



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΟΡΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ
ΕΙΣΗΓΓΜΕΝΩΝ Α.Ε. & ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ Α.Ε.

Αθήνα, 27- 06 - 2019

Αριθμ. Πρωτ. : 1577893

Πληροφορίες: Μ. Κανά
Τηλέφωνο: 2103893566
Fax: 2103838981
e-mail : kana@gge.gr

Α Ν Α Κ Ο Ι Ν Ω Σ Η

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία: «ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ, ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ, ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ».

Την 27/06/2019 καταχωρίσθηκαν στο Γ.Ε.ΜΗ. τα κατωτέρω στοιχεία της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία: «ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ, ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ, ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: 255201000 (πρώην ΑΡ. ΜΑΕ 13083/06/Β/86/27):

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1775448 οι εγκεκριμένες με την από 18/06/2019 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1775449 η από 18/06/2019 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων σύμφωνα με την οποία εκλέχθηκε για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019 :

1. Η Ελεγκτική Εταιρεία «ΒΔΟ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 173 και ειδικότερα ορίσθηκαν ως :

1.1) Τακτικός Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, ο Καλογερόπουλος Ιωάννης του Βασιλείου, με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 10741, Α.Φ.Μ. 017114068.

1.2) Αναπληρωματικός Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, ο κ. Αχινιώτης Χριστόφορος του Ιωάννη, με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 35961, Α.Φ.Μ. 118197080.

Οι οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος του Τμήματος

Δημήτριος Φούντας



ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.

**ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ
ΕΚΘΕΣΗ**

**της χρήσεως
από 1^η Ιανουαρίου έως
31^η Δεκεμβρίου 2018**

Η Ετήσια Οικονομική Έκθεση καταρτίσθηκε σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.3556/2007 και εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. στις 10 Απριλίου 2019. Είναι αναρτημένη στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.sarantisgroup.com

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1.	ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
2.	ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	6
2.1	ΕΙΣΑΓΩΓΗ	6
2.2	ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ	6
2.3	ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΟΥ 2018	8
2.4	ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2019.	11
2.5	ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΞΕΛΙΞΗ	13
2.6	ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ	14
2.7	ΑΝΑΛΥΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 4, ΠΑΡ.7, Ν.3556/2007.	16
2.8	Πληροφορίες για αποκτηθείσες Ίδιες Μετοχές σύμφωνα με το α. 16 παρ. 9 του Κ.Ν. 2190/1920 και από 1-1-2019 σύμφωνα με το α. 50 παρ. 2 του ΝΟΜΟΥ 4548/2018.	18
2.9	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	18
2.10	ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	19
2.11	ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ	19
2.12	ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ	19
2.13	ΜΗ-ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	27
2.14	ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ («ΕΔΜΑ»)	33
3.	ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	36
4.	ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	44
4.1	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	45
4.2	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	46
4.3	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ	47
4.4	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	48
4.5	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ.....	49
4.6	ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	50
4.6.1	Η Εταιρεία	50
4.6.2	Δομή του ομίλου	50
4.7	ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	53
4.7.1	Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΑ.....	53
4.7.2	Βάση κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	53
4.7.3	Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων	53
4.7.4	Καλυπτόμενη περίοδος	53
4.7.5	Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	53
4.7.6	Σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της διοίκησης.....	53
4.7.7	Σημαντικές λογιστικές πολιτικές.....	56
4.8	ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ	62
4.8.1	Ενοποίηση.....	62
4.8.2	Μετατροπή ξένου νομίσματος	64
4.8.3	Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα.....	64
4.8.4	Υπεραξία	64
4.8.5	Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	64
4.8.6	Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	65
4.8.7	Επενδύσεις σε ακίνητα	66
4.8.8	Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	66
4.8.9	Αποθέματα.....	66
4.8.10	Χρηματοοικονομικά μέσα.....	66
4.8.11	Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων	68
4.8.12	Εμπορικές απαιτήσεις.....	68

4.8.13	Ταμειακά ισοδύναμα	69
4.8.14	Μετοχικό κεφάλαιο	69
4.8.15	Δάνεια	69
4.8.16	Μισθώσεις	69
4.8.17	Παροχές στο προσωπικό	69
4.8.18	Αναγνώριση εσόδων	70
4.8.19	Κρατικές επιχορηγήσεις	71
4.8.20	Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Προβλέψεις	72
4.8.21	Διανομή μερισμάτων	72
4.8.22	Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία	72
4.8.23	Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες	72
4.9	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	73
4.9.1	Διαχείριση Κεφαλαίου	73
4.9.2	Χρηματοοικονομικά Μέσα	73
4.9.3	Προσδιορισμός των εύλογων αξιών	74
4.9.4	Συναλλαγματικός κίνδυνος	75
4.9.5	Κίνδυνος επιτοκίου	75
4.9.6	Πιστωτικός κίνδυνος	76
4.9.7	Κίνδυνος Ρευστότητας	76
4.9.8	Κίνδυνος διακύμανσης τιμών πρώτων υλών	77
4.10	ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	77
4.10.1	Πληροφόρηση ανά τομέα	77
4.10.2	Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	79
4.10.3	Υπεραξία	79
4.10.4	Αποθέματα	80
4.10.5	Εμπορικές Απαιτήσεις και λοιπές απαιτήσεις	81
4.10.6	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	82
4.10.7	Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	83
4.10.8	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	83
4.10.9	Προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	84
4.10.10	Δάνεια	84
4.10.11	Φόρος εισοδήματος	86
4.10.12	Αναβαλλόμενοι φόροι	87
4.10.13	Παροχές προσωπικού	88
4.10.14	Έξοδα ανά κατηγορία	89
4.10.15	Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα	89
4.10.16	Μετοχικό κεφάλαιο	90
4.10.17	Κέρδη ανά μετοχή	90
4.10.18	Μερίσματα	91
4.10.19	Ίδιες μετοχές	91
4.10.20	Μεταβατικοί λογαριασμοί	91
4.10.21	Αποθεματικό αναπροσαρμογής και λοιπά	92
4.10.22	Πίνακας μεταβολής παγίων	93
4.10.23	Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	98
4.10.24	Παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	98
4.10.25	Δικαστικές Υποθέσεις	99
4.10.26	Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις	99
4.10.27	Δεσμεύσεις και Συμβατικές Υποχρεώσεις	99
4.10.28	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	100
4.10.29	Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής	100
4.10.30	Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών	100
4.10.31	Πίνακες κατανομής ανά κλάδο και χώρα δραστηριοποίησης	103

1. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3556/2007)

Δηλώνεται με την παρούσα ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε οι ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2018 έως την 31^η Δεκεμβρίου 2018, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της εταιρείας «ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο.

Δηλώνεται επίσης ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε η ετήσια έκθεση διαχείρισης του διοικητικού συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της «ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.», καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μαρούσι, 10 Απριλίου 2019

Οι βεβαιούντες

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
& ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΡΟΖΑΚΕΑΣ

Α.Δ.Τ. Χ 080619/03

Α.Δ.Τ. ΑΙ 597050/2010

Α.Δ.Τ. ΑΚ 783631/13

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 01.01.2018 – 31.12.2018**



2. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.»

επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2018

2.1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής «Έκθεση»), αφορά στην χρονική περίοδο 1.1.2018 - 31.12.2018. Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του νόμου 3556/2007 (ΦΕΚ 91Α/30.4.2007) και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, καθώς την Απόφαση 8/754/14.04.2016 του ΔΣ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, καθώς και τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, όπως έχουν αντικατασταθεί, από 1-1-2019, από τα άρθρα 150-154 του Νόμου 4548/2018.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της «ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» (εφεξής «Εταιρείας») και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία και δηλώσεις στην ετήσια οικονομική έκθεση της περιόδου 1.1.2018 - 31.12.2018.

Στη παρούσα έκθεση συνοψίζονται χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τη χρήση 2018, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στην εν λόγω περίοδο και η επίδρασή τους στις οικονομικές καταστάσεις, περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που οι εταιρίες του ομίλου ενδέχεται να αντιμετωπίσουν στο δεύτερο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης και τέλος παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

Η Έκθεση επίσης περιέχει μη χρηματοοικονομικά στοιχεία - έκθεση βιώσιμης ανάπτυξης, τη δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης, την παράθεση των σημαντικών συναλλαγών της Εταιρείας και του Ομίλου με τα συνδεδεμένα τους μέρη, καθώς και επιπρόσθετη πληροφόρηση όπως ζητείται από τη σχετική νομοθεσία.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις (εταιρικές και ενοποιημένες), η έκθεση ελέγχου του ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή λογιστή και η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» αναρτώνται στην διεύθυνση: <https://ir.sarantis.gr/el/analystcorner/financial-results-release>

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις και οι εκθέσεις ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών λογιστών των εταιριών του Ομίλου Σαράντη που ενοποιούνται και δεν είναι εισηγμένες (σύμφωνα με την Απόφαση 8/754/14.04.2016 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς) αναρτώνται στην παρακάτω διεύθυνση: <https://ir.sarantis.gr/el/subsidiariesisol/financial-accounts-of-subsidiaries>

Οι Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.).

2.2 ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ

Κατά την χρήση 2018 ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών ανήλθε σε €344 εκ. από €299,68 εκ. την αντίστοιχη περυσινή χρήση, αυξημένος κατά 14,79%.*

Η συνεχής ανανέωση του προϊόντικού χαρτοφυλακίου και το αποτελεσματικό πλάνο υποστήριξης και επικοινωνίας συντελούν στην αύξηση της αναγνωρισιμότητας των εμπορικών σημάτων του Ομίλου και στην περαιτέρω ενδυνάμωσή της παρουσίας του στα κανάλια διανομής του.

Οι αγορές του εξωτερικού παρουσίασαν αύξηση κατά 21,24% και η Ελλάδα, παρά το ανταγωνιστικό επιχειρηματικό περιβάλλον, σημείωσε αύξηση πωλήσεων κατά 4,01%, πορεία καλύτερη της λιανικής αγοράς.

Το μικτό κέρδος του Ομίλου ανήλθε σε €128,89 εκ. από €116,48 εκ. την περυσινή χρήση, αυξημένο κατά 10,66%. Το περιθώριο μικτού κέρδους διαμορφώθηκε σε 37,47% από 38,87%.

Η δέσμευση του Ομίλου για συνεχή βελτίωση της παραγωγικότητας, αύξηση του operating leverage και αξιοποίηση συνεργειών από τις εξαγορές, οδήγησε σε σημαντική ενίσχυση της κερδοφορίας.

- Το EBITDA** αυξήθηκε κατά 18,49% στα €46,99 εκ. από €39,66 εκ. και το περιθώριο EBITDA διαμορφώθηκε στα 13,66% από 13,23% την χρήση 2017.
- Το EBIT ανήλθε σε €40,57 εκ. από €34,51 εκ. το περυσινό έτος, αυξημένο κατά 17,59% και το περιθώριο EBIT διαμορφώθηκε σε 11,79% από 11,51% την περυσινή χρήση.
- Το EBT διαμορφώθηκε στα €38,78 εκ. από €34,67 εκ., αυξημένο κατά 11,87%, και το περιθώριο EBT ανήλθε σε 11,27% από 11,57% την χρήση 2017.
- Τα Καθαρά Κέρδη διαμορφώθηκαν σε €32,54 εκ. από €28,63 εκ., αυξημένα κατά 13,65%, και το περιθώριο Καθαρού Κέρδους ανήλθε σε 9,46% από 9,55% την περυσινή χρήση.

**Τα μεγέθη του 2017 είναι προσαρμοσμένα βάσει του ΔΠΧΑ 15 «Συμβόλαια με Πελάτες» το οποίο έχει εφαρμογή από 01 Ιανουαρίου του 2018 – Δίνεται επεξήγηση στην παράγραφο 4.7.7 «Σημαντικές Λογιστικές Πολιτικές».*

*** Συγκρίσιμα οικονομικά μεγέθη – Δίνεται επεξήγηση στην παράγραφο «Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης».*

Ο Όμιλος παρουσιάζει μια ιδιαιτέρως υγιή οικονομική θέση, υποστηριζόμενη από την αποτελεσματική διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης, την βελτίωση της κερδοφορίας της επιχείρησης και την ισορροπημένη διαχείριση κεφαλαιουχικών δαπανών. Οι ταμειακές ροές που παράγει ο Όμιλος επανεπενδύονται σε πρωτοβουλίες για την επιτάχυνση της ανάπτυξης, είτε με οργανικό τρόπο είτε μέσω εξαγορών, καθώς και στην δημιουργία πρόσθετης αξίας στους μετόχους της.

Κατά την διάρκεια του 2018, ο Όμιλος Σαράντη έχει προβεί σε πληρωμή μερίσματος για την χρήση του 2017 ποσού 9,4 εκ. ευρώ (0,28 ευρώ ανά μετοχή), ενώ το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα προτείνει κατά την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση του 2019 την διανομή μερίσματος για την χρήση του 2018 ύψους 0,14311 ευρώ ανά μετοχή, που αντιστοιχεί σε ποσό 10 εκ. ευρώ.

Ο καθαρός δανεισμός του Ομίλου στο τέλος του 2018 ανέρχεται σε € 11,53εκ. από - €16 εκ. στο τέλος του 2017. Η αύξηση αυτή οφείλεται τόσο στην αύξηση του συνολικού δανεισμού του Ομίλου κατά περίπου 14 εκ. ευρώ, όσο και σε ταμειακές εκροές που σχετίζονται με το επενδυτικό πλάνο του Ομίλου.

Το λειτουργικό κεφάλαιο κίνησης ως προς τις πωλήσεις διαμορφώθηκε σε 31,64% από 30,12% το 2017. Η αύξηση στο λειτουργικό κεφάλαιο κίνησης ως προς τις πωλήσεις δεν είναι συγκρίσιμη με το προηγούμενο έτος καθώς επηρεάστηκε από την είσοδο νέων εταιρειών ή σημάτων στον Όμιλο κατά την διάρκεια του έτους.

Αναφορικά με την ανάλυση ανά προϊόντική κατηγορία, οι πωλήσεις των καλλυντικών ευρείας διανομής αυξήθηκαν κατά 10,60% το 2018, υποστηριζόμενες τόσο από το χαρτοφυλάκιο ιδιοπαραγόμενων προϊόντων, που παρουσίασε άνοδο κατά 8,60%, όσο και από τα διανεμόμενα προϊόντα, που αυξήθηκαν κατά 14,26%. Η συνεισφορά των καλλυντικών ευρείας διανομής στις πωλήσεις του Ομίλου ανήλθε σε 44,05%.

Οι πωλήσεις των ειδών οικιακής χρήσεως παρουσίασαν αύξηση κατά 25,20% στα €130,46 εκ. από €104,20 εκ. την χρήση του 2017, υποστηριζόμενες από ανάπτυξη στα ιδιοπαραγόμενα προϊόντα. Η συμμετοχή των προϊόντων οικιακής χρήσης στο σύνολο των πωλήσεων του Ομίλου ανήλθε σε 37,93%.

Η κατηγορία «Private Label» αντιπροσωπεύει πωλήσεις της Polirak, Πολωνική εταιρεία που παράγει private label σακούλες απορριμμάτων και παρουσίασε αύξηση πωλήσεων κατά 15,83% στα €18,61 εκ. από €16,06 εκ. πέρυσι.

Η κατηγορία των λοιπών πωλήσεων παρουσίασε αύξηση πωλήσεων κατά 2,31% επηρεαζόμενη θετικά από την υποκατηγορία των προϊόντων Επιλεκτικής Διανομής που κινήθηκε ανοδικά κατά 4,61%.

Σχετικά με τα λειτουργικά κέρδη ανά προϊόντική κατηγορία, στα καλλυντικά ευρείας διανομής, το EBIT στα καλλυντικά ευρείας διανομής αυξήθηκε κατά 10,25% στα €12,20 εκ. από €11,06 εκ., υποστηριζόμενο τόσο από τα ιδιοπαραγόμενα όσο και από τα διανεμόμενα προϊόντα. Η συμμετοχή των καλλυντικών ευρείας διανομής στο συνολικό EBIT του Ομίλου ανέρχεται σε 30,06%. Το περιθώριο EBIT των καλλυντικών ευρείας διανομής διαμορφώθηκε σε 8,05%.

Το EBIT των προϊόντων οικιακής χρήσης αυξήθηκε κατά 20,16% το 2018 σε σχέση με την περυσινή χρήση στα €13,30 εκ. από €11,07 εκ., επηρεασμένο θετικά από τα ιδιοπαραγόμενα προϊόντα. Το περιθώριο EBIT των ειδών οικιακής χρήσης διαμορφώθηκε σε 10,19% κατά το 2018 από 10,62% το 2017 και η συμμετοχή τους στο συνολικό EBIT διαμορφώθηκε σε 32,78%.

Η κατηγορία Private Label παρουσίασε σημαντική άνοδο EBIT κατά 49,45% στα €1,47 εκ. από € 0,98 εκ. την περυσινή χρήση, λόγω βελτιστοποίησης της παραγωγικότητας σε συνδυασμό με αύξηση πωλήσεων.

Τα κέρδη από Συγγενείς Εταιρείες, που αντιπροσωπεύουν τα κέρδη από την Estee Lauder, ανήλθαν σε €9,44 εκ. ευρώ, αυξημένα κατά 20,63% σε σύγκριση με πέρυσι.

Όσον αφορά στην γεωγραφική ανάλυση, παρά το απαιτητικό επιχειρηματικό και καταναλωτικό περιβάλλον, οι πωλήσεις της Ελλάδας ενισχύθηκαν κατά 4,01%, παρουσιάζοντας απόδοση καλύτερη σε σύγκριση με την τάση της λιανικής αγοράς, φτάνοντας τα €116,71 εκ. ευρώ.

Οι ξένες αγορές του Ομίλου παρουσίασαν αύξηση πωλήσεων κατά 21,24% στα €227,29 εκ. το 2018 από €187,47 εκ. το 2017. Εξαιρώντας τις πωλήσεις της INDULONA και της ERGOPACK οι οποίες ενσωματώθηκαν κατά τον Ιανουάριο και τον Μάιο του 2018, αντίστοιχα, οι πωλήσεις στις ξένες χώρες του Ομίλου ανήλθαν σε €203,77 εκ. το 2018, αυξημένες κατά 8,69%. Αντίστοιχα, σε επίπεδο Ομίλου, οι πωλήσεις διαμορφώθηκαν στα €320,48 εκ. το 2018 σημειώνοντας άνοδο κατά 6,94%.

Σχετικά με τα λειτουργικά κέρδη ανά γεωγραφική περιοχή, κατά το 2018 το EBIT της Ελλάδας αυξήθηκε κατά 10,12% στα €22,50 εκ. από €20,44 εκ. την περυσινή χρήση. Εξαιρώντας τα κέρδη από Συγγενείς Εταιρείες, το EBIT της Ελλάδας κατά το 2018 ανήλθε σε €13,07 εκ. από €12,61 εκ., αυξημένο κατά 3,60% λόγω εξισορρόπησης των δαπανών διαφήμισης και προώθησης.

Το περιθώριο EBIT της Ελλάδας, εξαιρουμένων των κερδών από Συγγενείς Εταιρείες, διαμορφώθηκε σε 11,20% το 2018 από 11,24% την χρήση του 2017.

Οι ξένες χώρες παρουσίασαν αύξηση EBIT κατά 28,44% στα €18,07 εκ. από €14,07 εκ. την περυσινή χρήση. Το περιθώριο EBIT των χωρών διαμορφώθηκε σε 7,95% από 7,50% πέρυσι.

Σημειώνονται τα εξής :

- Η ανάλυση ανά προϊόντική κατηγορία και ανά γεωγραφική περιοχή παρουσιάζεται αναλυτικά στην παράγραφο 4.10.31 «Πίνακες κατανομής ανά κλάδο και χώρα δραστηριοποίησης».
- Οι αναφορές στις πωλήσεις της Ελλάδας γίνονται σε επίπεδο Ομίλου, δηλαδή έχοντας αφαιρέσει τις ενδοομιλικές συναλλαγές.
- Οι αναφορές στο το EBIT της Ελλάδας, όπως και στο EBIT των υπολοίπων χωρών, αφορούν στην λειτουργική κερδοφορία όπως την παρακολουθεί η διοίκηση με σκοπό την εξυπηρέτηση της αξιολόγησης της απόδοσης και της αποτελεσματικότερης λήψης αποφάσεων ανά τομέα δραστηριοποίησης, δηλαδή έχοντας εφαρμόσει αναλογικά την κατανομή των εξόδων ανά χώρα.

2.3 ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΟΥ 2018

- ❖ Ο Όμιλος Σαράντη ανακοίνωσε την 11^η Ιανουαρίου του 2018 την εξαγορά των καλλυντικών προϊόντων INDULONA που διαθέτουν σημαντική παρουσία στην Σλοβακία και στην Τσεχία.

Πιο συγκεκριμένα, ο Όμιλος Σαράντη προέβη στην υπογραφή συμβολαίου για την εξαγορά του 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας SANECA TRADE S.R.O, καθώς και της Τσεχικής θυγατρικής της, SANECA TRADE CZ S.R.O. Τα προϊόντα INDULONA διανέμονται στις αγορές της Σλοβακίας και Τσεχίας αντίστοιχα.

Η εξαγορά αυτή, που είναι στα πλαίσια της αναπτυξιακής στρατηγικής του Ομίλου, ενδυναμώνει περαιτέρω το προϊόντικό χαρτοφυλάκιο του Ομίλου, ισχυροποιεί την θέση του ως ηγετική εταιρεία καταναλωτικών προϊόντων, και υποστηρίζει περαιτέρω την γεωγραφική παρουσία του Ομίλου στην αγορά που δραστηριοποιείται.

Τα καλλυντικά INDULONA είναι ευρέως γνωστά και βραβευμένα, ενώ διαθέτουν 70 χρόνια επιτυχημένης παρουσίας στις κατηγορίες της περιποίησης χεριών, σώματος και ποδιών. Αποτελούν την δημοφιλέστερη επιλογή και είναι Νο1 σε πωλήσεις στην κατηγορία περιποίησης χεριών, τόσο στην Τσεχία όσο και στην Σλοβακία.

- ❖ Ο Όμιλος Σαράντη ανακοίνωσε την 23^η Μαρτίου του 2018 την υπογραφή συμβολαίου για την εξαγορά του Ομίλου Ergorack στην Ουκρανία.

Πιο συγκεκριμένα, η εταιρεία GR. Sarantis Cyprus Ltd, 100% θυγατρική της ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. υπέγραψε συμφωνία για την εξαγορά του 90% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας Iybridge Ventures Limited. Η Iybridge Ventures Limited ελέγχει κατά 100% τις εταιρείες Ergorack LLC στην Ουκρανία και Hoztorg LLC στην Ρωσία.

Η δραστηριότητα της Ergorack αφορά στην παραγωγή και διανομή προϊόντων οικιακής χρήσης, με κυριότερες κατηγορίες τις σακούλες απορριμμάτων, τα προϊόντα συσκευασίας τροφίμων και τα είδη καθαρισμού.

Οι πωλήσεις του Ομίλου Ergorack κατά το 2017 ανήλθαν σε 29 εκ. USD.

Η Ergorack έχει σημαντική εξαγωγική δραστηριότητα που πραγματοποιείται από την Ουκρανία και αντιπροσωπεύει το 46% των συνολικών πωλήσεων. Οι χώρες στις οποίες εξάγει η Ergorack είναι οι χώρες της ΚΑΚ (Κοινοπολιτεία Ανεξάρτητων Κρατών), η Ρωσία, η Λευκορωσία, το Καζακστάν, η Μολδαβία, το Αζερμπαϊτζάν, η Γεωργία, η Πολωνία, η Λετονία κ.λπ.

Η αξία της επιχείρησης (Entreprise Value) ανήλθε σε 20 εκ. USD, ενώ ο Όμιλος Σαράντη εξαγόρασε το 90% του μετοχικού κεφαλαίου της Ergorack και το τίμημα χρηματοδοτήθηκε από τα διαθέσιμα του Ομίλου.

Η Ergorack αποτελεί ηγετικό παίκτη στην αναπτυσσόμενη Ουκρανική αγορά προϊόντων οικιακής χρήσης παρουσιάζοντας αυξανόμενο μερίδιο αγοράς κάθε χρόνο.

Το χαρτοφυλάκιο της εταιρείας αποτελείται από 3 ηγετικές μάρκες και συγκεκριμένα τις Melochi Zhizni, Domi και Novax.

Η εταιρεία διαθέτει επίσης ένα σύγχρονο παραγωγικό κέντρο κοντά στο Κίεβο με όλες τις αναγκαίες υποδομές για τη διαδικασία παραγωγής του.

Η εξαγορά αυτή, που είναι στα πλαίσια της αναπτυξιακής στρατηγικής του Ομίλου, σηματοδοτεί την είσοδο του Ομίλου σε μια νέα πολλά υποσχόμενη γεωγραφική περιοχή.

Παράλληλα με την αποτελεσματική ένταξη της νέας εταιρείας στον Όμιλο, η διοίκηση θα επικεντρωθεί στην εκμετάλλευση συνεργειών και στην αξιοποίηση ευκαιριών που θα αποσκοπούν στην περαιτέρω επέκταση του προϊόντικού χαρτοφυλακίου και ανάπτυξη της γεωγραφικής παρουσίας του Ομίλου.

Συγκεκριμένα, ο Όμιλος Σαράντη σχεδιάζει να εισαγάγει στις παραπάνω αγορές τα ισχυρά ευρωπαϊκά προϊόντα του χαρτοφυλακίου του, και ειδικότερα τα καλλυντικά προϊόντα, όπου ο Όμιλος κατέχει ηγετική θέση στην Κεντρική Ανατολική Ευρώπη όπου δραστηριοποιείται.

- ❖ Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 27/04/2018 αποφάσισε, μεταξύ άλλων θεμάτων, την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των 349.387,42 Ευρώ με κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού υπέρ το άρτιον. Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου θα πραγματοποιηθεί με αντίστοιχη αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 1,55 Ευρώ σε 1,56 Ευρώ. Μετά την ως άνω αύξηση, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 54.504.437,52 Ευρώ, διαιρούμενο σε 34.938.742 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,56 Ευρώ.

Στην συνέχεια, η Γενική Συνέλευση αποφάσισε την μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από Ευρώ 1,56 σε Ευρώ 0,78 και την ταυτόχρονη αύξηση του συνολικού αριθμού των μετοχών από 34.938.742 σε 69.877.484 κοινές ονομαστικές μετοχές (split).

Οι ως άνω 34.938.742 νέες μετοχές πρόκειται να διανεμηθούν δωρεάν στους μετόχους της εταιρείας σε αναλογία μία νέα κοινή, ονομαστική μετοχή για κάθε μία παλαιά κοινή, ονομαστική μετοχή.

Μετά την ως άνω εταιρική μεταβολή, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας παραμένει στο ύψος των 54.504.437,52 Ευρώ, διαιρούμενο σε 69.877.484 μετοχές, ονομαστικής αξίας μετοχής 0,78 Ευρώ.

Την 10/05/2018 καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών η υπ' αριθμ. 1382727 απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης. Η Επιτροπή Εταιρικών Πράξεων του Χ.Α. στη Συνεδρίασή του της 07/06/2018 ενημερώθηκε για την νέα ονομαστική αξία των μετοχών της εταιρείας και ενέκρινε την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των νέων δωρεάν μετοχών που προκύπτουν σύμφωνα με τα ανωτέρω.

Με απόφαση της Εταιρείας, ορίστηκαν τα εξής: α) ως ημερομηνία αποκοπής του δικαιώματος συμμετοχής στο split μετοχών ορίζεται η 13/06/2018. Από την ίδια ημερομηνία, οι μετοχές της Εταιρείας θα είναι διαπραγματεύσιμες στο Χ.Α. με τη νέα τελική ονομαστική αξία 0,78 Ευρώ/μετοχή και χωρίς το δικαίωμα συμμετοχής στη εν λόγω διανομή δωρεάν μετοχών. Από την ίδια ημερομηνία η τιμή εκκίνησης των μετοχών της Εταιρείας στο Χ.Α. θα διαμορφωθεί σύμφωνα με τον Κανονισμό του Χρηματιστηρίου Αθηνών σε συνδυασμό με

την υπ' αριθ.26 απόφαση του Δ.Σ. του Χ.Α. όπως ισχύει, και β) δικαιούχοι στην παραπάνω εταιρική πράξη είναι οι μέτοχοι που θα είναι εγγεγραμμένοι στα αρχεία του Σ.Α.Τ. της 14/06/2018 για την εν λόγω εισηγμένη εταιρεία.

Η έναρξη της διαπραγμάτευσης των 34.938.742 νέων δωρεάν κοινών ονομαστικών μετοχών στο Χρηματιστήριο Αθηνών ορίστηκε στις 18/06/2018. Από την ίδια ημερομηνία οι ανωτέρω μετοχές θα είναι πιστωμένες στις μερίδες και τους λογαριασμούς αξίων των Μετόχων στο Σύστημα Άυλων Τίτλων (Σ.Α.Τ.).

- ❖ Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της κατά τη συνεδρίασή της στις 27.04.2018 αποφάσισε τη διανομή μερίσματος ποσού 0,26905 ευρώ ανά μετοχή, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα των διατάξεων της ελληνικής νομοθεσίας. Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, το μέρισμα που αντιστοιχεί στις 1.365.800 μετοχές που κατέχει η Εταιρεία προσαυξάνει το μέρισμα των λοιπών μετόχων και συνεπώς το συνολικό μεικτό ποσό του μερίσματος ανά μετοχή ανέρχεται σε 0,2800 ευρώ. Το εν λόγω ποσό μερίσματος υπόκειται σε παρακράτηση φόρου 15% και συνεπώς οι μέτοχοι έλαβαν καθαρό ποσό 0,23800 ευρώ ανά μετοχή. Ημερομηνία αποκοπής του δικαιώματος στη λήψη του μερίσματος χρήσης 2017 ορίστηκε η 24.05.2018. Δικαιούχοι στη λήψη του μερίσματος, είναι οι μέτοχοι της Εταιρείας οι οποίοι είναι εγγεγραμμένοι στα αρχεία του Συστήματος Άυλων Τίτλων την 25.05.2018 (Record Date). Η καταβολή του μερίσματος πραγματοποιήθηκε την 01.06.2018 από την πληρώτρια τράπεζα Εθνική Τράπεζα Ελλάδος.
- ❖ Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΓΡ.ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΒΕΕ. της 25/07/2018 αποφάσισε την απόκτηση από την Εταιρεία ιδίων μετοχών μέσω του Χρηματιστηρίου Αθηνών σύμφωνα με τις προβλέψεις του α.16 του ΚΝ 2190/1920 και κατ' εφαρμογή των Κανονισμών ΕΕ/596/2014 και ΕΕ/1052/2016 καθώς και κάθε αποδεκτής πρακτικής για την εξυπηρέτηση των εκάστοτε επιτρεπομένων εκ του νόμου σκοπών και χρήσεων. Συγκεκριμένα αποφασίστηκε η απόκτηση ποσοστού μέχρι 10% του εκάστοτε συνόλου των μετοχών της Εταιρείας, που σήμερα ανέρχονται σε 69.877.484 μετοχές, υπολογιζομένων και των έως σήμερα 2.731.600 αποκτηθεισών μετοχών βάσει της αποφάσεως της Γ.Σ. της 09/06/2016, δηλαδή η απόκτηση 4.256.148 μετοχών το ανώτατο, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 6,09% περίπου του μετοχικού κεφαλαίου. Κατώτατο όριο αγοράς ορίστηκε η τιμή των εβδομήντα οκτώ λεπτών (0,78 €) ή η εκάστοτε ονομαστική αξία της μετοχής και ανώτατο όριο η τιμή των δέκα ευρώ (10,00 €) ανά μετοχή. Η εταιρεία δύναται να προβεί σε αγορές ιδίων μετοχών για χρονικό διάστημα μέχρι και 24 μήνες από την απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, δηλαδή μέχρι και 25/07/2020 και να διαθέσει ως μέγιστο χρηματικό ποσό το ποσό των 42.561.480 ευρώ. Σκοπός του προγράμματος είναι η εξυπηρέτηση των εκάστοτε επιτρεπομένων εκ της ισχύουσας νομοθεσίας σκοπών και χρήσεων, οι οποίοι σήμερα περιλαμβάνουν τις περιπτώσεις μείωσης του μετοχικού κεφαλαίου και εκπλήρωσης υποχρεώσεων που απορρέουν είτε από μετατρέψιμους χρεωστικούς τίτλους είτε από προγράμματα διάθεσης μετοχών σε εργαζομένους.
- ❖ Η ως ανωτέρω Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 25/07/2018 αποφάσισε επίσης την ανάκληση του Διοικητικού Συμβουλίου και την εκλογή νέου Δ.Σ. με την ίδια σύνθεση πλέον ενός ανεξαρτήτου μη εκτελεστικού μέλους για την ανασυγκρότηση της σύνθεσης της Επιτροπής Ελέγχου.

Η σύνθεση του νέου Διοικητικού Συμβουλίου είναι η εξής:

Γρηγόριος Σαράντης του Πανταζή, Πρόεδρος του Δ.Σ. (εκτελεστικό μέλος).

Κυριάκος Σαράντης του Πανταζή, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος (εκτελεστικό μέλος).

Αικατερίνη Σαράντη του Πανταζή, μη-εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Κωνσταντίνος Ροζακέας του Πέτρου, εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Κωνσταντίνος Σταματίου του Φωκίωνος, εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Αντώνιος Αγιοστρατίτης του Μιλτιάδη, μη-εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Δημήτριος Ευσταθίου του Κωνσταντίνου, ανεξάρτητο και μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Χρήστος Οικονόμου του Ιωάννη, ανεξάρτητο και μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Νικόλαος Νομικός του Περικλή, ανεξάρτητο και μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Επιπρόσθετα, αναφορικά με την σύνθεση της Επιτροπής Ελέγχου, ανακλήθηκε η υφιστάμενη Επιτροπή, που αποτελείται από τους κ.κ. Δημήτριο Ευσταθίου, Χρήστο Οικονόμου και Αικατερίνη Σαράντη και ορίστηκε νέα Επιτροπή Ελέγχου η οποία θα αποτελείται από τους:

Νικόλαο Νομικό του Περικλή ως Πρόεδρο,

Δημήτριο Ευσταθίου του Κωνσταντίνου ως Αντιπρόεδρο,

Χρήστο Οικονόμου του Ιωάννη ως Μέλος.

Τα εν λόγω μέλη της Επιτροπής Ελέγχου είναι ανεξάρτητα, μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. και πληρούν τις προϋποθέσεις του άρθρου 44 του ν. 4449/2017.

- ❖ Ο Όμιλος Σαράντη ανέλαβε από τον Οκτώβριο του 2018 την διανομή του Wella, σήμα της εταιρείας COTY. Η συμφωνία περιλαμβάνει την αντιπροσώπευση και διανομή του χαρτοφυλακίου της Wella, και συγκεκριμένα των σημάτων Koleston, Wellaflex και New Wave στην ελληνική αγορά ευρείας διανομής. Η Wella, με ιστορία 150 ετών, αποτελεί το Νο2 παίκτη παγκοσμίως στην κατηγορία των βαφών και styling μαλλιών. Πιο συγκεκριμένα στην Ελλάδα η Wellaflex αποτελεί το Νο1 brand styling προϊόν. Η συνεργασία μεταξύ των δύο εταιρειών είναι μια ακόμα επιβεβαίωση της εδραιωμένης θέσης του Ομίλου Σαράντη στην αγορά καταναλωτικών προϊόντων και απόδειξη πως το ανεπτυγμένο δίκτυο πωλήσεων και η επιτυχημένη εμπορική εκτέλεση τον καθιστούν πόλο έλξης και ιδανικό συνεργάτη για πολυεθνικές εταιρείες που επιθυμούν να υποστηρίξουν και να αναπτύξουν την δραστηριότητά τους. Για την ανάληψη της αντιπροσωπείας ο Όμιλος δεν χρειάστηκε να καταβάλει κάποια δαπάνη. Μέσω της εν λόγω συμφωνίας, ο Όμιλος Σαράντη εμπλουτίζει περαιτέρω το προϊοντικό του χαρτοφυλάκιο στην ελληνική αγορά, ενισχύοντας παράλληλα περαιτέρω τον κύκλο εργασιών του και την κερδοφορία του στο κανάλι της ευρείας διανομής.

2.4 ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2019.

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς και άλλους κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των απρόβλεπτων διακυμάνσεων επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης των κινδύνων του Ομίλου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική του απόδοση. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί ο Όμιλος αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους, δάνεια και μερίσματα πληρωτέα.

2.4.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε ένα περιβάλλον σχετικά υψηλού συναλλαγματικού κινδύνου δεδομένου ότι περίπου το 65% του συνόλου των πωλήσεων του Ομίλου προέρχεται από τις χώρες της Νοτιοανατολικής Ευρώπης, όπου πιθανώς να παρουσιάζεται υψηλή διακύμανση των ισοτιμιών. Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί διαρκώς τις συναλλαγματικές διακυμάνσεις, αλλά προς το παρόν ελλείπει ικανοποιητικών προϊόντων αντιστάθμισης κινδύνου δεν έχει προβεί στην λήψη σχετικών αντισταθμιστικών μέτρων.

2.4.2 Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος του επιτοκίου συνίσταται από την σχέση μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και στις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Επιδίωξη του Ομίλου είναι η επίτευξη της βέλτιστης σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές από τυχόν μεταβολές των επιτοκίων. Ο Όμιλος παρακολουθεί και διαχειρίζεται το δανεισμό και γενικά την οικονομική του στρατηγική προβαίνοντας στη συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Σε ημερήσια βάση, το κεφάλαιο κίνησης καλύπτεται κατά κύριο λόγο από τις λειτουργικές ταμειακές ροές και από τις υπάρχουσες τραπεζικές γραμμές πίστωσης προς εξασφάλιση βραχυπρόθεσμου δανεισμού. Το επιτόκιο του βραχυπρόθεσμου δανεισμού καθορίζεται σαν διατραπεζικό προσφερόμενο επιτόκιο κατά την ημερομηνία του δανεισμού πλέον ενός προκαθορισμένου περιθωρίου. Η αναλογία μεταξύ του δανεισμού με σταθερό επιτόκιο και του δανεισμού με κυμαινόμενο επιτόκιο ελέγχεται και καθορίζεται από την κατευθυντήρια πολιτική του Ομίλου.

2.4.3 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στον Όμιλο και στην Εταιρεία οικονομική ζημιά εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων. Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο είναι εκτεθειμένοι ο Όμιλος και η Εταιρεία, κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών τους στοιχείων.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που έχουν κατηγοριοποιηθεί ως επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων εκτιμάται ότι δεν εκθέτουν τον Όμιλο και την Εταιρεία σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο.

Το μεγαλύτερο ποσοστό του κινδύνου εντοπίζεται στο ενδεχόμενο χρεώστης - πελάτης του Ομίλου να αθετήσει συμβατικές υποχρεώσεις με αποτέλεσμα να προκαλέσει στον Όμιλο σημαντική ζημία. Οι απαιτήσεις του Ομίλου προέρχονται από χονδρικές πωλήσεις, ενώ μεγάλο μέρος των απαιτήσεων του προέρχονται από μεγάλους πελάτες. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από τις εταιρείες του Ομίλου οι οποίες αφενός ελέγχουν το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών και αφετέρου προσπαθούν να διαχειριστούν αποτελεσματικά τις απαιτήσεις πριν αυτές καταστούν ληξιπρόθεσμες αλλά και όταν αυτές καταστούν εκπρόθεσμες ή επισφαλείς. Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον εξασφάλιση με εγγυήσεις. Για την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με την κατηγορία που ανήκουν, τα χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου τους, την ενηλικίωση των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει, λαμβάνοντας επιπλέον υπόψη μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους πελάτες καθώς και το οικονομικό περιβάλλον.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών και αναγνωρίζουν προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης.

2.4.4 Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας εντοπίζεται στο ενδεχόμενο ο Όμιλος να βρεθεί σε θέση τέτοια η οποία δεν θα του επιτρέψει να εκπληρώσει τις χρηματικές του υποχρεώσεις. Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς το ποσό του βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού καθώς και την αναλογία αυτού προς τις συνολικές υποχρεώσεις, τη σύνθεση των συνολικών υποχρεώσεων, και διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων.

Ο Όμιλος φροντίζει να διαχειρίζεται το κεφάλαιο κίνησης με τέτοιον τρόπο ώστε να ελαχιστοποιούνται οι πιθανοί κίνδυνοι ρευστότητας και ταμειακών εισροών.

2.4.5 Κίνδυνος διακύμανσης τιμών πρώτων υλών

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο από διακύμανση τιμών στις βασικές πρώτες ύλες που χρησιμοποιεί για τα προϊόντα που παράγει στις ιδιόκτητες παραγωγικές εγκαταστάσεις του.

- Οι βασικές πρώτες ύλες που ο Όμιλος χρησιμοποιεί για τις κατηγορίες των Αρωμάτων, Καλλυντικών και Προϊόντων περιποίησης προσώπου είναι αρώματα, έλαια και χημικά.

Οι τιμές των πρώτων υλών στα Αρώματα, στα Καλλυντικά και στα Προϊόντα Περιποίησης προσώπου δεν έχουν σημαντικές διακυμάνσεις, ενώ οι όποιες διαφορές εξαλείφονται μεταφέροντας σταδιακά τους όγκους από έναν προμηθευτή στον άλλο όταν είναι απαραίτητο, διατηρώντας ενεργούς εναλλακτικούς προμηθευτές και δημιουργώντας αποθέματα ασφαλείας.

- Οι βασικές πρώτες ύλες που χρησιμοποιεί ο Όμιλος για τις κατηγορίες προϊόντων οικιακής χρήσης (προϊόντα συσκευασίας τροφίμων και πλαστικές σακούλες απορριμμάτων) είναι το αλουμίνιο (σε jumbo rolls), το πλαστικό (PVC/LDPE Cling film σε Jumbo rolls) και το Πολυαιθυλένιο (HDPE, LDPE, LLDPE).

Αναφορικά με την επίδραση των διακυμάνσεων στις τιμές του αλουμινίου και του πλαστικού, ο Όμιλος προβαίνει σε κλείσιμο τιμής κατά βραχύχρονα διαστήματα, και επιπρόσθετα δημιουργεί απόθεμα ασφαλείας όταν κρίνει απαραίτητο.

2.4.6 Κίνδυνος κανονιστικής συμμόρφωσης

Η ελλιπής συμμόρφωση με το νομικό κανονιστικό πλαίσιο του Ομίλου θα μπορούσε να οδηγήσει σε πρόστιμα και λοιπές κυρώσεις, ώστε με τον τρόπο αυτό να επιδράσει δυσμενώς στην χρηματοοικονομική θέση και ενδεχομένως στην φήμη του.

Θέματα κανονιστικής συμμόρφωσης που αναγνωρίζει η διοίκηση έχουν ως ακολούθως:

1. Θέματα σχετικά με την εμπορική νομοθεσία
2. Φορολογικά και εργατικά θέματα
3. Θέματα σχετικά με την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και το Χρηματιστήριο
4. Θέματα σχετικά με την προστασία των προσωπικών δεδομένων
5. Θέματα που άπτονται του Κώδικα Δεοντολογίας (απάτη, δωροδοκία, παιδική εργασία, ασφάλεια στην εργασία και εργασιακές πρακτικές, θέματα περί του δικαίου του ελεύθερου ανταγωνισμού, κλπ.)
6. Θέματα σχετικά με την προστασία του περιβάλλοντος και την λειτουργία των εργοστασίων.
7. Θέματα σχετικά με την ασφάλεια των προϊόντων και την πιστοποίησή τους (πχ. ΕΦΕΤ) όπου προβλέπεται, καθώς και την προστασία των καταναλωτών.

Ο αρμόδιος φορέας για την εκτίμηση των κινδύνων είναι η Εκτελεστική Επιτροπή. Κάθε ομάδα κινδύνων εξετάζεται από αυτήν ξεχωριστά. Εκτιμώνται, η πιθανότητα έλευσης, η ενδεχόμενη επίδραση, προσδιορίζεται το επίπεδο ανοχής του οργανισμού και βάσει αυτών προτείνονται οι βέλτιστες ενέργειες. Στην συνέχεια ορίζονται οι υπεύθυνοι διαχείρισης οι οποίοι εφαρμόζουν τις συμφωνημένες ενέργειες και ενημερώνουν την διοίκηση για τ' αποτελέσματα των ενεργειών αυτών.

2.5 ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΞΕΛΙΞΗ

Τα αποτελέσματα του 2018 του Ομίλου αντικατοπτρίζουν την ικανότητά του να ισχυροποιείται μέσα σε ένα πολύ απαιτητικό επιχειρηματικό και καταναλωτικό περιβάλλον. Το επιχειρηματικό μοντέλο του Ομίλου, που είναι προσαρμοσμένο στις ανάγκες του καταναλωτή και δίνει έμφαση στην ποιότητα, το κόστος και την άρτια εμπορική εκτέλεση στα κανάλια διανομής του, εξασφαλίζει την συνεχή ανάπτυξή του. Ταυτόχρονα, η ισορροπημένη διαχείριση λειτουργικών εξόδων, το operating leverage και οι συνέργειες από τις εξαγορές, συντελούν στην βελτίωση της κερδοφορίας του Ομίλου και τροφοδοτούν την περαιτέρω ανάπτυξή του.

Η δυναμική επέκταση του Ομίλου, που εστιάζει τόσο σε οργανική ανάπτυξη αλλά και σε εξαγορές, αποδίδει και έχει δημιουργήσει μια σταθερή βάση για την μελλοντική πορεία του.

Ο Όμιλος προετοιμάζεται για την επόμενη μέρα με σκοπό να εκμεταλλευτεί τις νέες ευκαιρίες που παρουσιάζουν τόσο οι νέες εξαγορές, σε υπάρχουσες και νέες αγορές, όσο και η αυξανόμενη παρουσία του στο επιχειρηματικό περιβάλλον. Στο άμεσο μέλλον ιδιαίτερη έμφαση θα δοθεί στη νέα γεωγραφική περιοχή όπου διείσδυσε ο Όμιλος μέσω της εξαγοράς της ERGOPACK, δηλαδή στην Ουκρανία και τις γειτονικές ΚΑΚ χώρες, μια πολλά υποσχόμενη περιοχή η οποία εκτιμάται ότι θα παρουσιάσει επιπλέον επενδυτικές ευκαιρίες.

Οι στρατηγικές προτεραιότητες του Ομίλου για το 2019 και το άμεσο μέλλον επικεντρώνονται στην ανάπτυξη νέων προϊόντων, στην γεωγραφική επέκταση, στην αύξηση οικονομικών κλίμακας, στην βελτίωση του κόστους και στην εξεύρεση εξαγορών ικανών να προσφέρουν πρόσθετη αξία.

Επιπλέον, η βελτιστοποίηση της λειτουργίας της αλυσίδας εφοδιασμού αποτελεί σημαντικό στόχο που θα υποστηρίξει την μελλοντική επέκταση του Ομίλου.

Αυτό αναμένεται να επιταχύνει την ανάπτυξη των πωλήσεων του και να οδηγήσει σε περαιτέρω βελτίωση των περιθωρίων κέρδους, αυξάνοντας το αποτύπωμα του Ομίλου τόσο στην περιοχή που δραστηριοποιείται όσο και στις νέες αγορές που διείσδυσε πρόσφατα.

2.6 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Οι σημαντικότερες συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων (συνδεόμενα μέρη), όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24 περιγράφονται παρακάτω.

Θυγατρικές

Η Εταιρεία

Απαιτήσεις από εμπορική δραστηριότητα	31.12.2018	31.12.2017
Sarantis Romania S.A.	814.636	1.400.511
Sarantis Czech Republic sro	763.938	0
Sarantis Polska S.A.	426.494	542.316
Elode France SARL	19.506	15.894
Polipak SP.Z.O.O.	7.460	37.730
Sarantis Hungary Kft.	274.109	210.465
Sarantis Bulgaria LTD	108.171	110.767
Sarantis Portugal LDA	1.142.773	1.023.944
Σύνολο	3.557.085	3.341.628
Γενικό σύνολο απαιτήσεων	3.557.085	3.341.628

Υποχρεώσεις από εμπορική δραστηριότητα	31.12.2018	31.12.2017
Sarantis Polska S.A.	246.879	67.846
Sarantis Czech Republic sro	399	374.931
Sarantis Belgrade D.O.O	1.647.316	1.522.428
Polipak SP.Z.O.O.	454.131	538.590
Sarantis Skorje D.O.O	902.108	708.623
Sarantis Hungary Kft.	670	18.366
Sarantis Portugal LDA	0	80.589
Sarantis France SARL	57.181	60.793
Σύνολο	3.308.683	3.372.166

Υποχρεώσεις από δάνεια	31.12.2018	31.12.2017
Waldeck LTD	538.493	547.240
Σύνολο	538.493	547.240
Γενικό σύνολο υποχρεώσεων	3.847.176	3.919.406

Έσοδα

Έσοδα πωλήσεις εμπορευμάτων	31.12.2018	31.12.2017
Sarantis Romania S.A.	4.915.722	4.443.353
Sarantis Bulgaria LTD	1.946.875	1.797.888
Sarantis Belgrade D.O.O	2.124.960	1.967.157
Sarantis Skopje D.O.O	597.697	500.903
Sarantis Polska S.A.	4.289.920	4.924.999
Sarantis Czech Republic sro	2.986.444	3.012.108
Sarantis Hungary Kft.	1.028.109	848.792
Sarantis Portugal LDA	975.686	736.694
Σύνολο	18.865.414	18.231.893

Έσοδα λοιπά	31.12.2018	31.12.2017
Sarantis Banja Luca DOO	3.870	2.541
Sarantis Romania S.A.	82.628	65.026
Sarantis Belgrade D.O.O	83.046	26.909
Sarantis Skopje D.O.O	14.234	11.984
Sarantis Hungary Kft.	53.387	56.946
Sarantis Czech Republic sro	99.294	116.540
Sarantis Polska S.A.	159.394	173.610
Sarantis Bulgaria LTD	31.743	21.797
Sarantis Portugal LDA	77.321	67.159
Polipak SP.Z.O.O.	43.742	21.969
Σύνολο	648.660	564.481
Γενικό σύνολο εσόδων	19.514.074	18.796.375

Έξοδα και αγορές

Αγορές εμπορευμάτων - υπηρεσιών	31.12.2018	31.12.2017
Sarantis Bulgaria LTD	0	327.008
Sarantis Romania S.A.	79.505	71.742
Sarantis Czech Republic sro	3.502	50.864
Sarantis Belgrade D.O.O	14.292	28.665
Sarantis Polska S.A.	1.430.136	346.918
Sarantis Hungary Kft.	1.564	18.366
Polipak SP.Z.O.O.	3.521.156	2.666.493
Sarantis Portugal LDA	390	80.589
Σύνολο	5.050.544	3.590.645

Έξοδα - τόκοι	31.12.2018	31.12.2017
Waldeck LTD	22.060	22.060
Σύνολο	22.060	22.060
Γενικό σύνολο εξόδων	5.072.603	3.612.705

Πίνακας γνωστοποιήσεων συνδεδεμένων μερών		
	Όμιλος	Εταιρεία
α) Έσοδα	0	19.514.074
β) Έξοδα	0	5.072.603
γ) Απαιτήσεις	0	3.557.085
δ) Υποχρεώσεις	0	3.847.176
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	994.128	346.032
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	81.519	0
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0
η) Απαιτήσεις από συγγενείς	4.863	4.863

2.7 ΑΝΑΛΥΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 4, ΠΑΡ.7, Ν.3556/2007.

2.7.1 Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε 54.504.437,52 ευρώ, διαιρούμενο σε 69.877.484, κοινές ονομαστικές μετοχές με δικαίωμα ψήφου, ονομαστικής αξίας 0,78 Ευρώ η κάθε μία.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Κύρια Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας που πηγάζουν από τη μετοχή της είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου, στο οποίο αντιστοιχεί η καταβλημένη αξία της μετοχής. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο νόμος και το καταστατικό της, και ειδικότερα:

- το δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια ή τα κατά την εκκαθάριση κέρδη της Εταιρείας.

Ποσοστό 35% των καθαρών κερδών μετ' αφαίρεση μόνον του τακτικού αποθεματικού διανέμεται από τα κέρδη κάθε χρήσης στους μετόχους ως πρώτο μέρισμα, ενώ η χορήγηση πρόσθετου μερίσματος αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση. Μέρισμα δικαιούται κάθε μέτοχος, κατά την ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων μερίσματος. Το μέρισμα κάθε μετοχής καταβάλλεται στο μέτοχο εντός δύο (2) μηνών από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής

Συνέλευσης που ενέκρινε τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις. Ο τρόπος και ο τόπος καταβολής ανακοινώνεται μέσω του Τύπου. Το δικαίωμα είσπραξης του μερίσματος παραγράφεται και το αντίστοιχο ποσό περιέρχεται στο Δημόσιο μετά την παρέλευση 5 ετών από το τέλος του έτους, κατά το οποίο ενέκρινε τη διανομή του η Γενική Συνέλευση.

- το δικαίωμα ανάληψης της εισφοράς κατά την εκκαθάριση ή, αντίστοιχα, της απόσβεσης κεφαλαίου που αντιστοιχεί στη μετοχή, εφόσον αυτό αποφασισθεί από τη Γενική Συνέλευση,
- το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετοχών,
- το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.
- το δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση, το οποίο εξειδικεύεται στα εξής επιμέρους δικαιώματα: νομιμοποίησης, παρουσίας, συμμετοχής στις συζητήσεις, υποβολής προτάσεων σε θέματα της ημερήσιας διάταξης, καταχώρησης των απόψεων στα πρακτικά και ψήφου.
- Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας διατηρεί όλα τα δικαιώματά της κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης. Η ευθύνη των μετόχων της Εταιρείας περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

2.7.2 Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται εκ του καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους, δεδομένου μάλιστα ότι πρόκειται για άυλες μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3016/2002, όπως ισχύει, τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας δεν μπορούν, μεταξύ άλλων, να κατέχουν μετοχές της σε ποσοστό πάνω από 0,5% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Σύμφωνα με το άρθρο 19 του Κανονισμού 596/2014 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου (καθώς και τον κατ'έξουσιοδότηση Κανονισμό 2016/522 και τον Εκτελεστικό Κανονισμό 2016/523 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής), τα πρόσωπα που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα και οι έχοντες στενό δεσμό με αυτά τα πρόσωπα, οφείλουν να γνωστοποιούν τις συναλλαγές που διενεργούνται, άμεσα ή έμμεσα, για λογαριασμό τους και σχετίζονται με τις μετοχές ή χρεωστικούς τίτλους της Εταιρείας ή παράγωγα ή άλλα χρηματοοικονομικά μέσα που είναι συνδεδεμένα με αυτά μετά τη συμπλήρωση του ποσού των Ευρώ 5.000 (χωρίς συμψηφισμό) κάθε έτος.

2.7.3 Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του 3556/2007

Κατά την διάρκεια του 2018 δεν έχουν πραγματοποιηθεί γνωστοποιήσεις σημαντικών συμμετοχών κατά την έννοια του Ν.3556/2007.

2.7.4 Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

2.7.5 Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

2.7.6 Συμφωνίες μετόχων της Εταιρείας

Δεν έχει περιέλθει σε γνώση της Εταιρείας ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της, πέραν αυτών που αναφέρονται στην παράγραφο 2.7.3.

2.7.7 Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης καταστατικού

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεών του δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920, και από 01/01/2019 στον Ν. 4548/2018.

2.7.8 Αρμοδιότητα του Δ.Σ. για την έκδοση νέων ή για την αγορά ιδίων μετοχών

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 1 στοιχ. β) του Κ.Ν. 2190/1920, και από 01/01/2019 του άρθρου 24§1β & 1γ του Ν. 4548/2018, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει το δικαίωμα, κατόπιν σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με την έκδοση νέων μετοχών, με απόφασή του που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του. Στην περίπτωση αυτή, το μετοχικό κεφάλαιο μπορεί να αυξάνεται μέχρι το ποσό του κεφαλαίου που είναι καταβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εν λόγω εξουσία από τη Γενική Συνέλευση. Η ως άνω εξουσία του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει την πενταετία για κάθε ανανέωση.

2.7.9 Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου κατόπιν δημόσιας πρότασης

Δεν υφίστανται συμφωνίες, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

2.7.10 Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρείας

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

2.8 Πληροφορίες για αποκτηθείσες Ίδιες Μετοχές σύμφωνα με το α. 16 παρ. 9 του Κ.Ν. 2190/1920 και από 1-1-2019 σύμφωνα με το α. 50 παρ. 2 του ΝΟΜΟΥ 4548/2018.

Κατά την διάρκεια της χρήσης 2018 η Εταιρεία δεν προέβη σε αγορά ιδίων μετοχών.

Το πρόγραμμα αγοράς ιδίων μετοχών, το οποίο είχε εγκριθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του κ.ν. 2190/1920, από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 9ης Ιουνίου 2016 έχει ολοκληρωθεί. Κατά τη διάρκεια του παραπάνω προγράμματος, κατ' εφαρμογή των Κανονισμών ΕΕ/596/2014 και ΕΕ/1052/2016 καθώς και κάθε αποδεκτής πρακτικής για την εξυπηρέτηση των εκάστοτε επιτρεπομένων εκ του νόμου σκοπών και χρήσεων, η εταιρεία προέβη στην αγορά 2.731.600 ιδίων κοινών ονομαστικών μετοχών (προσαρμοσμένες μετα το split) συνολικά, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 3,91% του μετοχικού της κεφαλαίου, με μέση τιμή κτήσης 4,59 Ευρώ ανά μετοχή, καταβάλλοντας συνολικά 12.528.913 Ευρώ.

Μέχρι την 31/12/2018 η Εταιρεία κατέχει συνολικά 2.731.600 μετοχές ονομαστικής αξίας 0,78 ευρώ, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 3,91% του μετοχικού της κεφαλαίου.

2.9 ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Ο Όμιλος έχει καταφέρει να αναπτυχθεί χάρις στην έμφαση που δίνεται στην τεχνογνωσία, την εξειδίκευση και την υψηλή ποιότητα, χωρίς συμβιβασμούς. Η συνεχής έρευνα για τη βελτίωση των προϊόντων ή τον σχεδιασμό και ανάπτυξη νέων είναι αυτή που διασφαλίζει την υψηλή ποιότητα.

Στο τμήμα Έρευνας & Ανάπτυξης του Ομίλου, επιστήμονες πολλών ειδικοτήτων έχουν σαν κύριο μέλημά τους την ιδανική εφαρμογή της επιστημονικής τους γνώσης σε προϊόντα πρωτοποριακά και απόλυτα ασφαλή για την υγεία. Παράλληλα, ο Όμιλος συνεργάζεται με διεθνή εξειδικευμένα ινστιτούτα ερευνών, σχεδιασμού και ανάπτυξης.

Με συνεχείς ελέγχους ποιότητας σε όλες τις φάσεις παραγωγής, από τη συλλογή των πρώτων υλών μέχρι την τελική τους εμφάνιση στα σημεία πώλησης, τα προϊόντα μας ανταποκρίνονται με τον καλύτερο τρόπο στα πλέον απαιτητικά ποιοτικά κριτήρια, αλλά και στις σύγχρονες ανάγκες του καταναλωτικού κοινού.

Ο Όμιλος έχει αναπτύξει Σύστημα Κανονιστικής Συμμόρφωσης το οποίο συμπεριλαμβάνει: Κώδικες, Πολιτικές, Κανονισμούς, Διαδικασίες, Οδηγίες Εργασίας, Οργανογράμματα, Περιγραφές Θέσεων Εργασίας, Φόρμες και Ελεγκτικούς Μηχανισμούς. Κάθε θυγατρική είναι υποχρεωμένη να κάνει χρήση των κανονιστικών εργαλείων που αφορούν στον Όμιλο, ενώ υποχρεούται ν' αναπτύσσει κανονιστικά εργαλεία με βάση τις οδηγίες της υπευθύνου Business Controller.

Το Σύστημα Κανονιστικής Συμμόρφωσης συμπληρώνεται από το Ενοποιημένο Σύστημα Διαχείρισης το οποίο συμπεριλαμβάνει τα πρότυπα: ISO 9001/2015, ISO 13485/2016, ISO 22716/2007 και ISO 50001:2011.

Αναλυτικά στην ενότητα 2.13 αναφέρονται όλες οι πιστοποιήσεις που διαθέτει ο Όμιλος.

2.10 ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρεία διαθέτει τα παρακάτω υποκαταστήματα:

- | | | |
|---|---|--------------------------|
| 1 | ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ ΤΖΑΒΕΛΛΑ 67 | ΤΚ: 15231 ΧΑΛΑΝΔΡΙ |
| 2 | 52 ΧΛΜ Ε Ο ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΜΙΑΣ ΘΕΣΗ ΛΥΣΙΑ ΤΕΜΠΕΛΙ Ο | ΤΚ: 32011 ΟΙΝΟΦΥΤΑ |
| 3 | ΘΕΣΗ ΤΖΟΥΜΠΑ ΠΑΤΗΜΑ Ο | ΤΚ: 19011 ΑΥΛΩΝΑ |
| 4 | 12 ΧΛΜ ΕΟ ΘΕΣΣΑΛ ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ Ο | ΤΚ: 56728 ΝΕΑΠΟΛΗ Θεσ/κη |

2.11 ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Την 01/01/2019 η SANECA TRADE CZ S.R.O. απορροφήθηκε από την SARANTIS CZECH REPUBLIC sro .

2.12 ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

1. Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης:

Η Γρ. Σαράντης ΑΒΕΕ εφαρμόζει κανόνες και πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης οι οποίοι συνοψίζονται στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που έχει η ίδια συντάξει, λαμβάνοντας υπόψιν τα νομοθετήματα του κράτους και τις σχετικές οδηγίες των αρμοδίων φορέων που έχουν εξαγγελθεί έως και την δημοσίευση της παρούσης δηλώσεως.

Ο Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης της Γρ. Σαράντης ΑΒΕΕ βρίσκεται στην διάθεση κάθε ενδιαφερόμενου στην εταιρική ιστοσελίδα: <http://ir.sarantis.gr/el-gr/intro/our-responsibility>.

2. Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων:

Θέματα λειτουργίας της Γ.Σ.

Η Γ.Σ. των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας. Δικαιούται ν' αποφασίζει για κάθε υπόθεση, ενώ η απόφασή της δεσμεύει και τους απόντες ή διαφωνούντες μετόχους. Η Γενική Συνέλευση προεδρεύεται προσωρινά από τον Πρόεδρο του Δ.Σ., ο οποίος με συγκεκριμένη διαδικασία μεριμνά ώστε να εκλεχθεί ο τακτικός Πρόεδρος και ο Γραμματέας της Γ.Σ. Υποχρέωση της Γ.Σ. είναι να λαμβάνει αποφάσεις για όλα τα ζητήματα που υποβάλλονται σ' αυτήν, ενώ είναι η μόνη αρμόδια για να αποφασίζει τα εξής: α) για τις τροποποιήσεις του

καταστατικού συμπεριλαμβανομένου των μεταβολών κεφαλαίου, β) για την εκλογή των μελών του Δ.Σ. των ελεγκτών και τον καθορισμό της αμοιβής τους. Βάση του άρθρου 10 του καταστατικού εξαιρείται η εκλογή των μελών του πρώτου Δ.Σ., ενώ βάση του άρθρου 12 του καταστατικού εξαιρείται η εκλογή συμβούλων του Δ.Σ. προς αναπλήρωση κενών θέσεων που προέκυψαν λόγω θανάτου, παραιτήσεως ή εκπτώσεως, γ) για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων, δ) για την διάθεση των ετησίων κερδών, ε) για την έκδοση ομολογιακού δανείου (σύμφωνα με το άρθρο 3 του ΚΝ 2190/20, στ) για τις περιπτώσεις συγχωνεύσεως, διασπάσεως, μετατροπής, αναβιώσεως, παρατάσεως ή διαλύσεως της εταιρείας και ζ) για τον διορισμό εκκαθαριστών.

Τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού που αναφέρονται στο άρθρο 29 παρ. 3 του ΚΝ 2190/20, γίνονται με αυξημένη απαρτία (2/3) και πλειοψηφία (2/3 των παρόντων). Τροποποίηση λοιπών διατάξεων με απλή απαρτία (1/5) και πλειοψηφία ($\frac{1}{2} + 1$ των παρόντων).

Επικοινωνία με τους Μετόχους και τους δυννητικούς Μετόχους.

Η Εταιρεία διατηρεί ιστοσελίδα στην οποία αναρτά θέματα και πληροφορίες που αφορούν τους μετόχους, τόσο στην Ελληνική όσο και στην Αγγλική γλώσσα.

Στην διάθεση των μετόχων είναι και τα στοιχεία επικοινωνίας τόσο του Προέδρου της Εταιρείας, όσο και της υπευθύνου του τμήματος επενδυτικών σχέσεων και εξυπηρέτησης μετόχων, για άμεση επικοινωνία.

Στην περίπτωση που υφίσταται επιθυμία θεσμικών μετόχων να γνωρίσουν από κοντά τον όμιλο, μπορούν να επικοινωνήσουν με την υπεύθυνη του τμήματος επενδυτικών σχέσεων και εξυπηρέτησης μετόχων ώστε να μεριμνήσει για την διοργάνωση σχετικής ημερίδας παρουσίασης.

Σχετικά με την διαδικασία διεξαγωγής της Γενικής Συνέλευσης η εταιρεία υπόκειται στις διατάξεις του Ν.3884/10 και αναρτά στην ιστοσελίδα της όλες τις απαιτούμενες, εκ του νόμου, πληροφορίες τόσο στην Ελληνική όσο και στην Αγγλική γλώσσα για την εξυπηρέτηση των μετόχων.

3. Διοικητικό Συμβούλιο και Επιτροπές:

(α) Η Εταιρεία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο εκλέγεται από τη Γενική Συνέλευση, στα πλαίσια που ορίζει το Καταστατικό της Εταιρείας και ο ν.2190/1920, αποτελείται από 3 (τρία) έως 11 (έντεκα) μέλη και έχει εξαετή διάρκεια θητείας (κατά τις προβλέψεις του άρθρου 19 του ν. 2190/1920).

Ειδικότερα το σημερινό Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από 9 (εννέα) μέλη. Πέντε (5) από τα μέλη του ΔΣ είναι μη εκτελεστικά μέλη, ενώ τρία (3) εκ των μη εκτελεστικών είναι παράλληλα και ανεξάρτητα μέλη.

Το σημερινό ΔΣ έχει διάρκεια θητείας από 03/05/2017 έως 30/06/2022 ή μέχρι την ημερομηνία σύγκλησης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης του έτους 2022.

Πρόεδρος: Γρηγόριος Σαράντης του Πανταζή, (εκτελεστικό μέλος)

Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος: Κυριάκος Σαράντης του Πανταζή, (εκτελεστικό μέλος)

Εκτελεστικά μέλη: Κωνσταντίνος Ροζακάς του Πέτρου, Κωνσταντίνος Σταματίου του Φωκίωνος

Μη εκτελεστικά μέλη: Αικατερίνη Σαράντη του Πανταζή, Αντώνιος Αγιοστρατίτης του Μιλτιάδη,

Ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη: Ευσταθίου Δημήτριος του Κωνσταντίνου, Χρήστος Οικονόμου του Ιωάννη και Νικόλαος Νομικός του Περικλή.

Εντός του 2018 προστέθηκε στο ΔΣ ο κ. Νικόλαος Νομικός του Περικλή, ως ανεξάρτητο και μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., και ανέλαβε τα καθήκοντα του προέδρου της Επιτροπής Ελέγχου.

Τα υπόλοιπα μέλη που απαρτίζουν την Επιτροπή Ελέγχου είναι οι κ.κ. Δημήτριος Ευσταθίου του Κων/νου και Χρήστος Οικονόμου του Ιωάννη.

Τα βιογραφικά σημειώματα των μελών του ΔΣ της εταιρείας είναι αναρτημένα στην εταιρική ιστοσελίδα <http://ir.sarantis.gr/el-gr/viograficadbod/board-of-directors-cvs>.

Τα μέλη του Δ.Σ. εκλέγονται – διορίζονται από την Γ.Σ. με απλή απαρτία (1/5) και πλειοψηφία ($\frac{1}{2} + 1$ των παρόντων).

Σε περίπτωση παραιτήσεως, θανάτου ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο απώλειας της ιδιότητας μέλους ή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, τα υπόλοιπα μέλη αυτού δύνανται να αποφασίσουν όπως συνεχίσουν την διαχείριση και την εκπροσώπηση της εταιρείας και χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών υπό την προϋπόθεση ότι ο αριθμός αυτών υπερβαίνει το ήμισυ των μελών όπως ήταν πριν από την επέλευση των ανωτέρω γεγονότων. Σε κάθε περίπτωση τα υπόλοιπα μέλη δεν επιτρέπεται να είναι λιγότερα των τριών (3).

Το Δ.Σ. συνεδριάζει τακτικά ανάλογα με τις ανάγκες της εταιρείας και των θεμάτων προς διευθέτηση και τουλάχιστον μια φορά τον μήνα. Ο Νομικός Σύμβουλος της εταιρείας ο οποίος είναι και εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. τηρεί τα πρακτικά των συνεδριάσεων. Σημειώνεται ότι στην χρήση 2018 οι παρουσίες των εκτελεστικών και μη εκτελεστικών μελών ανήλθαν σε ποσοστό περί του 95% και των ανεξάρτητων μη εκτελεστικών σε ποσοστό περί του 20,5% των συνεδριάσεων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τις εξουσίες, τις αρμοδιότητες και τα καθήκοντα που του παρέχει ο Νόμος, η Γενική Συνέλευση και το Καταστατικό της Εταιρείας. Μέσα στα προαναφερθέντα πλαίσια, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι το όργανο που ασκεί τη διοίκηση της εταιρείας. Στα καθήκοντά του περιλαμβάνονται η λήψη αποφάσεων και η ευθύνη άσκησης αποτελεσματικού ελέγχου σε όλες τις δραστηριότητες της εταιρείας.

Οι κύριες αρμοδιότητες του ΔΣ βάση του Καταστατικού και του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας της Εταιρείας είναι οι ακόλουθες:

- Ο καθορισμός της επιχειρηματικής στρατηγικής, ο σχεδιασμός της γενικής πρακτικής της επιχείρησης, η δημιουργία εταιρικής κουλτούρας.
- Η εφαρμογή της γενικής εταιρικής πολιτικής και η επικοινωνία των αποφασισμένων επιχειρηματικών στόχων προς τα κατώτερα κλιμάκια.
- Η αξιολόγηση των εισηγήσεων και προτάσεων των Διευθυντών των Διευθύνσεων.
- Η έγκριση του επιχειρησιακού σχεδίου δράσεως και του ετήσιου προϋπολογισμού.
- Η παρακολούθηση και αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας και της εφαρμογής του επιχειρησιακού σχεδίου δράσεως.
- Η διαχείριση της εταιρικής περιουσίας και η εκπροσώπηση της Εταιρείας. Ο έλεγχος και η έγκριση των μεγάλων κεφαλαιακών δαπανών, των προς υλοποίηση επενδυτικών σχεδίων.
- Ο καθορισμός της πολιτικής αντιμετώπισης των κινδύνων και η δημιουργία πλαισίου δράσεων.
- Η ύπαρξη επαρκούς και αποτελεσματικού Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου.
- Η ενσωμάτωση των αρχών της Εταιρικής Διακυβέρνησης στην επιχειρηματική πρακτική και η εποπτεία επί του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας, του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και του Κώδικα Δεοντολογίας.
- Η παρακολούθηση και διευθέτηση τυχόν θεμάτων σύγκρουσης συμφερόντων μεταξύ των διευθυντικών στελεχών, των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των μετόχων, συμπεριλαμβανομένων και των περιπτώσεων κακοδιαχείρισης περιουσιακών στοιχείων ή συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη.
- Η συμμόρφωση των δραστηριοτήτων της επιχείρησης με την εν ισχύ νομοθεσία και την Εταιρική πρακτική.
- Ο έλεγχος εγκυρότητας και αρτιότητας των προς γνωστοποίηση οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένης και της έκθεσης των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Η σύνταξη των οικονομικών εκθέσεων ετησίων, εξαμηνιαίων και τριμηνιαίων, στις οποίες αναφέρονται μεταξύ άλλων και οι συναλλαγές της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες με αυτήν επιχειρήσεις του άρθρου 42ε παρ 5 του Κ.Ν 2190/20.
- Τα θέματα που αφορούν τις κάθε είδους αμοιβές που καταβάλλονται στα διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας και τη γενικότερη πολιτική αμοιβών της Εταιρείας.

Στο πλαίσιο των ανωτέρω εξουσιών και καθηκόντων του, το Διοικητικό Συμβούλιο ενεργεί συλλογικά και οι σχετικές αποφάσεις του λαμβάνονται από όλα τα μέλη του ανεξαρτήτως της ιδιότητας τους ως εκτελεστικών, μη εκτελεστικών ή ανεξάρτητων.

Τα μέλη του Δ.Σ. έχουν το δικαίωμα να ζητούν από την Διοίκηση μέσω του Διευθύνοντος Συμβούλου κάθε πληροφορία που θεωρούν απαραίτητη για την εκτέλεση των καθηκόντων τους.

Τα εκτελεστικά μέλη είναι επιφορτισμένα με τα καθημερινά θέματα διοίκησης της Εταιρείας και την εποπτεία εκτέλεσης των αποφάσεων του ΔΣ.

Τα μη εκτελεστικά ασχολούνται με την εποπτεία των θεμάτων που τους έχουν ανατεθεί με απόφαση του ΔΣ.

Τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά διαμορφώνουν εκτιμήσεις σχετικά με την αποτελεσματικότητα και επάρκεια της διοικητικής προσπάθειας, ενώ δύνανται να υποβάλλουν, ο καθένας και από κοινού, αναφορές και εκθέσεις διαφορετικές από αυτές του ΔΣ προς την Γενική Συνέλευση εφόσον κρίνουν ότι αυτό είναι αναγκαίο.

Τα ανεξάρτητα μέλη διορίζονται, επίσης, από την Γενική Συνέλευση των μετόχων. Το ΔΣ εξετάζει την καταλληλότητα ενός υποψηφίου ανεξάρτητου μέλους πριν προταθεί για ψήφο στην Γενική Συνέλευση. Ειδικότερα, ως ανεξάρτητα θεωρούνται τα μέλη τα οποία δεν έχουν επιχειρηματική, ή εμπορική σχέση με την

Εταιρεία, η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει την ανεξαρτησία τους. Συγκεκριμένα, δεν θεωρείται ανεξάρτητο το μέλος που: (i) έχει ή είχε εντός του προηγούμενου έτους ουσιώδη επιχειρηματική σχέση με την Εταιρεία ή με συνδεδεμένη επιχείρηση (κατά την έννοια του άρθρου 42ε παρ. 5 του κ.ν. 2190/1920) ως σημαντικός πελάτης ή προμηθευτής, ή ως εταίρος, μέτοχος, μέλος του ΔΣ, ή ανώτατο στέλεχος νομικού προσώπου το οποίο έχει τέτοιου είδους σχέση με τη Εταιρεία ή με συνδεδεμένη, (ii) είναι Πρόεδρος ή Γενικός Διευθυντής ή εκτελεστικό μέλος του ΔΣ συνδεδεμένης Εταιρείας, ή διατηρεί σχέση εξαρτημένης εργασίας ή έμμισθης εντολής με την Εταιρεία ή με συνδεδεμένη, (iii) έχει διοριστεί σύμφωνα με το άρθρο 18 παρ. 3 του κ.ν. 2190/1920 στην Εταιρεία ή σε συνδεδεμένη, (iv) έχει συγγένεια μέχρι δεύτερου βαθμού, ή συζυγική σχέση με εκτελεστικό μέλος του ΔΣ, ανώτατο στέλεχος, σύμβουλο, ή βασικό μέτοχο της Εταιρείας ή συνδεδεμένης, (v) ελέγχει, άμεσα ή έμμεσα μέσω συνδεδεμένων μερών, πάνω από 10% των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας, ή εκπροσωπεί σημαντικό μέτοχο της Εταιρείας ή συνδεδεμένης (κατά την έννοια του άρθρου 42ε παρ. 5 του κ.ν. 2190/1920).

(β) Επιτροπές

Εκτελεστική Επιτροπή (βλέπε Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης κεφ.4 παρ.4.1). Στην εκτελεστική επιτροπή προΐσταται ο Διευθύνων Σύμβουλος και συμμετέχουν οι διευθυντές του βασικού ιστού του Ομίλου και κατά περίπτωση οι αρμόδιοι διευθυντές των Business Units. Η Εκτελεστική Επιτροπή αποτελεί συλλογικό όργανο διοίκησης της Εταιρείας με αμιγώς εκτελεστικές αρμοδιότητες και εποπτικό ρόλο επί τρεχόντων ζητημάτων λειτουργίας και διαχείρισης. Είναι η αρμόδια επιτροπή για την διαχείριση των επιχειρηματικών κινδύνων.

Επιτροπή Ελέγχου (βλέπε Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης κεφ.3 παρ.3.1).

Η Επιτροπή Ελέγχου της Γρ. Σαράντη ΑΒΕΕ είναι επιτροπή του Διοικητικού Συμβουλίου και αποτελείται από τρία ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη.

Τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου διαθέτουν επαρκή γνώση στον τομέα των FMCGs που δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Ένα μέλος της Επιτροπής Ελέγχου διαθέτει επαρκή γνώση στην ελεγκτική και λογιστική. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου ορίζεται από τα μέλη της και είναι ανεξάρτητος (κατά την έννοια των διατάξεων του Ν.3016/2012).

Δεδομένου του γεγονότος ότι η Επιτροπή Ελέγχου αποτελείται από μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου η θητεία της είναι συνδεδεμένη με την θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου. Η παύση, ανάκληση, ή αντικατάσταση μέλους της Επιτροπής Ελέγχου γίνονται σύμφωνα με τα οριζόμενα από την σχετική νομοθεσία, το Καταστατικό και τον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Γρ. Σαράντη ΑΒΕΕ.

Οι αρμοδιότητες της επιτροπής περιγράφονται αναλυτικά στον κανονισμό λειτουργίας της και συνοψίζονται ως ακολούθως.

Η Επιτροπή Ελέγχου επικουρεί το διοικητικό συμβούλιο ως προς την εκπλήρωση της ευθύνης εποπτείας που έχει αναλάβει έναντι των μετόχων.

Η ευθύνη εποπτείας συμπεριλαμβάνει μεταξύ άλλων, την επόπτευση της διαδικασίας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, την επιβεβαίωση της ακεραιότητας των οικονομικών καταστάσεων, την επόπτευση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου, την επόπτευση της λειτουργίας του τμήματος εσωτερικού ελέγχου, την επόπτευση του ετησίου ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων από τους ορκωτούς ελεγκτές, την συμμόρφωση με το νομικό και κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του Ομίλου, καθώς και το δεοντολογικό κανονιστικό πλαίσιο που έχει θεσπίσει η Διοίκηση, συμπεριλαμβανομένου του Κώδικα Δεοντολογίας του Ομίλου.

Η Επιτροπή εποπτεύει επίσης θέματα σχετικά με τα προσόντα, την ανεξαρτησία και τον διορισμό των ανεξάρτητων ελεγκτών.

Η Επιτροπή και ο Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος (Deputy CEO), ως εποπτικά όργανα του τμήματος εσωτερικού ελέγχου, αξιολογούν την απόδοσή του, καθώς επίσης εγκρίνουν τις αρμοδιότητες και τον προϋπολογισμό του τμήματος. Εγκρίνουν επίσης τον κανονισμό λειτουργίας του τμήματος εσωτερικού ελέγχου.

Οι συνεδριάσεις της Επιτροπής Ελέγχου εντός του προδραμόντος έτους ολοκληρώθηκαν με απαρτία, ενώ τα θέματα που την απασχόλησαν έχουν ως ακολούθως:

Ημερομηνία	Θέματα Ημερησίας Διάταξης
10/1/2018	Ενημέρωση από τον υπεύθυνο εσωτερικού ελέγχου για την πρόοδο του ελεγκτικού έργου κατά το δ' τρίμηνο του 2017.
7/3/2018	Ενημέρωση από τον ΟΕΛ για τα αποτελέσματα του ελέγχου της χρήσεως 2017 καθώς και τα θέματα που θα συμπεριληφθούν στην συμπληρωματική έκθεση προς την Επιτροπή Ελέγχου.
23/3/2018	Ενημέρωση από τον ΟΕΛ για την ολοκλήρωση του ελεγκτικού έργου της χρήσεως 2017 και το κλείσιμο όλων των σχετικών θεμάτων.
16/4/2018	Ενημέρωση από τον υπεύθυνο εσωτερικού ελέγχου για την πρόοδο του ελεγκτικού έργου κατά το α' τρίμηνο του 2018.
11/5/2018	Ενημέρωση από τον ΟΕΛ: 1. Για την ελεγκτική προσέγγιση και ειδικότερα για την μεθοδολογία που θα εφαρμοστεί στον έλεγχο της χρήσεως 2018 2. Για το προτεινόμενο χρονοδιάγραμμα και το ενδεικτικό πλάνο του ελέγχου 3. Λοιπά θέματα σχετικά με το ελεγκτικό έργο της χρήσεως 2018
12/7/2018	Ενημέρωση από τον υπεύθυνο εσωτερικού ελέγχου για την πρόοδο του ελεγκτικού έργου κατά το β' τρίμηνο του 2018.
13/7/2018	Ενημέρωση από τον ΟΕΛ Για τ' αποτελέσματα του ελέγχου των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων και για σχετικά θέματα επί του ελεγκτικού έργου.
15/10/2018	Ενημέρωση από τον υπεύθυνο εσωτερικού ελέγχου για την πρόοδο του ελεγκτικού έργου κατά το γ' τρίμηνο του 2018.
26/10/2018	Ενημέρωση από τον ΟΕΛ για το πλάνο του τακτικού ελέγχου της χρήσεως 2018 και τον ειδικότερο σχεδιασμό του ελεγκτικού έργου της χρήσεως 2018, καθώς και για το πλάνο παροχής των Άλλων Πληροφοριών σύμφωνα με το ΔΠΕ 720.

Οι εξουσίες, οι υποχρεώσεις, τα καθήκοντα και οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου της Εκτελεστικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ελέγχου δημοσιοποιούνται με τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και περιγράφονται στον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας.

Ειδικότερα οι υποχρεώσεις, τα καθήκοντα και οι αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου αποτυπώνονται αναλυτικά στον κανονισμό λειτουργίας της.

(γ) Διαδικασία καθορισμού αμοιβών των μελών του ΔΣ και μέθοδος αξιολόγησης

Η διοίκηση έχει αναπτύξει διαδικασία βάση της οποίας αξιολογούνται τα μέλη του ΔΣ και καθορίζονται οι αμοιβές τους.

Αξιολόγηση εκτελεστικών μελών

Η διαδικασία αξιολόγησης των εκτελεστικών μελών του Δ.Σ., είναι παρόμοια με εκείνη της αξιολόγησης των Διευθυντικών Στελεχών.

Οι αμοιβές των εκτελεστικών μελών του Δ.Σ. αποτελούνται από μισθό, επιμίσθια αποζημίωση (bonus) η οποία είναι άμεσα συνδεδεμένη με την ετήσια απόδοση της εταιρείας, καθώς και λοιπές παροχές.

Αρμόδιοι για την αξιολόγηση και την διεκπεραίωση των αμοιβών των εκτελεστικών μελών του Δ.Σ. είναι ο Διευθύνων Σύμβουλος και ο Διευθυντής Προσωπικού.

Οι στόχοι θέτονται στην αρχή κάθε ημερολογιακού έτους και αξιολογούνται στην αρχή του επόμενου έτους (μετά την οριστικοποίηση των μεγεθών που έχουν τεθεί ως στόχοι).

Ειδικότερα η αξιολόγηση για το bonus βασίζεται σε εταιρικούς στόχους, οι οποίοι θέτονται κατά την διαδικασία υποβολής των ετησίων προϋπολογισμών, κατά εταιρική οντότητα και επιχειρησιακή λειτουργία, η οποία εποπτεύεται και οριστικοποιείται από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο. Ο έλεγχος των προϋπολογιστικών μεγεθών λαμβάνει χώρα ανά τακτά χρονικά διαστήματα, διεκπεραιώνεται από την Εκτελεστική Επιτροπή (Management Committee), ενώ η συχνότητα των συγκριτικών αναφορών προϋπολογιστικών – απολογιστικών μεγεθών όπου απαιτείται γίνεται σε καθημερινή βάση.

Σημειώνεται ότι οι αμοιβές του Διευθύνοντος Συμβούλου προτείνονται κατ' έτος από το ΔΣ προς την Γενική Συνέλευση προκειμένου να εγκριθούν.

Αξιολόγηση μη εκτελεστικών μελών

Η αξιολόγηση των μη εκτελεστικών μελών γίνεται κυρίως μέσω της γενικότερης αξιολόγησης της αποτελεσματικότητας των επιτροπών στις οποίες συμμετέχουν.

Αρμόδιοι για την αξιολόγηση και την διεκπεραίωση των αμοιβών των είναι ο Διευθύνων Σύμβουλος και ο Διευθυντής Προσωπικού.

Η αμοιβή των μη εκτελεστικών μελών αφορά μόνον σε ετήσιες απολαβές. Συσχετίζεται δε με τις αρμοδιότητες και τα καθήκοντα που τους έχουν ανατεθεί, καθώς και με τις τυχούσες επιπλέον συμμετοχές ή προεδρίες σε επιτροπές του Δ.Σ.

4. Πολιτική πολυμορφίας για διοικητικά, διαχειριστικά και εποπτικά όργανα

Στον Κώδικα Δεοντολογίας του Ομίλου συμπεριλαμβάνονται οι αρχές λειτουργίας του σχετικά με την εφαρμοζόμενη πολυμορφία. Οι αρχές αυτές συνοψίζονται ως ακολούθως.

Ο Όμιλος Σαράντη υποστηρίζει την Οικουμενική Διακήρυξη των Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων του Ο.Η.Ε. καθώς και άλλα διεθνή πρότυπα για τα ανθρώπινα δικαιώματα (ILO, ΟΟΣΑ, Οικουμενικό Σύμφωνο Ηνωμένων Εθνών).

Ο Όμιλος Σαράντη αναγνωρίζει και υιοθετεί στις θυγατρικές του, τις κατά περίπτωση κοινωνικές, περιβαλλοντολογικές, εθιμοτυπικές, θεσμικές ιδιαιτερότητες που υπάρχουν στις χώρες στις οποίες δραστηριοποιείται, κατά το μέτρο που αυτές δεν αντιτίθενται στο νομοθετικό πλαίσιο που διέπει την Μητρική εταιρεία, στο καταστατικό της Μητρικής εταιρείας, στις πολιτικές, στους κανονισμούς και γενικότερα στην κουλτούρα του Ομίλου.

Οι θεμελιώδεις αξίες του Ομίλου αντανakλούν τη δέσμευση για την δημιουργία ενός περιβάλλοντος όπου όλοι οι εργαζόμενοι έχουν ίσες ευκαιρίες εξέλιξης και αξιοκρατικής αντιμετώπισης ανάλογα με τις δεξιότητες και τα προσόντα τους.

Στον Όμιλο Σαράντη δεν γίνονται διακρίσεις λόγω φυλής, θρησκειότητας, χρώματος, καταγωγής, ηλικίας, ειδικών αναγκών, σεξουαλικού προσανατολισμού, πολιτικών πεποιθήσεων, φύλου ή οικογενειακής κατάστασης.

Σε ό,τι αφορά θέματα απασχόλησης, πρόσληψης, αμοιβής και επιδομάτων, εκπαίδευσης, προαγωγής, μεταφοράς και τερματισμού συνεργασίας, κάθε εργαζόμενος αντιμετωπίζεται σύμφωνα με το εφαρμοστέο κατά περίπτωση δίκαιο και σύμφωνα με τους κανονισμούς τις πολιτικές και την κουλτούρα του Ομίλου.

Κανένας εργαζόμενος δεν υφίσταται σωματική, σεξουαλική, φυλετική, ψυχολογική, λεκτική ή οποιαδήποτε άλλη μορφή παρενόχλησης ή βίας.

Ο Όμιλος δεν προσλαμβάνει ως εργαζομένους άτομα με ηλικία μικρότερη της νομίμως προβλεπόμενης. Επίσης εναντιώνεται στην χρήση καταναγκαστικής ή υποχρεωτικής εργασίας.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει και προωθεί την υγιή ισορροπία μεταξύ εργασιακής και προσωπικής ζωής, ενώ σέβεται τις δεσμεύσεις που έχουν οι εργαζόμενοι του εκτός εργασιακού περιβάλλοντος. Αναγνωρίζει το δικαίωμα σε ξεκούραση και ελεύθερο χρόνο και ακολουθεί πιστά τους νόμους που ισχύουν σε κάθε εγκατάσταση στις χώρες που δραστηριοποιείται, σχετικά με τις υποχρεωτικές ημέρες αδείας, τις ημέρες αδείας κηδείας και λοχείας καθώς και τις λουπές άδειες σχετικές με οικογενειακές υποχρεώσεις, ή με περιπτώσεις ανωτέρας βίας.

Στον ακόλουθο πίνακα συνοψίζονται τα στοιχεία σχετικά με το φύλο, την ηλικία και τις σπουδές του ανώτατου, ανώτερου και μέσου επιπέδου διοίκησης του Ομίλου.

Επίπεδα	Θέσεις	ΦΥΛΟ		ΣΠΟΥΔΕΣ			ΗΛΙΚΙΑ		
		% Γυναικών	% Ανδρών	% ΤΡΙΤΟΒΑΘΜΙΑ	% ΑΝΩΤΕΡΗ (BSc)	% ΑΝΩΤΑΤΗ (MSc)	ΑΠΟ	ΕΩΣ	AVERAGE
Ανώτατο	ΔΣ	13,0%	87,0%	25,0%	38,0%	37,0%	56	65	60
Ανώτερο	DIRECTORS & GM's	15,0%	85,0%		33,0%	67,0%	37	50	45
Μέσο	MANAGERS	39,0%	61,0%	21,0%	58,0%	21,0%	33	64	45

Ειδικότερα, τα βιογραφικά των μελών του ΔΣ βρίσκονται αναρτημένα στον ακόλουθο σύνδεσμο <http://ir.sarantis.gr/el/viograficadbod/board-of-directors-cvs>

Αντίστοιχα τα βιογραφικά των βασικών στελεχών του Ομίλου βρίσκονται αναρτημένα στον ακόλουθο σύνδεσμο <http://ir.sarantis.gr/el/viografika/management-committee>.

5. Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου και διαχείριση κινδύνων:

Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου

Ως Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου στον Όμιλο, νοείται το σύνολο διαδικασιών μεθόδων και μηχανισμών, για την εφαρμογή των οποίων είναι υπεύθυνοι το διοικητικό συμβούλιο, τα στελέχη διοίκησης και εν γένει όλο το προσωπικό του Ομίλου για τις αναλογούσες αρμοδιότητες, σχεδιασμένο να παρέχει ένα επιθυμητό επίπεδο διασφάλισης σχετικά με την επίτευξη των ακόλουθων στόχων:

- Την διαχείριση κινδύνων
 - Την αποτροπή και τον εντοπισμό διαχειριστικών ανωμαλιών και λαθών
 - Την αποδοτικότητα και αποτελεσματικότητα των διαφόρων λειτουργιών
 - Την διαφύλαξη της εταιρικής περιουσίας
 - Την αξιοπιστία των οικονομικών καταστάσεων και αναφορών εν γένει
 - Την συμμόρφωση με τους κανόνες της διοίκησης
 - Την συμμόρφωση με τους εν ισχύ νόμους και κανονισμούς

Ο εσωτερικός έλεγχος ως σύνολο διαδικασιών, μεθόδων και μηχανισμών, πραγματώνεται από τα στελέχη διοίκησης και εν γένει όλο το προσωπικό του οργανισμού αναλόγως των αρμοδιοτήτων καθενός, εποπτεύεται από την Ελεγκτική Επιτροπή, το Δ.Σ. και τον Διευθύνοντα Σύμβουλο και εξετάζεται για την αποτελεσματικότητα και την πληρότητα – επάρκειά του, από το τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου.

Την ευθύνη για την εισαγωγή, εφαρμογή και παρακολούθηση των συστημάτων ελέγχου έχει η Διοίκηση του Ομίλου. Το Διοικητικό Συμβούλιο διασφαλίζει ότι η ανώτερη διοίκηση της εταιρίας έχει εισάγει, εφαρμόζει και συντηρεί ένα κατάλληλο σύστημα διαχείρισης κινδύνων και εσωτερικού ελέγχου.

Τα θέματα που αφορούν στον εσωτερικό έλεγχο του Ομίλου είναι τα εξής:

- Εισαγωγή και συντήρηση ενός επαρκούς και αποτελεσματικού συστήματος ελέγχου.
- Αξιολόγηση των δυνητικών κινδύνων του Ομίλου.
- Εφαρμογή κατάλληλων ελεγκτικών μηχανισμών.
- Παρακολούθηση και αξιολόγηση του συστήματος.
- Παροχή σχετικής πληροφόρησης και προτάσεις βελτίωσης ή προσαρμογής κατά περίπτωση.
- Λήψη κατάλληλων μέτρων από τους εκάστοτε υπευθύνους της διοίκησης και εφαρμογή των εντός συμφωνημένου χρόνου.
- Επαναξιολόγηση του συστήματος σε δεύτερο χρόνο.

Οι αρμοδιότητες της Διευθύνσεως Εσωτερικού Ελέγχου περιγράφονται αναλυτικά στον κανονισμό λειτουργίας της. Συνοπτικά, έχει την ευθύνη της διεξαγωγής ελέγχων, την υποβολή προτάσεων, την επικοινωνία των αποτελεσμάτων και τον έλεγχο της λήψης διορθωτικών ενεργειών όπου απαιτείται. Αξιολογεί τους πιθανούς κινδύνους που εντοπίζονται κατά την διενέργεια των ελέγχων και τους επικοινωνεί στην Επιτροπή Ελέγχου και

στον Αναπληρωτή Γενικό Διευθυντή, με στόχο την λήψη κατάλληλων μέτρων για την εξομάλυνσή τους. Η Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου αναφέρεται στον Αναπληρωτή Γενικό Διευθυντή και στην Επιτροπή Ελέγχου, ενώ εποπτεύεται από την Επιτροπή Ελέγχου.

Διαχείριση Κινδύνων

Η Διοίκηση έχει αναπτύξει σύστημα προσδιορισμού, αξιολόγησης και διαχείρισης των ενδεχόμενων κινδύνων, τόσο εκείνων που οφείλονται στο περιβάλλον που δραστηριοποιείται, όσο εκείνων που οφείλονται σε ενδογενείς παράγοντες λειτουργίας.

Αναλόγως της φύσεως, της επίδρασης και της πιθανότητας ελεύσεως των κινδύνων, λαμβάνονται σχετικές αποφάσεις, βάση εκτιμήσεων κόστους – οφέλους, για την αποδοχή τους, ή για την ενεργοποίηση ελεγκτικών μηχανισμών, ή εν γένει την λήψη μέτρων, με στόχο την άμβλυνση ή την εξουδετέρωση των συνεπειών τους.

Η διαδικασία αξιολόγησης προβλέπει τα ακόλουθα βήματα:

- Αναγνώριση του κινδύνου
- Περιγραφή της ενδεχόμενης επίδρασης στον οργανισμό από την επέλευσή του
- Εκτίμηση της πιθανότητας έλευσης του κινδύνου
- Εκτίμηση της ενδεχόμενης επίδρασης στον οργανισμό
- Προσδιορισμός του επιπέδου ανοχής του οργανισμού για τον συγκεκριμένο κίνδυνο
- Ενέργειες της διοίκησης για την αντιμετώπιση του κινδύνου

Βασικοί κίνδυνοι που αντιμετωπίζει ο όμιλος αναφέρονται στην έκθεση του ΔΣ προς την ΓΣ και αναλυτικότερα στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις. Συγκεκριμένα, η περιγραφή των κυριότερων κινδύνων που έχει αναγνωρίσει η διοίκηση παρουσιάζονται στο κεφάλαιο 2.4 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης, ενώ η περιγραφή της διαχείρισης των κυριότερων αναγνωρισμένων κινδύνων συμπεριλαμβάνεται στο κεφάλαιο 4.9 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.

Εργαλεία

Η Διοίκηση έχει συντάξει και χρησιμοποιεί ως γενικότερο πλαίσιο κανόνων και λειτουργίας του Ομίλου, Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας, Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και Κώδικα Δεοντολογίας. Ο Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης και ο Κώδικας Δεοντολογίας βρίσκονται αναρτημένοι στην εταιρική ιστοσελίδα: <http://ir.sarantis.gr/el-gr/intro/our-responsibility>.

Διαθέτει πλήρως ανεπτυγμένο, ενσωματωμένο στο πληροφοριακό της σύστημα budgetary control με διαρκή ενημέρωση και συνεχή έλεγχο των δραστηριοτήτων της.

Διαθέτει πλέγμα διαδικασιών με ενσωματωμένους ελεγκτικούς μηχανισμούς (σε πολλές περιπτώσεις αυτοματοποιημένους μέσω του πληροφοριακού της συστήματος), για όλες σχεδόν τις λειτουργίες της και ειδικότερα για τις πλέον επιρρεπείς σε κινδύνους.

Διαθέτει αναλυτικό πρόγραμμα εργασιών κλεισίματος περιόδων και τυποποιημένο σύστημα παραγωγής των σχετικών αναφορών.

Η επάρκεια και η αποτελεσματικότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου εξετάζεται από την διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου, ανά business cycle ή ανά λειτουργία, κατόπιν ετησίου προγράμματος ελεγκτικών έργων και καθορισμού προτεραιοτήτων.

Διαθέτει αξιόπιστο, εκτενές και ασφαλές πληροφοριακό σύστημα το οποίο μεταβάλλεται και προσαρμόζεται ανάλογα με τις ανάγκες της.

Διαθέτει ολοκληρωμένο σύστημα διασφάλισης των πληροφοριακών της συστημάτων.

6. Πληροφορίες που προβλέπονται στο άρθρο 10 παρ.1 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ:

Η Εταιρεία υπάγεται στην οδηγία 2004/25/ΕΚ σχετικά με τις δημόσιες προσφορές εξαγοράς.

Στις Οικονομικές Καταστάσεις που συντάσσει η εταιρεία και δημοσιοποιεί με τα μέσα που προβλέπει ο νόμος, στο κεφάλαιο 4.6.2 αναφέρεται αναλυτικά η δομή του Ομίλου.

Η Εταιρεία δεν έχει εκδώσει τίτλους οι οποίοι να παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου στους κατόχους τους, επίσης δεν υφίστανται περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου, οι προθεσμίες εξάσκησης των δικαιωμάτων ψήφου είναι αυτές

που ισχύουν κατά την Γ.Σ. των μετόχων, δεν υφίστανται δάνεια μετατρέψιμα σε μετοχές και γενικά δεν υπάρχουν συστήματα με τα οποία χρηματοπιστωτικά δικαιώματα που απορρέουν από τίτλους διαχωρίζονται από την κατοχή των τίτλων.

2.13 ΜΗ-ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Ο Όμιλος Σαράντη συντάσσει Απολογισμό Εταιρικής Υπευθυνότητας & Βιώσιμης Ανάπτυξης βάσει του Ν.4403/2016 και των κατευθυντήριων οδηγιών GRI-G4 (in Accordance Core). Παρακάτω παρατίθενται στοιχεία της παραγράφου 6 του Ν.4403/2016.

I. Σύνομη περιγραφή του επιχειρηματικού μοντέλου

Από την αρχή της μακρόχρονης πορείας του, ο Όμιλος Σαράντη προσφέρει προϊόντα καθημερινής χρήσης και υψηλής ποιότητας σε προσιτές τιμές, πάντα με σεβασμό στην κοινωνία και το περιβάλλον. Με αυτό τον τρόπο, ο Όμιλος εδραιώνεται, αναπτύσσεται και κατορθώνει να προσφέρει προστιθέμενη αξία σε καταναλωτές, πελάτες, προμηθευτές, μετόχους και εργαζόμενους.

Η δραστηριότητά του επικεντρώνεται στους κλάδους καλλυντικών και αρωμάτων, προϊόντων προσωπικής φροντίδας και περιποίησης, προϊόντων οικιακής χρήσης, καθώς και προϊόντων υγείας και φροντίδας. Σε κάθε κατηγορία διαθέτει προϊόντα υψηλής αναγνωρισιμότητας, που συχνά βρίσκονται στην κορυφή της προτίμησης των καταναλωτών.

Η διεθνής παρουσία του Ομίλου έχει να επιδείξει θυγατρικές εταιρείες σε 12 χώρες της Ευρώπης - Πολωνία, Ρουμανία, Βουλγαρία, Σερβία, Δημοκρατία της Τσεχίας, Σλοβακία, Ουγγαρία, Π.Γ.Δ.Μ., Βοσνία-Ερζεγοβίνη, Πορτογαλία, Ουκρανία και Ρωσία και εξαγωγές σε περισσότερες από 40 χώρες παγκοσμίως.

Στόχος του Ομίλου είναι να έχει ηγετική θέση στην παραγωγή και εμπορία καταναλωτικών προϊόντων στις αγορές που δραστηριοποιείται και να παρουσιάζει υψηλής ποιότητας προϊόντα καθημερινής χρήσης καλύπτοντας τις ανάγκες εκατομμυρίων καταναλωτών.

Οι στρατηγικοί άξονες του επιχειρηματικού μοντέλου του Ομίλου που υποστηρίζουν και εξασφαλίζουν την υλοποίηση των στόχων του Ομίλου είναι:

- Η ανανέωση και επέκταση του προϊόντικού χαρτοφυλακίου μέσω δημιουργίας νέων προϊόντων και εισόδου σε νέες δυναμικές υποκατηγορίες και μέσω καινοτόμων ιδεών τόσο στην δημιουργία νέων προϊόντων όσο και στους τρόπους προσέγγισης του κοινού.
- Οι εξαγορές σημάτων ομοιογενών με το χαρτοφυλάκιο του Ομίλου, με δυνατά μερίδια αγοράς και τη δυνατότητα να προσδώσουν αξία στην κερδοφορία.
- Οι επιτυχημένες νέες αποκλειστικές συμφωνίες αντιπροσώπευσης και διανομής διεθνών εμπορικών σημάτων.
- Η επιθετική πολιτική πωλήσεων με δυναμική προωθητική υποστήριξη σε όλα τα κανάλια διανομής.
- Η συνεχής ενίσχυση της παρουσίας του Ομίλου στο εξωτερικό καθώς και η γεωγραφική επέκταση, τόσο μέσω οργανικής ανάπτυξης όσο και μέσω εξαγορών.
- Η διατήρηση της υγιούς οικονομικής θέσης του Ομίλου που επιτρέπει την χρηματοδότηση των αναπτυξιακών σχεδίων του.

II. Περιγραφή των εφαρμοζόμενων πολιτικών σχετικά με περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εργασιακά θέματα, τον σεβασμό των δικαιωμάτων του ανθρώπου και την καταπολέμηση της διαφθοράς, συμπεριλαμβανομένου των εφαρμοζόμενων διαδικασιών δέουσας επιμέλειας.

Η πολιτική εταιρικής υπευθυνότητας του Ομίλου καθορίζει το γενικό πλαίσιο αρχών βάση των οποίων δραστηριοποιείται ο Όμιλος.

Οι πολιτικές σχετικά με περιβαλλοντικά, κοινωνικά, εργασιακά θέματα, σεβασμού ανθρωπίνων δικαιωμάτων και καταπολέμησης της διαφθοράς που εφαρμόζει ο Όμιλος συνοψίζονται στον Κώδικα Δεοντολογίας του.

Πολιτική Ευθύνης

Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει τις ακόλουθες αρχές:

- **Ευθύνη:** Ο Όμιλος ευθύνεται για τις επιπτώσεις που έχει η δραστηριότητά του στην κοινωνία, στην οικονομία και στο περιβάλλον. Κατά συνέπεια αποδέχεται τον έλεγχο από φορείς που λειτουργούν με βάση τον Νόμο.
- **Διαφάνεια:** Υιοθετεί αρχές διαφάνειας, οι οποίες αποτυπώνονται τόσο στον Κώδικα Δεοντολογίας του, όσο και στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που έχει συντάξει, καθώς και στον Κανονισμό Εσωτερικής Λειτουργίας του.
- **Ηθική συμπεριφορά:** Η δραστηριότητα του Ομίλου βασίζεται στις αξίες της ειλικρίνειας, της δικαιοσύνης και της ακεραιότητας. Οι αξίες αυτές υποδηλώνουν ενδιαφέρον για τους ανθρώπους, τα ζώα και το περιβάλλον. Οι αξίες αυτές θέτουν το πλαίσιο βάση του οποίου αντιμετωπίζονται ενδεχόμενες επιπτώσεις των δραστηριοτήτων και των αποφάσεων που λαμβάνονται από τον οργανισμό, στα συμφέροντα των ενδιαφερομένων μερών.
- **Σεβασμός στα συμφέροντα ενδιαφερομένων μερών:** Ο Όμιλος σέβεται τις προσδοκίες των ενδιαφερομένων μερών και μέσω της επικοινωνίας με αυτά, αναζητά λύσεις με αμοιβαίο όφελος στα θέματα που πιθανώς προκύψουν, εφαρμόζοντας ορθές επιχειρηματικές πρακτικές για την επίλυσή τους.
- **Σεβασμός στον Νόμο:** Σε κάθε περίπτωση ο Όμιλος σέβεται το νομοθετικό πλαίσιο βάση του οποίου λειτουργεί.
- **Σεβασμός στους διεθνείς κανόνες συμπεριφοράς:** Ο Όμιλος σέβεται τους διεθνείς κανόνες συμπεριφοράς, κατά το μέτρο που αυτοί δεν αντιτίθενται στο νομοθετικό πλαίσιο που διέπει την Μητρική εταιρεία, στο καταστατικό, στις πολιτικές, στους κανονισμούς και γενικότερα στην κουλτούρα του.
- **Σεβασμός των ανθρωπίνων δικαιωμάτων:** Ο Όμιλος σέβεται τα ανθρώπινα δικαιώματα και αναγνωρίζει την σημασία τους και την καθολικότητά τους.

Οι ανωτέρω αρχές συμπεριλαμβάνονται στον Κώδικα Δεοντολογίας του Ομίλου που βρίσκεται στον ακόλουθο σύνδεσμο: [Κώδικας Δεοντολογίας ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗ PDF](#)

Σύστημα Κανονιστικής Συμμόρφωσης & Ενοποιημένο Σύστημα Διαχείρισης

Ο Όμιλος έχει αναπτύξει Σύστημα Κανονιστικής Συμμόρφωσης το οποίο συμπεριλαμβάνει: Κώδικες, Πολιτικές, Κανονισμούς, Διαδικασίες, Οδηγίες Εργασίας, Οργανογράμματα, Περιγραφές Θέσεων Εργασίας, Φόρμες και Ελεγκτικούς Μηχανισμούς. Κάθε θυγατρική είναι υποχρεωμένη να κάνει χρήση των κανονιστικών εργαλείων που αφορούν στον Όμιλο, ενώ υποχρεούται ν' αναπτύσσει κανονιστικά εργαλεία με βάση τις οδηγίες της υπευθύνου Business Controller.

Το Σύστημα Κανονιστικής Συμμόρφωσης συμπληρώνεται από το Ενοποιημένο Σύστημα Διαχείρισης το οποίο συμπεριλαμβάνει τα πρότυπα: ISO 9001/2015, ISO 13485/2016, ISO 22716/2007 και ISO 50001:2011.

Στο Σύστημα Διαχείρισης δίνεται βαρύτητα στα ακόλουθα:

- Στην ικανοποίηση των απαιτήσεων των πελατών - καταναλωτών, η οποία επιτυγχάνεται μέσω συνεχούς επικοινωνίας και επίλυσης ενδεχόμενων προβλημάτων.
- Στην συνεχή βελτίωση της ενεργειακής επίδοσης του οργανισμού.
- Στον έλεγχο της αποτελεσματικότητας του Συστήματος Διαχείρισης, με σκοπό την συνεχή βελτίωση του.
- Στην αξιολόγηση του βαθμού επίτευξης των αντικειμενικών στόχων ποιότητας μέσω επισκοπήσεων.
- Στην συνεχή εκπαίδευση και ενημέρωση του προσωπικού με στόχο την κατανόηση της εφαρμοζόμενης πολιτικής ποιότητας, καθώς και στην επαναξιολόγηση της πολιτικής αυτής ως προς την καταλληλότητά της.
- Στην ανάπτυξη διαδικασιών με στόχο την κάλυψη όλων των διαχειριστικών κύκλων των σημαντικών λειτουργιών, στην επίβλεψη για την τήρησή τους, καθώς και στην αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας τους μέσω ενός πλαισίου δεικτών.
- Στην αυστηρή τήρηση και εφαρμογή των προβλεπόμενων κανόνων Ορθής Βιομηχανικής Πρακτικής (GMPs).
- Στην δέσμευση για την παροχή των απαραίτητων πόρων ως προς την εκπαίδευση του ανθρώπινου δυναμικού και στην διάθεση σύγχρονου τεχνολογικού εξοπλισμού.
- Στην λήψη των κατάλληλων μέτρων υγείας και ασφάλειας σε όλη την εφοδιαστική αλυσίδα, έτσι ώστε να διασφαλιστεί η πλήρης συμμόρφωση των προϊόντων με τις απαιτήσεις της εθνικής και της ευρωπαϊκής νομοθεσίας και των σχετικών κανονισμών που απορρέουν από αυτήν.

Διεθνές Πρότυπο	Τμήμα Εφαρμογής Διεθνούς Προτύπου	Πεδίο Πιστοποίησης
ISO 50001:2011 Συστήματα Ενεργειακής Διαχείρισης- Απαιτήσεις και Οδηγίες Εφαρμογής	ΓΡ.ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. -Κεντρικά Γραφεία Εταιρείας -Συγκρότημα Οινοφύτων	- Παραγωγή και συσκευασία προϊόντων Οικιακής και Επαγγελματικής Χρήσης. - Παραγωγή και συσκευασία Καλλυντικών Ευρείας Διανομής. - Εμπορία και διανομή Προϊόντων Υγείας & Φροντίδας. - Παροχή υπηρεσιών logistics προϊόντων Οικιακής και Επαγγελματικής Χρήσης, Καλλυντικών Ευρείας Διανομής και Προϊόντων Υγείας & Φροντίδας.
ISO 9001:2015 Συστήματα Διαχείρισης Ποιότητας- Απαιτήσεις	ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. HOUSEHOLD	Παραγωγή και συσκευασία προϊόντων αλουμινοφύλλου, πλαστικών μεμβρανών, πλαστικών σκευών πολλαπλών χρήσεων και συναφών ειδών συσκευασίας τροφίμων και σακούλες απορριμμάτων για οικιακή και επαγγελματική χρήση.
ISO 22716:2007 Καλλυντικά-Ορθή Βιομηχανική Πρακτική (GMP)-Κατευθυντήριες Οδηγίες για Ορθή Βιομηχανική Πρακτική	ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. - COSMETICS	Παραγωγή και συσκευασία αντηλιακών προϊόντων, προϊόντων περιποίησης μαλλιών, δέρματος, αρωματικών προϊόντων και προϊόντων αποτρίχωσης
ISO 9001:2015 Συστήματα Διαχείρισης Ποιότητας- Απαιτήσεις	ΓΡ.ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. DISTRIBUTION CENTER/ HEALTH & CARE DPT	- Εμπορία και διανομή ιατροτεχνολογικών προϊόντων ατομικής φροντίδας υγείας, διαγνωστικών και αναλωσίμων: επιδερμικό υλικό και θεραπεία τραύματος, θερμόμετρα, προϊόντα για φλεβοκέντηση, συσκευές χορήγησης θεραπείας, ωτοασπίδες, thermogel, ice spray και ρινικά spray. - Εμπόριο και διανομή in vitro διαγνωστικών ιατροτεχνολογικών προϊόντων – IVD και IVD για αυτοδιάγνωση.
ISO 13485:2016 Προϊόντα για Ιατρική Χρήση- Συστήματα Διαχείρισης της Ποιότητας-Απαιτήσεις Συστήματος για Κανονιστικούς Σκοπούς	ΓΡ.ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. DISTRIBUTION CENTER/ HEALTH & CARE DPT	
ISO 9001:2015 Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας	POLIPAK	Σχεδιασμός, παραγωγή, πώληση προϊόντων οικιακής χρήσης (foil packaging).
ISO 9001:2015 Συστήματα Διαχείρισης Ποιότητας	SARANTIS HUNGARY	Διανομή προϊόντων οικιακής χρήσης καθαρισμού και καλλυντικών προϊόντων.
ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 OHSAS 18001:2007	ERGOPACK	Ανάπτυξη και παραγωγή αναλωσίμων προϊόντων οικιακής χρήσης.

III. Τα αποτελέσματα των εν λόγω πολιτικών

Το 2018 δεν υπήρξαν αναφορές σχετικές κοινωνικά και εργασιακά θέματα, τον σεβασμό των δικαιωμάτων του ανθρώπου και την καταπολέμηση της διαφθοράς, καθώς επίσης θέματα επικοινωνίας και θέματα προστασίας καταναλωτή.

IV. Οι κυριότεροι κίνδυνοι και τρόπος διαχείρισης

Ο Όμιλος Σαράντη εφαρμόζει σύστημα αξιολόγησης και διαχείρισης κινδύνων την ευθύνη λειτουργίας του οποίου έχει η Εκτελεστική Επιτροπή.

Η περιγραφή των κυριότερων κινδύνων που έχει αναγνωρίσει η διοίκηση παρουσιάζονται στην ετήσια έκθεση του ΔΣ στο κεφάλαιο 2.4 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης, ενώ η περιγραφή της διαχείρισης των κυριότερων αναγνωρισμένων κινδύνων συμπεριλαμβάνεται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις στο κεφάλαιο 4.9 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.

Ανάλυση Σημαντικότητας

Εντός του 2018 διενεργήθηκε μελέτη για τον εντοπισμό ουσιαστικών θεμάτων, κατά την οποία προσδιορίστηκαν και εξετάστηκαν σχετικά ζητήματα ενδιαφέροντος από την ομάδα σύνταξης του Απολογισμού Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης και Βιώσιμης Ανάπτυξης.

Δεν υλοποιήθηκε διαβούλευση ειδικά για την κατάρτιση του Απολογισμού. Η μελέτη για τον εντοπισμό των ουσιαστικών θεμάτων βασίστηκε στο υλικό και στην πληροφόρηση των στελεχών του οργανισμού, από τις επαφές τους με τα κατά περίπτωση ενδιαφερόμενα μέρη κατά την διενέργεια των καθηκόντων τους.

Δεδομένου ότι στο οικονομικό – επιχειρηματικό περιβάλλον του Ομίλου δεν υπήρξαν καταλύτες εντός του έτους αναφοράς, οι οποίοι αιτιολογούν αλλαγή των συνθηκών διατηρήθηκαν οι προτεραιότητες και οι αρχές στις οποίες βασίστηκε η προηγούμενη ανάλυση σημαντικότητας του Ομίλου.

Η διαδικασία περιγράφεται ως εξής:

I. Προσδιορίστηκαν οι Πηγές από τις οποίες συλλέχθηκαν πληροφορίες και αναγνωρίστηκαν τα σχετικά ζητήματα.

II. Τα κριτήρια που χρησιμοποιήθηκαν κατά την ιεράρχηση των σχετικών ζητημάτων βασίζονται στις ακόλουθες αρχές:

- Στην αρχή της απρόσκοπτης συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας.
- Στην ενδεχόμενη επίδραση στην φήμη του Ομίλου ή μεμονωμένου προϊόντος.
- Στην ενδεχόμενη επίδραση στην κοινωνία και στην εφαρμογή σε περισσότερες περιοχές ή εθνότητες.
- Στην ενδεχόμενη ευκαιρία για καινοτομία.
- Στην ενδεχόμενη επίδραση στην δραστηριότητα του Ομίλου, από Νόμους, Κανονισμούς, Πρότυπα και λοιπά πλαίσια λειτουργίας.

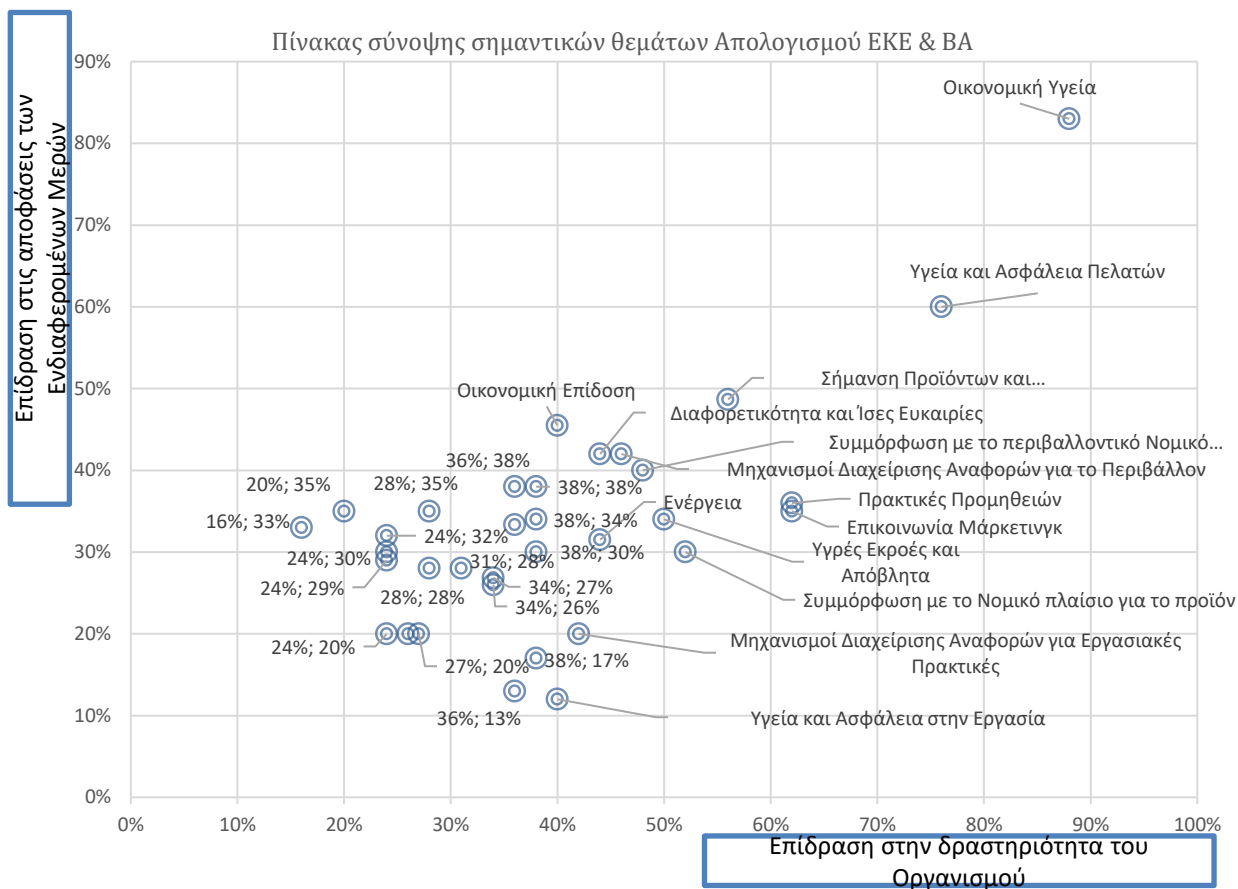
III. Αναγνωρίστηκαν τα ουσιαστικά θέματα, επικυρώθηκαν από την Διοίκηση και καθορίστηκαν τα όριά τους, ως προς την δυνητική επίδρασή τους εντός και εκτός του οργανισμού.

IV. Τέλος, τα ουσιαστικά θέματα τεκμηριώθηκαν βάση των προτύπων GRI-G4 και συντάχθηκαν οι αντίστοιχοι δείκτες.

Η διαχείριση των ουσιαστικών θεμάτων γίνεται βάσει του συστήματος διαχείρισης κινδύνων και βάσει του συστήματος κανονιστικής συμμόρφωσης του Ομίλου καθώς και του συστήματος διαχείρισης ποιότητας.

Τα θέματα που κρίθηκαν ουσιαστικά κατά την ανάλυση σημαντικότητας είναι τα ακόλουθα:

- 1 Οικονομική Υγεία
- 2 Υγεία και Ασφάλεια Πελατών
- 3 Πρακτικές Προμηθειών
- 4 Επικοινωνία Μάρκετινγκ
- 5 Σήμανση Προϊόντων και Υπηρεσιών
- 6 Συμμόρφωση με το Νομικό πλαίσιο για το προϊόν
- 7 Υγρές Εκροές και Απόβλητα
- 8 Συμμόρφωση με το περιβαλλοντικό Νομικό πλαίσιο
- 9 Μηχανισμοί Διαχείρισης Αναφορών για το Περιβάλλον
- 10 Ενέργεια
- 11 Διαφορετικότητα και Ίσες Ευκαιρίες
- 12 Μηχανισμοί Διαχείρισης Αναφορών για Εργασιακές Πρακτικές
- 13 Οικονομική Επίδοση
- 14 Υγεία και Ασφάλεια στην Εργασία



V.Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες 2018

Βασικά Μεγέθη	2018	2017
Επενδύσεις (€)	12.023.156	9.256.906
Μερίσματα (€)	9.400.424	6.001.202
Περιβάλλον		
Εκπομπές CO2 (μετρικοί τόνοι)	17.504	5.359
Καταναλωθείσα Ενέργεια (KWH)	27.629.469	15.518.272
Καταναλωθείσα Ενέργεια από Ανανεώσιμες πηγές (KWH)	1.130.672	1.088.319
Εργαζόμενοι		
Αριθμός Εργαζομένων (στο τέλος του έτους)	2.670	1.721
Εργαζόμενοι που καλύπτονται από συλλογικές συμβάσεις (%)	98%	94%
Ποσοστό γυναικών στο σύνολο των εργαζομένων	45%	53%
Συμμετοχή γυναικών στο ΔΣ (%)	13%	13%
Κατανομή εντοπιότητας εργαζομένων στις χώρες δραστηριοποίησης	98%	98%
Επένδυση σε Εκπαίδευση (€)	132.950	121.027
Θανάσιμα Εργατικά Ατυχήματα	0	0
Εργατικά Ατυχήματα	0	4
Καταδικαστικές αποφάσεις δικαστηρίων για θέματα διαφθοράς σε βάρος της εταιρείας ή των εργαζομένων της στο πλαίσιο άσκησης των καθηκόντων τους.	0	0
Κοινωνική Επίδραση		
Χορηγίες, προσφορά στην κοινότητα (€)	170.000	180.000

Περαιτέρω στοιχεία θα παρουσιαστούν στον Απολογισμό Εταιρικής Υπευθυνότητας και Βιώσιμης Ανάπτυξης ο οποίος συντάσσεται με βάση τα πρότυπα GRI-G4 και αναμένεται να είναι διαθέσιμος μέχρι την 30 Ιουνίου 2019.

VI. Προβλέψεις σχετικά με θέματα δωροδοκίας και την καταπολέμηση της διαφθοράς

Θέματα περί δικαίου ανταγωνισμού

Ο Όμιλος συμμορφώνεται πλήρως με την Εμπορική Νομοθεσία και τη Νομοθεσία περί Ανταγωνισμού σε όλες τις χώρες που δραστηριοποιείται. Οι πολιτικές, οι κανονισμοί και οι διαδικασίες του Ομίλου διασφαλίζουν την λειτουργία του, ώστε οι δραστηριότητές του να εκτελούνται σύμφωνα με το νομοθετικό πλαίσιο.

Κάθε εργαζόμενος, εφόσον απαιτείται, είτε εν αμφιβολία, οφείλει να συμβουλευτεί την Νομική Υπηρεσία του Ομίλου για θέματα σχετικά με την εφαρμογή της Εμπορικής Νομοθεσίας και της Νομοθεσίας περί Ανταγωνισμού. Ομοίως οφείλει να ενημερώνει άμεσα τη Νομική Υπηρεσία του Ομίλου σε περίπτωση που λάβει οποιαδήποτε ειδοποίηση από αρχή υπεύθυνη για αντιμονοπωλιακά θέματα.

Καταπολέμηση της διαφθοράς

Ο Όμιλος συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία περί διαφθοράς. Εργαζόμενος που δωροδοκεί ενώ εκτελεί τα καθήκοντά του, υπόκειται σε αστικές και ποινικές κυρώσεις σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Απολαβές πέραν του συμφωνηθέντος

Απαγορεύεται στους εργαζόμενους να αποδέχονται δώρα ή άλλες απολαβές από πελάτες, προμηθευτές ή ανταγωνιστές του Ομίλου. Ωστόσο η αποδοχή δώρων μικρής αξίας εκτός χρημάτων, επιτρέπεται στα πλαίσια των συνήθων επιχειρηματικών πρακτικών εφόσον δεν συνιστούν παράβαση νόμου ή κανονισμού του Ομίλου.

Ο Κώδικας Δεοντολογίας ορίζει τα ακόλουθα:

- Τα μέλη της διοίκησης και οι εργαζόμενοι οφείλουν να συμμορφώνονται με τις απαιτήσεις του Κώδικα.
- Κάθε εργαζόμενος οφείλει να διασφαλίζει ότι οι κανόνες αυτοί εφαρμόζονται και από τους συναδέλφους του.
- Σε περίπτωση που γίνεται αντιληπτή ενέργεια ή πρακτική παράνομη, ανήθικη ή που απαγορεύεται από τον Κώδικα, τότε πρέπει να αναφέρεται άμεσα στον Διευθύνοντα Σύμβουλο, ή στον Διευθυντή Ανθρωπίνων Πόρων του Ομίλου, ή στον υπεύθυνο της Νομικής Υπηρεσίας του Ομίλου, ή στον υπεύθυνο Εσωτερικού Ελέγχου του Ομίλου. Για τον σκοπό αυτό έχει συνταχθεί σχετική διαδικασία επικοινωνίας παρατυπιών.
- Για την αποτροπή κακόβουλων ή αβάσιμων αναφορών ενδέχεται να επιβληθούν κυρώσεις σε αυτούς που ενήργησαν με κακή πίστη.

Η εφαρμογή του Κώδικα Δεοντολογίας ελέγχεται από τους άμεσα εμπλεκόμενους υπευθύνους τμημάτων καθώς και τους Εσωτερικούς Ελεγκτές.

Ζητήματα εφοδιαστικής αλυσίδας - Πρακτικές προμηθειών

Ο Όμιλος δαπάνησε εντός του 2018 το 71% του ποσού των προμηθειών του στις τοπικές κοινωνίες των χωρών στις οποίες δραστηριοποιείται. Στο ποσό αυτό συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες σε εταιρείες που έχουν αντιπροσώπευση στις χώρες δραστηριοποίησης. Με τον τρόπο αυτό συνεισφέρει στις δυνατότητες απασχόλησης των τοπικών κοινωνιών.

2.14 ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ («ΕΔΜΑ»)

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ») στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό του καθώς και για την αξιολόγηση και την δημοσίευση των επιδόσεών του. Οι ΕΔΜΑ εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων του Ομίλου, της χρηματοοικονομικής του θέσης καθώς και της κατάστασης ταμειακών ροών. Οι εναλλακτικοί δείκτες (ΕΔΜΑ) θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

Ορισμοί και συμφωνία των Εναλλακτικών Δεικτών Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ»)

a) Δείκτες κερδοφορίας

Ο Όμιλος, προκειμένου για την πληρέστερη ανάλυση των λειτουργικών αποτελεσμάτων του Ομίλου χρησιμοποιεί τους εξής δείκτες κερδοφορίας:

EBITDA (Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων, αποσβέσεων και απομειώσεων)

Ο δείκτης EBITDA υπολογίζεται από τις οικονομικές καταστάσεις ως εξής: «Μικτά κέρδη εκμεταλλεύσεως» συν «Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως» αφαιρώντας τα «Έξοδα διοικητικής λειτουργίας» και τα «Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως» πριν από τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις της περιόδου για τον Όμιλο παρουσιάζονται στην παράγραφο «Πίνακες Μεταβολής Παγίων» των οικονομικών καταστάσεων.

(Ευρώ εκ.)	FY 2018	FY 2017 *
Μικτά κέρδη εκμεταλλεύσεως	128,89	116,48
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	10,54	10,56
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	16,33	15,91
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	82,53	76,63
Αποσβέσεις	6,42	5,15
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων, αποσβέσεων και απομειώσεων	46,99	39,66

*Τα μεγέθη του 2017 είναι προσαρμοσμένα βάσει του ΔΠΧΑ 15 «Συμβόλαια με Πελάτες» το οποίο έχει εφαρμογή από 01 Ιανουαρίου του 2018 – Δίνεται επεξήγηση στην παράγραφο 4.7.7 «Σημαντικές Λογιστικές Πολιτικές»

EBIT (Κέρδη προ φόρων, τόκων)

Ο δείκτης EBIT ισούται με τα Κέρδη εκμετάλλευσης του Ομίλου που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις.

EBT (Κέρδη προ φόρων)

Είναι τα Κέρδη πριν την αφαίρεση φόρων και προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις.

Net Income (Καθαρά Κέρδη)

Είναι τα Κέρδη μετά την αφαίρεση φόρων που διανέμονται στους μετόχους της μητρικής και προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις.

Περιθώρια κερδοφορίας

Για όλους τους παραπάνω δείκτες κερδοφορίας, το αντίστοιχο περιθώριο κερδοφορίας υπολογίζεται διαιρώντας το αντίστοιχο κονδύλι με το σύνολο του κύκλου εργασιών.

(Ευρώ εκ.)		FY 2018 Περιθώριο		FY 2017 Περιθώριο	
	Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων, αποσβέσεων και απομειώσεων	46,99	13,66%	39,66	13,23%
EBITDA					
EBIT	Κέρδη προ φόρων και τόκων	40,57	11,79%	34,51	11,51%
EBT	Κέρδος προ φόρων	38,78	11,27%	34,67	11,57%
Net Income	Καθαρά Κέρδη	32,54	9,46%	28,63	9,55%

b) Καθαρός δανεισμός

Ο καθαρός δανεισμός είναι ένας δείκτης που αποσκοπεί στην αποτύπωση της κεφαλαιακής διάρθρωσης του Ομίλου. Υπολογίζεται προσθέτοντας στα μακροπρόθεσμα δάνεια τα βραχυπρόθεσμα δάνεια, και αφαιρώντας τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και τα Χρηματοοικονομικά Στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, καθώς αποτελούν σχετικά άμεσα ρευστοποιήσιμα στοιχεία. Οι υπολογισμοί παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

(Ευρώ εκ.)	FY 2018	FY 2017
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	38,00	26,02
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	7,72	5,71
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	32,78	44,95
Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	1,42	2,98
Καθαρός Δανεισμός	11,53	-16,20

c) Λειτουργικό κεφάλαιο κίνησης

Το λειτουργικό κεφάλαιο κίνησης είναι ένας δείκτης που αποσκοπεί στην αποτύπωση της ρευστότητας του Ομίλου. Οι υπολογισμοί παρουσιάζονται παρακάτω:

(Ευρώ εκ.)	FY 2018	FY 2017
Απαιτήσεις απο πελάτες	94,64	80,94
Αποθέματα	79,75	65,60
Προμηθευτές	(62,61)	(56,29)
Λειτουργικό κεφάλαιο κίνησης	111,77	90,25
Προσαρμογή στο κεφ. κίνησης λόγω Ergorack*	8,90	-
Λειτουργικό κεφάλαιο κίνησης ως προς πωλήσεις	31,64%	30,12%

*Η προσαρμογή γίνεται για λόγους συγκρισιμότητας.

Μαρούσι, 10 Απριλίου 2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
& ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.**

ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΡΟΖΑΚΕΑΣ

Α.Δ.Τ. Χ 080619/03

Α.Δ.Τ. ΑΙ 597050/2010

Α.Δ.Τ. ΑΚ 783631/13

3. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2018, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως. Τα θέματα αυτά και οι σχετιζόμενοι κίνδυνοι ουσιώδους ανακρίβειας αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέραμε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά.

Σημαντικότερο θέμα ελέγχου

Αντιμετώπιση ελεγκτικού θέματος

Αξιολόγηση απομείωσης υπεραξίας

Όπως παρουσιάζεται στη σημείωση 4.10.3 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η λογιστική αξία της υπεραξίας στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας την 31^η Δεκεμβρίου 2018 ανέρχεται σε ποσό € 7.929 χιλ. περίπου και € 1.100 χιλ., αντίστοιχα.

Η υπεραξία ελέγχεται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Η επανεξέταση αυτή περιλαμβάνει εκτιμήσεις βασισμένες σε υποθέσεις μελλοντικών ταμειακών ροών, συμπεριλαμβανομένων παραδοχών σχετικά με την αύξηση των εσόδων, τα περιθώρια κέρδους και τις προβλεπόμενες ταμειακές ροές, την επιλογή των κατάλληλων προεξοφλητικών επιτοκίων και την αξιολόγηση των Μονάδων Δημιουργίας Ταμειακών Ροών του Ομίλου και της Εταιρείας.

Λόγω της σημαντικότητας της αξίας του παραπάνω κονδυλίου, της υποκειμενικότητας των παραδοχών της διοίκησης και τις σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις αυτής για τον προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού, θεωρούμε την αξιολόγηση της πιθανής απομείωσης της υπεραξίας ως ένα εκ των σημαντικότερων θεμάτων του ελέγχου μας.

Οι γνωστοποιήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας σχετικά με τη λογιστική πολιτική, καθώς και τις κρίσεις και εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν κατά την αξιολόγηση απομείωσης της υπεραξίας, περιλαμβάνονται στις σημειώσεις 4.7.6, 4.8.4 και 4.10.3 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η προσέγγιση του ελέγχου μας έγινε με βάση τον ελεγκτικό κίνδυνο και περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, τη διενέργεια των ακόλουθων διαδικασιών:

- Λάβαμε την μελέτη για τον έλεγχο της απομείωσης της υπεραξίας που πραγματοποίησε η διοίκηση και αξιολογήσαμε τις κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές της αναφορικά με τις μελλοντικές ταμειακές ροές, τα μελλοντικά ποσοστά αύξησης του όγκου και κύκλου εργασιών, τους αναμενόμενους ρυθμούς ανάπτυξης και το συντελεστή προεξόφλησης των ταμειακών ροών των Μονάδων Δημιουργίας Ταμειακών Ροών. Στα πλαίσια της αξιολόγησης μας χρησιμοποιήσαμε και ιστορικά δεδομένα.

- Αξιολογήσαμε τη συνέπεια, μεταξύ των χρήσεων, των μεθόδων, των παραδοχών και των υπολογισμών που ακολουθεί ο Όμιλος και η Εταιρεία, και κατά πόσο έχουν ληφθεί υπόψη γεγονότα εντός της χρήσης ή μεταγενέστερα τα οποία μεταβάλλουν το περιβάλλον ή τις συνθήκες και δεδομένα που επηρεάζουν τις υποθέσεις που χρησιμοποιούνται ή μεταβολές σε επιχειρηματικές πρακτικές, λογιστικές αρχές και πολιτικές που επηρεάζουν τους υπολογισμούς.

- Αξιολογήσαμε την επάρκεια και καταλληλότητα των σχετικών γνωστοποιήσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Αποτίμηση αποθεμάτων

Όπως παρουσιάζεται στη σημείωση 4.10.4 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η αξία των αποθεμάτων στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας την 31^η Δεκεμβρίου 2018 ανέρχεται σε ποσό € 79.746 χιλ. περίπου και € 38.597 χιλ. περίπου, αντίστοιχα.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αποτιμά τα αποθέματα στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της αξίας κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων του Ομίλου και της Εταιρείας, μείον το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

Βάσει των ανωτέρω, η διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας προβαίνει σε εκτιμήσεις για τον υπολογισμό της πρόβλεψης απομείωσης των αποθεμάτων που περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την ληκτότητα των αποθεμάτων, την κίνηση τους μέσα στη χρήση, τον προγραμματισμό για την επόμενη περίοδο και εκτίμηση της μελλοντικής τιμής πώλησης.

Λόγω της σημαντικότητας της αξίας των αποθεμάτων τέλους χρήσης και των εκτιμήσεων και κρίσεων της διοίκησης για τον προσδιορισμό της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους, θεωρούμε ότι η ορθή αποτίμηση των αποθεμάτων είναι ένα εκ των σημαντικότερων θεμάτων του ελέγχου μας.

Οι γνωστοποιήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναφορικά με τη λογιστική πολιτική που εφαρμόζεται για την αποτίμηση των αποθεμάτων περιλαμβάνεται στις Σημειώσεις 4.7.6, 4.8.9 και 4.10.4 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η προσέγγιση του ελέγχου μας έγινε με βάση τον ελεγκτικό κίνδυνο και περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, τη διενέργεια των ακόλουθων διαδικασιών:

- Παρευρεθήκαμε σε μέρος της διαδικασίας των φυσικών απογραφών που πραγματοποιήθηκε σε αποθήκες της Εταιρείας και του Ομίλου για να εξετάσουμε σε δειγματοληπτική βάση την κατάσταση των αποθεμάτων.

- Για δείγμα κωδικών αποθεμάτων, προβήκαμε σε επαναυπολογισμό της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, βάσει τόσο του μέσου όρου πωλήσεων της τρέχουσας χρήσης όσο και των πωλήσεων μετά την λήξη της περιόδου αναφοράς και τη συγκρίναμε με την τιμή αποτίμησης τέλους χρήσης.

- Για τα αποθέματα με περιορισμένη διάρκεια ζωής λόγω ληκτότητας, επιβεβαιώσαμε τον ορθό υπολογισμό της πρόβλεψης απομείωσης και την κατάλληλη αποτύπωση αυτής στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

- Αξιολογήσαμε τις εκτιμήσεις της διοίκησης εξετάζοντας ιστορικά και απολογιστικά στοιχεία αναφορικά με την ληκτότητα, τις καταστροφές και τις τιμές πώλησης των αποθεμάτων.

- Αξιολογήσαμε την επάρκεια και καταλληλότητα των σχετικών γνωστοποιήσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ανακτησιμότητα εμπορικών απαιτήσεων

Όπως παρουσιάζεται στη σημείωση 4.10.5 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας την 31^η Δεκεμβρίου 2018 ανέρχεται σε ποσό € 101.685 χιλ. περίπου και € 46.238 χιλ. περίπου αντίστοιχα, έναντι των οποίων έχει σχηματιστεί πρόβλεψη απομείωσης ύψους € 7.044 χιλ. περίπου και € 4.742 χιλ. περίπου αντίστοιχα.

Εφαρμόζοντας από 1^η Ιανουαρίου 2018, το νέο λογιστικό πρότυπο ΔΠΧΑ 9, η διοίκηση αξιολογεί την ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας και προβαίνει σε εκτίμηση της απαιτούμενης πρόβλεψης απομείωσης για τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές.

Η διοίκηση αξιολογεί την απαιτούμενη πρόβλεψη απομείωσης εμπορικών απαιτήσεων, λαμβάνοντας υπόψη μεταξύ άλλων την στοχευμένη επισκόπηση λογαριασμών πελατών, την εμπειρία της σχετικά με τις τρέχουσες οικονομικές συνθήκες καθώς και τις εξασφαλίσεις και εγγυήσεις που έχουν αποκτηθεί από συγκεκριμένους πελάτες.

Λόγω της σημαντικότητας της αξίας των εμπορικών απαιτήσεων και του γεγονότος ότι η αξιολόγηση της απομείωσης αυτών απαιτεί σημαντικό βαθμό κρίσης από τη διοίκηση αναφορικά με την αξιολόγηση της δυνατότητας του πελάτη να εξοφλήσει, του αναμενόμενου χρόνου είσπραξης, της αξίας των κατεχόμενων εγγυήσεων, καθώς και εκτιμήσεις για τις μελλοντικές συνθήκες αγοράς, θεωρούμε ότι η ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας είναι ένα εκ των σημαντικότερων θεμάτων του ελέγχου μας.

Οι γνωστοποιήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας σχετικά με τις εμπορικές απαιτήσεις, τους συναφείς κινδύνους όπως ο πιστωτικός κίνδυνος και η ενηλικίωση των εμπορικών απαιτήσεων περιλαμβάνονται στις σημειώσεις 4.7.6, 4.8.12 και 4.10.5 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η προσέγγιση του ελέγχου μας έγινε με βάση τον ελεγκτικό κίνδυνο και περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, τη διενέργεια των ακόλουθων διαδικασιών:

- Κατανοήσαμε τη διαδικασία της Εταιρείας και του Ομίλου ως προς την παρακολούθηση των εμπορικών απαιτήσεων, και των παραγόντων που λαμβάνονται υπόψη για την εκτίμηση της πρόβλεψης απομείωσης των απαιτήσεων αυτών. Αξιολογήσαμε εάν η διαδικασία ευθυγραμμίζεται με τα σχετικά λογιστικά πρότυπα.

- Λάβαμε επιστολές επιβεβαίωσης τρίτων για ένα αντιπροσωπευτικό δείγμα εμπορικών απαιτήσεων και εκτελέσαμε διαδικασίες μεταγενέστερα της ημερομηνίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων για εισπράξεις έναντι των υπολοίπων κλεισίματος.

- Αξιολογήσαμε την εκτίμηση της διοίκησης σχετικά με την ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων λαμβάνοντας υπόψη την ανάλυση της ενηλικίωσης πελατών και τυχόν εγγυήσεις και εξασφαλίσεις που έχουν ληφθεί από τους πελάτες.

- Λάβαμε και επισκοπήσαμε τις επιστολές των νομικών συμβούλων σχετικά με την ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων.

- Σε δειγματοληπτική βάση, επιβεβαιώσαμε την ακρίβεια και πληρότητα των δεδομένων που χρησιμοποίησε η διοίκηση στο μοντέλο υπολογισμού των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών.

- Αξιολογήσαμε τις επιπτώσεις από την υιοθέτηση του νέου προτύπου ΔΠΧΑ 9, στην κλειόμενη χρήση, η οποία οδήγησε σε αντίστοιχη προσαρμογή της λογιστικής πολιτικής του Ομίλου για την αντιμετώπιση των ζημιών απομείωσης για τις εμπορικές απαιτήσεις.

- Αξιολογήσαμε την επάρκεια και την καταλληλότητα των σχετικών γνωστοποιήσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων», στις Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών, τις οποίες λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή, καθώς και την έκθεση «Απολογισμός Εταιρικής Υπευθυνότητας & Βιώσιμης Ανάπτυξης», η οποία αναμένεται να μας υποβληθεί μετά την ημερομηνία αυτή.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχο μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Όταν διαβάσουμε την έκθεση «Απολογισμός Εταιρικής Υπευθυνότητας & Βιώσιμης Ανάπτυξης», εάν καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτή, έχουμε την υποχρέωση να γνωστοποιήσουμε το θέμα αυτό στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση και ανάλογα την περίπτωση να προβούμε σε περαιτέρω ενέργειες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Η Επιτροπή Ελέγχου (άρθ. 44 ν. 4449/2017) της Εταιρείας έχει την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας και του Ομίλου.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και

διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επιπλέον, δηλώνουμε προς τους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας περί ανεξαρτησίας και γνωστοποιούμε προς αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και τα σχετικά μέτρα προστασίας, όπου συντρέχει περίπτωση.

Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, καθορίζουμε τα θέματα εκείνα που ήταν εξέχουσας σημασίας για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως και ως εκ τούτου αποτελούν τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην έκθεση αυτή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του Ν. 4336/2015 (μέρος Β), σημειώνουμε ότι:

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 43Ββ του κ.ν. 2190/1920.

- β) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και 107Α και της παραγράφου 1 (περιπτώσεις γ' και δ') του άρθρου 43ΒΒ του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.
- γ) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Συμπληρωματική Έκθεση προς την Επιτροπή Ελέγχου

Η γνώμη μας επί των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι συνεπής με τη Συμπληρωματική Έκθεσή μας προς την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας, που προβλέπεται από το άρθρο 11 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

3. Παροχή Μη Ελεγκτικών Υπηρεσιών

Δεν παρείχαμε στην Εταιρεία και τις θυγατρικές της μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014 ή λοιπές επιτρεπόμενες μη ελεγκτικές υπηρεσίες.

4. Διορισμός Ελεγκτή

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές της Εταιρείας με την από 26/06/2014 απόφαση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων. Έκτοτε ο διορισμός μας έχει αδιαλείπτως ανανεωθεί για μια συνολική περίοδο 5 ετών με βάση τις κατ' έτος λαμβανόμενες αποφάσεις της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.



Αγ. Παρασκευή, 10 Απριλίου 2019

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.

Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή

ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Ιωάννης Β. Καλογερόπουλος

ΑΜ/ΣΟΕΛ: 10741

**ΕΤΗΣΙΕΣ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**



4. ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Υπεύθυνοι για την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 01/01 – 31/12/2018 είναι οι υπογράφοντες στο τέλος αυτών.

4.1 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά σε €	Σημείωση	Όμιλος		Εταιρεία	
		31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		140.342.273	105.463.774	96.411.206	94.004.152
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	4.10.22	56.554.017	43.357.040	33.974.494	33.496.780
Επενδύσεις σε ακίνητα	4.10.22	1.111.266	528.505	190.146	190.146
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4.10.22	53.016.769	36.238.001	17.786.371	18.910.586
Υπεραξία επιχειρήσεων	4.10.3	7.928.988	7.194.613	1.100.000	1.100.000
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	4.10.12	734.581	167.160	0	0
Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς επιχειρήσεις		20.554.060	17.256.128	43.166.849	40.166.849
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		442.592	722.328	193.346	139.790
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		214.361.623	200.888.302	111.556.492	111.446.309
Αποθέματα	4.10.4	79.746.481	65.600.124	38.597.165	34.040.136
Εμπορικές απαιτήσεις	4.10.5	94.640.764	80.935.997	41.495.554	41.508.936
Λοιπές απαιτήσεις	4.10.5	3.788.784	5.016.110	17.769.862	18.190.561
Ταμειακά διαθέσιμα	4.10.6	32.779.766	44.946.833	11.669.266	14.212.976
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	4.10.7	1.415.190	2.978.000	1.415.190	2.978.000
Μεταβατικοί λογ. ενεργ.	4.10.20	1.990.638	1.411.238	609.455	515.701
Σύνολο Ενεργητικού		354.703.896	306.352.076	207.967.699	205.450.461
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ Μετόχων της Μητρικής:					
Μετοχικό κεφάλαιο	4.10.16	54.504.438	54.155.050	54.504.438	54.155.050
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο		40.676.356	41.025.743	40.676.356	41.025.743
Αποθεματικά	4.10.21	10.942.261	8.599.334	72.816.477	81.581.482
Κέρδη (ζημιές) εις νέον		115.801.405	96.223.695	-42.037.541	-44.719.278
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Ιδιοκτητών Μητρικής		221.924.459	200.003.822	125.959.729	132.042.996
Μη ελέγχουσα συμμετοχή:		2.704.462	1.431.345	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		224.628.921	201.435.168	125.959.729	132.042.996
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		46.192.652	31.136.472	40.848.663	29.001.622
Δάνεια	4.10.10	38.000.000	26.018.341	38.000.000	26.000.000
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	4.10.12	5.772.151	3.295.285	1.058.580	1.689.160
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	4.10.24	1.878.697	1.419.942	1.790.083	1.312.462
Προβλέψεις - Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.10.9	541.804	402.903	0	0
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		83.882.322	73.780.436	41.159.307	44.405.842
Προμηθευτές	4.10.8	62.612.807	56.285.349	28.069.170	31.403.550
Λοιπές υποχρεώσεις	4.10.8	6.365.807	7.046.375	7.822.071	8.912.369
Φόρος εισοδήματος - λοιποί φόροι πληρωτέοι		4.562.074	2.603.596	1.656.427	745.355
Δάνεια	4.10.10	7.720.618	5.708.068	3.000.000	2.400.000
Μεταβατικοί λογ. παθητικού	4.10.20	2.621.016	2.137.049	611.640	944.568
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		354.703.896	306.352.076	207.967.699	205.450.461

Από 01/01/2018 εφαρμόστηκαν στον Όμιλο και την Εταιρεία τα ΔΠΧΑ 9 και 15. Αναλυτικές πληροφορίες δίνονται στην παράγραφο 4.7.7 «Σημαντικές λογιστικές πολιτικές».

4.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Ποσά σε €	Σημείωση	Όμιλος		Εταιρεία	
		01.01 - 31.12.2018	01.01 - 31.12.2017	01.01 - 31.12.2018	01.01 - 31.12.2017
Έσοδα	4.10.1	343.995.729	299.682.454	135.575.845	130.444.133
Κόστος πωλήσεων	4.10.14	-215.102.260	-183.200.661	-84.806.674	-78.796.931
Μικτά κέρδη εκμεταλλεύσεως		128.893.470	116.481.793	50.769.172	51.647.202
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		10.537.885	10.561.318	940.510	2.972.052
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	4.10.14	-16.327.660	-15.907.043	-7.899.453	-8.328.536
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	4.10.14	-82.529.877	-76.630.946	-39.102.527	-40.094.027
Κέρδη (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		40.573.818	34.505.123	4.707.701	6.196.691
Χρηματοοικονομικά έσοδα-έξοδα	4.10.15	-2.377.863	160.452	-817.934	16.666.078
Κέρδη (ζημίες) από επανεκτίμηση περιουσιακών στοιχείων		584.345	0	0	0
Κέρδος (ζημία) προ φόρων		38.780.300	34.665.574	3.889.767	22.862.769
Φόρος εισοδήματος	4.10.11	-5.801.937	-4.000.492	0	0
Αναβαλλόμενοι φόροι	4.10.12	160.420	-1.680.426	317.092	-2.096.867
Κέρδος (ζημία) μετά την αφαίρεση φόρου (Α)		33.138.784	28.984.656	4.206.859	20.765.902
Μετόχους της μητρικής		32.539.619	28.631.498	4.206.859	20.765.902
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		599.165	353.158	0	0
Λοιπά Συνολικά Έσοδα:					
Κονδύλια που δεν θα μεταφερθούν στην κατάσταση συνολικών εσόδων:		1.342.297	-54.578	-176.209	-54.578
Κέρδος από επανεκτίμηση περιουσιακών στοιχείων		1.874.698	0	0	0
Αναβαλλόμενος Φόρος από επανεκτίμηση περιουσιακών στοιχείων		-356.193			
Κέρδος/Ζημία από αναλογιστική μελέτη		-199.698	-76.871	-199.698	-76.871
Αναβαλλόμενος Φόρος αναλογιστικής μελέτης		23.489	22.292	23.489	22.292
Κονδύλια που ενδέχεται να μεταφερθούν μελλοντικά στην κατάσταση συνολικών εσόδων:		-1.066.272	2.422.874	0	0
Απομείωση Χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθεσίμων προς πώληση		0	483.046	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού		-1.066.272	1.939.829	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		276.024	2.368.296	-176.209	-54.578
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)		33.414.808	31.352.953	4.030.650	20.711.324
Ιδιοκτήτες μητρικής		32.645.321	30.930.346	4.030.650	20.711.324
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		769.487	422.607	0	0
Κέρδη (ζημίες) κατά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής για την χρήση		0,4801	0,4098	0,0621	0,2972

Από 01/01/2018 εφαρμόστηκαν στον Όμιλο και την Εταιρεία τα ΔΠΧΑ 9 και 15. Τα οικονομικά μεγέθη του 2017 έχουν προσαρμοστεί για λόγους συγκρισιμότητας μετά την επίδραση του ΔΠΧΑ 15. Αναλυτικές πληροφορίες δίνονται στην παράγραφο 4.7.7«Σημαντικές λογιστικές πολιτικές».

4.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

Ποσά σε €	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					Μη ελέγχουσα συμμετοχή	Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό Αναπροσαρμογών και λοιπά αποθεματικά	Υπόλοιπο κερδών ζημιών	Σύνολο		
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2017	53.910.522	39.373.996	17.423.981	72.256.174	182.964.673	1.069.305	184.033.979
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης							
Καθαρά κέρδη χρήσης				28.631.498	28.631.498	353.158	28.984.656
Λοιπά συγκεντρωτικά έσοδα							
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση			483.046		483.046		483.046
Συναλλαγματικές διαφορές				1.870.380	1.870.380	69.449	1.939.829
Αποθεματικό από αναλογιστική μελέτη			-54.578		-54.578		-54.578
Σύνολο λοιπών συγκεντρωτικών εσόδων	0	0	428.468	1.870.380	2.298.847	69.449	2.368.296
Συνολικά συγκεντρωτικά έσοδα μετά από φόρους	0	0	428.468	30.501.878	30.930.346	422.607	31.352.953
Λοιπές συναλλαγές καταχωρημένες στα ίδια κεφάλαια							
Αγορές ιδίων μετοχών			-9.739.140		-9.739.140		-9.739.140
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	244.528	70.992			315.520		315.520
Δικαίωμα προαίρεσης		1.580.755			1.580.755		1.580.755
Διανεμηθέντα μερίσματα				-6.001.203	-6.001.203	-60.567	-6.061.770
Σχηματισμός αποθεματικών			486.025	-486.025	0		0
Φόρος συγκέντρωσης κεφαλαίου				-2.445	-2.445		-2.445
Μεταβολή από συγγενείς				-44.684	-44.684		-44.684
Σύνολο λοιπών συναλλαγών	244.528	1.651.747	-9.253.115	-6.534.356	-13.891.197	-60.567	-13.951.764
Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017	54.155.050	41.025.743	8.599.334	96.223.695	200.003.822	1.431.345	201.435.168
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2018	54.155.050	41.025.743	8.599.334	96.223.695	200.003.822	1.431.345	201.435.168
Επίδραση από υιοθέτηση ΔΠΧΑ 9				-1.115.000	-1.115.000		-1.115.000
Αναπροσαρμοσμένα υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2018	54.155.050	41.025.743	8.599.334	95.108.695	198.888.822	1.431.345	200.320.168
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης							
Καθαρά κέρδη χρήσης				32.539.619	32.539.619	599.165	33.138.784
Λοιπά συγκεντρωτικά έσοδα							
Συναλλαγματικές διαφορές				-1.024.275	-1.024.275	-41.997	-1.066.272
Αποθεματικό από αναλογιστική μελέτη			-176.209		-176.209		-176.209
Επανεκτίμηση ακινήτων			1.306.187		1.306.187	212.319	1.518.505
Σύνολο λοιπών συγκεντρωτικών εσόδων	0	0	1.129.978	-1.024.275	105.703	170.322	276.024
Συνολικά συγκεντρωτικά έσοδα μετά από φόρους	0	0	1.129.978	31.515.343	32.645.321	769.487	33.414.808
Λοιπές συναλλαγές καταχωρημένες στα ίδια Κεφάλαια							
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	349.387	-349.387			0		0
Διανεμηθέντα μερίσματα				-9.400.424	-9.400.424	-141.263	-9.541.687
Δικαιωμάτα μειοψηφίας λόγω εξαγοράς ποσοστού θυγατρικής					0	640.762	640.762
Σχηματισμός αποθεματικών			1.212.949	-1.175.050	37.899	4.131	42.030
Φόρος συγκέντρωσης κεφαλαίου				-3.494	-3.494		-3.494
Μεταβολή από συγγενείς				-243.666	-243.666		-243.666
Σύνολο λοιπών συναλλαγών	349.387	-349.387	1.212.949	-10.822.633	-9.609.684	503.630	-9.106.054
Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018	54.504.438	40.676.356	10.942.261	115.801.405	221.924.459	2.704.462	224.628.921

Από 01/01/2018 εφαρμόστηκαν στον Όμιλο και την Εταιρεία τα ΔΠΧΑ 9 και 15. Αναλυτικές πληροφορίες δίνονται στην παράγραφο 4.7.7 «Σημαντικές λογιστικές πολιτικές».

4.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ποσά σε €	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής				
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό Αναπροσαρμογών και λοιπά αποθεματικά	Υπόλοιπο κερδών ζημιών	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2017	53.910.522	39.373.996	81.376.402	-49.101.878	125.559.042
Καθαρά κέρδη χρήσης				20.765.902	20.765.902
Λοιπά συγκεντρωτικά έσοδα					
Αποθεματικό από αναλογιστική μελέτη			-54.578		-54.578
Σύνολο λοιπών συγκεντρωτικών εσόδων	0	0	-54.578	0	-54.578
Συνολικά συγκεντρωτικά έσοδα μετά από φόρους	0	0	-54.578	20.765.902	20.711.324
Λοιπές συναλλαγές καταχωρημένες στα ίδια κεφάλαια					
Αγορές ιδίων μετοχών			-9.739.140		-9.739.140
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	244.528	70.992			315.520
Δικαίωμα προαίρεσης		1.580.755			1.580.755
Φόρος συγκέντρωσης κεφαλαίου				-2.445	-2.445
Διανεμηθέντα μερίσματα			-6.001.203		-6.001.203
Επίδραση απορρόφησης				-380.857	-380.857
Σχηματισμός αποθεματικού από μερίσματα εισπραχθέντα			16.000.000	-16.000.000	0
Σύνολο λοιπών συναλλαγών	244.528	1.651.747	259.657	-16.383.302	-14.227.370
Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017	54.155.050	41.025.743	81.581.482	-44.719.278	132.042.996
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2018	54.155.050	41.025.743	81.581.482	-44.719.278	132.042.996
Επίδραση από υιοθέτηση ΔΠΧΑ 9				-710.000	-710.000
Αναπροσαρμοσμένα υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2018	54.155.050	41.025.743	81.581.482	-45.429.278	131.332.996
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης					
Καθαρά κέρδη χρήσης				4.206.859	4.206.859
Λοιπά συγκεντρωτικά έσοδα					
Αποθεματικό από αναλογιστική μελέτη			-176.209		-176.209
Σύνολο λοιπών συγκεντρωτικών εσόδων	0	0	-176.209	0	-176.209
Συνολικά συγκεντρωτικά έσοδα μετά από φόρους	0	0	-176.209	4.206.859	4.030.650
Λοιπές συναλλαγές καταχωρημένες στα ίδια Κεφάλαια					
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	349.387	-349.387			0
Διανεμηθέντα μερίσματα			-9.400.424		-9.400.424
Σχηματισμός αποθεματικών			811.628	-811.628	0
Φόρος συγκέντρωσης κεφαλαίου				-3.494	-3.494
Σύνολο λοιπών συναλλαγών	349.387	-349.387	-8.588.796	-815.121	-9.403.918
Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018	54.504.438	40.676.356	72.816.477	-42.037.541	125.959.729

Από 01/01/2018 εφαρμόστηκαν στον Όμιλο και την Εταιρεία τα ΔΠΧΑ 9 και 15. Αναλυτικές πληροφορίες δίνονται στην παράγραφο 4.7.7 «Σημαντικές λογιστικές πολιτικές».

4.5 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά σε €	Ομίλος		Εταιρεία	
	01.01 - 31.12.2018	01.01 - 31.12.2017	01.01 - 31.12.2018	01.01 - 31.12.2017
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	38.780.300	34.665.574	3.889.767	22.862.769
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	6.419.774	5.153.997	3.892.074	3.387.530
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	0	321.000	0	265.130
Επανεκτίμηση περιουσιακών στοιχείων	-584.344	0	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	958.233	-92.711	28.292	-20.591
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-10.264.573	-8.484.533	-707.705	-16.738.171
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	2.203.435	1.891.800	1.519.909	1.474.516
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-9.980.910	-4.060.691	-4.557.030	-4.911.151
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-8.569.627	-243.359	-653.426	-108.176
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-2.085.420	4.280.608	-4.362.937	4.171.124
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-2.453.664	-2.063.377	-1.578.104	-1.552.224
Καταβεβλημένοι φόροι	-3.851.951	-3.566.140	0	-61.972
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	10.571.254	27.802.169	-2.529.159	8.768.784
Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Απόκτηση/Πώληση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-12.192.267	6.261.605	-864.610	1.207.549
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-12.023.156	-9.256.906	-3.153.214	-7.893.343
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	176.779	82.006	26.621	12.899
Τόκοι εισπραχθέντες	202.433	258.195	67.618	177.530
Μερίσματα εισπραχθέντα	5.647.106	3.130.672	30.265	7.070.586
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-18.189.104	475.572	-3.893.320	575.221
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-3.494	313.075	-3.494	313.075
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	42.507.286	3.000.000	41.000.000	3.000.000
Εξοφλήσεις δανείων	-37.963.734	-6.128.599	-28.400.000	-5.400.000
Μερίσματα πληρωθέντα προς μετόχους μητρικής	-8.717.736	-5.642.087	-8.717.736	-5.642.087
Μερίσματα πληρωθέντα προς μη ελέγχουσες συμμετοχές	-141.107	-62.058	0	0
(Πληρωμές)/Εισπράξεις από (αγορά)/πώληση ιδίων μετοχών	0	-9.739.140	0	-9.739.140
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-4.318.786	-18.258.810	3.878.770	-17.468.153
Καθαρή Αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α+β+γ)	-11.936.636	10.018.931	-2.543.710	-8.124.147
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα έναρξης περιόδου	44.946.833	34.854.308	14.212.976	22.337.123
Επίδραση συναλ/κών διαφορ. λόγω μετατροπής σε euro	-230.430	73.594		0
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα λήξης περιόδου	32.779.766	44.946.833	11.669.266	14.212.976

4.6 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

4.6.1 Η Εταιρεία

Η Γρ. Σαράντης Α.Β.Ε.Ε. (Εταιρεία) έχει την νομική μορφή ανώνυμης εταιρείας και είναι η μητρική εταιρεία του ομίλου Γρ. Σαράντης ΑΒΕΕ (ο όμιλος).

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στη οδό Αμαρουσίου – Χαλανδρίου 26, Μαρούσι στην Ελλάδα. Εκεί βρίσκονται και τα κεντρικά γραφεία της Εταιρείας.

Οι μετοχές της Γρ. Σαράντης Α.Β.Ε.Ε. είναι εισηγμένες στην κύρια αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

4.6.2 Δομή του ομίλου

Οι εταιρείες του ομίλου οι οποίες περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι οι εξής:

Δομή Ομίλου					
Εταιρεία	Έδρα	Ποσοστό Άμεσης Συμμετοχής	Ποσοστό Έμμεσης Συμμετοχής	Σύνολο	Ανέλεγκτες Φορ. Χρήσεις
Μέθοδος Πλήρους Ενοποίησης					
ΓΡ.ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΒΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ			2013-2018
SARANTIS BULGARIA LTD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	0.00%	100.00%	100.00%	2014-2018
SARANTIS ROMANIA S.A.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	0.00%	100.00%	100.00%	2014-2018
SARANTIS BELGRADE D.O.O	ΣΕΡΒΙΑ	0.00%	100.00%	100.00%	2014-2018
SARANTIS BANJA LUKA D.O.O	ΒΟΣΝΙΑ	0.00%	100.00%	100.00%	2016-2018
SARANTIS SKOPJE D.O.O	ΣΚΟΠΙΑ	0.00%	100.00%	100.00%	2014-2018
SARANTIS POLSKA S.A.	ΠΟΛΩΝΙΑ	0.00%	100.00%	100.00%	2013-2018
POLIPAK SP.Z.O.O.	ΠΟΛΩΝΙΑ	0.00%	70.00%	70.00%	2013-2018
SARANTIS CZECH REPUBLIC sro	ΤΣΕΧΙΑ	0.00%	100.00%	100.00%	2015-2018
SARANTIS HUNGARY Kft.	ΟΥΓΓΑΡΙΑ	0.00%	100.00%	100.00%	2016-2018
GR SARANTIS CYPRUS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	100.00%	0.00%	100.00%	2013-2018
ZETA FIN LTD	ΚΥΠΡΟΣ	0.00%	100.00%	100.00%	2013-2018
ZETA COSMETICS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	0.00%	100.00%	100.00%	2012-2018
WALDECK LTD	ΚΥΠΡΟΣ	0.00%	100.00%	100.00%	2012-2018
ELODE FRANCE S.A.R.L	ΓΑΛΛΙΑ	100.00%	0.00%	100.00%	2012-2018
SARANTIS FRANCE S.A.R.L	ΓΑΛΛΙΑ	100.00%	0.00%	100.00%	2012-2018
ARPINA SA	ΕΛΛΑΔΑ	100.00%	0.00%	100.00%	
ASTRID TM A.S.	ΤΣΕΧΙΑ	0.00%	100.00%	100.00%	2015-2018
SARANTIS SLOVAKIA S.R.O	ΣΛΟΒΑΚΙΑ	0.00%	100.00%	100.00%	2015-2018
SANCA TRADE CZ S.R.O.	ΤΣΕΧΙΑ	0.00%	100.00%	100.00%	2015-2018
IVYBRIDGE VENTURES LTD	ΚΥΠΡΟΣ	0.00%	90.00%	90.00%	2017-2018
ERGOPACK LLC	ΟΥΚΡΑΝΙΑ	0.00%	90.00%	90.00%	2018
HOZTORG LLC	ΡΩΣΙΑ	0.00%	90.00%	90.00%	2016-2018
Μέθοδος Καθαρής Θέσης					
ELCA COSMETICS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	0.00%	49.00%	49.00%	2012-2018
ESTEE LAUDER HELLAS S.A.	ΕΛΛΑΔΑ	0.00%	49.00%	49.00%	2012-2018
ESTEE LAUDER BULGARIA EOOD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	0.00%	49.00%	49.00%	2014-2018
ESTEE LAUDER ROMANIA S.A.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	0.00%	49.00%	49.00%	2014-2018

Η εταιρεία SAREAST CONSUMER PRODUCTS TRADING LTD εκκαθαρίστηκε κατά τον Δεκέμβριο του 2018.

Αντικείμενο δραστηριότητας

Ο όμιλος δραστηριοποιείται στην παραγωγή και εμπορία καλλυντικών ειδών, ειδών οικιακής χρήσης και παραφαρμακευτικών ειδών.

Οι κύριες δραστηριότητες του ομίλου δεν έχουν αλλάξει από τον προηγούμενο χρόνο.

Εξαγορές επιχειρήσεων

A. Ο Όμιλος Σαράντη ανακοίνωσε την 11η Ιανουαρίου του 2018 την εξαγορά των καλλυντικών προϊόντων INDULONA που διαθέτουν σημαντική παρουσία στην Σλοβακία και στην Τσεχία.

Πιο συγκεκριμένα, ο Όμιλος Σαράντη προέβη στην υπογραφή συμβολαίου για την εξαγορά του 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας SANECA TRADE S.R.O, καθώς και της Τσεχικής θυγατρικής της, SANECA TRADE CZ S.R.O.

Η εξαγορά αυτή, που είναι στα πλαίσια της αναπτυξιακής στρατηγικής του Ομίλου, ενδυναμώνει περαιτέρω το προϊόντικό χαρτοφυλάκιο του Ομίλου, ισχυροποιεί την θέση του ως ηγετική εταιρεία καταναλωτικών προϊόντων, και υποστηρίζει περαιτέρω την γεωγραφική παρουσία του Ομίλου στην αγορά που δραστηριοποιείται.

Τα καλλυντικά INDULONA είναι ευρέως γνωστά και βραβευμένα, ενώ διαθέτουν 70 χρόνια επιτυχημένης παρουσίας στις κατηγορίες της περιποίησης χεριών, σώματος και ποδιών. Αποτελούν την δημοφιλέστερη επιλογή και είναι Νο1 σε πωλήσεις στην κατηγορία περιποίησης χεριών, τόσο στην Τσεχία όσο και στην Σλοβακία.

Το τίμημα της εξαγοράς ανήλθε σε 8,83 εκ. ευρώ και χρηματοδοτήθηκε από τα διαθέσιμα του Ομίλου.

Η εξαγορά αυτή, πλήρως ευθυγραμμισμένη με την στρατηγική του Ομίλου, ταιριάζει απόλυτα με το προϊόντικό χαρτοφυλάκιο του και παρουσιάζει πολλαπλά οφέλη και ευκαιρίες για το μέλλον. Αφενός θα ενισχυθεί περαιτέρω η θυγατρική του Ομίλου στην Τσεχία με ένα αναγνωρισμένο εμπορικό σήμα, και αφετέρου, αξιοποιώντας την υπάρχουσα εμπορική δομή του INDULONA στην Σλοβακία, θα ενδυναμωθεί σημαντικά η παρουσία του Ομίλου στην συγκεκριμένη χώρα. Επιπρόσθετα, το INDULONA προσφέρει ευκαιρίες ανάπτυξης τόσο στις υφιστάμενες όσο και σε γειτονικές υποκατηγορίες στις αγορές που δραστηριοποιείται, ενώ η σημαντική τεχνογνωσία που φέρει μπορεί να επεκταθεί στις υπόλοιπες χώρες του Ομίλου.

Οι εύλογες αξίες των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Ομίλου SANECA TRADE S.R.O. κατά την ημερομηνία απόκτησης ήταν:

	Εύλογη Αξία
Ενσώματα πάγια στοιχεία	3.421 €
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	198.690 €
Σήμα	9.588.230 €
Αποθέματα	966.981 €
Εμπορικές και λοιπές Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	1.442.839 €
Ταμείο και Ταμειακά ισοδύναμα	421.262 €
Λοιποί Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ενεργητικού	81.518 €
Προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-6.014 €
Εμπορικές και λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-1.465.075 €
Βραχυπρόθεσμες Προβλέψεις	-842.057 €
Αναβαλλόμενες υποχρεώσεις	-1.821.764 €
Συνολική εύλογη αξία καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων	8.568.032 €
Υπεραξία που αναγνωρίστηκε κατά την απόκτηση	261.968 €
Συνολικό τίμημα εξαγοράς	8.830.000 €

Ανάλυση ταμειακών ροών κατά την απόκτηση:	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα που αποκτήθηκαν	421.262 €
Τίμημα εξαγοράς σε μετρητά καταβληθέν στην ημερομηνία απόκτησης	-8.500.000 €
Καθαρή ταμειακή ροή κατά την απόκτηση	-8.078.738 €
Τίμημα εξαγοράς σε μετρητά καταβληθέν μεταγενέστερα της ημερομηνίας απόκτησης	-330.000 €
Καθαρή ταμειακή ροή κατά την διάρκεια του 2018	-8.408.738 €

Β. Ο Όμιλος Σαράντη ανακοίνωσε την 23^η Μαρτίου του 2018 την υπογραφή συμβολαίου για την εξαγορά του Ομίλου Ergorack στην Ουκρανία.

Πιο συγκεκριμένα, η εταιρεία GR. Sarantis Cyprus Ltd, 100% θυγατρική της ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. υπέγραψε συμφωνία για την εξαγορά του 90% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας Ivybridge Ventures Limited. Η Ivybridge Ventures Limited ελέγχει κατά 100% τις εταιρείες Ergorack LLC στην Ουκρανία και Hoztorg LLC στην Ρωσία. Η δραστηριότητα της Ergorack αφορά στην παραγωγή και διανομή προϊόντων οικιακής χρήσης, με κυριότερες κατηγορίες τις σακούλες απορριμμάτων, τα προϊόντα συσκευασίας τροφίμων και τα είδη καθαρισμού.

Οι πωλήσεις του Ομίλου Ergorack κατά το 2017 ανήλθαν σε 29 εκ. USD.

Η Ergorack έχει σημαντική εξαγωγική δραστηριότητα που πραγματοποιείται από την Ουκρανία και αντιπροσωπεύει το 46% των συνολικών πωλήσεων. Οι χώρες στις οποίες εξάγει η Ergorack είναι οι χώρες της ΚΑΚ (Κοινοπολιτεία Ανεξάρτητων Κρατών), η Ρωσία, η Λευκορωσία, το Καζακστάν, η Μολδαβία, το Αζερμπαϊτζάν, η Γεωργία, η Πολωνία, η Λετονία κ.λπ.

Ο Όμιλος Σαράντη εξαγόρασε το 90% του μετοχικού κεφαλαίου της Ergorack με το τίμημα να χρηματοδοτείται από τα διαθέσιμα του Ομίλου. Η Ergorack αποτελεί ηγετικό παίκτη στην αναπτυσσόμενη Ουκρανική αγορά προϊόντων οικιακής χρήσης παρουσιάζοντας αυξανόμενο μερίδιο αγοράς κάθε χρόνο. Το χαρτοφυλάκιο της εταιρείας αποτελείται από 3 ηγετικές μάρκες και συγκεκριμένα τις Melochi Zhizni, Domi και Novax. Η εταιρεία διαθέτει επίσης ένα σύγχρονο παραγωγικό κέντρο κοντά στο Κίεβο με όλες τις αναγκαίες υποδομές για τη διαδικασία παραγωγής του.

Η εξαγορά αυτή, που είναι στα πλαίσια της αναπτυξιακής στρατηγικής του Ομίλου, σηματοδοτεί την είσοδο του Ομίλου σε μια νέα πολλά υποσχόμενη γεωγραφική περιοχή.

Παράλληλα με την αποτελεσματική ένταξη της νέας εταιρείας στον Όμιλο, η διοίκηση θα επικεντρωθεί στην εκμετάλλευση συνεργειών και στην αξιοποίηση ευκαιριών που θα αποσκοπούν στην περαιτέρω επέκταση του προϊόντικού χαρτοφυλακίου και ανάπτυξη της γεωγραφικής παρουσίας του Ομίλου.

Συγκεκριμένα, ο Όμιλος Σαράντη σχεδιάζει να εισαγάγει στις παραπάνω αγορές τα ισχυρά ευρωπαϊκά προϊόντα του χαρτοφυλακίου του, και ειδικότερα τα καλλυντικά προϊόντα, όπου ο Όμιλος κατέχει ηγετική θέση στην Κεντρική Ανατολική Ευρώπη όπου δραστηριοποιείται.

Οι εύλογες αξίες των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Ομίλου Ergorack κατά την ημερομηνία απόκτησης ήταν:

	Εύλογη Αξία
Ενσώματα πάγια στοιχεία	3.471.648 €
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	75.051 €
Σήμα	8.969.284 €
Αναβαλλόμενες Απαιτήσεις	855.938 €
Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	20.256 €
Αποθέματα	3.668.214 €
Εμπορικές και λοιπές Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	6.674.192 €
Ταμείο και Ταμειακά ισοδύναμα	134.575 €
Λοιποί Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ενεργητικού	10.811 €
Προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-300.268 €
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια και λοιπές υποχρεώσεις	-9.616.538 €
Εμπορικές και λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-3.387.785 €
Λοιποί Μεταβατικοί Λογαριασμοί Παθητικού	-1.541.639 €
Βραχυπρόθεσμες Προβλέψεις	-1.504.962 €
Αναβαλλόμενες υποχρεώσεις	-1.121.161 €
Συνολική εύλογη αξία καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων	6.407.616 €
Εύλογη αξία καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων που αναλογεί στις μη ελέγχουσες συμμετοχές	-640.762 €
Υπεραξία που αναγνωρίστηκε κατά την απόκτηση	544.744 €
Συνολικό τίμημα εξαγοράς	6.311.599 €
Ανάλυση ταμειακών ροών κατά την απόκτηση:	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα που αποκτήθηκαν	134.575 €
Τίμημα εξαγοράς σε μετρητά καταβληθέν στην ημερομηνία απόκτησης	-3.931.171 €
Καθαρή ταμειακή ροή κατά την απόκτηση	-3.796.596 €
Τίμημα εξαγοράς σε μετρητά καταβληθέν μεταγενέστερα της ημερομηνίας απόκτησης	-2.380.428 €
Καθαρή ταμειακή ροή κατά την διάρκεια του εξαμήνου του 2018	-6.177.024 €
Υπόλοιπο Τίμημα εξαγοράς σε μετρητά καταβληθέν έως 31/12/2018	0 €

Από τον οριστικό προσδιορισμό των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, προέκυψαν μη σημαντικές προσαρμογές σε σχέση με την 30/06/2018, οι οποίες αναλύονται ως εξής:

1. Εμπορικές και λοιπές Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	-25.411 €
2. Εμπορικές και λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-10.445 €
3. Λοιποί Μεταβατικοί Λογαριασμοί Παθητικού	-152.458 €
4. Βραχυπρόθεσμες Προβλέψεις	-3.913 €
Συνολική εύλογη αξία καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων	-192.227 €
Εύλογη αξία καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων που αναλογεί στις μη ελέγχουσες συμμετοχές	19.223 €
Υπεραξία που αναγνωρίστηκε κατά την απόκτηση	173.004 €

Από την ημερομηνία εξαγοράς (Μάιος 2018) μέχρι την 31/12/2018, οι πωλήσεις και τα κέρδη προ φόρων και τόκων των εταιρειών Ergorack LLC και Hoztorg LLC ανέρχονται σε 18,86 εκ. ευρώ και 0,80 εκ. ευρώ αντίστοιχα. Ανάλυση δίνεται στην παράγραφο 4.10.31 Πίνακες κατανομής ανά κλάδο και χώρα δραστηριοποίησης.

4.7 ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

4.7.1 Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΑ

Οι ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «ΓΡ.ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

4.7.2 Βάση κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «ΓΡ.ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, διαθέσιμα προς πώληση, που με βάση τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.

4.7.3 Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων

Οι ετήσιες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 10 Απριλίου 2019 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

4.7.4 Καλυπτόμενη περίοδος

Οι παρούσες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της «ΓΡ.ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» και των θυγατρικών της, που μαζί αναφέρονται ως όμιλος και καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου 2018 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2018.

4.7.5 Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε €, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα του ομίλου, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η μητρική εταιρεία.

4.7.6 Σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της διοίκησης

Ο Όμιλος και η Εταιρεία προβαίνουν σε εκτιμήσεις και παραδοχές που σχετίζονται με το μέλλον. Συνεπώς οι εκτιμήσεις αυτές σπάνια θα ταυτίζονται με τα πραγματικά γεγονότα. Οι εκτιμήσεις και υποθέσεις που συνεπάγονται σημαντικό κίνδυνο επανεκτίμησης στη λογιστική αξία των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού στη επόμενη περίοδο αναφέρονται κατωτέρω.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές συνεχώς επανεκτιμούνται και βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος όπως προσαρμόζεται σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες αγοράς και άλλους παράγοντες περιλαμβανομένων

προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά υπό τις παρούσες συνθήκες. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις κάτω από διαφορετικές παραδοχές ή συνθήκες. Οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές που αφορούν σε μελλοντικές και άλλες κύριες πηγές αβεβαιότητας κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων μέσα στην επόμενη χρήση, έχουν ως εξής:

Απομείωση υπεραξίας

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αξιολογεί αν υπάρχει απομείωση της υπεραξίας τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Για το λόγο αυτό απαιτείται να εκτιμηθεί η αξία χρήσης κάθε μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία έχει επιμεριστεί ποσό υπεραξίας. Η εκτίμηση της αξίας χρήσης απαιτεί ο Όμιλος και η Εταιρεία να εκτιμήσουν τις μελλοντικές ταμειακές ροές των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών και να επιλέξουν το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ταμειακών ροών. Ανάλυση σχετικά με τον έλεγχο απομείωσης περιλαμβάνεται στη σημείωση 4.10.3.

Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτιμούν την ωφέλιμη ζωή των ενσώματων και άυλων παγίων. Οι εκτιμήσεις αυτές επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη νέα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς.

Ιδιοχρησιμοποιούμενα περιουσιακά στοιχεία

Αναφορικά με τα γήπεδα και οικόπεδα, ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας πραγματοποιείται από εγκεκριμένους εκτιμητές βάσει διεθνών κανόνων και οδηγιών, λαμβάνοντας υπόψη συγκριτικά στοιχεία πρόσφατων ή και παλαιότερων πραγματοποιηθεισών τιμών ακινήτων στην ευρύτερη περιοχή των ακινήτων καθώς και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του όπως θέση, μέγεθος, ποιότητα κατασκευής και κατάσταση συντήρησης. Αυτές οι εκτιμήσεις επαναξιολογούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα.

Επενδύσεις σε ακίνητα

Ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας πραγματοποιείται από εγκεκριμένους εκτιμητές πραγματοποιείται με την συγκριτική μέθοδο, λαμβάνοντας υπόψη συγκριτικά στοιχεία πρόσφατων ή και παλαιότερων πραγματοποιηθεισών τιμών ακινήτων στην ευρύτερη περιοχή των ακινήτων καθώς και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του όπως θέση, μέγεθος, ποιότητα κατασκευής και κατάσταση συντήρησης. Αυτές οι εκτιμήσεις επαναξιολογούνται σε ετήσια τουλάχιστον βάση.

Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» αφορά στα ποσά των φόρων που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει την πρόβλεψη για τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για τυχόν πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σαν αποτέλεσμα ελέγχου από τις φορολογικές αρχές. Οι εταιρείες του Ομίλου υπόκεινται σε διαφορετικές νομοθεσίες σχετικά με τη φορολογία εισοδήματος και ως εκ τούτου απαιτείται σημαντική εκτίμηση από τη διοίκηση προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη του Ομίλου για τους φόρους εισοδήματος. Οι απολογιστικοί φόροι εισοδήματος μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις, εξαιτίας μελλοντικών αλλαγών στη φορολογική νομοθεσία, σημαντικών αλλαγών στις νομοθεσίες των χωρών στις οποίες δραστηριοποιείται ο Όμιλος και η Εταιρεία, ή απρόβλεπτων επιπτώσεων από τον τελικό προσδιορισμό της φορολογικής υποχρέωσης κάθε χρήσης από τις φορολογικές αρχές. Αυτές οι αλλαγές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας. Στην περίπτωση που οι τελικοί πρόσθετοι φόροι που προκύπτουν είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που πραγματοποιήθηκε ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στις περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής βάσης και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσμοθετηθεί και αναμένεται να ισχύουν στις περιόδους που οι διαφορές αυτές αναμένεται να απαλειφθούν. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Ο Όμιλος και η Εταιρεία λαμβάνουν υπόψη την ύπαρξη μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και ακολουθούν μια συνεχή συντηρητική στρατηγική φορολογικού σχεδιασμού κατά την εκτίμηση της ανάκτησης των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων. Οι λογιστικές εκτιμήσεις που σχετίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, απαιτούν από τη διοίκηση να κάνει υποθέσεις σχετικά με το χρονικό προσδιορισμό μελλοντικών γεγονότων, όπως της πιθανότητας του αναμενόμενου μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και τις διαθέσιμες δυνατότητες φορολογικού σχεδιασμού.

Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της αξίας κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων των εταιρειών του Ομίλου μείον το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση. Η διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε εκτιμήσεις για τον υπολογισμό τυχόν πρόβλεψης απομείωσης των αποθεμάτων, που περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την ληκτότητα των αποθεμάτων, την κίνηση τους μέσα στη χρήση, τον προγραμματισμό για την επόμενη περίοδο και εκτίμηση της μελλοντικής τιμής πώλησης.

Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από απαιτήσεις από πελάτες και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία

Ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, επικαιροποιούνται τα ιστορικά ποσοστά που χρησιμοποιούνται και αναλύονται οι εκτιμήσεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης.

Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών περιλαμβάνει σημαντικές εκτιμήσεις. Το ύψος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις αλλαγές των συνθηκών και των προβλέψεων της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης. Επιπλέον, η εμπειρία του παρελθόντος αλλά και οι προβλέψεις που γίνονται για το μέλλον ενδέχεται να μην οδηγήσουν σε συμπεράσματα ενδεικτικά του πραγματικού ύψους αθέτησης υποχρεώσεων πελατών στο μέλλον. Πρόσθετη ανάλυση περιλαμβάνεται στις σημειώσεις 4.7.7 και 4.10.5.

Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η παρούσα αξία των συνταξιοδοτικών παροχών των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών προσωπικού βασίζεται σε έναν αριθμό παραγόντων που προσδιορίζονται με τη χρήση αναλογιστικών μεθόδων και παραδοχών. Τέτοιες αναλογιστικές παραδοχές είναι το επιτόκιο προεξόφλησης που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό του κόστους της παροχής και το ποσοστό μισθολογικών αυξήσεων. Οι τυχόν αλλαγές στις παραδοχές αυτές θα επηρεάσουν το υπόλοιπο των συνταξιοδοτικών υποχρεώσεων. Η Εταιρεία καθορίζει το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης στο τέλος κάθε χρήσης. Αυτό ορίζεται ως το επιτόκιο το οποίο θα έπρεπε να χρησιμοποιηθεί ώστε να προσδιοριστεί η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών, οι οποίες αναμένεται να απαιτηθούν για την κάλυψη των υποχρεώσεων των συνταξιοδοτικών προγραμμάτων. Για τον καθορισμό του κατάλληλου επιτοκίου προεξόφλησης, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το επιτόκιο των χαμηλού ρίσκου εταιρικών ομολογιών, τα οποία μετατρέπονται στο νόμισμα στο οποίο η υποχρέωση θα πληρωθεί, και των οποίων η ημερομηνία λήξης πλησιάζει εκείνη της σχετικής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Πρόσθετη ανάλυση περιλαμβάνεται στην σημείωση 4.10.24.

Συνενώσεις επιχειρήσεων

Κατά την απόκτηση μιας εταιρείας, πραγματοποιείται ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας και της ωφέλιμης διάρκειας ζωής των αποκτηθέντων ενσώματων και ασωμάτων περιουσιακών στοιχείων, όπου απαιτείται η χρήση εκτιμήσεων. Μελλοντικά γεγονότα θα μπορούσαν να προκαλέσουν αλλαγές στις παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον Όμιλο, οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν επίδραση στα αποτελέσματα και στην καθαρή θέση του Ομίλου.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εμπλέκονται σε διάφορες αντιδικίες και νομικές υποθέσεις. Ο Όμιλος και η Εταιρεία επανεξετάζουν την κατάσταση κάθε σημαντικής υπόθεσης σε περιοδική βάση και αξιολογεί τον πιθανό οικονομικό κίνδυνο, βασιζόμενη στην άποψη των νομικών συμβούλων. Εάν η ενδεχόμενη ζημιά από οποιαδήποτε αντιδικία ή νομική υπόθεση θεωρείται πιθανή και το ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, ο Όμιλος και η Εταιρεία υπολογίζουν πρόβλεψη για την εκτιμώμενη ζημιά. Τόσο για τον καθορισμό της πιθανότητας όσο και για τον καθορισμό του αν ο κίνδυνος μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, απαιτείται σε σημαντικό βαθμό η κρίση της διοίκησης. Όταν πρόσθετες πληροφορίες καθίστανται διαθέσιμες, ο Όμιλος και η Εταιρεία επανεξετάζουν τη πιθανή υποχρέωση σχετικά με εκκρεμείς αντιδικίες και νομικές υποθέσεις και πιθανόν να αναθεωρηθούν οι εκτιμήσεις για την πιθανότητα ενός δυσμενούς αποτελέσματος και η σχετική εκτίμηση της πιθανής ζημιάς. Τέτοιες αναθεωρήσεις στις εκτιμήσεις της πιθανής υποχρέωσης μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση και στα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας.

4.7.7 Σημαντικές λογιστικές πολιτικές

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν στην προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ομίλου αναφέρονται στην σημείωση 4.8. Οι πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια για όλες τις χρήσεις, εκτός από τις περιπτώσεις που γίνεται σχετική αναφορά.

α. Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόστηκαν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΔΛΠ / ΔΠΧΑ	Ημερομηνία εφαρμογής
ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»	1 Ιανουαρίου 2018
ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»	1 Ιανουαρίου 2018
ΔΠΧΑ 2 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»	1 Ιανουαρίου 2018
ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά εργαλεία σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήριες Συμβάσεις»	1 Ιανουαρίου 2018
Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ (Κύκλος 2014 – 2016), (ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΛΠ 28 «Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες»)	1 Ιανουαρίου 2018
ΔΛΠ 40 (Τροποποίηση) «Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων»	1 Ιανουαρίου 2018
ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές»	1 Ιανουαρίου 2018

Από τις παραπάνω τροποποιήσεις, τα πρότυπα που επηρέασαν σημαντικά την προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2018 και οδήγησαν σε σημαντικές μεταβολές στις εφαρμοζόμενες λογιστικές πολιτικές ήταν:

- το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και
- το ΔΠΧΑ 15 «Εσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»

Η επίδραση της εφαρμογής των νέων προτύπων στην αναγνώριση και επιμέτρηση των συναλλαγών, γνωστοποιείται στην Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων και πιο αναλυτικά στις παρακάτω σημειώσεις.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά εργαλεία»

ΤΟ ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά εργαλεία» αντικαθιστά το ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Αναγνώριση και Αποτίμηση» για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 και επηρεάζει πρωτίστως την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμισης των χρηματοοικονομικών εργαλείων.

Ταξινόμηση και επιμέτρηση

Την 1η Ιανουαρίου 2018 (την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9), η διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου αξιολόγησε τα επιχειρηματικά μοντέλα που ισχύουν για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχει η Εταιρεία και ο Όμιλος και τα ταξινόμησε στην κατάλληλη κατηγορία του ΔΠΧΑ 9.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος επιμετρούν τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αρχικά στην εύλογη αξία του προσθέτοντας κόστη συναλλαγής, στη περίπτωση που ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού δεν επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Τα κόστη συναλλαγής των χρηματοοικονομικών στοιχεία ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης εξοδοποιούνται. Οι εμπορικές απαιτήσεις αρχικά επιμετρώνται στην τιμή συναλλαγής.

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΧΠΑ 9, τα χρεόγραφα επιμετρούνται στη συνέχεια στο αποσβέσιμο κόστος, ή στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια: α) το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης των χρηματοοικονομικών εργαλείων και β) τις συμβατικές ταμειακές ροές του μέσου, εάν αντιπροσωπεύουν «μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» (SPPI κριτήριο) επί του υπολοίπου που εκκρεμεί.

Απομείωση

Η Εταιρεία και ο Όμιλος αναγνωρίζουν προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και όλων των ταμειακών ροών που η Εταιρεία και ο Όμιλος αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μια εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού. Για τις εμπορικές απαιτήσεις η Εταιρεία και ο Όμιλος εφάρμοσαν την απλοποιημένη προσέγγιση του προτύπου και υπολόγισαν τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των στοιχείων αυτών.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος εφάρμοσε το πρότυπο από την 1 Ιανουαρίου 2018 αναδρομικά, χωρίς να αναθεωρηθούν οι συγκριτικές πληροφορίες των προηγούμενων ετών. Συνεπώς οι προσαρμογές που προέκυψαν από τη νέα ταξινόμηση και τους νέους κανόνες απομείωσης δεν εμφανίζονται στην χρηματοοικονομική θέση της 31ης Δεκεμβρίου 2017 και παρουσιάζονται στην Κατάσταση μεταβολής των Ιδίων Κεφαλαίων της ενδιάμεσης περιόδου.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις προσαρμογές που αναγνωρίστηκαν στην οικονομική θέση την 1^η Ιανουαρίου του 2018 από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9:

Ποσά σε €	Όμιλος			Εταιρεία		
	31.12.2017	ΔΠΧΑ 9 Προσαρμογές μεταβασης	1/1/2018 αναπροσαρμοσμένο	31.12.2017	ΔΠΧΑ 9 Προσαρμογές μεταβασης	1/1/2018 αναπροσαρμοσμένο
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	105.463.774	-	105.463.774	94.004.152	-	94.004.152
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	43.357.040	-	43.357.040	33.496.780	-	33.496.780
Επενδύσεις σε ακίνητα	528.505	-	528.505	190.146	-	190.146
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	36.238.001	-	36.238.001	18.910.586	-	18.910.586
Υπεραξία επιχειρήσεων	7.194.613	-	7.194.613	1.100.000	-	1.100.000
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	167.160	-	167.160	0	-	0
Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς επιχειρήσεις	17.256.128	-	17.256.128	40.166.849	-	40.166.849
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	722.328	-	722.328	139.790	-	139.790
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	200.888.302	-1.500.000	199.388.302	111.446.309	-1.000.000	110.446.309
Αποθέματα	65.600.124	-	65.600.124	34.040.136	-	34.040.136
Εμπορικές απαιτήσεις	80.935.997	-1.500.000	79.435.997	41.508.936	-1.000.000	40.508.936
Λοιπές απαιτήσεις	5.016.110	-	5.016.110	18.190.561	-	18.190.561
Ταμειακά διαθέσιμα	44.946.833	-	44.946.833	14.212.976	-	14.212.976
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	2.978.000	-	2.978.000	2.978.000	-	2.978.000
Μεταβατικοί λογ. ενεργ.	1.411.238	-	1.411.238	515.701	-	515.701
Σύνολο Ενεργητικού	306.352.076	-1.500.000	304.852.076	205.450.461	-1.000.000	204.450.461
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ Μετόχων της Μητρικής:						
Μετοχικό κεφάλαιο	54.155.050	-	54.155.050	54.155.050	-	54.155.050
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	41.025.743	-	41.025.743	41.025.743	-	41.025.743
Αποθεματικά	8.599.334	-	8.599.334	81.581.482	-	81.581.482
Κέρδη (ζημιές) εις νέον	96.223.695	-1.115.000	95.108.695	-44.719.278	-710.000	-45.429.278
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Ιδιοκτητών Μητρικής	200.003.822	-1.115.000	198.888.822	132.042.996	-710.000	131.332.996
Μη ελέγχουσα συμμετοχή:	1.431.345	-	1.431.345	0	-	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	201.435.168	-1.115.000	200.320.168	132.042.996	-710.000	131.332.996
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ						
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31.136.472	-385.000	30.751.472	29.001.622	-290.000	28.711.622
Δάνεια	26.018.341	-	26.018.341	26.000.000	-	26.000.000
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	3.295.285	-385.000	2.910.285	1.689.160	-290.000	1.399.160
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	1.419.942	-	1.419.942	1.312.462	-	1.312.462
Προβλέψεις - Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	402.903	-	402.903	0	-	0
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	73.780.436	-	73.780.436	44.405.842	0	44.405.842
Προμηθευτές	56.285.349	-	56.285.349	31.403.550	-	31.403.550
Λοιπές υποχρεώσεις	7.046.375	-	7.046.375	8.912.369	-	8.912.369
Φόρος εισοδήματος - λοιποί φόροι πληρωτέοι	2.603.596	-	2.603.596	745.355	-	745.355
Δάνεια	5.708.068	-	5.708.068	2.400.000	-	2.400.000
Μεταβατικοί λογ. παθητικού	2.137.049	-	2.137.049	944.568	-	944.568
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	306.352.076	-1.500.000	304.852.076	205.450.461	-1.000.000	204.450.461

Τέλος, η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν είχαν εφαρμόσει λογιστική αντιστάθμισης και δεν επέλεξαν να εφαρμόσουν από 1 Ιανουαρίου 2018 βάσει του νέου προτύπου.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά το ΔΛΠ 11 «Συμβάσεις κατασκευής», ΔΛΠ 18 «Έσοδα» και όλες τις σχετικές διερμηνείες για έσοδα από συμβόλαια με πελάτες, εκτός αν αυτά τα συμβόλαια εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων. Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβάσεις με πελάτες.

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται στο ποσό, το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν πελάτη. Επίσης, το πρότυπο ορίζει τη λογιστική παρακολούθηση των επιπρόσθετων εξόδων για την ανάληψη μιας σύμβασης και των άμεσων εξόδων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της σύμβασης αυτής.

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας», είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην παραγωγή και διανομή καταναλωτικών προϊόντων. Τα κύρια προϊόντα της Εταιρείας και του Ομίλου είναι αρώματα, προϊόντα προσωπικής περιποίησης, αντιηλιακά προϊόντα, προϊόντα περιποίησης μαλλιών, καθώς και προϊόντα συσκευασίας τροφίμων, πλαστικές σακούλες σκουπιδιών και προϊόντα καθαρισμού σπιτιού. Τα καθαρά έσοδα από τις πωλήσεις επιμετρώνται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου τιμήματος και δηλώνονται χωρίς τις εκπτώσεις επί των πωλήσεων και το τίμημα που καταβάλλεται στους πελάτες. Πρόκειται κυρίως για κίνητρα προώθησης των πωλήσεων τα οποία καταχωρούνται αφαιρετικά των πωλήσεων.

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη. Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις του προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας και του Ομίλου για την έκδοση τιμολογίου.

Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από-αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Ο Όμιλος προχώρησε σε αξιολόγηση των σχετικών εσόδων, εφαρμόζοντας τα πέντε βήματα που περιγράφονται στο πρότυπο, προκειμένου να εντοπίσει τις περιοχές που ενδέχεται να επηρεάζεται. Οι υποχρεώσεις εκτέλεσης που απορρέουν από συμβόλαια με πελάτες δεν επεκτείνονται σε μεταγενέστερες χρήσεις.

Από 1^η Ιανουαρίου του 2018 οι υποχρεώσεις εκτέλεσης που απορρέουν από συμβόλαια με πελάτες εμφανίζονται αφαιρετικά του κύκλου εργασιών επηρεάζοντας το μικτό κέρδος και τα έξοδα διάθεσης, χωρίς ωστόσο να υπάρχει επίδραση του καθαρού κέρδους.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις προσαρμογές στην κατάσταση συνολικών εσόδων για την περίοδο 01/01/2017-31/12/2017 από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 15:

Ποσά σε Ευρώ	Όμιλος			Εταιρεία		
	01.01 - 31.12.2017			01.01 - 31.12.2017		
	Σύνολο Δραστ/των	ΔΠΧΑ15 προσαρμογές μετάβασης	Σύνολο Δραστ/των αναπροσαρμοσμεν ο	Σύνολο Δραστ/των	ΔΠΧΑ15 προσαρμογές μετάβασης	Σύνολο Δραστ/των αναπροσαρμοσμεν ο
Έσοδα	343.156.320	-43.473.866	299.682.454	140.414.023	-9.969.890	130.444.133
Κόστος πωλήσεων	-183.200.661		-183.200.661	-78.796.931		-78.796.931
Μικτά κέρδη εκμεταλλεύσεως	159.955.659	-43.473.866	116.481.793	61.617.092	-9.969.890	51.647.202
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	11.755.356	-1.194.038	10.561.318	4.166.090	-1.194.038	2.972.052
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-15.907.043		-15.907.043	-8.328.536		-8.328.536
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	-121.298.849	44.667.903	-76.630.946	-51.257.955	11.163.928	-40.094.027
Κέρδη (ζημίες) εκμεταλλεύσεως	34.505.123	0	34.505.123	6.196.691	0	6.196.691
Χρηματοοικονομικά έσοδα-έξοδα	160.452		160.452	16.666.078		16.666.078
Κέρδος (ζημία) προ φόρων	34.665.574	0	34.665.574	22.862.769	0	22.862.769
Φόρος εισοδήματος	-4.000.492		-4.000.492	0		0
Αναβαλλόμενοι φόροι	-1.680.426		-1.680.426	-2.096.867		-2.096.867
Κέρδος (ζημία) μετά την αφαίρεση φόρου (Α)	28.984.656	0	28.984.656	20.765.902	0	20.765.902
Μετόχους της μητρικής	28.631.498		28.631.498	20.765.902		20.765.902
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	353.158		353.158			0

Για λόγους συγκρισιμότητας, παρατίθεται και ανάλυση των πωλήσεων του Ομίλου ανά γεωγραφική δραστηριότητα και τομέα εμπορικής δραστηριότητας για την περίοδο 01/01/2017-31/12/2017:

Τομείς Γεωγραφικής Δραστηριότητας	με την επίδραση του IFRS15	χωρίς την επίδραση του IFRS15	επίδραση IFRS15
Ελλάδα	112.212.240	122.182.130	9.969.890
Πολωνία	55.310.817	62.157.676	6.846.859
Polipak - Πολωνία	16.063.879	16.063.879	0
Ρουμανία	48.853.494	63.438.082	14.584.588
Βουλγαρία	13.345.050	15.590.242	2.245.193
Σερβία	15.899.292	17.586.070	1.686.778
Τσεχία	16.425.396	20.018.286	3.592.890
Σλοβακία	2.895.101	3.671.021	775.920
Ουγγαρία	10.279.171	12.512.177	2.233.006
ΠΓΔΜ	3.979.729	4.189.942	210.213
Βοσνία	2.839.791	2.871.986	32.195
Πορτογαλία	1.578.495	2.874.829	1.296.334
Συνολικές Πωλήσεις	299.682.454	343.156.320	43.473.866

*Εξαιρούνται οι ενδοομιλικές πωλήσεις.

Τομείς Εμπορικής Δραστηριότητας	με την επίδραση του IFRS15	χωρίς την επίδραση του IFRS15	επίδραση IFRS15
Καλλυντικά Ευρείας Διανομής	137.002.807	164.098.847	27.096.040
Προϊόντα Οικιακής Χρήσης	104.201.345	120.298.454	16.097.108
Private Label	16.063.879	16.063.879	0
Λοιπές Πωλήσεις	42.414.423	42.695.140	280.717
Συνολικές Πωλήσεις	299.682.454	343.156.320	43.473.866

β. Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους

Τίτλος	Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την	Έγκριση από την Ε.Ε.
ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»	1 Ιανουαρίου 2019	Ναι
ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) «Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης»	1 Ιανουαρίου 2019	Ναι
ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σε θέματα φορολογίας εισοδήματος»	1 Ιανουαρίου 2019	Ναι
ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες»	1 Ιανουαρίου 2019	Όχι
Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017) (ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων», ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες», ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος», ΔΛΠ 23 «Κόστος δανεισμού»)	1 Ιανουαρίου 2019	Όχι
ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Τροποποίηση σχεδίου καθορισμένων παροχών, Περικοπή ή Διακανονισμός»	1 Ιανουαρίου 2019	Όχι

Τροποποιήσεις αναφορών στο Πλαίσιο Κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων (έκδοση 29 Μαρτίου 2018)	1 Ιανουαρίου 2020	Όχι
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων (έκδοση 22 Οκτωβρίου 2018)	1 Ιανουαρίου 2020	Όχι
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8: Ορισμός Σημαντικότητας (έκδοση 31 Οκτωβρίου 2018)	1 Ιανουαρίου 2020	Όχι
ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήριες Συμβάσεις»	1 Ιανουαρίου 2021	Όχι

Από τις τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους, αναμένεται να υπάρξει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου λόγω της εφαρμογής των:

- ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» και
- ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σε θέματα φορολογίας εισοδήματος»

Ο Όμιλος έχει προχωρήσει τις σχετικές διεργασίες και αναμένει η επίδραση των αλλαγών να έχει τον ακόλουθο αντίκτυπο:

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας.

Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές ή χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης.

Το πρότυπο θα επηρεάσει κυρίως την υπάρχουσα λογιστική αντιμετώπιση των λειτουργικών μισθώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου.

Κατά τον καθορισμό της διάρκειας μίσθωσης, η διοίκηση εξετάζει όλα τα συναφή γεγονότα και τις περιστάσεις που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο για την άσκηση του δικαιώματος παράτασης της μίσθωσης ή για τη μη άσκηση του δικαιώματος καταγγελίας της μίσθωσης. Τα δικαιώματα παράτασης (ή οι χρονικές περίοδοι που ακολουθούν τα δικαιώματα καταγγελίας) περιλαμβάνονται στη διάρκεια της μίσθωσης μόνο εάν είναι λογικά βέβαιο ότι αυτή θα παραταθεί (ή δεν θα καταγγελθεί). Γίνεται επανεκτίμηση της διάρκειας μίσθωσης με την επέλευση σημαντικού γεγονότος ή σημαντικής μεταβολής των περιστάσεων, η οποία επηρεάζει την εν λόγω εκτίμηση και εμπίπτει στον έλεγχο του μισθωτή. Για να καθορίσει το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού που θα χρησιμοποιήσει, ο Όμιλος χρησιμοποιεί την κρίση του ώστε να ορίσει το κατάλληλο επιτόκιο αναφοράς και το αντίστοιχο πιστωτικό περιθώριο.

Οι λειτουργικές μισθώσεις, οι οποίες θα αναγνωρίζονται στον ισολογισμό μετά την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16, αφορούν κυρίως αυτοκίνητα και κτίρια.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία θα εφαρμόσουν το πρότυπο από την υποχρεωτική ημερομηνία υιοθέτησής του, την 1^η Ιανουαρίου 2019. Προτίθενται να εφαρμόσουν την απλοποιημένη μέθοδο μετάβασης και δεν θα επαναδιατυπώσουν τα συγκριτικά ποσά για το έτος πριν από την πρώτη υιοθέτηση του προτύπου. Επίσης, ο Όμιλος αποφάσισε να μειώσει τον βαθμό πολυπλοκότητας της υλοποίησης του προτύπου αξιοποιώντας πρακτικές λύσεις που επιτρέπει το πρότυπο όπως:

- να εφαρμόσει την εξαίρεση αντιμετώπισης των μισθώσεων ως βραχυπρόθεσμες μισθώσεις όταν δεν παρέχουν δικαίωμα αγοράς, και
- να εφαρμόσει την εξαίρεση των μισθώσεων χαμηλής αξίας σε μισθώσεις υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων με χαμηλή αξία.

Ο Όμιλος δεν έχει ακόμη ολοκληρώσει την αξιολόγησή του σχετικά με την επίδραση του Δ.Π.Χ.Α. 16, καθώς είναι στην διαδικασία υλοποίησης νέου λογισμικού συστήματος και οριστικοποίησης των λογιστικών πολιτικών, των διαδικασιών και των διαδικασιών ελέγχου σχετικά με το Δ.Π.Χ.Α. 16.

Ο Όμιλος αναμένει την 1 Ιανουαρίου 2019 να αναγνωρίσει υποχρεώσεις από μισθώσεις αξίας περίπου από €13,8 εκ. έως € 14,8 εκ. Ο αντίκτυπος στην καθαρή θέση θα είναι επουσιώδης. Επιπρόσθετα, δεν αναμένεται, οι λοιπές τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σε θέματα φορολογίας εισοδήματος»

Ο Όμιλος και η εταιρεία εξετάζει θέματα που έχουν αβέβαιη φορολογική αντιμετώπιση ξεχωριστά ή συνολικά σύμφωνα με την προσέγγιση που παρέχει τις καλύτερες εκτιμήσεις για την επίλυση των θεμάτων. Επίσης, θα υπολογίζει το φορολογητέο αποτέλεσμα και τη φορολογητέα βάση λαμβάνοντας υπ' όψη την πιθανότητα ότι η φορολογική αρχή θα αποδεχτεί το φορολογικό χειρισμό των συγκεκριμένων θεμάτων. Σε αντίθετη περίπτωση θα πρέπει να χρησιμοποιεί είτε τη μέθοδο του πιο πιθανού αποτελέσματος ή τη μέθοδο του αναμενόμενου αποτελέσματος στους υπολογισμούς της.

Λοιπές τροποποιήσεις

Δεν αναμένεται, οι λοιπές τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

4.8 ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

4.8.1 Ενοποίηση

4.8.1.1 Θυγατρικές

Οι θυγατρικές του Ομίλου είναι νομικά πρόσωπα για τα οποία ο Όμιλος έχει την δυνατότητα να διαμορφώνει τις πολιτικές λειτουργικής και οικονομικής φύσεως συνήθως σε συνδυασμό με συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο με δικαίωμα ψήφου πέραν του 50%. Η ύπαρξη και η επίδραση των δικαιωμάτων ψήφου που μπορούν να εξασκηθούν ή να μετατραπούν συνεκτιμούνται για να τεκμηριωθεί ότι ο Όμιλος ελέγχει ένα νομικό πρόσωπο.

Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος μεταβιβάζεται στον Όμιλο. Εξαιρούνται της ενοποίησης από την ημερομηνία που ο έλεγχος παύει να υφίσταται.

Η λογιστική μέθοδος της απόκτησης χρησιμοποιείται για την λογιστικοποίηση της απόκτησης θυγατρικών από τον Όμιλο. Το κόστος εξαγοράς υπολογίζεται ως η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που εκχωρούνται, των υποχρεώσεων που έχουν αναληφθεί ή υφίστανται και των χρηματοοικονομικών προϊόντων που έχουν εκδοθεί κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα έξοδα που σχετίζονται με την εξαγορά καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν αποκτηθεί, οι υποχρεώσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις που έχουν αναληφθεί σε ένα επιχειρησιακό συνδυασμό αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Κατά περίπτωση ο Όμιλος αναγνωρίζει την αξία του ποσοστού δικαιωμάτων μειοψηφίας είτε στην εύλογη αξία του ή ως ποσοστό των μειοψηφούντων μετόχων επί των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν. Η διαφορά μεταξύ του κόστους απόκτησης, του ποσοστού δικαιωμάτων μειοψηφίας πλέον της εύλογης αξίας κατά την ημερομηνία εξαγοράς προηγούμενου ποσοστού συμμετοχής και του μεριδίου του Ομίλου στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν καταγράφεται σαν υπεραξία. Εάν αυτό είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται απ' ευθείας στα αποτελέσματα.

Συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του ομίλου και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη που σχετίζονται με συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Μη πραγματοποιηθείσες ζημιές επίσης απαλείφονται. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών εταιρειών έχουν τροποποιηθεί όπου ήταν αναγκαίο για να συμφωνούν με τις λογιστικές αρχές του Ομίλου. Στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής, οι επενδύσεις στις θυγατρικές εταιρείες αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους μείον κάθε σωρευμένη ζημιά από μείωση της αξίας τους.

4.8.1.2 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Συγγενείς είναι οι επιχειρήσεις στις οποίες ο όμιλος έχει τη δυνατότητα να ασκήσει σημαντική επιρροή και δεν αποτελούν ούτε θυγατρικές ούτε δικαιώματα σε κοινοπραξία. Σημαντική επιρροή είναι η εξουσία να συμμετάσχει στις αποφάσεις που αφορούν τις αποφάσεις για τις οικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές της εκδότριας, αλλά όχι ο έλεγχος σε αυτές τις πολιτικές. Σημαντική επιρροή συνήθως υπάρχει όταν ο όμιλος κατέχει ποσοστό μεταξύ 20% με 50% των δικαιωμάτων ψήφου μέσω κυριότητας μετοχών ή μέσω άλλου είδους συμφωνίας.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος ενώ για σκοπούς ενοποίησης χρησιμοποιείται η μέθοδος της καθαρής θέσης. Η υπεραξία περιλαμβάνεται στη λογιστική αξία (κόστος) της επένδυσης και ελέγχεται για απομείωση σαν μέρος της επένδυσης.

Όταν μια οικονομική οντότητα του ομίλου συναλλάσσεται με μια συγγενή επιχείρηση του ομίλου, τα τυχόν διεισδυτικά κέρδη και οι ζημιές απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του ομίλου στη σχετική συγγενή επιχείρηση.

Όλες οι μετέπειτα μεταβολές στο ποσοστό συμμετοχής στην καθαρή θέση της συγγενούς επιχείρησης αναγνωρίζονται στη λογιστική αξία της επένδυσης του ομίλου.

Μεταβολές οι οποίες προκύπτουν από τα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων καταχωρούνται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων.

Μεταβολές οι οποίες έχουν απευθείας αναγνωριστεί στα ίδια κεφάλαια των συγγενών επιχειρήσεων αναγνωρίζονται στα ενοποιημένα ίδια κεφάλαια του ομίλου.

Οποιοσδήποτε μεταβολές που αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια και δεν σχετίζονται με αποτέλεσμα, όπως για παράδειγμα η διανομή μερισμάτων ή άλλες συναλλαγές με τους μετόχους της συγγενούς επιχείρησης, καταχωρούνται έναντι της λογιστικής αξίας της συμμετοχής. Καμιά επίδραση στο καθαρό αποτέλεσμα ή στα ίδια κεφάλαια δεν αναγνωρίζεται στο πλαίσιο αυτών των συναλλαγών.

Όταν το μερίδιο ζημιών του ομίλου σε μια συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη λογιστική αξία της επένδυσης, συμπεριλαμβανομένων και οποιοδήποτε άλλων μη εξασφαλισμένων απαιτήσεων, ο όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός κι αν ο όμιλος έχει επιβαρυνθεί με δεσμεύσεις ή έχει προβεί σε πληρωμές για λογαριασμό της συγγενούς επιχείρησης.

Οι λογιστικές πολιτικές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μεταβάλλονται όπου κρίνεται απαραίτητο προκειμένου να είναι συνεπείς με τις πολιτικές που υιοθετούνται από τον όμιλο.

Στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής, οι επενδύσεις στις συγγενείς εταιρείες αποτιμώνται, σύμφωνα με το ΔΛΠ 28, στο κόστος κτήσης τους μείον κάθε σωρευμένη ζημιά από μείωση της αξίας τους.

4.8.1.3 Από κοινού συμφωνίες

Οι επενδύσεις σε από κοινού συμφωνίες ταξινομούνται ως από κοινού δραστηριότητες, είτε ως κοινοπραξίες και η ταξινόμηση εξαρτάται από τα συμβατικά δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του κάθε επενδυτή. Ο Όμιλος αξιολόγησε τη φύση των επενδύσεών του σε από κοινού συμφωνίες και αποφάσισε ότι αποτελούν κοινοπραξίες. Οι κοινοπραξίες λογιστικοποιούνται βάσει της μεθόδου της καθαρής θέσης. Σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, οι συμμετοχές σε κοινοπραξίες αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μετά προσαρμόζονται με το ποσοστό του Ομίλου πάνω στα κέρδη (ή τις ζημιές) και στα λοιπά συνολικά εισοδήματα των κοινοπραξιών. Όταν το ποσοστό του Ομίλου στις ζημιές μιας κοινοπραξίας είναι ίσο ή υπερβαίνει τη συμμετοχή του σε αυτή την κοινοπραξία, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός εάν έχει αναλάβει υποχρεώσεις ή έχει προχωρήσει σε πληρωμές για λογαριασμό της κοινοπραξίας. Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των κοινοπραξιών απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις κοινοπραξίες. Επίσης απαλείφονται και οι μη πραγματοποιηθείσες ζημιές, εκτός εάν υπάρχουν ενδείξεις από τη συναλλαγή για την απομείωση του περιουσιακού στοιχείου που μεταβιβάστηκε. Στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις, οι συμμετοχές σε κοινοπραξίες εμφανίζονται στην αξία κτήσης μείον τις ζημιές απομείωσης, εφόσον υπάρχουν.

4.8.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, της εκάστοτε χώρας όπου λειτουργεί η κάθε εταιρεία του ομίλου.

Οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις των εταιρειών που μετέχουν στην ενοποίηση, και οι οποίες αρχικά παρουσιάζονται σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα παρουσίασης του ομίλου, έχουν μετατραπεί σε €. Τα στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις έχουν μεταφραστεί σε € στην ισοτιμία κλεισίματος την ημερομηνία του ισολογισμού. Τα έσοδα και τα έξοδα έχουν μετατραπεί στο νόμισμα παρουσίασης του ομίλου στις μέσες ισοτιμίες κάθε αναφερόμενης περιόδου. Όποιες διαφορές προκύπτουν από αυτή την διαδικασία έχουν μεταφερθεί σε αποθεματικό της καθαρής θέσης.

4.8.3 Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Το Διοικητικό συμβούλιο της εταιρείας συνιστά τον κύριο λήπτη επιχειρηματικών αποφάσεων και ελέγχει τις εσωτερικές αναφορές χρηματοοικονομικής πληροφόρησης προκειμένου να αξιολογήσει την επίδοση της εταιρείας και του Ομίλου και να λάβει αποφάσεις σχετικά με την κατανομή πόρων.

Η Διοίκηση έχει καθορίσει τους τομείς δραστηριότητας βασισμένη σε αυτές τις εσωτερικές αναφορές σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8. Ως λειτουργικοί τομείς ορίζονται οι τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται ο Όμιλος και στους οποίους βασίζεται το εσωτερικό σύστημα πληροφόρησης του Ομίλου.

Για την κατηγοριοποίηση ανά λειτουργικό τομέα έχουν ληφθεί υπόψη τα εξής:

- Η φύση των προϊόντων και υπηρεσιών.
- Τα ποσοτικά όρια που ορίζει το ΔΠΧΑ 8.

Ο Όμιλος προσφέρει πληροφόρηση κατά γεωγραφικό τομέα ως συμπληρωματική πληροφόρηση στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων.

4.8.4 Υπεραξία

Η υπεραξία η οποία αποκτάται σε μια συνένωση επιχειρήσεων αρχικά αναγνωρίζεται στο κόστος της, το οποίο είναι το υπερβάλλον του κόστους της συνένωσης, πάνω από την αναλογία του ομίλου στην εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν.

Μετά την αρχική αναγνώριση, η υπεραξία επιμετρείται στο κόστος μείον οποιονδήποτε σωρευμένων ζημιών απομείωσης. Ο όμιλος εξετάζει την υπεραξία για απομείωση της αξίας τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Ζημία απομείωσης που καταχωρείται για υπεραξία δεν αναστρέφεται σε επόμενες περιόδους.

4.8.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία του ομίλου αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης τους. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος τους μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις τους και οποιαδήποτε ζημία απομείωσης που τυχόν έχει προκύψει.

Η ωφέλιμη ζωή και η μέθοδος απόσβεσης αναθεωρούνται τουλάχιστον στο τέλος κάθε χρήσης. Εάν η προσδοκώμενη ωφέλιμη ζωή ή ο προσδοκώμενος ρυθμός ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε κάποιο άυλο περιουσιακό στοιχείο έχουν μεταβληθεί, οι αλλαγές αντιμετωπίζονται λογιστικά ως μεταβολές σε λογιστικές εκτιμήσεις.

Οι αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο απόσβεσης μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία υπολογίζεται ανάλογα με τη χρονική διάρκεια χρήσης των άυλων αγαθών και κυμαίνεται από 5 έως 50 έτη.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία κυρίως περιλαμβάνουν το αποκτώμενο λογισμικό που χρησιμοποιείται στην παραγωγή ή στη διοίκηση, καθώς και σήματα και λοιπά δικαιώματα.

4.8.6 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα οικοπέδα και κτίρια απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις σε αναπροσαρμοσμένες αξίες μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις.

Η εύλογη αξία των οικοπέδων και των κτιρίων προσδιορίζεται σε τακτά διαστήματα από ανεξάρτητο εκτιμητή. Κατά την 31/12/2018 διενεργήθηκε εκτίμηση από εγκεκριμένο εκτιμητή για τα οικοπέδα και κτίρια των θυγατρικών εταιριών στην Πολωνία.

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός και τα λοιπά ενσώματα πάγια απεικονίζονται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημιές απομείωσης.

Το κόστος κτήσεως των παγίων περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο, μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα των χρήσεων που πραγματοποιούνται.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή, κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο απόσβεσης μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	από 20 έως 60 έτη
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	από 8 έως 10 έτη
Αυτοκίνητα	από 5 έως 9 έτη
Λοιπός Εξοπλισμός	από 4 έως 20 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Εάν οι υπολειμματικές αξίες, η προσδοκώμενη ωφέλιμη ζωή ή ο προσδοκώμενος ρυθμός ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε κάποιο περιουσιακό στοιχείο έχουν μεταβληθεί, οι αλλαγές αντιμετωπίζονται λογιστικά ως μεταβολές σε λογιστικές εκτιμήσεις.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Η λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ελέγχεται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις, δηλαδή γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία πιθανόν να μην είναι ανακτήσιμη. Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη και η λογιστική αξία ξεπερνά το προβλεπόμενο ανακτήσιμο ποσό, τα περιουσιακά στοιχεία ή μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών απομειώνονται στο ανακτήσιμο ποσό. Το ανακτήσιμο ποσό των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησής τους και της αξίας χρήσης τους. Για τον

υπολογισμό της αξίας χρήσεως, οι αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και των συναφών κινδύνων προς το περιουσιακό στοιχείο. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται αρχικά σε μείωση του σχηματισθέντος αποθεματικού εύλογης αξίας (εάν υπάρχει για το αντίστοιχο πάγιο) το οποίο απεικονίζεται σε λογαριασμούς των ιδίων κεφαλαίων. Κάθε ζημιά απομείωσης που προκύπτει περά από το σχηματισθέν αποθεματικό για το συγκεκριμένο πάγιο, αναγνωρίζεται άμεσα ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

4.8.7 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα περιλαμβάνουν ιδιόκτητα γήπεδα και κτίρια, τα οποία κατέχει η Εταιρεία με σκοπό την είσπραξη μισθωμάτων ή / και την αποκόμιση κεφαλαιακών κερδών. Οι επενδύσεις σε ακίνητα καταχωρούνται αρχικά στην αξία κτήσης τους, η οποία περιλαμβάνει και τις δαπάνες συναλλαγής.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησής τους, οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία.

Κατά την 31/12/2018 διενεργήθηκε εκτίμηση από εγκεκριμένο εκτιμητή και βάσει συγκεκριμένων οδηγιών και κανόνων όπως αυτοί έχουν θεσπισθεί από το Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS Valuation - Professional Standards 2014) και έχουν διαμορφωθεί με την ενσωμάτωση των Διεθνών Εκτιμητικών Προτύπων του ΣΔΕΠ (IVSC ή Συμβουλίου Διεθνών Εκτιμητικών Προτύπων).

4.8.8 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή, δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και επίσης όταν κάποια γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό για το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως (παρούσα αξία χρηματοροών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές οικονομικές και λειτουργικές συνθήκες.) Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία εκτός από υπεραξία που έχουν υποστεί απομείωση επανεκτιμούνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

4.8.9 Αποθέματα

Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας την μέθοδο του μέσου σταθμικού, και περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για να φθάσουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάσταση και οι οποίες είναι άμεσα αποδοτέες στην παραγωγική διαδικασία, καθώς και ένα μέρος γενικών εξόδων που σχετίζεται με την παραγωγή. Κατά την ημερομηνία Ισολογισμού, τα αποθέματα απεικονίζονται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της επιχείρησης, μείον το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

4.8.10 Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας και του Ομίλου για τη διαχείρισή τους. Με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα, η Εταιρεία και ο Όμιλος αρχικά αποτιμούν τα

χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους πλέον, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται μέσω αποτελεσμάτων, του κόστους συναλλαγής. Οι απαιτήσεις από πελάτες που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα, αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων, πρέπει από αυτά να προκύπτουν ταμειακές ροές οι οποίες να είναι «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI)» επί του αρχικού κεφαλαίου.

Το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας και του Ομίλου για τη διαχείριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζεται τις οικονομικές της δυνατότητες προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν οι ταμιακές ροές θα προκύψουν από τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών, πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο.

Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση περιουσιακών στοιχείων εντός χρονικού πλαισίου που καθορίζεται με κανονισμό ή σύμβαση στην αγορά αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία συναλλαγής δηλαδή κατά την ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται στις κάτωθι κατηγορίες:

(α) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

(β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος

(γ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων χωρίς ανακύκλωση σωρευτικών κερδών και ζημιών κατά την αποαναγνώριση

(α) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς εμπορία, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που προσδιορίζονται κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ή τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υποχρεωτικά θα πρέπει να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς εμπορία εάν αποκτώνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά τους στο εγγύς μέλλον. Παράγωγα περιλαμβανομένων των ενσωματωμένων παραγώγων επίσης ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς εμπορία, εκτός εάν ορίζονται ως αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ταμιακές ροές που δεν είναι μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται και αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ανεξάρτητα από το επιχειρηματικό μοντέλο.

(β) Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος

Η Εταιρεία και ο Όμιλος αποτιμούν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούνται και οι δύο ακόλουθοι όροι: α) Το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται σε επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο τη διακράτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων για τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών και β) οι συμβατικές ρήτρες του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που αποτελούν μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του αρχικού κεφαλαίου.

Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται, τροποποιηθεί ή απομειωθεί.

(γ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία και ο Όμιλος μπορούν να επιλέξουν να ταξινομήσουν αμετάκλητα τις συμμετοχικές επενδύσεις του ως συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω συνολικών εισοδημάτων όταν πληρούν τον ορισμό της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση, και δεν κατέχονται προς εμπορία. Η ταξινόμηση καθορίζεται ανά χρηματοοικονομικό μέσο.

Τα κέρδη και οι ζημίες από αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν ανακυκλώνονται ποτέ στα κέρδη ή τις ζημίες. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν έχει αποδειχθεί το δικαίωμα πληρωμής, εκτός εάν η Εταιρεία επωφελείται από τα έσοδα αυτά ως ανάκτηση μέρους του κόστους του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, οπότε τα κέρδη αυτά αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Οι συμμετοχικοί τίτλοι που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων δεν υπόκεινται σε εξέταση απομείωσης.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται κυρίως όταν:

- Τα δικαιώματα λήψης ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει, ή
- Η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν μεταβιβάσει τα δικαιώματά τους να λαμβάνουν ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή έχουν αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει εξ' ολοκλήρου τις λαμβανόμενες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος βάσει συμφωνίας "pass-through" και είτε (α) η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου είτε (β) η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχουν μεταβιβάσει ούτε κρατήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις εκτιμήσεις του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν μεταβιβάσει τα δικαιώματα να εισπράξουν ταμειακές ροές από ένα περιουσιακό στοιχείο ή έχει συνάψουν συμφωνία μεταβίβασης, αξιολογούν εάν και σε ποιο βαθμό κατέχουν τους κινδύνους και τα οφέλη από την κυριότητα. Όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχουν μεταβιβάσει ούτε κατέχουν ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου και ούτε έχουν μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου, συνεχίζουν να αναγνωρίζουν το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό της συνεχιζόμενης εμπλοκής της. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρεία και ο Όμιλος αναγνωρίζουν επίσης κάθε σχετική υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η σχετική υποχρέωση αποτιμώνται σε βάση τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που η Εταιρεία και ο Όμιλος κατέχουν.

Περαιτέρω γνωστοποιήσεις σχετικά με απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων παρέχονται επίσης στις ακόλουθες σημειώσεις:

- Γνωστοποιήσεις για σημαντικές παραδοχές
- Απαιτήσεις από πελάτες

4.8.11 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις συμψηφίζονται και παρουσιάζονται καθαρά στην κατάσταση οικονομικής θέσης εάν υπάρχει νόμιμο δικαίωμα να συμψηφιστούν τα ποσά που έχουν αναγνωριστεί και επιπλέον υπάρχει πρόθεση να γίνει εκκαθάριση του καθαρού ποσού, δηλαδή πάγια και υποχρεώσεις να τακτοποιηθούν παράλληλα.

4.8.12 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες αναγνωρίζονται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη. Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις τους προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας και του Ομίλου για την έκδοση τιμολογίου. Οι απαιτήσεις από πελάτες με πίστωση καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης.

Σχετικά με τις μη επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις, η Εταιρεία και ο Όμιλος εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Για το σκοπό αυτό χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημιάς με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, βασιζόμενο στα ιστορικά στοιχεία για πιστωτικές ζημιές, προσαρμοσμένο για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον. Οι επισφαλείς απαιτήσεις αξιολογούνται μία προς μία για τον υπολογισμό της σχετικής πρόβλεψης. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

4.8.13 Ταμειακά ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως γερós και τραπεζικές καταθέσεις με ημερομηνία λήξης μικρότερη των τριών μηνών.

4.8.14 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει κοινές μετοχές της Εταιρείας. Άμεσα έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

4.8.15 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν ο Όμιλος έχει το οριστικό δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

4.8.16 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις παγίων όπου ο Όμιλος διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και οφέλη της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του κόστους χρηματοδότησης της μίσθωσης που αντιστοιχεί σε τόκους αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης με τρόπο που να συνεπάγεται σταθερό επιτόκιο στο υπόλοιπο της υποχρέωσης στην κάθε περίοδο. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους. Μισθώσεις όπου ουσιαστικά οι κίνδυνοι και οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

4.8.17 Παροχές στο προσωπικό

4.8.17.1 Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

4.8.17.2 Υποχρεώσεις λόγω συντάξεων

Ο Όμιλος έχει τόσο προγράμματα καθορισμένων παροχών όσο και προγράμματα καθορισμένων εισφορών, σύμφωνα με τις συνθήκες και τις πρακτικές που ισχύουν στις χώρες που ο Όμιλος δραστηριοποιείται.

Τα προγράμματα καθορισμένων παροχών ορίζουν ένα συγκεκριμένο ποσό ως καταβολή σύνταξης/παροχής, το οποίο θα λάβει ένας υπάλληλος στην συνταξιοδότησή του. Συνήθως, το ποσό αυτό εξαρτάται από έναν ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και η αποζημίωση.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών ορίζεται ένα πρόγραμμα συνταξιοδότησης στα πλαίσια του οποίου ο Όμιλος καταβάλλει σταθερές εισφορές και δεν υπάρχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση να καταβάλλει πρόσθετες εισφορές στην περίπτωση που οι πόροι του ταμείου δε θα είναι επαρκείς, ώστε να καταβάλλει στους εργαζομένους παροχές για την υπηρεσία τους που αφορά την τρέχουσα περίοδο καθώς και προηγούμενες περιόδους.

Η υποχρέωση σχετικά με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών που αναγνωρίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων, μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος (εάν υπάρχουν). Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας. Η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή υπολογίζεται με την προεξόφληση των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών εκροών χρησιμοποιώντας επιτόκια εταιρικών ομολόγων υψηλής ποιότητας, που εκφράζονται στο νόμισμα στο οποίο η παροχή θα πληρωθεί και που έχουν διάρκεια που προσεγγίζει τη διάρκεια της σχετικής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει στην κατάσταση αποτελεσμάτων το τρέχον κόστος υπηρεσίας και το καθαρό χρηματοοικονομικό έσοδο ή έξοδο. Επανεκτιμήσεις, που αποτελούνται από τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, αναγνωρίζονται αμέσως στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης με την ανάλογη χρέωση ή πίστωση του ανάλογου αποθεματικού μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων της περιόδου που πραγματοποιούνται. Οι επανεκτιμήσεις δεν αναταξινομούνται στα αποτελέσματα χρήσης σε μεταγενέστερες περιόδους.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών ο Όμιλος πληρώνει εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία του δημοσίου σε υποχρεωτική βάση. Ο Όμιλος δεν έχει άλλη υποχρέωση εφ' όσον έχει πληρώσει τις εισφορές του. Οι εισφορές αναγνωρίζονται σαν δαπάνες προσωπικού όταν οφείλονται. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού σε περίπτωση που υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμός με νέες οφειλές.

4.8.17.3 Παροχές σε συμμετοχικούς τίτλους ή με βάση την αξία των συμμετοχικών τίτλων

Ο Όμιλος έχει σε ισχύ ένα πρόγραμμα αποδοχών βασισμένο σε μετοχικούς τίτλους. Το συνολικό ποσό της δαπάνης κατά τη διάρκεια της περιόδου ωρίμανσης του δικαιώματος καθορίζεται με βάση την εύλογη αξία του προγράμματος κατά την περίοδο που προσφέρεται το δικαίωμα. Οι προϋποθέσεις που δεν σχετίζονται με την αγορά περιλαμβάνονται στις υποθέσεις για τον καθορισμό του αριθμού των δικαιωμάτων που αναμένεται να εξασκηθούν. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος αναθεωρεί τις εκτιμήσεις για τον αριθμό των δικαιωμάτων που αναμένεται να εξασκηθούν. Αναγνωρίζει την επίδραση της αναθεώρησης των αρχικών εκτιμήσεων στα αποτελέσματα με ανάλογη προσαρμογή των ιδίων κεφαλαίων.

4.8.18 Αναγνώριση εσόδων

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά το ΔΛΠ 11 «Συμβάσεις κατασκευής», ΔΛΠ 18 «Έσοδα» και όλες τις σχετικές διερμηνείες για έσοδα από συμβόλαια με πελάτες, εκτός αν αυτά τα συμβόλαια εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων. Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβάσεις με πελάτες.

Σύμφωνα με το ΔΧΠΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται στο ποσό, το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν πελάτη. Επίσης, το πρότυπο ορίζει τη λογιστική παρακολούθηση των επιπρόσθετων εξόδων για την ανάληψη μιας σύμβασης και των άμεσων εξόδων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της σύμβασης αυτής.

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας», είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην παραγωγή και διανομή καταναλωτικών προϊόντων. Τα κύρια προϊόντα της Εταιρείας και του Ομίλου είναι αρώματα, προϊόντα προσωπικής περιποίησης, αντιηλιακά προϊόντα, προϊόντα περιποίησης μαλλιών, καθώς και προϊόντα συσκευασίας τροφίμων, πλαστικές σακούλες σκουπιδιών και προϊόντα καθαρισμού σπιτιού. Τα καθαρά έσοδα από τις πωλήσεις επιμετρώνται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου τιμήματος και δηλώνονται χωρίς τις εκπτώσεις επί των πωλήσεων και το τίμημα που καταβάλλεται στους πελάτες. Πρόκειται κυρίως για κίνητρα προώθησης των πωλήσεων τα οποία καταχωρούνται αφαιρετικά των πωλήσεων.

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη. Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις του προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας και του Ομίλου για την έκδοση τιμολογίου.

Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από-αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η αναγνώριση των εσόδων κατά κατηγορία, γίνεται ως εξής:

i. Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει την ιδιοκτησία και τους κινδύνους που σχετίζονται με την ιδιοκτησία των αγαθών στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

ii. Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση πραγματικού επιτοκίου.

iii. Έσοδα από ενοίκια

Ενοίκια εισπρακτέα αναγνωρίζονται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων με βάση το ποσό ενοικίων που αντιστοιχεί στην υπό εξέταση περίοδο.

iv. Έσοδα από Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

4.8.19 Κρατικές επιχορηγήσεις

Ο όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια:

- υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με

τους όρους της επιχορήγησης και

- πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετικά με απόκτηση παγίων περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού παρουσιάζονται σαν αναβαλλόμενο έσοδο στο παθητικό και αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των παγίων που αφορούν.

4.8.20 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμηριωμένες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

4.8.21 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής από τα κέρδη της χρήσης, αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

4.8.22 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της περιόδου αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην «Κατάσταση συνολικών εισοδημάτων» εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στα «Ίδια Κεφάλαια». Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα Ίδια Κεφάλαια.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού στις χώρες όπου διεξάγονται οι εργασίες του Ομίλου και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη. Η διοίκηση ανά διαστήματα αξιολογεί τις περιπτώσεις όπου η κείμενη φορολογική νομοθεσία χρήζει ερμηνείας. Όπου κρίνεται απαραίτητο γίνονται προβλέψεις επί των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να ισχύουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό για τον οποίο ενδέχεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

4.8.23 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες.

Τα περιουσιακά στοιχεία που διατηρούνται προς πώληση συμπεριλαμβάνουν τα ενσώματα πάγια που ο Όμιλος σκοπεύει να πουλήσει εντός ενός έτους από την ημερομηνία ταξινόμησης τους ως «διακρατούμενα προς πώληση».

Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως «κρατούμενα προς πώληση» αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας τους αμέσως πριν την ταξινόμηση τους ως κρατούμενα προς πώληση, και την εύλογη τους αξία μείον το κόστος πώλησης. Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως «κρατούμενα προς πώληση» δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την πώληση και επανεκτίμηση των «κρατούμενων προς πώληση» περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο Όμιλος δεν έχει ταξινομήσει μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία ως διακρατούμενα προς πώληση.

4.9 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

4.9.1 Διαχείριση Κεφαλαίου

Οι στόχοι του Ομίλου σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας του Ομίλου με σκοπό να παρέχει ικανοποιητικές αποδόσεις στους μετόχους και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου. Ο Όμιλος παρακολουθεί τα κεφάλαια του με βάση το συντελεστή μόχλευσης. Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το «Σύνολο δανεισμού» (συμπεριλαμβανομένου «βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού» όπως εμφανίζεται στον Ισολογισμό) μείον «Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα», και «χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων». Στον υπολογισμό του καθαρού δανεισμού δεν περιλαμβάνονται οι αγορές των ιδίων μετοχών. Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως «Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής» όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό συν τον καθαρό δανεισμό. Ο συντελεστής μόχλευσης την 31 Δεκεμβρίου 2018 είχε ως εξής:

Ποσά σε €	Όμιλος	
	31.12.2018	31.12.2017
Σύνολο δανεισμού	45.720.618	31.726.410
Μείον		
Ταμειακά διαθέσιμα	-32.779.766	-44.946.833
Χρημ/κα στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελ/ων	-1.415.190	-2.978.000
Καθαρός δανεισμός	11.525.662	-16.198.423
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	221.924.459	200.003.822
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	233.450.121	183.805.399
Συντελεστής μόχλευσης	4,94%	-8,81%

4.9.2 Χρηματοοικονομικά Μέσα

Τα Χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, υπεραναλήψεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές, επενδύσεις σε μετοχές, λοιπές υποχρεώσεις.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μπορούν να ταξινομηθούν ως εξής:

Ποσά σε €	Όμιλος		Εταιρεία	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	442.592	722.328	193.346	139.790
Σύνολο	442.592	722.328	193.346	139.790
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Απαιτήσεις από πελάτες	94.640.764	80.935.997	41.495.554	41.508.936
Λοιπές απαιτήσεις	3.788.784	5.016.110	17.769.862	18.190.561
Ταμειακά διαθέσιμα	32.779.766	44.946.833	11.669.266	14.212.976
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	1.415.190	2.978.000	1.415.190	2.978.000
Σύνολο	132.624.504	133.876.940	72.349.872	76.890.472
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Δάνεια	38.000.000	26.018.341	38.000.000	26.000.000
Προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	541.804	402.903	0	0
Σύνολο	38.541.804	26.421.245	38.000.000	26.000.000
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Προμηθευτές	62.612.807	56.285.349	28.069.170	31.403.550
Λοιπές υποχρεώσεις	6.365.807	7.046.375	7.822.071	8.912.369
Δάνεια	7.720.618	5.708.068	3.000.000	2.400.000
Σύνολο	76.699.232	69.039.792	38.891.241	42.715.919

4.9.3 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τα περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται στην εύλογη αξία, κατά μέθοδο επιμέτρησης. Οι διαφορετικές κατηγορίες είναι οι ακόλουθες:

- Δημοσιευόμενες τιμές αγοράς (χωρίς τροποποίηση ή αναπροσαρμογή) για περιουσιακά στοιχεία που διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές (επίπεδο 1)
- Τεχνικές αποτίμησης βασιζόμενες απευθείας σε δημοσιευόμενες τιμές αγοράς ή υπολογιζόμενες εμμέσως από δημοσιευόμενες τιμές αγοράς για παρόμοια εργαλεία (επίπεδο 2).
- Τεχνικές αποτίμησης που δεν βασίζονται σε διαθέσιμες πληροφορίες από τρέχουσες συναλλαγές σε ενεργούς χρηματαγορές (επίπεδο 3).

Τα περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται στην εύλογη αξία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 έχουν ως εξής:

Όμιλος				
Στοιχεία Ενεργητικού	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	0	38.000.545	0	38.000.545
Επενδύσεις σε ακίνητα	0	1.111.266	0	1.111.266
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	1.415.190	0	0	1.415.190

Εταιρεία				
Στοιχεία Ενεργητικού	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	0	25.330.294	0	25.330.294
Επενδύσεις σε ακίνητα	0	190.146	0	190.146
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	1.415.190	0	0	1.415.190

Όσον αφορά τα ιδιοχρησιμοποιούμενα περιουσιακά στοιχεία, όσο και τις επενδύσεις σε ακίνητα, ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας πραγματοποιείται από εγκεκριμένους εκτιμητές βάσει διεθνών κανόνων και οδηγιών.

Η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές (π.χ. παράγωγα, μετοχές, ομόλογα, αμοιβαία κεφάλαια), προσδιορίζεται με βάση τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. «Ενεργός» χρηματαγορά υπάρχει όταν υπάρχουν άμεσα διαθέσιμες και αναθεωρούμενες σε τακτά διαστήματα τιμές, που δημοσιεύονται από χρηματιστήριο, χρηματιστή, κλάδο, οργανισμό αξιολόγησης ή οργανισμό εποπτείας. Αυτά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1.

Η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές (π.χ. συμβόλαια παραγώγων εκτός της αγοράς παραγώγων) προσδιορίζεται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης, οι οποίες βασίζονται ως επί το πλείστον σε διαθέσιμες πληροφορίες για συναλλαγές που διενεργούνται σε ενεργές αγορές ενώ χρησιμοποιούν κατά το δυνατό λιγότερο εκτιμήσεις της οικονομικής οντότητας. Αυτά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 2.

Εάν οι τεχνικές αποτίμησης δεν βασίζονται σε διαθέσιμες αγοραίες πληροφορίες τότε τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 3.

4.9.4 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε ένα περιβάλλον σχετικά υψηλού συναλλαγματικού κινδύνου δεδομένου ότι περίπου το 65% του συνόλου των πωλήσεων του Ομίλου προέρχεται από τις χώρες της Νοτιοανατολικής Ευρώπης, όπου τελευταίως παρουσιάζεται υψηλή διακύμανση των ισοτιμιών. Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί διαρκώς τις συναλλαγματικές διακυμάνσεις, αλλά προς το παρόν ελλείπει μη ικανοποιητικών προϊόντων αντιστάθμισης κινδύνου δεν έχει προβεί στην λήψη σχετικών μέτρων.

Την 31η Δεκεμβρίου 2018, εάν το ευρώ είχε υποτιμηθεί κατά 5% έναντι των ακόλουθων νομισμάτων, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές, η επίδραση στην κατάσταση συνολικών εσόδων και στην καθαρή θέση του Ομίλου για κάθε μία μεταβολή ξεχωριστά θα ήταν η ακόλουθη:

Επίδραση	Αποτελέσματα	Καθαρή Θέση
PLN	353.887	1.605.561
RON	322.887	834.542
YUD	114.402	1.206.434

Μία ανατίμηση κατά 5% έναντι των ακόλουθων νομισμάτων, θα είχε την ισόποση αλλά αντίθετη επίδραση στα παραπάνω νομίσματα με τα ποσά που αναγράφονται πιο πάνω, στη βάση ότι όλες οι άλλες μεταβλητές παραμένουν σταθερές.

4.9.5 Κίνδυνος επιτοκίου

Επιδίωξη του Ομίλου είναι η επίτευξη της βέλτιστης σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Ο Όμιλος παρακολουθεί και διαχειρίζεται το δανεισμό και γενικά την οικονομική του στρατηγική προβαίνοντας στη συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Πολιτική του Ομίλου είναι να

παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Σε ημερήσια βάση, το κεφάλαιο κίνησης καλύπτεται κατά κύριο λόγο από τις λειτουργικές ταμειακές ροές και από τις υπάρχουσες τραπεζικές γραμμές πίστωσης προς εξασφάλιση βραχυπρόθεσμου δανεισμού. Το επιτόκιο του βραχυπρόθεσμου δανεισμού καθορίζεται σαν διατραπεζικό προσφερόμενο επιτόκιο κατά την ημερομηνία του δανεισμού πλέον ενός προκαθορισμένου περιθωρίου. Η αναλογία μεταξύ του δανεισμού με σταθερό επιτόκιο και του δανεισμού με κυμαινόμενο επιτόκιο ελέγχεται και καθορίζεται από την κατευθυντήρια πολιτική του Ομίλου.

Μια αύξηση του επιτοκίου δανεισμού κατά 0,5%, λαμβάνοντας υπόψη το σύνολο του δανεισμού της 31/12/2018, θα προκαλούσε μείωση στα καθαρά αποτελέσματα και στα Ίδια Κεφάλαια κατά 0,23 εκ. ευρώ.

4.9.6 Πιστωτικός κίνδυνος

Οι απαιτήσεις του Ομίλου προέρχονται από χονδρικές πωλήσεις. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από τις εταιρείες του Ομίλου οι οποίες ελέγχουν το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον εξασφάλιση με εγγυήσεις. Όπου διαπιστώνεται πιθανότητα μη είσπραξης των απαιτήσεων γίνονται προβλέψεις για επισφάλειες.

Σχετική ανάλυση παρατίθεται στην σημείωση 4.10.5.

4.9.7 Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς το ποσό του βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού καθώς και την αναλογία αυτού προς τις συνολικές υποχρεώσεις, τη σύνθεση των συνολικών υποχρεώσεων, και διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων.

Ο Όμιλος φροντίζει να διαχειρίζεται το κεφάλαιο κίνησης με τέτοιο τρόπο ώστε να ελαχιστοποιούνται οι πιθανοί κίνδυνοι ρευστότητας και ταμειακών εισροών. Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31^η Δεκεμβρίου 2018 και 2017 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

Όμιλος					
Ενηλικίωση υποχρεώσεων 2018	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα δάνεια			38.000.000		38.000.000
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	1.911.410	5.809.208			7.720.618
Προμηθευτές	61.846.984	765.823	-		62.612.807
Λοιπές υποχρεώσεις	3.880.118	1.263.791	1.221.898		6.365.807
Σύνολο	67.638.512	7.838.822	39.221.898	-	114.699.232

Όμιλος					
Ενηλικίωση υποχρεώσεων 2017	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα δάνεια			26.018.341		26.018.341
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	4.367.249	1.340.819			5.708.068
Προμηθευτές	53.667.304	2.618.044			56.285.349
Λοιπές υποχρεώσεις	4.525.799	512.579	2.007.997		7.046.375
Σύνολο	62.560.352	4.471.442	28.026.338	-	95.058.133

Εταιρεία					
Ενηλικίωση υποχρεώσεων 2018	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα δάνεια			38.000.000		38.000.000
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	1.500.000	1.500.000			3.000.000
Προμηθευτές	27.303.347	765.823			28.069.170
Λοιπές υποχρεώσεις	3.668.219	2.289.164	1.864.687		7.822.071
Σύνολο	32.471.566	4.554.987	39.864.687	-	76.891.241

Εταιρεία					
Ενηλικίωση υποχρεώσεων 2017	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα δάνεια			26.000.000		26.000.000
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	1.200.000	1.200.000			2.400.000
Προμηθευτές	30.776.050	627.501			31.403.550
Λοιπές υποχρεώσεις	4.578.821	1.819.837	2.513.710		8.912.369
Σύνολο	36.554.871	3.647.338	28.513.710	-	68.715.919

4.9.8 Κίνδυνος διακύμανσης τιμών πρώτων υλών

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο από διακύμανση τιμών στις βασικές πρώτες ύλες που χρησιμοποιεί για τα προϊόντα που παράγει ιδιόκτητες παραγωγικές εγκαταστάσεις του.

- Οι βασικές πρώτες ύλες που ο Όμιλος χρησιμοποιεί για τις κατηγορίες των Αρωμάτων, Καλλυντικών και Προϊόντων περιποίησης προσώπου είναι αρώματα, έλαια και χημικά.

Οι τιμές των πρώτων υλών στα Αρώματα, στα Καλλυντικά και στα Προϊόντα Περιποίησης προσώπου δεν έχουν σημαντικές διακυμάνσεις, ενώ οι όποιες διαφορές εξαλείφονται μεταφέροντας σταδιακά τους όγκους από έναν προμηθευτή στον άλλο όταν είναι απαραίτητο, διατηρώντας ενεργούς εναλλακτικούς προμηθευτές και δημιουργώντας αποθέματα ασφαλείας.

- Οι βασικές πρώτες ύλες που χρησιμοποιεί ο Όμιλος για τις κατηγορίες προϊόντων οικιακής χρήσης (προϊόντα συσκευασίας τροφίμων και πλαστικές σακούλες απορριμμάτων) είναι το αλουμίνιο (σε jumbo rolls), το πλαστικό (PVC/LDPE Cling film σε Jumbo rolls) και το Πολυαιθυλένιο (HDPE, LDPE, LLDPE).

Αναφορικά με την επίδραση των διακυμάνσεων στις τιμές του αλουμινίου και του πλαστικού, ο Όμιλος προβαίνει σε κλείσιμο τιμής κατά βραχύχρονα διαστήματα, και επιπρόσθετα δημιουργεί απόθεμα ασφαλείας όταν κρίνει απαραίτητο.

Παρόλα αυτά, στο χειρότερο σενάριο που αυξηθεί το κόστος στα προϊόντα που έχουν βάση το αλουμίνιο και το πλαστικό ταυτόχρονα κατά 3%, τότε διατηρώντας όλες τις υπόλοιπες παραμέτρους σταθερές, η επιβάρυνση στο κόστος πωληθέντων του Ομίλου θα ήταν της τάξης του 0,57 εκ. ευρώ.

4.10 ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

4.10.1 Πληροφόρηση ανά τομέα

Για διοικητικούς σκοπούς, ο Όμιλος είναι οργανωμένος σε τέσσερις βασικές επιχειρηματικές δραστηριότητες: τα Καλλυντικά Ευρείας Διανομής, τα Προϊόντα Οικιακής Χρήσης, τις Λοιπές Πωλήσεις και τα Προϊόντα Private Label. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 – Λειτουργικοί Τομείς η διοίκηση παρακολουθεί τα λειτουργικά αποτελέσματα των επιχειρηματικών τομέων ξεχωριστά με σκοπό την αξιολόγηση απόδοσης και την λήψη αποφάσεων σχετικά με την διάθεση πόρων. Τα αποτελέσματα του Ομίλου ανά τομέα αναλύονται ως εξής:

Για την περίοδο 01/01/2018 – 31/12/2018:

Τομείς Εμπορικής Δραστηριότητας	Καλλυντικά Ευρείας Διανομής	Προϊόντα Οικιακής Χρήσης	Λοιπές Πωλήσεις	Private Label (Polipak)	Κέρδη από συγγενείς Εταιρείες	Σύνολο Ομίλου
Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	151.528.834	130.464.018	43.396.165	18.606.712	0	343.995.729
Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	12.196.528	13.298.544	4.173.674	1.466.193	9.438.878	40.573.818
Έσοδα από τόκους	53.770	46.295	15.399	6.603	0	122.066
Έξοδα από τόκους	-605.704	-521.502	-173.467	-74.376	0	-1.375.048
Κέρδη προ φόρων Φόρος εισοδήματος	11.406.491	12.618.334	3.947.416	1.369.181	9.438.878	38.780.300
Κέρδη και ζημίες μετά από φόρους	1.490.746	1.649.125	515.899	178.942	1.806.805	5.641.516
Αποσβέσεις	3.621.931	4.581.400	309.790	600.676	7.632.073	16.745.870
Κέρδη και ζημίες προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων	2.532.854	2.180.748	725.381	980.791	0	6.419.774
	14.729.382	15.479.293	4.899.055	2.446.984	9.438.878	46.993.592

Για την περίοδο 01/01/2017 – 31/12/2017:

Τομείς Εμπορικής Δραστηριότητας	Καλλυντικά Ευρείας Διανομής	Προϊόντα Οικιακής Χρήσης	Λοιπές Πωλήσεις	Private Label (Polipak)	Κέρδη από συγγενείς Εταιρείες	Σύνολο Ομίλου
Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	137.002.807	104.201.345	42.414.423	16.063.879	0	299.682.454
Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	11.062.669	11.067.648	3.568.809	981.036	7.824.961	34.505.123
Έσοδα από τόκους	43.958	32.225	11.437	4.303	0	91.923
Έξοδα από τόκους	-645.301	-473.061	-167.894	-63.170	0	-1.349.426
Κέρδη προ φόρων Φόρος εισοδήματος	11.139.397	11.123.897	3.588.772	988.547	7.824.961	34.665.574
Κέρδη και ζημίες μετά από φόρους	2.451.139	2.447.724	789.682	217.522	-225.149	5.680.918
Αποσβέσεις	8.688.258	8.676.170	2.799.091	771.025	8.050.111	28.984.655
Κέρδη και ζημίες προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων	2.173.468	1.593.337	565.492	821.700	0	5.153.997
	13.236.136	12.660.985	4.134.301	1.802.736	7.824.961	39.659.120

Σημειώσεις

- Τα έσοδα από συγγενείς εταιρείες αφορούν έσοδα που προέρχονται από την εταιρεία Elca Cosmetics Ltd και των θυγατρικών της και της συγγενούς «Thrace-Σαράντης ΑΒΕΕ» έως την ημερομηνία πώλησης της την 6^η Μαρτίου 2017.

- Ο υπολογισμός των χρηματοοικονομικών εσόδων & εξόδων και των αποσβέσεων έχει γίνει αναλογικά βάσει των πωλήσεων της εκάστοτε επιχειρηματικής δραστηριότητας του Ομίλου. Ο δε υπολογισμός των φόρων εισοδήματος έχει βασιστεί αναλογικά στα κέρδη προ φόρων της εκάστοτε επιχειρηματικής δραστηριότητας του Ομίλου.

Η κατανομή των ενοποιημένων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων στους επιχειρηματικούς τομείς του Ομίλου αναλύεται ως εξής:

	Όμιλος		Καλλυντικά Ευρείας Διανομής		Προϊόντα	Λουπές	Private Label (Polipak)	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Σύνολο Ενεργητικού	354.703.896	306.352.076	156.245.741	140.051.891	134.525.204	43.358.382	19.185.917	16.421.391
Σύνολο Υποχρεώσεων	130.074.975	104.916.908	57.297.540	47.963.805	49.332.310	14.849.018	7.035.749	5.623.861

4.10.2 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Η εταιρεία ELCA Cosmetics Ltd, δημιουργήθηκε το 2001, με έδρα την Κύπρο και αποτελεί holding εταιρεία στην οποία συμμετέχει κατά 49% η εταιρεία ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. και κατά 51% η ESTEE LAUDER COMPANIES INC., βάσει συμφωνίας μετόχων (shareholding agreement) 20-ετους διάρκειας. Η δραστηριότητά της περιλαμβάνει την εμπορία των προϊόντων της ESTEE LAUDER COMPANIES INC προς τις χώρες Ελλάδα, Ρουμανία, Βουλγαρία και Κύπρο. Η ELCA Cosmetics Ltd. κατέχει κατά 100% τις θυγατρικές εταιρείες ESTEE LAUDER HELLAS S.A., ESTEE LAUDER BULGARIA EOOD και ESTEE LAUDER ROMANIA S.A., οι οποίες έχουν έδρα στις χώρες Ελλάδα, Βουλγαρία και Ρουμανία αντίστοιχα.

Τα ενοποιημένα οικονομικά μεγέθη της εταιρείας ELCA Cosmetics Ltd, ενσωματώνονται με βάση την μέθοδο της καθαρής θέσης στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου Σαράντη.

Τα βασικά ενοποιημένα οικονομικά μεγέθη της ELCA Cosmetics Ltd παρατίθενται στους παρακάτω πίνακες:

ELCA COSMETICS LTD	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2017
Έσοδα	102.922.303	92.993.672
Κέρδος (ζημιά) προ φόρων	19.263.016	15.987.885
Κέρδος (ζημιά) μετά την αφαίρεση φόρου	15.575.659	15.526.205

ELCA COSMETICS LTD	31.12.2018	31.12.2017
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	61.226.754	51.825.198
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9.323.125	8.875.374
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	- 22.283.973	- 19.632.952
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	- 6.318.844	- 5.851.032
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	41.947.062	35.216.588

4.10.3 Υπεραξία

Η υπεραξία στον Όμιλο και στην Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	Όμιλος	Εταιρεία
Υπόλοιπο 01/01/2018	7.194.613	1.100.000
Προσθήκες/Μειώσεις	806.713	0
Συναλλαγματικές Διαφορές	-72.337	0
Απομειώσεις	0	0
Υπόλοιπο 31/12/2018	7.928.988	1.100.000

Ποσά σε Ευρώ	Όμιλος	Εταιρεία
Υπόλοιπο 01/01/2017	7.445.155	1.365.130
Συναλλαγματικές Διαφορές	70.458	
Απομειώσεις	-321.000	-265.130
Υπόλοιπο 31/12/2017	7.194.613	1.100.000

Οι προσθήκες στην υπεραξία προκύπτουν από τις εξαγορές που πραγματοποιήθηκαν κατά το 2018. Λεπτομέρειες παρατίθενται στην σημείωση 4.6.2 «Δομή Ομίλου».

Ο Όμιλος και η Εταιρεία ετησίως προβαίνουν σε έλεγχο για τυχόν απομείωση των υφισταμένων υπεραξιών, η οποία καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Για τη χρήση του 2018, οι χρησιμοποιούμενες παραδοχές ανά Μονάδα Δημιουργίας Ταμειακών Ροών έχουν ως κάτωθι:

Παραδοχές 2018	Δ. Κουκουζέλης ΕΠΕ- Ελλάδα	Elmplant- Ρουμανία	Polipak- Πολωνία	Trade 90- Ουγγαρία	Astrid T.M.- Τσεχία	Indulona-Σλοβακία & Τσεχία	Ergopack- Ουκρανία
Προεξοφλητικό επιτόκιο (WACC)	12,5%	7,6%	6,1%	7,6%	5,9%	5,5%	14,8%
Ρυθμός ανάπτυξης 5+	3,0%	2,5%	1,0%	1,5%	1,0%	2,3%	1,0%
Κέρδη προ φόρων και τόκων (εύρος 5ετίας)	3,1%-9,1%	15%-17,9%	6%-9,5%	6,2%-7,8%	11,2%-12,6%	10,1-10,9%	6,7-10,5%
Υπόλοιπο Υπεραξίας	1.100.000	2.291.453	2.210.146	1.285.763	236.776	260.106	544.744

Το ανακτήσιμο ποσό των ανωτέρω μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών προσδιορίστηκε με βάση τη μέθοδο της αξίας λόγω χρήσης. Η αξία χρήσης υπολογίστηκε χρησιμοποιώντας προβλέψεις ταμειακών ροών που βασίστηκαν στα εγκεκριμένα από τη διοίκηση πενταετή επιχειρηματικά σχέδια και οι οποίες προβλήθηκαν στο διηνεκές.

Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από την Διοίκηση κατά τον υπολογισμό των προβλέψεων των ταμειακών ροών στα πλαίσια διενέργειας του ετήσιου ελέγχου για την απομείωση της υπεραξίας είναι οι ακόλουθες:

- Το επιτόκιο μηδενικού κινδύνου καθορίστηκε με βάση εξωτερική πληροφόρηση.
- Τα προϋπολογιστικά κέρδη προ φόρων και τόκων υπολογίστηκαν με βάση τα πραγματικά ιστορικά στοιχεία των τελευταίων ετών προσαρμοσμένα προκειμένου να ληφθούν υπόψη οι αναμενόμενες μεταβολές λειτουργικής κερδοφορίας.

4.10.4 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

Όμιλος	31.12.2018	31.12.2017
Εμπορεύματα	52.286.194	42.659.431
Προϊόντα	12.038.002	10.204.236
Α' ύλες	14.828.628	11.702.148
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	1.434.255	1.613.077
Απομείωση Αξίας λόγω Απαξίωσης	-840.598	-578.768
Σύνολο	79.746.481	65.600.124

Εταιρεία	31.12.2018	31.12.2017
Εμπορεύματα	16.949.344	14.408.930
Προϊόντα	11.287.142	9.731.817
Α' ύλες	9.505.647	8.727.858
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	1.233.535	1.575.600
Απομείωση Αξίας λόγω Απαξίωσης	-378.503	-404.070
Σύνολο	38.597.165	34.040.136

Τα αποθέματα της Εταιρείας και του Ομίλου είναι ελεύθερα βαρών.

Κατά την τρέχουσα χρήση ο Όμιλος και η Εταιρεία προέβη σε καταστροφές αποθεμάτων συνολικού ύψους 0,71 εκ. ευρώ και 0,4 εκ. ευρώ αντιστοίχως και το 2017 οι καταστροφές αποθεμάτων ανήλθαν σε 1,8 εκ. ευρώ και 1,4 εκ. ευρώ αντιστοίχως.

4.10.5 Εμπορικές Απαιτήσεις και λουπές απαιτήσεις

Ο λογαριασμός Εμπορικές Απαιτήσεις αναλύεται ως εξής:

Όμιλος	31.12.2018	31.12.2017
Πελάτες	86.510.585	66.979.026
Μείον προβλέψεις	-4.644.059	-2.087.734
Καθαρές απαιτήσεις πελατών	81.866.526	64.891.292
Επιταγές εισπρακτέες και γραμμάτια	15.174.238	18.444.705
Μείον προβλέψεις	-2.400.000	-2.400.000
Καθαρές επιταγές εισπρακτέες και γραμμάτια	12.774.238	16.044.705
Σύνολο	94.640.764	80.935.997

Εταιρεία	31.12.2018	31.12.2017
Πελάτες	32.031.390	28.036.986
Μείον προβλέψεις	-2.341.955	-1.599.872
Καθαρές απαιτήσεις πελατών	29.689.434	26.437.113
Επιταγές εισπρακτέες και γραμμάτια	14.206.120	17.471.822
Μείον προβλέψεις	-2.400.000	-2.400.000
Καθαρές επιταγές εισπρακτέες και γραμμάτια	11.806.120	15.071.822
Σύνολο	41.495.554	41.508.936

Την 31 Δεκεμβρίου 2018 και 2017, η ενηλικίωση των τρεχουσών και ληξιπρόθεσμων εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες είχε ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
Τρέχουσες (εντός πίστωσης)	80.987.095	69.031.255	34.832.056	31.410.447
0-90 ημέρες	9.997.858	7.054.284	2.314.949	5.331.576
91-180 ημέρες	2.139.049	1.136.823	1.409.112	771.167
μεγαλύτερη των 180 ημερών	8.560.821	8.201.369	7.681.393	7.995.618
	101.684.823	85.423.730	46.237.509	45.508.808

Από 01/01/2018 εφαρμόστηκε στον Όμιλο και την Εταιρεία η απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη την διάρκεια ζωής των απαιτήσεων τους. Αναλυτικές πληροφορίες δίνονται στην παράγραφο 4.7.7 «Σημαντικές λογιστικές πολιτικές».

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται η πληροφόρηση σχετικά με την έκθεση του Ομίλου και της Εταιρεία στον πιστωτικό κίνδυνο:

Όμιλος					
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	Current	<90	90-180	181+	Total
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	80.987.095	9.997.858	2.139.049	8.560.821	101.684.823
ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΗ ΠΙΣΤΩΤΙΚΗ ΖΗΜΙΑ	385.034	560.110	413.389	5.685.526	7.044.059
ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΠΙΣΤΩΤΙΚΗΣ ΖΗΜΙΑΣ	0,48%	5,60%	19,33%	66,41%	6,93%

Εταιρεία					
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	Current	<90	90-180	181+	Total
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	34.832.056	2.314.949	1.409.112	7.681.393	46.237.509
ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΗ ΠΙΣΤΩΤΙΚΗ ΖΗΜΙΑ	31.464	18.069	106.503	4.585.919	4.741.955
ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΠΙΣΤΩΤΙΚΗΣ ΖΗΜΙΑΣ	0,09%	0,78%	7,56%	59,70%	10,26%

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

Όμιλος	31.12.2018	31.12.2017
Λογ. Επίδικων απαιτήσεων	425.136	660.866
Χρεώστες διάφοροι	3.621.577	2.789.169
Απαίτηση από μερίσματα εισπρακτέα	0	1.549.841
Λογ/μοι Διαχειρίσεως Προκ/λών & Πιστώσεων	52.336	56.045
Μείον προβλέψεις	-310.266	-39.811
Σύνολο	3.788.784	5.016.110

Εταιρεία	31.12.2018	31.12.2017
Λογ. Επίδικων απαιτήσεων	425.136	468.485
Χρεώστες διάφοροι	540.655	604.032
Απαίτηση από μερίσματα εισπρακτέα	17.062.000	17.062.000
Λογ/μοι Διαχειρίσεως Προκ/λών & Πιστώσεων	52.336	56.045
Μείον προβλέψεις	-310.266	0
Σύνολο	17.769.862	18.190.561

Η ανάλυση της πρόβλεψης τόσο για τις εμπορικές όσο και για τις λοιπές απαιτήσεις έχει ως εξής:

Όμιλος	31.12.2018	31.12.2017
Υπόλοιπο έναρξης	4.527.544	3.835.661
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής IFRS9	1.500.000	0
Προσθήκες χρήσης	535.180	908.185
Απαιτήσεις που διαγράφηκαν	-125.707	-233.352
Ποσά που έχουν αντιλογιστεί	-378.523	-5.228
Συναλλαγματικές διαφορές	3.018	22.279
Προσθήκη λόγω εξαγοράς	1.292.812	0
Υπόλοιπο λήξης	7.354.324	4.527.544

Εταιρεία	31.12.2018	31.12.2017
Υπόλοιπο έναρξης	3.999.872	3.299.872
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής IFRS9	1.000.000	0
Προσθήκες χρήσης	310.266	700.000
Απαιτήσεις που διαγράφηκαν	0	0
Ποσά που έχουν αντιλογιστεί	-257.917	0
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0
Προσθήκη λόγω εξαγοράς	0	0
Υπόλοιπο λήξης	5.052.221	3.999.872

4.10.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία του Ομίλου και της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση, που αναλύονται ως εξής:

Όμιλος	31.12.2018	31.12.2017
Ταμείο	295.354	294.469
Καταθέσεις στις τράπεζες	32.484.412	44.652.364
Σύνολο	32.779.766	44.946.833

Εταιρεία	31.12.2018	31.12.2017
Ταμείο	279.370	275.684
Καταθέσεις στις τράπεζες	11.389.896	13.937.291
Σύνολο	11.669.266	14.212.976

4.10.7 Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
Υπόλοιπο Έναρξης	2.978.000	6.172.956	2.978.000	6.172.956
Προσθήκες	3.171.319	1.495.231	3.171.319	1.495.231
Πωλήσεις	-4.437.694	-5.637.621	-4.437.694	-5.637.621
Αναπροσαρμογές Εύλογης Αξίας	-296.435	947.434	-296.435	947.434
Υπόλοιπο Τέλους	1.415.190	2.978.000	1.415.190	2.978.000

Πρόκειται για τοποθετήσεις με βραχυπρόθεσμο επενδυτικό ορίζοντα που διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά.

4.10.8 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές της Εταιρείας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

Όμιλος	31.12.2018	31.12.2017
Προμηθευτές	58.100.885	50.735.550
Επιταγές πληρωτέες	4.511.922	5.549.799
Σύνολο	62.612.807	56.285.349

Εταιρεία	31.12.2018	31.12.2017
Προμηθευτές	23.557.248	25.853.751
Επιταγές πληρωτέες	4.511.922	5.549.799
Σύνολο	28.069.170	31.403.550

Οι λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

Όμιλος	31.12.2018	31.12.2017
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	1.810.879	1.529.476
Προκαταβολές πελατών	1.312.857	1.440.210
Μερίσματα πληρωτέα	29.991	22.213
Μακρ. υποχρ. πληρ. την επομ. χρ.	148.868	162.579
Πιστωτές διάφοροι	3.063.212	3.891.896
Σύνολο	6.365.807	7.046.375

Εταιρεία	31.12.2018	31.12.2017
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	1.271.364	991.681
Προκαταβολές πελατών	3.827.002	3.988.635
Βραχ. υποχρ. προς συνδ. επιχ	483.500	483.500
Μερίσματα πληρωτέα	29.991	22.213
Πιστωτές διάφοροι	2.210.213	3.426.339
Σύνολο	7.822.071	8.912.369

4.10.9 Προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
Όμιλος	31.12.2018	31.12.2017
Λοιπές προβλέψεις	401.465,20	139.751,75
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρ.	<u>140.338,56</u>	<u>263.151,73</u>
Σύνολο	541.803,76	402.903,48

4.10.10 Δάνεια

Τα δάνεια αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικά δάνεια	7.720.618	5.708.068	3.000.000	2.400.000
Μακροπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικά δάνεια	<u>38.000.000</u>	<u>26.018.341</u>	<u>38.000.000</u>	<u>26.000.000</u>
Σύνολο	45.720.618	31.726.410	41.000.000	28.400.000

Τα τραπεζικά δάνεια του Ομίλου αφορούν δάνεια για κεφάλαια κίνησης και Ομολογιακά δάνεια.

Κατά την διάρκεια του 2018 αποπληρώθηκε πλήρως το ομολογιακό δάνειο που είχε χορηγήσει η ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ στην ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. ύψους 11,4 εκ. ευρώ.

Επιπρόσθετα, αποπληρώθηκαν πλήρως 17 εκ. ομολογιακού δανείου που έχει χορηγήσει η EUROBANK ERGASIAS S.A. στην ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε., ενώ χορηγήθηκε νέο ομολογιακό δάνειο από την EUROBANK ERGASIAS S.A. ύψους 16 εκ. ευρώ με λήξεις τον Οκτώβριο και Δεκέμβριο του 2021.

Τέλος, μέσα στο 2018 χορηγήθηκε δάνειο προς την ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. από την EBRD ύψους 25 εκ. ευρώ με ισόποσες εξαμηνιαίες λήξεις του 1,5 εκ. ευρώ ξεκινώντας τον Μάιο του 2019 μέχρι τον Νοέμβριο του 2023 και τελική αποπληρωμή 10 εκ. ευρώ τον Μάιο του 2024.

Η ανάλυση των μακροπρόθεσμων (EBRD) και ομολογιακών δανείων (EUROBANK ERGASIAS) του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

4.10.10.1 Όμιλος

Όμιλος		
Ανάλυση μακροπρόθεσμων & ομολογιακών δανείων		
Τράπεζα	Λήξη	Ποσό
EBRD	12/05/2019	1.500.000
EBRD	12/11/2019	1.500.000
EBRD	12/05/2020	1.500.000
EBRD	12/11/2020	1.500.000
EBRD	12/05/2021	1.500.000
EBRD	12/11/2021	1.500.000
EBRD	12/05/2022	1.500.000
EBRD	12/11/2022	1.500.000
EBRD	12/05/2023	1.500.000
EBRD	12/11/2023	1.500.000
EBRD	12/05/2024	10.000.000
EUROBANK	15/10/2021	10.000.000
EUROBANK	21/12/2021	6.000.000
Σύνολο		41.000.000

4.10.10.2 Εταιρεία

Εταιρεία		
Ανάλυση μακροπρόθεσμων & ομολογιακών δανείων		
Τράπεζα	Λήξη	Ποσό
EBRD	12/05/2019	1.500.000
EBRD	12/11/2019	1.500.000
EBRD	12/05/2020	1.500.000
EBRD	12/11/2020	1.500.000
EBRD	12/05/2021	1.500.000
EBRD	12/11/2021	1.500.000
EBRD	12/05/2022	1.500.000
EBRD	12/11/2022	1.500.000
EBRD	12/05/2023	1.500.000
EBRD	12/11/2023	1.500.000
EBRD	12/05/2024	10.000.000
EUROBANK	15/10/2021	10.000.000
EUROBANK	21/12/2021	6.000.000
Σύνολο		41.000.000,00

Παρακάτω παρατίθεται η ανάλυση της μεταβολής των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες :

Όμιλος	Μακροπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις	Βραχυπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις	Σύνολο
1.1.2018	26.018.341	5.708.068	31.726.410
Ταμειακές ροές	37.982.052	-33.438.500	4.543.552
Δανεια και δανειακές υποχρεώσεις από εξαγορές		9.563.734	
Μη ταμειακές ροές:			
-Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών	-393	-112.684	-113.078
-Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις την 31 Δεκεμβρίου 2017 που έγιναν βραχυπρόθεσμες στη διάρκεια του 2018	<u>-26.000.000</u>	<u>26.000.000</u>	0
31.12.2018	38.000.000	7.720.618	45.720.618

Εταιρεία	Μακροπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις	Βραχυπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις	Σύνολο
1.1.2018	26.000.000	2.400.000	28.400.000
Ταμειακές ροές	38.000.000	-25.400.000	12.600.000
Μη ταμειακές ροές:			
-Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών	0	0	0
-Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις την 31 Δεκεμβρίου 2017 που έγιναν βραχυπρόθεσμες στη διάρκεια του 2018	<u>-26.000.000</u>	<u>26.000.000</u>	0
31.12.2018	38.000.000	3.000.000	41.000.000

4.10.11 Φόρος εισοδήματος

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1.1 - 31.12.2018	1.1 - 31.12.2017	1.1 - 31.12.2018	1.1 - 31.12.2017
Φόρος χρήσης	-5.801.937	-4.000.492	0	0
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	0	0	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος	160.420	-1.680.426	317.092	-2.096.867
Σύνολο	-5.641.516	-5.680.918	317.092	-2.096.867
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	38.780.299	34.665.575	3.889.767	22.862.769
μείον/πλέον: Προσωρινές διαφορές στα έσοδα	-3.957.275	-5.399.319	-2.646.009	-5.401.771
μείον/πλέον: Προσωρινές διαφορές στις δαπάνες	4.219.379	581.565	3.339.210	1.171.195
Προσαρμογές στο φόρο για εισοδήματα που δεν υπόκεινται σε φορολογία				
Αφορολόγητα εισοδήματα	0	0	0	-16.000.000
Διαφορές στα έσοδα	-5.222.011	-6.958.716	-229.372	-181.556
Κέρδος από απόκτηση εταιρείας	0	0	0	0
Λουπές προσαρμογές	0	-54.915	0	0
Προσαρμογές στο φόρο για έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς				
Διαφορές στις δαπάνες	177.735	480.856	433.175	480.856
Μη εκπιπώμενες δαπάνες	319.443	402.201	1.554.586	1.817.069
Συμψηφισμός ζημιών προηγούμενων χρήσεων	0	0	-16.613.252	-21.471.614
Σύνολο	34.317.571	23.717.246	-10.271.896	-16.723.052
Συντελεστής φόρου (Μέσος συντελεστής για τον Όμιλο)	0	0	0	0
Αναμενόμενη δαπάνη φόρου	5.807.680	3.989.634	0	0
Προσαρμογές στο φόρο για μεταβολή στον συντελεστή	-116.063	0	-116.063	0
Φόρος απο αναγνώριση φορολογικών ζημιών	0	870.000	0	870.000
Φόρος προσωρινών διαφορών	-44.357	810.426	-201.028	1.226.867
Λουπές κινήσεις	-5.744	10.858	0	0
Προβλέψεις και δαπάνες πρόσθετων φορολογικών υποχρεώσεων	0	0	0	0
Πραγματική δαπάνη φόρου	5.641.516	5.680.918	-317.092	2.096.867

Για τη χρήση 2018 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του Άρθρου 65Α του Ν.4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων για την χρήση 31.12.2018. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

4.10.12 Αναβαλλόμενοι φόροι**Όμιλος**

Αναβαλλόμενες απαιτήσεις	31.12.2018	31.12.2017
Διαφορές ασωμ. περιουσιακών στοιχείων	0	-363.375
Διαφορές ενσωμ. περιουσιακών στοιχείων	-120.941	-30.206
Διαγραφή πελατών	31.461	6.076
Προβλέψεις για παροχές στο προσωπικό	14.312	71.726
Προβλέψεις	178.778	487.889
Αναγνώριση φορολογικής ζημιάς	630.970	0
Συναλλαγματικές διαφορές	0	-4.951
Σύνολο	734.581	167.160

Αναβαλλόμενες υποχρεώσεις	31.12.2018	31.12.2017
Διαφορές ασωμ. περιουσιακών στοιχείων	229.821	-145.930
Διαφορές ενσωμ. περιουσιακών στοιχείων	6.958.578	3.754.473
Προβλέψεις επισφαλών πελατών	-208.852	-380.614
Προβλέψεις για παροχές στο προσωπικό	-520.711	67.356
Προβλέψεις	-684.605	0
Συναλλαγματικές διαφορές	-2.079	0
Σύνολο	5.772.151	3.295.285

Αναβαλλόμενοι φόροι έσοδο / (έξοδο)	31.12.2018	31.12.2017
Διαφορές ασωμ. περιουσιακών στοιχείων	-2.840.729	-529.824
Διαφορές ενσωμ. περιουσιακών στοιχείων	-466.486	38.242
Προβλέψεις επισφαλών πελατών	234.237	-4.299
Προβλέψεις για παροχές στο προσωπικό	82.684	76.900
Προβλέψεις	442.850	-647.245
Αναγνώριση φορολογικής ζημιάς	630.970	-870.000
Συναλλαγματικές διαφορές	1.233	-5.923
Από απόκτηση θυγατρικής	2.102.038	0
Μερικό σύνολο	186.797	-1.942.147
Αναλογία αναβαλλόμενου φόρου από συγγενείς εταιρείες	25.919	284.014
Σύνολο	212.716	-1.658.134
Σύνολο αναβαλλόμενου φόρου που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικών εσόδων (α)	160.420	-1.680.426
Σύνολο αναβαλλόμενου φόρου που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικών εσόδων (β)	52.296	22.292

Εταιρεία

Αναβαλλόμενες απαιτήσεις / (υποχρεώσεις)	31.12.2018	31.12.2017
Διαφορές ασωμ. περιουσιακών στοιχείων	215.032,26	174.602,48
Διαφορές ενσωμ. περιουσιακών στοιχείων	-2.166.226,89	-2.170.796,60
Προβλέψεις επισφαλών πελατών	196.651,97	0,00
Προβλέψεις για παροχές στο προσωπικό	447.520,75	380.613,98
Αναγνώριση φορολογικής ζημιάς	0,00	0,00
Προβλέψεις	248.442,23	-73.580,15
Σύνολο	-1.058.579,68	-1.689.160,29

Αναβαλλόμενοι φόροι έσοδο / (έξοδο)	31.12.2018	31.12.2017
Διαφορές ασωμ. περιουσιακών στοιχείων	4.569,71	1.812.951,74
Διαφορές ενσωμ. περιουσιακών στοιχείων	40.429,78	-2.289.371,84
Προβλέψεις για παροχές στο προσωπικό	196.651,97	68.478,57
Αναγνώριση φορολογικής ζημιάς	66.906,77	-870.000,00
Προβλέψεις	322.022,38	-791.111,25
Από απορρόφηση θυγατρικής	0,00	-5.521,62
Σύνολο	630.580,61	-2.074.574,40
Σύνολο αναβαλλόμενου φόρου που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικών εσόδων (α)	317.091,73	-2.096.866,86
Σύνολο αναβαλλόμενου φόρου που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικών εσόδων (β)	313.488,88	22.292,46

4.10.13 Παροχές προσωπικού

Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού αναλύονται ως εξής :

Ομίλος	31.12.2018	31.12.2017
Αμοιβές προσωπικού	33.838.734	29.313.548
Παροχές σε προσωπικό	1.044.784	2.673.318
Εργοδοτικές εισφορές	6.965.874	6.595.002
Αποζημιώσεις απόλυσης	673.576	452.322
Μισθοί μελών Δ.Σ.	952.105	940.164
Σύνολο	43.475.074	39.974.355
Μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού	2.581	1.676

Εταιρεία	31.12.2018	31.12.2017
Αμοιβές προσωπικού	16.465.384	15.489.872
Παροχές σε προσωπικό	590.645	2.232.469
Εργοδοτικές εισφορές	4.098.625	3.884.978
Αποζημιώσεις απόλυσης	518.772	411.388
Μισθοί μελών Δ.Σ.	304.010	301.052
Σύνολο	21.977.435	22.319.760
Μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού	696	699

4.10.14 Έξοδα ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Όμιλος	31.12.2018	31.12.2017
Κόστος πωληθέντων εμπορευμάτων	215.102.260	183.200.661
Έξοδα προσωπικού	37.322.199	34.978.626
Αμοιβές τρίτων	7.196.885	5.599.226
Παροχές τρίτων	10.062.069	8.570.266
Φόροι τέλη	2.257.121	2.396.165
Διάφορα έξοδα	37.463.428	37.346.728
Αποσβέσεις παγίων	4.555.835	3.646.977
Σύνολο δραστηριοτήτων	313.959.797	275.738.649

Εταιρεία	31.12.2018	31.12.2017
Κόστος πωληθέντων εμπορευμάτων	84.806.674	78.796.931
Έξοδα προσωπικού	19.679.123	20.295.524
Αμοιβές τρίτων	3.360.019	2.650.635
Παροχές τρίτων	4.176.967	3.642.273
Φόροι τέλη	1.150.054	1.355.626
Διάφορα έξοδα	15.466.794	17.813.545
Αποσβέσεις παγίων	3.169.024	2.664.960
Σύνολο δραστηριοτήτων	131.808.654	127.219.494

Σημείωση: Τα παραπάνω έξοδα είναι μειωμένα κατά το ποσό των δαπανών που έχουν επιβαρύνει την παραγωγή της μητρικής εταιρείας και του Ομίλου.

4.10.15 Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα αναλύονται ως εξής :

Όμιλος	31.12.2018	31.12.2017
Χρεωστικοί τόκοι	-1.375.048	-1.349.426
Πιστωτικοί τόκοι	122.066	91.923
Συναλλαγματικές διαφορές	-958.233	92.711
Κέρδη από πώληση συμμ. & χρεογράφων	1.077.284	1.757.623
Έξοδα & ζημιές από πώληση συμμ. & χρεογράφων	-154.717	-727.741
Απομείωση υπεραξίας	0	-321.000
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα	-1.089.216	616.362
Σύνολο	-2.377.863	160.452

Εταιρεία	31.12.2018	31.12.2017
Χρεωστικοί τόκοι	-1.127.329	-1.206.618
Πιστωτικοί τόκοι	68.525	81.427
Συναλλαγματικές διαφορές	-28.292	20.591
Κέρδη από πώληση συμμ. & χρεογράφων	1.077.284	1.451.008
Έξοδα & ζημιές από πώληση συμμ. & χρεογράφων	-154.714	-301.240
Μερίσματα εισπρακτέα θυγατρ.	0	16.000.000
Απομείωση υπεραξίας	0	-265.130
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα	-653.408	886.040
Σύνολο	-817.934	16.666.078

4.10.16 Μετοχικό κεφάλαιο

Μετοχικό κεφάλαιο					
	Αριθμός μετοχών	Ονομασ. αξία μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Σύνολο
31.12.2018	69.877.484	0,78	54.504.438	40.676.356	95.180.793
31.12.2017	34.938.742	1,55	54.155.050	41.025.743	95.180.793
31.12.2016	34.780.982	1,55	53.910.522	39.373.996	93.284.518

Σε συνέχεια της απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας της 27/04/2018, πραγματοποιήθηκε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των 349.387,42 Ευρώ με κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού υπέρ το άρτιον. Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου πραγματοποιήθηκε με αντίστοιχη αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 1,55 Ευρώ σε 1,56 Ευρώ. Μετά την ως άνω αύξηση, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 54.504.437,52 Ευρώ, διαιρούμενο σε 34.938.742 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,56 Ευρώ.

Στην συνέχεια, η Γενική Συνέλευση αποφάσισε την μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από Ευρώ 1,56 σε Ευρώ 0,78 και την ταυτόχρονη αύξηση του συνολικού αριθμού των μετοχών από 34.938.742 σε 69.877.484 κοινές ονομαστικές μετοχές (split).

Οι ως άνω 34.938.742 νέες μετοχές πρόκειται να διανεμηθούν δωρεάν στους μετόχους της Εταιρείας σε αναλογία μία νέα κοινή, ονομαστική μετοχή για κάθε μία παλαιά κοινή, ονομαστική μετοχή.

Μετά την ως άνω εταιρική μεταβολή, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας παραμένει στο ύψος των 54.504.437,52 Ευρώ, διαιρούμενο σε 69.877.484 μετοχές, ονομαστικής αξίας μετοχής 0,78 Ευρώ.

Η έναρξη της διαπραγμάτευσης των 34.938.742 νέων δωρεάν κοινών ονομαστικών μετοχών στο Χρηματιστήριο Αθηνών ορίστηκε για την 18/06/2018.

Ως εκ τούτου, η μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο αναλύεται ως εξής:

Μετοχικό κεφάλαιο			
	Αριθμός μετοχών	Ονομασ. αξία μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο
31.12.2017	34.938.742	1,55	54.155.050
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	1,56	349.387
Split	<u>34.938.742</u>	<u>0,78</u>	<u>0</u>
31.12.2018	69.877.484	0,78	54.504.438

4.10.17 Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν χρησιμοποιώντας τον μέσο σταθμισμένο αριθμό μετοχών αφαιρουμένου του σταθμισμένου μέσου όρου των ιδίων μετοχών που κατέχει η Εταιρεία.

	Ομιλος		Εταιρεία	
	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017
Κέρδη μετά φόρων που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	32.539.619	28.631.498	4.206.859	20.765.902
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών	67.778.268	34.240.266	67.778.268	34.240.266
Κέρδη ανα μετοχή (€)	0,4801	0,4098	0,0621	0,2972

Τα κέρδη ανά μετοχή της περιόδου 1/1-31/12/2017 για τον Όμιλο και την Εταιρεία έχουν αναπροσαρμοστεί για λόγους συγκρισιμότητας λόγω του split που πραγματοποιήθηκε τον Ιούνιο του 2018.

4.10.18 Μερίσματα

- Για την χρήση που έληξε την 31/12/2018:

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της κατά τη συνεδρίασή της στις 27.04.2018 αποφάσισε τη διανομή μερίσματος ποσού 0,26905 ευρώ ανά μετοχή, δηλαδή συνολικού ποσού 9.400.423,76 ευρώ. Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, το μέρισμα που αντιστοιχεί στις 1.365.800 μετοχές που κατείχε η Εταιρεία προσαύξησε το μέρισμα των λοιπών μετόχων και συνεπώς το συνολικό μεικτό ποσό του μερίσματος ανά μετοχή ανήλθε σε 0,2800 ευρώ.

- Για την χρήση που έληξε την 31/12/2017:

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της κατά τη συνεδρίασή της στις 03.05.2017 αποφάσισε τη διανομή μερίσματος ποσού 0,17254 ευρώ ανά μετοχή, δηλαδή συνολικού ποσού 6.001.201,85 ευρώ. Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, το μέρισμα που αντιστοιχεί στις 488.400 μετοχές που κατείχε η Εταιρεία προσαύξησε το μέρισμα των λοιπών μετόχων και συνεπώς το συνολικό μεικτό ποσό του μερίσματος ανά μετοχή ανέρχεται σε 0,1750 ευρώ.

4.10.19 Ίδιες μετοχές

Κατά την διάρκεια της χρήσης 2018 η Εταιρεία δεν προέβη σε αγορά ιδίων μετοχών.

Το πρόγραμμα αγοράς ιδίων μετοχών, το οποίο είχε εγκριθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του κ.ν. 2190/1920, από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 9ης Ιουνίου 2016 έχει ολοκληρωθεί. Κατά τη διάρκεια του παραπάνω προγράμματος, κατ' εφαρμογή των Κανονισμών ΕΕ/596/2014 και ΕΕ/1052/2016 καθώς και κάθε αποδεκτής πρακτικής για την εξυπηρέτηση των εκάστοτε επιτρεπομένων εκ του νόμου σκοπών και χρήσεων, η εταιρεία προέβη στην αγορά 2.731.600 ιδίων κοινών ονομαστικών μετοχών (προσαρμοσμένες μετα το split) συνολικά, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 3,91% του μετοχικού της κεφαλαίου, με μέση τιμή κτήσης 4,59 Ευρώ ανά μετοχή, καταβάλλοντας συνολικά 12.528.913 Ευρώ.

Μέχρι την 31/12/2018 η Εταιρεία κατέχει συνολικά 2.731.600 μετοχές ονομαστικής αξίας 0,78 ευρώ, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 3,91% του μετοχικού της κεφαλαίου.

4.10.20 Μεταβατικοί λογαριασμοί

4.10.20.1 Μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού

Οι μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού αναλύονται ως εξής:

Όμιλος	31.12.2018	31.12.2017
Έξοδα επομενων χρήσεων	878.781	578.616
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	253.281	147.353
Λοιποί μεταβ λογ/σμοι Ενεργητικού	858.576	685.270
Σύνολο	1.990.638	1.411.238

Εταιρεία	31.12.2018	31.12.2017
Έξοδα επομενων χρήσεων	490.338	420.326
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	119.117	95.376
Σύνολο	609.455	515.701

4.10.20.2 Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού

Οι μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού αναλύονται ως εξής:

Όμιλος	31.12.2018	31.12.2017
Έσοδα επομενων χρήσεων	67.078	183.422
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.483.231	1.494.751
Λοιποί μεταβ λογ/σμοι Παθητικού	1.070.707	458.875
Σύνολο	2.621.016	2.137.049

Εταιρεία	31.12.2018	31.12.2017
Έσοδα επομενων χρήσεων	2.641	2.641
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	554.005	941.927
Λοιποί μεταβ λογ/σμοι Παθητικού	54.993	0
Σύνολο	611.640	944.568

4.10.21 Αποθεματικό αναπροσαρμογής και λοιπά

Τα αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

Όμιλος	31.12.2018	31.12.2017
Τακτικό Αποθεματικό	5.673.696	4.545.116
Ειδικό Αποθεματικό	12.723.970	12.852.993
Έκτακτο Αποθεματικό	165.446	128.263
Αφορολόγητα Αποθεματικά ειδικών διατάξ	3.601.875	3.601.875
Αποθεμ. για ίδιες μετοχές	-12.528.913	-12.528.913
Αποθεματικό από αναπροσαρμογή περιουσιακών στοιχείων	1.306.187	0
Σύνολο	10.942.261	8.599.334

Εταιρεία	31.12.2018	31.12.2017
Τακτικό Αποθεματικό	4.038.581	3.226.954
Ειδικό Αποθεματικό	77.704.933	87.281.566
Αφορολόγητα Αποθεματικά ειδικών διατάξ	3.601.875	3.601.875
Αποθεμ. για ίδιες μετοχές	-12.528.913	-12.528.913
Σύνολο	72.816.477	81.581.482

4.10.22 Πίνακας μεταβολής παγίων

4.10.22.1 Εταιρεία

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατασ. κτιρ. & Τεχνικά έργα	Επενδύσεις σε ακίνητα	Μηχανήματα- Τεχ.εγκατ. & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Ασώματες ακίνητοποιήσεις	Σύνολο
Αξία κτήσης 31/12/2016	5.724.685	30.735.516	203.660	10.490.788	925.613	8.898.633	525.141	19.735.426	77.239.461
Προσθήκες	2.042.387	49.839	0	1.620.558	0	1.210.384	2.206.535	3.238.640	10.368.343
Αναταξινόμησης	0	1.952.105	0	343.510	0	300.401	-2.596.016	0	0
Από απορρόφηση θυγατρικής	0	0	0	0	28.000	1.170	0	0	29.170
Επανεκτίμηση	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Μειώσεις	0	0	0	0	-34.939	-105.023	0	0	-139.962
Διαγραφές	0	-17.028	0	-91.478	0	-131.873	0	0	-240.379
Αξία κατά την 31/12/2017	7.767.072	32.720.432	203.660	12.363.377	918.673	10.173.692	135.660	22.974.067	87.256.632

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατασ. κτιρ. & Τεχνικά έργα	Επενδύσεις σε ακίνητα	Μηχανήματα- Τεχ.εγκατ. & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Ασώματες ακίνητοποιήσεις	Σύνολο
Αποσβέσεις 31/12/2016	0	13.330.392	13.514	7.731.880	734.723	6.621.397	0	3.111.751	31.543.657
Αποσβέσεις περιόδου	0	1.122.638	0	620.888	34.975	657.300	0	951.729	3.387.530
Από απορρόφηση θυγατρικής	0	0	0	0	28.000	1.170	0	0	29.170
Επανεκτίμηση	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις μειώσεων	0	0	0	0	-11.160	-104.178	0	0	-115.339
Αποσβέσεις διαγραφών	0	-16.038	0	-52.476	0	-117.384	0	0	-185.898
Αποσβέσεις 31/12/2017	0	14.436.992	13.514	8.300.292	786.538	7.058.304	0	4.063.480	34.659.120
Αναπόσβεστη αξία κατά την 31/12/2017	7.767.072	18.283.440	190.146	4.063.085	132.136	3.115.388	135.660	18.910.586	52.597.512

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατασ.κτιρ.& Τεχνικά έργα	Επενδύσεις σε ακίνητα	Μηχανήματα- Τεχ.εγκατ. & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Ασώματες ακίνητοποιήσεις	Σύνολο
Αξία κτήσης 31/12/2017	7.767.072	32.720.432	203.660	12.363.377	918.673	10.173.692	135.660	22.974.067	87.256.632
Προσθήκες	6.000	230.847	0	1.669.972	168.695	1.062.224	165.758	77.418	3.380.915
Αναταξινομήσεις	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Επανεκτίμηση	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Μειώσεις	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Διαγραφές	0	0	0	-22.198	-25.150	-20.503	-86.160	0	-154.011
Πωλήσεις	0	0	0	-46.177	-57.482	-51.001	0	0	-154.660
Αξία κατά την 31/12/2018	7.773.072	32.951.279	203.660	13.964.975	1.004.737	11.164.412	215.258	23.051.484	90.328.877

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατασ.κτιρ.& Τεχνικά έργα	Επενδύσεις σε ακίνητα	Μηχανήματα- Τεχ.εγκατ. & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Ασώματες ακίνητοποιήσεις	Σύνολο
Αποσβέσεις 31/12/2017	0	14.436.992	13.514	8.300.292	786.538	7.058.304	0	4.063.480	34.659.120
Αποσβέσεις περιόδου	0	1.172.322		688.612	34.059	795.448	0	1.201.633	3.892.074
Επανεκτίμηση	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις μειώσεων	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις διαγραφών	0	0	0	-7.624	-24.831	-16.085	0	0	-48.540
Αποσβέσεις Πωλήσεων	0	0	0	-44.737	-35.079	-44.972	0	0	-124.789
Αποσβέσεις 31/12/2018	0	15.609.315	13.514	8.936.543	760.686	7.792.695	0	5.265.113	38.377.866
Αναπόσβεστη αξία κατά την 31/12/2018	7.773.072	17.341.964	190.146	5.028.432	244.050	3.371.717	215.258	17.786.371	51.951.011

4.10.22.2 Όμιλος

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατασ. κτιρ. & Τεχνικά έργα	Επενδύσεις σε ακίνητα	Μηχανήματα- Τεχ.εγκατ. & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Ασώματες ακίνητοποιήσεις	Σύνολο
Αξία κτήσης 31/12/2016	6.216.183	33.718.549	550.855	21.399.865	2.307.399	9.627.638	1.031.948	40.816.490	115.668.928
Προσθήκες	2.042.387	58.708	0	2.217.945	116.990	1.220.938	2.622.052	3.503.961	11.782.980
Αναταξινομήσεις	0	1.952.105	0	809.598	0	300.401	-3.068.942	6.838	0
Επανεκτίμηση	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Μειώσεις	0	0	0	-70.813	-224.770	-110.478	0	-826	-406.887
Διαγραφές	0	-29.485	0	-186.213	0	-135.006	0	-12.827	-363.531
Συναλλαγματικές διαφορές	29.825	175.251	-8.837	612.292	38.179	18.477	29.271	286.408	1.180.866
Αξία κατά την 31/12/2017	8.288.396	35.875.128	542.018	24.782.675	2.237.798	10.921.969	614.329	44.600.044	127.862.356

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατασ. κτιρ. & Τεχνικά έργα	Επενδύσεις σε ακίνητα	Μηχανήματα- Τεχ.εγκατ. & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Ασώματες ακίνητοποιήσεις	Σύνολο
Αποσβέσεις 31/12/2016	0	14.139.079	13.514	12.990.691	1.667.484	7.174.946	0	6.797.987	42.783.700
Αποσβέσεις περιόδου	0	1.217.249	0	1.548.931	194.481	695.249	0	1.498.087	5.153.997
Επανεκτίμηση	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις μειώσεων	0	0	0	-69.729	-166.313	-105.024	0	-826	-341.891
Αποσβέσεις διαγραφών	0	-25.752	0	-147.211	0	-120.517	0	-11.784	-305.263
Συναλλαγματικές διαφορές	0	46.299	0	280.208	24.477	18.705	0	78.579	448.268
Αποσβέσεις 31/12/2017	0	15.376.875	13.514	14.602.890	1.720.130	7.663.359	0	8.362.043	47.738.811
Αναπόσβεστη αξία κατά την 31/12/2017	8.288.396	20.498.254	528.505	10.179.784	517.668	3.258.610	614.329	36.238.001	80.123.546

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατασ.κτιρ.& Τεχνικά έργα	Επενδύσεις σε ακίνητα	Μηχανήματα- Τεχ.εγκατ. & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Ασώματες ακινήτοποιήσεις	Σύνολο
Αξία κτήσης 31/12/2017	8.288.396	35.875.128	542.018	24.782.675	2.237.798	10.921.969	614.329	44.600.044	127.862.356
Προσθήκες	1.011.207	1.522.489	0	4.124.267	360.531	1.277.865	4.567.577	18.812.955	31.676.891
Αναταξινομήσεις	0	0	0	314.019	7.891	-1.169	-320.514	-228	0
Επανεκτίμηση	931.161	911.558	583.076	0	0	0	261.237	0	2.687.033
Από απόκτηση θυγατρικής	43.573	1.938.123	0	3.614.310	171.540	177.318	277.194	739.399	6.961.456
Μειώσεις	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Διαγραφές	0	0	0	-83.751	-25.328	-28.337	-96.735	0	-234.151
Πωλήσεις	0	0	0	-331.868	-283.845	-79.113	-198.569	-20.525	-913.921
Συναλλαγματικές διαφορές	-23.282	6.523	-315	-163.580	-8.628	-4.318	-4.206	-210.848	-408.654
Αξία κατά την 31/12/2018	10.251.054	40.253.822	1.124.780	32.256.071	2.459.960	12.264.215	5.100.314	63.920.796	167.631.011

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατασ.κτιρ.& Τεχνικά έργα	Επενδύσεις σε ακίνητα	Μηχανήματα- Τεχ.εγκατ. & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Ασώματες ακίνητοποιήσεις	Σύνολο
Αποσβέσεις 31/12/2017	0	15.376.875	13.514	14.602.890	1.720.130	7.663.359	0	8.362.043	47.738.811
Αποσβέσεις περιόδου	0	1.308.339	0	1.983.548	178.378	829.986	0	2.119.523	6.419.774
Επανεκτίμηση	0	227.989	0	0	0	0	0	0	227.989
Από απόκτηση θυγατρικής	0	681.243	0	1.966.739	125.272	162.356	0	472.490	3.408.100
Αποσβέσεις ανακατατάξεων	0	0	0	1.615	0	-1.387	0	-228	0
Αποσβέσεις μειώσεων	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις διαγραφών	0	0	0	-79.470	-25.009	-23.919	0	0	-128.399
Αποσβέσεις πωλήσεων	0	0	0	-304.407	-224.069	-73.084	0	0	-601.560
Συναλλαγματικές διαφορές	0	10.199	0	-67.211	-5.876	-3.067	0	-49.801	-115.757
Αποσβέσεις 31/12/2018	0	17.604.645	13.514	18.103.704	1.768.826	8.554.244	0	10.904.027	56.948.959
Αναπόσβεστη αξία κατά την 31/12/2018	10.251.054	22.649.177	1.111.266	14.152.367	691.134	3.709.971	5.100.314	53.016.769	110.682.052

Η αναπόσβεστη αξία των ασώματων ακίνητοποιήσεων του Ομίλου κατά την 31/12/2018 αποτελείται από σήματα – δικαιώματα ύψους περίπου 46,3 εκ. ευρώ (29,8 εκ. ευρώ την 31/12/2017) και από λογισμικά προγράμματα ύψους περίπου 6,7εκ. ευρώ (6,4 εκ. ευρώ). Η μεταβολή των σημάτων-δικαιωμάτων στον Όμιλο προκύπτει από τις εξαγορές Indulona και Ergorack που πραγματοποιήθηκαν μέσα στο 2018 (βλ. σημείωση 4.6.2).

Αντίστοιχα , η αναπόσβεστη αξία των ασώματων ακίνητοποιήσεων της Εταιρείας κατά την 31/12/2018 αποτελείται από σήματα – δικαιώματα ύψους περίπου 13,5 εκ. ευρώ (14,9 εκ. ευρώ την 31/12/2017) και από λογισμικά προγράμματα ύψους περίπου 4,3εκ. ευρώ (4,0 εκ. ευρώ).

4.10.23 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στον όμιλο και στην εταιρεία είναι:

	01/01 - 31/12/2018	01/01 - 31/12/2017	01/01 - 31/12/2018	01/01 - 31/12/2017
Μισθωτοί	1.841	1.574	623	630
Ημερομίσθιοι	740	102	73	69
Σύνολο εργαζομένων	2.581	1.676	696	699

4.10.24 Παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Η υποχρέωση για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 και βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη η οποία υπολογίστηκε με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2018.

Για τους υπολογισμούς της μελέτης έγιναν οι παρακάτω αναλογιστικές παραδοχές:

α. Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού: 2%

β. Αύξηση Ετήσιου Μισθολογίου: 1,3%

γ. Προεξοφλητικό επιτόκιο: Σύμφωνα με τις οδηγίες IAS 19, το προεξοφλητικό επιτόκιο για τον υπολογισμό παρουσών αξιών, και την επένδυση των αποθεματικών πρέπει να προσδιορίζεται με βάση τη σύνεση. Στην περίπτωση μας, το επιτόκιο αυτό ορίστηκε σε 2,22%, σε ονομαστικές τιμές.

δ. Κινητικότητα Προσωπικού: Υποθέσαμε ότι δεν θα συμβούν απολύσεις και όλοι οι εργαζόμενοι θα λάβουν την αποζημίωση κατά την συνταξιοδότησή των.

ε. Προϋποθέσεις και όριο ηλικίας : Σύμφωνα με τις καταστατικές διατάξεις του Ταμείου Κύριας ασφάλισης κάθε εργαζόμενου.

ζ. Ύψος αποζημίωσης: Εφαρμογή των νομοθετικών διατάξεων του Ν.4093/2012.

η. Περιουσιακά στοιχεία για την αποζημίωση του Ν.2112/20: μηδέν (0)

Η δαπάνη για πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού, λόγω συνταξιοδότησης, που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα είναι:

	Ομιλος		Εταιρεία	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Τρέχον κόστος υπηρεσίας	465.385	140.020	477.620	123.826
Χρηματοοικονομικό κόστος	31.846	42.919	38.477	35.436
Αναλογιστικές Ζημιές (Κέρδος)	199.698	76.871	199.698	76.871
Σύνολο	696.928	259.809	715.794	236.133
Επιπλέον καταβολές	-238.173	0	-238.173	0
Εξοδα συνταξιοδότησης	458.755	259.809	477.621	236.133
Υπόλοιπο υποχρέωσης στην έναρξη	1.419.942	1.160.133	1.312.462	1.076.329
Εξοδα συνταξιοδότησης	458.755	259.809	477.621	236.133
Μειώσεις λόγω μη συνεχιζόμενης δραστηριότητας		0		0
Υπόλοιπα λήξεως	1.878.697	1.419.942	1.790.083	1.312.462

Παρακάτω παρατίθεται ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας των σημαντικών παραδοχών κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018:

Παραδοχές	Προεξοφλητικό επιτόκιο		Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	
	0,50%	0,50%	0,50%	0,50%
Επίπεδο ευαισθησίας	αύξηση	μείωση	αύξηση	μείωση
	EUR	EUR	EUR	EUR
Επίδραση στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	-59.773	60.452	67.187	-65.484

4.10.25 Δικαστικές Υποθέσεις

- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, πλην της υπόθεσης της Μαρινόπουλος Α.Ε, για την οποία η Εταιρεία διεκδικεί το ποσό των 2,4 εκ. ευρώ και το οποίο περιλαμβάνεται στις προβλέψεις.
- Αναφορικά με την υπόθεση αυτεπάγγελτης έρευνας της Γενικής Διεύθυνσης Ανταγωνισμού στην αγορά των καλλυντικών προϊόντων υψηλής ποιότητας και τιμής για την διαπίστωση τυχόν παραβάσεων των διατάξεων των άρθρων 1, 2 και 2α του Ν. 703/1977 η οποία εκδικάστηκε ενώπιον της Επιτροπής Ανταγωνισμού σε συνέχεια της Απόφασης της Επιτροπής Ανταγωνισμού με αριθμό 646/2017 βάσει της οποίας επιβλήθηκε πρόστιμο στην ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΒΕΕ ύψους 1.939.849,41 ευρώ, σημειώνονται τα εξής:
 - Η Εταιρεία άσκησε προσφυγή κατά της απόφασης ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών επί της οποίας εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 2246/2018 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών, η οποία έκανε δεκτή την προσφυγή της Εταιρείας και ακύρωσε το πρόστιμο που είχε επιβληθεί με την απόφαση υπ' αριθμ. 646/2017 της Επιτροπής Ανταγωνισμού.
 - Η εταιρεία με την επωνυμία ΕΣΤΕ ΛΩΝΤΕΡ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ (ESTEE LAUDER HELLAS S.A.), όπου η Εταιρεία ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΒΕΕ διατηρεί έμμεση συμμετοχή κατά ποσοστό 49%, και στην οποία, με την ίδια απόφαση της Επιτροπής Ανταγωνισμού (646/2017) επιβλήθηκε πρόστιμο ύψους 5.388.425,35 ευρώ, άσκησε προσφυγή κατά της εν λόγω απόφασης ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών, η οποία έγινε επίσης δεκτή με την υπ' αριθμ. 2248/2018 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών. Με την απόφαση αυτή το Διοικητικό Εφετείο Αθηνών ακύρωσε το πρόστιμο που είχε επιβληθεί βάσει της προαναφερθείσας απόφασης της Επιτροπής Ανταγωνισμού.

4.10.26 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Κατά την περίοδο 01.01 -31.12.2018 δεν υπάρχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις είτε στον Όμιλο είτε στην Εταιρεία.

4.10.27 Δεσμεύσεις και Συμβατικές Υποχρεώσεις

Ο Όμιλος μισθώνει μεταφορικά μέσα, γραφεία, κτίρια και άλλο εξοπλισμό στο πλαίσιο μη ακυρώσιμων συμβάσεων λειτουργικής μίσθωσης.

Τα συμβόλαια μίσθωσης έχουν ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
Εως 1 ετος	4.077.564	3.388.614	1.817.105	1.199.123
από 1 εως 5 ετη	10.598.674	12.096.686	4.861.646	4.889.541
πανω από 5 ετη	717.450	1.425.533	0	0
ΣΥΝΟΛΟ	15.393.688	16.910.833	6.678.751	6.088.664

4.10.28 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Την 01/01/2019 η SANECA TRADE CZ S.R.O. απορροφήθηκε από την SARANTIS CZECH REPUBLIC sro .

4.10.29 Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής

Το λειτουργικό νόμισμα του Ομίλου είναι το Ευρώ. Η εταιρεία μετατρέπει τις καταστάσεις αποτελεσμάτων των θυγατρικών εταιρειών σε ευρώ με την μέση συναλλαγματική ισοτιμία και τους ισολογισμούς στην τιμή κλεισίματος της συναλλαγματικής ισοτιμίας την 31 Δεκεμβρίου.

Οι κυριότερες τιμές συναλλάγματος που χρησιμοποιήθηκαν για την μετατροπή των συναλλαγών σε ευρώ είναι οι εξής:

	Μέση συναλλαγματική ισοτιμία χρήσης που εληξε		Συναλλαγματική ισοτιμία κλεισίματος	
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
US dollar	1,18	1,13	1,15	1,20
UK sterling	0,88	0,88	0,89	0,89
Polish zloty	4,26	4,26	4,30	4,17
Romanian leu	4,65	4,57	4,66	4,66
Bulgarian lev	1,96	1,96	1,96	1,96
Czech koruna	25,65	26,32	25,73	25,54
Serbian dinar	118,28	121,40	118,19	118,47
Macedonian dinar	61,51	61,57	61,50	61,49
Hungarian florint	318,85	309,28	321,51	310,14
Bosnia-Herzegovina convertible marka	1,96	1,96	1,96	1,96
Ukrainian hryvnia	32,13		31,71	
Russian rouble	73,95		79,46	

4.10.30 Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

Οι σημαντικότερες συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων (συνδεδεμένα μέρη), όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24 περιγράφονται παρακάτω.

Θυγατρικές

Η Εταιρεία

Απαιτήσεις από εμπορική δραστηριότητα	31.12.2018	31.12.2017
Sarantis Romania S.A.	814.636	1.400.511
Sarantis Czech Republic sro	763.938	0
Sarantis Polska S.A.	426.494	542.316
Elode France SARL	19.506	15.894
Polipak SP.Z.O.O.	7.460	37.730
Sarantis Hungary Kft.	274.109	210.465
Sarantis Bulgaria LTD	108.171	110.767
Sarantis Portugal LDA	1.142.773	1.023.944
Σύνολο	3.557.085	3.341.628
Γενικό σύνολο απαιτήσεων	3.557.085	3.341.628

Υποχρεώσεις από εμπορική δραστηριότητα	31.12.2018	31.12.2017
Sarantis Polska S.A.	246.879	67.846
Sarantis Czech Republic sro	399	374.931
Sarantis Belgrade D.O.O	1.647.316	1.522.428
Polipak SP.Z.O.O.	454.131	538.590
Sarantis Skopje D.O.O	902.108	708.623
Sarantis Hungary Kft.	670	18.366
Sarantis Portugal LDA	0	80.589
Sarantis France SARL	57.181	60.793
Σύνολο	3.308.683	3.372.166

Υποχρεώσεις από δάνεια	31.12.2018	31.12.2017
Waldeck LTD	538.493	547.240
Σύνολο	538.493	547.240
Γενικό σύνολο υποχρεώσεων	3.847.176	3.919.406

Έσοδα

Έσοδα πωλήσεις εμπορευμάτων	31.12.2018	31.12.2017
Sarantis Romania S.A.	4.915.722	4.443.353
Sarantis Bulgaria LTD	1.946.875	1.797.888
Sarantis Belgrade D.O.O	2.124.960	1.967.157
Sarantis Skopje D.O.O	597.697	500.903
Sarantis Polska S.A.	4.289.920	4.924.999
Sarantis Czech Republic sro	2.986.444	3.012.108
Sarantis Hungary Kft.	1.028.109	848.792
Sarantis Portugal LDA	975.686	736.694
Σύνολο	18.865.414	18.231.893

Έσοδα λοιπά	31.12.2018	31.12.2017
Sarantis Banja Luca DOO	3.870	2.541
Sarantis Romania S.A.	82.628	65.026
Sarantis Belgrade D.O.O	83.046	26.909
Sarantis Skopje D.O.O	14.234	11.984
Sarantis Hungary Kft.	53.387	56.946
Sarantis Czech Republic sro	99.294	116.540
Sarantis Polska S.A.	159.394	173.610
Sarantis Bulgaria LTD	31.743	21.797
Sarantis Portugal LDA	77.321	67.159
Polipak SP.Z.O.O.	43.742	21.969
Σύνολο	648.660	564.481
Γενικό σύνολο εσόδων	19.514.074	18.796.375

Έξοδα και αγορές

Αγορές εμπορευμάτων - υπηρεσιών	31.12.2018	31.12.2017
Sarantis Bulgaria LTD	0	327.008
Sarantis Romania S.A.	79.505	71.742
Sarantis Czech Republic sro	3.502	50.864
Sarantis Belgrade D.O.O	14.292	28.665
Sarantis Polska S.A.	1.430.136	346.918
Sarantis Hungary Kft.	1.564	18.366
Polipak SP.Z.O.O.	3.521.156	2.666.493
Sarantis Portugal LDA	390	80.589
Σύνολο	5.050.544	3.590.645

Έξοδα - τόκοι	31.12.2018	31.12.2017
Waldeck LTD	22.060	22.060
Σύνολο	22.060	22.060
Γενικό σύνολο εξόδων	5.072.603	3.612.705

Πίνακας γνωστοποιήσεων συνδεδεμένων μερών		
	Όμιλος	Εταιρεία
α) Έσοδα	0	19.514.074
β) Έξοδα	0	5.072.603
γ) Απαιτήσεις	0	3.557.085
δ) Υποχρεώσεις	0	3.847.176
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	994.128	346.032
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	81.519	0
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0
η) Απαιτήσεις από συγγενείς	4.863	4.863

4.10.31 Πίνακες κατανομής ανά κλάδο και χώρα δραστηριοποίησης

4.10.31.1 Ανάλυση ανά Κλάδο Δραστηριοποίησης

Πωλήσεις ανά Κατηγορία (€ εκ)	FY '18	%	FY '17 *
Καλλυντικά Ευρείας Διανομής	151,53	10,60%	137,00
% Πωλήσεων	44,05%		45,72%
Ιδιοπαραγόμενα	96,12	8,60%	88,51
% Κατηγορίας	63,43%		64,61%
Διανεμόμενα	55,41	14,26%	48,49
% Κατηγορίας	36,57%		35,39%
Προϊόντα Οικιακής Χρήσης	130,46	25,20%	104,20
% Πωλήσεων	37,93%		34,77%
Ιδιοπαραγόμενα	129,63	25,26%	103,49
% Κατηγορίας	99,36%		99,32%
Διανεμόμενα	0,83	17,14%	0,71
% Κατηγορίας	0,64%		0,68%
Private Label	18,61	15,83%	16,06
% Πωλήσεων	5,41%		4,68%
Λουπές Πωλήσεις	43,40	2,31%	42,41
% Πωλήσεων	12,62%		14,15%
Προϊόντα Υγείας & Φροντίδας	9,77	-4,86%	10,27
% Κατηγορίας	22,52%		24,21%
Επιλεκτική	33,63	4,61%	32,14
% Κατηγορίας	77,48%		75,79%
Συνολικές Πωλήσεις	344,00	14,79%	299,68

*Τα μεγέθη του 2017 είναι προσαρμοσμένα βάσει του IFRS 15 «Συμβόλαια με Πελάτες».

Ανάλυση Ενοποιημένων Κερδών προ Τόκων και Φόρων

EBIT ανά Κατηγορία (€ εκ)		FY '18	%	FY '17
Καλλυντικά Ευρείας Διανομής		12,20	10,25%	11,06
	Περιθώριο	8,05%		8,07%
	% EBIT	30,06%		32,06%
	Ιδιοπαραγόμενα	9,12	5,52%	8,65
	Περιθώριο	9,49%		9,77%
	% EBIT	22,49%		25,06%
Διανεμόμενα		3,07	27,16%	2,42
	Περιθώριο	5,55%		4,98%
	% EBIT	7,57%		7,00%
Προϊόντα Οικιακής Χρήσης		13,30	20,16%	11,07
	Περιθώριο	10,19%		10,62%
	% EBIT	32,78%		32,08%
	Ιδιοπαραγόμενα	13,37	19,01%	11,23
	Περιθώριο	10,31%		10,85%
	% EBIT	32,94%		32,55%
Διανεμόμενα		-0,07	58,86%	-0,16
	Περιθώριο	-8,03%		-22,88%
	% EBIT	-0,17%		-0,47%
Private Label		1,47	49,45%	0,98
	Περιθώριο	7,88%		6,11%
	% EBIT	3,61%		2,84%
Λοιπές Πωλήσεις		4,17	16,95%	3,57
	Περιθώριο	9,62%		8,41%
	% EBIT	10,29%		10,34%
	Προϊόντα Υγείας & Φροντίδας	1,50	17,59%	1,28
	Περιθώριο	15,35%		12,42%
	% EBIT	3,70%		3,70%
Επιλεκτική		2,67	16,59%	2,29
	Περιθώριο	7,95%		7,14%
	% EBIT	6,59%		6,65%
Εσοδα από Συγγενείς Εταιρείες		9,44	20,63%	7,82
	% EBIT	23,26%		22,68%
Συνολικό EBIT		40,57	17,59%	34,51
Περιθώριο		11,79%		11,51%

4.10.31.2 Ανάλυση ανά Χώρα Δραστηριοποίησης

Για διοικητικούς σκοπούς, ο Όμιλος παρακολουθεί ξεχωριστά ανά χώρα δραστηριοποίησης τα λειτουργικά αποτελέσματά του. Η κατανομή των λειτουργικών εξόδων γίνεται με σκοπό την εξυπηρέτηση της αξιολόγησης της απόδοσης και της αποτελεσματικότερης λήψης αποφάσεων ανά τομέα δραστηριοποίησης.

Ανάλυση Ενοποιημένων Πωλήσεων			
Πωλήσεις ανά Χώρα (€ εκ)	FY '18	%	FY '17*
Ελλάδα	116,71	4,01%	112,21
% Πωλήσεων	33,93%		37,44%
Πολωνία	58,20	5,23%	55,31
Polipak - Πολωνία	18,61	15,83%	16,06
Ρουμανία	52,36	7,17%	48,85
Βουλγαρία	14,00	4,91%	13,35
Σερβία	18,86	18,60%	15,90
Τσεχία**	20,89	27,20%	16,43
Σλοβακία**	4,85	67,69%	2,90
Ουγγαρία	11,44	11,32%	10,28
ΠΓΔΜ	4,16	4,53%	3,98
Βοσνία	3,02	6,33%	2,84
Πορτογαλία	2,03	28,32%	1,58
Ουκρανία	16,89	-	-
Ρωσία	1,97	-	-
Ξένες Χώρες	227,29	21,24%	187,47
% Πωλήσεων	66,07%		62,56%
Συνολικές Πωλήσεις	344,00	14,79%	299,68

*Τα μεγέθη του 2017 είναι προσαρμοσμένα βάσει του IFRS 15 «Συμβόλαια με Πελάτες».

** Κατά το 2018 και σε συνέχεια της εξαγοράς INDULONA οι πωλήσεις που πραγματοποιούνται στην Σλοβακία παρουσιάζονται ξεχωριστά. Οι πωλήσεις του 2017 έχουν προσαρμοστεί για λόγους συγκρισιμότητας.

Ανάλυση Ενοποιημένων Κερδών προ Τόκων και Φόρων			
EBIT ανά Χώρα (€ εκ)	FY '18	%	FY '17
Ελλάδα	22,50	10,12%	20,44
% EBIT	55,47%		59,23%
Πολωνία	4,66	41,70%	3,29
Poland-Polirak	1,47	49,45%	0,98
Ρουμανία	5,02	6,77%	4,70
Βουλγαρία	1,64	1,52%	1,62
Σερβία	2,12	34,64%	1,58
Τσεχία	1,89	30,98%	1,45
Σλοβακία	0,25	1272,36%	0,02
Ουγγαρία	-0,09	-211,69%	0,08
ΠΓΔΜ	0,65	6,60%	0,61
Βοσνία	-0,14	-53,73%	-0,09
Πορτογαλία	-0,21	-36,02%	-0,15
Ουκρανία	1,03	-	-
Ρωσία	-0,23	-	-
Ξένες Χώρες	18,07	28,44%	14,07
% EBIT	44,53%		40,77%
Συνολικό EBIT	40,57	17,59%	34,51

Μαρούσι, 10 Απριλίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
& ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΡΟΖΑΚΕΑΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Δ. ΜΕΪΝΤΑΝΗΣ

Α.Δ.Τ. Χ 080619/03

Α.Δ.Τ. ΑΙ 597050/2010

Α.Δ.Τ. ΑΚ 783631/13

Α.Δ.Τ. ΑΒ 656347/06



ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.

**ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ
ΕΚΘΕΣΗ**

**της χρήσεως
από 1^η Ιανουαρίου έως
31^η Δεκεμβρίου 2018**

Η Ετήσια Οικονομική Έκθεση καταρτίσθηκε σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.3556/2007 και εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. στις 10 Απριλίου 2019. Είναι αναρτημένη στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.sarantisgroup.com

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1.	ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
2.	ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	6
2.1	ΕΙΣΑΓΩΓΗ	6
2.2	ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ	6
2.3	ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΟΥ 2018	8
2.4	ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2019.	11
2.5	ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΞΕΛΙΞΗ	13
2.6	ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ	14
2.7	ΑΝΑΛΥΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 4, ΠΑΡ.7, Ν.3556/2007.	16
2.8	Πληροφορίες για αποκτηθείσες Ίδιες Μετοχές σύμφωνα με το α. 16 παρ. 9 του Κ.Ν. 2190/1920 και από 1-1-2019 σύμφωνα με το α. 50 παρ. 2 του ΝΟΜΟΥ 4548/2018.	18
2.9	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	18
2.10	ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	19
2.11	ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ	19
2.12	ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ	19
2.13	ΜΗ-ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	27
2.14	ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ («ΕΔΜΑ»)	33
3.	ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	36
4.	ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	44
4.1	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	45
4.2	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	46
4.3	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ	47
4.4	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	48
4.5	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ.....	49
4.6	ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	50
4.6.1	Η Εταιρεία	50
4.6.2	Δομή του ομίλου	50
4.7	ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	53
4.7.1	Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΑ.....	53
4.7.2	Βάση κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	53
4.7.3	Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων	53
4.7.4	Καλυπτόμενη περίοδος	53
4.7.5	Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	53
4.7.6	Σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της διοίκησης.....	53
4.7.7	Σημαντικές λογιστικές πολιτικές.....	56
4.8	ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ	62
4.8.1	Ενοποίηση.....	62
4.8.2	Μετατροπή ξένου νομίσματος	64
4.8.3	Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα.....	64
4.8.4	Υπεραξία	64
4.8.5	Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	64
4.8.6	Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	65
4.8.7	Επενδύσεις σε ακίνητα	66
4.8.8	Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	66
4.8.9	Αποθέματα.....	66
4.8.10	Χρηματοοικονομικά μέσα.....	66
4.8.11	Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων	68
4.8.12	Εμπορικές απαιτήσεις.....	68

4.8.13	Ταμειακά ισοδύναμα	69
4.8.14	Μετοχικό κεφάλαιο	69
4.8.15	Δάνεια	69
4.8.16	Μισθώσεις	69
4.8.17	Παροχές στο προσωπικό	69
4.8.18	Αναγνώριση εσόδων	70
4.8.19	Κρατικές επιχορηγήσεις	71
4.8.20	Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Προβλέψεις	72
4.8.21	Διανομή μερισμάτων	72
4.8.22	Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία	72
4.8.23	Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες	72
4.9	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ	73
4.9.1	Διαχείριση Κεφαλαίου	73
4.9.2	Χρηματοοικονομικά Μέσα	73
4.9.3	Προσδιορισμός των εύλογων αξιών	74
4.9.4	Συναλλαγματικός κίνδυνος	75
4.9.5	Κίνδυνος επιτοκίου	75
4.9.6	Πιστωτικός κίνδυνος	76
4.9.7	Κίνδυνος Ρευστότητας	76
4.9.8	Κίνδυνος διακύμανσης τιμών πρώτων υλών	77
4.10	ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	77
4.10.1	Πληροφόρηση ανά τομέα	77
4.10.2	Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	79
4.10.3	Υπεραξία	79
4.10.4	Αποθέματα	80
4.10.5	Εμπορικές Απαιτήσεις και λοιπές απαιτήσεις	81
4.10.6	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	82
4.10.7	Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	83
4.10.8	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	83
4.10.9	Προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	84
4.10.10	Δάνεια	84
4.10.11	Φόρος εισοδήματος	86
4.10.12	Αναβαλλόμενοι φόροι	87
4.10.13	Παροχές προσωπικού	88
4.10.14	Έξοδα ανά κατηγορία	89
4.10.15	Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα	89
4.10.16	Μετοχικό κεφάλαιο	90
4.10.17	Κέρδη ανά μετοχή	90
4.10.18	Μερίσματα	91
4.10.19	Ίδιες μετοχές	91
4.10.20	Μεταβατικοί λογαριασμοί	91
4.10.21	Αποθεματικό αναπροσαρμογής και λοιπά	92
4.10.22	Πίνακας μεταβολής παγίων	93
4.10.23	Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	98
4.10.24	Παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	98
4.10.25	Δικαστικές Υποθέσεις	99
4.10.26	Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις	99
4.10.27	Δεσμεύσεις και Συμβατικές Υποχρεώσεις	99
4.10.28	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	100
4.10.29	Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής	100
4.10.30	Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών	100
4.10.31	Πίνακες κατανομής ανά κλάδο και χώρα δραστηριοποίησης	103

1. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3556/2007)

Δηλώνεται με την παρούσα ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε οι ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2018 έως την 31^η Δεκεμβρίου 2018, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της εταιρείας «ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο.

Δηλώνεται επίσης ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε η ετήσια έκθεση διαχείρισης του διοικητικού συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της «ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.», καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μαρούσι, 10 Απριλίου 2019

Οι βεβαιούντες

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
& ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΡΟΖΑΚΕΑΣ

Α.Δ.Τ. Χ 080619/03

Α.Δ.Τ. ΑΙ 597050/2010

Α.Δ.Τ. ΑΚ 783631/13

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 01.01.2018 – 31.12.2018**



2. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.»

επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2018

2.1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής «Έκθεση»), αφορά στην χρονική περίοδο 1.1.2018 - 31.12.2018. Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του νόμου 3556/2007 (ΦΕΚ 91Α/30.4.2007) και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, καθώς την Απόφαση 8/754/14.04.2016 του ΔΣ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, καθώς και τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, όπως έχουν αντικατασταθεί, από 1-1-2019, από τα άρθρα 150-154 του Νόμου 4548/2018.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της «ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» (εφεξής «Εταιρείας») και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία και δηλώσεις στην ετήσια οικονομική έκθεση της περιόδου 1.1.2018 - 31.12.2018.

Στη παρούσα έκθεση συνοψίζονται χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τη χρήση 2018, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στην εν λόγω περίοδο και η επίδρασή τους στις οικονομικές καταστάσεις, περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που οι εταιρίες του ομίλου ενδέχεται να αντιμετωπίσουν στο δεύτερο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης και τέλος παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

Η Έκθεση επίσης περιέχει μη χρηματοοικονομικά στοιχεία - έκθεση βιώσιμης ανάπτυξης, τη δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης, την παράθεση των σημαντικών συναλλαγών της Εταιρείας και του Ομίλου με τα συνδεδεμένα τους μέρη, καθώς και επιπρόσθετη πληροφόρηση όπως ζητείται από τη σχετική νομοθεσία.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις (εταιρικές και ενοποιημένες), η έκθεση ελέγχου του ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή λογιστή και η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» αναρτώνται στην διεύθυνση: <https://ir.sarantis.gr/el/analystcorner/financial-results-release>

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις και οι εκθέσεις ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών λογιστών των εταιριών του Ομίλου Σαράντη που ενοποιούνται και δεν είναι εισηγμένες (σύμφωνα με την Απόφαση 8/754/14.04.2016 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς) αναρτώνται στην παρακάτω διεύθυνση: <https://ir.sarantis.gr/el/subsidiariesisol/financial-accounts-of-subsidiaries>

Οι Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.).

2.2 ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ

Κατά την χρήση 2018 ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών ανήλθε σε €344 εκ. από €299,68 εκ. την αντίστοιχη περυσινή χρήση, αυξημένος κατά 14,79%.*

Η συνεχής ανανέωση του προϊόντικού χαρτοφυλακίου και το αποτελεσματικό πλάνο υποστήριξης και επικοινωνίας συντελούν στην αύξηση της αναγνωρισιμότητας των εμπορικών σημάτων του Ομίλου και στην περαιτέρω ενδυνάμωσή της παρουσίας του στα κανάλια διανομής του.

Οι αγορές του εξωτερικού παρουσίασαν αύξηση κατά 21,24% και η Ελλάδα, παρά το ανταγωνιστικό επιχειρηματικό περιβάλλον, σημείωσε αύξηση πωλήσεων κατά 4,01%, πορεία καλύτερη της λιανικής αγοράς.

Το μικτό κέρδος του Ομίλου ανήλθε σε €128,89 εκ. από €116,48 εκ. την περυσινή χρήση, αυξημένο κατά 10,66%. Το περιθώριο μικτού κέρδους διαμορφώθηκε σε 37,47% από 38,87%.

Η δέσμευση του Ομίλου για συνεχή βελτίωση της παραγωγικότητας, αύξηση του operating leverage και αξιοποίηση συνεργειών από τις εξαγορές, οδήγησε σε σημαντική ενίσχυση της κερδοφορίας.

- Το EBITDA** αυξήθηκε κατά 18,49% στα €46,99 εκ. από €39,66 εκ. και το περιθώριο EBITDA διαμορφώθηκε στα 13,66% από 13,23% την χρήση 2017.
- Το EBIT ανήλθε σε €40,57 εκ. από €34,51 εκ. το περυσινό έτος, αυξημένο κατά 17,59% και το περιθώριο EBIT διαμορφώθηκε σε 11,79% από 11,51% την περυσινή χρήση.
- Το EBT διαμορφώθηκε στα €38,78 εκ. από €34,67 εκ., αυξημένο κατά 11,87%, και το περιθώριο EBT ανήλθε σε 11,27% από 11,57% την χρήση 2017.
- Τα Καθαρά Κέρδη διαμορφώθηκαν σε €32,54 εκ. από €28,63 εκ., αυξημένα κατά 13,65%, και το περιθώριο Καθαρού Κέρδους ανήλθε σε 9,46% από 9,55% την περυσινή χρήση.

**Τα μεγέθη του 2017 είναι προσαρμοσμένα βάσει του ΔΠΧΑ 15 «Συμβόλαια με Πελάτες» το οποίο έχει εφαρμογή από 01 Ιανουαρίου του 2018 – Δίνεται επεξήγηση στην παράγραφο 4.7.7 «Σημαντικές Λογιστικές Πολιτικές».*

*** Συγκρίσιμα οικονομικά μεγέθη – Δίνεται επεξήγηση στην παράγραφο «Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης».*

Ο Όμιλος παρουσιάζει μια ιδιαιτέρως υγιή οικονομική θέση, υποστηριζόμενη από την αποτελεσματική διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης, την βελτίωση της κερδοφορίας της επιχείρησης και την ισορροπημένη διαχείριση κεφαλαιουχικών δαπανών. Οι ταμειακές ροές που παράγει ο Όμιλος επανεπενδύονται σε πρωτοβουλίες για την επιτάχυνση της ανάπτυξης, είτε με οργανικό τρόπο είτε μέσω εξαγορών, καθώς και στην δημιουργία πρόσθετης αξίας στους μετόχους της.

Κατά την διάρκεια του 2018, ο Όμιλος Σαράντη έχει προβεί σε πληρωμή μερίσματος για την χρήση του 2017 ποσού 9,4 εκ. ευρώ (0,28 ευρώ ανά μετοχή), ενώ το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα προτείνει κατά την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση του 2019 την διανομή μερίσματος για την χρήση του 2018 ύψους 0,14311 ευρώ ανά μετοχή, που αντιστοιχεί σε ποσό 10 εκ. ευρώ.

Ο καθαρός δανεισμός του Ομίλου στο τέλος του 2018 ανέρχεται σε € 11,53εκ. από - €16 εκ. στο τέλος του 2017. Η αύξηση αυτή οφείλεται τόσο στην αύξηση του συνολικού δανεισμού του Ομίλου κατά περίπου 14 εκ. ευρώ, όσο και σε ταμειακές εκροές που σχετίζονται με το επενδυτικό πλάνο του Ομίλου.

Το λειτουργικό κεφάλαιο κίνησης ως προς τις πωλήσεις διαμορφώθηκε σε 31,64% από 30,12% το 2017. Η αύξηση στο λειτουργικό κεφάλαιο κίνησης ως προς τις πωλήσεις δεν είναι συγκρίσιμη με το προηγούμενο έτος καθώς επηρεάστηκε από την είσοδο νέων εταιρειών ή σημάτων στον Όμιλο κατά την διάρκεια του έτους.

Αναφορικά με την ανάλυση ανά προϊόντική κατηγορία, οι πωλήσεις των καλλυντικών ευρείας διανομής αυξήθηκαν κατά 10,60% το 2018, υποστηριζόμενες τόσο από το χαρτοφυλάκιο ιδιοπαραγόμενων προϊόντων, που παρουσίασε άνοδο κατά 8,60%, όσο και από τα διανεμόμενα προϊόντα, που αυξήθηκαν κατά 14,26%. Η συνεισφορά των καλλυντικών ευρείας διανομής στις πωλήσεις του Ομίλου ανήλθε σε 44,05%.

Οι πωλήσεις των ειδών οικιακής χρήσεως παρουσίασαν αύξηση κατά 25,20% στα €130,46 εκ. από €104,20 εκ. την χρήση του 2017, υποστηριζόμενες από ανάπτυξη στα ιδιοπαραγόμενα προϊόντα. Η συμμετοχή των προϊόντων οικιακής χρήσης στο σύνολο των πωλήσεων του Ομίλου ανήλθε σε 37,93%.

Η κατηγορία «Private Label» αντιπροσωπεύει πωλήσεις της Polirak, Πολωνική εταιρεία που παράγει private label σακούλες απορριμμάτων και παρουσίασε αύξηση πωλήσεων κατά 15,83% στα €18,61 εκ. από €16,06 εκ. πέρυσι.

Η κατηγορία των λοιπών πωλήσεων παρουσίασε αύξηση πωλήσεων κατά 2,31% επηρεαζόμενη θετικά από την υποκατηγορία των προϊόντων Επιλεκτικής Διανομής που κινήθηκε ανοδικά κατά 4,61%.

Σχετικά με τα λειτουργικά κέρδη ανά προϊόντική κατηγορία, στα καλλυντικά ευρείας διανομής, το EBIT στα καλλυντικά ευρείας διανομής αυξήθηκε κατά 10,25% στα €12,20 εκ. από €11,06 εκ., υποστηριζόμενο τόσο από τα ιδιοπαραγόμενα όσο και από τα διανεμόμενα προϊόντα. Η συμμετοχή των καλλυντικών ευρείας διανομής στο συνολικό EBIT του Ομίλου ανέρχεται σε 30,06%. Το περιθώριο EBIT των καλλυντικών ευρείας διανομής διαμορφώθηκε σε 8,05%.

Το EBIT των προϊόντων οικιακής χρήσης αυξήθηκε κατά 20,16% το 2018 σε σχέση με την περυσινή χρήση στα €13,30 εκ. από €11,07 εκ., επηρεασμένο θετικά από τα ιδιοπαραγόμενα προϊόντα. Το περιθώριο EBIT των ειδών οικιακής χρήσης διαμορφώθηκε σε 10,19% κατά το 2018 από 10,62% το 2017 και η συμμετοχή τους στο συνολικό EBIT διαμορφώθηκε σε 32,78%.

Η κατηγορία Private Label παρουσίασε σημαντική άνοδο EBIT κατά 49,45% στα €1,47 εκ. από € 0,98 εκ. την περυσινή χρήση, λόγω βελτιστοποίησης της παραγωγικότητας σε συνδυασμό με αύξηση πωλήσεων.

Τα κέρδη από Συγγενείς Εταιρείες, που αντιπροσωπεύουν τα κέρδη από την Estee Lauder, ανήλθαν σε €9,44 εκ. ευρώ, αυξημένα κατά 20,63% σε σύγκριση με πέρυσι.

Όσον αφορά στην γεωγραφική ανάλυση, παρά το απαιτητικό επιχειρηματικό και καταναλωτικό περιβάλλον, οι πωλήσεις της Ελλάδας ενισχύθηκαν κατά 4,01%, παρουσιάζοντας απόδοση καλύτερη σε σύγκριση με την τάση της λιανικής αγοράς, φτάνοντας τα €116,71 εκ. ευρώ.

Οι ξένες αγορές του Ομίλου παρουσίασαν αύξηση πωλήσεων κατά 21,24% στα €227,29 εκ. το 2018 από €187,47 εκ. το 2017. Εξαιρώντας τις πωλήσεις της INDULONA και της ERGOPACK οι οποίες ενσωματώθηκαν κατά τον Ιανουάριο και τον Μάιο του 2018, αντίστοιχα, οι πωλήσεις στις ξένες χώρες του Ομίλου ανήλθαν σε €203,77 εκ. το 2018, αυξημένες κατά 8,69%. Αντίστοιχα, σε επίπεδο Ομίλου, οι πωλήσεις διαμορφώθηκαν στα €320,48 εκ. το 2018 σημειώνοντας άνοδο κατά 6,94%.

Σχετικά με τα λειτουργικά κέρδη ανά γεωγραφική περιοχή, κατά το 2018 το EBIT της Ελλάδας αυξήθηκε κατά 10,12% στα €22,50 εκ. από €20,44 εκ. την περυσινή χρήση. Εξαιρώντας τα κέρδη από Συγγενείς Εταιρείες, το EBIT της Ελλάδας κατά το 2018 ανήλθε σε €13,07 εκ. από €12,61 εκ., αυξημένο κατά 3,60% λόγω εξισορρόπησης των δαπανών διαφήμισης και προώθησης.

Το περιθώριο EBIT της Ελλάδας, εξαιρουμένων των κερδών από Συγγενείς Εταιρείες, διαμορφώθηκε σε 11,20% το 2018 από 11,24% την χρήση του 2017.

Οι ξένες χώρες παρουσίασαν αύξηση EBIT κατά 28,44% στα €18,07 εκ. από €14,07 εκ. την περυσινή χρήση. Το περιθώριο EBIT των χωρών διαμορφώθηκε σε 7,95% από 7,50% πέρυσι.

Σημειώνονται τα εξής :

- Η ανάλυση ανά προϊόντική κατηγορία και ανά γεωγραφική περιοχή παρουσιάζεται αναλυτικά στην παράγραφο 4.10.31 «Πίνακες κατανομής ανά κλάδο και χώρα δραστηριοποίησης».
- Οι αναφορές στις πωλήσεις της Ελλάδας γίνονται σε επίπεδο Ομίλου, δηλαδή έχοντας αφαιρέσει τις ενδοομιλικές συναλλαγές.
- Οι αναφορές στο το EBIT της Ελλάδας, όπως και στο EBIT των υπολοίπων χωρών, αφορούν στην λειτουργική κερδοφορία όπως την παρακολουθεί η διοίκηση με σκοπό την εξυπηρέτηση της αξιολόγησης της απόδοσης και της αποτελεσματικότερης λήψης αποφάσεων ανά τομέα δραστηριοποίησης, δηλαδή έχοντας εφαρμόσει αναλογικά την κατανομή των εξόδων ανά χώρα.

2.3 ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΟΥ 2018

- ❖ Ο Όμιλος Σαράντη ανακοίνωσε την 11^η Ιανουαρίου του 2018 την εξαγορά των καλλυντικών προϊόντων INDULONA που διαθέτουν σημαντική παρουσία στην Σλοβακία και στην Τσεχία.

Πιο συγκεκριμένα, ο Όμιλος Σαράντη προέβη στην υπογραφή συμβολαίου για την εξαγορά του 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας SANECA TRADE S.R.O, καθώς και της Τσεχικής θυγατρικής της, SANECA TRADE CZ S.R.O. Τα προϊόντα INDULONA διανέμονται στις αγορές της Σλοβακίας και Τσεχίας αντίστοιχα.

Η εξαγορά αυτή, που είναι στα πλαίσια της αναπτυξιακής στρατηγικής του Ομίλου, ενδυναμώνει περαιτέρω το προϊόντικό χαρτοφυλάκιο του Ομίλου, ισχυροποιεί την θέση του ως ηγετική εταιρεία καταναλωτικών προϊόντων, και υποστηρίζει περαιτέρω την γεωγραφική παρουσία του Ομίλου στην αγορά που δραστηριοποιείται.

Τα καλλυντικά INDULONA είναι ευρέως γνωστά και βραβευμένα, ενώ διαθέτουν 70 χρόνια επιτυχημένης παρουσίας στις κατηγορίες της περιποίησης χεριών, σώματος και ποδιών. Αποτελούν την δημοφιλέστερη επιλογή και είναι Νο1 σε πωλήσεις στην κατηγορία περιποίησης χεριών, τόσο στην Τσεχία όσο και στην Σλοβακία.

- ❖ Ο Όμιλος Σαράντη ανακοίνωσε την 23^η Μαρτίου του 2018 την υπογραφή συμβολαίου για την εξαγορά του Ομίλου Ergorack στην Ουκρανία.

Πιο συγκεκριμένα, η εταιρεία GR. Sarantis Cyprus Ltd, 100% θυγατρική της ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. υπέγραψε συμφωνία για την εξαγορά του 90% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας Iybridge Ventures Limited. Η Iybridge Ventures Limited ελέγχει κατά 100% τις εταιρείες Ergorack LLC στην Ουκρανία και Hoztorg LLC στην Ρωσία.

Η δραστηριότητα της Ergorack αφορά στην παραγωγή και διανομή προϊόντων οικιακής χρήσης, με κυριότερες κατηγορίες τις σακούλες απορριμμάτων, τα προϊόντα συσκευασίας τροφίμων και τα είδη καθαρισμού.

Οι πωλήσεις του Ομίλου Ergorack κατά το 2017 ανήλθαν σε 29 εκ. USD.

Η Ergorack έχει σημαντική εξαγωγική δραστηριότητα που πραγματοποιείται από την Ουκρανία και αντιπροσωπεύει το 46% των συνολικών πωλήσεων. Οι χώρες στις οποίες εξάγει η Ergorack είναι οι χώρες της ΚΑΚ (Κοινοπολιτεία Ανεξάρτητων Κρατών), η Ρωσία, η Λευκορωσία, το Καζακστάν, η Μολδαβία, το Αζερμπαϊτζάν, η Γεωργία, η Πολωνία, η Λετονία κ.λπ.

Η αξία της επιχείρησης (Entreprise Value) ανήλθε σε 20 εκ. USD, ενώ ο Όμιλος Σαράντη εξαγόρασε το 90% του μετοχικού κεφαλαίου της Ergorack και το τίμημα χρηματοδοτήθηκε από τα διαθέσιμα του Ομίλου.

Η Ergorack αποτελεί ηγετικό παίκτη στην αναπτυσσόμενη Ουκρανική αγορά προϊόντων οικιακής χρήσης παρουσιάζοντας αυξανόμενο μερίδιο αγοράς κάθε χρόνο.

Το χαρτοφυλάκιο της εταιρείας αποτελείται από 3 ηγετικές μάρκες και συγκεκριμένα τις Melochi Zhizni, Domi και Novax.

Η εταιρεία διαθέτει επίσης ένα σύγχρονο παραγωγικό κέντρο κοντά στο Κίεβο με όλες τις αναγκαίες υποδομές για τη διαδικασία παραγωγής του.

Η εξαγορά αυτή, που είναι στα πλαίσια της αναπτυξιακής στρατηγικής του Ομίλου, σηματοδοτεί την είσοδο του Ομίλου σε μια νέα πολλά υποσχόμενη γεωγραφική περιοχή.

Παράλληλα με την αποτελεσματική ένταξη της νέας εταιρείας στον Όμιλο, η διοίκηση θα επικεντρωθεί στην εκμετάλλευση συνεργειών και στην αξιοποίηση ευκαιριών που θα αποσκοπούν στην περαιτέρω επέκταση του προϊόντικού χαρτοφυλακίου και ανάπτυξη της γεωγραφικής παρουσίας του Ομίλου.

Συγκεκριμένα, ο Όμιλος Σαράντη σχεδιάζει να εισαγάγει στις παραπάνω αγορές τα ισχυρά ευρωπαϊκά προϊόντα του χαρτοφυλακίου του, και ειδικότερα τα καλλυντικά προϊόντα, όπου ο Όμιλος κατέχει ηγετική θέση στην Κεντρική Ανατολική Ευρώπη όπου δραστηριοποιείται.

- ❖ Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 27/04/2018 αποφάσισε, μεταξύ άλλων θεμάτων, την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των 349.387,42 Ευρώ με κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού υπέρ το άρτιον. Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου θα πραγματοποιηθεί με αντίστοιχη αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 1,55 Ευρώ σε 1,56 Ευρώ. Μετά την ως άνω αύξηση, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 54.504.437,52 Ευρώ, διαιρούμενο σε 34.938.742 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,56 Ευρώ.

Στην συνέχεια, η Γενική Συνέλευση αποφάσισε την μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από Ευρώ 1,56 σε Ευρώ 0,78 και την ταυτόχρονη αύξηση του συνολικού αριθμού των μετοχών από 34.938.742 σε 69.877.484 κοινές ονομαστικές μετοχές (split).

Οι ως άνω 34.938.742 νέες μετοχές πρόκειται να διανεμηθούν δωρεάν στους μετόχους της εταιρείας σε αναλογία μία νέα κοινή, ονομαστική μετοχή για κάθε μία παλαιά κοινή, ονομαστική μετοχή.

Μετά την ως άνω εταιρική μεταβολή, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας παραμένει στο ύψος των 54.504.437,52 Ευρώ, διαιρούμενο σε 69.877.484 μετοχές, ονομαστικής αξίας μετοχής 0,78 Ευρώ.

Την 10/05/2018 καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών η υπ' αριθμ. 1382727 απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης. Η Επιτροπή Εταιρικών Πράξεων του Χ.Α. στη Συνεδρίασή του της 07/06/2018 ενημερώθηκε για την νέα ονομαστική αξία των μετοχών της εταιρείας και ενέκρινε την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των νέων δωρεάν μετοχών που προκύπτουν σύμφωνα με τα ανωτέρω.

Με απόφαση της Εταιρείας, ορίστηκαν τα εξής: α) ως ημερομηνία αποκοπής του δικαιώματος συμμετοχής στο split μετοχών ορίζεται η 13/06/2018. Από την ίδια ημερομηνία, οι μετοχές της Εταιρείας θα είναι διαπραγματεύσιμες στο Χ.Α. με τη νέα τελική ονομαστική αξία 0,78 Ευρώ/μετοχή και χωρίς το δικαίωμα συμμετοχής στη εν λόγω διανομή δωρεάν μετοχών. Από την ίδια ημερομηνία η τιμή εκκίνησης των μετοχών της Εταιρείας στο Χ.Α. θα διαμορφωθεί σύμφωνα με τον Κανονισμό του Χρηματιστηρίου Αθηνών σε συνδυασμό με

την υπ' αριθ.26 απόφαση του Δ.Σ. του Χ.Α. όπως ισχύει, και β) δικαιούχοι στην παραπάνω εταιρική πράξη είναι οι μέτοχοι που θα είναι εγγεγραμμένοι στα αρχεία του Σ.Α.Τ. της 14/06/2018 για την εν λόγω εισηγμένη εταιρεία.

Η έναρξη της διαπραγμάτευσης των 34.938.742 νέων δωρεάν κοινών ονομαστικών μετοχών στο Χρηματιστήριο Αθηνών ορίστηκε στις 18/06/2018. Από την ίδια ημερομηνία οι ανωτέρω μετοχές θα είναι πιστωμένες στις μερίδες και τους λογαριασμούς αξίων των Μετόχων στο Σύστημα Άυλων Τίτλων (Σ.Α.Τ.).

- ❖ Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της κατά τη συνεδρίασή της στις 27.04.2018 αποφάσισε τη διανομή μερίσματος ποσού 0,26905 ευρώ ανά μετοχή, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα των διατάξεων της ελληνικής νομοθεσίας. Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, το μέρισμα που αντιστοιχεί στις 1.365.800 μετοχές που κατέχει η Εταιρεία προσαυξάνει το μέρισμα των λοιπών μετόχων και συνεπώς το συνολικό μεικτό ποσό του μερίσματος ανά μετοχή ανέρχεται σε 0,2800 ευρώ. Το εν λόγω ποσό μερίσματος υπόκειται σε παρακράτηση φόρου 15% και συνεπώς οι μέτοχοι έλαβαν καθαρό ποσό 0,23800 ευρώ ανά μετοχή. Ημερομηνία αποκοπής του δικαιώματος στη λήψη του μερίσματος χρήσης 2017 ορίστηκε η 24.05.2018. Δικαιούχοι στη λήψη του μερίσματος, είναι οι μέτοχοι της Εταιρείας οι οποίοι είναι εγγεγραμμένοι στα αρχεία του Συστήματος Άυλων Τίτλων την 25.05.2018 (Record Date). Η καταβολή του μερίσματος πραγματοποιήθηκε την 01.06.2018 από την πληρώτρια τράπεζα Εθνική Τράπεζα Ελλάδος.
- ❖ Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΓΡ.ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΒΕΕ. της 25/07/2018 αποφάσισε την απόκτηση από την Εταιρεία ιδίων μετοχών μέσω του Χρηματιστηρίου Αθηνών σύμφωνα με τις προβλέψεις του α.16 του ΚΝ 2190/1920 και κατ' εφαρμογή των Κανονισμών ΕΕ/596/2014 και ΕΕ/1052/2016 καθώς και κάθε αποδεκτής πρακτικής για την εξυπηρέτηση των εκάστοτε επιτρεπομένων εκ του νόμου σκοπών και χρήσεων. Συγκεκριμένα αποφασίστηκε η απόκτηση ποσοστού μέχρι 10% του εκάστοτε συνόλου των μετοχών της Εταιρείας, που σήμερα ανέρχονται σε 69.877.484 μετοχές, υπολογιζομένων και των έως σήμερα 2.731.600 αποκτηθεισών μετοχών βάσει της αποφάσεως της Γ.Σ. της 09/06/2016, δηλαδή η απόκτηση 4.256.148 μετοχών το ανώτατο, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 6,09% περίπου του μετοχικού κεφαλαίου. Κατώτατο όριο αγοράς ορίστηκε η τιμή των εβδομήντα οκτώ λεπτών (0,78 €) ή η εκάστοτε ονομαστική αξία της μετοχής και ανώτατο όριο η τιμή των δέκα ευρώ (10,00 €) ανά μετοχή. Η εταιρεία δύναται να προβεί σε αγορές ιδίων μετοχών για χρονικό διάστημα μέχρι και 24 μήνες από την απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, δηλαδή μέχρι και 25/07/2020 και να διαθέσει ως μέγιστο χρηματικό ποσό το ποσό των 42.561.480 ευρώ. Σκοπός του προγράμματος είναι η εξυπηρέτηση των εκάστοτε επιτρεπομένων εκ της ισχύουσας νομοθεσίας σκοπών και χρήσεων, οι οποίοι σήμερα περιλαμβάνουν τις περιπτώσεις μείωσης του μετοχικού κεφαλαίου και εκπλήρωσης υποχρεώσεων που απορρέουν είτε από μετατρέψιμους χρεωστικούς τίτλους είτε από προγράμματα διάθεσης μετοχών σε εργαζομένους.
- ❖ Η ως ανωτέρω Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 25/07/2018 αποφάσισε επίσης την ανάκληση του Διοικητικού Συμβουλίου και την εκλογή νέου Δ.Σ. με την ίδια σύνθεση πλέον ενός ανεξαρτήτου μη εκτελεστικού μέλους για την ανασυγκρότηση της σύνθεσης της Επιτροπής Ελέγχου.

Η σύνθεση του νέου Διοικητικού Συμβουλίου είναι η εξής:

Γρηγόριος Σαράντης του Πανταζή, Πρόεδρος του Δ.Σ. (εκτελεστικό μέλος).

Κυριάκος Σαράντης του Πανταζή, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος (εκτελεστικό μέλος).

Αικατερίνη Σαράντη του Πανταζή, μη-εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Κωνσταντίνος Ροζακέας του Πέτρου, εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Κωνσταντίνος Σταματίου του Φωκίωνος, εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Αντώνιος Αγιοστρατίτης του Μιλτιάδη, μη-εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Δημήτριος Ευσταθίου του Κωνσταντίνου, ανεξάρτητο και μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Χρήστος Οικονόμου του Ιωάννη, ανεξάρτητο και μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Νικόλαος Νομικός του Περικλή, ανεξάρτητο και μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

Επιπρόσθετα, αναφορικά με την σύνθεση της Επιτροπής Ελέγχου, ανακλήθηκε η υφιστάμενη Επιτροπή, που αποτελείται από τους κ.κ. Δημήτριο Ευσταθίου, Χρήστο Οικονόμου και Αικατερίνη Σαράντη και ορίστηκε νέα Επιτροπή Ελέγχου η οποία θα αποτελείται από τους:

Νικόλαο Νομικό του Περικλή ως Πρόεδρο,

Δημήτριο Ευσταθίου του Κωνσταντίνου ως Αντιπρόεδρο,

Χρήστο Οικονόμου του Ιωάννη ως Μέλος.

Τα εν λόγω μέλη της Επιτροπής Ελέγχου είναι ανεξάρτητα, μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. και πληρούν τις προϋποθέσεις του άρθρου 44 του ν. 4449/2017.

- ❖ Ο Όμιλος Σαράντη ανέλαβε από τον Οκτώβριο του 2018 την διανομή του Wella, σήμα της εταιρείας COTY. Η συμφωνία περιλαμβάνει την αντιπροσώπευση και διανομή του χαρτοφυλακίου της Wella, και συγκεκριμένα των σημάτων Koleston, Wellaflex και New Wave στην ελληνική αγορά ευρείας διανομής. Η Wella, με ιστορία 150 ετών, αποτελεί το Νο2 παίκτη παγκοσμίως στην κατηγορία των βαφών και styling μαλλιών. Πιο συγκεκριμένα στην Ελλάδα η Wellaflex αποτελεί το Νο1 brand styling προϊόν. Η συνεργασία μεταξύ των δύο εταιρειών είναι μια ακόμα επιβεβαίωση της εδραιωμένης θέσης του Ομίλου Σαράντη στην αγορά καταναλωτικών προϊόντων και απόδειξη πως το ανεπτυγμένο δίκτυο πωλήσεων και η επιτυχημένη εμπορική εκτέλεση τον καθιστούν πόλο έλξης και ιδανικό συνεργάτη για πολυεθνικές εταιρείες που επιθυμούν να υποστηρίξουν και να αναπτύξουν την δραστηριότητά τους. Για την ανάληψη της αντιπροσωπείας ο Όμιλος δεν χρειάστηκε να καταβάλει κάποια δαπάνη. Μέσω της εν λόγω συμφωνίας, ο Όμιλος Σαράντη εμπλουτίζει περαιτέρω το προϊοντικό του χαρτοφυλάκιο στην ελληνική αγορά, ενισχύοντας παράλληλα περαιτέρω τον κύκλο εργασιών του και την κερδοφορία του στο κανάλι της ευρείας διανομής.

2.4 ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2019.

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς και άλλους κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των απρόβλεπτων διακυμάνσεων επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης των κινδύνων του Ομίλου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική του απόδοση. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί ο Όμιλος αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους, δάνεια και μερίσματα πληρωτέα.

2.4.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε ένα περιβάλλον σχετικά υψηλού συναλλαγματικού κινδύνου δεδομένου ότι περίπου το 65% του συνόλου των πωλήσεων του Ομίλου προέρχεται από τις χώρες της Νοτιοανατολικής Ευρώπης, όπου πιθανώς να παρουσιάζεται υψηλή διακύμανση των ισοτιμιών. Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί διαρκώς τις συναλλαγματικές διακυμάνσεις, αλλά προς το παρόν ελλείπει ικανοποιητικών προϊόντων αντιστάθμισης κινδύνου δεν έχει προβεί στην λήψη σχετικών αντισταθμιστικών μέτρων.

2.4.2 Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος του επιτοκίου συνίσταται από την σχέση μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και στις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Επιδίωξη του Ομίλου είναι η επίτευξη της βέλτιστης σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές από τυχόν μεταβολές των επιτοκίων. Ο Όμιλος παρακολουθεί και διαχειρίζεται το δανεισμό και γενικά την οικονομική του στρατηγική προβαίνοντας στη συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Σε ημερήσια βάση, το κεφάλαιο κίνησης καλύπτεται κατά κύριο λόγο από τις λειτουργικές ταμειακές ροές και από τις υπάρχουσες τραπεζικές γραμμές πίστωσης προς εξασφάλιση βραχυπρόθεσμου δανεισμού. Το επιτόκιο του βραχυπρόθεσμου δανεισμού καθορίζεται σαν διατραπεζικό προσφερόμενο επιτόκιο κατά την ημερομηνία του δανεισμού πλέον ενός προκαθορισμένου περιθωρίου. Η αναλογία μεταξύ του δανεισμού με σταθερό επιτόκιο και του δανεισμού με κυμαινόμενο επιτόκιο ελέγχεται και καθορίζεται από την κατευθυντήρια πολιτική του Ομίλου.

2.4.3 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στον Όμιλο και στην Εταιρεία οικονομική ζημιά εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων. Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο είναι εκτεθειμένοι ο Όμιλος και η Εταιρεία, κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών τους στοιχείων.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που έχουν κατηγοριοποιηθεί ως επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων εκτιμάται ότι δεν εκθέτουν τον Όμιλο και την Εταιρεία σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο.

Το μεγαλύτερο ποσοστό του κινδύνου εντοπίζεται στο ενδεχόμενο χρεώστης - πελάτης του Ομίλου να αθετήσει συμβατικές υποχρεώσεις με αποτέλεσμα να προκαλέσει στον Όμιλο σημαντική ζημία. Οι απαιτήσεις του Ομίλου προέρχονται από χονδρικές πωλήσεις, ενώ μεγάλο μέρος των απαιτήσεων του προέρχονται από μεγάλους πελάτες. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από τις εταιρείες του Ομίλου οι οποίες αφενός ελέγχουν το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών και αφετέρου προσπαθούν να διαχειριστούν αποτελεσματικά τις απαιτήσεις πριν αυτές καταστούν ληξιπρόθεσμες αλλά και όταν αυτές καταστούν εκπρόθεσμες ή επισφαλείς. Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον εξασφάλιση με εγγυήσεις. Για την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με την κατηγορία που ανήκουν, τα χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου τους, την ενηλικίωση των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει, λαμβάνοντας επιπλέον υπόψη μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους πελάτες καθώς και το οικονομικό περιβάλλον.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών και αναγνωρίζουν προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης.

2.4.4 Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας εντοπίζεται στο ενδεχόμενο ο Όμιλος να βρεθεί σε θέση τέτοια η οποία δεν θα του επιτρέψει να εκπληρώσει τις χρηματικές του υποχρεώσεις. Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς το ποσό του βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού καθώς και την αναλογία αυτού προς τις συνολικές υποχρεώσεις, τη σύνθεση των συνολικών υποχρεώσεων, και διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων.

Ο Όμιλος φροντίζει να διαχειρίζεται το κεφάλαιο κίνησης με τέτοιον τρόπο ώστε να ελαχιστοποιούνται οι πιθανοί κίνδυνοι ρευστότητας και ταμειακών εισροών.

2.4.5 Κίνδυνος διακύμανσης τιμών πρώτων υλών

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο από διακύμανση τιμών στις βασικές πρώτες ύλες που χρησιμοποιεί για τα προϊόντα που παράγει στις ιδιόκτητες παραγωγικές εγκαταστάσεις του.

- Οι βασικές πρώτες ύλες που ο Όμιλος χρησιμοποιεί για τις κατηγορίες των Αρωμάτων, Καλλυντικών και Προϊόντων περιποίησης προσώπου είναι αρώματα, έλαια και χημικά.

Οι τιμές των πρώτων υλών στα Αρώματα, στα Καλλυντικά και στα Προϊόντα Περιποίησης προσώπου δεν έχουν σημαντικές διακυμάνσεις, ενώ οι όποιες διαφορές εξαλείφονται μεταφέροντας σταδιακά τους όγκους από έναν προμηθευτή στον άλλο όταν είναι απαραίτητο, διατηρώντας ενεργούς εναλλακτικούς προμηθευτές και δημιουργώντας αποθέματα ασφαλείας.

- Οι βασικές πρώτες ύλες που χρησιμοποιεί ο Όμιλος για τις κατηγορίες προϊόντων οικιακής χρήσης (προϊόντα συσκευασίας τροφίμων και πλαστικές σακούλες απορριμμάτων) είναι το αλουμίνιο (σε jumbo rolls), το πλαστικό (PVC/LDPE Cling film σε Jumbo rolls) και το Πολυαιθυλένιο (HDPE, LDPE, LLDPE).

Αναφορικά με την επίδραση των διακυμάνσεων στις τιμές του αλουμινίου και του πλαστικού, ο Όμιλος προβαίνει σε κλείσιμο τιμής κατά βραχύχρονα διαστήματα, και επιπρόσθετα δημιουργεί απόθεμα ασφαλείας όταν κρίνει απαραίτητο.

2.4.6 Κίνδυνος κανονιστικής συμμόρφωσης

Η ελλιπής συμμόρφωση με το νομικό κανονιστικό πλαίσιο του Ομίλου θα μπορούσε να οδηγήσει σε πρόστιμα και λοιπές κυρώσεις, ώστε με τον τρόπο αυτό να επιδράσει δυσμενώς στην χρηματοοικονομική θέση και ενδεχομένως στην φήμη του.

Θέματα κανονιστικής συμμόρφωσης που αναγνωρίζει η διοίκηση έχουν ως ακολούθως:

1. Θέματα σχετικά με την εμπορική νομοθεσία
2. Φορολογικά και εργατικά θέματα
3. Θέματα σχετικά με την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και το Χρηματιστήριο
4. Θέματα σχετικά με την προστασία των προσωπικών δεδομένων
5. Θέματα που άπτονται του Κώδικα Δεοντολογίας (απάτη, δωροδοκία, παιδική εργασία, ασφάλεια στην εργασία και εργασιακές πρακτικές, θέματα περί του δικαίου του ελεύθερου ανταγωνισμού, κλπ.)
6. Θέματα σχετικά με την προστασία του περιβάλλοντος και την λειτουργία των εργοστασίων.
7. Θέματα σχετικά με την ασφάλεια των προϊόντων και την πιστοποίησή τους (πχ. ΕΦΕΤ) όπου προβλέπεται, καθώς και την προστασία των καταναλωτών.

Ο αρμόδιος φορέας για την εκτίμηση των κινδύνων είναι η Εκτελεστική Επιτροπή. Κάθε ομάδα κινδύνων εξετάζεται από αυτήν ξεχωριστά. Εκτιμώνται, η πιθανότητα έλευσης, η ενδεχόμενη επίδραση, προσδιορίζεται το επίπεδο ανοχής του οργανισμού και βάσει αυτών προτείνονται οι βέλτιστες ενέργειες. Στην συνέχεια ορίζονται οι υπεύθυνοι διαχείρισης οι οποίοι εφαρμόζουν τις συμφωνημένες ενέργειες και ενημερώνουν την διοίκηση για τ' αποτελέσματα των ενεργειών αυτών.

2.5 ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΞΕΛΙΞΗ

Τα αποτελέσματα του 2018 του Ομίλου αντικατοπτρίζουν την ικανότητά του να ισχυροποιείται μέσα σε ένα πολύ απαιτητικό επιχειρηματικό και καταναλωτικό περιβάλλον. Το επιχειρηματικό μοντέλο του Ομίλου, που είναι προσαρμοσμένο στις ανάγκες του καταναλωτή και δίνει έμφαση στην ποιότητα, το κόστος και την άρτια εμπορική εκτέλεση στα κανάλια διανομής του, εξασφαλίζει την συνεχή ανάπτυξή του. Ταυτόχρονα, η ισορροπημένη διαχείριση λειτουργικών εξόδων, το operating leverage και οι συνέργειες από τις εξαγορές, συντελούν στην βελτίωση της κερδοφορίας του Ομίλου και τροφοδοτούν την περαιτέρω ανάπτυξή του.

Η δυναμική επέκταση του Ομίλου, που εστιάζει τόσο σε οργανική ανάπτυξη αλλά και σε εξαγορές, αποδίδει και έχει δημιουργήσει μια σταθερή βάση για την μελλοντική πορεία του.

Ο Όμιλος προετοιμάζεται για την επόμενη μέρα με σκοπό να εκμεταλλευτεί τις νέες ευκαιρίες που παρουσιάζουν τόσο οι νέες εξαγορές, σε υπάρχουσες και νέες αγορές, όσο και η αυξανόμενη παρουσία του στο επιχειρηματικό περιβάλλον. Στο άμεσο μέλλον ιδιαίτερη έμφαση θα δοθεί στη νέα γεωγραφική περιοχή όπου διείσδυσε ο Όμιλος μέσω της εξαγοράς της ERGOPACK, δηλαδή στην Ουκρανία και τις γειτονικές ΚΑΚ χώρες, μια πολλά υποσχόμενη περιοχή η οποία εκτιμάται ότι θα παρουσιάσει επιπλέον επενδυτικές ευκαιρίες.

Οι στρατηγικές προτεραιότητες του Ομίλου για το 2019 και το άμεσο μέλλον επικεντρώνονται στην ανάπτυξη νέων προϊόντων, στην γεωγραφική επέκταση, στην αύξηση οικονομικών κλίμακας, στην βελτίωση του κόστους και στην εξεύρεση εξαγορών ικανών να προσφέρουν πρόσθετη αξία.

Επιπλέον, η βελτιστοποίηση της λειτουργίας της αλυσίδας εφοδιασμού αποτελεί σημαντικό στόχο που θα υποστηρίξει την μελλοντική επέκταση του Ομίλου.

Αυτό αναμένεται να επιταχύνει την ανάπτυξη των πωλήσεων του και να οδηγήσει σε περαιτέρω βελτίωση των περιθωρίων κέρδους, αυξάνοντας το αποτύπωμα του Ομίλου τόσο στην περιοχή που δραστηριοποιείται όσο και στις νέες αγορές που διείσδυσε πρόσφατα.

2.6 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Οι σημαντικότερες συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων (συνδεόμενα μέρη), όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24 περιγράφονται παρακάτω.

Θυγατρικές

Η Εταιρεία

Απαιτήσεις από εμπορική δραστηριότητα	31.12.2018	31.12.2017
Sarantis Romania S.A.	814.636	1.400.511
Sarantis Czech Republic sro	763.938	0
Sarantis Polska S.A.	426.494	542.316
Elode France SARL	19.506	15.894
Polipak SP.Z.O.O.	7.460	37.730
Sarantis Hungary Kft.	274.109	210.465
Sarantis Bulgaria LTD	108.171	110.767
Sarantis Portugal LDA	1.142.773	1.023.944
Σύνολο	3.557.085	3.341.628
Γενικό σύνολο απαιτήσεων	3.557.085	3.341.628

Υποχρεώσεις από εμπορική δραστηριότητα	31.12.2018	31.12.2017
Sarantis Polska S.A.	246.879	67.846
Sarantis Czech Republic sro	399	374.931
Sarantis Belgrade D.O.O	1.647.316	1.522.428
Polipak SP.Z.O.O.	454.131	538.590
Sarantis Skorje D.O.O	902.108	708.623
Sarantis Hungary Kft.	670	18.366
Sarantis Portugal LDA	0	80.589
Sarantis France SARL	57.181	60.793
Σύνολο	3.308.683	3.372.166

Υποχρεώσεις από δάνεια	31.12.2018	31.12.2017
Waldeck LTD	538.493	547.240
Σύνολο	538.493	547.240
Γενικό σύνολο υποχρεώσεων	3.847.176	3.919.406

Έσοδα

Έσοδα πωλήσεις εμπορευμάτων	31.12.2018	31.12.2017
Sarantis Romania S.A.	4.915.722	4.443.353
Sarantis Bulgaria LTD	1.946.875	1.797.888
Sarantis Belgrade D.O.O	2.124.960	1.967.157
Sarantis Skopje D.O.O	597.697	500.903
Sarantis Polska S.A.	4.289.920	4.924.999
Sarantis Czech Republic sro	2.986.444	3.012.108
Sarantis Hungary Kft.	1.028.109	848.792
Sarantis Portugal LDA	975.686	736.694
Σύνολο	18.865.414	18.231.893

Έσοδα λοιπά	31.12.2018	31.12.2017
Sarantis Banja Luca DOO	3.870	2.541
Sarantis Romania S.A.	82.628	65.026
Sarantis Belgrade D.O.O	83.046	26.909
Sarantis Skopje D.O.O	14.234	11.984
Sarantis Hungary Kft.	53.387	56.946
Sarantis Czech Republic sro	99.294	116.540
Sarantis Polska S.A.	159.394	173.610
Sarantis Bulgaria LTD	31.743	21.797
Sarantis Portugal LDA	77.321	67.159
Polipak SP.Z.O.O.	43.742	21.969
Σύνολο	648.660	564.481
Γενικό σύνολο εσόδων	19.514.074	18.796.375

Έξοδα και αγορές

Αγορές εμπορευμάτων - υπηρεσιών	31.12.2018	31.12.2017
Sarantis Bulgaria LTD	0	327.008
Sarantis Romania S.A.	79.505	71.742
Sarantis Czech Republic sro	3.502	50.864
Sarantis Belgrade D.O.O	14.292	28.665
Sarantis Polska S.A.	1.430.136	346.918
Sarantis Hungary Kft.	1.564	18.366
Polipak SP.Z.O.O.	3.521.156	2.666.493
Sarantis Portugal LDA	390	80.589
Σύνολο	5.050.544	3.590.645

Έξοδα - τόκοι	31.12.2018	31.12.2017
Waldeck LTD	22.060	22.060
Σύνολο	22.060	22.060
Γενικό σύνολο εξόδων	5.072.603	3.612.705

Πίνακας γνωστοποιήσεων συνδεδεμένων μερών		
	Όμιλος	Εταιρεία
α) Έσοδα	0	19.514.074
β) Έξοδα	0	5.072.603
γ) Απαιτήσεις	0	3.557.085
δ) Υποχρεώσεις	0	3.847.176
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	994.128	346.032
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	81.519	0
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0
η) Απαιτήσεις από συγγενείς	4.863	4.863

2.7 ΑΝΑΛΥΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 4, ΠΑΡ.7, Ν.3556/2007.

2.7.1 Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε 54.504.437,52 ευρώ, διαιρούμενο σε 69.877.484, κοινές ονομαστικές μετοχές με δικαίωμα ψήφου, ονομαστικής αξίας 0,78 Ευρώ η κάθε μία.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Κύρια Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας που πηγάζουν από τη μετοχή της είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου, στο οποίο αντιστοιχεί η καταβλημένη αξία της μετοχής. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο νόμος και το καταστατικό της, και ειδικότερα:

- το δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια ή τα κατά την εκκαθάριση κέρδη της Εταιρείας.

Ποσοστό 35% των καθαρών κερδών μετ' αφαίρεση μόνον του τακτικού αποθεματικού διανέμεται από τα κέρδη κάθε χρήσης στους μετόχους ως πρώτο μέρισμα, ενώ η χορήγηση πρόσθετου μερίσματος αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση. Μέρισμα δικαιούται κάθε μέτοχος, κατά την ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων μερίσματος. Το μέρισμα κάθε μετοχής καταβάλλεται στο μέτοχο εντός δύο (2) μηνών από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής

Συνέλευσης που ενέκρινε τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις. Ο τρόπος και ο τόπος καταβολής ανακοινώνεται μέσω του Τύπου. Το δικαίωμα είσπραξης του μερίσματος παραγράφεται και το αντίστοιχο ποσό περιέρχεται στο Δημόσιο μετά την παρέλευση 5 ετών από το τέλος του έτους, κατά το οποίο ενέκρινε τη διανομή του η Γενική Συνέλευση.

- το δικαίωμα ανάληψης της εισφοράς κατά την εκκαθάριση ή, αντίστοιχα, της απόσβεσης κεφαλαίου που αντιστοιχεί στη μετοχή, εφόσον αυτό αποφασισθεί από τη Γενική Συνέλευση,
- το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετοχών,
- το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.
- το δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση, το οποίο εξειδικεύεται στα εξής επιμέρους δικαιώματα: νομιμοποίησης, παρουσίας, συμμετοχής στις συζητήσεις, υποβολής προτάσεων σε θέματα της ημερήσιας διάταξης, καταχώρησης των απόψεων στα πρακτικά και ψήφου.
- Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας διατηρεί όλα τα δικαιώματά της κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης. Η ευθύνη των μετόχων της Εταιρείας περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

2.7.2 Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται εκ του καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους, δεδομένου μάλιστα ότι πρόκειται για άυλες μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3016/2002, όπως ισχύει, τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας δεν μπορούν, μεταξύ άλλων, να κατέχουν μετοχές της σε ποσοστό πάνω από 0,5% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Σύμφωνα με το άρθρο 19 του Κανονισμού 596/2014 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου (καθώς και τον κατ'έξουσιοδότηση Κανονισμό 2016/522 και τον Εκτελεστικό Κανονισμό 2016/523 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής), τα πρόσωπα που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα και οι έχοντες στενό δεσμό με αυτά τα πρόσωπα, οφείλουν να γνωστοποιούν τις συναλλαγές που διενεργούνται, άμεσα ή έμμεσα, για λογαριασμό τους και σχετίζονται με τις μετοχές ή χρεωστικούς τίτλους της Εταιρείας ή παράγωγα ή άλλα χρηματοοικονομικά μέσα που είναι συνδεδεμένα με αυτά μετά τη συμπλήρωση του ποσού των Ευρώ 5.000 (χωρίς συμψηφισμό) κάθε έτος.

2.7.3 Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του 3556/2007

Κατά την διάρκεια του 2018 δεν έχουν πραγματοποιηθεί γνωστοποιήσεις σημαντικών συμμετοχών κατά την έννοια του Ν.3556/2007.

2.7.4 Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

2.7.5 Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

2.7.6 Συμφωνίες μετόχων της Εταιρείας

Δεν έχει περιέλθει σε γνώση της Εταιρείας ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της, πέραν αυτών που αναφέρονται στην παράγραφο 2.7.3.

2.7.7 Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης καταστατικού

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεών του δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920, και από 01/01/2019 στον Ν. 4548/2018.

2.7.8 Αρμοδιότητα του Δ.Σ. για την έκδοση νέων ή για την αγορά ιδίων μετοχών

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 1 στοιχ. β) του Κ.Ν. 2190/1920, και από 01/01/2019 του άρθρου 24§1β & 1γ του Ν. 4548/2018, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει το δικαίωμα, κατόπιν σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με την έκδοση νέων μετοχών, με απόφασή του που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του. Στην περίπτωση αυτή, το μετοχικό κεφάλαιο μπορεί να αυξάνεται μέχρι το ποσό του κεφαλαίου που είναι καταβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εν λόγω εξουσία από τη Γενική Συνέλευση. Η ως άνω εξουσία του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει την πενταετία για κάθε ανανέωση.

2.7.9 Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου κατόπιν δημόσιας πρότασης

Δεν υφίστανται συμφωνίες, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

2.7.10 Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρείας

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

2.8 Πληροφορίες για αποκτηθείσες Ίδιες Μετοχές σύμφωνα με το α. 16 παρ. 9 του Κ.Ν. 2190/1920 και από 1-1-2019 σύμφωνα με το α. 50 παρ. 2 του ΝΟΜΟΥ 4548/2018.

Κατά την διάρκεια της χρήσης 2018 η Εταιρεία δεν προέβη σε αγορά ιδίων μετοχών.

Το πρόγραμμα αγοράς ιδίων μετοχών, το οποίο είχε εγκριθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του κ.ν. 2190/1920, από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 9ης Ιουνίου 2016 έχει ολοκληρωθεί. Κατά τη διάρκεια του παραπάνω προγράμματος, κατ' εφαρμογή των Κανονισμών ΕΕ/596/2014 και ΕΕ/1052/2016 καθώς και κάθε αποδεκτής πρακτικής για την εξυπηρέτηση των εκάστοτε επιτρεπομένων εκ του νόμου σκοπών και χρήσεων, η εταιρεία προέβη στην αγορά 2.731.600 ιδίων κοινών ονομαστικών μετοχών (προσαρμοσμένες μετα το split) συνολικά, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 3,91% του μετοχικού της κεφαλαίου, με μέση τιμή κτήσης 4,59 Ευρώ ανά μετοχή, καταβάλλοντας συνολικά 12.528.913 Ευρώ.

Μέχρι την 31/12/2018 η Εταιρεία κατέχει συνολικά 2.731.600 μετοχές ονομαστικής αξίας 0,78 ευρώ, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 3,91% του μετοχικού της κεφαλαίου.

2.9 ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Ο Όμιλος έχει καταφέρει να αναπτυχθεί χάρις στην έμφαση που δίνεται στην τεχνογνωσία, την εξειδίκευση και την υψηλή ποιότητα, χωρίς συμβιβασμούς. Η συνεχής έρευνα για τη βελτίωση των προϊόντων ή τον σχεδιασμό και ανάπτυξη νέων είναι αυτή που διασφαλίζει την υψηλή ποιότητα.

Στο τμήμα Έρευνας & Ανάπτυξης του Ομίλου, επιστήμονες πολλών ειδικοτήτων έχουν σαν κύριο μέλημά τους την ιδανική εφαρμογή της επιστημονικής τους γνώσης σε προϊόντα πρωτοποριακά και απόλυτα ασφαλή για την υγεία. Παράλληλα, ο Όμιλος συνεργάζεται με διεθνή εξειδικευμένα ινστιτούτα ερευνών, σχεδιασμού και ανάπτυξης.

Με συνεχείς ελέγχους ποιότητας σε όλες τις φάσεις παραγωγής, από τη συλλογή των πρώτων υλών μέχρι την τελική τους εμφάνιση στα σημεία πώλησης, τα προϊόντα μας ανταποκρίνονται με τον καλύτερο τρόπο στα πλέον απαιτητικά ποιοτικά κριτήρια, αλλά και στις σύγχρονες ανάγκες του καταναλωτικού κοινού.

Ο Όμιλος έχει αναπτύξει Σύστημα Κανονιστικής Συμμόρφωσης το οποίο συμπεριλαμβάνει: Κώδικες, Πολιτικές, Κανονισμούς, Διαδικασίες, Οδηγίες Εργασίας, Οργανογράμματα, Περιγραφές Θέσεων Εργασίας, Φόρμες και Ελεγκτικούς Μηχανισμούς. Κάθε θυγατρική είναι υποχρεωμένη να κάνει χρήση των κανονιστικών εργαλείων που αφορούν στον Όμιλο, ενώ υποχρεούται ν' αναπτύσσει κανονιστικά εργαλεία με βάση τις οδηγίες της υπευθύνου Business Controller.

Το Σύστημα Κανονιστικής Συμμόρφωσης συμπληρώνεται από το Ενοποιημένο Σύστημα Διαχείρισης το οποίο συμπεριλαμβάνει τα πρότυπα: ISO 9001/2015, ISO 13485/2016, ISO 22716/2007 και ISO 50001:2011.

Αναλυτικά στην ενότητα 2.13 αναφέρονται όλες οι πιστοποιήσεις που διαθέτει ο Όμιλος.

2.10 ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρεία διαθέτει τα παρακάτω υποκαταστήματα:

- | | | |
|---|---|--------------------------|
| 1 | ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ ΤΖΑΒΕΛΛΑ 67 | ΤΚ: 15231 ΧΑΛΑΝΔΡΙ |
| 2 | 52 ΧΛΜ Ε Ο ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΜΙΑΣ ΘΕΣΗ ΛΥΣΙΑ ΤΕΜΠΕΛΙ Ο | ΤΚ: 32011 ΟΙΝΟΦΥΤΑ |
| 3 | ΘΕΣΗ ΤΖΟΥΜΠΑ ΠΑΤΗΜΑ Ο | ΤΚ: 19011 ΑΥΛΩΝΑ |
| 4 | 12 ΧΛΜ ΕΟ ΘΕΣΑΛ ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ Ο | ΤΚ: 56728 ΝΕΑΠΟΛΗ Θεσ/κη |

2.11 ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Την 01/01/2019 η SANECA TRADE CZ S.R.O. απορροφήθηκε από την SARANTIS CZECH REPUBLIC sro .

2.12 ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

1. Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης:

Η Γρ. Σαράντης ΑΒΕΕ εφαρμόζει κανόνες και πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης οι οποίοι συνοψίζονται στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που έχει η ίδια συντάξει, λαμβάνοντας υπόψιν τα νομοθετήματα του κράτους και τις σχετικές οδηγίες των αρμοδίων φορέων που έχουν εξαγγελθεί έως και την δημοσίευση της παρούσης δηλώσεως.

Ο Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης της Γρ. Σαράντης ΑΒΕΕ βρίσκεται στην διάθεση κάθε ενδιαφερόμενου στην εταιρική ιστοσελίδα: <http://ir.sarantis.gr/el-gr/intro/our-responsibility>.

2. Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων:

Θέματα λειτουργίας της Γ.Σ.

Η Γ.Σ. των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας. Δικαιούται ν' αποφασίζει για κάθε υπόθεση, ενώ η απόφασή της δεσμεύει και τους απόντες ή διαφωνούντες μετόχους. Η Γενική Συνέλευση προεδρεύεται προσωρινά από τον Πρόεδρο του Δ.Σ., ο οποίος με συγκεκριμένη διαδικασία μεριμνά ώστε να εκλεχθεί ο τακτικός Πρόεδρος και ο Γραμματέας της Γ.Σ. Υποχρέωση της Γ.Σ. είναι να λαμβάνει αποφάσεις για όλα τα ζητήματα που υποβάλλονται σ' αυτήν, ενώ είναι η μόνη αρμόδια για να αποφασίζει τα εξής: α) για τις τροποποιήσεις του

καταστατικού συμπεριλαμβανομένου των μεταβολών κεφαλαίου, β) για την εκλογή των μελών του Δ.Σ. των ελεγκτών και τον καθορισμό της αμοιβής τους. Βάση του άρθρου 10 του καταστατικού εξαιρείται η εκλογή των μελών του πρώτου Δ.Σ., ενώ βάση του άρθρου 12 του καταστατικού εξαιρείται η εκλογή συμβούλων του Δ.Σ. προς αναπλήρωση κενών θέσεων που προέκυψαν λόγω θανάτου, παραιτήσεως ή εκπτώσεως, γ) για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων, δ) για την διάθεση των ετησίων κερδών, ε) για την έκδοση ομολογιακού δανείου (σύμφωνα με το άρθρο 3 του ΚΝ 2190/20, στ) για τις περιπτώσεις συγχωνεύσεως, διασπάσεως, μετατροπής, αναβιώσεως, παρατάσεως ή διαλύσεως της εταιρείας και ζ) για τον διορισμό εκκαθαριστών.

Τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού που αναφέρονται στο άρθρο 29 παρ. 3 του ΚΝ 2190/20, γίνονται με αυξημένη απαρτία (2/3) και πλειοψηφία (2/3 των παρόντων). Τροποποίηση λοιπών διατάξεων με απλή απαρτία (1/5) και πλειοψηφία ($\frac{1}{2} + 1$ των παρόντων).

Επικοινωνία με τους Μετόχους και τους δυννητικούς Μετόχους.

Η Εταιρεία διατηρεί ιστοσελίδα στην οποία αναρτά θέματα και πληροφορίες που αφορούν τους μετόχους, τόσο στην Ελληνική όσο και στην Αγγλική γλώσσα.

Στην διάθεση των μετόχων είναι και τα στοιχεία επικοινωνίας τόσο του Προέδρου της Εταιρείας, όσο και της υπευθύνου του τμήματος επενδυτικών σχέσεων και εξυπηρέτησης μετόχων, για άμεση επικοινωνία.

Στην περίπτωση που υφίσταται επιθυμία θεσμικών μετόχων να γνωρίσουν από κοντά τον όμιλο, μπορούν να επικοινωνήσουν με την υπεύθυνη του τμήματος επενδυτικών σχέσεων και εξυπηρέτησης μετόχων ώστε να μεριμνήσει για την διοργάνωση σχετικής ημερίδας παρουσίασης.

Σχετικά με την διαδικασία διεξαγωγής της Γενικής Συνέλευσης η εταιρεία υπόκειται στις διατάξεις του Ν.3884/10 και αναρτά στην ιστοσελίδα της όλες τις απαιτούμενες, εκ του νόμου, πληροφορίες τόσο στην Ελληνική όσο και στην Αγγλική γλώσσα για την εξυπηρέτηση των μετόχων.

3. Διοικητικό Συμβούλιο και Επιτροπές:

(α) Η Εταιρεία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο εκλέγεται από τη Γενική Συνέλευση, στα πλαίσια που ορίζει το Καταστατικό της Εταιρείας και ο ν.2190/1920, αποτελείται από 3 (τρία) έως 11 (έντεκα) μέλη και έχει εξαετή διάρκεια θητείας (κατά τις προβλέψεις του άρθρου 19 του ν. 2190/1920).

Ειδικότερα το σημερινό Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από 9 (εννέα) μέλη. Πέντε (5) από τα μέλη του ΔΣ είναι μη εκτελεστικά μέλη, ενώ τρία (3) εκ των μη εκτελεστικών είναι παράλληλα και ανεξάρτητα μέλη.

Το σημερινό ΔΣ έχει διάρκεια θητείας από 03/05/2017 έως 30/06/2022 ή μέχρι την ημερομηνία σύγκλησης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης του έτους 2022.

Πρόεδρος: Γρηγόριος Σαράντης του Πανταζή, (εκτελεστικό μέλος)

Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος: Κυριάκος Σαράντης του Πανταζή, (εκτελεστικό μέλος)

Εκτελεστικά μέλη: Κωνσταντίνος Ροζακάς του Πέτρου, Κωνσταντίνος Σταματίου του Φωκίωνος

Μη εκτελεστικά μέλη: Αικατερίνη Σαράντη του Πανταζή, Αντώνιος Αγιοστρατίτης του Μιλτιάδη,

Ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη: Ευσταθίου Δημήτριος του Κωνσταντίνου, Χρήστος Οικονόμου του Ιωάννη και Νικόλαος Νομικός του Περικλή.

Εντός του 2018 προστέθηκε στο ΔΣ ο κ. Νικόλαος Νομικός του Περικλή, ως ανεξάρτητο και μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., και ανέλαβε τα καθήκοντα του προέδρου της Επιτροπής Ελέγχου.

Τα υπόλοιπα μέλη που απαρτίζουν την Επιτροπή Ελέγχου είναι οι κ.κ. Δημήτριος Ευσταθίου του Κων/νου και Χρήστος Οικονόμου του Ιωάννη.

Τα βιογραφικά σημειώματα των μελών του ΔΣ της εταιρείας είναι αναρτημένα στην εταιρική ιστοσελίδα <http://ir.sarantis.gr/el-gr/viograficadbod/board-of-directors-cvs>.

Τα μέλη του Δ.Σ. εκλέγονται – διορίζονται από την Γ.Σ. με απλή απαρτία (1/5) και πλειοψηφία ($\frac{1}{2} + 1$ των παρόντων).

Σε περίπτωση παραιτήσεως, θανάτου ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο απώλειας της ιδιότητας μέλους ή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, τα υπόλοιπα μέλη αυτού δύνανται να αποφασίσουν όπως συνεχίσουν την διαχείριση και την εκπροσώπηση της εταιρείας και χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών υπό την προϋπόθεση ότι ο αριθμός αυτών υπερβαίνει το ήμισυ των μελών όπως ήταν πριν από την επέλευση των ανωτέρω γεγονότων. Σε κάθε περίπτωση τα υπόλοιπα μέλη δεν επιτρέπεται να είναι λιγότερα των τριών (3).

Το Δ.Σ. συνεδριάζει τακτικά ανάλογα με τις ανάγκες της εταιρείας και των θεμάτων προς διευθέτηση και τουλάχιστον μια φορά τον μήνα. Ο Νομικός Σύμβουλος της εταιρείας ο οποίος είναι και εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. τηρεί τα πρακτικά των συνεδριάσεων. Σημειώνεται ότι στην χρήση 2018 οι παρουσίες των εκτελεστικών και μη εκτελεστικών μελών ανήλθαν σε ποσοστό περί του 95% και των ανεξάρτητων μη εκτελεστικών σε ποσοστό περί του 20,5% των συνεδριάσεων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τις εξουσίες, τις αρμοδιότητες και τα καθήκοντα που του παρέχει ο Νόμος, η Γενική Συνέλευση και το Καταστατικό της Εταιρείας. Μέσα στα προαναφερθέντα πλαίσια, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι το όργανο που ασκεί τη διοίκηση της εταιρείας. Στα καθήκοντά του περιλαμβάνονται η λήψη αποφάσεων και η ευθύνη άσκησης αποτελεσματικού ελέγχου σε όλες τις δραστηριότητες της εταιρείας.

Οι κύριες αρμοδιότητες του ΔΣ βάση του Καταστατικού και του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας της Εταιρείας είναι οι ακόλουθες:

- Ο καθορισμός της επιχειρηματικής στρατηγικής, ο σχεδιασμός της γενικής πρακτικής της επιχείρησης, η δημιουργία εταιρικής κουλτούρας.
- Η εφαρμογή της γενικής εταιρικής πολιτικής και η επικοινωνία των αποφασισμένων επιχειρηματικών στόχων προς τα κατώτερα κλιμάκια.
- Η αξιολόγηση των εισηγήσεων και προτάσεων των Διευθυντών των Διευθύνσεων.
- Η έγκριση του επιχειρησιακού σχεδίου δράσεως και του ετήσιου προϋπολογισμού.
- Η παρακολούθηση και αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας και της εφαρμογής του επιχειρησιακού σχεδίου δράσεως.
- Η διαχείριση της εταιρικής περιουσίας και η εκπροσώπηση της Εταιρείας. Ο έλεγχος και η έγκριση των μεγάλων κεφαλαιακών δαπανών, των προς υλοποίηση επενδυτικών σχεδίων.
- Ο καθορισμός της πολιτικής αντιμετώπισης των κινδύνων και η δημιουργία πλαισίου δράσεων.
- Η ύπαρξη επαρκούς και αποτελεσματικού Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου.
- Η ενσωμάτωση των αρχών της Εταιρικής Διακυβέρνησης στην επιχειρηματική πρακτική και η εποπτεία επί του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας, του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και του Κώδικα Δεοντολογίας.
- Η παρακολούθηση και διευθέτηση τυχόν θεμάτων σύγκρουσης συμφερόντων μεταξύ των διευθυντικών στελεχών, των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των μετόχων, συμπεριλαμβανομένων και των περιπτώσεων κακοδιαχείρισης περιουσιακών στοιχείων ή συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη.
- Η συμμόρφωση των δραστηριοτήτων της επιχείρησης με την εν ισχύ νομοθεσία και την Εταιρική πρακτική.
- Ο έλεγχος εγκυρότητας και αρτιότητας των προς γνωστοποίηση οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένης και της έκθεσης των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Η σύνταξη των οικονομικών εκθέσεων ετησίων, εξαμηνιαίων και τριμηνιαίων, στις οποίες αναφέρονται μεταξύ άλλων και οι συναλλαγές της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες με αυτήν επιχειρήσεις του άρθρου 42ε παρ 5 του Κ.Ν 2190/20.
- Τα θέματα που αφορούν τις κάθε είδους αμοιβές που καταβάλλονται στα διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας και τη γενικότερη πολιτική αμοιβών της Εταιρείας.

Στο πλαίσιο των ανωτέρω εξουσιών και καθηκόντων του, το Διοικητικό Συμβούλιο ενεργεί συλλογικά και οι σχετικές αποφάσεις του λαμβάνονται από όλα τα μέλη του ανεξαρτήτως της ιδιότητας τους ως εκτελεστικών, μη εκτελεστικών ή ανεξάρτητων.

Τα μέλη του Δ.Σ. έχουν το δικαίωμα να ζητούν από την Διοίκηση μέσω του Διευθύνοντος Συμβούλου κάθε πληροφορία που θεωρούν απαραίτητη για την εκτέλεση των καθηκόντων τους.

Τα εκτελεστικά μέλη είναι επιφορτισμένα με τα καθημερινά θέματα διοίκησης της Εταιρείας και την εποπτεία εκτέλεσης των αποφάσεων του ΔΣ.

Τα μη εκτελεστικά ασχολούνται με την εποπτεία των θεμάτων που τους έχουν ανατεθεί με απόφαση του ΔΣ.

Τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά διαμορφώνουν εκτιμήσεις σχετικά με την αποτελεσματικότητα και επάρκεια της διοικητικής προσπάθειας, ενώ δύνανται να υποβάλλουν, ο καθένας και από κοινού, αναφορές και εκθέσεις διαφορετικές από αυτές του ΔΣ προς την Γενική Συνέλευση εφόσον κρίνουν ότι αυτό είναι αναγκαίο.

Τα ανεξάρτητα μέλη διορίζονται, επίσης, από την Γενική Συνέλευση των μετόχων. Το ΔΣ εξετάζει την καταλληλότητα ενός υποψηφίου ανεξάρτητου μέλους πριν προταθεί για ψήφο στην Γενική Συνέλευση. Ειδικότερα, ως ανεξάρτητα θεωρούνται τα μέλη τα οποία δεν έχουν επιχειρηματική, ή εμπορική σχέση με την

Εταιρεία, η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει την ανεξαρτησία τους. Συγκεκριμένα, δεν θεωρείται ανεξάρτητο το μέλος που: (i) έχει ή είχε εντός του προηγούμενου έτους ουσιώδη επιχειρηματική σχέση με την Εταιρεία ή με συνδεδεμένη επιχείρηση (κατά την έννοια του άρθρου 42ε παρ. 5 του κ.ν. 2190/1920) ως σημαντικός πελάτης ή προμηθευτής, ή ως εταίρος, μέτοχος, μέλος του ΔΣ, ή ανώτατο στέλεχος νομικού προσώπου το οποίο έχει τέτοιου είδους σχέση με τη Εταιρεία ή με συνδεδεμένη, (ii) είναι Πρόεδρος ή Γενικός Διευθυντής ή εκτελεστικό μέλος του ΔΣ συνδεδεμένης Εταιρείας, ή διατηρεί σχέση εξαρτημένης εργασίας ή έμμισθης εντολής με την Εταιρεία ή με συνδεδεμένη, (iii) έχει διοριστεί σύμφωνα με το άρθρο 18 παρ. 3 του κ.ν. 2190/1920 στην Εταιρεία ή σε συνδεδεμένη, (iv) έχει συγγένεια μέχρι δεύτερου βαθμού, ή συζυγική σχέση με εκτελεστικό μέλος του ΔΣ, ανώτατο στέλεχος, σύμβουλο, ή βασικό μέτοχο της Εταιρείας ή συνδεδεμένης, (v) ελέγχει, άμεσα ή έμμεσα μέσω συνδεδεμένων μερών, πάνω από 10% των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας, ή εκπροσωπεί σημαντικό μέτοχο της Εταιρείας ή συνδεδεμένης (κατά την έννοια του άρθρου 42ε παρ. 5 του κ.ν. 2190/1920).

(β) Επιτροπές

Εκτελεστική Επιτροπή (βλέπε Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης κεφ.4 παρ.4.1). Στην εκτελεστική επιτροπή προΐσταται ο Διευθύνων Σύμβουλος και συμμετέχουν οι διευθυντές του βασικού ιστού του Ομίλου και κατά περίπτωση οι αρμόδιοι διευθυντές των Business Units. Η Εκτελεστική Επιτροπή αποτελεί συλλογικό όργανο διοίκησης της Εταιρείας με αμιγώς εκτελεστικές αρμοδιότητες και εποπτικό ρόλο επί τρεχόντων ζητημάτων λειτουργίας και διαχείρισης. Είναι η αρμόδια επιτροπή για την διαχείριση των επιχειρηματικών κινδύνων.

Επιτροπή Ελέγχου (βλέπε Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης κεφ.3 παρ.3.1).

Η Επιτροπή Ελέγχου της Γρ. Σαράντη ΑΒΕΕ είναι επιτροπή του Διοικητικού Συμβουλίου και αποτελείται από τρία ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη.

Τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου διαθέτουν επαρκή γνώση στον τομέα των FMCGs που δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Ένα μέλος της Επιτροπής Ελέγχου διαθέτει επαρκή γνώση στην ελεγκτική και λογιστική. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου ορίζεται από τα μέλη της και είναι ανεξάρτητος (κατά την έννοια των διατάξεων του Ν.3016/2012).

Δεδομένου του γεγονότος ότι η Επιτροπή Ελέγχου αποτελείται από μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου η θητεία της είναι συνδεδεμένη με την θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου. Η παύση, ανάκληση, ή αντικατάσταση μέλους της Επιτροπής Ελέγχου γίνονται σύμφωνα με τα οριζόμενα από την σχετική νομοθεσία, το Καταστατικό και τον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Γρ. Σαράντη ΑΒΕΕ.

Οι αρμοδιότητες της επιτροπής περιγράφονται αναλυτικά στον κανονισμό λειτουργίας της και συνοψίζονται ως ακολούθως.

Η Επιτροπή Ελέγχου επικουρεί το διοικητικό συμβούλιο ως προς την εκπλήρωση της ευθύνης εποπτείας που έχει αναλάβει έναντι των μετόχων.

Η ευθύνη εποπτείας συμπεριλαμβάνει μεταξύ άλλων, την επόπτευση της διαδικασίας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, την επιβεβαίωση της ακεραιότητας των οικονομικών καταστάσεων, την επόπτευση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου, την επόπτευση της λειτουργίας του τμήματος εσωτερικού ελέγχου, την επόπτευση του ετησίου ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων από τους ορκωτούς ελεγκτές, την συμμόρφωση με το νομικό και κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του Ομίλου, καθώς και το δεοντολογικό κανονιστικό πλαίσιο που έχει θεσπίσει η Διοίκηση, συμπεριλαμβανομένου του Κώδικα Δεοντολογίας του Ομίλου.

Η Επιτροπή εποπτεύει επίσης θέματα σχετικά με τα προσόντα, την ανεξαρτησία και τον διορισμό των ανεξάρτητων ελεγκτών.

Η Επιτροπή και ο Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος (Deputy CEO), ως εποπτικά όργανα του τμήματος εσωτερικού ελέγχου, αξιολογούν την απόδοσή του, καθώς επίσης εγκρίνουν τις αρμοδιότητες και τον προϋπολογισμό του τμήματος. Εγκρίνουν επίσης τον κανονισμό λειτουργίας του τμήματος εσωτερικού ελέγχου.

Οι συνεδριάσεις της Επιτροπής Ελέγχου εντός του προδραμόντος έτους ολοκληρώθηκαν με απαρτία, ενώ τα θέματα που την απασχόλησαν έχουν ως ακολούθως:

Ημερομηνία	Θέματα Ημερησίας Διάταξης
10/1/2018	Ενημέρωση από τον υπεύθυνο εσωτερικού ελέγχου για την πρόοδο του ελεγκτικού έργου κατά το δ' τρίμηνο του 2017.
7/3/2018	Ενημέρωση από τον ΟΕΛ για τα αποτελέσματα του ελέγχου της χρήσεως 2017 καθώς και τα θέματα που θα συμπεριληφθούν στην συμπληρωματική έκθεση προς την Επιτροπή Ελέγχου.
23/3/2018	Ενημέρωση από τον ΟΕΛ για την ολοκλήρωση του ελεγκτικού έργου της χρήσεως 2017 και το κλείσιμο όλων των σχετικών θεμάτων.
16/4/2018	Ενημέρωση από τον υπεύθυνο εσωτερικού ελέγχου για την πρόοδο του ελεγκτικού έργου κατά το α' τρίμηνο του 2018.
11/5/2018	Ενημέρωση από τον ΟΕΛ: 1. Για την ελεγκτική προσέγγιση και ειδικότερα για την μεθοδολογία που θα εφαρμοστεί στον έλεγχο της χρήσεως 2018 2. Για το προτεινόμενο χρονοδιάγραμμα και το ενδεικτικό πλάνο του ελέγχου 3. Λοιπά θέματα σχετικά με το ελεγκτικό έργο της χρήσεως 2018
12/7/2018	Ενημέρωση από τον υπεύθυνο εσωτερικού ελέγχου για την πρόοδο του ελεγκτικού έργου κατά το β' τρίμηνο του 2018.
13/7/2018	Ενημέρωση από τον ΟΕΛ Για τ' αποτελέσματα του ελέγχου των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων και για σχετικά θέματα επί του ελεγκτικού έργου.
15/10/2018	Ενημέρωση από τον υπεύθυνο εσωτερικού ελέγχου για την πρόοδο του ελεγκτικού έργου κατά το γ' τρίμηνο του 2018.
26/10/2018	Ενημέρωση από τον ΟΕΛ για το πλάνο του τακτικού ελέγχου της χρήσεως 2018 και τον ειδικότερο σχεδιασμό του ελεγκτικού έργου της χρήσεως 2018, καθώς και για το πλάνο παροχής των Άλλων Πληροφοριών σύμφωνα με το ΔΠΕ 720.

Οι εξουσίες, οι υποχρεώσεις, τα καθήκοντα και οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου της Εκτελεστικής Επιτροπής και της Επιτροπής Ελέγχου δημοσιοποιούνται με τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και περιγράφονται στον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας.

Ειδικότερα οι υποχρεώσεις, τα καθήκοντα και οι αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου αποτυπώνονται αναλυτικά στον κανονισμό λειτουργίας της.

(γ) Διαδικασία καθορισμού αμοιβών των μελών του ΔΣ και μέθοδος αξιολόγησης

Η διοίκηση έχει αναπτύξει διαδικασία βάση της οποίας αξιολογούνται τα μέλη του ΔΣ και καθορίζονται οι αμοιβές τους.

Αξιολόγηση εκτελεστικών μελών

Η διαδικασία αξιολόγησης των εκτελεστικών μελών του Δ.Σ., είναι παρόμοια με εκείνη της αξιολόγησης των Διευθυντικών Στελεχών.

Οι αμοιβές των εκτελεστικών μελών του Δ.Σ. αποτελούνται από μισθό, επιμίσθια αποζημίωση (bonus) η οποία είναι άμεσα συνδεδεμένη με την ετήσια απόδοση της εταιρείας, καθώς και λοιπές παροχές.

Αρμόδιοι για την αξιολόγηση και την διεκπεραίωση των αμοιβών των εκτελεστικών μελών του Δ.Σ. είναι ο Διευθύνων Σύμβουλος και ο Διευθυντής Προσωπικού.

Οι στόχοι θέτονται στην αρχή κάθε ημερολογιακού έτους και αξιολογούνται στην αρχή του επόμενου έτους (μετά την οριστικοποίηση των μεγεθών που έχουν τεθεί ως στόχοι).

Ειδικότερα η αξιολόγηση για το bonus βασίζεται σε εταιρικούς στόχους, οι οποίοι θέτονται κατά την διαδικασία υποβολής των ετησίων προϋπολογισμών, κατά εταιρική οντότητα και επιχειρησιακή λειτουργία, η οποία εποπτεύεται και οριστικοποιείται από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο. Ο έλεγχος των προϋπολογιστικών μεγεθών λαμβάνει χώρα ανά τακτά χρονικά διαστήματα, διεκπεραιώνεται από την Εκτελεστική Επιτροπή (Management Committee), ενώ η συχνότητα των συγκριτικών αναφορών προϋπολογιστικών – απολογιστικών μεγεθών όπου απαιτείται γίνεται σε καθημερινή βάση.

Σημειώνεται ότι οι αμοιβές του Διευθύνοντος Συμβούλου προτείνονται κατ' έτος από το ΔΣ προς την Γενική Συνέλευση προκειμένου να εγκριθούν.

Αξιολόγηση μη εκτελεστικών μελών

Η αξιολόγηση των μη εκτελεστικών μελών γίνεται κυρίως μέσω της γενικότερης αξιολόγησης της αποτελεσματικότητας των επιτροπών στις οποίες συμμετέχουν.

Αρμόδιοι για την αξιολόγηση και την διεκπεραίωση των αμοιβών των είναι ο Διευθύνων Σύμβουλος και ο Διευθυντής Προσωπικού.

Η αμοιβή των μη εκτελεστικών μελών αφορά μόνον σε ετήσιες απολαβές. Συσχετίζεται δε με τις αρμοδιότητες και τα καθήκοντα που τους έχουν ανατεθεί, καθώς και με τις τυχούσες επιπλέον συμμετοχές ή προεδρίες σε επιτροπές του Δ.Σ.

4. Πολιτική πολυμορφίας για διοικητικά, διαχειριστικά και εποπτικά όργανα

Στον Κώδικα Δεοντολογίας του Ομίλου συμπεριλαμβάνονται οι αρχές λειτουργίας του σχετικά με την εφαρμοζόμενη πολυμορφία. Οι αρχές αυτές συνοψίζονται ως ακολούθως.

Ο Όμιλος Σαράντη υποστηρίζει την Οικουμενική Διακήρυξη των Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων του Ο.Η.Ε. καθώς και άλλα διεθνή πρότυπα για τα ανθρώπινα δικαιώματα (ILO, ΟΟΣΑ, Οικουμενικό Σύμφωνο Ηνωμένων Εθνών).

Ο Όμιλος Σαράντη αναγνωρίζει και υιοθετεί στις θυγατρικές του, τις κατά περίπτωση κοινωνικές, περιβαλλοντολογικές, εθιμοτυπικές, θεσμικές ιδιαιτερότητες που υπάρχουν στις χώρες στις οποίες δραστηριοποιείται, κατά το μέτρο που αυτές δεν αντιτίθενται στο νομοθετικό πλαίσιο που διέπει την Μητρική εταιρεία, στο καταστατικό της Μητρικής εταιρείας, στις πολιτικές, στους κανονισμούς και γενικότερα στην κουλτούρα του Ομίλου.

Οι θεμελιώδεις αξίες του Ομίλου αντανakλούν τη δέσμευση για την δημιουργία ενός περιβάλλοντος όπου όλοι οι εργαζόμενοι έχουν ίσες ευκαιρίες εξέλιξης και αξιοκρατικής αντιμετώπισης ανάλογα με τις δεξιότητες και τα προσόντα τους.

Στον Όμιλο Σαράντη δεν γίνονται διακρίσεις λόγω φυλής, θρησκειώματος, χρώματος, καταγωγής, ηλικίας, ειδικών αναγκών, σεξουαλικού προσανατολισμού, πολιτικών πεποιθήσεων, φύλου ή οικογενειακής κατάστασης.

Σε ό,τι αφορά θέματα απασχόλησης, πρόσληψης, αμοιβής και επιδομάτων, εκπαίδευσης, προαγωγής, μεταφοράς και τερματισμού συνεργασίας, κάθε εργαζόμενος αντιμετωπίζεται σύμφωνα με το εφαρμοστέο κατά περίπτωση δίκαιο και σύμφωνα με τους κανονισμούς τις πολιτικές και την κουλτούρα του Ομίλου.

Κανένας εργαζόμενος δεν υφίσταται σωματική, σεξουαλική, φυλετική, ψυχολογική, λεκτική ή οποιαδήποτε άλλη μορφή παρενόχλησης ή βίας.

Ο Όμιλος δεν προσλαμβάνει ως εργαζομένους άτομα με ηλικία μικρότερη της νομίμως προβλεπόμενης. Επίσης εναντιώνεται στην χρήση καταναγκαστικής ή υποχρεωτικής εργασίας.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει και προωθεί την υγιή ισορροπία μεταξύ εργασιακής και προσωπικής ζωής, ενώ σέβεται τις δεσμεύσεις που έχουν οι εργαζόμενοι του εκτός εργασιακού περιβάλλοντος. Αναγνωρίζει το δικαίωμα σε ξεκούραση και ελεύθερο χρόνο και ακολουθεί πιστά τους νόμους που ισχύουν σε κάθε εγκατάσταση στις χώρες που δραστηριοποιείται, σχετικά με τις υποχρεωτικές ημέρες αδείας, τις ημέρες αδείας κηδείας και λοχείας καθώς και τις λουπές άδειες σχετικές με οικογενειακές υποχρεώσεις, ή με περιπτώσεις ανωτέρας βίας.

Στον ακόλουθο πίνακα συνοψίζονται τα στοιχεία σχετικά με το φύλο, την ηλικία και τις σπουδές του ανώτατου, ανώτερου και μέσου επιπέδου διοίκησης του Ομίλου.

Επίπεδα	Θέσεις	ΦΥΛΟ		ΣΠΟΥΔΕΣ			ΗΛΙΚΙΑ		
		% Γυναικών	% Ανδρών	% ΤΡΙΤΟΒΑΘΜΙΑ	% ΑΝΩΤΕΡΗ (BSc)	% ΑΝΩΤΑΤΗ (MSc)	ΑΠΟ	ΕΩΣ	AVERAGE
Ανώτατο	ΔΣ	13,0%	87,0%	25,0%	38,0%	37,0%	56	65	60
Ανώτερο	DIRECTORS & GM's	15,0%	85,0%		33,0%	67,0%	37	50	45
Μέσο	MANAGERS	39,0%	61,0%	21,0%	58,0%	21,0%	33	64	45

Ειδικότερα, τα βιογραφικά των μελών του ΔΣ βρίσκονται αναρτημένα στον ακόλουθο σύνδεσμο <http://ir.sarantis.gr/el/viograficadbod/board-of-directors-cvs>

Αντίστοιχα τα βιογραφικά των βασικών στελεχών του Ομίλου βρίσκονται αναρτημένα στον ακόλουθο σύνδεσμο <http://ir.sarantis.gr/el/viografika/management-committee>.

5. Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου και διαχείριση κινδύνων:

Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου

Ως Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου στον Όμιλο, νοείται το σύνολο διαδικασιών μεθόδων και μηχανισμών, για την εφαρμογή των οποίων είναι υπεύθυνοι το διοικητικό συμβούλιο, τα στελέχη διοίκησης και εν γένει όλο το προσωπικό του Ομίλου για τις αναλογούσες αρμοδιότητες, σχεδιασμένο να παρέχει ένα επιθυμητό επίπεδο διασφάλισης σχετικά με την επίτευξη των ακόλουθων στόχων:

- Την διαχείριση κινδύνων
 - Την αποτροπή και τον εντοπισμό διαχειριστικών ανωμαλιών και λαθών
 - Την αποδοτικότητα και αποτελεσματικότητα των διαφόρων λειτουργιών
 - Την διαφύλαξη της εταιρικής περιουσίας
 - Την αξιοπιστία των οικονομικών καταστάσεων και αναφορών εν γένει
 - Την συμμόρφωση με τους κανόνες της διοίκησης
 - Την συμμόρφωση με τους εν ισχύ νόμους και κανονισμούς

Ο εσωτερικός έλεγχος ως σύνολο διαδικασιών, μεθόδων και μηχανισμών, πραγματώνεται από τα στελέχη διοίκησης και εν γένει όλο το προσωπικό του οργανισμού αναλόγως των αρμοδιοτήτων καθενός, εποπτεύεται από την Ελεγκτική Επιτροπή, το Δ.Σ. και τον Διευθύνοντα Σύμβουλο και εξετάζεται για την αποτελεσματικότητα και την πληρότητα – επάρκειά του, από το τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου.

Την ευθύνη για την εισαγωγή, εφαρμογή και παρακολούθηση των συστημάτων ελέγχου έχει η Διοίκηση του Ομίλου. Το Διοικητικό Συμβούλιο διασφαλίζει ότι η ανώτερη διοίκηση της εταιρίας έχει εισάγει, εφαρμόζει και συντηρεί ένα κατάλληλο σύστημα διαχείρισης κινδύνων και εσωτερικού ελέγχου.

Τα θέματα που αφορούν στον εσωτερικό έλεγχο του Ομίλου είναι τα εξής:

- Εισαγωγή και συντήρηση ενός επαρκούς και αποτελεσματικού συστήματος ελέγχου.
- Αξιολόγηση των δυνητικών κινδύνων του Ομίλου.
- Εφαρμογή κατάλληλων ελεγκτικών μηχανισμών.
- Παρακολούθηση και αξιολόγηση του συστήματος.
- Παροχή σχετικής πληροφόρησης και προτάσεις βελτίωσης ή προσαρμογής κατά περίπτωση.
- Λήψη κατάλληλων μέτρων από τους εκάστοτε υπευθύνους της διοίκησης και εφαρμογή των εντός συμφωνημένου χρόνου.
- Επαναξιολόγηση του συστήματος σε δεύτερο χρόνο.

Οι αρμοδιότητες της Διευθύνσεως Εσωτερικού Ελέγχου περιγράφονται αναλυτικά στον κανονισμό λειτουργίας της. Συνοπτικά, έχει την ευθύνη της διεξαγωγής ελέγχων, την υποβολή προτάσεων, την επικοινωνία των αποτελεσμάτων και τον έλεγχο της λήψης διορθωτικών ενεργειών όπου απαιτείται. Αξιολογεί τους πιθανούς κινδύνους που εντοπίζονται κατά την διενέργεια των ελέγχων και τους επικοινωνεί στην Επιτροπή Ελέγχου και

στον Αναπληρωτή Γενικό Διευθυντή, με στόχο την λήψη κατάλληλων μέτρων για την εξομάλυνσή τους. Η Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου αναφέρεται στον Αναπληρωτή Γενικό Διευθυντή και στην Επιτροπή Ελέγχου, ενώ εποπτεύεται από την Επιτροπή Ελέγχου.

Διαχείριση Κινδύνων

Η Διοίκηση έχει αναπτύξει σύστημα προσδιορισμού, αξιολόγησης και διαχείρισης των ενδεχόμενων κινδύνων, τόσο εκείνων που οφείλονται στο περιβάλλον που δραστηριοποιείται, όσο εκείνων που οφείλονται σε ενδογενείς παράγοντες λειτουργίας.

Αναλόγως της φύσεως, της επίδρασης και της πιθανότητας ελεύσεως των κινδύνων, λαμβάνονται σχετικές αποφάσεις, βάση εκτιμήσεων κόστους – οφέλους, για την αποδοχή τους, ή για την ενεργοποίηση ελεγκτικών μηχανισμών, ή εν γένει την λήψη μέτρων, με στόχο την άμβλυνση ή την εξουδετέρωση των συνεπειών τους.

Η διαδικασία αξιολόγησης προβλέπει τα ακόλουθα βήματα:

- Αναγνώριση του κινδύνου
- Περιγραφή της ενδεχόμενης επίδρασης στον οργανισμό από την επέλευσή του
- Εκτίμηση της πιθανότητας έλευσης του κινδύνου
- Εκτίμηση της ενδεχόμενης επίδρασης στον οργανισμό
- Προσδιορισμός του επιπέδου ανοχής του οργανισμού για τον συγκεκριμένο κίνδυνο
- Ενέργειες της διοίκησης για την αντιμετώπιση του κινδύνου

Βασικοί κίνδυνοι που αντιμετωπίζει ο όμιλος αναφέρονται στην έκθεση του ΔΣ προς την ΓΣ και αναλυτικότερα στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις. Συγκεκριμένα, η περιγραφή των κυριότερων κινδύνων που έχει αναγνωρίσει η διοίκηση παρουσιάζονται στο κεφάλαιο 2.4 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης, ενώ η περιγραφή της διαχείρισης των κυριότερων αναγνωρισμένων κινδύνων συμπεριλαμβάνεται στο κεφάλαιο 4.9 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.

Εργαλεία

Η Διοίκηση έχει συντάξει και χρησιμοποιεί ως γενικότερο πλαίσιο κανόνων και λειτουργίας του Ομίλου, Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας, Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και Κώδικα Δεοντολογίας. Ο Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης και ο Κώδικας Δεοντολογίας βρίσκονται αναρτημένοι στην εταιρική ιστοσελίδα: <http://ir.sarantis.gr/el-gr/intro/our-responsibility>.

Διαθέτει πλήρως ανεπτυγμένο, ενσωματωμένο στο πληροφοριακό της σύστημα budgetary control με διαρκή ενημέρωση και συνεχή έλεγχο των δραστηριοτήτων της.

Διαθέτει πλέγμα διαδικασιών με ενσωματωμένους ελεγκτικούς μηχανισμούς (σε πολλές περιπτώσεις αυτοματοποιημένους μέσω του πληροφοριακού της συστήματος), για όλες σχεδόν τις λειτουργίες της και ειδικότερα για τις πλέον επιρρεπείς σε κινδύνους.

Διαθέτει αναλυτικό πρόγραμμα εργασιών κλεισίματος περιόδων και τυποποιημένο σύστημα παραγωγής των σχετικών αναφορών.

Η επάρκεια και η αποτελεσματικότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου εξετάζεται από την διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου, ανά business cycle ή ανά λειτουργία, κατόπιν ετησίου προγράμματος ελεγκτικών έργων και καθορισμού προτεραιοτήτων.

Διαθέτει αξιόπιστο, εκτενές και ασφαλές πληροφοριακό σύστημα το οποίο μεταβάλλεται και προσαρμόζεται ανάλογα με τις ανάγκες της.

Διαθέτει ολοκληρωμένο σύστημα διασφάλισης των πληροφοριακών της συστημάτων.

6. Πληροφορίες που προβλέπονται στο άρθρο 10 παρ.1 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ:

Η Εταιρεία υπάγεται στην οδηγία 2004/25/ΕΚ σχετικά με τις δημόσιες προσφορές εξαγοράς.

Στις Οικονομικές Καταστάσεις που συντάσσει η εταιρεία και δημοσιοποιεί με τα μέσα που προβλέπει ο νόμος, στο κεφάλαιο 4.6.2 αναφέρεται αναλυτικά η δομή του Ομίλου.

Η Εταιρεία δεν έχει εκδώσει τίτλους οι οποίοι να παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου στους κατόχους τους, επίσης δεν υφίστανται περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου, οι προθεσμίες εξάσκησης των δικαιωμάτων ψήφου είναι αυτές

που ισχύουν κατά την Γ.Σ. των μετόχων, δεν υφίστανται δάνεια μετατρέψιμα σε μετοχές και γενικά δεν υπάρχουν συστήματα με τα οποία χρηματοπιστωτικά δικαιώματα που απορρέουν από τίτλους διαχωρίζονται από την κατοχή των τίτλων.

2.13 ΜΗ-ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Ο Όμιλος Σαράντη συντάσσει Απολογισμό Εταιρικής Υπευθυνότητας & Βιώσιμης Ανάπτυξης βάσει του Ν.4403/2016 και των κατευθυντήριων οδηγιών GRI-G4 (in Accordance Core). Παρακάτω παρατίθενται στοιχεία της παραγράφου 6 του Ν.4403/2016.

I. Σύνομη περιγραφή του επιχειρηματικού μοντέλου

Από την αρχή της μακρόχρονης πορείας του, ο Όμιλος Σαράντη προσφέρει προϊόντα καθημερινής χρήσης και υψηλής ποιότητας σε προσιτές τιμές, πάντα με σεβασμό στην κοινωνία και το περιβάλλον. Με αυτό τον τρόπο, ο Όμιλος εδραιώνεται, αναπτύσσεται και κατορθώνει να προσφέρει προστιθέμενη αξία σε καταναλωτές, πελάτες, προμηθευτές, μετόχους και εργαζόμενους.

Η δραστηριότητά του επικεντρώνεται στους κλάδους καλλυντικών και αρωμάτων, προϊόντων προσωπικής φροντίδας και περιποίησης, προϊόντων οικιακής χρήσης, καθώς και προϊόντων υγείας και φροντίδας. Σε κάθε κατηγορία διαθέτει προϊόντα υψηλής αναγνωρισιμότητας, που συχνά βρίσκονται στην κορυφή της προτίμησης των καταναλωτών.

Η διεθνής παρουσία του Ομίλου έχει να επιδείξει θυγατρικές εταιρείες σε 12 χώρες της Ευρώπης - Πολωνία, Ρουμανία, Βουλγαρία, Σερβία, Δημοκρατία της Τσεχίας, Σλοβακία, Ουγγαρία, Π.Γ.Δ.Μ., Βοσνία-Ερζεγοβίνη, Πορτογαλία, Ουκρανία και Ρωσία και εξαγωγές σε περισσότερες από 40 χώρες παγκοσμίως.

Στόχος του Ομίλου είναι να έχει ηγετική θέση στην παραγωγή και εμπορία καταναλωτικών προϊόντων στις αγορές που δραστηριοποιείται και να παρουσιάζει υψηλής ποιότητας προϊόντα καθημερινής χρήσης καλύπτοντας τις ανάγκες εκατομμυρίων καταναλωτών.

Οι στρατηγικοί άξονες του επιχειρηματικού μοντέλου του Ομίλου που υποστηρίζουν και εξασφαλίζουν την υλοποίηση των στόχων του Ομίλου είναι:

- Η ανανέωση και επέκταση του προϊόντικού χαρτοφυλακίου μέσω δημιουργίας νέων προϊόντων και εισόδου σε νέες δυναμικές υποκατηγορίες και μέσω καινοτόμων ιδεών τόσο στην δημιουργία νέων προϊόντων όσο και στους τρόπους προσέγγισης του κοινού.
- Οι εξαγορές σημάτων ομοιογενών με το χαρτοφυλάκιο του Ομίλου, με δυνατά μερίδια αγοράς και τη δυνατότητα να προσδώσουν αξία στην κερδοφορία.
- Οι επιτυχημένες νέες αποκλειστικές συμφωνίες αντιπροσώπευσης και διανομής διεθνών εμπορικών σημάτων.
- Η επιθετική πολιτική πωλήσεων με δυναμική προωθητική υποστήριξη σε όλα τα κανάλια διανομής.
- Η συνεχής ενίσχυση της παρουσίας του Ομίλου στο εξωτερικό καθώς και η γεωγραφική επέκταση, τόσο μέσω οργανικής ανάπτυξης όσο και μέσω εξαγορών.
- Η διατήρηση της υγιούς οικονομικής θέσης του Ομίλου που επιτρέπει την χρηματοδότηση των αναπτυξιακών σχεδίων του.

II. Περιγραφή των εφαρμοζόμενων πολιτικών σχετικά με περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εργασιακά θέματα, τον σεβασμό των δικαιωμάτων του ανθρώπου και την καταπολέμηση της διαφθοράς, συμπεριλαμβανομένου των εφαρμοζόμενων διαδικασιών δέουσας επιμέλειας.

Η πολιτική εταιρικής υπευθυνότητας του Ομίλου καθορίζει το γενικό πλαίσιο αρχών βάση των οποίων δραστηριοποιείται ο Όμιλος.

Οι πολιτικές σχετικά με περιβαλλοντικά, κοινωνικά, εργασιακά θέματα, σεβασμού ανθρωπίνων δικαιωμάτων και καταπολέμησης της διαφθοράς που εφαρμόζει ο Όμιλος συνοψίζονται στον Κώδικα Δεοντολογίας του.

Πολιτική Ευθύνης

Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει τις ακόλουθες αρχές:

- **Ευθύνη:** Ο Όμιλος ευθύνεται για τις επιπτώσεις που έχει η δραστηριότητά του στην κοινωνία, στην οικονομία και στο περιβάλλον. Κατά συνέπεια αποδέχεται τον έλεγχο από φορείς που λειτουργούν με βάση τον Νόμο.
- **Διαφάνεια:** Υιοθετεί αρχές διαφάνειας, οι οποίες αποτυπώνονται τόσο στον Κώδικα Δεοντολογίας του, όσο και στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που έχει συντάξει, καθώς και στον Κανονισμό Εσωτερικής Λειτουργίας του.
- **Ηθική συμπεριφορά:** Η δραστηριότητα του Ομίλου βασίζεται στις αξίες της ειλικρίνειας, της δικαιοσύνης και της ακεραιότητας. Οι αξίες αυτές υποδηλώνουν ενδιαφέρον για τους ανθρώπους, τα ζώα και το περιβάλλον. Οι αξίες αυτές θέτουν το πλαίσιο βάση του οποίου αντιμετωπίζονται ενδεχόμενες επιπτώσεις των δραστηριοτήτων και των αποφάσεων που λαμβάνονται από τον οργανισμό, στα συμφέροντα των ενδιαφερομένων μερών.
- **Σεβασμός στα συμφέροντα ενδιαφερομένων μερών:** Ο Όμιλος σέβεται τις προσδοκίες των ενδιαφερομένων μερών και μέσω της επικοινωνίας με αυτά, αναζητά λύσεις με αμοιβαίο όφελος στα θέματα που πιθανώς προκύψουν, εφαρμόζοντας ορθές επιχειρηματικές πρακτικές για την επίλυσή τους.
- **Σεβασμός στον Νόμο:** Σε κάθε περίπτωση ο Όμιλος σέβεται το νομοθετικό πλαίσιο βάση του οποίου λειτουργεί.
- **Σεβασμός στους διεθνείς κανόνες συμπεριφοράς:** Ο Όμιλος σέβεται τους διεθνείς κανόνες συμπεριφοράς, κατά το μέτρο που αυτοί δεν αντιτίθενται στο νομοθετικό πλαίσιο που διέπει την Μητρική εταιρεία, στο καταστατικό, στις πολιτικές, στους κανονισμούς και γενικότερα στην κουλτούρα του.
- **Σεβασμός των ανθρωπίνων δικαιωμάτων:** Ο Όμιλος σέβεται τα ανθρώπινα δικαιώματα και αναγνωρίζει την σημασία τους και την καθολικότητά τους.

Οι ανωτέρω αρχές συμπεριλαμβάνονται στον Κώδικα Δεοντολογίας του Ομίλου που βρίσκεται στον ακόλουθο σύνδεσμο: [Κώδικας Δεοντολογίας ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗ PDF](#)

Σύστημα Κανονιστικής Συμμόρφωσης & Ενοποιημένο Σύστημα Διαχείρισης

Ο Όμιλος έχει αναπτύξει Σύστημα Κανονιστικής Συμμόρφωσης το οποίο συμπεριλαμβάνει: Κώδικες, Πολιτικές, Κανονισμούς, Διαδικασίες, Οδηγίες Εργασίας, Οργανογράμματα, Περιγραφές Θέσεων Εργασίας, Φόρμες και Ελεγκτικούς Μηχανισμούς. Κάθε θυγατρική είναι υποχρεωμένη να κάνει χρήση των κανονιστικών εργαλείων που αφορούν στον Όμιλο, ενώ υποχρεούται ν' αναπτύσσει κανονιστικά εργαλεία με βάση τις οδηγίες της υπευθύνου Business Controller.

Το Σύστημα Κανονιστικής Συμμόρφωσης συμπληρώνεται από το Ενοποιημένο Σύστημα Διαχείρισης το οποίο συμπεριλαμβάνει τα πρότυπα: ISO 9001/2015, ISO 13485/2016, ISO 22716/2007 και ISO 50001:2011.

Στο Σύστημα Διαχείρισης δίνεται βαρύτητα στα ακόλουθα:

- Στην ικανοποίηση των απαιτήσεων των πελατών - καταναλωτών, η οποία επιτυγχάνεται μέσω συνεχούς επικοινωνίας και επίλυσης ενδεχόμενων προβλημάτων.
- Στην συνεχή βελτίωση της ενεργειακής επίδοσης του οργανισμού.
- Στον έλεγχο της αποτελεσματικότητας του Συστήματος Διαχείρισης, με σκοπό την συνεχή βελτίωση του.
- Στην αξιολόγηση του βαθμού επίτευξης των αντικειμενικών στόχων ποιότητας μέσω επισκοπήσεων.
- Στην συνεχή εκπαίδευση και ενημέρωση του προσωπικού με στόχο την κατανόηση της εφαρμοζόμενης πολιτικής ποιότητας, καθώς και στην επαναξιολόγηση της πολιτικής αυτής ως προς την καταλληλότητά της.
- Στην ανάπτυξη διαδικασιών με στόχο την κάλυψη όλων των διαχειριστικών κύκλων των σημαντικών λειτουργιών, στην επίβλεψη για την τήρησή τους, καθώς και στην αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας τους μέσω ενός πλαισίου δεικτών.
- Στην αυστηρή τήρηση και εφαρμογή των προβλεπόμενων κανόνων Ορθής Βιομηχανικής Πρακτικής (GMPs).
- Στην δέσμευση για την παροχή των απαραίτητων πόρων ως προς την εκπαίδευση του ανθρώπινου δυναμικού και στην διάθεση σύγχρονου τεχνολογικού εξοπλισμού.
- Στην λήψη των κατάλληλων μέτρων υγείας και ασφάλειας σε όλη την εφοδιαστική αλυσίδα, έτσι ώστε να διασφαλιστεί η πλήρης συμμόρφωση των προϊόντων με τις απαιτήσεις της εθνικής και της ευρωπαϊκής νομοθεσίας και των σχετικών κανονισμών που απορρέουν από αυτήν.

Διεθνές Πρότυπο	Τμήμα Εφαρμογής Διεθνούς Προτύπου	Πεδίο Πιστοποίησης
ISO 50001:2011 Συστήματα Ενεργειακής Διαχείρισης- Απαιτήσεις και Οδηγίες Εφαρμογής	ΓΡ.ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. -Κεντρικά Γραφεία Εταιρείας -Συγκρότημα Οиноφύτων	- Παραγωγή και συσκευασία προϊόντων Οικιακής και Επαγγελματικής Χρήσης. - Παραγωγή και συσκευασία Καλλυντικών Ευρείας Διανομής. - Εμπορία και διανομή Προϊόντων Υγείας & Φροντίδας. - Παροχή υπηρεσιών logistics προϊόντων Οικιακής και Επαγγελματικής Χρήσης, Καλλυντικών Ευρείας Διανομής και Προϊόντων Υγείας & Φροντίδας.
ISO 9001:2015 Συστήματα Διαχείρισης Ποιότητας- Απαιτήσεις	ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. HOUSEHOLD	Παραγωγή και συσκευασία προϊόντων αλουμινοφύλλου, πλαστικών μεμβρανών, πλαστικών σκευών πολλαπλών χρήσεων και συναφών ειδών συσκευασίας τροφίμων και σακούλες απορριμμάτων για οικιακή και επαγγελματική χρήση.
ISO 22716:2007 Καλλυντικά-Ορθή Βιομηχανική Πρακτική (GMP)-Κατευθυντήριες Οδηγίες για Ορθή Βιομηχανική Πρακτική	ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. - COSMETICS	Παραγωγή και συσκευασία αντηλιακών προϊόντων, προϊόντων περιποίησης μαλλιών, δέρματος, αρωματικών προϊόντων και προϊόντων αποτρίχωσης
ISO 9001:2015 Συστήματα Διαχείρισης Ποιότητας- Απαιτήσεις	ΓΡ.ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. DISTRIBUTION CENTER/ HEALTH & CARE DPT	- Εμπορία και διανομή ιατροτεχνολογικών προϊόντων ατομικής φροντίδας υγείας, διαγνωστικών και αναλωσίμων: επιδερμικό υλικό και θεραπεία τραύματος, θερμόμετρα, προϊόντα για φλεβοκέντηση, συσκευές χορήγησης θεραπείας, ωτοασπίδες, thermogel, ice spray και ρινικά spray. - Εμπόριο και διανομή in vitro διαγνωστικών ιατροτεχνολογικών προϊόντων – IVD και IVD για αυτοδιάγνωση.
ISO 13485:2016 Προϊόντα για Ιατρική Χρήση- Συστήματα Διαχείρισης της Ποιότητας-Απαιτήσεις Συστήματος για Κανονιστικούς Σκοπούς	ΓΡ.ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. DISTRIBUTION CENTER/ HEALTH & CARE DPT	
ISO 9001:2015 Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας	POLIPAK	Σχεδιασμός, παραγωγή, πώληση προϊόντων οικιακής χρήσης (foil packaging).
ISO 9001:2015 Συστήματα Διαχείρισης Ποιότητας	SARANTIS HUNGARY	Διανομή προϊόντων οικιακής χρήσης καθαρισμού και καλλυντικών προϊόντων.
ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 OHSAS 18001:2007	ERGOPACK	Ανάπτυξη και παραγωγή αναλωσίμων προϊόντων οικιακής χρήσης.

III. Τα αποτελέσματα των εν λόγω πολιτικών

Το 2018 δεν υπήρξαν αναφορές σχετικές κοινωνικά και εργασιακά θέματα, τον σεβασμό των δικαιωμάτων του ανθρώπου και την καταπολέμηση της διαφθοράς, καθώς επίσης θέματα επικοινωνίας και θέματα προστασίας καταναλωτή.

IV. Οι κυριότεροι κίνδυνοι και τρόπος διαχείρισης

Ο Όμιλος Σαράντη εφαρμόζει σύστημα αξιολόγησης και διαχείρισης κινδύνων την ευθύνη λειτουργίας του οποίου έχει η Εκτελεστική Επιτροπή.

Η περιγραφή των κυριότερων κινδύνων που έχει αναγνωρίσει η διοίκηση παρουσιάζονται στην ετήσια έκθεση του ΔΣ στο κεφάλαιο 2.4 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης, ενώ η περιγραφή της διαχείρισης των κυριότερων αναγνωρισμένων κινδύνων συμπεριλαμβάνεται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις στο κεφάλαιο 4.9 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.

Ανάλυση Σημαντικότητας

Εντός του 2018 διενεργήθηκε μελέτη για τον εντοπισμό ουσιαστικών θεμάτων, κατά την οποία προσδιορίστηκαν και εξετάστηκαν σχετικά ζητήματα ενδιαφέροντος από την ομάδα σύνταξης του Απολογισμού Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης και Βιώσιμης Ανάπτυξης.

Δεν υλοποιήθηκε διαβούλευση ειδικά για την κατάρτιση του Απολογισμού. Η μελέτη για τον εντοπισμό των ουσιαστικών θεμάτων βασίστηκε στο υλικό και στην πληροφόρηση των στελεχών του οργανισμού, από τις επαφές τους με τα κατά περίπτωση ενδιαφερόμενα μέρη κατά την διενέργεια των καθηκόντων τους.

Δεδομένου ότι στο οικονομικό – επιχειρηματικό περιβάλλον του Ομίλου δεν υπήρξαν καταλύτες εντός του έτους αναφοράς, οι οποίοι αιτιολογούν αλλαγή των συνθηκών διατηρήθηκαν οι προτεραιότητες και οι αρχές στις οποίες βασίστηκε η προηγούμενη ανάλυση σημαντικότητας του Ομίλου.

Η διαδικασία περιγράφεται ως εξής:

I. Προσδιορίστηκαν οι Πηγές από τις οποίες συλλέχθηκαν πληροφορίες και αναγνωρίστηκαν τα σχετικά ζητήματα.

II. Τα κριτήρια που χρησιμοποιήθηκαν κατά την ιεράρχηση των σχετικών ζητημάτων βασίζονται στις ακόλουθες αρχές:

- Στην αρχή της απρόσκοπτης συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας.
- Στην ενδεχόμενη επίδραση στην φήμη του Ομίλου ή μεμονωμένου προϊόντος.
- Στην ενδεχόμενη επίδραση στην κοινωνία και στην εφαρμογή σε περισσότερες περιοχές ή εθνότητες.
- Στην ενδεχόμενη ευκαιρία για καινοτομία.
- Στην ενδεχόμενη επίδραση στην δραστηριότητα του Ομίλου, από Νόμους, Κανονισμούς, Πρότυπα και λοιπά πλαίσια λειτουργίας.

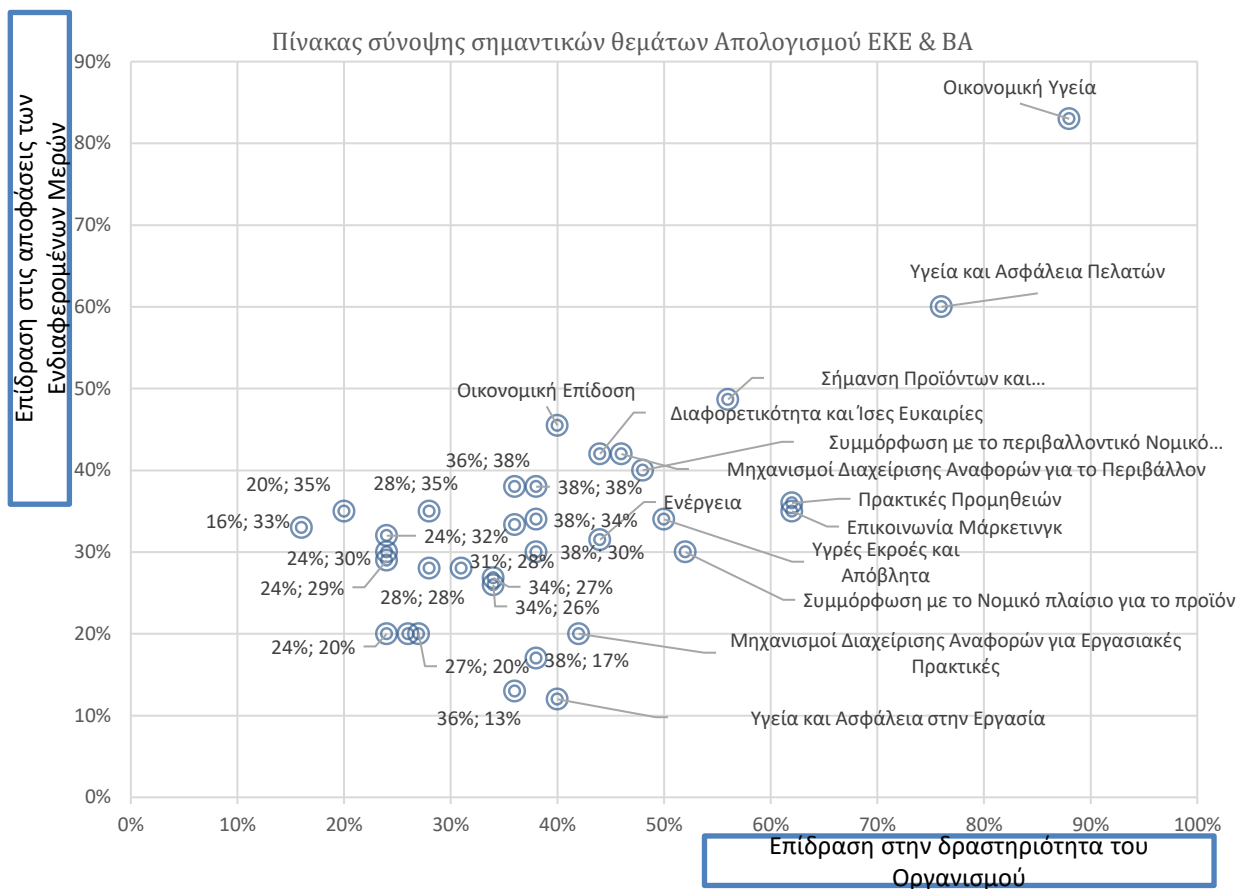
III. Αναγνωρίστηκαν τα ουσιαστικά θέματα, επικυρώθηκαν από την Διοίκηση και καθορίστηκαν τα όριά τους, ως προς την δυνητική επίδρασή τους εντός και εκτός του οργανισμού.

IV. Τέλος, τα ουσιαστικά θέματα τεκμηριώθηκαν βάση των προτύπων GRI-G4 και συντάχθηκαν οι αντίστοιχοι δείκτες.

Η διαχείριση των ουσιαστικών θεμάτων γίνεται βάσει του συστήματος διαχείρισης κινδύνων και βάσει του συστήματος κανονιστικής συμμόρφωσης του Ομίλου καθώς και του συστήματος διαχείρισης ποιότητας.

Τα θέματα που κρίθηκαν ουσιαστικά κατά την ανάλυση σημαντικότητας είναι τα ακόλουθα:

- 1 Οικονομική Υγεία
- 2 Υγεία και Ασφάλεια Πελατών
- 3 Πρακτικές Προμηθειών
- 4 Επικοινωνία Μάρκετινγκ
- 5 Σήμανση Προϊόντων και Υπηρεσιών
- 6 Συμμόρφωση με το Νομικό πλαίσιο για το προϊόν
- 7 Υγρές Εκροές και Απόβλητα
- 8 Συμμόρφωση με το περιβαλλοντικό Νομικό πλαίσιο
- 9 Μηχανισμοί Διαχείρισης Αναφορών για το Περιβάλλον
- 10 Ενέργεια
- 11 Διαφορετικότητα και Ίσες Ευκαιρίες
- 12 Μηχανισμοί Διαχείρισης Αναφορών για Εργασιακές Πρακτικές
- 13 Οικονομική Επίδοση
- 14 Υγεία και Ασφάλεια στην Εργασία



V.Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες 2018

Βασικά Μεγέθη	2018	2017
Επενδύσεις (€)	12.023.156	9.256.906
Μερίσματα (€)	9.400.424	6.001.202
Περιβάλλον		
Εκπομπές CO2 (μετρικοί τόνοι)	17.504	5.359
Καταναλωθείσα Ενέργεια (KWH)	27.629.469	15.518.272
Καταναλωθείσα Ενέργεια από Ανανεώσιμες πηγές (KWH)	1.130.672	1.088.319
Εργαζόμενοι		
Αριθμός Εργαζομένων (στο τέλος του έτους)	2.670	1.721
Εργαζόμενοι που καλύπτονται από συλλογικές συμβάσεις (%)	98%	94%
Ποσοστό γυναικών στο σύνολο των εργαζομένων	45%	53%
Συμμετοχή γυναικών στο ΔΣ (%)	13%	13%
Κατανομή εντοπιότητας εργαζομένων στις χώρες δραστηριοποίησης	98%	98%
Επένδυση σε Εκπαίδευση (€)	132.950	121.027
Θανάσιμα Εργατικά Ατυχήματα	0	0
Εργατικά Ατυχήματα	0	4
Καταδικαστικές αποφάσεις δικαστηρίων για θέματα διαφθοράς σε βάρος της εταιρείας ή των εργαζομένων της στο πλαίσιο άσκησης των καθηκόντων τους.	0	0
Κοινωνική Επίδραση		
Χορηγίες, προσφορά στην κοινότητα (€)	170.000	180.000

Περισσότερα στοιχεία θα παρουσιαστούν στον Απολογισμό Εταιρικής Υπευθυνότητας και Βιώσιμης Ανάπτυξης ο οποίος συντάσσεται με βάση τα πρότυπα GRI-G4 και αναμένεται να είναι διαθέσιμος μέχρι την 30 Ιουνίου 2019.

VI. Προβλέψεις σχετικά με θέματα δωροδοκίας και την καταπολέμηση της διαφθοράς

Θέματα περί δικαίου ανταγωνισμού

Ο Όμιλος συμμορφώνεται πλήρως με την Εμπορική Νομοθεσία και τη Νομοθεσία περί Ανταγωνισμού σε όλες τις χώρες που δραστηριοποιείται. Οι πολιτικές, οι κανονισμοί και οι διαδικασίες του Ομίλου διασφαλίζουν την λειτουργία του, ώστε οι δραστηριότητές του να εκτελούνται σύμφωνα με το νομοθετικό πλαίσιο.

Κάθε εργαζόμενος, εφόσον απαιτείται, είτε εν αμφιβολία, οφείλει να συμβουλευέται την Νομική Υπηρεσία του Ομίλου για θέματα σχετικά με την εφαρμογή της Εμπορικής Νομοθεσίας και της Νομοθεσίας περί Ανταγωνισμού. Ομοίως οφείλει να ενημερώνει άμεσα τη Νομική Υπηρεσία του Ομίλου σε περίπτωση που λάβει οποιαδήποτε ειδοποίηση από αρχή υπεύθυνη για αντιμονοπωλιακά θέματα.

Καταπολέμηση της διαφθοράς

Ο Όμιλος συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία περί διαφθοράς. Εργαζόμενος που δωροδοκεί ενώ εκτελεί τα καθήκοντά του, υπόκειται σε αστικές και ποινικές κυρώσεις σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Απολαβές πέραν του συμφωνηθέντος

Απαγορεύεται στους εργαζόμενους να αποδέχονται δώρα ή άλλες απολαβές από πελάτες, προμηθευτές ή ανταγωνιστές του Ομίλου. Ωστόσο η αποδοχή δώρων μικρής αξίας εκτός χρημάτων, επιτρέπεται στα πλαίσια των συνήθων επιχειρηματικών πρακτικών εφόσον δεν συνιστούν παράβαση νόμου ή κανονισμού του Ομίλου.

Ο Κώδικας Δεοντολογίας ορίζει τα ακόλουθα:

- Τα μέλη της διοίκησης και οι εργαζόμενοι οφείλουν να συμμορφώνονται με τις απαιτήσεις του Κώδικα.
- Κάθε εργαζόμενος οφείλει να διασφαλίζει ότι οι κανόνες αυτοί εφαρμόζονται και από τους συναδέλφους του.
- Σε περίπτωση που γίνεται αντιληπτή ενέργεια ή πρακτική παράνομη, ανήθικη ή που απαγορεύεται από τον Κώδικα, τότε πρέπει να αναφέρεται άμεσα στον Διευθύνοντα Σύμβουλο, ή στον Διευθυντή Ανθρωπίνων Πόρων του Ομίλου, ή στον υπεύθυνο της Νομικής Υπηρεσίας του Ομίλου, ή στον υπεύθυνο Εσωτερικού Ελέγχου του Ομίλου. Για τον σκοπό αυτό έχει συνταχθεί σχετική διαδικασία επικοινωνίας παρατυπιών.
- Για την αποτροπή κακόβουλων ή αβάσιμων αναφορών ενδέχεται να επιβληθούν κυρώσεις σε αυτούς που ενήργησαν με κακή πίστη.

Η εφαρμογή του Κώδικα Δεοντολογίας ελέγχεται από τους άμεσα εμπλεκόμενους υπευθύνους τμημάτων καθώς και τους Εσωτερικούς Ελεγκτές.

Ζητήματα εφοδιαστικής αλυσίδας - Πρακτικές προμηθειών

Ο Όμιλος δαπάνησε εντός του 2018 το 71% του ποσού των προμηθειών του στις τοπικές κοινωνίες των χωρών στις οποίες δραστηριοποιείται. Στο ποσό αυτό συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες σε εταιρείες που έχουν αντιπροσώπευση στις χώρες δραστηριοποίησης. Με τον τρόπο αυτό συνεισφέρει στις δυνατότητες απασχόλησης των τοπικών κοινωνιών.

2.14 ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ («ΕΔΜΑ»)

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ») στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό του καθώς και για την αξιολόγηση και την δημοσίευση των επιδόσεών του. Οι ΕΔΜΑ εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων του Ομίλου, της χρηματοοικονομικής του θέσης καθώς και της κατάστασης ταμειακών ροών. Οι εναλλακτικοί δείκτες (ΕΔΜΑ) θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

Ορισμοί και συμφωνία των Εναλλακτικών Δεικτών Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ»)

a) Δείκτες κερδοφορίας

Ο Όμιλος, προκειμένου για την πληρέστερη ανάλυση των λειτουργικών αποτελεσμάτων του Ομίλου χρησιμοποιεί τους εξής δείκτες κερδοφορίας:

EBITDA (Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων, αποσβέσεων και απομειώσεων)

Ο δείκτης EBITDA υπολογίζεται από τις οικονομικές καταστάσεις ως εξής: «Μικτά κέρδη εκμεταλλεύσεως» συν «Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως» αφαιρώντας τα «Έξοδα διοικητικής λειτουργίας» και τα «Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως» πριν από τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις της περιόδου για τον Όμιλο παρουσιάζονται στην παράγραφο «Πίνακες Μεταβολής Παγίων» των οικονομικών καταστάσεων.

(Ευρώ εκ.)	FY 2018	FY 2017 *
Μικτά κέρδη εκμεταλλεύσεως	128,89	116,48
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	10,54	10,56
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	16,33	15,91
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	82,53	76,63
Αποσβέσεις	6,42	5,15
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων, αποσβέσεων και απομειώσεων	46,99	39,66

*Τα μεγέθη του 2017 είναι προσαρμοσμένα βάσει του ΔΠΧΑ 15 «Συμβόλαια με Πελάτες» το οποίο έχει εφαρμογή από 01 Ιανουαρίου του 2018 – Δίνεται επεξήγηση στην παράγραφο 4.7.7 «Σημαντικές Λογιστικές Πολιτικές»

EBIT (Κέρδη προ φόρων, τόκων)

Ο δείκτης EBIT ισούται με τα Κέρδη εκμετάλλευσης του Ομίλου που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις.

EBT (Κέρδη προ φόρων)

Είναι τα Κέρδη πριν την αφαίρεση φόρων και προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις.

Net Income (Καθαρά Κέρδη)

Είναι τα Κέρδη μετά την αφαίρεση φόρων που διανέμονται στους μετόχους της μητρικής και προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις.

Περιθώρια κερδοφορίας

Για όλους τους παραπάνω δείκτες κερδοφορίας, το αντίστοιχο περιθώριο κερδοφορίας υπολογίζεται διαιρώντας το αντίστοιχο κονδύλι με το σύνολο του κύκλου εργασιών.

(Ευρώ εκ.)		FY 2018 Περιθώριο		FY 2017 Περιθώριο	
	Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων, αποσβέσεων και απομειώσεων	46,99	13,66%	39,66	13,23%
EBITDA					
EBIT	Κέρδη προ φόρων και τόκων	40,57	11,79%	34,51	11,51%
EBT	Κέρδος προ φόρων	38,78	11,27%	34,67	11,57%
Net Income	Καθαρά Κέρδη	32,54	9,46%	28,63	9,55%

b) Καθαρός δανεισμός

Ο καθαρός δανεισμός είναι ένας δείκτης που αποσκοπεί στην αποτύπωση της κεφαλαιακής διάρθρωσης του Ομίλου. Υπολογίζεται προσθέτοντας στα μακροπρόθεσμα δάνεια τα βραχυπρόθεσμα δάνεια, και αφαιρώντας τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και τα Χρηματοοικονομικά Στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, καθώς αποτελούν σχετικά άμεσα ρευστοποιήσιμα στοιχεία. Οι υπολογισμοί παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

(Ευρώ εκ.)	FY 2018	FY 2017
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	38,00	26,02
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	7,72	5,71
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	32,78	44,95
Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	1,42	2,98
Καθαρός Δανεισμός	11,53	-16,20

c) Λειτουργικό κεφάλαιο κίνησης

Το λειτουργικό κεφάλαιο κίνησης είναι ένας δείκτης που αποσκοπεί στην αποτύπωση της ρευστότητας του Ομίλου. Οι υπολογισμοί παρουσιάζονται παρακάτω:

(Ευρώ εκ.)	FY 2018	FY 2017
Απαιτήσεις απο πελάτες	94,64	80,94
Αποθέματα	79,75	65,60
Προμηθευτές	(62,61)	(56,29)
Λειτουργικό κεφάλαιο κίνησης	111,77	90,25
Προσαρμογή στο κεφ. κίνησης λόγω Ergorack*	8,90	-
Λειτουργικό κεφάλαιο κίνησης ως προς πωλήσεις	31,64%	30,12%

*Η προσαρμογή γίνεται για λόγους συγκρισιμότητας.

Μαρούσι, 10 Απριλίου 2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
& ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.**

ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΡΟΖΑΚΕΑΣ

Α.Δ.Τ. Χ 080619/03

Α.Δ.Τ. ΑΙ 597050/2010

Α.Δ.Τ. ΑΚ 783631/13

3. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2018, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως. Τα θέματα αυτά και οι σχετιζόμενοι κίνδυνοι ουσιώδους ανακρίβειας αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέραμε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά.

Σημαντικότερο θέμα ελέγχου

Αντιμετώπιση ελεγκτικού θέματος

Αξιολόγηση απομείωσης υπεραξίας

Όπως παρουσιάζεται στη σημείωση 4.10.3 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η λογιστική αξία της υπεραξίας στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας την 31^η Δεκεμβρίου 2018 ανέρχεται σε ποσό € 7.929 χιλ. περίπου και € 1.100 χιλ., αντίστοιχα.

Η υπεραξία ελέγχεται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Η επανεξέταση αυτή περιλαμβάνει εκτιμήσεις βασισμένες σε υποθέσεις μελλοντικών ταμειακών ροών, συμπεριλαμβανομένων παραδοχών σχετικά με την αύξηση των εσόδων, τα περιθώρια κέρδους και τις προβλεπόμενες ταμειακές ροές, την επιλογή των κατάλληλων προεξοφλητικών επιτοκίων και την αξιολόγηση των Μονάδων Δημιουργίας Ταμειακών Ροών του Ομίλου και της Εταιρείας.

Λόγω της σημαντικότητας της αξίας του παραπάνω κονδυλίου, της υποκειμενικότητας των παραδοχών της διοίκησης και τις σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις αυτής για τον προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού, θεωρούμε την αξιολόγηση της πιθανής απομείωσης της υπεραξίας ως ένα εκ των σημαντικότερων θεμάτων του ελέγχου μας.

Οι γνωστοποιήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας σχετικά με τη λογιστική πολιτική, καθώς και τις κρίσεις και εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν κατά την αξιολόγηση απομείωσης της υπεραξίας, περιλαμβάνονται στις σημειώσεις 4.7.6, 4.8.4 και 4.10.3 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η προσέγγιση του ελέγχου μας έγινε με βάση τον ελεγκτικό κίνδυνο και περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, τη διενέργεια των ακόλουθων διαδικασιών:

- Λάβαμε την μελέτη για τον έλεγχο της απομείωσης της υπεραξίας που πραγματοποίησε η διοίκηση και αξιολογήσαμε τις κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές της αναφορικά με τις μελλοντικές ταμειακές ροές, τα μελλοντικά ποσοστά αύξησης του όγκου και κύκλου εργασιών, τους αναμενόμενους ρυθμούς ανάπτυξης και το συντελεστή προεξόφλησης των ταμειακών ροών των Μονάδων Δημιουργίας Ταμειακών Ροών. Στα πλαίσια της αξιολόγησης μας χρησιμοποιήσαμε και ιστορικά δεδομένα.

- Αξιολογήσαμε τη συνέπεια, μεταξύ των χρήσεων, των μεθόδων, των παραδοχών και των υπολογισμών που ακολουθεί ο Όμιλος και η Εταιρεία, και κατά πόσο έχουν ληφθεί υπόψη γεγονότα εντός της χρήσης ή μεταγενέστερα τα οποία μεταβάλλουν το περιβάλλον ή τις συνθήκες και δεδομένα που επηρεάζουν τις υποθέσεις που χρησιμοποιούνται ή μεταβολές σε επιχειρηματικές πρακτικές, λογιστικές αρχές και πολιτικές που επηρεάζουν τους υπολογισμούς.

- Αξιολογήσαμε την επάρκεια και καταλληλότητα των σχετικών γνωστοποιήσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Αποτίμηση αποθεμάτων

Όπως παρουσιάζεται στη σημείωση 4.10.4 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η αξία των αποθεμάτων στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας την 31^η Δεκεμβρίου 2018 ανέρχεται σε ποσό € 79.746 χιλ. περίπου και € 38.597 χιλ. περίπου, αντίστοιχα.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αποτιμά τα αποθέματα στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της αξίας κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων του Ομίλου και της Εταιρείας, μείον το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

Βάσει των ανωτέρω, η διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας προβαίνει σε εκτιμήσεις για τον υπολογισμό της πρόβλεψης απομείωσης των αποθεμάτων που περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την ληκτότητα των αποθεμάτων, την κίνηση τους μέσα στη χρήση, τον προγραμματισμό για την επόμενη περίοδο και εκτίμηση της μελλοντικής τιμής πώλησης.

Λόγω της σημαντικότητας της αξίας των αποθεμάτων τέλους χρήσης και των εκτιμήσεων και κρίσεων της διοίκησης για τον προσδιορισμό της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους, θεωρούμε ότι η ορθή αποτίμηση των αποθεμάτων είναι ένα εκ των σημαντικότερων θεμάτων του ελέγχου μας.

Οι γνωστοποιήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναφορικά με τη λογιστική πολιτική που εφαρμόζεται για την αποτίμηση των αποθεμάτων περιλαμβάνεται στις Σημειώσεις 4.7.6, 4.8.9 και 4.10.4 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η προσέγγιση του ελέγχου μας έγινε με βάση τον ελεγκτικό κίνδυνο και περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, τη διενέργεια των ακόλουθων διαδικασιών:

- Παρευρεθήκαμε σε μέρος της διαδικασίας των φυσικών απογραφών που πραγματοποιήθηκε σε αποθήκες της Εταιρείας και του Ομίλου για να εξετάσουμε σε δειγματοληπτική βάση την κατάσταση των αποθεμάτων.

- Για δείγμα κωδικών αποθεμάτων, προβήκαμε σε επαναυπολογισμό της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, βάσει τόσο του μέσου όρου πωλήσεων της τρέχουσας χρήσης όσο και των πωλήσεων μετά την λήξη της περιόδου αναφοράς και τη συγκρίναμε με την τιμή αποτίμησης τέλους χρήσης.

- Για τα αποθέματα με περιορισμένη διάρκεια ζωής λόγω ληκτότητας, επιβεβαιώσαμε τον ορθό υπολογισμό της πρόβλεψης απομείωσης και την κατάλληλη αποτύπωση αυτής στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

- Αξιολογήσαμε τις εκτιμήσεις της διοίκησης εξετάζοντας ιστορικά και απολογιστικά στοιχεία αναφορικά με την ληκτότητα, τις καταστροφές και τις τιμές πώλησης των αποθεμάτων.

- Αξιολογήσαμε την επάρκεια και καταλληλότητα των σχετικών γνωστοποιήσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ανακτησιμότητα εμπορικών απαιτήσεων

Όπως παρουσιάζεται στη σημείωση 4.10.5 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας την 31^η Δεκεμβρίου 2018 ανέρχεται σε ποσό € 101.685 χιλ. περίπου και € 46.238 χιλ. περίπου αντίστοιχα, έναντι των οποίων έχει σχηματιστεί πρόβλεψη απομείωσης ύψους € 7.044 χιλ. περίπου και € 4.742 χιλ. περίπου αντίστοιχα.

Εφαρμόζοντας από 1^η Ιανουαρίου 2018, το νέο λογιστικό πρότυπο ΔΠΧΑ 9, η διοίκηση αξιολογεί την ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας και προβαίνει σε εκτίμηση της απαιτούμενης πρόβλεψης απομείωσης για τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές.

Η διοίκηση αξιολογεί την απαιτούμενη πρόβλεψη απομείωσης εμπορικών απαιτήσεων, λαμβάνοντας υπόψη μεταξύ άλλων την στοχευμένη επισκόπηση λογαριασμών πελατών, την εμπειρία της σχετικά με τις τρέχουσες οικονομικές συνθήκες καθώς και τις εξασφαλίσεις και εγγυήσεις που έχουν αποκτηθεί από συγκεκριμένους πελάτες.

Λόγω της σημαντικότητας της αξίας των εμπορικών απαιτήσεων και του γεγονότος ότι η αξιολόγηση της απομείωσης αυτών απαιτεί σημαντικό βαθμό κρίσης από τη διοίκηση αναφορικά με την αξιολόγηση της δυνατότητας του πελάτη να εξοφλήσει, του αναμενόμενου χρόνου είσπραξης, της αξίας των κατεχόμενων εγγυήσεων, καθώς και εκτιμήσεις για τις μελλοντικές συνθήκες αγοράς, θεωρούμε ότι η ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας είναι ένα εκ των σημαντικότερων θεμάτων του ελέγχου μας.

Οι γνωστοποιήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας σχετικά με τις εμπορικές απαιτήσεις, τους συναφείς κινδύνους όπως ο πιστωτικός κίνδυνος και η ενηλικίωση των εμπορικών απαιτήσεων περιλαμβάνονται στις σημειώσεις 4.7.6, 4.8.12 και 4.10.5 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η προσέγγιση του ελέγχου μας έγινε με βάση τον ελεγκτικό κίνδυνο και περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, τη διενέργεια των ακόλουθων διαδικασιών:

- Κατανοήσαμε τη διαδικασία της Εταιρείας και του Ομίλου ως προς την παρακολούθηση των εμπορικών απαιτήσεων, και των παραγόντων που λαμβάνονται υπόψη για την εκτίμηση της πρόβλεψης απομείωσης των απαιτήσεων αυτών. Αξιολογήσαμε εάν η διαδικασία ευθυγραμμίζεται με τα σχετικά λογιστικά πρότυπα.

- Λάβαμε επιστολές επιβεβαίωσης τρίτων για ένα αντιπροσωπευτικό δείγμα εμπορικών απαιτήσεων και εκτελέσαμε διαδικασίες μεταγενέστερα της ημερομηνίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων για εισπράξεις έναντι των υπολοίπων κλεισίματος.

- Αξιολογήσαμε την εκτίμηση της διοίκησης σχετικά με την ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων λαμβάνοντας υπόψη την ανάλυση της ενηλικίωσης πελατών και τυχόν εγγυήσεις και εξασφαλίσεις που έχουν ληφθεί από τους πελάτες.

- Λάβαμε και επισκοπήσαμε τις επιστολές των νομικών συμβούλων σχετικά με την ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων.

- Σε δειγματοληπτική βάση, επιβεβαιώσαμε την ακρίβεια και πληρότητα των δεδομένων που χρησιμοποίησε η διοίκηση στο μοντέλο υπολογισμού των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών.

- Αξιολογήσαμε τις επιπτώσεις από την υιοθέτηση του νέου προτύπου ΔΠΧΑ 9, στην κλειόμενη χρήση, η οποία οδήγησε σε αντίστοιχη προσαρμογή της λογιστικής πολιτικής του Ομίλου για την αντιμετώπιση των ζημιών απομείωσης για τις εμπορικές απαιτήσεις.

- Αξιολογήσαμε την επάρκεια και την καταλληλότητα των σχετικών γνωστοποιήσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων», στις Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών, τις οποίες λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή, καθώς και την έκθεση «Απολογισμός Εταιρικής Υπευθυνότητας & Βιώσιμης Ανάπτυξης», η οποία αναμένεται να μας υποβληθεί μετά την ημερομηνία αυτή.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχο μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Όταν διαβάσουμε την έκθεση «Απολογισμός Εταιρικής Υπευθυνότητας & Βιώσιμης Ανάπτυξης», εάν καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτή, έχουμε την υποχρέωση να γνωστοποιήσουμε το θέμα αυτό στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση και ανάλογα την περίπτωση να προβούμε σε περαιτέρω ενέργειες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Η Επιτροπή Ελέγχου (άρθ. 44 ν. 4449/2017) της Εταιρείας έχει την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας και του Ομίλου.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και

διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επιπλέον, δηλώνουμε προς τους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας περί ανεξαρτησίας και γνωστοποιούμε προς αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και τα σχετικά μέτρα προστασίας, όπου συντρέχει περίπτωση.

Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, καθορίζουμε τα θέματα εκείνα που ήταν εξέχουσας σημασίας για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως και ως εκ τούτου αποτελούν τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην έκθεση αυτή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του Ν. 4336/2015 (μέρος Β), σημειώνουμε ότι:

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 438B του κ.ν. 2190/1920.

- β) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και 107Α και της παραγράφου 1 (περιπτώσεις γ' και δ') του άρθρου 43ΒΒ του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.
- γ) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Συμπληρωματική Έκθεση προς την Επιτροπή Ελέγχου

Η γνώμη μας επί των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι συνεπής με τη Συμπληρωματική Έκθεσή μας προς την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας, που προβλέπεται από το άρθρο 11 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

3. Παροχή Μη Ελεγκτικών Υπηρεσιών

Δεν παρείχαμε στην Εταιρεία και τις θυγατρικές της μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014 ή λοιπές επιτρεπόμενες μη ελεγκτικές υπηρεσίες.

4. Διορισμός Ελεγκτή

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές της Εταιρείας με την από 26/06/2014 απόφαση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων. Έκτοτε ο διορισμός μας έχει αδιαλείπτως ανανεωθεί για μια συνολική περίοδο 5 ετών με βάση τις κατ' έτος λαμβανόμενες αποφάσεις της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.



Αγ. Παρασκευή, 10 Απριλίου 2019

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Ιωάννης Β. Καλογερόπουλος
ΑΜ/ΣΟΕΛ: 10741

**ΕΤΗΣΙΕΣ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**



4. ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Υπεύθυνοι για την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 01/01 – 31/12/2018 είναι οι υπογράφοντες στο τέλος αυτών.

4.1 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά σε €	Σημείωση	Όμιλος		Εταιρεία	
		31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		140.342.273	105.463.774	96.411.206	94.004.152
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	4.10.22	56.554.017	43.357.040	33.974.494	33.496.780
Επενδύσεις σε ακίνητα	4.10.22	1.111.266	528.505	190.146	190.146
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4.10.22	53.016.769	36.238.001	17.786.371	18.910.586
Υπεραξία επιχειρήσεων	4.10.3	7.928.988	7.194.613	1.100.000	1.100.000
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	4.10.12	734.581	167.160	0	0
Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς επιχειρήσεις		20.554.060	17.256.128	43.166.849	40.166.849
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		442.592	722.328	193.346	139.790
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		214.361.623	200.888.302	111.556.492	111.446.309
Αποθέματα	4.10.4	79.746.481	65.600.124	38.597.165	34.040.136
Εμπορικές απαιτήσεις	4.10.5	94.640.764	80.935.997	41.495.554	41.508.936
Λοιπές απαιτήσεις	4.10.5	3.788.784	5.016.110	17.769.862	18.190.561
Ταμειακά διαθέσιμα	4.10.6	32.779.766	44.946.833	11.669.266	14.212.976
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	4.10.7	1.415.190	2.978.000	1.415.190	2.978.000
Μεταβατικοί λογ. ενεργ.	4.10.20	1.990.638	1.411.238	609.455	515.701
Σύνολο Ενεργητικού		354.703.896	306.352.076	207.967.699	205.450.461
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ Μετόχων της Μητρικής:					
Μετοχικό κεφάλαιο	4.10.16	54.504.438	54.155.050	54.504.438	54.155.050
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο		40.676.356	41.025.743	40.676.356	41.025.743
Αποθεματικά	4.10.21	10.942.261	8.599.334	72.816.477	81.581.482
Κέρδη (ζημιές) εις νέον		115.801.405	96.223.695	-42.037.541	-44.719.278
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Ιδιοκτητών Μητρικής		221.924.459	200.003.822	125.959.729	132.042.996
Μη ελέγχουσα συμμετοχή:		2.704.462	1.431.345	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		224.628.921	201.435.168	125.959.729	132.042.996
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		46.192.652	31.136.472	40.848.663	29.001.622
Δάνεια	4.10.10	38.000.000	26.018.341	38.000.000	26.000.000
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	4.10.12	5.772.151	3.295.285	1.058.580	1.689.160
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	4.10.24	1.878.697	1.419.942	1.790.083	1.312.462
Προβλέψεις - Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.10.9	541.804	402.903	0	0
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		83.882.322	73.780.436	41.159.307	44.405.842
Προμηθευτές	4.10.8	62.612.807	56.285.349	28.069.170	31.403.550
Λοιπές υποχρεώσεις	4.10.8	6.365.807	7.046.375	7.822.071	8.912.369
Φόρος εισοδήματος - λοιποί φόροι πληρωτέοι		4.562.074	2.603.596	1.656.427	745.355
Δάνεια	4.10.10	7.720.618	5.708.068	3.000.000	2.400.000
Μεταβατικοί λογ. παθητικού	4.10.20	2.621.016	2.137.049	611.640	944.568
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		354.703.896	306.352.076	207.967.699	205.450.461

Από 01/01/2018 εφαρμόστηκαν στον Όμιλο και την Εταιρεία τα ΔΠΧΑ 9 και 15. Αναλυτικές πληροφορίες δίνονται στην παράγραφο 4.7.7 «Σημαντικές λογιστικές πολιτικές».

4.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Ποσά σε €	Σημείωση	Όμιλος		Εταιρεία	
		01.01 - 31.12.2018	01.01 - 31.12.2017	01.01 - 31.12.2018	01.01 - 31.12.2017
Έσοδα	4.10.1	343.995.729	299.682.454	135.575.845	130.444.133
Κόστος πωλήσεων	4.10.14	-215.102.260	-183.200.661	-84.806.674	-78.796.931
Μικτά κέρδη εκμεταλλεύσεως		128.893.470	116.481.793	50.769.172	51.647.202
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		10.537.885	10.561.318	940.510	2.972.052
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	4.10.14	-16.327.660	-15.907.043	-7.899.453	-8.328.536
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	4.10.14	-82.529.877	-76.630.946	-39.102.527	-40.094.027
Κέρδη (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		40.573.818	34.505.123	4.707.701	6.196.691
Χρηματοοικονομικά έσοδα-έξοδα	4.10.15	-2.377.863	160.452	-817.934	16.666.078
Κέρδη (ζημίες) από επανεκτίμηση περιουσιακών στοιχείων		584.345	0	0	0
Κέρδος (ζημία) προ φόρων		38.780.300	34.665.574	3.889.767	22.862.769
Φόρος εισοδήματος	4.10.11	-5.801.937	-4.000.492	0	0
Αναβαλλόμενοι φόροι	4.10.12	160.420	-1.680.426	317.092	-2.096.867
Κέρδος (ζημία) μετά την αφαίρεση φόρου (Α)		33.138.784	28.984.656	4.206.859	20.765.902
Μετόχους της μητρικής		32.539.619	28.631.498	4.206.859	20.765.902
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		599.165	353.158	0	0
Λοιπά Συνολικά Έσοδα:					
Κονδύλια που δεν θα μεταφερθούν στην κατάσταση συνολικών εσόδων:		1.342.297	-54.578	-176.209	-54.578
Κέρδος από επανεκτίμηση περιουσιακών στοιχείων		1.874.698	0	0	0
Αναβαλλόμενος Φόρος από επανεκτίμηση περιουσιακών στοιχείων		-356.193			
Κέρδος/Ζημία από αναλογιστική μελέτη		-199.698	-76.871	-199.698	-76.871
Αναβαλλόμενος Φόρος αναλογιστικής μελέτης		23.489	22.292	23.489	22.292
Κονδύλια που ενδέχεται να μεταφερθούν μελλοντικά στην κατάσταση συνολικών εσόδων:		-1.066.272	2.422.874	0	0
Απομείωση Χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθεσίμων προς πώληση		0	483.046	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού		-1.066.272	1.939.829	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		276.024	2.368.296	-176.209	-54.578
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)		33.414.808	31.352.953	4.030.650	20.711.324
Ιδιοκτήτες μητρικής		32.645.321	30.930.346	4.030.650	20.711.324
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		769.487	422.607	0	0
Κέρδη (ζημίες) κατά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής για την χρήση		0,4801	0,4098	0,0621	0,2972

Από 01/01/2018 εφαρμόστηκαν στον Όμιλο και την Εταιρεία τα ΔΠΧΑ 9 και 15. Τα οικονομικά μεγέθη του 2017 έχουν προσαρμοστεί για λόγους συγκρισιμότητας μετά την επίδραση του ΔΠΧΑ 15. Αναλυτικές πληροφορίες δίνονται στην παράγραφο 4.7.7«Σημαντικές λογιστικές πολιτικές».

4.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

Ποσά σε €	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					Μη ελέγχουσα συμμετοχή	Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό Αναπροσαρμογών και λοιπά αποθεματικά	Υπόλοιπο κερδών ζημιών	Σύνολο		
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2017	53.910.522	39.373.996	17.423.981	72.256.174	182.964.673	1.069.305	184.033.979
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης							
Καθαρά κέρδη χρήσης				28.631.498	28.631.498	353.158	28.984.656
Λοιπά συγκεντρωτικά έσοδα							
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση			483.046		483.046		483.046
Συναλλαγματικές διαφορές				1.870.380	1.870.380	69.449	1.939.829
Αποθεματικό από αναλογιστική μελέτη			-54.578		-54.578		-54.578
Σύνολο λοιπών συγκεντρωτικών εσόδων	0	0	428.468	1.870.380	2.298.847	69.449	2.368.296
Συνολικά συγκεντρωτικά έσοδα μετά από φόρους	0	0	428.468	30.501.878	30.930.346	422.607	31.352.953
Λοιπές συναλλαγές καταχωρημένες στα ίδια κεφάλαια							
Αγορές ιδίων μετοχών			-9.739.140		-9.739.140		-9.739.140
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	244.528	70.992			315.520		315.520
Δικαίωμα προαίρεσης		1.580.755			1.580.755		1.580.755
Διανεμηθέντα μερίσματα				-6.001.203	-6.001.203	-60.567	-6.061.770
Σχηματισμός αποθεματικών			486.025	-486.025	0		0
Φόρος συγκέντρωσης κεφαλαίου				-2.445	-2.445		-2.445
Μεταβολή από συγγενείς				-44.684	-44.684		-44.684
Σύνολο λοιπών συναλλαγών	244.528	1.651.747	-9.253.115	-6.534.356	-13.891.197	-60.567	-13.951.764
Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017	54.155.050	41.025.743	8.599.334	96.223.695	200.003.822	1.431.345	201.435.168
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2018	54.155.050	41.025.743	8.599.334	96.223.695	200.003.822	1.431.345	201.435.168
Επίδραση από υιοθέτηση ΔΠΧΑ 9				-1.115.000	-1.115.000		-1.115.000
Αναπροσαρμοσμένα υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2018	54.155.050	41.025.743	8.599.334	95.108.695	198.888.822	1.431.345	200.320.168
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης							
Καθαρά κέρδη χρήσης				32.539.619	32.539.619	599.165	33.138.784
Λοιπά συγκεντρωτικά έσοδα							
Συναλλαγματικές διαφορές				-1.024.275	-1.024.275	-41.997	-1.066.272
Αποθεματικό από αναλογιστική μελέτη			-176.209		-176.209		-176.209
Επανεκτίμηση ακινήτων			1.306.187		1.306.187	212.319	1.518.505
Σύνολο λοιπών συγκεντρωτικών εσόδων	0	0	1.129.978	-1.024.275	105.703	170.322	276.024
Συνολικά συγκεντρωτικά έσοδα μετά από φόρους	0	0	1.129.978	31.515.343	32.645.321	769.487	33.414.808
Λοιπές συναλλαγές καταχωρημένες στα ίδια Κεφάλαια							
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	349.387	-349.387			0		0
Διανεμηθέντα μερίσματα				-9.400.424	-9.400.424	-141.263	-9.541.687
Δικαιωμάτα μειοψηφίας λόγω εξαγοράς ποσοστού θυγατρικής					0	640.762	640.762
Σχηματισμός αποθεματικών			1.212.949	-1.175.050	37.899	4.131	42.030
Φόρος συγκέντρωσης κεφαλαίου				-3.494	-3.494		-3.494
Μεταβολή από συγγενείς				-243.666	-243.666		-243.666
Σύνολο λοιπών συναλλαγών	349.387	-349.387	1.212.949	-10.822.633	-9.609.684	503.630	-9.106.054
Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018	54.504.438	40.676.356	10.942.261	115.801.405	221.924.459	2.704.462	224.628.921

Από 01/01/2018 εφαρμόστηκαν στον Όμιλο και την Εταιρεία τα ΔΠΧΑ 9 και 15. Αναλυτικές πληροφορίες δίνονται στην παράγραφο 4.7.7 «Σημαντικές λογιστικές πολιτικές».

4.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ποσά σε €	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής				
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό Αναπροσαρμογών και λοιπά αποθεματικά	Υπόλοιπο κερδών ζημιών	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2017	53.910.522	39.373.996	81.376.402	-49.101.878	125.559.042
Καθαρά κέρδη χρήσης				20.765.902	20.765.902
Λοιπά συγκεντρωτικά έσοδα					
Αποθεματικό από αναλογιστική μελέτη			-54.578		-54.578
Σύνολο λοιπών συγκεντρωτικών εσόδων	0	0	-54.578	0	-54.578
Συνολικά συγκεντρωτικά έσοδα μετά από φόρους	0	0	-54.578	20.765.902	20.711.324
Λοιπές συναλλαγές καταχωρημένες στα ίδια κεφάλαια					
Αγορές ιδίων μετοχών			-9.739.140		-9.739.140
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	244.528	70.992			315.520
Δικαίωμα προαίρεσης		1.580.755			1.580.755
Φόρος συγκέντρωσης κεφαλαίου				-2.445	-2.445
Διανεμηθέντα μερίσματα			-6.001.203		-6.001.203
Επίδραση απορρόφησης				-380.857	-380.857
Σχηματισμός αποθεματικού από μερίσματα εισπραχθέντα			16.000.000	-16.000.000	0
Σύνολο λοιπών συναλλαγών	244.528	1.651.747	259.657	-16.383.302	-14.227.370
Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017	54.155.050	41.025.743	81.581.482	-44.719.278	132.042.996
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2018	54.155.050	41.025.743	81.581.482	-44.719.278	132.042.996
Επίδραση από υιοθέτηση ΔΠΧΑ 9				-710.000	-710.000
Αναπροσαρμοσμένα υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2018	54.155.050	41.025.743	81.581.482	-45.429.278	131.332.996
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης					
Καθαρά κέρδη χρήσης				4.206.859	4.206.859
Λοιπά συγκεντρωτικά έσοδα					
Αποθεματικό από αναλογιστική μελέτη			-176.209		-176.209
Σύνολο λοιπών συγκεντρωτικών εσόδων	0	0	-176.209	0	-176.209
Συνολικά συγκεντρωτικά έσοδα μετά από φόρους	0	0	-176.209	4.206.859	4.030.650
Λοιπές συναλλαγές καταχωρημένες στα ίδια Κεφάλαια					
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	349.387	-349.387			0
Διανεμηθέντα μερίσματα			-9.400.424		-9.400.424
Σχηματισμός αποθεματικών			811.628	-811.628	0
Φόρος συγκέντρωσης κεφαλαίου				-3.494	-3.494
Σύνολο λοιπών συναλλαγών	349.387	-349.387	-8.588.796	-815.121	-9.403.918
Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018	54.504.438	40.676.356	72.816.477	-42.037.541	125.959.729

Από 01/01/2018 εφαρμόστηκαν στον Όμιλο και την Εταιρεία τα ΔΠΧΑ 9 και 15. Αναλυτικές πληροφορίες δίνονται στην παράγραφο 4.7.7 «Σημαντικές λογιστικές πολιτικές».

4.5 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά σε €	Ομίλος		Εταιρεία	
	01.01 - 31.12.2018	01.01 - 31.12.2017	01.01 - 31.12.2018	01.01 - 31.12.2017
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	38.780.300	34.665.574	3.889.767	22.862.769
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	6.419.774	5.153.997	3.892.074	3.387.530
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	0	321.000	0	265.130
Επανεκτίμηση περιουσιακών στοιχείων	-584.344	0	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	958.233	-92.711	28.292	-20.591
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-10.264.573	-8.484.533	-707.705	-16.738.171
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	2.203.435	1.891.800	1.519.909	1.474.516
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-9.980.910	-4.060.691	-4.557.030	-4.911.151
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-8.569.627	-243.359	-653.426	-108.176
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-2.085.420	4.280.608	-4.362.937	4.171.124
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-2.453.664	-2.063.377	-1.578.104	-1.552.224
Καταβεβλημένοι φόροι	-3.851.951	-3.566.140	0	-61.972
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	10.571.254	27.802.169	-2.529.159	8.768.784
Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Απόκτηση/Πώληση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-12.192.267	6.261.605	-864.610	1.207.549
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-12.023.156	-9.256.906	-3.153.214	-7.893.343
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	176.779	82.006	26.621	12.899
Τόκοι εισπραχθέντες	202.433	258.195	67.618	177.530
Μερίσματα εισπραχθέντα	5.647.106	3.130.672	30.265	7.070.586
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-18.189.104	475.572	-3.893.320	575.221
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-3.494	313.075	-3.494	313.075
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	42.507.286	3.000.000	41.000.000	3.000.000
Εξοφλήσεις δανείων	-37.963.734	-6.128.599	-28.400.000	-5.400.000
Μερίσματα πληρωθέντα προς μετόχους μητρικής	-8.717.736	-5.642.087	-8.717.736	-5.642.087
Μερίσματα πληρωθέντα προς μη ελέγχουσες συμμετοχές	-141.107	-62.058	0	0
(Πληρωμές)/Εισπράξεις από (αγορά)/πώληση ιδίων μετοχών	0	-9.739.140	0	-9.739.140
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-4.318.786	-18.258.810	3.878.770	-17.468.153
Καθαρή Αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α+β+γ)	-11.936.636	10.018.931	-2.543.710	-8.124.147
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα έναρξης περιόδου	44.946.833	34.854.308	14.212.976	22.337.123
Επίδραση συναλ/κών διαφορ. λόγω μετατροπής σε euro	-230.430	73.594		0
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα λήξης περιόδου	32.779.766	44.946.833	11.669.266	14.212.976

4.6 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

4.6.1 Η Εταιρεία

Η Γρ. Σαράντης Α.Β.Ε.Ε. (Εταιρεία) έχει την νομική μορφή ανώνυμης εταιρείας και είναι η μητρική εταιρεία του ομίλου Γρ. Σαράντης ΑΒΕΕ (ο όμιλος).

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στη οδό Αμαρουσίου – Χαλανδρίου 26, Μαρούσι στην Ελλάδα. Εκεί βρίσκονται και τα κεντρικά γραφεία της Εταιρείας.

Οι μετοχές της Γρ. Σαράντης Α.Β.Ε.Ε. είναι εισηγμένες στην κύρια αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

4.6.2 Δομή του ομίλου

Οι εταιρείες του ομίλου οι οποίες περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι οι εξής:

Δομή Ομίλου					
Εταιρεία	Έδρα	Ποσοστό Άμεσης Συμμετοχής	Ποσοστό Έμμεσης Συμμετοχής	Σύνολο	Ανέλεγκτες Φορ. Χρήσεις
Μέθοδος Πλήρους Ενοποίησης					
ΓΡ.ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΒΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ			2013-2018
SARANTIS BULGARIA LTD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	0.00%	100.00%	100.00%	2014-2018
SARANTIS ROMANIA S.A.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	0.00%	100.00%	100.00%	2014-2018
SARANTIS BELGRADE D.O.O	ΣΕΡΒΙΑ	0.00%	100.00%	100.00%	2014-2018
SARANTIS BANJA LUKA D.O.O	ΒΟΣΝΙΑ	0.00%	100.00%	100.00%	2016-2018
SARANTIS SKOPJE D.O.O	ΣΚΟΠΙΑ	0.00%	100.00%	100.00%	2014-2018
SARANTIS POLSKA S.A.	ΠΟΛΩΝΙΑ	0.00%	100.00%	100.00%	2013-2018
POLIPAK SP.Z.O.O.	ΠΟΛΩΝΙΑ	0.00%	70.00%	70.00%	2013-2018
SARANTIS CZECH REPUBLIC sro	ΤΣΕΧΙΑ	0.00%	100.00%	100.00%	2015-2018
SARANTIS HUNGARY Kft.	ΟΥΓΓΑΡΙΑ	0.00%	100.00%	100.00%	2016-2018
GR SARANTIS CYPRUS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	100.00%	0.00%	100.00%	2013-2018
ZETA FIN LTD	ΚΥΠΡΟΣ	0.00%	100.00%	100.00%	2013-2018
ZETA COSMETICS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	0.00%	100.00%	100.00%	2012-2018
WALDECK LTD	ΚΥΠΡΟΣ	0.00%	100.00%	100.00%	2012-2018
ELODE FRANCE S.A.R.L	ΓΑΛΛΙΑ	100.00%	0.00%	100.00%	2012-2018
SARANTIS FRANCE S.A.R.L	ΓΑΛΛΙΑ	100.00%	0.00%	100.00%	2012-2018
ARPINA SA	ΕΛΛΑΔΑ	100.00%	0.00%	100.00%	
ASTRID TM A.S.	ΤΣΕΧΙΑ	0.00%	100.00%	100.00%	2015-2018
SARANTIS SLOVAKIA S.R.O	ΣΛΟΒΑΚΙΑ	0.00%	100.00%	100.00%	2015-2018
SANCA TRADE CZ S.R.O.	ΤΣΕΧΙΑ	0.00%	100.00%	100.00%	2015-2018
IVYBRIDGE VENTURES LTD	ΚΥΠΡΟΣ	0.00%	90.00%	90.00%	2017-2018
ERGOPACK LLC	ΟΥΚΡΑΝΙΑ	0.00%	90.00%	90.00%	2018
HOZTORG LLC	ΡΩΣΙΑ	0.00%	90.00%	90.00%	2016-2018
Μέθοδος Καθαρής Θέσης					
ELCA COSMETICS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	0.00%	49.00%	49.00%	2012-2018
ESTEE LAUDER HELLAS S.A.	ΕΛΛΑΔΑ	0.00%	49.00%	49.00%	2012-2018
ESTEE LAUDER BULGARIA EOOD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	0.00%	49.00%	49.00%	2014-2018
ESTEE LAUDER ROMANIA S.A.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	0.00%	49.00%	49.00%	2014-2018

Η εταιρεία SAREAST CONSUMER PRODUCTS TRADING LTD εκκαθαρίστηκε κατά τον Δεκέμβριο του 2018.

Αντικείμενο δραστηριότητας

Ο όμιλος δραστηριοποιείται στην παραγωγή και εμπορία καλλυντικών ειδών, ειδών οικιακής χρήσης και παραφαρμακευτικών ειδών.

Οι κύριες δραστηριότητες του ομίλου δεν έχουν αλλάξει από τον προηγούμενο χρόνο.

Εξαγορές επιχειρήσεων

Α. Ο Όμιλος Σαράντη ανακοίνωσε την 11η Ιανουαρίου του 2018 την εξαγορά των καλλυντικών προϊόντων INDULONA που διαθέτουν σημαντική παρουσία στην Σλοβακία και στην Τσεχία.

Πιο συγκεκριμένα, ο Όμιλος Σαράντη προέβη στην υπογραφή συμβολαίου για την εξαγορά του 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας SANECA TRADE S.R.O, καθώς και της Τσεχικής θυγατρικής της, SANECA TRADE CZ S.R.O.

Η εξαγορά αυτή, που είναι στα πλαίσια της αναπτυξιακής στρατηγικής του Ομίλου, ενδυναμώνει περαιτέρω το προϊόντικό χαρτοφυλάκιο του Ομίλου, ισχυροποιεί την θέση του ως ηγετική εταιρεία καταναλωτικών προϊόντων, και υποστηρίζει περαιτέρω την γεωγραφική παρουσία του Ομίλου στην αγορά που δραστηριοποιείται.

Τα καλλυντικά INDULONA είναι ευρέως γνωστά και βραβευμένα, ενώ διαθέτουν 70 χρόνια επιτυχημένης παρουσίας στις κατηγορίες της περιποίησης χεριών, σώματος και ποδιών. Αποτελούν την δημοφιλέστερη επιλογή και είναι Νο1 σε πωλήσεις στην κατηγορία περιποίησης χεριών, τόσο στην Τσεχία όσο και στην Σλοβακία.

Το τίμημα της εξαγοράς ανήλθε σε 8,83 εκ. ευρώ και χρηματοδοτήθηκε από τα διαθέσιμα του Ομίλου.

Η εξαγορά αυτή, πλήρως ευθυγραμμισμένη με την στρατηγική του Ομίλου, ταιριάζει απόλυτα με το προϊόντικό χαρτοφυλάκιο του και παρουσιάζει πολλαπλά οφέλη και ευκαιρίες για το μέλλον. Αφενός θα ενισχυθεί περαιτέρω η θυγατρική του Ομίλου στην Τσεχία με ένα αναγνωρισμένο εμπορικό σήμα, και αφετέρου, αξιοποιώντας την υπάρχουσα εμπορική δομή του INDULONA στην Σλοβακία, θα ενδυναμωθεί σημαντικά η παρουσία του Ομίλου στην συγκεκριμένη χώρα. Επιπρόσθετα, το INDULONA προσφέρει ευκαιρίες ανάπτυξης τόσο στις υφιστάμενες όσο και σε γειτονικές υποκατηγορίες στις αγορές που δραστηριοποιείται, ενώ η σημαντική τεχνογνωσία που φέρει μπορεί να επεκταθεί στις υπόλοιπες χώρες του Ομίλου.

Οι εύλογες αξίες των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Ομίλου SANECA TRADE S.R.O. κατά την ημερομηνία απόκτησης ήταν:

	Εύλογη Αξία
Ενσώματα πάγια στοιχεία	3.421 €
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	198.690 €
Σήμα	9.588.230 €
Αποθέματα	966.981 €
Εμπορικές και λοιπές Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	1.442.839 €
Ταμείο και Ταμειακά ισοδύναμα	421.262 €
Λοιποί Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ενεργητικού	81.518 €
Προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-6.014 €
Εμπορικές και λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-1.465.075 €
Βραχυπρόθεσμες Προβλέψεις	-842.057 €
Αναβαλλόμενες υποχρεώσεις	-1.821.764 €
Συνολική εύλογη αξία καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων	8.568.032 €
Υπεραξία που αναγνωρίστηκε κατά την απόκτηση	261.968 €
Συνολικό τίμημα εξαγοράς	8.830.000 €

Ανάλυση ταμειακών ροών κατά την απόκτηση:	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα που αποκτήθηκαν	421.262 €
Τίμημα εξαγοράς σε μετρητά καταβληθέν στην ημερομηνία απόκτησης	-8.500.000 €
Καθαρή ταμειακή ροή κατά την απόκτηση	-8.078.738 €
Τίμημα εξαγοράς σε μετρητά καταβληθέν μεταγενέστερα της ημερομηνίας απόκτησης	-330.000 €
Καθαρή ταμειακή ροή κατά την διάρκεια του 2018	-8.408.738 €

Β. Ο Όμιλος Σαράντη ανακοίνωσε την 23^η Μαρτίου του 2018 την υπογραφή συμβολαίου για την εξαγορά του Ομίλου Ergorack στην Ουκρανία.

Πιο συγκεκριμένα, η εταιρεία GR. Sarantis Cyprus Ltd, 100% θυγατρική της ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. υπέγραψε συμφωνία για την εξαγορά του 90% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας Ivybridge Ventures Limited. Η Ivybridge Ventures Limited ελέγχει κατά 100% τις εταιρείες Ergorack LLC στην Ουκρανία και Hoztorg LLC στην Ρωσία. Η δραστηριότητα της Ergorack αφορά στην παραγωγή και διανομή προϊόντων οικιακής χρήσης, με κυριότερες κατηγορίες τις σακούλες απορριμμάτων, τα προϊόντα συσκευασίας τροφίμων και τα είδη καθαρισμού.

Οι πωλήσεις του Ομίλου Ergorack κατά το 2017 ανήλθαν σε 29 εκ. USD.

Η Ergorack έχει σημαντική εξαγωγική δραστηριότητα που πραγματοποιείται από την Ουκρανία και αντιπροσωπεύει το 46% των συνολικών πωλήσεων. Οι χώρες στις οποίες εξάγει η Ergorack είναι οι χώρες της ΚΑΚ (Κοινοπολιτεία Ανεξάρτητων Κρατών), η Ρωσία, η Λευκορωσία, το Καζακστάν, η Μολδαβία, το Αζερμπαϊτζάν, η Γεωργία, η Πολωνία, η Λετονία κ.λπ.

Ο Όμιλος Σαράντη εξαγόρασε το 90% του μετοχικού κεφαλαίου της Ergorack με το τίμημα να χρηματοδοτείται από τα διαθέσιμα του Ομίλου. Η Ergorack αποτελεί ηγετικό παίκτη στην αναπτυσσόμενη Ουκρανική αγορά προϊόντων οικιακής χρήσης παρουσιάζοντας αυξανόμενο μερίδιο αγοράς κάθε χρόνο. Το χαρτοφυλάκιο της εταιρείας αποτελείται από 3 ηγετικές μάρκες και συγκεκριμένα τις Melochi Zhizni, Domi και Novax. Η εταιρεία διαθέτει επίσης ένα σύγχρονο παραγωγικό κέντρο κοντά στο Κίεβο με όλες τις αναγκαίες υποδομές για τη διαδικασία παραγωγής του.

Η εξαγορά αυτή, που είναι στα πλαίσια της αναπτυξιακής στρατηγικής του Ομίλου, σηματοδοτεί την είσοδο του Ομίλου σε μια νέα πολλά υποσχόμενη γεωγραφική περιοχή.

Παράλληλα με την αποτελεσματική ένταξη της νέας εταιρείας στον Όμιλο, η διοίκηση θα επικεντρωθεί στην εκμετάλλευση συνεργειών και στην αξιοποίηση ευκαιριών που θα αποσκοπούν στην περαιτέρω επέκταση του προϊόντικού χαρτοφυλακίου και ανάπτυξη της γεωγραφικής παρουσίας του Ομίλου.

Συγκεκριμένα, ο Όμιλος Σαράντη σχεδιάζει να εισαγάγει στις παραπάνω αγορές τα ισχυρά ευρωπαϊκά προϊόντα του χαρτοφυλακίου του, και ειδικότερα τα καλλυντικά προϊόντα, όπου ο Όμιλος κατέχει ηγετική θέση στην Κεντρική Ανατολική Ευρώπη όπου δραστηριοποιείται.

Οι εύλογες αξίες των αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Ομίλου Ergorack κατά την ημερομηνία απόκτησης ήταν:

	Εύλογη Αξία
Ενσώματα πάγια στοιχεία	3.471.648 €
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	75.051 €
Σήμα	8.969.284 €
Αναβαλλόμενες Απαιτήσεις	855.938 €
Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	20.256 €
Αποθέματα	3.668.214 €
Εμπορικές και λοιπές Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	6.674.192 €
Ταμείο και Ταμειακά ισοδύναμα	134.575 €
Λοιποί Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ενεργητικού	10.811 €
Προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-300.268 €
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια και λοιπές υποχρεώσεις	-9.616.538 €
Εμπορικές και λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-3.387.785 €
Λοιποί Μεταβατικοί Λογαριασμοί Παθητικού	-1.541.639 €
Βραχυπρόθεσμες Προβλέψεις	-1.504.962 €
Αναβαλλόμενες υποχρεώσεις	-1.121.161 €
Συνολική εύλογη αξία καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων	6.407.616 €
Εύλογη αξία καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων που αναλογεί στις μη ελέγχουσες συμμετοχές	-640.762 €
Υπεραξία που αναγνωρίστηκε κατά την απόκτηση	544.744 €
Συνολικό τίμημα εξαγοράς	6.311.599 €
Ανάλυση ταμειακών ροών κατά την απόκτηση:	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα που αποκτήθηκαν	134.575 €
Τίμημα εξαγοράς σε μετρητά καταβληθέν στην ημερομηνία απόκτησης	-3.931.171 €
Καθαρή ταμειακή ροή κατά την απόκτηση	-3.796.596 €
Τίμημα εξαγοράς σε μετρητά καταβληθέν μεταγενέστερα της ημερομηνίας απόκτησης	-2.380.428 €
Καθαρή ταμειακή ροή κατά την διάρκεια του εξαμήνου του 2018	-6.177.024 €
Υπόλοιπο Τίμημα εξαγοράς σε μετρητά καταβληθέν έως 31/12/2018	0 €

Από τον οριστικό προσδιορισμό των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, προέκυψαν μη σημαντικές προσαρμογές σε σχέση με την 30/06/2018, οι οποίες αναλύονται ως εξής:

1. Εμπορικές και λοιπές Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	-25.411 €
2. Εμπορικές και λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-10.445 €
3. Λοιποί Μεταβατικοί Λογαριασμοί Παθητικού	-152.458 €
4. Βραχυπρόθεσμες Προβλέψεις	-3.913 €
Συνολική εύλογη αξία καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων	-192.227 €
Εύλογη αξία καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων που αναλογεί στις μη ελέγχουσες συμμετοχές	19.223 €
Υπεραξία που αναγνωρίστηκε κατά την απόκτηση	173.004 €

Από την ημερομηνία εξαγοράς (Μάιος 2018) μέχρι την 31/12/2018, οι πωλήσεις και τα κέρδη προ φόρων και τόκων των εταιρειών Ergorack LLC και Hoztorg LLC ανέρχονται σε 18,86 εκ. ευρώ και 0,80 εκ. ευρώ αντίστοιχα. Ανάλυση δίνεται στην παράγραφο 4.10.31 Πίνακες κατανομής ανά κλάδο και χώρα δραστηριοποίησης.

4.7 ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

4.7.1 Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΑ

Οι ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «ΓΡ.ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

4.7.2 Βάση κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «ΓΡ.ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, διαθέσιμα προς πώληση, που με βάση τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.

4.7.3 Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων

Οι ετήσιες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 10 Απριλίου 2019 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

4.7.4 Καλυπτόμενη περίοδος

Οι παρούσες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της «ΓΡ.ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» και των θυγατρικών της, που μαζί αναφέρονται ως όμιλος και καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου 2018 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2018.

4.7.5 Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε €, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα του ομίλου, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η μητρική εταιρεία.

4.7.6 Σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της διοίκησης

Ο Όμιλος και η Εταιρεία προβαίνουν σε εκτιμήσεις και παραδοχές που σχετίζονται με το μέλλον. Συνεπώς οι εκτιμήσεις αυτές σπάνια θα ταυτίζονται με τα πραγματικά γεγονότα. Οι εκτιμήσεις και υποθέσεις που συνεπάγονται σημαντικό κίνδυνο επανεκτίμησης στη λογιστική αξία των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού στη επόμενη περίοδο αναφέρονται κατωτέρω.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές συνεχώς επανεκτιμούνται και βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος όπως προσαρμόζεται σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες αγοράς και άλλους παράγοντες περιλαμβανομένων

προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά υπό τις παρούσες συνθήκες. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις κάτω από διαφορετικές παραδοχές ή συνθήκες. Οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές που αφορούν σε μελλοντικές και άλλες κύριες πηγές αβεβαιότητας κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων μέσα στην επόμενη χρήση, έχουν ως εξής:

Απομείωση υπεραξίας

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αξιολογεί αν υπάρχει απομείωση της υπεραξίας τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Για το λόγο αυτό απαιτείται να εκτιμηθεί η αξία χρήσης κάθε μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία έχει επιμεριστεί ποσό υπεραξίας. Η εκτίμηση της αξίας χρήσης απαιτεί ο Όμιλος και η Εταιρεία να εκτιμήσουν τις μελλοντικές ταμειακές ροές των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών και να επιλέξουν το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ταμειακών ροών. Ανάλυση σχετικά με τον έλεγχο απομείωσης περιλαμβάνεται στη σημείωση 4.10.3.

Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτιμούν την ωφέλιμη ζωή των ενσώματων και άυλων παγίων. Οι εκτιμήσεις αυτές επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη νέα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς.

Ιδιοχρησιμοποιούμενα περιουσιακά στοιχεία

Αναφορικά με τα γήπεδα και οικόπεδα, ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας πραγματοποιείται από εγκεκριμένους εκτιμητές βάσει διεθνών κανόνων και οδηγιών, λαμβάνοντας υπόψη συγκριτικά στοιχεία πρόσφατων ή και παλαιότερων πραγματοποιηθεισών τιμών ακινήτων στην ευρύτερη περιοχή των ακινήτων καθώς και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του όπως θέση, μέγεθος, ποιότητα κατασκευής και κατάσταση συντήρησης. Αυτές οι εκτιμήσεις επαναξιολογούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα.

Επενδύσεις σε ακίνητα

Ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας πραγματοποιείται από εγκεκριμένους εκτιμητές πραγματοποιείται με την συγκριτική μέθοδο, λαμβάνοντας υπόψη συγκριτικά στοιχεία πρόσφατων ή και παλαιότερων πραγματοποιηθεισών τιμών ακινήτων στην ευρύτερη περιοχή των ακινήτων καθώς και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του όπως θέση, μέγεθος, ποιότητα κατασκευής και κατάσταση συντήρησης. Αυτές οι εκτιμήσεις επαναξιολογούνται σε ετήσια τουλάχιστον βάση.

Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» αφορά στα ποσά των φόρων που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει την πρόβλεψη για τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για τυχόν πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σαν αποτέλεσμα ελέγχου από τις φορολογικές αρχές. Οι εταιρείες του Ομίλου υπόκεινται σε διαφορετικές νομοθεσίες σχετικά με τη φορολογία εισοδήματος και ως εκ τούτου απαιτείται σημαντική εκτίμηση από τη διοίκηση προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη του Ομίλου για τους φόρους εισοδήματος. Οι απολογιστικοί φόροι εισοδήματος μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις, εξαιτίας μελλοντικών αλλαγών στη φορολογική νομοθεσία, σημαντικών αλλαγών στις νομοθεσίες των χωρών στις οποίες δραστηριοποιείται ο Όμιλος και η Εταιρεία, ή απρόβλεπτων επιπτώσεων από τον τελικό προσδιορισμό της φορολογικής υποχρέωσης κάθε χρήσης από τις φορολογικές αρχές. Αυτές οι αλλαγές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας. Στην περίπτωση που οι τελικοί πρόσθετοι φόροι που προκύπτουν είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που πραγματοποιήθηκε ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στις περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής βάσης και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσμοθετηθεί και αναμένεται να ισχύουν στις περιόδους που οι διαφορές αυτές αναμένεται να απαλειφθούν. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Ο Όμιλος και η Εταιρεία λαμβάνουν υπόψη την ύπαρξη μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και ακολουθούν μια συνεχή συντηρητική στρατηγική φορολογικού σχεδιασμού κατά την εκτίμηση της ανάκτησης των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων. Οι λογιστικές εκτιμήσεις που σχετίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, απαιτούν από τη διοίκηση να κάνει υποθέσεις σχετικά με το χρονικό προσδιορισμό μελλοντικών γεγονότων, όπως της πιθανότητας του αναμενόμενου μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και τις διαθέσιμες δυνατότητες φορολογικού σχεδιασμού.

Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της αξίας κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων των εταιρειών του Ομίλου μείον το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση. Η διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε εκτιμήσεις για τον υπολογισμό τυχόν πρόβλεψης απομείωσης των αποθεμάτων, που περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την ληκτότητα των αποθεμάτων, την κίνηση τους μέσα στη χρήση, τον προγραμματισμό για την επόμενη περίοδο και εκτίμηση της μελλοντικής τιμής πώλησης.

Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από απαιτήσεις από πελάτες και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία

Ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, επικαιροποιούνται τα ιστορικά ποσοστά που χρησιμοποιούνται και αναλύονται οι εκτιμήσεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης.

Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών περιλαμβάνει σημαντικές εκτιμήσεις. Το ύψος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις αλλαγές των συνθηκών και των προβλέψεων της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης. Επιπλέον, η εμπειρία του παρελθόντος αλλά και οι προβλέψεις που γίνονται για το μέλλον ενδέχεται να μην οδηγήσουν σε συμπεράσματα ενδεικτικά του πραγματικού ύψους αθέτησης υποχρεώσεων πελατών στο μέλλον. Πρόσθετη ανάλυση περιλαμβάνεται στις σημειώσεις 4.7.7 και 4.10.5.

Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η παρούσα αξία των συνταξιοδοτικών παροχών των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών προσωπικού βασίζεται σε έναν αριθμό παραγόντων που προσδιορίζονται με τη χρήση αναλογιστικών μεθόδων και παραδοχών. Τέτοιες αναλογιστικές παραδοχές είναι το επιτόκιο προεξόφλησης που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό του κόστους της παροχής και το ποσοστό μισθολογικών αυξήσεων. Οι τυχόν αλλαγές στις παραδοχές αυτές θα επηρεάσουν το υπόλοιπο των συνταξιοδοτικών υποχρεώσεων. Η Εταιρεία καθορίζει το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης στο τέλος κάθε χρήσης. Αυτό ορίζεται ως το επιτόκιο το οποίο θα έπρεπε να χρησιμοποιηθεί ώστε να προσδιοριστεί η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών, οι οποίες αναμένεται να απαιτηθούν για την κάλυψη των υποχρεώσεων των συνταξιοδοτικών προγραμμάτων. Για τον καθορισμό του κατάλληλου επιτοκίου προεξόφλησης, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το επιτόκιο των χαμηλού ρίσκου εταιρικών ομολογιών, τα οποία μετατρέπονται στο νόμισμα στο οποίο η υποχρέωση θα πληρωθεί, και των οποίων η ημερομηνία λήξης πλησιάζει εκείνη της σχετικής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Πρόσθετη ανάλυση περιλαμβάνεται στην σημείωση 4.10.24.

Συενώσεις επιχειρήσεων

Κατά την απόκτηση μιας εταιρείας, πραγματοποιείται ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας και της ωφέλιμης διάρκειας ζωής των αποκτηθέντων ενσώματων και ασωμάτων περιουσιακών στοιχείων, όπου απαιτείται η χρήση εκτιμήσεων. Μελλοντικά γεγονότα θα μπορούσαν να προκαλέσουν αλλαγές στις παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον Όμιλο, οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν επίδραση στα αποτελέσματα και στην καθαρή θέση του Ομίλου.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εμπλέκονται σε διάφορες αντιδικίες και νομικές υποθέσεις. Ο Όμιλος και η Εταιρεία επανεξετάζουν την κατάσταση κάθε σημαντικής υπόθεσης σε περιοδική βάση και αξιολογεί τον πιθανό οικονομικό κίνδυνο, βασιζόμενη στην άποψη των νομικών συμβούλων. Εάν η ενδεχόμενη ζημιά από οποιαδήποτε αντιδικία ή νομική υπόθεση θεωρείται πιθανή και το ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, ο Όμιλος και η Εταιρεία υπολογίζουν πρόβλεψη για την εκτιμώμενη ζημιά. Τόσο για τον καθορισμό της πιθανότητας όσο και για τον καθορισμό του αν ο κίνδυνος μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, απαιτείται σε σημαντικό βαθμό η κρίση της διοίκησης. Όταν πρόσθετες πληροφορίες καθίστανται διαθέσιμες, ο Όμιλος και η Εταιρεία επανεξετάζουν τη πιθανή υποχρέωση σχετικά με εκκρεμείς αντιδικίες και νομικές υποθέσεις και πιθανόν να αναθεωρηθούν οι εκτιμήσεις για την πιθανότητα ενός δυσμενούς αποτελέσματος και η σχετική εκτίμηση της πιθανής ζημιάς. Τέτοιες αναθεωρήσεις στις εκτιμήσεις της πιθανής υποχρέωσης μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση και στα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας.

4.7.7 Σημαντικές λογιστικές πολιτικές

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν στην προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ομίλου αναφέρονται στην σημείωση 4.8. Οι πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια για όλες τις χρήσεις, εκτός από τις περιπτώσεις που γίνεται σχετική αναφορά.

α. Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόστηκαν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις

ΔΛΠ / ΔΠΧΑ	Ημερομηνία εφαρμογής
ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»	1 Ιανουαρίου 2018
ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»	1 Ιανουαρίου 2018
ΔΠΧΑ 2 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»	1 Ιανουαρίου 2018
ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά εργαλεία σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήριες Συμβάσεις»	1 Ιανουαρίου 2018
Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ (Κύκλος 2014 – 2016), (ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΛΠ 28 «Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες»)	1 Ιανουαρίου 2018
ΔΛΠ 40 (Τροποποίηση) «Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων»	1 Ιανουαρίου 2018
ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές»	1 Ιανουαρίου 2018

Από τις παραπάνω τροποποιήσεις, τα πρότυπα που επηρέασαν σημαντικά την προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2018 και οδήγησαν σε σημαντικές μεταβολές στις εφαρμοζόμενες λογιστικές πολιτικές ήταν:

- το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και
- το ΔΠΧΑ 15 «Εσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»

Η επίδραση της εφαρμογής των νέων προτύπων στην αναγνώριση και επιμέτρηση των συναλλαγών, γνωστοποιείται στην Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων και πιο αναλυτικά στις παρακάτω σημειώσεις.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά εργαλεία»

ΤΟ ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά εργαλεία» αντικαθιστά το ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά εργαλεία: Αναγνώριση και Αποτίμηση» για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 και επηρεάζει πρωτίστως την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμισης των χρηματοοικονομικών εργαλείων.

Ταξινόμηση και επιμέτρηση

Την 1η Ιανουαρίου 2018 (την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9), η διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου αξιολόγησε τα επιχειρηματικά μοντέλα που ισχύουν για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχει η Εταιρεία και ο Όμιλος και τα ταξινόμησε στην κατάλληλη κατηγορία του ΔΠΧΑ 9.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος επιμετρούν τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αρχικά στην εύλογη αξία του προσθέτοντας κόστη συναλλαγής, στη περίπτωση που ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού δεν επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Τα κόστη συναλλαγής των χρηματοοικονομικών στοιχεία ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης εξοδοποιούνται. Οι εμπορικές απαιτήσεις αρχικά επιμετρώνται στην τιμή συναλλαγής.

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΧΠΑ 9, τα χρεόγραφα επιμετρούνται στη συνέχεια στο αποσβέσιμο κόστος, ή στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια: α) το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης των χρηματοοικονομικών εργαλείων και β) τις συμβατικές ταμειακές ροές του μέσου, εάν αντιπροσωπεύουν «μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» (SPPI κριτήριο) επί του υπολοίπου που εκκρεμεί.

Απομείωση

Η Εταιρεία και ο Όμιλος αναγνωρίζουν προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και όλων των ταμειακών ροών που η Εταιρεία και ο Όμιλος αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μια εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού. Για τις εμπορικές απαιτήσεις η Εταιρεία και ο Όμιλος εφάρμοσαν την απλοποιημένη προσέγγιση του προτύπου και υπολόγισαν τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των στοιχείων αυτών.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος εφάρμοσε το πρότυπο από την 1 Ιανουαρίου 2018 αναδρομικά, χωρίς να αναθεωρηθούν οι συγκριτικές πληροφορίες των προηγούμενων ετών. Συνεπώς οι προσαρμογές που προέκυψαν από τη νέα ταξινόμηση και τους νέους κανόνες απομείωσης δεν εμφανίζονται στην χρηματοοικονομική θέση της 31ης Δεκεμβρίου 2017 και παρουσιάζονται στην Κατάσταση μεταβολής των Ιδίων Κεφαλαίων της ενδιάμεσης περιόδου.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις προσαρμογές που αναγνωρίστηκαν στην οικονομική θέση την 1^η Ιανουαρίου του 2018 από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9:

Ποσά σε €	Όμιλος			Εταιρεία		
	31.12.2017	ΔΠΧΑ 9 Προσαρμογές μεταβασης	1/1/2018 αναπροσαρμοσμένο	31.12.2017	ΔΠΧΑ 9 Προσαρμογές μεταβασης	1/1/2018 αναπροσαρμοσμένο
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	105.463.774	-	105.463.774	94.004.152	-	94.004.152
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	43.357.040	-	43.357.040	33.496.780	-	33.496.780
Επενδύσεις σε ακίνητα	528.505	-	528.505	190.146	-	190.146
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	36.238.001	-	36.238.001	18.910.586	-	18.910.586
Υπεραξία επιχειρήσεων	7.194.613	-	7.194.613	1.100.000	-	1.100.000
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	167.160	-	167.160	0	-	0
Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς επιχειρήσεις	17.256.128	-	17.256.128	40.166.849	-	40.166.849
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	722.328	-	722.328	139.790	-	139.790
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	200.888.302	-1.500.000	199.388.302	111.446.309	-1.000.000	110.446.309
Αποθέματα	65.600.124	-	65.600.124	34.040.136	-	34.040.136
Εμπορικές απαιτήσεις	80.935.997	-1.500.000	79.435.997	41.508.936	-1.000.000	40.508.936
Λοιπές απαιτήσεις	5.016.110	-	5.016.110	18.190.561	-	18.190.561
Ταμειακά διαθέσιμα	44.946.833	-	44.946.833	14.212.976	-	14.212.976
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	2.978.000	-	2.978.000	2.978.000	-	2.978.000
Μεταβατικοί λογ. ενεργ.	1.411.238	-	1.411.238	515.701	-	515.701
Σύνολο Ενεργητικού	306.352.076	-1.500.000	304.852.076	205.450.461	-1.000.000	204.450.461
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ Μετόχων της Μητρικής:						
Μετοχικό κεφάλαιο	54.155.050	-	54.155.050	54.155.050	-	54.155.050
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	41.025.743	-	41.025.743	41.025.743	-	41.025.743
Αποθεματικά	8.599.334	-	8.599.334	81.581.482	-	81.581.482
Κέρδη (ζημιές) εις νέον	96.223.695	-1.115.000	95.108.695	-44.719.278	-710.000	-45.429.278
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Ιδιοκτητών Μητρικής	200.003.822	-1.115.000	198.888.822	132.042.996	-710.000	131.332.996
Μη ελέγχουσα συμμετοχή:	1.431.345	-	1.431.345	0	-	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	201.435.168	-1.115.000	200.320.168	132.042.996	-710.000	131.332.996
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ						
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31.136.472	-385.000	30.751.472	29.001.622	-290.000	28.711.622
Δάνεια	26.018.341	-	26.018.341	26.000.000	-	26.000.000
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	3.295.285	-385.000	2.910.285	1.689.160	-290.000	1.399.160
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	1.419.942	-	1.419.942	1.312.462	-	1.312.462
Προβλέψεις - Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	402.903	-	402.903	0	-	0
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	73.780.436	-	73.780.436	44.405.842	0	44.405.842
Προμηθευτές	56.285.349	-	56.285.349	31.403.550	-	31.403.550
Λοιπές υποχρεώσεις	7.046.375	-	7.046.375	8.912.369	-	8.912.369
Φόρος εισοδήματος - λοιποί φόροι πληρωτέοι	2.603.596	-	2.603.596	745.355	-	745.355
Δάνεια	5.708.068	-	5.708.068	2.400.000	-	2.400.000
Μεταβατικοί λογ. παθητικού	2.137.049	-	2.137.049	944.568	-	944.568
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	306.352.076	-1.500.000	304.852.076	205.450.461	-1.000.000	204.450.461

Τέλος, η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν είχαν εφαρμόσει λογιστική αντιστάθμισης και δεν επέλεξαν να εφαρμόσουν από 1 Ιανουαρίου 2018 βάσει του νέου προτύπου.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά το ΔΛΠ 11 «Συμβάσεις κατασκευής», ΔΛΠ 18 «Έσοδα» και όλες τις σχετικές διερμηνείες για έσοδα από συμβόλαια με πελάτες, εκτός αν αυτά τα συμβόλαια εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων. Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβάσεις με πελάτες.

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται στο ποσό, το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν πελάτη. Επίσης, το πρότυπο ορίζει τη λογιστική παρακολούθηση των επιπρόσθετων εξόδων για την ανάληψη μιας σύμβασης και των άμεσων εξόδων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της σύμβασης αυτής.

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας», είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην παραγωγή και διανομή καταναλωτικών προϊόντων. Τα κύρια προϊόντα της Εταιρείας και του Ομίλου είναι αρώματα, προϊόντα προσωπικής περιποίησης, αντιηλιακά προϊόντα, προϊόντα περιποίησης μαλλιών, καθώς και προϊόντα συσκευασίας τροφίμων, πλαστικές σακούλες σκουπιδιών και προϊόντα καθαρισμού σπιτιού. Τα καθαρά έσοδα από τις πωλήσεις επιμετρώνται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου τιμήματος και δηλώνονται χωρίς τις εκπτώσεις επί των πωλήσεων και το τίμημα που καταβάλλεται στους πελάτες. Πρόκειται κυρίως για κίνητρα προώθησης των πωλήσεων τα οποία καταχωρούνται αφαιρετικά των πωλήσεων.

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη. Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις του προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας και του Ομίλου για την έκδοση τιμολογίου.

Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από-αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Ο Όμιλος προχώρησε σε αξιολόγηση των σχετικών εσόδων, εφαρμόζοντας τα πέντε βήματα που περιγράφονται στο πρότυπο, προκειμένου να εντοπίσει τις περιοχές που ενδέχεται να επηρεάζεται. Οι υποχρεώσεις εκτέλεσης που απορρέουν από συμβόλαια με πελάτες δεν επεκτείνονται σε μεταγενέστερες χρήσεις.

Από 1^η Ιανουαρίου του 2018 οι υποχρεώσεις εκτέλεσης που απορρέουν από συμβόλαια με πελάτες εμφανίζονται αφαιρετικά του κύκλου εργασιών επηρεάζοντας το μικτό κέρδος και τα έξοδα διάθεσης, χωρίς ωστόσο να υπάρχει επίδραση του καθαρού κέρδους.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις προσαρμογές στην κατάσταση συνολικών εσόδων για την περίοδο 01/01/2017-31/12/2017 από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 15:

Ποσά σε Ευρώ	Όμιλος			Εταιρεία		
	01.01 - 31.12.2017			01.01 - 31.12.2017		
	Σύνολο Δραστ/των	ΔΠΧΑ15 προσαρμογές μετάβασης	Σύνολο Δραστ/των αναπροσαρμοσμεν ο	Σύνολο Δραστ/των	ΔΠΧΑ15 προσαρμογές μετάβασης	Σύνολο Δραστ/των αναπροσαρμοσμεν ο
Έσοδα	343.156.320	-43.473.866	299.682.454	140.414.023	-9.969.890	130.444.133
Κόστος πωλήσεων	-183.200.661		-183.200.661	-78.796.931		-78.796.931
Μικτά κέρδη εκμεταλλεύσεως	159.955.659	-43.473.866	116.481.793	61.617.092	-9.969.890	51.647.202
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	11.755.356	-1.194.038	10.561.318	4.166.090	-1.194.038	2.972.052
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-15.907.043		-15.907.043	-8.328.536		-8.328.536
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	-121.298.849	44.667.903	-76.630.946	-51.257.955	11.163.928	-40.094.027
Κέρδη (ζημίες) εκμεταλλεύσεως	34.505.123	0	34.505.123	6.196.691	0	6.196.691
Χρηματοοικονομικά έσοδα-έξοδα	160.452		160.452	16.666.078		16.666.078
Κέρδος (ζημία) προ φόρων	34.665.574	0	34.665.574	22.862.769	0	22.862.769
Φόρος εισοδήματος	-4.000.492		-4.000.492	0		0
Αναβαλλόμενοι φόροι	-1.680.426		-1.680.426	-2.096.867		-2.096.867
Κέρδος (ζημία) μετά την αφαίρεση φόρου (Α)	28.984.656	0	28.984.656	20.765.902	0	20.765.902
Μετόχους της μητρικής	28.631.498		28.631.498	20.765.902		20.765.902
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	353.158		353.158			0

Για λόγους συγκρισιμότητας, παρατίθεται και ανάλυση των πωλήσεων του Ομίλου ανά γεωγραφική δραστηριότητα και τομέα εμπορικής δραστηριότητας για την περίοδο 01/01/2017-31/12/2017:

Τομείς Γεωγραφικής Δραστηριότητας	με την επίδραση του IFRS15	χωρίς την επίδραση του IFRS15	επίδραση IFRS15
Ελλάδα	112.212.240	122.182.130	9.969.890
Πολωνία	55.310.817	62.157.676	6.846.859
Polipak - Πολωνία	16.063.879	16.063.879	0
Ρουμανία	48.853.494	63.438.082	14.584.588
Βουλγαρία	13.345.050	15.590.242	2.245.193
Σερβία	15.899.292	17.586.070	1.686.778
Τσεχία	16.425.396	20.018.286	3.592.890
Σλοβακία	2.895.101	3.671.021	775.920
Ουγγαρία	10.279.171	12.512.177	2.233.006
ΠΓΔΜ	3.979.729	4.189.942	210.213
Βοσνία	2.839.791	2.871.986	32.195
Πορτογαλία	1.578.495	2.874.829	1.296.334
Συνολικές Πωλήσεις	299.682.454	343.156.320	43.473.866

*Εξαιρούνται οι ενδοομιλικές πωλήσεις.

Τομείς Εμπορικής Δραστηριότητας	με την επίδραση του IFRS15	χωρίς την επίδραση του IFRS15	επίδραση IFRS15
Καλλυντικά Ευρείας Διανομής	137.002.807	164.098.847	27.096.040
Προϊόντα Οικιακής Χρήσης	104.201.345	120.298.454	16.097.108
Private Label	16.063.879	16.063.879	0
Λοιπές Πωλήσεις	42.414.423	42.695.140	280.717
Συνολικές Πωλήσεις	299.682.454	343.156.320	43.473.866

β. Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους

Τίτλος	Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την	Έγκριση από την Ε.Ε.
ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»	1 Ιανουαρίου 2019	Ναι
ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) «Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης»	1 Ιανουαρίου 2019	Ναι
ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σε θέματα φορολογίας εισοδήματος»	1 Ιανουαρίου 2019	Ναι
ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες»	1 Ιανουαρίου 2019	Όχι
Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017) (ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων», ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες», ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος», ΔΛΠ 23 «Κόστος δανεισμού»)	1 Ιανουαρίου 2019	Όχι
ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Τροποποίηση σχεδίου καθορισμένων παροχών, Περικοπή ή Διακανονισμός»	1 Ιανουαρίου 2019	Όχι

Τροποποιήσεις αναφορών στο Πλαίσιο Κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων (έκδοση 29 Μαρτίου 2018)	1 Ιανουαρίου 2020	Όχι
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων (έκδοση 22 Οκτωβρίου 2018)	1 Ιανουαρίου 2020	Όχι
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8: Ορισμός Σημαντικότητας (έκδοση 31 Οκτωβρίου 2018)	1 Ιανουαρίου 2020	Όχι
ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήριες Συμβάσεις»	1 Ιανουαρίου 2021	Όχι

Από τις τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους, αναμένεται να υπάρξει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου λόγω της εφαρμογής των:

- ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» και
- ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σε θέματα φορολογίας εισοδήματος»

Ο Όμιλος έχει προχωρήσει τις σχετικές διεργασίες και αναμένει η επίδραση των αλλαγών να έχει τον ακόλουθο αντίκτυπο:

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας.

Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές ή χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης.

Το πρότυπο θα επηρεάσει κυρίως την υπάρχουσα λογιστική αντιμετώπιση των λειτουργικών μισθώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου.

Κατά τον καθορισμό της διάρκειας μίσθωσης, η διοίκηση εξετάζει όλα τα συναφή γεγονότα και τις περιστάσεις που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο για την άσκηση του δικαιώματος παράτασης της μίσθωσης ή για τη μη άσκηση του δικαιώματος καταγγελίας της μίσθωσης. Τα δικαιώματα παράτασης (ή οι χρονικές περίοδοι που ακολουθούν τα δικαιώματα καταγγελίας) περιλαμβάνονται στη διάρκεια της μίσθωσης μόνο εάν είναι λογικά βέβαιο ότι αυτή θα παραταθεί (ή δεν θα καταγγελθεί). Γίνεται επανεκτίμηση της διάρκειας μίσθωσης με την επέλευση σημαντικού γεγονότος ή σημαντικής μεταβολής των περιστάσεων, η οποία επηρεάζει την εν λόγω εκτίμηση και εμπίπτει στον έλεγχο του μισθωτή. Για να καθορίσει το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού που θα χρησιμοποιήσει, ο Όμιλος χρησιμοποιεί την κρίση του ώστε να ορίσει το κατάλληλο επιτόκιο αναφοράς και το αντίστοιχο πιστωτικό περιθώριο.

Οι λειτουργικές μισθώσεις, οι οποίες θα αναγνωρίζονται στον ισολογισμό μετά την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16, αφορούν κυρίως αυτοκίνητα και κτίρια.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία θα εφαρμόσουν το πρότυπο από την υποχρεωτική ημερομηνία υιοθέτησής του, την 1^η Ιανουαρίου 2019. Προτίθενται να εφαρμόσουν την απλοποιημένη μέθοδο μετάβασης και δεν θα επαναδιατυπώσουν τα συγκριτικά ποσά για το έτος πριν από την πρώτη υιοθέτηση του προτύπου. Επίσης, ο Όμιλος αποφάσισε να μειώσει τον βαθμό πολυπλοκότητας της υλοποίησης του προτύπου αξιοποιώντας πρακτικές λύσεις που επιτρέπει το πρότυπο όπως:

- να εφαρμόσει την εξαίρεση αντιμετώπισης των μισθώσεων ως βραχυπρόθεσμες μισθώσεις όταν δεν παρέχουν δικαίωμα αγοράς, και
- να εφαρμόσει την εξαίρεση των μισθώσεων χαμηλής αξίας σε μισθώσεις υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων με χαμηλή αξία.

Ο Όμιλος δεν έχει ακόμη ολοκληρώσει την αξιολόγησή του σχετικά με την επίδραση του Δ.Π.Χ.Α. 16, καθώς είναι στην διαδικασία υλοποίησης νέου λογισμικού συστήματος και οριστικοποίησης των λογιστικών πολιτικών, των διαδικασιών και των διαδικασιών ελέγχου σχετικά με το Δ.Π.Χ.Α. 16.

Ο Όμιλος αναμένει την 1 Ιανουαρίου 2019 να αναγνωρίσει υποχρεώσεις από μισθώσεις αξίας περίπου από €13,8 εκ. έως € 14,8 εκ. Ο αντίκτυπος στην καθαρή θέση θα είναι επουσιώδης. Επιπρόσθετα, δεν αναμένεται, οι λοιπές τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σε θέματα φορολογίας εισοδήματος»

Ο Όμιλος και η εταιρεία εξετάζει θέματα που έχουν αβέβαιη φορολογική αντιμετώπιση ξεχωριστά ή συνολικά σύμφωνα με την προσέγγιση που παρέχει τις καλύτερες εκτιμήσεις για την επίλυση των θεμάτων. Επίσης, θα υπολογίζει το φορολογητέο αποτέλεσμα και τη φορολογητέα βάση λαμβάνοντας υπ' όψη την πιθανότητα ότι η φορολογική αρχή θα αποδεχτεί το φορολογικό χειρισμό των συγκεκριμένων θεμάτων. Σε αντίθετη περίπτωση θα πρέπει να χρησιμοποιεί είτε τη μέθοδο του πιο πιθανού αποτελέσματος ή τη μέθοδο του αναμενόμενου αποτελέσματος στους υπολογισμούς της.

Λοιπές τροποποιήσεις

Δεν αναμένεται, οι λοιπές τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

4.8 ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

4.8.1 Ενοποίηση

4.8.1.1 Θυγατρικές

Οι θυγατρικές του Ομίλου είναι νομικά πρόσωπα για τα οποία ο Όμιλος έχει την δυνατότητα να διαμορφώνει τις πολιτικές λειτουργικής και οικονομικής φύσεως συνήθως σε συνδυασμό με συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο με δικαίωμα ψήφου πέραν του 50%. Η ύπαρξη και η επίδραση των δικαιωμάτων ψήφου που μπορούν να εξασκηθούν ή να μετατραπούν συνεκτιμούνται για να τεκμηριωθεί ότι ο Όμιλος ελέγχει ένα νομικό πρόσωπο.

Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος μεταβιβάζεται στον Όμιλο. Εξαιρούνται της ενοποίησης από την ημερομηνία που ο έλεγχος παύει να υφίσταται.

Η λογιστική μέθοδος της απόκτησης χρησιμοποιείται για την λογιστικοποίηση της απόκτησης θυγατρικών από τον Όμιλο. Το κόστος εξαγοράς υπολογίζεται ως η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που εκχωρούνται, των υποχρεώσεων που έχουν αναληφθεί ή υφίστανται και των χρηματοοικονομικών προϊόντων που έχουν εκδοθεί κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα έξοδα που σχετίζονται με την εξαγορά καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν αποκτηθεί, οι υποχρεώσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις που έχουν αναληφθεί σε ένα επιχειρησιακό συνδυασμό αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Κατά περίπτωση ο Όμιλος αναγνωρίζει την αξία του ποσοστού δικαιωμάτων μειοψηφίας είτε στην εύλογη αξία του ή ως ποσοστό των μειοψηφούντων μετόχων επί των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν. Η διαφορά μεταξύ του κόστους απόκτησης, του ποσοστού δικαιωμάτων μειοψηφίας πλέον της εύλογης αξίας κατά την ημερομηνία εξαγοράς προηγούμενου ποσοστού συμμετοχής και του μεριδίου του Ομίλου στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν καταγράφεται σαν υπεραξία. Εάν αυτό είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται απ' ευθείας στα αποτελέσματα.

Συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του ομίλου και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη που σχετίζονται με συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Μη πραγματοποιηθείσες ζημιές επίσης απαλείφονται. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών εταιρειών έχουν τροποποιηθεί όπου ήταν αναγκαίο για να συμφωνούν με τις λογιστικές αρχές του Ομίλου. Στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής, οι επενδύσεις στις θυγατρικές εταιρείες αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους μείον κάθε σωρευμένη ζημιά από μείωση της αξίας τους.

4.8.1.2 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Συγγενείς είναι οι επιχειρήσεις στις οποίες ο όμιλος έχει τη δυνατότητα να ασκήσει σημαντική επιρροή και δεν αποτελούν ούτε θυγατρικές ούτε δικαιώματα σε κοινοπραξία. Σημαντική επιρροή είναι η εξουσία να συμμετάσχει στις αποφάσεις που αφορούν τις αποφάσεις για τις οικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές της εκδότριας, αλλά όχι ο έλεγχος σε αυτές τις πολιτικές. Σημαντική επιρροή συνήθως υπάρχει όταν ο όμιλος κατέχει ποσοστό μεταξύ 20% με 50% των δικαιωμάτων ψήφου μέσω κυριότητας μετοχών ή μέσω άλλου είδους συμφωνίας.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος ενώ για σκοπούς ενοποίησης χρησιμοποιείται η μέθοδος της καθαρής θέσης. Η υπεραξία περιλαμβάνεται στη λογιστική αξία (κόστος) της επένδυσης και ελέγχεται για απομείωση σαν μέρος της επένδυσης.

Όταν μια οικονομική οντότητα του ομίλου συναλλάσσεται με μια συγγενή επιχείρηση του ομίλου, τα τυχόν διεισδυτικά κέρδη και οι ζημιές απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του ομίλου στη σχετική συγγενή επιχείρηση.

Όλες οι μετέπειτα μεταβολές στο ποσοστό συμμετοχής στην καθαρή θέση της συγγενούς επιχείρησης αναγνωρίζονται στη λογιστική αξία της επένδυσης του ομίλου.

Μεταβολές οι οποίες προκύπτουν από τα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων καταχωρούνται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων.

Μεταβολές οι οποίες έχουν απευθείας αναγνωριστεί στα ίδια κεφάλαια των συγγενών επιχειρήσεων αναγνωρίζονται στα ενοποιημένα ίδια κεφάλαια του ομίλου.

Οποιοσδήποτε μεταβολές που αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια και δεν σχετίζονται με αποτέλεσμα, όπως για παράδειγμα η διανομή μερισμάτων ή άλλες συναλλαγές με τους μετόχους της συγγενούς επιχείρησης, καταχωρούνται έναντι της λογιστικής αξίας της συμμετοχής. Καμιά επίδραση στο καθαρό αποτέλεσμα ή στα ίδια κεφάλαια δεν αναγνωρίζεται στο πλαίσιο αυτών των συναλλαγών.

Όταν το μερίδιο ζημιών του ομίλου σε μια συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη λογιστική αξία της επένδυσης, συμπεριλαμβανομένων και οποιοδήποτε άλλων μη εξασφαλισμένων απαιτήσεων, ο όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός κι αν ο όμιλος έχει επιβαρυνθεί με δεσμεύσεις ή έχει προβεί σε πληρωμές για λογαριασμό της συγγενούς επιχείρησης.

Οι λογιστικές πολιτικές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μεταβάλλονται όπου κρίνεται απαραίτητο προκειμένου να είναι συνεπείς με τις πολιτικές που υιοθετούνται από τον όμιλο.

Στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής, οι επενδύσεις στις συγγενείς εταιρείες αποτιμώνται, σύμφωνα με το ΔΛΠ 28, στο κόστος κτήσης τους μείον κάθε σωρευμένη ζημιά από μείωση της αξίας τους.

4.8.1.3 Από κοινού συμφωνίες

Οι επενδύσεις σε από κοινού συμφωνίες ταξινομούνται ως από κοινού δραστηριότητες, είτε ως κοινοπραξίες και η ταξινόμηση εξαρτάται από τα συμβατικά δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του κάθε επενδυτή. Ο Όμιλος αξιολόγησε τη φύση των επενδύσεών του σε από κοινού συμφωνίες και αποφάσισε ότι αποτελούν κοινοπραξίες. Οι κοινοπραξίες λογιστικοποιούνται βάσει της μεθόδου της καθαρής θέσης. Σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, οι συμμετοχές σε κοινοπραξίες αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μετά προσαρμόζονται με το ποσοστό του Ομίλου πάνω στα κέρδη (ή τις ζημιές) και στα λοιπά συνολικά εισοδήματα των κοινοπραξιών. Όταν το ποσοστό του Ομίλου στις ζημιές μιας κοινοπραξίας είναι ίσο ή υπερβαίνει τη συμμετοχή του σε αυτή την κοινοπραξία, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός εάν έχει αναλάβει υποχρεώσεις ή έχει προχωρήσει σε πληρωμές για λογαριασμό της κοινοπραξίας. Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των κοινοπραξιών απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις κοινοπραξίες. Επίσης απαλείφονται και οι μη πραγματοποιηθείσες ζημιές, εκτός εάν υπάρχουν ενδείξεις από τη συναλλαγή για την απομείωση του περιουσιακού στοιχείου που μεταβιβάστηκε. Στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις, οι συμμετοχές σε κοινοπραξίες εμφανίζονται στην αξία κτήσης μείον τις ζημιές απομείωσης, εφόσον υπάρχουν.

4.8.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, της εκάστοτε χώρας όπου λειτουργεί η κάθε εταιρεία του ομίλου.

Οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις των εταιρειών που μετέχουν στην ενοποίηση, και οι οποίες αρχικά παρουσιάζονται σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα παρουσίασης του ομίλου, έχουν μετατραπεί σε €. Τα στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις έχουν μεταφραστεί σε € στην ισοτιμία κλεισίματος την ημερομηνία του ισολογισμού. Τα έσοδα και τα έξοδα έχουν μετατραπεί στο νόμισμα παρουσίασης του ομίλου στις μέσες ισοτιμίες κάθε αναφερόμενης περιόδου. Όποιες διαφορές προκύπτουν από αυτή την διαδικασία έχουν μεταφερθεί σε αποθεματικό της καθαρής θέσης.

4.8.3 Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Το Διοικητικό συμβούλιο της εταιρείας συνιστά τον κύριο λήπτη επιχειρηματικών αποφάσεων και ελέγχει τις εσωτερικές αναφορές χρηματοοικονομικής πληροφόρησης προκειμένου να αξιολογήσει την επίδοση της εταιρείας και του Ομίλου και να λάβει αποφάσεις σχετικά με την κατανομή πόρων.

Η Διοίκηση έχει καθορίσει τους τομείς δραστηριότητας βασισμένη σε αυτές τις εσωτερικές αναφορές σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8. Ως λειτουργικοί τομείς ορίζονται οι τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται ο Όμιλος και στους οποίους βασίζεται το εσωτερικό σύστημα πληροφόρησης του Ομίλου.

Για την κατηγοριοποίηση ανά λειτουργικό τομέα έχουν ληφθεί υπόψη τα εξής:

- Η φύση των προϊόντων και υπηρεσιών.
- Τα ποσοτικά όρια που ορίζει το ΔΠΧΑ 8.

Ο Όμιλος προσφέρει πληροφόρηση κατά γεωγραφικό τομέα ως συμπληρωματική πληροφόρηση στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων.

4.8.4 Υπεραξία

Η υπεραξία η οποία αποκτάται σε μια συνένωση επιχειρήσεων αρχικά αναγνωρίζεται στο κόστος της, το οποίο είναι το υπερβάλλον του κόστους της συνένωσης, πάνω από την αναλογία του ομίλου στην εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν.

Μετά την αρχική αναγνώριση, η υπεραξία επιμετρείται στο κόστος μείον οποιονδήποτε σωρευμένων ζημιών απομείωσης. Ο όμιλος εξετάζει την υπεραξία για απομείωση της αξίας τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Ζημία απομείωσης που καταχωρείται για υπεραξία δεν αναστρέφεται σε επόμενες περιόδους.

4.8.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία του ομίλου αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης τους. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος τους μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις τους και οποιαδήποτε ζημία απομείωσης που τυχόν έχει προκύψει.

Η ωφέλιμη ζωή και η μέθοδος απόσβεσης αναθεωρούνται τουλάχιστον στο τέλος κάθε χρήσης. Εάν η προσδοκώμενη ωφέλιμη ζωή ή ο προσδοκώμενος ρυθμός ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε κάποιο άυλο περιουσιακό στοιχείο έχουν μεταβληθεί, οι αλλαγές αντιμετωπίζονται λογιστικά ως μεταβολές σε λογιστικές εκτιμήσεις.

Οι αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο απόσβεσης μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία υπολογίζεται ανάλογα με τη χρονική διάρκεια χρήσης των άυλων αγαθών και κυμαίνεται από 5 έως 50 έτη.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία κυρίως περιλαμβάνουν το αποκτώμενο λογισμικό που χρησιμοποιείται στην παραγωγή ή στη διοίκηση, καθώς και σήματα και λοιπά δικαιώματα.

4.8.6 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα οικοπέδα και κτίρια απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις σε αναπροσαρμοσμένες αξίες μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις.

Η εύλογη αξία των οικοπέδων και των κτιρίων προσδιορίζεται σε τακτά διαστήματα από ανεξάρτητο εκτιμητή. Κατά την 31/12/2018 διενεργήθηκε εκτίμηση από εγκεκριμένο εκτιμητή για τα οικοπέδα και κτίρια των θυγατρικών εταιρειών στην Πολωνία.

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός και τα λοιπά ενσώματα πάγια απεικονίζονται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημιές απομείωσης.

Το κόστος κτήσεως των παγίων περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο, μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα των χρήσεων που πραγματοποιούνται.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή, κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο απόσβεσης μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	από 20 έως 60 έτη
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	από 8 έως 10 έτη
Αυτοκίνητα	από 5 έως 9 έτη
Λοιπός Εξοπλισμός	από 4 έως 20 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Εάν οι υπολειμματικές αξίες, η προσδοκώμενη ωφέλιμη ζωή ή ο προσδοκώμενος ρυθμός ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε κάποιο περιουσιακό στοιχείο έχουν μεταβληθεί, οι αλλαγές αντιμετωπίζονται λογιστικά ως μεταβολές σε λογιστικές εκτιμήσεις.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Η λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ελέγχεται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις, δηλαδή γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία πιθανόν να μην είναι ανακτήσιμη. Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη και η λογιστική αξία ξεπερνά το προβλεπόμενο ανακτήσιμο ποσό, τα περιουσιακά στοιχεία ή μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών απομειώνονται στο ανακτήσιμο ποσό. Το ανακτήσιμο ποσό των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησής τους και της αξίας χρήσης τους. Για τον

υπολογισμό της αξίας χρήσεως, οι αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και των συναφών κινδύνων προς το περιουσιακό στοιχείο. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται αρχικά σε μείωση του σχηματισθέντος αποθεματικού εύλογης αξίας (εάν υπάρχει για το αντίστοιχο πάγιο) το οποίο απεικονίζεται σε λογαριασμούς των ιδίων κεφαλαίων. Κάθε ζημιά απομείωσης που προκύπτει περά από το σχηματισθέν αποθεματικό για το συγκεκριμένο πάγιο, αναγνωρίζεται άμεσα ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

4.8.7 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα περιλαμβάνουν ιδιόκτητα γήπεδα και κτίρια, τα οποία κατέχει η Εταιρεία με σκοπό την είσπραξη μισθωμάτων ή / και την αποκόμιση κεφαλαιακών κερδών. Οι επενδύσεις σε ακίνητα καταχωρούνται αρχικά στην αξία κτήσης τους, η οποία περιλαμβάνει και τις δαπάνες συναλλαγής.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησής τους, οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία.

Κατά την 31/12/2018 διενεργήθηκε εκτίμηση από εγκεκριμένο εκτιμητή και βάσει συγκεκριμένων οδηγιών και κανόνων όπως αυτοί έχουν θεσπισθεί από το Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS Valuation - Professional Standards 2014) και έχουν διαμορφωθεί με την ενσωμάτωση των Διεθνών Εκτιμητικών Προτύπων του ΣΔΕΠ (IVSC ή Συμβουλίου Διεθνών Εκτιμητικών Προτύπων).

4.8.8 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή, δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και επίσης όταν κάποια γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό για το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως (παρούσα αξία χρηματοροών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές οικονομικές και λειτουργικές συνθήκες.) Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία εκτός από υπεραξία που έχουν υποστεί απομείωση επανεκτιμούνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

4.8.9 Αποθέματα

Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας την μέθοδο του μέσου σταθμικού, και περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για να φθάσουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάσταση και οι οποίες είναι άμεσα αποδοτέες στην παραγωγική διαδικασία, καθώς και ένα μέρος γενικών εξόδων που σχετίζεται με την παραγωγή. Κατά την ημερομηνία Ισολογισμού, τα αποθέματα απεικονίζονται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της επιχείρησης, μείον το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

4.8.10 Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας και του Ομίλου για τη διαχείρισή τους. Με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα, η Εταιρεία και ο Όμιλος αρχικά αποτιμούν τα

χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους πλέον, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται μέσω αποτελεσμάτων, του κόστους συναλλαγής. Οι απαιτήσεις από πελάτες που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα, αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων, πρέπει από αυτά να προκύπτουν ταμειακές ροές οι οποίες να είναι «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI)» επί του αρχικού κεφαλαίου.

Το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας και του Ομίλου για τη διαχείριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζεται τις οικονομικές της δυνατότητες προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν οι ταμιακές ροές θα προκύψουν από τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών, πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο.

Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση περιουσιακών στοιχείων εντός χρονικού πλαισίου που καθορίζεται με κανονισμό ή σύμβαση στην αγορά αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία συναλλαγής δηλαδή κατά την ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται στις κάτωθι κατηγορίες:

(α) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

(β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος

(γ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων χωρίς ανακύκλωση σωρευτικών κερδών και ζημιών κατά την αποαναγνώριση

(α) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς εμπορία, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που προσδιορίζονται κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ή τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υποχρεωτικά θα πρέπει να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς εμπορία εάν αποκτώνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά τους στο εγγύς μέλλον. Παράγωγα περιλαμβανομένων των ενσωματωμένων παραγώγων επίσης ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς εμπορία, εκτός εάν ορίζονται ως αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ταμιακές ροές που δεν είναι μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται και αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ανεξάρτητα από το επιχειρηματικό μοντέλο.

(β) Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος

Η Εταιρεία και ο Όμιλος αποτιμούν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούνται και οι δύο ακόλουθοι όροι: α) Το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται σε επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο τη διακράτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων για τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών και β) οι συμβατικές ρήτρες του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που αποτελούν μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του αρχικού κεφαλαίου.

Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται, τροποποιηθεί ή απομειωθεί.

(γ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία και ο Όμιλος μπορούν να επιλέξουν να ταξινομήσουν αμετάκλητα τις συμμετοχικές επενδύσεις του ως συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω συνολικών εισοδημάτων όταν πληρούν τον ορισμό της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση, και δεν κατέχονται προς εμπορία. Η ταξινόμηση καθορίζεται ανά χρηματοοικονομικό μέσο.

Τα κέρδη και οι ζημίες από αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν ανακυκλώνονται ποτέ στα κέρδη ή τις ζημίες. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν έχει αποδειχθεί το δικαίωμα πληρωμής, εκτός εάν η Εταιρεία επωφελείται από τα έσοδα αυτά ως ανάκτηση μέρους του κόστους του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, οπότε τα κέρδη αυτά αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Οι συμμετοχικοί τίτλοι που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων δεν υπόκεινται σε εξέταση απομείωσης.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται κυρίως όταν:

- Τα δικαιώματα λήψης ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει, ή
- Η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν μεταβιβάσει τα δικαιώματά τους να λαμβάνουν ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή έχουν αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει εξ' ολοκλήρου τις λαμβανόμενες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος βάσει συμφωνίας "pass-through" και είτε (α) η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου είτε (β) η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχουν μεταβιβάσει ούτε κρατήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις εκτιμήσεις του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν μεταβιβάσει τα δικαιώματα να εισπράξουν ταμειακές ροές από ένα περιουσιακό στοιχείο ή έχει συνάψουν συμφωνία μεταβίβασης, αξιολογούν εάν και σε ποιο βαθμό κατέχουν τους κινδύνους και τα οφέλη από την κυριότητα. Όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχουν μεταβιβάσει ούτε κατέχουν ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου και ούτε έχουν μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου, συνεχίζουν να αναγνωρίζουν το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό της συνεχιζόμενης εμπλοκής της. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρεία και ο Όμιλος αναγνωρίζουν επίσης κάθε σχετική υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η σχετική υποχρέωση αποτιμώνται σε βάση τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που η Εταιρεία και ο Όμιλος κατέχουν.

Περαιτέρω γνωστοποιήσεις σχετικά με απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων παρέχονται επίσης στις ακόλουθες σημειώσεις:

- Γνωστοποιήσεις για σημαντικές παραδοχές
- Απαιτήσεις από πελάτες

4.8.11 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις συμψηφίζονται και παρουσιάζονται καθαρά στην κατάσταση οικονομικής θέσης εάν υπάρχει νόμιμο δικαίωμα να συμψηφιστούν τα ποσά που έχουν αναγνωριστεί και επιπλέον υπάρχει πρόθεση να γίνει εκκαθάριση του καθαρού ποσού, δηλαδή πάγια και υποχρεώσεις να τακτοποιηθούν παράλληλα.

4.8.12 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες αναγνωρίζονται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη. Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις τους προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας και του Ομίλου για την έκδοση τιμολογίου. Οι απαιτήσεις από πελάτες με πίστωση καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης.

Σχετικά με τις μη επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις, η Εταιρεία και ο Όμιλος εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Για το σκοπό αυτό χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημιάς με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, βασιζόμενο στα ιστορικά στοιχεία για πιστωτικές ζημιές, προσαρμοσμένο για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον. Οι επισφαλείς απαιτήσεις αξιολογούνται μία προς μία για τον υπολογισμό της σχετικής πρόβλεψης. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

4.8.13 Ταμειακά ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως γερós και τραπεζικές καταθέσεις με ημερομηνία λήξης μικρότερη των τριών μηνών.

4.8.14 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει κοινές μετοχές της Εταιρείας. Άμεσα έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

4.8.15 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν ο Όμιλος έχει το οριστικό δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

4.8.16 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις παγίων όπου ο Όμιλος διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και οφέλη της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του κόστους χρηματοδότησης της μίσθωσης που αντιστοιχεί σε τόκους αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης με τρόπο που να συνεπάγεται σταθερό επιτόκιο στο υπόλοιπο της υποχρέωσης στην κάθε περίοδο. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους. Μισθώσεις όπου ουσιαστικά οι κίνδυνοι και οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

4.8.17 Παροχές στο προσωπικό

4.8.17.1 Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

4.8.17.2 Υποχρεώσεις λόγω συντάξεων

Ο Όμιλος έχει τόσο προγράμματα καθορισμένων παροχών όσο και προγράμματα καθορισμένων εισφορών, σύμφωνα με τις συνθήκες και τις πρακτικές που ισχύουν στις χώρες που ο Όμιλος δραστηριοποιείται.

Τα προγράμματα καθορισμένων παροχών ορίζουν ένα συγκεκριμένο ποσό ως καταβολή σύνταξης/παροχής, το οποίο θα λάβει ένας υπάλληλος στην συνταξιοδότησή του. Συνήθως, το ποσό αυτό εξαρτάται από έναν ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και η αποζημίωση.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών ορίζεται ένα πρόγραμμα συνταξιοδότησης στα πλαίσια του οποίου ο Όμιλος καταβάλλει σταθερές εισφορές και δεν υπάρχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση να καταβάλλει πρόσθετες εισφορές στην περίπτωση που οι πόροι του ταμείου δε θα είναι επαρκείς, ώστε να καταβάλλει στους εργαζομένους παροχές για την υπηρεσία τους που αφορά την τρέχουσα περίοδο καθώς και προηγούμενες περιόδους.

Η υποχρέωση σχετικά με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών που αναγνωρίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων, μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος (εάν υπάρχουν). Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας. Η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή υπολογίζεται με την προεξόφληση των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών εκροών χρησιμοποιώντας επιτόκια εταιρικών ομολόγων υψηλής ποιότητας, που εκφράζονται στο νόμισμα στο οποίο η παροχή θα πληρωθεί και που έχουν διάρκεια που προσεγγίζει τη διάρκεια της σχετικής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει στην κατάσταση αποτελεσμάτων το τρέχον κόστος υπηρεσίας και το καθαρό χρηματοοικονομικό έσοδο ή έξοδο. Επανεκτιμήσεις, που αποτελούνται από τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, αναγνωρίζονται αμέσως στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης με την ανάλογη χρέωση ή πίστωση του ανάλογου αποθεματικού μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων της περιόδου που πραγματοποιούνται. Οι επανεκτιμήσεις δεν αναταξινομούνται στα αποτελέσματα χρήσης σε μεταγενέστερες περιόδους.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών ο Όμιλος πληρώνει εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία του δημοσίου σε υποχρεωτική βάση. Ο Όμιλος δεν έχει άλλη υποχρέωση εφ' όσον έχει πληρώσει τις εισφορές του. Οι εισφορές αναγνωρίζονται σαν δαπάνες προσωπικού όταν οφείλονται. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού σε περίπτωση που υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμός με νέες οφειλές.

4.8.17.3 Παροχές σε συμμετοχικούς τίτλους ή με βάση την αξία των συμμετοχικών τίτλων

Ο Όμιλος έχει σε ισχύ ένα πρόγραμμα αποδοχών βασισμένο σε μετοχικούς τίτλους. Το συνολικό ποσό της δαπάνης κατά τη διάρκεια της περιόδου ωρίμανσης του δικαιώματος καθορίζεται με βάση την εύλογη αξία του προγράμματος κατά την περίοδο που προσφέρεται το δικαίωμα. Οι προϋποθέσεις που δεν σχετίζονται με την αγορά περιλαμβάνονται στις υποθέσεις για τον καθορισμό του αριθμού των δικαιωμάτων που αναμένεται να εξασκηθούν. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος αναθεωρεί τις εκτιμήσεις για τον αριθμό των δικαιωμάτων που αναμένεται να εξασκηθούν. Αναγνωρίζει την επίδραση της αναθεώρησης των αρχικών εκτιμήσεων στα αποτελέσματα με ανάλογη προσαρμογή των ιδίων κεφαλαίων.

4.8.18 Αναγνώριση εσόδων

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά το ΔΛΠ 11 «Συμβάσεις κατασκευής», ΔΛΠ 18 «Έσοδα» και όλες τις σχετικές διερμηνείες για έσοδα από συμβόλαια με πελάτες, εκτός αν αυτά τα συμβόλαια εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων. Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβάσεις με πελάτες.

Σύμφωνα με το ΔΧΠΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται στο ποσό, το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν πελάτη. Επίσης, το πρότυπο ορίζει τη λογιστική παρακολούθηση των επιπρόσθετων εξόδων για την ανάληψη μιας σύμβασης και των άμεσων εξόδων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της σύμβασης αυτής.

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας», είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην παραγωγή και διανομή καταναλωτικών προϊόντων. Τα κύρια προϊόντα της Εταιρείας και του Ομίλου είναι αρώματα, προϊόντα προσωπικής περιποίησης, αντιηλιακά προϊόντα, προϊόντα περιποίησης μαλλιών, καθώς και προϊόντα συσκευασίας τροφίμων, πλαστικές σακούλες σκουπιδιών και προϊόντα καθαρισμού σπιτιού. Τα καθαρά έσοδα από τις πωλήσεις επιμετρώνται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου τιμήματος και δηλώνονται χωρίς τις εκπτώσεις επί των πωλήσεων και το τίμημα που καταβάλλεται στους πελάτες. Πρόκειται κυρίως για κίνητρα προώθησης των πωλήσεων τα οποία καταχωρούνται αφαιρετικά των πωλήσεων.

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη. Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις του προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας και του Ομίλου για την έκδοση τιμολογίου.

Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από-αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η αναγνώριση των εσόδων κατά κατηγορία, γίνεται ως εξής:

i. Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει την ιδιοκτησία και τους κινδύνους που σχετίζονται με την ιδιοκτησία των αγαθών στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

ii. Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση πραγματικού επιτοκίου.

iii. Έσοδα από ενοίκια

Ενοίκια εισπρακτέα αναγνωρίζονται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων με βάση το ποσό ενοικίων που αντιστοιχεί στην υπό εξέταση περίοδο.

iv. Έσοδα από Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

4.8.19 Κρατικές επιχορηγήσεις

Ο όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια:

- υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με

τους όρους της επιχορήγησης και

- πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετικά με απόκτηση παγίων περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού παρουσιάζονται σαν αναβαλλόμενο έσοδο στο παθητικό και αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των παγίων που αφορούν.

4.8.20 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμηριωμένες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

4.8.21 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής από τα κέρδη της χρήσης, αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

4.8.22 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της περιόδου αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην «Κατάσταση συνολικών εισοδημάτων» εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στα «Ίδια Κεφάλαια». Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα Ίδια Κεφάλαια.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού στις χώρες όπου διεξάγονται οι εργασίες του Ομίλου και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη. Η διοίκηση ανά διαστήματα αξιολογεί τις περιπτώσεις όπου η κείμενη φορολογική νομοθεσία χρήζει ερμηνείας. Όπου κρίνεται απαραίτητο γίνονται προβλέψεις επί των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να ισχύουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό για τον οποίο ενδέχεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

4.8.23 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες.

Τα περιουσιακά στοιχεία που διατηρούνται προς πώληση συμπεριλαμβάνουν τα ενσώματα πάγια που ο Όμιλος σκοπεύει να πουλήσει εντός ενός έτους από την ημερομηνία ταξινόμησης τους ως «διακρατούμενα προς πώληση».

Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως «κρατούμενα προς πώληση» αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας τους αμέσως πριν την ταξινόμηση τους ως κρατούμενα προς πώληση, και την εύλογη τους αξία μείον το κόστος πώλησης. Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως «κρατούμενα προς πώληση» δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την πώληση και επανεκτίμηση των «κρατούμενων προς πώληση» περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο Όμιλος δεν έχει ταξινομήσει μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία ως διακρατούμενα προς πώληση.

4.9 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

4.9.1 Διαχείριση Κεφαλαίου

Οι στόχοι του Ομίλου σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας του Ομίλου με σκοπό να παρέχει ικανοποιητικές αποδόσεις στους μετόχους και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου. Ο Όμιλος παρακολουθεί τα κεφάλαια του με βάση το συντελεστή μόχλευσης. Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το «Σύνολο δανεισμού» (συμπεριλαμβανομένου «βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού» όπως εμφανίζεται στον Ισολογισμό) μείον «Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα», και «χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων». Στον υπολογισμό του καθαρού δανεισμού δεν περιλαμβάνονται οι αγορές των ιδίων μετοχών. Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως «Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής» όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό συν τον καθαρό δανεισμό. Ο συντελεστής μόχλευσης την 31 Δεκεμβρίου 2018 είχε ως εξής:

Ποσά σε €	Όμιλος	
	31.12.2018	31.12.2017
Σύνολο δανεισμού	45.720.618	31.726.410
Μείον		
Ταμειακά διαθέσιμα	-32.779.766	-44.946.833
Χρημ/κα στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελ/ων	-1.415.190	-2.978.000
Καθαρός δανεισμός	11.525.662	-16.198.423
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	221.924.459	200.003.822
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	233.450.121	183.805.399
Συντελεστής μόχλευσης	4,94%	-8,81%

4.9.2 Χρηματοοικονομικά Μέσα

Τα Χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, υπεραναλήψεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές, επενδύσεις σε μετοχές, λοιπές υποχρεώσεις.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μπορούν να ταξινομηθούν ως εξής:

Ποσά σε €	Όμιλος		Εταιρεία	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	442.592	722.328	193.346	139.790
Σύνολο	442.592	722.328	193.346	139.790
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Απαιτήσεις από πελάτες	94.640.764	80.935.997	41.495.554	41.508.936
Λοιπές απαιτήσεις	3.788.784	5.016.110	17.769.862	18.190.561
Ταμειακά διαθέσιμα	32.779.766	44.946.833	11.669.266	14.212.976
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	1.415.190	2.978.000	1.415.190	2.978.000
Σύνολο	132.624.504	133.876.940	72.349.872	76.890.472
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Δάνεια	38.000.000	26.018.341	38.000.000	26.000.000
Προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	541.804	402.903	0	0
Σύνολο	38.541.804	26.421.245	38.000.000	26.000.000
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Προμηθευτές	62.612.807	56.285.349	28.069.170	31.403.550
Λοιπές υποχρεώσεις	6.365.807	7.046.375	7.822.071	8.912.369
Δάνεια	7.720.618	5.708.068	3.000.000	2.400.000
Σύνολο	76.699.232	69.039.792	38.891.241	42.715.919

4.9.3 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τα περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται στην εύλογη αξία, κατά μέθοδο επιμέτρησης. Οι διαφορετικές κατηγορίες είναι οι ακόλουθες:

- Δημοσιευόμενες τιμές αγοράς (χωρίς τροποποίηση ή αναπροσαρμογή) για περιουσιακά στοιχεία που διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές (επίπεδο 1)
- Τεχνικές αποτίμησης βασιζόμενες απευθείας σε δημοσιευόμενες τιμές αγοράς ή υπολογιζόμενες εμμέσως από δημοσιευόμενες τιμές αγοράς για παρόμοια εργαλεία (επίπεδο 2).
- Τεχνικές αποτίμησης που δεν βασίζονται σε διαθέσιμες πληροφορίες από τρέχουσες συναλλαγές σε ενεργούς χρηματαγορές (επίπεδο 3).

Τα περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται στην εύλογη αξία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 έχουν ως εξής:

Όμιλος				
Στοιχεία Ενεργητικού	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	0	38.000.545	0	38.000.545
Επενδύσεις σε ακίνητα	0	1.111.266	0	1.111.266
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	1.415.190	0	0	1.415.190

Εταιρεία				
Στοιχεία Ενεργητικού	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	0	25.330.294	0	25.330.294
Επενδύσεις σε ακίνητα	0	190.146	0	190.146
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	1.415.190	0	0	1.415.190

Όσον αφορά τα ιδιοχρησιμοποιούμενα περιουσιακά στοιχεία, όσο και τις επενδύσεις σε ακίνητα, ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας πραγματοποιείται από εγκεκριμένους εκτιμητές βάσει διεθνών κανόνων και οδηγιών.

Η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές (π.χ. παράγωγα, μετοχές, ομόλογα, αμοιβαία κεφάλαια), προσδιορίζεται με βάση τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. «Ενεργός» χρηματαγορά υπάρχει όταν υπάρχουν άμεσα διαθέσιμες και αναθεωρούμενες σε τακτά διαστήματα τιμές, που δημοσιεύονται από χρηματιστήριο, χρηματιστή, κλάδο, οργανισμό αξιολόγησης ή οργανισμό εποπτείας. Αυτά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1.

Η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές (π.χ. συμβόλαια παραγώγων εκτός της αγοράς παραγώγων) προσδιορίζεται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης, οι οποίες βασίζονται ως επί το πλείστον σε διαθέσιμες πληροφορίες για συναλλαγές που διενεργούνται σε ενεργές αγορές ενώ χρησιμοποιούν κατά το δυνατό λιγότερο εκτιμήσεις της οικονομικής οντότητας. Αυτά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 2.

Εάν οι τεχνικές αποτίμησης δεν βασίζονται σε διαθέσιμες αγοραίες πληροφορίες τότε τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 3.

4.9.4 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε ένα περιβάλλον σχετικά υψηλού συναλλαγματικού κινδύνου δεδομένου ότι περίπου το 65% του συνόλου των πωλήσεων του Ομίλου προέρχεται από τις χώρες της Νοτιοανατολικής Ευρώπης, όπου τελευταίως παρουσιάζεται υψηλή διακύμανση των ισοτιμιών. Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί διαρκώς τις συναλλαγματικές διακυμάνσεις, αλλά προς το παρόν ελλείπει μη ικανοποιητικών προϊόντων αντιστάθμισης κινδύνου δεν έχει προβεί στην λήψη σχετικών μέτρων.

Την 31η Δεκεμβρίου 2018, εάν το ευρώ είχε υποτιμηθεί κατά 5% έναντι των ακόλουθων νομισμάτων, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές, η επίδραση στην κατάσταση συνολικών εσόδων και στην καθαρή θέση του Ομίλου για κάθε μία μεταβολή ξεχωριστά θα ήταν η ακόλουθη:

Επίδραση	Αποτελέσματα	Καθαρή Θέση
PLN	353.887	1.605.561
RON	322.887	834.542
YUD	114.402	1.206.434

Μία ανατίμηση κατά 5% έναντι των ακόλουθων νομισμάτων, θα είχε την ισόποση αλλά αντίθετη επίδραση στα παραπάνω νομίσματα με τα ποσά που αναγράφονται πιο πάνω, στη βάση ότι όλες οι άλλες μεταβλητές παραμένουν σταθερές.

4.9.5 Κίνδυνος επιτοκίου

Επιδίωξη του Ομίλου είναι η επίτευξη της βέλτιστης σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Ο Όμιλος παρακολουθεί και διαχειρίζεται το δανεισμό και γενικά την οικονομική του στρατηγική προβαίνοντας στη συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Πολιτική του Ομίλου είναι να

παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Σε ημερήσια βάση, το κεφάλαιο κίνησης καλύπτεται κατά κύριο λόγο από τις λειτουργικές ταμειακές ροές και από τις υπάρχουσες τραπεζικές γραμμές πίστωσης προς εξασφάλιση βραχυπρόθεσμου δανεισμού. Το επιτόκιο του βραχυπρόθεσμου δανεισμού καθορίζεται σαν διατραπεζικό προσφερόμενο επιτόκιο κατά την ημερομηνία του δανεισμού πλέον ενός προκαθορισμένου περιθωρίου. Η αναλογία μεταξύ του δανεισμού με σταθερό επιτόκιο και του δανεισμού με κυμαινόμενο επιτόκιο ελέγχεται και καθορίζεται από την κατευθυντήρια πολιτική του Ομίλου.

Μια αύξηση του επιτοκίου δανεισμού κατά 0,5%, λαμβάνοντας υπόψη το σύνολο του δανεισμού της 31/12/2018, θα προκαλούσε μείωση στα καθαρά αποτελέσματα και στα Ίδια Κεφάλαια κατά 0,23 εκ. ευρώ.

4.9.6 Πιστωτικός κίνδυνος

Οι απαιτήσεις του Ομίλου προέρχονται από χονδρικές πωλήσεις. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από τις εταιρείες του Ομίλου οι οποίες ελέγχουν το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον εξασφάλιση με εγγυήσεις. Όπου διαπιστώνεται πιθανότητα μη είσπραξης των απαιτήσεων γίνονται προβλέψεις για επισφάλειες.

Σχετική ανάλυση παρατίθεται στην σημείωση 4.10.5.

4.9.7 Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς το ποσό του βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού καθώς και την αναλογία αυτού προς τις συνολικές υποχρεώσεις, τη σύνθεση των συνολικών υποχρεώσεων, και διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων.

Ο Όμιλος φροντίζει να διαχειρίζεται το κεφάλαιο κίνησης με τέτοιο τρόπο ώστε να ελαχιστοποιούνται οι πιθανοί κίνδυνοι ρευστότητας και ταμειακών εισροών. Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31^η Δεκεμβρίου 2018 και 2017 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

Όμιλος					
Ενηλικίωση υποχρεώσεων 2018	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα δάνεια			38.000.000		38.000.000
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	1.911.410	5.809.208			7.720.618
Προμηθευτές	61.846.984	765.823	-		62.612.807
Λοιπές υποχρεώσεις	3.880.118	1.263.791	1.221.898		6.365.807
Σύνολο	67.638.512	7.838.822	39.221.898	-	114.699.232

Όμιλος					
Ενηλικίωση υποχρεώσεων 2017	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα δάνεια			26.018.341		26.018.341
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	4.367.249	1.340.819			5.708.068
Προμηθευτές	53.667.304	2.618.044			56.285.349
Λοιπές υποχρεώσεις	4.525.799	512.579	2.007.997		7.046.375
Σύνολο	62.560.352	4.471.442	28.026.338	-	95.058.133

Εταιρεία					
Ενηλικίωση υποχρεώσεων 2018	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα δάνεια			38.000.000		38.000.000
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	1.500.000	1.500.000			3.000.000
Προμηθευτές	27.303.347	765.823			28.069.170
Λοιπές υποχρεώσεις	3.668.219	2.289.164	1.864.687		7.822.071
Σύνολο	32.471.566	4.554.987	39.864.687	-	76.891.241

Εταιρεία					
Ενηλικίωση υποχρεώσεων 2017	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα δάνεια			26.000.000		26.000.000
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	1.200.000	1.200.000			2.400.000
Προμηθευτές	30.776.050	627.501			31.403.550
Λοιπές υποχρεώσεις	4.578.821	1.819.837	2.513.710		8.912.369
Σύνολο	36.554.871	3.647.338	28.513.710	-	68.715.919

4.9.8 Κίνδυνος διακύμανσης τιμών πρώτων υλών

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο από διακύμανση τιμών στις βασικές πρώτες ύλες που χρησιμοποιεί για τα προϊόντα που παράγει ιδιόκτητες παραγωγικές εγκαταστάσεις του.

- Οι βασικές πρώτες ύλες που ο Όμιλος χρησιμοποιεί για τις κατηγορίες των Αρωμάτων, Καλλυντικών και Προϊόντων περιποίησης προσώπου είναι αρώματα, έλαια και χημικά.

Οι τιμές των πρώτων υλών στα Αρώματα, στα Καλλυντικά και στα Προϊόντα Περιποίησης προσώπου δεν έχουν σημαντικές διακυμάνσεις, ενώ οι όποιες διαφορές εξαλείφονται μεταφέροντας σταδιακά τους όγκους από έναν προμηθευτή στον άλλο όταν είναι απαραίτητο, διατηρώντας ενεργούς εναλλακτικούς προμηθευτές και δημιουργώντας αποθέματα ασφαλείας.

- Οι βασικές πρώτες ύλες που χρησιμοποιεί ο Όμιλος για τις κατηγορίες προϊόντων οικιακής χρήσης (προϊόντα συσκευασίας τροφίμων και πλαστικές σακούλες απορριμμάτων) είναι το αλουμίνιο (σε jumbo rolls), το πλαστικό (PVC/LDPE Cling film σε Jumbo rolls) και το Πολυαιθυλένιο (HDPE, LDPE, LLDPE).

Αναφορικά με την επίδραση των διακυμάνσεων στις τιμές του αλουμινίου και του πλαστικού, ο Όμιλος προβαίνει σε κλείσιμο τιμής κατά βραχύχρονα διαστήματα, και επιπρόσθετα δημιουργεί απόθεμα ασφαλείας όταν κρίνει απαραίτητο.

Παρόλα αυτά, στο χειρότερο σενάριο που αυξηθεί το κόστος στα προϊόντα που έχουν βάση το αλουμίνιο και το πλαστικό ταυτόχρονα κατά 3%, τότε διατηρώντας όλες τις υπόλοιπες παραμέτρους σταθερές, η επιβάρυνση στο κόστος πωληθέντων του Ομίλου θα ήταν της τάξης του 0,57 εκ. ευρώ.

4.10 ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

4.10.1 Πληροφόρηση ανά τομέα

Για διοικητικούς σκοπούς, ο Όμιλος είναι οργανωμένος σε τέσσερις βασικές επιχειρηματικές δραστηριότητες: τα Καλλυντικά Ευρείας Διανομής, τα Προϊόντα Οικιακής Χρήσης, τις Λοιπές Πωλήσεις και τα Προϊόντα Private Label. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 – Λειτουργικοί Τομείς η διοίκηση παρακολουθεί τα λειτουργικά αποτελέσματα των επιχειρηματικών τομέων ξεχωριστά με σκοπό την αξιολόγηση απόδοσης και την λήψη αποφάσεων σχετικά με την διάθεση πόρων. Τα αποτελέσματα του Ομίλου ανά τομέα αναλύονται ως εξής:

Για την περίοδο 01/01/2018 – 31/12/2018:

Τομείς Εμπορικής Δραστηριότητας	Καλλυντικά Ευρείας Διανομής	Προϊόντα Οικιακής Χρήσης	Λοιπές Πωλήσεις	Private Label (Polipak)	Κέρδη από συγγενείς Εταιρείες	Σύνολο Ομίλου
Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	151.528.834	130.464.018	43.396.165	18.606.712	0	343.995.729
Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	12.196.528	13.298.544	4.173.674	1.466.193	9.438.878	40.573.818
Έσοδα από τόκους	53.770	46.295	15.399	6.603	0	122.066
Έξοδα από τόκους	-605.704	-521.502	-173.467	-74.376	0	-1.375.048
Κέρδη προ φόρων Φόρος εισοδήματος	11.406.491	12.618.334	3.947.416	1.369.181	9.438.878	38.780.300
Κέρδη και ζημίες μετά από φόρους	1.490.746	1.649.125	515.899	178.942	1.806.805	5.641.516
Αποσβέσεις	3.621.931	4.581.400	309.790	600.676	7.632.073	16.745.870
Κέρδη και ζημίες προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων	2.532.854	2.180.748	725.381	980.791	0	6.419.774
	14.729.382	15.479.293	4.899.055	2.446.984	9.438.878	46.993.592

Για την περίοδο 01/01/2017 – 31/12/2017:

Τομείς Εμπορικής Δραστηριότητας	Καλλυντικά Ευρείας Διανομής	Προϊόντα Οικιακής Χρήσης	Λοιπές Πωλήσεις	Private Label (Polipak)	Κέρδη από συγγενείς Εταιρείες	Σύνολο Ομίλου
Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	137.002.807	104.201.345	42.414.423	16.063.879	0	299.682.454
Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	11.062.669	11.067.648	3.568.809	981.036	7.824.961	34.505.123
Έσοδα από τόκους	43.958	32.225	11.437	4.303	0	91.923
Έξοδα από τόκους	-645.301	-473.061	-167.894	-63.170	0	-1.349.426
Κέρδη προ φόρων Φόρος εισοδήματος	11.139.397	11.123.897	3.588.772	988.547	7.824.961	34.665.574
Κέρδη και ζημίες μετά από φόρους	2.451.139	2.447.724	789.682	217.522	-225.149	5.680.918
Αποσβέσεις	8.688.258	8.676.170	2.799.091	771.025	8.050.111	28.984.655
Κέρδη και ζημίες προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων	2.173.468	1.593.337	565.492	821.700	0	5.153.997
	13.236.136	12.660.985	4.134.301	1.802.736	7.824.961	39.659.120

Σημειώσεις

- Τα έσοδα από συγγενείς εταιρείες αφορούν έσοδα που προέρχονται από την εταιρεία Elca Cosmetics Ltd και των θυγατρικών της και της συγγενούς «Thrace-Σαράντης ΑΒΕΕ» έως την ημερομηνία πώλησης της την 6^η Μαρτίου 2017.

- Ο υπολογισμός των χρηματοοικονομικών εσόδων & εξόδων και των αποσβέσεων έχει γίνει αναλογικά βάσει των πωλήσεων της εκάστοτε επιχειρηματικής δραστηριότητας του Ομίλου. Ο δε υπολογισμός των φόρων εισοδήματος έχει βασιστεί αναλογικά στα κέρδη προ φόρων της εκάστοτε επιχειρηματικής δραστηριότητας του Ομίλου.

Η κατανομή των ενοποιημένων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων στους επιχειρηματικούς τομείς του Ομίλου αναλύεται ως εξής:

	Όμιλος		Καλλυντικά Ευρείας Διανομής		Προϊόντα	Λουπές	Private Label (Polipak)	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Σύνολο Ενεργητικού	354.703.896	306.352.076	156.245.741	140.051.891	134.525.204	43.358.382	19.185.917	16.421.391
Σύνολο Υποχρεώσεων	130.074.975	104.916.908	57.297.540	47.963.805	49.332.310	14.849.018	7.035.749	5.623.861

4.10.2 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Η εταιρεία ELCA Cosmetics Ltd, δημιουργήθηκε το 2001, με έδρα την Κύπρο και αποτελεί holding εταιρεία στην οποία συμμετέχει κατά 49% η εταιρεία ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. και κατά 51% η ESTEE LAUDER COMPANIES INC., βάσει συμφωνίας μετόχων (shareholding agreement) 20-ετους διάρκειας. Η δραστηριότητά της περιλαμβάνει την εμπορία των προϊόντων της ESTEE LAUDER COMPANIES INC προς τις χώρες Ελλάδα, Ρουμανία, Βουλγαρία και Κύπρο. Η ELCA Cosmetics Ltd. κατέχει κατά 100% τις θυγατρικές εταιρείες ESTEE LAUDER HELLAS S.A., ESTEE LAUDER BULGARIA EOOD και ESTEE LAUDER ROMANIA S.A., οι οποίες έχουν έδρα στις χώρες Ελλάδα, Βουλγαρία και Ρουμανία αντίστοιχα.

Τα ενοποιημένα οικονομικά μεγέθη της εταιρείας ELCA Cosmetics Ltd, ενσωματώνονται με βάση την μέθοδο της καθαρής θέσης στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου Σαράντη.

Τα βασικά ενοποιημένα οικονομικά μεγέθη της ELCA Cosmetics Ltd παρατίθενται στους παρακάτω πίνακες:

ELCA COSMETICS LTD	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2017
Έσοδα	102.922.303	92.993.672
Κέρδος (ζημιά) προ φόρων	19.263.016	15.987.885
Κέρδος (ζημιά) μετά την αφαίρεση φόρου	15.575.659	15.526.205

ELCA COSMETICS LTD	31.12.2018	31.12.2017
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	61.226.754	51.825.198
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9.323.125	8.875.374
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	- 22.283.973	- 19.632.952
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	- 6.318.844	- 5.851.032
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	41.947.062	35.216.588

4.10.3 Υπεραξία

Η υπεραξία στον Όμιλο και στην Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	Όμιλος	Εταιρεία
Υπόλοιπο 01/01/2018	7.194.613	1.100.000
Προσθήκες/Μειώσεις	806.713	0
Συναλλαγματικές Διαφορές	-72.337	0
Απομειώσεις	0	0
Υπόλοιπο 31/12/2018	7.928.988	1.100.000

Ποσά σε Ευρώ	Όμιλος	Εταιρεία
Υπόλοιπο 01/01/2017	7.445.155	1.365.130
Συναλλαγματικές Διαφορές	70.458	
Απομειώσεις	-321.000	-265.130
Υπόλοιπο 31/12/2017	7.194.613	1.100.000

Οι προσθήκες στην υπεραξία προκύπτουν από τις εξαγορές που πραγματοποιήθηκαν κατά το 2018. Λεπτομέρειες παρατίθενται στην σημείωση 4.6.2 «Δομή Ομίλου».

Ο Όμιλος και η Εταιρεία ετησίως προβαίνουν σε έλεγχο για τυχόν απομείωση των υφισταμένων υπεραξιών, η οποία καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Για τη χρήση του 2018, οι χρησιμοποιούμενες παραδοχές ανά Μονάδα Δημιουργίας Ταμειακών Ροών έχουν ως κάτωθι:

Παραδοχές 2018	Δ. Κουκουζέλης ΕΠΕ- Ελλάδα	Elmplant- Ρουμανία	Polipak- Πολωνία	Trade 90- Ουγγαρία	Astrid T.M.- Τσεχία	Indulona-Σλοβακία & Τσεχία	Ergopack- Ουκρανία
Προεξοφλητικό επιτόκιο (WACC)	12,5%	7,6%	6,1%	7,6%	5,9%	5,5%	14,8%
Ρυθμός ανάπτυξης 5+	3,0%	2,5%	1,0%	1,5%	1,0%	2,3%	1,0%
Κέρδη προ φόρων και τόκων (εύρος 5ετίας)	3,1%-9,1%	15%-17,9%	6%-9,5%	6,2%-7,8%	11,2%-12,6%	10,1-10,9%	6,7-10,5%
Υπόλοιπο Υπεραξίας	1.100.000	2.291.453	2.210.146	1.285.763	236.776	260.106	544.744

Το ανακτήσιμο ποσό των ανωτέρω μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών προσδιορίστηκε με βάση τη μέθοδο της αξίας λόγω χρήσης. Η αξία χρήσης υπολογίστηκε χρησιμοποιώντας προβλέψεις ταμειακών ροών που βασίστηκαν στα εγκεκριμένα από τη διοίκηση πενταετή επιχειρηματικά σχέδια και οι οποίες προβλήθηκαν στο διηνεκές.

Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από την Διοίκηση κατά τον υπολογισμό των προβλέψεων των ταμειακών ροών στα πλαίσια διενέργειας του ετήσιου ελέγχου για την απομείωση της υπεραξίας είναι οι ακόλουθες:

- Το επιτόκιο μηδενικού κινδύνου καθορίστηκε με βάση εξωτερική πληροφόρηση.
- Τα προϋπολογιστικά κέρδη προ φόρων και τόκων υπολογίστηκαν με βάση τα πραγματικά ιστορικά στοιχεία των τελευταίων ετών προσαρμοσμένα προκειμένου να ληφθούν υπόψη οι αναμενόμενες μεταβολές λειτουργικής κερδοφορίας.

4.10.4 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

Όμιλος	31.12.2018	31.12.2017
Εμπορεύματα	52.286.194	42.659.431
Προϊόντα	12.038.002	10.204.236
Α' ύλες	14.828.628	11.702.148
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	1.434.255	1.613.077
Απομείωση Αξίας λόγω Απαξίωσης	-840.598	-578.768
Σύνολο	79.746.481	65.600.124

Εταιρεία	31.12.2018	31.12.2017
Εμπορεύματα	16.949.344	14.408.930
Προϊόντα	11.287.142	9.731.817
Α' ύλες	9.505.647	8.727.858
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	1.233.535	1.575.600
Απομείωση Αξίας λόγω Απαξίωσης	-378.503	-404.070
Σύνολο	38.597.165	34.040.136

Τα αποθέματα της Εταιρείας και του Ομίλου είναι ελεύθερα βαρών.

Κατά την τρέχουσα χρήση ο Όμιλος και η Εταιρεία προέβη σε καταστροφές αποθεμάτων συνολικού ύψους 0,71 εκ. ευρώ και 0,4 εκ. ευρώ αντιστοίχως και το 2017 οι καταστροφές αποθεμάτων ανήλθαν σε 1,8 εκ. ευρώ και 1,4 εκ. ευρώ αντιστοίχως.

4.10.5 Εμπορικές Απαιτήσεις και λουπές απαιτήσεις

Ο λογαριασμός Εμπορικές Απαιτήσεις αναλύεται ως εξής:

Όμιλος	31.12.2018	31.12.2017
Πελάτες	86.510.585	66.979.026
Μείον προβλέψεις	-4.644.059	-2.087.734
Καθαρές απαιτήσεις πελατών	81.866.526	64.891.292
Επιταγές εισπρακτέες και γραμμάτια	15.174.238	18.444.705
Μείον προβλέψεις	-2.400.000	-2.400.000
Καθαρές επιταγές εισπρακτέες και γραμμάτια	12.774.238	16.044.705
Σύνολο	94.640.764	80.935.997

Εταιρεία	31.12.2018	31.12.2017
Πελάτες	32.031.390	28.036.986
Μείον προβλέψεις	-2.341.955	-1.599.872
Καθαρές απαιτήσεις πελατών	29.689.434	26.437.113
Επιταγές εισπρακτέες και γραμμάτια	14.206.120	17.471.822
Μείον προβλέψεις	-2.400.000	-2.400.000
Καθαρές επιταγές εισπρακτέες και γραμμάτια	11.806.120	15.071.822
Σύνολο	41.495.554	41.508.936

Την 31 Δεκεμβρίου 2018 και 2017, η ενηλικίωση των τρεχουσών και ληξιπρόθεσμων εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες είχε ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
Τρέχουσες (εντός πίστωσης)	80.987.095	69.031.255	34.832.056	31.410.447
0-90 ημέρες	9.997.858	7.054.284	2.314.949	5.331.576
91-180 ημέρες	2.139.049	1.136.823	1.409.112	771.167
μεγαλύτερη των 180 ημερών	8.560.821	8.201.369	7.681.393	7.995.618
	101.684.823	85.423.730	46.237.509	45.508.808

Από 01/01/2018 εφαρμόστηκε στον Όμιλο και την Εταιρεία η απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη την διάρκεια ζωής των απαιτήσεων τους. Αναλυτικές πληροφορίες δίνονται στην παράγραφο 4.7.7 «Σημαντικές λογιστικές πολιτικές».

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται η πληροφόρηση σχετικά με την έκθεση του Ομίλου και της Εταιρεία στον πιστωτικό κίνδυνο:

Όμιλος					
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	Current	<90	90-180	181+	Total
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	80.987.095	9.997.858	2.139.049	8.560.821	101.684.823
ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΗ ΠΙΣΤΩΤΙΚΗ ΖΗΜΙΑ	385.034	560.110	413.389	5.685.526	7.044.059
ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΠΙΣΤΩΤΙΚΗΣ ΖΗΜΙΑΣ	0,48%	5,60%	19,33%	66,41%	6,93%

Εταιρεία					
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	Current	<90	90-180	181+	Total
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	34.832.056	2.314.949	1.409.112	7.681.393	46.237.509
ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΗ ΠΙΣΤΩΤΙΚΗ ΖΗΜΙΑ	31.464	18.069	106.503	4.585.919	4.741.955
ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΠΙΣΤΩΤΙΚΗΣ ΖΗΜΙΑΣ	0,09%	0,78%	7,56%	59,70%	10,26%

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

Όμιλος	31.12.2018	31.12.2017
Λογ. Επίδικων απαιτήσεων	425.136	660.866
Χρεώστες διάφοροι	3.621.577	2.789.169
Απαίτηση από μερίσματα εισπρακτέα	0	1.549.841
Λογ/μοι Διαχειρίσεως Προκ/λών & Πιστώσεων	52.336	56.045
Μείον προβλέψεις	-310.266	-39.811
Σύνολο	3.788.784	5.016.110

Εταιρεία	31.12.2018	31.12.2017
Λογ. Επίδικων απαιτήσεων	425.136	468.485
Χρεώστες διάφοροι	540.655	604.032
Απαίτηση από μερίσματα εισπρακτέα	17.062.000	17.062.000
Λογ/μοι Διαχειρίσεως Προκ/λών & Πιστώσεων	52.336	56.045
Μείον προβλέψεις	-310.266	0
Σύνολο	17.769.862	18.190.561

Η ανάλυση της πρόβλεψης τόσο για τις εμπορικές όσο και για τις λοιπές απαιτήσεις έχει ως εξής:

Όμιλος	31.12.2018	31.12.2017
Υπόλοιπο έναρξης	4.527.544	3.835.661
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής IFRS9	1.500.000	0
Προσθήκες χρήσης	535.180	908.185
Απαιτήσεις που διαγράφηκαν	-125.707	-233.352
Ποσά που έχουν αντιλογιστεί	-378.523	-5.228
Συναλλαγματικές διαφορές	3.018	22.279
Προσθήκη λόγω εξαγοράς	1.292.812	0
Υπόλοιπο λήξης	7.354.324	4.527.544

Εταιρεία	31.12.2018	31.12.2017
Υπόλοιπο έναρξης	3.999.872	3.299.872
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής IFRS9	1.000.000	0
Προσθήκες χρήσης	310.266	700.000
Απαιτήσεις που διαγράφηκαν	0	0
Ποσά που έχουν αντιλογιστεί	-257.917	0
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0
Προσθήκη λόγω εξαγοράς	0	0
Υπόλοιπο λήξης	5.052.221	3.999.872

4.10.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία του Ομίλου και της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση, που αναλύονται ως εξής:

Όμιλος	31.12.2018	31.12.2017
Ταμείο	295.354	294.469
Καταθέσεις στις τράπεζες	32.484.412	44.652.364
Σύνολο	32.779.766	44.946.833

Εταιρεία	31.12.2018	31.12.2017
Ταμείο	279.370	275.684
Καταθέσεις στις τράπεζες	11.389.896	13.937.291
Σύνολο	11.669.266	14.212.976

4.10.7 Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
Υπόλοιπο Έναρξης	2.978.000	6.172.956	2.978.000	6.172.956
Προσθήκες	3.171.319	1.495.231	3.171.319	1.495.231
Πωλήσεις	-4.437.694	-5.637.621	-4.437.694	-5.637.621
Αναπροσαρμογές Εύλογης Αξίας	-296.435	947.434	-296.435	947.434
Υπόλοιπο Τέλους	1.415.190	2.978.000	1.415.190	2.978.000

Πρόκειται για τοποθετήσεις με βραχυπρόθεσμο επενδυτικό ορίζοντα που διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά.

4.10.8 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές της Εταιρείας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

Όμιλος	31.12.2018	31.12.2017
Προμηθευτές	58.100.885	50.735.550
Επιταγές πληρωτέες	4.511.922	5.549.799
Σύνολο	62.612.807	56.285.349

Εταιρεία	31.12.2018	31.12.2017
Προμηθευτές	23.557.248	25.853.751
Επιταγές πληρωτέες	4.511.922	5.549.799
Σύνολο	28.069.170	31.403.550

Οι λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

Όμιλος	31.12.2018	31.12.2017
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	1.810.879	1.529.476
Προκαταβολές πελατών	1.312.857	1.440.210
Μερίσματα πληρωτέα	29.991	22.213
Μακρ. υποχρ. πληρ. την επομ. χρ.	148.868	162.579
Πιστωτές διάφοροι	3.063.212	3.891.896
Σύνολο	6.365.807	7.046.375

Εταιρεία	31.12.2018	31.12.2017
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	1.271.364	991.681
Προκαταβολές πελατών	3.827.002	3.988.635
Βραχ. υποχρ. προς συνδ. επιχ	483.500	483.500
Μερίσματα πληρωτέα	29.991	22.213
Πιστωτές διάφοροι	2.210.213	3.426.339
Σύνολο	7.822.071	8.912.369

4.10.9 Προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31.12.2018	31.12.2017
Όμιλος	31.12.2018	31.12.2017
Λοιπές προβλέψεις	401.465,20	139.751,75
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρ.	<u>140.338,56</u>	<u>263.151,73</u>
Σύνολο	541.803,76	402.903,48

4.10.10 Δάνεια

Τα δάνεια αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικά δάνεια	7.720.618	5.708.068	3.000.000	2.400.000
Μακροπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικά δάνεια	<u>38.000.000</u>	<u>26.018.341</u>	<u>38.000.000</u>	<u>26.000.000</u>
Σύνολο	45.720.618	31.726.410	41.000.000	28.400.000

Τα τραπεζικά δάνεια του Ομίλου αφορούν δάνεια για κεφάλαια κίνησης και Ομολογιακά δάνεια.

Κατά την διάρκεια του 2018 αποπληρώθηκε πλήρως το ομολογιακό δάνειο που είχε χορηγήσει η ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ στην ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. ύψους 11,4 εκ. ευρώ.

Επιπρόσθετα, αποπληρώθηκαν πλήρως 17 εκ. ομολογιακού δανείου που έχει χορηγήσει η EUROBANK ERGASIAS S.A. στην ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε., ενώ χορηγήθηκε νέο ομολογιακό δάνειο από την EUROBANK ERGASIAS S.A. ύψους 16 εκ. ευρώ με λήξεις τον Οκτώβριο και Δεκέμβριο του 2021.

Τέλος, μέσα στο 2018 χορηγήθηκε δάνειο προς την ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. από την EBRD ύψους 25 εκ. ευρώ με ισόποσες εξαμηνιαίες λήξεις του 1,5 εκ. ευρώ ξεκινώντας τον Μάιο του 2019 μέχρι τον Νοέμβριο του 2023 και τελική αποπληρωμή 10 εκ. ευρώ τον Μάιο του 2024.

Η ανάλυση των μακροπρόθεσμων (EBRD) και ομολογιακών δανείων (EUROBANK ERGASIAS) του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

4.10.10.1 Όμιλος

Όμιλος		
Ανάλυση μακροπρόθεσμων & ομολογιακών δανείων		
Τράπεζα	Λήξη	Ποσό
EBRD	12/05/2019	1.500.000
EBRD	12/11/2019	1.500.000
EBRD	12/05/2020	1.500.000
EBRD	12/11/2020	1.500.000
EBRD	12/05/2021	1.500.000
EBRD	12/11/2021	1.500.000
EBRD	12/05/2022	1.500.000
EBRD	12/11/2022	1.500.000
EBRD	12/05/2023	1.500.000
EBRD	12/11/2023	1.500.000
EBRD	12/05/2024	10.000.000
EUROBANK	15/10/2021	10.000.000
EUROBANK	21/12/2021	6.000.000
Σύνολο		41.000.000

4.10.10.2 Εταιρεία

Εταιρεία		
Ανάλυση μακροπρόθεσμων & ομολογιακών δανείων		
Τράπεζα	Λήξη	Ποσό
EBRD	12/05/2019	1.500.000
EBRD	12/11/2019	1.500.000
EBRD	12/05/2020	1.500.000
EBRD	12/11/2020	1.500.000
EBRD	12/05/2021	1.500.000
EBRD	12/11/2021	1.500.000
EBRD	12/05/2022	1.500.000
EBRD	12/11/2022	1.500.000
EBRD	12/05/2023	1.500.000
EBRD	12/11/2023	1.500.000
EBRD	12/05/2024	10.000.000
EUROBANK	15/10/2021	10.000.000
EUROBANK	21/12/2021	6.000.000
Σύνολο		41.000.000,00

Παρακάτω παρατίθεται η ανάλυση της μεταβολής των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες :

Όμιλος	Μακροπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις	Βραχυπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις	Σύνολο
1.1.2018	26.018.341	5.708.068	31.726.410
Ταμειακές ροές	37.982.052	-33.438.500	4.543.552
Δανεια και δανειακές υποχρεώσεις από εξαγορές		9.563.734	
Μη ταμειακές ροές:			
-Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών	-393	-112.684	-113.078
-Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις την 31 Δεκεμβρίου 2017 που έγιναν βραχυπρόθεσμες στη διάρκεια του 2018	<u>-26.000.000</u>	<u>26.000.000</u>	0
31.12.2018	38.000.000	7.720.618	45.720.618

Εταιρεία	Μακροπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις	Βραχυπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις	Σύνολο
1.1.2018	26.000.000	2.400.000	28.400.000
Ταμειακές ροές	38.000.000	-25.400.000	12.600.000
Μη ταμειακές ροές:			
-Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών	0	0	0
-Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις την 31 Δεκεμβρίου 2017 που έγιναν βραχυπρόθεσμες στη διάρκεια του 2018	<u>-26.000.000</u>	<u>26.000.000</u>	0
31.12.2018	38.000.000	3.000.000	41.000.000

4.10.11 Φόρος εισοδήματος

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1.1 - 31.12.2018	1.1 - 31.12.2017	1.1 - 31.12.2018	1.1 - 31.12.2017
Φόρος χρήσης	-5.801.937	-4.000.492	0	0
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	0	0	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος	160.420	-1.680.426	317.092	-2.096.867
Σύνολο	-5.641.516	-5.680.918	317.092	-2.096.867
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	38.780.299	34.665.575	3.889.767	22.862.769
μείον/πλέον: Προσωρινές διαφορές στα έσοδα	-3.957.275	-5.399.319	-2.646.009	-5.401.771
μείον/πλέον: Προσωρινές διαφορές στις δαπάνες	4.219.379	581.565	3.339.210	1.171.195
Προσαρμογές στο φόρο για εισοδήματα που δεν υπόκεινται σε φορολογία				
Αφορολόγητα εισοδήματα	0	0	0	-16.000.000
Διαφορές στα έσοδα	-5.222.011	-6.958.716	-229.372	-181.556
Κέρδος από απόκτηση εταιρείας	0	0	0	0
Λουπές προσαρμογές	0	-54.915	0	0
Προσαρμογές στο φόρο για έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς				
Διαφορές στις δαπάνες	177.735	480.856	433.175	480.856
Μη εκπιπώμενες δαπάνες	319.443	402.201	1.554.586	1.817.069
Συμψηφισμός ζημιών προηγούμενων χρήσεων	0	0	-16.613.252	-21.471.614
Σύνολο	34.317.571	23.717.246	-10.271.896	-16.723.052
Συντελεστής φόρου (Μέσος συντελεστής για τον Όμιλο)	0	0	0	0
Αναμενόμενη δαπάνη φόρου	5.807.680	3.989.634	0	0
Προσαρμογές στο φόρο για μεταβολή στον συντελεστή	-116.063	0	-116.063	0
Φόρος απο αναγνώριση φορολογικών ζημιών	0	870.000	0	870.000
Φόρος προσωρινών διαφορών	-44.357	810.426	-201.028	1.226.867
Λουπές κινήσεις	-5.744	10.858	0	0
Προβλέψεις και δαπάνες πρόσθετων φορολογικών υποχρεώσεων	0	0	0	0
Πραγματική δαπάνη φόρου	5.641.516	5.680.918	-317.092	2.096.867

Για τη χρήση 2018 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του Άρθρου 65Α του Ν.4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων για την χρήση 31.12.2018. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

4.10.12 Αναβαλλόμενοι φόροι

Όμιλος

Αναβαλλόμενες απαιτήσεις	31.12.2018	31.12.2017
Διαφορές ασωμ. περιουσιακών στοιχείων	0	-363.375
Διαφορές ενσωμ. περιουσιακών στοιχείων	-120.941	-30.206
Διαγραφή πελατών	31.461	6.076
Προβλέψεις για παροχές στο προσωπικό	14.312	71.726
Προβλέψεις	178.778	487.889
Αναγνώριση φορολογικής ζημιάς	630.970	0
Συναλλαγματικές διαφορές	0	-4.951
Σύνολο	734.581	167.160

Αναβαλλόμενες υποχρεώσεις	31.12.2018	31.12.2017
Διαφορές ασωμ. περιουσιακών στοιχείων	229.821	-145.930
Διαφορές ενσωμ. περιουσιακών στοιχείων	6.958.578	3.754.473
Προβλέψεις επισφαλών πελατών	-208.852	-380.614
Προβλέψεις για παροχές στο προσωπικό	-520.711	67.356
Προβλέψεις	-684.605	0
Συναλλαγματικές διαφορές	-2.079	0
Σύνολο	5.772.151	3.295.285

Αναβαλλόμενοι φόροι έσοδο / (έξοδο)	31.12.2018	31.12.2017
Διαφορές ασωμ. περιουσιακών στοιχείων	-2.840.729	-529.824
Διαφορές ενσωμ. περιουσιακών στοιχείων	-466.486	38.242
Προβλέψεις επισφαλών πελατών	234.237	-4.299
Προβλέψεις για παροχές στο προσωπικό	82.684	76.900
Προβλέψεις	442.850	-647.245
Αναγνώριση φορολογικής ζημιάς	630.970	-870.000
Συναλλαγματικές διαφορές	1.233	-5.923
Από απόκτηση θυγατρικής	2.102.038	0
Μερικό σύνολο	186.797	-1.942.147
Αναλογία αναβαλλόμενου φόρου από συγγενείς εταιρείες	25.919	284.014
Σύνολο	212.716	-1.658.134
Σύνολο αναβαλλόμενου φόρου που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικών εσόδων (α)	160.420	-1.680.426
Σύνολο αναβαλλόμενου φόρου που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικών εσόδων (β)	52.296	22.292

Εταιρεία

Αναβαλλόμενες απαιτήσεις / (υποχρεώσεις)	31.12.2018	31.12.2017
Διαφορές ασωμ. περιουσιακών στοιχείων	215.032,26	174.602,48
Διαφορές ενσωμ. περιουσιακών στοιχείων	-2.166.226,89	-2.170.796,60
Προβλέψεις επισφαλών πελατών	196.651,97	0,00
Προβλέψεις για παροχές στο προσωπικό	447.520,75	380.613,98
Αναγνώριση φορολογικής ζημιάς	0,00	0,00
Προβλέψεις	248.442,23	-73.580,15
Σύνολο	-1.058.579,68	-1.689.160,29

Αναβαλλόμενοι φόροι έσοδο / (έξοδο)	31.12.2018	31.12.2017
Διαφορές ασωμ. περιουσιακών στοιχείων	4.569,71	1.812.951,74
Διαφορές ενσωμ. περιουσιακών στοιχείων	40.429,78	-2.289.371,84
Προβλέψεις για παροχές στο προσωπικό	196.651,97	68.478,57
Αναγνώριση φορολογικής ζημιάς	66.906,77	-870.000,00
Προβλέψεις	322.022,38	-791.111,25
Από απορρόφηση θυγατρικής	0,00	-5.521,62
Σύνολο	630.580,61	-2.074.574,40
Σύνολο αναβαλλόμενου φόρου που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικών εσόδων (α)	317.091,73	-2.096.866,86
Σύνολο αναβαλλόμενου φόρου που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικών εσόδων (β)	313.488,88	22.292,46

4.10.13 Παροχές προσωπικού

Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού αναλύονται ως εξής :

Ομιλος	31.12.2018	31.12.2017
Αμοιβές προσωπικού	33.838.734	29.313.548
Παροχές σε προσωπικό	1.044.784	2.673.318
Εργοδοτικές εισφορές	6.965.874	6.595.002
Αποζημιώσεις απόλυσης	673.576	452.322
Μισθοί μελών Δ.Σ.	952.105	940.164
Σύνολο	43.475.074	39.974.355
Μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού	2.581	1.676

Εταιρεία	31.12.2018	31.12.2017
Αμοιβές προσωπικού	16.465.384	15.489.872
Παροχές σε προσωπικό	590.645	2.232.469
Εργοδοτικές εισφορές	4.098.625	3.884.978
Αποζημιώσεις απόλυσης	518.772	411.388
Μισθοί μελών Δ.Σ.	304.010	301.052
Σύνολο	21.977.435	22.319.760
Μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού	696	699

4.10.14 Έξοδα ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Όμιλος	31.12.2018	31.12.2017
Κόστος πωληθέντων εμπορευμάτων	215.102.260	183.200.661
Έξοδα προσωπικού	37.322.199	34.978.626
Αμοιβές τρίτων	7.196.885	5.599.226
Παροχές τρίτων	10.062.069	8.570.266
Φόροι τέλη	2.257.121	2.396.165
Διάφορα έξοδα	37.463.428	37.346.728
Αποσβέσεις παγίων	4.555.835	3.646.977
Σύνολο δραστηριοτήτων	313.959.797	275.738.649

Εταιρεία	31.12.2018	31.12.2017
Κόστος πωληθέντων εμπορευμάτων	84.806.674	78.796.931
Έξοδα προσωπικού	19.679.123	20.295.524
Αμοιβές τρίτων	3.360.019	2.650.635
Παροχές τρίτων	4.176.967	3.642.273
Φόροι τέλη	1.150.054	1.355.626
Διάφορα έξοδα	15.466.794	17.813.545
Αποσβέσεις παγίων	3.169.024	2.664.960
Σύνολο δραστηριοτήτων	131.808.654	127.219.494

Σημείωση: Τα παραπάνω έξοδα είναι μειωμένα κατά το ποσό των δαπανών που έχουν επιβαρύνει την παραγωγή της μητρικής εταιρείας και του Ομίλου.

4.10.15 Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα αναλύονται ως εξής :

Όμιλος	31.12.2018	31.12.2017
Χρεωστικοί τόκοι	-1.375.048	-1.349.426
Πιστωτικοί τόκοι	122.066	91.923
Συναλλαγματικές διαφορές	-958.233	92.711
Κέρδη από πώληση συμμ.& χρεογράφων	1.077.284	1.757.623
Έξοδα & ζημιές από πώληση συμμ.& χρεογράφων	-154.717	-727.741
Απομείωση υπεραξίας	0	-321.000
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα	-1.089.216	616.362
Σύνολο	-2.377.863	160.452

Εταιρεία	31.12.2018	31.12.2017
Χρεωστικοί τόκοι	-1.127.329	-1.206.618
Πιστωτικοί τόκοι	68.525	81.427
Συναλλαγματικές διαφορές	-28.292	20.591
Κέρδη από πώληση συμμ. & χρεογράφων	1.077.284	1.451.008
Έξοδα & ζημιές από πώληση συμμ. & χρεογράφων	-154.714	-301.240
Μερίσματα εισπρακτέα θυγατρ.	0	16.000.000
Απομείωση υπεραξίας	0	-265.130
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα	-653.408	886.040
Σύνολο	-817.934	16.666.078

4.10.16 Μετοχικό κεφάλαιο

Μετοχικό κεφάλαιο					
	Αριθμός μετοχών	Ονομασ. αξία μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Σύνολο
31.12.2018	69.877.484	0,78	54.504.438	40.676.356	95.180.793
31.12.2017	34.938.742	1,55	54.155.050	41.025.743	95.180.793
31.12.2016	34.780.982	1,55	53.910.522	39.373.996	93.284.518

Σε συνέχεια της απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας της 27/04/2018, πραγματοποιήθηκε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των 349.387,42 Ευρώ με κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού υπέρ το άρτιον. Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου πραγματοποιήθηκε με αντίστοιχη αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 1,55 Ευρώ σε 1,56 Ευρώ. Μετά την ως άνω αύξηση, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 54.504.437,52 Ευρώ, διαιρούμενο σε 34.938.742 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,56 Ευρώ.

Στην συνέχεια, η Γενική Συνέλευση αποφάσισε την μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από Ευρώ 1,56 σε Ευρώ 0,78 και την ταυτόχρονη αύξηση του συνολικού αριθμού των μετοχών από 34.938.742 σε 69.877.484 κοινές ονομαστικές μετοχές (split).

Οι ως άνω 34.938.742 νέες μετοχές πρόκειται να διανεμηθούν δωρεάν στους μετόχους της Εταιρείας σε αναλογία μία νέα κοινή, ονομαστική μετοχή για κάθε μία παλαιά κοινή, ονομαστική μετοχή.

Μετά την ως άνω εταιρική μεταβολή, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας παραμένει στο ύψος των 54.504.437,52 Ευρώ, διαιρούμενο σε 69.877.484 μετοχές, ονομαστικής αξίας μετοχής 0,78 Ευρώ.

Η έναρξη της διαπραγμάτευσης των 34.938.742 νέων δωρεάν κοινών ονομαστικών μετοχών στο Χρηματιστήριο Αθηνών ορίστηκε για την 18/06/2018.

Ως εκ τούτου, η μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο αναλύεται ως εξής:

Μετοχικό κεφάλαιο			
	Αριθμός μετοχών	Ονομασ. αξία μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο
31.12.2017	34.938.742	1,55	54.155.050
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	1,56	349.387
Split	<u>34.938.742</u>	<u>0,78</u>	<u>0</u>
31.12.2018	69.877.484	0,78	54.504.438

4.10.17 Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν χρησιμοποιώντας τον μέσο σταθμισμένο αριθμό μετοχών αφαιρουμένου του σταθμισμένου μέσου όρου των ιδίων μετοχών που κατέχει η Εταιρεία.

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017	1.1-31.12.2018	1.1-31.12.2017
Κέρδη μετά φόρων που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	32.539.619	28.631.498	4.206.859	20.765.902
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών	67.778.268	34.240.266	67.778.268	34.240.266
Κέρδη ανα μετοχή (€)	0,4801	0,4098	0,0621	0,2972

Τα κέρδη ανά μετοχή της περιόδου 1/1-31/12/2017 για τον Όμιλο και την Εταιρεία έχουν αναπροσαρμοστεί για λόγους συγκρισιμότητας λόγω του split που πραγματοποιήθηκε τον Ιούνιο του 2018.

4.10.18 Μερίσματα

- Για την χρήση που έληξε την 31/12/2018:

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της κατά τη συνεδρίασή της στις 27.04.2018 αποφάσισε τη διανομή μερίσματος ποσού 0,26905 ευρώ ανά μετοχή, δηλαδή συνολικού ποσού 9.400.423,76 ευρώ. Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, το μέρισμα που αντιστοιχεί στις 1.365.800 μετοχές που κατείχε η Εταιρεία προσαύξησε το μέρισμα των λοιπών μετόχων και συνεπώς το συνολικό μεικτό ποσό του μερίσματος ανά μετοχή ανήλθε σε 0,2800 ευρώ.

- Για την χρήση που έληξε την 31/12/2017:

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της κατά τη συνεδρίασή της στις 03.05.2017 αποφάσισε τη διανομή μερίσματος ποσού 0,17254 ευρώ ανά μετοχή, δηλαδή συνολικού ποσού 6.001.201,85 ευρώ. Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, το μέρισμα που αντιστοιχεί στις 488.400 μετοχές που κατείχε η Εταιρεία προσαύξησε το μέρισμα των λοιπών μετόχων και συνεπώς το συνολικό μεικτό ποσό του μερίσματος ανά μετοχή ανέρχεται σε 0,1750 ευρώ.

4.10.19 Ίδιες μετοχές

Κατά την διάρκεια της χρήσης 2018 η Εταιρεία δεν προέβη σε αγορά ιδίων μετοχών.

Το πρόγραμμα αγοράς ιδίων μετοχών, το οποίο είχε εγκριθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του κ.ν. 2190/1920, από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 9ης Ιουνίου 2016 έχει ολοκληρωθεί. Κατά τη διάρκεια του παραπάνω προγράμματος, κατ' εφαρμογή των Κανονισμών ΕΕ/596/2014 και ΕΕ/1052/2016 καθώς και κάθε αποδεκτής πρακτικής για την εξυπηρέτηση των εκάστοτε επιτρεπομένων εκ του νόμου σκοπών και χρήσεων, η εταιρεία προέβη στην αγορά 2.731.600 ιδίων κοινών ονομαστικών μετοχών (προσαρμοσμένες μετα το split) συνολικά, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 3,91% του μετοχικού της κεφαλαίου, με μέση τιμή κτήσης 4,59 Ευρώ ανά μετοχή, καταβάλλοντας συνολικά 12.528.913 Ευρώ.

Μέχρι την 31/12/2018 η Εταιρεία κατέχει συνολικά 2.731.600 μετοχές ονομαστικής αξίας 0,78 ευρώ, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 3,91% του μετοχικού της κεφαλαίου.

4.10.20 Μεταβατικοί λογαριασμοί

4.10.20.1 Μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού

Οι μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού αναλύονται ως εξής:

Όμιλος	31.12.2018	31.12.2017
Έξοδα επομενων χρήσεων	878.781	578.616
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	253.281	147.353
Λοιποί μεταβ λογ/σμοι Ενεργητικού	858.576	685.270
Σύνολο	1.990.638	1.411.238

Εταιρεία	31.12.2018	31.12.2017
Έξοδα επομενων χρήσεων	490.338	420.326
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	119.117	95.376
Σύνολο	609.455	515.701

4.10.20.2 Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού

Οι μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού αναλύονται ως εξής:

Όμιλος	31.12.2018	31.12.2017
Έσοδα επομενων χρήσεων	67.078	183.422
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.483.231	1.494.751
Λοιποί μεταβ λογ/σμοι Παθητικού	1.070.707	458.875
Σύνολο	2.621.016	2.137.049

Εταιρεία	31.12.2018	31.12.2017
Έσοδα επομενων χρήσεων	2.641	2.641
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	554.005	941.927
Λοιποί μεταβ λογ/σμοι Παθητικού	54.993	0
Σύνολο	611.640	944.568

4.10.21 Αποθεματικό αναπροσαρμογής και λοιπά

Τα αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

Όμιλος	31.12.2018	31.12.2017
Τακτικό Αποθεματικό	5.673.696	4.545.116
Ειδικό Αποθεματικό	12.723.970	12.852.993
Έκτακτο Αποθεματικό	165.446	128.263
Αφορολόγητα Αποθεματικά ειδικών διατάξ	3.601.875	3.601.875
Αποθεμ. για ίδιες μετοχές	-12.528.913	-12.528.913
Αποθεματικό από αναπροσαρμογή περιουσιακών στοιχείων	1.306.187	0
Σύνολο	10.942.261	8.599.334

Εταιρεία	31.12.2018	31.12.2017
Τακτικό Αποθεματικό	4.038.581	3.226.954
Ειδικό Αποθεματικό	77.704.933	87.281.566
Αφορολόγητα Αποθεματικά ειδικών διατάξ	3.601.875	3.601.875
Αποθεμ. για ίδιες μετοχές	-12.528.913	-12.528.913
Σύνολο	72.816.477	81.581.482

4.10.22 Πίνακας μεταβολής παγίων

4.10.22.1 Εταιρεία

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατασ. κτιρ. & Τεχνικά έργα	Επενδύσεις σε ακίνητα	Μηχανήματα- Τεχ.εγκατ. & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Ασώματες ακινήτοποιήσεις	Σύνολο
Αξία κτήσης 31/12/2016	5.724.685	30.735.516	203.660	10.490.788	925.613	8.898.633	525.141	19.735.426	77.239.461
Προσθήκες	2.042.387	49.839	0	1.620.558	0	1.210.384	2.206.535	3.238.640	10.368.343
Αναταξινόμησης	0	1.952.105	0	343.510	0	300.401	-2.596.016	0	0
Από απορρόφηση θυγατρικής	0	0	0	0	28.000	1.170	0	0	29.170
Επανεκτίμηση	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Μειώσεις	0	0	0	0	-34.939	-105.023	0	0	-139.962
Διαγραφές	0	-17.028	0	-91.478	0	-131.873	0	0	-240.379
Αξία κατά την 31/12/2017	7.767.072	32.720.432	203.660	12.363.377	918.673	10.173.692	135.660	22.974.067	87.256.632

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατασ. κτιρ. & Τεχνικά έργα	Επενδύσεις σε ακίνητα	Μηχανήματα- Τεχ.εγκατ. & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Ασώματες ακινήτοποιήσεις	Σύνολο
Αποσβέσεις 31/12/2016	0	13.330.392	13.514	7.731.880	734.723	6.621.397	0	3.111.751	31.543.657
Αποσβέσεις περιόδου	0	1.122.638	0	620.888	34.975	657.300	0	951.729	3.387.530
Από απορρόφηση θυγατρικής	0	0	0	0	28.000	1.170	0	0	29.170
Επανεκτίμηση	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις μειώσεων	0	0	0	0	-11.160	-104.178	0	0	-115.339
Αποσβέσεις διαγραφών	0	-16.038	0	-52.476	0	-117.384	0	0	-185.898
Αποσβέσεις 31/12/2017	0	14.436.992	13.514	8.300.292	786.538	7.058.304	0	4.063.480	34.659.120
Αναπόσβεστη αξία κατά την 31/12/2017	7.767.072	18.283.440	190.146	4.063.085	132.136	3.115.388	135.660	18.910.586	52.597.512

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατασ.κτιρ.& Τεχνικά έργα	Επενδύσεις σε ακίνητα	Μηχανήματα- Τεχ.εγκατ. & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Ασώματες ακίνητοποιήσεις	Σύνολο
Αξία κτήσης 31/12/2017	7.767.072	32.720.432	203.660	12.363.377	918.673	10.173.692	135.660	22.974.067	87.256.632
Προσθήκες	6.000	230.847	0	1.669.972	168.695	1.062.224	165.758	77.418	3.380.915
Αναταξινομήσεις	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Επανεκτίμηση	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Μειώσεις	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Διαγραφές	0	0	0	-22.198	-25.150	-20.503	-86.160	0	-154.011
Πωλήσεις	0	0	0	-46.177	-57.482	-51.001	0	0	-154.660
Αξία κατά την 31/12/2018	7.773.072	32.951.279	203.660	13.964.975	1.004.737	11.164.412	215.258	23.051.484	90.328.877

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατασ.κτιρ.& Τεχνικά έργα	Επενδύσεις σε ακίνητα	Μηχανήματα- Τεχ.εγκατ. & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Ασώματες ακίνητοποιήσεις	Σύνολο
Αποσβέσεις 31/12/2017	0	14.436.992	13.514	8.300.292	786.538	7.058.304	0	4.063.480	34.659.120
Αποσβέσεις περιόδου	0	1.172.322		688.612	34.059	795.448	0	1.201.633	3.892.074
Επανεκτίμηση	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις μειώσεων	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις διαγραφών	0	0	0	-7.624	-24.831	-16.085	0	0	-48.540
Αποσβέσεις Πωλήσεων	0	0	0	-44.737	-35.079	-44.972	0	0	-124.789
Αποσβέσεις 31/12/2018	0	15.609.315	13.514	8.936.543	760.686	7.792.695	0	5.265.113	38.377.866
Αναπόσβεστη αξία κατά την 31/12/2018	7.773.072	17.341.964	190.146	5.028.432	244.050	3.371.717	215.258	17.786.371	51.951.011

4.10.22.2 Όμιλος

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατασ. κτιρ. & Τεχνικά έργα	Επενδύσεις σε ακίνητα	Μηχανήματα- Τεχ.εγκατ. & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Ασώματες ακίνητοποιήσεις	Σύνολο
Αξία κτήσης 31/12/2016	6.216.183	33.718.549	550.855	21.399.865	2.307.399	9.627.638	1.031.948	40.816.490	115.668.928
Προσθήκες	2.042.387	58.708	0	2.217.945	116.990	1.220.938	2.622.052	3.503.961	11.782.980
Αναταξινομήσεις	0	1.952.105	0	809.598	0	300.401	-3.068.942	6.838	0
Επανεκτίμηση	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Μειώσεις	0	0	0	-70.813	-224.770	-110.478	0	-826	-406.887
Διαγραφές	0	-29.485	0	-186.213	0	-135.006	0	-12.827	-363.531
Συναλλαγματικές διαφορές	29.825	175.251	-8.837	612.292	38.179	18.477	29.271	286.408	1.180.866
Αξία κατά την 31/12/2017	8.288.396	35.875.128	542.018	24.782.675	2.237.798	10.921.969	614.329	44.600.044	127.862.356

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατασ. κτιρ. & Τεχνικά έργα	Επενδύσεις σε ακίνητα	Μηχανήματα- Τεχ.εγκατ. & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Ασώματες ακίνητοποιήσεις	Σύνολο
Αποσβέσεις 31/12/2016	0	14.139.079	13.514	12.990.691	1.667.484	7.174.946	0	6.797.987	42.783.700
Αποσβέσεις περιόδου	0	1.217.249	0	1.548.931	194.481	695.249	0	1.498.087	5.153.997
Επανεκτίμηση	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις μειώσεων	0	0	0	-69.729	-166.313	-105.024	0	-826	-341.891
Αποσβέσεις διαγραφών	0	-25.752	0	-147.211	0	-120.517	0	-11.784	-305.263
Συναλλαγματικές διαφορές	0	46.299	0	280.208	24.477	18.705	0	78.579	448.268
Αποσβέσεις 31/12/2017	0	15.376.875	13.514	14.602.890	1.720.130	7.663.359	0	8.362.043	47.738.811
Αναπόσβεστη αξία κατά την 31/12/2017	8.288.396	20.498.254	528.505	10.179.784	517.668	3.258.610	614.329	36.238.001	80.123.546

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατασ.κτιρ.& Τεχνικά έργα	Επενδύσεις σε ακίνητα	Μηχανήματα- Τεχ.εγκατ. & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Ασώματες ακίνητοποιήσεις	Σύνολο
Αξία κτήσης 31/12/2017	8.288.396	35.875.128	542.018	24.782.675	2.237.798	10.921.969	614.329	44.600.044	127.862.356
Προσθήκες	1.011.207	1.522.489	0	4.124.267	360.531	1.277.865	4.567.577	18.812.955	31.676.891
Αναταξινομήσεις	0	0	0	314.019	7.891	-1.169	-320.514	-228	0
Επανεκτίμηση	931.161	911.558	583.076	0	0	0	261.237	0	2.687.033
Από απόκτηση θυγατρικής	43.573	1.938.123	0	3.614.310	171.540	177.318	277.194	739.399	6.961.456
Μειώσεις	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Διαγραφές	0	0	0	-83.751	-25.328	-28.337	-96.735	0	-234.151
Πωλήσεις	0	0	0	-331.868	-283.845	-79.113	-198.569	-20.525	-913.921
Συναλλαγματικές διαφορές	-23.282	6.523	-315	-163.580	-8.628	-4.318	-4.206	-210.848	-408.654
Αξία κατά την 31/12/2018	10.251.054	40.253.822	1.124.780	32.256.071	2.459.960	12.264.215	5.100.314	63.920.796	167.631.011

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατασ.κτιρ.& Τεχνικά έργα	Επενδύσεις σε ακίνητα	Μηχανήματα- Τεχ.εγκατ. & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Ασώματες ακίνητοποιήσεις	Σύνολο
Αποσβέσεις 31/12/2017	0	15.376.875	13.514	14.602.890	1.720.130	7.663.359	0	8.362.043	47.738.811
Αποσβέσεις περιόδου	0	1.308.339	0	1.983.548	178.378	829.986	0	2.119.523	6.419.774
Επανεκτίμηση	0	227.989	0	0	0	0	0	0	227.989
Από απόκτηση θυγατρικής	0	681.243	0	1.966.739	125.272	162.356	0	472.490	3.408.100
Αποσβέσεις ανακατατάξεων	0	0	0	1.615	0	-1.387	0	-228	0
Αποσβέσεις μειώσεων	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις διαγραφών	0	0	0	-79.470	-25.009	-23.919	0	0	-128.399
Αποσβέσεις πωλήσεων	0	0	0	-304.407	-224.069	-73.084	0	0	-601.560
Συναλλαγματικές διαφορές	0	10.199	0	-67.211	-5.876	-3.067	0	-49.801	-115.757
Αποσβέσεις 31/12/2018	0	17.604.645	13.514	18.103.704	1.768.826	8.554.244	0	10.904.027	56.948.959
Αναπόσβεστη αξία κατά την 31/12/2018	10.251.054	22.649.177	1.111.266	14.152.367	691.134	3.709.971	5.100.314	53.016.769	110.682.052

Η αναπόσβεστη αξία των ασώματων ακίνητοποιήσεων του Ομίλου κατά την 31/12/2018 αποτελείται από σήματα – δικαιώματα ύψους περίπου 46,3 εκ. ευρώ (29,8 εκ. ευρώ την 31/12/2017) και από λογισμικά προγράμματα ύψους περίπου 6,7εκ. ευρώ (6,4 εκ. ευρώ). Η μεταβολή των σημάτων-δικαιωμάτων στον Όμιλο προκύπτει από τις εξαγορές Indulona και Ergorack που πραγματοποιήθηκαν μέσα στο 2018 (βλ. σημείωση 4.6.2).

Αντίστοιχα , η αναπόσβεστη αξία των ασώματων ακίνητοποιήσεων της Εταιρείας κατά την 31/12/2018 αποτελείται από σήματα – δικαιώματα ύψους περίπου 13,5 εκ. ευρώ (14,9 εκ. ευρώ την 31/12/2017) και από λογισμικά προγράμματα ύψους περίπου 4,3εκ. ευρώ (4,0 εκ. ευρώ).

4.10.23 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στον όμιλο και στην εταιρεία είναι:

	01/01 - 31/12/2018	01/01 - 31/12/2017	01/01 - 31/12/2018	01/01 - 31/12/2017
Μισθωτοί	1.841	1.574	623	630
Ημερομίσθιοι	740	102	73	69
Σύνολο εργοδοτούμενων	2.581	1.676	696	699

4.10.24 Παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Η υποχρέωση για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 και βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη η οποία υπολογίστηκε με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2018.

Για τους υπολογισμούς της μελέτης έγιναν οι παρακάτω αναλογιστικές παραδοχές:

α. Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού: 2%

β. Αύξηση Ετήσιου Μισθολογίου: 1,3%

γ. Προεξοφλητικό επιτόκιο: Σύμφωνα με τις οδηγίες IAS 19, το προεξοφλητικό επιτόκιο για τον υπολογισμό παρουσών αξιών, και την επένδυση των αποθεματικών πρέπει να προσδιορίζεται με βάση τη σύνεση. Στην περίπτωση μας, το επιτόκιο αυτό ορίστηκε σε 2,22%, σε ονομαστικές τιμές.

δ. Κινητικότητα Προσωπικού: Υποθέσαμε ότι δεν θα συμβούν απολύσεις και όλοι οι εργαζόμενοι θα λάβουν την αποζημίωση κατά την συνταξιοδότησή των.

ε. Προϋποθέσεις και όριο ηλικίας : Σύμφωνα με τις καταστατικές διατάξεις του Ταμείου Κύριας ασφάλισης κάθε εργαζόμενου.

ζ. Ύψος αποζημίωσης: Εφαρμογή των νομοθετικών διατάξεων του Ν.4093/2012.

η. Περιουσιακά στοιχεία για την αποζημίωση του Ν.2112/20: μηδέν (0)

Η δαπάνη για πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού, λόγω συνταξιοδότησης, που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα είναι:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017
Τρέχον κόστος υπηρεσίας	465.385	140.020	477.620	123.826
Χρηματοοικονομικό κόστος	31.846	42.919	38.477	35.436
Αναλογιστικές Ζημιές (Κέρδος)	199.698	76.871	199.698	76.871
Σύνολο	696.928	259.809	715.794	236.133
Επιπλέον καταβολές	-238.173	0	-238.173	0
Εξοδα συνταξιοδότησης	458.755	259.809	477.621	236.133
Υπόλοιπο υποχρέωσης στην έναρξη	1.419.942	1.160.133	1.312.462	1.076.329
Εξοδα συνταξιοδότησης	458.755	259.809	477.621	236.133
Μειώσεις λόγω μη συνεχιζόμενης δραστηριότητας		0		0
Υπόλοιπα λήξεως	1.878.697	1.419.942	1.790.083	1.312.462

Παρακάτω παρατίθεται ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας των σημαντικών παραδοχών κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018:

Παραδοχές	Προεξοφλητικό επιτόκιο		Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	
	0,50%	0,50%	0,50%	0,50%
Επίπεδο ευαισθησίας	αύξηση	μείωση	αύξηση	μείωση
	EUR	EUR	EUR	EUR
Επίδραση στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	-59.773	60.452	67.187	-65.484

4.10.25 Δικαστικές Υποθέσεις

- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, πλην της υπόθεσης της Μαρινόπουλος Α.Ε, για την οποία η Εταιρεία διεκδικεί το ποσό των 2,4 εκ. ευρώ και το οποίο περιλαμβάνεται στις προβλέψεις.
- Αναφορικά με την υπόθεση αυτεπάγγελτης έρευνας της Γενικής Διεύθυνσης Ανταγωνισμού στην αγορά των καλλυντικών προϊόντων υψηλής ποιότητας και τιμής για την διαπίστωση τυχόν παραβάσεων των διατάξεων των άρθρων 1, 2 και 2α του Ν. 703/1977 η οποία εκδικάστηκε ενώπιον της Επιτροπής Ανταγωνισμού σε συνέχεια της Απόφασης της Επιτροπής Ανταγωνισμού με αριθμό 646/2017 βάσει της οποίας επιβλήθηκε πρόστιμο στην ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΒΕΕ ύψους 1.939.849,41 ευρώ, σημειώνονται τα εξής:
 - Η Εταιρεία άσκησε προσφυγή κατά της απόφασης ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών επί της οποίας εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 2246/2018 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών, η οποία έκανε δεκτή την προσφυγή της Εταιρείας και ακύρωσε το πρόστιμο που είχε επιβληθεί με την απόφαση υπ' αριθμ. 646/2017 της Επιτροπής Ανταγωνισμού.
 - Η εταιρεία με την επωνυμία ΕΣΤΕ ΛΩΝΤΕΡ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ (ESTEE LAUDER HELLAS S.A.), όπου η Εταιρεία ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΒΕΕ διατηρεί έμμεση συμμετοχή κατά ποσοστό 49%, και στην οποία, με την ίδια απόφαση της Επιτροπής Ανταγωνισμού (646/2017) επιβλήθηκε πρόστιμο ύψους 5.388.425,35 ευρώ, άσκησε προσφυγή κατά της εν λόγω απόφασης ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών, η οποία έγινε επίσης δεκτή με την υπ' αριθμ. 2248/2018 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών. Με την απόφαση αυτή το Διοικητικό Εφετείο Αθηνών ακύρωσε το πρόστιμο που είχε επιβληθεί βάσει της προαναφερθείσας απόφασης της Επιτροπής Ανταγωνισμού.

4.10.26 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Κατά την περίοδο 01.01 -31.12.2018 δεν υπάρχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις είτε στον Όμιλο είτε στην Εταιρεία.

4.10.27 Δεσμεύσεις και Συμβατικές Υποχρεώσεις

Ο Όμιλος μισθώνει μεταφορικά μέσα, γραφεία, κτίρια και άλλο εξοπλισμό στο πλαίσιο μη ακυρώσιμων συμβάσεων λειτουργικής μίσθωσης.

Τα συμβόλαια μίσθωσης έχουν ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
Εως 1 ετος	4.077.564	3.388.614	1.817.105	1.199.123
από 1 εως 5 ετη	10.598.674	12.096.686	4.861.646	4.889.541
πανω από 5 ετη	717.450	1.425.533	0	0
ΣΥΝΟΛΟ	15.393.688	16.910.833	6.678.751	6.088.664

4.10.28 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Την 01/01/2019 η SANECA TRADE CZ S.R.O. απορροφήθηκε από την SARANTIS CZECH REPUBLIC sro .

4.10.29 Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής

Το λειτουργικό νόμισμα του Ομίλου είναι το Ευρώ. Η εταιρεία μετατρέπει τις καταστάσεις αποτελεσμάτων των θυγατρικών εταιρειών σε ευρώ με την μέση συναλλαγματική ισοτιμία και τους ισολογισμούς στην τιμή κλεισίματος της συναλλαγματικής ισοτιμίας την 31 Δεκεμβρίου.

Οι κυριότερες τιμές συναλλάγματος που χρησιμοποιήθηκαν για την μετατροπή των συναλλαγών σε ευρώ είναι οι εξής:

	Μέση συναλλαγματική ισοτιμία χρήσης που εληξε		Συναλλαγματική ισοτιμία κλεισίματος	
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
US dollar	1,18	1,13	1,15	1,20
UK sterling	0,88	0,88	0,89	0,89
Polish zloty	4,26	4,26	4,30	4,17
Romanian leu	4,65	4,57	4,66	4,66
Bulgarian lev	1,96	1,96	1,96	1,96
Czech koruna	25,65	26,32	25,73	25,54
Serbian dinar	118,28	121,40	118,19	118,47
Macedonian dinar	61,51	61,57	61,50	61,49
Hungarian florint	318,85	309,28	321,51	310,14
Bosnia-Herzegovina convertible marka	1,96	1,96	1,96	1,96
Ukrainian hryvnia	32,13		31,71	
Russian rouble	73,95		79,46	

4.10.30 Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

Οι σημαντικότερες συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων (συνδεδεμένα μέρη), όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24 περιγράφονται παρακάτω.

Θυγατρικές**Η Εταιρεία**

Απαιτήσεις από εμπορική δραστηριότητα	31.12.2018	31.12.2017
Sarantis Romania S.A.	814.636	1.400.511
Sarantis Czech Republic sro	763.938	0
Sarantis Polska S.A.	426.494	542.316
Elode France SARL	19.506	15.894
Polipak SP.Z.O.O.	7.460	37.730
Sarantis Hungary Kft.	274.109	210.465
Sarantis Bulgaria LTD	108.171	110.767
Sarantis Portugal LDA	1.142.773	1.023.944
Σύνολο	3.557.085	3.341.628
Γενικό σύνολο απαιτήσεων	3.557.085	3.341.628

Υποχρεώσεις από εμπορική δραστηριότητα	31.12.2018	31.12.2017
Sarantis Polska S.A.	246.879	67.846
Sarantis Czech Republic sro	399	374.931
Sarantis Belgrade D.O.O	1.647.316	1.522.428
Polipak SP.Z.O.O.	454.131	538.590
Sarantis Skopje D.O.O	902.108	708.623
Sarantis Hungary Kft.	670	18.366
Sarantis Portugal LDA	0	80.589
Sarantis France SARL	57.181	60.793
Σύνολο	3.308.683	3.372.166

Υποχρεώσεις από δάνεια	31.12.2018	31.12.2017
Waldeck LTD	538.493	547.240
Σύνολο	538.493	547.240
Γενικό σύνολο υποχρεώσεων	3.847.176	3.919.406

Έσοδα

Έσοδα πωλήσεις εμπορευμάτων	31.12.2018	31.12.2017
Sarantis Romania S.A.	4.915.722	4.443.353
Sarantis Bulgaria LTD	1.946.875	1.797.888
Sarantis Belgrade D.O.O	2.124.960	1.967.157
Sarantis Skopje D.O.O	597.697	500.903
Sarantis Polska S.A.	4.289.920	4.924.999
Sarantis Czech Republic sro	2.986.444	3.012.108
Sarantis Hungary Kft.	1.028.109	848.792
Sarantis Portugal LDA	975.686	736.694
Σύνολο	18.865.414	18.231.893

Έσοδα λοιπά	31.12.2018	31.12.2017
Sarantis Banja Luca DOO	3.870	2.541
Sarantis Romania S.A.	82.628	65.026
Sarantis Belgrade D.O.O	83.046	26.909
Sarantis Skopje D.O.O	14.234	11.984
Sarantis Hungary Kft.	53.387	56.946
Sarantis Czech Republic sro	99.294	116.540
Sarantis Polska S.A.	159.394	173.610
Sarantis Bulgaria LTD	31.743	21.797
Sarantis Portugal LDA	77.321	67.159
Polipak SP.Z.O.O.	43.742	21.969
Σύνολο	648.660	564.481
Γενικό σύνολο εσόδων	19.514.074	18.796.375

Έξοδα και αγορές

Αγορές εμπορευμάτων - υπηρεσιών	31.12.2018	31.12.2017
Sarantis Bulgaria LTD	0	327.008
Sarantis Romania S.A.	79.505	71.742
Sarantis Czech Republic sro	3.502	50.864
Sarantis Belgrade D.O.O	14.292	28.665
Sarantis Polska S.A.	1.430.136	346.918
Sarantis Hungary Kft.	1.564	18.366
Polipak SP.Z.O.O.	3.521.156	2.666.493
Sarantis Portugal LDA	390	80.589
Σύνολο	5.050.544	3.590.645

Έξοδα - τόκοι	31.12.2018	31.12.2017
Waldeck LTD	22.060	22.060
Σύνολο	22.060	22.060
Γενικό σύνολο εξόδων	5.072.603	3.612.705

Πίνακας γνωστοποιήσεων συνδεδεμένων μερών		
	Όμιλος	Εταιρεία
α) Έσοδα	0	19.514.074
β) Έξοδα	0	5.072.603
γ) Απαιτήσεις	0	3.557.085
δ) Υποχρεώσεις	0	3.847.176
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	994.128	346.032
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	81.519	0
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0
η) Απαιτήσεις από συγγενείς	4.863	4.863

4.10.31 Πίνακες κατανομής ανά κλάδο και χώρα δραστηριοποίησης

4.10.31.1 Ανάλυση ανά Κλάδο Δραστηριοποίησης

Πωλήσεις ανά Κατηγορία (€ εκ)	FY '18	%	FY '17 *
Καλλυντικά Ευρείας Διανομής	151,53	10,60%	137,00
% Πωλήσεων	44,05%		45,72%
Ιδιοπαραγόμενα	96,12	8,60%	88,51
% Κατηγορίας	63,43%		64,61%
Διανεμόμενα	55,41	14,26%	48,49
% Κατηγορίας	36,57%		35,39%
Προϊόντα Οικιακής Χρήσης	130,46	25,20%	104,20
% Πωλήσεων	37,93%		34,77%
Ιδιοπαραγόμενα	129,63	25,26%	103,49
% Κατηγορίας	99,36%		99,32%
Διανεμόμενα	0,83	17,14%	0,71
% Κατηγορίας	0,64%		0,68%
Private Label	18,61	15,83%	16,06
% Πωλήσεων	5,41%		4,68%
Λουπές Πωλήσεις	43,40	2,31%	42,41
% Πωλήσεων	12,62%		14,15%
Προϊόντα Υγείας & Φροντίδας	9,77	-4,86%	10,27
% Κατηγορίας	22,52%		24,21%
Επιλεκτική	33,63	4,61%	32,14
% Κατηγορίας	77,48%		75,79%
Συνολικές Πωλήσεις	344,00	14,79%	299,68

*Τα μεγέθη του 2017 είναι προσαρμοσμένα βάσει του IFRS 15 «Συμβόλαια με Πελάτες».

Ανάλυση Ενοποιημένων Κερδών προ Τόκων και Φόρων

EBIT ανά Κατηγορία (€ εκ)		FY '18	%	FY '17
Καλλυντικά Ευρείας Διανομής		12,20	10,25%	11,06
	Περιθώριο	8,05%		8,07%
	% EBIT	30,06%		32,06%
	Ιδιοπαραγόμενα	9,12	5,52%	8,65
	Περιθώριο	9,49%		9,77%
	% EBIT	22,49%		25,06%
Διανεμόμενα		3,07	27,16%	2,42
	Περιθώριο	5,55%		4,98%
	% EBIT	7,57%		7,00%
Προϊόντα Οικιακής Χρήσης		13,30	20,16%	11,07
	Περιθώριο	10,19%		10,62%
	% EBIT	32,78%		32,08%
	Ιδιοπαραγόμενα	13,37	19,01%	11,23
	Περιθώριο	10,31%		10,85%
	% EBIT	32,94%		32,55%
Διανεμόμενα		-0,07	58,86%	-0,16
	Περιθώριο	-8,03%		-22,88%
	% EBIT	-0,17%		-0,47%
Private Label		1,47	49,45%	0,98
	Περιθώριο	7,88%		6,11%
	% EBIT	3,61%		2,84%
Λοιπές Πωλήσεις		4,17	16,95%	3,57
	Περιθώριο	9,62%		8,41%
	% EBIT	10,29%		10,34%
	Προϊόντα Υγείας & Φροντίδας	1,50	17,59%	1,28
	Περιθώριο	15,35%		12,42%
	% EBIT	3,70%		3,70%
Επιλεκτική		2,67	16,59%	2,29
	Περιθώριο	7,95%		7,14%
	% EBIT	6,59%		6,65%
Εσοδα από Συγγενείς Εταιρείες		9,44	20,63%	7,82
	% EBIT	23,26%		22,68%
Συνολικό EBIT		40,57	17,59%	34,51
Περιθώριο		11,79%		11,51%

4.10.31.2 Ανάλυση ανά Χώρα Δραστηριοποίησης

Για διοικητικούς σκοπούς, ο Όμιλος παρακολουθεί ξεχωριστά ανά χώρα δραστηριοποίησης τα λειτουργικά αποτελέσματά του. Η κατανομή των λειτουργικών εξόδων γίνεται με σκοπό την εξυπηρέτηση της αξιολόγησης της απόδοσης και της αποτελεσματικότερης λήψης αποφάσεων ανά τομέα δραστηριοποίησης.

Ανάλυση Ενοποιημένων Πωλήσεων			
Πωλήσεις ανά Χώρα (€ εκ)	FY '18	%	FY '17*
Ελλάδα	116,71	4,01%	112,21
% Πωλήσεων	33,93%		37,44%
Πολωνία	58,20	5,23%	55,31
Polipak - Πολωνία	18,61	15,83%	16,06
Ρουμανία	52,36	7,17%	48,85
Βουλγαρία	14,00	4,91%	13,35
Σερβία	18,86	18,60%	15,90
Τσεχία**	20,89	27,20%	16,43
Σλοβακία**	4,85	67,69%	2,90
Ουγγαρία	11,44	11,32%	10,28
ΠΓΔΜ	4,16	4,53%	3,98
Βοσνία	3,02	6,33%	2,84
Πορτογαλία	2,03	28,32%	1,58
Ουκρανία	16,89	-	-
Ρωσία	1,97	-	-
Ξένες Χώρες	227,29	21,24%	187,47
% Πωλήσεων	66,07%		62,56%
Συνολικές Πωλήσεις	344,00	14,79%	299,68

*Τα μεγέθη του 2017 είναι προσαρμοσμένα βάσει του IFRS 15 «Συμβόλαια με Πελάτες».

** Κατά το 2018 και σε συνέχεια της εξαγοράς INDULONA οι πωλήσεις που πραγματοποιούνται στην Σλοβακία παρουσιάζονται ξεχωριστά. Οι πωλήσεις του 2017 έχουν προσαρμοστεί για λόγους συγκρισιμότητας.

Ανάλυση Ενοποιημένων Κερδών προ Τόκων και Φόρων			
EBIT ανά Χώρα (€ εκ)	FY '18	%	FY '17
Ελλάδα	22,50	10,12%	20,44
% EBIT	55,47%		59,23%
Πολωνία	4,66	41,70%	3,29
Poland-Polirak	1,47	49,45%	0,98
Ρουμανία	5,02	6,77%	4,70
Βουλγαρία	1,64	1,52%	1,62
Σερβία	2,12	34,64%	1,58
Τσεχία	1,89	30,98%	1,45
Σλοβακία	0,25	1272,36%	0,02
Ουγγαρία	-0,09	-211,69%	0,08
ΠΓΔΜ	0,65	6,60%	0,61
Βοσνία	-0,14	-53,73%	-0,09
Πορτογαλία	-0,21	-36,02%	-0,15
Ουκρανία	1,03	-	-
Ρωσία	-0,23	-	-
Ξένες Χώρες	18,07	28,44%	14,07
% EBIT	44,53%		40,77%
Συνολικό EBIT	40,57	17,59%	34,51

Μαρούσι, 10 Απριλίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
& ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΡΟΖΑΚΕΑΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Δ. ΜΕΪΝΤΑΝΗΣ

Α.Δ.Τ. Χ 080619/03

Α.Δ.Τ. ΑΙ 597050/2010

Α.Δ.Τ. ΑΚ 783631/13

Α.Δ.Τ. ΑΒ 656347/06