ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Αθήνα,19/07/2019
Αριθ.Πρωτ.:1596823

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

Πληροφορίες: ΦΟΥΣΤΕΡΗΣ ΕΜΜ.
Τηλέφωνο: 2103382137
Fax: 2103616464
E-mail: gemiepe@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΒΙΤΟΡΓΚΑΝ (VITORGAN) ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **18/07/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1796606,** οι εγκεκριμένες από την 28/06/2019 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΒΙΤΟΡΓΚΑΝ (VITORGAN) ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» , το διακριτικό τίτλο «ΒΙΤΟΡΓΚΑΝ (VITORGAN) Μ.Ε.Π.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«518301000»,** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 10ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ

(1η Ιανουαρίου 2018 – 31η Δεκεμβρίου 2018)

Κύριε εταίρε,

Υποβάλλουμε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**ΒΙΤΟΡΓΚΑΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**», της δέκατης εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31/12/2018.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τον Ισολογισμό, την Κατάσταση του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων χρήσης και το Προσάρτημα.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΟΡΕΙΑ

Ο Ισολογισμός παρουσιάζει γενικό σύνολο Ενεργητικού και Παθητικού ευρώ 2.808.177,30 , ενώ τα Αποτελέσματα της χρήσεως ανήλθαν σε κέρδη μετά από φόρους συνολικού ποσού ευρώ 250.593,10 έναντι κερδών ποσού ευρώ 293.597,73 στην προηγούμενη χρήση.

Αναφερόμενοι στα επιμέρους στοιχεία του ισολογισμού σημειώνουμε τα κάτωθι:

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Α) ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται ακίνητα αναπόσβεστης αξίας ευρώ 689.499,44 , μηχανολογικός εξοπλισμός αναπόσβεστης αξίας ευρώ 0,43 και λοιπός εξοπλισμός (μεταφορικά μέσα, έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός) αναπόσβεστης αξίας ευρώ 27.242,85 .Έτσι το σύνολο των ενσώματων παγίων ανέρχεται σε **716.742,72 ευρώ.**

Β) ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται τα άυλα πάγια στοιχεία της επιχείρησης αναπόσβεστης αξίας ποσού ευρώ **925,26** τα οποία αφορούν άδειες, λογισμικά προγράμματα και έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου.

Γ) ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Οι δοσμένες εγγυήσεις ανέρχονται στο ποσό των **ευρώ 6.235,00**.

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Για τα στοιχεία του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού σημειώνουμε τα εξής:

1. Το σύνολο των αποθεμάτων από εμπορεύματα , προϊόντα , Α΄ύλες και από προκαταβολές αποθεμάτων την 31.12.2018 ανέρχεται στο ποσό ευρώ **872.846,00.**

2.Οι εμπορικές απαιτήσεις ανέρχονται συνολικά στο ποσό των ευρώ **814.549,50** και αφορά απαιτήσεις από πελάτες εσωτερικού ποσό ευρώ 287.404,69 , πελάτες εξωτερικού ποσό ευρώ -598,28 , γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο ποσό ευρώ 96,098,32 , επιταγές εισπρακτέες ποσό ευρώ 430.986,72 , Επιταγές σε καθυστέρηση ποσό ευρώ 658,05.

3. Οι λοιπές απαιτήσεις που ανέρχονται συνολικά στο ποσό των ευρώ **136.157,60** και αναλύονται σε ποσό ευρώ 4.600,00 που αφορά απαιτήσεις από το προσωπικό, σε ποσό ευρώ 131.557,60 που αφορά απαιτήσεις κατά δημοσίου.

4.Τα διαθέσιμα κατά την 31/12/2018 ανέρχονταν συνολικά στο ποσό ευρώ **260.204,19** που αναλύονται σε ποσό ευρώ 1.699,45 που βρίσκονταν στο ταμείο της εταιρείας και σε ποσό ευρώ 258.504,74 που βρίσκονταν σε λογαριασμούς όψεως, και είναι ικανά να καλύψουν τις ανάγκες της εταιρείας για το άμεσο προσεχές χρονικό διάστημα.

5. Τα προπληρωμένα έξοδα ανέρχονται σε ποσό ευρώ **105,00** και αφορά ασφάλιστρα και τέλη κυκλοφορίας που έχουν πληρωθεί και αφορούν την επόμενη χρήση.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

1. Το σύνολο της καθαρής θέσης της εταιρείας ανέρχεται συνολικά στο ποσό των **ευρώ 2.309.583,40** και αναλύεται σε Εταιρικό Κεφάλαιο ευρώ 501.000,00, αποθεματικά νόμων ή καταστατικού ευρώ 186.635,06 και αποτελέσματα εις νέο ευρώ 1.621.948,34 .
2. Οι μακροπρόθεσμες δεν υφίστανται.
3. Οι υποχρεώσεις βραχυπροθέσμου λήξεως ανέρχονται συνολικά στο ποσό των **ευρώ 498.593,90** , αυξημένες σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, κατά ποσό ευρώ 230.707,33 και αφορούν εμπορικές υποχρεώσεις ποσού ευρώ 109.406,65 , προκαταβολές πελατών ποσού ευρώ 224.050,23 , φόρο εισοδήματος 122.378,95 , λοιπούς φόρους και τέλη ποσού ευρώ -27.011,97, υποχρεώσεις προς οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης ποσού ευρώ 1.158,53 και λοιπές υποχρεώσεις ποσού ευρώ 68.611,51 .

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

Η εταιρεία πραγματοποίησε κύκλο εργασιών συνολικού ποσού **ευρώ 2.254.264,28** , έναντι ποσού **ευρώ 2.286.970,14** στην προηγούμενη χρήση. Το κόστος πωλήσεων ανήλθε σε **ευρώ 526.199,30** έναντι **ευρώ 556.138,61** στην προηγούμενη χρήση και έτσι το Μικτό κέρδος διαμορφώθηκε σε **ευρώ 1.728.064,98**, έναντι μικτών κερδών **ευρώ 1.730.831,53** στην προηγούμενη χρήση. Τα λοιπά συνήθη έσοδα της χρήσεως ανήλθαν στο ποσό **ευρώ 0,00** έναντι ποσού **ευρώ 396,23** στην προηγούμενη χρήση. Τα έξοδα Διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν συνολικά στο ποσό των **ευρώ 287.674,25** έναντι ποσού **ευρώ 281.674,25** στην προηγούμενη χρήση, ενώ τα έξοδα Διάθεσης ανήλθαν στο ποσό των **ευρώ 1.054.777,94** έναντι ποσού **ευρώ 994.958,02** στην προηγούμενη χρήση. Μετά και την αφαίρεση των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων, καθώς και των λοιπών εξόδων και εσόδων, τα καθαρά αποτελέσματα της χρήσεως προ φόρων ανήλθαν σε κέρδη συνολικού ποσού **ευρώ 372.972,05** έναντι κερδών **ευρώ 425.000,22** , στην προηγούμενη χρήση και τα καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους ανήλθαν σε κέρδη συνολικού ποσού **ευρώ 250.593,10** έναντι κερδών **ευρώ 293.597,73** στην προηγούμενη χρήση.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Στο έτος 2018 διατηρήθηκε η δύσκολη οικονομική κατάσταση που επικρατεί ιδιαίτερα στην Ελλάδα, με χαρακτηριστικά στοιχεία την στενότητα χρήματος, τους περιορισμούς από τα τραπεζικά ιδρύματα και την εν γένει διστακτικότητα της αγοράς. Παρ' όλα αυτά, με βάση τα στοιχεία της παρούσας χρήσης, συνεχίζουμε να είμαστε αισιόδοξοι και ελπίζουμε σε μια έντονη κινητικότητα της αγοράς για το έτος 2019.
Οι καταβαλλόμενες προσπάθειες για εκσυγχρονισμό της εταιρείας, η καλλιέργεια νέων ιδεών ενίσχυσης του προφίλ μας, ακόμη μεγάλη ώθηση αισιοδοξούμε να δώσει το νέο ιδιόκτητο κτίριο της εταιρείας που ανακατασκευάζεται επί της Λεωφόρου Καρέα 5 στον Βύρωνα όπου αναμένεται η αποπεράτωση του ενός του 2019 και η περαιτέρω οργάνωση της δομής και της εσωτερικής λειτουργίας της επιχείρησης σε σύγχρονες μεθόδους καθώς και οι νέες συνεργασίες με εταιρείες παραγωγής προϊόντων του αντικειμένου

μας προβλέπουν στον παραπάνω αναφερθέντα στόχο.

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ

	31/12/2018		31/12/2017	
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.084.274,32	74,22%	2.068.926,99	84,73%
Σύνολο ενεργητικού	2.808.177,30		2.441.876,87	
Πάγιο ενεργητικό	716.742,72	25,52%	367.839,56	15,06%
Σύνολο ενεργητικού	2.808.177,30		2.441.876,87	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούντα και μη περιουσιακά στοιχεία.

Καθαρή θέση	2.309.583,40	463,22%	2.173.990,31	811,53%
Σύνολο υποχρεώσεων	498.593,90		267.886,57	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	498.593,90	17,76%	267.886,57	10,97%
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων & υποχρεώσεων	2.808.177,30		2.441.876,88	
Καθαρή θέση	2.309.583,40	82,24%	2.173.990,31	89,03%
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων & υποχρεώσεων	2.808.177,30		2.441.876,88	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Καθαρή θέση	2.309.583,40	319,05%	2.173.990,31	582,92%
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	723.902,98		372.949,88	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας από την Καθαρή Θέση

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.084.274,32	418,03%	2.068.926,99	772,31%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	498.593,90		267.886,57	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων

Κεφάλαιο κινήσεως	1.585.680,42	76,08%	1.801.040,42	87,05%
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.084.274,32		2.068.926,99	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα των Κυκλοφορούτων περιουσιακών στοιχείων το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Καθαρή Θέση και Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις).

ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ και ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

	31/12/2018		**31/12/2017**	
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	372.285,72	16,51%	425.640,73	18,61%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	2.254.264,28		2.286.970,14	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των χρηματοπιστωτικών αποτελεσμάτων.

Αποτέλεσμα προ φόρων	372.285,72	16,50%	425.640,73	18,60%
Σύνολο εσόδων	2.255.827,31		2.287.886,12	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Αποτέλεσμα προ φόρων	372.972,05	16,15%	425.000,22	19,55%
Καθαρή θέση	2.309.583,40		2.173.990,31	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα της καθαρής θέσης της εταιρείας.

Μικτό αποτέλεσμα	1.728.064,98	76,66%	1.730.831,53	75,68%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	2.254.264,28		2.286.970,14	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η εταιρία το 2018 κατά μέσο όρο απασχόλησε 21 εργαζομένους διαφορετικών φύλλων, ηλικιών και εθνικοτήτων.

Η εταιρεία σέβεται τη διαφορετικότητα, δίνοντας ίσες ευκαιρίες στους εργαζομένους της, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας ή άλλων διακρίσεων.

Προσεγγίζουμε τα θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, παρακολουθώντας τις δραστηριότητες μας στους εξής τομείς:

-Υγιεινή και ασφάλεια.

-Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.

-Εκπαίδευση εργαζομένων.

Αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρείας η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η εταιρία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η εταιρεία μας είναι ευαισθητοποιημένη όσον αφορά το περιβάλλον και τηρεί με συνέπεια τους εθνικούς και ευρωπαϊκούς κανονισμούς και διατάξεις που αφορούν στην προστασία αυτού. Επίσης φροντίζει να ανακυκλώνει τα διάφορα αναλώσιμα τα οποία καθημερινά χρησιμοποιεί (γραφική ύλη, μπαταρίες, εξαρτήματα Η/Υ).

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Δεν έχουν σημειωθεί γεγονότα που επηρεάζουν το περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης μέχρι σήμερα.

ΣΤΟΧΟΙ – ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Η εταιρία αισιοδοξεί να συνεχίσει την δραστηριοποίηση της και εντός του 2019 και να συνεχίσει να είναι κερδοφόρα, όπως αυτό γίνεται από το 2018.

Τελειώνοντας, θέλουμε να ευχαριστήσουμε όλους όσοι κοπίασαν για την χρήση 2018, το προσωπικό, τα στελέχη της, και τον ευρύτερο κύκλο των συνεργατών μας. Πιστεύουμε πως το πνεύμα της πρόθυμης συνεργασίας και καλής θελήσεως θα εξακολουθήσει να κατευθύνει τις ενέργειες μας, ώστε να μπορέσουμε να ατενίζουμε με αισιοδοξία την μελλοντική δημιουργική πορεία της εταιρείας για το καλό όλων μας και της Εθνικής Οικονομίας.

Η Έκθεση των Διαχειριστών και η γενομένη παραπάνω ανάλυση των διαφόρων ποσών του Ισολογισμού και των Αποτελεσμάτων Χρήσης παρέχει την ευχέρεια σε σας Κύριοι Εταίροι να εκτιμήσετε την οικονομική κατάσταση της εταιρίας μας και το εν γένει έργο των Διαχειριστών.

Μετά από αυτό εισηγούμεθα να εγκρίνετε τον ισολογισμό της χρήσεως 2018 και τη απαλλαγή του Διαχειριστή από κάθε ευθύνη για αποζημίωση.

Βύρωνας, 31 Μαΐου 2019

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΑΜΠΑΤΖΟΓΛΟΥ

ΒΙΤΟΡΓΚΑΝ ΜΟΝ Ε.Π.Ε

Φορμίωνος 283 , Βύρωνας

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε. ΜΗ. 518301000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ

1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2018

ΜΑΪΟΣ 2019

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ 2
ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ 2
ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ 3
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ 3
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018 10
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 10
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 11
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 11
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 16
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 16
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία 16
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 18
8. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία 19
8.1.2 Λοιπές Απαιτήσεις 19
8.1.3 Προπληρωμένα έξοδα 19
8.1.4 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα 19
9. Προβλέψεις 19
10. Υποχρεώσεις 20
10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις 20
10.1.1 Δάνεια 20
10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις 20
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 22
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 22
13. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 22
14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 23
15. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 23
α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις 23
Δεν υπάρχουν. 23
β) Εγγυήσεις 23
Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια. 23
γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 23

ΒΙΤΟΡΓΚΑΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 10ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ

(1η Ιανουαρίου 2018 – 31η Δεκεμβρίου 2018)

Κύριε εταίρε,

Υποβάλλουμε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**ΒΙΤΟΡΓΚΑΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**», της δέκατης εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31/12/2018.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τον Ισολογισμό, την Κατάσταση του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων χρήσης και το Προσάρτημα.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΟΡΕΙΑ

Ο Ισολογισμός παρουσιάζει γενικό σύνολο Ενεργητικού και Παθητικού ευρώ 2.808.177,30 , ενώ τα Αποτελέσματα της χρήσεως ανήλθαν σε κέρδη μετά από φόρους συνολικού ποσού ευρώ 250.593,10 έναντι κερδών ποσού ευρώ 293.597,73 στην προηγούμενη χρήση.

Αναφερόμενοι στα επιμέρους στοιχεία του ισολογισμού σημειώνουμε τα κάτωθι:

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Α) ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται ακίνητα αναπόσβεστης αξίας ευρώ 689.499,44 , μηχανολογικός εξοπλισμός αναπόσβεστης αξίας ευρώ 0,43 και λοιπός εξοπλισμός (μεταφορικά μέσα, έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός) αναπόσβεστης αξίας ευρώ 27.242,85 .Έτσι το σύνολο των ενσώματων παγίων ανέρχεται σε **716.742,72 ευρώ.**

Β) ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται τα άυλα πάγια στοιχεία της επιχείρησης αναπόσβεστης αξίας ποσού ευρώ **925,26** τα οποία αφορούν άδειες, λογισμικά προγράμματα και έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου.

Γ) ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Οι δοσμένες εγγυήσεις ανέρχονται στο ποσό των **ευρώ 6.235,00**.

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Για τα στοιχεία του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού σημειώνουμε τα εξής:

1. Το σύνολο των αποθεμάτων από εμπορεύματα , προϊόντα , Α΄ύλες και από προκαταβολές αποθεμάτων την 31.12.2018 ανέρχεται στο ποσό ευρώ **872.846,00.**

2.Οι εμπορικές απαιτήσεις ανέρχονται συνολικά στο ποσό των ευρώ **814.549,50** και αφορά απαιτήσεις από πελάτες εσωτερικού ποσό ευρώ 287.404,69 , πελάτες εξωτερικού ποσό ευρώ -598,28 , γραμμάτια

στο χαρτοφυλάκιο ποσό ευρώ 96,098,32 , επιταγές εισπρακτέες ποσό ευρώ 430.986,72 , Επιταγές σε καθυστέρηση ποσό ευρώ 658,05.

3. Οι λοιπές απαιτήσεις που ανέρχονται συνολικά στο ποσό των ευρώ **136.157,60** και αναλύονται σε ποσό ευρώ 4.600,00 που αφορά απαιτήσεις από το προσωπικό, σε ποσό ευρώ 131.557,60 που αφορά απαιτήσεις κατά δημοσίου.

4.Τα διαθέσιμα κατά την 31/12/2018 ανέρχονταν συνολικά στο ποσό ευρώ **260.204,19** που αναλύονται σε ποσό ευρώ 1.699,45 που βρίσκονταν στο ταμείο της εταιρείας και σε ποσό ευρώ 258.504,74 που βρίσκονταν σε λογαριασμούς όψεως, και είναι ικανά να καλύψουν τις ανάγκες της εταιρείας για το άμεσο προσεχές χρονικό διάστημα.

5. Τα προπληρωμένα έξοδα ανέρχονται σε ποσό ευρώ **105,00** και αφορά ασφάλιστρα και τέλη κυκλοφορίας που έχουν πληρωθεί και αφορούν την επόμενη χρήση.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

1. Το σύνολο της καθαρής θέσης της εταιρείας ανέρχεται συνολικά στο ποσό των **ευρώ 2.309.583,40** και αναλύεται σε Εταιρικό Κεφάλαιο ευρώ 501.000,00, αποθεματικά νόμων ή καταστατικού ευρώ 186.635,06 και αποτελέσματα εις νέο ευρώ 1.621.948,34 .
2. Οι μακροπρόθεσμες δεν υφίστανται.
3. Οι υποχρεώσεις βραχυπροθέσμου λήξεως ανέρχονται συνολικά στο ποσό των **ευρώ 498.593,90** , αυξημένες σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, κατά ποσό ευρώ 230.707,33 και αφορούν εμπορικές υποχρεώσεις ποσού ευρώ 109.406,65 , προκαταβολές πελατών ποσού ευρώ 224.050,23 , φόρο εισοδήματος 122.378,95 , λοιπούς φόρους και τέλη ποσού ευρώ -27.011,97, υποχρεώσεις προς οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης ποσού ευρώ 1.158,53 και λοιπές υποχρεώσεις ποσού ευρώ 68.611,51 .

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

Η εταιρεία πραγματοποίησε κύκλο εργασιών συνολικού ποσού **ευρώ 2.254.264,28** , έναντι ποσού **ευρώ 2.286.970,14** στην προηγούμενη χρήση. Το κόστος πωλήσεων ανήλθε σε **ευρώ 526.199,30** έναντι **ευρώ 556.138,61** στην προηγούμενη χρήση και έτσι το Μικτό κέρδος διαμορφώθηκε σε **ευρώ 1.728.064,98**, έναντι μικτών κερδών **ευρώ 1.730.831,53** στην προηγούμενη χρήση. Τα λοιπά συνήθη έσοδα της χρήσεως ανήλθαν στο ποσό **ευρώ 0,00** έναντι ποσού **ευρώ 396,23** στην προηγούμενη χρήση. Τα έξοδα Διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν συνολικά στο ποσό των **ευρώ 287.674,25** έναντι ποσού **ευρώ 281.674,25** στην προηγούμενη χρήση, ενώ τα έξοδα Διάθεσης ανήλθαν στο ποσό των **ευρώ 1.054.777,94** έναντι ποσού **ευρώ 994.958,02** στην προηγούμενη χρήση. Μετά και την αφαίρεση των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων, καθώς και των λοιπών εξόδων και εσόδων, τα καθαρά αποτελέσματα της χρήσεως προ φόρων ανήλθαν σε κέρδη συνολικού ποσού **ευρώ 372.972,05** έναντι κερδών **ευρώ 425.000,22** , στην προηγούμενη χρήση και τα καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους ανήλθαν σε κέρδη συνολικού ποσού **ευρώ 250.593,10** έναντι κερδών **ευρώ 293.597,73** στην προηγούμενη χρήση.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Στο έτος 2018 διατηρήθηκε η δύσκολη οικονομική κατάσταση που επικρατεί ιδιαίτερα στην Ελλάδα, με χαρακτηριστικά στοιχεία την στενότητα χρήματος, τους περιορισμούς από τα τραπεζικά ιδρύματα και την εν γένει διστακτικότητα της αγοράς. Παρ' όλα αυτά, με βάση τα στοιχεία της παρούσας χρήσης, συνεχίζουμε να είμαστε αισιόδοξοι και ελπίζουμε σε μια έντονη κινητικότητα της αγοράς για το έτος 2019. Οι καταβαλλόμενες προσπάθειες για εκσυγχρονισμό της εταιρείας, η καλλιέργεια νέων ιδεών ενίσχυσης

του προφίλ μας, ακόμη μεγάλη ώθηση αισιοδοξούμε να δώσει το νέο ιδιόκτητο κτίριο της εταιρείας που ανακατασκευάζεται επί της Λεωφόρου Καρέα 5 στον Βύρωνα όπου αναμένεται η αποπεράτωση του ενός του 2019 και η περαιτέρω οργάνωση της δομής και της εσωτερικής λειτουργίας της επιχείρησης σε σύγχρονες μεθόδους καθώς και οι νέες συνεργασίες με εταιρείες παραγωγής προϊόντων του αντικειμένου μας προβλέπουν στον παραπάνω αναφερθέντα στόχο.

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ

	31/12/2018		31/12/2017	
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.084.274,32	74,22%	2.068.926,99	84,73%
Σύνολο ενεργητικού	2.808.177,30		2.441.876,87	
Πάγιο ενεργητικό	716.742,72	25,52%	367.839,56	15,06%
Σύνολο ενεργητικού	2.808.177,30		2.441.876,87	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούντα και μη περιουσιακά στοιχεία.

Καθαρή θέση	2.309.583,40	463,22 %	2.173.990,31	811,53 %
Σύνολο υποχρεώσεων	498.593,90		267.886,57	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	498.593,90	17,76%	267.886,57	10,97%
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων & υποχρεώσεων	2.808.177,30		2.441.876,88	
Καθαρή θέση	2.309.583,40	82,24%	2.173.990,31	89,03%
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων & υποχρεώσεων	2.808.177,30		2.441.876,88	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Καθαρή θέση	2.309.583,40	319,05 %	2.173.990,31	582,92 %
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	723.902,98		372.949,88	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας από την Καθαρή Θέση

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.084.274,32	418,03 %	2.068.926,99	772,31 %

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	498.593,90		267.886,57	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων

Κεφάλαιο κινήσεως	1.585.680,42	76,08%	1.801.040,42	87,05%
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.084.274,32		2.068.926,99	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα των Κυκλοφορούτων περιουσιακών στοιχείων το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Καθαρή Θέση και Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις).

ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ και ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

	31/12/2018		31/12/2017	
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	372.285,72	16,51%	425.640,73	18,61%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	2.254.264,28		2.286.970,14	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των χρηματοπιστωτικών αποτελεσμάτων.

Αποτέλεσμα προ φόρων	372.285,72	16,50%	425.640,73	18,60%
Σύνολο εσόδων	2.255.827,31		2.287.886,12	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Αποτέλεσμα προ φόρων	372.972,05	16,15%	425.000,22	19,55%
Καθαρή θέση	2.309.583,40		2.173.990,31	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα της καθαρής θέσης της εταιρείας.

Μικτό αποτέλεσμα	1.728.064,98	76,66%	1.730.831,53	75,68%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	2.254.264,28		2.286.970,14	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η εταιρία το 2018 κατά μέσο όρο απασχόλησε 21 εργαζομένους διαφορετικών φύλλων, ηλικιών και εθνικοτήτων.

Η εταιρεία σέβεται τη διαφορετικότητα, δίνοντας ίσες ευκαιρίες στους εργαζομένους της, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας ή άλλων διακρίσεων.

Προσεγγίζουμε τα θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, παρακολουθώντας τις δραστηριότητες μας στους εξής τομείς:

-Υγιεινή και ασφάλεια.

-Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.

-Εκπαίδευση εργαζομένων.

Αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρείας η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η εταιρία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η εταιρεία μας είναι ευαισθητοποιημένη όσον αφορά το περιβάλλον και τηρεί με συνέπεια τους εθνικούς και ευρωπαϊκούς κανονισμούς και διατάξεις που αφορούν στην προστασία αυτού. Επίσης φροντίζει να ανακυκλώνει τα διάφορα αναλώσιμα τα οποία καθημερινά χρησιμοποιεί (γραφική ύλη, μπαταρίες, εξαρτήματα Η/Υ).

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Δεν έχουν σημειωθεί γεγονότα που επηρεάζουν το περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης μέχρι σήμερα.

ΣΤΟΧΟΙ – ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Η εταιρία αισιοδοξεί να συνεχίσει την δραστηριοποίηση της και εντός του 2019 και να συνεχίσει να είναι κερδοφόρα, όπως αυτό γίνεται από το 2018.

Τελειώνοντας, θέλουμε να ευχαριστήσουμε όλους όσοι κοπίασαν για την χρήση 2018, το προσωπικό, τα στελέχη της, και τον ευρύτερο κύκλο των συνεργατών μας. Πιστεύουμε πως το πνεύμα της πρόθυμης συνεργασίας και καλής θελήσεως θα εξακολουθήσει να κατευθύνει τις ενέργειες μας, ώστε να μπορέσουμε να ατενίζουμε με αισιοδοξία την μελλοντική δημιουργική πορεία της εταιρείας για το καλό όλων μας και της Εθνικής Οικονομίας.

Η Έκθεση των Διαχειριστών και η γενομένη παραπάνω ανάλυση των διαφόρων ποσών του Ισολογισμού και των Αποτελεσμάτων Χρήσης παρέχει την ευχέρεια σε σας Κύριοι Εταίροι να εκτιμήσετε την οικονομική κατάσταση της εταιρίας μας και το εν γένει έργο των Διαχειριστών.

Μετά από αυτό εισηγούμεθα να εγκρίνετε τον ισολογισμό της χρήσεως 2018 και τη απαλλαγή του Διαχειριστή από κάθε ευθύνη για αποζημίωση.

Βύρωνας, 31 Μαΐου 2019

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΑΜΠΑΤΖΟΓΛΟΥ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Α. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜ/ΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2018)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2018	31/12/2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	689.499,44	342.887,56
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	0,43	262,43
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	27.242,85	24.689,57
Επενδύσεις σε ακίνητα		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία			
Σύνολο		**716.742,72**	**367.839,56**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης		0,00	
Υπεραξία		0,00	
Λοιπά άυλα	6.2	925,26	5.110,32
Σύνολο		**925,26**	**5.110,32**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι			
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις		0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι			
Διαθέσιμα για πώληση			
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση			
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		6.235,00	0,00
Σύνολο		**6.235,00**	**0,00**
Αναβαλλόμενοι φόροι			
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**723.902,98**	**372.949,88**

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		0,00	0,00
Εμπορεύματα		754.592,68	623.994,78
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία (Αποθ.)		0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα		118.253,32	115.138,01
Λοιπά αποθέματα		0,00	0,00
Σύνολο		**872.846,00**	**739.132,79**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	814.549,50	694.852,98
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	136.569,63	225.491,39
	7.4		0,00
Προπληρωμένα έξοδα	7.5	105,00	1.750,00
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	7.6	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.3	260.204,19	407.699,83
Σύνολο		**1.211.428,32**	**1.329.794,20**
Σύνολο κυκλοφορούντων		2.084.274,32	2.068.926,99
Σύνολο Ενεργητικού		**2.808.177,30**	**2.441.876,87**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		501.000,00	501.000,00
Υπέρ το άρτιο			
Καταθέσεις ιδιοκτητών			
Ίδιοι τίτλοι			
Σύνολο		**501.000,00**	**501.000,00**
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		**0,00**	**0,00**
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		**0,00**	**0,00**
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		186.635,06	173.705,61
Αφορολόγητα αποθεματικά		0,00	0,00

Αποτελέσματα εις νέο		1.621.948,34	1.499.284,69
Σύνολο		**1.808.583,40**	**1.672.990,31**
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		**2.309.583,40**	**2.173.990,31**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	9.1.1	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.1.1	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	9.1.1	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι - Υποχρέωση		0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια		0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	9.1.1	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	9.2.1	109.406,65	111.028,83
Προκαταβολές Πελατών		224.050,23	0,00
Φόρος εισοδήματος		122.378,95	131.402,49
Λοιποί φόροι και τέλη		-27.011,97	5.167,19
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		1.158,53	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	9.2.2	68.611,51	20.288,06
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	0,00
Σύνολο		**498.593,90**	**267.886,57**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**498.593,90**	**267.886,57**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**2.808.177,30**	**2.441.876,88**

Β. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Σημείωση	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.254.264,28 €	2.286.970,14 €
Κόστος πωλήσεων	526.199,30 €	556.138,61 €
Μικτό αποτέλεσμα	**1.728.064,98 €**	**1.730.831,53 €**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00 €	396,23 €
	1.728.064,98 €	**1.731.227,76 €**
Έξοδα διοίκησης	287.674,25 €	281.674,25 €
Έξοδα διάθεσης	1.054.777,94 €	994.958,02 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	13.327,07 €	28.954,76 €
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00 €	0,00 €
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00 €	0,00 €
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00 €	0,00 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00 €	0,00 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**372.285,72 €**	**425.640,73 €**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-1.563,03 €	-519,75 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	876,70 €	1.160,26 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	**372.972,05 €**	**425.000,22 €**
Φόροι εισοδήματος	122.378,95 €	131.402,49 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**250.593,10 €**	**293.597,73 €**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **ΒΙΤΟΡΓΚΑΝ ΜΟΝ Ε.Π.Ε**

β) Νομικός τύπος: Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2018 - 31.12.2018

δ) Διεύθυνση της έδρας: Φορμίωνος 283 , Βύρωνας , Τ.Κ. 16233

ε) Γ.Ε.ΜΗ. : **518301000**

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία Μικρή οντότητα Άρθρου 1, παρ. 2γ .

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- ✓ Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- ✓ Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός : 10 έτη
- ✓ Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
- ✓ Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λ.π 8,33 έτη
- ✓ Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- ✓ Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός : 5 έτη.

Πάγια αξίας κτήσεως μικρότερης των € 1.500,00 αποσβένονται εφάπαξ στη χρήση που αποκτώνται, όπως ορίζεται στην ισχύουσα φορολογική νομοθεσία. Τα ποσά αυτά στο σύνολό τους κρίνονται μη σημαντικά.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού 2%, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες, έξοδα αύξησης κεφαλαίου και λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των ανωτέρω αδειών περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους.

Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

✓ Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

✓ Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της ετήσιας μέσης σταθμικής τιμής. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

✓ Ειδικότερα τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

3.1.10. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.11. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.12. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.13. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 01/01/2018 – 31/12/2018 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα πρώτη περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός

Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00	346.851,56	10.677,59	225.667,87
Προσθήκες περιόδου		13.870,79	0,00	20.974,27
Κεφαλαιοποίηση τόκων				
Διαφορά αναπροσαρμογής				
Μειώσεις περιόδου				0,00
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο 31.12.2017	0,00	360.722,35	10.677,59	246.642,14
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00	8.937,92	10.025,16	194.373,87
Αποσβέσεις περιόδου		8.896,87	390,00	27.578,70
Διαφορά αναπροσαρμογής				
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				0,00
Απομειώσεις περιόδου				
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου				
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο 31.12.2017	0,00	17.834,79	10.415,16	221.952,57
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	0,00	342.887,56	262,43	24.689,57
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2018	0,00	360.722,35	10.677,59	246.642,14
Προσθήκες περιόδου		357.531,71	0,00	52.797,02
Κεφαλαιοποίηση τόκων				
Διαφορά αναπροσαρμογής				
Μειώσεις περιόδου		0,00	0,00	-44.590,00
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο 31.12.2018	0,00	718.254,06	10.677,59	254.849,16
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2018	0,00	17.834,79	10.415,16	221.952,57
Αποσβέσεις περιόδου		18.582,62	262,00	34.176,55
Διαφορά αναπροσαρμογής				
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου		-7.662,79	0,00	-28.522,81
Απομειώσεις περιόδου				
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου				
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο 31.12.2018	0,00	28.754,62	10.677,16	227.606,31
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	0,00	689.499,44	0,43	27.242,85

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2017	20.186,19
Προσθήκες περιόδου	0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων	
Μειώσεις περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2017	20.186,19
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2017	14.579,34
Αποσβέσεις περιόδου	496,53
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	
Απομειώσεις περιόδου	
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2017	15.075,87
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	5.110,32
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2018	20.186,19
Προσθήκες περιόδου	1.870,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων	
Μειώσεις περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2018	22.056,19
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2018	15.075,87
Αποσβέσεις περιόδου	2.784,82
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	
Απομειώσεις περιόδου	3.380,79
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	-110,55
Υπόλοιπο 31.12.2018	21.130,93
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	925,26

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Δεν Υπάρχουν

8. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

8.1. Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

8.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2018	31/12/2017
ΠΕΛΑΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	287.404,69	75.719,24
ΠΕΛΑΤΕΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	-598,28	2.780,95
ΓΡΑΜ/ΤΙΑ ΣΤΟ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟ	96.098,32	96.245,10
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ	430.986,72	519.449,64
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΣΕ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗ	658,05	658,05
Σύνολο	**814.549,50**	**694.852,98**

8.1.2 Λοιπές Απαιτήσεις

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2018	31/12/2017
ΔΑΝΕΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	4.600,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	0,00	225.491,39
ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΑΠΟ ΦΟΡΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	131.557,60	0,00
Σύνολο	**136.157,60**	**225.491,39**

8.1.3 Προπληρωμένα έξοδα

Προπληρωμένα Έξοδα	31/12/2018	31/12/2017
ΕΞΟΔΑ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ	105,00	1.750,00
Σύνολο	**105,00**	**1.750,00**

8.1.4 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2018	31/12/2017
Ταμείο	1.699,45	1.733,83
Καταθέσεις όψεως	258.504,74	405.966,00
Σύνολο	**260.204,19**	**407.699,83**

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Δεν διενεργήθηκε πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία.

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν διενεργήθηκαν λοιπές προβλέψεις.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές Υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2018	31/12/2017
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	109.406,65	111.028,83
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ	0,00	0,00
Σύνολο	**109.406,65**	**111.028,83**

10.2.3 Προκαταβολές Πελατών

Προκαταβολές Πελατών	31/12/2018	31/12/2017
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ	224.050,23	0,00
Σύνολο	**224.050,23**	**0,00**

10.2.4 Φόρος Εισοδήματος

Φόρος Εισοδήματος	31/12/2018	31/12/2017
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	120.535,16	131.402,49
Σύνολο	**120.535,16**	**131.402,49**

10.2.5 Λοιποί φόροι και τέλη

Λοιποί Φόροι Τέλη	31/12/2018	31/12/2017
ΦΠΑ	-29.864,10	650,11
ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	-51,22	-4808,81
ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΤΡΙΤΩΝ	2239,99	-799,99
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	663,36	-208,50
ΑΓΓΕΛΙΟΣΗΜΟ	0,00	0,00
ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	0,00	0,00
Σύνολο	**-27.011,97**	**-5.167,19**

10.2.6 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης	31/12/2017	31/12/2016
ΙΔΡΥΜΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ (ΙΚΑ)	188,55	0,00
ΛΟΙΠΑ ΤΑΜΕΙΑ ΚΥΡ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	0,00	0,00
Ι.Κ.Α-ΤΕΑΜ	969,98	
Σύνολο	**1.158,53**	**0,00**

10.2.7 Λοιπές υποχρεώσεις

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2018	31/12/2017
ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ	1.310,89	671,83
ΛΟΙΠΟΙ ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	10,02	
Μερίσματα πληρωτέα	0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	67.290,60	-19.968,05
Λογαριασμοί προς Απόδοση	0,00	-991,84
Υποχερώσεις προς μετόχους από διανομή αποθεματικού κερδών παρελθουσών χρήσεων εγκεκριμένου στη χρήση 2016	0,00	0,00
Σύνολο	**68.611,51**	**-20.288,06**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2017	31/12/2016
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	2.248.223,96	2.286.970,14
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ	0,00	0,00
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΗΜΙΕΤΟΙΜΩΝ - ΑΧΡΗΣΤΟΥ ΥΛΙΚΟΥ	6.040,32	0,00
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	0,00	0,00
ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ	0,00	0,00
ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΑΣΧΟΛΙΩΝ	0,00	0,00
ΕΣΟΔΑ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	1.563,03	519,75
Σύνολο	**2.255.827,31**	**2.287.489,89**

Έξοδα	31/12/2017	31/12/2016
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	629.447,97	654.118,91
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	77.232,77	65.560,73
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	130.341,25	123.753,05
ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	63.849,44	38.868,47
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	390.578,30	346.213,14
ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	876,70	1.160,26
ΑΠΟΣΒ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧ ΕΝΣΩΜ ΣΤΟ ΛΕΙΤ ΚΟΣΤ	48.143,20	37.362,10
Σύνολο	**1.340.469,63**	**1.267.036,66**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

13. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2018	31/12/2017
Διοικητικό προσωπικό	20	21
Εργατοτεχνικό προσωπικό	1	1
Σύνολο	**21**	**22**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2018	31/12/2017
Μισθοί και ημερομίσθια	483.155,73	493.156,98
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	141.067,11	142.900,94
Παροχές (ΕΝΔΥΣΗ)	1.186,46	1.374,06
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	4.038,67	16.686,93
Αμοιβές Μελών Δ.Σ	0,00	0,00
Σύνολο	**629.447,97**	**654.118,91**

14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

15. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν.

β) Εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 - 2018. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

Βύρωνας Αττικής, 31 Μαΐου 2019

Ο Διαχειριστής

Αμπατζόγλου Χαράλαμπος

Α.Δ.Τ. ΑΝ 110279

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Βασίλειος Κ. Πρατσίνης

Α.Δ.Τ. ΑΚ 015756

Α.Μ. ΑΔΕΙΑΣ
0017871Α΄ΤΑΞΗΣ