

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. Δ.νση: Ομονοίας 50α Τ.Κ.: 65302 Τηλέφωνο: 2510223325 Fax: 2510835946 E-mail: register@kcci.gr	Καβάλα, 25/06/2019 Αριθ.Πρωτ.: 1575543

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΘΑΣΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΠΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΜΑΡΑΝΟΣ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **20523630000 (ΑΦΜ 095315093)**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **25/06/2019** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1771861**, η αρ. 1058 / 31/05/2019 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΜΠΑΞΕΒΑΝΑΚΗ ΙΦΙΓΕΝΙΑΣ, από την οποία προκύπτει ότι, με την απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 6, 4, 1, και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας με τη νέα επωνυμία και νομική μορφή πλέον «**ΘΑΣΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΝΑΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Ι.Κ.Ε.**», το νέο διακριτικό τίτλο «**ΜΑΡΑΝΟΣ ΙΚΕ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 20523630000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το
<https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

ΘΑΣΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΙΚΕ
ΛΙΜΕΝΑΡΙΑ ΘΑΣΟΥ, 64002, ΛΙΜΕΝΑΡΙΑ

Δ. Χαλ



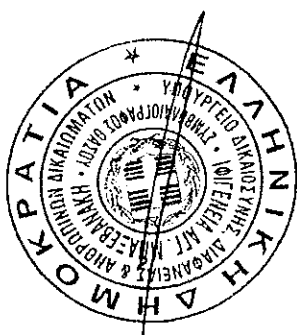
ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ 1058

**ΣΥΣΤΑΣΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΘΑΣΙΑΚΗ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ –ΝΑΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ
ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» ΑΠΟ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ κατά το
άρθρο 107 του Ν.4072/2012. ΜΕ ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ:
49890 ΕΥΡΩ**

Στα Λιμενάρια Θάσου σήμερα στις τριάντα μία (31) του μηνός Μαΐου του έτους δύο χιλιάδες δέκα εννέα (2019), ημέρα Παρασκευή, στην έδρα της εταιρίας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «**ΘΑΣΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ – ΝΑΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**» και το διακριτικό τίτλο «**ΜΑΡΑΝΟΣ Ε.Π.Ε.**», όπου κλήθηκα για τη σύνταξης της παρούσας και προσήλθα παρουσιάστηκαν σ' εμένα τη Συμβολαιογράφο Θάσου, **Μπαξεβανάκη Αγγ. Ιφιγένεια**, με

Αριθμό Φορολογικού Μητρώου 127219387, υπαγομένη για τη φορολογία μου στη Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία Καβάλας οι μη εξαιρούμενοι από τον Νόμο: **Κωνσταντίνος Χατζηκοσμάς ή Μαράνος του Παναγιώτη και της Θωμάς**, με Α.Φ.Μ. 028536001 της Δ.Ο.Υ. Καβάλας, ελεύθερος επαγγελματίας, που γεννήθηκε στα Λιμενάρια Θάσου, την 1/1/1953, και κατοικεί στα Λιμενάρια Θάσου κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ'αριθμόν ΑΝ 635849 που εκδόθηκε την 17/10/2018 από το Α.Τ. Θάσου και 2. Η Ευμορφία Βάμβουρα του Αντωνίου και της Βαρβάρας, Α.Φ.Μ. 029237281, της Δ.Ο.Υ. Καβάλας, ελεύθερος επαγγελματίας, που γεννήθηκε στην Καβάλα στις 4/5/1964, και κατοικεί στα Λιμενάρια Θάσου, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ'αριθμόν ΑΜ 438569 που εκδόθηκε την 3/3/2015 από το Α.Τ. Θάσου και οι οποίοι οποία ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν τα ακόλουθα: Ότι, οι εμφανισθέντες τυγχάνουν εταίροι της ετ Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΘΑΣΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ –ΝΑΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**» και το διακριτικό τίτλο «**ΜΑΡΑΝΟΣ Ε.Π.Ε.**», με έδρα τα Λιμενάρια Θάσου, με αριθμό φορολογικού μητρώου 095315093 της Δ.Ο.Υ. Καβάλας, με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 020523630000, διάρκεια πενήντα (50) έτη, κεφάλαιο ορισθέν στο καταστατικό ως δέκα επτά εκατομμύρια (17.000.000) δραχμές που ισοδυναμεί με

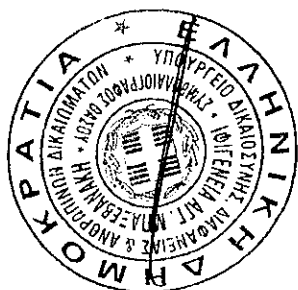




σαράντα εννέα χιλιάδες οκτακόσια ογδόντα εννέα ευρώ και λεπτά ενενήντα πέντε (49.889,95) Ευρώ διαιρούμενο σε χίλια επτακόσια εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων δραχμών ή είκοσι εννέα ευρώ και τριάντα πέντε λεπτά (29,35) ευρώ το καθένα, το οποίο κατά ρητή περί τούτου βεβαίωση των άνω εμφανισθέντων μοναδικής εταιρού, κατεβλήθη· εξ ολοκλήρου με εισφορές χρήσης ακινήτων και μετρητά χρήματα στο ταμείο της εταιρείας. Σκοπός της εταιρίας είναι, κατά τα αναφερόμενα στο καταστατικό αυτής: Σκοπός της εταιρείας είναι: α) η ίδρυση, οργάνωση και λειτουργία Τουριστικών Γραφείων Γενικού Τουρισμού τα οποία θα καταρτίζουν και θα ενεργούν προγράμματα εκδρομών και περιηγήσεων εντός ή εκτός Ελλάδας, με ιδιόκτητα ή μισθωμένα μεταφορικά μέσα (θαλάσσια, αεροπορικά και χερσαία), δημόσιας ή ιδιωτικής χρήσης, β) η διαμεσολάβηση για την ενοικίαση και εξασφάλιση καταλυμάτων, σίτισης, αναψυχής, ψυχαγωγίας και μέσων διακίνησης, για την έκδοση διαβατηρίων, για την έκδοση εισιτηρίων κάθε μεταφορικού μέσου, για την οργάνωση κάθε φύσης συνεδρίων και για παροχή κάθε υπηρεσίας και εργασίας που έχει σχέση με τον τουρισμό, όπως ενδεικτικά η προβολή Τουριστικών μονάδων και η διάθεση καλλιτεχνικών εκδηλώσεων που διενεργούνται απ' τον ΕΟΤ, ή άλλους φορείς, με την εκμετάλλευση της σχετικής άδειας που θα εκδοθεί απ' τον ΕΟΤ, γ) η εκμετάλλευση ξενοδοχείων, ξενώνων, ενοικιαζομένων δωματίων ή διαμερισμάτων οποιασδήποτε τάξης, δ) οι επιχειρήσεις εκμετάλλευσης εστιατορίων, σνακ-μπάρ, καφέ μπαρ, καφετεριών, αναψυκτηρίων κ.λ.π με συναφή πωλούμενα είδη, ε) η εμπορία



ειδών λαϊκής τέχνης, δώρων και συναφών ειδών, στ) η κυριότητα, η εκμετάλλευση ή διαχείριση πλοίων και πλωτών μέσων γενικά, ζ) οι αγοραπωλησίες πλοίων και πλωτών μέσων, η) η πρακτόρευση ταξιδιωτικών γραφείων, εταιριών, οργανισμών εσωτερικού και εξωτερικού, θ) η αντιπροσώπευση εταιριών του εξωτερικού και η συνεργασία με άλλες ημεδαπές ή αλλοδαπές συναφείς με τις πιο πάνω επιχειρήσεις ,ι) η συγχώνευση με άλλη ή άλλες επιχειρήσεις μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, ια) η συμμετοχή σε κοινοπραξίες με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, ιβ) η αγορά και πώληση ακινήτων, ιγ) κάθε άλλη συναφής με τα παραπάνω εργασίες, ιδ) η αγορά, πώληση και κατασκευή κτιρίων, οικοπέδων που έχουν σχέση με τουριστικές δραστηριότητες. Η εν λόγω εταιρεία είχε συσταθεί αρχικά δυνάμει του υπ' αριθμ. 13526/1988 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Θάσου Καπόλλα Κωνσταντίνου που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιριών του Πρωτοδικείου Καβάλας με αύξ. αριθ. γενικό 27/08.06.1988 και περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 1717/10.06.1988 Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως- Τεύχος ΑΕ & ΕΠΕ, αντίγραφα των οποίων, Καταστατικού και Φ.Ε.Κ., προσαρτώνται νόμιμα στο παρόν - αρχικά από τους 1) Παναγιώτη Χατζηκοσμά του Νικολάου και της Χρυσαφένιας, 2) Θωμά, σύζυγο Παναγιώτη Χατζηκοσμά το γένος Παναγιώτη Καρτάλη, 3) Κωνσταντίνο Χατζηκοσμά ή





Μαράνοστου Παναγιώτη και της Θωμαής και 4) Ευμορφία Βάμβουρα του Αντωνίου και της Βαρβάρας και με την επωνυμία **«ΘΑΣΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ –ΝΑΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και το διακριτικό τίτλο **«ΜΑΡΑΝΟΣ Ε.Π.Ε.»**, με έδρα τα Λιμενάρια Θάσου και κεφάλαιο ως δέκα επτά εκατομμύρια (17.000.000) δραχμές που ισοδυναμεί με σαράντα εννέα χιλιάδες οκτακόσια ογδόντα εννέα ευρώ και λεπτά ενενήντα πέντε (49.889,95). Ότι, το καταστατικό της άνω εταιρείας τροποποιήθηκε νόμιμα με το υπ' αριθμόν 20612/1994 συμβόλαιο (Μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων- Σύσταση Μονοπρόσωπης Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης εκ μετατροπής Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης) του ίδιου ως άνω Συμβολαιογράφου Θάσου Καπόλλα Κωνσταντίνου, που καταχωρήθηκε στα βιβλία Εταιριών του Πρωτοδικείου Καβάλας περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο με αριθμό με αριθμό 7069/1994 Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως- Τεύχος ΑΕ & ΕΠΕ, αντίγραφα των οποίων, υπ' αριθμ., προσαρτώνται νόμιμα στο παρόν, δια της οποίας τροποποιήσεως, οι προαναφερόμενοι, 1) Παναγιώτη Χατζηκοσμά του Νικολάου και της Χρυσάφειας, 2) Θωμαή, σύζυγο Παναγιώτη Χατζηκοσμά το γένος Παναγιώτη Καρτάλη, αρχικοί εταίροι της παραπάνω εταιρείας, εκχώρησαν, λόγω δωρεάς, παραχώρησαν, μετεβίβασαν και παρέδωσαν, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, προς τον εμφανισθέντα Κωνσταντίνο Χατζηκοσμά ή Μαράνο του Παναγιώτη και της Θωμαής, ο πρώτος τα χίλια διακόσια (1200) εταιρικά μερίδια από τα χίλια διακόσια εβδομήντα (1270) και η δεύτερη τα εκατόν ογδόντα (180) από τα εκατόν



ενενήντα δύο (192). Μετά το θάνατο του Παναγιώτη Χατζηκοσμά του Νικολάου στις 13.06.1995 και της Χρυσαφένιας και της Θωμαής, συζύγου Παναγιώτη Χατζηκοσμά το γένος Παναγιώτη Καρτάλη, στις 14.04.2005 τα εταιρικά τους μερίδια περιήλθαν κατά πλήρη κυριότητα νομή και κατοχή στον Κωνσταντίνο Χατζηκοσμά ή Μαράνο, ως κληρονόμο αυτών, υποβληθείσης της με αριθμό 42/2008 δήλωσης προσδιορισμού φορολογητέας αξία της ΔΟ.Υ. Θάσου και πλέον ο Χατζηκοσμάς Κωνσταντίνος κατέχει χίλια εξακόσια ογδόντα (1680) εταιρικά μερίδια και η Ευμορφία Βάμβουρα είκοσι (20) εταιρικά μερίδια. Εκτός δε των προαναφερομένων τροποποιήσεων, κατά ρητή περί τούτου δήλωση των εμφανισθέντων εταίρων, η άνω εταιρεία δεν έχει τροποποιηθεί περαιτέρω στο Καταστατικό αυτής, δεν έχει παρέλθει ο εκ του καταστατικού ορισμένος χρόνος διάρκειάς της, δεν λύθηκε, δεν πτώχευσε, δεν τελεί υπό εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση ή ειδική εκκαθάριση, ούτε έχουν κατατεθεί αιτήσεις για τη θέση της εταιρείας στις άνω καταστάσεις, όπως προκύπτει και από το με αριθμό 776530.1117647 /12.03.2019γενικό πιστοποιητικό ΓΕ.ΜΗΑ.Κολούθως οι ως άνω εμφανισθέντες ως εταίροι της μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **«ΘΑΣΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ –ΝΑΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και το διακριτικό τίτλο **«ΜΑΡΑΝΟΣ Ε.Π.Ε.»** και εκπροσωπούντες, κατά τα ανωτέρω, το σύνολο (100%) του





εταιρικού κεφαλαίου και ψήφων, δηλώνει ότι, σύμφωνα με την από 01.06.2019 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνελεύσεως των εταίρων, της οποίας το *Πρακτικό σε ακριβές αντίγραφο από το οικείο βιβλίο Πρακτικών προσαρτάται στο παρόν*, αποφάσισαν την *μετατροπή* της παραπάνω Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία (Ι.Κ.Ε), σε εφαρμογή του άρθρου 107 του Ν. 4072/2012, με εισφορά σ' αυτήν ολόκληρης της εταιρικής περιουσίας (σύνολο δικαιωμάτων και υποχρεώσεων). Η μετατροπή αυτή συντελείται με βάση τις διατάξεις του Ν. 4072/2012 ως τροποποιήθηκε με το Ν. 4155/13 και ισχύει σήμερα και υπό τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού. Το κεφάλαιο της εκ μετατροπής προερχομένης Μονοπρόσωπης Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής εταιρείας θα ανέλθει στο ποσό των σαράντα εννέα χιλιάδων οκτακόσια ογδόντα εννέα ευρώ και λεπτών ενενήντα πέντε (49.889,95), το οποίο είναι ίσο με το κεφάλαιο της μετατρεπόμενης ΕΠΕ συμφώνως προς τη διάταξη του άρθρου 5 του καταστατικού. -Οι ως άνω εμφανισθέντες δηλώνουν ότι μετατρέπουν την εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική εταιρεία με βάση τις διατάξεις του Ν.4072/2012 και του Ν. 4155/2013 ως ισχύει και μεταβιβάζει στην εκ μετατροπής προερχόμενη Ι.Κ.Ε. λόγω εισφοράς σε είδος ολόκληρα τα ενεργητικά και παθητικά στοιχεία της Μονοπρόσωπης ΕΠΕ και εν γένει ολόκληρη την περιουσία της. Σε συνέπεια των ανωτέρω η εκ μετατροπής προερχόμενη ΙΚΕ καθίσταται τέλεια κυρία, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος όλων των περιουσιακών στοιχείων της μετατρεπόμενης ΕΠΕ και αναλαμβάνει να εκπληρώσει τις πάσης φύσεως



υποχρεώσεις της μετατρεπομένης ΕΠΕ.-Η μετατροπή τελειούται με την καταχώριση και δημοσίευση στο ΓΕΜΗ της σχετικής σημείωσης του διαχειριστή της μετατρεπόμενης ΕΠΕ περί μη προβολής εγγράφων αντιρρήσεων των δανειστών της εταιρείας σύμφωνα άρθρο 107 παρ. 3 του Ν.4072/2012. (στην πράξη ο διαχειριστής υπογράφει μία υπεύθυνη δήλωση προς το ΓΕΜΗ ότι δεν έχουν ασκηθεί αντιρρήσεις μετά τη πάροδο ενός μήνα από την καταχώριση της μετατροπής). Από την συντέλεση της μετατροπής όλα τα ενεργητικά και παθητικά στοιχεία της μετατρεπομένης ΕΠΕ μεταβιβάζονται στην με το παρόν συνιστώμενη και εκ μετατροπής προερχόμενη ΙΚΕ, η οποία υποκαθίσταται στο σύνολο της περιουσίας και σε όλα εν γένει τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της μετατρεπόμενης εταιρείας και σε όλες τις έννομες σχέσεις αυτής με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και αποκτά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή στο σύνολο των περιουσιακών στοιχείων της ΙΚΕ. Από την κατά τα ανωτέρω τελείωση της μετατροπής, η εκ μετατροπής προερχόμενη ΙΚΕ υποκαθίσταται σε όλες τις έννομες σχέσεις της μετατρεπομένης ΕΠΕ, δικαιουμένης να κινεί τους πάσης φύσεως λογαριασμούς και πιστωτικές συμβάσεις, συνεχίζει αυτοδίκαια όλες τις εκκρεμείς δίκες κ.λ.π. -Κατόπιν των ανωτέρω με το παρόν οι εδώ εμφανισθέντες, ως εταίροι της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΘΑΣΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ -ΝΑΥΤΙΚΗ ΚΑΙ



ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

και το διακριτικό τίτλο «**ΜΑΡΑΝΟΣ Ε.Π.Ε.**»,



δηλώνουν ότι, **μετατρέπουν** την παραπάνω εταιρεία σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Μονοπρόσωπη Ι.Κ.Ε); με τους παρακάτω γενικούς και ειδικούς όρους και συμφωνίες που αποτελούν το Καταστατικό της, το οποίο έχει ως εξής:

ΣΥΣΤΑΣΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΘΑΣΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ -ΝΑΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» ΕΚ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΘΑΣΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ -ΝΑΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΣΚΟΠΟΣ - ΕΔΡΑ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρο 1- Σύσταση - Επωνυμία

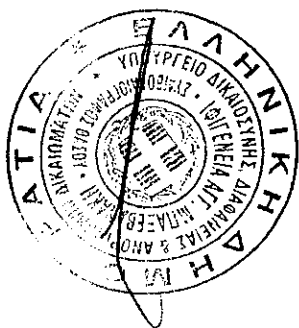
Συνιστάται με το παρόν Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την ιδιότητα και τα χαρακτηριστικά αυτής της εταιρικής μορφής, της οποίας η επωνυμία είναι **ΘΑΣΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ -ΝΑΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»** και φέρει το διακριτικό

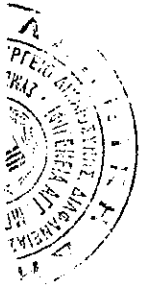


τίτλο « ΜΑΡΑΝΟΣ ΙΚΕ», προερχόμενη από μετατροπή, ως συνέχεια και ως καθολική διάδοχος της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία: «ΘΑΣΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ -ΝΑΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΜΑΡΑΝΟΣ Ε.Π.Ε.», με ΑΦΜ 095315093 της Δ.Ο.Υ. ΚΑΒΑΛΑΣ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 020523630000 του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Καβάλας αριθμούς που διατηρεί και η συνιστώμενη Ι.Κ.Ε. Για τις σχέσεις της Εταιρείας με την αλλοδαπή, η επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος της εταιρίας μπορούν να αποδίδονται με λατινικούς χαρακτήρες ή σε ξένη γλώσσα. Αν αποδίδεται στην αγγλική γλώσσα η επωνυμία θα πρέπει να περιέχει ολογράφως τις λέξεις "Private Company" ή "P.C."

Άρθρο 2- Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι: Σκοπός της εταιρίας είναι: α) η ίδρυση, οργάνωση και λειτουργία Τουριστικών Γραφείων Γενικού Τουρισμού τα οποία θα καταρτίζουν και θα ενεργούν προγράμματα εκδρομών και περιηγήσεων εντός ή εκτός Ελλάδας, με ιδιόκτητα ή μισθωμένα μεταφορικά μέσα (θαλάσσια, αεροπορικά και χερσαία), δημόσιας ή ιδιωτικής χρήσης, β) η διαμεσολάβηση για την ενουκίαση και εξασφάλιση καταλυμάτων, σίτισης, αναψυχής, ψυχαγωγίας και μέσων διακίνησης, για την έκδοση διαβατηρίων, για την έκδοση εισιτηρίων κάθε μεταφορικού μέσου, για την





οργάνωση κάθε φύσης συνεδρίων και για παροχή κάθε υπηρεσίας και εργασίας που έχει σχέση με τον τουρισμό, όπως ενδεικτικά η προβολή Τουριστικών μονάδων και η διάθεση καλλιτεχνικών εκδηλώσεων που διενεργούνται απ' τον ΕΟΤ, ή άλλους φορείς, με την εκμετάλλευση της σχετικής άδειας που θα εκδοθεί απ' τον ΕΟΤ, γ) η εκμετάλλευση ξενοδοχείων, ξενώνων, ενοικιαζομένων δωματίων ή διαμερισμάτων οποιασδήποτε τάξης, δ) οι επιχειρήσεις εκμετάλλευσης εστιατορίων, σνακ-μπάρ, καφέ μπαρ, καφετεριών, αναψυκτηρίων κ.λπ με συναφή πωλούμενα είδη, ε) η εμπορία ειδών λαϊκής τέχνης, δώρων και συναφών ειδών, στ) η κυριότητα, η εκμετάλλευση ή διαχείριση πλοίων και πλωτών μέσων γενικά, ζ) οι αγοραπωλησίες πλοίων και πλωτών μέσων, η) η πρακτόρευση ταξιδιωτικών γραφείων, εταιριών, οργανισμών εσωτερικού και εξωτερικού, θ) η αντιπροσώπευση εταιριών του εξωτερικού και η συνεργασία με άλλες ημεδαπές ή αλλοδαπές συναφείς με τις πιο πάνω επιχειρήσεις, ι) η συγχώνευση με άλλη ή άλλες επιχειρήσεις μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, ια) η συμμετοχή σε κοινοπραξίες με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, ιβ) η αγορά και πώληση ακινήτων, ιγ) κάθε άλλη συναφής με τα παραπάνω εργασίες, ιδ) η αγορά, πώληση και κατασκευή κτιρίων, οικοπέδων που έχουν σχέση με τουριστικές δραστηριότητες.

Άρθρο 3- Έδρα

Έδρα της εταιρίας ορίζονται τα Λιμενάρια της Νήσου Θάσου του Νομού Καβάλας, το εταιρικό δε κατάστημα θα βρίσκεται στα Λιμενάρια τη Θάσου. η έδρα ης εταιρίας μπορεί με



απόφαση της συνέλευσης των εταίρων να μεταφερθεί και σε άλλο κατάστημα της νήσου Θάσου και σε άλλο Δήμο ή Κοινότητα της Ελλάδας. Με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων μπορεί να γίνουν υποκαταστήματα ή πρακτορεία και σε άλλες πόλεις ή χωριά της Ελλάδας και του εξωτερικού. Ορίζεται ότι για κάθε διαφορά ή διένεξη που θα προέρχεται από την άσκηση δραστηριοτήτων της εταιρίας και των υποκαταστημάτων της, η εταιρία θα δωσιδικεί στα Δικαστήρια της έδρας της, τα οποία θα είναι αρμόδια και για κάθε διαφορά των εταίρων με την εταιρία ή μεταξύ τους.

Άρθρο 4- Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε είκοσι (20) χρόνια (20ετής), και αρχίζει από την ημέρα που θα εγγραφεί η εταιρία στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του τελευταίου έτους διαρκείας της. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί με απόφαση των εταίρων, που λαμβάνεται με την αυξημένη πλειοψηφία των 2/3 του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.5 Ν.4072/2012.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΕΙΣΦΟΡΕΣ- ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ



Άρθρο 5

ΚΕΦΑΛΑΙΟ-



Το είδος των εισφορών των εταίρων είναι **κεφαλαιακές και εξωκεφαλαιακές**. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των δέκα επτά εκατομμυρίων (17.000.000) δραχμών που ισοδυναμεί με σαράντα εννέα χιλιάδες οκτακόσια ογδόντα εννέα ευρώ και λεπτά ενενήντα πέντε (49.890,95) Ευρώ διαιρούμενο σε χίλια επτακόσια εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων δραχμών ή είκοσι εννέα ευρώ και τριάντα πέντε λεπτά (29,35) ευρώ το καθένα, **προέρχεται από μεταφορά του ονομαστικού κεφαλαίου της μετατρεπομένης ΕΠΕ στην ιδρυόμενη ΙΚΕ.**-Στο κεφάλαιο αυτό της Εταιρείας μετέχει: 1. Ο Κωνσταντίνος Χατζηκοσμάς ή Μαράνος του Παναγιώτη και της Θωμαής σε ποσοστό 98,83% και 2. η Ευμορφία Βάμβουρα του Αντωνίου και της Βαρβάρας σε ποσοστό 1,17% που αποτελούν και εκπροσωπούν κεφαλαιακές εισφορές και ποσοστό 100% του εταιρικού κεφαλαίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

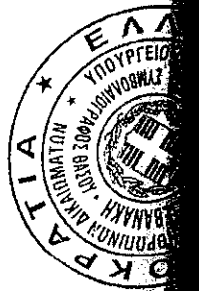
Το ποσό των οκτώ χιλιάδων τριακοσίων δέκα τριών δραχμών και σαράντα (8.313,4), ή ευρώ είκοσι τέσσερα και σαράντα λεπτά (24,40) που αποτελεί την εισφορά του Παναγιώτη Χατζηκοσμά στο αρχικό κεφάλαιο, το ποσό των χιλίων διακοσίων εβδομήντα τριών δραχμών και σαράντα λεπτών (1.273,4) ή ευρώ τρία και λεπτά εβδομήντα τέσσερα (3,74), που αποτελεί την εισφορά της Χατζηκοσμά Θωμαής στο



αρχικό κεφάλαιο της ΕΠΕ, το ποσό των το ποσό των επτακοσίων ενενήντα μια χιλιάδων διακοσίων εβδομήντα τριών δραχμών και σαράντα λεπτών (791.273,40) δηλαδή δύο χιλιάδες τριακόσια είκοσι δύο ευρώ και λεπτά είκοσι (2322,20) ευρώ που αποτελεί την εισφορά του Κωνσταντίνου Χατζηκοσμά στο αρχικό κεφάλαιο αρχικό κεφάλαιο της ΕΠΕ και το ποσό των διακοσίων χιλιάδων (200.000) δραχμών, ή ευρώ πεντακόσια ογδόντα έξι και λεπτά ενενήντα τέσσερα (586,94), που αποτελεί τη εισφορά της Ευμορφίας Βάμβουρα στο αρχικό κεφάλαιο της ΕΠΕ, δηλαδή συνολικά δύο χιλιάδες εννιακόσια τριάντα επτά και λεπτά είκοσι οκτώ (2937,28) ήτοι ποσοστό 4,9 % επί του εταιρικού κεφαλαίου

ΕΞΩΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Α. Η χρήση κατά ποσοστό (1/3) εξ αδιαιρέτου μιας παλαιάς διώροφης οικίας που βρίσκεται στο προσφυγικό συνοικισμό Λιμεναρίων Θάσου, με συνολική επιφάνεια 72,20 τ.μ. και όγκο 469,3 κ.μ. για χρονικό διάστημα είκοσι ετών, β) την χρήση κατά ποσοστό ένα τρίτο (1/3) εξ αδιαιρέτου μιας διώροφης οικίας που βρίσκεται στον οικισμό των Λιμεναρίων Θάσου επί της παραλιακής οδού με συνολική επιφάνεια 125,13 τ.μ και όγκο 1.063,605 κ.μ. για χρονικό διάστημα είκοσι ετών, γ) τη χρήση μίας τριώροφης οικοδομής που βρίσκεται στον οικισμό Λιμεναρίων Θάσου επί της παραλιακής οδού συνολικής επιφάνειας 174,20 τ.μ, και όγκου 1829,1 κ.μ. για χρονικό διάστημα είκοσι ετών, που εκτιμήθηκε συνολικά (η εισφορά της χρήσης των ακινήτων





αυτών κατά τα ποσοστά που εισφέρονται) στο ποσό των δώδεκα εκατομμυρίων εκατόν εξήντα μία χιλιάδων εξακοσίων ογδόντα έξι δραχμών και εξήντα λεπτών (12.161.686,6) –σε ευρώ τριάντα πέντε χιλιάδες ευρώ εξακόσια ενενήντα ένα (35.961) σύμφωνα με την από 12 Απριλίου 1988 έκθεση εκτιμήσεως της κατά το άρθρο 9 Κ.Ν.2190/1920 εκτιμητικής επιτροπής που συστήθηκε με την με αριθ. 998/22.3.88 απόφαση της Νομαρχίας Καβάλας κατά τη σύσταση της ΕΠΕ και πλέον εισφέρονται κατά χρήση μόνο στη ΙΚΕ . Β. τη χρήση κατά ποσοστό ένα τρίτο (1/3) εξ αδιαιρέτου μιας παλαιάς οικίας που βρίσκεται στο προσφυγικό συνοικισμό της κοινότητας Λιμεναρίων Θάσου με συνολική επιφάνεια 72,20 τ.μ. και όγκο 469,3 κ.μ για χρονικό διάστημα (50) ετών, β) τη χρήση κατά ποσοστό ένα τρίτο (1/3) εξ αδιαιρέτου μιας διώροφης οικίας που βρίσκεται στον οικισμό των Λιμεναρίων Θάσου επί της παραλιακής οδού με συνολική επιφάνεια 125,13 τ.μ και όγκο 1.063,605 κ.μ. για χρονικό διάστημα είκοσι ετών, που εκτιμήθηκε συνολικά η εισφορά της χρήσης των ακινήτων αυτών κατά το ποσοστό που εισφέρονται, στο ποσό του ενός εκατομμυρίου εννιακοσίων δέκα οκτώ χιλιάδων επτακοσίων είκοσι έξι δραχμών και εξήντα (1.918.726,6) – δηλαδή ευρώ πέντε χιλιάδες εξακόσια τριάντα και λεπτά ογδόντα εννέα (5.630,89) με την από 12 Απριλίου 1988 έκθεση εκτιμήσεως της κατά το άρθρο 9 Κ.Ν. 2190/1920 εκτιμητικής επιτροπής που συστήθηκε με την με αριθ. 998/22.3.88 απόφαση της Νομαρχίας Καβάλας κατά τη σύσταση της ΕΠΕ και πλέον εισφέρονται κατά χρήση μόνο στη ΙΚΕ . Γ.) την χρήση κατά ποσοστό (1/3) εξ αδιαιρέτου μιας παλαιάς διώροφης οικίας που βρίσκεται στο προσφυγικό



συνοικισμό Λιμεναρίων Θάσου, με συνολική επιφάνεια 72,20 τ.μ. και όγκο 469,3 κ.μ. για χρονικό διάστημα (50) ετών, β) τη χρήση κατά ποσοστό ένα τρίτο (1/3) εξ αδιαιρέτου μιας διώροφης οικίας που βρίσκεται στον οικισμό των Λιμεναρίων Θάσου επί της παραλιακής οδού με συνολική επιφάνεια 125,13 τ.μ. και όγκο 1.063,605 κ.μ. για χρονικό διάστημα πενήντα (50) ετών, που εκτιμήθηκε συνολικά η εισφορά της χρήσης των ακινήτων αυτών κατά το ποσοστό που εισφέρονται, στο ποσό του ενός εκατομμυρίου εννιακοσίων δεκαοκτώ χιλιάδων επτακοσίων είκοσι έξι δραχμών και εξήντα λεπτών (1.918.726,60)- δηλαδή ευρώ δηλαδή ευρώ πέντε χιλιάδες εξακόσια τριάντα και λεπτά ογδόντα εννέα (5.630,89) σύμφωνα με την από 12 Απριλίου 1988 έκθεση εκτιμήσεως της κατά το άρθρο 9 Κ.Ν. 2190 εκτιμητικής επιτροπής που συστήθηκε με την αριθ. 998/22.3.88 απόφαση της Νομαρχίας Καβάλα και πλέον εισφέρονται κατά χρήση μόνο στη ΙΚΕ , δηλαδή, ευρώ σαράντα έξι χιλιάδες εννιακόσια πενήντα δύο ευρώ και λεπτά εβδομήντα οκτώ (46952,78) 95,1% επί του εταιρικού κεφαλαίου

ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Δεν υφίστανται.

Άρθρο 5Α

Οι ιδρυτές- εταίροι αποκαθιστούν την εκ μετατροπής προερχόμενη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία **τελεία κυρία, νομέα και κάτοχο** των εισφερομένων περιουσιακών στοιχείων της μετατρεπόμενης εταιρείας και παραιτείται





ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμά της περί προσβολής της εισφοράς και μεταβίβασης αυτής των πραγμάτων αυτών για οποιονδήποτε τυπικό και ουσιαστικό λόγο και αιτία, καθώς και για τους λόγους των άρθρων 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα και ότι υπόσχεται και εγγυάται τα εισφερόμενα και μεταβιβαζόμενα περιουσιακά στοιχεία ελεύθερα από κάθε βάρος, χρέος, ενέχυρο, κατάσχεση συντηρητική ή αναγκαστική, μεσεγγύηση και από κάθε προικώο και κληρονομικό δίκαιο, διεκδίκηση τρίτου, από κάθε φιλονικία ή διένεξη και κάθε νομικό ελάττωμα γενικά.

Η απόφαση για την μετατροπή της ως άνω εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με το παρόν καταστατικό Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας, θα καταχωρισθεί στο Γ.Ε.ΜΗ.-

1. Με τη συντέλεση της μετατροπής η άνω Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης συνεχίζεται με τη μορφή της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας. Η νομική προσωπικότητά της συνεχίζεται και οι εκκρεμείς δίκες συνεχίζονται στο όνομα της εταιρείας υπό τη νέα της μορφή, χωρίς να επέρχεται διακοπή της δίκης και χωρίς να απαιτείται καμιά ειδικότερη διατύπωση ή δήλωση για την συνέχισή τους.-

2. Όλες οι πάσης φύσεως διοικητικές άδειες, που είχαν εκδοθεί από Κρατικές, Περιφερειακές και Δημοτικές Υπηρεσίες κλπ, υπέρ της μετατρεπόμενης επιχειρήσεως, συνεχίζουν να υφίστανται στο όνομα της διαδόχου συνιστώμενης Ι.Κ.Ε., κατά τις διατάξεις του άρθρου 107 παρ. 4 του Ν. 4072/2012.-

3. Με τη συντέλεση της μετατροπής το προσωπικό της μετατρεπόμενης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης.



μεταφέρεται στην συνιστώμενη Ι.Κ.Ε. με όλα τα δικαιώματά του από την Ασφαλιστική και Εργατική Νομοθεσία.-

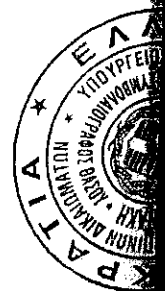
4. Επίσης η ως άνω ιδρύτρια - εταίρος δηλώνει ότι αποδεχόμενη την μετατροπή της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία συμφωνεί όπως:

α) Όλες οι απαιτήσεις της μετατρεπόμενης εταιρείας που υπήρχαν μέχρι σήμερα, όπως και οι μέχρι της νομίμου συντέλεσης της μετατροπής της δημιουργηθείσες ή δημιουργηθησόμενες από την συναλλακτική δραστηριότητά της, μεταφέρονται στη συνιστώμενη με το παρόν Ι.Κ.Ε.-

β) Η εκ μετατροπής προερχόμενη διωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία αναλαμβάνει την πληρωμή όλων των υποχρεώσεων της άνω Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης όπως αυτές εμφανίζονται στα βιβλία της και μέχρι της νομίμου συντέλεσης της μετατροπής δημιουργηθείσες ή δημιουργηθησόμενες, όπως αυτές θα εμφανίζονται τότε στα βιβλία της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης.-

γ) Όλες οι συναλλαγές, πράξεις και δικαιοπραξίες που έγιναν από την μετατρεπόμενη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης κατά την τρέχουσα εταιρική χρήση (του έτους 2018) και μέχρι τη νόμιμη συντέλεση της μετατροπής, ή βρίσκονται σε εξέλιξη, θεωρούνται ότι έγιναν για λογαριασμό και προς όφελος της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας.-

δ) Κατά την ως άνω μετατροπή της εταιρείας σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία δεν επέρχεται κατάλυση του





νομικού προσώπου της πρώτης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης και ίδρυσης νέου Νομικού Προσώπου, αλλά απλή μεταβολή του νομικού τύπου της υφιστάμενης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, χωρίς μεσολάβηση λύσης και εκκαθάρισής της και χωρίς ανάγκη μεταβίβασης των περιουσιακών της στοιχείων και των υποχρεώσεών της στη με την νέα μορφή εταιρεία (Γνωμοδότηση 131/1993 Ν.Σ.Κ., & ΠΟΛ.1262/11.12.2013 Παροχή οδηγιών για τη μετατροπή εταιρίας οποιασδήποτε νομικής μορφής σε Ι.Κ.Ε. καθώς και για τη μετατροπή Ι.Κ.Ε. σε εταιρία άλλης νομικής μορφής με τις διατάξεις του ν. 4072/2012).-

Συνεπεία των ανωτέρω οριζομένων, οι μέχρι τώρα επ' ονόματι της μετατρεπόμενης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, πάσης φύσεως συμφωνίες μετά τρίτων ως και κάθε δικαιοπραξία με κάθε νομικό ή φυσικό πρόσωπο και πιστωτικές συμβάσεις μετά Τραπεζών συνεχίζονται από την εκ μετατροπής συνιστώμενη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με τους ίδιους όρους και συμφωνίες, δικαιούμενης αυτής ως γενικής και ειδικής διαδόχου να κινεί τους σχετικούς λογαριασμούς Τραπεζών κατά συνέχεια της μετατρεπομένης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης. –

Άρθρο 6

Εταιρική Διαφάνεια.

1. Σε κάθε έντυπο της εταιρείας πρέπει απαραίτητα να αναφέρονται η επωνυμία της, το εταιρικό κεφάλαιο και το συνολικό ποσό των τυχόν εγγυητικών εισφορών, ο αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. της εταιρείας, η έδρα της και η ακριβής της



διεύθυνση, καθώς και αν η εταιρεία βρίσκεται υπό εκκαθάριση. Αναφέρεται επίσης η ιστοσελίδα της εταιρείας.

2. Η Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία οφείλει μέσα σε ένα μήνα από τη σύστασή της να αποκτήσει εταιρική ιστοσελίδα, όπου πρέπει να εμφανίζονται με μέριμνα και ευθύνη του διαχειριστή τα ονοματεπώνυμα και οι διευθύνσεις των εταίρων με την κατηγορία εισφορών του καθενός, το πρόσωπο που ασκεί τη διαχείριση, καθώς και οι πληροφορίες της προηγούμενης παραγράφου. Στο Γ.Ε.ΜΗ. καταχωρίζεται και η ιστοσελίδα της εταιρείας. Περισσότερες εταιρείες μπορούν να έχουν κοινή ιστοσελίδα, αν το περιεχόμενό της είναι σαφώς διακριτό ανά εταιρεία.

3. Ενόσω η εταιρεία δεν διαθέτει εταιρική ιστοσελίδα, είναι υποχρεωμένη να δίδει ή να αποστέλλει δωρεάν και χωρίς καθυστέρηση τις πληροφορίες της προηγούμενης παραγράφου σε οποιονδήποτε τις ζητεί.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ - ΑΛΛΕΣ

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΗ ΣΥΝΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 7

Η μεταβίβαση και η επιβάρυνση των εταιρικών μεριδίων εν ζωή είναι δυνατή και επιτρέπεται μόνον κατόπιν σχετικής εγκρίσεως από την Συνέλευση των εταίρων, σε κάθε δε περίπτωση οι λοιποί εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης.-





Η αιτία θανάτου και λόγω κληρονομικής διαδοχής μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων είναι ελεύθερη, ο δε διαχειριστής οφείλει να καταχωρήσει χωρίς καθυστέρηση τη μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων αιτία θανάτου στο βιβλίο των εταίρων, αφού ελέγξει το δικαίωμα του κληρονόμου.-

Εταίρος με μερίδια που αντιστοιχούν σε εξωκεφαλαιακή ή εγγυητική εισφορά, που δεν έχει εξ ολοκλήρου καταβληθεί, δεν επιτρέπεται να μεταβιβάσει τα μερίδιά του, ενόσω δεν εξαγοράζει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από αυτές σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν.4072/2012.-

Η μεταβίβαση ή επιβάρυνση των εταιρικών μεριδίων εν ζωή, εφόσον υπάρξει η προηγούμενη έγκριση της Συνέλευσης των εταίρων, γίνεται εγγράφως και επάγεται αποτελέσματα ως προς την εταιρεία και τους εταίρους από τη γνωστοποίηση σε αυτή της μεταβίβασης. Η γνωστοποίηση αυτή είναι έγγραφη και υπογράφεται από τον μεταβιβάζοντα και τον αποκτώντα. Η κοινοποίηση του εγγράφου γνωστοποίησης στην εταιρεία μπορεί να γίνει και με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail). Ο διαχειριστής οφείλει να καταχωρίζει αμέσως τη μεταβίβαση στο βιβλίο των εταίρων, υπό την προϋπόθεση ότι τηρήθηκαν οι προϋποθέσεις για τη μεταβίβαση, όπως προβλέπονται στο νόμο και το παρόν καταστατικό. Ως προς τους τρίτους η μεταβίβαση θεωρείται ότι έγινε από την καταχώριση στο βιβλίο των εταίρων.

Σε περίπτωση συγχώνευσης ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με απορρόφηση άλλης εταιρείας, η οποία κατέχει μερίδια της πρώτης, τα μερίδια αυτά ακυρώνονται αυτοδικαίως με τη συντέλεση της συγχώνευσης. Στις παραπάνω περιπτώσεις ο διαχειριστής οφείλει με πράξη του





καταβολή στον πιστωτή πλήρους τιμήματος, που προσδιορίζεται από το δικαστήριο.-

Άρθρο 8

Είσοδος νέου εταίρου – Νέες εισφορές από υπάρχοντες εταίρους

Για την είσοδο νέου εταίρου ή την ανάληψη νέων εισφορών από υπάρχοντες εταίρους, απαιτείται ομόφωνη απόφαση των εταίρων. Η απόφαση αυτή πρέπει να μνημονεύει τον αριθμό των αποκτώμενων μεριδίων και την εισφορά που πρόκειται να αναληφθεί. Αν η απόφαση δεν μπορεί να ληφθεί λόγω αντιρρήσεων εταίρου ή εταίρων, των οποίων μειώνονται τα ποσοστά, το δικαστήριο μπορεί μετά από αίτηση της εταιρείας να επιτρέψει την είσοδο του εταίρου ή την ανάληψη εισφορών από υπάρχοντες εταίρους, αν συντρέχει σπουδαίος λόγος, που επιβάλλεται από το συμφέρον της εταιρείας. Τα ανωτέρω δεν εφαρμόζονται σε περίπτωση αύξησης του κεφαλαίου.-

Άρθρο 9

Αύξηση εταιρικού κεφαλαίου

Η αύξηση του κεφαλαίου γίνεται με αύξηση του αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Σε περίπτωση αύξησης κεφαλαίου που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος όλοι οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στο νέο κεφάλαιο, ανάλογα με τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων που έχει ο καθένας. Το δικαίωμα προτίμησης ασκείται με δήλωση προς την εταιρεία μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την καταχώριση της απόφασης των εταίρων στο Γ.Ε.ΜΗ.-

Άρθρο 10

Μείωση εταιρικού κεφαλαίου



Η μείωση κεφαλαίου γίνεται με ακύρωση υφιστάμενων μεριδίων που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές και με τήρηση της αρχής της ίσης μεταχείρισης των εταίρων που έχουν τέτοια μερίδια.-

Η μείωση δεν επιτρέπεται να επιφέρει μηδενισμό του κεφαλαίου, εκτός αν γίνεται ταυτόχρονη αύξηση τούτου.* Σε περίπτωση μείωσης του κεφαλαίου το αποδεσμευόμενο ενεργητικό μπορεί να αποδίδεται στους εταίρους με μερίδια που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές, μόνο αν οι εταιρικοί δανειστές δεν προβάλλουν αντιρρήσεις. Η προβολή αντιρρήσεων πρέπει να γίνει με δήλωση των δανειστών προς την εταιρεία μέσα σε ένα (1) μήνα από την καταχώριση της απόφασης των εταίρων για μείωση του κεφαλαίου στο Γ.Ε.ΜΗ. Αν υπάρξει τέτοια δήλωση, αποφαινεται το δικαστήριο μετά από αίτημα της εταιρείας. Το δικαστήριο μπορεί να επιτρέψει την απόδοση του ενεργητικού στους εταίρους ή να την εξαρτήσει από εξόφληση του δανειστή, παροχή σε αυτόν επαρκών ασφαλειών ή ανάληψη προσωπικής υποχρέωσης από εταίρους. Εάν υποβληθούν αντιρρήσεις από περισσότερους δανειστές, εκδίδεται μία απόφαση ως προς όλες.-

Άρθρο 11

Έξοδος εταίρου

Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει της εταιρείας για σπουδαίο λόγο με απόφαση του δικαστηρίου, που εκδίδεται μετά από αίτησή του.-





Ο εξερχόμενος εταίρος δικαιούται να λάβει την πλήρη αξία των μεριδίων του. Αν τα μέρη δεν συμφωνούν στην αποτίμηση ή το παρόν καταστατικό δεν ορίζει τον τρόπο προσδιορισμού της, αποφασίζει το δικαστήριο. Σε κάθε περίπτωση, η εταιρεία μπορεί να αξιώσει αποζημίωση κατά το άρθρο 78 παράγραφος 4 του Ν.4072/2012.-

Μετά την έξοδο του εταίρου ο διαχειριστής υποχρεούται χωρίς καθυστέρηση να προβεί σε ακύρωση των μεριδίων του και, αν συντρέχει περίπτωση, σε μείωση του κεφαλαίου και να αναπροσαρμόσει τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων με σχετική καταχώρηση στο Γ.Ε.ΜΗ.-

Άρθρο 12

Αποκλεισμός εταίρου

Αν υπάρχει σπουδαίος λόγος, το δικαστήριο, μετά από αίτηση κάθε διαχειριστή ή εταίρου, μπορεί να αποκλείσει από την εταιρεία κάποιον εταίρο, αν υπήρξε γι αυτό απόφαση των λοιπών εταίρων σύμφωνα με το άρθρο 72 παράγραφος 4 του Ν.4072/2012. Η αίτηση πρέπει να υποβάλλεται μέσα σε εξήντα (60) ημέρες από τη λήψη της απόφασης των εταίρων. Το δικαστήριο μπορεί να εκδίδει προσωρινή διαταγή με την οποία διατάσσει τα αναγκαία ασφαλιστικά μέτρα, που μπορεί να περιλαμβάνουν προσωρινή αναστολή του δικαιώματος ψήφου του υπό αποκλεισμό εταίρου. Από την τελεσιδικία της απόφασης και την καταβολή στον αποκλειόμενο της πλήρους αξίας των μεριδίων του, που προσδιορίζονται κατά τα ανωτέρω, η εταιρεία συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων. Σε κάθε περίπτωση η εταιρεία μπορεί να αξιώσει αποζημίωση κατά το άρθρο 78 παράγραφος 4 του Ν.4072/2012. Κατά τα λοιπά εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 4 του άρθρου 92



του ως άνω Ν.4072/2012.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ' ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 13

Διαχειριστές – Ορισμός διαχειριστών

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων η ενάσκηση των δικαιωμάτων της και η εκπροσώπηση της εταιρείας γενικά δικαστικά ή εξώδικα για οποιασδήποτε φύσης υποθέσεις της ασκείται από το διαχειριστή που μπορεί να είναι εταίρος ή τρίτος. Όπου γίνεται λόγος για «διαχειριστή», νοούνται και οι περισσότεροι διαχειριστές.- 2. Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν για όλη τη διάρκεια της εταιρίας στη Θωμάη Χατζηκοσμά του Κωνσταντίνου και της Ευμορφίας, Α.Φ.Μ. 142861628 , Δ.Ο.Υ. Καβάλας, που γεννήθηκε στην Καβάλα, στις 13/05/2002, και κατοικεί στα Λιμενάρια Θάσου, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ'αριθμόν Χ373051 που εκδόθηκε την 13/05/2002 από το Α.Τ Θάσου, η οποία θα εκπροσωπεί νόμιμα την εταιρία και θα ενεργούν κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης σε κάθε περίπτωση αναγόμενη στο σκοπό της εταιρίας, κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρία στην Ελλάδα ή το Εξωτερικό ενώπιον Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών και άλλων Αρχών, φυσικών ή νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Διεθνών Οργανισμών και των οργάνων τους, καθώς και ενώπιον οποιουδήποτε Ελληνικού ή Διεθνούς Δικαστηρίου ή Δικαστικής Αρχής οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας,





αναλαμβάνει χρήματα, αξιόγραφα, μερίσματα, αποδείξεις και τοκομερίδια, εισπράττουν χρήματα, εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγήν και επιταγές, παραλαμβάνει, οπισθογραφεί και εκχωρεί φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτουν φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις με Ασφαλιστικούς Οργανισμούς (Ιδιωτικούς και Δημόσιους), με Τράπεζες και με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, παρέχει και λαμβάνει δάνεια, ανοίγει πιστώσεις, εκδίδει εγγυητικές επιστολές, διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης που εξυπηρετεί το σκοπό της εταιρικής επιχείρησης. Ο διαχειριστής είναι και Ταμίας της εταιρίας και δικαιούται να εισπράττει για λογαριασμό της εταιρίας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, τράπεζα κλπ. οποιουδήποτε ύψους χρηματικά ποσά, να παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί τις σχετικές αποδείξεις και εξοφλήσεις.-

3. Ο ιδιαχειριστής μπορεί να αναθέτει όλες ή μερικές από τις πράξεις διαχείρισης με έγγραφο θεωρημένο για το γνήσιο της υπογραφής σε άλλο πρόσωπο, εταίρο ή μη εταίρο, προσδιορίζοντας και το χρόνο ισχύος και τον τρόπο παύσεως της πληρεξουσιότητας.-

Άρθρο 14

Εξουσίες διαχειριστή – αμοιβή διαχειριστή

Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί στο όνομά της κάθε πράξη που αφορά στη διοίκηση της εταιρείας,



τη διαχείριση της περιουσίας της και την εν γένει επιδίωξη του σκοπού της.-

Πράξεις του διαχειριστή, ακόμη και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να τη γνωρίζει. Δεν συνιστά απόδειξη μόνη η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το καταστατικό ή τις τροποποιήσεις του. Περιορισμοί της εξουσίας του διαχειριστή της εταιρείας, που προκύπτουν από το παρόν ή από απόφαση των εταίρων, δεν αντιτάσσονται στους τρίτους, ακόμη και αν έχουν υποβληθεί στις διατυπώσεις δημοσιότητας.-

Ο διαχειριστής δύναται να αμείβεται για τη διαχείριση με απόφαση της Συνέλευση των εταίρων.-

Άρθρο 15

Υποχρέωση πίστεως

Ο διαχειριστής έχει υποχρέωση πίστεως απέναντι στην εταιρεία. Οφείλει ιδίως: (α) Να μην επιδιώκει ίδια συμφέροντα που αντιβαίνουν στα συμφέροντα της εταιρείας, (β) Να αποκαλύπτει έγκαιρα στους εταίρους τα ίδια συμφέροντά του, που ενδέχεται να ανακύψουν από συναλλαγές της εταιρείας, οι οποίες εμπίπτουν στα καθήκοντά του, καθώς και κάθε άλλη σύγκρουση ιδίων συμφερόντων με αυτά της εταιρείας ή συνδεδεμένων με αυτήν επιχειρήσεων κατά την έννοια της παρ. 5 του άρθρου 42ε του κ.ν. 2190/1920, που ανακύπτει κατά την άσκηση των καθηκόντων τους, (γ) Να μη διενεργεί





πράξεις για λογαριασμό του ίδιου ή τρίτων, που ανάγονται στο σκοπό της εταιρείας ούτε να είναι εταίρος προσωπικής εταιρείας, Ε.Π.Ε. ή ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας, που επιδιώκει τον ίδιο σκοπό, εκτός αν οι εταίροι αποφασίσουν ότι επιτρέπονται τέτοιες πράξεις και (δ) Να τηρεί εχεμύθεια για τις εταιρικές υποθέσεις.-

Σε περίπτωση παράβασης της απαγόρευσης της περίπτωσης γ' της παραγράφου 1 του παρόντος, η εταιρεία δικαιούται αντί αποζημίωσης να απαιτεί, προκειμένου μεν για πράξεις που έγιναν για λογαριασμό του ίδιου του διαχειριστή, να θεωρηθεί ότι οι πράξεις αυτές διενεργήθηκαν για λογαριασμό της εταιρείας, προκειμένου δε για πράξεις που έγιναν για λογαριασμό άλλου, να δοθεί στην εταιρεία η αμοιβή για τη μεσολάβηση ή να εκχωρηθεί σε αυτήν η σχετική απαίτηση. Οι απαιτήσεις αυτές παραγράφονται μετά από έξι (6) μήνες από τότε που οι παραπάνω πράξεις ανακοινώθηκαν στους εταίρους και σε κάθε περίπτωση μετά από τριετία.-

Άρθρο 16

Τήρηση βιβλίων

Ο διαχειριστής οφείλει να τηρεί: (α) «βιβλίο εταίρων», στο οποίο καταχωρίζει τα ονόματα των εταίρων, τη διεύθυνσή τους, τον αριθμό των μεριδίων που κατέχει κάθε εταίρος, το είδος της εισφοράς που εκπροσωπούν τα μερίδια, τη χρονολογία κτήσεως και μεταβίβασης ή επιβάρυνσης αυτών και τα ειδικά δικαιώματα που παρέχει το καταστατικό στους εταίρους και (β) «ενιαίο βιβλίο πρακτικών αποφάσεων των εταίρων και αποφάσεων της διαχείρισης». Στο τελευταίο αυτό βιβλίο καταχωρίζονται όλες οι αποφάσεις των εταίρων και οι αποφάσεις της διαχείρισης που λαμβάνονται από

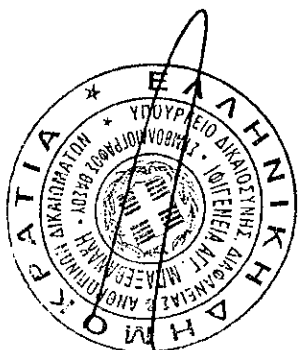


περισσότερους διαχειριστές και δεν αφορούν θέματα τρέχουσας διαχείρισης ή ανεξάρτητα από τον αριθμό των διαχειριστών, συνιστούν πράξεις καταχωριστέες στο Γ.Ε.ΜΗ.- Η εταιρεία φέρει το βάρος απόδειξης ότι οι αποφάσεις των εταίρων και του διαχειριστή έλαβαν χώρα την ημερομηνία και ώρα που αναγράφεται στο βιβλίο.-

Άρθρο 17

Ευθύνη διαχειριστή

1. Ο διαχειριστής ευθύνεται έναντι της εταιρείας για παραβάσεις του Ν.4072/2012, του παρόντος καταστατικού και των αποφάσεων των εταίρων, καθώς και για κάθε διαχειριστικό πταίσμα. Η ευθύνη αυτή δεν υφίσταται προκειμένου για πράξεις ή παραλείψεις που στηρίζονται σε σύννομη απόφαση των εταίρων ή που αφορούν εύλογη επιχειρηματική απόφαση, η οποία ελήφθη με καλή πίστη, με βάση επαρκείς πληροφορίες και αποκλειστικά προς εξυπηρέτηση του εταιρικού συμφέροντος. Αν περισσότεροι διαχειριστές ενήργησαν από κοινού, ευθύνονται εις ολόκληρον.-
2. Με απόφαση των εταίρων μπορεί να απαλλάσσεται ο διαχειριστής μετά την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων μόνο για τα διαχειριστικά πταίσματα, εκτός αν οι εταίροι παρέχουν ομόφωνα γενική απαλλαγή.-
3. Η αξίωση της εταιρείας παραγράφεται μετά τριετία από την τέλεση της πράξης.-



4. Την αγωγή της εταιρείας για αποζημίωση ασκεί και οποιοσδήποτε εταίρος ή διαχειριστής της εταιρείας. Με απόφαση των εταίρων μπορεί να ορίζεται ειδικός εκπρόσωπος της εταιρείας για τη διεξαγωγή της δίκης.-

Άρθρο 18

Διορισμός – ανάκληση – έλλειψη διαχειριστή

Δημοσιότητα

Ο διαχειριστής που ασκεί καταστατική διαχείριση ανακαλείται με απόφαση των εταίρων που λαμβάνεται με πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Σε περίπτωση περισσότερων διαχειριστών, δύναται ένας ή περισσότεροι από αυτούς να διορίζονται και να ανακαλούνται από συγκεκριμένο εταίρο ή εταίρους με κοινή δήλωσή τους. Η ανάκληση τέτοιου διαχειριστή πρέπει να συνοδεύεται από διορισμό νέου. Ενόσω αυτός που έχει το δικαίωμα δεν προβαίνει σε διορισμό διαχειριστή ή δεν αντικαθιστά το διαχειριστή που ανακάλεσε, η διαχείριση διενεργείται από τους υπόλοιπους διαχειριστές.-

Αν συντρέχει σπουδαίος λόγος, το δικαστήριο μπορεί να ανακαλεί το διαχειριστή που ασκεί καταστατική διαχείριση μετά από αίτηση εταίρων που κατέχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Ως σπουδαίος λόγος θεωρείται ιδίως η σοβαρή παράβαση καθηκόντων ή η ανικανότητα προς τακτική διαχείριση. Συμφωνία για μη ανάκληση από το δικαστήριο για σπουδαίο λόγο είναι άκυρη.-

Σε περίπτωση ανάκλησης διαχειριστή τη διαχείριση ασκούν οι λοιποί διαχειριστές, ο εταίρος όμως ή οι εταίροι που είχαν διορίσει τον ανακληθέντα διαχειριστή μπορούν να διορίσουν άλλο πρόσωπο στη θέση του. Αν δεν υπάρχουν άλλοι



διαχειριστές και ενόσω οι εταίροι δεν προβαίνουν σε διορισμό νέου διαχειριστή, ισχύει η νόμιμη διαχείριση.-

Σε περίπτωση ανάκλησης του διαχειριστή κατά το άρθρο 59 του Ν.4072/2012 καθώς και σε περίπτωση θανάτου, παραίτησης ή έκπτωσης αυτού για άλλο λόγο, ο νέος διαχειριστής διορίζεται με απόφαση των εταίρων.-

Κάθε εταίρος ή διαχειριστής μπορεί να συγκαλεί τη συνέλευση των εταίρων για εκλογή νέου διαχειριστή.-

Ο διορισμός, η ανάκληση και η αντικατάσταση του διαχειριστή υπόκεινται σε δημοσιότητα στο Γ.Ε.ΜΗ., σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν.3419/2005. Η έλλειψη δημοσιότητας έχει τις συνέπειες της παρ.3 του άρθρου 16 του Ν.3419/2005.-

Ελάττωμα ως προς το διορισμό του διαχειριστή δεν αντιτάσσεται στους τρίτους, εφόσον τηρήθηκαν οι σχετικές με το διορισμό του διατυπώσεις δημοσιότητας στο Γ.Ε.ΜΗ., εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι οι τρίτοι γνώριζαν το ελάττωμα.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ - Η ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Άρθρο 19

Αρμοδιότητα Εταίρων

1.Οι εταίροι αποφασίζουν για κάθε εταιρική υπόθεση.





2. Οι εταίροι είναι οι μόνοι αρμόδιοι να λαμβάνουν αποφάσεις:

- α) Για τις τροποποιήσεις του καταστατικού, στις οποίες περιλαμβάνονται η αύξηση και η μείωση του κεφαλαίου,
- β) Για το διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή, με την επιφύλαξη του άρθρου 60 του Ν.4072/2012.
- γ) Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, τη διανομή κερδών, το διορισμό ελεγκτή και την απαλλαγή του διαχειριστή από την ευθύνη,
- δ) Για τον αποκλεισμό εταίρου,
- ε) Για τη λύση της εταιρείας ή την παράταση της διάρκειάς της και στ) Για τη μετατροπή ή τη συγχώνευση της εταιρείας.

Άρθρο 20

Συνέλευση των Εταίρων

1. Με την επιφύλαξη του άρθρου 73 του Ν. 4072/2012, οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε συνέλευση.-

2. Η συνέλευση συγκαλείται τουλάχιστον μία φορά κατ' έτος και μέσα σε τέσσερις (4) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης με αντικείμενο την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (τακτική συνέλευση).-

Οι αποφάσεις των εταίρων, αν είναι ομόφωνες, μπορούν να λαμβάνονται εγγράφως χωρίς συνέλευση. Η ρύθμιση αυτή ισχύει και αν όλοι οι εταίροι ή οι αντιπρόσωποί τους συμφωνούν να αποτυπωθεί πλειοψηφική απόφασή τους σε έγγραφο, χωρίς συνέλευση. Το σχετικό πρακτικό υπογράφεται από όλους τους εταίρους με αναφορά των μειοψηφούντων. Οι υπογραφές των εταίρων μπορούν να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail) ή άλλα ηλεκτρονικά μέσα.



Τα παραπάνω πρακτικά καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικών που τηρείται κατά το άρθρο 66 του Ν.4072/2012.-

Άρθρο 21

Σύγκληση της Συνέλευσης

1. Η σύγκληση της συνέλευσης γίνεται από το διαχειριστή, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος καταστατικού,* σε κάθε περίπτωση όμως προ οκτώ (8) τουλάχιστον ημερών. Η ημέρα της σύγκλησης και η ημέρα της συνέλευσης δεν υπολογίζονται στην προθεσμία αυτή. Απαιτείται προσωπική πρόσκληση των εταίρων με κάθε κατάλληλο μέσο, περιλαμβανομένου του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail).-
2. Εταίροι που έχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων δικαιούνται να ζητήσουν από το διαχειριστή τη σύγκληση συνέλευσης προσδιορίζοντας τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Αν ο διαχειριστής μέσα σε δέκα (10) ημέρες δεν συγκαλέσει τη συνέλευση, οι αιτούντες εταίροι προβαίνουν οι ίδιοι στη σύγκληση με την προταθείσα ημερήσια διάταξη.-
3. Η πρόσκληση της συνέλευσης πρέπει να περιέχει με ακρίβεια τον τόπο και το χρόνο, όπου θα λάβει χώρα η συνέλευση, τις προϋποθέσεις για τη συμμετοχή των εταίρων, καθώς και λεπτομερή ημερήσια διάταξη.-
4. Κατά παρέκκλιση από τις προηγούμενες διατάξεις η συνέλευση μπορεί να συνεδριάζει εγκύρως, αν όλοι οι εταίροι είναι παρόντες ή αντιπροσωπεύονται και συναινούν (καθολική συνέλευση).-



Η συνέλευση μπορεί να συνέρχεται οπουδήποτε στο εσωτερικό ή το εξωτερικό. Αν δεν αναφέρεται ο τόπος αυτός, η συνέλευση μπορεί να συνέρχεται στην έδρα της εταιρείας ή και οπουδήποτε αλλού, αν συναινούν όλοι οι εταίροι.-

Άρθρο 22

Συμμετοχή στη Συνέλευση-Λήψη Αποφάσεων

Στη συνέλευση μετέχουν όλοι οι εταίροι αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπο. Έχουν το δικαίωμα να λάβουν το λόγο και να ψηφίσουν.-

Κάθε εταιρικό μερίδιο παρέχει δικαίωμα μιας ψήφου. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκείται από εταίρο, διαχειριστή ή μη, αν πρόκειται να αποφασισθεί ο ορισμός ειδικού εκπροσώπου για διεξαγωγή δίκης εναντίον του (Ν.4072/2012 άρθρο 67 παράγραφος 4) ή η απαλλαγή από την ευθύνη του (Ν.4072/2012 άρθρο 67 παράγραφος 2) ή ο αποκλεισμός του από την εταιρεία κατ' άρθρο 93 του άνω Νόμου.-

Η συνέλευση αποφασίζει με απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Οι αποφάσεις της συνέλευσης δεσμεύουν τους απόντες ή τους διαφωνούντες εταίρους.-

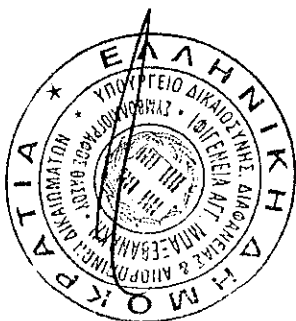
Στις περιπτώσεις της παραγράφου 2 του άρθρου 68 του Ν.4072/2012, περιπτώσεις α', δ', ε' και στ', η συνέλευση αποφασίζει με την αυξημένη πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.-

Οι αποφάσεις των εταίρων καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικών που τηρείται κατά το άρθρο 66 του Ν.4072/2012. Απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που λήφθηκε με τρόπο που δεν είναι σύμφωνος με το νόμο ή το παρόν καταστατικό ή



κατά κατάχρηση της εξουσίας της πλειοψηφίας υπό τους όρους του άρθρου 281 του Αστικού Κώδικα, ακυρώνεται από το δικαστήριο. Η ακύρωση μπορεί να ζητείται από το διαχειριστή, καθώς και από κάθε εταίρο που δεν παρέστη στη συνέλευση ή αντιτάχθηκε στην απόφαση, με αίτηση που υποβάλλεται στο αρμόδιο δικαστήριο μέσα σε προθεσμία τεσσάρων (4) μηνών από την καταχώρισή της στο βιβλίο πρακτικών. Ο αιτών μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο το διορισμό ειδικού εκπροσώπου της εταιρείας για τη διεξαγωγή της δίκης. Η τελεσίδικη απόφαση περί ακυρότητας ισχύει έναντι πάντων. Αν η προσβαλλόμενη απόφαση της συνέλευσης καταχωρίσθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ., καταχωρίζεται και η δικαστική απόφαση που την ακυρώνει.-

Απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που είναι αντίθετη στο νόμο ή το παρόν καταστατικό είναι άκυρη. Η ακυρότητα αναγνωρίζεται από το δικαστήριο ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται από κάθε πρόσωπο το οποίο έχει έννομο συμφέρον, εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών από την καταχώριση της απόφασης στο βιβλίο πρακτικών. Σε περίπτωση που με τροποποίηση του παρόντος καταστατικού ο σκοπός της εταιρείας καθίσταται παράνομος ή αντικείμενος στη δημόσια τάξη, καθώς και όταν από την απόφαση προκύπτει διαρκής παράβαση διατάξεων αναγκαστικού δικαίου, η προβολή της ακυρότητας δεν υπόκειται σε προθεσμία.-





Απόφαση που αποτυπώνεται σε έγγραφο, χωρίς να συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 73 του Ν.4072/2012 ή που είναι αντίθετη στο νόμο ή το παρόν καταστατικό, είναι άκυρη. Τα δύο τελευταία εδάφια της προηγούμενης παραγράφου εφαρμόζονται αναλόγως.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΣΧΕΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΚΑΙ ΣΧΕΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Άρθρο 23

Δικαιώματα και υποχρεώσεις εταίρων

1. Σε περίπτωση μη ρητής πρόβλεψης στον Ν.4072/2012 ή στο παρόν καταστατικό, τα εταιρικά μερίδια παρέχουν ίσα δικαιώματα και υποχρεώσεις, ανεξάρτητα από το είδος της εισφοράς στην οποία αντιστοιχούν. Για την παροχή στους εταίρους νέων δικαιωμάτων ή επιβολή νέων υποχρεώσεων απαιτείται τροποποίηση του παρόντος με συμφωνία όλων των εταίρων ή τη συναίνεση εκείνου, τον οποίο αφορά η υποχρέωση. 2. Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπο της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας. Δικαιούται επίσης με δαπάνες του να λαμβάνει αποσπάσματα του βιβλίου των εταίρων και του βιβλίου πρακτικών του άρθρου 66 του Ν.4072/2012.-

Η εταιρεία μπορεί να αρνηθεί την παροχή πληροφοριών ή την πρόσβαση στα βιβλία αν υπάρχει σοβαρή απειλή στα επιχειρηματικά συμφέροντα της εταιρείας.-

3. Κάθε εταίρος δικαιούται να ζητεί πληροφορίες που είναι απαραίτητες για την κατανόηση και την εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης της συνέλευσης.-



4. Εταίροι που έχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων δικαιούνται οποτεδήποτε να ζητήσουν από το δικαστήριο το διορισμό ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή-λογιστή για να διερευνήσει σοβαρές υπόνοιες παράβασης του νόμου ή του καταστατικού και να γνωστοποιήσει το αποτέλεσμα με έκθεσή του στους εταίρους και την εταιρεία.-

Άρθρο 24

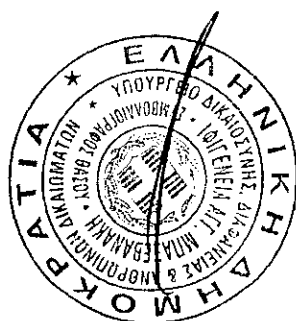
Συμβάσεις εταιρείας με εταίρους ή το διαχειριστή

Κάθε σύμβαση μεταξύ εταιρείας και των εταίρων ή του διαχειριστή πρέπει να καταγράφεται στο βιβλίο πρακτικών του άρθρου 66 του Ν.4072/2012 με μέριμνα του διαχειριστή και να ανακοινώνεται σε όλους τους εταίρους μέσα σε έναν (1) μήνα από τη σύναψή της. Ενόσω η εταιρεία είναι μονοπρόσωπη, η καταγραφή αυτή αποτελεί προϋπόθεση του κύρους της σύμβασης, εκτός εάν η σύμβαση αφορά τρέχουσες πράξεις που συνάπτονται υπό κανονικές συνθήκες.-

Η εκτέλεση των συμβάσεων της πρώτης παραγράφου του παρόντος άρθρου απαγορεύεται, εφόσον με την εκτέλεση αυτή ματαιώνεται, εν όλω ή εν μέρει, η ικανοποίηση των λοιπών δανειστών της εταιρείας.-

Συμφωνίες εταιρείας και εταίρων, που αφορούν τη διαχείριση της περιουσίας της εταιρείας εκ μέρους των τελευταίων, είναι επιτρεπτές.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ'



ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ -
ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ ΕΛΕΓΧΟΣ

Άρθρο 25

Η ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία συντάσσει ετήσιες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες νόμιμες διατάξεις.-

Η εταιρική χρήση αρχίζει από την πρώτη (1) Ιανουαρίου κάθε έτους και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου του ίδιου έτους.-

Με μέριμνα του διαχειριστή γίνεται νόμιμη δημοσίευση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων στο Γ.Ε.ΜΗ. -

Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και τη διανομή κερδών απαιτείται απόφαση των εταίρων. Κάθε έτος και πριν από κάθε διανομή κερδών πρέπει να κρατείται τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) των καθαρών κερδών, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Το αποθεματικό αυτό μπορεί μόνο να κεφαλαιοποιείται ή να συμψηφίζεται με ζημίες. Πρόσθετα αποθεματικά μπορούν να προβλέπονται από το καταστατικό ή να αποφασίζονται από τους εταίρους.-

Για να διανεμηθούν κέρδη, πρέπει αυτά να προκύπτουν από τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Οι εταίροι αποφασίζουν για τα κέρδη που θα διανεμηθούν.-

Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη είναι ανάλογη προς τον αριθμό των μεριδίων που έχει κάθε εταίρος. Οι εταίροι που εισέπραξαν κέρδη κατά παράβαση των προηγούμενων παραγράφων οφείλουν να τα επιστρέψουν στην εταιρεία. Η αξίωση αυτή μπορεί να ασκηθεί και πλαγιαστικά από τους δανειστές.-



Η προηγούμενη παράγραφος εφαρμόζεται και σε περιπτώσεις κεκρυμμένης καταβολής κερδών ή έμμεσης επιστροφής εισφορών.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η'

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Άρθρο 26

Λόγοι Λύσης

Η ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία λύεται: α) οποτεδήποτε με απόφαση των εταίρων, β) όταν παρέλθει ο ορισμένος χρόνος διάρκειας, εκτός αν ο χρόνος αυτός παραταθεί πριν λήξει με απόφαση των εταίρων, γ) αν κηρυχθεί η εταιρεία σε πτώχευση και δ) σε άλλες περιπτώσεις που προβλέπει ο Ν.4072/2012, όπως ισχύει κάθε φορά, ή το καταστατικό.-

Η λύση της εταιρείας, αν δεν οφείλεται στην πάροδο του χρόνου διάρκειας, καταχωρίζεται στο Γ.Ε.ΜΗ. με μέριμνα του εκκαθαριστή.-

Άρθρο 27

Εκκαθάριση και εκκαθαριστής

Αν λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξη αυτής σε πτώχευση, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι το πέρας της εκκαθάρισης η εταιρεία λογίζεται ότι εξακολουθεί και διατηρεί την επωνυμία της, στην οποία προστίθενται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».-

Η εξουσία των οργάνων της εταιρείας κατά το στάδιο της εκκαθάρισης περιορίζεται στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις. Ο εκκαθαριστής μπορεί να





ενεργήσει και νέες πράξεις, εφόσον με αυτές εξυπηρετούνται η εκκαθάριση και το συμφέρον της εταιρείας.-

Η εκκαθάριση ενεργείται από το διαχειριστή, εκτός αν το καταστατικό προβλέπει διαφορετικά ή αποφάσισαν άλλως οι εταίροι. Οι διατάξεις για το διαχειριστή εφαρμόζονται ανάλογα και στον εκκαθαριστή.-

Με την έναρξη της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της εταιρείας και να καταρτίσει οικονομικές καταστάσεις τέλους χρήσεως, οι οποίες εγκρίνονται με απόφαση των εταίρων. Εφόσον, η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει στο τέλος κάθε έτους οικονομικές καταστάσεις.-

Ο εκκαθαριστής υποχρεούται να περατώσει αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Κατά τη ρευστοποίηση των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, ο εκκαθαριστής οφείλει να προτιμά την εκποίηση της επιχείρησης ως συνόλου, όπου τούτο είναι εφικτό.

Εταίροι με εξωκεφαλαιακές εισφορές εξακολουθούν και κατά το στάδιο της εκκαθάρισης να παρέχουν υπηρεσίες, που αποτελούν το αντικείμενο της εισφοράς τους, στο μέτρο που τούτο είναι αναγκαίο για την διεκπεραίωση των εργασιών της εκκαθάρισης. Οι εταίροι με μερίδια που αντιστοιχούν σε εγγυητικές εισφορές εξακολουθούν να είναι υπόχρεοι έναντι τρίτων για την καταβολή των χρεών της εταιρείας για διάστημα τριών (3) ετών μετά τη λύση της εταιρείας.-



Εάν το στάδιο εκκαθάρισης υπερβεί την τριετία, εφαρμόζεται αναλόγως το άρθρο 49, παρ. 6, του κ.ν 2190/1920. Το σχέδιο επιτάχυνσης και περάτωσης της εκκαθάρισης εγκρίνεται με απόφαση των εταίρων κατά το άρθρο 72, παράγραφος 5 του Ν.4072/2012. Η τυχόν αίτηση στο δικαστήριο υποβάλλεται από εταίρους που έχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.-

Μετά την ολοκλήρωση της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει οικονομικές καταστάσεις περάτωσης της εκκαθάρισης, τις οποίες οι εταίροι καλούνται να εγκρίνουν με απόφασή τους. Με βάση τις καταστάσεις αυτές ο εκκαθαριστής διανέμει το προϊόν της εκκαθάρισης στους εταίρους, ανάλογα με τον αριθμό μεριδίων καθενός. Με συμφωνία όλων των εταίρων ο εκκαθαριστής μπορεί να προβεί σε αυτούσια διανομή της περιουσίας.-

Ο εκκαθαριστής μεριμνά για την καταχώριση της ολοκλήρωσης της εκκαθάρισης στο Γ.Ε.ΜΗ.-

Ενόσω διαρκεί η εκκαθάριση ή μετά την περάτωση της πτώχευσης λόγω τελεσίδικης επικύρωσης του σχεδίου αναδιοργάνωσης ή για το λόγο του άρθρου 170, παράγραφος 3 του Πτωχευτικού Κώδικα (ν.3588/2007), η εταιρεία μπορεί να αναβιώσει με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.-

Άρθρο 28

Για τις υποθέσεις που, κατά τις διατάξεις του Β' Μέρους του Ν.4072/2012, υπάγονται σε δικαστήριο, αποκλειστικά αρμόδιο είναι το δικαστήριο της έδρας της εταιρείας, όπως



προβλέπεται κάθε φορά από τις οικείες νόμιμες διατάξεις, εκτός αν ορίζεται κάτι άλλο.-

ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 29

Όλοι οι συνεταίροι οπουδήποτε και αν κατοικούν ή διαμένουν, λογίζεται για τις σχέσεις τους με την εταιρεία, ότι έχουν την μόνιμη κατοικία τους στην έδρα της Εταιρείας, υπόκεινται δε στους ελληνικούς νόμους και την δωσιδικία των Δικαστηρίων των Αθηνών.-

Για οποιοδήποτε θέμα που δεν προβλέπεται ειδικώς στο παρόν καταστατικό, εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Νόμου 4072/2012, συμπληρωματικώς δε οι διατάξεις του Νόμου 2190/1920 "περί Ανωνύμων Εταιρειών", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα και γενικώς οι διατάξεις περί εταιρειών της ισχύουσας νομοθεσίας. Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν και από τις τυχόν τροποποιήσεις του, καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος καταστατικού, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4072/2012 (άρθρα 43-120).- Υπενθύμισα στην εδώ εμφανισθείσα τις διατάξεις του άρθρου 107 του ν. 4072/2012, σύμφωνα με τις οποίες, η απόφαση για μετατροπή με το καταστατικό της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας καταχωρίζονται στο Γ.Ε.ΜΗ., τα αποτελέσματα δε της μετατροπής επέρχονται, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 3 του ως άνω άρθρου. Με τη συντέλεση της μετατροπής η ως άνω μετατρεπόμενη μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης συνεχίζεται με τη μορφή της μονοπρόσωπης ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας. Η νομική προσωπικότητα συνεχίζεται και οι εκκρεμείς δίκες



συνεχίζονται στο όνομα της εταιρείας υπό τη νέα της μορφή, χωρίς να επέρχεται διακοπή της δίκης. Οι διοικητικές άδειες που είχαν εκδοθεί υπέρ της ως άνω μετατρεπόμενης μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης συνεχίζουν να υφίστανται, σύμφωνα με την παράγραφο 4 του ως άνω άρθρου.- Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε είκοσι δύο (22) φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 4,00 ευρώ για το πρωτότυπο και 6,00 ευρώ για τα αντίγραφα. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως τριών (3) αντιγράφων εισπράχθηκαν ευρώ πεντακόσια δέκα πέντε και λεπτά μηδέν δύο (515,02) για καθαρή αμοιβή και ευρώ εκατόν είκοσι τρία και λεπτά εξήντα (123,60) για ΦΠΑ (24%). Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα και το άκουσαν οι εμφανισθέντες, οι οποίοι συμφώνησαν και βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψαν, καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.-

ΟΙ ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΝΤΕΣ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

ΙΦΙΓΕΝΕΙΑ ΑΓΓ. ΜΠΑΞΕΒΑΝΑΚΗ

Ακριβές Αντίγραφο

Θάσος, 1058/2019

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ



Ιφιγένεια Αγγ. Μπαξεβανάκη

Συμβολαιογράφος

Μεγ. Αλεξάνδρου 43 Τ.Κ. 64004, Θάσος

T&F: 25930 23021 - Κιν: 6937 367926

ΑΦΜ: 127219387 - ΔΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

iffigeneia@axevanaki@gmail.com



ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ 1058

**ΣΥΣΤΑΣΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΘΑΣΙΑΚΗ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ -ΝΑΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ
ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» ΑΠΟ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ κατά το
άρθρο 107 του Ν.4072/2012. ΜΕ ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ:
49890 ΕΥΡΩ**

Στα Λιμενάρια Θάσου σήμερα στις τριάντα μία (31) του
μηνός Μαΐου του έτους δύο χιλιάδες δέκα εννέα (2019),
ημέρα Παρασκευή, στην έδρα της εταιρίας περιορισμένης
ευθύνης με την επωνυμία **«ΘΑΣΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ -
ΝΑΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και το διακριτικό τίτλο
«ΜΑΡΑΝΟΣ Ε.Π.Ε.», όπου κλήθηκα για τη σύνταξης της
παρούσας και προσήλθα παρουσιάστηκαν σ' εμένα τη
Συμβολαιογράφο Θάσου, **Μπαξεβανάκη Αγγ. Ιφιγένεια**, με

Αριθμό Φορολογικού Μητρώου 127219387, υπαγομένη για τη φορολογία μου στη Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία Καβάλας οι μη εξαιρούμενοι από τον Νόμο: **Κωνσταντίνος Χατζηκοσμάς ή Μαράνος του Παναγιώτη και της Θωμαής**, με Α.Φ.Μ. 028536001 της Δ.Ο.Υ. Καβάλας, ελεύθερος επαγγελματίας, που γεννήθηκε στα Λιμενάρια Θάσου, την 1/1/1953, και κατοικεί στα Λιμενάρια Θάσου κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ'αριθμόν ΑΝ 635849 που εκδόθηκε την 17/10/2018 από το Α.Τ. Θάσου και 2. Η Ευμορφία Βάμβουρα του Αντωνίου και της Βαρβάρας, Α.Φ.Μ. 029237281, της Δ.Ο.Υ. Καβάλας, ελεύθερος επαγγελματίας, που γεννήθηκε στην Καβάλα στις 4/5/1964, και κατοικεί στα Λιμενάρια Θάσου, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ'αριθμόν ΑΜ 438569 που εκδόθηκε την 3/3/2015 από το Α.Τ. Θάσου και οι οποίοι οποία ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν τα ακόλουθα: Ότι, οι εμφανισθέντες τυγχάνουν εταίροι της ετ Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΘΑΣΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ –ΝΑΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**» και το διακριτικό τίτλο «**ΜΑΡΑΝΟΣ Ε.Π.Ε.**», με έδρα τα Λιμενάρια Θάσου, με αριθμό φορολογικού μητρώου 095315093 της Δ.Ο.Υ. Καβάλας, με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 020523630000, διάρκεια πενήντα (50) έτη, κεφάλαιο ορισθέν στο καταστατικό ως δέκα επτά εκατομμύρια (17.000.000) δραχμές που ισοδυναμεί με



σαράντα εννέα χιλιάδες οκτακόσια ογδόντα εννέα ευρώ και λεπτά ενενήντα πέντε (49.889,95) Ευρώ διαιρούμενο σε χίλια επτακόσια εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων δραχμών ή είκοσι εννέα ευρώ και τριάντα πέντε λεπτά (29,35) ευρώ το καθένα, το οποίο κατά ρητή περί τούτου βεβαίωση των άνω εμφανισθέντων μοναδικής εταιρίου, κατεβλήθη εξ ολοκλήρου με εισφορές χρήσης ακινήτων και μετρητά χρήματα στο ταμείο της εταιρείας. Σκοπός της εταιρίας είναι, κατά τα αναφερόμενα στο καταστατικό αυτής: Σκοπός της εταιρείας είναι: α) η ίδρυση, οργάνωση και λειτουργία Τουριστικών Γραφείων Γενικού Τουρισμού τα οποία θα καταρτίζουν και θα ενεργούν προγράμματα εκδρομών και περιηγήσεων εντός ή εκτός Ελλάδας, με ιδιότητα ή μισθωμένα μεταφορικά μέσα (θαλάσσια, αεροπορικά και χερσαία), δημόσιας ή ιδιωτικής χρήσης, β) η διαμεσολάβηση για την ενοικίαση και εξασφάλιση καταλυμάτων, σίτισης, αναψυχής, ψυχαγωγίας και μέσων διακίνησης, για την έκδοση διαβατηρίων, για την έκδοση εισιτηρίων κάθε μεταφορικού μέσου, για την οργάνωση κάθε φύσης συνεδρίων και για παροχή κάθε υπηρεσίας και εργασίας που έχει σχέση με τον τουρισμό, όπως ενδεικτικά η προβολή Τουριστικών μονάδων και η διάθεση καλλιτεχνικών εκδηλώσεων που διενεργούνται απ' τον ΕΟΤ, ή άλλους φορείς, με την εκμετάλλευση της σχετικής άδειας που θα εκδοθεί απ' τον ΕΟΤ, γ) η εκμετάλλευση ξενοδοχείων, ξενώνων, ενοικιαζομένων δωματίων ή διαμερισμάτων οποιασδήποτε τάξης, δ) οι επιχειρήσεις εκμετάλλευσης εστιατορίων, σνακ-μπάρ, καφέ μπαρ, καφετεριών, αναψυκτηρίων κ.λ.π με συναφή πωλούμενα είδη, ε) η εμπορία



ειδών λαϊκής τέχνης, δώρων και συναφών ειδών, στ) η κυριότητα, η εκμετάλλευση ή διαχείριση πλοίων και πλωτών μέσων γενικά, ζ) οι αγοραπωλησίες πλοίων και πλωτών μέσων, η) η πρακτόρευση ταξιδιωτικών γραφείων, εταιριών, οργανισμών εσωτερικού και εξωτερικού, θ) η αντιπροσώπευση εταιριών του εξωτερικού και η συνεργασία με άλλες ημεδαπές ή αλλοδαπές συναφείς με τις πιο πάνω επιχειρήσεις ,ι) η συγχώνευση με άλλη ή άλλες επιχειρήσεις μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, ια) η συμμετοχή σε κοινοπραξίες με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, ιβ) η αγορά και πώληση ακινήτων, ιγ) κάθε άλλη συναφής με τα παραπάνω εργασίες, ιδ) η αγορά, πώληση και κατασκευή κτιρίων, οικοπέδων που έχουν σχέση με τουριστικές δραστηριότητες. Η εν λόγω εταιρεία είχε συσταθεί αρχικά δυνάμει του υπ' αριθμ. 13526/1988 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Θάσου Καπόλλα Κωνσταντίνου που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία Εταιριών του Πρωτοδικείου Καβάλας με αύξ. αριθ. γενικό 27/08.06.1988 και περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 1717/10.06.1988 Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως- Τεύχος ΑΕ & ΕΠΕ, αντίγραφα των οποίων, Καταστατικού και Φ.Ε.Κ., προσαρτώνται νόμιμα στο παρόν - αρχικά από τους 1) Παναγιώτη Χατζηκοσμά του Νικολάου και της Χρυσαφένιας, 2) Θωμά, σύζυγο Παναγιώτη Χατζηκοσμά το γένος Παναγιώτη Καρτάλη, 3) Κωνσταντίνο Χατζηκοσμά ή



Μαράνοζτου Παναγιώτη και της Θωμαής και 4) Ευμορφία Βάμβουρα του Αντωνίου και της Βαρβάρας και με την επωνυμία **«ΘΑΣΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ –ΝΑΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και το διακριτικό τίτλο **«ΜΑΡΑΝΟΣ Ε.Π.Ε.»**, με έδρα τα Λιμενάρια Θάσου και κεφάλαιο ως δέκα επτά εκατομμύρια (17.000.000) δραχμές που ισοδυναμεί με σαράντα εννέα χιλιάδες οκτακόσια ογδόντα εννέα ευρώ και λεπτά ενενήντα πέντε (49.889,95). Ότι το καταστατικό της άνω εταιρείας τροποποιήθηκε νόμιμα με το υπ' αριθμόν 20612/1994 συμβόλαιο (Μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων- Σύσταση Μονοπρόσωπης Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης εκ μετατροπής Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης) του ίδιου ως άνω Συμβολαιογράφου Θάσου Καπόλλα Κωνσταντίνου, που καταχωρήθηκε στα βιβλία Εταιριών του Πρωτοδικείου Καβάλας περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο με αριθμό με αριθμό 7069/1994 Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως- Τεύχος ΑΕ & ΕΠΕ, αντίγραφα των οποίων, υπ' αριθμ..., προσαρτώνται νόμιμα στο παρόν, δια της οποίας τροποποιήσεως, οι προαναφερόμενοι, 1) Παναγιώτη Χατζηκοσμά του Νικολάου και της Χρυσαφένιας, 2) Θωμαή, σύζυγο Παναγιώτη Χατζηκοσμά το γένος Παναγιώτη Καρτάλη, αρχικοί εταίροι της παραπάνω εταιρείας, εκχώρησαν, λόγω δωρεάς, παραχώρησαν, μετεβίβασαν και παρέδωσαν, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, προς τον εμφανισθέντα Κωνσταντίνο Χατζηκοσμά ή Μαρανό του Παναγιώτη και της Θωμαής, ο πρώτος τα χίλια διακόσια (1200) εταιρικά μερίδια από τα χίλια διακόσια εβδομήντα (1270) και η δεύτερη τα εκατόν ογδόντα (180) από τα εκατόν

ενενήντα δύο (192). Μετά το θάνατο του Παναγιώτη Χατζηκοσμά του Νικολάου στις 13.06.1995 και της Χρυσαφένιας και της Θωμαής, συζύγου Παναγιώτη Χατζηκοσμά το γένος Παναγιώτη Καρτάλη, στις 14.04.2005 τα εταιρικά τους μερίδια περιήλθαν κατά πλήρη κυριότητα νομή και κατοχή στον Κωνσταντίνο Χατζηκοσμά ή Μαράνο, ως κληρονόμο αυτών, υποβληθείσης της με αριθμό 42/2008 δήλωσης προσδιορισμού φορολογητέας αξία της ΔΟ.Υ. Θάσου και πλέον ο Χατζηκοσμάς Κωνσταντίνος κατέχει χίλια εξακόσια ογδόντα (1680) εταιρικά μερίδια και η Ευμορφία Βάμβουρα είκοσι (20) εταιρικά μερίδια. Εκτός δε των προαναφερομένων τροποποιήσεων, κατά ρητή περί τούτου δήλωση των εμφανισθέντων εταίρων, η άνω εταιρεία δεν έχει τροποποιηθεί περαιτέρω στο Καταστατικό αυτής, δεν έχει παρέλθει ο εκ του καταστατικού ορισμένος χρόνος διάρκειάς της, δεν λύθηκε, δεν πτώχευσε, δεν τελεί υπό εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση ή ειδική εκκαθάριση, ούτε έχουν κατατεθεί αιτήσεις για τη θέση της εταιρείας στις άνω καταστάσεις, όπως προκύπτει και από το με αριθμό 776530.1117647 /12.03.2019γενικό πιστοποιητικό ΓΕ.ΜΗΑκολούθως οι ως άνω εμφανισθέντες ως εταίροι της μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **«ΘΑΣΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ –ΝΑΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και το διακριτικό τίτλο **«ΜΑΡΑΝΟΣ Ε.Π.Ε.»** και εκπροσωπούντες, κατά τα ανωτέρω, το σύνολο (100%) του



εταιρικού κεφαλαίου και ψήφων, δηλώνει ότι, σύμφωνα με την από 01.06.2019 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνελεύσεως των εταίρων, της οποίας το *Πρακτικό σε ακριβές αντίγραφο από το οικείο βιβλίο Πρακτικών προσαρτάται στο παρόν*, αποφάσισαν την *μετατροπή* της παραπάνω Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία (Ι.Κ.Ε), σε εφαρμογή του άρθρου 107 του Ν. 4072/2012, με εισφορά σ' αυτήν ολόκληρης της εταιρικής περιουσίας (σύνολο δικαιωμάτων και υποχρεώσεων). Η μετατροπή αυτή συντελείται με βάση τις διατάξεις του Ν. 4072/2012 ως τροποποιήθηκε με το Ν. 4155/13 και ισχύει σήμερα και υπό τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού. Το κεφάλαιο της εκ μετατροπής προερχομένης Μονοπρόσωπης Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής εταιρείας θα ανέλθει στο ποσό των σαράντα εννέα χιλιάδων οκτακόσια ογδόντα εννέα ευρώ και λεπτών ενενήντα πέντε (49.889,95), το οποίο είναι ίσο με το κεφάλαιο της μετατρεπόμενης ΕΠΕ συμφώνως προς τη διάταξη του άρθρου 5 του καταστατικού. -Οι ως άνω εμφανισθέντες δηλώνουν ότι μετατρέπουν την εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική εταιρεία με βάση τις διατάξεις του Ν.4072/2012 και του Ν. 4155/2013 ως ισχύει και μεταβιβάζει στην εκ μετατροπής προερχόμενη Ι.Κ.Ε. λόγω εισφοράς σε είδος ολόκληρα τα ενεργητικά και παθητικά στοιχεία της Μονοπρόσωπης ΕΠΕ και εν γένει ολόκληρη την περιουσία της. Σε συνέπεια των ανωτέρω η εκ μετατροπής προερχόμενη ΙΚΕ καθίσταται τέλεια κυρία, νομέας, κάτοχος και δικαιούχος όλων των περιουσιακών στοιχείων της μετατρεπόμενης ΕΠΕ και αναλαμβάνει να εκπληρώσει τις πάσης φύσεως

υποχρεώσεις της μετατρεπομένης ΕΠΕ.-**Η μετατροπή τελειούται** με την καταχώριση και δημοσίευση στο ΓΕΜΗ της σχετικής σημείωσης του διαχειριστή της μετατρεπόμενης ΕΠΕ περί μη προβολής εγγράφων αντιρρήσεων των δανειστών της εταιρείας σύμφωνα άρθρο 107 παρ. 3 του Ν.4072/2012. *(στην πράξη ο διαχειριστής υπογράφει μία υπεύθυνη δήλωση προς το ΓΕΜΗ ότι δεν έχουν ασκηθεί αντιρρήσεις μετά τη πάροδο ενός μήνα από την καταχώριση της μετατροπής).* Από την συντέλεση της μετατροπής όλα τα ενεργητικά και παθητικά στοιχεία της μετατρεπομένης ΕΠΕ μεταβιβάζονται στην με το παρόν συνιστώμενη και εκ μετατροπής προερχόμενη ΙΚΕ, η οποία υποκαθίσταται στο σύνολο της περιουσίας και σε όλα εν γένει τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της μετατρεπόμενης εταιρείας και σε όλες τις έννομες σχέσεις αυτής με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και αποκτά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή στο σύνολο των περιουσιακών στοιχείων της ΙΚΕ. Από την κατά τα ανωτέρω τελείωση της μετατροπής, η εκ μετατροπής προερχόμενη ΙΚΕ υποκαθίσταται σε όλες τις έννομες σχέσεις της μετατρεπομένης ΕΠΕ, δικαιουμένης να κινεί τους πάσης φύσεως λογαριασμούς και πιστωτικές συμβάσεις, συνεχίζει αυτοδίκαια όλες τις εκκρεμείς δίκες κ.λ.π. -Κατόπιν των ανωτέρω με το παρόν οι εδώ εμφανισθέντες, ως εταίροι της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **«ΘΑΣΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ -ΝΑΥΤΙΚΗ ΚΑΙ**



ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

και το διακριτικό τίτλο «**ΜΑΡΑΝΟΣ Ε.Π.Ε.**»,

δηλώνουν ότι, **μετατρέπουν** την παραπάνω εταιρεία σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Μονοπρόσωπη Ι.Κ.Ε), με τους παρακάτω γενικούς και ειδικούς όρους και συμφωνίες που αποτελούν το Καταστατικό της, το οποίο έχει ως εξής:

ΣΥΣΤΑΣΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΘΑΣΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ –ΝΑΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» ΕΚ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΘΑΣΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ –ΝΑΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΣΚΟΠΟΣ - ΕΔΡΑ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρο 1- Σύσταση - Επωνυμία

Συνιστάται με το παρόν Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την ιδιότητα και τα χαρακτηριστικά αυτής της εταιρικής μορφής, της οποίας η επωνυμία είναι **ΘΑΣΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ –ΝΑΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»** και φέρει το διακριτικό

τίτλο « **ΜΑΡΑΝΟΣ ΙΚΕ**», προερχόμενη από μετατροπή, ως συνέχεια και ως καθολική διάδοχος της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία: «**ΘΑΣΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ –ΝΑΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**» και το διακριτικό τίτλο «**ΜΑΡΑΝΟΣ Ε.Π.Ε.**», με ΑΦΜ 095315093 της Δ.Ο.Υ. ΚΑΒΑΛΑΣ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 020523630000 του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Καβάλας αριθμούς που διατηρεί και η συνιστώμενη Ι.Κ.Ε. Για τις σχέσεις της Εταιρείας με την αλλοδαπή, η επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος της εταιρίας μπορούν να αποδίδονται με λατινικούς χαρακτήρες ή σε ξένη γλώσσα. Αν αποδίδεται στην αγγλική γλώσσα η επωνυμία θα πρέπει να περιέχει ολογράφως τις λέξεις “ Private Company” ή “ P.C.”

Άρθρο 2- Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι: Σκοπός της εταιρίας είναι: α) η ίδρυση, οργάνωση και λειτουργία Τουριστικών Γραφείων Γενικού Τουρισμού τα οποία θα καταρτίζουν και θα ενεργούν προγράμματα εκδρομών και περιηγήσεων εντός ή εκτός Ελλάδας, με ιδιόκτητα ή μισθωμένα μεταφορικά μέσα (θαλάσσια, αεροπορικά και χερσαία), δημόσιας ή ιδιωτικής χρήσης, β) η διαμεσολάβηση για την ενοικίαση και εξασφάλιση καταλυμάτων, σίτισης, αναψυχής, ψυχαγωγίας και μέσων διακίνησης, για την έκδοση διαβατηρίων, για την έκδοση εισιτηρίων κάθε μεταφορικού μέσου, για την



οργάνωση κάθε φύσης συνεδρίων και για παροχή κάθε υπηρεσίας και εργασίας που έχει σχέση με τον τουρισμό, όπως ενδεικτικά η προβολή Τουριστικών μονάδων και η διάθεση καλλιτεχνικών εκδηλώσεων που διενεργούνται απ' τον ΕΟΤ, ή άλλους φορείς, με την εκμετάλλευση της σχετικής άδειας που θα εκδοθεί απ' τον ΕΟΤ, γ) η εκμετάλλευση ξενοδοχείων, ξενώνων, ενοικιαζομένων δωματίων ή διαμερισμάτων οποιασδήποτε τάξης, δ) οι επιχειρήσεις εκμετάλλευσης εστιατορίων, σνακ-μπάρ, καφέ μπαρ, καφετεριών, αναψυκτηρίων κ.λ.π με συναφή πωλούμενα είδη, ε) η εμπορία ειδών λαϊκής τέχνης, δώρων και συναφών ειδών, στ) η κυριότητα, η εκμετάλλευση ή διαχείριση πλοίων και πλωτών μέσων γενικά, ζ) οι αγοραπωλησίες πλοίων και πλωτών μέσων, η) η πρακτόρευση ταξιδιωτικών γραφείων, εταιριών, οργανισμών εσωτερικού και εξωτερικού, θ) η αντιπροσώπευση εταιριών του εξωτερικού και η συνεργασία με άλλες ημεδαπές ή αλλοδαπές συναφείς με τις πιο πάνω επιχειρήσεις, ι) η συγχώνευση με άλλη ή άλλες επιχειρήσεις μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, ια) η συμμετοχή σε κοινοπραξίες με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, ιβ) η αγορά και πώληση ακινήτων, ιγ) κάθε άλλη συναφής με τα παραπάνω εργασίες, ιδ) η αγορά, πώληση και κατασκευή κτιρίων, οικοπέδων που έχουν σχέση με τουριστικές δραστηριότητες.

Άρθρο 3- Έδρα

Έδρα της εταιρίας ορίζονται τα Λιμενάρια της Νήσου Θάσου του Νομού Καβάλας, το εταιρικό δε κατάστημα θα βρίσκεται στα Λιμενάρια τη Θάσου. η έδρα ης εταιρίας μπορεί με

απόφαση της συνέλευσης των εταίρων να μεταφερθεί και σε άλλο κατάστημα της νήσου Θάσου και σε άλλο Δήμο ή Κοινότητα της Ελλάδας. Με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων μπορεί να γίνουν υποκαταστήματα ή πρακτορεία και σε άλλες πόλεις ή χωριά της Ελλάδας και του εξωτερικού. Ορίζεται ότι για κάθε διαφορά ή διένεξη που θα προέρχεται από την άσκηση δραστηριοτήτων της εταιρίας και των υποκαταστημάτων της, η εταιρία θα δωσιδικεί στα Δικαστήρια της έδρας της, τα οποία θα είναι αρμόδια και για κάθε διαφορά των εταίρων με την εταιρία ή μεταξύ τους.

Άρθρο 4- Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε είκοσι (20) χρόνια (20ετής), και αρχίζει από την ημέρα που θα εγγραφεί η εταιρία στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του τελευταίου έτους διαρκείας της. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί με απόφαση των εταίρων, που λαμβάνεται με την αυξημένη πλειοψηφία των 2/3 του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.5 Ν.4072/2012.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΕΙΣΦΟΡΕΣ- ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ



Άρθρο 5

ΚΕΦΑΛΑΙΟ-

Το είδος των εισφορών των εταίρων είναι **κεφαλαιακές και εξωκεφαλαιακές**. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των δέκα επτά εκατομμυρίων (17.000.000) δραχμών που ισοδυναμεί με σαράντα εννέα χιλιάδες οκτακόσια ογδόντα εννέα ευρώ και λεπτά ενενήντα πέντε (49.890,95) Ευρώ διαιρούμενο σε χίλια επτακόσια εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων δραχμών ή είκοσι εννέα ευρώ και τριάντα πέντε λεπτά (29,35) ευρώ το καθένα, **προέρχεται από μεταφορά του ονομαστικού κεφαλαίου της μετατρεπομένης ΕΠΕ στην ιδρυόμενη ΙΚΕ.**-Στο κεφάλαιο αυτό της Εταιρείας **μετέχει:** 1. Ο Κωνσταντίνος Χατζηκοσμάς ή Μαρανός του Παναγιώτη και της Θωμαής σε ποσοστό 98,83% και 2. η Ευμορφία Βάμβουρα του Αντωνίου και της Βαρβάρας σε ποσοστό 1,17% που αποτελούν και εκπροσωπούν κεφαλαιακές εισφορές και ποσοστό 100% του εταιρικού κεφαλαίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Το ποσό των οκτώ χιλιάδων τριακοσίων δέκα τριών δραχμών και σαράντα (8.313,4), ή ευρώ είκοσι τέσσερα και σαράντα λεπτά (24,40) που αποτελεί την εισφορά του Παναγιώτη Χατζηκοσμά στο αρχικό κεφάλαιο, το ποσό των χιλίων διακοσίων εβδομήντα τριών δραχμών και σαράντα λεπτών (1.273,4) ή ευρώ τρία και λεπτά εβδομήντα τέσσερα (3,74), που αποτελεί την εισφορά της Χατζηκοσμά Θωμαής στο

αρχικό κεφάλαιο της ΕΠΕ, το ποσό των το ποσό των επτακοσίων ενενήντα μια χιλιάδων διακοσίων εβδομήντα τριών δραχμών και σαράντα λεπτών (791.273,40) δηλαδή δύο χιλιάδες τριακόσια είκοσι δύο ευρώ και λεπτά είκοσι (2322,20) ευρώ που αποτελεί την εισφορά του Κωνσταντίνου Χατζηκοσμά στο αρχικό κεφάλαιο αρχικό κεφάλαιο της ΕΠΕ και το ποσό των διακοσίων χιλιάδων (200.000) δραχμών, ήτοι ευρώ πεντακόσια ογδόντα έξι και λεπτά ενενήντα τέσσερα (586,94), που αποτελεί τη εισφορά της Ευμορφίας Βάμβουρα στο αρχικό κεφάλαιο της ΕΠΕ, δηλαδή συνολικά δύο χιλιάδες εννιακόσια τριάντα επτά και λεπτά είκοσι οκτώ (2937,28) ήτοι ποσοστό 4,9 % επί του εταιρικού κεφαλαίου

ΕΞΩΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Α. Η χρήση κατά ποσοστό (1/3) εξ αδιαιρέτου μιας παλαιάς διώροφης οικίας που βρίσκεται στο προσφυγικό συνοικισμό Λιμεναρίων Θάσου, με συνολική επιφάνεια 72,20 τ.μ. και όγκο 469,3 κ.μ. για χρονικό διάστημα είκοσι ετών, β) την χρήση κατά ποσοστό ένα τρίτο (1/3) εξ αδιαιρέτου μιας διώροφης οικίας που βρίσκεται στον οικισμό των Λιμεναρίων Θάσου επί της παραλιακής οδού με συνολική επιφάνεια 125,13 τ.μ και όγκο 1.063,605 κ.μ. για χρονικό διάστημα είκοσι ετών, γ) τη χρήση μίας τριώροφης οικοδομής που βρίσκεται στον οικισμό Λιμεναρίων Θάσου επί της παραλιακής οδού συνολικής επιφάνειας 174,20 τ.μ, και όγκου 1829,1 κ.μ. για χρονικό διάστημα είκοσι ετών, που εκτιμήθηκε συνολικά (η εισφορά της χρήσης των ακινήτων



αυτών κατά τα ποσοστά που εισφέρονται) στο ποσό των δώδεκα εκατομμυρίων εκατόν εξήντα μία χιλιάδων εξακοσίων ογδόντα έξι δραχμών και εξήντα λεπτών (12.161.686,6) –σε ευρώ τριάντα πέντε χιλιάδες ευρώ εξακόσια ενενήντα ένα (35.961) σύμφωνα με την από 12 Απριλίου 1988 έκθεση εκτιμήσεως της κατά το άρθρο 9 Κ.Ν.2190/1920 εκτιμητικής επιτροπής που συστήθηκε με την με αριθ. 998/22.3.88 απόφαση της Νομαρχίας Καβάλας κατά τη σύσταση της ΕΠΕ και πλέον εισφέρονται κατά χρήση μόνο στη ΙΚΕ . Β. τη χρήση κατά ποσοστό ένα τρίτο ($1/3$) εξ αδιαιρέτου μιας παλαιάς οικίας που βρίσκεται στο προσφυγικό συνοικισμό της κοινότητας Λιμεναρίων Θάσου με συνολική επιφάνεια 72,20 τ.μ. και όγκο 469,3 κ.μ για χρονικό διάστημα (50) ετών, β) τη χρήση κατά ποσοστό ένα τρίτο ($1/3$) εξ αδιαιρέτου μιας διώροφης οικίας που βρίσκεται στον οικισμό των Λιμεναρίων Θάσου επί της παραλιακής οδού με συνολική επιφάνεια 125,13 τ.μ και όγκο 1.063,605 κ.μ. για χρονικό διάστημα είκοσι ετών, που εκτιμήθηκε συνολικά η εισφορά της χρήσης των ακινήτων αυτών κατά το ποσοστό που εισφέρονται, στο ποσό του ενός εκατομμυρίου εννιακοσίων δέκα οκτώ χιλιάδων επτακοσίων είκοσι έξι δραχμών και εξήντα (1.918.726,6) – δηλαδή ευρώ πέντε χιλιάδες εξακόσια τριάντα και λεπτά ογδόντα εννέα (5.630,89) με την από 12 Απριλίου 1988 έκθεση εκτιμήσεως της κατά το άρθρο 9 Κ.Ν. 2190/1920 εκτιμητικής επιτροπής που συστήθηκε με την με αριθ. 998/22.3.88 απόφαση της Νομαρχίας Καβάλας κατά τη σύσταση της ΕΠΕ και πλέον εισφέρονται κατά χρήση μόνο στη ΙΚΕ . Γ.) την χρήση κατά ποσοστό ($1/3$) εξ αδιαιρέτου μιας παλαιάς διώροφης οικίας που βρίσκεται στο προσφυγικό

συνοικισμό Λιμεναρίων Θάσου, με συνολική επιφάνεια 72,20 τ.μ. και όγκο 469,3 κ.μ. για χρονικό διάστημα (50) ετών, β) τη χρήση κατά ποσοστό ένα τρίτο (1/3) εξ αδιαιρέτου μιας διώροφης οικίας που βρίσκεται στον οικισμό των Λιμεναρίων Θάσου επί της παραλιακής οδού με συνολική επιφάνεια 125,13 τ.μ. και όγκο 1.063,605 κ.μ. για χρονικό διάστημα πενήντα (50) ετών, που εκτιμήθηκε συνολικά η εισφορά της χρήσης των ακινήτων αυτών κατά το ποσοστό που εισφέρονται, στο ποσό του ενός εκατομμυρίου εννιακοσίων δεκαοκτώ χιλιάδων επτακοσίων είκοσι έξι δραχμών και εξήντα λεπτών (1.918.726,60)- δηλαδή ευρώ δηλαδή ευρώ πέντε χιλιάδες εξακόσια τριάντα και λεπτά ογδόντα εννέα (5.630,89) σύμφωνα με την από 12 Απριλίου 1988 έκθεση εκτιμήσεως της κατά το άρθρο 9 Κ.Ν. 2190 εκτιμητικής επιτροπής που συστήθηκε με την αριθ. 998/22.3.88 απόφαση της Νομαρχίας Καβάλα και πλέον εισφέρονται κατά χρήση μόνο στη ΙΚΕ , δηλαδή, ευρώ σαράντα έξι χιλιάδες εννιακόσια πενήντα δύο ευρώ και λεπτά εβδομήντα οκτώ (46952,78) 95,1% επί του εταιρικού κεφαλαίου

ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Δεν υφίστανται.

Άρθρο 5Α

Οι ιδρυτές- εταίροι αποκαθιστούν την εκ μετατροπής προερχόμενη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία **τελεία κυρία, νομέα και κάτοχο** των εισφερομένων περιουσιακών στοιχείων της μετατρεπόμενης εταιρείας και παραιτείται



ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμά της περί προσβολής της εισφοράς και μεταβίβασης αυτής των πραγμάτων αυτών για οποιονδήποτε τυπικό και ουσιαστικό λόγο και αιτία, καθώς και για τους λόγους των άρθρων 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα και ότι υπόσχεται και εγγυάται τα εισφερόμενα και μεταβιβαζόμενα περιουσιακά στοιχεία ελεύθερα από κάθε βάρος, χρέος, ενέχυρο, κατάσχεση συντηρητική ή αναγκαστική, μεσεγγύηση και από κάθε προικώο και κληρονομικό δίκαιο, διεκδίκηση τρίτου, από κάθε φιλονικία ή διένεξη και κάθε νομικό ελάττωμα γενικά.

Η απόφαση για την μετατροπή της ως άνω εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με το παρόν καταστατικό Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας, θα καταχωρισθεί στο Γ.Ε.ΜΗ.-

1. Με τη συντέλεση της μετατροπής η άνω Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης συνεχίζεται με τη μορφή της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας. Η νομική προσωπικότητά της συνεχίζεται και οι εκκρεμείς δίκες συνεχίζονται στο όνομα της εταιρείας υπό τη νέα της μορφή, χωρίς να επέρχεται διακοπή της δίκης και χωρίς να απαιτείται καμιά ειδικότερη διατύπωση ή δήλωση για την συνέχισή τους.-

2. Όλες οι πάσης φύσεως διοικητικές άδειες, που είχαν εκδοθεί από Κρατικές, Περιφερειακές και Δημοτικές Υπηρεσίες κλπ, υπέρ της μετατρεπόμενης επιχείρησης, συνεχίζουν να υφίστανται στο όνομα της διαδόχου συνιστώμενης Ι.Κ.Ε., κατά τις διατάξεις του άρθρου 107 παρ. 4 του Ν. 4072/2012.-

3. Με τη συντέλεση της μετατροπής το προσωπικό της μετατρεπόμενης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης.

μεταφέρεται στην συνιστώμενη Ι.Κ.Ε. με όλα τα δικαιώματά του από την Ασφαλιστική και Εργατική Νομοθεσία.-

4. Επίσης η ως άνω ιδρύτρια - εταίρος δηλώνει ότι αποδεχόμενη την μετατροπή της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία συμφωνεί όπως:

α) Όλες οι απαιτήσεις της μετατρεπόμενης εταιρείας που υπήρχαν μέχρι σήμερα, όπως και οι μέχρι της νομίμου συντέλεσης της μετατροπής της δημιουργηθείσες ή δημιουργηθисόμενες από την συναλλακτική δραστηριότητά της, μεταφέρονται στη συνιστώμενη με το παρόν Ι.Κ.Ε.-

β) Η εκ μετατροπής προερχόμενη διωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία αναλαμβάνει την πληρωμή όλων των υποχρεώσεων της άνω Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης όπως αυτές εμφανίζονται στα βιβλία της και μέχρι της νομίμου συντέλεσης της μετατροπής δημιουργηθείσες ή δημιουργηθισόμενες, όπως αυτές θα εμφανίζονται τότε στα βιβλία της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης.-

γ) Όλες οι συναλλαγές, πράξεις και δικαιοπραξίες που έγιναν από την μετατρεπόμενη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης κατά την τρέχουσα εταιρική χρήση (του έτους 2018) και μέχρι τη νόμιμη συντέλεση της μετατροπής, ή βρίσκονται σε εξέλιξη, θεωρούνται ότι έγιναν για λογαριασμό και προς όφελος της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας.-

δ) Κατά την ως άνω μετατροπή της εταιρείας σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία δεν επέρχεται κατάλυση του



νομικού προσώπου της πρώτης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης και ίδρυσης νέου Νομικού Προσώπου, αλλά απλή μεταβολή του νομικού τύπου της υφιστάμενης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, χωρίς μεσολάβηση λύσης και εκκαθάρισής της και χωρίς ανάγκη μεταβίβασης των περιουσιακών της στοιχείων και των υποχρεώσεών της στην με την νέα μορφή εταιρεία (Γνωμοδότηση 131/1993 Ν.Σ.Κ., & ΠΟΛ.1262/11.12.2013 Παροχή οδηγιών για τη μετατροπή εταιρίας οποιασδήποτε νομικής μορφής σε Ι.Κ.Ε. καθώς και για τη μετατροπή Ι.Κ.Ε. σε εταιρία άλλης νομικής μορφής με τις διατάξεις του ν. 4072/2012).-

Συνεπεία των ανωτέρω οριζομένων, οι μέχρι τώρα επ' ονόματι της μετατρεπόμενης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, πάσης φύσεως συμφωνίες μετά τρίτων ως και κάθε δικαιοπραξία με κάθε νομικό ή φυσικό πρόσωπο και πιστωτικές συμβάσεις μετά Τραπεζών συνεχίζονται από την εκ μετατροπής συνιστώμενη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με τους ίδιους όρους και συμφωνίες, δικαιούμενης αυτής ως γενικής και ειδικής διαδόχου να κινεί τους σχετικούς λογαριασμούς Τραπεζών κατά συνέχεια της μετατρεπομένης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης. -

Άρθρο 6

Εταιρική Διαφάνεια.

1. Σε κάθε έντυπο της εταιρείας πρέπει απαραίτητα να αναφέρονται η επωνυμία της, το εταιρικό κεφάλαιο και το συνολικό ποσό των τυχόν εγγυητικών εισφορών, ο αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. της εταιρείας, η έδρα της και η ακριβής της

διεύθυνση, καθώς και αν η εταιρεία βρίσκεται υπό εκκαθάριση. Αναφέρεται επίσης η ιστοσελίδα της εταιρείας.

2. Η Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία οφείλει μέσα σε ένα μήνα από τη σύστασή της να αποκτήσει εταιρική ιστοσελίδα, όπου πρέπει να εμφανίζονται με μέριμνα και ευθύνη του διαχειριστή τα ονοματεπώνυμα και οι διευθύνσεις των εταίρων με την κατηγορία εισφορών του καθενός, το πρόσωπο που ασκεί τη διαχείριση, καθώς και οι πληροφορίες της προηγούμενης παραγράφου. Στο Γ.Ε.ΜΗ. καταχωρίζεται και η ιστοσελίδα της εταιρείας. Περισσότερες εταιρείες μπορούν να έχουν κοινή ιστοσελίδα, αν το περιεχόμενό της είναι σαφώς διακριτό ανά εταιρεία.

3. Ενόσω η εταιρεία δεν διαθέτει εταιρική ιστοσελίδα, είναι υποχρεωμένη να δίδει ή να αποστέλλει δωρεάν και χωρίς καθυστέρηση τις πληροφορίες της προηγούμενης παραγράφου σε οποιονδήποτε τις ζητεί.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ - ΑΛΛΕΣ

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΗ ΣΥΝΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 7

Η μεταβίβαση και η επιβάρυνση των εταιρικών μεριδίων ζωή είναι δυνατή και επιτρέπεται μόνον κατόπιν σχετικής εγκρίσεως από την Συνέλευση των εταίρων, σε κάθε περίπτωση οι λοιποί εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης.-



Η αιτία θανάτου και λόγω κληρονομικής διαδοχής μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων είναι ελεύθερη, ο δε διαχειριστής οφείλει να καταχωρήσει χωρίς καθυστέρηση τη μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων αιτία θανάτου στο βιβλίο των εταίρων, αφού ελέγξει το δικαίωμα του κληρονόμου.-

Εταίρος με μερίδια που αντιστοιχούν σε εξωκεφαλαιακή ή εγγυητική εισφορά, που δεν έχει εξ ολοκλήρου καταβληθεί, δεν επιτρέπεται να μεταβιβάσει τα μερίδιά του, ενόσω δεν εξαγοράζει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από αυτές σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν.4072/2012.-

Η μεταβίβαση ή επιβάρυνση των εταιρικών μεριδίων εν ζωή, εφόσον υπάρξει η προηγούμενη έγκριση της Συνέλευσης των εταίρων, γίνεται εγγράφως και επάγεται αποτελέσματα ως προς την εταιρεία και τους εταίρους από τη γνωστοποίηση σε αυτή της μεταβίβασης. Η γνωστοποίηση αυτή είναι έγγραφη και υπογράφεται από τον μεταβιβάζοντα και τον αποκτώντα. Η κοινοποίηση του εγγράφου γνωστοποίησης στην εταιρεία μπορεί να γίνει και με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail). Ο διαχειριστής οφείλει να καταχωρίζει αμέσως τη μεταβίβαση στο βιβλίο των εταίρων, υπό την προϋπόθεση ότι τηρήθηκαν οι προϋποθέσεις για τη μεταβίβαση, όπως προβλέπονται στο νόμο και το παρόν καταστατικό. Ως προς τους τρίτους η μεταβίβαση θεωρείται ότι έγινε από την καταχώριση στο βιβλίο των εταίρων.

Σε περίπτωση συγχώνευσης ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με απορρόφηση άλλης εταιρείας, η οποία κατέχει μερίδια της πρώτης, τα μερίδια αυτά ακυρώνονται αυτοδικαίως με τη συντέλεση της συγχώνευσης. Στις παραπάνω περιπτώσεις ο διαχειριστής οφείλει με πράξη του

να προβεί χωρίς καθυστέρηση στη διαπίστωση της μείωσης του αριθμού των εταιρικών μεριδίων και ενδεχομένως τη αντίστοιχης μείωσης κεφαλαίου και να προβεί στη σχετική καταχώριση στο Γ.Ε.ΜΗ.-

Η κατάσχεση των εταιρικών μεριδίων είναι δυνατή ακόμη και αν η μεταβίβαση τούτων αποκλείεται ή υπόκειται σε περιορισμούς. Η κατάσχεση γίνεται σύμφωνα με τα άρθρα 1022 επ. του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας. Η σχετική αίτηση του δανειστή και η απόφαση του δικαστηρίου που διατάσσει την κατάσχεση επιδίδονται και στην εταιρεία. Το δικαστήριο μπορεί να διατάξει ως πρόσφορο μέσο για την αξιοποίηση του δικαιώματος κατά το άρθρο 1024 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας και τη μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων σε εταίρους ή σε πρόσωπο που υποδεικνύει η εταιρεία, πληρωμή πλήρους τιμήματος, που προσδιορίζεται από το δικαστήριο. Το δικαστήριο λαμβάνει γνώση του ενδιαφέροντος των εταίρων ή του τρίτου που υποδεικνύεται από την εταιρεία με οποιονδήποτε πρόσφορο δικονομικό τρόπο.-

Σε περίπτωση πτώχευσης εταίρου τα εταιρικά του μερίδια ανήκουν στην πτωχευτική περιουσία και εκποιούνται κατ'εφαρμογή του άρθρου 146 του Πτωχευτικού Κώδικα. Αντί της εκποίησης, το πτωχευτικό δικαστήριο μπορεί να διατάξει μετά από αίτηση της εταιρείας, τη μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων σε εταίρους ή τρίτους που υποδεικνύει η εταιρεία.



καταβολή στον πιστωτή πλήρους τιμήματος, που προσδιορίζεται από το δικαστήριο.-

Άρθρο 8

Είσοδος νέου εταίρου – Νέες εισφορές από υπάρχοντες εταίρους

Για την είσοδο νέου εταίρου ή την ανάληψη νέων εισφορών από υπάρχοντες εταίρους, απαιτείται ομόφωνη απόφαση των εταίρων. Η απόφαση αυτή πρέπει να μνημονεύει τον αριθμό των αποκτώμενων μεριδίων και την εισφορά που πρόκειται να αναληφθεί. Αν η απόφαση δεν μπορεί να ληφθεί λόγω αντιρρήσεων εταίρου ή εταίρων, των οποίων μειώνονται τα ποσοστά, το δικαστήριο μπορεί μετά από αίτηση της εταιρείας να επιτρέψει την είσοδο του εταίρου ή την ανάληψη εισφορών από υπάρχοντες εταίρους, αν συντρέχει σπουδαίος λόγος, που επιβάλλεται από το συμφέρον της εταιρείας. Τα ανωτέρω δεν εφαρμόζονται σε περίπτωση αύξησης του κεφαλαίου.-

Άρθρο 9

Αύξηση εταιρικού κεφαλαίου

Η αύξηση του κεφαλαίου γίνεται με αύξηση του αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Σε περίπτωση αύξησης κεφαλαίου που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος όλοι οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στο νέο κεφάλαιο, ανάλογα με τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων που έχει ο καθένας. Το δικαίωμα προτίμησης ασκείται με δήλωση προς την εταιρεία μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την καταχώριση της απόφασης των εταίρων στο Γ.Ε.ΜΗ.-

Άρθρο 10

Μείωση εταιρικού κεφαλαίου

Η μείωση κεφαλαίου γίνεται με ακύρωση υφιστάμενων μεριδίων που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές και με τήρηση της αρχής της ίσης μεταχείρισης των εταίρων που έχουν τέτοια μερίδια.-

Η μείωση δεν επιτρέπεται να επιφέρει μηδενισμό του κεφαλαίου, εκτός αν γίνεται ταυτόχρονη αύξηση τούτου. Στην περίπτωση μείωσης του κεφαλαίου το αποδεσμευόμενο ενεργητικό μπορεί να αποδίδεται στους εταίρους με μερίδια που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές, μόνο αν οι εταιρικοί δανειστές δεν προβάλλουν αντιρρήσεις. Η προβολή αντιρρήσεων πρέπει να γίνει με δήλωση των δανειστών προς την εταιρεία μέσα σε ένα (1) μήνα από την καταχώριση της απόφασης των εταίρων για μείωση του κεφαλαίου στο Γ.Ε.ΜΗ. Αν υπάρξει τέτοια δήλωση, αποφαινεται το δικαστήριο μετά από αίτημα της εταιρείας. Το δικαστήριο μπορεί να επιτρέψει την απόδοση του ενεργητικού στους εταίρους ή να την εξαρτήσει από εξόφληση του δανειστή, παροχή σε αυτόν επαρκών ασφαλειών ή ανάληψη προσωπικής υποχρέωσης από εταίρους. Εάν υποβληθούν αντιρρήσεις από περισσότερους δανειστές, εκδίδεται μία απόφαση ως προς όλες.-

Άρθρο 11

Έξοδος εταίρου

Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει της εταιρείας για σπουδαίο λόγο με απόφαση του δικαστηρίου, που εκδίδεται μετά από αίτησή του.-



Ο εξερχόμενος εταίρος δικαιούται να λάβει την πλήρη αξία των μεριδίων του. Αν τα μέρη δεν συμφωνούν στην αποτίμηση ή το παρόν καταστατικό δεν ορίζει τον τρόπο προσδιορισμού της, αποφασίζει το δικαστήριο. Σε κάθε περίπτωση, η εταιρεία μπορεί να αξιώσει αποζημίωση κατά το άρθρο 78 παράγραφος 4 του Ν.4072/2012.-

Μετά την έξοδο του εταίρου ο διαχειριστής υποχρεούται χωρίς καθυστέρηση να προβεί σε ακύρωση των μεριδίων του και, αν συντρέχει περίπτωση, σε μείωση του κεφαλαίου και να αναπροσαρμόσει τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων με σχετική καταχώρηση στο Γ.Ε.ΜΗ.-

Άρθρο 12

Αποκλεισμός εταίρου

Αν υπάρχει σπουδαίος λόγος, το δικαστήριο, μετά από αίτηση κάθε διαχειριστή ή εταίρου, μπορεί να αποκλείσει από την εταιρεία κάποιον εταίρο, αν υπήρξε γι αυτό απόφαση των λοιπών εταίρων σύμφωνα με το άρθρο 72 παράγραφος 4 του Ν.4072/2012. Η αίτηση πρέπει να υποβάλλεται μέσα σε εξήντα (60) ημέρες από τη λήψη της απόφασης των εταίρων. Το δικαστήριο μπορεί να εκδίδει προσωρινή διαταγή με την οποία διατάσσει τα αναγκαία ασφαλιστικά μέτρα, που μπορεί να περιλαμβάνουν προσωρινή αναστολή του δικαιώματος ψήφου του υπό αποκλεισμό εταίρου. Από την τελεσιδικία της απόφασης και την καταβολή στον αποκλειόμενο της πλήρους αξίας των μεριδίων του, που προσδιορίζονται κατά τα ανωτέρω, η εταιρεία συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων. Σε κάθε περίπτωση η εταιρεία μπορεί να αξιώσει αποζημίωση κατά το άρθρο 78 παράγραφος 4 του Ν.4072/2012. Κατά τα λοιπά εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 4 του άρθρου 92

του ως άνω Ν.4072/2012.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 13

Διαχειριστές – Ορισμός διαχειριστών

1. Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων η ενάσκηση των δικαιωμάτων της και η εκπροσώπηση της εταιρείας γενικά δικαστικά ή εξώδικα για οποιασδήποτε φύσης υποθέσεις της ασκείται από το διαχειριστή που μπορεί να είναι εταίρος ή τρίτος. Όπου γίνεται λόγος για «διαχειριστή», νοούνται και ο περισσότεροι διαχειριστές.-

2. Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν για όλη τη διάρκεια της εταιρίας στον Κωνσταντίν Χατζηκοσμά ή Μαράνο του Παναγιώτη και της Θωμαής, μ Α.Φ.Μ. 028536001 της Δ.Ο.Υ. Καβάλας, ο οποίος θα εκπροσωπεί νόμιμα την εταιρία και θα ενεργούν κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης σε κάθε περίπτωση αναγόμενη στο σκοπό της εταιρίας, κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρία στην Ελλάδα ή το Εξωτερικό ενώπιον Δημοσίων Δημοτικών, Κοινοτικών και άλλων Αρχών, φυσικών νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Διεθνών Οργανισμών και των οργάνων τους, καθώς και ενώπιον οποιουδήποτε Ελληνικού ή Διεθνούς Δικαστηρίου Δικαστικής Αρχής οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας.



αναλαμβάνει χρήματα, αξιόγραφα, μερίσματα, αποδείξεις και τοκομερίδια, εισπράττουν χρήματα, εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγήν και επιταγές, παραλαμβάνει, οπισθογραφεί και εκχωρεί φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτουν φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις με Ασφαλιστικούς Οργανισμούς (Ιδιωτικούς και Δημόσιους), με Τράπεζες και με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, παρέχει και λαμβάνει δάνεια, ανοίγει πιστώσεις, εκδίδει εγγυητικές επιστολές, διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης που εξυπηρετεί το σκοπό της εταιρικής επιχείρησης. Ο διαχειριστής είναι και Ταμίας της εταιρίας και δικαιούται να εισπράττει για λογαριασμό της εταιρίας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, τράπεζα κλπ. οποιουδήποτε ύψους χρηματικά ποσά, να παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί τις σχετικές αποδείξεις και εξοφλήσεις.-

3. Ο ιδιοχειριστής μπορεί να αναθέτει όλες ή μερικές από τις πράξεις διαχείρισης με έγγραφο θεωρημένο για το γνήσιο της υπογραφής σε άλλο πρόσωπο, εταίρο ή μη εταίρο, προσδιορίζοντας και το χρόνο ισχύος και τον τρόπο παύσεως της πληρεξουσιότητας.-

Άρθρο 14

Εξουσίες διαχειριστή – αμοιβή διαχειριστή

Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί στο όνομά της κάθε πράξη που αφορά στη διοίκηση της εταιρείας,

τη διαχείριση της περιουσίας της και την εν γένει επιδίωξη του σκοπού της.-

Πράξεις του διαχειριστή, ακόμη και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να τη γνωρίζει. Δεν συνιστά απόδειξη μόνη η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το καταστατικό ή τις τροποποιήσεις του. Περιορισμοί της εξουσίας του διαχειριστή της εταιρείας, που προκύπτουν από το παρόν ή από απόφαση των εταίρων, δεν αντιτάσσονται στους τρίτους, ακόμη και αν έχουν υποβληθεί στις διατυπώσεις δημοσιότητας.-

Ο διαχειριστής δύναται να αμείβεται για τη διαχείριση με απόφαση της Συνέλευση των εταίρων.-

Άρθρο 15

Υποχρέωση πίστεως

Ο διαχειριστής έχει υποχρέωση πίστεως απέναντι στην εταιρεία. Οφείλει ιδίως: (α) Να μην επιδιώκει ίδια συμφέροντα που αντιβαίνουν στα συμφέροντα της εταιρείας, (β) Να αποκαλύπτει έγκαιρα στους εταίρους τα ίδια συμφέροντά του που ενδέχεται να ανακύψουν από συναλλαγές της εταιρείας, οι οποίες εμπίπτουν στα καθήκοντά του, καθώς και κάθε άλλη σύγκρουση ιδίων συμφερόντων με αυτά της εταιρείας συνδεδεμένων με αυτήν επιχειρήσεων κατά την έννοια της παρ. 5 του άρθρου 42ε του κ.ν. 2190/1920, που ανακύπτει κατά την άσκηση των καθηκόντων τους, (γ) Να μη διενεργεί



πράξεις για λογαριασμό του ίδιου ή τρίτων, που ανάγονται στο σκοπό της εταιρείας ούτε να είναι εταίρος προσωπικής εταιρείας, Ε.Π.Ε. ή ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας, που επιδιώκει τον ίδιο σκοπό, εκτός αν οι εταίροι αποφασίσουν ότι επιτρέπονται τέτοιες πράξεις και (δ) Να τηρεί εχεμύθεια για τις εταιρικές υποθέσεις.-

Σε περίπτωση παράβασης της απαγόρευσης της περίπτωσης γ' της παραγράφου 1 του παρόντος, η εταιρεία δικαιούται αντί αποζημίωσης να απαιτεί, προκειμένου μεν για πράξεις που έγιναν για λογαριασμό του ίδιου του διαχειριστή, να θεωρηθεί ότι οι πράξεις αυτές διενεργήθηκαν για λογαριασμό της εταιρείας, προκειμένου δε για πράξεις που έγιναν για λογαριασμό άλλου, να δοθεί στην εταιρεία η αμοιβή για τη μεσολάβηση ή να εκχωρηθεί σε αυτήν η σχετική απαίτηση. Οι απαιτήσεις αυτές παραγράφονται μετά από έξι (6) μήνες από τότε που οι παραπάνω πράξεις ανακοινώθηκαν στους εταίρους και σε κάθε περίπτωση μετά από τριετία.-

Άρθρο 16

Τήρηση βιβλίων

Ο διαχειριστής οφείλει να τηρεί: (α) «βιβλίο εταίρων», στο οποίο καταχωρίζει τα ονόματα των εταίρων, τη διεύθυνσή τους, τον αριθμό των μεριδίων που κατέχει κάθε εταίρος, το είδος της εισφοράς που εκπροσωπούν τα μερίδια, τη χρονολογία κτήσεως και μεταβίβασης ή επιβάρυνσης αυτών και τα ειδικά δικαιώματα που παρέχει το καταστατικό στους εταίρους και (β) «ενιαίο βιβλίο πρακτικών αποφάσεων των εταίρων και αποφάσεων της διαχείρισης». Στο τελευταίο αυτό βιβλίο καταχωρίζονται όλες οι αποφάσεις των εταίρων και οι αποφάσεις της διαχείρισης που λαμβάνονται από

περισσότερους διαχειριστές και δεν αφορούν θέματα τρέχουσας διαχείρισης ή ανεξάρτητα από τον αριθμό των διαχειριστών, συνιστούν πράξεις καταχωριστέες στο Γ.Ε.ΜΗ.- Η εταιρεία φέρει το βάρος απόδειξης ότι οι αποφάσεις των εταίρων και του διαχειριστή έλαβαν χώρα την ημερομηνία και ώρα που αναγράφεται στο βιβλίο.-

Άρθρο 17

Ευθύνη διαχειριστή

1. Ο διαχειριστής ευθύνεται έναντι της εταιρείας για παραβάσεις του Ν.4072/2012, του παρόντος καταστατικού και των αποφάσεων των εταίρων, καθώς και για κάθε διαχειριστικό πταίσμα. Η ευθύνη αυτή δεν υφίσταται προκειμένου για πράξεις ή παραλείψεις που στηρίζονται σε σύννομη απόφαση των εταίρων ή που αφορούν εύλογη επιχειρηματική απόφαση, η οποία ελήφθη με καλή πίστη, με βάση επαρκείς πληροφορίες και αποκλειστικά προς εξυπηρέτηση του εταιρικού συμφέροντος. Αν περισσότεροι διαχειριστές ενήργησαν από κοινού, ευθύνονται εις ολόκληρον.-

2. Με απόφαση των εταίρων μπορεί να απαλλάσσεται ο διαχειριστής μετά την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων μόνο για τα διαχειριστικά πταίσματα, εκτός αν οι εταίροι παρέχουν ομόφωνα γενική απαλλαγή.-

3. Η αξίωση της εταιρείας παραγράφεται μετά τριετία από την τέλεση της πράξης.-



4. Την αγωγή της εταιρείας για αποζημίωση ασκεί και οποιοσδήποτε εταίρος ή διαχειριστής της εταιρείας. Με απόφαση των εταίρων μπορεί να ορίζεται ειδικός εκπρόσωπος της εταιρείας για τη διεξαγωγή της δίκης.-

Άρθρο 18

Διορισμός – ανάκληση – έλλειψη διαχειριστή

Δημοσιότητα

Ο διαχειριστής που ασκεί καταστατική διαχείριση ανακαλείται με απόφαση των εταίρων που λαμβάνεται με πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Σε περίπτωση περισσότερων διαχειριστών, δύναται ένας ή περισσότεροι από αυτούς να διορίζονται και να ανακαλούνται από συγκεκριμένο εταίρο ή εταίρους με κοινή δήλωσή τους. Η ανάκληση τέτοιου διαχειριστή πρέπει να συνοδεύεται από διορισμό νέου. Ενόσω αυτός που έχει το δικαίωμα δεν προβαίνει σε διορισμό διαχειριστή ή δεν αντικαθιστά το διαχειριστή που ανακάλεσε, η διαχείριση διενεργείται από τους υπόλοιπους διαχειριστές.-

Αν συντρέχει σπουδαίος λόγος, το δικαστήριο μπορεί να ανακαλεί το διαχειριστή που ασκεί καταστατική διαχείριση μετά από αίτηση εταίρων που κατέχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Ως σπουδαίος λόγος θεωρείται ιδίως η σοβαρή παράβαση καθηκόντων ή η ανικανότητα προς τακτική διαχείριση. Συμφωνία για μη ανάκληση από το δικαστήριο για σπουδαίο λόγο είναι άκυρη.-

Σε περίπτωση ανάκλησης διαχειριστή τη διαχείριση ασκούν οι λοιποί διαχειριστές, ο εταίρος όμως ή οι εταίροι που είχαν διορίσει τον ανακληθέντα διαχειριστή μπορούν να διορίσουν άλλο πρόσωπο στη θέση του. Αν δεν υπάρχουν άλλοι

διαχειριστές και ενόσω οι εταίροι δεν προβαίνουν σε διορισμό νέου διαχειριστή, ισχύει η νόμιμη διαχείριση.-

Σε περίπτωση ανάκλησης του διαχειριστή κατά το άρθρο 59 του Ν.4072/2012 καθώς και σε περίπτωση θανάτου, παραίτησης ή έκπτωσης αυτού για άλλο λόγο, ο νέος διαχειριστής διορίζεται με απόφαση των εταίρων.-

Κάθε εταίρος ή διαχειριστής μπορεί να συγκαλεί τη συνέλευση των εταίρων για εκλογή νέου διαχειριστή.-

Ο διορισμός, η ανάκληση και η αντικατάσταση του διαχειριστή υπόκεινται σε δημοσιότητα στο Γ.Ε.ΜΗ., σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν.3419/2005. Η έλλειψη δημοσιότητας έχει τις συνέπειες της παρ.3 του άρθρου 16 του Ν.3419/2005.-

Ελάττωμα ως προς το διορισμό του διαχειριστή δεν αντιτάσσεται στους τρίτους, εφόσον τηρήθηκαν οι σχετικές με το διορισμό του διατυπώσεις δημοσιότητας στο Γ.Ε.ΜΗ., εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι οι τρίτοι γνώριζαν το ελάττωμα.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ - Η ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Άρθρο 19

Αρμοδιότητα Εταίρων

1.Οι εταίροι αποφασίζουν για κάθε εταιρική υπόθεση.



2. Οι εταίροι είναι οι μόνοι αρμόδιοι να λαμβάνουν αποφάσεις:

- α) Για τις τροποποιήσεις του καταστατικού, στις οποίες περιλαμβάνονται η αύξηση και η μείωση του κεφαλαίου,
- β) Για το διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή, με την επιφύλαξη του άρθρου 60 του Ν.4072/2012.
- γ) Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, τη διανομή κερδών, το διορισμό ελεγκτή και την απαλλαγή του διαχειριστή από την ευθύνη,
- δ) Για τον αποκλεισμό εταίρου,
- ε) Για τη λύση της εταιρείας ή την παράταση της διάρκειάς της και στ) Για τη μετατροπή ή τη συγχώνευση της εταιρείας.

Άρθρο 20

Συνέλευση των Εταίρων

1. Με την επιφύλαξη του άρθρου 73 του Ν. 4072/2012, οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε συνέλευση.-

2. Η συνέλευση συγκαλείται τουλάχιστον μία φορά κατ' έτος και μέσα σε τέσσερις (4) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης με αντικείμενο την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (τακτική συνέλευση).-

Οι αποφάσεις των εταίρων, αν είναι ομόφωνες, μπορούν να λαμβάνονται εγγράφως χωρίς συνέλευση. Η ρύθμιση αυτή ισχύει και αν όλοι οι εταίροι ή οι αντιπρόσωποί τους συμφωνούν να αποτυπωθεί πλειοψηφική απόφασή τους σε έγγραφο, χωρίς συνέλευση. Το σχετικό πρακτικό υπογράφεται από όλους τους εταίρους με αναφορά των μειοψηφούντων. Οι υπογραφές των εταίρων μπορούν να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail) ή άλλα ηλεκτρονικά μέσα.

Τα παραπάνω πρακτικά καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικού που τηρείται κατά το άρθρο 66 του Ν.4072/2012.-

Άρθρο 21

Σύγκληση της Συνέλευσης

1. Η σύγκληση της συνέλευσης γίνεται από το διαχειριστή σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος καταστατικού. Σε κάθε περίπτωση όμως προ οκτώ (8) τουλάχιστον ημερών πριν τη ημέρα της σύγκλησης και η ημέρα της συνέλευσης υπολογίζονται στην προθεσμία αυτή. Απαιτείται προσαρμοσμένη πρόσκληση των εταίρων με κάθε κατάλληλο μέσο, συμπεριλαμβανομένου του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail).
2. Εταίροι που έχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων δικαιούνται να ζητήσουν από τον διαχειριστή τη σύγκληση συνέλευσης προσδιορίζοντας τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Αν ο διαχειριστής μέσα σε δέκα (10) ημέρες δεν συγκαλέσει τη συνέλευση, οι αιτούντες εταίροι προβαίνουν οι ίδιοι στη σύγκληση με την προταθείσα ημερήσια διάταξη.-
3. Η πρόσκληση της συνέλευσης πρέπει να περιέχει με ακρίβεια τον τόπο και το χρόνο, όπου θα λάβει χώρα η συνέλευση, τις προϋποθέσεις για τη συμμετοχή των εταίρων καθώς και λεπτομερή ημερήσια διάταξη.-
4. Κατά παρέκκλιση από τις προηγούμενες διατάξεις η συνέλευση μπορεί να συνεδριάζει εγκύρως, αν όλοι οι εταίροι είναι παρόντες ή αντιπροσωπεύονται και συναινούν (καθώς και η συνέλευση).-



Η συνέλευση μπορεί να συνέρχεται οπουδήποτε στο εσωτερικό ή το εξωτερικό. Αν δεν αναφέρεται ο τόπος αυτός, η συνέλευση μπορεί να συνέρχεται στην έδρα της εταιρείας ή και οπουδήποτε αλλού, αν συναινούν όλοι οι εταίροι.-

Άρθρο 22

Συμμετοχή στη Συνέλευση-Λήψη Αποφάσεων

Στη συνέλευση μετέχουν όλοι οι εταίροι αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπο. Έχουν το δικαίωμα να λάβουν το λόγο και να ψηφίσουν.-

Κάθε εταιρικό μερίδιο παρέχει δικαίωμα μιας ψήφου. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκείται από εταίρο, διαχειριστή ή μη, αν πρόκειται να αποφασισθεί ο ορισμός ειδικού εκπροσώπου για διεξαγωγή δίκης εναντίον του (Ν.4072/2012 άρθρο 67 παράγραφος 4) ή η απαλλαγή από την ευθύνη του (Ν.4072/2012 άρθρο 67 παράγραφος 2) ή ο αποκλεισμός του από την εταιρεία κατ' άρθρο 93 του άνω Νόμου.-

Η συνέλευση αποφασίζει με απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Οι αποφάσεις της συνέλευσης δεσμεύουν τους απόντες ή τους διαφωνούντες εταίρους.-

Στις περιπτώσεις της παραγράφου 2 του άρθρου 68 του Ν.4072/2012, περιπτώσεις α', δ', ε' και στ', η συνέλευση αποφασίζει με την αυξημένη πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.-

Οι αποφάσεις των εταίρων καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικών που τηρείται κατά το άρθρο 66 του Ν.4072/2012. Απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που λήφθηκε με τρόπο που δεν είναι σύμφωνος με το νόμο ή το παρόν καταστατικό ή

κατά κατάχρηση της εξουσίας της πλειοψηφίας υπό τους όρους του άρθρου 281 του Αστικού Κώδικα, ακυρώνεται από το δικαστήριο. Η ακύρωση μπορεί να ζητείται από το διαχειριστή, καθώς και από κάθε εταίρο που δεν παρέστη στη συνέλευση ή αντιτάχθηκε στην απόφαση, με αίτηση που υποβάλλεται στο αρμόδιο δικαστήριο μέσα σε προθεσμία τεσσάρων (4) μηνών από την καταχώρισή της στο βιβλίο πρακτικών. Ο αιτών μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο το διορισμό ειδικού εκπροσώπου της εταιρείας για τη διεξαγωγή της δίκης. Η τελεσίδικη απόφαση περί ακυρότητας ισχύει έναντι πάντων. Αν η προσβαλλόμενη απόφαση της συνέλευσης καταχωρίσθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ., καταχωρίζεται και η δικαστική απόφαση που την ακυρώνει.-

Απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που είναι αντίθετη στο νόμο ή το παρόν καταστατικό είναι άκυρη. Η ακυρότητα αναγνωρίζεται από το δικαστήριο ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται από κάθε πρόσωπο το οποίο έχει έννομο συμφέρον, εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών από την καταχώριση της απόφασης στο βιβλίο πρακτικών. Σε περίπτωση που με τροποποίηση του παρόντος καταστατικού ο σκοπός της εταιρείας καθίσταται παράνομος ή αντικείμενος στη δημόσια τάξη, καθώς και όταν από την απόφαση προκύπτει διαρκής παράβαση διατάξεων αναγκαστικού δικαίου, η προβολή της ακυρότητας δεν υπόκειται σε προθεσμία.-



Απόφαση που αποτυπώνεται σε έγγραφο, χωρίς να συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 73 του Ν.4072/2012 ή που είναι αντίθετη στο νόμο ή το παρόν καταστατικό, είναι άκυρη. Τα δύο τελευταία εδάφια της προηγούμενης παραγράφου εφαρμόζονται αναλόγως.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΣΧΕΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΚΑΙ ΣΧΕΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Άρθρο 23

Δικαιώματα και υποχρεώσεις εταίρων

1. Σε περίπτωση μη ρητής πρόβλεψης στον Ν.4072/2012 ή στο παρόν καταστατικό, τα εταιρικά μερίδια παρέχουν ίσα δικαιώματα και υποχρεώσεις, ανεξάρτητα από το είδος της εισφοράς στην οποία αντιστοιχούν. Για την παροχή στους εταίρους νέων δικαιωμάτων ή επιβολή νέων υποχρεώσεων απαιτείται τροποποίηση του παρόντος με συμφωνία όλων των εταίρων ή τη συναίνεση εκείνου, τον οποίο αφορά η υποχρέωση. 2. Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπο της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας. Δικαιούται επίσης με δαπάνες του να λαμβάνει αποσπάσματα του βιβλίου των εταίρων και του βιβλίου πρακτικών του άρθρου 66 του Ν.4072/2012.-

Η εταιρεία μπορεί να αρνηθεί την παροχή πληροφοριών ή την πρόσβαση στα βιβλία αν υπάρχει σοβαρή απειλή στα επιχειρηματικά συμφέροντα της εταιρείας.-

3. Κάθε εταίρος δικαιούται να ζητεί πληροφορίες που είναι απαραίτητες για την κατανόηση και την εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης της συνέλευσης.-

4. Εταίροι που έχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων δικαιούνται οποτεδήποτε να ζητήσουν από το δικαστήριο το διορισμό ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή-λογιστή για να διερευνήσει σοβαρές υπόνοιες παράβασης του νόμου ή του καταστατικού και να γνωστοποιήσει το αποτέλεσμα με έκθεσή του στους εταίρους και την εταιρεία.-

Άρθρο 24

Συμβάσεις εταιρείας με εταίρους ή το διαχειριστή

Κάθε σύμβαση μεταξύ εταιρείας και των εταίρων ή του διαχειριστή πρέπει να καταγράφεται στο βιβλίο πρακτικών του άρθρου 66 του Ν.4072/2012 με μέριμνα του διαχειριστή και να ανακοινώνεται σε όλους τους εταίρους μέσα σε έναν (1) μήνα από τη σύναψή της. Ενώσω η εταιρεία είναι μονοπρόσωπη, η καταγραφή αυτή αποτελεί προϋπόθεση του κύρους της σύμβασης, εκτός εάν η σύμβαση αφορά τρέχουσες πράξεις που συνάπτονται υπό κανονικές συνθήκες.-

Η εκτέλεση των συμβάσεων της πρώτης παραγράφου του παρόντος άρθρου απαγορεύεται, εφόσον με την εκτέλεση αυτή ματαιώνεται, εν όλω ή εν μέρει, η ικανοποίηση των λοιπών δανειστών της εταιρείας.-

Συμφωνίες εταιρείας και εταίρων, που αφορούν τη διαχείριση της περιουσίας της εταιρείας εκ μέρους των τελευταίων, είναι επιτρεπτές.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ'



ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ -
ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ ΕΛΕΓΧΟΣ

Άρθρο 25

Η ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία συντάσσει ετήσιες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες νόμιμες διατάξεις.-

Η εταιρική χρήση αρχίζει από την πρώτη (1) Ιανουαρίου κάθε έτους και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου του ίδιου έτους.-

Με μέριμνα του διαχειριστή γίνεται νόμιμη δημοσίευση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων στο Γ.Ε.ΜΗ. -

Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και τη διανομή κερδών απαιτείται απόφαση των εταίρων. Κάθε έτος και πριν από κάθε διανομή κερδών πρέπει να κρατείται τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) των καθαρών κερδών, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Το αποθεματικό αυτό μπορεί μόνο να κεφαλαιοποιείται ή να συμψηφίζεται με ζημίες. Πρόσθετα αποθεματικά μπορούν να προβλέπονται από το καταστατικό ή να αποφασίζονται από τους εταίρους.-

Για να διανεμηθούν κέρδη, πρέπει αυτά να προκύπτουν από τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Οι εταίροι αποφασίζουν για τα κέρδη που θα διανεμηθούν.-

Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη είναι ανάλογη προς τον αριθμό των μεριδίων που έχει κάθε εταίρος. Οι εταίροι που εισέπραξαν κέρδη κατά παράβαση των προηγούμενων παραγράφων οφείλουν να τα επιστρέψουν στην εταιρεία. Η αξίωση αυτή μπορεί να ασκηθεί και πλαγιαστικά από τους δανειστές.-

Η προηγούμενη παράγραφος εφαρμόζεται και σε περιπτώσεις
κεκρυμμένης καταβολής κερδών ή έμμεσης επιστροφής
εισφορών.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η'

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Άρθρο 26

Λόγοι Λύσης

Η ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία λύεται: α) οποτεδήποτε
απόφαση των εταίρων, β) όταν παρέλθει ο ορισμένος χρόνος
διάρκειας, εκτός αν ο χρόνος αυτός παραταθεί πριν λήξει
απόφαση των εταίρων, γ) αν κηρυχθεί η εταιρεία σε πτώχευση
και δ) σε άλλες περιπτώσεις που προβλέπει ο Ν.4072/20
όπως ισχύει κάθε φορά, ή το καταστατικό.-

Η λύση της εταιρείας, αν δεν οφείλεται στην πάροδο
χρόνου διάρκειας, καταχωρίζεται στο Γ.Ε.ΜΗ. με μέριμνα
εκκαθαριστή.-

Άρθρο 27

Εκκαθάριση και εκκαθαριστής

Αν λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από
κήρυξη αυτής σε πτώχευση, ακολουθεί το στάδιο
εκκαθάρισης. Μέχρι το πέρας της εκκαθάρισης η εταιρεία
λογίζεται ότι εξακολουθεί και διατηρεί την επωνυμία
στην οποία προστίθενται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».-

Η εξουσία των οργάνων της εταιρείας κατά το στάδιο
εκκαθάρισης περιορίζεται στις αναγκαίες για την εκκαθάριση
της εταιρικής περιουσίας πράξεις. Ο εκκαθαριστής μπορεί



ενεργήσει και νέες πράξεις, εφόσον με αυτές εξυπηρετούνται η εκκαθάριση και το συμφέρον της εταιρείας.-

Η εκκαθάριση ενεργείται από το διαχειριστή, εκτός αν το καταστατικό προβλέπει διαφορετικά ή αποφάσισαν άλλως οι εταίροι. Οι διατάξεις για το διαχειριστή εφαρμόζονται ανάλογα και στον εκκαθαριστή.-

Με την έναρξη της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της εταιρείας και να καταρτίσει οικονομικές καταστάσεις τέλους χρήσεως, οι οποίες εγκρίνονται με απόφαση των εταίρων. Εφόσον, η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει στο τέλος κάθε έτους οικονομικές καταστάσεις.-

Ο εκκαθαριστής υποχρεούται να περατώσει αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Κατά τη ρευστοποίηση των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, ο εκκαθαριστής οφείλει να προτιμά την εκποίηση της επιχείρησης ως συνόλου, όπου τούτο είναι εφικτό.

Εταίροι με εξωκεφαλαιακές εισφορές εξακολουθούν και κατά το στάδιο της εκκαθάρισης να παρέχουν υπηρεσίες, που αποτελούν το αντικείμενο της εισφοράς τους, στο μέτρο που τούτο είναι αναγκαίο για την διεκπεραίωση των εργασιών της εκκαθάρισης. Οι εταίροι με μερίδια που αντιστοιχούν σε εγγυητικές εισφορές εξακολουθούν να είναι υπόχρεοι έναντι τρίτων για την καταβολή των χρεών της εταιρείας για διάστημα τριών (3) ετών μετά τη λύση της εταιρείας.-

Εάν το στάδιο εκκαθάρισης υπερβεί την τριετία, εφαρμόζεται αναλόγως το άρθρο 49, παρ. 6, του κ.ν 2190/1920. Το σχέδιο επιτάχυνσης και περάτωσης της εκκαθάρισης εγκρίνεται με απόφαση των εταίρων κατά το άρθρο 72, παράγραφος 5 του Ν.4072/2012. Η τυχόν αίτηση στο δικαστήριο υποβάλλεται από εταίρους που έχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.-

Μετά την ολοκλήρωση της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει οικονομικές καταστάσεις περάτωσης της εκκαθάρισης, τις οποίες οι εταίροι καλούνται να εγκρίνουν με απόφασή τους. Με βάση τις καταστάσεις αυτές ο εκκαθαριστής διανέμει το προϊόν της εκκαθάρισης στους εταίρους, ανάλογα με τον αριθμό μεριδίων καθενός. Με συμφωνία όλων των εταίρων ο εκκαθαριστής μπορεί να προβεί σε αυτούσια διανομή της περιουσίας.-

Ο εκκαθαριστής μεριμνά για την καταχώριση της ολοκλήρωσης της εκκαθάρισης στο Γ.Ε.ΜΗ.-

Ενόσω διαρκεί η εκκαθάριση ή μετά την περάτωση της πτώχευσης λόγω τελεσίδικης επικύρωσης του σχεδίου αναδιοργάνωσης ή για το λόγο του άρθρου 170, παράγραφος του Πτωχευτικού Κώδικα (ν.3588/2007), η εταιρεία μπορεί να αναβιώσει με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.-

Άρθρο 28

Για τις υποθέσεις που, κατά τις διατάξεις του Β' Μέρους του Ν.4072/2012, υπάγονται σε δικαστήριο, αποκλειστικά αρμόδιο είναι το δικαστήριο της έδρας της εταιρείας, όποτε



προβλέπεται κάθε φορά από τις οικείες νόμιμες διατάξεις, εκτός αν ορίζεται κάτι άλλο.-

ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 29

Όλοι οι συνεταίροι οπουδήποτε και αν κατοικούν ή διαμένουν, λογίζεται για τις σχέσεις τους με την εταιρεία, ότι έχουν την μόνιμη κατοικία τους στην έδρα της Εταιρείας, υπόκεινται δε στους ελληνικούς νόμους και την δωσιδικία των Δικαστηρίων των Αθηνών.-

Για οποιοδήποτε θέμα που δεν προβλέπεται ειδικώς στο παρόν καταστατικό, εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Νόμου 4072/2012, συμπληρωματικώς δε οι διατάξεις του Νόμου 2190/1920 "περί Ανωνύμων Εταιρειών", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα και γενικώς οι διατάξεις περί εταιρειών της ισχύουσας νομοθεσίας. Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν και από τις τυχόν τροποποιήσεις του, καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος καταστατικού, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4072/2012 (άρθρα 43-120).- Υπενθύμισα στην εδώ εμφανισθείσα τις διατάξεις του άρθρου 107 του ν. 4072/2012, σύμφωνα με τις οποίες, η απόφαση για μετατροπή με το καταστατικό της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας καταχωρίζονται στο Γ.Ε.ΜΗ., τα αποτελέσματα δε της μετατροπής επέρχονται, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 3 του ως άνω άρθρου. Με τη συντέλεση της μετατροπής η ως άνω μετατρεπόμενη μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης συνεχίζεται με τη μορφή της μονοπρόσωπης ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας. Η νομική προσωπικότητα συνεχίζεται και οι εκκρεμείς δίκες

συνεχίζονται στο όνομα της εταιρείας υπό τη νέα της μορφή, χωρίς να επέρχεται διακοπή της δίκης. Οι διοικητικές άδειες που είχαν εκδοθεί υπέρ της ως άνω μετατρεπόμενης μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης συνεχίζουν να υφίστανται, σύμφωνα με την παράγραφο 4 του ως άνω άρθρου.- Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε είκοσι δύο (22) φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 4,00 ευρώ για το πρωτότυπο και 6,00 ευρώ για τα αντίγραφα. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως τριών (3) αντιγράφων εισπράχθηκαν ευρώ πεντακόσια δέκα πέντε και λεπτά μηδέν δύο (515,02) για καθαρή αμοιβή και ευρώ εκατόν είκοσι τρία και λεπτά εξήντα (123,60) για ΦΠΑ (24%). Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα και το άκουσαν οι εμφανισθέντες, οι οποίοι συμφώνησαν και βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψαν, καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.-

ΟΙ ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΝΤΕΣ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

ΙΦΙΓΕΝΕΙΑ ΑΓΓ. ΜΠΑΞΕΒΑΝΑΚΗ

Ακριβές Αντίγραφο

Θάσος 10/08/2019

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

Ιφιγένεια Αγγ. Μπαξεβανάκη
Συμβολαιογράφος

Μεγ. Αλεξάνδρου 43 Τ.Κ. 64004, Θάσος
Τ&F: 25930 23021 - Κιν: 6937 367926
ΑΦΜ: 127218387 - ΔΟΥ ΚΑΘΑΛΑΣ
Ifigeniabaxevanaki@gmail.com

