ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΤΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Κ. Αιτωλού και Ν. Πριοβόλου -
Τ.Κ.: 47100
Πληροφορίες: ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΡΙΣΤΕΑ
Τηλέφωνο: 2681028728
Fax: 2681078654
E-mail: anagnostopoulou@e-artas.gr

Άρτα,08/07/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1587657

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΦΕΛΕΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΦΕΛΕΚΗΣ Ε.ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **17813415000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΡΤΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **08/07/2019** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1786277**, η αρίθ 395 / 01/07/2019 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΣΟΦΗ ΚΑΣΣΙΑΝΗ, με την οποία τροποποιήθηκαν τα άρθρα 21, 16, 14, 11, 10, 9, 4, καταργήθηκε το άρθρο 15, και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΦΕΛΕΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο ΦΕΛΕΚΗΣ Ε.ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 17813415000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου
Η αρμόδια υπάλληλος

Αναγνωστοπούλου Αριστέα

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΦΕΛΕΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΚΕΡΑΜΑΤΕΣ ΑΡΤΑΣ 0, 47100, ΑΡΤΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ 395

ΜΕΙΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ –ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ – ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στην Άρτα, σήμερα, την (1η) μηνός Ιουλίου του έτους δύο χιλιάδες δεκαεννέα (2019), ημέρα Δευτέρα, στο συμβολαιογραφείο μου, που βρίσκεται στον πρώτο (α΄) όροφο της επί της οδού Καραπάνου αρ. 3-5 κείμενης οικοδομής, σ' εμένα τη Συμβολαιογράφο Άρτας **ΚΑΣΣΙΑΝΗ Ελευθερίου ΣΟΦΗ**, με Α.Φ.Μ. 115071810 της Δ.Ο.Υ. Άρτας, που εδρεύω στην Άρτα, παρουσιάστηκε ο μη εξαιρούμενος από το νόμο **Ευάγγελος Φελέκης του Σοφοκλή και της Γεωργίας**, πολιτικός μηχανικός Τ.Ε., που γεννήθηκε στην Πέτρα Άρτας το έτος 1960 και κατοικεί στις Κεραμάτες Άρτας, κάτοχος του υπ' αριθμόν Φ 437763 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας που εκδόθηκε την 24-7-2001 από το Τ.Α. Άρτας, με Α.Φ.Μ. 042007261 της Δ.Ο.Υ. Άρτας, με ηλεκτρονική διεύθυνση efelekis@otenet.gr, ελληνικής ιθαγένειας και υπηκοότητας, ο οποίος ζήτησε τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσε, ομολόγησε και αποδέχθηκε τα ακόλουθα:

Ότι ο εμφανισθείς τυγχάνει μοναδικός εταίρος, διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της μονοπρόσωπης εταιρίας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **«ΦΕΛΕΚΗΣ**

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΦΕΛΕΚΗΣ Ε. ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ», που έχει έδρα την Τοπική Κοινότητα (πρώην Δημοτικό Διαμέρισμα) Κεραματών του Δήμου Αρταίων, Α.Φ.Μ. 998579073 της Δ.Ο.Υ. Άρτας και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 017813415000, σκοπό την κατασκευή, λειτουργία και εκμετάλλευση φωτοβολταϊκών πάρκων και λοιπών μονάδων παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος, με ταυτόχρονη εμπορία ηλεκτρικής ενέργειας και λοιπές συναφείς πράξεις και εταιρικό κεφάλαιο διακόσιες χιλιάδες (200.000) ευρώ, διαιρούμενο σε πέντε χιλιάδες (5.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας σαράντα (40) ευρώ το καθένα, ολοσχερώς καταβεβλημένο και καλυμμένο από τον μοναδικό εταίρο Ευάγγελο Φελέκη, ο οποίος κατέχει όλα τα παραπάνω εταιρικά μερίδια, που αποτελούν και τη μερίδα συμμετοχής του στην εταιρία.

Η εταιρεία αυτή έχει συσταθεί νόμιμα δυνάμει του υπ' αριθμόν 4.765/11-4-2007 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Άρτας Ευαγγελίτσας Δημητρίου Κιτσαντά (καταστατικό Μονοπρόσωπης Ε.Π.Ε.), το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Άρτας με αύξοντα αριθμό καταθέσεως 102/13-4-2007 και του οποίου περίληψη δημοσιεύθηκε νόμιμα στο υπ' αριθμόν 2513/16-4-2007 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν. Το κεφάλαιο της εταιρείας είχε οριστεί αρχικά σε είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ, διαιρεμένο σε πεντακόσια

(500) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας σαράντα (40) ευρώ το καθένα. Στη συνέχεια, το καταστατικό της εταιρείας αυτής τροποποιήθηκε δυνάμει του υπ' αριθμόν 6.603/29-12-2011 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Άρτας Ευαγγελίτσας Δημητρίου Κιτσαντά, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Άρτας με αύξοντα αριθμό καταθέσεως 3/5-1-2012 και του οποίου περίληψη δημοσιεύθηκε νόμιμα στο προσαρτημένο στο παρόν σε φωτοαντίγραφο υπ' αριθμόν 193/11-1-2012 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών - Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης και Γ.Ε.ΜΗ.), με το οποίο: α) αφενός αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο κατά το ποσό των εκατόν ογδόντα χιλιάδων (180.000) ευρώ, διαιρούμενο σε τέσσερις χιλιάδες πεντακόσια (4.500) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας σαράντα (40) ευρώ το καθένα, ολοσχερώς καταβεβλημένο και καλυμμένο από τον μοναδικό εταίρο Ευάγγελο Φελέκη και έτσι, μετά την παραπάνω αύξηση, το εταιρικό κεφάλαιο της εν λόγω εταιρείας ανήλθε σε διακόσιες χιλιάδες (200.000) ευρώ, διαιρούμενο σε πέντε χιλιάδες (5.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας σαράντα (40) ευρώ το καθένα, με ταυτόχρονη τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού και β) αφετέρου συμπληρώθηκε το καταστατικό με ένα (1) επιπλέον άρθρο, που αφορά την υπαγωγή της ως άνω εταιρείας στον αναπτυξιακό νόμο 3299/2004.

Ότι κατά την έκτακτη γενική συνέλευση του ως άνω μοναδικού εταίρου της προκειμένης εταιρίας, που συνήλθε στις 3-4-2019 και ώρα 11.00 π.μ. στα γραφεία της, όπως προκύπτει από το επιδειχθέν σ' εμένα και προσαρτημένο στο παρόν υπ' αριθμόν 15/3-4-2019 πρακτικό γενικής συνέλευσης, το οποίο υπογράφεται νομίμως από τον μοναδικό

εταίρο και εμένα τη Συμβολαιογράφο, αποφασίστηκε: α) η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου της προκειμένης εταιρίας από διακόσιες χιλιάδες (200.000) ευρώ που είναι σήμερα σε εκατό χιλιάδες (100.000) ευρώ, ήτοι αποφασίστηκε η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου κατά δύο χιλιάδες πεντακόσια (2.500) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας σαράντα ευρώ (40) το καθένα, συνολικής αξίας εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ, η οποία θα πραγματοποιηθεί με την επιστροφή στον μοναδικό εταίρο ποσού εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ - χωρίς να υπάρχει κίνδυνος ρευστότητας, όπως προκύπτει από τις μέχρι σήμερα οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας - και η τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού και β) η τροποποίηση και κωδικοποίηση του καταστατικού της σε ενιαίο κείμενο, περιλαμβάνοντας όλες τις τροποποιήσεις που έχουν γίνει μέχρι σήμερα, το δε ως άνω υπ' αριθμόν 15/3-4-2019 πρακτικό έκτακτης γενικής συνέλευσης καταχωρήθηκε την 16-4-2019 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (Κ.Α.Κ.) 1725302, όπως προκύπτει από την δημοσιευθείσα στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμ. πρωτοκόλλου 1541024/16-4-2019 ανακοίνωση της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. - Τμήμα Μητρώου του Επιμελητηρίου Άρτας, φωτοαντίγραφο της οποίας προσαρτάται στο παρόν. Η απόφαση για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου ελήφθη καθώς κατά δήλωση του εμφανισθέντος μέχρι σήμερα δεν έχει γίνει διανομή αποτελεσμάτων (κερδών), με αποτέλεσμα να υπάρχει συνεχής αύξηση των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας και παράλληλα, η

εταιρεία δεν προβλέπει υλοποίηση κάποιου επενδυτικού σχεδίου άμεσα, το οποίο θα απαιτούσε την ανάλωση κεφαλαίου με την ύπαρξη αυξημένης ρευστότητας.

Ήδη, σήμερα, με την παρούσα πράξη μου, ο εμφανισθείς - μοναδικός εταίρος της παραπάνω Ε.Π.Ε., Ευάγγελος Φελέκης του Σοφοκλή και της Γεωργίας, υπό την προεκτεθείσα ιδιότητά του και κατόπιν των ανωτέρω, θεωρώντας, επιπλέον, ότι βρίσκεται και σε αυτόκλητη Γενική Συνέλευση, δηλώνει ότι:

Α) Προβαίνει στη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου της ως άνω εταιρίας κατά το ποσό των εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ, η οποία μείωση επιτυγχάνεται με την ταυτόχρονη ακύρωση δύο χιλιάδων πεντακοσίων (2.500) εταιρικών μεριδίων, αξίας σαράντα (40,00) ευρώ το καθένα και την επιστροφή στον μοναδικό εταίρο του ποσού των εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ. Έτσι, μετά την παραπάνω μείωση το εταιρικό κεφάλαιο της εν λόγω εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ, διαιρούμενο σε δύο χιλιάδες πεντακόσια (2.500) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας σαράντα (40) ευρώ το καθένα, που θα αποτελούν βεβαίως μία μερίδα (1) συμμετοχής, τροποποιούμενου δε αναλόγως του άρθρου πέντε (5) του καταστατικού της άνω εταιρείας.

Σημειώνεται ότι για την παρούσα τροποποίηση του καταστατικού της παραπάνω Ε.Π.Ε. λόγω μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου της, έχουν τηρηθεί οι διατυπώσεις του άρθρου 42 παρ. 1 του Ν. 3190/1955, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, δηλαδή γίνεται μετά την πάροδο ενός (1) μήνα από τη δημοσίευση, σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 3190/1955, με μέριμνα του διαχειριστή της απόφασης της συνέλευσης σχετικά με τη μείωση του κεφαλαίου, ήτοι

μετά την πάροδο ενός (1) μήνα από την καταχώριση του ως άνω υπ' αριθμόν 15/3-4-2019 πρακτικού έκτακτης γενικής συνέλευσης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), η οποία πραγματοποιήθηκε την 16-4-2019 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (Κ.Α.Κ.) 1725302, όπως προκύπτει από την υπ' αριθμ πρωτ. 1541024/16-4-2019 ανακοίνωση της ως άνω καταχώρισης, φωτοαντίγραφο της οποίας προσαρτάται στο παρόν, σύμφωνα δε με την υπεύθυνη δήλωση του ως άνω εμφανισθέντος κατά τις διατάξεις του αρ. 8 του Νόμου 1599/1986, ουδείς των προ της ως άνω δημοσιεύσεως δανειστών της ως άνω εταιρίας διατύπωσε εγγράφως προς την εταιρία τις αντιρρήσεις του εντός της προβλεπομένης από το νόμο προθεσμίας.

Έτσι, μετά τα ανωτέρω, το άρθρο 5 του καταστατικού της παραπάνω εταιρείας περιορισμένης ευθύνης τροποποιείται και ισχύει ως εξής:

Άρθρο 5ο

Κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται σε εκατό χιλιάδες (100.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε δύο χιλιάδες πεντακόσια (2.500) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας σαράντα (40,00) ευρώ το καθένα και το σύνολο αυτών αποτελεί μία (1) μερίδα συμμετοχής.

Η κάλυψη και καταβολή του εταιρικού κεφαλαίου έγινε ήδη εξ ολοκλήρου από τον μοναδικό εταίρο, Ευάγγελο Φελέκη του Σοφοκλή και της Γεωργίας, πολιτικό μηχανικό Τ.Ε., κάτοικο Κεραματών του Δήμου Αρταίων, που γεννήθηκε στην Άνω

Πέτρα Άρτας το έτος 1960, κάτοχο του υπ' αριθμ. Φ 437763/24-7-2001 δελτίου ταυτότητας του Τ.Α. Άρτας, με ΑΦΜ 042007261 Δ.Ο.Υ. Άρτας και ηλεκτρονική διεύθυνση efelekis@otenet.gr , στο ταμείο της Εταιρίας και ανέλαβε τα δύο χιλιάδες πεντακόσια (2.500) εταιρικά μερίδια, τα οποία αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του στην εταιρία.

Β) Επιπλέον, αποφασίζει την **τροποποίηση των άρθρων 4, 9, 10, 11, 14, 16 και 21** του καταστατικού, ώστε να συμφωνούν με το Ν. 4541/2018, ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 4ο

Διάρκεια

1. Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται σε πενήντα (50) συναπτά έτη και αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσης στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως της ανακοίνωσης για την καταχώριση του παρόντος Καταστατικού στον οικείο Μητρώο Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης.

2. Ο μοναδικός εταίρος με απόφασή του, η οποία θα ληφθεί πριν τη λήξη της διάρκειας της εταιρίας και θα υποβληθεί στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν. 3190/1955 όπως ισχύει, μπορεί να παρατείνει τη διάρκεια αυτής για όσο χρόνο αποφασίσει, αφού τηρηθούν οι νόμιμες προϋποθέσεις.

ΑΡΘΡΟ 9ο

Εξουσίες μοναδικού εταίρου

Ο μοναδικός εταίρος, ασκώντας τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση και για οποιοδήποτε θέμα αφορά την εταιρεία, για το οποίο σύμφωνα με το νόμο ή το παρόν καταστατικό απαιτείται απόφαση του μοναδικού εταίρου, που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, η οποία με τη σειρά της είναι η μόνη αρμόδια να

αποφασίζει: (α) Για την τροποποίηση του Καταστατικού. (β) Για το διορισμό του ή των διαχειριστών. (γ) Για την απαλλαγή των διαχειριστών από κάθε ευθύνη. (δ) Για την ανάκληση αυτών. (ε) Για την έγκριση του ισολογισμού και τη διανομή κερδών. (στ) Για την παράταση της διάρκειας της εταιρίας, τη διάλυση, τη συγχώνευσή της, το διορισμό και την ανάκληση των εκκαθαριστών και την αναβίωση. (ζ) Για την άσκηση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρίας για αξιώσεις της εταιρίας για ζημιές από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή κατά τη λειτουργία της και θ) Για κάθε άλλο θέμα, για το οποίο σύμφωνα με τις διατάξεις του Καταστατικού και του Νόμου αποφασίζει ο μοναδικός εταίρος, που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων ή δεν μπορεί να αποφασίζουν ο ή οι διαχειριστές.

ΑΡΘΡΟ 10°

Άσκηση εξουσιών Συνέλευσης των Εταίρων

Ο μοναδικός εταίρος καλείται από τον ή τους διαχειριστές για την άσκηση των εξουσιών της Συνέλευσης των εταίρων υποχρεωτικά μία (1) τουλάχιστον φορά κάθε έτος το αργότερο έως τη δεκάτη (10η) ημερολογιακή ημέρα του ένατου μήνα μετά τη λήξη της εταιρικής χρήσης, κατ' αρχήν, στην έδρα της Εταιρίας, ή και σε άλλο τόπο, όπως και όταν επιτρέπεται από το Νόμο.

ΑΡΘΡΟ 11ο

Οι αποφάσεις που λαμβάνονται από τον μοναδικό εταίρο, που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων και του διαχειριστή, καταγράφονται σε πρακτικό, που καταχωρίζεται

στο βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων και προσυπογράφεται κατά τα προαναφερθέντα αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο.

ΑΡΘΡΟ 14ο

Απογραφή - Ετήσιοι Λογαριασμοί

1. Το οικονομικό έτος της εταιρίας αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου εκάστου έτους και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου του αυτού έτους.

2. Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης γίνεται από το διαχειριστή υποχρεωτικά λεπτομερειακή απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της εταιρίας κατά τη διάρκεια της εταιρικής χρήσης. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, στις οποίες πρέπει να απεικονίζεται με σαφήνεια η αληθής οικονομική κατάστασης αυτής, καταρτίζονται με μέριμνα του διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή και εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων. Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) γίνεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4308/2014 (Α΄251), όπως ισχύει. Στις περιπτώσεις σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις των Ευρωπαϊκών Κανονισμών. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του ή των διαχειριστών, που απευθύνονται στη συνέλευση των εταίρων, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων και για τη δημοσίευση των εγκεκριμένων ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και των σχετικών εκθέσεων των διαχειριστών και των ελεγκτών της εταιρείας εφαρμόζεται αναλόγως το άρθρο 22 του Ν. 3190/1955 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 4541/2018.

ΑΡΘΡΟ 16°

Τήρηση Βιβλίων

Ο διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να τηρεί όλα τα βιβλία, που προβλέπει ο Εμπορικός Νόμος και ο Κώδικας Βιβλίων και Στοιχείων. Επίσης υποχρεούται να τηρεί στην ελληνική γλώσσα ηλεκτρονικά ή χειρόγραφα, τα εξής: (α) το βιβλίο εταίρων στο οποίο καταχωρίζονται το όνομα, το επώνυμο, το πατρώνυμο, ο αριθμός δελτίου ταυτότητας (Α.Δ.Τ.), ο αριθμός φορολογικού μητρώου (Α.Φ.Μ.), η διεύθυνση, η ηλεκτρονική διεύθυνση και οι εισφορές του μοναδικού εταίρου ή των εταίρων (εφόσον η εταιρία καταστεί πολυπρόσωπη), καθώς και κάθε μεταβολή στο πρόσωπο του εταίρου, (β) το βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων, στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου, που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων και (γ) το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης, στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις του διαχειριστή, καθώς και κάθε άλλο από τον Νόμο προβλεπόμενο Βιβλίο.

ΑΡΘΡΟ 21°

Εκκαθάριση της Εταιρίας

1) Όταν λυθεί η εταιρία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την περίπτωση της πτώχευσης, ακολουθεί η εκκαθάριση. Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης η εταιρία εξακολουθεί να υφίσταται και διατηρεί την επωνυμία της με την προσθήκη των λέξεων “ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ».

2) Η εξουσία των οργάνων στο στάδιο της εκκαθάρισης περιορίζεται μόνο στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις.

3) Η εκκαθάριση γίνεται από το διαχειριστή ως εκκαθαριστή. Με την έναρξη της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής υποχρεούται να συντάξει ισολογισμό έναρξης εκκαθάρισης, ο οποίος υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει στο τέλος κάθε χρήσης οικονομικές καταστάσεις εκκαθάρισης, οι οποίες εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων και υποβάλλονται στις διατυπώσεις του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955. Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί δικαστικά και εξώδικα την εταιρία και υπογράφει για λογαριασμό της κάτω από την εταιρική επωνυμία.

4) Ο εκκαθαριστής πρέπει να περατώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρίας, να εξοφλήσει τα χρέη αυτής και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Για το σκοπό της περάτωσης εκκρεμών υποθέσεων επιτρέπεται στον εκκαθαριστή να δημιουργήσει και νέες. Μετά την περάτωση της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει τις τελικές οικονομικές καταστάσεις εκκαθάρισης, οι οποίες εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων και υποβάλλονται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955. Το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας αποδίδεται στον μόνο εταίρο.

5) Η για οποιονδήποτε λόγο παύση της εξουσίας του εκκαθαριστή και ο διορισμός άλλων εκκαθαριστών υπόκειται στις νόμιμες διατυπώσεις δημοσιότητας. Στις ίδιες

διατυπώσεις υπόκειται ο τρόπος άσκησης της εξουσίας του εκκαθαριστή ή εκκαθαριστών.

Γ) Τέλος, **καταργεί το άρθρο 15**, καθώς το άρθρο 23 του Ν. 3190/1955 καταργήθηκε από 19-8-2015 με τη παρ.6 της υποπαραγράφου Α.1 του άρθρου 2, σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του Ν.4336/2015 (ΦΕΚ Α 94).

Μετά τα παραπάνω **κωδικοποιείται** ολόκληρο το καταστατικό της εταιρείας, το οποίο με όλες τις διορθώσεις και τις μέχρι σήμερα τροποποιήσεις του και όπως διαμορφώθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άνω νόμου και τη λοιπή συναφή νομοθεσία, κωδικοποιείται προσαρμοσμένο στο σημερινό νομοθετικό πλαίσιο, αποτυπώνεται σε νέο κείμενο και θα έχει πλέον ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΦΕΛΕΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ"

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄

ΕΠΩΝΥΜΙΑ – ΣΚΟΠΟΣ – ΕΔΡΑ – ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1°

Επωνυμία

1. Η επωνυμία της Εταιρίας ορίζεται **“ΦΕΛΕΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και με το διακριτικό τίτλο **“ΦΕΛΕΚΗΣ Ε. ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ”**.

2. Για τις σχέσεις της με το εξωτερικό η εταιρία θα χρησιμοποιεί την επωνυμία και το διακριτικό της τίτλο σε πιστή μετάφραση ή με λατινικά στοιχεία.

ΑΡΘΡΟ 2°

Έδρα

1. Έδρα της εταιρίας ορίζεται η Τοπική Κοινότητα Κεραματών της Δημοτικής Ενότητας Άρτας του Δήμου Αρταίων της Περιφερειακής Ενότητας Άρτας της Περιφέρειας Ηπείρου και το εκεί κατάστημα της εν λόγω εταιρίας. Ρητά συμφωνείται ότι τυχόν αλλαγή της διεύθυνσης του καταστήματος της εταιρίας στον παραπάνω Δήμο, δεν θα συνιστά τροποποίηση του παρόντος καταστατικού και θα γίνεται με απλή απόφαση του διαχειριστή.

2. Η Εταιρία μπορεί με απόφαση του μοναδικού εταίρου να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία και γραφεία και σε άλλες πόλεις της Ελλάδας ή στο εξωτερικό και να μεταφέρει την έδρα της, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που ορίζει το άρθρο 8 παρ. 6 του Ν. 3190/1955, όπως αυτός ισχύει σήμερα μετά την τροποποίησή του από το άρθρο 4 του Π.Δ. 419/1986.

3. Η ίδρυση υποκαταστήματος της Εταιρίας στην Περιφέρεια άλλου Πρωτοδικείου έξω από την έδρα της υποβάλλεται στη δημοσιότητα που ορίζει ο Νόμος.

ΑΡΘΡΟ 3ο

Σκοπός

Α) Ο σκοπός της εταιρίας είναι:

1) Η κατασκευή, λειτουργία και εκμετάλλευση φωτοβολταϊκών πάρκων και λοιπών μονάδων παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος, αλλά και η κατασκευή, λειτουργία και εκμετάλλευση μονάδων παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος

οποιουδήποτε τύπου σε οποιαδήποτε περιοχή της χώρας ή του εξωτερικού.

2) Η παραγωγή και εμπορία ηλεκτρικής ενέργειας.

3) Στο σκοπό της εταιρίας θα περιλαμβάνονται επίσης:

α) Η αγορά, μίσθωση και εν γένει εκμετάλλευση ακινήτων για την ευόδωση των σκοπών της εταιρίας,

β) Η διενέργεια πράξεων εμπορικής αντιπροσωπείας ή πρακτορείας οίκων του εσωτερικού ή εξωτερικού σε αντικείμενα ή δραστηριότητες που σχετίζονται άμεσα ή έμμεσα με τους σκοπούς της εταιρίας.

γ) Η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών και τεχνογνωσίας στο πλαίσιο των παραπάνω αντικειμένων.

δ) Η διενέργεια κάθε επιχειρηματικής πράξης και η ανάληψη κάθε δραστηριότητας ή ενέργειας, που είτε σχετίζεται άμεσα ή έμμεσα με τους παραπάνω σκοπούς της εταιρίας, είτε τα αρμόδια όργανα της εταιρίας κρίνουν ότι είναι ή μπορεί να είναι ωφέλιμη για την υλοποίηση του εταιρικού σκοπού, όπως αυτός περιγράφεται στο παρόν άρθρο.

ε) Η τοποθέτηση των διαθεσίμων της εταιρίας σε πάσης φύσεως επενδύσεις, περιλαμβανομένων όλως ενδεικτικώς εταιρικών μεριδίων, μετοχών εισηγμένων ή μη εισηγμένων σε Χρηματιστήριο ή αναγνωρισμένη αγορά, μετοχών ανωνύμων εταιριών, ομολόγων και ομολογιακών δανείων, πιστοποιητικών καταθέσεων, πάσης φύσεως χρεογράφων και εν γένει επενδύσεων.

στ) Η παροχή εγγυήσεων υπέρ συγγενών ή θυγατρικών εταιριών σε Τράπεζες και προμηθευτές τους.

ζ) Η δημιουργία ή συμμετοχή σε οποιαδήποτε εταιρία ή επιχείρηση που λειτουργεί ήδη ή πρόκειται να συσταθεί με παρεμφερή ή επιβοηθητικό, ανάλογο ή διαφορετικό σκοπό με οποιονδήποτε εταιρικό τύπο, η συνεργασία ή συνεταιρισμός με οποιοδήποτε ημεδαπό ή αλλοδαπό φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιονδήποτε τρόπο.

η) Η απαρίθμηση των σκοπών είναι απολύτως ενδεικτική και μόνο, μπορεί δε η εταιρεία να πραγματοποιήσει και πράξεις μη περιγραφόμενες, οι οποίες ευρίσκονται σε άμεση η έμμεση σχέση με αυτούς,

4) Η μελέτη και η Κατασκευή Δημοσίων και Ιδιωτικών Έργων σε οποιαδήποτε περιοχή της Ελλάδας ή του Εξωτερικού.

Β) Για την επίτευξη του παραπάνω σκοπού η εταιρία μπορεί:

α) Να ιδρύει θυγατρικές εταιρίες, καταστήματα, υποκαταστήματα, εργοστάσια, πρακτορεία, γραφεία ή να διορίζει απλώς αντιπροσώπους οπουδήποτε στο εσωτερικό ή στο εξωτερικό.

β) Να αποκτά εμπράγματα πάσης φύσεως επί ακινήτων δικαιώματα ή να μισθώνει πάσης φύσεως ακίνητα η κινητά πράγματα στην Ελλάδα καθώς επίσης και πάσης φύσεως μεταφορικά μέσα. Να ιδρύει και να εκμεταλλεύεται εγκαταστάσεις για την παραγωγή των παραπάνω ειδών για ίδιο λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων.

γ) Να αναλαμβάνει την αντιπροσώπευση οίκων της ημεδαπής ή της αλλοδαπής των παραπάνω ή συναφών προϊόντων και να εισάγει, διανέμει και εν γένει εμπορεύεται στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό τα προϊόντα (υλικά ή άυλα) των οίκων αυτών.

δ) Να παραχωρεί με αντάλλαγμα τη χρήση των εγκαταστάσεών της σε τρίτους, να αναθέτει επίσης την διαχείρισή της σε άλλα

νομικά πρόσωπα, όπως επίσης και να αναλαμβάνει η ίδια τη διαχείριση άλλων επιχειρήσεων.

ε) Να υλοποιεί με κατάλληλες επενδύσεις ή με συμμετοχή σε επενδυτικά προγράμματα όλους τους προαναφερόμενους σκοπούς και δραστηριότητες.

ζ) Να συμβάλλεται και να κοινοπρακτεί με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό.

η) Να παρέχει εγγυήσεις και τριτεγγυήσεις στο όνομά της ή υπέρ τρίτων για εξυπηρέτηση των ιδίων συμφερόντων της και των συμφερόντων των συνδεδεμένων με αυτήν επιχειρήσεων κατά την έννοια του άρθρου 42ε του Κ.Ν. 2190/1920.

θ) Εν γένει να μετέρχεται κάθε πράξη ή δραστηριότητα, υπό την ευρύτερα δυνατή έννοια, που κατατείνει στην εξυπηρέτηση και ευόδωση του επιδιωκόμενου σκοπού της εταιρίας στα πλαίσια που επιτρέπει η εκάστοτε νομοθεσία.

ΑΡΘΡΟ 4ο

Διάρκεια

1. Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται σε πενήντα (50) συναπτά έτη και αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσης στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως της ανακοίνωσης για την καταχώριση του παρόντος Καταστατικού στον οικείο Μητρώο Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης.

2. Ο μοναδικός εταίρος με απόφασή του, η οποία θα ληφθεί πριν τη λήξη της διάρκειας της εταιρίας και θα υποβληθεί στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν. 3190/1955 όπως ισχύει, μπορεί να παρατείνει τη διάρκεια

αυτής για όσο χρόνο αποφασίσει, αφού τηρηθούν οι νόμιμες προϋποθέσεις.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

Εταιρικό Κεφάλαιο - Εταιρικά Μερίδια

ΑΡΘΡΟ 5ο

Κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται σε εκατό χιλιάδες (100.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε δύο χιλιάδες πεντακόσια (2.500) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας σαράντα (40,00) ευρώ το καθένα και το σύνολο αυτών αποτελεί μία (1) μερίδα συμμετοχής.

Η κάλυψη και καταβολή του εταιρικού κεφαλαίου έγινε ήδη εξ ολοκλήρου από τον μοναδικό εταίρο, Ευάγγελο Φελέκη του Σοφοκλή και της Γεωργίας, πολιτικό μηχανικό Τ.Ε., κάτοικο Κεραματών του Δήμου Αρταίων, που γεννήθηκε στην Άνω Πέτρα Άρτας το έτος 1960, κάτοχο του υπ' αριθμ. Φ 437763/24-7-2001 δελτίου ταυτότητας του Τ.Α. Άρτας, με ΑΦΜ 042007261 Δ.Ο.Υ. Άρτας και ηλεκτρονική διεύθυνση efelekis@otenet.gr , στο ταμείο της Εταιρίας και ανέλαβε τα δύο χιλιάδες πεντακόσια (2.500) εταιρικά μερίδια, τα οποία αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του στην εταιρία.

ΑΡΘΡΟ 6ο

1. Σε περίπτωση κληρονομικής διαδοχής με ή χωρίς διαθήκη, οι κληρονόμοι του θανόντος εταίρου υπεισέρχονται αυτόματα και αυτοδίκαια στη θέση του και αναδρομικά από τον χρόνο της επαγωγής της κληρονομιάς. Η συμμετοχή οποιουδήποτε νέου εταίρου στην εταιρία προϋποθέτει αυτόματα την αποδοχή απ' αυτόν του παρόντος Καταστατικού, των ενδεχομένων τροποποιήσεών του και των αποφάσεων, που έχουν ληφθεί νόμιμα μέχρι την ημερομηνία της εισόδου του στην εταιρία.

2. Ο μοναδικός εταίρος μπορεί με τροποποίηση του παρόντος Καταστατικού να μεταβιβάσει οσαδήποτε εταιρικά μερίδιά του σε τρίτα πρόσωπα, οπότε η Εταιρία παύει να είναι Μονοπρόσωπη και καθίσταται Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης περισσοτέρων του ενός εταίρων. Στην περίπτωση αυτή, καθώς και στην περίπτωση της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου αν οι κληρονόμοι είναι περισσότεροι του ενός, η μερίδα συμμετοχής κάθε εταίρου δεν μπορεί να είναι μικρότερη από ένα (1) εταιρικό μερίδιο.

3. Ο μοναδικός εταίρος για τα χρέη της εταιρίας ευθύνεται μόνο με το ποσό του κεφαλαίου, που έχει καταβάλλει ή θα καταβάλλει με την τυχόν αύξηση αυτού. Το αυτό ισχύει και για τους τυχόν μελλοντικούς εταίρους, οι οποίοι θα ευθύνονται μόνο με το ποσό της μερίδας συμμετοχής τους. Ο μοναδικός εταίρος ή οι διάδοχοί του, καθολικοί και ειδικοί, δεν μπορούν σε καμία περίπτωση να προκαλέσουν κατάσχεση ή σφράγιση της περιουσίας της εταιρίας.

ΑΡΘΡΟ 7ο

Κατάσχεση Εταιρικών μεριδίων

Κατάσχεση εταιρικών μεριδίων επιτρέπεται μόνο μετά από άδεια του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της Εταιρίας, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπουν η παρ. 1 του άρθρου 30 του Ν. 3190/1955 και του άρθ. 1023 του Κωδ. Πολ. Δικ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

Οργάνωση και Διοίκηση της Εταιρίας

ΑΡΘΡΟ 8ο

Όργανα της Εταιρίας

Όργανα της Εταιρίας είναι ο μοναδικός εταίρος αυτής, που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων και ο διαχειριστής.

ΑΡΘΡΟ 9ο

Εξουσίες μοναδικού εταίρου

Ο μοναδικός εταίρος, ασκώντας τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση και για οποιοδήποτε θέμα αφορά την εταιρεία, για το οποίο σύμφωνα με το νόμο ή το παρόν καταστατικό απαιτείται απόφαση του μοναδικού εταίρου, που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, η οποία με τη σειρά της είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει: (α) Για την τροποποίηση του Καταστατικού. (β) Για το διορισμό του ή των διαχειριστών. (γ) Για την απαλλαγή των διαχειριστών από κάθε ευθύνη. (δ) Για την ανάκληση αυτών. (ε) Για την έγκριση του ισολογισμού και τη διανομή κερδών. (στ) Για την παράταση της διάρκειας της εταιρίας, τη διάλυση, τη συγχώνευσή της, το διορισμό και την ανάκληση των εκκαθαριστών και την αναβίωση. (ζ) Για την άσκηση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρίας για αξιώσεις της εταιρίας για ζημιές από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή κατά τη λειτουργία της και θ) Για κάθε άλλο θέμα, για το οποίο σύμφωνα με τις διατάξεις του Καταστατικού και του Νόμου αποφασίζει ο μοναδικός εταίρος, που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων ή δεν μπορεί να αποφασίζουν ο ή οι διαχειριστές.

ΑΡΘΡΟ 10°

Άσκηση εξουσιών Συνέλευσης των Εταίρων

Ο μοναδικός εταίρος καλείται από τον ή τους διαχειριστές για την άσκηση των εξουσιών της Συνέλευσης των εταίρων

υποχρεωτικά μία (1) τουλάχιστον φορά κάθε έτος το αργότερο έως τη δεκάτη (10η) ημερολογιακή ημέρα του ένατου μήνα μετά τη λήξη της εταιρικής χρήσης, κατ' αρχήν, στην έδρα της Εταιρίας, ή και σε άλλο τόπο, όπως και όταν επιτρέπεται από το Νόμο.

ΑΡΘΡΟ 11ο

Οι αποφάσεις που λαμβάνονται από τον μοναδικό εταίρο, που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων και του διαχειριστή, καταγράφονται σε πρακτικό, που καταχωρίζεται στο βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων και προσυπογράφεται κατά τα προαναφερθέντα αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο.

ΑΡΘΡΟ 12ο

Διαχείριση και Εκπροσώπηση

1. Η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρίας ανατίθεται με το παρόν Καταστατικό για όλη τη διάρκεια αυτής, στον ίδιο μοναδικό εταίρο Ευάγγελο Σοφοκλή Φελέκη, ο οποίος θα ενεργεί για λογαριασμό και στο όνομα της εταιρίας πράξεις διαχείρισης και διάθεσης, που σε κάθε περίπτωση ανάγονται στους σκοπούς της εταιρικής επιχείρησης και θα εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρία νόμιμα με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία.

2. Ο διαχειριστής μπορεί να εισπράττει χρήματα από κάθε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, Τράπεζα, Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων κ.λ.π., να παραλαμβάνει

πράγματα και να χορηγεί αποδείξεις. Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρία σε κάθε πολιτικό, ποινικό, διοικητικό ή διαιτητικό δικαστήριο, κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας χωρίς να εξαιρείται ούτε ο Άρειος Πάγος, ούτε το Συμβούλιο της Επικρατείας, σε διοικητικές και εξωδικαστικές επιτροπές, σε κάθε διοικητική ή άλλη αρχή ή επιτροπή και σε κάθε είδους φυσικό ή νομικό πρόσωπο, τράπεζα, υπουργείο ή υπουργική επιτροπή. Ο διαχειριστής μπορεί να συμβιβάζεται, να κάνει συνυποσχετικά διαιτησίας, να διορίζει διαιτητές, να συνομολογεί, καταρτίζει και αποδέχεται κάθε είδους συμβάσεις, να δέχεται, επάγει, αντεπάγει και δίδει όρκους για την εταιρία, να αποφασίζει για την άσκηση αγωγών, εγκλήσεων και ενδίκων μέσων και για την παραίτηση απ' αυτά από κάθε είδους δίκη και δικαίωμα, για την εγγραφή και εξάλειψη υποθηκών και προσημειώσεων, για την εγγραφή και άρση κατασχέσεων και για την κατάργηση δικών. Ο διαχειριστής συντάσσει τον ισολογισμό, τηρεί τα εμπορικά βιβλία της εταιρίας, βεβαιώνει τα ονοματεπώνυμα του ή των εταίρων και τα υπόλοιπα στοιχεία αυτών, διορίζει αντικλήτους και πληρεξουσίους δικηγόρους της εταιρίας, παρέχοντας σ' αυτούς την αναγκαία δικαστική πληρεξουσιότητα, προσλαμβάνει και απολύει το υπαλληλικό προσωπικό της εταιρίας, προσλαμβάνει, διορίζει και απολύει διευθυντικά στελέχη, καθορίζοντας συγχρόνως και τις αρμοδιότητές τους, διακανονίζει τα της εσωτερικής λειτουργίας της εταιρίας, καθορίζει τις δαπάνες της εταιρίας και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης και διάθεσης, που έχει σχέση με τους σκοπούς της εταιρικής επιχείρησης. Ο διαχειριστής εξοφλεί κάθε απαίτηση οποιουδήποτε νομικού ή φυσικού προσώπου κατά της εταιρίας, εισπράττει χρήματα,

και αναλαμβάνει πράγματα που ανήκουν ή οφείλονται προς αυτήν, από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημόσιο ταμείο, Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τελωνείο, γενικές αποθήκες, τράπεζα, ταχυδρομείο, καθώς και από το ελληνικό δημόσιο και κάθε δημόσια αρχή, οπισθογραφεί, εξοφλεί ή προεξοφλεί συναλλαγματικές, επιταγές και άλλα αξιόγραφα, αναλαμβάνει χρηματικά χρεόγραφα, που είναι κατατεθειμένα από οποιονδήποτε στο όνομα της εταιρίας, πωλεί και αγοράζει για λογαριασμό της οτιδήποτε αναγκαίο για τους σκοπούς της, κάνει διακανονισμούς με τράπεζες, καταθέτει σήματα και ευρεσιτεχνίες, λαμβάνει μέρος για λογαριασμό της εταιρίας σε διαγωνισμούς, πλειστηριασμούς και δημοπρασίες και γενικά ενεργεί κάθε πράξη, που αποβλέπει στην επίτευξη του εταιρικού σκοπού και είναι αναγκαία για την ομαλή διεξαγωγή της εταιρικής επιχείρησης. Ο διαχειριστής αναλαμβάνει υποχρεώσεις για λογαριασμό και στο όνομα της εταιρίας με τη μορφή έκδοσης, αποδοχής, οπισθογράφησης ή τριτεγγύησης συναλλαγματικών ή της έκδοσης γραμματίων σε διαταγή, τραπεζικών επιταγών και χρηματικών εντολών, αναλαμβάνει, χρηματικά ποσά από καταθέσεις της εταιρίας σε τράπεζες, ακόμα και με την έκδοση επιταγών σε διαταγή της εταιρίας, μεταβιβάζει συναλλαγματικές, επιταγές και άλλα αξιόγραφα, εκδίδει προς το συμφέρον της εταιρίας εγγυητικές επιστολές υπέρ τρίτων, φυσικών ή νομικών προσώπων, πωλεί και μεταβιβάζει περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας με οποιοδήποτε τίμημα, όρους και συμφωνίες ήθελε εγκρίνει κατά την απόλυτη κρίση

του, υποθηκεύει περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας για την εξυπηρέτηση και επίτευξη του εταιρικού της σκοπού με οποιουσδήποτε όρους και συμφωνίες εγκρίνει, συνάπτει και λαμβάνει δάνεια για λογαριασμό και στο όνομα της εταιρίας, παρέχει εγγυήσεις της εταιρίας υπέρ υποχρεώσεων τρίτων, φυσικών ή νομικών προσώπων, ημεδαπών ή αλλοδαπών- είτε με παροχή ασφαλείας είτε χωρίς ασφάλεια και γενικά εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρία με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία σε όλες τις παραπάνω συναλλαγές της.

3. Οι αποφάσεις του διαχειριστή για τις ενέργειές του της παρ. (2) του παρόντος άρθρου καταχωρίζονται στο Βιβλίο Πρακτικών Διαχείρισης.

4. Ο διαχειριστής και μοναδικός εταίρος μπορεί να διορίζει με συμβολαιογραφικό έγγραφο για ορισμένο ή για αόριστο χρόνο, πληρεξούσιό του οποιονδήποτε τρίτο για την ενέργεια όλων ή μερικών από τις πράξεις που ανατίθενται με το παρόν η Καταστατικό και να ανακαλεί αυτόν κατά βούληση.

ΑΡΘΡΟ 13ο

Συμβάσεις του συνάπτονται μεταξύ του μοναδικού εταίρου και της εταιρίας, την οποία εκπροσωπεί, εγγράφονται σε πρακτικά ή καταρτίζονται με ξεχωριστό έγγραφο. Η διάταξη του προηγουμένου εδαφίου δεν εφαρμόζεται στις τρέχουσες πράξεις, που συνάπτονται υπό κανονικές συνθήκες.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄

Ισολογισμός - Αποθεματικό - Διανομή κερδών

ΑΡΘΡΟ 14ο

Απογραφή - Ετήσιοι Λογαριασμοί

1. Το οικονομικό έτος της εταιρίας αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου εκάστου έτους και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου του αυτού έτους.

2. Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης γίνεται από το διαχειριστή υποχρεωτικά λεπτομερειακή απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της εταιρίας κατά τη διάρκεια της εταιρικής χρήσης. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, στις οποίες πρέπει να απεικονίζεται με σαφήνεια η αληθής οικονομική κατάστασης αυτής, καταρτίζονται με μέριμνα του διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή και εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων. Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) γίνεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4308/2014 (Α΄251), όπως ισχύει. Στις περιπτώσεις σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις των Ευρωπαϊκών Κανονισμών. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του ή των διαχειριστών, που απευθύνονται στη συνέλευση των εταίρων, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων και για τη δημοσίευση των εγκεκριμένων ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και των σχετικών εκθέσεων των διαχειριστών και των ελεγκτών της εταιρείας εφαρμόζεται αναλόγως το άρθρο 22 του Ν. 3190/1955 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 4541/2018.

ΑΡΘΡΟ 15°

Τήρηση Βιβλίων

Ο διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να τηρεί όλα τα βιβλία, που προβλέπει ο Εμπορικός Νόμος και ο Κώδικας Βιβλίων και Στοιχείων. Επίσης υποχρεούται να τηρεί στην ελληνική γλώσσα ηλεκτρονικά ή χειρόγραφα, τα εξής: (α) το βιβλίο εταίρων στο οποίο καταχωρίζονται το όνομα, το επώνυμο, το πατρώνυμο, ο αριθμός δελτίου ταυτότητας (Α.Δ.Τ.), ο αριθμός φορολογικού μητρώου (Α.Φ.Μ.), η διεύθυνση, η ηλεκτρονική διεύθυνση και οι εισφορές του μοναδικού εταίρου ή των εταίρων (εφόσον η εταιρία καταστεί πολυπρόσωπη), καθώς και κάθε μεταβολή στο πρόσωπο του εταίρου, (β) το βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων, στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου, που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων και (γ) το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης, στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις του διαχειριστή, καθώς και κάθε άλλο από τον Νόμο προβλεπόμενο Βιβλίο.

ΑΡΘΡΟ 16ο

Αποθεματικό Κεφάλαιο

Κάθε χρόνο αφαιρείται τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) των καθαρών κερδών της εταιρίας για το σχηματισμό του αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική, όταν το αποθεματικό φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό χρησιμοποιείται για την εξίσωση πιθανού χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού “ΚΕΡΔΗ - ΖΗΜΙΕΣ" πριν από τη διανομή κερδών.

ΑΡΘΡΟ 17ο

Διανομή Κερδών

Καθαρά κέρδη της εταιρίας είναι αυτά, που προκύπτουν κατά τη λήξη κάθε εταιρικής χρήσης μετά την αφαίρεση από τα έσοδα των εξόδων, ζημιών, νομίμων αποσβέσεων και κάθε άλλου εταιρικού βάρους, καθώς και της κράτησης του άρθρου 17 του παρόντος για το σχηματισμό αποθεματικού. Ο τρόπος και το ποσό των κερδών, που θα διανεμηθούν, καθορίζεται κάθε φορά με απόφαση του μοναδικού εταίρου, που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄

Τροποποίηση καταστατικού

ΑΡΘΡΟ 18ο

Αύξηση – Μείωση Κεφαλαίου – Συμπληρωματικές εισφορές

Αύξηση ή μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, καθώς και οποιαδήποτε τροποποίηση του παρόντος Καταστατικού μπορούν να γίνουν μόνο με απόφαση του μοναδικού εταίρου, που περιβάλλεται τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου, σύμφωνα και με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Επίσης η καταβολή συμπληρωματικών εισφορών από το μοναδικό εταίρο για την κάλυψη τυχόν ζημιών της εταιρίας, εφόσον αυτές βεβαιωθούν στον ισολογισμό, μπορεί να γίνει μόνο μετά από απόφασή του ασκώντας τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, στην οποία απόφαση θα προσδιορίζεται και το μέγεθος αυτών. Οι συμπληρωματικές εισφορές, εφόσον αποφασισθεί η καταβολή τους σύμφωνα με τα παραπάνω, καταβάλλονται από το μοναδικό εταίρο, το δε σύνολο αυτών δεν μπορεί να

υπερβαίνει το ποσό των ζημιάς, που πρέπει να καλυφθεί και σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει το αρχικό εταιρικό κεφάλαιο. Με την καταβολή των συμπληρωματικών εισφορών δεν επαυξάνεται ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

Λύση και Εκκαθάριση

ΑΡΘΡΟ 19ο

Λύση της εταιρίας

1. Η εταιρία λύεται: (α) Με την πάροδο του χρόνου διαρκείας της, εκτός αν ο μοναδικός εταίρος, που ασκεί της εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, αποφασίσει προηγούμενα την παράτασή της, οπότε αυτή λύεται με την πάροδο του χρόνου της παράτασής της. (β) Με απόφαση του μοναδικού εταίρου, που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων. (γ) Με την κήρυξη της εταιρίας σε πτώχευση.

2) Για κάθε άλλο λόγο που προβλέπει ο Νόμος.

3) Σε περίπτωση θανάτου του μοναδικού εταίρου η εταιρία δεν λύνεται, αλλά εξακολουθεί να υπάρχει και να συνεχίζεται με τη διαδικασία και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο άρθρο 6 του παρόντος. Επίσης η εταιρία δεν λύνεται σε περίπτωση δικαστικής απαγόρευσης ή πτώχευσης του μοναδικού εταίρου.

3. Η λύση της εταιρίας υποβάλλεται στις νόμιμες διατυπώσεις δημοσιότητας.

ΑΡΘΡΟ 20°

Εκκαθάριση της Εταιρίας

1) Όταν λυθεί η εταιρία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την περίπτωση της πτώχευσης, ακολουθεί η εκκαθάριση. Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης η εταιρία εξακολουθεί να υφίσταται

και διατηρεί την επωνυμία της με την προσθήκη των λέξεων "ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ».

2) Η εξουσία των οργάνων στο στάδιο της εκκαθάρισης περιορίζεται μόνο στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις.

3) Η εκκαθάριση γίνεται από το διαχειριστή ως εκκαθαριστή. Με την έναρξη της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής υποχρεούται να συντάξει ισολογισμό έναρξης εκκαθάρισης, ο οποίος υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει στο τέλος κάθε χρήσης οικονομικές καταστάσεις εκκαθάρισης, οι οποίες εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων και υποβάλλονται στις διατυπώσεις του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955. Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί δικαστικά και εξώδικα την εταιρία και υπογράφει για λογαριασμό της κάτω από την εταιρική επωνυμία.

4) Ο εκκαθαριστής πρέπει να περατώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρίας, να εξοφλήσει τα χρέη αυτής και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Για το σκοπό της περάτωσης εκκρεμών υποθέσεων επιτρέπεται στον εκκαθαριστή να δημιουργήσει και νέες. Μετά την περάτωση της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει τις τελικές οικονομικές καταστάσεις εκκαθάρισης, οι οποίες εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων και υποβάλλονται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν.

3190/1955. Το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας αποδίδεται στον μόνο εταίρο.

5) Η για οποιονδήποτε λόγο παύση της εξουσίας του εκκαθαριστή και ο διορισμός άλλων εκκαθαριστών υπόκειται στις νόμιμες διατυπώσεις δημοσιότητας. Στις ίδιες διατυπώσεις υπόκειται ο τρόπος άσκησης της εξουσίας του εκκαθαριστή ή εκκαθαριστών.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ'

Τελικές Διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 21ο

Η εταιρία πρόκειται να προχωρήσει σε επενδυτικό σχέδιο υπαγόμενο στα διατάξεις του Αναπτυξιακού Νόμου 3299/2004. Επομένως από την υπαγωγή του επενδυτικού της σχεδίου που αφορά την κατασκευή μονάδας παραγωγής ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα στη θέση «Λουβουτράχι» της Τ.Κ Πέτρας του Δήμου Γεωργίου Καραϊσκάκη Άρτας στις διατάξεις του Ν.3299/2004 και μέχρι την παρέλευση πενταετίας από τη δημοσίευση της απόφασης ολοκλήρωσης και έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης, η εταιρία οφείλει: Να τηρεί όλους τους όρους υπαγωγής. Να μην διακόπτει την παραγωγική δραστηριότητα της επένδυσης, εκτός αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας που προκαλούνται από φυσικά φαινόμενα. Να μην μεταβιβάζει για οποιονδήποτε λόγο πάγια περιουσιακά στοιχεία που έχουν ενισχυθεί, εκτός αν αυτά αντικατασταθούν εντός εξαμήνου από άλλα κυριότητάς της και ανάλογης αξίας, που ανταποκρίνονται στην εξυπηρέτηση της παραγωγικής λειτουργίας της

επιχείρησης, με υποχρέωση γνωστοποίησης της αντικατάστασης εντός τριών (3) μηνών στην αρμόδια

υπηρεσία. Να μην εκμισθώνει μέρος ή σύνολο της ενισχυθείσας επένδυσης χωρίς την έγκριση του αρμοδίου οργάνου. Η έγκριση δίδεται με τον όρο της συνέχισης της λειτουργίας της επιχείρησης στο ίδιο παραγωγικό αντικείμενο και η ευθύνη για την τήρηση των όρων υπαγωγής παραμένει στον εκμισθωτή. Να μην μεταβάλει κατά οποιονδήποτε τρόπο την εταιρική της σύνθεση, ως προς τα πρόσωπα ή τα ποσοστά συμμετοχής τους. Η απαγόρευση αυτή δεν ισχύει σε περίπτωση εισαγωγής των μετοχών της στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών ή λόγω κληρονομικής διαδοχής. Κάθε αλλαγή της εταιρικής σύνθεσης του φορέα της επένδυσης, οφείλει να γνωστοποιείται στην αρμόδια υπηρεσία.

ΑΡΘΡΟ 22ο

1. Ο μοναδικός εταίρος δεν μπορεί, επί ποινή ακυρότητας, να είναι μοναδικός εταίρος και σε άλλη εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης.

2. Η προκείμενη Μονοπρόσωπη Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης δεν μπορεί, επί ποινή ακυρότητας, να έχει μοναδικό εταίρο Μονοπρόσωπη Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης.

3. Για κάθε άλλο θέμα, που δεν ρυθμίζεται από τον παρόν Καταστατικό, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, λαμβανομένου υπόψη και του ιδιότυπου της Μονοπρόσωπης ΕΠΕ. Οι συμφωνίες και οι όροι του παρόντος Καταστατικού υπερισχύουν των αντιστοίχων ενδοτικού δικαίου διατάξεων του Ν. 3190/1995, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, είναι ισχυροί και υποχρεωτικοί για τον άνω εμφανισθέντα και τους

καθολικούς ή ειδικούς διαδόχους του, καθώς και για κάθε τρίτο, όλων αυτών δεσμευομένων από τις νόμιμες αποφάσεις του μοναδικού εταίρου, που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων και του διαχειριστή.

4. Τα έξοδα του παρόντος και κάθε έξοδο απαραίτητο για τη σύσταση της εταιρίας θα βαρύνει την περιουσία αυτής.

Όλα τα παραπάνω έγιναν αποδεκτά από τον εμφανισθέντα ο οποίος μου δήλωσε υπεύθυνα σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 8 Νόμου 1599/1986, ότι η διεύθυνση της μόνιμης κατοικίας του είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή της παρούσας.

Εγώ η Συμβολαιογράφος υπέμνησα στον εμφανισθέντα την υποχρέωσή του για την τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας κατά το άρθρο 8 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Εγώ ο Συμβολαιογράφος ρώτησα τον εμφανισθέντα αν έχει την ιδιότητα του δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή αν είναι μέλος οικογενειών των παραπάνω, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου 3213/2003 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 παρ. 4α του Νόμου 3242/2004 και της περ. δ του άρθρου 2 του Νόμου 3213/ 2003 όπως προστέθηκε με το άρθρο 4 παρ. 2 του Νόμου 3327/2005 και αυτός μου απάντησε αρνητικά.

Όλες οι περιεχόμενες στο παρόν συμβόλαιο δηλώσεις κατά τον Νόμο 1599/1986 έγιναν με ατομική ευθύνη του δηλούντος-εμφανισθέντος και γνωρίζοντας τις κυρώσεις, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Νόμου 1599/1986 κατά τις οποίες «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με

φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος, βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών».

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε δεκαέξι (16) φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 1,00 ευρώ για το πρωτότυπο και 6,00 ευρώ για τα αντίγραφα. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως τριών (3) αντιγράφων εισπράχθηκαν ευρώ τριακόσια πενήντα (350,00). Επί της ως άνω συμβολαιογραφικής αμοιβής έγινε παρακράτηση φόρου 20%, ήτοι ευρώ εβδομήντα (70,00). Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ ογδόντα τέσσερα (84,00).

Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσει ο εμφανισθείς, ο οποίος βεβαίωσε ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψε, καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

Ο ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣ **Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**

Τίθεται υπογραφή

(Τ.Σ) Κασσιανή Σόφη

Ακριβές αντίγραφο

Άρτα αυθημερόν

Η συμβολαιογράφος Άρτας