ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 01/07/2019
Αθήνα,28/06/2019
Αριθ.Πρωτ.:1579040

Πληροφορίες: ΦΟΥΣΤΕΡΗΣ ΕΜΜ.
Τηλέφωνο: 2103382137
Fax: 2103616464
E-mail: gemiepe@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΤΖΕΝ ΑΙ ΑΘΗΝΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ».**

Την **28/06/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΤΖΕΝ ΑΙ ΑΘΗΝΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ,** το διακριτικό τίτλο GEN - I ATHENS Μ.Ε.Π.Ε.(SMLLC) και αριθμό ΓΕΜΗ **8597501000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1777181 οι εγκεκριμένες από την 14/06/2019 Γενική Συνέλευση των Εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1777182 η από 14/06/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- η εταιρεία ΑΤC ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Ε.Π.Ε. με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 33.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Έκθεση Ελέγχου Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Εταίρους της Εταιρείας

«ΤΖΕΝ ΑΪ ΑΘΗΝΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΤΖΕΝ ΑΪ ΑΘΗΝΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΑΒΓ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικές καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικές καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διαχειριστή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή, έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 22 του Κ.Ν. 3190/1955 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΤΖΕΝ ΑΪ ΑΘΗΝΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή της.

Αθήνα, 23 Απριλίου 2019

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

atc Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Ε.Π.Ε.

Ιφιγενείας 3-5, Μεταμόρφωση, 14451

Α.Μ. ΕΛΤΕ 33

Δημήτριος Αν. Μάνος

Α.Μ. ΕΛΤΕ 2182

Αριθμός ΓΕΜΗ: 8597501000

Έκθεση του Διαχειριστή

Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων της
" ΤΖΕΝ ΑΪ ΑΘΗΝΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ"
για τα πεπραγμένα της 10ης εταιρικής χρήσης
που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018

Μαρούσι, 29 Μαρτίου 2019

Κύριοι Εταίροι,

Με την ευκαιρία της κατάθεσης για έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας, για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018.

ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα εταιρική χρήση είναι η δέκατη κατά σειρά και περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 01 Ιανουαρίου 2018 έως και 31 Δεκεμβρίου 2018.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών και τις Σημειώσεις την περίοδο 01 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα βάσει του νόμου 4308/2014.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ – ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών χρηματοοικονομικών μεγεθών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ισολογισμού και της Κατάστασης των αποτελεσμάτων, με τις απαραίτητες κατά την κρίση μας διευκρινίσεις. Από τη συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδεικτών, προκύπτει η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2018

Απαιτήσεις

Κατά την 31.12.2018 το υπόλοιπο των εμπορικών απαιτήσεων μειώθηκε με βάση το αντίστοιχο ποσό της προηγουμένης χρήσης κατά ποσό € 751.347,42, ήτοι ποσοστό 6,82%. Η ταχύτητα κυκλοφορίας απαιτήσεων ανήλθε σε 20,59 ημέρες. Η αντίστοιχη περίοδος για την προηγούμενη χρήση είναι 23,93 ημέρες. Ο δείκτης (Κυκλοφορούν ενεργητικό / Συνολικό ενεργητικό) ανέρχεται σε 99,96% όπως και την προηγούμενη χρήση.

Καθαρή Θέση

Για την ίδια ημερομηνία η καθαρή θέση αυξήθηκε κατά € 4.456,40 δηλαδή σε ποσοστό 0,46%. Ο αριθμοδείκτης διάρθρωση κεφαλαίου (Ίδια κεφάλαια / Συνολικά κεφάλαια) ανέρχεται σε 61,84% για το 2018 και 62,13% για το 2017. Ο αριθμοδείκτης που καθορίζει τον τρόπο χρηματοδότησης των πάγιων επενδύσεων (Ίδια κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό) διαμορφώθηκε σε 18.256,43% και σε 15.591,39% αντίστοιχα.

Επίσης, ο αριθμοδείκτης (Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού) ανήλθε σε 4,55% και 4,25% αντίστοιχα. Τέλος, η εσωτερική αξία μετοχής (Σύνολο ιδίων κεφαλαίων / Αριθμός εταιρικών μεριδίων) ανέρχεται σε € 48,51 ευρώ / εταιρικό μερίδιο έναντι € 48,29 της χρήσης 2017.

Αριθμοδείκτης Αποδοτικότητα απασχολούμενων κεφαλαίων (ROCE)

Στον αριθμοδείκτη λαμβάνουμε υπόψη τα αποτελέσματά προ φόρων διαιρούμενα με το άθροισμα της καθαρής θέσης και των υποχρεώσεων (βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων). Ο δείκτης ανήλθε σε 2,13% για το 2018 και 1,93% για το 2017.

Αριθμοδείκτης Αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων (ROE)

Ο δείκτης προσδιορίζεται αφού διαιρέσουμε τα κέρδη προ φόρων με το σύνολο της καθαρής θέσης. Με βάση τον παραπάνω υπολογισμό τα ποσοστά για την χρήση 2018 και 2017 είναι 43,34% και 42,01% αντίστοιχα.

Οικονομική Μόχλευση

Η οικονομική μόχλευση είναι η διαίρεση του δείκτη αποδοτικότητας ιδίων κεφαλαίων και αποδοτικότητας απασχολούμενων κεφαλαίων (ROE / ROCE). Για την τρέχουσα χρήση ανέρχεται 20,32 φορές και για την προηγούμενη 21,81 φορές.

Υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μειώθηκαν σε ποσοστό 6,44 %, ήτοι σε ποσό € 1.400.651,31. Η μεταβολή οφείλεται κατά κύριο λόγω στην μείωση των εμπορικών υποχρεώσεων και των δεδουλευμένων εξόδων και παράλληλα στην μικρότερη αύξηση των υποχρεώσεων από φόρους. Ο αριθμοδείκτης (Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού) μειώθηκε από 95,75% σε 95,45%.

Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών σημείωσε αύξηση με ποσοστό 7,65% και ανήλθε στο ποσό των € 186.006.038,96.

Μικτό αποτέλεσμα

Στο τέλος της χρήσης 2018 το μικτό αποτέλεσμα ανήλθε σε ποσό € 1.010.389,69 και το αντίστοιχο ποσό για το 2017 ανήλθε σε € 805.391,96. Το ποσό της αύξησης ανέρχεται σε ποσό € 204.997,73 και το ποσοστό μεταβολής σε ποσοστό 25,45%. Η παραπάνω μεταβολή απεικονίζεται από τον αριθμοδείκτη μεικτού περιθωρίου κέρδους (Μικτά Κέρδη Χρήσεως / Καθαρές πωλήσεις), το οποίο ανέρχεται ποσοστό 0,54% και 0,47% αντίστοιχα.

EBITDA (κέρδη προ φόρων τόκων και αποσβέσεων)

Τα κέρδη προ φόρων τόκων και αποσβέσεων ανήλθαν σε € 456.104,81 και σε € 439.054,63 αντίστοιχα, ήτοι ποσοστό μεταβολής 3,88%. Το περιθώριο EBITDA (EBITDA / Καθαρές πωλήσεις χρήσεως ανήλθε σε ποσοστό 0,25% όπως και την προηγούμενη χρήση. Το καθαρό περιθώριο κέρδους υπολογίζεται διαιρώντας τα κέρδη προ φόρων με τις καθαρές πωλήσεις της χρήσεως και ανέρχεται σε ποσοστό 0,23% για τη χρήση 2018 όπως και την προηγούμενη χρήση.

Κέρδη μετά από φόρους

Τα κέρδη μετά φόρων παρουσιάζουν μείωση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά € 11.331,86 ήτοι (3,59)%. Τα κέρδη ανά εταιρικό μερίδιο ανέρχονται σε € 15,22 για το 2018 και 15,79 για το 2017.

Δείκτες Γενικής ρευστότητας

Ο δείκτης γενικής ρευστότητας ανέρχεται σε 1,05 και σε 1,04 για την προηγούμενη χρήση, και προσδιορίζεται διαιρώντας το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού με τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Τέλος, το Κεφάλαιο κίνησης (κυκλοφορούν ενεργητικό μείον τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις) παρουσίασε αύξηση κατά € 5.336,21 και ο δείκτης κεφαλαίου κίνησης δηλαδή κεφάλαιο κίνησης προς το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε 4,51% έναντι 4,21% της προηγούμενη χρήσης.

Ο διαχειριστής σας καλεί να εγκρίνετε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που ακολουθούν για τη Χρήση 2018, δηλαδή τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων κεφαλαίων, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών, τις Σημειώσεις καθώς και την Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2018 ήτοι την 31.12.2018 έως σήμερα, δεν έχουν συμβεί γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Την επόμενη χρήση 2019 θα επιδιωχθεί η σταθεροποίηση του κύκλου εργασιών σε συνδυασμό με τις ιδιαίτερες αρνητικές οικονομικές συνθήκες που επικρατούν στην Ελληνική αγορά και εάν είναι δυνατόν, αύξηση του κύκλου εργασιών με την καλύτερη δυνατή εκμετάλλευση των οικονομιών κλίμακας.

Η Διοίκηση για τα επόμενα χρόνια έχει ως στόχο την εκμετάλλευση ευκαιριών για ανάπτυξη και επέκταση των δραστηριοτήτων της σε νέες αγορές.

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας αφορούν κυρίως υποχρεώσεις προς τη μητρική εταιρεία και οι όροι διακανονισμού εφαρμόζονται στα πλαίσια του Ομίλου με σκοπό τη διατήρηση των δραστηριοτήτων της θυγατρικής στα επόμενα έτη.

Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

α) δεν υφίστανται πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον
β) η οντότητα δεν συμμετέχει στην ανάπτυξη πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

α) Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει πολιτικές διαφοροποίησης για το υπαλληλικό προσωπικό και παρέχει ίσες ευκαιρίες στο υπάρχον και δυνητικό υπαλληλικό προσωπικό της.

β) Η Εταιρεία εφαρμόζει τις υποχρεώσεις της που ανακύπτουν από την Εργατική Νομοθεσία

γ) Η Εταιρεία παρέχει τους απαιτούμενους πόρους για την υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων στο χώρο εργασίας τους.

δ) Παρέχεται συνεχής εκπαίδευση και αξιολόγηση του προσωπικού και οι προαγωγές αξιολογούνται από τη μητρική εταιρεία του Ομίλου.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικούς κινδύνους, οι συναλλαγές της είναι σε €.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Η Εταιρεία δε διατρέχει κίνδυνο επιτοκίων καθώς, δεν έχει επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά προϊόντα.

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής των τιμών των χρεογράφων, καθώς δεν έχει επενδύσεις σε μετοχές.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πιστωτικό κίνδυνο λόγω ότι οι συναλλαγές αφορούν κυρίως με εταιρείες του ομίλου και με τον ΛΑΓΗΕ.

Κίνδυνος Ρευστότητας – Κίνδυνος Ταμειακών Ροών

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και πιστώσεων από τον Όμιλο. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες πιστώσεις προς χρήση στα πλαίσια της πιστωτικής πολιτικής του ομίλου.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018, να απαλλάξει το Διαχειριστή, την Προϊσταμένη Λογιστηρίου και τον Ελεγκτή από κάθε ευθύνη και να ορίσει Ελεγκτική Εταιρεία για τη χρήση 2019.

Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει στο πρόσωπο του Διαχειριστή

Με τιμή,

Ο Διαχειριστής

Dr Igor Koprivnikar

Αριθμός ΓΕΜΗ: 8597501000

ΤΖΕΝ ΑΪ ΑΘΗΝΑ

ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

της 31ης Δεκεμβρίου 2018

(01 Ιανουαρίου 2018 – 31 Δεκεμβρίου 2018)

με βάση τα

Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

Ν. 4308/2014

Μαρούσι, 2019

Περιεχόμενα

1 Έκθεση του Διαχειριστή 3

2 Έκθεση Ελέγχου Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών 8

3 Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 12

3.1 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης 12

3.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων 14

3.3 Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 15

3.4 Κατάσταση Ταμειακών Ροών 16

3.5 Σημειώσεις επί των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018 και της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή 17

3.5.1 Σύσταση της Εταιρείας 17
3.5.2 Βάση σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 17
3.5.3 Βασικές Λογιστικές Αρχές 19
3.5.4 Ενσώματα πάγια 28
3.5.5 Δάνεια και Απαιτήσεις 29
3.5.6 Εμπορικές απαιτήσεις 29
3.5.7 Αποθέματα 29
3.5.8 Λοιπές απαιτήσεις 29
3.5.9 Προπληρωμένα έξοδα 30
3.5.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 30
3.5.11 Καταβλημένα κεφάλαια 30
3.5.12 Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο 30
3.5.13 Εμπορικές υποχρεώσεις 31
3.5.14 Υποχρέωση από τρέχων φόρο εισοδήματος 31
3.5.15 Λοιποί φόροι – τέλη 32
3.5.16 Λοιπές υποχρεώσεις 32
3.5.17 Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα 32
3.5.18 Κύκλος εργασιών 32
3.5.19 Ανάλυση εξόδων 33
3.5.20 Λοιπά έξοδα και ζημιές 34
3.5.21 Λοιπά έσοδα και κέρδη 34
3.5.22 Προτεινόμενη διάθεση κερδών 34
3.5.23 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 35
3.5.24 Νομικές υποθέσεις και δεσμεύσεις 35
3.5.25 Μεταγενέστερα γεγονότα 36

1 Έκθεση του Διαχειριστή

Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων της
" ΤΖΕΝ ΑΪ ΑΘΗΝΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ"
για τα πεπραγμένα της 10ης εταιρικής χρήσης
που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018

Μαρούσι, 29 Μαρτίου 2019

Κύριοι Εταίροι,

Με την ευκαιρία της κατάθεσης για έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας, για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018.

ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα εταιρική χρήση είναι η δέκατη κατά σειρά και περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 01 Ιανουαρίου 2018 έως και 31 Δεκεμβρίου 2018.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών και τις Σημειώσεις την περίοδο 01 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα βάσει του νόμου 4308/2014.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ – ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών χρηματοοικονομικών μεγεθών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ισολογισμού και της Κατάστασης των αποτελεσμάτων, με τις απαραίτητες κατά την κρίση μας διευκρινίσεις. Από τη συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδεικτών, προκύπτει η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2018

Απαιτήσεις

Κατά την 31.12.2018 το υπόλοιπο των εμπορικών απαιτήσεων μειώθηκε με βάση το αντίστοιχο ποσό της προηγουμένης χρήσης κατά ποσό € 751.347,42, ήτοι ποσοστό 6,82%. Η ταχύτητα κυκλοφορίας απαιτήσεων ανήλθε σε 20,59 ημέρες. Η αντίστοιχη περίοδος για την προηγούμενη χρήση είναι 23,93 ημέρες. Ο δείκτης (Κυκλοφορούν ενεργητικό / Συνολικό ενεργητικό) ανέρχεται σε 99,96% όπως και την προηγούμενη χρήση.

Καθαρή Θέση

Για την ίδια ημερομηνία η καθαρή θέση αυξήθηκε κατά € 4.456,40 δηλαδή σε ποσοστό 0,46%. Ο αριθμοδείκτης διάρθρωση κεφαλαίου (Ίδια κεφάλαια / Συνολικά κεφάλαια) ανέρχεται σε 61,84% για το 2018 και 62,13% για το 2017. Ο αριθμοδείκτης που καθορίζει τον τρόπο χρηματοδότησης των πάγιων επενδύσεων (Ίδια κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό) διαμορφώθηκε σε 18.256,43% και σε 15.591,39% αντίστοιχα.

Επίσης, ο αριθμοδείκτης (Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού) ανήλθε σε 4,55% και 4,25% αντίστοιχα. Τέλος, η εσωτερική αξία μετοχής (Σύνολο ιδίων κεφαλαίων / Αριθμός εταιρικών μεριδίων) ανέρχεται σε € 48,51 ευρώ / εταιρικό μερίδιο έναντι € 48,29 της χρήσης 2017.

Αριθμοδείκτης Αποδοτικότητα απασχολούμενων κεφαλαίων (ROCE)

Στον αριθμοδείκτη λαμβάνουμε υπόψη τα αποτελέσματά προ φόρων διαιρούμενα με το άθροισμα της καθαρής θέσης και των υποχρεώσεων (βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων). Ο δείκτης ανήλθε σε 2,13% για το 2018 και 1,93% για το 2017.

Αριθμοδείκτης Αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων (ROE)

Ο δείκτης προσδιορίζεται αφού διαιρέσουμε τα κέρδη προ φόρων με το σύνολο της καθαρής θέσης. Με βάση τον παραπάνω υπολογισμό τα ποσοστά για την χρήση 2018 και 2017 είναι 43,34% και 42,01% αντίστοιχα.

Οικονομική Μόχλευση

Η οικονομική μόχλευση είναι η διαίρεση του δείκτη αποδοτικότητας ιδίων κεφαλαίων και αποδοτικότητας απασχολούμενων κεφαλαίων (ROE / ROCE). Για την τρέχουσα χρήση ανέρχεται 20,32 φορές και για την προηγούμενη 21,81 φορές.

Υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μειώθηκαν σε ποσοστό 6,44 %, ήτοι σε ποσό € 1.400.651,31. Η μεταβολή οφείλεται κατά κύριο λόγω στην μείωση των εμπορικών υποχρεώσεων και των δεδουλευμένων εξόδων και παράλληλα στην μικρότερη αύξηση των υποχρεώσεων από φόρους. Ο αριθμοδείκτης (Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού) μειώθηκε από 95,75% σε 95,45%.

Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών σημείωσε αύξηση με ποσοστό 7,65% και ανήλθε στο ποσό των € 186.006.038,96.

Μικτό αποτέλεσμα

Στο τέλος της χρήσης 2018 το μικτό αποτέλεσμα ανήλθε σε ποσό € 1.010.389,69 και το αντίστοιχο ποσό για το 2017 ανήλθε σε € 805.391,96. Το ποσό της αύξησης ανέρχεται σε ποσό € 204.997,73 και το ποσοστό μεταβολής σε ποσοστό 25,45%. Η παραπάνω μεταβολή απεικονίζεται από τον αριθμοδείκτη μεικτού περιθωρίου κέρδους (Μικτά Κέρδη Χρήσεως / Καθαρές πωλήσεις), το οποίο ανέρχεται ποσοστό 0,54% και 0,47% αντίστοιχα.

EBITDA (κέρδη προ φόρων τόκων και αποσβέσεων)

Τα κέρδη προ φόρων τόκων και αποσβέσεων ανήλθαν σε € 456.104,81 και σε € 439.054,63 αντίστοιχα, ήτοι ποσοστό μεταβολής 3,88%. Το περιθώριο EBITDA (EBITDA / Καθαρές πωλήσεις χρήσεως ανήλθε σε ποσοστό 0,25% όπως και την προηγούμενη χρήση. Το καθαρό περιθώριο κέρδους υπολογίζεται διαιρώντας τα κέρδη προ φόρων με τις καθαρές πωλήσεις της χρήσεως και ανέρχεται σε ποσοστό 0,23% για τη χρήση 2018 όπως και την προηγούμενη χρήση.

Κέρδη μετά από φόρους

Τα κέρδη μετά φόρων παρουσιάζουν μείωση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά € 11.331,86 ήτοι (3,59)%. Τα κέρδη ανά εταιρικό μερίδιο ανέρχονται σε € 15,22 για το 2018 και 15,79 για το 2017.

Δείκτες Γενικής ρευστότητας

Ο δείκτης γενικής ρευστότητας ανέρχεται σε 1,05 και σε 1,04 για την προηγούμενη χρήση, και προσδιορίζεται διαιρώντας το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού με τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις. Τέλος, το Κεφάλαιο κίνησης (κυκλοφορούν ενεργητικό μείον τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις) παρουσίασε αύξηση κατά € 5.336,21 και ο δείκτης κεφαλαίου κίνησης δηλαδή κεφάλαιο κίνησης προς το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε 4,51% έναντι 4,21% της προηγούμενη χρήσης.

Ο διαχειριστής σας καλεί να εγκρίνετε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που ακολουθούν για τη Χρήση 2018, δηλαδή τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων κεφαλαίων, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών, τις Σημειώσεις καθώς και την Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2018 ήτοι την 31.12.2018 έως σήμερα, δεν έχουν συμβεί γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Την επόμενη χρήση 2019 θα επιδιωχθεί η σταθεροποίηση του κύκλου εργασιών σε συνδυασμό με τις ιδιαίτερες αρνητικές οικονομικές συνθήκες που επικρατούν στην Ελληνική αγορά και εάν είναι δυνατόν, αύξηση του κύκλου εργασιών με την καλύτερη δυνατή εκμετάλλευση των οικονομιών κλίμακας.

Η Διοίκηση για τα επόμενα χρόνια έχει ως στόχο την εκμετάλλευση ευκαιριών για ανάπτυξη και επέκταση των δραστηριοτήτων της σε νέες αγορές.

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας αφορούν κυρίως υποχρεώσεις προς τη μητρική εταιρεία και οι όροι διακανονισμού εφαρμόζονται στα πλαίσια του Ομίλου με σκοπό τη διατήρηση των δραστηριοτήτων της θυγατρικής στα επόμενα έτη.

Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

α) δεν υφίστανται πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον
β) η οντότητα δεν συμμετέχει στην ανάπτυξη πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

α) Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει πολιτικές διαφοροποίησης για το υπαλληλικό προσωπικό και παρέχει ίσες ευκαιρίες στο υπάρχον και δυνητικό υπαλληλικό προσωπικό της.

β) Η Εταιρεία εφαρμόζει τις υποχρεώσεις της που ανακύπτουν από την Εργατική Νομοθεσία

γ) Η Εταιρεία παρέχει τους απαιτούμενους πόρους για την υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων στο χώρο εργασίας τους.

δ) Παρέχεται συνεχής εκπαίδευση και αξιολόγηση του προσωπικού και οι προαγωγές αξιολογούνται από τη μητρική εταιρεία του Ομίλου.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικούς κινδύνους, οι συναλλαγές της είναι σε €.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Η Εταιρεία δε διατρέχει κίνδυνο επιτοκίων καθώς, δεν έχει επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά προϊόντα.

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής των τιμών των χρεογράφων, καθώς δεν έχει επενδύσεις σε μετοχές.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πιστωτικό κίνδυνο λόγω ότι οι συναλλαγές αφορούν κυρίως με εταιρείες του ομίλου και με τον ΛΑΓΗΕ.

Κίνδυνος Ρευστότητας – Κίνδυνος Ταμειακών Ροών

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και πιστώσεων από τον Όμιλο. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες πιστώσεις προς χρήση στα πλαίσια της πιστωτικής πολιτικής του ομίλου.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018, να απαλλάξει το Διαχειριστή, την Προϊσταμένη Λογιστηρίου και τον Ελεγκτή από κάθε ευθύνη και να ορίσει Ελεγκτική Εταιρεία για τη χρήση 2019.

Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει στο πρόσωπο του Διαχειριστή

Με τιμή,

Ο Διαχειριστής

Dr Igor Koprivnikar

2 Έκθεση Ελέγχου Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Εταίρους της Εταιρείας

«ΤΖΕΝ ΑΪ ΑΘΗΝΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΤΖΕΝ ΑΪ ΑΘΗΝΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΑΒΓ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικές καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικές καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διαχειριστή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή, έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 22 του Κ.Ν. 3190/1955 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΤΖΕΝ ΑΪ ΑΘΗΝΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή της.

Αθήνα, 23 Απριλίου 2019

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

atc Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Ε.Π.Ε.

Ιφιγενείας 3-5, Μεταμόρφωση, 14451

Α.Μ. ΕΛΤΕ 33

Δημήτριος Αν. Μάνος

Α.Μ. ΕΛΤΕ 2182

3 Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

3.1 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

	Σημείωση	31.12.2018	31.12.2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα Πάγια			
Λοιπός εξοπλισμός	3.5.4	148,68	558,89
Σύνολο		**148,68**	**558,89**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	3.5.4	5.165,73	5.635,33
Σύνολο		**5.165,73**	**5.635,33**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	3.5.5	2.905,00	2.905,00
Σύνολο		**2.905,00**	**2.905,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**8.219,41**	**9.099,22**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	3.5.6	10.263.235,39	11.014.582,81
Λοιπές απαιτήσεις	3.5.8	1.153.174,21	2.965.016,51
Προπληρωμένα έξοδα	3.5.9	404.359,67	451.381,67
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.5.10	9.500.503,22	8.285.606,60
Σύνολο		**21.321.272,49**	**22.716.587,59**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**21.321.272,49**	**22.716.587,59**
Σύνολο Ενεργητικού		**21.329.491,90**	**22.725.686,81**

	Σημείωση	31.12.2018	31.12.2017
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	3.5.11	600.000,00	600.000,00
Σύνολο		**600.000,00**	**600.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	3.5.12	81.009,93	65.788,26
Αποτελέσματα εις νέο		289.211,76	299.977,03
Σύνολο		**370.221,69**	**365.765,29**
Σύνολο Καθαρής θέσης		**970.221,69**	**965.765,29**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	3.5.13	17.993.875,16	19.445.716,15
Φόρος εισοδήματος	3.5.14	26.098,32	0,00
Λοιποί φόροι τέλη	3.5.15	1.457.557,09	996.343,10
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		4.361,19	1.053,98
Λοιπές υποχρεώσεις	3.5.16	5.633,70	5.965,66
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	3.5.17	871.744,75	1.310.842,63
Σύνολο		**20.359.270,21**	**21.759.921,52**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**20.359.270,21**	**21.759.921,52**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**21.329.491,90**	**22.725.686,81**

3.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	Σημείωση	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.5.18	186.006.038,96	172.782.711,09
Κόστος πωλήσεων	3.5.7	(184.995.649,27)	(171.977.319,13)
Μικτό αποτέλεσμα		**1.010.389,69**	**805.391,96**
Έξοδα διοίκησης	3.5.19	(581.124,08)	(502.157,00)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	3.5.20	(157,32)	(50,04)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	3.5.21	25.856,47	134.584,73
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**454.964,76**	**437.769,65**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(34.453,82)	(32.025,17)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**420.510,94**	**405.744,48**
Φόροι εισοδήματος	3.5.14	(116.077,51)	(89.979,19)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**304.433,43**	**315.765,29**

3.3 Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	Κεφάλαιο	**Αποθεματικά νόμων και κατ/κού**	**Αποτελέσματα εις νέο**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 31.12.2016	**150.000,00**	**50.000,00**	**252.211,02**	**452.211,02**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	0,00	15.788,26	(15.788,26)	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	(252.211,02)	(252.211,02)
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	315.765,29	315.765,29
Υπόλοιπο 31.12.2017	**600.000,00**	**65.788,26**	**299.977,03**	**965.765,29**
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	0,00	15.221,67	(15.221,67)	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	(299.977,03)	(299.977,03)
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	304.433,43	304.433,43
Υπόλοιπο 31.12.2018	**600.000,00**	**81.009,93**	**289.211,76**	**970.221,69**

3.4 Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	31.12.2018	**31.12.2017**
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	**420.510,94**	**405.744,48**
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	1.140,05	1.284,98
Έσοδα από διαγραφές προβλέψεων	(25.758,08)	(134.584,73)
Προβλέψεις κόστους διαμεταμεφοράς ενέργειας	861.969,75	1.301.016,93
Λοιπές προβλέψεις	9.775,00	9.825,70
Προβλέψεις	845.986,67	1.176.257,90
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	34.453,82	32.025,17
	1.302.091,48	**1.615.312,53**
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	0,00	0,00
Μείωση / (αύξηση) εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων	(2.610.211,72)	(805.586,24)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων	(2.272.736,30)	(5.490.305,31)
	1.639.566,90	7.911.204,08
Μείον:		
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	(34.453,82)	(32.025,17)
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	(89.979,19)	(119.679,56)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**1.515.133,89**	**7.759.499,35**
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
(Πληρωμές) / εισπράξεις για (απόκτηση) / από πώληση παγίων στοιχείων	(260,24)	(127,42)
Σύνολο	**(260,24)**	**(127,42)**
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις / (πληρωμές) από αύξηση / (για μείωση) κεφαλαίου	0,00	450.000,00
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια		
Μερίσματα πληρωθέντα	(299.977,03)	(252.211,02)
Σύνολο	**(299.977,03)**	**197.788,98**
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων		
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης	**(1.214.896,62)**	**7.957.160,91**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	**8.285.606,60**	**328.445,69**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	**9.500.503,22**	**8.285.606,60**

3.5 Σημειώσεις επί των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018 και της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή

3.5.1 Σύσταση της Εταιρείας

Η ΤΖΕΝ ΑΪ ΑΘΗΝΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (στο εξής αναφερόμενη ως «Εταιρεία»), ιδρύθηκε με τη νομική μορφή της Μονοπρόσωπης Περιορισμένης Ευθύνης Εταιρείας το 2009 και είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό ΓΕΜΗ 0008597501000. Η διεύθυνση της έδρας της Εταιρείας είναι στην οδό Αναπαύσεως 6, Μαρούσι Αττικής.

Οι Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (στο εξής αναφερόμενες ως «Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις») της 31ης Δεκεμβρίου 2018 και της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, εγκρίθηκαν για έκδοση με απόφαση του Διαχειριστή την 29 Μαρτίου 2019, ενώ τελούν υπό την τελική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων της.

3.5.2 Βάση σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής τα «ΕΛΠ»), όπως αυτά υιοθετήθηκαν με το Ν. 4308/2014 και την αρχή του ιστορικού κόστους. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απεικονίζονται σε Ευρώ, εκτός αν ρητά αναφέρεται διαφορετικά.

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας αφορούν τις υπηρεσίες διανομής ηλεκτρικής ενέργειας. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις συντάθηκαν με βάση την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η κατηγορία στην οποία ανήκει η Εταιρεία με βάση το άρθρο 2 του Ν 4308/2014 είναι των Μεγάλων Οντοτήτων.

Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς της διοίκησης, οι οποίες επηρεάζουν τις αξίες των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων, των εσόδων, των δαπανών και των γνωστοποιήσεων για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Η διοίκηση σε συνεχή βάση αξιολογεί τις εκτιμήσεις και τις παραδοχές αυτές, οι οποίες κυρίως περιλαμβάνουν τις εκκρεμείς νομικές υποθέσεις, την πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις, την ωφέλιμη ζωή των περιουσιακών στοιχείων, την απομείωση των ενσώματων παγίων και των άυλων παγίων στοιχείων, την πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την αναγνώριση των εσόδων και εξόδων και τους φόρους εισοδήματος. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές βασίζονται στην υπάρχουσα εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες που θεωρούνται εύλογοι. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές είναι η βάση για τη λήψη αποφάσεων σχετικά με τις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που δεν είναι άμεσα διαθέσιμες από άλλες πηγές. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις κάτω από διαφορετικές παραδοχές ή συνθήκες.

Οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές που αφορούν σε μελλοντικές και άλλες κύριες πηγές αβεβαιότητας κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων μέσα στην επόμενη χρήση, έχουν ως εξής:

Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση τα ΕΛΠ αφορά στα ποσά των φόρων που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει την πρόβλεψη για τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για τυχόν πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σαν αποτέλεσμα του ελέγχου από τις φορολογικές αρχές. Οι πραγματικοί φόροι εισοδήματος μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις, εξαιτίας μελλοντικών αλλαγών στη φορολογική νομοθεσία ή απρόβλεπτων επιπτώσεων από τον τελικό προσδιορισμό της φορολογικής υποχρέωσης κάθε χρήσης από τις φορολογικές αρχές. Αυτές οι αλλαγές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας. Στην περίπτωση που οι τελικοί πρόσθετοι φόροι που προκύπτουν είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος στην χρήση που πραγματοποιήθηκε ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει ως λογιστική πολιτική της την αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας.

Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις λόγω μη ύπαρξης βραδέως κινούμενων υπολοίπων.

Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής περιουσιακών στοιχειών

Η Εταιρεία οφείλει να εκτιμήσει την ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων καθώς και των άυλων περιουσιακών στοιχείων τα οποία αναγνωρίζονται είτε μέσω απόκτησής τους είτε μέσω συνενώσεων επιχειρήσεων. Οι εκτιμήσεις αυτές επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη νέα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία δεν εμπλέκεται σε διάφορες αντιδικίες και νομικές υποθέσεις.

Απομείωση ενσωμάτων παγίων

Ο προσδιορισμός απομείωσης των ενσωμάτων παγίων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων που αφορούν, αλλά δεν περιορίζονται σε αυτές, στην αιτία, στο χρόνο και στο ποσό της απομείωσης. Η απομείωση βασίζεται σε ένα μεγάλο αριθμό παραγόντων, όπως στις αλλαγές των τρεχουσών συνθηκών ανταγωνισμού, στις προσδοκίες ανάπτυξης της αγοράς, στην αύξηση του κόστους

κεφαλαίου, στις μεταβολές στην μελλοντική δυνατότητα χρηματοδότησης, στην τεχνολογική απαξίωση, στη διακοπή παρεχόμενων υπηρεσιών, στο τρέχον κόστος αντικατάστασης, στα καταβληθέντα ποσά για συγκρίσιμες συναλλαγές και σε άλλες μεταβολές συνθηκών που υποδεικνύουν ότι υπάρχει απομείωση. Το ανακτήσιμο ποσό συνήθως προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο των προεξοφλημένων ταμειακών ροών. Ο προσδιορισμός των ενδείξεων απομείωσης, όπως και η εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών και ο προσδιορισμός των εύλογων αξιών των παγίων (ή ομάδων παγίων) απαιτούν από τη διοίκηση να κάνει σημαντικές εκτιμήσεις σχετικά με τον προσδιορισμό και την αξιολόγηση των ενδείξεων απομείωσης, τις αναμενόμενες ταμειακές ροές, τα επιτόκια προεξόφλησης που πρέπει να εφαρμοστούν, τις ωφέλιμες ζωές και τις υπολειμματικές αξίες των παγίων.

3.5.3 Βασικές Λογιστικές Αρχές

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν και ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

3.5.3.1 Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων

Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία σε Ευρώ, το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της. Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά την ημερομηνία της συναλλαγής.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:

- τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού
- τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης και
- τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημέρας στην οποία η εύλογη αξία προσδιορίστηκε. Οι διαφορές που προκύπτουν αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο που αντιμετωπίζονται οι μεταβολές της εύλογης αξίας, σύμφωνα με το άρθρο 24.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν. Η συναλλαγματική διαφορά που προκύπτει από νομισματικό στοιχείο το οποίο αποτελεί μέρος της καθαρής επένδυσης σε αλλοδαπή δραστηριότητα, αναγνωρίζεται κατευθείαν ως στοιχείο (διαφορά) στην καθαρή θέση. Το στοιχείο αυτό της καθαρής θέσης μεταφέρεται στα αποτελέσματα κατά τη διάθεση της αλλοδαπής δραστηριότητας.

3.5.3.2 Λοιπά άυλα πάγια στοιχεία

Τα άυλα πάγια στοιχεία που αποκτώνται μεμονωμένα αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης, ενώ εκείνα που αποκτώνται κατά τις συνενώσεις επιχειρήσεων αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Μεταγενέστερα, καταχωρούνται στο κόστος μείον σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις. Όλα τα άυλα πάγια στοιχεία έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή και αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια αυτής. Η διάρκεια ωφέλιμης ζωής των άυλων περιουσιακών στοιχείων εξετάζεται σε ετήσια βάση, και τυχόν προσαρμογές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα..

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.5.3.3 Ενσώματα Πάγια

Τα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσης, πλέον των δαπανών που απαιτούνται για να τεθεί το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας που προορίζεται, αυξημένα με τόκους κατασκευαστικής περιόδου και μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν απομειώσεις της αξίας τους, εφόσον είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Η παρούσα αξία του αναμενόμενου κόστους για την απόσυρση ενός παγίου στοιχείου κεφαλαιοποιείται ως μέρος της αξίας του παγίου αυτού στο βαθμό που πληρούνται τα κριτήρια αναγνώρισής του και αποσβένεται ανάλογα.

Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων εξοδοποιείται με την πραγματοποίησή του. Το κόστος κτήσης και οι σωρευμένες αποσβέσεις των ενσώματων παγίων που πωλούνται ή αποσύρονται, μεταφέρονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη στιγμή της πώλησης ή της απόσυρσης και οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία που προκύπτει καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Όταν απαιτείται σταδιακή αντικατάσταση σημαντικών τμημάτων ενσώματων παγίων, η Εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω στοιχεία ως μεμονωμένα περιουσιακά στοιχεία με συγκεκριμένες ωφέλιμες ζωές και αποσβέσεις.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων λογίζονται συστηματικά με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των ενσώματων παγίων, η οποία επανεξετάζεται σε περιοδική βάση. Η εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή και οι συντελεστές απόσβεσης έχουν ως εξής:

Κατηγορία	Εκτιμώμενη Ωφέλιμη Ζωή	Συντελεστές Απόσβεσης
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5 -10 έτη	10 - 20%

3.5.3.4 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος το οποίο περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία οποιουδήποτε άλλου ανταλλάγματος το οποίο διατέθηκε για την απόκτηση αυτών, πλέον των σχετικών δαπανών αγοράς.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Έντοκα χρηματοοικονομικα περιουσιακά στοιχεία

Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσης μείον των ζημιών απομείωσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους κτήσης χρησιμοποιείται μόνο κατά την επιμέτρηση έντοκων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

- Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων ή
- η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει) ή
- δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό. Το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή
- την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Εφόσον υφίστανται αντικειμενικές ενδείξεις απομείωσης δανείων και απαιτήσεων που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, το ποσό της ζημίας απομείωσης υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της αναπόσβεστης αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων

μελλοντικών ταμειακών ροών (μη συμπεριλαμβανομένων πιστωτικών ζημιών που δεν έχουν πραγματοποιηθεί). Οι ταμειακές ροές προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το αρχικό πραγματικό επιτόκιο του χρηματοοικονομικού στοιχείου (το επιτόκιο που είχε υπολογιστεί κατά την αρχική τους αναγνώριση). Το ποσό της απομείωσης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μόνο όταν η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

3.5.3.5 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους. Το συνολικό κόστος κτήσης αποτελεί το κόστος πωληθέντων της χρήσης διότι η εταιρεία δεν διατηρεί αποθέματα λήξης στο τέλος της ημερομηνίας αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.5.3.6 Προκαταβολές δαπανών

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης με βάση τα καταβαλλόμενα ποσά και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

3.5.3.7 Λογαριασμοί Εισπρακτέοι και Πρόβλεψη για Επισφαλείς Απαιτήσεις

Οι λογαριασμοί εισπρακτέοι αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία είναι ταυτόχρονα και η αξία συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος τους μειωμένο κατά τα ποσά που είναι πιθανό ότι δεν θα εισπραχθούν. Σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εισπραξιμότητα των εισπρακτέων λογαριασμών εκτιμάται ανά πελάτη ξεχωριστά και σχηματίζεται πρόβλεψη για απώλειες που είναι πιθανόν να συμβούν και μπορούν να ποσοτικοποιηθούν. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της εκάστοτε χρήσης. Τυχόν διαγραφές απαιτήσεων από εισπρακτέους λογαριασμούς πραγματοποιούνται μέσω της σχηματισθείσας πρόβλεψης.

3.5.3.8 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας, τα προϊόντα της αγοράς χρήματος

και τις τραπεζικές καταθέσεις. Η Εταιρεία θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και τις υψηλής ρευστότητας επενδύσεις ως χρηματικά διαθέσιμα

3.5.3.9 Φόρος εισοδήματος

Στο φόρο της περιόδου περιλαμβάνεται ο τρέχων φόρος εισοδήματος. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τρέχων φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των ισχυουσών φορολογικών διατάξεων και συντελεστών φόρου, κατά την ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χώρας που δραστηριοποιείται και δημιουργεί φορολογητέο εισόδημα. Η Διοίκηση περιοδικά προβαίνει σε εκτιμήσεις κατά την υποβολή φορολογικών δηλώσεων σε περιπτώσεις που οι σχετικές φορολογικές διατάξεις επιδέχονται ερμηνείας και προβαίνει στο σχηματισμό προβλέψεων, όπου χρειάζεται, με βάση τα ποσά που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές. Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.5.3.10 Εταιρικό Κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των εταιρικών μεριδίων που έχουν εκδοθεί. Τα εταιρικά μερίδια καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια. Τα έξοδα έκδοσης εταιρικού κεφαλαίου, αφαιρούμενης της σχετικής φορολογικής ωφέλειας, συμψηφίζονται με το Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο.

3.5.3.11 Μισθώσεις

Μίσθωση η οποία μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που απορρέουν από την κυριότητα ενός παγίου λογίζεται από το μισθωτή ως χρηματοδοτική μίσθωση και λογίζεται ως απόκτηση παγίου και ανάληψη υποχρέωσης.

Λογιστική μίσθωσης από το μισθωτή

Τα καταβαλλόμενα ενοίκια διαχωρίζονται σε χρηματοοικονομικά έξοδα (τόκοι) που καταχωρούνται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων και σε μείωση της αναληφθείσας υποχρέωσης. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις εμφανίζονται στο χαμηλότερο ποσό, μεταξύ της εύλογης αξίας τους και της παρούσας αξίας των ελάχιστων πληρωμών μισθωμάτων, κατά την έναρξη της μίσθωσης, μειωμένες με τις σωρευμένες αποσβέσεις ή τις ζημίες απομείωσης τους. Αν η μίσθωση δε μεταφέρει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που απορρέουν από την κυριότητα ενός παγίου, τότε

θεωρείται λειτουργική και ο μισθωτής καταχωρεί τα ενοίκια ως έξοδα με βάση τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της μίσθωσης.

3.5.3.12 Υποχρεώσεις

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

Αντί των ανωτέρω οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα αυτό έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, για την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, η αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός εάν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων

Προμηθευτές

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για αγορά αγαθών ή λήψη που έχουν αποκτηθεί κατά τη άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας από προμηθευτές. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικής υποχρέωσης

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Μη Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους, αντί της επιμέτρησης της προηγούμενης παραγράφου, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη), ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, και είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Αν η επίπτωση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση με την χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με την υποχρέωση. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων, η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως κόστος δανεισμού. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης, αντιλογίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημίες. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

3.5.3.13 Παροχές σε Εργαζομένους

Προγράμματα Καθορισμένων Εισφορών

Οι καταβολές εισφορών σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών καταχωρούνται ως έξοδο, κατά το χρόνο πραγματοποίησής τους. Η υποχρέωση εξαντλείται με την καταβολή της συγκεκριμένης εισφοράς, κατά περίπτωση.

Παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Οι παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία είναι πληρωτέες όταν η απασχόληση τερματίζεται από την Εταιρεία πριν από την κανονική ημερομηνία συνταξιοδότησης, ή όταν ένας υπάλληλος αποδέχεται εθελούσια έξοδο ως αντάλλαγμα γι' αυτές τις παροχές. Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία όταν είναι ευαπόδεικτα δεσμευμένος σε τερματισμό της υπηρεσίας, όταν

έχει ένα λεπτομερειακό επίσημο πρόγραμμα για τον τερματισμό της απασχόλησης των εργαζομένων και δεν υπάρχει πραγματική πιθανότητα αναίρεσης. Οι παροχές που πρόκειται να καταβληθούν σε χρόνο μεγαλύτερο από 12 μήνες από την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους. Οι παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία που σχετίζονται με τους εργαζομένους, οι οποίοι συνταξιοδοτούνται βάσει προγραμμάτων εθελουσίας αποχώρησης, αναγνωρίζονται όταν οι υπάλληλοι αποδέχονται την προσφορά και τα ποσά μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα.

3.5.3.14 Κόστος Διαφήμισης

Το κόστος διαφήμισης εξοδοποιείται με την πραγματοποίησή του.

3.5.3.15 Αναγνώριση Εσόδων

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Πώληση εμπορευμάτων

Τα έσοδα από πώληση εμπορευμάτων αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλες οι ακόλουθες συνθήκες:

- όταν μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητά τους,
- γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή,
- τα οικονομικά οφέλη μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται στο μήνα στον οποίο παρέχονται οι υπηρεσίες, ακολουθώντας τη μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης.

Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται όταν ο τόκος καθίσταται δουλευμένος (με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου).

3.5.3.16 Διανομή μερίσματος

Τα μερίσματα που διανέμονται στους εταίρους αναγνωρίζονται ως απαίτηση ή υποχρέωση τη χρονική στιγμή που εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο.

3.5.3.17 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών, εκτιμήσεων και διορθώσεις λαθών.

1. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

2. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

3. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

3.5.4 Ενσώματα πάγια

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ακίνητα	**Άϋλα**	
	Λοιπός Εξοπλισμός	**Λοιπά Αύλα**	**Σύνολο**
Αξία κτήσης 31.12.2016	**9.605,33**	**12.332,00**	**21.937,33**
Συσωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2016	**(8.358,48)**	**(6.227,07)**	**(14.585,55)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2016	**1.246,85**	**6.104,93**	**7.351,78**
Αξία κτήσης 01.01.2017			
Προσθήκες 2017	127,42	0,00	127,42
Αξία κτήσης 31.12.2017	127,42	0,00	127,42
Αποσβέσεις Συσωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2017			
Αποσβέσεις χρήσης 2017	815,38	469,60	1.284,98
Συσωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2017	815,38	469,60	1.284,98
Αξία κτήσης 31.12.2017	**9.732,75**	**12.332,00**	**22.064,75**
Συσωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2017	**(9.173,86)**	**(6.696,67)**	**(15.870,53)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2017	**558,89**	**5.635,33**	**6.194,22**
Αξία κτήσης 01.01.2018			
Προσθήκες 2018	260,24	0,00	260,24
Αξία κτήσης 31.12.2018	260,24	0,00	260,24
Αποσβέσεις Συσωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2018			
Αποσβέσεις χρήσης 2018	670,45	469,60	1.140,05
Συσωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2018	670,45	469,60	1.140,05
Αξία κτήσης 31.12.2018	**9.992,99**	**12.332,00**	**22.324,99**
Συσωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2018	**(9.844,31)**	**(7.166,27)**	**(17.010,58)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2018	**148,68**	**5.165,73**	**5.314,41**

3.5.5 Δάνεια και Απαιτήσεις

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Δάνεια και απαιτήσεις	**2.905,00**	**2.905,00**

3.5.6 Εμπορικές απαιτήσεις

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Απαιτήσεις πελατών - μη συνδεδεμένες	6.443.780,28	8.275.693,30
Απαιτήσεις πελατών - Λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	2.908.811,13	99.550,08
Απαιτήσεις πελατών - μητρική	910.643,98	2.639.339,43
Σύνολο	**10.263.235,39**	**11.014.582,81**

3.5.7 Αποθέματα

Το κόστος των αποθεμάτων, το οποίο επιβάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσης αναλύεται ως εξής:

Περιγραφή	2018	2017
Κόστος αποθεμάτων	**184.995.649,27**	**171.977.319,13**

3.5.8 Λοιπές απαιτήσεις

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	1.153.074,61	2.886.074,61
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις - Λοιπά	99,60	99,60
Απαίτηση από τρέχων φόρο εισοδήματος	0,00	78.842,30
Σύνολο	**1.153.174,21**	**2.965.016,51**

3.5.9 Προπληρωμένα έξοδα

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Κόστη διελεύσεων	403.974,46	451.021,35
Έξοδα επόμενων χρήσεων	385,21	360,32
Σύνολο	**404.359,67**	**451.381,67**

3.5.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Καταθέσεις όψεως	9.500.477,97	8.285.418,48
Ταμείο	25,25	188,12
Σύνολο	**9.500.503,22**	**8.285.606,60**

3.5.11 Καταβλημένα κεφάλαια

Το εταιρικό κεφάλαιο διαιρείται σε 20.000 εταιρικά μερίδια αξίας Ευρώ 30,00.

Δεν υπάρχουν πιστοποιητικά συμμετοχής, μετατρέψιμων τίτλων, δικαιωμάτων αγοράς τίτλων, δικαιωμάτων προαίρεσης ή παρόμοιων τίτλων ή δικαιωμάτων. Δεν κατέχονται Ίδιοι τίτλοι καθαρής θέσης. Δεν υπάρχει κεφάλαιο εγκεκριμένο αλλά μη καταβληθέν.

3.5.12 Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο

Τα αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Τακτικό αποθεματικό	**81.009,93**	**65.788,26**

Το Τακτικό Αποθεματικό σχηματίζεται από τα κέρδη της εκάστοτε χρήσης κατ' ελάχιστο ποσοστό 5% επί των κερδών μετά από την αφαίρεση των ζημιών προηγουμένων χρήσεων και του αναλογούντος στα κέρδη αυτά φόρου εισοδήματος. Η υποχρέωση σχηματισμού τακτικού αποθεματικού εξαντλείται όταν αυτό θα φθάσει τουλάχιστον στο ένα τρίτο του εταιρικού κεφαλαίου. Τέλος, το Τακτικό Αποθεματικό χρησιμοποιείται αποκλειστικώς για την κάλυψη τυχόν ζημιάς από τα αποτελέσματα μελλοντικής χρήσης της Εταιρείας.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης εγκρίθηκε από την Τακτική Γενική Συνέλευση η διανομή μερισμάτων συνολικού ποσού ευρώ 299.977,03.

3.5.13 Εμπορικές υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Προμηθευτές εξωτερικού - συνδεδεμένες οντότητες	17.870.517,64	15.320.457,08
Προμηθευτές εσωτερικού	123.357,52	4.125.259,07
Σύνολο	**17.993.875,16**	**19.445.716,15**

3.5.14 Υποχρέωση από τρέχων φόρο εισοδήματος

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Υποχρέωση από τρέχων φόρο εισοδήματος	**26.098,32**	**0,00**

Περιγραφή	2018	2017
Τρέχων φόρος (έξοδο) περιόδου	**116.077,51**	**89.979,19**

Οι δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος υποβάλλονται σε ετήσια βάση.

Για τις χρήσεις 2013 και 2014 – 2018 η Εταιρεία έχει αποδεχθεί το φορολογικό πιστοποιητικό από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ.5 του άρθρου 82 του Ν 2238/1994 και άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 αντίστοιχα. Ο έλεγχος έχει ολοκληρωθεί για τις επτά χρήσεις και έχει εκδοθεί Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης με γνώμη «Χωρίς Επιφύλαξη».

Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ο έλεγχος φορολογικής συμμόρφωσης της Εταιρείας από τον τακτικό ελεγκτή της χρήσης 2018 δεν έχει ολοκληρωθεί. Ωστόσο δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές περαιτέρω επιβαρύνσεις.

3.5.15 Λοιποί φόροι – τέλη

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
ΦΠΑ	1.453.930,10	994.283,48
ΦΜΥ	2.626,99	209,62
Παρακρατούμενοι φόροι τρίτων	0,00	850,00
Λοιποί φόροι, τέλη και εισφορές	1.000,00	1.000,00
Σύνολο	**1.457.557,09**	**996.343,10**

3.5.16 Λοιπές υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις - Λοιπά	**5.633,70**	**5.965,66**

3.5.17 Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Προβλέψεις κόστους διελεύσεων	861.969,75	1.301.016,93
Αμοιβές ελέγχου	8.000,00	8.000,00
Αμοιβές τρίτων	1.036,00	1.000,00
Παροχές τρίτων	739,00	825,70
Σύνολο	**871.744,75**	**1.310.842,63**

3.5.18 Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Πωλήσεις ενέργειας μη συνδεδεμένες οντότητες	140.256.309,75	119.118.724,14
Πωλήσεις σε συνδεδεμένες οντότητες	45.623.240,98	53.506.922,02
Πωλήσεις capacities μη συνδεδεμένες οντότητες	126.488,23	157.064,93
Σύνολο	**186.006.038,96**	**172.782.711,09**

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Κατηγορίες Δραστηριότητας		
Πωλήσεις ενέργειας	185.879.550,73	172.625.646,16
Πωλήσεις Capacities	126.488,23	151.880,93
Πωλήσεις υπηρεσιών	0,00	5.184,00
Σύνολο	**186.006.038,96**	**172.782.711,09**
Γεωγραφικές αγορές		
Εγχώρια Αγορά	140.261.733,75	119.125.173,66
Ευρωπαϊκή Αγορά	37.297.352,51	39.227.069,06
Αγορά τρίτων χωρών	8.446.952,70	14.430.468,37
Σύνολο	**186.006.038,96**	**172.782.711,09**

3.5.19 Ανάλυση εξόδων

Τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης αναλύονται ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Έξοδα διοίκησης		
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	436.083,37	432.857,35
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	109.563,58	22.741,90
Παροχές τρίτων	16.881,82	17.562,55
Διάφορα έξοδα	13.635,11	18.657,36
Φόροι - Τέλη	3.820,15	9.052,86
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων παγίων	1.140,05	1.284,98
Σύνολο	**581.124,08**	**502.157,00**

Οι πληροφορίες σχετικά με το προσωπικό και τις αμοιβές και έξοδα του αναλύονται ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Υπαλληλικό προσωπικό	2	2
Μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού	**2**	**2**

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Μικτές αποδοχές	89.559,46	18.240,65
Εργοδοτικές εισφορές	20.004,12	4.501,25
Σύνολο	**109.563,58**	**22.741,90**

3.5.20 Λοιπά έξοδα και ζημιές

Ο λογαριασμός λοιπά έξοδα και ζημιές αναλύεται ως εξής:

Περιγραφή	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Λοιπά έκτακτα έξοδα	105,78	0,00
Διάφορα πρόστιμα και προαυξήσεις	51,54	50,04
Σύνολο	**157,32**	**50,04**

3.5.21 Λοιπά έσοδα και κέρδη

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

Περιγραφή	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	25.758,08	134.584,73
Λοιπά έσοδα	98,39	0,00
Σύνολο	**25.856,47**	**134.584,73**

3.5.22 Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Με απόφαση του Διαχειριστή της Εταιρείας στη συνεδρίαση της 29 Μαρτίου 2019 προτείνεται προς έγκριση προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων η ακόλουθη διανομή των κερδών της χρήσης 2018:

Περιγραφή	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Σύνολο κερδών περιόδου μετά φόρων	304.433,43	315.765,29
Διανέμεται ως εξής:		
Τακτικό αποθεματικό	15.221,67	15.788,26
Μέρισμα προς τους μετόχους	289.211,76	299.977,03
Κέρδη εις νέο	0,00	0,00
Σύνολο κερδών περιόδου	**304.433,43**	**315.765,29**

Η διανομή του μερίσματος από τα κέρδη της χρήσεως 2018, τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των εταίρων με την απαρτία και πλειοψηφία που ορίζει ο νόμος.

3.5.23 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι απαιτήσεις, υποχρεώσεις και συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής:

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Πωλήσεις		
Πωλήσεις αγαθών	45.623.240,98	53.506.922,02
Σύνολο	**45.623.240,98**	**53.506.922,02**
Αγορές		
Αγορές αγαθών	128.316.885,56	107.745.902,98
Αγορές Capacities	1.267.629,77	243.550,25
Σύνολο	**129.584.515,33**	**107.989.453,23**
Υπηρεσίες Διοικητικής Υποστήριξης		
Αμοιβής υπηρεσιών διοικητικής υποστήριξης	385.052,00	312.467,00
Σύνολο	**385.052,00**	**312.467,00**
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Εμπορικές απαιτήσεις	3.819.455,11	2.738.889,51
Σύνολο	**3.819.455,11**	**2.738.889,51**
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Εμπορικές υποχρεώσεις	17.870.517,64	15.320.457,08
Σύνολο	**17.870.517,64**	**15.320.457,08**

3.5.24 Νομικές υποθέσεις και δεσμεύσεις

α) Οι Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, οι παρασχεθείσες εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) αναλύονται ως εξής:

Ποσό €	31.12.2018	31.12.2017
Μέχρι 1 έτος	12.600,00	12.600,00
Από 2 σε 5 έτη	2.100,00	14.700,00
Μετά από 5 έτη	0,00	0,00
Σύνολο	**14.700,00**	**27.300,00**

Οι ανωτέρω ενδεχόμενες υποχρεώσεις αφορούν κυρίως μισθώσεις ακινήτου.

β) Κατά τις χρήσεις 2018 και 2017 είχαν παρασχεθεί εγγυήσεις καλής εκτέλεσης, συμμετοχής σε έργα ή άλλης μορφής ή εξασφαλίσεις με τη μορφή Χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή λοιπών ενδεχόμενων επιβαρύνσεων.

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Εγγυήσεις Ενοικίου	2.400,00	2.400,00
Εγγυήσεις Δ.Ε.Η.	505,00	505,00
Σύνολο	**2.905,00**	**2.905,00**

Περιγραφή	31.12.2018	31.12.2017
Εγγυήσεις ΛΑΓΗΕ	701.074,61	2.201.074,61
Εγγύηση ΑΔΜΗΕ	452.000,00	652.360,17
Εγγυήσεις SEE CAO	0,00	400.000,00
Εγγυήσεις λοιπές	0,00	(367.360,17)
Σύνολο	**1.153.074,61**	**2.886.074,61**

Επίσης, στις χρήσεις αυτές δεν υπήρχαν ενδεχόμενες επιβαρύνσεις από αγωγές τρίτων, ούτε δεσμεύσεις προς συγγενείς οντότητες ή μη εμφανιζόμενες στον ισολογισμό υποχρεώσεις από παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

3.5.25 Μεταγενέστερα γεγονότα

Κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν υπήρχαν γεγονότα, τα οποία να προέκυψαν μετά το τέλος της περιόδου και τα οποία να επηρεάζουν και να μην αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους.

Μαρούσι, 29 Μαρτίου 2019

Με τιμή,

Ο Διαχειριστής

Dr Igor Koprivnikar

Αριθμός Διαβατηρίου No.
P01106245

Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου
Για την ifa Σύμβουλοι Επιχειρήσεων Ε.Π.Ε

Χριστίνα Χ. Γιαννοπούλου
Α.Δ.Τ. ΑΝ 023340

Αριθμός Αδείας Ο.Ε.Ε. 52695 - Α' Τάξεως