**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Δ.νση: Ομονοίας 50α
Τ.Κ.: 65302
Τηλέφωνο: 2510223325
Fax: 2510835946
E-mail: register@kcci.gr

Καβάλα, 26/07/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1602674

Συνημ.:
**Οικονομικές Καταστάσεις**

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΘΑΣΟΥ Α.Ε»**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ**

Την **26/07/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1802983,** οι εγκεκριμένες από την 20/07/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΘΑΣΟΥ Α.Ε» , το διακριτικό τίτλο «ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΘΑΣΟΥ Α.Ε» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **20781930000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ**

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**Κοινοποίηση:**
1. ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΘΑΣΟΥ Α.Ε»
   ΜΟΥΡΓΕΝΑ ΘΑΣΟΥ 0, 64004, ΘΑΣΟΣ

| Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της "ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΘΑΣΟΥ Α.Ε." για τη χρήση 1ης Ιανουαρίου- 31ης Δεκεμβρίου 2018 ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 20781930000 | | |
|---|---|---|
| **Σημείωση** | **2018** | **2017** |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 373.585,55 € | 168.753,76 € |
| Κόστος πωλήσεων | 478.595,81 € | 30.025,52 € |
| Μικτό αποτέλεσμα | **- 105.010,26 €** | **138.728,24 €** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 13.200,00 € | 12.200,00 € |
| | **- 91.810,26 €** | **150.928,24 €** |
| Έξοδα διοίκησης | - € | 11.334,09 € |
| Έξοδα διάθεσης | - € | - € |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | - € | 17.279,62 € |
| Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | 3.200,00 € | 3.200,00 € |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | - € | - € |
| Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία | - € | - € |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | - € | - € |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας | - € | - € |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | - € | - € |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | **- 95.010,26 €** | **119.114,53 €** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | - € | - € |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 32.148,12 € | 59.187,47 € |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | **- 127.158,38 €** | **59.927,06 €** |
| Φόροι εισοδήματος | - € | - € |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | **- 127.158,38 €** | **59.927,06 €** |
| **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ** | **ΤΟ ΜΕΛΟΥΣ** | **Η ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ** |
| **ΚΑΖΑΝΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ** | **ΚΑΛΟΥΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ** | **ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ Ι.Κ.Ε.** |

**Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) της "ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΘΑΣΟΥ Α.Ε." για τη χρήση 1ης Ιανουαρίου - 31ης Δεκεμβρίου 2018 ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 20781930000**

| Σημείωση | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| *Ενσώματα πάγια* | | |
| Ακίνητα | 169.714,87 € | 169.714,87 € |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 2.962,32 € | 2.962,32 € |
| Λοιπός εξοπλισμός | 48.330,00 € | 51.530,00 € |
| *Σύνολο* | ***221.007,19 €*** | ***224.207,19 €*** |
| *Άυλα πάγια στοιχεία* | | |
| Λοιπά άυλα | - € | - € |
| *Σύνολο* | ***- €*** | ***- €*** |
| *Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία* | | |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι | 15.300,00 € | 15.300,00 € |
| Λοιπά | - € | - € |
| *Σύνολο* | ***15.300,00 €*** | ***15.300,00 €*** |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | **236.307,19 €** | **239.507,19 €** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Αποθέματα | | |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | - € | - € |
| *Σύνολο* | ***- €*** | ***- €*** |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 1.618.791,49 € | 1.595.324,35 € |
| Λοιπές απαιτήσεις | 1.554.033,75 € | 1.497.365,45 € |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | 1.644,55 € | 1.644,55 € |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 50.368,17 € | 25.896,19 € |
| *Σύνολο* | **3.224.837,96 €** | **3.120.230,54 €** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | **3.224.837,96 €** | **3.120.230,54 €** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | 3.461.145,15 € | 3.359.737,73 € |
| **Καθαρή θέση** | | |
| Καταβλημένα κεφάλαια | | |
| Κεφάλαιο | 379.815,00 € | 379.815,00 € |
| Υπέρ το άρτιο | - € | - € |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών | - € | - € |
| Ίδιοι τίτλοι | - € | - € |
| *Σύνολο* | ***379.815,00 €*** | ***379.815,00 €*** |
| *Διαφορές εύλογης αξίας* | | |
| Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων | 10.844,52 € | 10.844,52 € |
| Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση | - € | - € |
| Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών | - € | - € |
| *Σύνολο* | ***10.844,52 €*** | ***10.844,52 €*** |
| *Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο* | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 69.609,78 € | 69.609,78 € |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 916.496,75 € | 916.496,75 € |
| Αποτελέσματα εις νέο | - 241.136,26 € | - 113.977,88 € |
| *Σύνολο* | ***744.970,27 €*** | ***872.128,65 €*** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | **1.135.629,79 €** | **1.262.788,17 €** |
| **Προβλέψεις** | **301.752,52 €** | **141.667,85 €** |
| *Υποχρεώσεις* | | |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Δάνεια | 626.499,86 € | 596.395,81 € |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | - € | - € |
| *Σύνολο* | ***626.499,86 €*** | ***596.395,81 €*** |
| *Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις* | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 43.403,54 € | 41.372,76 € |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 67.628,26 € | 99.649,77 € |
| Φόρος εισοδήματος | - € | - € |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 1.191.788,79 € | 1.174.387,58 € |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 87.693,85 € | 39.851,32 € |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 5.358,47 € | 2.234,40 € |
| Έξοδα χρήσης δουλευμένα | 1.390,07 € | 1.390,07 € |
| *Σύνολο* | **1.397.262,98 €** | **1.358.885,90 €** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | **2.023.762,84 €** | **1.955.281,71 €** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | 3.461.145,15 € | 3.359.737,73 € |

| **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ** | **ΤΟ ΜΕΛΟΣ** | **Η ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ** |
|---|---|---|
| **ΚΑΖΑΝΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ** | **ΚΑΛΟΥΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ** | **ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ Ι.Κ.Ε.** |

# ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΘΑΣΟΥ Α.Ε.

**Λιμένας Θάσου , Τ.Κ. 64004**

**Α.Φ.Μ.**.:. ***800125892***

**ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ :** ***20781930000***

***Αρ. ΜΑΕ : 52524/53/Β/02/023***

# ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

## Χρήσεως

## 1ης Ιανουαρίου 2018 – 31ης Δεκεμβρίου 2018

# Περιεχόμενα

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) της "ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΘΑΣΟΥ Α.Ε." για τη χρήση 1ης Ιανουαρίου - 31ης Δεκεμβρίου 2018 ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 20781930000 ...4
Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της "ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΘΑΣΟΥ Α.Ε." για τη χρήση 1ης Ιανουαρίου- 31ης Δεκεμβρίου 2018 ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 20781930000 ..... 5
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017 ..... 7
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014) ..... 7
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία ..... 7
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας ..... 7
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι ..... 7
3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι ..... 8
3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία ..... 8
α) Αρχική καταχώριση ..... 8
β) Μεταγενέστερη αποτίμηση ..... 8
β.1) Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα ..... 8
. β.3) Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία ..... 9
γ) Διαγραφή ..... 9
3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία ..... 9
3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ..... 9
3.1.3.1. Συμμετοχές ..... 9
3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ..... 10
α) Αρχική καταχώριση ..... 10
β) Μεταγενέστερη αποτίμηση ..... 10
γ) Διαγραφή ..... 10
3.1.4. Φόροι εισοδήματος ..... 10
3.1.4.1. Τρέχων φόρος ..... 10
3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι ..... 11
3.1.5. Αποθέματα ..... 11
α) Αρχική καταχώριση ..... 11
3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ..... 11
3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ..... 11
α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση ..... 11
β) Διαγραφή ..... 12
3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ..... 12
α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση ..... 12
β) Διαγραφή ..... 12
3.1.9. Προβλέψεις ..... 12
3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις ..... 12
3.1.11. Έσοδα και έξοδα ..... 13
3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως ..... 13
3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις ..... 13
3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού ..... 13
3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές ..... 13
3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων ..... 14
3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων ..... 14

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων ..... 14
3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων ..... 14
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ..... 14
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού ..... 14
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία ..... 15
6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία ..... 15
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ..... 15
7.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις ..... 15
7.1.2 Λοιπές απαιτήσεις ..... 15
7.1.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ..... 15
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως ..... 16
9. Υποχρεώσεις ..... 16
9.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις ..... 16
9.2.1 Δάνεια ..... 16
9.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις ..... 16
9.2.1 Δάνεια ..... 16
9.2.2 Εμπορικές υποχρεώσεις ..... 16
9.2.3 Λοιπές υποχρεώσεις ..... 16
10. Προτεινόμενη διάθεση κερδών ..... 17
11. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο ..... 17
12. Αναβαλλόμενοι φόροι ..... 17
13. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού ..... 17
14. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας ..... 18
15. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων ..... 18
16. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων ..... 18
17. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού ..... 18

## Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) της "ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΘΑΣΟΥ Α.Ε." για τη χρήση 1ης Ιανουαρίου - 31ης Δεκεμβρίου 2018 ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 20781930000

| Σημείωση | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| *Ενσώματα πάγια* | | |
| Ακίνητα | 169.714,87 € | 169.714,87 € |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 2.962,32 € | 2.962,32 € |
| Λοιπός εξοπλισμός | 48.330,00 € | 51.530,00 € |
| *Σύνολο* | ***221.007,19 €*** | ***224.207,19 €*** |
| *Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία* | | |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι | 15.300,00 € | 15.300,00 € |
| *Σύνολο* | ***15.300,00 €*** | ***15.300,00 €*** |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | **236.307,19 €** | **239.507,19 €** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 1.618.791,49 € | 1.595.324,35 € |
| Λοιπές απαιτήσεις | 1.554.033,75 € | 1.497.365,45 € |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | 1.644,55 € | 1.644,55 € |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 50.368,17 € | 25.896,19 € |
| *Σύνολο* | **3.224.837,96 €** | **3.120.230,54 €** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | **3.224.837,96 €** | **3.120.230,54 €** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | 3.461.145,15 € | 3.359.737,73 € |
| **Καθαρή θέση** | | |
| Καταβλημένα κεφάλαια | | |
| Κεφάλαιο | 379.815,00 € | 379.815,00 € |
| *Σύνολο* | ***379.815,00 €*** | ***379.815,00 €*** |
| *Διαφορές εύλογης αξίας* | | |
| Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων | | |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.844,52 € | 10.844,52 € |
| *Σύνολο* | ***10.844,52 €*** | ***10.844,52 €*** |
| *Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο* | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 69.609,78 € | 69.609,78 € |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 916.496,75 € | 916.496,75 € |
| Αποτελέσματα εις νέο | -241.136,26 € | -113.977,88 € |
| *Σύνολο* | ***744.970,27 €*** | ***872.128,65 €*** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | **1.135.629,79 €** | **1.262.788,17 €** |
| **Προβλέψεις** | **301.752,52 €** | **141.667,85 €** |
| *Υποχρεώσεις* | | |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Δάνεια | 626.499,86 € | 596.395,81 € |
| *Σύνολο* | ***626.499,86 €*** | ***596.395,81 €*** |
| *Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις* | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 43.403,54 € | 41.372,76 € |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 67.628,26 € | 99.649,77 € |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 1.191.788,79 € | 1.174.387,58 € |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 87.693,85 € | 39.851,32 € |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 5.358,47 € | 2.234,40 € |
| Έξοδα χρήσης δουλευμένα | 1.390,07 € | 1.390,07 € |
| *Σύνολο* | **1.397.262,98 €** | **1.358.885,90 €** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | **2.023.762,84 €** | **1.955.281,71 €** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | 3.461.145,15 € | 3.359.737,73 € |

## Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της "ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΘΑΣΟΥ Α.Ε." για τη χρήση 1ης Ιανουαρίου- 31ης Δεκεμβρίου 2018 ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 20781930000

| **Σημείωση** | **2018** | **2017** |
|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 373.585,55 € | 168.753,76 € |
| Κόστος πωλήσεων | 478.595,81 € | 30.025,52 € |
| Μικτό αποτέλεσμα | **-105.010,26 €** | **138.728,24 €** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 13.200,00 € | 12.200,00 € |
| | **-91.810,26 €** | **150.928,24 €** |
| Έξοδα διοίκησης | - € | 11.334,09 € |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | - € | 17.279,62 € |
| Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | 3.200,00 € | 3.200,00 € |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | **-95.010,26 €** | **119.114,53 €** |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 32.148,12 € | 59.187,47 € |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | **-127.158,38 €** | **59.927,06 €** |
| Φόροι εισοδήματος | - € | - € |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | **-127.158,38 €** | **59.927,06 €** |

# Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018

# (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

## 1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΘΑΣΟΥ Α.Ε.**

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρία

γ) Περίοδος αναφοράς: 01.01.2018 - 31.12.2018

δ) Διεύθυνση της έδρας: Λιμένας Θάσου

ε) ΓΕ.ΜΗ.:. 20781930000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

## 2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

## 3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από

αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.
Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

## 3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου[1].

## 3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

## α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

## β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).
Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

## β.1) Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμούνται στην αναπροσαρμοσμένη (εύλογη) αξία τους. Η αναπροσαρμογή γίνεται κάθε τέσσερα χρόνια ή νωρίτερα, αν υπάρχουν σημαντικές μεταβολές στην αξία τους και η εύλογη αξία εκτιμάται από επαγγελματίες εκτιμητές. Η αναπροσαρμογή γίνεται για κάθε διακεκριμένο ακίνητο με προσαρμογή, τόσο της αξίας κτήσεως ή της προηγούμενης αναπροσαρμογής τους, όσο και των σωρευμένων αποσβέσεων, ώστε η νέα λογιστική (αναπόσβεστη) αξία του πάγιου στοιχείου να ισούται με την αναπροσαρμοσμένη αξία του. Οι διαφορές αναπροσαρμογής καταχωρίζονται στα ίδια κεφάλαια. Κατ' εξαίρεση, η μείωση της αξίας λόγω αναπροσαρμογής καταχωρίζεται στα αποτελέσματα, στον βαθμό που δεν καλύπτεται από διαφορά αναπροσαρμογής των ιδίων κεφαλαίων. Οι αποσβέσεις των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, υπολογίζονται επί των αναπροσαρμοσμένων αξιών με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους.

## . β.3) Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

Τα μη κυκλοφορούντα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος που απαιτείται για τη διάθεσή τους. Διαφορές από την αποτίμηση των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν. Τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους δεν υπόκεινται σε απόσβεση.
Για τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία που υπάρχουν διαθέσιμες τιμές αγοράς, αυτές οι τιμές, μειωμένες με το κόστος που απαιτείται για τη διάθεσή τους, χρησιμοποιούνται για την αποτίμηση στην εύλογη αξία.

## γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους.

## 3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.
Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.
Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.
Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους.
Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.
Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

## 3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

## 3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

## 3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

## α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

## β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).
Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.
Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.
Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

## γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

## 3.1.4. Φόροι εισοδήματος

## 3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

## 3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.
Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

## 3.1.5. Αποθέματα

## α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

## 3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.
Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως.

## 3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

## α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

## β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

## 3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

## α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

## β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

## 3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

## 3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

## 3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα. Ειδικότερα:

➢ Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.

## 3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

## 3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## 3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## 3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

## 3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

## 3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.
Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

## 3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

## 3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.
Στην παρούσα περίοδο 2015 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

## 4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.
Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

## 5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

# 6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

## 6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

| | Αξία Κτήσης | Αποσβέσεις | Αξία 31/12/18 |
|---|---|---|---|
| Εδαφικές Εκτάσεις | 70.401,23 | 0 | 70.401,23 |
| Κτίρια | 160.672,24 | 61.358,60 | 99.313,64 |
| Μηχανήματα | 463.114,04 | 460.151,72 | 2.962,32 |
| Μεταφορικά Μέσα | 43.102,00 | 28.147,09 | 11.754,91 |
| Έπιπλα & Λοιπός. | 101.228,31 | 64.653,22 | 36.575,09 |
| **Σύνολο** | **838.517,82** | **614 .310,63** | **224.207,19** |

**6.2. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

| | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| **Λοιποί Συμμετοχικοί Τίτλοι** | **15.300,00** | **15.300,00** |

# 7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

## 7.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Εμπορικές Απαιτήσεις | Χρήση 2018 | Χρήση 2017 |
|---|---|---|
| **Πελάτες** | **1.618.791,49** | **1.595.324,35** |

## 7.1.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Λοιπές απαιτήσεις | Χρήση 2018 | Χρήση 2017 |
|---|---|---|
| **Χρεώστες** | **1.554.033,75** | **1.497.365,45** |

## 7.1.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

| Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα: | **31/12/2018** | **31/12/17** |
|---|---|---|
| **Ταμειακά διαθέσιμα και** | **50.418,17** | **25.896,19** |

**ισοδύναμα**

## 8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 75.963 μετοχές ονομαστικής αξίας € 5,00 το κάθε ένα και ανέρχεται σε € 379.815,00.
Το τακτικό αποθεματικό € 69.609,78 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του Κ.Ν. 2190/1920.

## 9. Υποχρεώσεις

## 9.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

## 9.2.1 Δάνεια

| Χρήση 2018 | Χρήση 2017 |
|---|---|
| **626.499,86** | **596.395,81** |

## 9.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

## 9.2.1 Δάνεια

| Χρήση 2018 | Χρήση 2017 |
|---|---|
| **443.403,54** | **41.372,76** |

## 9.2.2 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Εμπορικές υποχρεώσεις | Χρήση 2018 | Χρήση 2017 |
|---|---|---|
| **Προμηθευτές** | **67.6287,26** | **99.649,77** |

## 9.2.3 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| **Λοιπές υποχρεώσεις** | **Χρήση 2018** | **Χρήση 2017** |
|---|---|---|
| Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη | 1.191.788,79 | 1.174.387,58 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 87.693,85 | 39.851,32 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 5.358,47 | 2.234,40 |
| Έξοδα χρήσης δουλευμένα | 1.390,07 | 1.390,07 |

## 10. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

| ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ | 31/12/18 |
|---|---|
| Ζημία Χρήσης | 127.158,38 |
| Ζημίες Προηγούμενων Χρήσεων | 113.408,52 |
| Ζημίες μη Αναγν. | 569,36 |
| **Υπόλοιπο Ζημιών** | **241.136,26** |

## 11. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλεισμένη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

## 12. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

## 13. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

| | **31/12/2018** | **31/12/2017** |
|---|---|---|
| **Διοικητικό προσωπικό** | **2** | **2** |
| **Εργατοτεχνικό προσωπικό** | **8** | **0** |
| **Σύνολο** | **10** | **2** |

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

| | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Μισθοί και ημερομίσθια | 102.415,71 | 9.062,94 |
| Ασφαλιστικές εισφορές | 28.451,30 | 2.271,15 |
| **Σύνολο** | **130.867,01** | **11.334,09** |

## 14. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας

| | 31/12/2018 | 31/12/17 |
|---|---|---|
| Πωλήσεις προϊόντων | 373.585,55 | 168.753,76 |
| Παροχή υπηρεσιών | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα κεφαλαίου | 0,00 | 0,00 |
| Ενοίκια | 13.200,00 | 12.200,00 |
| **Σύνολο** | **386.585,55** | **180.953,76** |

## 15. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

## 16. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν έχουν δοθεί αμοιβές.

## 17. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

*Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ* *ΤΟ ΜΕΛΟΣ* *Η ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ*

*ΚΑΖΑΝΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ* *ΚΑΛΟΥΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ* *ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ Ι.Κ.Ε.*

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

**ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΘΑΣΟΥ Α.Ε.**

**ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 20781930000**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2018**

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης **01/01/2018 - 31/12/2018** της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

**Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας**

Η εξέλιξη των πωλήσεων, των μικτών αποτελεσμάτων και των αποτελεσμάτων χρήσης εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

| **Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της "ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΩΝ ΘΑΣΟΥ Α.Ε." για τη χρήση 1ης Ιανουαρίου- 31ης Δεκεμβρίου 2018 ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 20781930000** | | |
|---|---|---|
| **Σημείωση** | **2018** | **2017** |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 373.585,55 € | 168.753,76 € |
| Κόστος πωλήσεων | 478.595,81 € | 30.025,52 € |
| Μικτό αποτέλεσμα | **-105.010,26 €** | **138.728,24 €** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 13.200,00 € | 12.200,00 € |
| | **-91.810,26 €** | **150.928,24 €** |
| Έξοδα διοίκησης | - € | 11.334,09 € |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | - € | 17.279,62 € |
| Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | 3.200,00 € | 3.200,00 € |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | **-95.010,26 €** | **119.114,53 €** |

| | | |
|---|---|---|
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 32.148,12 € | 59.187,47 € |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | **-127.158,38 €** | **59.927,06 €** |
| Φόροι εισοδήματος | - € | - € |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | **-127.158,38 €** | **59.927,06 €** |

**1.Οικονομική θέση της εταιρείας**

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2018 κρίνεται ικανοποιητική.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις **2018** και **2017** έχουν ως εξής:

| | ***2018*** | | ***2017*** | |
|---|---|---|---|---|
| Πάγιο Ενεργητικό | 221.007,19 | 6,00% | 224.207,19 | 6,67% |
| Σύνολο Ενεργητικού | 3.461.145,15 | | 3.359.737,73 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ίδια Κεφάλαια | 1.135.629,79 | 56,11% | 1.262.788,17 | 64,58% |
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 2.023.762,84 | | 1.955.281,71 | |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 2.023.762,84 | 58,47% | 1.955.281,71 | 58,20% |
| Σύνολο Παθητικού | 3.461.145,15 | | 3.359.737,73 | |
| Ίδια Κεφάλαια | 1.135.629,79 | 32,81% | 1.262.788,17 | 37,59% |
| Σύνολο Παθητικού | 3.461.145,15 | | 3.359.737,73 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ίδια Κεφάλαια | 1.135.629,79 | 513,84% | 1.262.788,17 | 563,22% |
| Πάγιο Ενεργητικό | 221.007,19 | | 224.207,19 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

**Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας**

| | 2018 | | 2017 | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά Αποτελέσματα προ Φόρων | -127.158,38 | -34,03% | -59.927,06 | 35,51% |
| Σύνολο Εσόδων | 373.585,55 | | 168.753,76 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά Αποτελέσματα προ Φόρων | -127.158,38 | -11,19% | -59.927,06 | 4,75% |
| Ίδια Κεφάλαια | 1.135.629,79 | | 1.262.788,17 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κύκλος Εργασιών | 373.585,55 | 32,89% | 168.753,76 | 13,36% |
| Ίδια Κεφάλαια | 1.135.629,79 | | 1.262.788,17 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την ανακύκλωση των ιδίων κεφαλαίων κατά την διάρκεια της χρήσεως.

**3.Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι**

Τα θετικά δεδομένα και οι προοπτικές ανάπτυξης, επέκτασης και διεύρυνσης των δράσεων μας θα χαρακτηρίσουν την νέα χρονιά. Η πεποίθησή μας αυτή εδραιώνεται στην αναμενόμενη αύξηση των εργασιών, στην δημιουργία οικονομιών κλίμακας και στον περιορισμό του λειτουργικού κόστους που θα έχει ως αποτέλεσμα την βελτίωση του μικτού περιθωρίου κέρδους της εταιρείας. Συνεπώς το 2019 αναμένεται τα αποτελέσματα της εταιρείας μας να είναι σημαντικά βελτιωμένα σε σχέση με το 2018.

**4.Προσωπικό**

Η εταιρεία προσφέρει 2 θέσεις εργασίας. Η κατανομή του προσωπικού της εταιρείας σήμερα, κυρίως αφορά διοικητικό προσωπικό. Οι χορηγούμενοι μισθοί είναι ανταγωνιστικοί και πάντοτε σύμφωνα με τους προβλεπόμενους από τις συλλογικές συμβάσεις.

**5.Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης**

Δεν υπάρχουν

**6.Περιβαλλοντική Ευαισθησία**

Η δραστηριότητα της εταιρείας είναι τέτοια που δεν προκαλεί επιβάρυνση στο περιβάλλον. Ωστόσο, όποτε τίθεται σχετικό θέμα, η εταιρεία επιδεικνύει αυξημένη ευαισθησία.

**7.Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

**Κύριοι Μέτοχοι,**

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως **2018.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**
**ΚΑΖΑΝΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ**