2 Προοπτικές για την νέα χρονιά

Η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις τόσο στην Ελληνική οικονομία, όσο και στην αγορά επικοινωνίας, στην οποία δραστηριοποιείται η εταιρία. Αναφορικά με τις προοπτικές της επόμενης χρήσης, η Διοίκηση με βάση τα σημερινά δεδομένα και τις εκτιμήσεις της για την πορεία της αγοράς, παραμένει συγκρατημένα αισιόδοξη για την θετική εξέλιξη των εργασιών.

## 3.3 Κυριότεροι κίνδυνοι

**Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων / υπηρεσιών**

Η Εταιρεία εκτίθεται περιορισμένα σε μεταβολές της αξίας των υπηρεσιών. Ο κίνδυνος, που προκύπτει για την Εταιρεία από μεταβολές στις τιμές των υπηρεσιών, δεν είναι σημαντικός.

**Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Όλες οι συναλλαγές της εταιρείας πραγματοποιούνται σε ευρώ και ως εκ τούτου η εταιρία δεν αντιμετωπίζει κινδύνους συναλλαγματικής φύσεως αφού δεν εκτίθεται σε διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών.

**Κίνδυνος επιτοκίων**

Τα λειτουργικά έσοδα της εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων λόγω της σχετικής σταθερότητας των τραπεζικών επιτοκίων εντός της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

**Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία παρέχει αγαθά αποκλειστικά σε αναγνωρισμένα και φερέγγυα αντισυμβαλλόμενα μέρη. Αποτελεί πολιτική της Εταιρείας, η υποβολή σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου όλων των πελατών, στους οποίους παρέχονται αγαθά και υπηρεσίες επί πιστώσει. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις.

**Κίνδυνος ρευστότητας**

Η εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε τραπεζικό δανεισμό και προσπαθεί με συνετή διαχείριση της ρευστότητας να καλύπτει έγκαιρα όλες τις υποχρεώσεις της. Σημειώνεται ότι ο κίνδυνος ρευστότητας που αντιμετωπίζει είναι ιδιαίτερα περιορισμένος, όπως καταδεικνύεται και από τον σχετικό δείκτη Κέρδη προ Φόρων & Τόκων / Χρεωστικοί Τόκοι, ο οποίος στις 31/12/2018 ανήλθε στο επίπεδο του 16,46.

**Κεφαλαιουχικός κίνδυνος**

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.
Η διατήρηση ή η προσαρμογή της κεφαλαιουχικής δομής, μπορεί να γίνει μέσω της προσαρμογής του ποσού των μερισμάτων που πληρώνονται στους μετόχους, της επιστροφής μετοχικού κεφαλαίου στους μετόχους, της έκδοσης νέων μετοχών ή της πώλησης περιουσιακών στοιχείων για να μειωθεί ο δανεισμός.

## 4. Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα

**Συμμόρφωση με την περιβαλλοντική νομοθεσία**

Η εταιρεία προσπαθεί να χρησιμοποιεί ως επί το πλείστον φιλικά προς το περιβάλλον και τον άνθρωπο προϊόντα και πρώτες ύλες ενώ παράλληλα συμμετέχει στο κοινό πρόγραμμα ανακύκλωσης των απορριμμάτων της.

## 5. Πολιτική ανθρώπινου δυναμικού

Τα μεγέθη που αφορούν στο απασχολούμενο προσωπικό παρατίθενται στην σημείωση 7 του προσαρτήματος.

Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε άριστο επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται πάνω στο σεβασμό των ανθρώπινων δικαιωμάτων και των εργασιακών

ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στη καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών. Στη χρήση δεν σημειώθηκε καμία απεργιακή κινητοποίηση, ενώ και το συνδικαλιστικό δικαίωμα είναι απολύτως σεβαστό.

Η εταιρεία συμμορφώνεται με την εργατική νομοθεσία και τις συλλογικές συμβάσεις όπου αυτές έχουν εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των κανόνων υγιεινής και ασφαλείας.

### 6. Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες

Στην κλειόμενη χρήση δεν έχουν προκύψει αξιοσημείωτοι μη χρηματοοικονομικοί δείκτες που να χρήζουν ιδιαίτερης αναφοράς.

## 7. Λοιπά θέματα

### 7.1 Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία δεν διεξάγει έρευνα και δεν διαθέτει τμήμα ανάπτυξης.

### 7.2 Υποκαταστήματα

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκατάστημα.

### 7.3 Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Αφού σας εκθέσαμε τα ανωτέρω συμπληρωματικά στοιχεία της διαχείρισης και των προοπτικών της εταιρείας, παρακαλούμε για την έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Αθήνα, 29 Ιουλίου 2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο,

| | |
|---|---|
| Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ |
| ΑΛΕΞΙΑ Π. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ<br>Α.Δ.Τ. ΑΕ 066828 | ΑΘΑΝΑΣΙΑ Γ. ΣΟΥΡΜΠΑΤΗ<br>Α.Δ.Τ. ΑΙ 566228 |

## ΙΙ. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

| Ποσά σε Ευρώ | **2018** | **2017** |
|---|---|---|
| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | |
| ***Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία*** | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | |
| Ακίνητα | 7.654,37 | 16.839,63 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 69.287,25 | 77.364,10 |
| *Σύνολο* | *76.941,62* | *94.203,73* |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | |
| Λοιπά άυλα | 800,32 | 1.200,32 |
| *Σύνολο* | *800,32* | *1.200,32* |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | 8.340,00 | 8.290,00 |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες | 59.400,00 | 59.400,00 |
| *Σύνολο* | *67.740,00* | *67.690,00* |
| ***Σύνολο μη κυκλοφορούντων*** | ***145.481,94*** | ***163.094,05*** |
| ***Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία*** | | |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 944.909,42 | 649.974,50 |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου | 0,00 | 1.279,84 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 70.475,69 | 57.380,58 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | 20.108,54 | 18.163,09 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 4.313,89 | 5.281,75 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 7.895,36 | 17.828,41 |
| *Σύνολο* | *1.047.702,90* | *749.908,17* |
| ***Σύνολο κυκλοφορούντων*** | ***1.047.702,90*** | ***749.908,17*** |
| ***Σύνολο ενεργητικού*** | ***1.193.184,84*** | ***913.002,22*** |

**Οι Σημειώσεις (Προσάρτημα) από τη σελίδα 11 έως και τη σελίδα 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.**

| Ποσά σε Ευρώ | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| **ΠΑΘΗΤΙΚΟ** | | |
| ***Καθαρή θέση*** | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | |
| Κεφάλαιο | 60.000,00 | 60.000,00 |
| *Σύνολο* | *60.000,00* | *60.000,00* |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 20.000,00 | 20.000,00 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 0,00 | 0,00 |
| Αποτελέσματα εις νέο | 124.230,43 | (20.664,55) |
| *Σύνολο* | 144.230,43 | (664,55) |
| ***Σύνολο καθαρής θέσης*** | ***204.230,43*** | ***59.335,45*** |
| ***Υποχρεώσεις*** | | |
| **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 500,00 | 1.243,24 |
| *Σύνολο* | *500,00* | *1.243,24* |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 137.261,84 | 176.536,93 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 553.931,25 | 386.345,14 |
| Φόρος εισοδήματος | 73.840,94 | 0,00 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 115.926,30 | 112.323,18 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 39.041,24 | 32.139,69 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 68.452,84 | 136.094,92 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | 0,00 | 8.983,67 |
| *Σύνολο* | *988.454,41* | *852.423,53* |
| ***Σύνολο υποχρεώσεων*** | ***988.954,41*** | ***853.666,77*** |
| ***Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων*** | ***1.193.184,84*** | ***913.002,22*** |

## ΙΙΙ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| Ποσά σε Ευρώ | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 3.045.726,85 | 1.935.106,71 |
| Κόστος πωλήσεων | (1.822.430,51) | (1.102.588,53) |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | 1.223.296,34 | 832.518,19 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 7.313,21 | 8.641,84 |
| | 1.230.609,55 | 841.160,03 |
| Έξοδα διοίκησης | (563.321,89) | (531.884,07) |
| Έξοδα διάθεσης | (392.374,93) | (283.844,39) |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | (17.615,50) | (3.355,21) |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 6.588,88 | 1.977,86 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | 263.886,11 | 24.054,21 |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 1,48 | 3,36 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | (16.033,97) | (15.754,98) |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | 247.853,62 | 8.302,59 |
| Φόροι εισοδήματος | (102.958,64) | (29.113,55) |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | 144.894,98 | (20.810,96) |

# IV. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (σημειώσεις) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

## 1. Γενικές Πληροφορίες

Η «ΑΙΑ RELATE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ» (η «Εταιρεία») δραστηριοποιείται στην Ελλάδα με κύριο σκοπό την παροχή υπηρεσιών εταιρικής επικοινωνίας και επενδυτικών σχέσεων στην Ελληνική αγορά. Έχει λάβει αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 6818801000. Η έδρα της είναι στην Αθήνα στην Ακαδημίας 4.

## 2. Βασικές Λογιστικές Αρχές

### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που αφορούν την περίοδο 01.01.2018 – 31.12.2018 έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 "Νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις", πλην όσων περιπτώσεων αναφέρονται στις επόμενες παραγράφους.
Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και με την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας («going concern»).
Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ που είναι το νόμισμα στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.
Η Εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν. 4308/2014 κατηγοριοποιείται στις μικρές οντότητες.

### 2.2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις γνωστοποιήσεις, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Οι λογαριασμοί που επηρεάζονται από τις λογιστικές εκτιμήσεις είναι: α) πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις β) προβλέψεις για παροχές στο προσωπικό και γ) φόροι εισοδήματος. Επίσης, οι σημαντικότερες λογιστικές πολιτικές είναι οι είναι τα εξής:

#### 2.2.1 Ενσώματα πάγια

**Αρχική αναγνώριση**
Τα ενσώματα πάγια ακίνητα και λοιπός εξοπλισμός αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το περιουσιακό στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

**Μεταγενέστερη επιμέτρηση**
Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

| α/α | Περιγραφή | Συντελεστής απόσβεσης |
|---|---|---|
| (1) | Ακίνητα (Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων) | 4% |
| (2) | Λοιπός εξοπλισμός | 10% -100% |

### 2.2.2 Άυλα πάγια

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

### 2.2.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Ειδικότερα, μεταγενέστερα στοιχεία της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με την σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 2.2.4 Διάθεση ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### 2.2.5 Εμπορικές και Λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται.

### 2.2.6 Προκαταβολές

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

### 2.2.7 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η εταιρεία έχει επιλέξει να μην σχηματίζει πρόβλεψη για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

### 2.2.8 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Επιμετρούνται στο τέλος της χρήσης στα ονομαστικά τους ποσά, εκτός από τις μακροπρόθεσμες λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με την σταθερή μέθοδο).

### 2.2.9 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

### 2.2.10 Καθαρή θέση

Η καθαρή θέση της εταιρείας αποτελείται από το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο, τα σχηματισθέντα από προηγούμενα έτη τακτικά αποθεματικά και συσσωρευμένα αποτελέσματα.

### 2.2.11 Φόροι εισοδήματος

#### 2.2.11.1 Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

#### 2.2.11.2 Αναβαλλόμενοι Φόροι

Η εταιρεία έχει επιλέξει να μην αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

### 2.2.12 Έσοδα

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:
α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
γ) Τα οικονομικά οφέλη από την συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.
Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης.
Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

### 2.2.13 Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

### 2.2.14 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση σε Ευρώ (€) (το νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας) με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

### 2.2.15 Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

**Λειτουργικές μισθώσεις**

Εισπράξεις και πληρωμές που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα, με βάση ένα σταθερό ρυθμό κατά την διάρκεια της μίσθωσης. Η εταιρεία δεν έχει χρηματοδοτικές μισθώσεις.

### 2.3.16 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών, λογιστικών εκτιμήσεων και διορθώσεις λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

## 3. Ενσώματα και άυλα πάγια

Τα Ενσώματα και άυλα πάγια αναλύονται ως ακολούθως:

| Ποσά σε Ευρώ | Κτίρια και τεχνικά έργα | Μεταφορικά μέσα | Λοιπός εξοπλισμός | Λοιπά Άυλα | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|
| ***ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ*** | | | | | |
| **Κόστος κτήσης 01.01.2017** | **26.426,81** | **4.110,00** | **288.097,54** | **36.200,22** | **354.834,57** |
| Προσθήκες 2017 | 10.347,80 | 0,00 | 15.625,49 | 0,20 | 25.973,49 |
| Μειώσεις 2017 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Κόστος κτήσης 31.12.2017** | **36.774,61** | **4.110,00** | **303.723,03** | **36.200,42** | **380.808,06** |
| Προσθήκες 2018 | 0,00 | 3.550,00 | 18.787,56 | 0,00 | 22.337,56 |
| Μειώσεις 2018 | 0,00 | 4.110,00 | 0,00 | 0,00 | 4.110,00 |
| **Κόστος κτήσης 31.12.2018** | **36.774,61** | **3.550,00** | **322.510,59** | **36.200,42** | **399.035,62** |
| ***ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ*** | | | | | |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2017** | **19.441,95** | **1.315,20** | **215.480,30** | **34.599,87** | **270.837,32** |
| Αποσβέσεις 2017 | 493,03 | 675,60 | 12.997,83 | 400,23 | 14.566,69 |
| Μειώσεις Αποσβέσεων 2017 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2017** | **19.934,98** | **1.990,80** | **228.478,13** | **35.000,10** | **285.404,01** |
| Αποσβέσεις 2018 | 9.185,26 | 492,67 | 28.058,54 | 400,00 | 38.136,47 |
| Μειώσεις Αποσβέσεων 2018 | 0,00 | 2.246,80 | 0,00 | 0,00 | 2.246,80 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2018** | **29.120,24** | **236,67** | **256.536,67** | **35.400,10** | **321.293,68** |
| ***ΑΠΟΜΟΜΕΙΩΣΕΙΣ*** | | | | | |
| **Σωρευμένες απομειώσεις 01.01.2017** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| Απομειώσεις 2017 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Σωρευμένες απομειώσεις 31.12.2017** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| Απομειώσεις 2018 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Σωρευμένες απομειώσεις 31.12.2018** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 31.12.2017** | **16.839,63** | **2.119,20** | **75.244,90** | **1.200,32** | **95.404,05** |
| **ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ 31.12.2018** | **7.654,37** | **3.313,33** | **65.973,92** | **800,32** | **77.741,94** |

## 4. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά

Παρατίθεται ανάλυση του ολοσχερώς καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και ποσών υπέρ το άρτιο:

| Μετοχικό κεφάλαιο | Αριθμός Μετοχών | Ονομαστική Αξία | Μετοχικό Κεφάλαιο | Τακτικό Αποθεματικό |
|---|---|---|---|---|
| ***Υπόλοιπο 01.01.2017*** | ***10.000,00*** | ***6*** | ***60.000,00*** | ***20.000,00*** |
| *Μεταβολές χρήσης 2017* | *0* | *0* | *0* | *0,00* |
| ***Υπόλοιπο 31.12.2017*** | ***10.000,00*** | ***6*** | ***60.000,00*** | ***20.000,00*** |
| *Μεταβολές χρήσης 2018* | *0* | *0* | *0* | *0* |
| ***Υπόλοιπο 31.12.2018*** | ***10.000,00*** | ***6*** | ***60.000,00*** | ***20.000,00*** |

## 5. Κόστος πωληθέντων, έξοδα διοίκησης και διάθεσης

Παρατίθεται ανάλυση κατά είδος εξόδου:

| Έξοδα κατά λογαριασμό | Κόστος Πωληθέντων | Έξοδα Διοίκησης | Έξοδα Διάθεσης |
|---|---|---|---|
| Εμπορεύματα | 112.232,68 | 0,00 | 0,00 |
| Αμοιβές προσωπικού | 473.263,26 | 59.157,91 | 59.157,91 |
| Αμοιβές Τρίτων | 55.890,43 | 316.264,49 | 89.411,38 |
| Παροχές Τρίτων | 1.092.256,77 | 75.372,77 | 41.267,79 |
| Φόροι - Τέλη | 0,00 | 37.361,46 | 0,00 |
| Διάφορα Έξοδα | 74.087,84 | 55.565,88 | 187.838,32 |
| Αποσβέσεις Παγίων | 11.440,94 | 15.254,59 | 11.440,94 |
| Προβλέψεις εκμετάλλευσης | 3.258,60 | 4.344,80 | 3.258,60 |
| | **1.822.430,51** | **563.321,89** | **392.374,93** |

## 6. Πληροφορίες σε σχέση με το προσωπικό

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την χρήση που λήγει 31.12.2018 ανήλθε σε 31 άτομα (31.12.2017: 24 άτομα).

## 7. Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που έχουν χορηγηθεί από την Εταιρεία

Δεν έχουν χορηγηθεί εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες από την Εταιρεία.

## 8. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη

Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις πληρωτέες μετά από 5 έτη.

## 9. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού

### 9.1 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Οι μελλοντικές ελάχιστες πληρωμές ενοικίων βάσει μη ακυρώσιμων συμβάσεων μίσθωσης έχουν ως ακολούθως:

| Ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων | 2018 |
|---|---|
| *Μέχρι ένα έτος* | *0,00* |
| *Από 2 μέχρι 5 έτη* | *27.118,80* |
| ***Σύνολο*** | ***27.118,80*** |

### 9.2 Εγγυήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει κανενός είδους εγγυήσεις κατά την 31.12.2018.

### 9.3 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι την χρήση λήξης 31.12.2009.

Επίσης, για τις χρήσεις λήξης 31.12.2010 έως και 31.12.2018 η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά. Για τις χρήσεις αυτές, η εταιρεία αναμένει τα οριστικά συμπεράσματα από την εξέταση των εκκρεμών φορολογικών

αντικειμένων από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές και δεν έχει καμία πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για το θέμα αυτό. Τυχόν διαφορές φορολογικού ελέγχου θα επιβαρύνουν την διαχειριστική χρήση στην οποία θα γνωστοποιηθούν οι διαφορές αυτές.

## 10. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Τα συσσωρευμένα αποτελέσματα εις νέο της εταιρείας στις 31/12/2018 ανέρχονται σε κέρδη 124.230,43 ευρώ. Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας θα προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων την διανομή μερίσματος ύψος 94.000 ευρώ.
Η εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενους φόρους και ως εκ τούτο για τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες δεν αναγνωρίζεται κανένα δικαίωμα έναντι του Ελληνικού Δημοσίου.

## 11. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Δεν έχουν δοθεί προκαταβολές ή πιστώσεις σε όργανα της διοίκησης.

## 12. Λοιπά έξοδα και ζημίες – λοιπά έσοδα και κέρδη

Το κονδύλι "λοιπά έξοδα και ζημίες" την Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναλύεται ως εξής παρακάτω:

| Λοιπά έξοδα και ζημίες | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΕΙΣ | 1.414,87 | 1.254,80 |
| ΠΡΟΣΑΥΞ.ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤ.ΤΑΜΕΙΩΝ | 245,59 | 0,00 |
| ΛΟΙΠΑ ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ | 9.833,47 | 1.201,39 |
| ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΦΟΡΕΣ | 0,00 | 45,77 |
| ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΚΩΔΙΚΑ ΟΔΙΚΗΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ | 190,00 | 565,00 |
| ΖΗΜΙΕΣ ΑΠΟ ΕΚΠΟΙΗΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ | 1.233,20 | 0,00 |
| ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣΕΩΝ(ΠΛΗΝ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣ | 0,00 | 92,06 |
| ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΝ | 4.698,37 | 196,19 |
| | **17.615,50** | **3.355,21** |

Το κονδύλι "λοιπά έσοδα και κέρδη" την Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναλύεται ως εξής παρακάτω:

| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΣΤΗΝ EUROCORP | 402,26 | 371,61 |
| ΔΙΑΦΟΡΕΣ (ΚΕΡΔΗ) ΑΠΟ ΠΩΛ.ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ | 162,57 | 0,00 |
| ΛΟΙΠΑ ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ | 3.446,76 | 877,03 |
| ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΕΚΠΟΙΗΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ | 0,00 | 0,00 |
| ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ | 2.577,29 | 353,79 |
| Από προβλέψεις για υποτιμήσεις συμμετοχών και χρεογράφων | 0,00 | 375,43 |
| | **6.588,88** | **1.977,86** |

## 13. Παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας

Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, καθώς η εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα

## 14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του Ισολογισμού γεγονότα που να έχουν σημαντική επίπτωση επί των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Αθήνα, 29 Ιουλίου 2019

| Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ |
|---|---|---|
| ΑΛΕΞΙΑ Π. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ<br>Α.Δ.Τ. ΑΕ 066828 | ΑΘΑΝΑΣΙΑ Γ. ΣΟΥΡΜΠΑΤΗ<br>Α.Δ.Τ. ΑΙ 566228 | ΠΥΡΛΗΣ Α. ΓΕΩΡΓΙΟΣ<br>Άδεια Α' Τάξης 0001543<br>ΑΔΤ: ΑΜ 050868 |