ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
Τηλέφωνο: 2103382208
Fax: 2103616464
E-mail: alexan@acci.gr

Αθήνα,01/08/2019
Αριθ.Πρωτ.:1610377

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΑΝΤΕΡΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **30/07/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1808510,** οι εγκεκριμένες από την 29/07/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΑΝΤΕΡΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «ΚΑΝΤΕΡΑΚΗΣ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **7343701000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει».

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ

<u>Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας :</u>
«ΚΑΝΤΕΡΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΠΡΟΣ
Την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 29/07/2019

ΕΠΙ
Του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσεως από 01/01/18 - 31/12/18.

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε συνημμένες στη Γενική Συνέλευσή σας τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 01/01/2018 – 31/12/2018, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 και του Κ.Ν. 2190/1920, καθώς και τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας:

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε Ευρώ 228.235,54 €, εν συγκρίσει με τον κύκλο εργασιών της παρελθούσης χρήσεως που ανήλθε σε Ευρώ 235.306,62 €. Επίσης, τα καθαρά αποτελέσματα της χρήσεως προ φόρων ανήλθαν σε Κέρδη Ευρώ 48.649,01 € εν συγκρίσει με τα κέρδη της παρελθούσης χρήσεως που ανήλθαν σε Ευρώ 10.617,28 €.

Και τώρα προχωρούμε στην ανάλυση των κονδυλίων των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων :

1. Το συνολικό ύψος του κάθε σκέλους του ανέρχεται στο ποσό των € 373.166,46.

2. Το Πάγιο Ενεργητικό και τα Έξοδα Εγκατάστασης ανέρχονται σε € 308.928,89 ,οι αποσβέσεις τους είναι € 83.287,68 και η αναπόσβεστη αξία € 225.641,21 .

3. Το κυκλοφορούν ενεργητικό, δηλαδή τα αποθέματα, οι απαιτήσεις και τα διαθέσιμα είναι € 147.525,25 .

4. Οι συνολικές υποχρεώσεις της εταιρείας προς τρίτους ανέρχονται σε € 100.366,11.

5. Η καθαρή περιουσία - θέση της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των € 272.800,35.

6. Η εταιρεία παρουσίασε κέρδη € 48.649,01.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως , η οποία είναι μειωμένη με τις προβλεπόμενες αποσβέσεις.

1. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας:

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της Εταιρείας, η τρέχουσα χρήση 2019 εκτιμάται ότι θα είναι επίσης πολύ καλή.

2. Διανομή κερδών:

Τα καθαρά κέρδη της χρήσεως μαζί με τα «αποτελέσματα εις νέο» της προηγούμενης χρήσεως ανέρχονται σε Ευρώ 101.552,96€.

Επίσης βάσει του ΚΝ 2190/20, είναι υποχρεωτικός ο σχηματισμός τακτικού αποθεματικού.

3. Άλλα σημαντικά γεγονότα:

Δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της Εταιρείας βαίνει ομαλά.

4. Περιβαλλοντικά ζητήματα :

Η εταιρεία στον τομέα των υλικών γραφείου που χρησιμοποιεί (δοχεία μελάνης, ηλεκτρονικά εξαρτήματα και διαφημιστικά έντυπα) τηρεί όλους τους κανόνες της σωστής διαχείρισής τους.

5. Εργασιακά ζητήματα :

Δεν υφίστανται για την εταιρεία , καθώς δεν απασχολεί εργαζομένους αλλά έχει μέλη που αποτελούν το Δ.Σ.

6. Οι δραστηριότητες στο τομέα ερευνών και ανάπτυξης:

Δεν υφίστανται για την Εταιρεία.

7. Η ύπαρξη υποκαταστημάτων της Εταιρείας

Δεν υφίστανται για την Εταιρεία.

Αυτά είναι με λίγα λόγια, κύριοι Μέτοχοι τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας κατά τη χρήση από 01/01/2018 έως 31/12/2018. Σας παρακαλούμε με την ψήφο σας να εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 31/12/18.

Αθήνα, 9 Ιουλίου 2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Η πρόεδρος & διευθύνων σύμβουλος	Το μέλος	Το μέλος
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΚΗ	ΚΑΝΤΕΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΚΑΝΤΕΡΑΚΗ ΑΛΚΗΣΤΙΣ

ΚΑΝΤΕΡΑΚΗΣ Α.Ε.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (01/01/2018 - 31/12/2018)

Επωνυμία	**ΚΑΝΤΕΡΑΚΗΣ Α.Ε.**
Νομικός τύπος	**Ανώνυμη Εταιρεία**
Περίοδος αναφοράς	**01/01/2018 - 31/12/2018**
Διεύθυνση έδρας	**Πατησίων 75 , 10434 Αθήνα**
Δημόσιο μητρώο	**Αριθμός ΓΕΜΗ : 007343701000 / ΑΦΜ :998645646**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα	**Λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα**
Εκκαθάριση	**Δεν βρίσκεται υπο εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας	**Ανήκει στις πολύ μικρές οντότητες με διπλογραφικά βιβλία**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων	**Οι καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16	**Δεν συνέτρεξε περίπτωση**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις	**Δεν υπάρχουν**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.	**Δεν δόθηκαν**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν	**Οι καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με την παράγραφο 7 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014**

Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων :

Δεν αποκτήθηκαν << ίδιες μετοχές >>, κατά τη διάρκεια της χρήσης 2018 (σύμφωνα με την περίπτωση γ΄ της παραγράφου 3 του άρθρου 1 του Ν.4403/2016 καθώς και με την εγκύκλιο με αρ. 62784/7-6-2017 (ΑΔΑ: Ψ0ΥΨ465ΧΙ8-ΒΜ4), ενότητα 6 ii , οι πολύ μικρές οντότητες μπορούν να απαλλαγούν ολικά από την απαίτηση σύνταξης έκθεσης διαχείρησης, εφόσον παρουσιάζουν τις πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών στο προσάρτημα ή στο κάτω μέρος του ισολογισμού).

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων :

1. Οι αποσβέσεις των παγίων υπολογίζονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης:

	ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ				ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ		
	Εδαφικές εκτάσεις	Μεταφορικά μέσα	Επιπλα &Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολα Ενσώματων παγίων	Ασώματες Ακιν/σεις & έξοδα πολυετούς απόσβεσης	Συμμετοχές - Δοσμένες εγγυήσεις	Σύνολο Αυλων παγίων
Μικτή λογιστική αξία 1 Ιανουαρίου 2018	216.730,90	40.650,00	42.521,01	299.901,91	1.718,04	3.312,00	5.030,04
Προσθήκες	0,00	0,00	3.996,94	3.996,94	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μικτή λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2018	**216.730,90**	**40.650,00**	**46.517,95**	**303.898,85**	**1.718,04**	**3.312,00**	**5.030,04**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 1 Ιανουαρίου 2018	0,00	36.929,99	39.776,23	76.706,22	1.718,00	0,00	1.718,00
Αποσβέσεις	0,00	465,00	4.398,46	4.863,46	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31 Δεκεμβρίου 2018	**0,00**	**37.394,99**	**44.174,69**	**81.569,68**	**1.718,00**	**0,00**	**1.718,00**
Καθαρή λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2018	**216.730,90**	**3.255,01**	**2.343,26**	**222.329,17**	**0,04**	**3.312,00**	**3.312,04**

2. Οι απαιτήσεις ύψους 29.764,04€ αναλύονται σε : Χ.Υ. Πελατών 11.833,26€ , Π/λή Φόρου 17.351,15€ , Απαιτήσεις από Δημόσιο 579,63€

3. Τα Λοιπά ύψους 12.525,91€ αφορούν : Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ενεργητικού : 1.845,09€ και Χρηματικά Διαθέσιμα : 10.680,82€

4. Το ποσό των 272.800,35€ αφορά : Μετοχικό Κεφάλαιο 80.000,00€ (ακολουθεί ανάλυση), Καταβλημένη διαφορά υπέρ το άρτιο : 80.000,00€ , Τακτικό αποθεματικό : 11.247,39€ , Υπόλοιπο κερδών Εις Νέο : 101.552,96€

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ 80.000,00 το οποίο διαιρείται σε 800 κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας 100,00€ έκαστη.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ

Ονοματεπώνυμο/ΑΦΜ /Αριθμός Μετοχών	**Ψήφοι**	**Μετοχικό κεφάλαιο**
Καντεράκης Ευστάθιος / 031745227 / 784	784	78.400,00
Γιαννουλάκη Ευαγγελία / 063733905 / 16	16	1.600,00
	800	**80.000**

5. Οι Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις ποσού 100.366,11€ αφορούν : Πιστωτές Διάφοροι : 68.738,48€ [Μερίσματα πληρωτέα : 68.113,31€ , Π.Υ. Λοιπων Βραχ. Υποχρεώσεων : 625,17€ , Υποχρεώσεις από Φ.Τ. 31.320,73€ , Ασφαλιστικοί οργανισμοί 306,90€]

6. Το ποσό των Λοιπών Εξόδων και ζημιών ύψους 174.493,09€ αφορά : Αμοιβές και έξοδα Τρίτων : 13.523,70€ , Παροχές Τρίτων : 24.847,24€ , Φόροι-Τέλη : 10.275,35€ (περιλαμβ. το τέλος επιτηδεύματος) , Διάφορα Έξοδα : 124.598,71€ , Έκτακτα & ανόργανα έξοδα : 530,53€ , Έξοδα προηγ. Χρήσεων : 717,56€

7. Το ποσό των Φόρων ύψους 17.351,15€ αφορά : Φόρο Εισοδήματος χρήσης 2018 : 17.351,15€

8. Το ποσό του Τέλους Επιτηδεύματος εχει συμπεριληφθεί στα λοιπά έξοδα και ζημιές

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΜΕΛΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
Γιαννουλάκη Ευαγγελία	**ΚΑΝΤΕΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ**	**Ρουσάκης Ιωάννης**
Α.Δ.Τ. ΑΒ 667117	**ΑΔΤ ΑΑ 034789**	**Αρ.Αδείας 887 Α΄ΤΑΞΗ ΑΔΤ ΑΚ 579957**

ΚΑΝΤΕΡΑΚΗΣ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14
11η ΧΡΗΣΗ (01/01/2018 - 31/12/2018) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 007343701000

Ποσά σε €	Σημειώσεις	2018	2017
Περιουσιακά στοιχεία			
Πάγια	**1**	308.928,89	304.931,95
Μείον: Αποσβεσμένα		-83.287,68	-78.424,22
		225.641,21	226.507,73
Αποθέματα		105.235,30	105.235,30
Απαιτήσεις	**2**	29.764,04	32.922,44
Λοιπά	**3**	12.525,91	9.290,13
Σύνολο ενεργητικού		**373.166,46**	**373.955,60**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις			
Κεφάλαια και αποθεματικά	**4**	272.800,35	241.502,49
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	**5**	100.366,11	132.453,11
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**373.166,46**	**373.955,60**

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Γιαννουλάκη Ευαγγελία
Α.Δ.Τ. ΑΒ 667117

ΜΕΛΟΣ
ΚΑΝΤΕΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΑΔΤ ΑΑ 034789

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Ρουσάκης Ιωάννης
Αρ.Αδείας 887 Α'ΤΑΞΗ
ΑΔΤ ΑΚ 579957

ΚΑΝΤΕΡΑΚΗΣ Α.Ε.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14
11η ΧΡΗΣΗ (01/01/2018 - 31/12/2018) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 007343701000

	Σημειώσεις	2018		2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		228.235,54		235.306,62
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00		0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		0,00		0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων		-4.863,46		-2.744,88
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**6**	-174.493,09		-221.819,36
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00		0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		-229,98		-125,10
Αποτέλεσμα προ φόρων		**48.649,01**		**10.617,28**
Φόροι	**7**	-17.351,15		-6.438,50
Τέλος Επιτηδεύματος	**8**			
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**31.297,86**		**4.178,78**

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Γιανννουλάκη Ευαγγελία
Α.Δ.Τ. ΑΒ 667117

ΜΕΛΟΣ
ΚΑΝΤΕΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΑΔΤ ΑΑ 034789

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Ρουσάκης Ιωάννης
Αρ.Αδείας 887 Α'ΤΑΞΗ ΑΔΤ
ΑΚ 579957