

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες: Τσιμπούκης Ηλίας

Τηλέφωνο: 2103382207

Fax: 2103616464

E-mail: tsiboukis@acci.gr

Αθήνα, 18/07/2019

Αριθ.Πρωτ.: 1596964

Συνημ:

Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**INEZ FIDES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΣ**».

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :**

Την **18/07/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1795711**, οι εγκεκριμένες από την 30/06/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «INEZ FIDES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΣ», το διακριτικό τίτλο «INEZ FIDES S.A.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. «9606901000» για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με την Οδηγία με (ΑΔΑ: 6470465ΧΙ8-ΞΦ5) και αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018 της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή με θέμα: «Έλεγχος νομιμότητας πράξεων και στοιχείων των Α.Ε. κατά την μετάβαση από το Ν.2190/1920 στον Ν. 4548/2018.», ως και με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ.2, του Ν 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α)».

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

INEZ FIDES

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 - 27η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 25011/01/Β/91/107(08) ΑΡ. ΓΕΜΗ 9606901000

Περιουσιακά στοιχεία	2018	2017
Πάγια	17.793,66	17.793,66
Μείον: Αποσβεσμένα	558,16	241,12
Απομειωμένα	0,00	-558,16
Συμμετοχές	5.600.000,00	0,00
Μείον: Προβλέψεις αποτίμησης	-919.151,40	-241,12
Αποθέματα	0,00	-912.263,41
Απαιτήσεις	564.119,75	0,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	1.054.271,35	569.316,96
Λοιπά	255.077,43	932.386,27
Σύνολο ενεργητικού	6.571.552,63	243.521,06
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		6.450.513,42
Κεφάλαια και αποθεματικά	6.041.472,73	5.962.477,36
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	67.000,00	61.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	463.079,90	427.036,06
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	6.571.552,63	6.450.513,42

INEZ FIDES

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 - (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

ΑΡ. ΓΕΜΗ 9606901000

	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	390.968,00	348.500,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	5.000,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	-959,48	-498,98
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-278.768,02	-388.966,31
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,02	36.405,74
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-558,18	-3.268,87
Αποτέλεσμα προ φόρων	115.682,34	-7.828,42
Φόροι	-36.686,97	-50.522,20
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	78.995,37	-58.350,62

Ο ΠΡΕΣΒΕΥΣΤΗΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Θ. ΝΕΖΕΡ
Α.Δ.Τ. Σ 206388

ΑΘΗΝΑ, 20 ΜΑΡΤΙΟΥ 2019
Ο ΑΝΤΙΠΡΕΣΒΕΥΣΤΗΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ι. ΝΕΖΕΡ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 205327

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
Φ. ΜΠΟΛΕΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ

ΦΩΤΙΟΣ Π. ΜΠΟΛΕΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 551752

INEZ FIDES

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 - 27η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 25011/01/Β/91/107(08) ΑΡ. ΓΕΜΗ 9606901000

Περιουσιακά στοιχεία	2018	2017
Πάγια	17.793,66	17.793,66
Μείον: Αποσβεσμένα	558,16	241,12
Απομειωμένα	0,00	-558,16
Συμμετοχές	5.600.000,00	0,00
Μείον: Προβλέψεις αποτίμησης	-919.151,40	-241,12
Αποθέματα	0,00	5.600.000,00
Απαιτήσεις	564.119,75	-912.263,41
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	1.054.271,35	0,00
Λοιπά	255.077,43	569.316,96
Σύνολο ενεργητικού	6.571.552,63	932.386,27
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		243.521,06
Κεφάλαια και αποθεματικά	6.041.472,73	6.450.513,42
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	67.000,00	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	463.079,90	5.962.477,36
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	6.571.552,63	61.000,00
		427.036,06
		6.450.513,42

INEZ FIDES

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 - (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

ΑΡ. ΓΕΜΗ 9606901000

	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	390.968,00	348.500,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	5.000,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	-959,48	-498,98
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-278.768,02	-388.966,31
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,02	36.405,74
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-558,18	-3.268,87
Αποτέλεσμα προ φόρων	115.682,34	-7.828,42
Φόροι	-36.686,97	-50.522,20
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	78.995,37	-58.350,62

Ο ΠΡΕΣΒΕΥΣΤΗΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Θ. ΝΕΖΕΡ
Α.Δ.Τ. Σ 206388

ΑΘΗΝΑ, 20 ΜΑΡΤΙΟΥ 2019
Ο ΑΝΤΙΠΡΕΣΒΕΥΣΤΗΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΦΙΛΙΠΠΟΣ Ι. ΝΕΖΕΡ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 205327

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
Φ. ΜΠΟΛΕΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ

ΦΩΤΙΟΣ Π. ΜΠΟΛΕΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 551752

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

ΤΗΣ « ΙΝΕΖ FIDES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ
ΕΜΠΟΡΙΟΥ , ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΣ »

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Ν.4308/14

ΑΦΜ : 094327309 ΑΡΜΑΕ : 25011/001/Β/91/0107 ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕ.ΜΗ 009606901000

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

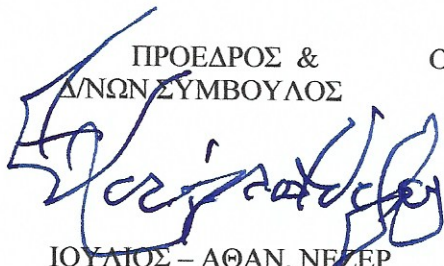
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

Επωνυμία	ΙΝΕΖ FIDES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ , ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΣ
Νομικός τύπος	Α.Ε.
Περίοδος αναφοράς	1 ^η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018
Διεύθυνση έδρας	ΑΛΩΠΕΚΗΣ 20 ΑΘΗΝΑ ΤΚ 106 75
Δημόσιο μητρώο	009606901000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα	Η ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΕΧΕΙ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ
Εκκαθάριση	Η ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
Κατηγορία οντότητας	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΡΘΡΟ 1 ΠΑΡ 2 ^α Ν.4308/14
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων	ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν.4308/14
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΤΕΤΟΙΕΣ
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΤΕΤΟΙΕΣ
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν	α) ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Β5 Ν.4308/14 β) ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Β6 Ν. 4308/14

Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων	α) Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο την 31/12/2018 ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 2.002.256,40 β) Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων την 31/12/2018 ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 6.041.472,73 γ) Κατά την εν λόγω χρήση η εταιρεία δεν προέβη στην απόκτηση ιδίων μετοχών.
---	--

Αθήνα 20 Μαρτίου 2019

ΠΡΟΕΔΡΟΣ &
Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



ΙΟΥΛΙΟΣ - ΑΘΑΝ. ΝΕΖΕΡ
ΑΔΤ Σ 206388

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
Δ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ



ΦΙΛΙΠΠΟΣ - ΘΕΟΔ. ΝΕΖΕΡ
ΑΔΤ ΑΚ 205327

Ο ΥΠΕΥΘ. ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ



ΦΩΤΙΟΣ ΜΠΟΛΕΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΚ 551752

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ « ΙΝΕΖ FIDES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ , ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ , ΤΕΧΝΙΚΗ , ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΣ »**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕ.ΜΗ 009606901000

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1.1.2018 – 31.12.2018

(27^Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ)

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 27^{ης} εταιρικής χρήσης 01/01/2018-31/12/2018 της εταιρίας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της εταιρίας της χρήσεως 2018 καταρτίστηκε και είναι εναρμονισμένη με τις διατάξεις του Κ.Ν.2190/1920. Η Έκθεση πρέπει να μελετηθεί από κοινού με τις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας, οι οποίες συντάχθηκαν βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων και παρέχουν αναλυτική πληροφόρηση για τις ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές όπως αναφέρονται στο προσάρτημα επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2018.

Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας

Το ύψος των ακαθαρίστων εσόδων από ενοίκια κατά τη χρήση 2018 ανήλθε σε ποσό € 395.968,02 έναντι ποσού € 384.905,74 την προηγούμενη χρήση, παρουσίασαν δηλαδή αύξηση κατά 2,87%.

Τα συνολικά έξοδα της χρήσεως ανήλθαν σε ποσό € 280.285,68 έναντι ποσού € 392.734,16 την προηγούμενη χρήση, παρουσίασαν δηλαδή μείωση κατά 28,63%.

Κατά τη χρήση 2018 η εταιρία παρουσίασε από τις κάθε είδους δραστηριότητες της, μικτό κέρδος € 142.505,49 έναντι ποσού € 164.413,95 την προηγούμενη χρήση.

Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε ποσό € 115.682,34 έναντι ζημιάς € 7.828,42 την προηγούμενη χρήση. Τα κέρδη μετά φόρων ανήλθαν σε ποσό € 115.682,34 έναντι ζημιάς ποσού € 58.350,62 την προηγούμενη χρήση.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν σε ποσό € 21.833,09 και τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν σε ποσό € 555,18, η ζημιά από αποτίμηση συμμετοχών ανήλθε στο ποσό των 6.887,99.

Δεν απασχολεί προσωπικό .

Οι επενδύσεις της χρήσης σε ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία ανήλθαν σε € 121.885,08 και αφορούσαν έξοδα κτήσεως ακινητοποιήσεων .

1. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2018 κρίνεται ικανοποιητική .

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2018 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 6.041.472,73 έναντι Ευρώ 5.962.477,36 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2018 και 2017 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	<u>31/12/2018</u>		<u>31/12/2017</u>	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	783.192,07	11,92%	778.704,48	12,07%
Σύνολο ενεργητικού	6.571.552,63		6.450.513,42	
Πάγιο ενεργητικό	5.752.355,45	87,54%	5.637.675,40	87,40%
Σύνολο ενεργητικού	6.571.552,63		6.450.513,42	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	6.041.472,73	1.139,73%	5.962.477,36	1.221,72%
Σύνολο υποχρεώσεων	530.079,90		488.036,06	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	530.079,90	8,06%	488.036,06%	7,56%
Σύνολο παθητικού	6.571.552,63		6.450.513,42	
Ίδια κεφάλαια	6.041.472,73	91,36%	5.962.477,36	92,43%
Σύνολο παθητικού	6.571.552,63		6.450.513,42	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	6.041.472,73	105,03%	5.962.477,36	105,76%
Πάγιο ενεργητικό	5.752.355,45		5.637.675,40	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	783.192,07	169,13%	778.704,48	182,35%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	463.079,90		427.036,06	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητα

	<u>31/12/2018</u>		<u>31/12/2017</u>	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	118.229,23	30,24%	- 44.234,16	- 12,69%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	390.968,00		348.500,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	115.682,34	29,21%	- 7.828,42	- 2,03%
Σύνολο εσόδων	395.968,02		384.905,74	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	115.682,34	1,91%	- 7.828,42	- 0,13%
Ίδια κεφάλαια	6.041.472,73		5.962.477,36	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	142.505,49	36,45%	164.413,95	47,17%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	390.968,00		348.500,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Ανάλυση και πληροφορίες των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων της εταιρείας αναφέρονται λεπτομερώς στον Ισολογισμό, το προσάρτημα και τα αποτελέσματα χρήσης.

Η πραγματική εικόνα της οικονομικής θέσης της εταιρείας είναι σαφώς καλύτερη από αυτή που εμφανίζεται στον Ισολογισμό με δεδομένη τη φήμη και πελατεία που έχει αποκτήσει καθώς και του ύψους των ιδίων κεφαλαίων .

Προβλήματα ρευστότητας δεν προβλέπεται να αντιμετωπίσει η εταιρεία.

Προβλεπόμενη πορεία

Η προβλεπόμενη πορεία των εργασιών της εταιρίας αναμένεται ότι θα είναι πολύ καλή. Υπολογίζεται ο τζίρος να κυμανθεί συνολικά στα ίδια επίπεδα περίπου . Η εταιρεία βρίσκεται σε φάση ανάπτυξης οπότε και τα αποτελέσματά της αναμένονται συνεχώς βελτιούμενα εφόσον βέβαια και οι γενικότερες οικονομικές συνθήκες της αγοράς το επιτρέψουν.

Ερευνητική δραστηριότητα

Στον τομέα της έρευνας δεν επιδόθηκε η εταιρεία λόγω της εμπορικής της δραστηριότητας.

4. Συμμετοχές

Συμμετέχουμε στην ΦΙΝΕΖ Α.Ε. – ΑΛΩΠΕΚΗΣ 20 – ΑΘΗΝΑ με ποσό κεφαλαίου Ευρώ 5.710.544,00.- και ποσοστό συμμετοχής μας 98,06%.

Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρία δεν διέθετε συνάλλαγμα την 31.12.2018.

Ακίνητα της εταιρίας

Δεν υπάρχουν.

Υποκαταστήματα εταιρίας

Δεν υπάρχουν υποκαταστήματα .

Σημαντικές ζημιές της εταιρίας

Κατά το διάστημα από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα δεν έχει σημειωθεί καμία ζημιά, ούτε έχει προκύψει πιθανότητα για τυχόν τέτοιες ζημιές.

Άλλα σημαντικά γεγονότα

Δεν υφίστανται δανειακές υποχρεώσεις κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2018 προς τράπεζες παρά μόνο σύμβαση leasing (lease back) με ποσό 11.553.064,24 την 31/12/2018 μαζί με τόκους μέχρι την λήξη της.

Τα διαθέσιμα της εταιρίας την 31.12.1018 ανέρχονται σε ποσό ευρώ 219.072,32 ενώ οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της σε ποσό ευρώ 463.079,90 .

Προβλήματα ρευστότητας δεν αντιμετώπισε η εταιρεία.

Από της ημερομηνίας κλεισίματος των οικονομικών καταστάσεων (31.12.18) δεν συνέβησαν γεγονότα που να επιδρούν σημαντικά στην οικονομική κατάσταση της εταιρίας .

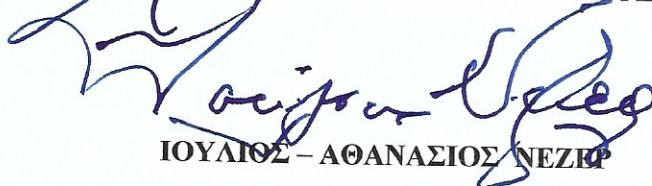
Διανομή αποτελεσμάτων

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των αποτελεσμάτων μετά από φόρους ως ακολούθως:

	<u>31/12/2018</u>
Κέρδη προ φόρων	115.682,34
Μείον φόρος εισοδήματος	<u>- 36.686,97</u>
	<u>78.995,37</u>
Πλέον υπολ. Ζημιών προηγ. χρησ	<u>- 3.961.816,61</u>
Ζημιές εις νέο	<u>- 3.882.821,24</u>

Αθήνα , 30 Απριλίου 2019

Με εντολή Διοικητικού Συμβουλίου
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ


ΙΟΥΛΙΟΣ - ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΝΕΖΙΚ