ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Τσιμπούκης Ηλίας
Τηλέφωνο: 2103382207
Fax: 2103616464
E-mail: tsiboukis@acci.gr

Αθήνα,10/07/2019
Αριθ.Πρωτ.:1590589

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

_Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΤΑΪΡΗΣ ΨΥΞΗ - ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ - ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΕΣ ΜΟΡΦΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ - ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **10/07/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΤΑΪΡΗΣ ΨΥΞΗ - ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ - ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΕΣ ΜΟΡΦΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ - ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΤΑΪΡΗΣ Α.Ε.Β.Ε» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. «9354901000»:

Α.) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1788672 οι εγκεκριμένες από την 28/06/2019 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Β.) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1788673 η από 28/06/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκε για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.»**, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 125.

Και ειδικότερα ως:

Τακτικός Ελεγκτής:

- ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 26461.

Αναπληρωματικός Ελεγκτής:

- ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΕΛΕΝΗ, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1343.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με την Οδηγία με (ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5) και αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018 της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή με θέμα: «Έλεγχος νομιμότητας πράξεων και στοιχείων των Α.Ε. κατά την μετάβαση από το Ν.2190/1920 στον Ν. 4548/2018.», ως και με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ.2, του Ν 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α)».

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΤΑΙΡΗΣ Ψύξη-Κλιματισμός-Θέρμανση-Εναλλακτικές Μορφές Ενέργειας-Αυτοματισμοί ΑΕΒΕ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΤΑΙΡΗΣ Ψύξη-Κλιματισμός-Θέρμανση-Εναλλακτικές Μορφές Ενέργειας-Αυτοματισμοί ΑΕΒΕ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018 και την κατάσταση αποτελεσμάτων, που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΤΑΙΡΗΣ Ψύξη-Κλιματισμός-Θέρμανση-Εναλλακτικές Μορφές Ενέργειας-Αυτοματισμοί ΑΕΒΕ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι:

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2013 έως και 2018. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτήν την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχο μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή

συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΤΑΙΡΗΣ Ψύξη-Κλιματισμός-Θέρμανση-Εναλλακτικές Μορφές Ενέργειας-Αυτοματισμοί ΑΕΒΕ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 7 Μαΐου 2019

Με εκτίμηση,

Παπαγιάννος Θεόδωρος

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 26461

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκίωνος Νέγρη 3
112 57, Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΤΑΪΡΗΣ ΨΥΞΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΑΕΒΕ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΌ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018
(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημ.	01/01-31/12/2018	01/01-31/12/2017
Κύκλος εργασιών		5.457.324,82	5.059.434,07
Κόστος πωλήσεων		(3.133.356,78)	(3.166.964,14)
Μικτό Αποτελέσμα		**2.323.968,04**	**1.892.469,93**
Λοιπά συνήθη έσοδα		4.712,90	2.205,78
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		(379.175,63)	(645.074,75)
Έξοδα διάθεσης		(533.624,37)	(436.011,35)
Λοιπά έξοδα και ζημιές		(95,43)	(8,74)
Λοιπά έσοδα και κέρδη		1.180,18	1.130,02
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**1.416.965,69**	**814.710,89**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		333,63	258,37
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(49.493,74)	(49.433,06)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**1.367.805,58**	765.536,20
Φόροι εισοδήματος		(399.273,62)	(224.180,50)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**968.531,96**	**541.355,70**

Αιγάλεω 30/4/2019

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΖΩΗ ΤΑΪΡΗ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΑΪΡΗΣ	ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 508518	Α.Δ.Τ. ΑΙ142126	ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 000687

ΤΑΪΡΗΣ ΨΥΞΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΑΕΒΕ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2018
(Ποσά σε Ευρώ)

(Ποσά σε Ευρώ)	Σημ.	31η Δεκεμβρίου 2018	31η Δεκεμβρίου 2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφοροϋντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**6.1**	88.731,10	96.166,36
Μηχανολογικός έξοπλισμος	**6.1**	31.204,84	36.887,40
Λοιπός εξοπλισμός	**6.1**	50.710,60	53.932,00
Σύνολο		**170.646,54**	**186.985,76**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	**6.2**	4.560,72	5.845,55
Σύνολο		**4.560,72**	5.845,55
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Συμμετοχές σε θυγατρικές συγγενείς και κοινοπραξίες	**3.1.3.1**	772.519,00	772.519,00
Λοιπά		26.506,00	26.506,00
Σύνολο		**799.025,00**	**799.025,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**974.232,26**	**991.856,31**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		4.727.803,78	4.569.639,37
Σύνολο		**4.727.803,78**	**4.569.639,37**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**7.1**	1.690.488,46	1.518.625,50
Λοιπές απαιτήσεις	**7.2**	264.161,81	253.618,24
Προπληρωμένα έξοδα		14.166,47	10.989,37
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.459.481,53	1.303.586,91
Σύνολο		**3.428.298,27**	**3.086.820,02**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**8.156.102,05**	**7.656.459,39**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**9.130.334,31**	**8.648.315,70**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		3.582.837,60	3.582.837,60
Σύνολο		**3.582.837,60**	**3.582.837,60**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		635.936,39	608.543,61
Αποτελέσματα εις νέο		2.199.948,44	1.558.809,26
Σύνολο		**2.835.884,83**	**2.167.352,87**
Σύνολο καθαρής θέσης		**6.418.722,43**	**5.750.190,47**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	**8.1**	36.150,00	28.150,00
Λοιπές Προβλέψεις		0,00	0,00
Σύνολο		**36.150,00**	**28.150,00**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	**9.1.1**	1.024.958,61	1.024.897,81
Σύνολο		**1.024.958,61**	**1.024.897,81**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	**9.2.1**	288.128,81	504.528,78
Φόρος εισοδήματος		399.273,62	224.180,50
Λοιποί φόροι και τέλη		90.299,76	101.020,30
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		16.493,32	16.238,95
Λοιπές υποχρεώσεις	**9.2.2**	856.307,76	999.108,89
Σύνολο		**1.650.503,27**	**1.845.077,42**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**2.675.461,88**	**2.869.975,23**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**9.130.334,31**	**8.648.315,70**

Αιγάλεω 30/4/2019

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΖΩΗ ΤΑΪΡΗ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΑΪΡΗΣ	ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 508518	Α.Δ.Τ. ΑΙ 142126	ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 000687

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του ως άνω Ισολογισμού

ΤΑΪΡΗΣ ΨΥΞΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΑΕΒΕ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΌ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018
(Ποσά σε Ευρώ)

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΤΑΙΡΗΣ Α.Ε.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2018 - 31.12.2018

δ) Διεύθυνση της έδρας: Π. Ράλλη 68, Αιγάλεω, Τ.Κ. 12241.

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 69591/01ΔΤ/Β/10/27.

ΓΕ.ΜΗ.: 009354901000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου[1].

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία συμπίπτει με τους συντελεστές οι οποίοι ορίζονται από τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν

.

την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού Χ%, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέση σταθμική ετήσια τιμή. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.11. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.12. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2018 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Λοιπά ενσώματα πάγια**
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2017		185.881,32	106.890,65	266.929,28	
Προσθήκες περιόδου		0,00	0,00	18.701,74	
Κεφαλαιοποίηση τόκων		0,00	0,00	0,00	
Διαφορά αναπροσαρμογής		0,00	0,00	0,00	
Μειώσεις περιόδου		0,00	0,00	0,00	
Μεταφορές περιόδου		0,00	0,00	0,00	
Υπόλοιπο 31.12.2017		185.881,32	106.890,65	285.631,02	
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2017		82.279,70	64.320,69	210.001,12	
Αποσβέσεις περιόδου		7.435,26	5.682,56	21.697,90	
Διαφορά αναπροσαρμογής		0,00	0,00	0,00	
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου		0,00	0,00	0,00	
Απομειώσεις περιόδου		0,00	0,00	0,00	
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου		0,00	0,00	0,00	
Μεταφορές περιόδου		0,00	0,00	0,00	
Υπόλοιπο 31.12.2017		89.714,96	70.003,25	231.699,02	
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017		96.166,36	36.887,40	53.932,00	
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2018		185.881,32	106.890,65	285.631,02	
Προσθήκες περιόδου		0,00	0,00	10.002,89	
Κεφαλαιοποίηση τόκων		0,00	0,00	0,00	
Διαφορά αναπροσαρμογής		0,00	0,00	0,00	
Μειώσεις περιόδου		0,00	0,00	81,05	

Μεταφορές περιόδου		0,00	0,00	0,00	
Υπόλοιπο 31.12.2018		185.881,32	106.890,65	295.552,86	
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2018		89.714,96	70.003,25	231.699,02	
Αποσβέσεις περιόδου		7.435,26	5.682,56	13.143,24	
Διαφορά αναπροσαρμογής		0,00	0,00	0,00	
Μειώσεις περιόδου		0,00	0,00	0,00	
Απομειώσεις περιόδου		0,00	0,00	0,00	
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου		0,00	0,00	0,00	
Μεταφορές περιόδου		0,00	0,00	0,00	
Υπόλοιπο 31.12.2018		97.150,22	75.685,81	244.842,26	
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018		88.731,10	31.204,84	50.710,60	

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	**Υπεραξία**	**Δαπάνες αναπτύξεως**	**Λοιπά άυλα στοιχεία**
Αξία κτήσεως			ΛΟΓΙΣΜΙΚΑ
Υπόλοιπο 1.1.2017			45.152,47
Προσθήκες περιόδου			5.500,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων			0,00
Μειώσεις περιόδου			0,00
Μεταφορές περιόδου			0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017			50.652,47
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2017			42.305,26
Αποσβέσεις περιόδου			2.501,66
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			0,00
Απομειώσεις περιόδου			0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου			0,00
Μεταφορές περιόδου			0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017			44.806,92
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017			5.845,55
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2018			50.652,47
Προσθήκες περιόδου			722,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων			0,00
Μειώσεις περιόδου			0,00
Μεταφορές περιόδου			0,00
Υπόλοιπο 31.12.2018			51.374,47
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2018			44.806,92
Αποσβέσεις περιόδου			2.006,83
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			0,00
Απομειώσεις περιόδου			0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου			0,00
Μεταφορές περιόδου			0,00
Υπόλοιπο 31.12.2018			46.813,75
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018			4.560,72

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2018	31/12/2017
Πελάτες	1.426.410,41	1.102.803,32
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	19.500,00	19.500,00
Επιταγές εισπρακτέες	566.486.00	729.230,13
Επιταγές σε καθυστέρηση	360.921,65	349.921,65
Μείον προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	-682.829,60	-682.829,60
Σύνολο	1.690.488,46	1.518.625,50

7.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2018	31/12/2017
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	223.744,12	160.199,12
Προκαταβολές σε προμηθευτές	37.657,50	91.458,92
Λοιπά	2.760,19	1.960,20
Σύνολο	264.161,81	253.618,24

8. Προβλέψεις

8.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η υποχρέωσης για παροχές σε εργαζομένους προσδιορίστηκε με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας που εμφανίζεται παρακάτω:

Υπόλοιπο 31.12.2017 ποσό € 28.150,00
πλέον πρόβλεψη χρήσεως 2018 ποσό € 8.000,00

ΣΥΝΟΛΟ 31.12.2018 ποσό € 36.150,00

9. Υποχρεώσεις

9.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Η εταιρεία έχει συνάψει μακροπρόθεσμο τραπεζικό δάνειο ποσού € 1.024.958,61, για την εξασφάλιση του οποίου δεν έχουν παραχωρηθεί εγγυήσεις.

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	**Ομολογιακά δάνεια**	**Τραπεζικά δάνεια**	**Δάνεια χρηματοδοτικής μισθώσεως**	**Σύνολο**
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:				
Έως 1 έτος				
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος				
Μακροπρόθεσμο τμήμα:				
1 έως 2 έτη				
2 έως 5 έτη				
Άνω των 5 ετών		1.024.958,61		1.024.958,61
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος				
Γενικό Σύνολο		1.024.958,61		1.024.958,61

9.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Προμηθευτές	272.708,55	489.528,78
Επιταγές πληρωτέες	15.420,26	15.000,00
Σύνολο	**288.128,81**	**504.528,78**

9.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Υποχρεώσεις προς εταίρους	772.558,64	772.558,64
Ενοίκια	22.197,77	22.197,77
Προκαταβολές πελατών	61.551,35	204.352,38
Λοιπά	0,00	0,10
Σύνολο	856.307,76	999.108,89

10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	**31/12/2018**	**31/12/2017**

Πωλήσεις Εμπορευμάτων	5.454.579,82	5.058.864,07
Σύνολο	5.454.579,82	5.058.864,07

Έξοδα	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	379.175,63	645.074,75
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	533.624,37	436.011,35
Σύνολο	912.800,00	1.081.086,10

11. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2018	**31/12/2017**
Διοικητικό προσωπικό	8	8
Εργατοτεχνικό προσωπικό	2	2
Σύνολο	10	10

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2018	**31/12/2017**
Μισθοί και ημερομίσθια	201.808,25	189.008,44
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	53.015,18	48.398,47
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	0,00	0,00
Σύνολο	**254.823,43**	**237.406,91**

12. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

13. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Η εταιρεία δεν έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση κτιρίων.

β) Η εταιρεία δεν έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους,

γ) Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2012 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2018, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική

αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Αιγάλεω 30/4/2019

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΖΩΗ ΤΑΪΡΗ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΑΪΡΗΣ	ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 508518	Α.Δ.Τ. ΑΙ 142126	ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 000687

Βεβαιώνεται ότι το παρόν Προσάρτημα που αποτελείται από 13 σελίδες είναι αυτό που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 07/5/2019.

Αθήνα, 7 Μαΐου 2019

Με εκτίμηση,
Παπαγιάννος Θεόδωρος

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 26461

ÆÃ˜ÛÆÉ¢ qpÉJ¡ ÆÁÉΛÉÉ¢ É

é¢ɡ qpÉ ÛÇÍÍÛÇÛÇÍ

é¡ɹ ÉR\¢ É Cÿ¡ɜdÍ-ÛɣɟɛÜɜůdÍ-Ø˜ɘɜɛÜÛÇůɛɦÍÍ-ÛɣɟɛÜɜůdÍ-ÆɜÜɘɘÜɘÛɘɣÍÍɀ ɛɟűɣÍ

ÆɜɣɟɔÛɘÜÍ-ɹ gÛɛɛÜÛÇůɛɛɑ

ɹɜɪ ɜgɛd Æɛˊɛɟɹɘɒe dɒɛɛdɑÜɜɘɒe ÆÛÜɣůdÜ

ũɘÜÛÇl3 ũɘÜɑÛÇɣɘůdÍ ɑɟɒeůÛɤ ɡ01/01/2018-31/12/2018

Ʉɟɛɡ

é dɜ é ÜɘÛÇɘɒe ũÛɜɘɒe ÉɡɜɣɘÛÇůdÍ ÛɤɜɛÛÛĥɑɤɜ ÛÇÍɡ28 Ɬɛɡɜœɡ 2019

Ø˜i ɟɹɛɘɀ ɣÛÇɛɑɛɑ,

É¡iɛűɤɜÜ ɛÛ ÛÇ Ɣɟdɟɛ 43Ü ´ÜɟƔƆɟÜűɛɡ 3 ÛÇɡ Ø˜.? 2190/1920 ĥ´ɤɡ ÜgÛĥ ÜɜÛÇɘÜÛÛůÛƔdÍdəÛɛÛÛÇ Ɣɟdɟɛ 35 ÛÇɡ Ʉ.ɑp 409/1986, ɡ´ɛɓƔɘəɛgɛÛůgɜdɛɛyɜɤɡůÛÍÍ ÉɡɜɣɘÛůůd ůÜɡ ÛÇɡ ɑɟdɛÜÛÇɛɑɘɛɜɛɛɘɣɡ əÜÛÛůÛƔůÛÇɡ ÛÍÍɡ ɛɘɛɜɛɛɘɛɡ ɑɟɒeůdÍɡ ´ɛɡ ɣɘdɜɒÛůÛÇɡ31/12/2018 ɛÛÛÇɡ´ÜɟÜÛÍÍɟɒeůÛÇɡɛÜɡ´Ɣɜɤ ůÛÜgÛɣɡəÜɘ´ÜɟÜɘÜɘɛi ɛÛɜÜÛÇɡ ÛɘəɟœÛÛÛ

1. ɹ ɜÛÇɘÛœÛÇɛ ï ÉÛĥɛɑɡÛÍÍɡÛÛÜÇɣůdÜÇɡ

¢ ÛÛÜÇɣůdÜ ÛœÜÇɘ ÛÉ´ɛɟɹɘɒe əÜÇɘ ũɣÜÛůÛÍÍɟɹɛ´ɛɘdÛÛÜÇɘ ůÛÇɛɜ əɘƔÜɛ ÛÍÍɡ ɣi ɜdɡ ï dɣɟɛÜɜůdɡ ɛÛ ɓÛůɘɒĥ ÜɜÛÇɘÛœÛÇɛ ÛÍÍɜ ´ɪədůd ɣgəÛÇɘɪɜ ɛɑɛÜɜɑɛƔÛɤɜ əÜɘ ÜɜÛÛÇɘɘÜɘÛÇɘɪɜ ůÛÛÛ ɘÛÍÍůÜÇɡɛÜÛÇůɡ.

É ÛÇĥɛɑɡÛÍÍɡÛ ɛɑÛɣɑdůdɡÛœÜɘdəÜdɣɣɤůd ÛÍÍɡɤɡɛɘÜɡÜ ĥ ÜÇɡůdɛÜɜÛÇɘĥÛÛɟÜɡ Ûɛ´ɛɟɹɘɒyɡÛ ɛɑÛÇɘÛɣɒeůÛÇɡ ůÛÇɜ əɘƔÜɛ ÛÍÍɡ ɣi ɜdɡ ï dɣɟɛÜɜůdɡ. ɹ ɜdÛɡ´ɛɡ ũɘɣ´ɛɡɜ ÛÍÍɜ ÛɛɑÛÇɣɑdůd ÛœÜɘdˊɟɛůɒeɘɤůd ůÛÇɜ ´ɛɘĥÛÍÍÜÛÇɜ ÛɛɟɹÛɡɛƔÛɤɜ əÜɘɛ ůÛbÜůɛĥɡůÛ ´ÛɘƔÛÛɡ, ÛɟɔÜÇɘĥɛÜɜɛɡɡəÜɘůɡɜÛɟɔƔÛÛɡ.

2. ÆɜɣəɘɜdÍ ÛɤɜÛɟɔÜůɘɪɜ ÛÍÍɡÛÛÜÇɣůdÜÇɡ

Ɓ ůgɜɛəɘɒĥɡəi əɘɛɡÛɟɔÜůɘɪɜ ÛÍÍɡÛÛÜÇɣůdÜÇɡÜɜɛəɑdÛůÛÛɣɪ 5.457.324,82 Ûɜɪ ÛÜəɣɟüdˊɟɛ űĥɟɤɜ ÜɜɛəɑdÜɜ ůÛÛɣɪ 1.375.805,58. Ɓ əi əɘɛɡÛɟɔÜůɘɪɜ dÛɤɟůdÛÜɘ ɒÜɜɛ´ɛɜÍÛɒĥɡ üÛůɛɛɣɜɛg ĥÛɒůÛÍÍɜ ÜɜÜűÛɟɔɛɛɣɜɑ ´Ûɟœüɛɛɘ ÛÛůÛɛɛ ůÛ ÜɜÛüiůÛɒɡ ůÛÇ əɘƔÜɛ ´ÜɟɣɛÛɒɜÜɜ ůÛ ɑÜɛdəƔ ÛɗÛüÜ, Ûɜ· ÜɘÛdÜɡ ÛÍÍɡ ůgɜÛɛɜɑĥɛÛɜdɡ ÜügɜÜɛdÜɡ ɑɟdɛÜÛɛüĥÛÍÍůdɡ ÛɤɜÛɟɔÜůɘɪɜ əÜɘ ɘĥɔɤ ÛÍÍɡ ɛÛɒɤɛɣɜdɡ ɟÛgůÛĥÛÍÍÜÛɡ ÛÍÍɡ ɛɒɛɜɛɛdÜɡ. ÆəÜɛɛi ɛÛ Ü ĥ ÜÜůÛɛɜɑÛÜ´ɛg ɣɑɛgɛÛɛɣɑɟɘůɛɛÜɟÜĥÛɛd ÛÛÜÇɣůdÜÇɘɔÜ ÛÍÍɜ ɑɟůɛÛdˊɟɛ Ûɛg 2019 dÜəɜdɑÛůˊÜɟɗɛg ůÜÜÛɗɗůˊɛg 2018.

3. Ƀ ฿ɞ ɕɜɕɛ ɞɐ ȡɏủɖ Ữɖɠ ỮỮỮɟ ỦɗǓɠ

₵ ɕɞɕɜɕɛɞɐ əǓỮŸůỮỮůɖ Ữɖɠ ỮỮỮɟ ỦɗǓɠ əǓỮŸ Ữɖɜ 31/12/2018 əɟɶỮỮǓə Ǔɟ əỮŸ ɞǓɜɕ´ɕɖỮɞɐ ´Ǔɟ Ÿ Ữɖɜ ɔỦɜɞɧỮǓɟ ɖ ɨúỦůɖ ůỮɖɜ ɕɞɕɜɕɛɖǓ.

ɇǓ ɑɹǓ əỮɪŸəǓəǓ əǓỮŸ Ữɖɜ 31/12/2018 ǓɜɏɟɕɜỮǓə ůỦ ´ɕůɧ Ⱥɡɟɩ 6.418.722,43.

4. Ʉɟ ɧỮỮůɖ ɋɞŸɗỦůɖɠ Ⱦ Ǔɟ ŭɩ ɜ

Ʉɟ ɕỮỮɶỮỮǓəɜǓɔɶỦŭɹǓɜɕɛɐ əǓɟŭɩ ɜ ´ɕůɕɨ ú 200.000,00 .

		Ⱦ ǓɗǓɟ Ÿ Ⱦ ɏɟ ŭɖ ɉ ɟ ɐůǓɤ ɠ	1.375.805,58
Ʉəɏɕɜ		Ɉ ´ɧəɕə´ɕ ɟ ´ɕỮỮǓỦɛŸỮɤ ɜ ´ɟɕɖɔ. ɕɟ	1.259.566,48
ɀ Ǔɶɜ:	1.	ū ɧɟɕɠ Ⱥɹůɕŭɐɛ ǓỮɕɠ	399.273,62
		Ɇɨ ɜɕəɕ	**2.236.098,44**

₵ ŭɹŸɗỦůɖ Ữɤ ɜ əǓɟŭɩ ɜ ɔɶỮỮǓɤ ɠ Ǔɶɐɠ:

1.	ɇ ǓəỮɞɧ Ǔ ɕɗỦɛ ǓỮɞɧ	48.826,60
2.	ɀ Ǔɟ ɑůɛ ǓỮỮ	200.000,00
8.	Ɉ ´ɧəɕə´ɕ əǓɟŭɩ ɜ Ǔɠ ɜɏɕɜ	1.987.271,84
		2.236.098,44

5. Ʉɟ ɕɓəỦ ɧɛ Ǔɜɖ ´ɕɟ ǓɗǓ Ữɖɠ ỮỮỮɟ ỦɗǓɠ, əɶŭɡɜɕə

ɆỮɧɕɕəỮɖɠ ỮỮỮɟ ỦɗǓɠ ǓɶǓə:

1. ₵ ´Ǔɟ ǓəỮɏɟ ɤ Ủ ɏəỮỮůɖ əǓə ỮɟǓɑ ůɖ ůỮɖɜ ǓɓɕɟŸ Ữɧůɕ Ữɖɠ ɣɨ ɜɖɠ, ɧůɕ əǓə Ữɖɠ ȡɏɟ ɛ Ǔɜůɖɠ ɛ ỦůỮɟ ǓỮỮɖɔɞɏɠ ůɡɜǓɟ ɔǓůɖỦɠ. ₵ Ǔɨ ɜɖůɖ Ữɕɡ ɛ Ǔɟ ɹŭɶɡ ůỮɖɜ ǓɓɕɟŸ Ữɖɠ ɣɨ ɜɖɠ əǓə əəɛ ỮỮůɛɕɨ ɛ ɏůɤ ´Ǔɟ ǓəỮɏɟ ɤ ɏɜɡ´ɜɤ ɜ Ủ ǓŭɨůỦɤ ɜ ůỦ Ủɛ´ɕɟ Ủɨ ɛ ǓỮỮ, əǓỮỮůəǓɡɏɠ əǓə´Ǔɟ ɕɕɏɠ ɡ´ɖɟ Ủɹɩ ɜ.
2. ɟ ɨ ɜɖůɖ Ữɕɡ Ÿɛ Ủɕɡ Ữɕɡɟ ɕɡ əǓə əǓɟ ŭɕůɕɟɖǓɠ ɛɏůɤ Ủ ɏəỮỮůɖɠ Ữɤ ɜ ỦǓɓɤ ɔɩ ɜ.

ɄɹɗǓɜɕɑəɶŭɡɜɕə´ɕɡ Ủəɕɕ Ủɨ ɕɡɜ ǓɶǓə:

ɟ ɜǓəɕ´ɐ Ữɖɠ ´ɕɟ ỦɗǓɠ ǓɜŸ Ữɡɜɖɠ Ữɖɠ ỮỮỮɟ ỦɗǓɠ əɧɔɤ Ữɖɠ Ǔ ɟ ɧɓəỦ ỮỮ ´ǓɟǓỮỮỮɛɏɜɖɠ ɕɞɕɜɕɛɞɐɠ əɟ ɑůɖɠ Ữɖɠ ɕɩ ɟ Ǔɠ ɖ ɕ´ɕɗǓ Ǔ ǓɹỮỮɑ ůɡɔəɟ ǓỮɖɛɏɜỦɠ əɞɐ ůỦɠǓɜŸ Ữɡɜɖɠ əǓə´ɹůỮɤ Ữɞɐɠ´ɕəỮɞɐɠ´ ǓɹỮỮɨ ɜ.

Ʉɟ ɕůɕɕɐ ´ɟɏ´ Ủɜ ɜǓ ŭɕɗỮɑỦ ɑůɖɠ, əɧɔɤ Ữɖɠ əɟ ɑůɖɠ ůỦ ɔəŸɛ Ǔɠ ´ɟɕɥɜỮɤ ɜ ɛ Ủɛɞɟ ɧ ɟ ɡɗɛ ɧ ŭɹǓɶɖůɖɠ, ɩ ůỮỦɜǓ ɛ ɖɜ ŭỮůɛ Ủɨ ɕɜỮỮǓə ɛ ǓŸəǓ əỮɪŸəǓəǓ ůỦ Ủ Ǔɜŭɨ ůǓɠ´ɟɕɥɜỮɤ ɜ ɛ Ǔɟɕ´ɟɧɗỮɛɖɠ Ǔ ɧŭɕůɖɠ.

6. qgɹŬůŰdɹɘɦŰdŰŰfůŰɛɜ ŰɛɛɣŬŰdɾfɣɟ ŮgɜŬŰfəŬɔŬɜŸ Űgɜdɾf

qpŮɜ g´Ÿɟɾɕɛgɜ.

7. qɒŬdɣůɘɛɛ ůgɜŸəəŬɔɛŬ

qpŮɜ g´ŸɟɾɕŮɔ

8. ɄədɟɾɛűɛɟɾɟŮŰŰɕɘɜɛɛɘɔŸɛɣůŬ

¢ ɕɟɾɐůd ɕɟɾdɛŬŰŰɛɕɘɜɛɛɘɪɜ ɛɣůɤɜ ŬɦŰdɜ ŮɘɕŮgɟɾdůd ŭŮɜ ŮɒŬɔ ɛgůɘu ŭɛggf ůdɛŬůɒŬŰf.

9. ɟəɔɒdŰŰŰdŰŰŰɜɟɾɒŬf

¢ ŮŰŰŰɜɟŮɒŬŭŮɜ ŭəŬdɣŰŮɔŬəɔɒdŰdɁ´ŮɟɘɕgůɒŬ.

10. Ɉ´ɛəŬŰŰŰůŰɐɛŬŰŰŰŰŰɜɟŮɒŬf

¢ ŮŰŰŰɜɟŮɒŬŭŮɜɣɕŮɔ g´ɛəŬŰŰŰůŰɐɛŬŰŰŰ

11. ƑɛdɛŬɜŰŰəəŸɔŮɔɛɜɦɟŰŰ´ɛg ůgɜɣɒdɁůŰɜ ŰŮɦŰdɁəɐɜɒdŰdfɟɕɣɕɟɘŰdɜ dɛŮɟɛɛɛdɜɒŬg´ɛɒɛəɐɛfŰdf´ŮɟɛɨůŬfɣəɒŮůɒdf.

ʒ ɣɕɟɘŰdɜ dɛŮɟɛɛɛdɜɒŬg´ɛɒɛəɐɛfŰdfÕəɒŮůɒdfŬgŰŰɐfŭŮɜ ɣɕŮɔ ůgɛɒŮɪəŬɜɣɜŬ ŸəəɐɔŮɔɛɜɦfɟ,´ɛgɒdŬɛ´ɛɟɾɛɨůŮɜŬŮdɟ.ŮŸůŮɔůdɛŬɜŰəəŸŰdɜ ɛəɛɜɛɛəɐɛ dɣůdɁəŬɔŰdɜ ´ɛɟɾŮɒŬŰdfŮŰŰɜɟɾɒŬfəŬŰŸŰdɜ 31/12/2018.

12. ÆŰŰɜɟəɐɛ əŬɔəɛəɐɣɜəɐɛ Ůgɒdɨɜd

12.1. ɒɐɪ ůɘɛdɟɾɜŸ ŰgɜdɁ

ɾ ɜŬɔɜɣɾɒɛɜɜŰŰfɁ´ɣfd ´ɛɟŮɒŬɔəŬ ŬdɁ ɒɐɪ ůɘɛdɁɾɜŸ ŰgɜdɁ ŮɒɒŬɔ ŸɟɾɟdəŰŰůgɜŭŬŭŮɛɣɜdɁ ɛŮŰdɜ g´ŮɨdgɜdɁ əŮɒŰɛgɟɔɒŬ,dɁ ŮŰŰɜɟŮɒŬ ɣɕŮɔgɘɛdŮŰɛůŮɔůŰdɜ ŮŰŰɜɟəɐɛ ŰdfůŰɟŬŰdɔəɐɛ ŰəfŬɟɕɣfŰdfɒɐɪ ůɘɛdfɾɜŸ Űgɜdfdf.¢ŬəɨɟɘŬůdɛŮɒŬŰdfůŰɟŬŰdɔəɐɛfŬgŰɛf, ŮůŰɒŸɕgɜ ůŰdɜ ɛəɛɜɛɛəɐŸɒɪ ůɘɛdəŮɒŰɛgɟɔɒŬ, ɛŮůŮɒŬŭɛɦ ůŰɛ ´ŮɟɘɒŸəəɛɜ əŬɔ ŰdɜəɛɛɣɜɒŬ, əŬŭıf əŬɔ ůŰdɜ ŮɜɣəəɐdəŬɔ ŬɜŸ ŰgɜdŰɤɜ Ŭɜdɟıɤɜ ɛŬf, əŬŰŰɒŸəəɛɜŰŰfəŸdŮ´ɟɛů´ŸdŮɒŬ ɔɘŬ Űdɜ ´Ůɟɛɕɛ Ůɜɦfd ŬůűŬəɛɨf ŮɟɔŬůɘŬəɛɨ´ŮɟɘɒŸəəɛɜŰɛf.

12.2. JˊůgdgзhŰqŰŭɔəŭŰɛˊJɾɛůxˊəəh

¢ɛ ŭɜdJɪˊəɜɛ ŭgзŭŁəəh ɔəŭ ɛŭgf Ŭˊɛŭůəůɪŭɛ dŭŁyəəɜɛ Ůqgf Ůˊəůgɛdŭgf Ůqgf AŰŰəJɾdŭgfəŭɜŭɛзəŭdɛJɾəůŰəh ˊŭJˊYɔɛзŰŰ Ůqgf Ůdŭůgзdgf Ůxз ůŭJˊŭŰqɔəɪз ůŰhɛxз əŭɜ Ůqgf dɔɪ ůɜɛdgf J зYˊŰgзdgf. ¢ ŰŰŰəJůŰŭ Ůˊəŭɜɪ əŭɜ зŭ ˊŭJˊyɛŭɜ əŭɜ зŭ ŭəŭŰqJůɪ yзŭ ŭůűŭəygfˊŭJˊəbYəəɛз ŭJˊɔŭůdŭgf Ůɛ ɛˊɛɛ gˊɛůŰqJɾɛŭɜg ˊŭˊdgзŭgf ŭJˊɔŭůəŭəygfˊJɾŭɜŭəygf əŭɜŰqJůɪɛˊůůgзyˊůəŭŭəgŭəŭŰYɜŭəgf Ůqgf ŭJˊɔŰŰəɛdfəŭɜŭůűŭəəůŭəɛdfŭůdŭgf.

12.3. JˊůgdgзhŰqŰŭɔəŭŰɛűgůəəhˊŭJˊəbYəəɛз

¢ ŰŰŰəJůŰŭ Ůˊəŭůəɜɪůɜ əŭəŭdŰŭJˊd ůgŭɜůdqůdŭ ůŰqз ˊJɾɛůŰŰůdŭ Ůɛg ˊŭJˊəbYəəɛзŰɛgf. ¢ gˊŭˊdgзd ˊŭJˊəbŭəəɛзŰəɛ ŭəŭɛŭůJɾəůd Ŭ ɛŰŰəůɪ ŭyůɛůgůd ɔəŭ Ůqз AŰŰəJɾdŭəŭɜŭŭəŭŭ həgŰŰůgзŭŭůŭɛyзd ɛŮŰqůŭJˊŭŰqɔəɛ Ůqgf.
J ˊɛŭůəɜɪɛзŰŰgfyɛˊJɾŭɜŰŰ Ůqůd ŭyůɛůgůd ŭgŰɛ ɔəŭgˊŭˊdgзd ˊŭJˊəbŭəəɛзŰəɛ ŭəŭɛŭůJɾəůd əŭɜ ˊJɾɛůŰŰůdŭ Ůɛg ˊŭJˊəbYəəɛзŰɛgf ˊJɾŭɜɛŰŰɛˊɛəůɪ ůgɔəůəJɾɛyзŭ ˊJɾɛɔJɾYɛɛŰŰŰ (ŭɜŭəɪəəyůd) ɛŮůŰhɛɛ Ůqз ˊJɾɛůŰŰůdŭŰɛg ůgůəəɪˊŭJˊəbYəəɛзŰɛgf.

12.4. JˊůgdgзhŰqŰŭɔəŭŰqз əɛəxз əŭ

¢ ˊJɾɛůůɛJɾYəŭdgˊŭˊdgзd ůŰŸůd ŭˊyзŭɜŭůɛŰɛ əɛəxзəəh ůɪзɛəɛ ŭəəŭŭɜŭˊ ɦůˊŭůɛ ɛyJɾɛgf Ůqgf əɛgəɔŰɛɪJɾŭŭgf əŭɜ Ůqgf ůŰJˊŭŰqɔəɛgf Ůqgf ŮŰŰəJɾdŭgf. ÆŰɛ ˊəŭůəɛ Ůqgf əɛəxзəəɛgf gˊůgdgзhŰqŰŭgf, d ŮŰŰəJɾdŭ űJɾɛзŰɛɛůɜ зŭ ɓJɾɑůəŮŰŭɜ ůɛ ˊəůgJɾh Ůqgf əɛəxзdŭgf, gˊɛůŰqJɾɛɛзŰŰgf ůgˊŭɛůůdŭgf əɛəxзəygf ɛɛYűůgf. ŬŭJˊYəədəŭ, Ůəŭɜɪəůɜ зŭ ůgɛɓYəəůɜ ůŰqз ɛəɛзɛɛəɛ ŭɜYˊŰgзd Ůqgf ɛˊəɛgf ˊŭJˊəɛɑɛgf, ɛyůɪ Ůqgf ŭdɛəɛggJɔdŭgf dyůŮɪз ŭJˊɔŭůdŭgf (ˊJɾɛŰŰJˊŭəhŰqŰŭ ůŰqз ˊJɾhůəədɣd ŭJˊɔŭɛɛɛyзɪз Ŭˊh Ůqз ɛˊəɛ ˊŭJˊəɛɑɛ.

Τελικές παρατηρήσεις

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43 του Ν. 4449/2017 η Διαχειριστική Αρχή του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Ανάπτυξη Ανθρώπινου Δυναμικού, Εκπαίδευση και Δια Βίου Μάθηση 2014-2020» υποβάλλει στην Ευρωπαϊκή Επιτροπή ετήσια έκθεση για την πρόοδο υλοποίησης του Προγράμματος για το έτος 2018 η οποία θα πρέπει να έχει εγκριθεί από την Επιτροπή Παρακολούθησης του Προγράμματος.

Αθήνα, 30 / 04 / 2019

Η Προϊσταμένη της Διαχειριστικής Αρχής	Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Παρακολούθησης
Ελένη Γκίκα	Γεώργιος Κατσιμπάρδης

Αναπληρωτής Προϊστάμενος	Αναπληρωτής Πρόεδρος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 508518	Α.Μ. ΣΟΕΛ 142126

Σημειώνουμε ότι η παρούσα έκθεση αναφέρεται στο σύνολο των δραστηριοτήτων που πραγματοποιήθηκαν από την Διαχειριστική Αρχή του Προγράμματος κατά το έτος 2018 και ολοκληρώθηκε στις 07/05/2019.

Αθήνα, 7 Μαΐου 2019

Με εκτίμηση,

Παπαγιάννος Θεόδωρος

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Α.Μ. ΣΟΕΛ 26461