ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Βεργωτή 131
Τ.Κ.: 28100
Πληροφορίες: Ζαχαράτος Αλέξανδρος
Τηλέφωνο: 2671026190
Fax: 2671026190
E-mail: alzahara86@gmail.com

Αργοστόλι,16/07/2019
Αριθ. Πρωτ.: 80742

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ-ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ & ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΡΑΥΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **16/07/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1793236** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών , ως και τα συνοπτικά ετήσια οικονομικά στοιχεία (ατομικά και ενοποιημένα) για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ-ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ & ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΡΑΥΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «**ΟΔΥΣΣΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ Α.Ε**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: **16232234000** (πρώην Αρ. ΜΑΕ: 63328/93/Β/07/05).

Με Εντολή Προέδρου
Ο Διοικητικός Προϊστάμενος

Νεκτάριος Βαβάσης

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ-ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ & ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΡΑΥΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
2. ΠΕ Κεφαλληνίας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ «ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ-ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΑΙ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΡΑΥΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και με διακριτικό τίτλο:
«ΟΔΥΣΣΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ Α.Ε .».

ΠΡΟΣ ΤΗΝ
7η ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2015
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 01/01/2014-31/12/2014

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε την δραστηριότητα της εταιρείας μας κατά την χρήση 01/01/2014-31/12/2014.

Η εταιρεία μας συμπλήρωσε φέτος τον έβδομο χρόνο λειτουργίας της.

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας μας ανήλθε φέτος στο ποσό των 353.751,92 € έναντι 335.590,87 € το έτος 2013 ποσό ιδιαιτέρως ικανοποιητικό.

Οι προοπτικές μας για το 2015 ευελπιστούμε να είναι καλύτερες, εξαιτίας της απόκτησης πείρας στο αντικείμενο που ασχολούμεθα καθώς και ευελπιστούμε στην δημιουργία καλύτερων αποτελεσμάτων .

Έτερον σημαντικό γεγονός στο ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη που να μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της επιχείρησης .

Έτερον σημαντικό γεγονός στο ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη που να μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της επιχείρησης .

Αγία Ευφημία 30/4/2015
Για το Διοικητικό Συμβούλιο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

«ΟΔΥΣΣΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ Α.Ε.»
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ - ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ & ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
ΡΑΥΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΓΙΑ ΕΥΦΗΜΙΑ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
Α.Μ.Α.Ε. ΑΜΑΕ 63328/93/Β/07/05
Α.Φ.Μ. 999414203 ΔΟΥ: ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

Της Ανωνύμου Εταιρείας**«ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ-ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΑΙ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΡΑΥΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και με διακριτικό τίτλο: **«ΟΔΥΣΣΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ Α.Ε** με έδρα την Αγία ευφημία και στα γραφεία της εταιρείας.

Προς τους κ.κ. Μετόχους της**«ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ-ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΑΙ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΡΑΥΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, για την 7^{η} εταιρική χρήση 01/01/2014-31/12/2014.

Κύριοι Μέτοχοι,

Οι υπογράφοντες α)Σπυρίδων Λουκέρης του Σταύρου και της Θεοδώρας με αριθμό μητρώου 1094024783 αδείας ασκήσεως οικονομολογικού επαγγέλματος, πτυχιούχος ΑΒΣΘ και β)Γαλιατσάτου Μαρία του Γρηγορίου και της Βασιλικής, πτυχιούχος ΑΣΟΕΕ, πέραν της πενταετίας, που οριστήκαμε από την 8/30-06-2014 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων , ελεγκτές της εταιρείας σας για τη χρήση από 01/01/2014-31/12/2014, παρακολουθήσαμε κατά το από 01/01/2014 έως 31/12/2014 χρονικό διάστημα της εργασίες της εταιρείας και κάναμε τον έλεγχο των λογαριασμών και των εγγραφών που έγιναν στα λογιστικά βιβλία σημειώνοντας ειδικότερα τα εξής:

Ελέγξαμε τις οικονομικές καταστάσεις ήτοι τον Ισολογισμό της 31/12/2014, το Λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσης, την προτεινόμενη διάθεση των κερδών καθώς και το σχετικό προσάρτημα της χρήσεως που έληξε την 31^{η} Δεκεμβρίου 2014 και διαπιστώσαμε πλήρη συμφωνία με τους επιμέρους γενικούς και ειδικούς λογαριασμούς των βιβλίων και των ισοζυγίων τέλους χρήσεως. Κατά την πορεία του ελέγχου τέθηκαν στη διάθεσή μας τα βιβλία και τα στοιχεία που τήρησε η εταιρεία και μας δόθηκαν οι αναγκαίες για τον έλεγχο πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε.

Στα βιβλία της εταιρείας έχει τηρηθεί κανονικά λογαριασμός κόστους παραγωγής, ενώ δεν τροποποιήθηκε η μέθοδος απογραφής σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Έγινε επαλήθευση της συμφωνίας του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχειρίσεως του Δ.Σ. προς την 7^{η} Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων με τις σχετικές οικονομικές καταστάσεις από τον κωδ. Ν.2190/1920.Ειδικότερα σημειώνουμε ότι η εταιρεία εφάρμοσε τις νέες διατάξεις του Ν.2190/1920.

Γενικά οι συνεταγείσες οικονομικές καταστάσεις κατά την 31/12/2014 βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και των λογιστικών αρχών, οι οποίες έχουν γίνει παραδεκτές και δεν διαφέρουν από εκείνες που η εταιρεία εφάρμοσε στην προηγούμενη χρήση, μαζί με το προσάρτημα, απεικονίζουν την πραγματική περιουσιακή διάρθρωση και τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας κατά την 31/12/2014 καθώς και τα αποτελέσματα χρήσεως κατά τη λήξη της διαχειρίσεως της υπολόγου χρήσεως.

Κατόπιν τούτου προτείνουμε την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2014.

Αγία Ευφημία 10-4-2015

ΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΛΟΥΚΕΡΗΣ **ΓΑΛΙΑΤΣΑΤΟΥ ΜΑΡΙΑ**

«ΟΔΥΣΣΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ Α.Ε.»
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ - ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ & ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
ΡΑΥΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΓΙΑ ΕΥΦΗΜΙΑ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
Α.Μ.Α.Ε. ΑΜΑΕ 63328/93/Β/07/05
Α.Φ.Μ. 999414203 ΔΟΥ: ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ :

«ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ-ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΑΙ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΡΑΥΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και με διακριτικό τίτλο:**«ΟΔΥΣΣΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ Α.Ε.**

Σχετικά με τις διατάξεις της παραγράφου 4.1.5 του Π.Δ. 1123/1980 και του Κ.Ν. 2190/1920, σχετικά με την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 01/01/2014-31/12/2014 (Ισολογισμός και Κατάσταση Αποτελέσματα Χρήσεως), παρέχονται οι κάτωθι πληροφορίες και επεξηγήσεις.

1.Μέθοδος αποτίμησης περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού αποσβέσεων και προβλέψεων καθώς και συναλλαγματικών διαφορών (παρ.4.1.501 περ.1 ΠΔ 1123/1980 και άρθρο 43α παρ.5 και παρ. 9 του ΚΝ 2190/1920).

α)Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν κατά τη χρήση 01-01-2014 έως 31-12-2014 στην αξία κτήσεως (ιστορικό κόστος).

β)Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως των πλέον αξίας βελτιώσεων-προσθηκών μείον αξία αποσβέσεων.

γ)Εμπορεύματα πρώτες και βοηθητικές ύλες-υλικά συσκευασίας κτλ αποτιμήθηκαν με τη μέθοδο μέσης σταθμικής τιμής κατά πάγια μέθοδο της εταιρείας.

δ)Συμμετοχές δεν υπάρχουν.

2.Συναλλαγματικές διαφορές και λογιστικός χειρισμός τους (παρ.4.1 περ.7 άρθρο 1 ΠΔ 1123/1980 και άρθρο 43 παρ. 3γ παρ.1α ΚΝ 2190/1920) δεν υπάρχουν.

3.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις άνω των πέντε ετών και καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες (παρ.4.1.501 περ.12 άρθρο 1 ΠΔ 1123/1980 και άρθρο 43 παρ.1.62 ΚΝ 2190/1920) δεν υπάρχουν.

4.Υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό (παρ.4.1.501 περ. 13άρθρο 1 ΠΔ 1123/1980 και άρθρο 43α παρ.1ζΚΝ 2190/1920) δεν υπάρχουν.

5.Κατηγορία καθαρών πωλήσεων (παρ.4.1.501 περ.14 άρθρο 1 ΠΔ 1123/1980 και άρθρο 43α παρ.1 ΚΝ 2190/1920).

6.Οφειλόμενα ποσά φόρων ,καθώς και εκείνα που αναμένεται να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης χρήσεως καθώς και των προηγούμενων χρήσεων δεν υπάρχουν (παρ.4.1.501 περ. 17 άρθρο 1 ΠΔ 1123/1980 και άρθρο 43α παρ.18 ΚΝ 2190/1920).

7.Μεταβολές παγίων στοιχείων (παρ.4.1.501 περ.21 και άρθρο 1 ΠΔ 1123/1980 και άρθρο 42ε παρ.8 ΚΝ 2190/1920)

Μεταβολές παγίων στοιχείων κατά τη χρήση 2014

ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ ΑΝΑΠ/ΝΗ	ΑΓΟΡΕΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΗ ΧΡΗΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΗΣ	ΑΞΙΑ ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ					
1. Έξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκατάστασης	13.470,28 €	0,00 €	1.347,03 €	8.082,18 €	5.388,10
3.Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου	118.624,40 €	0,00 €	11.862,44 €	71.174,64 €	47.449,76
4. Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	56.420,80 €	0,00 €	5.642,08 €	33.852,48 €	22.568,32
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	**188.515,48 €**	**0,00 €**	**18.851,55 €**	**113.109,30 €**	**75.406,18**
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
I. ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ					
2.Παραχωρήσεις & δικαιώματα βιομ.ιδιοκτ.	220,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	220,00
II. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ					
1.Γήπεδα-Οικόπεδα	540.000,00 €			0,00 €	540.000,00
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	2.701.212,69 €	2.701.212,69 €	108.048,50 €	108.048,50 €	2.593.164,19
4.Μηχ. - Τεχνικές Εγκαταστ. & λ.μηχ.εξ.	673.922,47 €	672.873,17 €	71.733,14 €	71.733,14 €	602.189,33
6.Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	398.376,10 €	392.025,99 €	69.087,42 €	69.087,42 €	329.288,68
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	22.235,20 €	-3.756.119,73 €	0,00 €	0,00 €	22.235,20
Σύνολο Ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	**4.335.746,46 €**	**9.992,12 €**	**248.869,06 €**	**248.869,06 €**	**4.086.877,40**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓΙ+ΓΙΙ)	**4.335.966,46 €**	**9.992,12 €**	**248.869,06 €**	**248.869,06 €**	**4.087.097,40**

8.Άλλες αναγκαίες επεξηγηματικές πληροφορίες (παρ.4.1.501.περ.32 ΠΔ 1123/1980) καθώς και αναγκαίες πληροφορίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και τρίτων (άρθρο 43 α παρ.1ζ ΚΝ 2190/1920)

α. Ανάλυση αποτελεσμάτων χρήσης

β. Υπολογισμός αποσβέσεων

Οι αποσβέσεις υπολογίστηκαν σύμφωνα με το ΠΔ 88/1973. Το σύνολο αποσβέσεων ήταν 267.720,61€ οι από αυτές ενσωματωμένες στο Λειτουργικό Κόστος σύνολο 267.720,61€ και μη ενσωματωμένες στο Λειτουργικό Κόστος σύνολο μηδέν.

γ. Προβλέψεις για επισφαλείς πελάτες.

Δεν Διενεργήθηκαν προβλέψεις για τη χρήση

9.Επεξηγηματικές πληροφορίες για τα Έκτακτα και Ανόργανα Έσοδα & Έξοδα παρ.4 .1.501 περ.22 άρθρο 1 ΠΔ 1123/1980 και άρθρο 42ε παρ. 12 και 15β ΚΝ 2190/1920.

Ενδεικτική απάντηση.

10.Άρθρο 43α 1ιζ του ΚΝ 2190/1920.

Άλλες πληροφορίες αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και τρίτων δεν υπάρχουν.

Αγία Ευφημία 10/4/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. **Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

«ΟΔΥΣΣΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ Α.Ε.»
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ - ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ & ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
ΡΑΥΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΓΙΑ ΕΥΦΗΜΙΑ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
Α.Μ.Α.Ε. ΑΜΑΕ 63328/93/Β/07/05
Α.Φ.Μ. 999414203 ΔΟΥ: ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ

ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ - ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ & ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΡΑΥΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. ΟΔΥΣΣΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) ΑΜΑΕ 63328 /93 / Β / 07 / 05 --- ΑΡ. ΓΕΜΗ : 16232234000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014 Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. Αξία	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013 Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. Αξία
1. Έξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκατάστασης	13.470,28 €	8.082,18 €	5.388,10 €	13.470,28 €	6.735,15 €	6.735,13 €
3.Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου	118.624,40 €	71.174,64 €	47.449,76 €	118.624,40 €	59.312,20 €	59.312,20 €
4. Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	56.420,80 €	33.852,48 €	22.568,32 €	56.420,80 €	28.210,40 €	28.210,40 €
Σύνολο Εξόδων εγκατάστασης	**188.515,48 €**	**113.109,30 €**	**75.406,18 €**	**188.515,48 €**	**94.257,75 €**	**94.257,73 €**
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ						
2.Παραχωρήσεις & δικαιώματα βιομ.ιδιοκτ.	220,00 €	0,00 €	220,00 €	220,00 €	0,00 €	220,00 €
II. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ						
1.Γήπεδα-Οικόπεδα	540.000,00 €	0,00 €	540.000,00 €	540.000,00 €	0,00 €	540.000,00 €
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	2.701.212,69 €	108.048,50 €	2.593.164,19 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
4.Μηχ. - Τεχνικές Εγκαταστ. & λ.μηχ.εξ.	673.922,47 €	71.733,14 €	602.189,33 €	1.049,30 €	0,00 €	1.049,30 €
6.Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	398.376,10 €	69.087,42 €	329.288,68 €	6.350,11 €	0,00 €	6.350,11 €
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	22.235,20 €	0,00 €	22.235,20 €	3.778.354,93 €	0,00 €	3.778.354,93 €
Σύνολο Ακινητοποιήσεων (Γ II)	**4.335.746,46 €**	**248.869,06 €**	**4.086.877,40 €**	**4.325.754,34 €**	**0,00 €**	**4.325.754,34 €**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓΙ+ΓΙΙ)	**4.335.966,46 €**	**248.869,06 €**	**4.087.097,40 €**	**4.325.974,34 €**	**0,00 €**	**4.325.974,34 €**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						
1. Πελάτες			0,00 €			0,00 €
11.Χρεώστες διάφοροι			56.994,37 €			45.250,00 €
I V. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ						
1.Ταμείο			904,04 €			82.227,71 €
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			2.204,69 €			6.680,29 €
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Δ II+Δ IV)			**60.103,10 €**			**134.158,00 €**
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			0,00 €			2.123,20 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β + Γ + Δ + Ε)			**4.222.606,68 €**			**4.556.513,27 €**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013
I. Μετοχικό Κεφάλαιο (14.930 μετοχές των 100.00 €)		
1.Καταβεβλημένο	1.493.000,00 €	1.493.000,00 €
III. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ		
2. Διαφορές από αναπ/γή αξίας λοιπόν περ/κών στοιχείων	0,00 €	0,00 €
3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου ενεργητικού	500.517,00 €	560.475,00 €
V. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΕΙΣ ΝΕΟ		
Υπόλοιπο κερδών/ζημιών χρήσεως εις νέο	-167.442,33 €	14.973,70 €
Υπόλοιπο κερδών/ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-16.429,42 €	-31.403,12 €
VI. ΠΟΣΑ ΠΡΟΟΡΙΣΜΕΝΑ ΓΙΑ ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ		
1. Καταθέσεις μετόχων	459.198,44 €	638.998,04 €
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (A I + A III + A IV + A V)	**2.268.843,69 €**	**2.676.043,62 €**
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
2. Δάνεια Τραπεζών	1.209.325,88 €	1.173.919,76 €
II. ΒΡΑΧΥΠΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1. Προμηθευτές	1.020,18 €	1.070,18 €
2. Γραμμάτεια πληρωτέα	0,00 €	0,00 €
2α. Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες	0,00 €	0,00 €
3. Τράπεζες λ/βραχ/σμων υποχρεώσεων	663.021,45 €	622.515,08 €
4. Προκαταβολές πελατών	40.162,80 €	26.696,74 €
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	16.785,56 €	20.352,61 €
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	11.948,41 €	12.907,32 €
11.Πιστωτές Διάφοροι	11.498,71 €	23.007,96 €
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙ+ΓΙΙ)	**1.953.762,99 €**	**1.880.469,65 €**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α + Γ)	**4.222.606,68 €**	**4.556.513,27 €**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013	
I.Αποτελέσματα εκμετάλλευσης				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		353.751,92 €		335.590,87 €
Μείον : Κόστος πωλήσεων		385.721,66 €		112.258,52 €
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιες) εκμετάλλευσης		**31.969,74 €**		**223.332,35 €**
Πλέον : άλλα έσοδα εκμετάλλευσης		0,00 €		0,00 €
Σύνολο		**31.969,74 €**		**223.332,35 €**
Μείον : 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	42.669,57 €		37.049,79 €	
3. Εξοδα λειτουργίας διάθεσης	37.174,75 €	**79.844,32 €**	29.555,39 €	**66.605,18 €**
Μερικά αποτελ.(κέρδη) εκμεταλλεύσεως		**111.814,06 €**		**156.727,17 €**
ΠΛΕΟΝ ή (μείον)				
πλέον :πιστωτικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,48 €		1,01 €	
μείον 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	113.203,34 €	**113.202,86 €**	97.702,80 €	**97.701,79 €**
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμετάλλευσης		**225.016,92 €**		**59.025,38 €**
II. ΠΛΕΟΝ (ή μείον) : ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
1.Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	59.958,00 €		0,00 €	
3. Έσοδα προηγουμένων χρήσεων	0,00 €		0,00 €	
Μείον : 1.Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	2.383,41 €		4.797,51 €	
2.Εκτακτες ζημιές	0,00 €	**57.574,59 €**	0,00 €	**4.797,51 €**
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές)		**167.442,33 €**		**54.227,87 €**
Μ Ε Ι Ο Ν :				
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	267.720,61 €		18.851,55 €	
Μείον : οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	267.720,61 €	**0,00 €**	18.851,55 €	**0,00 €**
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΝ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		**167.442,33 €**		**54.227,87 €**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Λ / 88)

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη / ζημιές) χρήσεως	167.442,33 €	54.227,87 €
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών ή ζημιών) πρ. χρήσεων	16.429,42 €	55.864,55 €
μείον φόρος εισοδήματος	0,00 €	14.792,74 €
Ζημιές εις νέο	**183.871,75 €**	**16.429,42 €**

Αγία Ευφημία , 31 / 3 / 2015

«ΟΔΥΣΣΕΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ Α.Ε.»
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ - ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ & ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
ΡΑΥΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΓΙΑ ΕΥΦΗΜΙΑ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
Α.Μ.Α.Ε. ΑΜΑΕ 63328/93/Β/07/05
Α.Φ.Μ. 99941420? ΔΟΥ: ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΡΑΥΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΔΤ Ξ 228456

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΟΡΣΙΑΝΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Κ 272752 / ΑΡ. ΑΔ. 1683

ΚΟΡΣΙΑΝΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ
Α. ΤΑΞΗΣ ΑΡ. ΑΔ. Ο.Ε. 1683
ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ 13, [illegible] ΤΗΛ: 26710 25142 FAX: 26710 25142
Α.Φ.Μ. [illegible] ΔΟΥ: ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
email: dkorsian@otenet.gr