Αθήνα,13/06/2019
Αριθ.Πρωτ.:568489

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
Τηλέφωνο: 2103382208
Fax: 2103616464
E-mail: alexan@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **12/06/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1764001** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «TOP PROPERTIES Ανώνυμη Αναπτυξιακη - Τεχνική - Κτηματική - Ξενοδοχειακή και Τουριστική Εταιρεία», το διακριτικό τίτλο **TOP PROPERTIES A.E.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **7857701000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 64429/01ΑΤ/Β/07/478).

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει».

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
της Ανώνυμης Εταιρίας
«TOP PROPERTIES ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΓΕΜΗ: 007857701000 ΑΦΜ: 998278203

Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος πήρε το λόγο ανάλυσε διεξοδικά τα αποτελέσματα για τη χρήση 1/1/2015 – 31/12/2015 και ανάγνωσε την προτεινόμενη έκθεση διαχείρισης του ΔΣ ως ακολούθως :

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για την διαχειριστική περίοδο 1/1/2015 – 31/12/2015 (έβδομη εταιρική χρήση) και παρακαλούμε να τις ελέγξετε και να τις εγκρίνετε σύμφωνα με την ημερήσια διάταξη. Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίσθηκαν με κάθε επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών» όπως ισχύει σήμερα, το Ν. 4308/2014 περί Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων και του καταστατικού της Εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2015 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά την χρήση αυτή.

1. **Οικονομική κατάσταση της εταιρείας**

Ο Ισολογισμός της 31/12/2015 και η Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης 01/01/2015 - 31/12/2015 της Εταιρείας θεωρούμε ότι αντικατοπτρίζουν την πραγματική οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της κλειόμενης χρήσης είναι τα ακόλουθα:

- Το **Ενεργητικό** της εταιρείας ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 328.712,96 εκ των οποίων ΕΥΡΩ 90.332,15 αφορούν την αναπόσβεστη αξία του Παγίου Ενεργητικού.
- Ο **κύκλος εργασιών** ανήλθε σε ΕΥΡΩ 70.200.
- Το καταβλημένο **μετοχικό κεφάλαιο** ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 109.998,00.
- Το **κυκλοφορούν ενεργητικό** ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 238.380,81.
- Οι **Υποχρεώσεις** της Εταιρείας ανέρχονται σε ΕΥΡΩ 477.284,54 και έχουν χαρακτηριστεί ως βραχυπρόθεσμες στο σύνολό τους.
- Η **καθαρή θέση** της Εταιρείας είναι αρνητική κατά ΕΥΡΩ 149.371,58.
- Αφού ληφθούν υπόψη τα λοιπά συνήθη και έκτακτα έξοδα χρήσης, τα **αποτελέσματα χρήσης προ τόκων και φόρων** διαμορφώθηκαν σε ζημία ΕΥΡΩ 196.290,54.
- Επίσης, η επιβάρυνση της εταιρείας από τόκους κεφαλαίων (χρεωστικοί τόκοι προς καταβολή, μειωμένοι κατά τους πιστωτικούς τόκους προς είσπραξη) ανήλθε σε ΕΥΡΩ 1.246,94 διαμορφώνοντας τα **αποτελέσματα χρήσης μετά τόκων και φόρων** σε

ζημία ΕΥΡΩ 197.534,48 (δεν προσδιορίστηκε φόρος εισοδήματος προς καταβολή).

2. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσης από 1/1/2015 έως 31/12/2015 και του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσης, εφαρμόστηκαν οι εξής βασικές λογιστικές αρχές:

- Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης από 1/1/2015 έως 31/12/2015 έγινε σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014. Στα πλαίσια της υιοθέτησης των νέων λογιστικών προτύπων έγιναν οι ανάλογες προσαρμογές και για την χρήση 1/1/2014 έως 31/2/2014, όπως αυτές αναλύονται στο προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων.
- Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών: Τα πάγια αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Οι αποσβέσεις γίνονται με τη σταθερή μέθοδο.
- Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες: Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής τους από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στη κατηγορία των μακροπρόθεσμων, όλες δε οι υπόλοιπες στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων.

3. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Από την λήξη της κλειόμενης χρησης έως σήμερα δεν έχει λάβει χώρα κάποιο σημαντικό γεγονός το οποίο χρήζει αναφοράς στην παρούσα.

Τα μέλη του Δ.Σ. της Εταιρείας πιστεύουν ότι οι συνυποβαλλόμενες Οικονομικές Καταστάσεις, οι οποίες έχουν συνταχτεί με βάση τις γενικά παραδεδεγμένες λογιστικές αρχές, μαζί με το τις Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων απεικονίζουν την περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015.

Κύριοι Μέτοχοι,

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου με την πεποίθηση ότι έπραξαν το καλύτερο δυνατό για τα συμφέροντα της Εταιρείας προτείνουν στους μετόχους:

α) την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων και του Προσαρτήματος για την διαχειριστική χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2015,

β) την απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. από κάθε ευθύνη αποζημίωσης, για τα πεπραγμένα της χρήσης 2015 σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό,

γ) Η Γενική Συνέλευση είναι μόνη αρμόδια να αποφασίσει το διορισμό των ελεγκτών για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 1.1.2016 - 31.12.2016 ή το διορισμό ενός Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και ενός αναπληρωματικού του.

Το ΔΣ συζήτησε διεξοδικά τα ως άνω αποτελέσματα και συμφώνησε με την προτεινόμενη έκθεση διαχείρισης.

Θέμα 2ο – Ορισμός ημερομηνίας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης

Προτείνεται ως ημερομηνία για την ετήσια Γενική συνέλευση των μετόχων η 22/09/2016 με θέματα:

1) Έγκριση Οικονομικών Καταστάσεων και Ισολογισμού χρήσης από 1/1/2015 – 31/12/2015
2) Απαλλαγή μελών ΔΣ από κάθε ευθύνη για αποζημίωση σύμφωνα με το άρθρο του καταστατικού
3) Τη λήψη αποφάσεως από τη γενική συνέλευση σύμφωνα με το άρθρο 47, Κ.Ν.2190/1920

Τσιρίκος Αλέξανδρος	**Πιστιόλη Αικατερίνη**	**Λούκα Ανδρέας**
Πρόεδρος του Δ.Σ. Διευθύνων Σύμβουλος	μέλος του Δ.Σ.	μέλος του Δ.Σ.

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο Πρακτικών του ΔΣ

Τσιρίκος Αλέξανδρος

Πρόεδρος του Δ.Σ.

Διευθύνων Σύμβουλος

TOP PROPERTIES
ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΟΔ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ & ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ 1-ΜΑΡΟΥΣΙ
ΤΚ 15124 - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 64429/01ΑΤ/8/07/478
Α.Φ.Μ. 998278203 ΔΟΥ ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ

TOP PROPERTIES ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Οικονομικές Καταστάσεις

31 Δεκεμβρίου 2015

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν. 4308/2014)

Περιεχόμενα

I. Συνοπτικός Ισολογισμός 3

II. Συνοπτική Κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης 4

1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία 4

2. Βάση κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων 5

I. Συνοπτικός Ισολογισμός

(Ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

TOP PROPERTIES ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
ΓΕΜΗ : 007857701000 ΑΦΜ 99827823		
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ- ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ		
(Πολύ μικρών οντοτήτων)		
7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2015 -31/12/2015)		
	Κλειόμενη χρήση 2015	**Προηγούμενη χρήση 2014**
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	101.709,95	4.053,70
Μείον: Αποσβεσμένα	(11.377,80)	(4.053,58)
Απομειωμένα		
Αποθέματα		
Απαιτήσεις	198.338,28	80.412,50
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	0,00	0,00
Λοιπά	40.042,53	3.014,46
Σύνολο ενεργητικού	**328.712,96**	**83.427,08**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	(149.371,58)	18.165,90
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	478.084,54	65.261,18
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**328.712,96**	**83.427,08**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΔΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΣΙΑΚΑΝΤΑΡΗΣ Μ.ΕΠΕ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 1244 Απ.Αδείας 1244**
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΙΡΙΚΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ 589578	**ΑΝΔΡΕΑΣ Μ. ΛΟΥΚΑΣ ΑΡ.ΔΙΑΒ. Κ00182559**	**ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΣΙΑΚΑΝΤΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α.Δ.Τ.: Π293412 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ: 0030246**

Οι σημειώσεις των σελίδων 5 έως 6 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

II. Συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης

(Ποσά σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

TOP PROPERTIES ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
ΓΕΜΗ : 007857701000 ΑΦΜ 99827823		
Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες		
7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2015 -31/12/2015)		
	Κλειόμενη χρήση 2015	**Προηγούμενη χρήση 2014**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	70.200,00	73.750,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	2.317,01
	70.200,00	**76.067,01**
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
Παροχές σε εργαζόμενους	198.753,10	86.072,22
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	7.324,22	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	60.413,22	40.452,44
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	1.246,94	726,69
	267.737,48	127.251,35
Αποτέλεσμα προ φόρων (κέρδη)	(197.537,48)	(51.184,34)
Φόροι	0,00	
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(197.537,48)**	**(51.184,34)**
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΔΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ**	**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΙΡΙΚΟΣ	**ΑΝΔΡΕΑΣ Μ. ΛΟΥΚΑΣ**	**ΣΙΑΚΑΝΤΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΒ 589578	**ΑΡ.ΔΙΑΒ. Κ00182559**	**Α.Δ.Τ.: Π293412**
		ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ: 0030246

Οι σημειώσεις των σελίδων 5 έως 6 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία

Η Εταιρεία με την επωνυμία «TOP PROPERTIES ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» είναι Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία

καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με αριθμό: 007857701000 και εδρεύει στην Ελλάδα, στο Δήμο Αμαρουσίου, στην οδό Μεγάλου Αλεξάνδρου και Βασ. Σοφίας 1, 15124.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως σε υπηρεσίες αξιοποίησης και διαχείρισης περιουσίας νομικών προσώπων.

Η Εταιρεία απασχολεί προσωπικό.

2. Βάση κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (εφεξής οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις) περιλαμβάνουν τις ετήσιες εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015 που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής ΕΛΠ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στο Νόμο 4308/2014.

Αυτές είναι οι πρώτες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας με τα νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Η Εταιρεία με βάση τα ποσοτικά κριτήρια του νόμου 4308/2014 (Άρθρο 2) εντάσσεται στις οντότητες πολύ μικρού μεγέθους. Ως οντότητα πολύ μικρού μεγέθους, η Εταιρεία έχει κάνει χρήση της επιλογής να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, όπως προβλέπεται στο άρθρο 16, παράγραφο 7 του νόμου 4308/2014 και χρήση των απλοποιήσεων και απαλλαγών που προβλέπονται στο άρθρο 30 του προαναφερόμενου νόμου.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

i. Όπως φαίνεται από τον συνοπτικό Ισολογισμό και την συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης της 31 Δεκεμβρίου 2015, η Εταιρεία πραγματοποίησε κατά το έτος 2015 ζημίες ποσού ΕΥΡΩ 197.537,48, ενώ δεν προσδιορίστηκε φόρος εισοδήματος προς καταβολή. Με βάση το αποτέλεσμα των ανωτέρω κερδών, η Εταιρεία παρουσιαζει αρνητική καθαρή θέση ποσού ΕΥΡΩ 149.371,18 την 31 Δεκεμβρίου 2015 και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 102 του Ν. 4072/2012 ως προς το ύψος των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας, συνεκτιμώντας όλα τα παραπάνω δεδομένα εξετάζει την λήψη συγκεκριμένων μέτρων με στόχο την βελτίωση των αποτελέσματατων και της αποδοτικότητας της Εταιρείας.Η Διοίκηση δεν έχει λόγους για να πιστεύει ότι η Εταιρεία δεν πρόκειται να εξασφαλίσει τη συνέχεια των επιχειρηματικών της δραστηριοτήτων στο προβλεπόμενο μέλλον

και την εξυπηρέτηση των υποχρεώσεών της στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων της. Με βάση τα ανωτέρω, η Εταιρεία έχει συντάξει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.

i. Η Εταιρεία έχει συντάξει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.

ii. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.

iii. Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών.

iv. Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.

v. Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 4308/2014 ή παρέκκλιση από την εφαρμογή μιας διάταξης που προβλέπεται στην παραγραφο 6 του άρθρου 29 του προαναφερόμενου νόμου.

vi. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

vii. Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

viii. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ix. Η Εταιρεία δεν έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις, ούτε συμβάσεις από τις οποίες να προκύπτουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις.

x. Η Εταιρεία, έως την διαχειριστική χρήση πού έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015, δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομα του αλλά για λογαριασμό της.

xi. Το ύψος του κατεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου είναι 109.998,00 και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων είναι (149.371,58)

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

Η Εταιρεία δεν έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις, ούτε συμβάσεις από τις οποίες να προκύπτουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις.

Οι περιοχές στις οποίες υπάρχει αβεβαιότητα εκτιμήσεων και απαιτούνται αποφάσεις από την Διοίκηση, με σημαντική επίδραση στα ποσά που καταχωρούνται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις περιγράφονται ως ακολούθως:

i. Φόρος εισοδήματος: Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της εταιρείας για το φόρο εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της εταιρείας λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους της χρήσης κατά την οποία ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έχει λάβει χώρα.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΔΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΣΙΑΚΑΝΤΑΡΗΣ ΜΕΠΕ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 1244 Απ.Αδείας 1244**
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΙΡΙΚΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ 589578	**ΑΝΔΡΕΑΣ Μ. ΛΟΥΚΑΣ ΑΡ.ΔΙΑΒ. Κ00182559**	**ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΣΙΑΚΑΝΤΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α.Δ.Τ.: Π293412 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ: 0030246**