ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΩΤΕΙΝΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382304
E-mail: vfot@acci.gr

Αθήνα,09/09/2019
Αριθ. Πρωτ.:1673821

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι. & Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Α.Τ.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **4834301000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **06/09/2019** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **1844535,** η από **06/09/2019** αίτηση του κ. Ιωάννη Γεωργίου του Αλεξίου, Πρόεδρου και Διευθύνοντα Συμβούλου της εταιρείας με την επωνυμία της Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι. & Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Α.Τ.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **4834301000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ / ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ/νση : ΑΒΕΡΩΦ 34Α, ΤΚ: 14232, Ν ΙΩΝΙΑ), με την οποία ζητήθηκε σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 2 του Ν. 3419/2005, **η διαγραφή της καταχώρισης του από 18/07/2019 Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης των εταιρειών** : «ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι. & Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Α.Τ.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ 004834301000, με έδρα ΑΒΕΡΩΦ 34Α, ΤΚ 14232, ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ και «ΙΩΑΝΝΗΣ & ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ», το διακριτικό τίτλο «Ι. & Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Ο.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ 004340201000, με έδρα ΑΒΕΡΩΦ 34Α, ΤΚ 14232, ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ 29/07/2019 με απορρόφηση της 2^{ης} εταιρείας από την 1^{η}, που καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **1806790** την **29/07/2019**, **λόγω αναλήθειας και ανακρίβειας, καθόσον το παραπάνω έγγραφο αναφέρεται σε σύμβαση απορρόφησης και όχι σε σχέδιο σύμβασης συγχώνευσης**.

Κατόπιν των ανωτέρω και σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 10 του Ν. 3415/2005 διαγράφεται η παραπάνω καταχώρηση με ΚΑΚ 1806790/29-07-2019 (σχετική ανακοίνωση μας με αρ πρωτ 1601975/31-07-2019).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΩΤΕΙΝΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382304
E-mail: vfot@acci.gr

Αθήνα,31/07/2019
Αριθ. Πρωτ.:1601975

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι. & Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο «**ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Α.Τ.Ε.**» και αριθμό ΓΕΜΗ **4834301000**.

Την **29/07/2019** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **1806790**, το από **18/07/2019 Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης** των παρακάτω εταιρειών:

- **«ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι. & Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,** το διακριτικό τίτλο **«ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Α.Τ.Ε.»** και αριθμό ΓΕΜΗ **004834301000,** με έδρα ΑΒΕΡΩΦ 34^{Α}, ΤΚ 14232, ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ

- **«ΙΩΑΝΝΗΣ & ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο **«Ι. & Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Ο.Ε.»** και αριθμό ΓΕΜΗ **004340201000,** με έδρα ΑΒΕΡΩΦ 34^{Α}, ΤΚ 14232, ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ

με απορρόφηση της 2ης εταιρείας από την πρώτη, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1297/1972.

Το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης επισυνάπτεται στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής. Κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να το αναζητήσει στην ιστοσελίδα https://www.businessregistry.gr/publicity/index πληκτρολογώντας τον αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. οποιασδήποτε από τις συγχωνευόμενες εταιρείες.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Αριθμός **15629**.

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΜΕ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ Ο.Ε." και τον διακριτικό τίτλο "Ι. & Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Ο.Ε." ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι. & Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" και τον διακριτικό τίτλο "ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Α.Τ.Ε."

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.Δ. 1297/1972

Εισφερόμενο Κεφάλαιο 208.196,00 Ευρώ



----*----

Στην Αθήνα σήμερα στις δεκαοκτώ (18) μηνός Ιουλίου, του έτους δύο χιλιάδες δεκαεννέα (2019), ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη, στο συμβολαιογραφείο μου που ευρίσκεται στην οδό Ελευθερίου Βενιζέλου αριθμός 44 (πρώην Πανεπιστημίου), στον έκτο (6ο) όροφο, γραφεία 8-15 ιδιοκτησίας μου, σε εμένα το Συμβολαιογράφο και κάτοικο Αθήνας **ΓΕΩΡΓΙΟ ΙΩΑΝΝΟΥ ΡΟΥΣΚΑ** με Α.Φ.Μ. 043973633 (Δ.Ο.Υ. Α΄ Αθηνών), παρουσιάστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το Νόμο: 1) **Ιωάννης ΓΕΩΡΓΙΟΥ** του Αλεξίου και της Γεωργίας, μηχανολόγος μηχανικός, γεννημένος στην Αθήνα, την 1η-9-1967, κάτοικος Ν. Ιωνίας Αττικής, οδός Αβέρωφ αριθμός 34Α, με δελτίο ταυτότητας ΑΟ 073009/7-7-2019 του Τ.Α. Φιλοθέης-Ψυχικού, και Α.Φ.Μ. 033558454 (Δ.Ο.Υ. Νέας Ιωνίας), ο οποίος παρίσταται και ενεργεί στο παρόν ως Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία **"ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι. & Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"** και τον διακριτικό

τίτλο **"ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Α.Τ.Ε."** με έδρα τη Νέα Ιωνία Αττικής, οδός Αβέρωφ αρ. 34^{Α} και Α.Φ.Μ. 999873917 (Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. Αθηνών), και αριθμό ΓΕΜΗ 004834301000, που συστάθηκε με το με αριθμό 8184/02 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Κάραλη, και δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 7915/26-7-2002 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), επικυρωμένο φωτοτυπικό αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο με αριθμό 9831/1-2-2007 συμβόλαιό μου, και όπως το καταστατικό αυτό ισχύει μετά την τελευταία τροποποίηση και κωδικοποίησή του, με την από 7/4/2017 απόφαση της έκτακτης γενικής συνέλευσης των μετόχων της άνω εταιρίας, η οποία καταχωρήθηκε στις 18/4/2017 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 970625, όπως αυτό προκύπτει από την με αριθ. πρωτ. 800970/19-4-2017 ανακοίνωση του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, η οποία προσαρτάται στο παρόν.

Το νυν δε διοικητικό συμβούλιο της άνω εταιρίας εξελέγη με την από 10/4/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της και συγκροτήθηκε σε σώμα με το από 10/4/2017 πρακτικό του διοικητικού συμβουλίου, τα οποία καταχωρήθηκαν στις 18/6/2017 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών α) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 1102104 η από 10/4/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης και β) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 1102105 το από 10/4/2017 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως

προκύπτει από την με αριθ. πρωτ. 800997/28-6-2017 ανακοίνωση του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, η οποία προσαρτάται στο με αριθμό 15036/20-10-2017 συμβόλαιό μου.

Ο εδώ εμφανισθείς εξουσιοδοτήθηκε για την υπογραφή του παρόντος συμβολαίου μου με το από 12-4-2019 πρακτικό συνεδρίασης της 26ης αυτόκλητης γενικής συνέλευσης των μετόχων της άνω εταιρίας, ακριβές αντίγραφο από τα πρακτικά της Γενικής Συνέλευσης προσαρτάται στο παρόν, και το οποίο καταστατικό, κατά δήλωση του άνω νομίμου εκπροσώπου, δεν έχει άλλη τροποποίηση μέχρι σήμερα ούτε η άνω εταιρεία έχει κηρυχθεί σε πτώχευση, δεν τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση και 2) Κωνσταντίνος ΓΕΩΡΓΙΟΥ του Αλεξίου και της Γεωργίας, οικονομολόγος, που γεννήθηκε στην Αθήνα Αττικής, στις 19/7/1971, κάτοικος Φιλοθέης Αττικής, οδός Κολοκοτρώνη 27, με δελτίο ταυτότητας ΑΟ 028902 που εκδόθηκε την 24/4/2019 από το Τ.Α. Φιλοθέης-Ψυχικού και Α.Φ.Μ. 035575587 (Δ.Ο.Υ. Ψυχικού), ο οποίος παρίσταται και ενεργεί στο παρόν ως νόμιμος εκπρόσωπος και διαχειριστής της εδρεύουσας στη Νέα Ιωνία Αττικής, οδός Αβέρωφ 34Α Ομόρρυθμης Εταιρίας με την επωνυμία **"ΙΩΑΝΝΗΣ & ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ"** και τον διακριτικό τίτλο **"Ι. & Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Ο.Ε."** με Α.Φ.Μ. 999967227 (Δ.Ο.Υ. Νέας Ιωνίας), η οποία συστήθηκε με το από 6-7-2001 ιδιωτικό συμφωνητικό - καταστατικό, που δημοσιεύθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 8237/9-7-2001, επικυρωμένο φωτοτυπικό αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο με αριθμό 7993/28-12-2004 συμβόλαιό μου και όπως το καταστατικό αυτό τροποποιήθηκε με το από 14-10-2009 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 16483/2009, επικυρωμένο φωτοτυπικό αντίγραφο του

οποίου προσαρτάται στο παρόν και της οποίας εταιρίας κατά ρητή δήλωση του εδώ εμφανισθέντα δεν έχει παύσει η λειτουργία της για οποιονδήποτε λόγο, ούτε έχει κηρυχθεί σε κατάσταση πτωχεύσεως, και, αφού δήλωσαν υπεύθυνα σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν.1599/1986, ότι η μόνιμη κατοικία τους, είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος, ζήτησαν τη σύνταξη και υπογραφή του συμβολαίου αυτού με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχτηκαν αμοιβαία, όπως εδώ παρίστανται, τα παρακάτω:

Α) Ότι η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία "ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι. & Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" και τον διακριτικό τίτλο "ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Α.Τ.Ε.", με το από 15-12-2018 πρακτικό της με αριθμό 227 συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της άνω εταιρίας, απόσπασμα του οποίου από τα βιβλία πρακτικών του Δ.Σ. προσαρτάται στο παρόν αποφάσισε την απορρόφηση της ομόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία "ΙΩΑΝΝΗΣ & ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ" και τον διακριτικό τίτλο "Ι. & Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Ο.Ε." σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1297/72 και την ισχύουσα νομοθεσία περί ανωνύμων εταιρειών, με βάση τα οικονομικά της στοιχεία όπως προκύπτουν από τον ισολογισμό της 31-12-2018.

Β) Ότι η ομόρρυθμη "ΙΩΑΝΝΗΣ & ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ" και τον διακριτικό τίτλο "Ι. & Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Ο.Ε.", με το από 15-12-2018 πρακτικό της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της, επικυρωμένο αντίγραφο πρακτικού της οποίας προσαρτάται στο παρόν, αποφάσισε να απορροφηθεί από την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία

"ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι. & Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" και τον διακριτικό τίτλο "ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Α.Τ.Ε.", σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1297/72 και την ισχύουσα νομοθεσία περί ανωνύμων εταιρειών, με βάση τον ισολογισμό μετασχηματισμού της, της 31-12-2018.

Γ) Ότι παριστάμενοι ο καθένας ως ανωτέρω, επαναλαμβάνουν ενώπιόν μου τις αποφάσεις των ως άνω Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων και εταίρων τους και αποφασίζουν την απορρόφηση της ομόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία "ΙΩΑΝΝΗΣ & ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ" και τον διακριτικό τίτλο "Ι. & Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Ο.Ε." από την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία "ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι. & Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" και τον διακριτικό τίτλο "ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Α.Τ.Ε.", σύμφωνα με τις διατάξεις, τις προϋποθέσεις και απαλλαγές του Ν.Δ. 1297/72, την ισχύουσα νομοθεσία περί ανωνύμων εταιρειών και με τους πιο κάτω όρους και συμφωνίες που αποτελούν και τη σύμβαση συγχώνευσης και απορρόφησης.

ΟΡΟΙ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗΣ ΤΗΣ

«Ι. & Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Ο.Ε.»

ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι. & Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΤΕ»

1) Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία **«ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι ΚΑΙ Κ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΤΕ»** (απορροφούσα εταιρία) η οποία εδρεύει στον Νέα Ιωνία, επί της Αβέρωφ αρ.34Α, με αριθμό **ΓΕΜΗ 4834301000** , που εκπροσωπείται εδώ σύμφωνα με το από 15/12/2018 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου από τον κο Ιωάννη Γεωργίου, Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και που στη συνέχεια θα αποκαλείται, χάριν συντομίας **«ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ ΑΤΕ»** και

2) Η Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία **«ΙΩΑΝΝΗΣ & ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»** (απορροφούμενη εταιρεία) με το διακριτικό τίτλο **«Ι & Κ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΕ»**, η οποία εδρεύει στον Νέα Ιωνία, επί της Αβέρωφ αρ.34Α , με αριθμό **ΓΕΜΗ 4340201000**, που εκπροσωπείται εδώ σύμφωνα με το από 15/12/2018. πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου από τον κο Κωνσταντίνο Γεωργίου, Εταίρο - Διαχειριστή της Εταιρείας και που στη συνέχεια θα αποκαλείται, χάριν συντομίας **«Ι & Κ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΕ» συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά:**

Η απορρόφηση από την πρώτη **«ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ ΑΤΕ»** της δεύτερης **«Ι & Κ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΕ»** , σύμφωνα με τις διατάξεις ***του Ν. 1297/1972,*** όπως ισχύουν σήμερα, με τους ειδικότερους δε αναγραφόμενους κατωτέρω όρους, γίνεται επειδή έκριναν ότι αυτό συμφέρει και τις δύο εταιρίες, αφού έχουν παρεμφερές αντικείμενο και επιδιώκουν τους αυτούς σκοπούς.

2) Η απορρόφηση διενεργείται με την ενοποίηση των περιουσιακών στοιχείων της απορροφούσας, δηλαδή, του ενεργητικού και του παθητικού, όπως αυτά υφίστανται κατά την ημερομηνία ολοκλήρωσης της παρούσας συγχώνευσης με απορρόφηση, όπως αυτά αναφέρονται στην έκθεση των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και αποτυπώνονται στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού - Απορρόφησης της ***31-12-2018***, ο οποίος και συνετάγη για τον σκοπό αυτό.

3) Η απορρόφηση τελειώνει με την καταχώριση στο ΓΕΜΗ της απόφασης που εγκρίνει την απορρόφηση.

4) Από της τελειώσεως της απορροφήσεως της ως άνω εταιρείας, η απορροφούσα εταιρεία υποκαθίσταται αυτοδίκαια και χωρίς καμία άλλη διατύπωση σύμφωνα με το νόμο, σε όλα τα δικαιώματα, υποχρεώσεις και έννομες σχέσεις της εταιρείας αυτής.

5) Η απορροφούμενη εταιρεία θα μεταβιβάσει το σύνολο της περιουσίας της (ενεργητικό και παθητικό) στην απορροφούσα εταιρεία, με βάση την περιουσιακή κατάστασή της, η οποία φαίνεται στον ισολογισμό μετασχηματισμού της, της 31-12-2018 και όπως αυτή (η περιουσία) θα διαμορφωθεί μέχρι τη νόμιμη τελείωση της απορρόφησης. Η απορροφούσα εταιρεία θα καταστεί αποκλειστική κυρία, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος κάθε περιουσιακού στοιχείου της ως άνω απορροφούμενης εταιρείας.

6) Το μετοχικό κεφάλαιο της απορροφούσας εταιρείας που ανέρχεται σε τριακόσιες εξήντα χιλιάδες (360.000,00) ευρώ διαιρούμενο σε τριακόσιες εξήντα χιλιάδες (360.000) μετοχές ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ εκάστης, αυξάνεται λόγω της συγχώνευσης, κατά το ποσό της καθαρής θέσης της απορροφούμενης εταιρείας που εκτιμήθηκε από την ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. σε **διακόσιες οκτώ χιλιάδες εκατόν ενενήντα έξι (208.196,00) ευρώ**, με την έκδοση διακοσίων οκτώ χιλιάδων εκατόν ενενήντα έξι (208.196) νέων μετοχών ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ εκάστης και έτσι μετά την ολοκλήρωση της συγχώνευσης θα ανέρχεται σε **πεντακόσιες εξήντα οκτώ χιλιάδες εκατόν ενενήντα έξι (568.196,00) ευρώ** και θα διαιρείται σε **πεντακόσιες εξήντα οκτώ χιλιάδες εκατόν ενενήντα έξι (568.196)** νέες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας **ενός (*1,00*) Ευρώ** έκαστης.

Με την ολοκλήρωση της απορρόφησης της ως άνω εταιρείας, οι νέες μετοχές που θα εκδοθούν από την απορροφούσα εταιρεία θα παραδοθούν στους εταίρους της απορροφούμενης εταιρείας.

Οι μετοχές της ανώνυμης εταιρείας, που αντιστοιχούν στην αξία της απορροφούμενης εταιρείας, θα είναι υποχρεωτικά ονομαστικές στο σύνολό τους και μη μεταβιβάσιμες κατά ποσοστό εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) του συνόλου τους για μια πενταετία από το χρόνο της μετατροπής.

7) Από την ημερομηνία ολοκλήρωσης της απορρόφησης, οι μετοχές που θα παραδοθούν στους εταίρους της απορροφούμενης εταιρείας, παρέχουν σ' αυτούς, το δικαίωμα συμμετοχής στα κέρδη της απορροφούσας εταιρείας.

8) Όλες οι πράξεις και συναλλαγές της απορροφούμενης εταιρείας μέχρι την ολοκλήρωση της συγχώνευσης λογίζονται ότι έγιναν στο όνομα και για λογαριασμό της. Σε περίπτωση που προκύψουν ζημιές κατά το διάστημα αυτό, υποχρεούνται οι εταίροι της απορροφούμενης εταιρείας να τις καλύψουν με μετρητά προς αποφυγή μειώσεως του μετοχικού κεφαλαίου της απορροφούσας εταιρείας, σε περίπτωση δε που προκύψουν κέρδη, εφαρμόζονται οι ισχύουσες φορολογικές διατάξεις.

9) Τα περιουσιακά στοιχεία της απορροφούμενης εταιρείας που θα μεταβιβαστούν στην απορροφούσα εταιρεία με βάση τον ισολογισμό μετασχηματισμού της, της 31-12-2018, είναι αυτά που αναγράφονται στην έκθεση – πιστοποιητικό της ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗΣ Α.Ε., του άρθρου 9 του Κ.Ν. 2190/20, που έχει ως ακολούθως:

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ – ΕΚΘΕΣΗ

ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΕΩΣ ΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Φύλλο 5

ΤΗΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«I&K ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΕ»

ΒΑΣΕΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗΣ ΤΗΣ 31.12.2018 ΚΑΙ

ΣΥΜΦΩΝΑ

ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.Δ 1297/1972

ΑΘΗΝΑ, 2019

ΛΟΓΙΣΤΕΣ

ΕΛ ΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.

17101

ΜΠΑΤΣΟΥΛΗΣ

ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΔΗΜ.ΤΣΑΜΑΚΗΣ

Α.Μ.ΣΟΕΛ:

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΣΤ.

Α.Μ.ΣΟΕΛ: 14001

Αθήνα, 15 Μαρτίου 2019

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ – ΕΚΘΕΣΗ

ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΕΩΣ ΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

ΤΗΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«Ι&Κ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΕ»

ΒΑΣΕΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗΣ ΤΗΣ 31.12.2018 ΚΑΙ

ΣΥΜΦΩΝΑ

ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.Δ 1297/1972

1. ΓΕΝΙΚΑ

1.1 Εντολή και αντικείμενο ελέγχου

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε κατόπιν εντολής της επιχείρησης ***«Ι&Κ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΕ»*** προς την ***«ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.»,*** με σκοπό την απορρόφηση της από την εταιρεία ***«ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι ΚΑΙ Κ ΓΕΩΡΓΙΟΥ Ανώνυμη Τεχνική Εταιρεία» και τον διακριτικό τίτλο «ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι ΚΑΙ Κ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΤΕ»***, και σύμφωνα με τις διατάξεις του **Ν.Δ 1297/1972.**

Στην έκθεση αυτή εκτιμάται ή αξία των περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας ***«Ι&Κ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΕ »*** κατά την **31.12.2018**, ημερομηνία που η επιχείρηση συνέταξε τον Ισολογισμό Απορρόφησης.

1.2 Ίδρυση – Έδρα - Διάρκεια

Σύμφωνα με το καταστατικό της εταιρίας αυτή συστήθηκε την 6 Ιουλίου 2001.

Η **Επωνυμία** της εταιρείας έχει ως ακολούθως : ««ΙΩΑΝΝΗΣ & ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «Ι. & Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Ο.Ε.»

Η **Έδρα** της εταιρείας ορίζεται στο καταστατικό ο Δήμος Νέας Ιωνίας και συγκεκριμένα η οδός Αβέρωφ αριθ. 34Α .

Η **διάρκεια** της Εταιρείας, σύμφωνα με το τελευταίο κωδικοποιημένο καταστατικό της, ορίζεται στα σαράντα (40) έτη.

1.3 Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι:

- α) η κατασκευή κτιρίων πάσης φύσεως επί ακινήτων ιδιόκτητων ή που ανήκουν σε τρίτους, εργολαβικά ή με το σύστημα της αντιπαροχής καθώς επίσης και η αγορά και πώληση ακινήτων γενικά, η εκμετάλλευση ακινήτων για λογαριασμό της εταιρείας και γενικά κάθε συναφής εργασία.
- β)Η ανάληψη πάσης φύσεως οικοδομικών και τεχνικών εργολαβιών και κάθε είδους έργου από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο όπως επίσης και από το Ελληνικό Δημόσιο. γ) Η εμπορία πρώτων υλών και εξοπλισμού των ανωτέρω εργασιών.
- δ)Παραγωγή ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (Α.Π.Ε.). Οι μη ορυκτές ανανεώσιμες ενέργειες, όπως η αιολική ενέργεια, η ηλιακή ενέργεια, η ενέργεια κυμάτων, η παλιρροϊκή ενέργεια, η βιομάζα, τα

αέρια που εκλύονται από χώρους υγειονομικής ταφής και από εγκαταστάσεις βιολογικού καθαρισμού, τα βιοαέρια, η γεωθερμική ενέργεια, η υδραυλική ενέργεια που αξιοποιείται από υδροηλεκτρικούς σταθμούς.

- ε) Εισαγωγή, εξαγωγή, εμπορία, αντιπροσώπευση πάσης φύσεως μηχανήματα και εξαρτήματα σχετικά με την παραγωγή ενέργειας από Α.Π.Ε.
- στ) Ανέγερση και συμμετοχή σε κάθε είδους ξενοδοχειακές επιχειρήσεις : ξενοδοχεία ενοικιαζόμενα δωμάτια — ενοικιαζόμενες κατοικίες — συνεδριακά κέντρα — κέντρα θαλασσοθεραπείας θεματικά πάρκα οργανωμένων μορφών τουρισμού τουριστικών λιμένων σκαφών αναψυχής. Η διάρκεια της εταιρείας επεκτείνεται για άλλα 20 έτη.

1.4 <u>Διαχείριση</u>

Εκπρόσωποι της εταιρείας Ι&Κ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΕ είναι οι Γεωργίου Ιωάννης και Γεωργίου Κων/νος οι οποίοι ενεργούν στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας από κοινού ή ο καθένας χωριστά.

1.5 <u>Στοιχεία στα οποία στηρίχθηκε ο έλεγχος</u>

Βάση της εργασίας μας για την εκτίμηση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της απορροφημένης εταιρείας αποτέλεσαν:

α. <u>Τα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας:</u>

Η εταιρεία «***Ι&Κ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΕ***» τηρεί λογιστικά βιβλία **Β΄ Κατηγορίας** του Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων (Π.Δ. 186/1992).

β. <u>Η Απογραφή και ο Ισολογισμός Απορρόφησης της 31.12.2018:</u>

Για το σκοπό της απορρόφησης, η Εταιρεία ***«Ι&Κ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΕ»*** με βάση την απογραφή του Ενεργητικού και του Παθητικού της 31.12.18, προέβη στη σύνταξη Ισολογισμού Απορρόφησης με ημερομηνία 31.12.18, στον οποίο εμφανίζεται η εν γένει περιουσιακή κατάστασή της.

γ) <u>Εκθέσεις *Εκτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας*</u>:

Έγιναν εκτιμήσεις των παγίων στοιχείων της εταιρείας, βασιζόμενες στον κλάδο δραστηριότητας που ανήκει η εταιρεία καθώς και στα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά που αυτή παρουσιάζει.

2. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΤΗΝ 31/12/2018

Κατ' αρχάς, σημειώνεται ότι για τον προσδιορισμό της αξίας της Εταιρείας εκτός από τα λογιστικά δεδομένα έγιναν εκτιμήσεις αξιών και αντίστοιχες προσαρμογές τιμών περιουσιακών στοιχείων όπου χρειαζόταν.

Η αξία των περιουσιακών στοιχείων της μετατρεπόμενης Εταιρεία **«Ι&Κ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΕ»** όπως αυτά εμφανίζονται στον συνταχθέντα για τον σκοπό της απορρόφησης Ισολογισμό και οι αντίστοιχες προσαρμογές τιμών περιουσιακών στοιχείων, έχουν αναλυτικά ως κάτωθι:

(Η παράθεση γίνεται με τη σειρά που εμφανίζονται οι αντίστοιχοι λογαριασμοί στον Ισολογισμό Απορρόφησης της 31/12/2018).

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Α. ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

1. Πάγια

Αναπόσβεστο Υπόλοιπο την 31.12.2018 ***Ευρώ***

277.773,24

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αφορά σε ακίνητα, μηχανολογικό εξοπλισμό και λοιπό εξοπλισμό και αναλύεται ως εξής:

- **Ακίνητα**

Αναπόσβεστο Υπόλοιπο την 31.12.2018 ***Ευρώ***

232.622,72

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αφορά σε ακίνητα που κατέχει η εταιρεία και αναλύεται σύμφωνα με το παρακάτω πίνακα ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ ΑΗ ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΕΡΙΦΟΥ	€	31.195,28
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΒΑΓΙΑ ΣΕΡΙΦΟΥ (Κ2) ΑΥΤΟΠΑΡΑΔΟΣΗ	€	11.788,98
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΚΕΛΙ ΣΕΡΙΦΟΥ ΑΥΤΟΠΑΡΑΔΟΣΗ	€	2.249,03
ΒΑΓΙΑ ΣΕΡΙΦΟΥ	€	144.900,96
ΚΕΛΙ ΣΕΡΙΦΟΥ	€	45.664,57
Αποσβεσμένα κτίρια (Μείον)	€	-3.176,10
Σύνολο:	€	***232.622,72***

Τα ακίνητα αναλύονται με βάση το κάτωθι πίνακα:

ΑΤΑΚ	ΝΟΜΟΣ	ΔΗΜΟΣ	ΟΔΟΣ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ
01008698313	ΚΥΚΛΑΔΩΝ,	ΣΕΡΙΦΟΥ	ΓΑΝΕΜΑ, ΒΑΓΙΑ,		42,20
01008698305	ΚΥΚΛΑΔΩΝ,	ΣΕΡΙΦΟΥ	ΓΑΝΕΜΑ, ΒΑΓΙΑ,		21,60
01058601575	ΚΥΚΛΑΔΩΝ,	ΣΕΡΙΦΟΥ	ΓΑΝΕΜΑ, ΒΑΓΙΑ,		68,20
01141706159	ΚΥΚΛΑΔΩΝ,	ΣΕΡΙΦΟΥ	ΓΑΝΕΜΑ, ΒΑΓΙΑ,		111,43
01008698330	ΚΥΚΛΑΔΩΝ,	ΣΕΡΙΦΟΥ	ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	6.192,00	
01008698364	ΚΥΚΛΑΔΩΝ,	ΣΕΡΙΦΟΥ	ΓΑΝΕΜΑ, ΒΑΓΙΑ,	82,700	
01008698348	ΚΥΚΛΑΔΩΝ,	ΣΕΡΙΦΟΥ	ΓΑΝΕΜΑ, ΒΑΓΙΑ,	5.869,70	

Η αξία των ακινήτων εκτιμάται ως έχει ανωτέρω **€ 232.622,72**

- **Μηχανολογικός εξοπλισμός**

Αναπόσβεστο Υπόλοιπο την 31.12.2018 ***Ευρώ*** ***42.128,27***

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αφορά σε μηχανολογικό εξοπλισμό της εταιρείας και αναλύεται σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ
ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΓΙΑ Φ/Β	€	838,36
ΕΓΚ/ΣΗ Φ/Β ΠΑΝΕΛ 19,74KW "ΛΑΚΚΑ" Ν.ΚΙΟΥ	€	15.000,00
ΕΓΚ/ΣΗ Φ/Β ΠΑΝΕΛ 19,95KW "ΠΑΛΙΑΜΠΕΛΑ" ΠΥ	€	15.000,00
ΣΤΗΡΙΚΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΔΑΦΟΥΣ SCHLETTER	€	9.375,00
ΣΤΗΡΙΚΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΔΑΦΟΥΣ SCHLETTER	€	9.375,00
Φ/Β ΠΛΑΙΣΙΟ SOLARWATT M 220-60 220Wp	€	28.380,00
Φ/Β ΠΛΑΙΣΙΟ SOLARWATT M 220-60 225Wp	€	14.512,50
Φ/Β ΠΛΑΙΣΙΟ SOLARWATT M 220-60 235Wp	€	28.294,00
Φ/Β ΠΛΑΙΣΙΟ SOLARWATT M 220-60 235Wp	€	14.448,00
ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΙΣ SMA SUNNY CENTRAL SMC7000TL	€	6.432,75
ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΙΣ SMA SUNNY CENTRAL SMC7000TL	€	6.432,75
Αποσβεσμένα μηχανήματα (Μείον)	€	-105.960,09
Σύνολο:	€	***42.128,27***

Η αξία του μηχανολογικού εξοπλισμού εκτιμάται ως έχει ανωτέρω **€ 42.128,27.**

- **Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός**

Αναπόσβεστο Υπόλοιπο την 31.12.2018 ***Ευρώ 3.022,25***

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αφορά σε έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό της εταιρείας και αναλύεται σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Φ/Β "ΛΑΚΚΑ" Ν ΚΙΟΥ (ΔΕΗ ΑΙΤΗΣΗ	€	300,00
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Φ/Β "ΠΑΛΙΑΜΠΕΛΑ" ΠΥΡΓΕΛΑΣ(ΔΕΗ	€	300,00
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Φ/Β "ΛΑΚΚΑ" Ν ΚΙΟΥ (ΔΕΗ ΣΥΝΔΕΣ	€	2.443,00
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Φ/Β "ΠΑΛΙΑΜΠΕΛΑ" ΠΥΡΓΕΛΑΣ	€	2.452,00
ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ ΕΠΙΠΛΑ (Μείον)		-2.472,75
Σύνολο:	€	***3.022,25***

Η αξία των επίπλων και του λοιπού εξοπλισμού εκτιμάται ως έχει ανωτέρω **€ 3.022,25.**

Β. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

4.Εμπορικές απαιτήσεις

Υπόλοιπο την 31.12.2018 ***Ευρώ***

10.556,31

Οι εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν τους πελάτες κατά την 31.12.2018 και αναλύονται ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΑΠΕ & ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ Α.Ε.	€	10.556,31
Σύνολο	**€**	**10.556,31**

Το ανωτέρω ποσό εμπορικών απαιτήσεων εκτιμάται ως έχει **€ 10.556,31**.

5. Λοιπές απαιτήσεις

Υπόλοιπο την 31.12.2018 ***Ευρώ***

362,19

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά σε χρεώστες διάφορους κατά την 31.12.2018 και αναλύονται ως ακολούθως:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΣΥΜΨΗΦΙΣΤΕΟΣ ΣΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ ΦΠΑ	€	362,19
Σύνολο:	€	***362,19***

Το ανωτέρω ποσό λοιπών απαιτήσεων εκτιμάται ως έχει **€ 362,19**.

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ **€** ***288.692,24***

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο

Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

II. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

1. Εμπορικές υποχρεώσεις

Υπόλοιπο την 31.12.2018 ***Ευρώ***
78.039,32

Το υπόλοιπο του ανωτέρω λογαριασμού αφορά σε εμπορικές υποχρεώσεις και πιο συγκεκριμένα σε προμηθευτές κατά την

ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού (31.12.2018). Τα ποσά αυτά αναλύονται ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι ΚΑΙ Κ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΤΕ	€	78.039,32
Σύνολο:	€	***78.039,32***

Το ανωτέρω ποσό εμπορικών υποχρεώσεων εκτιμάται ως έχει **€ 78.039,32**.

2. Φόροι και τέλη

Υπόλοιπο την 31.12.2018 ***Ευρώ***

2.456,92

Ο ανωτέρω λογαριασμός αφορά υποχρεώσεις σε φόρους της Εταιρείας την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού (31.12.2018) ανέρχεται σε 34.455,77 ευρώ και αναλύεται στον πίνακα που ακολουθεί:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΛΟΓ/ΣΜΟΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΕΩΣ ΦΟΡΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΕΤ. ΔΗΛ.	€	2.200,00
ΦΟΡΟΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (ΕΝΦΙΑ)	€	256,92
Σύνολο	**€**	***2.456,92***

Το ανωτέρω ποσό των φόρων και τελών εκτιμάται ως έχει € **2.456,92.**

ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ **€**

80.496,24

Σ Υ Μ Π Ε Ρ Α Σ Μ Α

Σύμφωνα με τα όσα αναπτύχθηκαν ανωτέρω, η εκτίμηση της λογιστικής αξίας των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού της Εταιρείας ***«Ι&Κ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΕ »*** έχουν συνοπτικά ως κάτωθι:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό	€	277.773,24
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	€	10.919,00
Σύνολο	**€**	**288.692,24**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Υποχρεώσεις	€	80.496,24
Σύνολο	**€**	**80.496,24**
Διαφορά		
Εισφερόμενα Κεφάλαια και αποθεματικά	€	208.196,00
Σύνολο	**€**	*208.196,00*

Με τιμή,

Ορκωτοί Ελεγκτές-Λογιστές

Μπατσούλης Γεώργιος **Τσαμάκης Ανδρέας**

Α.Μ. ΣΟΕΛ: 14001 **Α.Μ. ΣΟΕΛ: 17101**

Συνημμένα :

-Ισολογισμός Απορρόφησης της 31.12.2018

Ι. & Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΕ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 4340201000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2018- Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις στο κόστος χρήσης

Εταιρική χρήση (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018) Ποσά σε Ευρώ

	2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	232.622,72
Μηχανολογικός εξοπλισμός	42.128,27
Λοιπός εξοπλισμός	3.022,25
Επενδύσεις σε ακίνητα	
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	
Σύνολο	**277.773,24**
Άυλα πάγια στοιχεία	
Δαπάνες ανάπτυξης	
Υπεραξία	
Λοιπά άυλα	0,00
Σύνολο	**0,00**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	
Δάνεια και απαιτήσεις	
Χρεωστικοί τίτλοι	
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	
Λοιπά	0,00
Σύνολο	**0,00**
Αναβαλλόμενοι φόροι	
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**277.773,24**

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Αποθέματα	
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00
Εμπορεύματα	
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	
Προκαταβολές για αποθέματα	
Λοιπά αποθέματα(παραγωγή σε εξέλιξη)	0,00
Σύνολο	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Εμπορικές απαιτήσεις	10.556,31
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	
Λοιπές απαιτήσεις	362,69
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	0,00
Σύνολο	**10.919,00**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**10.919,00**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**288.692,24**
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	208.196,00
Υπέρ το άρτιο	
Καταθέσεις ιδιοκτητών	
Ίδιοι τίτλοι	
Σύνολο	**208.196,00**
Διαφορές εύλογης αξίας	
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	
Σύνολο	**0,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	
Αφορολόγητα αποθεματικά	
Αποτελέσματα εις νέο	
Σύνολο	**0,00**
Συναλλαγματικές διαφορές	
Σύνολο καθαρής θέσης	**208.196,00**
Προβλέψεις	
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	
Λοιπές προβλέψεις	
Σύνολο	
Υποχρεώσεις	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Δάνεια	
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Κρατικές επιχορηγήσεις	
Αναβαλλόμενοι φόροι	
Σύνολο	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Τραπεζικά δάνεια	
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	
Εμπορικές υποχρεώσεις	78.039,32
Φόρος εισοδήματος	
Λοιποί φόροι και τέλη	2.456,92
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	
Λοιπές υποχρεώσεις	
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	
Έσοδα επόμενων χρήσεων	
Σύνολο	**80.496,24**
Σύνολο υποχρεώσεων	**80.496,24**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**288.692,24**
Καταβλημένα κεφάλαια	**208.196,00**

Ι. & Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΕ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 4340201000

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Εταιρική χρήση (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018) Ποσά σε Ευρώ

	Χρήση 2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	278.187,30
Κόστος πωλήσεων	289.362,68
Μικτό αποτέλεσμα	**-11.175,38**
Λοιπά συνήθη έσοδα	2.000,00
	-9.175,38
Έξοδα διοίκησης	0,00
Έξοδα διάθεσης	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-9.175,38**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	96,10
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-9.271,48**

Φόροι εισοδήματος	2.200,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-11.471,48**

ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ 31.12.2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. **ΈΝΑ ΜΕΛΟΣ**

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ **ΚΩΝ/ΝΟΣ Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ**

ΑΔΤ ΑΗ 064264 **ΑΔΤ ΑΒ 340173**

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ Α. ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΑΔΤ ΑΒ 340173

10) Η απορροφούμενη εταιρεία μεταβιβάζει στην απορροφούσα εταιρεία το σύνολο του ενεργητικού και παθητικού της και κατά συνέπεια η απορροφούσα εταιρεία καθίσταται κυρία, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος κάθε κινητού και ακινήτου περιουσιακού στοιχείου της, των απαιτήσεων αυτής κατά τρίτων από οποιαδήποτε αιτία και αν απορρέουν και παντός εν γένει περιουσιακού στοιχείου αυτής.

11) Μεταβιβάζεται στην απορροφούσα ανώνυμη εταιρεία κάθε άλλο δικαίωμα, άϋλο αγαθό, αξίωση ή άλλο περιουσιακό στοιχείο που αφορά την ως άνω απορροφούμενη εταιρεία και αν ακόμα δεν κατονομάζεται ειδικά, ούτε περιγράφεται με ακρίβεια στην παρούσα σύμβαση, είτε από παράλειψη είτε από παραδρομή, οι πάσης φύσεως άδειες που έχουν χορηγηθεί από τις Αρχές, καθώς και τα δικαιώματα ή οι έννομες σχέσεις που προκύπτουν από οποιαδήποτε άλλη σχετική σύμβαση ή δικαιοπραξία και τα οποία

όλα από τη νόμιμη τελείωση της απορρόφησης περιέρχονται κατά πλήρη κυριότητα στην απορροφούσα εταιρεία.

Ειδικά μεταβιβάζονται στην απορροφούσα εταιρεία, τα πιο κάτω περιγραφόμενα περιουσιακά στοιχεία της απορροφούμενης εταιρείας, για τη μεταβίβαση των οποίων απαιτείται κατά Νόμο η τήρηση ειδικού τύπου.

Μεταβίβαση ακινήτων

Συνεπεία της δια του παρόντος συμβολαίου απορροφήσεως της ομόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία "ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΚΩΝΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ Ο.Ε." από την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία "ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι.ΚΑΙ Κ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α.Τ.Ε." και εκ της συμβάσεως αυτής, μεταβιβάσεως από την απορροφούμενη εταιρεία όλων των περιουσιακών στοιχείων της προς την απορροφούσα εταιρεία, η απορροφούμενη εταιρεία, έχουσα στην πλήρη, αποκλειστική και αδιαφιλονίκητη κυριότητα, νομή και κατοχή της τα πιο κάτω λεπτομερώς περιγραφόμενα ακίνητα, σήμερα με το συμβόλαιο αυτό, δηλώνει ότι παραχωρεί, εκχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει, τα πιο κάτω λεπτομερώς περιγραφόμενα ακίνητα κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, προς την απορροφούσα εταιρεία, με όλα τα στα ακίνητα αυτά δικαιώματά της, προσωπικά και εμπράγματα και τις σχετικές αγωγές και ενστάσεις, μαζί με αυτές που αποβλέπουν στην προστασία της νομής, εγγυώμενα αυτά ελεύθερα από κάθε βάρος, χρέος, υποθήκη, προσημείωση, κατάσχεση συντηρητική και αναγκαστική, δουλεία κάθε είδους πραγματική και προσωπική, από φόρους και τέλη δημόσια και δημοτικά, από κληρονομικό δικαίωμα και δικαίωμα προίκας, από μίσθωση ή παραχώρηση της

χρήσης με οποιονδήποτε τρόπο, από διεκδίκηση, αναγκαστική διαχείριση και γενικά νομικό ελάττωμα και κάθε άλλη φιλονικία, αμφισβήτηση και διένεξη.

Έτσι η ως άνω απορροφούμενη εταιρεία δια του εκπροσώπου της δηλώνει, ότι παραιτείται από κάθε δικαίωμα πάνω στα ακίνητα αυτά και αναγνωρίζει την ως άνω απορροφούσα εταιρεία κυρία, νομέα και κάτοχο αυτών, που από σήμερα έχει το δικαίωμα να τα κατέχει, να τα νέμεται και να τα διαθέτει, ως ιδιοκτήτρια αυτών, όπως ορίζει ο νόμος.

Η ως άνω απορροφούσα εταιρεία δια του εκπροσώπου της δήλωσε, ότι αποδέχεται την πιο πάνω μεταβίβαση σ' αυτήν των ακινήτων αυτών και ότι πήρε σήμερα τα ακίνητα αυτά στην κυριότητά της, νομή και κατοχή της.

Τα μεταβιβαζόμενα ακίνητα είναι τα εξής:

Α) Η Κατοικία με αριθμό ένα (Κ1) και η Κατοικία με αριθμό δύο (Κ2) του ενιαίου οικοδομικού συγκροτήματος, που έχει αναγερθεί σύμφωνα με την με αριθμό 121/27-9-2011 άδεια οικοδομής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δήμου Μήλου, όπως αναθεωρήθηκε , επικυρωμένο φωτοτυπικό αντίγραφο της οποίας προσαρτάται στο παρόν, σε αγροτεμάχιο που βρίσκεται στη θέση "ΒΑΓΙΑ" της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Σερίφου και ήδη του Δήμου Σερίφου, της Περιφερειακής Ενότητας Μήλου, της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, φαίνεται με τον αριθμό 1 και περικλείεται από τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Φ''' Χ''' Ψ''' Ω''' Α'''' Β'''' Γ'''' Δ'''' Θ' Ι' Κ' Λ' Μ' Ν' Ξ' Ο' Π' Ρ' Σ' Τ' Υ' Φ' Χ' Ψ' Ω' Α" Β" Γ" Δ" Ε" Ζ" Η" Θ" Ι" Κ" Λ" Ψ" Μ" Ν" Ξ" Ο" Π" Ρ" Σ" Τ" Υ" Φ" Χ" Ψ" Ω" Α''' Β''' Γ''' Δ''' Ε''' Ζ''' Η''' Θ''' Ι''' Κ''' Λ''' Μ''' Ν''' Ξ''' Ο''' Π''' Ρ''' Σ''' Τ''' Υ''' Α στο προσαρτώμενο στη με αριθμό 5425/30-12-2017 πράξη της συμβολαιογράφου Σερίφου Ελένης Χρυσολωρά-Ανδρουτσοπούλου από Σεπτεμβρίου 2017 τοπογραφικό

διάγραμμα του τοπογράφου - μηχανικού Χρήστου Σιαντριβανόπουλου, που έχει συνταγεί με τριγωνομετρική εξάρτηση από το Κρατικό Δίκτυο Γ.Υ.Σ (Σύστημα ΕΓΣΑ 87), σύμφωνα με το οποίο έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά πέντε χιλιάδες οκτακόσια εξήντα εννέα και 0,70 (5.869,70) βρίσκεται εκτός οικισμού και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, όπως προκύπτει από τη σχετική δήλωση των Νόμων 651/1977 και 1337/1983 του ανωτέρω μηχανικού πάνω στο σχεδιάγραμμα αυτό και συνορεύει σήμερα σύμφωνα με το ανωτέρω τοπογραφικό ΒΟΡΕΙΑ εν μέρει και επί πλευράς Τ''' Υ''' Α Β Γ Δ Ε Ζ, τεθλασμένης, συνολικού μήκους μέτρων τριάντα και εβδομήντα πέντε εκατοστών (30,75 μ.) με τον δημόσιο δρόμο που οδηγεί στη παραλία της Βαγιάς (παλιό αγροτικό δρόμο) και εν μέρει και επί πλευράς Γ'''' Δ'''' , μήκους μέτρων είκοσι έξι και δέκα πέντε εκατοστών (26,15 μ.) με το υπ' αριθ. 2 ακίνητο, ιδίου σχεδιαγράμματος, ιδιοκτησίας "ΓΕΩ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ.", ΝΟΤΙΑ εν μέρει και επί πλευράς Μ' Ν' Ξ' Ο' Π' Ρ' Σ' Τ' Υ' Φ' Χ' Ψ' Ω' Α" Β" Γ", τεθλασμένης, συνολικού μήκους μέτρων σαράντα επτά και 0,15 (47,15 μ.) με ιδιοκτησία κληρ. Αικατερίνης Γαλανού και εν μέρει και επί πλευράς τεθλασμένης Θ" Ι" Κ" Λ" Μ" Ν", συνολικού μήκους μέτρων σαράντα δύο και 0,85 (42,85 μ.) με ιδιοκτησία αγνώστου, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ εν μέρει και επί πλευράς Ζ Φ''' Χ''' Ψ'''' Ω''' Α'''' τεθλασμένης, συνολικού μήκους μέτρων εκατόν ένδεκα και 0,80 (111,80 μ.) με το ανωτέρω γεωτεμάχιο 2 ιδίου σχεδιαγράμματος ,εν μέρει και επί πλευράς Δ'''' Θ', μήκους μέτρων είκοσι έξι και 0,55 (26,55 μ) με γεωτεμάχιο 2 ιδίου σχεδιαγράμματος, εν μέρει και επί πλευράς Θ' Ι' Κ' Λ' Μ' ,

τεθλασμένης, συνολικού μήκους μέτρων σαράντα και 0,25 εκατοστών (40,25 μ) με δημόσιο δρόμο προς Χάλαρα και εν μέρει και επί πλευράς Γ" Δ" Ε" Ζ" Η" Θ" , τεθλασμένης, συνολικού μήκους μέτρων πενήντα δύο και δέκα πέντε εκατοστών (52,15 μ) με ιδιοκτησία κληρ. Αικατερίνης Γαλανού και ΔΥΤΙΚΑ εν μέρει και επί πλευράς Α"" Β"" Γ"" , συνολικού μήκους μέτρων τριάντα εννέα και 0,10 (39,10 μ.) με το γεωτεμάχιο 2 ιδίου σχεδιαγράμματος, εν μέρει και επί πλευράς Ν" Ξ" Ο" Π" Ρ" Σ" Τ" Υ" τεθλασμένης, συνολικού μήκους μέτρων πενήντα τεσσάρων και 0,60 (54,60 μ.) , με ιδιοκτησία κληρ. Πέτρου Λιβάνιου, εν μέρει και επί πλευράς Η" Θ" Ι" Κ" Λ" Μ" Ν" Ξ" Ο" Π" Π" Σ" Τ" Υ" Φ" Χ" Ψ" Ω" Α"' Β"' Γ"' Δ"' Ε"' Ζ"' Η"' τεθλασμένης, συνολικού μήκους μέτρων εβδομήντα ενός και 0,75 (71,75 μ.) με ιδιοκτησία Ιωάννη και Ζαχαρία Ταντούλου και εν μέρει και επί πλευράς Η"' Θ"' Ι" Κ"' Λ"' Μ"' Ν"' Ξ"' Ο"' Π"' Ρ"' Σ"' Τ"' τεθλασμένης, συνολικού μήκους μέτρων σαράντα δύο και ενενήντα 0,95 (42,95 μ.) με ιδιοκτησία αγνώστου. Ειδικότερα:

1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΜΕ ΤΟΝ ΑΡΙΘΜΟ ΕΝΑ (Κ1): Η ιδιοκτησία αυτή φαίνεται με την ανωτέρω ένδειξη "ΚΑΤΟΙΚΙΑ 1" στο από Απριλίου 2015 σχεδιάγραμμα κάτοψης ισογείου της αρχιτέκτονα μηχανικού Χρυσούλας Τσουραμάνη, που προσαρτάται στη με αριθμό 5425/30-12-2017 πράξη της συμβολαιογράφου Σερίφου Ελένης Χρυσολωρά-Ανδρουτσοπούλου, αποτελείται από έναν ενιαίο χώρο καθιστικού - κουζίνας και τραπεζαρίας, τέσσερις κρεβατοκάμαρες, δύο λουτρά, διαδρόμους επικοινωνίας και βεράντες, τρεις μπροστά και. μία μικρή πίσω απ' όπου και η είσοδος της κατοικίας, έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά εκατόν έντεκα και 0,43 (111,43 τ.μ) και ποσοστό συνιδιοκτησίας στο κοινό γήπεδο και τους λοιπούς κοινοχρήστους και κοινοκτήτους χώρους εξακόσια είκοσι χιλιοστά (620/1000), εξ αδιαιρέτου, όπως όλα τα

στοιχεία αυτά φαίνονται στον ενσωματωμένο Πίνακα Ποσοστών Συνιδιοκτησίας επί του προαναφερθέντος και προσαρτώμενου στη με αριθμό 5425/30-12-2017 πράξη της συμβολαιογράφου Σερίφου Ελένης Χρυσολωρά-Ανδρουτσοπούλου από Σεπτεμβρίου 2017 τοπογραφικού διαγράμματος του ανωτέρω τοπογράφου - μηχανικού. Στην κατοικία αυτή θα ανήκει σαν βοηθητικός χώρος η δεξαμενή νερού που θα ανεγερθεί μετά την απαιτούμενη ενημέρωση ή αναθεώρηση της οικοδομικής άδειας, κάτω από την βεράντα, επιφανείας περίπου μέτρων τετραγωνικών είκοσι τεσσάρων (24) και συνορεύει με την κατοικία 2, και με ακάλυπτους του γηπέδου χώρους.

Οι ιδιοκτήτες της Κατοικίας με τον αριθμό ένα (Κ1) θα νέμονται και θα κατέχουν τα ακόλουθα τμήματα του κοινού γηπέδου, όπως αυτά σημειώνονται στο προαναφερθέν και προσαρτώμενο στη με αριθμό 5425/30-12-2017 πράξη της συμβολαιογράφου Σερίφου Ελένης Χρυσολωρά - Ανδρουτσοπούλου από Σεπτεμβρίου 2017 τοπογραφικό διάγραμμα και σχεδιάγραμμα διαμόρφωσης εξωτερικών χώρων και κανονισμού νομής κοινοχρήστων και κοινοκτήτων χώρων, ήτοι: α) στο τμήμα με την ένδειξη "Ιδιόχρηστο Τμήμα 1" που περικλείεται από τους αριθμούς και τα αλφαβητικά στοιχεία 1, 2, 3, ... 15, 16, Ψ', 17, Ω', Α", Β", Γ", ξ, σ, π, ρ, σ, τ, 18, 19,..... 32, 33, 1 εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών οκτακοσίων τριάντα έξι και 0,35 (836,35 τ.μ.) , β) στο τμήμα με την ένδειξη "Ιδιόχρηστο Τμήμα 3" που περικλείεται από τα αλφαβητικά στοιχεία και τους αριθμούς Χ" , 39, 38, 37, 36, 35, Γ", Δ", ...Υ" Φ", Χ", εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων εκατόν πενήντα επτά και 0,80 (2.157,80 τ.μ.) , γ) στο

τμήμα με την ένδειξη " Ιδιόχρηστο Τμήμα 4 " που περικλείεται από τους αριθμούς 55, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών εκατόν πενήντα πέντε 0,45 (155, 45 τ.μ.), δ) στο τμήμα με την ένδειξη " Ιδιόχρηστο Τμήμα 5", επιφανείας μέτρων τετραγωνικών δύο και 0,95 (2,95 τ.μ.), που περικλείεται από τους αριθμούς και τα γράμματα 64, Δ"", 61, 62, 63, 64 και ε) στους χώρους στάθμευσης 4, 5, και 6, επιφανείας μέτρων τετραγωνικών δέκα πέντε (15 τ.μ.) εκάστου, όπως αυτοί σημειώνονται με τους ανωτέρω αριθμούς στο ίδιο σχεδιάγραμμα.

2) ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΜΕ ΤΟΝ ΑΡΙΘΜΟ ΔΥΟ (Κ2): Η ιδιοκτησία αυτή φαίνεται με την ανωτέρω ένδειξη "ΚΑΤΟΙΚΙΑ 1" στο από Απριλίου 2015 σχεδιάγραμμα κάτοψης ισογείου της αρχιτέκτονα μηχανικού Χρυσούλας Τσουραμάνη, που προσαρτάται στη με αριθμό 5425/30-12-2017 πράξη της συμβολαιογράφου Σερίφου Ελένης Χρυσολωρά-Ανδρουτσοπούλου, αποτελείται από έναν ενιαίο χώρο καθιστικού - κουζίνας, δύο κρεβατοκάμαρες, ένα λουτρό, μικρό διάδρομο επικοινωνίας και δύο βεράντες μπροστά και πίσω απ' όπου και η είσοδος της κατοικίας, έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά εξήντα οκτώ και 0,20 (68,20) και ποσοστό συνιδιοκτησίας στο κοινό γήπεδο και τους λοιπούς κοινοχρήστους και κοινοκτήτους χώρους τριακόσια ογδόντα χιλιοστά (380/1000) εξ αδιαιρέτου, όπως όλα τα στοιχεία αυτά φαίνονται στον ενσωματωμένο Πίνακα Ποσοστών Συνιδιοκτησίας επί του προαναφερθέντος και προσαρτώμενου στη με αριθμό 5425/30-12-2017 πράξη της συμβολαιογράφου Σερίφου Ελένης Χρυσολωρά-Ανδρουτσοπούλου από Σεπτεμβρίου 2017 τοπογραφικού διαγράμματος του ανωτέρω τοπογράφου -μηχανικού.

Στην κατοικία αυτή θα ανήκει σαν βοηθητικός χώρος η δεξαμενή νερού που θα ανεγερθεί μετά την απαιτούμενη ενημέρωση ή αναθεώρηση της οικοδομικής άδειας, κάτω από την βεράντα,

επιφανείας περίπου μέτρων τετραγωνικών είκοσι τεσσάρων (24) και συνορεύει με την κατοικία 1 και με ακάλυπτους του γηπέδου χώρους.

Οι ιδιοκτήτες της κατοικίας με τον αριθμό δύο (Κ2) θα νέμονται και θα κατέχουν το ακόλουθο τμήμα του κοινού γηπέδου, και τους χώρους στάθμευσης, όπως σημειώνονται στο προαναφερθέν και προσαρτώμενο στη με αριθμό 5425/30-12-2017 πράξη της συμβολαιογράφου Σερίφου Ελένης Χρυσολωρά - Ανδρουτσοπούλου από Σεπτεμβρίου 2017 τοπογραφικό διάγραμμα και σχεδιάγραμμα διαμόρφωσης εξωτερικών χώρων και κανονισμού νομής κοινοχρήστων και κοινοκτήτων χώρων, ήτοι: α) στο τμήμα με την ένδειξη "Ιδιόχρηστο Τμήμα 2" που περικλείεται από τους αριθμούς και τα αλφαβητικά στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε , Ζ, Φ''', Χ''', Ψ''', Ω''', Α'''', Β'''', Γ'''', 34, 1, 33,..... 1 , τ, σ, ρ, π, ο, ξ, 35, 36, 37, 38, 39, Χ'', Ψ'',..... Τ''', Υ''' Α, εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων είκοσι επτά και 0,60 (2.027,60 τ.μ.) και β) στους χώρους στάθμευσης 1, 2, και 3, επιφανείας μέτρων τετραγωνικών δέκα πέντε (15 τ.μ.) εκάστου, όπως αυτοί σημειώνονται με τους ανωτέρω αριθμούς στο ίδιο σχεδιάγραμμα .

Οι πιο πάνω κατοικίες αποτελούν αυτοτελείς και ανεξάρτητες οριζόντιες ιδιοκτησίες και διέπονται καθώς και ολόκληρη το ενιαίο οικοδομικό συγκρότημα, στο οποίο βρίσκονται από τις διατάξεις του Ν. 3741/29, Ν.Δ. 1024/1971 και τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα, δυνάμει της με αριθμό 5425/30-12-2017 πράξης σύστασης οριζόντιας ιδιοκτησίας και κανονισμού σχέσεων συνδιοκτητών της συμβολαιογράφου Σερίφου Ελένης Χρυσολωρά - Ανδρουτσοπούλου, νόμιμα μεταγεγραμμένης στα

βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Σερίφου στον τόμο 178 και αριθμούς 12 και 13.

Σημειώνεται ότι: α) υπέρ των εκάστοτε κυριών του ανωτέρω ακινήτου και σε βάρος του ομόρου ακινήτου ιδιοκτησίας των Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία "ΓΕΩ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" και με τον διακριτικό τίτλο "ΓΕΩ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε." έχουν συσταθεί δύο δουλείες διόδου, με το με αριθμό 5423/30-12-2017 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Σερίφου Ελένης Χρυσολωρά - Ανδρουτσοπούλου, νόμιμα μεταγεγραμμένο στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Σερίφου, και όπως αυτές λεπτομερώς περιγράφονται στο άνω συμβόλαιο και β) σε βάρος του ανωτέρω ακινήτου έχει συσταθεί δουλεία διόδου με το με αριθμό 5423/30-12-2017 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Σερίφου Ελένης Χρυσολωρά - Ανδρουτσοπούλου, νόμιμα μεταγεγραμμένης στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Σερίφου, και όπως αυτή λεπτομερώς περιγράφεται στο άνω συμβόλαιο.

Περιήλθαν οι πιο πάνω οριζόντιες ιδιοκτησίες στην εταιρία με την επωνυμία "ΙΩΑΝΝΗΣ και ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ" και τον διακριτικό τίτλο "Ι. και Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Ο.Ε." δυνάμει της πιο με αριθμό 5425/30-12-2017 πράξης σύστασης οριζόντιας ιδιοκτησίας και κανονισμού σχέσεων συνδιοκτητών της συμβολαιογράφου Σερίφου Ελένης Χρυσολωρά - Ανδρουτσοπούλου, σε συνδυασμό και με τα με αριθμούς 8935/17-2-2004 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Καραλή, που έχει μεταγραφεί στα βιβλία των μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Σερίφου στον τόμο 139 και αριθμό 37 και 3585/2-2-2006 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Σερίφου Ελένης Χρυσολωρά - Ανδρουτσοπούλου, που έχει

μεταγραφεί στα βιβλία των μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Σερίφου στον τόμο 145 και αριθμό 90.

Β) Ένα αγροτεμάχιο που βρίσκεται στη θέση "ΒΑΓΙΑ" της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Σερίφου και ήδη του Δήμου Σερίφου, της Περιφερειακής Ενότητας Μήλου, της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, σε απόσταση 900 μ. από τη θάλασσα, εκτός οικισμού, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με την επί του κατωτέρω τοπογραφικό δήλωση του Ν. 651/77 του συντάξαντος αυτού πολιτικού μηχανικού, έκτασης μέτρων τετραγωνικών ογδόντα ενός και 0,36 (81,36) μετά των επ' αυτού ερειπωμένων κτισμάτων (κελλιού και μάντρας) επιφάνειας μέτρων τετραγωνικών είκοσι ενός και 0,0 (21,90) και είκοσι και 0,30 (20,30), φαίνεται με τους αριθμούς 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-1 στο από Νοεμβρίου 2005 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Λάζαρου Βλαχόπουλου, που είναι συνταγμένη σύμφωνα με το Ν. 651/77 και προσαρτάται στο 3131/08 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Χρυσολωρά και συνορεύει σύμφωνα με αυτό Βόρεια σε πλευρά 9-10 μήκους έτρων ενός (1,00) με ιδιοκτησία Αικ. Γαλανού, σε πλευρά 11-12 μήκους έτρων ενός και 0,80 (1,80) με ιδιοκτησία Γεωργίου Κόντε, Βορειοανατολικά σε πρόσωπο 1-2 μήκους μέτρων τριών και 0,70 (3,70) με αγροτικό δρόμο, Ανατολικά σε πρόσωπο 2-3 μήκους μέτρων πέντε και 0,70 (5,70), 3-4 μήκους μέτρων δύο και 0,60 (2,60), 4-5 μέτρων τεσσάρων και 0,60 (4,60) και 5-6 μήκους μέτρων πέντε και 0,60 (5,60) με ιδιοκτησία κληρονόμων Θεοφίλου Μποφίλιου και Δυτικά σε πλευρά 1-13 μήκους μέτρων πέντε και 0,70 (5,70) και 13-12 μήκους μέτρων ενός και 0,10 (1,10) με

ιδιοκτησία της εταιρίας με την επωνυμία "ΙΩΑΝΝΗΣ και ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ" σε πλευρές 11-10 μήκους μέτρων δύο και 0,45 (2,45) και 9-8 μήκους μέτρων πέντε (5,00) με ιδιοκτησία Αικ. Γαλανού, σε πλευρά 8-7 μήκους μέτρων τεσσάρων και 0,50 (4,50) με ιδιοκτησία Αικ. Γαλανού.

Σύμφωνα με την προσαρτώμενη στο παρόν με Α/Α δήλωσης 2311371 Α/Α πρωτ. 1571034 και ηλεκτρονικό κωδικό E91AAC42B1FE93DC δήλωση ένταξης στο Ν. 4178/13 το ως άνω αγροτεμάχιο σύμφωνα με νεώτερη αποτύπωση (Σεπτέμβριος 2018) έχει έκταση μέτρα τετραγωνικά ενενήντα έξι και 0,25 (96,25), βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ΓΠΣ, εκτός ΖΟΕ και δεν είναι ούτε άρτιο, ούτε οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. Για το εν λόγο ακίνητο έχει εκδοθεί η με αριθμό 119/2010 οικοδομική άδεια, η οποία αφορά σε νομιμοποίηση και επισκευή κτίσματος προ του '55. Το ένα ισόγειο κτίσμα, το οποίο αποκαθίσταται βάσει της με αριθμό 119/2010 οικοδομικής αδείας, έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά είκοσι και 0,60 (20,60), το έτερο ισόγειο κτίσμα, το οποίο αποκαθίσταται καθ' υπέρβαση της με αριθμό 119/2010 οικοδομικής αδείας, έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά είκοσι ένα και 0,70 (21,70) και αυθαίρετη επέκταση κατά μέτρα τετραγωνικά είκοσι και 0,65 (20,65), ήτοι η συνολική επιφάνεια του κτιρίου είναι μέτρα τετραγωνικά εξήντα δύο και 0,95 (62,95).

Υπέρ του ως άνω ακινήτου έχει συσταθεί πραγματική δουλεία δυνάμει του με αριθμό 36412/30-7-2018 συμβολαίου σύστασης πραγματικής δουλείας του συμβολαιογράφου Αθηνών Παναγή Αλεξανδρόπουλου, νόμιμα μεταγεγραμμένου στα βιβλία των μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Σερίφου, κατά δήλωση των εδώ συμβαλλομένων.

Περιήλθε το πιο πάνω ακίνητο στην εταιρία με την επωνυμία "ΙΩΑΝΝΗΣ και ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ" και τον διακριτικό τίτλο "Ι. και Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Ο.Ε." από αγορά και από την Αικατερίνη σύζυγο Ηλία Δρογώση, το γένος Βατίστα και Μαρίας Ρώτα δυνάμει του με αριθμό 3139/15-12-2008 συμβολαίου πώλησης της συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Κωνσταντίνου Χρυσολωρά, νόμιμα μεταγεγραμμένο στα βιβλία των μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Σερίφου στον τόμο 157 και αριθμό 13, σε συνδυασμό με το πιο πάνω με αριθμό 36412/30-7-2018 συμβόλαιο σύστασης πραγματικής δουλείας του συμβολαιογράφου Αθηνών Παναγή Αλεξανδρόπουλου.

Γ) Ένα αγροτεμάχιο, άρτιο και οικοδομήσιμο, που βρίσκεται στην περιοχή "Άγιος Ιωάννης", του Δήμου Σερίφου, της νήσου Σερίφου του Νομού Κυκλάδων, εκτός εγκεκριμένου σχεδίου και οικισμού και ήδη του Δήμου Σερίφου, της Περιφερειακής Ενότητας Μήλου, της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

Το άνω αγροτεμάχιο, κατά τον τίτλο κτήσης του, είναι περιτοιχισμένο, έχει έκταση μία (1) ζευγαριά και συνορεύει γύρωθεν με ιδιοκτησίες Γιακουμή Λιβανίου, Ιωάννη Μουστάκα και δημόσιο δρόμο.

Επίσης το πιο πάνω αγροτεμάχιο φαίνεται περιμετρικά με τα κεφαλαία γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α στο από Ιανουαρίου 2004 τοπογραφικό διάγραμμα του αγρονόμου τοπογράφου μηχανικού Εμμανουήλ Βαρσαμή, το οποίο προσαρτάται στο με αριθμό 8907/28-1-2004 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Καραλη, επί του οποίου είναι σημειωμένη η δήλωση του Ν. 651/1977 ότι ευρίσκεται εκτός εγκεκριμένου σχεδίου και είναι

άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και του Ν. 1337/1983 ότι δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/1983 περί εισφορών σε γη και χρήμα και δεν οφείλει εισφορές σε γη και χρήμα, έχει κατ' αυτό έκταση μέτρων τετραγωνικών έξι χιλιάδων εκατόν ενενήντα δύο (6.192) και συνορεύει κατ' αυτό Βόρεια σε πλευρά ΖΑ μέτρων εκατόν έξι και 0,83 (106,83) με ιδιοκτησία Ελένης συζ. Βιδ. Κοτσίκου, Ανατολικά σε πλευρά ΑΒ μέτρων σαράντα και 0,67 (40,67) με ρέμα, Νοτιοανατολικά - Ανατολικά σε πλευρά ΒΓ μέτρων ογδόντα εννέα και 0,30 (89,30) με ιδιοκτησία Γρηγορίου Κων. Λιβάνιου, Νότια σε πλευρά ΓΔ μέτρων ογδόντα επτά και 0,24 (87,24) με ιδιοκτησία Αικατερίνης συζ. Αν. Μποφίλιου, Νοτιοδυτικά σε πλευρά ΔΕ μέτρων δεκαεννέα και 0,73 (19,73) με ιδιοκτησία Αντωνίου Μουστάκα και Δυτικά σε πλευρά ΕΖ μέτρων πενήντα τεσσάρων και 0,73 (54,73) με ιδιοκτησία Λιβανίου.

Περιήλθε το πιο πάνω ακίνητο στην εταιρία με την επωνυμία "ΙΩΑΝΝΗΣ και ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ" και τον διακριτικό τίτλο "Ι. και Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Ο.Ε." από αγορά και από την Κυριακή χήρα Αντωνίου Παλαίου, το γένος Αντωνίου και Καλής ή Καλλιόπης Βιτώριου δυνάμει του με αριθμό 8907/28-1-2004 συμβολαίου πώλησης της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Καραλη, νόμιμα μεταγεγραμμένου στα βιβλία των μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Σερίφου στον τόμο 139 και αριθμό 25.

12) Η απορροφούμενη εταιρεία υπόσχεται και εγγυάται ότι: α) Η περιουσία της ως συνόλου εννοούμενης (ενεργητικό και παθητικό) κατά την 31-12-2018, είναι αυτή που αναγράφεται στον ισολογισμό της, της 31-12-2018 και περιγράφεται στην έκθεση – πιστοποιητικό της ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗΣ Α.Ε., στην οποία αναγράφονται τα εισφερόμενα, μεταβιβαζόμενα και παραδιδόμενα

στην απορροφούσα εταιρεία περιουσιακά στοιχεία, β) Τα εισφερόμενα ενεργητικά μεν στοιχεία τυγχάνουν της αποκλειστικής κυριότητας αυτής και είναι απαλλαγμένα παντός εν γένει πραγματικού και νομικού ελαττώματος, τα δε παθητικά στοιχεία ανέρχονται στα ποσά που αναγράφονται στην έκθεση – πιστοποιητικό της ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗΣ Α.Ε

13) Η απορροφούσα εταιρεία δηλώνει, ότι αποδέχεται την εισφορά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της ως άνω απορροφούμενης εταιρείας, όπως αναφέρονται στην έκθεση – πιστοποιητικό της ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗΣ Α.Ε , καθώς και όπως αυτά θα έχουν μεταβληθεί μέχρι της τελειώσεως της απορροφήσεως. Τα περιουσιακά αυτά στοιχεία θα αποτελούν μέρος του ενεργητικού και παθητικού της απορροφούσας εταιρείας.

14) Ακόμη οι συμβαλλόμενες εταιρείες, όπως εδώ εκπροσωπούνται, δήλωσαν και συμφώνησαν και τα εξής: α) ότι παραιτούνται από κάθε δικαίωμά τους να προσβάλλουν αυτό το συμβόλαιο ή να αμφισβητήσουν το κύρος αυτού του συμβολαίου για οποιοδήποτε τυπικό ή ουσιαστικό λόγο και αιτία, καθώς και για τους λόγους που προβλέπονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα, β) ότι οι έδρες τους, καθώς και οι μόνιμες κατοικίες των εκπροσώπων τους, είναι αυτές που αναφέρονται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου και γ) ότι στην περίπτωση που από παραδρομή κάποιο περιουσιακό στοιχείο ή δικαίωμα της απορροφούμενης εταιρείας, για τη μεταβίβαση του οποίου απαιτείται από τις κείμενες διατάξεις να τηρηθεί κάποιος τύπος, δεν περιγράφηκε ειδικά παραπάνω ή δε τηρήθηκε ο απαιτούμενος

τύπος, η απορροφούμενη εταιρεία παρέχει την εντολή και πληρεξουσιότητα στην απορροφούσα, όπως ενεργώντας μονομερώς και χωρίς τη σύμπραξη της απορροφούμενης με αυτοσύμβαση σύμφωνα με το άρθρο 235 του ΑΚ για τον εαυτόν της ατομικά και σαν εντολοδόχος και εκπρόσωπος της απορροφούμενης εταιρείας, σύμφωνα με εντολή και πληρεξουσιότητα που δίνεται με το συμβόλαιο αυτό από αυτή και ισχύει και για το χρόνο μετά τη λύση της, να προβεί είτε στη συμπλήρωση του παρόντος συμβολαίου όσον αφορά τον απαιτούμενο τύπο με σύνταξη συμπληρωματικής πράξης στην οποία θα περιγράφονται τα περιουσιακά στοιχεία ή δικαιώματα και θα εκπληρούται ο απαιτούμενος τύπος, είτε στη διενέργεια οποιασδήποτε πράξης απαιτείται για τη συντέλεση της μεταβίβασης του περιουσιακού στοιχείου ή δικαιώματος.

15) Η απορροφούμενη εταιρεία, νόμιμα εκπροσωπούμενη, δήλωσε ότι δεν έχει στην ιδιοκτησία της γαιοκτησία στην Ελληνική Επικράτεια που να υπερβαίνει τα 250 στρέμματα και ότι τα μεταβιβαζόμενα δεν αποτελούν δασική ή αναδασωτέα έκταση και ότι το Ελληνικό δημόσιο δεν διεκδίκησε επ' αυτών ποτέ κανένα δικαίωμα.

Το παρόν θα χρησιμοποιηθεί στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και την αρμόδια Νομαρχία για την έγκριση της πιο πάνω συγχώνευσης και απορρόφησης της ομόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία "ΙΩΑΝΝΗΣ & ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ" και τον διακριτικό τίτλο "Ι. & Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Ο.Ε." από την ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία επωνυμία "ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ Ι. & Κ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" και τον διακριτικό τίτλο "ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Α.Τ.Ε." σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1297/1972.

Το συμβόλαιο αυτό συντάχθηκε ατελώς σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1297/72 και του άρθρου 11 παρ. 4 του Α.Ν. 148/67, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν.

Σε βεβαίωση όλων των παραπάνω συντάχτηκε το παρόν σε είκοσι (20) φύλλα. Εισπράχθηκαν για δικαιώματά μου Ευρώ 134,00 και δικαιώματά μου για τη χορήγηση ενός (1) αντιγράφου 100,00. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 1,00 ευρώ για το πρωτότυπο και 2,00 ευρώ για τα αντίγραφο.

Από τα ανωτέρω προκύπτει συνολικό ποσό (ακαθάριστη αμοιβή) για την επιβολή Φ.Π.Α. 234,00 ευρώ συν Φ.Π.Α. 24% ευρώ 56,16 δηλαδή συνολικό ποσό με Φ.Π.Α. 290,16 ευρώ και, αφού διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στους εμφανισθέντες και βεβαιώθηκε, υπογράφεται από αυτούς, με τις ιδιότητες που ενεργούν στο παρόν και εμένα το συμβολαιογράφο, νόμιμα.

ΟΙ ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΝΤΕΣ

ΕΠΟΝΤΑΙ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΑΘΗΝΩΝ
(Τ.Σ.) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗ ΡΟΥΣΣΑΣ
Ίδιατό αντίγραφο - Αθήνα, αυθημερόν
Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

