ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΒΑΚΙΡΤΖΗ ΔΑΦΝΗ
Τηλέφωνο: 2103382236
Fax: 2103616464
E-mail: vakirtzi@acci.gr

Αθήνα,24/07/2019
Αριθ.Πρωτ.:1600288

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ATHENS RESORT CASINO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ».**

Την **19/07/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ATHENS RESORT CASINO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ,** το διακριτικό τίτλο **ATHENS RESORT CASINO** και αριθμό ΓΕΜΗ **4872101000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1800671 οι εγκεκριμένες από την 11/07/2019 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1800672 η από 11/07/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«GRANT THORNTON ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ»**.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει».

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Grant Thornton
An instinct for growth™

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ATHENS RESORT CASINO A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 04 Ιουλίου 2019

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Παντελής Δημόπουλος

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 38651

Grant Thornton
An instinct for growth™

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

ATHENS RESORT CASINO
Ανώνυμη Εταιρία Συμμετοχών

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2018 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2018

σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Αγίου Κωνσταντίνου 49, Μαρούσι Αττικής
ΑΡΜΑΕ: 52572/01ΑΤ/Β/02/282
ΓΕΜΗ : 4872101000

ATHENS RESORT CASINO Ανώνυμη Εταιρία Συμμετοχών
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ATHENS RESORT CASINO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2018-31/12/2018

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	2
1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	3
1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	4
1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	5

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ATHENS RESORT CASINO Ανώνυμη Εταιρία Συμμετοχών

2. ΣΥΝΟΨΗ ΤΩΝ ΒΑΣΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ

2.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	6
2.2 ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	6
2.3 ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΙΕΣ	6
2.4 ΓΕΝΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ	11

3.	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	13
4.	ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	13
5.	ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ	14
6.	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	14
7.	ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	14
8.	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	14
9.	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	14
10.	ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΑ ΚΕΡΔΗ - ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΙΣ ΝΕΟ	15
11.	ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ	15
12.	ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	15
13.	ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ	16
14.	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	16
15.	ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ	17
16.	ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	17

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ATHENS RESORT CASINO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2018-31/12/2018

Κύριοι,

Σας συγκαλέσαμε σε Τακτική Γενική Συνέλευση, σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρίας, για να σας εκθέσουμε τα στοιχεία για την πορεία των δραστηριοτήτων της Εταιρίας για τη χρήση που έκλεισε στις 31 Δεκεμβρίου 2018, και να υποβάλουμε στην έγκρισή σας τις Οικονομικές Καταστάσεις που προκύπτουν κατά το κλείσιμο αυτής, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.).

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ Η ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ

Η Ελλάδα ολοκλήρωσε με επιτυχία το πρόγραμμα στήριξης του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Σταθερότητας στις 21 Αυγούστου 2018, γεγονός που σηματοδοτεί την έναρξη μιας νέας εποχής για τη χώρα. Περιλαμβάνεται πλέον στο Ευρωπαϊκό Εξάμηνο για τον συντονισμό των οικονομικών πολιτικών, ενώ παράλληλα υπόκειται στη διαδικασία ενισχυμένης εποπτείας. Μετά από σχεδόν μια δεκαετία συρρίκνωσης και στασιμότητας, η οικονομία της Ελλάδας άρχισε και πάλι να αναπτύσσεται το 2017. Η εξέλιξη των βασικών μακροοικονομικών δεικτών της Ελληνικής Οικονομίας απεικονίζονται στον παρακάτω πίνακα:

	2019	2018	2017	2016
ΑΕΠ (ετήσια μεταβολή)	+2,2%	+1,9%	+1,5%	-0,2%
Πληθωρισμός (εναρμονισμένος ΔΤΚ)	+0,7%	+0,8%	+1,1%	0,0%
Ανεργία (% ενεργού πληθυσμού)	18,2%	19,6%	21,5%	23,6%
Ακαθάριστο χρέος γενικής κυβέρνησης (% ΑΕΠ)	174,9%	182,5%	176,1%	178,5%
Ισοζύγιο γενικής κυβέρνησης (% ΑΕΠ)	+0,6%	+0,6%	+0,8%	+0,5%
Πηγές: Ελληνική Στατιστική Αρχή, Τράπεζα της Ελλάδας, Ευρωπαϊκή Επιτροπή (31/01/2019)				

Το πραγματικό ΑΕΠ στη χώρα μας σημείωσε αύξηση +1,9% στο 2018 μολονότι η ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας επιβραδύνθηκε στο τελευταίο τρίμηνο σε 1,6% έναντι του 2017.

Η ιδιωτική κατανάλωση και οι εξαγωγές συντέλεσαν σημαντικά στην ανάπτυξη το 2018.
Από την άλλη πλευρά παράγοντες που επέδρασαν αρνητικά ήταν, μεταξύ άλλων, η συνέχιση της επιβολής περιορισμών στις τραπεζικές συναλλαγές και στην κίνηση κεφαλαίων (capital controls σε ισχύ από 29 Ιουνίου 2015), καθώς και τα μέτρα δημοσιονομικής προσαρμογής στο πλαίσιο του προγράμματος στήριξης, τα οποία κρίθηκαν αναγκαία προκειμένου να επιτευχθούν οι δημοσιονομικοί στόχοι.

Ως αποτέλεσμα των ανωτέρω, το καταναλωτικό κλίμα και η ρευστότητα της αγοράς επηρεάστηκαν αρνητικά για μια ακόμη χρονιά, οδηγώντας σε μείωση του διαθέσιμου εισοδήματος των πελατών καζίνο για διασκέδαση και στην περαιτέρω πτώση των εσόδων της Ελληνικής αγοράς καζίνο. Ενδεικτικά σας αναφέρουμε ότι το 2018 τα έσοδα στην Ελληνική Αγορά Καζίνο μειώθηκαν κατά -1,7% μολονότι οι επισκέψεις αυξήθηκαν κατά +2,7% σε σχέση με το 2017.

Παρόλο αυτό το δυσμενές πλαίσιο, το Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε., θυγατρική της Athens Resort Casino ΑΕ, έκλεισε το 2018 με αύξηση των επισκέψεων (+7,0%) και με αύξηση στα έσοδα παιχνιδιών (+0,9%) σε σχέση με το 2017. Η θυγατρική εταιρία κατάφερε να βελτιώσει την ηγετική της θέση στην Ελληνική αγορά καζίνο τόσο σε μερίδιο αγοράς στις επισκέψεις (30,9% από 29,7% το 2017) όσο και σε μερίδιο αγοράς στα έσοδα από τα παιχνίδια (33,7% από 32,9% το 2017), **παραμένοντας το υπ' αριθμόν ένα καζίνο στις προτιμήσεις του κοινού.**

Ο κύκλος εργασιών της θυγατρικής εταιρίας ανήλθε στα Ευρώ 84,4εκ. που αντιστοιχεί σε μικρή άνοδο +0,3% έναντι του 2017.
Το μικτό περιθώριο κέρδους το 2018 μειώθηκε σε 21,08% έναντι 24,31% το 2017.

Για το 2019, η συνέχιση του ανωτέρου πλαισίου δεν αφήνει περιθώρια γρήγορης βελτίωσης του οικονομικού κλίματος. Η εφαρμογή του προγράμματος, που περιλαμβάνει σημαντικές διαρθρωτικές μεταρρυθμίσεις και μέτρα δημοσιονομικής πολιτικής, θα είναι καθοριστικός παράγοντας για την πορεία της χώρας τα επόμενα χρόνια. Σύμφωνα με τις εκτιμήσεις της Ε.Ε., το 2019 (E.C. European Economic Forecast, TtE – January 2019) στην Ελλάδα αναμένεται περαιτέρω αύξηση της ιδιωτικής κατανάλωσης κατά +0,4%, διατήρηση της ανεργίας σε υψηλά επίπεδα (18,2%), αύξηση των επενδύσεων κατά 8%-11% και με πληθωρισμό στο +0,7% καθώς και περαιτέρω αύξηση των εξαγωγών (+5,7%).
Ως επακόλουθο, η Ελληνική αγορά καζίνο προβλέπεται ότι θα αναπτυχθεί κατά 2%-3% (συνολικά έσοδα παιχνιδιών) σε σχέση με το 2018. Επιπλέον, οι επισκέψεις και τα έσοδα των slots αναμένεται να αυξηθούν κατά 3%-5% και κατά 2%-3% αντίστοιχα σε σχέση με το 2018. Τα έσοδα των slots αναμένεται και φέτος να επηρεαστούν από την συνεχιζόμενη σταδιακή εισαγωγή των Video Lottery Terminals (VLTs) στα καταστήματα της ΟΠΑΠ Α.Ε..

Η Διοίκηση της θυγατρικής εταιρίας εκτιμά ότι τα συνολικά έσοδα παιχνιδιών της Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε. το 2019 σε σχέση με το 2018, θα αυξηθούν κατά 4%-6% ενώ οι επισκέψεις στο καζίνο αναμένεται να αυξηθούν κατά 5%-7%.

Στόχος της Διοίκησης είναι η θυγατρική εταιρία να διατηρήσει την ηγετική της θέση στον κλάδο των καζίνο στην Ελλάδα τόσο σε έσοδα όσο και σε επισκέψεις διατηρώντας ταυτόχρονα την λειτουργική κερδοφορία της.

2. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η Εταιρία δεν έχει υποκαταστήματα.

3. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

Η Εταιρία δεν παραθέτει πίνακες με χρηματοοικονομικούς δείκτες διότι η υφή των οικονομικών καταστάσεων και η μη ύπαρξη δραστηριότητας δεν βοηθά στο να εξαχθούν συμπεράσματα μέσω των δεικτών αυτών.

4. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρίας στις 31.12.2018 ανήλθαν σε Ευρώ 0,5εκ. έναντι Ευρώ 0,1εκ. το 2017.

α. Κίνδυνοι Αγοράς

1) Συναλλαγματικός κίνδυνος.
- Δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος διότι δεν υπάρχουν συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

2) Κίνδυνος μεταβολής καθαρών τιμών εμπορευμάτων-προμηθειών.
- Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος διότι δεν υπάρχουν αγορές εμπορευμάτων.

3) Κίνδυνος επιτοκίου.
- Η Εταιρία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις προς τράπεζες ή άλλες εταιρίες.

β. Πιστωτικός κίνδυνος
- Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων. Η Εταιρία δεν διατρέχει πιστωτικό κίνδυνο διότι δεν έχει εμπορικές συναλλαγές με πελάτες ή προμηθευτές.

γ. Κίνδυνος ρευστότητας
- Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της Εταιρίας να αποπληρώσει εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της. Η Εταιρία δεν διατρέχει τέτοιο κίνδυνο διότι οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις είναι πολύ μικρής αξίας (5 χιλ.€).

δ. Κίνδυνος επιτοκίου ταμειακών ροών
- Δεν υπάρχει τέτοιος κίνδυνος διότι το μόνο στοιχείο του ισολογισμού της Εταιρίας που είναι έντοκο είναι οι τραπεζικές της καταθέσεις.

5. Μη χρηματοοικονομική πληροφόρηση

Η Εταιρία δεν απασχολεί προσωπικό.

Η διαχείριση των θεμάτων που αφορούν την εταιρική υπευθυνότητα και τα περιβαλλοντικά θέματα και ο σχεδιασμός των σχετικών διαδικασιών πραγματοποιείται κεντρικά από τον όμιλο REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. για το σύνολο των θυγατρικών του.

6. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Αποκλειστική δραστηριότητα της Εταιρίας είναι η κυριότητα ποσοστού 51% των μετοχών της εταιρίας Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε. και ως εκ τούτου τα σημαντικά γεγονότα της σχετίζονται σχεδόν αποκλειστικά με τη δραστηριότητα της Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε. και συνοψίζονται κατωτέρω :

Α) Σε συνέχεια της διαταγής απόρριψης του Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου στις 22.10.2015 κατά της έφεσης της Ε.Ε. στην απόφαση του Ευρωπαϊκού δικαστηρίου ότι η μικρότερη τιμή εισιτηρίου εισόδου για ορισμένα από τα καζίνο της ελληνικής αγοράς **δεν αποτελεί κρατική ενίσχυση** και ακύρωση της απόφασης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής το Ευρωπαϊκό δικαστήριο καταδίκασε την Ευρωπαϊκή Επιτροπή στα δικαστικά έξοδα που έχει επιβαρυνθεί η θυγατρική εταιρία. Μετά από πολύμηνες διαπραγματεύσεις συμφωνήθηκε το ποσό των Ευρώ 29.000, το οποίο και καταβλήθηκε την 07.06.2018.

Επιπλέον η θυγατρική εταιρία την 11.02.2016 άσκησε προσφυγή ενώπιον του Πρωτοδικείου κατά της σιωπηρής απάντησης / απόρριψης της Επιτροπής Εποπτείας και Ελέγχου Παιγνίων, αξιώνοντας την καταβολή τόκων ποσού Ευρώ 750χιλ. περίπου λόγω καθυστέρησης επιστροφής από το Δημόσιο των καταβληθέντων ποσών της δήθεν παράνομης κρατικής ενίσχυσης, ως αχρεωστήτως καταβληθέντα. Η ημερομηνία της εκδίκασης της προσφυγής δεν έχει ορισθεί ακόμη.

Β) Την 12.7.2017 το καζίνο Λουτρακίου επανήλθε με νέα καταγγελία κρατικής ενίσχυσης προς την Επιτροπή σε σχέση με το εισιτήριο εισόδου στα καζίνο. Υποστηρίζει ότι το χαμηλό στο παρελθόν εισιτήριο των 6 Ευρώ κατέστησε τα καζίνο που το εφάρμοζαν ελκυστικότερα. Ότι επομένως τα καζίνο των 6 Ευρώ είχαν αυξημένα έσοδα από τα εισιτήρια και αυξημένα έσοδα από τις λοιπές υπηρεσίες τους καθώς και μειωμένες επιβαρύνσεις στα δωρεάν εισιτήρια. Το καζίνο Λουτρακίου προβάλλει ότι τα ζητήματα αυτά δεν εξετάσθηκαν από τα ευρωπαϊκά δικαστήρια και ότι επομένως η Επιτροπή υποχρεούται να διεξάγει νέα έρευνα.
Με απόφασή της τον Αύγουστο του 2018 η Επιτροπή απέρριψε την καταγγελία του καζίνο Λουτρακίου και έκρινε ότι το καθεστώς των διαφορετικών εισιτηρίων των καζίνο που ίσχυσε στο παρελθόν δεν παρέσχε οποιαδήποτε κρατική ενίσχυση στα καζίνο με το μειωμένο εισιτήριο. Το καζίνο Λουτρακίου άσκησε αίτηση ακυρώσεως κατά της απόφασης της Επιτροπής ενώπιον του Γενικού Δικαστηρίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΓΔΕΕ) με κύριο παράπονο ότι η Επιτροπή κακώς δεν προχώρησε σε πιο ενδελεχή έρευνα της υπόθεσης (υπόθεση Τ-757/18 Κοινοπραξία Τουριστική Λουτρακίου κατά Επιτροπής). Η θυγατρική εταιρία έχει ήδη υποβάλει στο ΓΔΕΕ αίτηση παρέμβασης υπέρ της Επιτροπής, η οποία εκτιμάται ότι θα γίνει δεκτή. Ως προς την έκβαση της αίτησης ακυρώσεως του καζίνο Λουτρακίου, δεν μπορεί να γίνει εκτίμηση στο παρόν στάδιο. Πάντως και δεκτή να γίνει η αίτηση του καζίνο Λουτρακίου, η συνέπεια θα είναι ότι η Επιτροπή θα υποχρεωθεί απλώς να ανοίξει την επίσημη διαδικασία έρευνας, χωρίς τούτο όμως να προδικάζει καθόλου την ουσία της υπόθεσης (εάν συντρέχει δηλαδή ή όχι περίπτωση παράνομης κρατικής ενίσχυσης).

Γ) Η εταιρία Ελλάκτωρ ΑΕ μεταβίβασε την 15.01.2018 το σύνολο των μετοχών της (30%) που κατείχε στην εταιρία Athens Resort Casino Ανώνυμη Εταιρία Συμμετοχών, στην εταιρία Karenia Enterprises Company Limited, με έδρα την Κύπρο, αντί τιμήματος Ευρώ 13,5 εκατ. Η εταιρία Athens Resort Casino Ανώνυμη Εταιρία Συμμετοχών εξακολουθεί να κατέχει ως βασικός μέτοχος το 51% της εταιρίας Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε..

7. ΑΝΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΞΗΓΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΑ ΠΟΣΑ ΠΟΥ ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΟΥΣ ΕΤΗΣΙΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ

Α) ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Το Ενεργητικό (και Παθητικό) του Ισολογισμού της 31.12.2018 ανέρχεται σε Ευρώ 54,5εκ. έναντι Ευρώ 54,1εκ. της 31.12.2017.

- Ως πάγιο Ενεργητικό η Εταιρία έχει μόνο την συμμετοχή της στην εταιρία Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας ΑΕ και η οποία ανέρχεται πλέον σε Ευρώ 54,0εκ. μετά την απομείωση της συμμετοχής της Εταιρίας στην Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε. ποσού Ευρώ 62,2εκ. το 2017.

Σχετικά με το κυκλοφορούν Ενεργητικό, σημειώνουμε τα ακόλουθα:

Αποθέματα:

Η Εταιρία δεν έχει αποθέματα.

Λογαριασμοί Απαιτήσεων:

Ο λογαριασμός απαιτήσεων ανήλθε σε Ευρώ 1χιλ. και αφορά απαίτηση παρακρατούμενου φόρου τόκων 15% από το Ελληνικό Δημόσιο.

Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας:

Τα διαθέσιμα της Εταιρίας από καταθέσεις όψεως, ανήλθαν σε Ευρώ 0,5εκ. έναντι ποσού Ευρώ 0,1εκ. το 2017.

Σχετικά με το Παθητικό συνοψίζουμε τα παρακάτω:

Ίδια Κεφάλαια:

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων την 31.12.2018 ανήλθε σε Ευρώ 54,5εκ. έναντι Ευρώ 54,1εκ. το 2017.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας διαιρείται σε 23.342.000 μετοχές των Ευρώ 2,79 εκάστη, ήτοι Ευρώ 65,1εκ. μετά από μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά ποσό Ευρώ 4,9εκ., μέσω μείωσης της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από Ευρώ 3 σε Ευρώ 2,79 και αντίστοιχη επιστροφή κεφαλαίου στους μετόχους σε μετρητά.

Η διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ανέρχεται στο ποσό Ευρώ 41,6εκ. και το σχηματισμένο τακτικό αποθεματικό ανέρχεται σε Ευρώ 4,4εκ..

Το καθαρό κέρδος της Εταιρίας την 31.12.2018 ανέρχονται σε Ευρώ 0,4εκ, που οφείλεται κυρίως σε έσοδα από μερίσματα Ευρώ 0,4εκ.

Υποχρεώσεις:

Η Εταιρία δεν έχει βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Β) ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Το σύνολο των εξόδων διοικητικής λειτουργίας ανήλθε το 2018 σε Ευρώ 13.967 έναντι Ευρώ 3.610 το 2017.

Τα έσοδα από συμμετοχή στην εταιρία Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε. το 2018 ανήλθαν σε Ευρώ 410χιλ. και προέρχονται από την διανομή μερισμάτων της Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε. από τα κέρδη της χρήσης 2010.

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα ανέρχονται σε Ευρώ 1.350 (τόκοι καταθέσεων από προθεσμιακούς λογ/μούς) ενώ τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανέρχονται σε Ευρώ 100 (τραπεζικά έξοδα εμβασμάτων).

Το κέρδος το 2018 ανήλθε σε Ευρώ 397χιλ. έναντι ζημιών 57,3εκ. το 2017.

8. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

α) Διαδικασία Μετεγκατάστασης του καζίνο Μοντ Παρνές

Με τον Νόμο 4499/21.11.2017 θεσμοθετήθηκε η δυνατότητα μεταφοράς / μετεγκατάστασης του καζίνο της Πάρνηθας εντός του νομού Αττικής αλλά εκτός των ορίων του δήμου Αθηναίων. Με τον ίδιο Νόμο καθορίστηκαν οι γεωγραφικοί και πολεοδομικοί περιορισμοί που πρέπει να διέπουν την νέα θέση του καζίνο καθώς και διαδικασίες χωροθέτησης με την εκπόνηση Ειδικού Χωρικού Σχεδίου (ΕΧΣ) του Ν. 4447/2016 (άρθρο 8).

Οι πιο σημαντικές προβλέψεις του νόμου είναι οι εξής:

- Η μεταφορά του καζίνο μπορεί να πραγματοποιηθεί το νωρίτερο μετά την πάροδο 18 μηνών από την έναρξη ισχύος του νόμου και, σε κάθε περίπτωση, εντός 5 ετών.
- Το ύψος της επένδυσης θα πρέπει να ξεπερνά τα Ευρώ 100εκ.
  - Το 100% της επένδυσης θα χρηματοδοτηθεί από τον ιδιώτη επενδυτή.
  - Το κεφάλαιο που απαιτείται για να μην μειωθεί το ποσοστό συμμετοχής του Ελληνικού Δημοσίου (49%) θα καταβληθεί από τους ιδιώτες μετόχους.
- Η επιχείρηση πρέπει να διατηρήσει τις υπάρχουσες θέσεις εργασίας δημιουργώντας τουλάχιστον 300 νέες θέσεις εργασίας.
- Δωρεάν παραχώρηση της ακίνητης περιουσίας του Μοντ Παρνές (κτίριο καζίνο και Τελεφερίκ) στην Εταιρία Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ).
- Αποξήλωση όλων των προσωρινών εγκαταστάσεων (Νέα Πτέρυγα) και αποκατάσταση του τοπίου στην παρούσα θέση.
- Καταβολή ποσού Ευρώ 1,5εκ. ετησίως για πέντε έτη από την έναρξη λειτουργίας του καζίνο στη νέα θέση για την συντήρηση και λειτουργία των τωρινών εγκαταστάσεων, του τελεφερίκ, καθώς και για την προστασία του Εθνικού Δρυμού και τη συντήρηση του οδικού δικτύου.
- Η διαδικασία της μετεγκατάστασης θα επιβλέπεται και θα ελέγχεται από την Ε.Ε.Ε.Π.

Η θυγατρική εταιρία με την από 01.03.2018 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ενέκρινε να διερευνηθεί συγκεκριμένη θέση επί της Λ. Κηφισίας αν πληροί τις προϋποθέσεις και τους περιορισμούς που ορίζει ο νόμος για την μετεγκατάσταση του καζίνο Πάρνηθας ακόμη και αυτή της ένταξης του σε υφιστάμενο εμπορικό, αθλητικό και επιχειρηματικό πόλο. Επίσης εγκρίθηκε η εκπόνηση ΕΧΣ και η δαπάνη για τις απαραίτητες πολεοδομικές, περιβαλλοντικές, κυκλοφοριακές και γεωλογικές μελέτες.

Την 23.05.2018 η θυγατρική εταιρία υπέβαλε, προς το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΥΠΕΚΑ) και πιο συγκεκριμένα στο Κεντρικό Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων & Αμφισβητήσεων (ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.), αίτηση με θέμα την προέγκριση, χωροθέτηση Ειδικού Χωρικού Σχεδίου (ΕΧΣ) για τον καθορισμό επιτρεπόμενων χρήσεων γης, όρων και περιορισμών δόμησης σύμφωνα με την §5α του άρθρου 8 του Ν.4447/2016 "Χωρικός σχεδιασμός – βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις". Την 19/06/2019 δημοσιεύθηκε η απόφαση της προέγκρισης Ειδικού Χωρικού Σχεδίου (Ε.Χ.Σ.) για την μετεγκατάσταση του Καζίνο Πάρνηθας από τον Εθνικό Δρυμό Πάρνηθας.

Οι επόμενες ενέργειες μετά την θετική απόφαση του συμβουλίου:

- Θα υποβληθεί Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) στο Υπουργείο Ανάπτυξης.
- Θα διεξαχθεί δημόσια διαβούλευση και το τελικό σχέδιο θα λάβει την έγκριση του ΣτΕ.
- Θα δημοσιευθεί σχετικό Προεδρικό Διάταγμα (ΠΔ).
- Θα ακολουθήσει η έκδοση των υπουργικών αποφάσεων που θα ορίζουν τις οικοδομικές άδειες και στη συνέχεια θα ξεκινήσει η κατασκευή του.

<u>β) Ένταξη στον Νέο Νόμο για την λειτουργία των καζίνο στην Ελλάδα</u>

Με το Ν. 4512/2018 (ΦΕΚ Α' 5/17.01.2018) θεσπίστηκε νέο πλαίσιο λειτουργίας των καζίνο στην Ελλάδα και με τον Ν.4582 που ψηφίστηκε στις 12/12/2018 εγκρίθηκαν ορισμένες τροποποιήσεις του.

Στις κύριες προβλέψεις του παραπάνω νόμου όπως επικαιροποιήθηκε με τις νέες τροποποιήσεις περιλαμβάνονται:

1. Όλα τα καζίνο που λειτουργούν στα πλαίσια του προηγούμενου Νόμου 2206/1994 έχουν την επιλογή να ενταχθούν στο νέο Νόμο (κατάργηση εισιτηρίου εισόδου, μείωση φόρου στα έσοδα τυχερών παιχνιδιών, ειδικό ετήσιο τέλος λειτουργίας καζίνο) υπό την προϋπόθεση ότι προτίθενται να μετατρέψουν τις άδειες τους από αορίστου σε ορισμένου χρόνου και να προβούν σε νέες επενδύσεις.
2. Δύο είδη αδειών λειτουργίας καζίνο:
   - Άδεια απλού τύπου διάρκειας 15έτη συμπεριλαμβάνοντας ξενοδοχείο 3 ή 4 αστέρων χωρίς τουριστικές υπηρεσίες ευρέως φάσματος,

- Άδεια για καζίνο-θέρετρο διάρκειας 30 έτη συμπεριλαμβάνοντας ξενοδοχείο 5 αστέρων με τουριστικές υποδομές όπως μαρίνες, συνεδριακά κέντρα, γήπεδα γκολφ, θεματικά πάρκα, εγκαταστάσεις spa κοκ.

3. Οι συντελεστές στα ετήσια έσοδα παιχνιδιών (gaming tax) για τις άδειες καζίνο υπό τον νέο νόμο που ισχύουν από το 2019 μετά την υποβολή της σχετικής αίτησης έχουν ως εξής:
   - 20% στα έσοδα παιγνίων έως €100εκ.,
   - 15% στα έσοδα παιγνίων από €100εκ. έως €200εκ.,
   - 12% στα έσοδα παιγνίων από €200εκ. έως €500εκ., και
   - 8% στα έσοδα παιγνίων που ξεπερνούν τα €500εκ.
4. Το ειδικό ετήσιο τέλος που θα καταβάλουν οι Εταιρίες που λειτουργούν καζίνο υπό τον νέο νόμο ορίζεται σε 1% επί των ακαθάριστων εσόδων παιγνίων.
5. Ελάχιστο ύψος μετοχικού κεφαλαίου €0,5εκ. για τα καζίνο απλού τύπου και €1εκ. για τα καζίνο-θέρετρα, μετά από πέντε χρόνια το μετοχικό κεφάλαιο αυξάνεται στα €5εκ. για τα καζίνο απλού τύπου και στα €10εκ. για τα καζίνο-θέρετρα.
6. Κατάργηση του εισιτηρίου εισόδου στα καζίνο από την ημερομηνία έγκρισης της νέας αδείας.
7. Γνωστοποίηση δύναται να αποσταλεί από την επιχείρηση καζίνο στην Επιτροπή Εποπτείας & Ελέγχου Παιγνίων (ΕΕΕΠ) προκειμένου να ενταχθεί στο νέο καθεστώς λειτουργίας καζίνο και να απολαμβάνει τον μειωμένο φόρο στα έσοδα τυχερών παιχνιδιών και την κατάργηση του εισιτηρίου εισόδου.

Στις 14.12.2018 η θυγατρική εταιρία υπέβαλε γνωστοποίηση στην Ε.Ε.Ε.Π. προκειμένου να ενταχθεί στο νέο καθεστώς λειτουργίας καζίνο και να απολαμβάνει τον μειωμένο φόρο στα έσοδα τυχερών παιχνιδιών και την κατάργηση του εισιτηρίου εισόδου και **από την 1η Ιανουαρίου 2019** εντάχθηκε στις ευεργετικές διατάξεις του νέου νόμου. Το αργότερο μέσα σε δώδεκα μήνες από την ένταξη στις ανωτέρω διατάξεις η θυγατρική εταιρία υποχρεούται να υποβάλλει στην Ε.Ε.Ε.Π. και την σχετική αίτηση για χορήγηση άδειας λειτουργίας ΕΚΑΖ σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 369 του Νόμου 4512/17.01.2018 όπως τροποποιήθηκε από τον Νόμο 4582/12.12.2018.

Κύριοι Μέτοχοι,

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας για την χρήση που έληξε την 31.12.2018.

Με εκτίμηση

Εκ του Διοικητικού Συμβουλίου

Μαρούσι, 03 Ιουλίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**
Γεώργιος Γαλανάκις	Πέτρος Σουρέτης
ΑΜ 536478	ΑΝ 028167

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Νικόλαος Δάνδολος

Χ170751

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

Αναστάσιος Χωμενίδης

ΑΙ 506406

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

Ιωάννης Τσιρίκος

ΑΚ 736950

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Ποσά σε Ευρώ	Σημειώσεις	01.01.2018-31.12.2018	01.01.2017 - 31.12.2017
Κύκλος εργασιών		0	0
Κόστος πωλήσεων		0	0
Μικτά κέρδη		**0**	**0**
Έξοδα διοίκησης	3	(13.967)	(3.610)
Ζημιές προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		**(13.967)**	**(3.610)**
Έσοδα από συμμετοχές	11	409.697	4.904.824
(Ζημίες) συμμετοχών σε θυγατρικές	5	0	(62.162.897)
Χρηματοοικονομικά έσοδα		1.350	3.533
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(100)	(159)
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων		**396.980**	**(57.258.309)**
Φόρος εισοδήματος	4	0	0
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους		**396.980**	**(57.258.309)**
Λοιπά συνολικά έσοδα		0	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα		**396.980**	**(57.258.309)**

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 6 έως και τη σελίδα 19 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ – Συνέχεια

1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά σε Ευρώ	Σημειώσεις	31.12.2018	31.12.2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Πάγιο Ενεργητικό			
Επενδύσεις σε θυγατρικές	5	54.000.000	54.000.000
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού		54.000.000	54.000.000
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Απαιτήσεις	6	1.281	1.123
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		0	2
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	7	503.590	101.956
Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού		504.871	103.081
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**54.504.871**	**54.103.081**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό Κεφάλαιο	8	65.124.180	65.124.180
Διαφορά έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο	8	41.634.000	41.634.000
Τακτικό Αποθεματικό	9	4.378.081	4.378.081
Υπόλοιπο εις νέο	10	(56.636.200)	(57.033.180)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		54.500.061	54.103.081
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές		594	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		4.216	0
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		4.810	0
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**54.504.871**	**54.103.081**

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 6 έως και τη σελίδα 19 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ – Συνέχεια

1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά σε Ευρώ	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο	Αποθεματικά	Συσσωρευμένα κέρδη	Σύνολο
Κατά την 31.12.2017					
Κατά την 01.01.2017	70.026.000	41.634.000	4.378.081	1.042.099	117.080.179
Μεταφορές	(4.901.820)	0	0	0	(4.901.820)
Μερίσματα	0	0	0	(816.970)	(816.970)
Ζημιές	0	0	0	(57.258.309)	(57.258.309)
Κατά την 31.12.2017	**65.124.180**	**41.634.000**	**4.378.081**	**(57.033.180)**	**54.103.080**
Κατά την 31.12.2018					
Κατά την 01.01.2018	65.124.180	41.634.000	4.378.081	(57.033.180)	54.103.081
Καθαρό κέρδος	0	0	0	396.980	396.980
Κατά την 31.12.2018	**65.124.180**	**41.634.000**	**4.378.081**	**(56.636.200)**	**54.500.061**

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 6 έως και τη σελίδα 19 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ – Συνέχεια

1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2018	31.12.2017
Ταμειακές ροές από Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	396.980	(57.258.308)
Πλέον/(μείον) προσαρμογές για:		
Αποτελέσματα (έσοδα) επενδυτικής δραστηριότητας	(411.047)	(4.908.357)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	100	159
Ζημιά από απομείωση θυγατρικής	0	62.162.897
Σύνολο εκροών από λειτουργικές δραστηριοτήτες	**(13.967)**	**(3.610)**
Πλέον/(μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογ/σμών κεφαλαίου κίνησης :		
(Άυξηση) / Μείωση απαιτήσεων	(155)	1.243
Άυξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων	4.810	(29)
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(100)	(159)
Σύνολο (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**(9.413)**	**(2.555)**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Τόκοι & μερίσματα εισπραχθέντα	411.047	4.908.357
Σύνολο εισροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**411.047**	**4.908.357**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
(Μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0	(4.901.820)
Μερίσματα πληρωθέντα	0	(816.970)
Σύνολο (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**0**	**(5.718.790)**
Καθαρή Άυξηση / (Μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης: (α)+(β)+(γ)	**401.633**	**(812.988)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**101.956**	**914.944**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**503.590**	**101.956**

Οι σημειώσεις από τη σελίδα 6 έως και τη σελίδα 19 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας.

2. ΣΥΝΟΨΗ ΤΩΝ ΒΑΣΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ

2.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Εταιρία ATHENS RESORT CASINO A.E. (στο εξής η Εταιρία) ιδρύθηκε με την σημερινή της νομική μορφή στις 26 Αυγούστου 2002 με ΑΡ. Μ.Α.Ε 52572/01ΑΤ/Β/02/282. Η διάρκεια της Εταιρίας έχει ορισθεί σε πενήντα (50) έτη. Τα κεντρικά γραφεία που αποτελούν και την έδρα της Εταιρίας βρίσκονται στην οδό Αγίου Κωνσταντίνου 49 στο Μαρούσι Αττικής.

Η Εταιρία είναι θυγατρική της REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε., με έδρα στην Ελλάδα, η οποία συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο με ποσοστό 70%.

Αποκλειστική δραστηριότητα της Εταιρίας είναι η κυριότητα ποσοστού 51% (από τον Οκτώβριο του 2010) των μετοχών της εταιρίας Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε. και ως εκ τούτου τα έσοδά της προέρχονται σχεδόν αποκλειστικά από μερίσματα.

Τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται σε Ευρώ το οποίο είναι το πρωτεύων νόμισμα του οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρία.

2.2 ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις αφορούν την χρήση 2018 και καλύπτουν την περίοδο 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2018. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.).
Τα αποτελέσματα έχουν καταρτιστεί στη βάση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρίας (going concern basis).

Η Εταιρεία βασιζόμενη στα ΔΛΠ 27 παρ.16 & ΔΠΧΑ 10 παρ.4, σύμφωνα με τα οποία η μητρική Εταιρεία δεν έχει υποχρέωση να δημοσιεύσει ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις όταν συντρέχουν ορισμένες προϋποθέσεις, έχει επιλέξει τη χρήση της απαλλαγής από την ενοποίηση κατά την 31/12/2018 και 31/12/2017 της μοναδικής θυγατρικής Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε.. Αναλυτικότερα, οι προϋποθέσεις που ισχύουν είναι οι ακόλουθες:

- η ίδια η μητρική εταιρεία κατέχεται κατά 70% από άλλη εταιρεία
- οι συμμετοχικοί τίτλοι της μητρικής εταιρείας δεν διαπραγματεύονται δημόσια,
- η μητρική εταιρεία δεν έχει υποβάλει ούτε βρίσκεται στη διαδικασία υποβολής των οικονομικών καταστάσεών της σε επιτροπή χρηματιστηριακών συναλλαγών ή άλλη διοικητική αρχή προκειμένου να εκδώσει τίτλους οποιασδήποτε κατηγορίας σε δημόσια αγορά και
- η τελική μητρική εταιρεία της μητρικής εταιρείας δημοσιεύει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.
- οι συμμετοχές συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου REGENCY ENTERTAINMENT ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης οι οποίες αναρτώνται στην ιστοσελίδα www.regency.gr.

2.3 ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2018 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούλιο του 2014, το IASB προέβη στην τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο Πρότυπο περιλαμβάνουν τη δημιουργία ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για «αναμενόμενες ζημιές» απομείωσης, και επίσης, μία ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμισης. Το νέο Πρότυπο δεν έχει επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

2.3 ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ - Συνέχεια

- **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω Πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις που αφορούν στην αναγνώριση των εσόδων σύμφωνα με τις αρχές τόσο των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικανικών Γενικά Παραδεκτών Λογιστικών Αρχών (US GAAP). Οι βασικές αρχές στις οποίες βασίζεται το εν λόγω Πρότυπο είναι συνεπείς με σημαντικό μέρος της τρέχουσας πρακτικής. Το νέο Πρότυπο αναμένεται να βελτιώσει τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, καθιερώνοντας ένα πιο ισχυρό πλαίσιο για την επίλυση θεμάτων που προκύπτουν, ενισχύοντας τη συγκρισιμότητα μεταξύ κλάδων και κεφαλαιαγορών, παρέχοντας πρόσθετες γνωστοποιήσεις και διευκρινίζοντας τον λογιστικό χειρισμό του κόστους των συμβάσεων. Το νέο Πρότυπο έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 «Έσοδα», το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικές Συμβάσεις», καθώς και ορισμένες Διερμηνείες που σχετίζονται με τα έσοδα. Το νέο Πρότυπο δεν έχει επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2: «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών Πληρωμής βασιζόμενων σε Συμμετοχικούς Τίτλους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούνιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 2. Σκοπός της εν λόγω τροποποίησης είναι να παράσχει διευκρινίσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό συγκεκριμένων τύπων συναλλαγών πληρωμής βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους. Πιο συγκεκριμένα, η τροποποίηση εισάγει τις απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό της επίδρασης των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και μη κατοχύρωσης στην επιμέτρηση των πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που διακανονίζονται με μετρητά, τον λογιστικό χειρισμό των συναλλαγών πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που φέρουν ένα χαρακτηριστικό διακανονισμού σε συμψηφιστική βάση για υποχρέωση παρακράτησης φόρου, καθώς και μία τροποποίηση στους όρους και προϋποθέσεις μίας πληρωμής βασιζόμενης σε συμμετοχικούς τίτλους, η οποία μεταβάλλει την ταξινόμηση της συναλλαγής από διακανονιζόμενη με μετρητά σε διακανονιζόμενη με συμμετοχικούς τίτλους. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4: «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Σεπτέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 4. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να προσδιοριστεί ο χειρισμός των προσωρινών λογιστικών επιδράσεων λόγω της διαφορετικής ημερομηνίας έναρξης ισχύος του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και του υπό έκδοση Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις. Οι τροποποιήσεις στις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις οικονομικές οντότητες των οποίων οι κύριες δραστηριότητες συνδέονται με ασφάλιση να αναβάλλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021 («προσωρινή απαλλαγή»), και επιτρέπουν σε όλους τους εκδότες ασφαλιστικών συμβάσεων να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, αντί στα κέρδη ή στις ζημιές, τη μεταβλητότητα που ενδέχεται να προκύψει από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου

Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις («προσέγγιση επικάλυψης»). Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν και έχουν εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 είναι οι εξής: **ΔΠΧΑ 1:** Διαγραφή των βραχυπρόθεσμων εξαιρέσεων για τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ, **ΔΛΠ 28:** Επιμέτρηση μίας συγγενούς ή μίας κοινοπραξίας στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40: «Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 40. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να ενισχυθεί η αρχή για τις μεταφορές από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα, ώστε να καθοριστεί ότι (α) μία μεταβίβαση από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει μεταβολή στη χρήση του ακινήτου, και (β) μία τέτοια μεταβολή στη χρήση του ακινήτου θα περιελάμβανε την αξιολόγηση του κατά ποσόν το εν λόγω ακίνητο πληροί τα κριτήρια ταξινόμησής του ως επενδυτικό ακίνητο. Η εν λόγω μεταβολή στη χρήση θα πρέπει να υποστηρίζεται από σχετική τεκμηρίωση /αποδεικτικά στοιχεία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβλητέο Αντάλλαγμα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 22. Η εν λόγω Διερμηνεία περιλαμβάνει τις απαιτήσεις σχετικά με τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα πρέπει να χρησιμοποιείται κατά την παρουσίαση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα (π.χ. συναλλαγές εσόδων) όταν έχει ληφθεί ή δοθεί πληρωμή προκαταβολικά. Η νέα Διερμηνεία δεν έχει επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

4.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

2.3 ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ - Συνέχεια

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

- **ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: **ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11:** Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, **ΔΛΠ 12:** Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, **ΔΛΠ 23:** Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

2.3 ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ - Συνέχεια

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: «Ορισμός μίας Επιχείρησης» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 3 προκειμένου να βελτιώσει τον ορισμό μίας επιχείρησης. Οι τροποποιήσεις θα βοηθήσουν τις εταιρείες να προσδιορίσουν αν μία απόκτηση αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων ή απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού. Ο τροποποιημένος ορισμός επισημαίνει ότι η εκροή μίας επιχείρησης είναι να παρέχει αγαθά και υπηρεσίες στους πελάτες, ενώ ο προγενέστερος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις υπό τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλων οικονομικών οφελών στους επενδυτές και σε τρίτους. Επιπλέον της τροποποίησης του ορισμού της επιχείρησης, το IASB μέσω της εν λόγω έκδοσης παρέχει συμπληρωματική καθοδήγηση. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.3 ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ - Συνέχεια

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και στο ΔΛΠ 8: «Ορισμός του Ουσιώδους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στον ορισμό του ουσιώδους, προκειμένου να καταστεί ευκολότερο για τις εταιρείες να προβούν σε άσκηση κρίσης σχετικά με το ουσιώδες μέγεθος. Ο ορισμός του ουσιώδους βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν ποιες πληροφορίες θα πρέπει να περιληφθούν στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Ο νέος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς αυτός θα πρέπει να εφαρμοστεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση η οποία μέχρι τώρα περιλαμβανόταν σε άλλα Πρότυπα. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Η Εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.4 ΓΕΝΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται αναλυτικά παρακάτω.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες»

Η Εταιρία εφαρμόζει το πρότυπο την 1 Ιανουάριου 2018 ωστόσο δεν έχει καμία επίδραση καθώς δεν έχει σχετικά έσοδα.

Λοιπά έσοδα

Έσοδα από τόκους θεωρούνται τα δεδουλευμένα, ο υπολογισμός των οποίων γίνεται λαμβάνοντας υπόψη το εναπομένον κεφάλαιο και το ισχύον επιτόκιο.
Τα έσοδα από μερίσματα καταχωρούνται στα αποτελέσματα τη στιγμή που θεμελιώνεται το δικαίωμα πληρωμής τους στους μετόχους.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»

Η Εταιρία εφαρμόζει το πρότυπο από την 01 Ιανουαρίου 2018 με την μέθοδο της συσσωρευτικής επίδρασης, χωρίς να αναθεωρήσει τις συγκριτικές της πληροφορίες των προηγούμενων ετών.

Ταξινόμηση και Επιμέτρηση

Εξετάστηκε η προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 η οποία επηρεάζεται από το επιχειρηματικό μοντέλο στο οποίο ανήκει ένα περιουσιακό στοιχείο και από τα χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών. Από την εν λόγω εξέταση, η Εταιρία θεωρεί ότι δεν υφίσταται επίδραση στην ταξινόμηση και την επιμέτρηση των λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων, τα οποία και θα συνεχίσουν να αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος.

2.4 ΓΕΝΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ - Συνέχεια

Επιπλέον, το ΔΠΧΑ 9 ως επί το πλείστον διατηρεί τις υπάρχουσες απαιτήσεις του ΔΛΠ 39 για την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Η μόνη αλλαγή αφορά τις υποχρεώσεις που αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων όπου με βάση το ΔΠΧΑ 9 οι μεταβολές που οφείλονται στον πιστωτικό κίνδυνο θα αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα. Οι λοιπές μεταβολές της εύλογης αξίας θα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Η εταιρία δεν έχει χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που να αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Συνεπώς, εκτιμά ότι δεν υφίσταται επίδραση από την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων.

Απομείωση

Το ΔΠΧΑ 9 εισάγει μια νέα μέθοδο υπολογισμού της απομείωσης βασιζόμενη στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες το οποίο και οδηγεί σε πιο άμεση αναγνώριση της απομείωσης. Παράλληλα, εισάγει και μια απλοποιημένη μέθοδο υπολογισμού για εμπορικές και χρηματοοικονομικές απαιτήσεις. Η εταιρεία δεν έχει εμπορικές απαιτήσεις αφού δεν χορηγεί πιστώσεις στους πελάτες της. Για τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία καθόρισε ότι έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο και υιοθέτησε την απλοποιημένη μέθοδο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Δεδομένου του χαμηλού πιστωτικού κινδύνου που ενέχουν οι συναλλαγές της εταιρείας και από την υιοθέτηση του νέου προτύπου δεν προέκυψε η ανάγκη σχηματισμού επιπλέον πρόβλεψης κατά την 01/01/2018 .

Λογιστική Αντιστάθμισης Κινδύνου

Το ΔΠΧΑ 9 απαιτεί μια οικονομική οντότητα να επιβεβαιώσει ότι η λογιστική αντιστάθμισης ευθυγραμμίζεται με τις δραστηριότητες διαχείρισης κινδύνων και πρέπει να εφαρμόζει μια πιο ποιοτική και προσαρμοσμένη προς το μέλλον προσέγγιση για την αξιολόγηση της αποτελεσματικότητάς της. Επίσης, το ΔΠΧΑ 9 εισάγει ενισχυμένες γνωστοποιήσεις και δεν επιτρέπει την εθελοντική διακοπή της λογιστικής αντιστάθμισης. Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης κινδύνου.

Φορολογία

Τρέχων φόρος είναι το ποσό των πληρωτέων φόρων εισοδήματος που υπολογίζεται στο φορολογητέο κέρδος μίας περιόδου. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος, όπως αυτό εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, καθώς δεν περιλαμβάνει ποσά εσόδων και εξόδων που φορολογούνται ή εκπίπτονται σε άλλες χρήσεις ή δεν είναι φορολογικά αναγνωρίσιμα. Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρίας υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν για κάθε οικονομικό έτος.

Φορολογία - συνέχεια

Αναβαλλόμενος φόρος είναι το ποσό του φόρου εισοδήματος που θα καταβληθεί ή είναι απαιτητό σε μελλοντικές περιόδους και αφορά φορολογητέες ή εκπεστέες προσωρινές διαφορές. Προσωρινές διαφορές είναι οι διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων του ισολογισμού. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις υπολογίζονται στις φορολογητέες προσωρινές διαφορές και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις υπολογίζονται πάνω σε εκπεστέες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Η Εταιρία καταχωρεί μία αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές, υποκαταστήματα, συγγενείς και με δικαιώματα σε κοινοπραξίες, εκτός εάν η Μητρική Εταιρία, είναι σε θέση να ελέγξει το χρονικό σημείο της αναστροφής της προσωρινής διαφοράς και αναμένεται ότι η προσωρινή διαφορά δεν θα αναστραφεί στο προβλεπόμενο μέλλον.

Η αξία της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και μειώνεται κατά το ποσό το οποίο δεν είναι πλέον πιθανό να ανακτηθεί, λόγω ανεπαρκών φορολογητέων κερδών.

2.4 ΓΕΝΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ - Συνέχεια

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις αποτιμώνται με φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος περιλαμβάνεται στο καθαρό κέρδος ή ζημία της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις που ο φόρος αφορά στοιχεία που έχουν καταχωρηθεί απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια στην ίδια ή σε διαφορετική περίοδο, οπότε και χρεώνεται ή πιστώνεται στα ίδια κεφάλαια.
Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις συμψηφίζονται στο βαθμό που επιτρέπεται να συμψηφίζονται τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις ή όταν αφορούν φόρους εισοδήματος που έχουν κυρωθεί από την ίδια υπηρεσία, και η Εταιρία προτίθεται να τις συμψηφίσει.

Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο καθώς και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας (μέχρι 3 μήνες) οι οποίες είναι άμεσα μετατρέψιμες και έχουν ασήμαντο κίνδυνο να μεταβληθεί η αξία τους.

Υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις αρχικά εμφανίζονται στον ισολογισμό στην εύλογη αξία και μετέπειτα αποτιμούνται στην αναπόσβεστη αξία τους χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία έχει τρέχουσες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων και είναι πιθανόν να απαιτηθεί η εκκαθάρισή τους. Οι προβλέψεις υπολογίζονται με βάση την εκτίμηση της Διοίκησης της Εταιρίας για την δαπάνη που απαιτείται να εκκαθαριστεί η υποχρέωση κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού και προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.
Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται.

3. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Ποσά σε Ευρώ	01.01.2018-31.12.2018	01.01.2017-31.12.2017
	Έξοδα Διοίκησης	
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	13.203	3.610
Λοιπά έξοδα	764	0
Σύνολο	**13.967**	**3.610**

4. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Η συμφωνία μεταξύ του ισχύοντος και του πραγματικού φορολογικού συντελεστή είναι ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2018		31.12.2017	
	Ποσά σε Ευρώ	%	Ποσά σε Ευρώ	%
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	**396.980**		**(57.258.309)**	
Φόρος που αναλογεί στο φορολογικό συντελεστή 29%	115.124	29%	(16.604.910)	29%
Φορολογικές αναμορφώσεις	(115.124)	(29%)	16.604.910	(29%)
Φορολογικά έξοδα και πραγματικός φορολογικός συντελεστής περιόδου	**0**	**0%**	**0**	**0%**

5. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Η συμμετοχή της Εταιρίας στην Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε το 2017, μειώθηκε από Ευρώ 116,2 σε Ευρώ 54,0 εκ.. Η μείωσή οφείλεται στην απομείωση της συμμετοχής της στην Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε. κατά Ευρώ 62,2εκ., η οποία υπολογίστηκε λαμβάνοντας υπόψη την πώληση του 30% της Athens Resort A.E. από την Ελλάκτωρ Α.Ε. στην Karenia Enterprises Company Limited έναντι τιμήματος Ευρώ 13,5 εκ. καθώς και την έκθεση / εκτίμηση της American Appraisal Limited ως ανεξάρτητου εκτιμητή.
Η Athens Resort Casino Ανώνυμη Εταιρία Συμμετοχών Α.Ε. εξακολουθεί να κατέχει ως βασικός μέτοχος το 51% της Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε..

6. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Στον ανωτέρω λογαριασμό περιλαμβάνεται απαίτηση παρακρατούμενου φόρου τόκων 15% από το Ελληνικό Δημόσιο ποσού Ευρώ 1χιλ..

7. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο καθώς και τραπεζικές καταθέσεις. Τα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα έχουν ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2018	31.12.2017
Τράπεζες	503.031	101.623
Ταμείο	559	333
Σύνολο	**503.590**	**101.956**

8. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το εγκεκριμένο και καταβληθέν μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας αποτελείται από 23.342.000 κοινές πλήρως εξοφλημένες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας Ευρώ 2,79 η κάθε μία. Το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται σε Ευρώ 65.124.180.

Η Εταιρία, με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης την 12.05.2017 αποφάσισε τη πραγματική μείωση του Μετοχικού της Κεφαλαίου κατά ποσό Ευρώ 4.901.820 μέσω μείωσης της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από Ευρώ 3 σε Ευρώ 2,79 και αντίστοιχη επιστροφή κεφαλαίου στους μετόχους σε μετρητά. Επίσης αποφάσισε την τροποποίηση του περί κεφαλαίου άρθρου 5 του Καταστατικού της.

Η διαφορά έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο προέκυψε από την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας. Το ποσό της διαφοράς υπέρ το άρτιο ανέρχεται σε ποσό Ευρώ 41.634.000.

9. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Τα αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	Τακτικό αποθεματικό
Υπόλοιπο κατά την 01.01.2017	**4.378.081**
Υπόλοιπο κατά την 01.01.2018	**4.378.081**
Υπόλοιπο κατά την 31.12.2018	**4.378.081**

Τακτικό αποθεματικό: Σύμφωνα με το Ελληνικό εταιρικό δίκαιο οι εταιρίες υποχρεούνται να παρακρατούν το 5% των καθαρών ετήσιων μετά φόρων κερδών τους για το σχηματισμό τακτικού αποθεματικού, έως ότου το υπόλοιπο του τακτικού αποθεματικού ισούται ή φτάσει τουλάχιστον το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό δεν είναι διαθέσιμο για διανομή αλλά μπορεί να χρησιμοποιηθεί για να εξαλείψει ζημιές.

10. ΣΥΣΣΩΡΕΥΜΕΝΑ ΚΕΡΔΗ - ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΙΣ ΝΕΟ

Το υπόλοιπο εις νέο στις 31 Δεκεμβρίου 2018 αναλύεται ως εξής:

Συσσωρευμένα Κέρδη / Ζημιές - Υπόλοιπο εις νέο **Ποσά σε Ευρώ**	
Υπόλοιπο κατά την 01.01.2017	**1.042.099**
Ζημιές χρήσης 2017	(57.258.309)
Μερίσματα πληρωθέντα	(816.970)
Υπόλοιπο κατά την 01.01.2018	**(57.033.180)**
Καθαρά κέρδη χρήσης 2018	396.980
Υπόλοιπο κατά την 31.12.2018	**(56.636.200)**

Οι ζημιές του 2017 ποσού Ευρώ 57,3εκ. οφείλονται στην απομείωση της αξίας της θυγατρικής εταιρίας «Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε.» ποσού Ευρώ 62,2εκ. (λεπτομέρειες στη σημείωση 5).

11. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ

Οι συναλλαγές προς συνδεδεμένα πρόσωπα καθώς και οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις προς αυτά κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018, παρατίθενται κατωτέρω:

	Έσοδα	
Ποσά σε Ευρώ	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας ΑΕ (μερίσματα)	409.697	4.904.824
Σύνολο	**409.697**	**4.904.824**

12. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2010 έως και 2018.

- Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2012 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2018, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

- Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, η Εταιρεία πληρώντας τα σχετικά κριτήρια υπαγωγής στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές.
  Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν για τις χρήσεις 2013 εώς και 2015 και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο.
  Ωστόσο εκτιμάται από την διοίκηση της Εταιρίας ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρίας.

- Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής σε προαιρετική βάση. Στο πλαίσιο αυτό, για τις χρήσεις 2016 και 2017, η Διοίκηση αποφάσισε να μην λάβει Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης από τους νόμιμους ελεγκτές. Η Εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις της διότι θεωρεί ότι τα ευρήματα από έναν τέτοιο έλεγχο δεν θα είναι σημαντικά.

- Για τη χρήση 2018 ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

13. ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Η Εταιρία είχε αναλάβει να υλοποιήσει το Σχέδιο Ανάπτυξης, που αναφέρεται στην Σύμβαση Μεταβίβασης Μετοχών και παραχώρησης της Διοίκησης της εταιρίας Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε. με την Εταιρία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε.

Ο χαρακτηρισμός της πρόσοψης του ξενοδοχείου (Πύργος Μυλωνά) ως διατηρητέο (ΚΣΝΜ) αλλά και η μεγάλη φωτιά της Πάρνηθας το 2007 ανέστειλαν την δυνατότητα υλοποίησης μέρους του ανωτέρου επενδυτικού σχεδίου χωρίς να υπάρχει καμία ευθύνη της διοίκησης της εταιρίας Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε.. Παρά ταύτα η εταιρία Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε. προέβη σε επενδύσεις που υπερβαίνουν τα Ευρώ 110 εκ. από το 2003 (κατασκευή νέου τελεφερίκ, κατασκευή νέου κάτω σταθμού τελεφερίκ και υπόγειου και επίγειου παρκινγκ αυτ/των, αναμόρφωση και επέκταση του χώρου παιχνιδιών με ταυτόχρονη αύξηση του αριθμού των παιχνιδιών και των τραπεζιών του καζίνο, κατασκευή νέας πτέρυγας καζίνο κλπ) ποσό που υπερβαίνει σημαντικά τις αναληφθείσες υποχρεώσεις.
Γι' αυτό άλλωστε και η Εταιρία το 2010 απέκτησε το 2% του μετοχικού κεφαλαίου της Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας, προϋπόθεση του οποίου ήταν η πραγματοποίηση του επενδυτικού σχεδίου.
Όμως, η εταιρία Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε. εκτιμώντας αφ' ενός μεν την σημερινή οικονομική κρίση στην Ελλάδα καθώς και την συνεχιζόμενη πτωτική πορεία των οικονομικών αποτελεσμάτων των ελληνικών καζίνο, αφ' ετέρου δε, την προβλεπόμενη είσοδο στην Ελληνική αγορά παιγνίων 35.000 VLTs από τον ΟΠΑΠ, υπέβαλε την 12 Αυγούστου 2013 στα Υπουργεία Τουρισμού και Οικονομικών, αίτημα μετεγκατάστασης του καζίνο Μοντ Παρνές σε θέση εκτός των ορίων του Δήμου Αθηναίων όπως όριζε σχετική διάταξη της παρ.3 άρθ. 1 του Ν. 2206/1994.
Με την υπ' αριθμ. 102/2/11.4.13 συνεδρίασή της η Επιτροπή Ελέγχου και Εποπτείας Παιγνίων (ΕΕΕΠ) αποφάσισε να εισηγηθεί στον Υπουργό Οικονομικών τη δυνατότητα μετακίνησης του καζίνο της Πάρνηθας σε άλλη θέση, εκτός των ορίων του Δήμου Αθηναίων.
Με το Ν. 4499/2017 (ΦΕΚ Α' 176/22.11.2017) θεσμοθετήθηκε η μετεγκατάσταση του Καζίνο Μοντ Παρνές εντός του νομού Αττικής αλλά εκτός των ορίων του δήμου Αθηναίων. (Λεπτομέρειες στην σημείωση 16).

14. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

α. Κίνδυνοι Αγοράς

1) Συναλλαγματικός κίνδυνος.
- Δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος διότι δεν υπάρχουν συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

2) Κίνδυνος μεταβολής καθαρών τιμών εμπορευμάτων-προμηθειών.
- Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος διότι δεν υπάρχουν αγορές εμπορευμάτων.

3) Κίνδυνος επιτοκίου.
- Η Εταιρία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις προς τράπεζες ή άλλες εταιρίες.

β. Πιστωτικός κίνδυνος
- Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων. Η Εταιρία δεν διατρέχει πιστωτικό κίνδυνο διότι δεν έχει εμπορικές συναλλαγές με πελάτες ή προμηθευτές.

γ. Κίνδυνος ρευστότητας
- Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της Εταιρίας να αποπληρώσει εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της. Η Εταιρία δεν διατρέχει τέτοιο κίνδυνο διότι οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις είναι πολύ μικρής αξίας (5 χιλ.€).

δ. Κίνδυνος επιτοκίου ταμειακών ροών
- Δεν υπάρχει τέτοιος κίνδυνος διότι το μόνο στοιχείο του ισολογισμού της Εταιρίας που είναι έντοκο είναι οι τραπεζικές της καταθέσεις.

15. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Α) Σε συνέχεια της διαταγής απόρριψης του Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου στις 22.10.2015 κατά της έφεσης της Ε.Ε. στην απόφαση του Ευρωπαϊκού δικαστηρίου ότι η μικρότερη τιμή εισιτηρίου εισόδου για ορισμένα από τα καζίνο της ελληνικής αγοράς **δεν αποτελεί κρατική ενίσχυση** και ακύρωση της απόφασης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής το Ευρωπαϊκό δικαστήριο καταδίκασε την Ευρωπαϊκή Επιτροπή στα δικαστικά έξοδα που έχει επιβαρυνθεί η θυγατρική εταιρία. Μετά από πολύμηνες διαπραγματεύσεις συμφωνήθηκε το ποσό των Ευρώ 29.000, το οποίο και καταβλήθηκε την 07.06.2018.

Επιπλέον η θυγατρική εταιρία την 11.02.2016 άσκησε προσφυγή ενώπιον του Πρωτοδικείου κατά της σιωπηρής απάντησης / απόρριψης της Επιτροπής Εποπτείας και Ελέγχου Παιγνίων, αξιώνοντας την καταβολή τόκων ποσού Ευρώ 750χιλ. περίπου λόγω καθυστέρησης επιστροφής από το Δημόσιο των καταβληθέντων ποσών της δήθεν παράνομης κρατικής ενίσχυσης, ως αχρεωστήτως καταβληθέντα. Η ημερομηνία της εκδίκασης της προσφυγής δεν έχει ορισθεί ακόμη.

Β) Την 12.7.2017 το καζίνο Λουτρακίου επανήλθε με νέα καταγγελία κρατικής ενίσχυσης προς την Επιτροπή σε σχέση με το εισιτήριο εισόδου στα καζίνο. Υποστηρίζει ότι το χαμηλό στο παρελθόν εισιτήριο των 6 Ευρώ κατέστησε τα καζίνο που το εφάρμοζαν ελκυστικότερα. Ότι επομένως τα καζίνο των 6 Ευρώ είχαν αυξημένα έσοδα από τα εισιτήρια και αυξημένα έσοδα από τις λοιπές υπηρεσίες τους καθώς και μειωμένες επιβαρύνσεις στα δωρεάν εισιτήρια. Το καζίνο Λουτρακίου προβάλλει ότι τα ζητήματα αυτά δεν εξετάσθηκαν από τα ευρωπαϊκά δικαστήρια και ότι επομένως η Επιτροπή υποχρεούται να διεξάγει νέα έρευνα.
Με απόφασή της τον Αύγουστο του 2018 η Επιτροπή απέρριψε την καταγγελία του καζίνο Λουτρακίου και έκρινε ότι το καθεστώς των διαφορετικών εισιτηρίων των καζίνο που ίσχυσε στο παρελθόν δεν παρέσχε οποιαδήποτε κρατική ενίσχυση στα καζίνο με το μειωμένο εισιτήριο. Το καζίνο Λουτρακίου άσκησε αίτηση ακυρώσεως κατά της απόφασης της Επιτροπής ενώπιον του Γενικού Δικαστηρίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΓΔΕΕ) με κύριο παράπονο ότι η Επιτροπή κακώς δεν προχώρησε σε πιο ενδελεχή έρευνα της υπόθεσης (υπόθεση Τ-757/18 Κοινοπραξία Τουριστική Λουτρακίου κατά Επιτροπής). Η θυγατρική εταιρία έχει ήδη υποβάλει στο ΓΔΕΕ αίτηση παρέμβασης υπέρ της Επιτροπής, η οποία εκτιμάται ότι θα γίνει δεκτή. Ως προς την έκβαση της αίτησης ακυρώσεως του καζίνο Λουτρακίου, δεν μπορεί να γίνει εκτίμηση στο παρόν στάδιο. Πάντως και δεκτή να γίνει η αίτηση του καζίνο Λουτρακίου, η συνέπεια θα είναι ότι η Επιτροπή θα υποχρεωθεί απλώς να ανοίξει την επίσημη διαδικασία έρευνας, χωρίς τούτο όμως να προδικάζει καθόλου την ουσία της υπόθεσης (εάν συντρέχει δηλαδή ή όχι περίπτωση παράνομης κρατικής ενίσχυσης).

Γ) Η εταιρία Ελλάκτωρ ΑΕ μεταβίβασε την 15.01.2018 το σύνολο των μετοχών της (30%) που κατείχε στην εταιρία Athens Resort Casino Ανώνυμη Εταιρία Συμμετοχών, στην εταιρία Karenia Enterprises Company Limited, με έδρα την Κύπρο, αντί τιμήματος Ευρώ 13,5 εκατ. Η εταιρία Athens Resort Casino Ανώνυμη Εταιρία Συμμετοχών εξακολουθεί να κατέχει ως βασικός μέτοχος το 51% της εταιρίας Ελληνικό Καζίνο Πάρνηθας Α.Ε..

16. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

<u>α) Διαδικασία Μετεγκατάστασης του καζίνο Μοντ Παρνές</u>

Με τον Νόμο 4499/21.11.2017 θεσμοθετήθηκε η δυνατότητα μεταφοράς / μετεγκατάστασης του καζίνο της Πάρνηθας εντός του νομού Αττικής αλλά εκτός των ορίων του δήμου Αθηναίων. Με τον ίδιο Νόμο καθορίστηκαν οι γεωγραφικοί και πολεοδομικοί περιορισμοί που πρέπει να διέπουν την νέα θέση του καζίνο καθώς και διαδικασίες χωροθέτησης με την εκπόνηση Ειδικού Χωρικού Σχεδίου (ΕΧΣ) του Ν. 4447/2016 (άρθρο 8).

Οι πιο σημαντικές προβλέψεις του νόμου είναι οι εξής:

- Η μεταφορά του καζίνο μπορεί να πραγματοποιηθεί το νωρίτερο μετά την πάροδο 18 μηνών από την έναρξη ισχύος του νόμου και, σε κάθε περίπτωση, εντός 5 ετών.
- Το ύψος της επένδυσης θα πρέπει να ξεπερνά τα Ευρώ 100εκ.
  - Το 100% της επένδυσης θα χρηματοδοτηθεί από τον ιδιώτη επενδυτή.
  - Το κεφάλαιο που απαιτείται για να μην μειωθεί το ποσοστό συμμετοχής του Ελληνικού Δημοσίου (49%) θα καταβληθεί από τους ιδιώτες μετόχους.

- Η επιχείρηση πρέπει να διατηρήσει τις υπάρχουσες θέσεις εργασίας δημιουργώντας τουλάχιστον 300 νέες θέσεις εργασίας.
- Δωρεάν παραχώρηση της ακίνητης περιουσίας του Μοντ Παρνές (κτίριο καζίνο και Τελεφερίκ) στην Εταιρία Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ).
- Αποξήλωση όλων των προσωρινών εγκαταστάσεων (Νέα Πτέρυγα) και αποκατάσταση του τοπίου στην παρούσα θέση.
- Καταβολή ποσού Ευρώ 1,5εκ. ετησίως για πέντε έτη από την έναρξη λειτουργίας του καζίνο στη νέα θέση για την συντήρηση και λειτουργία των τωρινών εγκαταστάσεων, του τελεφερίκ, καθώς και για την προστασία του Εθνικού Δρυμού και τη συντήρηση του οδικού δικτύου.
- Η διαδικασία της μετεγκατάστασης θα επιβλέπεται και θα ελέγχεται από την Ε.Ε.Ε.Π.

Η θυγατρική εταιρία με την από 01.03.2018 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ενέκρινε να διερευνηθεί συγκεκριμένη θέση επί της Λ. Κηφισίας αν πληροί τις προϋποθέσεις και τους περιορισμούς που ορίζει ο νόμος για την μετεγκατάσταση του καζίνο Πάρνηθας ακόμη και αυτή της ένταξης του σε υφιστάμενο εμπορικό, αθλητικό και επιχειρηματικό πόλο. Επίσης εγκρίθηκε η εκπόνηση ΕΧΣ και η δαπάνη για τις απαραίτητες πολεοδομικές, περιβαλλοντικές, κυκλοφοριακές και γεωλογικές μελέτες.

Την 23.05.2018 η θυγατρική εταιρία υπέβαλε, προς το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΥΠΕΚΑ) και πιο συγκεκριμένα στο Κεντρικό Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων & Αμφισβητήσεων (ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.), αίτηση με θέμα την προέγκριση, χωροθέτηση Ειδικού Χωρικού Σχεδίου (ΕΧΣ) για τον καθορισμό επιτρεπόμενων χρήσεων γης, όρων και περιορισμών δόμησης σύμφωνα με την §5α του άρθρου 8 του Ν.4447/2016 "Χωρικός σχεδιασμός – βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις". Την 19/06/2019 δημοσιεύθηκε η απόφαση της προέγκρισης Ειδικού Χωρικού Σχεδίου (Ε.Χ.Σ.) για την μετεγκατάσταση του Καζίνο Πάρνηθας από τον Εθνικό Δρυμό Πάρνηθας.

Οι επόμενες ενέργειες μετά την θετική απόφαση του συμβουλίου:

- Θα υποβληθεί Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) στο Υπουργείο Ανάπτυξης.
- Θα διεξαχθεί δημόσια διαβούλευση και το τελικό σχέδιο θα λάβει την έγκριση του ΣτΕ.
- Θα δημοσιευθεί σχετικό Προεδρικό Διάταγμα (ΠΔ).
- Θα ακολουθήσει η έκδοση των υπουργικών αποφάσεων που θα ορίζουν τις οικοδομικές άδειες και στη συνέχεια θα ξεκινήσει η κατασκευή του.

<u>β) Ένταξη στον Νέο Νόμο για την λειτουργία των καζίνο στην Ελλάδα</u>

Με το Ν. 4512/2018 (ΦΕΚ Α' 5/17.01.2018) θεσπίστηκε νέο πλαίσιο λειτουργίας των καζίνο στην Ελλάδα και με τον Ν.4582 που ψηφίστηκε στις 12/12/2018 εγκρίθηκαν ορισμένες τροποποιήσεις του.

Στις κύριες προβλέψεις του παραπάνω νόμου όπως επικαιροποιήθηκε με τις νέες τροποποιήσεις περιλαμβάνονται:

1. Όλα τα καζίνο που λειτουργούν στα πλαίσια του προηγούμενου Νόμου 2206/1994 έχουν την επιλογή να ενταχθούν στο νέο Νόμο (κατάργηση εισιτηρίου εισόδου, μείωση φόρου στα έσοδα τυχερών παιχνιδιών, ειδικό ετήσιο τέλος λειτουργίας καζίνο) υπό την προϋπόθεση ότι προτίθενται να μετατρέψουν τις άδειες τους από αορίστου σε ορισμένου χρόνου και να προβούν σε νέες επενδύσεις.

2. Δύο είδη αδειών λειτουργίας καζίνο:
   - Άδεια απλού τύπου διάρκειας 15έτη συμπεριλαμβάνοντας ξενοδοχείο 3 ή 4 αστέρων χωρίς τουριστικές υπηρεσίες ευρέως φάσματος,
   - Άδεια για καζίνο-θέρετρο διάρκειας 30 έτη συμπεριλαμβάνοντας ξενοδοχείο 5 αστέρων με τουριστικές υποδομές όπως μαρίνες, συνεδριακά κέντρα, γήπεδα γκολφ, θεματικά πάρκα, εγκαταστάσεις spa κοκ.
3. Οι συντελεστές στα ετήσια έσοδα παιχνιδιών (gaming tax) για τις άδειες καζίνο υπό τον νέο νόμο που ισχύουν από το 2019 μετά την υποβολή της σχετικής αίτησης έχουν ως εξής:
   - 20% στα έσοδα παιγνίων έως €100εκ.,
   - 15% στα έσοδα παιγνίων από €100εκ. έως €200εκ.,

- 12% στα έσοδα παιγνίων από €200εκ. έως €500εκ., και
- 8% στα έσοδα παιγνίων που ξεπερνούν τα €500εκ.

4. Το ειδικό ετήσιο τέλος που θα καταβάλουν οι Εταιρίες που λειτουργούν καζίνο υπό τον νέο νόμο ορίζεται σε 1% επί των ακαθάριστων εσόδων παιγνίων.
5. Ελάχιστο ύψος μετοχικού κεφαλαίου €0,5εκ. για τα καζίνο απλού τύπου και €1εκ. για τα καζίνο-θέρετρα, μετά από πέντε χρόνια το μετοχικό κεφάλαιο αυξάνεται στα €5εκ. για τα καζίνο απλού τύπου και στα €10εκ. για τα καζίνο-θέρετρα.
6. Κατάργηση του εισιτηρίου εισόδου στα καζίνο από την ημερομηνία έγκρισης της νέας αδείας.
7. Γνωστοποίηση δύναται να αποσταλεί από την επιχείρηση καζίνο στην Επιτροπή Εποπτείας & Ελέγχου Παιγνίων (ΕΕΕΠ) προκειμένου να ενταχθεί στο νέο καθεστώς λειτουργίας καζίνο και να απολαμβάνει τον μειωμένο φόρο στα έσοδα τυχερών παιχνιδιών και την κατάργηση του εισιτηρίου εισόδου.

Στις 14.12.2018 η θυγατρική εταιρία υπέβαλε γνωστοποίηση στην Ε.Ε.Ε.Π. προκειμένου να ενταχθεί στο νέο καθεστώς λειτουργίας καζίνο και να απολαμβάνει τον μειωμένο φόρο στα έσοδα τυχερών παιχνιδιών και την κατάργηση του εισιτηρίου εισόδου και **από την 1η Ιανουαρίου 2019** εντάχθηκε στις ευεργετικές διατάξεις του νέου νόμου. Το αργότερο μέσα σε δώδεκα μήνες από την ένταξη στις ανωτέρω διατάξεις η Εταιρία υποχρεούται να υποβάλλει στην Ε.Ε.Ε.Π. και την σχετική αίτηση για χορήγηση άδειας λειτουργίας ΕΚΑΖ σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 369 του Νόμου 4512/17.01.2018 όπως τροποποιήθηκε από τον Νόμο 4582/12.12.2018.

Οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις που παρατίθενται στις σελίδες 2-19 συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 03 Ιουλίου 2019 και υπογράφονται από τους υπευθύνους για την κατάρτιση τους:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	ΓΕΝΙΚΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΜΙΛΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΑΛΑΝΑΚΙΣ	ΣΟΥΡΕΤΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΑΓΚΑΣ
ΑΜ-536478	ΑΝ- 028167	Χ-511597

Grant Thornton
An instinct for growth™

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ATHENS RESORT CASINO A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ATHENS RESORT CASINO A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ATHENS RESORT CASINO A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλο Θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ATHENS RESORT CASINO A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017 είχαν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, ο οποίος εξέφρασε γνώμη με επιφύλαξη επί των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσεως, με ημερομηνία έκθεσης ελέγχου την 24η Ιουλίου 2018.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Grant Thornton
An instinct for growth™

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ATHENS RESORT CASINO A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 04 Ιουλίου 2019

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Παντελής Δημόπουλος

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 38651

Grant Thornton
An instinct for growth™

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127