ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Γκόγκου Ηλιάνα
Τηλέφωνο: 2310370140
Fax: 2310370147
E-mail: gemi@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη, 11/07/2019
Αριθ.Πρωτ.: 562127

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»,** το διακριτικό τίτλο **UNITED ΑΕ** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **59031504000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Ανακοινώνει ότι :

Στις **11/07/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1789775**, οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο **UNITED ΑΕ** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **58659704000**.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Πρόεδρου
Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

Κοινοποίηση:
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»
ΛΑΓΚΑΔΑ 3ΟΣ ΟΡΟΦΟΣ ΓΡΑΦΕΙΟ 308 2, 54630, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

TÜV AUSTRIA HELLAS
EN ISO 9001:2015
No.: 01012583

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΕΝΩΣΗΣ Α.Ε.»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα την 30 Αυγούστου 2016 ημέρα Τρίτη και ώρα 11.30 π.μ. συνήλθαν στα γραφεία της ανώνυμης εταιρίας, στη Θεσσαλονίκη οδός Λαγκαδά 2, με την επωνυμία «ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΝΩΣΗ Α.Ε.», τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου κατόπιν προσκλήσεως της Προέδρου Hariskova Svetlana σε τακτική συνεδρίαση με θέμα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ : 1. Ορισμός ημερομηνίας σύγκλισης της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Παρέστησαν όλα τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου.

1.Hariskova Svetlana του Krastev, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος..

2. Dimitrov Veselin του Georgiev, μέλος.

3. Μαυρίδης Γεώργιος του Παντελή, μέλος.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία σύμφωνα με το καταστατικό και το νόμο, η Πρόεδρος του Δ.Σ. προτείνει όπως η ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκληθεί στις 23/09/2016 ημέρα Παρασκευή και ώρα 11.00 π.μ. στα γραφεία της εταιρίας Λαγκαδά 2, Θεσσαλονίκη. Μετά από συζήτηση το Δ.Σ. αποφασίζει ομόφωνα εγκρίνοντας την πρόταση της Προέδρου και καταρτίζει την πρόσκληση ως εξής:

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό καλούνται οι κ.κ. Μέτοχοι της εταιρίας «ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΝΩΣΗ Α.Ε.» σε Τακτική Γενική Συνέλευση στα γραφεία της που βρίσκονται στη διεύθυνση Λαγκαδά 2, Θεσσαλονίκη, την 23 Σεπτεμβρίου 2016 ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00 π.μ. με θέματα ημερήσιας διάταξης τα παρακάτω:

1. Μετά από ακρόαση της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου, έγκριση του Ισολογισμού της 31/12/2015.
2. Απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την χρήση 01/01/2015 έως 31/12/2015
3. Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις.

Όσοι επιθυμούν να συμμετέχουν στη Γενική Συνέλευση , πρέπει να συμμορφωθούν με το άρθρο του καταστατικού.

Θεσσαλονίκη, 30/08/2016
Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου
Η Πρόεδρος

Στη συνέχεια το Διοικητικό Συμβούλιο καταρτίζει την παρακάτω έκθεση για τον Ισολογισμό της 31/12/2015 που θα υποβληθεί στην ετήσια Γενική Συνέλευση 23/09/2019.

ΕΚΘΕΣΗ
Του Διοικητικού Συμβουλίου για τον Ισολογισμό της 31/12/2015.

Κύριοι Μέτοχοι, ο Ισολογισμός της 31/12/2015 και τα αποτελέσματα χρήσης 01/01/2015 έως 31/12/2015 τα οποία τον συνοδεύουν έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό συμβούλιο και τα θέτουμε στην έγκριση σας και σας αναφέρουμε τα εξής:

Βασικές λειτουργικές αρχές. Αποτίμηση ενσωματωμένων πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών. Τα ενσωματωμένα πάγια στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσης (ιστορικό κόστος) οι δε αποσβέσεις τους έχουν υπολογισθεί με συντελεστές αποσβέσεων που ορίζουν οι διατάξεις Π.Δ.299/2003.

Αποτίμηση αποθεμάτων, εμπορευμάτων, προϊόντων έτοιμων και ημιτελών βοηθητικών υλικών ή υλικών συσκευασίας και αναλώσιμων ειδών. Η ανατίμηση έγινε με την μέση τιμή κτήσης .

Δεν υπάρχουν κριτήρια που χρησιμοποιήθηκαν για να χαρακτηρισθούν οι απαιτήσεις και οι απαιτήσεις ως μακροπρόθεσμες. Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής τους από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού είναι μεγαλύτερες του έτους έχουν χαρακτηρισθεί μακροπρόθεσμες, όλες οι υπόλοιπες χαρακτηρίσθηκαν βραχυπρόθεσμες.

Αποζημιώσεις στους αποχωρούντες και απολυόμενους. Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημιώσεις προσωπικού που αποχωρεί ή απολύεται. Από την εταιρία ακολουθείται η αρχή να επιβαρύνεται κάθε χρήση με τα ποσά αποζημιώσεων που καταβάλλονται μέσα σ' αυτήν.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ.Σ.

HARISKOVA SVETLANA

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. DIMITROV VESELIN

2. ΜΑΥΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΠΟ ΤΟ ΒΙΒΛΙΟ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΝΩΣΗ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΝΩΣΗ Α.Ε.
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ανώνυμη εταιρεία (Α.Ε.)
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01 Ιανουαρίου 2015 - 31 Δεκεμβρίου 2015
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Λαγκαδά 2 Θεσσαλονίκη
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	058659704000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Συνεχιζόμενη Δραστηριότητα
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η ανώνυμος εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή (παρ. 2(α) του άρθρου 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων έχουν συνταχτεί σύμφωνα με το ν. 4308/2014
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει παρέκκλιση
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Προκαταβολές και πιστώσεις δεν χορηγήθηκαν στα μέλη του Δ.Σ.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις συντάχτηκαν σύμφωνα με τα υποδείγματα Β.5. και Β.6.
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Σημειώσεις

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΝΩΣΗ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14

12η ΧΡΗΣΗ (01/01/2015 - 31/12/2015) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

058659704000

		2015		2014
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		383.871,93		383.871,93
Μείον: Αποσβεσμένα	54.492,46	329.379,47	47.064,73	336.807,20
Απομειωμένα				
Αποθέματα				
Απαιτήσεις		7.015,24		67.015,24
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα				
Λοιπά		134.375,60		73.389,23
Σύνολο ενεργητικού		*470.770,31*		*477.211,67*
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		458.277,92		462.923,80
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		12.492,39		14.287,87
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		*470.770,31*		*477.211,67*

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΝΩΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14

11η ΧΡΗΣΗ (01/01/2015 - 31/12/2015) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

058659704000

	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		
Λοιπά συνήθη έσοδα	5550	4550
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζόμενους		
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	7427,73	7982,58
Λοιπά έξοδα και ζημιές	2768,15	24181,03
Λοιπά έσοδα και κέρδη		82270,37
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		
Αποτέλεσμα προ φόρων	-4645,88	62639,34
Φόροι		6864,37
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-4645,88	55774,97

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΕΝΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
HARISKOVA SVETLANA	ΜΑΥΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ