ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΟΔΟΠΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Βασ. Γεωργίου 2β
Τ.Κ.: 69100
Πληροφορίες: MARGARITIS SYMEON
Τηλέφωνο: 2531022831
Fax: 2531026714
E-mail: s.margaritis@rodopicci.gr

Κομοτηνή, 30/07/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1061723

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΛΑΪΦ-Τ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ & ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΘΡΑΚΗΣ-ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την **30/07/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΛΑΪΦ-Τ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ & ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΘΡΑΚΗΣ-ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,** τον διακριτικό τίτλο ΛΑΪΦ-Τ Α.Ε., Li.Fe-T S.A. και αριθμό ΓΕΜΗ **14043710000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1805511 οι εγκεκριμένες από την 27/09/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1805512 η από 27/09/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.»**, Αρ. ΓΕΜΗ 1216601000 και αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 125.

Τακτικός Ελεγκτής:

- Ο κ. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΑΡΧΙΜΙΔΗ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 16221.

Αναπληρωματικός Ελεγκτής:

- Η κα ΚΑΨΟΓΕΩΡΓΙΟΥ ΕΛΕΝΗ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 31201.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ
ΡΟΔΟΠΗΣ

Μαργαρίτης Συμεών
Διευθυντής

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. ΛΑΪΦ-Τ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ & ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΘΡΑΚΗΣ-ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
   ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ, 69150, ΚΟΜΟΤΗΝΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΓΙΑ ΤΗΝ 20η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 1/1-31/12/2016

ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΛΑΪΦ-Τ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.»

ΑΡ. ΜΑΕ 34918/67/Β/96/002 ΑΡ. ΓΕΜΗ 14043710000

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α, παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/1920, υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευσή σας τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 2016 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε ευρώ 6.617.022,41 έναντι 20.379.860,11 ευρώ της προηγουμένης χρήσεως (μείωση 67,53%).

Το μικτό αποτέλεσμα της χρήσεως ανήλθε σε ζημία -466.494,92 ευρώ, έναντι κέρδους 1.511.129,31 ευρώ της προηγουμένης χρήσεως.

Η εταιρεία πραγματοποίησε καθαρές ζημίες μετά από φόρους -3.209.679,69 ευρώ, έναντι ζημιών -1.694.466,55 ευρώ της προηγουμένης χρήσεως.

Οι ζημίες / κέρδη εκμεταλλεύσεως προ φόρων τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν σε ζημίες ευρώ -936.369,69, έναντι κέρδους 814.688,87 ευρώ την προηγούμενη χρήση, γεγονός που οφείλεται στη λειτουργία της εταιρείας πολύ κάτω του νεκρού της σημείου.

Από τα ανωτέρω στοιχεία αλλά και τους αριθμοδείκτες που παρατίθενται στην παρακάτω παρ. 8 της παρούσας προκύπτει ότι κατά την κλειόμενη χρήση υπήρξε μια μείωση του κύκλου εργασιών που συνοδεύτηκε από περαιτέρω αύξηση των ζημιών.

Η μείωση αυτή οφείλεται στα προβλήματα και στις δυσκολίες που αντιμετωπίζει η εταιρεία ως προς την πρόσβαση σε νέες χρηματοδοτήσεις και σε λήψη πιστώσεων από προμηθευτές που έχουν ως συνέπεια την αδυναμία αγοράς πρώτων υλών για την παραγωγή προϊόντος. Η αδυναμία αυτή έχει ως επακόλουθο τη συρρίκνωση του κύκλου εργασιών και κατ΄ επέκταση στην δημιουργία δυσχέρειας ως προς τη ρευστότητα και στην αθέτηση εξυπηρέτησης υποχρεώσεων. Ως απώτερη συνέπεια αυτών ελλοχεύει ο κίνδυνος της εξ ολοκλήρου απώλειας του μεριδίου αγοράς και της διαιώνισης της έλλειψης ρευστότητας και περαιτέρω ζητήματα βιωσιμότητας σε περίπτωση που δεν ανακτηθούν τα παραπάνω.

2. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Προς την αντιμετώπιση των παραπάνω προβλημάτων και κινδύνων που περιγράφονται στην παρ.2 η Εταιρεία σε συνεργασία με ειδικούς εμπειρογνώμονες βρίσκεται στη διαδικασία εκπόνησης, οριστικοποίησης και υλοποίησης πενταετούς επιχειρηματικού σχεδίου το οποίο περιλαμβάνει τις παρακάτω δράσεις:

- Εσωτερική Αναδιοργάνωση της Εταιρείας
- Αύξηση του Κύκλου Εργασιών με την Οργάνωση και Υποστήριξη Τμήματος Πωλήσεων
- Εξορθολογισμό Δαπανών και Αναδιοργάνωση Παραγωγικής Διαδικασίας
- Αναδιάρθρωση Δανειακών Υποχρεώσεων που αναφέρεται σε νέα χρηματοδότηση προς κάλυψη κεφαλαίου κίνησης και ρύθμιση εναπομένοντος δανεισμού με επιμήκυνση του χρόνου αποπληρωμής του χρέους υπό προϋποθέσεις.

Σκοποί των παραπάνω δράσεων είναι η αύξηση της παραγωγής που θα επιφέρει αύξηση των εσόδων της Εταιρείας, η σταδιακή βελτίωση της ρευστότητας, η βελτίωση των δεικτών κάλυψης των δανειακών υποχρεώσεων και περαιτέρω η δημιουργία συνθηκών θετικής ανάπτυξης και τεκμηρίωσης βιώσιμης πορείας.

Επιπρόσθετα η εταιρεία προς αποφυγή μέτρων αναγκαστικής εκτέλεσης και ευρισκόμενη στη διαδικασία διαπραγματεύσεων με τους κυριότερους πιστωτές της (έχει διασφαλισθεί για την αίτηση λήψης προληπτικών μέτρων η συναίνεση του βασικότερού της πιστωτή, που είναι η Τράπεζα Πειραιώς και αφορά στο 38,89% των συνολικών υποχρεώσεων) υπέβαλε ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης αίτηση λήψης προληπτικών μέτρων κατ' άρθρο 106α παρ. 6 του ΠτΚ με σκοπό κατάθεση περαιτέρω αίτησης για επικύρωση συμφωνίας εξυγίανσης. Ηδη το δικαστήριο δέχθηκε εν μέρει την αίτηση την 1.8.2017, απαγορεύοντας την επίσπευση μέτρων αναγκαστικής εκτέλεσης σε βάρος της περιουσίας της εταιρείας και της νόμιμου εκπροσώπου αυτής και ορίζοντας δικάσιμο στις 27/9/2017 για τη συζήτηση των ασφαλιστικών μέτρων.

Η εταιρεία έχοντας τη δυναμική που της παρέχουν το ισχυρό όνομα στην αγορά, οι κατάλληλες υποδομές που ευνοούν τη δυνατότητα παραγωγής πολλαπλών τύπων λιπασμάτων σε μεγάλες ποσότητες αναμένει βάσιμα την επίτευξη των παραπάνω στόχων και την δημιουργία συνθηκών θετικής ανάπτυξης και διασφάλισης ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της.

3. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρίας πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

Οι Οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί και οι αποτιμήσεις έχουν γίνει, με βάση τη παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας, η οποία κατά ένα σημαντικό μέρος εξαρτάται από την επιτυχή υλοποίηση του πενταετούς επιχειρηματικού σχεδίου και των ανωτέρω περιγραφόμενων στόχων και αποφάσεων της Διοίκησης.

4. **Κατεχόμενα από την Εταιρεία χρεόγραφα**

Η Εταιρεία κατέχει 10.000 μετοχές της ανώνυμης ποδοσφαιρικής εταιρείας «Π.Α.Ε. ΠΑΝΘΡΑΚΙΚΟΣ».

Επίσης κατέχει 156 μετοχές και 2.352 warrants της ΕΤΕ, καθώς και 400.000 μετοχές και 11.774 warrants της Τράπεζας Πειραιώς.

5. **Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Δεν υπάρχει.

6. **Ακίνητα της Εταιρείας**

- Δύο όμορα Γήπεδα έκτασης 29.712 τ.μ. και 10.000 τ.μ. στη ΒΙ.ΠΕ ΕΤΒΑ Κομοτηνής. Επί των γηπέδων αυτών έχει οικοδομηθεί το βιομηχανοστάσιο της Εταιρείας εμβαδού 10.487,98 τ.μ. μετά των παραρτημάτων και διαμορφώσεών του.
- Δύο (2) όμορα οικόπεδα στην περιοχή Γέφυρα Αγίου Αθανασίου Ν. Θεσσαλονίκης εμβαδού 6.713,13 τμ και 8.107,64 τμ αντίστοιχα. Επί των ως άνω γηπέδων έχουν ανεγερθεί οι κτιριακές εγκαταστάσεις του υποκαταστήματος της εταιρείας, το οποίο λειτουργεί ως μονάδα παραγωγής και διάθεσης των προϊόντων της εταιρείας.

- Ένα (1) οικόπεδο στην περιοχή Τυχερού Έβρου, εμβαδού 398 τμ. Επί του ως άνω οικοπέδου υπάρχει διώροφος οικοδομή αποτελούμενη από α) ισόγειο κατάστημα εμβαδού 215,31 τμ και β) τον 1° όροφο εμβαδού 185,45 τμ. Το ακίνητο αυτό αποκτήθηκε με πλειστηριασμό δυνάμει της από 21/8/2007 Κατακυρωτικής Εκθέσεως της Συμβολαιογράφου Σουφλίου Αναστασίας Χαρ. Καβαζίδου με αριθμό 10300.

- Γήπεδο κείμενο στη Βιομηχανική Περιοχή Κομοτηνής και συγκεκριμένα στο Οικοδομικό Τετράγωνο 19Α συνολικής έκτασης 4.920 τ.μ.,

-Γήπεδο κείμενο στη Βιομηχανική Περιοχή Κομοτηνής και συγκεκριμένα στο Οικοδομικό Τετράγωνο 19Α όμορο με το παραπάνω περιγραφόμενο γήπεδο, συνολικής έκτασης 3.075 τ.μ.,

- Γήπεδο κείμενο στη Βιομηχανική Περιοχή Κομοτηνής και συγκεκριμένα στο Οικοδομικό Τετράγωνο 19^{Α}

Τα τρία τελευταία γήπεδα περιήλθαν στην εταιρεία από την απορρόφηση της εταιρείας «ΑΛΦΑ ΠΛΑΣΤ ΑΒΕΠ». Επ΄ αυτών είναι οικοδομημένες κτιριακές εγκαταστάσεις βιομηχανοστασίου και αποθηκών πλαστικών.

- Ένας (1) αγρός στη δημοτική κοινότητα Γέφυρας του Δήμου Χαλκηδόνας της Π.Ε. Θεσσαλονίκης, έκτασης 7.475 τ.μ.

Επί των ακινήτων της εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις συνολικού ποσού € 18.773.591,62 για εξασφάλιση υποχρεώσεων από δάνεια τραπεζών.

7. Κίνδυνοι

Α. Πιστωτικός Κίνδυνος. Η εταιρία είναι εκτεθειμένη στον κίνδυνο από πιθανή μη είσπραξη απαιτήσεων από τις πωλήσεις επί πιστώσει προς τους πελάτες της. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται μέσω της διασποράς των απαιτήσεων, του πιστωτικού ελέγχου προ της πώλησης προς νέους πελάτες, της προγενέστερης λήψης επιταγών έναντι πωλήσεων, καθώς και της μη χορήγησης πίστωσης προ της τακτοποίησης προηγούμενων απαιτήσεων.

Β. Συναλλαγματικός Κίνδυνος. Η εταιρία είναι εκτεθειμένη στο κίνδυνο από αύξηση της τιμής του δολαρίου λόγω ευρείας κλίμακας αγορών πρώτων υλών στο νόμισμα αυτό. Ο κίνδυνος αυτός εξομαλύνεται μερικώς από την εντός εύλογου βραχύχρονου διαστήματος εξόφληση των υποχρεώσεων σε δολάρια βάσει των τιθεμένων όρων πώλησης από τους προμηθευτές.

Γ. Κίνδυνος επιτοκίων. Λόγω του υψηλού τραπεζικού δανεισμού η εταιρία είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο από την αύξηση των επιτοκίων δανεισμού. Όμως πρέπει να σημειωθεί ότι ο μακροπρόθεσμος δανεισμός έχει ρυθμισθεί βάσει αποφάσεων για επιχειρήσεις παραμεθόριων περιοχών.

8. Αριθμοδείκτες

Οι κυριότεροι αριθμοδείκτες αντιπαραβαλλόμενοι με τους αντίστοιχους της προηγούμενης χρήσεως έχουν ως εξής:

Α. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΕΩΣ		κλειόμενης χρήσεως	προηγ. χρήσεως
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	=	161%	216%
Κεφάλαιο κινήσεως / Κυκλοφορούν ενεργητικό	=	38%	54%
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	=	20%	35%
Β. ΑΠΟΔΟΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ			
Μικτά αποτελ/τα Εκμ/σεως / Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	=	-7,05%	7,40%

Καθαρά αποτ. Χρήσεως μετά από φόρους = Ιδια Κεφάλαια		-80%	-23%

Γ. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Εμπορικές απαιτήσεις Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	=	342 ημέρες	116 ημέρες

9. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρία διαθέτει σύγχρονα μηχανήματα και εξοπλισμό και συμμορφώνεται με την εκάστοτε νομοθεσία περί προστασίας του περιβάλλοντος.

10. **Εργασιακά ζητήματα :**

Η εταιρία έναντι των εργαζομένων εφαρμόζει πολιτική ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών), σέβεται τα δικαιώματα των εργαζόμενων και τη συνδικαλιστική ελευθερία τους. Τέλος τηρεί αυστηρά κανόνες Υγιεινής και ασφάλειας στην εργασία και εφαρμόζει συστήματα εκπαίδευσης και αξιοκρατικό τρόπο προαγωγών.

11. Άλλα σημαντικά γεγονότα

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως 2016 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως συνεχίζουν να υπάρχουν τα προβλήματα και οι δυσχέρειες που περιγράφονται στην παρ. 2 της παρούσας. Για την αντιμετώπιση αυτών ισχύουν τα αναφερόμενα στην παρ. 3 παραπάνω.

Μετά από τα παραπάνω, κύριοι Μέτοχοι, παρακαλείσθε όπως:

- Εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και τη διάθεση των κερδών της χρήσεως 2016.
- Απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο και τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως 1.1 έως 31.12.2016.
- Εκλέξετε τους Ελεγκτές για τον έλεγχο της χρήσεως 1.1 έως 31.12.2017

.

Κομοτηνή, 18 Αυγούστου 2017

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΟΛΓΑ Γ. ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ

ΛΑΪΦ-Γ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ & ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ & ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ
ΕΔΡΑ: ΒΙΠΕ Κομοτηνής, Τ.Θ. 10, Τ.Θ. 159
Τηλ.25310-38742-4, 82400-4, Fax 25310-38741
Α.Φ.Μ. 094470579 - Δ.Ο.Υ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Η παρούσα έκθεση αποτελούμενη από 6 σελίδες είναι αυτή
που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 30/8/2017

ΘΕΣ/ΝΙΚΗ 30 Αυγούστου 2017

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



Γεώργιος Αρχ. Λαζαρίδης

Α.Μ. ΣΟΕΛ 16221

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

μέλος της Crowe Horwath International

Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα

Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΛΑΪΦ-Τ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΘΡΑΚΗΣ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΒΙ.ΠΕ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ, Τ.Κ. 69 100 ΚΟΜΟΤΗΝΗ

Τ.Θ. 159

Αρ.Μ.Α.Ε. 34918/67/Β/96/002

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 014043710000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016....6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ....8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ 9
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016....10
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 10
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 10
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι....11
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων....17
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού....17
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία....17
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία....19
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως....22
9. Υποχρεώσεις 22
10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας....24
11. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο....25
12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών....25
13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο....25
14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου....25
15. Αναβαλλόμενοι φόροι....25
16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού....25
17. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων....26
18. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων....26
19. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 26
20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική....26
21. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις....26
22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 26
23. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη....26
24. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας....27
25. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό....27
26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού....28

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας Εταιρείας «ΛΑΪΦ-Τ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΛΑΪΦ-Τ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.» οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, την κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης που έληξαν την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β΄/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής: **1)** Στον λογαριασμό των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων «Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες» ποσού 760 χιλ € απεικονίζεται η αξία κτήσεως ποσοστού 95% σε ετερόρρυθμη εταιρεία η οποία τηρεί απλογραφικά βιβλία και στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει ως ετερόρρυθμος εταίρος. Δεν τέθηκαν υπόψη μας οικονομικές καταστάσεις ούτε κάποιο άλλο στοιχείο για να προσδιορίσουμε την ανακτήσιμη αξία της επένδυσης και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμησή της και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στην αξία του περιουσιακού αυτού στοιχείου, καθώς και στα ίδια κεφάλαια και στα αποτελέσματα της τρέχουσας και των προηγούμενων χρήσεων. **2)** Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν διενεργήθηκαν, σε προηγούμενες χρήσεις αποσβέσεις επί των ενσώματων παγίων και λοιπών άυλων στοιχείων συνολικού ποσού 1.530 χιλ € με συνέπεια (αφού ληφθεί υπόψη ότι μέρος των παγίων στοιχείων αυτών εκποιήθηκε στη χρήση 2016) η αξία αυτών των παγίων

και άυλων περιουσιακών στοιχείων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα στην τρέχουσα χρήση κατά το ποσό των 1.220 χιλ € και τα αποτελέσματα της χρήσεως μειωμένα κατά το ποσό των 310 χιλ €. **3)** Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, σε προηγούμενη χρήση καταχωρήθηκαν στα Ενσώματα πάγια και στα Άυλα στοιχεία δαπάνες ποσού 360 χιλ €, οι οποίες θα έπρεπε να επιβαρύνουν τα έξοδα της χρήσης εκείνης, με συνέπεια οι ως άνω λογαριασμοί του Ενεργητικού στη τρέχουσα χρήση να εμφανίζονται αυξημένοι κατά ποσό 288 χιλ €, τα Ίδια Κεφάλαια αυξημένα κατά ποσό 288 χιλ € και τα Αποτελέσματα της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης μειωμένα κατά ποσό 36 χιλ € και 36 χιλ € αντίστοιχα. **4)** Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα δεν διενεργήθηκε κατά την 31.12.2016 επιμέτρηση απαξιωμένων απομειωμένων και μη κινήσιμων Αποθεμάτων στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους, από την οποία θα προέκυπτε απομείωση ποσού 2.500 ευρώ, με συνέπεια τα Αποθέματα, τα Ίδια Κεφάλαια και τα Αποτελέσματα της χρήσεως να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. **5)** Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, για επισφαλείς – επίδικες ή σε καθυστέρηση από τις προηγούμενες χρήσεις απαιτήσεις που περιλαμβάνονται στους Λογαριασμούς «Εμπορικές απαιτήσεις» και «Λοιπές απαιτήσεις» δεν έχει διενεργηθεί απομείωση, κατά την εκτίμησή μας ποσού 2.800 χιλ €, με συνέπεια η αξία των απαιτήσεων αυτών και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ποσό 2.800 χιλ € και τα αποτελέσματα της τρέχουσας και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά 700 χιλ € και 2.100 χιλ € αντίστοιχα. **6)** Στο λογαριασμό «Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία» περιλαμβάνεται η αξία κτήσης μετοχών ανωνύμων εταιρειών. Δεν έχει διενεργηθεί εγγραφή απομείωσης στην ανακτήσιμη αξία των μετοχών αυτών ποσού 85 χιλ € με συνέπεια η αξία των μετοχών αυτών και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά το ποσό αυτό και τα αποτελέσματα της τρέχουσας και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά 37 χιλ € και 48 χιλ € αντίστοιχα. **7)** Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε 140 χιλ €, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά 140 χιλ €, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά 140 χιλ και τα αποτελέσματα της χρήσης αυξημένα κατά 17 χιλ €. **8)** Από τον φορολογικό έλεγχο των χρήσεων 2008 – 2009 ο οποίος ολοκληρώθηκε εντός του 2017 προέκυψαν διαφορές φόρων ποσού 829 χιλ. €. Κατά των οριστικών πράξεων διορθωτικού προσδιορισμού η εταιρεία έχει ασκήσει προσφυγή προς την Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών (άρθρου 63 Ν.4174/2013), θέτοντας και ισχυρισμό παραγραφής των αξιώσεων του Ελληνικού Δημοσίου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίσθηκε πρόβλεψη για την επιβάρυνση που τελικά θα προκύψει,. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται. **9)** Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010 καθώς και για τις χρήσεις 2015 - 2016. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογισθούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των υπ΄αριθμ 2 - 7 θεμάτων και τις πιθανές επιπτώσεις των υπ΄αριθμ. 1, 8 και 9 θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΛΑΪΦ-Τ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.» κατά την 31^{η} Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στην σημείωση της παραγράφου 2 του Προσαρτήματος, «Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας» όπου μεταξύ των άλλων αναφέρονται ότι:

> «Η εταιρεία αντιμετωπίζει ιδιαίτερη δυσκολία πρόσβασης σε νέες χρηματοδοτήσεις και σε λήψη πιστώσεων από προμηθευτές που έχουν ως συνέπεια την αδυναμία αγοράς πρώτων υλών για την παραγωγή προϊόντος και ως εκ τούτου τη σημαντική μείωση του κύκλου εργασιών της. Στη συνέχεια αναφέρεται ότι προς αντιμετώπιση των παραπάνω προβλημάτων η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκπόνησης, οριστικοποίησης και υλοποίησης πενταετούς επιχειρηματικού σχεδίου που έχει ως Στόχους την αύξηση της παραγωγής που θα επιφέρει την αύξηση των εσόδων της Εταιρείας, τη σταδιακή βελτίωση της ρευστότητας, τη βελτίωση των δεικτών κάλυψης των δανειακών υποχρεώσεων και περαιτέρω την δημιουργία συνθηκών θετικής ανάπτυξης και τεκμηρίωσης βιώσιμης πορείας. Επίσης γίνεται σαφής αναφορά ότι παράλληλα η εταιρεία είναι προστατευμένη από μέτρα αναγκαστικής εκτέλεσης είσπραξης σε βάρος της με προσωρινή δικαστική απόφαση μετά από αίτηση λήψης προληπτικών μέτρων ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης. Τέλος επισημαίνεται ότι παρά ταύτα, το ενδεχόμενο της μη επιτυχούς υλοποίησης του επιχειρηματικού πλάνου υποδηλώνει την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας σχετικά με την δυνατότητα ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας.»

Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Με εξαίρεση τις επιπτώσεις των θεμάτων επιφύλαξης επί των δεδομένων της έκθεσης, κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΛΑΪΦ-Τ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Θεσσαλονίκη, 30 Αυγούστου 2017
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath.

Γεώργιος Αρχ. Λαζαρίδης
ΑΡ.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 16221
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ. Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2016

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2016	31/12/2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	4.254.085,58	5.569.956,03
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	1.657.046,61	2.334.941,02
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	145.971,10	166.414,78
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	1.269.377,15	494.725,09
Σύνολο		**7.326.480,44**	**8.566.036,92**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.3	383.251,57	412.226,74
Σύνολο		**383.251,57**	**412.226,74**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	7.2.1	46.323,01	49.853,69
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	7.2.1	760.000,00	760.000,00
Σύνολο		**806.323,01**	**809.853,69**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**8.516.055,02**	**9.788.117,35**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		3.291.374,69	3.452.483,60
Εμπορεύματα		756.698,88	852.642,70
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		1.070.877,39	1.403.788,97
Προκαταβολές για αποθέματα		129.513,33	139.003,64
Σύνολο		**5.248.464,29**	**5.847.918,91**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.2	6.191.547,71	6.504.545,96
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	7.2.3	1.191.897,71	1.092.860,61
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.4	1.761.317,37	1.377.071,34
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	7.2.5	168.483,53	169.044,48
Προπληρωμένα έξοδα	7.2.6	34.143,03	6.419,91
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.7	680.954,03	1.923.660,89
Σύνολο		**10.028.343,38**	**11.073.603,19**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**15.276.807,67**	**16.921.522,10**
Σύνολο Ενεργητικού		**23.792.862,69**	**26.709.639,45**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2016	31/12/2015
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	6.417.850,00	6.417.850,00
Σύνολο		**6.417.850,00**	**6.417.850,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	101.196,60	101.196,60
Αφορολόγητα αποθεματικά	8	2.976.857,56	2.976.857,56
Αποτελέσματα εις νέο		-5.501.141,94	-2.291.462,25
Σύνολο		**-2.423.087,78**	**786.591,91**
Σύνολο καθαρής θέσης		**3.994.762,22**	**7.204.441,91**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	9.1.1	9.508.716,76	10.752.206,99
Κρατικές επιχορηγήσεις	9.1.2	818.833,60	924.216,94
Σύνολο		**10.327.550,36**	**11.676.423,93**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια		3.712.925,56	3.313.322,72
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	9.1.1	1.482.333,45	585.300,20
Εμπορικές υποχρεώσεις	9.2.1	3.321.239,87	3.383.934,51
Φόρος εισοδήματος		122.993,49	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		314.158,29	294.715,47
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		69.418,42	70.209,38
Λοιπές υποχρεώσεις	9.2.2	257.662,52	155.925,87
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	9.2.3	189.818,51	25.365,46
Σύνολο		**9.470.550,11**	**7.828.773,61**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**19.798.100,47**	**19.505.197,54**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**23.792.862,69**	**26.709.639,45**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2016	31/12/2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		6.617.022,41	20.379.860,11
Κόστος πωλήσεων		-7.083.517,33	-18.868.730,80
Μικτό Αποτέλεσμα		**-466.494,92**	**1.511.129,31**
Λοιπά συνήθη έσοδα		138.987,83	314.527,90
		-327.507,09	**1.825.657,21**
Έξοδα διάθεσης		-657.308,74	-963.954,44
Έξοδα διοίκησης		-639.104,20	-703.586,85
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-851.810,86	-337.987,35
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0	0
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		470.405,28	-3.323,11
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0	0
Λοιπά έσοδα και κέρδη		114.400,45	19.282,28
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**-1.890.925,16**	**-163.912,26**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		1.892,29	7.518,81
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-1.198.086,73	-1.538.073,10
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-3.087.119,60**	**-1.694.466,55**
Φόροι εισοδήματος		-122.560,09	0
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-3.209.679,69**	**-1.694.466,55**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Σημ.	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/1/2015		6.417.850,00	101.196,60	2.976.857,56	-596.995,70	**8.898.908,46**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο						**0,00**
Εσωτερικές μεταφορές						**0**
Διανομές στους φορείς						**0**
Φόρος						**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου					-1.694.466,55	**-1.694.466,55**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2015		**6.417.850,00**	**101.196,60**	**2.976.857,56**	**-2.291.462,25**	**7.204.441,91**
Υπόλοιπα 1/1/2016		**6.417.850,00**	**101.196,60**	**2.976.857,56**	**-2.291.462,25**	**7.204.441,91**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο						**0**
Εσωτερικές μεταφορές						**0**
Διανομές στους φορείς						**0**
Φόρος						**0**
Αποτελέσματα περιόδου					-3.209.679,69	**-3.209.679,69**
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου					-3.209.679,69	**-3.209.679,69**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2016		**6.417.850,00**	**101.196,60**	**2.976.857,56**	**-5.501.141,94**	**3.994.762,22**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΛΑΪΦ-Τ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2016 - 31.12.2016

δ) Διεύθυνση της έδρας: ΒΙ.ΠΕ. Κομοτηνής, Τ.Κ. 69 100 Κομοτηνή

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 34918/67/Β/96/002.

Αρ. ΓΕ.ΜΗ.: 014043710000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία: μεσαία οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση σε σχέση με παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Κατ΄αρχάς θα πρέπει να επισημανθεί ότι η Διοίκηση της Εταιρείας σε καμία περίπτωση δεν έχει πρόθεση τη διακοπή των επιχειρηματικών λειτουργιών για το προβλεπτό μέλλον.

Κατά το 2016 και ήδη εντός του 2017 η εταιρεία αντιμετωπίζει ιδιαίτερη δυσκολία πρόσβασης σε νέες χρηματοδοτήσεις και σε λήψη πιστώσεων από προμηθευτές που έχουν ως συνέπεια την αδυναμία αγοράς πρώτων υλών για την παραγωγή προϊόντος. Η αδυναμία αυτή έχει ως επακόλουθο τη συρρίκνωση του κύκλου εργασιών και κατ΄ επέκταση στην δημιουργία δυσχέρειας ως προς τη ρευστότητα και στην αθέτηση εξυπηρέτησης υποχρεώσεων. Ως απώτερη συνέπεια αυτών ελλοχεύει ο κίνδυνος της εξ ολοκλήρου απώλειας του μεριδίου αγοράς και της διαιώνισης της έλλειψης ρευστότητας και περαιτέρω ζητήματα βιωσιμότητας σε περίπτωση που δεν ανακτηθούν τα παραπάνω.

Προς την αντιμετώπιση των παραπάνω προβλημάτων και κινδύνων η Εταιρεία σε συνεργασία με ειδικούς εμπειρογνώμονες βρίσκεται στη διαδικασία εκπόνησης, οριστικοποίησης και υλοποίησης πενταετούς επιχειρηματικού σχεδίου το οποίο περιλαμβάνει τις παρακάτω δράσεις:

- Εσωτερική Αναδιοργάνωση της Εταιρείας.

- Αύξηση του Κύκλου Εργασιών με την Οργάνωση και Υποστήριξη Τμήματος Πωλήσεων.

- Εξορθολογισμό Δαπανών και Αναδιοργάνωση Παραγωγικής Διαδικασίας.

- Αναδιάρθρωση Δανειακών Υποχρεώσεων που αναφέρεται σε νέα χρηματοδότηση προς κάλυψη κεφαλαίου κίνησης και ρύθμιση εναπομένοντος δανεισμού με επιμήκυνση του χρόνου αποπληρωμής του χρέους υπό προϋποθέσεις.

Σκοποί των παραπάνω δράσεων είναι η αύξηση της παραγωγής που θα επιφέρει αύξηση των εσόδων της Εταιρείας, η σταδιακή βελτίωση της ρευστότητας, η βελτίωση των δεικτών κάλυψης των δανειακών υποχρεώσεων και περαιτέρω η δημιουργία συνθηκών θετικής ανάπτυξης και τεκμηρίωσης βιώσιμης πορείας.

Επιπρόσθετα η εταιρεία προς αποφυγή μέτρων αναγκαστικής εκτέλεσης και ευρισκόμενη στη διαδικασία διαπραγματεύσεων με τους κυριότερους πιστωτές της (έχει διασφαλισθεί για την αίτηση λήψης προληπτικών μέτρων η συναίνεση του βασικότερού της πιστωτή, που είναι η Τράπεζα Πειραιώς και αφορά στο 38,89% των συνολικών υποχρεώσεων) υπέβαλε ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης αίτηση λήψης προληπτικών μέτρων κατ΄ άρθρο 106^{α} παρ. 6 του ΠτΚ με σκοπό κατάθεση περαιτέρω αίτησης για επικύρωση συμφωνίας εξυγίανσης. Ηδη το δικαστήριο δέχθηκε εν μέρει την αίτηση την 1.8.2017, απαγορεύοντας την επίσπευση μέτρων αναγκαστικής εκτέλεσης σε βάρος της περιουσίας της εταιρείας και της νόμιμου εκπροσώπου αυτής και ορίζοντας δικάσιμο στις 27/9/2017 για τη συζήτηση των ασφαλιστικών μέτρων.

Η εταιρεία έχοντας τη δυναμική που της παρέχουν το ισχυρό όνομα στην αγορά, οι κατάλληλες υποδομές που ευνοούν τη δυνατότητα παραγωγής πολλαπλών τύπων λιπασμάτων σε μεγάλες ποσότητες αναμένει βάσιμα την επίτευξη των παραπάνω στόχων και την δημιουργία συνθηκών θετικής ανάπτυξης και διασφάλισης ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της.

Οι Οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί και οι αποτιμήσεις έχουν γίνει, με βάση τη παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας, η οποία κατά ένα σημαντικό μέρος εξαρτάται από την επιτυχή υλοποίηση του πενταετούς επιχειρηματικού σχεδίου και των ανωτέρω περιγραφόμενων στόχων και αποφάσεων της Διοίκησης.

Παρά ταύτα, το ενδεχόμενο της μη επιτυχούς υλοποίησης του επιχειρηματικού πλάνου υποδηλώνει την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας σχετικά με την δυνατότητα ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση, ή θέση, ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός: 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά: 6,25 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ.: 8,33 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων: 10 έτη.
- Εξοπλισμός Η/Υ: 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού 5%, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν τόκους κατασκευαστικής περιόδου, έξοδα κτήσεως ακινητοποιήσεων, έξοδα ερευνών και ανάπτυξης, καθώς και λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως το σύνολο των οποίων προέρχεται από τις χρήσεις 2014 και πριν. Επιπλέον τα άυλα παγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν και τα λογισμικά προγράμματα της εταιρίας.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Οι λοιπές δαπάνες των άυλων περιουσιακών στοιχείων είχαν πραγματοποιηθεί σε προηγούμενες χρήσεις. Σύμφωνα με το άρθρο 37 του παρόντα νόμου, οι δαπάνες αυτές θα συνεχίσουν να εμφανίζονται στον ισολογισμό μετά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και μέχρι την ολοσχερή απόσβεσή τους, βάσει των κείμενων φορολογικών διατάξεων ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο διάθεσή τους. Η απόσβεση των δαπανών αυτών διενεργείται με συντελεστή 10%.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

Στην κλειόμενη χρήση δεν διενεργήθηκε έλεγχος απομείωσης της αξίας της συμμετοχής.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι

σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και κάθε άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως υποχρεώσεις και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται ως υποχρεώσεις και μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.10. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.11. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.12. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2016 δεν προέκυψε ανάγκη καμίας διόρθωσης.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Πλην των μακροπροθέσμων δανείων το βραχυπρόθεσμο μέρος των οποίων εμφανίζεται μεταξύ των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων, δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή άλλες υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2015	1.172.021,40	10.944.311,36	10.216.906,96	1.050.081,10
Προσθήκες περιόδου	0	45.978,00	49.794,71	14.065,96
Μειώσεις περιόδου				-31.001,00

Υπόλοιπο 31.12.2015	1.172.021,40	10.990.289,36	10.266.701,67	1.033.146,06
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2015	0	-6.153.190,40	-7.387.533,73	-846.596,23
Αποσβέσεις περιόδου	0	-439.164,33	-544.226,92	-41.747,90
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				21.612,85
Υπόλοιπο 31.12.2015	0	-6.592.354,73	-7.931.760,65	-866.731,28
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	1.172.021,40	4.397.934,63	2.334.941,02	166.414,78
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2016	1.172.021,40	10.990.289,36	10.266.701,67	1.033.146,06
Προσθήκες περιόδου	0	10.500,00	44.105,68	18.302,70
Μεταφορές σε ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα	-207.870,00	-1.082.674,21		
Μειώσεις περιόδου			-2.551.327,99	-120.985,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	964.151,40	9.918.115,15	7.759.479,36	930.463,76
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2016	0	-6.592.354,73	-7.931.760,65	-866.731,28
Αποσβέσεις περιόδου	0	-396.135,97	-540.511,59	-32.827,38
Μεταφορές σε ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα		360.309,73		
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			2.369.839,49	115.066,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	0	-6.628.180,97	-6.102.432,75	-784.492,66
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	964.151,40	3.289.934,18	1.657.046,61	145.971,10

6.2. Επενδυτικά ακίνητα

(Αποτίμηση στο αποσβέσιμο κόστος)

Πίνακας μεταβολών επενδυτικών ακινήτων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Σύνολο**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2015	151.589,60	454.543,32	606.132,92
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου			0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	151.589,60	454.543,32	606.132,92
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2015	0	-93.226,10	-93.226,10
Αποσβέσεις περιόδου	0	-18.181,73	-18.181,73
Υπόλοιπο 31.12.2015	0	-111.407,83	-111.407,83
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	151.589,60	343.135,49	494.725,09
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2016	151.589,60	454.543,32	606.132,92
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00

Μεταφορές από ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα	207.870,00	1.082.674,21	1.290.544,21
Μειώσεις περιόδου	-94.093,72		-94.093,72
Υπόλοιπο 31.12.2016	265.365,88	1.537.217,53	1.802.583,41
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2016	0	-111.407,83	-111.407,83
Μεταφορές από ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα		-360.309,73	-360.309,73
Αποσβέσεις περιόδου	0	-61.488,70	-61.488,70
Υπόλοιπο 31.12.2016	0	-533.206,26	-533.206,26
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	265.365,88	1.004.011,27	1.269.377,15

Ο ανωτέρω λογαριασμός αφορά ακίνητα τα οποία εκμισθώνονται προς τρίτους, ή αφορούν τα ακίνητα της δραστηριότητας των πλαστικών τα οποία η διοίκηση έχει σκοπό να εκποιήσει.

6.3. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	**Λοιπά άυλα στοιχεία**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2015	1.021.636,56
Προσθήκες περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2015	1.021.636,56
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2015	-576.452,49
Αποσβέσεις περιόδου	-32.957,33
Υπόλοιπο 31.12.2015	-609.409,82
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	412.226,74
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2016	1.021.636,56
Υπόλοιπο 31.12.2016	1.021.636,56
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2016	-609.409,82
Αποσβέσεις περιόδου	-28.975,17
Υπόλοιπο 31.12.2016	-638.384,99
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	383.251,57

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

Δεν αποτιμήθηκαν χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία.

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.2.1 Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία

Αποτίμηση στο κόστος κτήσης	Συμμετοχές σε θυγατρικές	Δοσμένες εγγυήσεις
Υπόλοιπο 1.1.2015	760.000,00	49.309,69
Προσθήκες περιόδου	0,00	544,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	**760.000,00**	**49.853,69**
Υπόλοιπο 1.1.2016	760.000,00	49.853,69
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	-3.530,68
Υπόλοιπο 31.12.2015	**760.000,00**	**46.323,01**

Η Εταιρεία συμμετέχει ως ετερόρρυθμος εταίρος στο κεφάλαιο της ετερόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «Γ. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» με ποσοστό 95% συνολικής αξίας της εταιρικής μερίδας 760.000,00 ευρώ. Η εν λόγω εταιρία τηρεί απλογραφικά βιβλία και δεν συντάσσει Ισολογισμό.

7.2.2 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2016	31/12/2015
Από πελάτες	4.238.319,71	4.170.705,62
Γραμμάτια εισπρακτέα	334.931,70	84.931,70
Επιταγές εισπρακτέες χαρτοφυλακίου	172.056,78	860.438,29
Επιταγές εισπρακτέες στις τράπεζες για εγγύηση	1.320.495,73	1.262.726,56
Επιταγές σε καθυστέρηση	125.743,79	125.743,79
Σύνολο	**6.191.547,71**	**6.504.545,96**

7.2.3 Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Το κονδύλι ποσού € 1.191.897,71 αφορά σε επιδοτήσεις ΟΑΕΔ κόστους μισθοδοσίας 12% παραμεθορίου και 20% πτυχιούχων, χρήσεων 2010- 2016.

7.2.4 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2016	31/12/2015
Ελληνικό δημόσιο από προκαταβολές φόρου	0,00	12.202,46
Ελληνικό δημόσιο απαιτήσεις από επιστροφή φόρου εισοδήματος	12.668,00	47190,75
Προκαταβολές προσωπικού	0,00	115.745,12

Προκαταβολές σε προμηθευτές	1.151.123,92	398.329,33
Απαιτήσεις κατά συνδεμένων	308.044,06	308.044,06
Λοιπές απαιτήσεις	289.481,39	495.559,62
Σύνολο	**1.761.317,37**	**1.377.071,34**

Στις λοιπές απαιτήσεις των χρήσεων 2016 και 2015 περιλαμβάνεται ποσό € 308.044,06 που αφορά σε απαίτηση κατά της θυγατρικής εταιρείας «Γ. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» από μη αναληφθέντα αναλογούντα κέρδη προηγούμενων χρήσεων.

7.2.5 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ WARRANTS	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 31/12/2016
ΜΕΤΟΧΕΣ ΠΑΝΘΡΑΚΙΚΟΥ	1.000,00	0,00	10.000,00
ΜΕΤΟΧΕΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ	156,00	2.352,00	10.090,08
ΜΕΤΟΧΕΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	400.000,00	11.774,00	148.393,45
Σύνολο	**401.156,00**	**14.126,00**	**168.483,53**

Ο αριθμός των μετοχών της Τράπεζας Πειραιώς αφορά στα τεμάχια προ του reverse split 20 παλαιές / 1 νέα.

7.2.6 Προπληρωμένα έξοδα

Προπληρωμένα έξοδα	31/12/2016	31/12/2015
Ασφάλιστρα	30.448,03	6.419,91
Τέλη κυκλοφορίας μεταφορικών μέσων	3.695,00	0,00
Σύνολο	**34.143,03**	**6.419,91**

7.2.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2016	31/12/2015
Ταμείο	67,21	67,25
Καταθέσεις Όψεως	66.670,94	1.411.190,00
Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων	614.215,88	512.403,64
Σύνολο	**680.954,03**	**1.923.660,89**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 128.357 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 50,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 6.417.850,00.

Τα αποθεματικά νόμων ή καταστατικού ποσού € 101.196,60 αφορούν τακτικό αποθεματικό, το οποίο σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

Τα αφορολόγητα αποθεματικά ποσού € 2.976.857,56, τα οποία είχαν σχηματιστεί σε προηγούμενες χρήσεις, αφορούν κατά ποσό € 128.948,67 αφορολόγητα αποθεματικά του Ν.3220/2004, κατά ποσό € 2.258.886,72 αφορολόγητα αποθεματικά επιχορηγήσεων του Ν.3299/2004 και κατά ποσό € 589.022,17 αφορολόγητα αποθεματικά του Ν2601/1998.

9. Υποχρεώσεις

9.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Η εταιρεία, για την εξασφάλιση των τραπεζικών της δανείων, έχει εγγράψει επί των ακινήτων της τις παρακάτω προσημειώσεις υποθηκών:

ΕΤΟΣ ΠΡΟΣΗΜΕΙΩΣΕΩΣ	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΠΟΣΟ ΣΕ €
2006	ΠΕΙΡΑΙΩΣ	6.000.000,00
2006	ΠΕΙΡΑΙΩΣ	1.600.000,00
2006	ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΟ ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΙΟ	700.000,00
2006	ΕΘΝΙΚΗ	1.045.000,00
2006	ALPHA	2.125.900,00
2006	ΑΤΤΙΚΗΣ	1.300.000,00
2006	ALPHA	1.836.018,00
2006	EUROBANK	733.320,27
2007	ΠΕΙΡΑΙΩΣ	767.585,35
2005	ALPHA	166.000,00
2005	ALPHA	520.000,00
2006	ALPHA	79.768,00
2008	ΠΕΙΡΑΙΩΣ	1.500.000,00
2011	ΠΕΙΡΑΙΩΣ	200.000,00
2016	ΠΕΙΡΑΙΩΣ	200.000,00
ΣΥΝΟΛΟ		**18.773.591,62**

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων προς τράπεζες

Υπόλοιπο λήξεως	Ομολογιακά δάνεια	Τραπεζικά δάνεια	Σύνολο
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:			
Έως 1 έτος	98.774,15	1.383.559,30	1.482.333,45
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	**98.774,15**	**1.383.559,30**	**1.482.333,45**
			0
Μακροπρόθεσμο τμήμα:			0
1 έως 2 έτη	532.193,13	1.240.811,65	1.773.004,78
2 έως 5 έτη	1.837.580,00	4.265.983,86	6.103.563,86
Άνω των 5 ετών	0,00	1.632.148,12	1.632.148,12
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	**2.369.773,13**	**7.138.943,63**	**9.508.716,76**
Γενικό Σύνολο	**2.468.547,28**	**8.522.502,93**	**10.991.050,21**

9.1.2 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων	Χρήση 2016	Χρήση 2015
Υπόλοιπο ενάρξεως	924.216,94	1.021.894,02
Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου	0	0
Αποσβέσεις	-105.383,34	-97.677,08
Υπόλοιπο λήξεως	818.833,60	924.216,94

9.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2016	31/12/2015
Προς προμηθευτές υλικών και υπηρεσιών	617.938,79	513.615,77
Από επιταγές πληρωτέες	2.703.301,08	2.870.318,74
Σύνολο	**3.321.239,87**	**3.383.934,51**

9.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2015	31/12/2015
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	126.032,87	49.947,96
Λοιπές	1.769,26	2.506,91
Προκαταβολές πελατών	129.860,39	103.471,00
Σύνολο	**257.662,52**	**155.925,87**

9.2.3 Εξοδα χρήσεως δουλευμένα

Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	31/12/2016	31/12/2015
ΗΛΕΚΤΡΙΚΟ ΡΕΥΜΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ	0,00	3.414,71
ΤΟΚΟΙ ΒΡΑΧΥΠΡ.ΔΑΝ.ΤΡΑΠΕΖΩΝ	189.818,51	21.950,75
Σύνολο	**189.818,51**	**25.365,46**

10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση όλων των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα		31/12/2016	31/12/2015
Έσοδα ιδιαίτερης συχνότητας και σημασίας			
Πωλήσεις εμπορευμάτων		58.689,55	481.502,99
Πωλήσεις προϊόντων		5.106.870,33	18.708.319,21
Πωλήσεις α΄ υλών και λοιπών αποθεμάτων		1.116.788,68	1.091.888,94
Πωλήσεις υπηρεσιών		334.673,85	98.148,97
Λοιπά έσοδα			
Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα πωλησεων		99.361,20	165.616,54
Εσοδα παρεπομένων ασχολιών		39.626,63	51.234,28
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		1.892,29	7.518,81
Εκτακτα και ανόργανα έσοδα		111.940,40	116.929,72
Εκτακτα κέρδη		547.113,32	0,00
Εσοδα προηγούμενων χρήσεων		2.460,05	29,64
Σύνολο		**7.419.416,30**	**20.721.189,10**

Έξοδα	Σημ.	31/12/2016	31/12/2015
Έξοδα ιδιαίτερης συχνότητας και σημασίας			
Κόστος αναλώσεων υλικών και πωληθέντων εμπορευμάτων		5.200.632,43	16.102.741,28
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	16	1.406.337,27	1.932.189,58
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		153.031,66	135.600,56

Παροχές τρίτων	599.995,29	795.702,96
Φόροι τέλη	46.735,76	58.684,15
Διάφορα έξοδα	264.750,27	435.075,35
Χρεωστκοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.198.086,73	1.538.073,10
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	1.059.938,81	1.076.278,21
Λοιπά έξοδα		
Εκτακτα έξοδα και ζημίες	128.787,20	339.936,63
Εξοδα προηγουμένων χρήσεων	448.240,48	1.373,83
Σύνολο	**10.506.535,90**	**22.415.655,65**

Στα έκτακτα κέρδη περιλαμβάνεται ποσό € 470.405,28 που αφορά σε κέρδη από εκποίηση εντός του 2016 των μηχανημάτων της δραστηριότητας των πλαστικών η οποία διακόπηκε στο δεύτερο εξάμηνο του 2015.

11. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στη διάρκεια της περιόδου δεν ενσωματώθηκαν στην αξία κατασκευαζόμενου κτιρίου τόκοι.

12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε ζημιογόνο αποτέλεσμα.

13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Οι ζημίες της περιόδου μεταφέρθηκαν στην καθαρή θέση ως ζημίες εις νέο, προκειμένου να καλυφθούν με κέρδη επόμενων χρήσεων.

15. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2016	**31/12/2015**
Διοικητικό προσωπικό	27	32
Εργατοτεχνικό προσωπικό	15	25
Σύνολο	**42**	**57**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2016	31/12/2015
Μισθοί και ημερομίσθια	957.841,29	1.553.789,24
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	237.656,99	328.202,96
Παρεπόμενες παροχές προσωπικού	5.867,64	10.181,04
Αποζημιώσεις απόλυσης	204.971,35	40.016,34
Σύνολο	**1.406.337,27**	**1.932.189,58**

17. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν την 31.12.2016.

18. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές. Η Εταιρεία συμμετέχει ως ετερόρρυθμος εταίρος στο κεφάλαιο της ετερόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «Γ. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»

19. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

21. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις διοικητικού συμβουλίου Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα Σε διευθυντικά στελέχη	166.468,04	41.113,30	
Σύνολο	**166.468,04**	**41.113,30**	

23. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές με συνδεμένα μέρη, ενώ έχει υπόλοιπο απαίτησης από θυγατρική εταιρεία «Γ. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.» ποσού € 308.044,06, το οποίο προέρχεται από προηγούμενες χρήσεις.

24. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

25. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν.

β) Εγγυήσεις

Για εμπράγματα βάρη βλέπε παραπάνω παρ. 9.1.1.

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

Α/Α	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΕΚΔΟΣΗ	EURO	ΤΡΑΠΕΖΑ	ΛΗΞΗ	Υπέρ ου
1	2917521622	5/8/2011	100.000,00	ΠΕΙΡΑΙΩΣ	Αορίστου	ΤΕΛΩΝΕΙΟ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ
2	LD605100014	1/8/2005	44.021,00	ΑΤΤΙΚΗΣ	Αορίστου	ΤΕΛΩΝΕΙΟ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ
ΣΥΝΟΛΑ			144.021,00			

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Εντός του 2017 οριστικοποιήθηκε ο φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2008 – 2009. Από τον έλεγχο αυτό προέκυψαν διαφορές φόρων 828.780 ευρώ. Κατά των οριστικών πράξεων διορθωτικού προσδιορισμού η εταιρεία έχει ασκήσει προσφυγή προς την Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών (άρθρου 63 Ν.4174/2013).
Κατά τον νομικό της εταιρείας και στις δύο υποθέσεις προβλήθηκε με την ενδικοφανή προσφυγή και το ζήτημα της παραγραφής του δικαιώματος του Δημοσίου προς επιβολή φόρου εισοδήματος, ισχυρισμός που ισχυροποιείται με την έκδοση της ΟλΣτΕ 1738/2017, ενώ αντικρούονται με βάσιμα επιχειρήματα οι λογιστικές διαφορές που καταλόγισε ο έλεγχος κι επομένως εκτιμάται ότι η έκβαση των υποθέσεων πιθανολογείται ως θετική για την εταιρεία κυμαινόμενη από την πλήρη διαγραφή των καταλογισθέντων έως την ουσιώδη μείωσή τους.

Σημειώνουμε ότι για τις χρήσεις 2011-2014, η εταιρεία είχε υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82, παραγρ. 5 του Ν. 2238/1994 και τις διατάξεις του άρθρου 65Α, του Ν. 4174/2013. Για τις χρήσεις αυτές χορηγήθηκαν από τον τακτικό Ορκωτό Ελεγκτή εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη. Οι εκθέσεις αυτές υποβλήθηκαν εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2010 και 2015 – 2016. Εκτιμάται ότι τα ποσά φόρων που ενδεχομένως θα προκύψουν σε βάρος των χρήσεων αυτών δεν θα είναι σημαντικά. Για το λόγο αυτό δεν κρίθηκε αναγκαίος ο σχηματισμός οποιασδήποτε προβλέψεως στις οικονομικές καταστάσεις.

26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα πλην των αναφερομένων στην παρ. 2 του παρόντος.

Κομοτηνή, 18 Αυγούστου 2017

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Όλγα Γ. Νικολαΐδου ΑΔΤ ΑΒ 739753	Βασίλειος Α. Κατσανός ΑΙ 624065	Παναγιώτης Σίσκος Α.Δ.Τ ΑΜ 720059 Αρ. αδ. Α΄τάξης 18689

Βεβαιώνεται ότι οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις που αποτελούνται από 28 σελίδες είναι αυτές που αναφέρονται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήθηκε την 30 Αυγούστου 2017.

Θεσσαλονίκη, 30 Αυγούστου 2017

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Γεώργιος Αρχ. Λαζαρίδης

Α.Μ. ΣΟΕΛ 16221

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125