

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΣΚΟΥΜΥΔΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382238
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα, 15/07/2019
Αριθ. Πρωτ.: 1593555

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΚΤΙΝΑΡΛΑΝ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (ΑΚΤΙΝΑΡΛΑΝ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ)**», το διακριτικό τίτλο «**ΑΚΤΙΝΑΡΛΑΝ Ε.Π.Ε.**» και αριθμό ΓΕΜΗ **8928601000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **12/07/2019** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1792631**, η υπ' αριθ. **4118-11/07/2019** Πράξη της Συμβολαιογράφου **ΣΙΑΡΑΒΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την από **02/07/2019** απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα **4, 5, 12** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΑΚΤΙΝΑΡΛΑΝ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (ΑΚΤΙΝΑΡΛΑΝ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ)**», το διακριτικό τίτλο «**ΑΚΤΙΝΑΡΛΑΝ Ε.Π.Ε.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **8928601000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΓΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΑΡΙΘΜΟΣ 4 1 1 8.-
ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
“Aktinaplan ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ
ΕΥΘΥΝΗΣ”
-ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ-
-ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ-

Στην Αθήνα σήμερα στις έντεκα (11) του μηνός Ιουλίου του έτους δύο χιλιάδες δέκα εννέα (2019), ημέρα Πέμπτη στο γραφείο μου που βρίσκεται στην οδό Στουρνάρη αριθμός 47, παρουσιάστηκαν σ' εμένα τη Συμβολαιογράφο και κάτοικο Αθηνών ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΣΙΑΡΑΒΑ του Βασιλείου με έδρα την Αθήνα (Στουρνάρη αρ. 47) με Α.Φ.Μ. 106781999 - Δ.Ο.Υ. Δ Αθηνών, οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο: 1) **Απόστολος Κουρσιούνης** του Γεωργίου και της Χαρίκλειας, ηλεκτρονικός, με Α.Φ.Μ. 038742166- Δ.Ο.Υ Ν. Ιωνίας, που γεννήθηκε στη Μύρινα Λήμνου στις 7-6-1965 και κατοικεί στην Μεταμόρφωση Αττικής (Πεντέλης αρ.12) κάτοχος του δελτίου ταυτότητας με αριθμό Χ 212870 που εκδόθηκε στις 15-10-2003 από το ΑΤ Μεταμόρφωσης Αττικής και 2) **Δημήτριος Γάλλος** του Νικολάου και της Φωτεινής, μηχανολόγος, με Α.Φ.Μ. 033645170- ΔΟΥ Κηφισιάς, που γεννήθηκε στην Αθήνα Ν. Αττικής στις 23-5-1961 και κατοικεί στην Κηφισιά Αττικής (Πρωτέως αρ.5) κάτοχος

του δελτίου ταυτότητας με αριθμό ΑΚ 506924 που εκδόθηκε στις 28-4-2012 από το ΤΑ Κηφισιάς, και ζήτησαν τη σύνταξη και υπογραφή του παρόντος συμβολαίου μου με το οποίο δηλώνουν ότι συμφωνούν και αποδέχονται αμοιβαία τα ακόλουθα:

Οι συμβαλλόμενοι δήλωσαν ότι είναι οι μόνοι εταίροι της εδρεύουσας στον Δήμο Μεταμόρφωσης Αττικής (οδός Ιθάκης αρ.6) εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **«Aktinaplan ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** που αποδίδεται στα ελληνικά «ΑΚΤΙΝΑΠΛΑΝ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο **«Aktinaplan Ε.Π.Ε.»** με Α.Φ.Μ. 999657342 -Δ.Ο.Υ. Ν. Ιωνίας και αριθμό ΓΕΜΗ 8928601000. Η εταιρεία αυτή έχει συσταθεί με το 6263/7-7-2009 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Νέας Ιωνίας Αττικής Ασπασίας Αρχοντάκη –Φλούδα, ακριβές αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην 1067/12-3-2010 πράξη μου, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Πρωτοδικείου Αθηνών με Γενικό Αριθμό 11865 και Ειδικό 3666 και δημοσιεύθηκε στο 8843/22-7-2009 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), που επίσης προσαρτάται στην άνω 1067/12-3-2010 πράξη μου. Με το άνω αυτό συμβόλαιο, μετατράπηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2166/1993 η τότε Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «Α. ΚΟΥΡΣΙΟΥΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» και διακριτικό τίτλο «ΑΚΤΙΝΑ PLAN» στην άνω εταιρεία περιορισμένης ευθύνης. Ακολούθως το καταστατικό της εταιρείας κατόπιν της από 15-12-2014 απόφασης της Έκτακτης Γενικής, τροποποιήθηκε ως προς το άρθρο 5 αυτού και έγινε αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου με το υπ'αριθμόν 2904/22-12-2014 συμβόλαιό μου, το οποίο

καταχωρήθηκε την 29-12-2014 στο ΓΕΜΗ με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 287502, όπως προκύπτει από το προσαρτώμενο στο παρόν με αρ. πρωτ. 853937.1234652/2-7-2019 Γενικό Πιστοποιητικό της εταιρείας από το ΕΒΕΑ, Τμήμα Μητρώου/Υπηρεσία ΓΕΜΗ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σήμερα στο ποσό των εκατόν ογδόντα πέντε χιλιάδων διακοσίων (185.200,00) ευρώ διαιρούμενο σε χίλια οκτακόσια πενήντα δύο (1.852) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας (100,00) ευρώ το καθένα και σε αυτό συμμετέχουν οι μοναδικοί εταίροι της εταιρείας ως εξής: 1) Ο Απόστολος Κουρσιούνης του Γεωργίου με μία μερίδα συμμετοχής των εννιακοσίων είκοσι έξι (926) εταιρικών μεριδίων, ονομαστικής αξίας (100,00) ευρώ το καθένα, ήτοι συνολικής αξίας ενενήντα δύο χιλιάδων εξακοσίων (92.600,00) ευρώ και 2) Ο Δημήτριος Γάλλος του Νικολάου με μία μερίδα συμμετοχής των εννιακοσίων είκοσι έξι (926) εταιρικών μεριδίων, ονομαστικής αξίας (100,00) ευρώ το καθένα, ήτοι συνολικής αξίας ενενήντα δύο χιλιάδων εξακοσίων (92.600,00) ευρώ. Σκοπός της εταιρείας είναι ο αναγραφόμενος στο άνω υπ'αρ. 2904/22-12-2014 συμβόλαιό μου, ισχύουν και μέχρι και σήμερα καταστατικό της, η διάρκεια της εταιρείας είναι δέκα (10) χρόνια και διαχειριστές της οι ώδε εμφανισθέντες εταίροι της, Απόστολος Κουρσιούνης του Γεωργίου και Δημήτριος Γάλλος του Νικολάου, οι οποίοι είτε από κοινού είτε μεμονωμένα έκαστος δεσμεύουν την εταιρεία με τη υπογραφή τους που τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία, σύμφωνα και με το προσαρτώμενο στο παρόν με αρ. πρωτ. 814560.1175090/11-5-2019 Πιστοποιητικό εκπροσώπησης της εταιρείας από το ΕΒΕΑ, Τμήμα Μητρώου/Υπηρεσία ΓΕΜΗ.

ΗΔΗ ΣΗΜΕΡΑ ΜΕ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ ΜΟΥ, οι άνω συμβαλλόμενοι, δηλώνουν ότι αυτοί, αποτελούντες το σύνολο

των εταίρων και εκπροσωπούντες σύμφωνα με την μέχρι σήμερα πιο πάνω αναφερόμενη συμμετοχή τους, το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου και των εταιρικών μεριδίων της παραπάνω εταιρείας, κατόπιν της από 2-7-2019 απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, σύμφωνα με το προσαρτώμενο στο παρόν σε ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών Γενικών Συνελεύσεων της εταιρείας. δηλώνουν ότι :

α) τροποποιούν το άρθρο 4 του Καταστατικού της Εταιρείας, το οποίο αφορά στην διάρκεια της εταιρείας, ορίζοντας ότι η διάρκεια της εταιρείας παρατείνεται για πενήντα (50) χρόνια ακόμα και αρχίζει η παράταση αυτή από την ημερομηνία κατά την οποία λήγει η εταιρεία, σύμφωνα με το καταστατικό της.-

Κατόπιν της ανωτέρω τροποποίησης, το άρθρο 4 του Καταστατικού της εταιρείας αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«ΑΡΘΡΟ 4ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε αρχικά σε δέκα (10) χρόνια, αρχόμενη από την ημέρα της δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης) της ανακοίνωσης για την καταχώρηση του καταστατικού αυτού στο οικείο Μητρώο Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους δύο χιλιάδες δέκα εννέα (2019). Κατόπιν παρατάσεως, η διάρκεια της εταιρείας λήγει πενήντα (50) χρόνια μετά την κατά τα ανωτέρω λήξη της, ήτοι λήγει την 22-7-2069. Προ της παρόδου της διαρκείας της μπορεί να παραταθεί περαιτέρω με απόφαση της συνελεύσεως των εταίρων και νόμιμης δημοσίευσής της.»

β) τροποποιούν το άρθρο 5 του Καταστατικού της Εταιρείας, χωρίς να αυξάνουν ή να μειώνουν το κεφάλαιό της, αλλά απλώς αναδιατυπώνουν αυτό προς καλύτερη απόδοσή του, στο κείμενο του κωδικοποιημένου καταστατικού της εταιρείας και κατόπιν τούτου το άρθρο 5 του Καταστατικού της εταιρείας αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«ΑΡΘΡΟ 5ο.-

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ –ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Α) Κατά τα οριζόμενα στο αρχικό καταστατικό της εταιρείας το κεφάλαιό της ορίστηκε σε εκατόν εβδομήντα μία χιλιάδες (171.000,00) ΕΥΡΩ, διαιρούμενο σε χίλια εφτακόσια δέκα (1.710) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκατό (100) ευρώ το καθένα. Το εταιρικό κεφάλαιο κατεβλήθη ολόκληρο από τους εδώ συμβαλλομένους ως εξής : 1) Από το ποσό των εκατόν εβδομήντα μίας χιλιάδων (171.000,00) ΕΥΡΩ, ποσό εκατόν εβδομήντα χιλιάδων εβδομήντα εννέα ΕΥΡΩ και πενήντα επτά λεπτών (170.079,57) είναι η καθαρή θέση της μετατρεπόμενης ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «Α. ΚΟΥΡΣΙΟΥΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» όπως προκύπτει από την από 18 Μαΐου 2009 «Έκθεση ελέγχου για την διαπίστωση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «Α. ΚΟΥΡΣΙΟΥΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» κατά την 1 Ιανουαρίου 2009 της ορκωτής ελεγκτού Εύας Αγγελίδη σε συνδυασμό με το συνημμένο σ' αυτήν ισολογισμό μετασχηματισμού της 01.01.2009, δεδομένου δε ότι καθένας από τους συμβαλλόμενους εταίρους συμμετείχε κατά 50% στα κέρδη και τις ζημιές της παραπάνω μετατρεπόμενης εταιρείας, συμμετέχει (εισφέρει) στο κεφάλαιο της εκ μετατροπής εταιρείας περιορισμένης ευθύνης κατά ογδόντα πέντε χιλιάδες τριάντα εννέα και 0,785 (85.039,785). Επιπροσθέτως, καθένας από τους εταίρους αυτούς

κατέβαλε ήδη στο ταμείο της εταιρείας τετρακόσια εξήντα ΕΥΡΩ και 0,215 (460,215). Κατόπιν αυτών, το κεφάλαιο της από μετατροπή εταιρείας περιορισμένης ευθύνης ανήλθε σε εκατόν εβδομήντα μία χιλιάδες (171.000,00) ΕΥΡΩ, διαιρούμενο σε χίλια επτακόσια δέκα (1.710) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκατό (100,00) ευρώ το καθένα και καθένας από τους εδώ συμβαλλόμενους συνεταίρους συμμετείχε σ' αυτό με οκτακόσια πενήντα πέντε (855) εταιρικά μερίδια και μία μερίδα συμμετοχής. Δηλαδή, ο Απόστολος Κουρσιούνης του Γεωργίου μετείχε στο κεφάλαιο της εκ μετατροπής εταιρείας με οκτακόσια πενήντα πέντε (855) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκατό (100) ΕΥΡΩ το καθένα και είχε μία μερίδα συμμετοχής και ο Δημήτριος Γάλλος του Νικολάου μετείχε στο κεφάλαιο της εκ μετατροπής εταιρείας με οκτακόσια πενήντα πέντε (855) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκατό (100) ΕΥΡΩ το καθένα και είχε μία μερίδα συμμετοχής.

2) Όλα τα περιουσιακά στοιχεία, που αναγράφονται και περιγράφονται στην παραπάνω έκθεση ελέγχου, ήτοι : α) Το ακίνητο που είχε στην κυριότητα νομή και κατοχή της η πιο πάνω ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «Α. ΚΟΥΡΣΙΟΥΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» και εισφέρθηκε στην εκ μετατροπής συσταθείσα Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «Aktinaplan ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «Aktinaplan Ε.Π.Ε.», το οποίο είναι το εξής: Ένα οικόπεδο μετά της επ' αυτού οικοδομής, το οποίο βρίσκεται στη θέση «ΜΠΟΦΙΛΙΑ» της περιφέρειας του Δήμου Μεταμόρφωσης Αττικής, του τέως Δήμου Αχαρνών, εντός του υπ' αριθμόν 158 οικοδομικού τετραγώνου του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου αυτού και επί

των οδών Ζακύνθου και Ιθάκης γωνία, έχει επιφάνεια κατά τους τίτλους κτήσεως μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα οκτώ και 0,50 (178,50), εμφανίζεται: 1) κατά τον τίτλο κτήσεως με τον αριθμό εκατόν σαράντα δύο (142) στο υπ'αριθμόν δέκα έξι (16) οικοδομικό τετράγωνο, στο από μηνός Δεκεμβρίου 1953 σχεδιάγραμμα του μηχανικού Επαμ. Γεωργοπούλου, το οποίο έχει προσαρτηθεί στο υπ'αριθμόν 2430 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Βασ. Ζαρρη, οριζόμενο ΒΟΡΕΙΑ με ιδιοκτησία Ελ. Κωνσταντόπουλου επί πλευράς μέτρων δέκα επτά (17.00), ΝΟΤΙΑ με δημοτική οδό επί προσώπου μέτρων δέκα επτά (17.00) ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ με δημοτική οδό επί προσώπου μέτρων δέκα και 0,50 (10,50) και ΔΥΤΙΚΑ με το υπ'αριθμόν 143 οικόπεδο ιδίου τετραγώνου επί πλευράς μέτρων δέκα και 0,50 (10,50) και 2) στο από Νοεμβρίου 2004 τοπογραφικό διάγραμμα του διπλωματούχου αρχιτέκτονα μηχανικού Παναγιώτη Ι. Χρυσανθίδη που έχει προσαρτηθεί στο υπ'αριθμόν 10507/2005 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Παναγιώτας Τσαβλαρίδου –Λαγοπάτη, έχει έκταση σύμφωνα με το σχεδιάγραμμα αυτό μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα τρία και 0,91 (173,91), περικλείεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Α και συνορεύει σύμφωνα με το σχεδιάγραμμα αυτό, ΒΟΡΕΙΑ επί πλευράς Γ-Δ μήκους μέτρων δέκα έξι και 0,10 (16,10) με ιδιοκτησία Κωνσταντόπουλου, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Β-Γ προσώπου μέτρων δέκα και 0,20 (10,20) με την οδό Ζακύνθου, ΝΟΤΙΑ επί πλευράς Α-Β προσώπου μέτρων δέκα έξι και 0,90 (16,90) με την οδό Ιθάκης και ΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς Α-Δ μέτρων δέκα και 0,50 (10,50) με ιδιοκτησία Φύκια. Επί του άνω οικοπέδου έχει ανεγερθεί δυνάμει της υπ'αριθμόν 817/2005 πολεοδομικής αδείας της Πολεοδομίας Βορείου Τομέα της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών-Πειραιά, οικοδομή αποτελούμενη από τρεις (3) ορόφους με συνολική επιφάνεια ορόφων εκατόν ογδόντα επτά

και 0,84 (187,84) μέτρα τετραγωνικά, και υπόγειο ήτοι αποτελείται από υπόγειο, το οποίο έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα και 0,54 (130,54) ισόγειο όροφο (πιλοτή) στην οποία έχουν δημιουργηθεί δύο θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτου (γκαράζ) επιφάνειας μέτρων τετραγωνικών δώδεκα (12,00) εκάστης, πρώτο (Α) πάνω από ισόγειο όροφο, ο οποίος αποτελείται από μία αίθουσα η οποία έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 0,92 (93,92) και ένα ημιϋπαίθριο χώρο ο οποίος έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά δέκα οκτώ και 78 (18,78) και δεύτερο (Β) πάνω από το ισόγειο όροφο, ο οποίος αποτελείται από μία αίθουσα η οποία έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 0,92 (93,92) και ένα ημιϋπαίθριο χώρο ο οποίος έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά δέκα οκτώ και 78 (18,78). Το πιο πάνω ακίνητο περιήλθε στην άνω ομόρρυθμη εταιρεία ως εξής: Το οικόπεδο που περιγράφεται πιο πάνω περιήλθε σ' αυτήν από αγορά από τον Αλκιβιάδη Βούλγαρη του Γεωργίου και της Γεωργίας, σύμφωνα με το υπ' αριθμόν 10507/1-3-2005 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Παναγιώτας Τσαβλαρίδου –Λαγοπάτη μεταγραφμένου νόμιμα, η δε επ' αυτού οικοδομή εξ ανεγέρσεως παρά της άνω ομόρρυθμης εταιρείας με έξοδα και επιμέλειά της και σύμφωνα με την προαναφερόμενη πολεοδομική άδεια.

2) Ένα Φορτηγό αυτοκίνητο ιδιωτικής χρήσης εργοστασίου κατασκευής FIAT τύπου FIAT DOBLO με αριθ. κυκλ. ΖΗΧ 9748, αριθ.πλαισίου ZFA22300005186050 και αριθ. κινητήρα 182B χρώματος λευκού

3) Ένα Φορτηγό αυτοκίνητο, ιδιωτικής χρήσης εργοστασίου κατασκευής FIAT τύπου FIAT DOBLO με αριθ. κυκλ. ΙΖΜ 6959,

αριθ.πλαισίου ZFA22300005414857 και αριθ. κινητήρα 350A1000
χρώματος λευκού και

4) χρήματα, κινητά και λοιπά πράγματα, απαιτήσεις και
υποχρεώσεις και γενικά κάθε περιουσιακό στοιχείο της
μετατρεπομένης ομόρρυθμης εταιρείας, έστω και αν δεν
μνημονεύεται ρητά στην παραπάνω έκθεση,

οι εδώ συμβαλλόμενοι Απόστολος Κουρσιούνης και Δημήτριος
Γάλλος, μόνοι εταίροι και διαχειριστές της μετατρεπόμενης τότε
Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία «Α. ΚΟΥΡΣΙΟΥΝΗΣ ΚΑΙ
ΣΙΑ Ο.Ε.» τα εισέφεραν στη εκ μετατροπής συσταθείσα Εταιρεία
Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «AktinaplanΤΕΧΝΙΚΑ
ΕΡΓΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό
τίτλο «Aktinaplan Ε.Π.Ε.» παραχώρησαν και μεταβίβασαν σ'αυτήν
κατά πλήρες δικαίωμα κυριότητας, νομής και κατοχής με τα πάσης
φύσεως δικαιώματά τους επ'αυτών, προσωπικά και εμπράγματα
και τις συναφείς αγωγές και ενστάσεις, υποσχόμενοι και
εγγυώμενοι αυτά ελεύθερα και απαλλαγμένα από κάθε βάρος,
χρέος, προσημείωση, πλην των προσημειώσεων υποθηκών που
έχουν εγγραφεί στο προπεριγραφόμενο ακίνητο ποσού ΕΥΡΩ
διακοσίων πενήντα χιλιάδων (250.000) προς εξασφάλιση
τραπεζικών δανείων υποθήκη, εκνίκηση από τρίτο πρόσωπο,
απαίτηση από κληρονομιά ή άλλη αιτία, διεκδίκηση, κατάσχεση,
μεσεγγύηση, φόρους, τέλη, εισφορές οιοσδήποτε, δουλεία,
ρυμοτομία απαλλοτρίωση, ορθογωνισμό και αποζημίωση για τις
αιτίες αυτές, αποζημίωση σε γείτονες ιδιοκτήτες, αμφισβήτηση,
διαφορά ενέχυρο τέλη κυκλοφορίας, τελωνειακούς δασμούς,
οποιασδήποτε υποχρέωσης σε τρίτους από ατυχήματα, και γενικά
ελεύθερα και απαλλαγμένα από κάθε άλλο νομικό και πραγματικό
ελάττωμα και δικαίωμα τρίτου, αποξενούμενοι με την παραπάνω
ιδιότητά τους, από κάθε επ'αυτών δικαίωμά τους και της

απ' αυτούς εκπροσωπούμενης ομόρρυθμης εταιρείας που μετατράπηκε και αποκατέστησαν την από μετατροπή εταιρεία περιορισμένης ευθύνης τέλεια κύρια νομέα και κάτοχο όλων των περιουσιακών στοιχείων, παραιτούμενοι δε ανεπιφύλακτα από κάθε γενικά δικαίωμά τους να προσβάλλουν ή διαρρήξουν την εισφορά και τη μεταβίβαση των πραγμάτων αυτών, για κάθε λόγο και αιτία

3) Η παραπάνω μετατροπή ολοκληρώθηκε με τη δημοσίευση του παρόντος στα οικεία Βιβλία Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης του Πρωτοδικείου Αθηνών και τη δημοσίευση της περίληψής του στην εφημερίδα της Κυβέρνησης (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ).

4) Η από τη μετατροπή συσταθείσα Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης συνεχίζει, άνευ διακοπής, την άσκηση των εργασιών της Ομόρρυθμης Εταιρείας, τις τυχόν εκκρεμείς δίκες αυτής, όλες τις συμφωνίες και τις συμβάσεις της μετά τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων, Τραπεζών, Οργανισμών και Δημοσίου με τους ίδιους όρους και συμφωνίες και γενικά όλες τις έννομες σχέσεις της Ομόρρυθμης Εταιρείας που μετατράπηκε.

Β) Σύμφωνα με την από 15-12-2014 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας και κατόπιν σχετικής τροποποίησης του καταστατικού της, το κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά δέκα τέσσερις χιλιάδες διακόσια (14.200,00) ευρώ κατά τον ακόλουθο τρόπο : α) με κεφαλαιοποίηση της αξίας που προέκυψε από αναπροσαρμογή αξίας του ακινήτου της εταιρείας από ευρώ 14.070,96 κατά Ν.2065/92 και β) με την καταβολή από τον εταίρο Απόστολο Κουρσιούνη ποσού 64,52 ευρώ σε μετρητά

και γ) με την καταβολή από τον εταίρο Δημήτριο Γάλλο ποσού 64,52 ευρώ σε μετρητά.

Έτσι, σήμερα το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε εκατόν ογδόντα πέντε χιλιάδες διακόσια (185.200,00) ευρώ, διαιρούμενο σε χίλια οκτακόσια πενήντα δύο (1.852) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας (100,00) ευρώ το καθένα. Στο άνω αυτό κεφάλαιο της εταιρείας, το οποίο έχει καταβληθεί ολόκληρο από τους εταίρους της, συμμετέχουν αυτοί οι μοναδικοί εταίροι της ως εξής: 1) Ο Απόστολος Κουρσιούνης του Γεωργίου μετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής των εννιακοσίων είκοσι έξι (926) εταιρικών μεριδίων, ονομαστικής αξίας εκατό (100,00) ευρώ το καθένα, ήτοι συνολικής αξίας ενενήντα δύο χιλιάδων εξακοσίων (92.600,00) ευρώ και 2) Ο Δημήτριος Γάλλος του Νικολάου μετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής των εννιακοσίων είκοσι έξι (926) εταιρικών μεριδίων, ονομαστικής αξίας εκατό (100,00) ευρώ το καθένα, ήτοι συνολικής αξίας ενενήντα δύο χιλιάδων εξακοσίων (92.600,00) ευρώ.»

γ) τροποποιούν το άρθρο 12 παρ.1 του Καταστατικού της Εταιρείας, χωρίς αντικαθιστούν τους διαχειριστές της, αλλά προκειμένου να προκύπτει ευκρινώς η παράταση θητείας των διαχειριστών και της εκπροσώπησης της εταιρείας ως συνέπεια της παράτασης διάρκειάς της και κατόπιν τούτου το άρθρο 12 του Καταστατικού της εταιρείας αντικαθίσταται ως ακολούθως

«ΑΡΘΡΟ 12ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ-ΕΞΟΥΣΙΑ- ΑΝΑΚΛΗΣΗ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

1) Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας, καθ'όλη τη διάρκεια αυτής και μέχρι τη λήξη της, ανατίθεται στους ίδιους τους εταίρους της εταιρείας Απόστολο Κουρσιούνη του Γεωργίου και Δημήτριο Γάλλο του Νικολάου, οι οποίοι είτε από κοινού είτε

μεμονωμένα έκαστος δεσμεύουν την εταιρεία με τη υπογραφή τους που τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία.

2) Ο διαχειριστής θα διαχειρίζεται και εκπροσωπεί την εταιρεία, σε κάθε δικαστήριο οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας ακόμα και στον Άρειο Πάγο και το Συμβούλιο της Επικρατείας, στα φορολογικά δικαστήρια και στις δικαστικές επιτροπές και σε κάθε διοικητική, οικονομική ή άλλη αρχή ή σε επιτροπή και σε κάθε νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή τράπεζες ή και φυσικό πρόσωπο, ενεργεί κάθε είδους συμβάσεις, εκδίδει ή αποδέχεται ή μεταβιβάζει συναλλαγματικές ή γραμμάτια σε διαταγή ή τραπεζικές επιταγές και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης σε κάθε περίπτωση που αφορά, το σκοπό της εταιρικής υπόθεσης και επιχείρησης. Πράξεις του διαχειριστή ακόμη και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού δεσμεύουν την εταιρεία από το άρθρο 2 απέναντι στους τρίτους εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να την γνωρίζει. Ο διαχειριστής διορίζεται και ταμίας της εταιρείας και δικαιούται να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημόσιο ταμείο, οργανισμό, τράπεζα κλπ. χρήματα, παραλαμβάνοντας πράγματα και χορηγώντας τις σχετικές αποδείξεις.

3) Ο διαχειριστής υπογράφει για την εταιρεία θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία»

Οι άνω μοναδικοί εταίροι της εταιρείας δηλώνουν ακόμα, ότι διατηρούν σε πλήρη ισχύ όλους τους υπόλοιπους όρους και συμφωνίες του υπ' αριθμ. 2904/22-12-2014 συμβολαίου μου (ισχύοντος μέχρι σήμερα εταιρικού καταστατικού της εταιρείας),

για διευκόλυνση ωστόσο της συναλλακτικής δραστηριότητας της εταιρείας με τους τρίτους, μετά την ως άνω τροποποίηση του άρθρου 4, 5 και του άρθρου 12 του καταστατικού της, προβαίνουν με το παρόν στην ενοποίηση και κωδικοποίηση όλων των εν ισχύ σήμερα άρθρων του, όπως αυτά έχουν τροποποιηθεί και διατυπωθεί, ούτως ώστε στο εξής οι τρίτοι συναλλασσόμενοι με την εταιρεία αυτή να λαμβάνουν άμεση γνώση του περιεχομένου του όλου καταστατικού της, όπως διατυπώνεται στο παρόν και το οποίο καταστατικό, όπως ισχύει σήμερα, έχει ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

ΣΥΣΤΑΣΗ- ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΣΚΟΠΟΣ-ΕΔΡΑ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1ο

ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται, από μετατροπή της ομόρρυθμης εταιρείας που εδρεύει στη Μεταμόρφωση Αττικής (Ιθάκης 6) με την επωνυμία «Α. ΚΟΥΡΣΙΟΥΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «ΑΚΤΙΝΑ PLAN Ε.Π.Ε.» εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, με την επωνυμία «Aktinaplan ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» που αποδίδεται Ελληνικά «Ακτιναπλαν ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «Aktinaplan Ε.Π.Ε.». Για τις συναλλαγές της με χώρες του εξωτερικού, η εταιρεία μπορεί να χρησιμοποιεί την επωνυμία της με λατινικά στοιχεία.

ΑΡΘΡΟ 2ο

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι : Η ανάληψη και εκτέλεση ιδιωτικών τεχνικών και δημόσιων έργων, η κατασκευή τοποθέτηση και συντήρηση συστημάτων αυτοματισμού και ηλεκτρομηχανολογικών εφαρμογών, η κατασκευή έργων υποδομής κτιριακών εγκαταστάσεων εν γένει, η εισαγωγή, κατασκευή και εμπορία

μηχανημάτων, οργάνων, ανταλλακτικών και εξαρτημάτων αυτών, η συναρμολόγηση κατασκευή και εμπορία μηχανημάτων παραλαβής και επεξεργασίας γάλακτος και τροφίμων.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί : α) Να συμμετέχει σε μειοδοτικούς διαγωνισμούς του ευρύτερου δημόσιου και ιδιωτικού τομέα με αντικείμενο την πώληση των παραπάνω ειδών καθώς και την παροχή τεχνικής υποστήριξης και τεχνογνωσίας ως προς αυτά. β) Να συνεργάζεται ή και να κοινοπρακτεί με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ημεδαπό ή αλλοδαπό, με οποιονδήποτε τρόπο. γ) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία ή γραφεία στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή. δ) Να ιδρύει εταιρείες ή να συμμετέχει σε άλλες εταιρείες οποιασδήποτε νομικής μορφής, καθώς και σε επιχειρήσεις οποιουδήποτε νομικού τύπου που επιδιώκουν τους ίδιους ή παρόμοιους μ' αυτήν σκοπούς ή που ασκούν παρόμοιες εν όλω ή εν μέρει ή και συμπληρωματικές δραστηριότητες. ε) Να ενεργεί όλα τα προαναφερόμενα είτε για λογαριασμό της είτε εξ ονόματος και για λογαριασμό τρίτων και να αντιπροσωπεύει κάθε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή.

ΑΡΘΡΟ 3ο

ΕΔΡΑ: Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Μεταμόρφωσης Αττικής και ειδικότερα τα στην οδό Ιθάκης αριθμός 6 γραφεία της. Τυχόν υποκαταστήματα, πρακτορεία, παραρτήματα, γραφεία και αντιπροσωπείες της εταιρείας μπορεί να ιδρυθούν και σε άλλες πόλεις της Ελλάδας ή του Εξωτερικού μετά από απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων. Η ίδρυση υποκαταστήματος της

εταιρείας στην περιφέρεια άλλου Πρωτοδικείου έκτος της έδρας υποβάλλεται στην δημοσιότητα, που ορίζει ο Νόμος.

ΑΡΘΡΟ 4ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε αρχικά σε δέκα (10) χρόνια, αρχόμενη από την ημέρα της δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης) της ανακοίνωσης για την καταχώρηση του καταστατικού αυτού στο οικείο Μητρώο Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους δύο χιλιάδες δέκα εννέα (2019). Κατόπιν παρατάσεως, η διάρκεια της εταιρείας λήγει πενήντα (50) χρόνια μετά την κατά τα ανωτέρω λήξη της, ήτοι λήγει την 22-7-2069. Προ της παρόδου της διάρκειας της μπορεί να παραταθεί περαιτέρω με απόφαση της συνελεύσεως των εταίρων και νόμιμης δημοσίευσής της.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β

ΑΡΘΡΟ 5ο.-

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ –ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Α) Κατά τα οριζόμενα στο αρχικό καταστατικό της εταιρείας το κεφάλαιό της ορίστηκε σε εκατόν εβδομήντα μία χιλιάδες (171.000,00) ΕΥΡΩ, διαιρούμενο σε χίλια εφτακόσια δέκα (1.710) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκατό (100) ευρώ το καθένα. Το εταιρικό κεφάλαιο κατεβλήθη ολόκληρο από τους εδώ συμβαλλομένους ως εξής : 1) Από το ποσό των εκατόν εβδομήντα μίας χιλιάδων (171.000,00) ΕΥΡΩ, ποσό εκατόν εβδομήντα χιλιάδων εβδομήντα εννέα ΕΥΡΩ και πενήντα επτά λεπτών (170.079,57) είναι η καθαρή θέση της μετατρεπόμενης ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «Α. ΚΟΥΡΣΙΟΥΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» όπως προκύπτει από την από 18 Μαΐου 2009 «Έκθεση ελέγχου για την διαπίστωση της λογιστικής αξίας των

περιουσιακών στοιχείων της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «Α. ΚΟΥΡΣΙΟΥΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» κατά την 1 Ιανουαρίου 2009 της ορκωτής ελεγκτού Εύας Αγγελίδη σε συνδυασμό με το συνημμένο σ' αυτήν ισολογισμό μετασχηματισμού της 01.01.2009, δεδομένου δε ότι καθένας από τους συμβαλλόμενους εταίρους συμμετείχε κατά 50% στα κέρδη και τις ζημιές της παραπάνω μετατρεπόμενης εταιρείας, συμμετέχει (εισφέρει) στο κεφάλαιο της εκ μετατροπής εταιρείας περιορισμένης ευθύνης κατά ογδόντα πέντε χιλιάδες τριάντα εννέα και 0,785 (85.039,785). Επιπροσθέτως, καθένας από τους εταίρους αυτούς κατέβαλε ήδη στο ταμείο της εταιρείας τετρακόσια εξήντα ΕΥΡΩ και 0,215 (460,215). Κατόπιν αυτών, το κεφάλαιο της από μετατροπή εταιρείας περιορισμένης ευθύνης ανήλθε σε εκατόν εβδομήντα μία χιλιάδες (171.000,00) ΕΥΡΩ, διαιρούμενο σε χίλια επτακόσια δέκα (1.710) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκατό (100,00) ευρώ το καθένα και καθένας από τους εδώ συμβαλλόμενους συνεταίρους συμμετείχε σ' αυτό με οκτακόσια πενήντα πέντε (855) εταιρικά μερίδια και μία μερίδα συμμετοχής. Δηλαδή, ο Απόστολος Κουρσιούνης του Γεωργίου μετείχε στο κεφάλαιο της εκ μετατροπής εταιρείας με οκτακόσια πενήντα πέντε (855) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκατό (100) ΕΥΡΩ το καθένα και είχε μία μερίδα συμμετοχής και ο Δημήτριος Γάλλος του Νικολάου μετείχε στο κεφάλαιο της εκ μετατροπής εταιρείας με οκτακόσια πενήντα πέντε (855) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκατό (100) ΕΥΡΩ το καθένα και είχε μία μερίδα συμμετοχής.

2) Όλα τα περιουσιακά στοιχεία, που αναγράφονται και περιγράφονται στην παραπάνω έκθεση ελέγχου, ήτοι : α) Το ακίνητο που είχε στην κυριότητα νομή και κατοχή της η πιο πάνω ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «Α. ΚΟΥΡΣΙΟΥΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» και εισφέρθηκε στην εκ μετατροπής συσταθείσα Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «Aktinaplan ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «Aktinaplan Ε.Π.Ε.», το οποίο είναι το εξής: Ένα οικόπεδο μετά της επ'αυτού οικοδομής, το οποίο βρίσκεται στη θέση «ΜΠΟΦΙΛΙΑ» της περιφέρειας του Δήμου Μεταμόρφωσης Αττικής, του τέως Δήμου Αχαρνών, εντός του υπ'αριθμόν 158 οικοδομικού τετραγώνου του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου αυτού και επί των οδών Ζακύνθου και Ιθάκης γωνία, έχει επιφάνεια κατά τους τίτλους κτήσεως μέτρα τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα οκτώ και 0,50 (178,50), εμφανίζεται: 1) κατά τον τίτλο κτήσεως με τον αριθμό εκατόν σαράντα δύο (142) στο υπ'αριθμόν δέκα έξι (16) οικοδομικό τετράγωνο, στο από μηνός Δεκεμβρίου 1953 σχεδιάγραμμα του μηχανικού Επαμ. Γεωργοπούλου, το οποίο έχει προσαρτηθεί στο υπ'αριθμόν 2430 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αθηνών Βασ. Ζαρρη, οριζόμενο ΒΟΡΕΙΑ με ιδιοκτησία Ελ. Κωνσταντόπουλου επί πλευράς μέτρων δέκα επτά (17.00), ΝΟΤΙΑ με δημοτική οδό επί προσώπου μέτρων δέκα επτά (17.00) ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ με δημοτική οδό επί προσώπου μέτρων δέκα και 0,50 (10,50) και ΔΥΤΙΚΑ με το υπ'αριθμόν 143 οικόπεδο ιδίου τετραγώνου επί πλευράς μέτρων δέκα και 0,50 (10,50) και 2) στο από Νοεμβρίου 2004 τοπογραφικό διάγραμμα του διπλωματούχου αρχιτέκτονα μηχανικού Παναγιώτη Ι. Χρυσανθίδη που έχει προσαρτηθεί στο υπ'αριθμόν 10507/2005 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Παναγιώτας Τσαβλαρίδου – Λαγοπάτη, έχει έκταση σύμφωνα με το σχεδιάγραμμα αυτό μέτρα

τετραγωνικά εκατόν εβδομήντα τρία και 0,91 (173,91), περικλείεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Α και συνορεύει σύμφωνα με το σχεδιάγραμμα αυτό, ΒΟΡΕΙΑ επί πλευράς Γ-Δ μήκους μέτρων δέκα έξι και 0,10 (16,10) με ιδιοκτησία Κωνσταντόπουλου, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Β-Γ προσώπου μέτρων δέκα και 0,20 (10,20) με την οδό Ζακύνθου, ΝΟΤΙΑ επί πλευράς Α-Β προσώπου μέτρων δέκα έξι και 0,90 (16,90) με την οδό Ιθάκης και ΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς Α-Δ μέτρων δέκα και 0,50 (10,50) με ιδιοκτησία Φύκια. Επί του άνω οικοπέδου έχει ανεγερθεί δυνάμει της υπ' αριθμόν 817/2005 πολεοδομικής αδείας της Πολεοδομίας Βορείου Τομέα της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών-Πειραιά, οικοδομή αποτελούμενη από τρεις (3) ορόφους με συνολική επιφάνεια ορόφων εκατόν ογδόντα επτά και 0,84 (187,84) μέτρα τετραγωνικά, και υπόγειο ήτοι αποτελείται από υπόγειο, το οποίο έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά εκατόν τριάντα και 0,54 (130,54) ισόγειο όροφο (πιλοτή) στην οποία έχουν δημιουργηθεί δύο θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτου (γκαράζ) επιφάνειας μέτρων τετραγωνικών δώδεκα (12,00) εκάστης, πρώτο (Α) πάνω από ισόγειο όροφο, ο οποίος αποτελείται από μία αίθουσα η οποία έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 0,92 (93,92) και ένα ημιυπαίθριο χώρο ο οποίος έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά δέκα οκτώ και 78 (18,78) και δεύτερο (Β) πάνω από το ισόγειο όροφο, ο οποίος αποτελείται από μία αίθουσα η οποία έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά ενενήντα τρία και 0,92 (93,92) και ένα ημιυπαίθριο χώρο ο οποίος έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά δέκα οκτώ και 78 (18,78). Το πιο πάνω ακίνητο περιήλθε στην άνω ομόρρυθμη εταιρεία ως εξής: Το

οικόπεδο που περιγράφεται πιο πάνω περιήλθε σ'αυτήν από αγορά από τον Αλκιβιάδη Βούλγαρη του Γεωργίου και της Γεωργίας, σύμφωνα με το υπ'αριθμόν 10507/1-3-2005 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Παναγιώτας Τσαβλαρίδου – Λαγοπάτη μεταγραφμένου νόμιμα, η δε επ'αυτού οικοδομή εξ ανεγέρσεως παρά της άνω ομόρρυθμης εταιρείας με έξοδα και επιμέλειά της και σύμφωνα με την προαναφερόμενη πολεοδομική άδεια.

2) Ένα Φορτηγό αυτοκίνητο ιδιωτικής χρήσης εργοστασίου κατασκευής FIAT τύπου FIAT DOBLO με αριθ. κυκλ. ΖΗΧ 9748, αριθ.πλαισίου ZFA22300005186050 και αριθ. κινητήρα 182B χρώματος λευκού

3) Ένα Φορτηγό αυτοκίνητο, ιδιωτικής χρήσης εργοστασίου κατασκευής FIAT τύπου FIAT DOBLO με αριθ. κυκλ. ΙΖΜ 6959, αριθ.πλαισίου ZFA22300005414857 και αριθ. κινητήρα 350A1000 χρώματος λευκού και

4) χρήματα, κινητά και λοιπά πράγματα, απαιτήσεις και υποχρεώσεις και γενικά κάθε περιουσιακό στοιχείο της μετατρεπομένης ομόρρυθμης εταιρείας, έστω και αν δεν μνημονεύεται ρητά στην παραπάνω έκθεση,

οι εδώ συμβαλλόμενοι Απόστολος Κουρσιούνης και Δημήτριος Γάλλος, μόνοι εταίροι και διαχειριστές της μετατρεπόμενης τότε Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία «Α. ΚΟΥΡΣΙΟΥΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» τα εισέφεραν στη εκ μετατροπής συσταθείσα Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «AktinaplanΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «Aktinaplan Ε.Π.Ε.» παραχώρησαν και μεταβίβασαν σ'αυτήν κατά πλήρες δικαίωμα κυριότητας, νομής και κατοχής με τα πάσης φύσεως δικαιώματά τους επ'αυτών, προσωπικά και εμπράγματα και τις συναφείς αγωγές και ενστάσεις, υποσχόμενοι

και εγγυώμενοι αυτά ελεύθερα και απαλλαγμένα από κάθε βάρος, χρέος, προσημείωση, πλην των προσημειώσεων υποθηκών που έχουν εγγραφεί στο προπεριγραφόμενο ακίνητο ποσού ΕΥΡΩ διακοσίων πενήντα χιλιάδων (250.000) προς εξασφάλιση τραπεζικών δανείων υποθήκη, εκνίκηση από τρίτο πρόσωπο, απαίτηση από κληρονομιά ή άλλη αιτία, διεκδίκηση, κατάσχεση, μεσεγγύηση, φόρους, τέλη, εισφορές οιοσδήποτε, δουλεία, ρυμοτομία απαλλοτρίωση, ορθογωνισμό και αποζημίωση για τις αιτίες αυτές, αποζημίωση σε γείτονες ιδιοκτήτες, αμφισβήτηση, διαφορά ενέχυρο τέλη κυκλοφορίας, τελωνειακούς δασμούς, οποιασδήποτε υποχρέωσης σε τρίτους από ατυχήματα, και γενικά ελεύθερα και απαλλαγμένα από κάθε άλλο νομικό και πραγματικό ελάττωμα και δικαίωμα τρίτου, αποξενούμενοι με την παραπάνω ιδιότητά τους, από κάθε επ'αυτών δικαίωμά τους και της απ'αυτούς εκπροσωπούμενης ομόρρυθμης εταιρείας που μετατράπηκε και αποκατέστησαν την από μετατροπή εταιρεία περιορισμένης ευθύνης τέλεια κύρια νομέα και κάτοχο όλων των περιουσιακών στοιχείων, παραιτούμενοι δε ανεπιφύλακτα από κάθε γενικά δικαίωμά τους να προσβάλλουν ή διαρρήξουν την εισφορά και τη μεταβίβαση των πραγμάτων αυτών, για κάθε λόγο και αιτία

3) Η παραπάνω μετατροπή ολοκληρώθηκε με τη δημοσίευση του παρόντος στα οικεία Βιβλία Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης του Πρωτοδικείου Αθηνών και τη δημοσίευση της περίληψής του στην εφημερίδα της Κυβέρνησης (Τευχος ΑΕ και ΕΠΕ).

4) Η από τη μετατροπή συσταθείσα Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης συνεχίζει, άνευ διακοπής, την άσκηση των εργασιών της

Ομόρρυθμης Εταιρείας, τις τυχόν εκκρεμείς δίκες αυτής, όλες τις συμφωνίες και τις συμβάσεις της μετά τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων, Τραπεζών, Οργανισμών και Δημοσίου με τους ίδιους όρους και συμφωνίες και γενικά όλες τις έννομες σχέσεις της Ομόρρυθμης Εταιρείας που μετατράπηκε.

Β) Σύμφωνα με την από 15-12-2014 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας και κατόπιν σχετικής τροποποίησης του καταστατικού της, το κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά δέκα τέσσερις χιλιάδες διακόσια (14.200,00) ευρώ κατά τον ακόλουθο τρόπο : α) με κεφαλαιοποίηση της αξίας που προέκυψε από αναπροσαρμογή αξίας του ακινήτου της εταιρείας από ευρώ 14.070,96 κατά Ν.2065/92 και β) με την καταβολή από τον εταίρο Απόστολο Κουρσιούνη ποσού 64,52 ευρώ σε μετρητά και γ) με την καταβολή από τον εταίρο Δημήτριο Γάλλο ποσού 64,52 ευρώ σε μετρητά.

Έτσι, σήμερα το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε εκατόν ογδόντα πέντε χιλιάδες διακόσια (185.200,00) ευρώ, διαιρούμενο σε χίλια οκτακόσια πενήντα δύο (1.852) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας (100,00) ευρώ το καθένα. Στο άνω αυτό κεφάλαιο της εταιρείας, το οποίο έχει καταβληθεί ολόκληρο από τους εταίρους της, συμμετέχουν αυτοί οι μοναδικοί εταίροι της ως εξής: 1) Ο Απόστολος Κουρσιούνης του Γεωργίου μετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής των εννιακοσίων είκοσι έξι (926) εταιρικών μεριδίων, ονομαστικής αξίας εκατό (100,00) ευρώ το καθένα, ήτοι συνολικής αξίας ενενήντα δύο χιλιάδων εξακοσίων (92.600,00) ευρώ και 2) Ο Δημήτριος Γάλλος του Νικολάου μετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής των εννιακοσίων είκοσι έξι (926) εταιρικών μεριδίων, ονομαστικής αξίας εκατό (100,00) ευρώ το καθένα, ήτοι συνολικής αξίας ενενήντα δύο χιλιάδων εξακοσίων (92.600,00) ευρώ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

ΑΡΘΡΟ 6ο

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ- ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

- 1) Οι αποφάσεις των εταίρων παίρνονται σε συνέλευση.
- 2) Η συνέλευση συγκαλείται από τον διαχειριστή. Οι εταίροι προσκαλούνται με έγγραφη πρόσκληση, η οποία σημειώνεται στο βιβλίο της εταιρίας που προβλέπει ο Νόμος 3190/1955 και η οποία αποδίδεται στον κάθε εταίρο από δικαστικό επιμελητή ή με τηλεγραφήματα, οκτώ (8) το λιγότερο μέρες πριν από την συνέλευση. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος συνέλευσης και τα θέματα που θα συζητηθούν.
- 3) Η συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά μια φορά το χρόνο και μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Αν δεν συγκληθεί κατά το χρόνο αυτό η συνέλευση από τον διαχειριστή, τη σύγκληση της φροντίζει και ενεργεί οποιοσδήποτε εταίρος, σύμφωνα με το άρθρο 11 παρ. 2 του Ν. 3190/1955.
- 4) Αν συμφωνούν όλοι οι εταίροι, μπορούν να συνεδριάσουν σε συνέλευση ακόμα και αν δεν τηρήθηκαν οι διατυπώσεις της παρ. 2 του παρόντος άρθρου, επίσης αν όλοι οι εταίροι είναι παρόντες, έγκυρα αποφασίζουν εφ' όσον κανείς απ' αυτούς δεν έχει αντίρρηση σε κάθε θέμα αρμοδιότητας της συνέλευσης.

ΑΡΘΡΟ 7ο

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑΣ

- 1) Ένας ή περισσότεροι εταίροι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστο του εταιρικού κεφαλαίου, μπορούν να ζητήσουν

τη σύγκληση έκτακτης γενικής συνέλευσης και να προσδιορίσουν τα θέματα που θα συζητηθούν.

2) Αν ο διαχειριστής δε συγκαλέσει τη συνέλευση σε είκοσι (20) μέρες από τη επίδοση της σχετικής αίτησης, η σύγκληση γίνεται από τους στην προηγούμενη παράγραφο εταίρους μετά από απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών που εκδίδεται κατά τη διαδικασία των άρθρων 628 και των επομένων του Κώδικα της Πολιτικής Δικονομίας.

ΑΡΘΡΟ 8ο

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ

1) Κάθε εταίρος έχει στη συνέλευση τόσες ψήφους όσες και ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων, που κατέχει. Κάθε εταίρος δικαιούται να μετέχει στη συνέλευση και να ψηφίζει είτε αυτοπροσώπως είτε δι' αντιπροσώπου, που είναι εξουσιοδοτημένος ειδικά γι' αυτό το σκοπό. Η εξουσιοδότηση μπορεί να δοθεί και με ιδιωτικό έγγραφο, εφόσον η υπογραφή αυτού που την παρέχει έχει θεωρηθεί για το γνήσιο της νομίμως και αρμοδίως. Η διατύπωση του περιεχομένου της γνώμης ή της ψήφους του αντιπροσώπου στη εξουσιοδότηση δεν είναι αναγκαία.

2) Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από εταίρο αν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν στην απαλλαγή του από την ευθύνη ή στην άσκηση του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 3190/1955

ΑΡΘΡΟ 9ο

ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

1) Οι αποφάσεις της συνέλευσης των εταίρων παίρνονται με πλειοψηφία πάνω από το μισό του αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν πάνω από το μισό του εταιρικού κεφαλαίου.

2) Οι αποφάσεις για τροποποίηση του Καταστατικού λαμβάνονται με πλειοψηφία των $\frac{3}{4}$ τουλάχιστον του συνολικού αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα $\frac{3}{4}$ τουλάχιστον του συνολικού εταιρικού κεφαλαίου.

3) Κατ' εξαίρεση, όταν πρόκειται να ληφθεί απόφαση : α) για μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας. β) για επαύξηση της ευθύνης και των υποχρεώσεων των εταίρων και γ) για μείωση των δικαιωμάτων των εταίρων, τότε η απόφαση της συνέλευσης θα λαμβάνεται ομόφωνα.

ΑΡΘΡΟ 10ο

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1) Η συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, οι αποφάσεις της υποχρεώνουν και απόντες και διαφωνούντες εταίρους.

2) Η συνέλευση των εταίρων είναι μόνη αρμόδια να αποφασίζει: α) Για τις τροποποιήσεις του καταστατικού, β) Για το διορισμό και την ανάκληση των διαχειριστών, καθώς και για απαλλαγή τους από κάθε ευθύνη, γ) Για έγκριση του ισολογισμού και τη διάθεση των κερδών, δ) Για την άσκηση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή των εταίρων για αξιώσεις της εταιρείας κατ' αυτών με αποζημίωση που απορρέει από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή κατά τη λειτουργία της εταιρείας, ε) Για την παράταση της διάρκειας της εταιρείας ή τη συγχώνευση αυτής, για τη διάλυσή της και το διορισμό ή ανάκληση των εκκαθαριστών, στ) Για κάθε άλλη περίπτωση οριζόμενη στον Ν. 3190/1955.

ΑΡΘΡΟ 11ο

ΠΡΟΣΒΟΛΗ ΤΩΝ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

- 1) Ο διαχειριστής και κάθε εταίρος έχει το δικαίωμα να προσβάλει τις αποφάσεις της συνέλευσης στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών, αν οι αποφάσεις αυτές πάρθηκαν κατά παράβαση του Νόμου ή του καταστατικού αυτού.
- 2) Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αγωγή ασκείται κατά της εταιρείας μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη απόφαση.
- 3) Αν η απόφαση προσβάλλεται από τον διαχειριστή της εταιρείας το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρείας που δικάζει κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας. Διορίζει προσωρινό εκπρόσωπο της εταιρείας για την διεξαγωγή της δίκης.
- 4) Η δικαστική απόφαση που αποφαινεται για την ακυρότητα ισχύει για κάθε εταίρο και για τους διαχειριστές.

ΑΡΘΡΟ 12ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ-ΕΞΟΥΣΙΑ-

ΑΝΑΚΛΗΣΗ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

- 1) Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας, καθ'όλη τη διάρκεια αυτής και μέχρι τη λήξη της, ανατίθεται στους ίδιους τους εταίρους της εταιρείας Απόστολο Κουρσιούνη του Γεωργίου και Δημήτριο Γάλλο του Νικολάου, οι οποίοι είτε από κοινού είτε μεμονωμένα έκαστος δεσμεύουν την εταιρεία με τη υπογραφή τους που τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία.
- 2) Ο διαχειριστής θα διαχειρίζεται και εκπροσωπεί την εταιρεία, σε κάθε δικαστήριο οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας ακόμα και στον Άρειο Πάγο και το Συμβούλιο της Επικρατείας, στα φορολογικά δικαστήρια και στις δικαστικές επιτροπές και σε κάθε διοικητική, οικονομική ή άλλη αρχή ή σε επιτροπή και σε κάθε νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή τράπεζες ή και φυσικό πρόσωπο, ενεργεί κάθε είδους συμβάσεις, εκδίδει ή αποδέχεται ή μεταβιβάζει συναλλαγματικές ή γραμμάτια σε

διαταγή ή τραπεζικές επιταγές και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης σε κάθε περίπτωση που αφορά, το σκοπό της εταιρικής υπόθεσης και επιχείρησης. Πράξεις του διαχειριστή ακόμη και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού δεσμεύουν την εταιρεία από το άρθρο 2 απέναντι στους τρίτους εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να την γνωρίζει. Ο διαχειριστής διορίζεται και ταμίας της εταιρείας και δικαιούται να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημόσιο ταμείο, οργανισμό, τράπεζα κλπ. χρήματα, παραλαμβάνοντας πράγματα και χορηγώντας τις σχετικές αποδείξεις.

3) Ο διαχειριστής υπογράφει για την εταιρεία θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία.

ΑΡΘΡΟ 13ο

1) Η διαχείριση που ανατέθηκε με το παρόν καταστατικό ανακαλείται με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου, όπως προβλέπει ο Νόμος, μόνο για σπουδαίο λόγο και μετά από σχετική καταφατική απόφαση της συνέλευσης των εταίρων. Τέτοια απόφαση δεν απαιτείται όταν υπάρχουν μόνο δύο εταίροι.

2) Αν ένας από τους διαχειριστές ανακληθεί ή πεθάνει ή παραιτηθεί ή εκπέσει για οποιονδήποτε λόγο από τη διαχείριση, η συνέλευση αποφασίζει για την αναπλήρωσή του. Μέχρι να διοριστεί νέος διαχειριστής, η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ασκείται από τον άλλον διαχειριστή. Ο εξερχόμενος διαχειριστής είναι επανεκλέξιμος. Η εκλογή του ή των διαχειριστών καθώς και η με οποιονδήποτε τρόπο λήξη της διαχείρισης είτε ως

ένα είτε ως προς όλους, υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει ο Νόμος.

ΑΡΘΡΟ 14ο

ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1) Ο διαχειριστής καθώς και οι εταίροι δεν δικαιούνται να ενεργούν για λογαριασμό του ή για λογαριασμό άλλου, πράξεις που ανάγονται στο σκοπό της εταιρείας ούτε να είναι εταίρος ομόρρυθμης ή ετερόρρυθμης εταιρείας ή εταίρος εταιρείας περιορισμένης ευθύνης, που επιδιώκει τον ίδιο σκοπό, χωρίς απόφαση της συνέλευσης των εταίρων.

2) Σε περίπτωση παράβασης της πιο πάνω διάταξης η εταιρεία μπορεί να ζητήσει αποζημίωση ή αντί για αποζημίωση να ζητήσει για μεν τις πράξεις που έγιναν από το διαχειριστή ή από εταίρο για λογαριασμό του, να θεωρηθούν ότι έγιναν για λογαριασμό της εταιρείας, για δε τις πράξεις που έγιναν για λογαριασμό άλλου, να δοθεί σ' αυτή η αμοιβή διαμεσολάβησης.

3) Οι κατά την προηγούμενη παράγραφο απαιτήσεις της εταιρείας παραγράφονται μετά από έξη (6) μήνες από τότε που ανακοινώθηκαν στη συνέλευση των εταίρων οι πιο πάνω πράξεις και γενικά πέντε (5) χρόνια από τότε που έγιναν.

ΑΡΘΡΟ 15ο

1) Μια φορά το χρόνο στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής της εταιρείας υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της, με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από τον διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή.

2) Για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 42α 42β, 42γ,

42δ, 42ε, 43 και 43α του Κωδ.Ν.2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιρειών», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

3) Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του διαχειριστή, που απευθύνονται στη Συνέλευση των εταίρων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4) Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτέλεσμα χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις των διαχειριστών και ελεγκτών της εταιρείας, υποβάλλονται, με επιμέλεια κάθε εταίρου ή διαχειριστή, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8. Η καταχώρηση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ.2 του άρθρου 8. Οι διατάξεις των παρ.1,2,4 και 5 του άρθρου 43β του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως και στις Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης.

ΑΡΘΡΟ 16ο

1) Με την επιφύλαξη της παρακάτω παραγράφου 2 για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 36 και 37, καθώς και της παρ. 4 του άρθρου 43α του Κωδ. Ν.2190/1920 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν. Οι ελεγκτές ορίζονται από τη συνέλευση των εταίρων και ο διορισμός τους υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8.

2) Οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που δεν υπερβαίνουν, κατά την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού του, τα αριθμητικά

όρια των δύο από τα τρία κριτήρια της παρ.6 του άρθρου 42α του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, απαλλάσσονται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων τους, η οποία προβλέπεται από την προηγούμενη παρ.1. Οι διατάξεις των παρ. 7 και 8 του άρθρου 42α του Κωδ. Ν. 2190/1920 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως.

3) Ο διαχειριστής της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης που απαλλάσσεται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων της, σύμφωνα με την προηγούμενη παρ.2, στην περίπτωση που παραβαίνει τις διατάξεις του άρθρου 22 τιμωρούνται με τις ποινές του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα.

ΑΡΘΡΟ 17ο

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

1) Με βάση την απογραφή κατά το προηγούμενο άρθρο καταρτίζεται από τον διαχειριστή ο ισολογισμός, στον οποίο πρέπει να φαίνεται με σαφήνεια η αληθινή οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

2) Τον ισολογισμό συνοδεύει και λεπτομερής ανάλυση του λογαριασμού «Κερδών και Ζημιών».

ΑΡΘΡΟ 18ο

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστο από τα καθαρά κέρδη για να σχηματιστεί το αποθεματικό κεφάλαιο. Η αφαίρεση αυτή σταματά μέχρι να φτάσει το αποθεματικό στο ένα τρίτο (1/3) του κεφαλαίου.

ΑΡΘΡΟ 19ο

Ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί στα Ελληνικά εκτός από άλλα που προβλέπει ο Νόμος και τα εξής βιβλία, θεωρούμενα από τον αρμόδιο οικονομικό έφορο. 1) Το βιβλίο των εταίρων στο

οποίο καταχωρούνται το όνομα των εταίρων, η ιθαγένεια και η διεύθυνση της κατοικίας τους, οι εισφορές του καθενός και οι τυχόν μεταβολές τους. 2) Το βιβλίο πρακτικών της συνέλευσης στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις που παίρνονται από τους εταίρους. 3) Το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις του διαχειριστή.

ΑΡΘΡΟ 20ο

ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

1) Ο διαχειριστής ευθύνεται για αποζημίωση απέναντι στην εταιρεία, τους εταίρους και τρίτους, από παραβάσεις του παρόντος καταστατικού και του Ν.3190/1955 ή για πταίσματα κατά την διαχείριση αυτών.

2) Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αξίωση των εταίρων και των τρίτων μπορεί να ασκηθεί εφόσον η συνέλευση των εταίρων απέρριψε πρόταση για άσκηση αγωγής από την εταιρεία ή εφόσον δεν πάρθηκε απόφαση της συνέλευσης μέσα σε εύλογο χρόνο.

Η πιο πάνω αξίωση παραγράφεται μετά από πέντε (5) χρόνια.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ

ΑΡΘΡΟ 21ο

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

- ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ

1) Το εταιρικό μερίδιο ή τα τυχόν περισσότερα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου, αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του.

2) Μόνο για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την εταιρεία το οποίο αποτελεί απλή απόδειξη της εταιρικής ιδιότητας. Στην απόδειξη πρέπει να γράφονται με

κεφαλαία γράμματα οι λέξεις «ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ»

3) Αν το εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερα πρόσωπα πρέπει αυτά να υποδείξουν με γραπτή δήλωση τον κοινό τους εκπρόσωπο στην εταιρεία. Αν δεν υποδειχθεί εκπρόσωπος, οι ανακοινώσεις που γίνονται από την εταιρεία στον ένα ισχύουν για όλους.

4) Κατά την περίπτωση της προηγούμενης παραγράφου ο καθένας από τους περισσότερους κατόχους του εταιρικού μεριδίου, ευθύνεται «εις ολόκληρον» για τις υποχρεώσεις προς την εταιρεία.

5) Σε περίπτωση που κάποιος από τους εταίρους επιθυμεί τη μεταβίβαση μέρους ή όλης της εταιρικής μερίδας ο μεταβιβάζων εταίρος οφείλει να προσφέρει αυτήν στους λοιπούς υφισταμένους εταίρους (δικαίωμα πρώτης άρνησης εταίρων). Η πρόταση προσφοράς θα περιέχει τον αριθμό των μεριδίων προς μεταβίβαση και την απαιτούμενη τιμή πώλησης των μεριδίων, η οποία θα είναι πληρωτέα κατά την υπογραφή του συμφωνητικού μεταβίβασης ή όπως άλλως επιθυμεί ο μεταβιβάζων εταίρος. Η προσφορά θα αφορά όλα τα προς μεταβίβαση εταιρικά μερίδια του μεταβιβάζοντος εταίρου. Τα ανωτέρω πρέπει να περιέχονται σε γραπτή προσφορά (εφεξής η Προσφορά), απευθυντέα προς τους εταίρους στην διεύθυνση της οικίας τους επιδοτέα με δικαστικό επιμελητή. Στην περίπτωση που περισσότεροι από ένας εταίρους ασκήσουν το δικαίωμα αγοράς των εταιρικών μεριδίων, θα το ασκήσουν κατά το λόγο της ήδη υπάρχουσας συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο της ΕΠΕ. Διαφορετικά, σε περίπτωση μειωμένης ζήτησης, μπορεί ένας από τους εταίρους να αναλάβει όλα τα προς πώληση εταιρικά μερίδια προκειμένου να παραμείνουν αυτά στους ήδη υπάρχοντες εταίρους. Η

(καταφατική) απόφαση των εταίρων περί αγοράς, πρέπει να κοινοποιηθεί εγγράφως στον μεταβιβάζοντα εντός δέκα (10) ημερών από την λήψη της Προσφοράς του. Σε περίπτωση που κανείς από τους εταίρους δεν αποφασίσει να ασκήσει το ανωτέρω δικαίωμα, ο εταίρος που επιθυμεί να μεταβιβάσει τα εταιρικά μερίδια, οφείλει να μεταβιβάσει αυτά σε τρίτο που θα υποδείξουν οι λοιποί εταίροι στην Συνέλευση των Εταίρων συγκαλούμενη εντός (1) μηνός από την πρώτη χρονικά λήψη της Προσφοράς του μεταβιβάζοντος. Σε περίπτωση που οι λοιποί εταίροι δεν μπορούν να προτείνουν κάποιο τρίτο αγοραστή, ο εταίρος που επιθυμεί να μεταβιβάσει το μερίδιό του οφείλει όπως ζητήσει την εκ νέου σύγκληση συνέλευσης των εταίρων για να παρουσιάσει τους υποψήφιους αγοραστές. Η μεταβίβαση θα συντελεστεί μόνον εφόσον εγκριθεί ο τρίτος αγοραστής από τους εταίρους που θα παραμείνουν στην εταιρεία. Για το λόγο αυτό μάλιστα απαιτείται η συναίνεση και προσυπογραφή των υπολοίπων εταίρων στο οικείο συμβόλαιο μεταβίβασης. Σε περίπτωση που δεν τηρηθεί η ανωτέρω διαδικασία από τον μεταβιβάζοντα εταίρο με αποτέλεσμα να μεταβιβαστούν εταιρικά μερίδια σε τρίτο μη εταίρο που δεν απολαμβάνει την έγκριση των εταίρων η μεταβίβαση είναι άκυρη και δεν παράγει έννομα αποτελέσματα.

6) Η εταιρεία δεν μπορεί σε καμιά περίπτωση ν' αποκτήσει η ίδια τα δικά της εταιρικά μερίδια.

7) Επιτρέπεται η μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου «αιτία θανάτου», υπό τον όρο της τήρησης της διαδικασίας που αναφέρεται στην παρ. 5 του παρόντος άρθρου. Στην περίπτωση αυτοί οι διάδοχοι του εταίρου και κατά παρέκκλιση των διατάξεων του άρθρου 23

του παρόντος περί αποκλεισμού σε περίπτωση μη αποκλειστικής απασχόλησης, κατ' επιλογήν μπορούν είτε να κρατήσουν τα εταιρικά μερίδια είτε να τα διαθέσουν στους λοιπούς εταίρους σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου περί δικαιώματος πρώτης άρνησης και του άρθρου 23 του παρόντος περί αποτίμησης της αξίας.

8) Τα αυτά (παράγραφος 7 του παρόντος άρθρου) ισχύουν και σε περίπτωση που κάποιος από τους εταίρους λόγω σοβαρής ασθένειας ή αναπηρίας αδυνατεί να ενασχοληθεί με την εταιρία.

ΑΡΘΡΟ 22ο

ΔΑΝΕΙΑ ΕΤΑΙΡΩΝ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1) Απαγορεύονται δάνεια των εταίρων προς την εταιρεία με εμπράγματη ασφάλεια περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας. Η παρά την απαγόρευση αυτή σύσταση εμπράγματης ασφάλειας είναι άκυρη.

2) Η εξόφληση από την εταιρία των δανείων που έγιναν προς αυτή από τους εταίρους θεωρείται ότι δεν έγινε, αν με την εξόφληση αυτή ματαιώνονται στο σύνολό τους ή μερικά οι κατά τον χρόνο αυτό απαιτήσεις των τρίτων.

3) Σε περίπτωση λύσης της εταιρείας από οποιονδήποτε λόγο εκτός από την περίπτωση της κήρυξής της σε κατάσταση πτώχευσης οι από δάνεια απαιτήσεις των εταίρων ικανοποιούνται μετά την εξόφληση των άλλων χρεών της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 23ο

ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

1) Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει από την εταιρεία για σπουδαίο λόγο μετά την απόφαση της συνελεύσεως με παμψηφία. Η αποτίμηση της μερίδας συμμετοχής του εξερχομένου εταίρου γίνεται κατά τον τρόπο που περιγράφεται στην παράγραφο 2 του παρόντος.

2) Εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος, όπως διενέργεια ανταγωνιστικών πράξεων προς την εταιρεία, μη αποκλειστική απασχόληση στην εταιρεία ή άλλος σπουδαίος λόγος που καθιστά τη συνεργασία μεταξύ των εταίρων αδύνατη εξαιρείται ρητά η περίπτωση κληρονομικής διαδοχής καθώς και της σοβαρής ασθένειας ή αναπηρίας εταίρου λόγω της οποίας καθίσταται αδύνατη η ενασχόληση με την εταιρεία η συνέλευση των εταίρων σε ειδική προς τούτο συνεδρίασή της όπου καλείται και ο προς αποκλεισμό εταίρος αποφασίζει με ομοφωνία των υπολοίπων εταίρων τον αποκλεισμό του εταίρου στο πρόσωπο του οποίου συντρέχουν οι σπουδαίοι λόγοι. Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των εταίρων σχετικά με την αποτίμηση της αξίας της εταιρικής μερίδας του αποχωρούντος εταίρου η σχετική αποτίμηση γίνεται βάσει των εγκυκλίων του Υπουργείου Οικονομικών για τα εταιρικά μερίδια ΕΠΕ (ΠΟΛ 1233/1999, 1259/1999 και 1108/2000) και θα ισούται με το ελάχιστο ποσό υπεραξίας που προκύπτει κατά την μεταβίβαση εταιρικού σύμφωνα με τις παραπάνω εγκυκλίους. Στην συνέχεια και σε κάθε περίπτωση εντός μηνός από την Συνέλευση κατά την οποία αποφασίζεται ο αποκλεισμός πρέπει να γίνει μείωση και ταυτόχρονη ισόποση αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου ή απλή μείωση, προκειμένου να καταβληθεί στον αποκλεισθέντα εταίρο η αξία της εταιρικής του συμμετοχής. Με την καταβολή στον αποκλεισθέντα εταίρο της αξίας συμμετοχής του, αυτός χάνει την ιδιότητα.

ΑΡΘΡΟ 24ο

ΓΝΩΣΗ ΤΗΣ ΠΟΡΕΙΑΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Κάθε εταίρος δικαιούται, κατά το πρώτο δεκαήμερο από τη λήξη κάθε ημερολογιακού τριμήνου, να λαβαίνει γνώση ο ίδιος ή με αντιπρόσωπό του για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας. Δικαιούται επίσης, με έξοδά του να ζητεί να του παραδίνονται αποσπάσματα του βιβλίου των εταίρων και του βιβλίου πρακτικών των συνελεύσεων.

ΑΡΘΡΟ 25ο

1) Οι εταίροι έχουν δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό και αντίστοιχα υποχρέωση για τις ζημιές ανάλογα με την εισφορά τους.

2) Αν έγινε διανομή μη πραγματικών κερδών οι εταίροι που τα πήραν υποχρεούνται να τα επιστρέψουν, η δε αγωγή για την επιστροφή τους παραγράφεται μετά πέντε (5) χρόνια από την καταβολή τους.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε

ΑΡΘΡΟ 26ο

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

1) Η τροποποίηση του παρόντος καταστατικού μπορεί να γίνει μόνο με απόφαση της συνέλευσης με συμβολαιογραφικό έγγραφο που παίρνεται με πλειοψηφία τουλάχιστο των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου.

2) Χρειάζεται απόφαση με κοινή συναίνεση όλων των εταίρων στις εξής περιπτώσεις: α) Για τη μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας και β) Για επαύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης τους και για μείωση των από το καταστατικό δικαιωμάτων τους, καθώς και στις περιπτώσεις που αναφέρονται στην παρούσα εταιρική σύμβαση, εκτός κι αν αλλιώς ορίζουν οι σχετικές διατάξεις του Ν. 3190/1955.

3) Κάθε τροποποίηση της παρούσας εταιρικής σύμβασης μαζί με ολόκληρο το νέο κείμενο της σύμβασης υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8, όπως ισχύει, μετά την τροποποίησή του. Πριν από την τήρηση των παραπάνω διατυπώσεων η τροποποίηση δεν παράγει αποτέλεσμα.

ΑΡΘΡΟ 27ο

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αν παρθεί απόφαση της συνέλευσης για τη μεταβολή του αντικειμένου της εταιρικής επιχείρησης, οι εταίροι που διαφώνησαν για τούτο έχουν δικαίωμα να εξέλθουν από την εταιρεία, αν κάνουν έγγραφη για τούτο δήλωση μέσα σε τρεις (3) μήνες από τότε που πάρθηκε η πιο πάνω απόφαση και παίρνουν την αξία της μερίδας συμμετοχής τους, την οποία καθορίζει απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 28ο

ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1) Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που παίρνεται με πλειοψηφία τουλάχιστο των τριών τετάρτων ($3/4$) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπεί τα τρία τέταρτα ($3/4$) του εταιρικού κεφαλαίου.

2) Η ανάληψη του νέου κεφαλαίου γίνεται αποκλειστικά από τους εταίρους ανάλογα με τη συμμετοχή τους στην εταιρεία με έγγραφο δήλωσή τους στην εταιρεία μέσα σε είκοσι (20) μέρες από εκείνη που πάρθηκε η απόφαση της συνέλευσης για την αύξηση του κεφαλαίου.

3) Μέσα σε δέκα (10) ημέρες από τη λήξη της προθεσμίας της παρ. 2 του παρόντος άρθρου πρέπει να υπογραφεί συμβολαιογραφικό έγγραφο μεταξύ των διαχειριστών της εταιρείας και των εταίρων που ανέλαβαν τα εταιρικά μερίδια στην περίπτωση δε αυτή εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του Ν. 3190/1955. Η εξόφληση των πιο πάνω εταιρικών μεριδίων δεν μπορεί να γίνει με συμψηφισμό.

ΑΡΘΡΟ 29ο

ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1) Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που παίρνεται τουλάχιστο με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου. Στην απόφαση αυτή αναφέρεται ο σκοπός της μείωσης, το ποσό αυτής καθώς και ο τρόπος με τον οποίο θα πραγματοποιηθεί η μείωση.

2) Μείωση του εταιρικού κεφαλαίου είναι και η κατά τις διατάξεις του Ν.3190/1955 καταβολή σε εξερχόμενο ή αποκλειόμενο εταίρο της αξίας της μερίδας συμμετοχής του.

3) Σε καμιά περίπτωση δεν μπορεί το εταιρικό κεφάλαιο να μειωθεί κάτω από είκοσι χιλιάδες (20.000) ΕΥΡΩ, ούτε τα εταιρικά μερίδια κάτω από εκατό (100) ΕΥΡΩ.

ΑΡΘΡΟ 30ο

ΔΙΑΤΥΠΩΣΕΙΣ ΜΕΙΩΣΗΣ

Η τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης στην περίπτωση μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου, μπορεί να γίνει μόνο αφού περάσουν δύο (2) μήνες από τη δημοσίευση, με φροντίδα του διαχειριστή, μια φορά στο δελτίο που ορίζει το άρθρο 8 παρ. 2 του Ν.3190/1955 και δύο φορές σε εφημερίδα που εκδίδεται στην έδρα της εταιρίας, της περίληψης της απόφασης της συνέλευσης για τη

μείωση του εταιρικού κεφαλαίου και εφόσον μέσα στην πιο πάνω προθεσμία, κανένας από τους δανειστές της εταιρείας πριν από την τελευταία δημοσίευση δεν διατυπώσει και υποβάλει στην εταιρεία γραπτές τις αντιρρήσεις του.

ΑΡΘΡΟ 31ο

ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΠΟ ΕΞΟΔΟ ΕΤΑΙΡΟΥ

1) Σε κάθε περίπτωση, που κατά τις διατάξεις της εταιρικής σύμβασης και του Ν. 3190/1955 εξέρχονται από την εταιρεία ένας ή περισσότεροι εταίροι, η καταβολή σ'αυτούς της αξίας της μερίδας συμμετοχής τους δεν μπορεί να γίνει πριν από την τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου κατά τις διατάξεις των άρθρων 41 και 42 του Ν. 3190/1955.

2) Αν δεν παρθεί απόφαση από τη συνέλευση περί μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου μέσα σε δέκα πέντε (15) ημέρες από εκείνη της κοινοποίησης στην εταιρεία της απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας που ορίζει την αξία της μερίδας συμμετοχής του εξερχόμενου εταίρου ή αν δεν ακολουθήσει μέσα σε εύλογο χρόνο η στο προηγούμενο άρθρο του παρόντος αναγραφόμενη διαδικασία, ο εξερχόμενος εταίρος μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο τη λύση της εταιρείας.

3) Οι διατάξεις των προηγούμενων παραγράφων δεν εφαρμόζονται σε περίπτωση σύγχρονης αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου κατά ίσο τουλάχιστο ποσό.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ

ΑΡΘΡΟ 32ο

ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ- ΛΟΓΟΙ ΛΥΣΗΣ

1) Η εταιρεία λύεται: α) Σε περίπτωση που προβλέπει ο νόμος ή το παρόν καταστατικό, β) Με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που παίρνεται με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου, γ) Με δικαστική απόφαση για σπουδαίο λόγο με αίτηση εταίρου ή εταίρων που εκπροσωπούν τουλάχιστο το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου, δ) Με την κήρυξη της εταιρείας σε κατάσταση πτώχευσης. Η εταιρεία δεν λύεται με την απαγόρευση, την πτώχευση ή το θάνατο εταίρου. Η λύση της εταιρείας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 33ο

ΑΠΩΛΕΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

- 1) Σε περίπτωση απώλειας κατά το ένα δεύτερο (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου, οι διαχειριστές υποχρεούνται να συγκαλέσουν τη συνέλευση των εταίρων για να αποφασίσει για τη διάλυση της εταιρείας ή για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, κατά ποσό όμως όχι μικρότερο από το στο άρθρο 4 παρ. 1 του Ν. 3190/1955 οριζόμενο ελάχιστο κεφάλαιο.
- 2) Αν δεν συγκληθεί η συνέλευση μέσα σε εύλογο χρόνο ή δεν παρθεί απόφαση κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο της έδρας της εταιρείας, τη διάλυσή της.

ΑΡΘΡΟ 34ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

- 1) Όταν λυθεί η εταιρεία από οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση και η διανομή, η εταιρεία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και στην επωνυμία της γράφονται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».

2) Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης εξουσία των οργάνων της εταιρείας περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας.

3) Οι διατάξεις του παρόντος για τη διαχείριση εφαρμόζονται ανάλογα και στην εκκαθάριση, εφ' όσον δεν τροποποιούνται από τα πιο κάτω άρθρα του παρόντος.

ΑΡΘΡΟ 35ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΟΥ

1) Η εκκαθάριση γίνεται από τον διαχειριστή, εκτός κι αν αποφασίσει αλλιώς η συνέλευση των εταίρων.

2) Ο εκκαθαριστής που διορίζεται με το παρόν καταστατικό ανακαλείται για σπουδαίο λόγο.

3) Η συνέλευση των εταίρων μπορεί ν'ανακαλέσει οποτεδήποτε τον εκκαθαριστή που διόρισε με απόφασή της καθώς και τον εκκαθαριστή που ενεργεί την εκκαθάριση κατά την παρ.1 του παρόντος άρθρου.

4) Αν διαπιστωθεί σπουδαίος λόγος το δικαστήριο μπορεί με αίτηση εταίρων που εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) τουλάχιστο του εταιρικού κεφαλαίου, ν'ανακαλέσει τον εκκαθαριστή που όρισε η συνέλευση.

5) Σε επείγουσα περίπτωση αποφασίζει προσωρινά το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρείας κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Ο διορισμός και η για οποιοδήποτε λόγο παύση της εξουσίας του εκκαθαριστή με τα στοιχεία της ταυτότητας του, υπόκειται στις διατυπώσεις του άρθρου 8, του Ν. 3190/1955, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του. Στις ίδιες

διατυπώσεις υπόκειται ο τρόπος άσκησης της εξουσίας του εκκαθαριστή.

ΑΡΘΡΟ 36ο

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Μόλις αρχίσει η εκκαθάριση ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσει τον ισολογισμό τον οποίο δημοσιεύει στο δελτίο που προβλέπει η παρ.3 του άρθρου 8 του Ν.3190/1955. Εφόσον εξακολουθεί η εκκαθάριση ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει κάθε χρόνο ισολογισμό.

ΑΡΘΡΟ 37ο

ΕΞΟΥΣΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ

- 1) Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί όπως και ο διαχειριστής την εταιρεία και υπογράφουν γι'αυτήν κάτω από την εταιρική επωνυμία.
- 2) Ο εκκαθαριστής πρέπει να τελειώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της εταιρείας, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Για το σκοπό αποπεράτωσης των εκκρεμών υποθέσεων, μπορεί ο εκκαθαριστής να ενεργήσει και νέες πράξεις.

ΑΡΘΡΟ 38ο

ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΤΗΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ

Μόλις τελειώσει την εκκαθάριση ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό που υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 παρ.1 και τον δημοσιεύουν στο δελτίο που προβλέπει η παρ.3 του ίδιου άρθρου, όπως ισχύει μετά την τροποποίηση του Ν. 3190/1995 και στη συνέχεια διανέμουν το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους, ανάλογα με την μερίδα συμμετοχής τους.

ΑΡΘΡΟ 39ο

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση αρχίζει στη μια (1) Γενάρη και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκέμβρη κάθε χρόνου.

ΑΡΘΡΟ 40ο

Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν και τις τυχόν τροποποιήσεις του καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος καταστατικού, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ.419/1986 και ισχύει σήμερα.

Σημειώνεται ότι :

1. Οι συμβαλλόμενοι αναγνωρίζουν την πράξη αυτή ως έγκυρη, ισχυρή και απρόσβλητη και παραιτούνται από κάθε δικαίωμά τους να τη διαρρήξουν, να την ακυρώσουν και γενικά να την προσβάλουν για κάθε λόγο ουσιαστικό ή τυπικό και αιτία και από κάθε αγωγή ή ένστασή τους και από αυτές που απορρέουν από τα άρθρα 178,179 και 388 του Αστικού Κώδικα.
2. Κατά ρητή δήλωση των συμβαλλομένων σύμφωνα με το Ν. 1599/1986, η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

Υπενθύμιση στους συμβαλλόμενους:

Τις διατάξεις του νόμου 3190/1955 «περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης» όπως αυτός τροποποιηθείς ισχύει σήμερα περί δημοσιότητας του παρόντος και τις συνέπειες της παράλειψής της και την υποχρέωση τους όπως εγχειρίσουν αντίγραφο του παρόντος στην αρμόδια Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ στο Επιμελητήριο.

Σημειώνεται ότι :

1. Οι συμβαλλόμενοι αναγνωρίζουν την πράξη αυτή ως έγκυρη, ισχυρή και απρόσβλητη και παραιτούνται από κάθε δικαίωμά τους να τη διαρρήξουν, να την ακυρώσουν και γενικά να την προσβάλουν για κάθε λόγο ουσιαστικό ή τυπικό και αιτία και από κάθε αγωγή ή ένστασή τους και από αυτές που απορρέουν από τα άρθρα 178,179 και 388 του Αστικού Κώδικα.

2. Κατά ρητή δήλωση των συμβαλλομένων σύμφωνα με το Ν. 1599/1986, η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε είκοσι δύο (22) φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 3,00 ευρώ για το πρωτότυπο και 6,00 ευρώ για τα αντίγραφα. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως αντιγράφων εισπράχθηκαν ευρώ 516,00. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ 123,84. Επί της συμβολαιογραφικής αμοιβής έγινε παρακράτηση φόρου 20%, ήτοι ευρώ 103,20. Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσουν οι συμβαλλόμενοι, οι οποίοι βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψαν, καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

(ακολουθούν υπογραφές)

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

*(Τ.Σ) Αγγελική Σιαράβα
Ακριβές αντίγραφο
Αθήνα αυθημερόν
Η Συμβολαιογράφος Αθηνών*