



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΠΕΙΡΑΙΩΣ

ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Δ/ση: Γεωργίου Κασσιμάτη 1

Τ.Κ.: 18531

Πληροφορίες: ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ

Τηλέφωνο: 2104177241-5

Fax: 2104190850

E-mail: registry@pcci.gr

Πειραιάς, 10/07/2019

Αριθ. Πρωτ.: 1589783

Συνημ.:

Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «Δ. ΚΟΥΝΤΟΥΡΗΣ - Β. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΡΑΚΗΣ ΙΚΕ - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Ανακοινώνει ότι :

Την **09/07/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1788369**, οι εγκεκριμένες από την 05/07/2019 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «Δ. ΚΟΥΝΤΟΥΡΗΣ - Β. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΡΑΚΗΣ ΙΚΕ - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ», το διακριτικό τίτλο «BASIS & DEVELOPMENT SERVICES (BDS)» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. «**8660601000**», για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Μεγέτολη Προέδρου,
Ο ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ



Δρ. Δημήτρης Γεώργιος
Προϊστάμενος Μητρώου - ΓΕΜΗ

Κοινοποίηση:

Δ. ΚΟΥΝΤΟΥΡΗΣ - Β. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΡΑΚΗΣ ΙΚΕ - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Δ. ΚΟΥΝΤΟΥΡΗΣ -Β. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΡΑΚΗΣ Ι.Κ.Ε.

Λ. ΓΡ, ΛΑΜΠΡΑΚΗ 38, ΝΙΚΑΙΑ Τ.Κ.:18454

Δ.Ο.Υ. ΝΙΚΑΙΑΣ, Α.Φ.Μ.: 998469530

Γ.Ε.ΜΗ: 8660601000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

(Χρήσεως από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018)

2^{ης} εταιρικής χρήσης

Περιεχόμενα

Έκθεση διαχείρισης	σελ. 3
B.5 Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός).....	σελ. 10
B.6.Κατάσταση αποτελεσμάτων.....	σελ. 10
Προσάρτημα	σελ.11

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Του διαχειριστή της εταιρίας

<<Δ. ΚΟΥΝΤΟΥΡΗΣ-Β. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΡΑΚΗΣ Ι.Κ.Ε.. >>

Για την διαχείριση χρήσεως (από 01.01.2018 έως 31.12.2018) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Προς

Την Γενική Συνέλευση των εταίρων της 05/07/2019

Κύριοι Εταίροι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διαχειριστή της εταιρείας **Δ. ΚΟΥΝΤΟΥΡΗΣ -Β. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΡΑΚΗΣ Ι.Κ.Ε.**, αφορά τη χρήση από 1^{ης} Ιανουαρίου έως 31^{ης} Δεκεμβρίου 2018, συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 3190/1955 και του Ν.4308/2014.

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά την χρήση 2018.

Σκοπός των θεματικών ενοτήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

Για την χρηματοοικονομική θέση και λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της Εταιρείας κατά την εξεταζόμενη χρήση,

Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους της Εταιρείας ,

Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία ,

Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών,

Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης.

Γενική ανασκόπηση

Το οικονομικό έτος 2018, αποτέλεσε μια ιδιαίτερη χρονιά για την ελληνική οικονομία καθώς οι πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις ήταν ραγδαίες και συνεχείς. Οι περιορισμοί στην κίνηση κεφαλαίων (capital controls) οι οποίοι ισχύουν έως και σήμερα, αποτελούν αναμφισβήτητο σημαντικό σημείο αναφοράς.

Μέσα σε αυτό το εξαιρετικά δύσκολο περιβάλλον η πορεία της Εταιρείας και , λαμβάνοντας υπόψη τις εξελίξεις του χώρου όπου δραστηριοποιείται, χαρακτηρίζεται ικανοποιητική.

Η Εταιρεία, κατά την χρήση 2018, δραστηριοποιήθηκε με προσήλωση στους στρατηγικούς της στόχους στοχεύοντας σταθερά στην αύξηση του μεριδίου της στην ελληνική αγορά.

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των € 269847,83.

Τα κέρδη προ φόρων , ανήλθαν στο ποσό των € 152809,78.

Το γενικό σύνολο ενεργητικού ανέρχεται στο ποσό των € 278281,75.

Οι απαιτήσεις διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 50682,02.

Η καθαρή θέση ανέρχεται στο ποσό των € 187398,52.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των € 90883,23.

Ανάλυση Β.6 κατάστασης αποτελεσμάτων της 31/12/2018.

Β.6 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ της 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018		
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	269847,83	148531,28
Λοιπά συνήθη έσοδα	-57832,96	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπ/τα, πρ/ντα, ημ/να)	(0,00)	(0,00)
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	-4310,24	423,31
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-54723,45	12539,55
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0	25254,69
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-171,4	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρου εισοδήματος	152809,78	110313,73
Φόρος εισοδήματος	47.723,71	33005,58
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	105.086,07	77308,15

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες**Μακροοικονομικό περιβάλλον**

Από το τέλος του Ιουνίου του 2015, οπότε και επιβλήθηκαν περιορισμοί και έλεγχοι στην κίνηση των κεφαλαίων, η αβεβαιότητα στο ήδη επιβεβαυμμένο ελληνικό μακροοικονομικό περιβάλλον έχει ενταθεί. Στο πλαίσιο αυτό, δημιουργούνται κίνδυνοι, που σχετίζονται κυρίως με τη ρευστότητα του χρηματοπιστωτικού συστήματος, την απομείωση των περιουσιακών στοιχείων, την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων, την εξυπηρέτηση των υφιστάμενων δανειακών υποχρεώσεων και ικανοποίηση / τήρησης όρων και χρηματοοικονομικών δεικτών και την επάρκεια προβλέψεων. Η διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις, αξιολογεί τους κινδύνους και προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου να ελαχιστοποιήσει την επίπτωση των προαναφερόμενων κινδύνων και να συνεχίσει την απρόσκοπτη λειτουργία της και εφοδιασμό των πελατών της.

Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων και υπηρεσιών

Ο κίνδυνος, που προκύπτει από μεταβολές στις τιμές αγαθών και υπηρεσιών, είναι ελάχιστος.

Η Εταιρεία προβαίνει σε έλεγχο απομείωσης των αποθεμάτων και εξετάζει την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και εφόσον συντρέχουν λόγοι τυχόν απαξίωσης σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικών κινδύνος

Ο τραπεζικός δανεισμός είναι αποκλειστικά σε ευρώ. Δεν υπάρχει ενεργός τραπεζικός δανεισμός. Η διοίκηση πιστεύει ότι δεν υφίστανται σημαντικοί κίνδυνοι.

Η Εταιρεία δεν έχει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα. Δεν υπάρχουν σημαντικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε άλλο νόμισμα πλην του ευρώ. Επομένως, δεν υπάρχουν συνθήκες που θα μπορούσαν να την εκθέσουν σε υψηλό συναλλαγματικό κίνδυνο

Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο είναι αυξημένος δεδομένης της εγχώριας οικονομικής κρίσης. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου και προβαίνει σε όλες τις δέουσες ενέργειες (νομικές ενέργειες κλπ) με βάση την πιστωτική της πολιτική για τη μείωση του κινδύνου αυτού. Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει ένδειξη επισφάλειας των απαιτήσεων διενεργούνται σχετικές απομειώσεις.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος να μην είναι σε θέση η Εταιρεία να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις της στο χρόνο που πρέπει. Για την διαχείριση του κινδύνου αυτού η Εταιρεία παρακολουθεί τις χρηματοροές έτσι ώστε να εξασφαλίζονται τα αναγκαία χρηματικά

διαθέσιμα. Η ρευστότητα της Εταιρείας παρακολουθείται από την διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Πιθανός κίνδυνος υπάρχει και στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα όπου ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από την αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Όσον αφορά τις καταθέσεις όψεως η εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα με υψηλή πιστοληπτική διαβάθμιση.

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της εταιρείας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους εταίρους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Η διατήρηση ή η προσαρμογή της κεφαλαιουχικής δομής, μπορεί να γίνει μέσω της προσαρμογής του ποσού των ιδίων κεφαλαίων που απαιτούνται από τους εταίρους με την έκδοση νέων εταιρικών μεριδίων για την κάλυψη των υπαρχόντων ιδίων κεφαλαίων ποσού 187398,52.

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Περιβαλλοντική πολιτική

Με την ανάπτυξη ενός συστήματος περιβαλλοντικής πολιτικής, η Εταιρεία αναγνωρίζει τις ευθύνες και τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και τον άνθρωπο και αναπτύσσει διαδικασίες και προγράμματα με σκοπό τη συνεχή βελτίωση των περιβαλλοντικών της επιδόσεων, ώστε να είναι σύμφωνη με την ισχύουσα περιβαλλοντική νομοθεσία. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Διαχείριση των παραγόμενων στερεών & υγρών αποβλήτων , δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση / διαχείριση
- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
- Διαρκή ενημέρωση της διοίκησης και του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- Εκπαίδευση και ευαισθητοποίηση των εργαζομένων
- Τη συνεργασία με τις αρχές για την παροχή όλων των απαραίτητων στοιχείων
- Προτείνει στους πελάτες και στους συνεργάτες όπου είναι εφικτό , την προσαρμογή και υιοθέτηση πρακτικών για βιώσιμα και πράσινα κτίρια, μέσω δημιουργίας και εφαρμογής διεθνώς κατανοητών και αποδεκτών κριτηρίων αναφοράς και νέα πρότυπα τύπου L.E.E.D.
- Την μείωση του οικολογικού και ενεργειακού αποτυπώματος του κτηρίου
- Την εξοικονόμηση της απαιτούμενης κατανάλωσης ενέργειας και πόσιμου νερού
- Την μείωση των αποβλήτων που καταλήγουν στους ΧΥΤΑ
- Την μείωση των επιβλαβών εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου & τοξικών ουσιών

Για τις υπηρεσίες που προσφέρει στους Πελάτες και χρησιμοποιούνται υλικά φροντίζει :

- Όλα τα σκευάσματα να είναι εγκεκριμένα από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης
- Όλα τα σκευάσματα να διαθέτουν δελτία δεδομένων ασφαλείας (MSDS)
- Όλα τα σκευάσματα καθαρισμού είναι καταχωρημένα και εγκεκριμένα από το Γενικό Χημείο του Κράτους
- Όλες οι εφαρμογές να πραγματοποιούνται βάση της νομοθεσίας και των προδιαγραφών HACCP με απόλυτο σεβασμό στην δημόσια υγεία και στο περιβάλλον.

Εργασιακά ζητήματα

Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, ηλικίας, γενετήσιου προσανατολισμού , αναπηρίας , μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών)

Η Εταιρεία το 2018 απασχόλησε 6 εργαζόμενους γένους αρσενικού και θηλυκού και προσεγγίζει θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων παρακολουθώντας τις δραστηριότητες της στους εξής τομείς :

- Υγιεινή και ασφάλεια.
- Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.
- Εκπαίδευση εργαζομένων , σταδιοδρομία.
- Διαχείριση παραπόνων.

- Κανονισμός Εργασίας .

Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρείας η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η Εταιρεία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών

Η υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων στην Εταιρεία αποτελεί κύριο μέλημα της διοίκησης όπως επίσης και η διασφάλιση των δικαιωμάτων τους καθώς και η τήρηση της εργατικής νομοθεσίας. Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους της εταιρείας, αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση για την λειτουργία των παραγωγικών εγκαταστάσεων. Σε διαρκή και σταθερή βάση υλοποιείται ένα πρόγραμμα που αποβλέπει στην εμπέδωση της κουλτούρας ασφάλειας σε όλες τις δραστηριότητες και λειτουργίες της εταιρείας και στην άενη εκπαίδευση και επιμόρφωση του προσωπικού της Εταιρείας. Επιπλέον εφαρμόζονται ευρύτατα εκπαιδευτικά προγράμματα για την συστηματική, διαρκή και στοχευμένη σε όλα τα αναγκαία πεδία εκπαίδευση και επιμόρφωση των εργαζομένων σε θέματα ασφάλειας και υγιεινής της εργασίας, των οποίων η εφαρμογή ελέγχεται αδιαλείπτως από την Διοίκηση της Εταιρείας.

Η διοίκηση ανθρώπινων πόρων εφαρμόζει διαδικασίες αξιολόγησης της απόδοσης του προσωπικού. Οι στόχοι της διαδικασίας αυτής είναι :

- Λήψη αποφάσεων για προαγωγές , μισθολογικές αυξήσεις , απολύσεις κλπ
- Εντοπισμός αναγκών εκπαίδευσης
- Βελτίωσης απόδοσης και ανάπτυξης των εργαζομένων
- Διαπίστωση εγκυρότητας τεχνικών επιλογής προσωπικού
- Βελτίωση εσωτερικής οργάνωσης της Εταιρείας
- Καθιέρωση ενός συγκεκριμένου και αποδεκτού συστήματος μέτρησης της απόδοσης

Σημαντικά γεγονότα μετά την 31.12.2018

Από τη λήξη της κλεισμένης χρήσεως 2018 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσης εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της Εταιρείας βαίνει ομαλά.

Επιδόσεις της εταιρείας

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2018 και 2017 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	<u>31/12/2018</u>		<u>31/12/2017</u>	
Πάγιο ενεργητικό	19517.73	7.01%	19794.74	9.58%
Σύνολο ενεργητικού	278281.75		206572.9	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	187398.52	206.20%	155755.19	306.5%
Σύνολο υποχρεώσεων	90883.23		50817.71	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	90883.23	32.66%	50817.71	24.60%
Σύνολο παθητικού	278281.75		206572.9	

<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>187398.52</u>	67.34%	<u>155755.19</u>	75.40%
Σύνολο παθητικού	278281.75		206572.9	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	<u>31/12/2018</u>		<u>31/12/2017</u>	
<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων</u>	<u>152809.78</u>	56.63%	<u>110313.73</u>	74.27%
Σύνολο εσόδων	269847.83		148531.28	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων</u>	<u>152809.78</u>	81.54%	<u>110313.73</u>	70.82%
Ίδια κεφάλαια	187398.52		155755.196	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.

Θέση στον κλάδο

Η Εταιρεία κατέχει μικρό ποσοστό στην εγχώρια αγορά στον κλάδο της παροχής συμβουλών σχετικά με την τους ηλεκτρονικούς υπολογιστές.

Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Η χρήση 2018 ήταν σχετικά ικανοποιητική χρονιά καθώς ήταν η δεύτερη χρονιά της εταιρείας.

Στόχος του διαχειριστή της Εταιρείας παραμένει η ενίσχυση του κύκλου εργασιών της, με παράλληλη διατήρηση ή και μείωση του παραγωγικού κόστους και των λειτουργικών εξόδων, προκειμένου να βελτιώσει την κερδοφορία της .

Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Με τον Ν.4308/2014 η Εταιρεία κατατάσσεται στις πολύ μικρές οντότητες με διπλογραφικά βιβλία . Για την σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της παρούσης χρήσης όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές πολιτικές :

Η Εταιρεία έχει αποφασίσει την διατήρηση του υπάρχοντος λογιστικού σχεδίου με την ανάλογη προσαρμογή του όπου απαιτείται για την ορθότερη πληροφόρηση και προσέγγιση στα Ε.Λ.Π.

Η Εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσης αυτών μείον αποσβέσεις και μείον ζημιές απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές είναι μόνιμου χαρακτήρα. Για τις αποσβέσεις των ενσώματων στοιχείων υιοθετήθηκαν οι φορολογικοί συντελεστές που αντανakλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή των κατεχόμενων παγίων. Δεν υπάρχει σημαντική απόκλιση μεταξύ φορολογικών και λογιστικών συντελεστών , δεν υπάρχουν σημαντικά αναπόσβεστα κονδύλια.

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

Κόστος πωληθέντων.

Το κόστος πωληθέντων υπολογίστηκε σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και περιλαμβάνει το κόστος των εμπορευσίμων αγαθών όπως και όλες τις σχετικές δαπάνες. Επίσης περιλαμβάνει το μέρος των αποσβέσεων των παραγωγικών παγίων στοιχείων. Τα πάσης φύσεως αποθέματα εμπορεύματα – πρώτες ύλες –αναλώσιμα υλικά , επιμετρώνται στην χαμηλότερη αξία , μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

Δεν σχηματίστηκαν.

Λοιπές προβλέψεις για επισφάλειες.

Δεν σχηματίστηκαν.

Υποκαταστήματα Εταιρίας.

Η Εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

Για τα υπόλοιπα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρέχονται πληροφορίες και επεξηγήσεις στο προσάρτημα.

Κατόπιν όλων αυτών κ.κ εταίροι και με την διαπίστωση ότι ο διαχειριστής κατέβαλε και θα καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για τη συνεπή και επωφελή διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, σας παρακαλούμε όπως προβείτε στην :

1. Έγκριση των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης (15/11/2018 - 31/12/2018) μετά της επ' αυτών εκθέσεως του διαχειριστή.
2. Απαλλαγή του διαχειριστή καθώς και των οικονομικών υπευθύνων – λογιστών, από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης (01/01/2018 - 31/12/2018) .
3. Έγκριση της διανομής αποτελεσμάτων χρήσεως (01/01/2018 - 31/12/2018).

Νίκαια 05/07/2019

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Παναγιωταράκης Βασίλειος
ΑΦΜ 069326180
ΑΔΤ Χ619571

Δημήτριος Κουντούρη
ΑΦΜ 106957229
Σ 528706

Καλογιάννης Παντελής
ΑΦΜ 061914026
ΑΙ 032007

Δ. ΚΟΥΝΤΟΥΡΗΣ-Β. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΡΑΚΗΣ Ι.Κ.Ε.

Λ. ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ 38, ΝΙΚΑΙΑ ΤΚ. 18454 , Α.Φ.Μ.: 998469530 Δ.Ο.Υ.: ΝΙΚΑΙΑΣ

Β.5 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ) της 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

2ης Εταιρικής Χρήσης (από 1ης Ιανουαρίου 2018 έως 31ης Δεκεμβρίου 2018)

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ : 8660601000

(ποσά σε μονάδες - νόμισμα παρουσίασης Ευρώ)

Περιουσιακά στοιχεία	2018	2017
Πάγια	33348.3	29315.07
Μείον: Αποσβεσμένα	13830.57	9520.33
Μείον: Απομειωμένα	19.517.73	19794.74
Αποθέματα	0,00	0.00
Απαιτήσεις	50682.02	36671.72
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	0,00	0
Λοιπά	208082	150106.44
Σύνολο ενεργητικού	278281.75	206572.9
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	187398.52	155755.19
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0.00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	90883.23	50817.71
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	278281.75	206572.9
Β.6 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ της 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018		
Σημείωση :	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	269847.83	148531.28
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0.00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπ/τα, πρ/ντα, ημ/να)	(0,00)	(0.00)
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-57832.96	0.00
Παροχές σε εργαζόμενους	-4310.24	423.31
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχ.	-54723.45	12539.55
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0.00	25254.69
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0.00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-171.4	0.00
Αποτέλεσμα προ φόρου εισοδήματος	152809.78	110313.73
Φόρος εισοδήματος	47723.71	33005.58
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	105086.07	77308.15
Άλλμος 05/07/2019		
Ο Διαχειριστής	Ο Λογιστής	
Παναγιωταράκης Βασίλειος	Κωνσταντακόπουλος Διονύσιος	
Α.Δ.Τ. ΑΗ-527269	Αρ. Μητρώου Αδ. Α' 21012	
ΑΦΜ 069326180	Α.Δ.Τ. Ι-344024	
	ΑΦΜ033092508	

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης : Δ. ΚΟΥΝΤΟΥΡΗΣ - Β. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΡΑΚΗΣ Ι.Κ.Ε.
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : (από 01/01/2018 έως 31/12/2018)

Μέγεθος οντότητας : « Πολύ μικρή οντότητα » με Διπλογραφικά βιβλία .

Νόμισμα : Ευρώ.

Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

<u>A/A</u>	<u>Απαιτούμενη Γνωστοποίηση</u>	<u>Απάντηση</u>
<u>1</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3</u>	
α	Επωνυμία της οντότητας.	Δ. ΚΟΥΝΤΟΥΡΗΣ - Β. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΡΑΚΗΣ Ι.Κ.Ε.
β	Νομικός τύπος της οντότητας.	Ι.Κ.Ε.
γ	Περίοδος αναφοράς.	ΑΠΟ 1/1/2018 ΕΩΣ 31/12/2018
δ	Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.	Λ. ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ 38, ΝΙΚΑΙΑ ΤΚ. 18454
ε	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.	Γ.Ε.ΜΗ.: 8660601000
στ	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;	ΝΑΙ
ζ	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;	ΌΧΙ
η	Κατηγορία της οντότητας	«Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία»
θ	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.	Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : « Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .
<u>2</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16</u>	
	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	<u>Εγγυήσεις :</u> Δεν υπάρχουν. <u>Ενδεχόμενη Υποχρέωση για αποζημίωση προσωπικού :</u> Δεν σχηματίστηκαν. <u>Ενδεχόμενη Υποχρέωση για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις :</u> Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά .
<u>3</u>	<u>Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34 και 16 παρ. 7</u>	

Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική
Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6. Ναι.

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Η εταιρεία στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής των Ε.Λ.Π. έχει αποφασίσει στην διατήρηση του υπάρχοντος λογιστικού σχεδίου με την ανάλογη προσαρμογή του όπου απαιτείται για την ορθότερη πληροφόρηση. Για τις αποσβέσεις των ενσώματων στοιχείων υιοθετήθηκαν οι φορολογικοί συντελεστές που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή των κατεχόμενων παγίων. Δεν υπάρχει σημαντική απόκλιση μεταξύ φορολογικών και λογιστικών συντελεστών, δεν υπάρχουν σημαντικά αναπόσβεστα κονδύλια.

Νίκαια, 5 /07/2019

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Παναγιωταράκης Βασίλειος
ΑΦΜ 069326180
ΑΔΤ Χ619571

ΤΑ ΜΕΛΗ

Δημήτριος Κουντούρης
ΑΦΜ 106957229
Σ 528706

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Καλογιάννης Παντελής
ΑΦΜ 061914026
ΑΙ 032007

Κωνσταντακόπουλος Διονύσιος
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α'21012
ΑΔΤ Ι-344024