ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ομονοίας 50α
Τ.Κ.: 65302
Τηλέφωνο: 2510223325
Fax: 2510835946
E-mail: register@kcci.gr

Καβάλα, 29/07/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1594451

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΛΕΥΚΑ ΜΑΡΜΑΡΑ ΘΑΣΟΥ Α.Ε»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Την **29/07/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1804418,** οι εγκεκριμένες από την 03/07/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΛΕΥΚΑ ΜΑΡΜΑΡΑ ΘΑΣΟΥ Α.Ε» , και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **20510730000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. ΛΕΥΚΑ ΜΑΡΜΑΡΑ ΘΑΣΟΥ Α.Ε»
   ΘΑΣΟΣ 0, 64004, ΘΑΣΟΣ

Έκθεση διαχειριστή επί των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας ΛΕΥΚΑ ΜΑΡΜΑΡΑ ΘΑΣΟΥ ΑΕ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Κύριοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2018- 31/12/2018 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών» και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31-12-2018 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση. Κατά τη χρήση αυτή, όπως καταβλήθηκε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.

Και τώρα προχωράμε στην ανάλυση των κονδυλίων.

Το πάγιο ενεργητικό ανέρχεται σε 1.837.641,95 ευρώ. Το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε 4.225.191,73 ευρώ

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε 5313110,16 ευρώ.

Ο καθαρός κύκλος εργασιών της εταιρείας από εμπορία ανήλθε σε 682308,72 ευρώ.

Η χρήση έκλεισε με ζημιά 19463,15 ευρώ όπου μετα από αναμόρφωση δαπανών διαμορφώθηκε σε κέρδη 26263,98 ευρώ.

Από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα δεν συνέβησαν γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημιές ούτε αναμένονται να προκύψουν. Επίσης στο ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας.

Αυτά είναι με λίγα λόγια κύριοι μέτοχοι τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας κατά τη χρήση και παρακαλούμε με τη ψήφο σας να τα εγκρίνετε μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της 31-12-2018.

Με τιμή

Ο διαχειριστής και φορολογικός εκπρόσωπος

Σπυριδων Χανιώτης

ΛΕΥΚΑ ΜΑΡΜΑΡΑ ΘΑΣΟΥ ΑΕ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε ευρώ

31ης Δεκεμβρίου 2018 – 34η Εταιρική χρήση(1/1/2018-31/12/2018)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 020510730000

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2017	2018
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	886.145,03	866.161,83
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,68	0,68
Λοιπός εξοπλισμός	1.118,09	978,57
Επενδύσεις σε ακίνητα		
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Σύνολο	887.263,80	867.141,08
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης		
Υπεραξία		
Λοιπά άυλα	0,01	0,01
Σύνολο	0,01	0,01
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	41.500,86	41.500,86
Χρεωστικοί τίτλοι		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	929.000,00	929.000,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		
Σύνολο	970.500,86	970.500,86
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1.857.764,67	1.837.641,95
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		
Εμπορεύματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	287.328,35	270.034,61
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		
Προκαταβολές για αποθέματα	0	0
Σύνολο	287.328,35	270.034,61

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.642.516,90	2.013.033,38
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		
Λοιπές απαιτήσεις	1.709.641,84	1739377,14
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Προπληρωμένα έξοδα	1.621,86	1621,86
Ταμιακά διαθέσιμα ισοδύναμα	354.892,41	201.124,74
Σύνολο	3.708.673,01	3.955.157,12
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	**3.996.001,36**	**4.225.191,73**
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων (ενεργητικό)	**5.853.766,03**	**6.062.833,68**
Καθαρή θέση		
Κατεβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	**614.853,92**	**614.853,92**
Υπέρ το άρτιο		
Καταθέσεις ιδιοκτητών	----------	
Σύνολο	**614.853,92**	**614.853,92**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	99.753,30	99.753,30
Αφορολόγητα αποθεματικά	157.857,67	157.857,67
Αποτελέσματα εις νέο	-109.535,26	-136614,96
Σύνολο	148.076,01	120996,01
Σύνολο καθαρής θέσης	**762.929,93**	**735849,93**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	13.873,59	13.873,59
Λοιπές προβλέψεις		
Σύνολο προβλέψεων	**13.873,59**	**13.873,59**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	3.210.162,52	3.210.162,52
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις		
Σύνολο	3.210.162,52	3.210.162,52
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	104.082,79	104.082,79
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	-3.470,00	212412,49
Εμπορικές υποχρεώσεις	472.837,47	405.605,83
Φόρος εισοδήματος		
Λοιποί φόροι και τέλη	811.400,27	901.815,63
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	425.101,68	474.843,90
Λοιπές υποχρεώσεις	53.378,08	4.187,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		
Έσοδα επόμενων χρήσεων	----------	

-Σύνολο	1.866.800,29	2.102.947,64
Σύνολο υποχρεώσεων		
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	,853.766,03	6.062.833,68

ΛΕΥΚΑ ΜΑΡΜΑΡΑ ΘΑΣΟΥ ΑΕ

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

Ατομικές οικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε ευρώ

31ης Δεκεμβρίου 2018 – 34η Εταιρική χρήση (01/01/2018-31/12/2018)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 20510730000

	2017	2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.084.703,02	682308,72
Κόστος πωλήσεων	-180.575,24	151342,08
Μικτό αποτέλεσμα	904.127,78	530966,64
Λοιπά συνήθη έξοδα		
Έξοδα διοίκησης		
Έξοδα διάθεσης	884.135,83	529603,94
Λοιπά έξοδα και ζημιές		
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	22.740,65	20733,85
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	19.991,95	- 19371,15
Πιστωτικοί τόκοι και έσοδα		92,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-639,00	
Αποτελέσματα προ φόρων	-3.387,70	-19463,15
Φόροι εισοδήματος	0	
Φορολογική Αναμόρφωση	3.599,39	45727,13
Κέρδη μετα από έλεγχο	28.211,69	26263,98
Μείον φόροι	10.181,39	7.616,55
Αποτελέσματα περιόδου μετα από φόρους	18.030,30	18647,43

ΛΙΜΕΝΑΣ ΘΑΣΟΥ 03/07/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ Θ.ΧΑΝΙΩΤΗΣ ΑΔΤ ΑΗ 026430	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΧΑΝΙΩΤΗ ΑΔΤ ΑΚ551974	ΙΩΑΝΝΑ ΜΠΙΝΙΑΚΟΥ ΑΔΤ ΑΝ615665

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ ΛΕΥΚΑ ΜΑΡΜΑΡΑ ΘΑΣΟΥ ΑΕ ΤΟΥ 2018

ΛΙΜΕΝΑ ΘΑΣΟΥ

Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 20510730000

Α. Γενικά για την εταιρεία (παρ. 3 άρθρου 29)[1]

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

Β.Παράγοντες που θέτουν σε κινδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (παρ.4 άρθρου 29)

Σημιαντικός παράγοντας συνεχίσης της δραστηριότητος της εταιρείας είναι η εξυπηρέτηση των δανείων της εταιρείας και η αποπληρωμή τους σε πολύ μακρύ χρονικό διάστημα ώστε να μπόρουν να πληρώνονται οι τόκοι και το κεφάλαιο.

Γ. Λογιστικές Πολιτικές (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα

1

στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	12%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%

4. Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους που ανέρχεται σε 10 έτη (συντελεστής απόσβεσης 10%).

5. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

   β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

7. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

8. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

9. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

10. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

11. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

12. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

13. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

14. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

15. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

16. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που

εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

17. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

18. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

19. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

20. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

21. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

22. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

24. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

25. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Δ.Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ.6 άρθρου 29)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις αποτελούν ενιάιο σύνολο και παρουσιάζουν εύλογα τα αναγνωριζόμενα περιουσιακά στοιχεία (Στοιχεία Ενεργητικού) τις υποχρεώσεις ,την καθαρή θέση ,τα στοιχεία εσόδων ,εξόδων ,κερδών , ζημιών σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου 4308/2014.

Ε. Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα αποένα κονδύλια του Ισολογισμού

(Παρ 7 άρθρου 29)

Δεν υπάρχει καμμία συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου της εταιρείας με περισσότερα απο ένα κονδύλια του Ισολογισμού.

ΣΤ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1.Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των αύλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου

ΛΕΥΚΑ ΜΑΡΜΑΡΑ ΘΑΣΟΥ ΑΕ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΤΩΝ ΠΑΓΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΤΟΥΣ ΤΗΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2018-2019

		ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ ΠΑΓΩΝ					ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΩΝ					
ΛΟΓ.	ΤΙΤΛΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018	ΑΝΑΠΡ/ΓΗ ΧΡΗΣΗΣ	ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΧΡΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2018	ΑΝΑΠ/ΓΗ ΧΡΗΣΗΣ	ΤΑΚΤΙΚΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019	ΑΝΑΠ/ΓΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31.12.2019
10	ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ	680.696,13		0,00		680.696,13						680.696,13
11	ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	475.183,30		0,00		475.183,30	269.734,40		19.983,20		289.717,60	185.465,70
12	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑ-ΤΑΣΤΑΣΕΙΣ & Λ.ΜΗΧ.ΕΞΟΠΛΙΣΜ.	246.932,64		0,00		246.932,64	246.932,63				246.932,63	0,01
13	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	7.342,69			0,00	7.342,69	7.342,02		0		7.342,02	0,67
14	ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	97.544,47		1221,62		98.766,09	96.286,22		750,65		97.036,87	1.729,22
15	ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	0,00			0,00	0,00	0,00				0,00	0,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΩΝ	1.507.699,23		1221,62	0,00	1.508.920,85	620.295,27		20.733,85		641.029,12	867.891,73
16	ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	137.663,27		0,00		137.663,27	137.663,26		0		137.663,26	0,01
17	ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	929.000,00				929.000,00	0,00				0,00	929.000,00
18	ΔΟΣΜΕΝΕΣ ΕΠΥΗΣΕΙΣ	41.500,86			0,00	41.500,86	0,00				0,00	41.500,86
	ΣΥΝΟΛΟ ΑΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΩΝ	1.108.164,13		0,00	0,00	1.108.164,13	137.663,26		0		137.663,26	970.500,87
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΩΝ	2.615.863,36		1221,62		2.617.084,98	757.958,11		20.733,85		778.692,38	1.838.392,60

Ζ.Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ.10 άρθρου 29)

Δεν έχει γίνει καμμία επιμέτρηση στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων στην εύλογη αξία.

Η.Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Για την αξασφάλιση μακροπρόθεσμων δανείων από την ALPHA BANK υπολοίπου 2.728.662,82 ευρώ κατα την 31.12.2018, εχουν χορηγηθεί εμπράγματες εξασφαλίσεις επί ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων.

Θ.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Από το σύνολο των μακροπρόθεσμω υποχρεώσεων της εταιρείας , ποσό 2.728.662,82 είναι πληρωτέα μετά απο πέντε(5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ι. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

α) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους.

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2010 μέχρι 2018 Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωσηΗ εταιρεία δεν έχει άλλες δεσμεύσεις ,εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις εκτός ισολογισμού.

Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των προβλέψεων του νόμου 2112/20

Κ.Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2018 ανήλθε σε 15 απασχολούμενους.

Λ.Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν έχουν χορηγηθεί πιστώσεις προς μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου .

ΛΙΜΕΝΑΣ ΘΑΣΟΥ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΧΑΝΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	ΧΑΝΙΩΤΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΙΩΑΝΝΑ ΜΠΙΝΙΑΡΗ
ΑΔΤ ΑΗ 026430	ΑΔΤ Π 641321	ΑΔΤ. ΑΝ 615665