ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Κ. Σερέτη
Τηλέφωνο: 2310370140
Fax: 2310370147

Θεσσαλονίκη,02/07/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1558564

Προς: **«ΔΥΤΙΚΑ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**
ΔΑΒΑΚΗ 6 ΝΕΑΠΟΛΗ
56727 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, της τροποποίησης και κωδικοποίησης του καταστατικού της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΔΥΤΙΚΑ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, το διακριτικό τίτλο **«FORUM ΕΠΕ»** και αριθμό **ΓΕΜΗ 058610304000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ανακοινώνει ότι :

Στις **02/07/2019** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **(Κ.Α.Κ.) 1778861**, η με αριθμό 4614/08.05.2019 πράξη της Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης ΜΑΚΡΙΔΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΣ. Δυνάμει της πράξης αυτής και του από 02.05.2019 πρακτικού συνέλευσης, ο εταίρος Αθανάσιος Μουστάκας του Κωνσταντίνου αποφάσισε την μεταβίβαση του συνόλου των 266 ανηκόντων σε αυτόν εταιρικών μεριδίων, ονομαστικής αξίας εκάστου 30,00 Ευρώ, προς τον εταίρο Νικόλαο Δημητριάδη του Βασιλείου. Κατόπιν της ανωτέρω μεταβίβασης, ο Αθανάσιος Μουστάκας του Κωνσταντίνου αποχώρησε από την εταιρία και οι εναπομείναντες εταίροι i) Νικόλαος Δημητριάδης του Βασιλείου και ii) η Ανώνυμη Εταιρία με την επωνυμία «ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΑ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ FORUM ΑΕ», νομίμως εκπροσωπούμενη, αποφάσισαν την σχετική τροποποίηση του καταστατικού της εταιρίας, καθώς και την κωδικοποίησή του σε ενιαίο κείμενο.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο του κωδικοποιημένου καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του κωδικοποιημένου καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου
Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

TÜV AUSTRIA HELLAS EN ISO 9001:2015 No.: 01012583

Α Ρ Ι Θ Μ Ο Σ 4.614

ΕΚΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΑΞΙΑΣ ΕΥΡΩ 7.980,00 (ΣΥΜΦΩΝΗΘΕΙΣΑ ΑΞΙΑ ΕΚΧΩΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΕΥΡΩ 300,00). ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ.-

---

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα στις οκτώ (8) Μαΐου του έτους δύο χιλιάδες δέκα εννέα (2019) ημέρα Τετάρτη και στο γραφείο μου που βρίσκεται στον πρώτο όροφο οικοδομής επί της οδού Αγίας Θεοδώρας, ιδιοκτησίας μου, σε μένα τη συμβολαιογράφο και κάτοικο Θεσσαλονίκης ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΜΑΚΡΙΔΟΥ με έδρα τη Θεσσαλονίκη (Α.Φ.Μ. 073289940 Δ' Δ.Ο.Υ. Θεσσαλονίκης), παρουσιάστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από τον νόμο αφενός ο Αθανάσιος Μουστάκας του Κωνσταντίνου και της Άννας, ελεύθερος επαγγελματίας, γεννημένος στη Θεσσαλονίκη το έτος 1976, κάτοικος Δήμου Θεσσαλονίκης (οδός Μήλου 2), με αριθμό δελτίου αστυνομικής ταυτότητας Σ 314456/20-1-1997 του ΙΒ Τμήματος Ασφάλειας Θεσσαλονίκης Α.Φ.Μ.

061539547 Ζ΄ Δ.Ο.Υ. Θεσσαλονίκης, που θα ονομάζεται για συντομία «εκχωρητής» και αφετέρου ο Νικόλαος Δημητριάδης του Βασιλείου Δημητριάδη και της Χαρίκλειας Δημητριάδου, έμπορος, γεννημένος στη Θεσσαλονίκη το έτος 1964, κάτοικος Καλαμαριάς Π.Ε. Θεσσαλονίκης (οδός Κίου 6), με αριθμό δελτίου αστυνομικής ταυτότητας ΑΝ 228791/28-8-2017 του Τμήματος Ασφάλειας Καλαμαριάς Α.Φ.Μ. 036745136 Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς, που θα ονομάζεται για συντομία «εκδοχέας», Έλληνες υπήκοοι και Ελληνικής Ιθαγενείας, οι οποίοι, αφού δήλωσαν ότι γνωρίζουν ανάγνωση και γραφή και μπορούν να υπογράφουν, ζήτησαν την σύνταξη και υπογραφή του παρόντος με το οποίο δήλωσαν, συνομολόγησαν και έκαναν αποδεκτά τα εξής:

Ο αφενός συμβαλλόμενος Αθανάσιος Μουστάκας του Κωνσταντίνου δήλωσε ότι τυγχάνει εταίρος της εταιρίας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΔΥΤΙΚΑ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «FORUM ΕΠΕ», με έδρα τη Δημοτική Κοινότητα Νεάπολης του Δήμου Νεάπολης Συκεών της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης και επί της οδού Δαβάκη αριθμός 6, με Α.Μ. 5229 ΑΦΜ 999617240 Δ.Ο.Υ. Νεάπολης Θεσσαλονίκης (Ε’ – Νεάπολης Δ.Ο.Υ.).

Φύλλο 2ο

Αριθμός 4.614

Η εταιρία αυτή έχει συσταθεί δυνάμει του υπαριθμό 2.257/20-3-2003 συμβολαίου και καταστατικού της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ελευθερίας Τραϊανού, νόμιμα καταχωρημένου στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αύξοντα αριθμό 275/2-4-2003, με Α.Μ. 5229, νόμιμα δημοσιευμένη η ανακοίνωση αυτού στο υπαριθμό 2855/10-4-2003 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν , με σκοπό τον αναφερόμενο στο ανωτέρω καταστατικό, διάρκεια πενήντα χρόνια (50ετής) και κεφάλαιο το ποσό των είκοσι ενός χιλιάδων ευρώ (21.000,οο) το οποίο διαιρείται σε επτακόσια (700) εταιρικά μερίδια αξίας τριάντα ευρώ (30,οο) έκαστο, στο οποίο αρχικά συμμετείχαν: α) Η Ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΑ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ FORUM Α.Ε.» και διακριτικό τίτλο «FORUM BY SPORTING SA» η οποία είχε εισφέρει εννέα χιλιάδες τετρακόσια πενήντα ευρώ (9.450,οο) η εταιρική της μερίδα αποτελούνταν από τριακόσια δέκα πέντε (315) εταιρικά μερίδια και η συμμετοχή της στην εταιρία ανερχόταν σε ποσοστό 45%,

β) ο εταίρος Αθανάσιος Μητρούσης του Γεωργίου ο οποίος είχε εισφέρει εννέα χιλιάδες τετρακόσια πενήντα ευρώ (9.450,οο) η εταιρική του μερίδα αποτελούνταν από τριακόσια δέκα πέντε (315) εταιρικά μερίδια και η συμμετοχή του στην εταιρία ανερχόταν σε ποσοστό 45%

και γ) ο εταίρος Γεώργιος Βότσαρης του Θεοχάρη ο οποίος είχε εισφέρει δύο χιλιάδες εκατό ευρώ (2.100,οο) η εταιρική του μερίδα αποτελούνταν από εβδομήντα (70) εταιρικά μερίδια και η συμμετοχή του στην εταιρία ανερχόταν σε ποσοστό 10%.

Με την υπαριθμό 2.563/14-5-2004 πράξη εκχώρησης εταιρικών μεριδίων της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ελευθερίας Τραϊανού νόμιμα καταχωρημένη στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αύξοντα αριθμό 523/28-5-2004 και περίληψή της νόμιμα δημοσιευμένη στο υπαριθμό 4825/28-5-2004 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν, ο εκ των εταίρων Αθανάσιος Μητρούσης του Γεωργίου εκχώρησε λόγω πώλησης, παραχώρησε και μεταβίβασε κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή προς τον Αθανάσιο Μουστάκα του Κωνσταντίνου τα ανήκοντα σε αυτόν τριακόσια δέκα πέντε (315) εταιρικά του μερίδια που αντιστοιχούν σε κατατεθειμένο κεφάλαιο ευρώ εννέα χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα (9.450,οο) και ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής του στην παραπάνω εταιρία ανερχόμενη σε ποσοστό σαράντα πέντε τοις εκατό (45%) κατά τους όρους του εταιρικού καταστατικού.

Φύλλο 3ο

Αριθμός 4.614

Με την υπαριθμό 2.866/21-3-2005 πράξη τροποποίησης και κωδικοποίησης καταστατικού της ίδιας ως άνω συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ελευθερίας Τραϊανού, νόμιμα καταχωρημένη στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αύξοντα αριθμό 560/27-6-2005 και περίληψή της νόμιμα δημοσιευμένη στο υπαριθμό 6156/29-6-2005 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν, τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε το άρθρο -9- του παραπάνω καταστατικού και ορίστηκε διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρίας ο Νικόλαος Δημητριάδης του Βασιλείου και της Χαρίκλειας.

Με την υπαριθμό 2.981/30-6-2005 πράξη εκχώρησης εταιρικών μεριδίων της ίδιας ως άνω συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ελευθερίας Τραϊανού, νόμιμα καταχωρημένη στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αύξοντα αριθμό 550/16-6-2006 και περίληψή της νόμιμα δημοσιευμένη στο υπαριθμό 5155/20-6-2006 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν, ο εκ των εταίρων Γεώργιος Βότσαρης του Θεοχάρη εκχώρησε λόγω πώλησης, παραχώρησε και μεταβίβασε κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή προς τον Νικόλαο Δημητριάδη του Βασιλείου τα ανήκοντα σε αυτόν εβδομήντα (70) εταιρικά του μερίδια που αντιστοιχούν σε κατατεθειμένο κεφάλαιο ευρώ δύο

χιλιάδων εκατό (2.100,οο) και ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής του στην παραπάνω εταιρία ανερχόμενη σε ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) κατά τους όρους του εταιρικού καταστατικού.

Με την υπαριθμό 3.673/23-3-2007 πράξη εκχώρησης εταιρικών μεριδίων της ίδιας ως άνω συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ελευθερίας Τραϊανού, νόμιμα καταχωρημένη στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αύξοντα αριθμό 353/5-4-2007 και περίληψή της νόμιμα δημοσιευμένη στο υπαριθμό 2933/4-5-2007 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν, οι εκ των άνω εταίρων Αθανάσιος Μουστάκας, Νικόλαος Δημητριάδης και η άνω Ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΑ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ FORUM Α.Ε.» και διακριτικό τίτλο «FORUM BY SPORTING SA» εκχώρησαν λόγω πώλησης, παραχώρησαν και μεταβίβασαν εκατόν σαράντα (140) εταιρικά μερίδια της άνω εταιρίας στον Κωνσταντίνο Αρβανιτάκη και Θεόδωρο Σημαδη και συγκεκριμένα α) ο εταίρος, Αθανάσιος Μουστάκας του Κωνσταντίνου στον Κωνσταντίνο Αρβανιτάκη του Βασιλείου σαράντα εννέα (49) εταιρικά μερίδια της άνω εταιρίας συνολικής αξίας ευρώ χιλίων τετρακοσίων εβδομήντα (1.470,οο), β) ο

Αριθμός 4.614

εταίρος Νικόλαος Δημητριάδης του Βασιλείου στον Κωνσταντίνο Αρβανιτάκη του Βασιλείου δέκα τέσσερα (14) εταιρικά μερίδια της άνω εταιρίας, συνολικής αξίας ευρώ τετρακοσίων είκοσι (420,οο) και γ) η εταίρος Ανώνυμη Εταιρία με την επωνυμία «ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΑ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ FORUM ΑΕ» στον Κωνσταντίνο Αρβανιτάκη του Βασιλείου επτά (7) εταιρικά μερίδια της άνω εταιρίας, συνολικής αξίας ευρώ διακοσίων δέκα (210,οο) και στον Θεόδωρο Σημάδη του Σάββα εβδομήντα (70) εταιρικά μερίδια της άνω εταιρίας, συνολικής αξίας ευρώ δύο χιλιάδων εκατό (2.100,οο) .

Τέλος με την υπαριθμό 4.887/5-11-2010 πράξη εκχώρησης εταιρικών μεριδίων της ίδιας ως άνω συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ελευθερίας Τραϊανού, νόμιμα καταχωρημένη στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αύξοντα αριθμό 1093/11-11-2010 και περίληψή της νόμιμα δημοσιευμένη στο υπαριθμό 13054/15-11-2010 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν οι εκ των εταίρων Θεόδωρος Σημάδης του Σάββα και Κωνσταντίνος Αρβανιτάκης του Βασιλείου εκχώρησαν λόγω πώλησης, παραχώρησαν και μεταβίβασαν κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή προς τον Νικόλαο Δημητριάδη του Βασιλείου τα ανήκοντα σε αυτούς συνολικά εκατόν σαράντα (140) εταιρικά μερίδια [εβδομήντα (70) εταιρικά

μερίδια ο καθένας] ονομαστικής αξίας εκάστου εταιρικού μεριδίου ευρώ τριάντα (30,οο).

Κατόπιν των άνω εκχωρήσεων - μεταβιβάσεων στην ως άνω Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΔΥΤΙΚΑ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «FORUM ΕΠΕ», συμμετέχουν :

1.- ο Αθανάσιος Μουστάκας του Κωνσταντίνου με διακόσια εξήντα έξι (266) εταιρικά μερίδια, αξίας ευρώ επτά χιλιάδων εννιακοσίων ογδόντα (7.980,οο) και μερίδα συμμετοχής στην εταιρία τριάντα οκτώ τοις εκατό (38%),

2.- ο Νικόλαος Δημητριάδης του Βασιλείου με εκατόν ενενήντα έξι (196) εταιρικά μερίδια, αξίας ευρώ πέντε χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα (5.880,οο) και μερίδα συμμετοχής στην εταιρία είκοσι οκτώ τοις εκατό (28%) και

3.- η Ανώνυμη Εταιρία με την επωνυμία «ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΑ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ FORUM ΑΕ» και τον διακριτικό τίτλο «FORUM SPORTING SA» με διακόσια τριάντα οκτώ (238) εταιρικά μερίδια, αξίας ευρώ επτά χιλιάδων εκατόν σαράντα (7.140,οο) και μερίδα συμμετοχής στην εταιρία τριάντα τέσσερα τοις εκατό (34%).

Κατά ρητή και υπεύθυνη δήλωση των άνω εμφανισθέντων και με την ιδιότητα που παρίστανται, η παραπάνω εταιρία λειτουργεί από την ημέρα σύστασής της και μέχρι σήμερα

χωρίς να επέλθει άλλη πέραν των ανωτέρω τροποποίηση, δεν έχει παρέλθει ο εκ του καταστατικού ορισμένος χρόνος διάρκειας της, δεν έχει παρθεί απόφαση ούτε καταχωρηθεί στη μερίδα της εταιρίας στο ΓΕΜΗ απόφαση Γενικής Συνέλευσης για λύση της εταιρίας και θέση αυτής σε εκκαθάριση, δεν έχει υποβληθεί, εκδοθεί ούτε περιέλθει στην άνω Υπηρεσία προς καταχώρηση στη μερίδα της άνω εταιρίας στο ΓΕΜΗ αίτηση, αγωγή ή δικαστική απόφαση για λύση της άνω εταιρίας και διορισμό ή αντικατάσταση εκκαθαριστή ή συν-εκκαθαριστή, δεν έχει παρθεί ούτε κατατεθεί προς καταχώρηση στο ΓΕΜΗ απόφαση που να τη θέτει υπό αναγκαστική διαχείριση ή ειδική εκκαθάριση, ή απόφαση που να την κηρύσσει σε κατάσταση πτώχευσης ή σε διαδικασία συνδιαλλαγής/εξυγίανσης, ή αίτηση προς το αρμόδιο Δικαστήριο για να κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης ή διαδικασία συνδιαλλαγής/εξυγίανσης.

Σήμερα με την παρούσα πράξη μου ο αφενός εδώ συμβαλλόμενος Αθανάσιος Μουστάκας του Κωνσταντίνου «εκχωρητής», κατόπιν της από 2-5-2019 απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της άνω εταιρίας, κατά την οποία συνέλευση συντάχθηκε το από 2-5-2019 πρακτικό επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, εγκρίθηκε ομόφωνα σύμφωνα με το άρθρο -6- του καταστατικού της άνω εταιρίας, η εκχώρηση και μεταβίβαση διακοσίων εξήντα έξι (266) εταιρικών μεριδίων, ονομαστικής αξίας ευρώ τριάντα (30,οο) το καθένα προς τον εταίρο Νικόλαο Δημητριάδη,

ε κ χ ω ρ ε ί λόγω πωλήσεως μεταβιβάζει και παραδίδει κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή προς τον αφετέρου εδώ συμβαλλόμενο αποδεχόμενο την εκχώρηση και μεταβίβαση αυτή Νικόλαο Δημητριάδη του Βασιλείου «εκδοχέα» διακόσια εξήντα έξι (266) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ευρώ τριάντα (30,οο) το καθένα, σύμφωνα με τους όρους του εταιρικού καταστατικού με όλα τα δικαιώματά του και τις κάθε φύσης αγωγές του, αντί του μεταξύ τους συμφωνηθέντος ολικού, δικαίου, ευλόγου, αληθινού και ισάξιου τιμήματος των ευρώ τριακοσίων (300,οο) το οποίο ποσό έλαβε και πληρώθηκε ο πωλητής-εκχωρητής από τον αγοραστή - εκδοχέα σε μετρητά νωρίτερα και εκτός της παρουσίας μου, όπως ομολόγησαν σε μένα τα συμβαλλόμενα μέρη.

Ο αφενός εδώ συμβαλλόμενος εκχωρητής, υπόσχεται και εγγυάται τα εκχωρούμενα εταιρικά μερίδια, ελεύθερα από κάθε βάρος, χρέος, κατάσχεση εν γένει, ενεχυρίαση, προγενέστερη εκχώρηση, κάθε φύσης φόρους επ' αυτών και γενικά κάθε αμφισβήτηση, διεκδίκηση και διένεξη και ότι αποξενώνεται και απεκδύεται από κάθε τίτλο και δικαίωμα του που απορρέει από την συμμετοχή του στην εταιρία με τα τυχόν κέρδη ή ζημιές, αποκαθιστώντας τον εκδοχέα - αγοραστή σε όλα τα δικαιώματά του που απορρέουν από το παραπάνω Καταστατικό και τις

απορρέουσες από αυτό αντίστοιχες υποχρεώσεις του ως προς την εν λόγω εκχώρηση και τέλειος κύριος, νομέας και κάτοχος των άνω εταιρικών μεριδίων καθίσταται ο αφετέρου συμβαλλόμενος εκδοχέας -αγοραστής, δυνάμενος και δικαιούμενος στο εξής να τα κατέχει και διαθέτει αυτά όπως επιθυμεί και κατά πλήρες και αποκλειστικό δικαίωμα ιδιοκτησίας, ο οποίος υπεισέρχεται από τούδε και στο εξής σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τα εκχωρούμενα -266- εταιρικά μερίδια υποκαθιστάμενος του λοιπού πλήρως στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του εκχωρητή, ως εταίρος της προαναφερόμενης εταιρίας .

Ο εκδοχέας-αγοραστής Νικόλαος Δημητριάδης του Βασιλείου, δηλώνει ότι αποδέχεται την προς αυτόν γενομένη εκχώρηση και μεταβίβαση με το παρόν των παραπάνω εταιρικών μεριδίων, αντί του προεκτεθέντος συνολικού τιμήματος των ευρώ τριακοσίων (300,οο) το οποίο αναγνωρίζεται ως δίκαιο, εύλογο και ανταποκρίνεται στην σημερινή αγοραία αξία αυτών το οποίο και κατέβαλε στον εκχωρητή και παρέλαβε τα προς αυτόν πωληθέντα και μεταβιβασθέντα ως άνω εταιρικά μερίδια της άνω εταιρίας, στην πλήρη, αποκλειστική και απόλυτη κυριότητα, νομή και κατοχή του, ότι αποδέχεται όλα τα προεκτεθέντα και αναδέχεται και την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων έναντι της εταιρίας αυτής από τούδε και στο εξής που πηγάζουν από τη μεταβίβαση προς αυτόν των παραπάνω εταιρικών μεριδίων και δηλώνει επίσης ότι

έλαβε και έχει πλήρη γνώση των βιβλίων , της οικονομικής κατάστασης και των εν γένει εργασιών της εταιρίας, του καταστατικού αυτής και όλων των εγγράφων που αφορούν στην εταιρία αυτή.

Κατ' ακολουθία των ανωτέρω ο αφενός συμβαλλόμενος Αθανάσιος Μουστάκας του Κωνσταντίνου «εκχωρητής» εξέρχεται της ως άνω εταιρίας και παρέχει στον αφετέρου συμβαλλόμενο Νικόλαο Δημητριάδη του Βασιλείου το δικαίωμα να υποκατασταθεί αυτός δυνάμει του παρόντος, στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του «εκχωρητή» στην άνω εταιρία .

Η προκειμένη μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων του Αθανασίου Μουστάκα του Κωνσταντίνου συνεπάγεται την απώλεια της ιδιότητας αυτού ως εταίρου της εταιρίας και πλέον αυτός δηλώνει ότι δεν έχει ούτε διατηρεί οποιαδήποτε αξίωση κατά της εταιρίας, των υπολοίπων και υφισταμένων εταίρων και ατομικά κατά του διαχειριστή της εταιρίας Νικόλαου Δημητριάδη μη υφιστάμενης άλλωστε οποιασδήποτε σχετικής αξιώσεως που να απορρέει από οποιαδήποτε εταιρική σχέση ή από άλλη αιτία (π.χ. αξίωση καταβολής μερισμάτων, εμπορική συναλλαγή, εγγυητική σύμβαση κλπ). Επίσης και ο εκ των συμβαλλομένων Νικόλαος Δημητριάδης του Βασιλείου με την ιδιότητα του ως διαχειριστής της εταιρίας, δηλώνει ότι η εταιρία δεν

διατηρεί καμία αξίωση κατά του αποχωρούντα εταίρου, απορρέουσα από την εταιρική σχέση ή από άλλη αιτία (π.χ. εμπορική συναλλαγή) αφού άλλωστε τέτοια εγγραφή δεν υφίσταται στα βιβλία της εταιρίας. Δηλώνει ακόμη ότι η εταιρία αναλαμβάνει την υποχρέωση να εξοφλήσει κάθε οφειλή της προς τρίτους, η οποία έχει γεννηθεί πριν από την υπογραφή του παρόντος και μπορεί να βεβαιωθεί και στο όνομα του αποχωρούντα εταίρου, ιδίως δε τις οφειλές προς το Ελληνικό Δημόσιο και τους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς κύριας και επικουρικής ασφάλισης. Ρητά συμφωνείται ότι ο αποχωρών εταίρος δεν θα έχει καμία ευθύνη για την πληρωμή οποιασδήποτε εταιρικής υποχρέωσης ακόμη και αν αυτή γεννήθηκε κατά το χρόνο που αυτός είχε την ιδιότητα του εταίρου ή του διαχειριστή.
Η αξία των μεταβιβαζόμενων εταιρικών μεριδίων ορίσθηκε από τους συμβαλλομένους στο ποσό ευρώ τριακοσίων (300,00). Κατόπιν των ανωτέρω το καταστατικό της άνω εταιρίας τροποποιείται και κωδικοποιείται ως εξής:

«ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α.

ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΠΩΝΥΜΙΑ – ΕΔΡΑ - ΣΚΟΠΟΣ-
ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ.-

Άρθρο 1ο

Οι συμβαλλόμενοι συστήνουν με το παρόν εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης με σκοπό α) την παροχή υπηρεσιών γυμναστικής, εμπορία αθλητικών ειδών και συμπληρωμάτων διατροφής, τη λειτουργία παιδότοπου, τη

λειτουργία αναψυκτηρίου, την οργάνωση εκδηλώσεων παντός είδους, την οργάνωση σεμιναρίων και παιδικών εκδηλώσεων αναψυχής, τη λειτουργία εργομετρικού κέντρου και την παροχή αθλητικής διατροφής, β) την ίδρυση, διαμόρφωση και λειτουργία πάσης φύσεως αθλητικών εγκαταστάσεων και γ) την άσκηση FRANCHISING. Επίσης η εταιρία δύναται να συστήνει μετά φυσικών προσώπων ή άλλων εταιριών, εταιρίες παντός τύπου ως επίσης και να συμμετέχει και να συνεργάζεται με άλλες εταιρίες υφιστάμενες ή συσταθησόμενες και επιδιώκουσες τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό, Ελληνικές ή αλλοδαπές, καθώς και να ιδρύει υποκαταστήματα.-

Άρθρο 2ο

Έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Νομός Θεσσαλονίκης ορίζεται ο Δήμος Νεάπολης Θεσσαλονίκης, ο πρώτος όροφος επί της οδού Δαβάκη αριθμός 6.-

Άρθρο 3ο

Η επωνυμία της εταιρίας ορίζεται ως εξής: «ΔΥΤΙΚΑ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» με το διακριτικό τίτλο «FORUM ΕΠΕ», στις δε συναλλαγές με το εξωτερικό θα χρησιμοποιείται πιστή μετάφραση της ως άνω ελληνικής επωνυμίας.»

Άρθρο 4ο

Φύλλο 8ο

Αριθμός 4.614

Η διάρκεια της εταιρίας συμφωνείται για πενήντα χρόνια (50ετής) και αρχίζει από την ημέρα που θα καταχωρηθεί νόμιμα το παρόν στο Μητρώο ΓΕ.ΜΗ. Από σήμερα όμως και μέχρι την πιο πάνω δημοσίευση του καταστατικού αυτού, όλες οι πράξεις που θα γίνουν και θα φέρουν την υπογραφή του παρακάτω οριζομένου διαχειριστού της εταιρίας, θεωρούνται ότι θα γίνουν για λογαριασμό της εταιρίας, θα διέπονται από το καταστατικό αυτό και θα δεσμεύουν την εταιρία.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ –ΚΑΛΥΨΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ- ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ- ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Άρθρο 5ο

Α.- Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται στο ποσό των ευρώ είκοσι ενός χιλιάδων (21.000,00) το οποίο διαιρείται σε επτακόσια (700) εταιρικά μερίδια αξίας ευρώ τριάντα (30,00) έκαστο και το οποίο σύμφωνα με ρητή διαβεβαίωση των συμβαλλομένων, καταβλήθηκε ήδη εξ ολοκλήρου στο ταμείο της εταιρίας όπως ακολουθεί: α) Η Ανώνυμη εταιρία «Γυμναστήρια Καλαμαριάς» εισέφερε ευρώ επτά χιλιάδες εκατόν σαράντα (7.140,00), η εταιρική της μερίδα αποτελείται από τριακόσια διακόσια τριάντα οκτώ (238) εταιρικά μερίδια και η συμμετοχή της στην εταιρία ανέρχεται σε ποσοστό τριάντα τέσσερα τοις εκατό (34%), β) ο Νικόλαος Δημητριάδης του Βασιλείου εισέφερε ευρώ δέκα τρεις χιλιάδες οκτακοσιες εξήντα (13.860,οο), η

εταιρική του μερίδα αποτελείται από τετρακόσια εξήντα δύο (462) εταιρικά μερίδια και η μερίδα συμμετοχής του στην εταιρία ανέρχεται σε ποσοστό εξήντα έξι τοις εκατό (66%).

Άρθρο 6ο

Μεταβίβαση Μεριδίων Συμφωνίες που αναφέρονται στα εταιρικά μερίδια και την εταιρική μερίδα συμμετοχής.

Α) Τα εταιρικά μερίδια μεταβιβάζονται από εταίρο σε εταίρο ελεύθερα με πράξη εν ζωή. Η μεταβίβασή τους σε τρίτους, με πράξη εν ζωή, επιτρέπεται μόνον με την προϋπόθεση ότι αρχικά θα προτιμώνται, κάτω από ίσους όρους οι εταίροι. Κάθε πράξη ενεργούμενη κατά παράβαση των ανωτέρω είναι εξ υπαρχής άκυρη. Η μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων αιτία θανάτου επέρχεται δια της εξ αδιαθέτου ή εκ διαθήκης διαδοχής. Η συμμετοχή οποιουδήποτε νέου εταίρου (ύστερα από μεταβίβαση με πράξη εν ζωή ή αιτία θανάτου), προϋποθέτει την αυτοδίκαιη αποδοχή από αυτόν των όρων του καταστατικού αυτού και των τροποποιήσεων του, καθώς και των αποφάσεων που ελήφθησαν μέχρι την είσοδο του στην εταιρία. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Ν.3190/55. Β) Απαγορεύεται στην εταιρία να αποκτήσει τα ίδια αυτής εταιρικά μερίδια. Γ) Κάθε μεταβολή σύμφωνα με τα παραπάνω στο πρόσωπο των εταίρων θα υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζονται στο άρθρο 8

του Ν.3190/1955 και Δ) Απαγορεύεται στους εταίρους ή στους νόμιμους διαδόχους τους να προκαλέσουν συντηρητική κατάσχεση ή σφράγιση οποιουδήποτε περιουσιακού στοιχείου της εταιρίας.-

Άρθρο 7ο

ΑΥΞΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η Γενική Συνέλευση των εταίρων μπορεί με απόφαση που λαμβάνεται ομόφωνα, να αποφασίζει την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου. Η ανάληψη του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται από τους εταίρους κατά το λόγο συμμετοχής του καθενός στην εταιρία.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ- ΑΔΕΙΑ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Άρθρο 8ο

1. Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε Γενική Συνέλευση. Οι Συνελεύσεις των εταίρων διέπονται από τις διατάξεις του Ν.3190/55 όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 419/10-12-1986, εφόσον δεν τροποποιούνται από το καταστατικό αυτό.-

2. Ειδικά συμφωνείται ότι οι εταίροι μπορούν να μετέχουν στη Συνέλευση και με αντιπρόσωπο νόμιμα εξουσιοδοτημένο με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο που μπορεί όμως να εκπροσωπεί έναν το πολύ εταίρο και να ασκεί όλα τα δικαιώματα του αντιπροσωπευόμενου εταίρου που απορρέουν από το νόμο και το καταστατικό.-

3. Η Γενική Συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για: α) Τροποποιήσεις του καταστατικού, β) Έγκριση του ισολογισμού και Διάθεση των κερδών, γ) Έγερση αγωγών κατά των οργάνων της εταιρίας ή των εταίρων για αποζημίωση που απορρέει από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση και λειτουργία της εταιρίας, δ) Παράταση της εταιρίας, Συγχώνευση, Μετατροπή ή Διάλυσή της και ε) Κάθε άλλη περίπτωση που ορίζεται από το νόμο και το καταστατικό αυτό.-

4. Στη συνέλευση προεδρεύει εταίρος ή εκπρόσωπος του που υποδεικνύεται από την πλειοψηφία των παρισταμένων εταίρων ή αλλιώς ο μεγαλύτερος σε ηλικία εταίρος.

5. Κάθε εταίρος έχει στη συνέλευση τόσες ψήφους όσα είναι και τα εταιρικά του μερίδια.

6. Οι αποφάσεις σε Συνέλευση και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3190/55.

7. Οι συζητήσεις και αποφάσεις κάθε συνέλευσης καταχωρούνται περιληπτικά σε ειδικό βιβλίο και τα πρακτικά υπογράφονται από όλους τους εταίρους που παρευρέθηκαν σ' αυτή.

8. Η Συνέλευση των εταίρων συγκαλείται από το διαχειριστή. Οι εταίροι καλούνται με έγγραφη πρόσκληση που επιδίδεται αποδεδειγμένα στη διεύθυνσή τους που σημειώνεται στο βιβλίο εταίρων οκτώ (8) τουλάχιστον

ημέρες πριν από τη συνέλευση. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφονται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνέλευσης και τα προς συζήτηση θέματα της ημερήσιας διάταξης. Εφόσον είναι σύμφωνοι όλοι οι εταίροι και παρίστανται μπορεί να γίνει συνέλευση και αν ακόμη δεν τηρήθηκαν οι πιο πάνω διατυπώσεις.

9. Η Συνέλευση συγκαλείται μια φορά κάθε χρόνο και μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Επιτρέπεται η σύγκληση της συνέλευσης σε κάθε περίπτωση ύστερα από αίτηση έστω και ενός εταίρου στην οποία θα προσδιορίζονται επακριβώς και τα προς συζήτηση θέματα. Αν περάσουν είκοσι (20) ημέρες από την επίδοση της παραπάνω αίτησης και δεν συγκληθεί από το διαχειριστή η Γενική Συνέλευση τότε η σύγκληση γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 11 του Ν.3190/55.

Άρθρο 9ο

Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρίας ανατίθεται με το καταστατικό αυτό στον Νικόλαο Δημητριάδη του Βασιλείου του Βασιλείου Δημητριάδη και της Χαρίκλειας Δημητριάδου, Α.Φ.Μ. 036745136 τα λοιπά στοιχεία του οποίου μνημονεύονται παραπάνω, για όλη τη διάρκεια της εταιρίας. Ο διαχειριστής αποφασίζει για όλα γενικά τα ζητήματα που αφορούν την Εταιρία μέσα στα πλαίσια του εταιρικού σκοπού με εξαίρεση εκείνα που σύμφωνα με το Νόμο ή το παρόν Καταστατικό ανήκουν στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Συνέλευσης των εταίρων. Ο διαχειριστής θα εκπροσωπεί και θα δεσμεύει την εταιρία, ειδικότερα δε

τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις του διαχειριστή είναι : α) Να εκπροσωπεί την εταιρία έναντι παντός αρμοδίου φυσικού ή νομικού προσώπου ημεδαπού ή αλλοδαπού, έναντι πάσης αρχής ημεδαπής ή αλλοδαπής, έναντι του Ελληνικού Δημοσίου ή ξένου Κράτους ή άλλου οργανισμού Πολιτικού ή άλλης φύσεως, έναντι οποιασδήποτε Τραπέζης, έναντι παντός Δικαστηρίου πάσης αρμοδιότητας και δικαιοδοσίας και παντός βαθμού, πολιτικού, ποινικού, ή διοικητικού, Αρείου Πάγου, Συμβουλίου της Επικρατείας, Ελεγκτικού Συνεδρίου, Τελωνείου, Δ.Ο.Υ., Δημοσίου Ταμείο, άλλου Οργανισμού, Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, Τράπεζας ή υποκαταστήματος αυτής, Ταχυδρομικού Ταμιευτηρίου, Εταιριών Κοινής Ωφέλειας (Δ.Ε.Η., Ο.Τ.Ε. κλπ.) και γενικά έναντι πάσης Αρχής Δημοσίας, Δημοτικής, Κοινοτικής, Δικαστικής, Οικονομικής, Διοικητικής, Φορολογικής, Αστυνομικής ή Υπηρεσίας κπλ. Ο διαχειριστής είναι και ταμίας της Εταιρίας και μπορεί να εισπράττει χρήματα από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, Δ.Ο.Υ., Τράπεζα ή υποκατάστημα αυτής, το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, το Ταχυδρομικό Ταμιευτήριο, ή άλλο Οργανισμό κλπ. να παραλαμβάνει πράγματα, συστημένες επιστολές κλπ. και να δίνει αποδείξεις. Να προσλαμβάνει το προσωπικό της εταιρίας, υπαλληλικό,

τεχνικό και εργατικό. Να διορίζει τους πληρεξουσίους δικηγόρους της εταιρίας να επάγει και να δίνει τους επιβαλλόμενους στην εταιρία όρκους. β) Να υπογράφει με την ατομική του υπογραφή κάτω από την εταιρική επωνυμία οποιοδήποτε έγγραφο δημόσιο ή ιδιωτικό με το οποίο θα δημιουργούνται δικαιώματα και υποχρεώσεις για την εταιρία. Να συνάπτει έγγραφες ή άτυπες συμβάσεις αντικειμένων της εταιρίας, να παρέχει εγγυήσεις με άνοιγμα πιστώσεων σε Τράπεζες ή άλλα Νομικά Πρόσωπα, να υπογράφει γραμμάτια και συναλλαγματικές, υπέρ, εις βάρος και επ' ονόματι της εταιρίας ως εκδότριας, αποδέκτριας, οπισθογράφου ή τριτεγγυήτριας, όπως επίσης να εκδίδει και υπογράφει Τραπεζικές επιταγές επ' ονόματι και για λογαριασμό της εταιρίας, να τις οπισθογραφεί, να εκδίδει και να μεταβιβάζει φορτωτικές με οπισθογράφηση και γενικά να συνάπτει οποιαδήποτε δικαιοπραξία επ' ονόματι και για λογαριασμό της εταιρίας, να δίνει και να λαμβάνει και τις σχετικές εξοφλητικές ή άλλες αποδείξεις από οποιοδήποτε οφειλέτη της εταιρίας ή μετ' αυτής συναλλασσόμενο, από οποιαδήποτε Τράπεζα ή άλλο νομικό πρόσωπο ή το Δημόσιο Ελληνικό και ξένο και από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, να προεξοφλεί συναλλαγματικές και φορτωτικές, να εισπράττει χρήματα της εταιρίας από δάνεια ή χρηματοδότηση από νομικά πρόσωπα, το Δημόσιο, Τράπεζες ή άλλους οργανισμούς, να συμβιβάζεται αναφορικά με τις υποθέσεις της εταιρίας καθορίζοντας και τους όρους του

συμβιβασμού. Να συνάπτει δάνεια οποιουδήποτε ποσού απλά ή με εμπράγματη ασφάλεια, είτε από πιστωτικό οργανισμό ή Τράπεζες είτε από οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Μόνη δε η υπογραφή του διαχειριστού στις προαναφερόμενες περιπτώσεις δανείων δεσμεύει την εταιρία. σε κάθε περίπτωση ο διαχειριστής υπέχει την κατά το νόμο ευθύνη, υποχρεούμενος να ενεργεί σύμφωνα προς τους σκοπούς για τους οποίους συστήθηκε η εταιρία, όπως ο νόμος προβλέπει. Ο διαχειριστής μπορεί να αναθέτει είτε με εξουσιοδότηση είτε με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο την ενάσκηση ειδικά καθοριζομένων καθηκόντων της εταιρίας στους εταίρους ή σε τρίτα πρόσωπα μη μέλη της εταιρίας.

Άρθρο 10ο

Επιτρέπεται στους εταίρους και στο διαχειριστή της Εταιρίας να συμμετέχουν, να διοικούν και να διαχειρίζονται είτε ατομικές επιχειρήσεις είτε εταιρίες οποιασδήποτε μορφής ή τύπου (ακόμη και σε εταιρίες μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα) με σκοπούς παρεμφερείς ή όμοιους με το αντικείμενο της ιδρυομένης Εταιρίας. Ειδικά για το διαχειριστή η άδεια αυτή θα επαναληφθεί και θα δοθεί και με απόφαση της πρώτης (α) Συνέλευσης των εταίρων που θα συγκληθεί.

Άρθρο 10α

Κάθε εταίρος δικαιούται, το πρώτο δεκαήμερο από τη λήξη καθενός ημερολογιακού τριμήνου να λαμβάνει γνώση, αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπο, της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρίας. Δικαιούται επίσης να λαμβάνει με δικές του δαπάνες αποσπάσματα από τα βιβλία των εταίρων και το βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων.

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Άρθρο 11ο

Κάθε χρόνο θα αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) από τα καθαρά κέρδη για το σχηματικό αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό ανέλθει στο ύψος του εταιρικού κεφαλαίου. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μπορεί να σχηματίζεται κονδύλιο έκτακτου αποθεματικού, το ύψος του οποίου θα καθορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου και θα εξαρτάται από τις ανάγκες και τα συμφέροντα της εταιρίας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε

ΑΠΟΓΡΑΦΗ-ΙΣΟΛΟΛΟΓΙΣΜΟΙ-ΚΕΡΔΗ

Άρθρο 12ο

1. Μια φορά το χρόνο ,στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής της εταιρίας είναι υποχρεωμένος να συντάξει λεπτομερή απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της.

2. Με βάση την παραπάνω απογραφή καταρτίζει ο διαχειριστής την ετήσια οικονομική κατάσταση. Οι ετήσιες

αυτές οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτέλεσμα χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσάρτημα) καταρτίζονται κατά τον τρόπο που καθορίζεται από το άρθρο 22 του Ν.3190/1955, υπόκεινται στις δημοσιεύσεις που προβλέπονται από τα άρθρα 8 και 22 του Ν.3190/1955 και υποβάλλονται για έγκριση στην τακτική συνέλευση των εταίρων, συνδεόμενες από τα απαιτούμενα έγγραφα.

3. Η εταιρική χρήση αρχίζει στις μια (1) Ιανουαρίου και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου κάθε έτους, εκτός από την πρώτη που αρχίζει την ημέρα σύστασης αυτής της εταιρίας, σύμφωνα με το άρθρο 1 του παρόντος και λήγει στις 31-12-2004.

4. Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη, η διανομή των οποίων θα γίνεται στο τέλος κάθε χρόνου, είναι ανάλογη με τα εταιρικά τους μερίδια.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Άρθρο 13ο

1. Οι εταίροι είναι υποχρεωμένοι να μεριμνούν για τα συμφέροντα της εταιρίας με την προσωπική τους συμβολή στις εταιρικές υποθέσεις.

2. Κανείς εταίρος δεν μπορεί να αποχωρήσει από την εταιρία εκτός από την περίπτωση που συντρέχει

σπουδαίος λόγος και ύστερα από απόφαση του αρμοδίου Δικαστηρίου (άρθρο 33 Ν.3190/55). Επίσης απαγορεύεται στους εταίρους κάθε ενέργεια ή πράξη η οποία οδηγεί στην καταστρατήγηση του εταιρικού σκοπού σε σχέση με όσα διαλαμβάνονται στο άρθρο 10 του παρόντος.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ
ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Άρθρο 14ο

1. Η εταιρία λύεται για τους λόγους που προβλέπονται στο άρθρο 44 του Ν. 3190/55 όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 419/10-12-1986.

2. Αν λυθεί η εταιρία για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξη της σε πτώχευση, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης και διανομής, η εταιρία θεωρείται ότι υφίσταται και διατηρεί την επωνυμία της στην οποία προστίθενται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».

3. Σαν εκκαθαριστής ορίζονται αυτός ή αυτοί που είναι κατά το χρόνο της λύσης της εταιρίας διαχειριστές της κατά το άρθρο 9 του παρόντος.

4. Με την έναρξη της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής ή οι εκκαθαριστές είναι υποχρεωμένοι να κάνουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να συντάξουν τον ισολογισμό της εταιρίας. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί οι εκκαθαριστές είναι υποχρεωμένοι να συντάσσουν κάθε χρόνο οικονομική κατάσταση. Οι εκκαθαριστές είναι υποχρεωμένοι να τελειώσουν χωρίς καθυστέρηση τις

εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρίας, να εξοφλήσουν τα χρέη και να εισπράξουν τις απαιτήσεις της και να μετατρέψουν σε χρήμα την εταιρικής περιουσία. Όταν τελειώσει η εκκαθάριση οι εκκαθαριστές καταρτίζουν την τελική οικονομική κατάσταση, τη δημοσιεύουν νόμιμα και διανέμουν στους εταίρους το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας σύμφωνα με την εταιρική τους συμμετοχή. Καθενός από τους εκκαθαριστές μπορεί να αναθέσει όλες τις εξουσίες και αρμοδιότητές του ή μέρος αυτών σε τρίτο με ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η

ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 15ο

Κάθε θέμα που δεν προβλέπεται και δεν ρυθμίζεται ειδικά από αυτή την εταιρική σύμβαση (καταστατικό), θα διέπεται και θα ρυθμίζεται από τις διατάξεις του Ν.3190/55 όπως ισχύει τροποποιημένος από το Π.Δ. 419/10-12-1986.

Άρθρο 16ο

Παρέχεται στο διαχειριστή της εταιρίας η ειδική εντολή και πληρεξουσιότητα να υποβάλλει επικυρωμένο αντίγραφο αυτής της συμβολαιογραφικής πράξης αρμοδίως στο Μητρώο ΓΕ.ΜΗ. για να δημοσιευθεί και καταχωρηθεί νόμιμα.

Φύλλο 14ο

Αριθμός 4.614

Τέλος οι συμβαλλόμενοι δηλώνουν ότι παραιτούνται από κάθε δικαίωμα που θα τους επέτρεπε να διαρρήξουν να προσβάλλουν ή να ακυρώσουν την παρούσα σύμβαση εκχώρησης και μεταβίβασης δια οποιανδήποτε αιτία και λόγο τυπικό ή ουσιαστικό καθώς και για κάποιον από αυτούς που αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα και από τις σχετικές με αυτά αγωγές και ενστάσεις οι προϋποθέσεις των οποίων δεν συντρέχουν εν προκειμένω.

Εγώ η συμβολαιογράφος ρώτησα τους συμβαλλόμενους αν έχουν την ιδιότητα του δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.3213/2003 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 παρ.4α του Ν.3242/2004 και της παρ. δ της παρ.1 του άρθρου 2 του Ν.3213/2003, όπως προστέθηκε με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3327/2005 και μου απάντησαν αρνητικά.

Υπενθύμισα στους συμβαλλομένους τις διατάξεις του άρθρου 8 του Νόμου 3190/55, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και τις εκ των διατάξεων του Π.Δ. 279/8-7-1993 υποχρεώσεις τους, απορρέουσες από την υπαριθμό 89/667 οδηγία της Ε.Ο.Κ. του Συμβουλίου των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων, την εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών Σ.3657/442/ΠΟΛ 349/1986 και τις συνέπειες από τις παραβάσεις τους.

Επίσης τους υπενθύμισα ότι αντίγραφο του παρόντος πρέπει να υποβληθεί στο Γ.Ε.Μ.Η. καθώς και στην αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με το αρ. 42 του Ν.4172/2013 (αρ.πρωτ. Δ12Α 1049253 ΕΞ 17/3/2014), ο δικαιούχος της ωφέλειας κατά τη στιγμή της μεταβίβασης δεν υποχρεούται στην καταβολή φόρου αλλά ούτε και στην υποβολή αντίστοιχης δήλωσης υπεραξίας, όπως απαιτούνταν από τις προϊσχύουσες διατάξεις του Ν.2238/1994.

Οι συμβαλλόμενοι γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από την διάταξη της παρ. 6 του άρθρου 22 Ν.1599/86, δηλώνουν υπεύθυνα και με επίγνωση ότι η ακρίβεια των από αυτούς δηλουμένων μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν.1599/86) τα εξής: α) ότι οι στην αρχή του παρόντος αναγραφόμενες διευθύνσεις τους είναι οι αληθινές και μόνιμες και ότι οι συμβαλλόμενοι έχουν την ιθαγένεια και υπηκοότητα που δήλωσαν στην αρχή του παρόντος και ότι δεν την έχουν χάσει μέχρι σήμερα

Επισυνάπτονται στο παρόν : α) βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας του Υπουργείου Οικονομικών Γενική Γραμματεία Πληροφορικών Συστημάτων με αριθμό 66558124/15-4-2019 για τον πωλητή ,

Φύλλο 15ο

Αριθμός 4.614

β) η με αριθμό πρωτοκόλλου 37683/24-1-2019 βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας της Διεύθυνσης Εφαρμογών της Γενικής Διεύθυνσης Πληροφορικής του Ι.Κ.Α. σύμφωνα με τις διατάξεις της υπαριθμό Φ 11321/25754/1695/15-12-2011 Υπουργικής Απόφασης.

Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 4,οο ευρώ για το πρωτότυπο και 2,οο ευρώ για κάθε αντίγραφο.

Σε μαρτυρία όλων των παραπάνω συντάχτηκε το παρόν σε δέκα πέντε φύλλα χαρτιού για το οποίο για το οποίο εισπράχθηκαν για τέλη και δικαιώματα μου με δύο (2) αντίγραφα ευρώ διακόσια δέκα τρία και ογδόντα τέσσερα λεπτά (213,84) και επιπλέον εισπράχθηκε για Φ.Π.Α. ποσό ευρώ 51,32 το οποίο αφού διαβάστηκε καθαρά και δυνατά για το ακούσουν οι συμβαλλόμενοι και βεβαιώθηκε από αυτούς υπογράφηκε από αυτούς και μένα τη συμβολαιογράφο στο τέλος των δέκα τεσσάρων προηγούμενων φύλλων και της όλης πράξης, όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

ΕΠΟΝΤΑΙ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ