ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΛΑΣΙΘΙΩΤΑΚΗΣ ΕΜΜ.
Τηλέφωνο: 2103382226
Fax: 2103616464
E-mail: emmlas@acci.gr

Αθήνα, **31/07/2019**
Αριθ. Πρωτ.: **1596126**

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**MESADA ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», τον διακριτικό τίτλο «**MESADA SA**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **008432001000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **31/07/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1807640**, οι **εγκεκριμένες** από την **16/07/2019 Γενική Συνέλευση** των μετόχων **οικονομικές καταστάσεις** με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**MESADA ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», τον διακριτικό τίτλο «**MESADA SA**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **008432001000**, για τη **χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018**.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με την Οδηγία με (ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5) και αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018 της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή με θέμα: «Έλεγχος νομιμότητας πράξεων και στοιχείων των Α.Ε. κατά την μετάβαση από το Ν.2190/1920 στον Ν. 4548/2018.», ως και με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ.2, του Ν 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

MESADA ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2018

15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/2018 - 31/12/2018

ΑΡ.Μ.ΑΕ : 66933/01ΑΤ/Β/08/470 Γ.Ε.ΜΗ : 008432001000 Α.Φ.Μ : 999497182

Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**ΣΗΜ.**	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	Γ.1		
Μηχανολογικός εξοπλισμός	Γ.1	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	Γ.1	0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	Γ.2		
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά	Γ.3	0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		***0,00***	***0,00***
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	Γ.4		
Εμπορεύματα	Γ.4		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	Γ.4		
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	Γ.5		0,00
Λοιπές απαιτήσεις	Γ.6	1.483,43	0,02
Προπληρωμένα έξοδα	Γ.7		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	Γ.8	453.038,78	453.114,36
Σύνολο		**454.522,21**	**453.114,38**
Σύνολο κυκλοφορούντων		454.522,21	453.114,38
Σύνολο ενεργητικού		**454.522,21**	**453.114,38**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΣΗΜ.	31/12/2018	31/12/2017
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	Γ.9	60.000,00	60.000,00
Σύνολο		**60.000,00**	**60.000,00**
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Γ.10	588.522,33	588.522,33
Αποτελέσματα εις νέο		-376.772,40	-376.997,77
Σύνολο		**211.749,93**	**211.524,56**
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		**271.749,93**	**271.524,56**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	Γ.11	9.000,00	9.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	Γ.12	0,00	930,05
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	Γ.13	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	Γ.14	173.772,28	171.659,77
Σύνολο		**173.772,28**	**172.589,82**
Σύνολο υποχρεώσεων		182.772,28	181.589,82
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**454.522,21**	**453.114,38**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)			
Σημείωση	**ΣΗΜ.**	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	Γ.15	6.000,00	6.000,00
Κόστος πωλήσεων	Γ.21	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα		6.000,00	6.000,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
		6.000,00	**6.000,00**
Έξοδα διοίκησης	Γ.17	5.671,51	2.383,00
Έξοδα διάθεσης	Γ.17		
Λοιπά έξοδα και ζημιές	Γ.18	-103,13	1,33
Λοιπά έσοδα και κέρδη	Γ.16	0,01	0,02
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**225,37**	**3.615,69**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	Γ.20	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων		**225,37**	**3.615,69**
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		***225,37***	***3.615,69***

Χαλάνδρι Αττικής 31 Μαρτίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ - Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ - Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΑΠΕΤΑΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ506500

ΒΑΡΛΑ ΕΛΕΝΑ
ΑΔΤ ΑΚ506639

ΜΑΝΤΖΙΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΖ011529

MESADA ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014) της 31ης Δεκεμβρίου 2018

(Διαχειριστική Χρήση από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2018)

15η Εταιρική Χρήση

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 008432001000, Α.Φ.Μ : 999497182

- **ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ -** ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**ΣΗΜ.**	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	Γ.1		
Μηχανολογικός εξοπλισμός	Γ.1	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	Γ.1	0,00	0,00
Σύνολο		***0,00***	***0,00***
Άϋλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άϋλα	Γ.2		
Σύνολο			
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά	Γ.3	0,00	0,00
Σύνολο		***0,00***	***0,00***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		***0,00***	***0,00***

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	Γ.4		
Εμπορεύματα	Γ.4		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	Γ.4		
Σύνολο			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	Γ.5	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	Γ.6	1.483,43	0,02
Προπληρωμένα έξοδα	Γ.7		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	Γ.8	453.038,78	453.114,36
Σύνολο		***454.522,21***	***453.114,38***
Σύνολο κυκλοφορούντων		454.522,21	453.114,38
Σύνολο Ενεργητικού		***454.522,21***	***453.114,38***
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	Γ.9	60.000,00	60.000,00
Σύνολο		***60.000,00***	***60.000,00***
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Γ.10	588.522,33	588.522,33
Αποτελέσματα εις νέο		-376.772,40	-376.997,77
Σύνολο		***211.749,93***	***211.524,56***
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		***271.749,93***	***271.524,56***

Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	Γ.11	9.000,00	9.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιποί φόροι και τέλη	Γ.12	0,00	930,05
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	Γ.13		
Λοιπές υποχρεώσεις	Γ.14	173.772,28	171.659,77
Σύνολο		***182.772,28***	***181.589,82***
Σύνολο υποχρεώσεων		***182.772,28***	***181.589,82***
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		***454.522,21***	***453.114,38***

- **ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ**

Υπόδειγμα Β.2.1 : Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις			
	ΣΗΜ.	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	Γ.15	6.000,00	6.000,00
Κόστος πωλήσεων	Γ.21	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα		6.000,00	6.000,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
Σύνολο		***6.000,00***	***6.000,00***
Έξοδα διοίκησης	Γ.17	5.671,51	2.383,00
Έξοδα διάθεσης	Γ.17		
Λοιπά έξοδα και ζημιές	Γ.18	103,13	1,33
Λοιπά έσοδα και κέρδη	Γ.16	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		***225,36***	***3.615,67***
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	Γ.19	0,01	0,02
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	Γ.20		
Αποτελέσματα προ φόρων		***225,37***	***3.615,69***
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		***225,37***	***3.615,69***

- **ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

MESADA ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

1. Πληροφορίες σχετικά με την εταιρεία (άρθρο 29 παρ. 3-4) :

Νομικός τύπος	Ανώνυμη Εταιρεία
Περίοδος αναφοράς	1.1.2018 - 31.12.2018
Διεύθυνση έδρας	Λεωφόρος Κηφισίας 184Α - 15231 - Χαλάνδρι Αττικής
Δημόσιο μητρώο	Γ.Ε.ΜΗ : 008432001000
Παραδοχή συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
Κατηγορία οντότητας	Πολύ μικρή οντότητα
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων	Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014
Παρουσίαση κονδυλίων	Τα ποσά των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι εκφρασμένα σε ευρώ, λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας, και δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά

2. Λογιστικές πολιτικές (άρθρο 29 παρ.5) :

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές :

1) **Ο μηχανολογικός εξοπλισμός και ο λοιπός εξοπλισμός** καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης). Η απόσβεση τους διενεργείται βάσει της σταθερής μεθόδου με τους κάτωθι ετήσιους συντελεστές απόσβεσης :

1	Μηχανήματα - μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
2	Μεταφορικά μέσα	12%
3	Λοιπός εξοπλισμός	10%
4	Εξοπλισμός Η/Υ	20%

Ζημία απομείωσης καταχωρείται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

2) Τα λοιπά άϋλα περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης : α) Τα άϋλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. β) Τα άϋλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν υπόκεινται σε ετήσια απόσβεση, όμως υπόκεινται σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης. γ) Τα άϋλα στοιχεία με ωφέλιμη ζωή που δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα αποσβένονται με περίοδο απόσβεσης τα δέκα (10) έτη.

3) Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομείωσης, εκτός από τα έντοκα, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξης τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο.

4) Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

5) Τα αποθέματα (πρώτες ύλες και υλικά) επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο FIFO. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

6) Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

7) Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμώνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

8) Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

9) Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμώνται στα ονομαστικά ποσά τους. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος σε ευρώ κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις διαγράφονται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

10) Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις διαγράφονται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

11) Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

12) Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. **Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών** αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρούνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

13) Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

14) Οι Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση: α) των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

15) Οι Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

16) Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

3. Αναλύσεις κονδυλίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων (άρθρο 29 παρ. 8)

- ***Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία***

Πίανακας μεταβολών ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων πάγιων στοιχείων	Ακίνητα - Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσης			
Υπόλοιπο 1.1.2017			
Προσθήκες περιόδου			
Μειώσεις περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2017			
Σωρευμένες Αποσβέσεις και Απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2017			
Προσθήκες περιόδου			
Αποσβέσεις περιόδου			
Μειώσεις περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2017			
Καθαρή Λογιστική Αξία 31.12.2017			
Υπόλοιπο 1.1.2018			
Προσθήκες περιόδου			
Διαφορά αναπροσαρμογής			
Μειώσεις περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2018			
Σωρευμένες Αποσβέσεις και Απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2018			
Προσθήκες περιόδου			
Αποσβέσεις περιόδου			
Μειώσεις περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2018			
Καθαρή Λογιστική Αξία 31.12.2018			

- ***Άϋλα περιουσιοακά στοιχεία :*** Το κονδύλι της κατάστασης οικονομικής θέσης «λοιπά άϋλα στοιχεία» αφορά σε έξοδα αναδιοργάνωσης και έξοδα πολυετούς απόσβεσεις.

Πίνακας μεταβολών άυλων περιουσιακών στοιχείων	Λοιπά άϋλα στοιχεία
Αξία κτήσης	
Υπόλοιπο 1.1.2017	
Μειώσεις περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2017	
Σωρευμένες Αποσβέσεις και Απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2017	
Αποσβέσεις περιόδου	
Μειώσεις περιόδου	
Απομειώσεις περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2017	
Καθαρή Λογιστική Αξία 31.12.2017	
Αξία κτήσης	
Υπόλοιπο 1.1.2018	
Μειώσεις περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2018	
Σωρευμένες Αποσβέσεις και Απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2018	
Αποσβέσεις περιόδου	
Μειώσεις περιόδου	
Απομειώσεις περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2018	
Καθαρή Λογιστική Αξία 31.12.2018	

- ***Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία***

Λοιπά	31.12.2018	31.12.2017
Δοσμένες εγγυήσεις		
Σύνολο		

- ***Αποθέματα***

Αποθέματα	31.12.2018	31.12.2017
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		
Εμπορεύματα		
Προκαταβολές για αποθέματα		
Σύνολο		

- ***Εμπορικές απαιτήσεις***

Εμπορικές απαιτήσεις	31.12.2018	31.12.2017
Πελάτες		
Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες		
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες		
Επιταγές σε καθυστέρηση		
Σύνολο		

- ***Λοιπές απαιτήσεις***

Λοιπές απαιτήσεις	31.12.2018	31.12.2017
Χρεώστες διάφοροι	1.483,43	0,02
Σύνολο	1.483,43	0,02

- ***Προπληρωμένα έξοδα***

Προπληρωμένα έξοδα	31.12.2018	31.12.2017
Πιθανές αποσβέσεις πάγιων περιουσιακών		
Έξοδα επομένων χρήσεων		
Σύνολο		

- ***Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα***

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31.12.2018	31.12.2017
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	108,71	19,37
Ταμείο	452.930,07	453.094,99
Σύνολο	453.038,78	453.114,36

- ***Καθαρή θέση***

Καθαρή θέση	31.12.2018	31.12.2017
Καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο	60.000,00	60.000,00
Αποτελέσματα εις νέο	-376.772,40	-376.997,77
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	588.522,33	588.522,33
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Σύνολο	271.749,93	271.524,56

Το κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από 60.000 κοινές μετοχές αξίας 1,00 ευρώ συνολικής ονομαστικής αξίας 60.000,00 ευρώ

- ***Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού***

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	31.12.2018	31.12.2017
Τακτικό αποθεματικό		
Έκτακτα αποθεματικά		
Σύνολο		

- ***Εμπορικές υποχρεώσεις***

Εμπορικές υποχρεώσεις	31.12.2018	31.12.2017
Προμηθευτές		
Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες		
Σύνολο		

- ***Λοιποί φόροι - τέλη***

Λοιποί φόροι - τέλη	31.12.2018	31.12.2017
Φόροι - τέλη αμοιβών προσωπικού		
Φόρος προστιθέμενης αξίας		
Φόροι - τέλη αμοιβών τρίτων		
Λογαριασμός εκκαθάρισης φόρου		
Λοιποί φόροι και τέλη		930,05
Σύνολο	0,00	930,05

- ***Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης***

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	31.12.2018	31.12.2017
ΕΦΚΑ - ΙΚΑ		
Σύνολο		

- ***Λοιπές υποχρεώσεις***

Λοιπές υποχρεώσεις	31.12.2018	31.12.2017
Πιστωτές διάφοροι	173.772,28	171.659,77
Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων	0,00	0,00
Σύνολο	173.772,28	171.659,77

- ***Έσοδα***

Έσοδα	31.12.2018	31.12.2017
Πωλήσεις προϊόντων-έτοιμων και ημιτελών		
Πωλήσεις υπηρεσιών		
Έσοδα κεφαλαίων	0,01	0,02
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών - ενοίκια	6.000,00	6.000,00
Σύνολο	6.000,01	6.000,02

- ***Λοιπά έσοδα και κέρδη***

Λοιπά έσοδα και κέρδη	31.12.2018	31.12.2017
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		
Σύνολο		

- ***Έξοδα***

Έξοδα	31.12.2018	31.12.2017
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού		
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.316,50	50,00
Παροχές τρίτων		
Διάφορα έξοδα	4.355,01	330,00
Αποσβέσεις		
Φόροι - τέλη		2.000,00
Σύνολο	5.671,51	2.380,00

- ***Λοιπά έκτακτα έξοδα και ζημίες***

Λοιπά έξοδα και ζημίες	31.12.2018	31.12.2017
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	103,13	1,33
Σύνολο	103,13	1,33

- ***Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα***

Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	31.12.2018	31.12.2017
Λοιποί πιστωτικοί τόκοι	0,01	0,02
Σύνολο	0,01	0,02

- ***Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα***

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	31.12.2018	31.12.2017
Διάφορα έξοδα τραπεζών		3,00
Σύνολο	0,00	3,00

- ***Κόστος πωληθέντων***

Κόστος πωληθέντων	31.12.2018	31.12.2017
Αποθέματα έναρξης χρήσης		
Αγορές		
Αποθέματα τέλους χρήσης		
Σύνολο		

I. Χρέος της εταιρείας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις : Δεν υπάρχει.
II. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες άνω των 5 ετών (άρθρο 29, παρ. 14) : Η εταιρεία δεν έχει κατά την 31.12.2018 (και την 31.12.2017) δανειακές ή λοιπές υποχρεώσεις με περίοδο αποπληρωμής πέραν των 5 ετών.
III. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (άρθρο 29, παρ. 16) : Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2010 έως 2018. Σύμφωνα με εκτίμηση της εταιρείας οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
IV. Μέσος όρος προσωπικού (άρθρο 29, παρ. 23α) : Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 1.1.2018 - 31.12.2018 ανήλθε σε μηδέν απασχολούμενους, ενώ στην προηγούμενη χρήση ήταν πάλι μηδέν.
V. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (άρθρο 29, παρ. 25) : Δεν υπάρχουν.

4. Πρώτη εφαρμογή (άρθρο 37)

Επέλεξε να κάνει χρήση της §5, άρθρου 37 του Ν.4308/14 και δεν προχώρησε σε αναδρομικές προσαρμογές κονδυλίων, με συνέπεια να μην υπάρξει μεταβολή στα αποτελέσματα και στη καθαρή θέση της.

Χαλάνδρι Αττικής 26/06/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΑΠΕΤΑΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΒΑΡΛΑ ΕΛΕΝΑ	ΜΑΝΤΖΙΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΚ 506500	ΑΚ 506639	ΑΖ 011529