Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382213
Fax: 2103617217
E-mail: aargyropoulos@acci.gr

Αθήνα,31/07/2019
Αριθ.Πρωτ.:1390512

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΥΔΩΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΥΔΑΤΟΣ ΚΑΙ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **30/07/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1806910,** οι εγκεκριμένες από την **10/09/2018 Τακτική Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΥΔΩΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΥΔΑΤΟΣ ΚΑΙ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ», το διακριτικό τίτλο «ΥΔΩΡ ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **5092201000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει».

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΥΔΩΡ Α.Ε.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΣΥΣΤ.ΥΔΑΤΟΣ & ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2017 - 15η Εταιρική χρήση (01/01/2017 - 31/12/2017)

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 5092201000

	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	554.172,25	526.097,65
Κόστος πωλήσεων	186.058,68	181.729,21
Μικτό αποτέλεσμα	368.113,57	344.368,44
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	368.113,57	344.368,44
Έξοδα διοίκησης	101.835,78	87.078,09
Έξοδα διάθεσης	247.616,83	203.182,22
Λοιπά έξοδα και ζημιές	2.211,91	39.581,59
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.520,32	506,48
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	17.969,37	15.033,02
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	2,71	2,92
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	10.033,20	7.931,46
Αποτέλεσμα προ φόρων	7.938,88	7.104,48
Φόροι εισοδήματος	3.595,85	3.318,34
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	4.343,03	3.786,14

Αχαρνές, 09/04/2018

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. & Δ/ν Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος	Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
ΨΩΜΑΣ ΕΜ.ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΜΑΓΚΛΑΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΚΑΛΥΜΝΙΟΣ Α.ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΑΤ. ΑΕ 586740	ΑΤ. Τ 565221	Α.Τ. Τ 198564
		ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε. 52675 Α΄ΤΑΞΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

« ΥΔΩΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΣΥΣΤ.ΥΔΑΤΟΣ & ΘΕΡΜ/ΣΗΣ »

15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01/17-31/12/2017

Ν.ΧΑΤΖΗΠΕΤΡΟΥ 31, 13672 , ΑΧΑΡΝΕΣ – Αριθμ.Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 5092201000

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Β. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα επενδυτικά κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	ΦΙΧ 12% ΚΑΙ ΕΙΧ 16%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%

3. Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους που ανέρχεται σε 10 έτη (συντελεστής απόσβεσης 10%).
4. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

   β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

5. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

7. Τα Αποθέματα επιμετρούνται στην τελευταία τιμή κόστους .

8. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

9. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

10. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

11. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

12. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

13. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

14. Κρατικές επιχορηγήσεις δεν υπάρχουν .

15. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

16. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

17. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

18. Τα Έσοδα από πωλήσεις αγαθών είναι 508.801,39 ευρώ και από αποζημιώσεις απωλεσθέντων αγαθών είναι 00,00 ευρώ . Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

19. Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα δεν υπάρχουν .

20. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

21. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

22. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤ/ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των άυλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου

	Επενδυτικά ακίνητα		Λοιπός εξοπλισμός						
Αξία κτήσης	Κτήρια (5)	Σύνολο (6)	Μηχανολογικός εξοπλισμός (7)	Λοιπός εξοπλισμός (8)	Μεταφορικά μέσα (9)	Σύνολο (10)	Δαπάνες ανάπτυξης (12)	Λοιπά άυλα (14)	Σύνολο παγίων (15)
Αξία κτήσης									
Συντελεστής απόσβεσης	4%		10%	10%	12%		10%	10%	
Κόστος κτήσης 01.01.2016	48.974,37	48.974,37	8.874,42	168.661,37	157.047,37	334.583,16	6.120,00	77.430,45	467.107,98
Προσθήκες 2016 (31.12.2016)	0,00	0,00	0,00	1.002,26	0,00	1.002,26	0,00	0,00	1.002,26
Μειώσεις 2016 (31.12.2016)	0,00	0,00	0,00	0,00	9.200,00	9.200,00	0,00	0,00	9.200,00
Κόστος κτήσης 31.12.2016	48.974,37	48.974,37	8.874,42	169.663,63	147.847,37	326.385,42	6.120,00	77.430,45	458.910,24
Προσθήκες 2017 (31.12.2017)	300,00	300,00	48,40	370,90	4.710,00	5.129,30	0,00	0,00	5.429,30
Μειώσεις 2017 (31.12.2017)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης 31.12.2017	49.274,37	49.274,37	8.922,82	170.034,53	152.557,37	331.514,72	6.120,00	77.430,45	464.339,54
									0,00
Αποσβέσεις									
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2016	23.957,00	23.957,00	6.222,40	110.823,96	115.523,39	232.569,75	3.060,00	44.729,73	304.316,48
Αποσβέσεις 2016	2.835,77	2.835,77	203,99	1.002,23	439,98	1.646,20	0,00	0,00	4.481,97
Μειώσεις αποσβεσμένων 2016	0,00	0,00	0,00	0,00	9.199,98	9.199,98	0,00	0,00	9.199,98
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2016	26.792,77	26.792,77	6.426,39	111.826,19	106.763,39	225.015,97	3.060,00	44.729,73	299.598,47
Αποσβέσεις 2017	1.857,59	1.857,59	48,39	370,84	722,58	1.141,81	0,00	0,00	2.999,40
Μειώσεις αποσβεσμένων 2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2017	28.650,36	28.650,36	6.474,78	112.197,03	107.485,97	226.157,78	3.060,00	44.729,73	302.597,87
Λογιστική αξία 31.12.2016	22.181,60	22.181,60	2.448,03	57.837,44	41.083,98	101.369,45	3.060,00	32.700,72	159.311,77
Λογιστική αξία 31.12.2017	20.624,01	20.624,01	2.448,04	57.837,50	45.071,40	105.356,94	3.060,00	32.700,72	161.741,67

Δ. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (παρ. 4 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται.

2.Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (παρ. 6 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται.

3.Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

(παρ. 7 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται.

4.Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (παρ. 10 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται.

5.Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (παρ. 13 άρθρου 29)

α) Δάνειο Τράπεζας ALPHA BANK ποσού 36.636,87 ευρώ που καλύπτεται με μεταφορές ποσών από λογαρ.όψεως.

β) Δάνειο Τράπεζας ΕΘΝΙΚΗΣ [Αλληλόχρεος] ποσού 79.351,28 ευρώ που με μεταφορές ποσών από λογαριασμό όψεως

6. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται.

7.Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται.

8. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2017 ανήλθε σε 10 απασχολούμενους.

	2017	2016
Μέσος όρος εργατικού προσωπικού	3	3
Μέσος όρος υπαλληλικού προσωπικού	7	7
Γενικός μέσος όρος απασχολούμενων	10	10

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

	2017	2016
Μισθοί και ημερομίσθια (μικτά ποσά)	111.507,65	92.410,30
Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές)	28.837,47	23.563,86
Κόστος για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	17.230,71	0,00
Σύνολο κόστους μισθοδοσίας περιόδου	157.575,83	115.974,16

9. Έσοδα η έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (παρ. 17 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται.

10. Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (παρ. 18 άρθ.29)

Δεν υφίστανται.

11. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται .

Η εταιρεία έχει συντάξει Ισολογισμό και Κατάσταση Αποτελεσμάτων Μικρής Οντότητας , βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014.

Αχαρνές, 10/05/2018

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. & Δ/ν Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος	Ο Προιστάμενος Λογιστηρίου
ΨΩΜΑΣ ΕΜ.ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΜΑΓΚΛΑΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΚΑΛΥΜΝΙΟΣ Α.ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΑΤ. ΑΕ 586740	ΑΤ. Τ 565221	Α.Τ. Τ 198564
		ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε. 52675 Α΄ΤΑΞΗΣ

Ε Κ Θ Ε Σ Η
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΥΔΩΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 5092201000

ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 10/09/2018

Κύριοι Μέτοχοι,
Σύμφωνα με το νόμο 2190/1920 και το Καταστατικό της Εταιρίας σας καλέσαμε στην παρούσα ετήσια Γενική Συνέλευση για να υποβάλλουμε στην κρίση σας τον Ισολογισμό της χρήσεως που έληξε αλλά και να αναπτύξουμε τον απολογισμό όσων πράξαμε κατά την διάρκεια του 2017.

Προς τον σκοπό αυτό σας παραθέτουμε κατωτέρω τα στοιχεία του Ενεργητικού και του Παθητικού μαζί με τα διαμορφωθέντα αποτελέσματα της χρήσεως 2017 εκθέτοντας τα απαραίτητα δεδομένα ώστε να διαμορφώσετε γνώμη από αυτά.

ΥΔΩΡ Α.Ε.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΣΥΣΤ.ΥΔΑΤΟΣ & ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ
Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2017 - 15η Εταιρική χρήση (01/01/2017 - 31/12/2017)
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 5092201000

-	**2017**	**2016**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	20.624,01	22.181,60
Μηχανολογικός εξοπλισμός	2.448,04	2.448,03
Λοιπός εξοπλισμός	57.837,50	57.837,44
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	45.071,40	41.083,98
Σύνολο	*125.980,95*	*123.551,05*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	3.060,00	3.060,00
Λοιπά άυλα	32.700,72	32.700,72
Σύνολο	*35.760,72*	*35.760,72*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Λοιπά	11.401,63	11.326,63
Σύνολο	*11.401,63*	*11.326,63*
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**11.401,63**	**11.326,63**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	834,35	911,92
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	145,00	168,00
Προκαταβολές για αποθέματα	30.931,15	11.346,84

Σύνολο	*31.910,50*	*12.426,76*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	177.536,41	165.663,18
Λοιπές απαιτήσεις	7.598,63	2.676,21
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	114.254,36	112.207,16
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	1.547,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	83.083,17	70.489,67
Σύνολο	*382.472,57*	*352.583,22*
Σύνολο κυκλοφορούντων	**414.383,07**	**365.009,98**
Σύνολο ενεργητικού	**587.526,37**	**535.648,38**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	111.600,00	111.600,00
Υπέρ το άρτιο	105.900,00	105.900,00
Σύνολο	*217.500,00*	*217.500,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	5.987,01	5.987,01
Αποτελέσματα εις νέο	-5.455,23	-9.798,26
Σύνολο	*531,78*	*-3.811,25*
Σύνολο καθαρής θέσης	**218.031,78**	**213.688,75**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	115.988,15	51.094,75
Εμπορικές υποχρεώσεις	149.300,98	185.421,74
Φόρος εισοδήματος	2.595,85	2.318,34
Λοιποί φόροι και τέλη	7.363,96	7.133,52
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	18.717,94	13.669,44
Λοιπές υποχρεώσεις	75.527,71	61.966,34
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	355,50
Σύνολο	*369.494,59*	*321.959,63*
Σύνολο υποχρεώσεων	**369.494,59**	**321.959,63**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**587.526,37**	**535.648,38**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2017 - 15η Εταιρική χρήση (01/01/2017 - 31/12/2017)

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 5092201000

	2017	**2016**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	554.172,25	526.097,65
Κόστος πωλήσεων	186.058,68	181.729,21
Μικτό αποτέλεσμα	368.113,57	344.368,44
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00

	368.113,57	344.368,44
Έξοδα διοίκησης	101.835,78	87.078,09
Έξοδα διάθεσης	247.616,83	203.182,22
Λοιπά έξοδα και ζημιές	2.211,91	39.581,59
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.520,32	506,48
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	17.969,37	15.033,02
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	2,71	2,92
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	10.033,20	7.931,46
Αποτέλεσμα προ φόρων	7.938,88	7.104,48
Φόροι εισοδήματος	3.595,85	3.318,34
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	4.343,03	3.786,14

Αχαρνές, 05/09/2018

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

Ψωμάς Γεώργιος
ΑΔΤ ΑΕ586740

ΥΔΩΡ Α.Ε.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΣΥΣΤ.ΥΔΑΤΟΣ & ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ
Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2017 - 15η Εταιρική χρήση (01/01/2017 - 31/12/2017)
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 5092201000

	2017	2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	20.624,01	22.181,60
Μηχανολογικός εξοπλισμός	2.448,04	2.448,03
Λοιπός εξοπλισμός	57.837,50	57.837,44
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	45.071,40	41.083,98
Σύνολο	*125.980,95*	*123.551,05*
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	3.060,00	3.060,00
Λοιπά άυλα	32.700,72	32.700,72
Σύνολο	*35.760,72*	*35.760,72*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Λοιπά	11.401,63	11.326,63
Σύνολο	*11.401,63*	*11.326,63*
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**11.401,63**	**11.326,63**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	834,35	911,92
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	145,00	168,00
Προκαταβολές για αποθέματα	30.931,15	11.346,84
Σύνολο	*31.910,50*	*12.426,76*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	177.536,41	165.663,18
Λοιπές απαιτήσεις	7.598,63	2.676,21
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	114.254,36	112.207,16
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	1.547,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	83.083,17	70.489,67
Σύνολο	*382.472,57*	*352.583,22*
Σύνολο κυκλοφορούντων	**414.383,07**	**365.009,98**
Σύνολο ενεργητικού	**587.526,37**	**535.648,38**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	111.600,00	111.600,00
Υπέρ το άρτιο	105.900,00	105.900,00
Σύνολο	*217.500,00*	*217.500,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	5.987,01	5.987,01
Αποτελέσματα εις νέο	-5.455,23	-9.798,26
Σύνολο	*531,78*	*-3.811,25*
Σύνολο καθαρής θέσης	**218.031,78**	**213.688,75**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	115.988,15	51.094,75
Εμπορικές υποχρεώσεις	149.300,98	185.421,74
Φόρος εισοδήματος	2.595,85	2.318,34
Λοιποί φόροι και τέλη	7.363,96	7.133,52
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	18.717,94	13.669,44
Λοιπές υποχρεώσεις	75.527,71	61.966,34
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	355,50
Σύνολο	*369.494,59*	*321.959,63*
Σύνολο υποχρεώσεων	**369.494,59**	**321.959,63**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**587.526,37**	**535.648,38**

Αχαρνές, 09/04/2018

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. & Δ/ν Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος	Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
ΨΩΜΑΣ ΕΜ.ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΜΑΓΚΛΑΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΚΑΛΥΜΝΙΟΣ Α.ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΑΤ. ΑΕ 586740	ΑΤ. Τ 565221	Α.Τ. Τ 198564
		ΑΡ.ΑΔ.Ο.Ε.Ε. 52675 Α΄ΤΑΞΗΣ