ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ/ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΜΗ
Ταχ. Δ/νση : Τσιμισκή 29, 546 24
Internet : http://www.ebeth.gr
e-mail : gemi@ebeth.gr
Fax : 2310 370166

Πληροφορίες : Η. Γκόγκου
Τηλέφωνο : 2310 370112-3

Θεσσαλονίκη, 02.04.2014
Αριθ. Πρωτ.: 6571

Προς: Εθνικό Τυπογραφείο
Καποδιστρίου 34
10432 Αθήνα

Κοιν: 1. ΑΝΔΡΟΝΙΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ, 67, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 54642

2. Δ/νση Ανάπτυξης ΠΕ Θεσ/νίκης της Π.Κ.Μ.
Ταντάλου 32
54623 Θεσσαλονίκη
3ος όροφος

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ανακοινώνει:

Στις 13.03.2014 καταχωρίστηκαν, στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (Κ.Α.Κ.) 176061, τα ετήσια οικονομικά στοιχεία χρήσης 01.01.2012 - 31.12.2012 της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία "ΑΝΔΡΟΝΙΚΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ", το διακριτικό τίτλο "ΑΝΔΡΟΝΙΚΗ Α.Ε.", Αρ. ΜΑΕ 40902/62/Β/98/0152 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 058558704000.
Το σχετικό από 24.05.2013 Πρακτικό του Δ.Σ. της ανωτέρω έλαβε τη με αριθ. πρωτ. 9780/12.03.2014 έγκριση της Δ/νσης Ανάπτυξης Π.Ε. Θεσσαλονίκης, η οποία επίσης καταχωρίστηκε στις 13.03.2014 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης.
Παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή τους στο Φ.Ε.Κ. Τεύχος Ανωνύμων Εταιριών - Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης και Γενικού Εμπορικού Μητρώου.

Θεσσαλονίκη, 02.04.2014
Με εντολή Προέδρου
Ο Αναπληρωτής Γενικός Διευθυντής

Παναγιώτης Πολιτίδης

Συνημμένα:
1. Οικονομικά στοιχεία 01.01.2012 - 31.12.2012
2. Διπλότυπο ΔΟΥ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝ - 6052/08.07.2013

ΑΝΔΡΟΝΙΚΗ Α.Ε ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 14η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1.1.2012 - 31.12.2012) Μ. Α. Ε: 40902/62/Β/98/152 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 058558704000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΧΡΗΣΗ 2012			ΧΡΗΣΗ 2011		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	**ΑΞΙΑ ΚΤ.**	**ΑΠΟΣΒΕΣ.**	**ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ.**	**ΑΞΙΑ ΚΤ.**	**ΑΠΟΣΒΕΣ.**	**ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ.**
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	116.380,87	116.380,86	0,01	116.380,87	93.104,68	23.276,19
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ						
1. Γήπεδα - οικόπεδα	493.240,22	---	493.240,22	493.240,22	---	493.240,22
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	759.251,08	91.110,12	668.140,96	759.251,08	68.332,59	690.918,49
5. Μεταφορικά μέσα	11.500,00	9.343,75	2.156,24	11.500,00	7.618,75	3.881,25
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	552,03	---	552,03	552,03	---	552,03
Σύνολο Ακινητοποιήσεων	1.264.543,33	100.453,87	1.164.089,46	1.264.543,33	75.951,34	1.188.591,99
ΙΙΙ. ΣΥΜ. & ΑΛΛ. ΜΑΚΡ. ΧΡ. ΑΠ.						
7. Λοιπ. μακρ. απαιτ.			176,08			176,08
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			1.164.265,54			1.188.768,07
Δ. ΚΥΚΛ/ΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
IV. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ						
1. Ταμείο		736.357,40			802.577,16	
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας		1.595,07	737.952,47		876,26	803.453,42
Σύνολο κυκλ/ντος ενεργητικού (ΔΙV)			737.952,47			803.453,42
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Γ+Δ+Ε)			1.902.218,02			2.015.497,68

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΧΡΗΣΗ 2012	ΧΡΗΣΗ 2011
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ		
1 Καταβλημένο	1.440.000,00	1.440.000,00
V. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ		
Υπόλοιπο ζημ. χρήσης εις νέο	-18.676,29	-30.239,82
Υπόλοιπο ζημ. προηγ. χρήσ.	-146.128,52	-115.888,70
	-164.804,81	-146.128,52
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑV)	1.275.195,19	1.293.871,48
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρ/σμες υποχρεώσεις		
2 Δάνεια τραπεζων	624.762,30	718.555,32
II. Βραχ/σμες υποχρεώσεις		
5 Υποχρεωσεις από φόρους τέλη	2.260,53	---
8 Υποχρεωσεις προς συνδεδεμένες επιχ/σεις	---	3.070,88
	2.260,53	3.070,88
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	627.022,83	721.626,20
ΓΕΝ. ΣΥΝ. ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	1.902.218,02	2.015.497,68

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Ι.Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	**Χρήση 2012**	**Χρήση 2011**
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	72.000,00	72.000,00
Μικτά αποτ/τα εκμ/σης	72.000,00	72.000,00
Μείον: 1. Έξοδα διοικ. λειτ.	20.086,97	20.230,13
3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	38.833,60	41.306,06
	58.920,57	61.536,19
Μερικά αποτ/τα εκμετ/σεως	13.079,43	10.463,81
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συν. έξοδα	31.755,72	40.703,63
Ολικά αποτ/τα εκμ/σεως χρήσης	-18.676,29	-30.239,82
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ		
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	47.778,71	---
Μείον: Οι απο αυτές ενσ/νες στο λ. κόστος	47.778,71	---
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜ.) ΧΡΗΣ.	-18.676,29	-30.239,82

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΧΡΗΣΗ 2012	ΧΡΗΣΗ 2011
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως	-18.676,29	-30.239,82
Κέρδη προς διάθεση / Ζημίες εις νέο	-18.676,29	-30.239,82

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ / Α.Τ. ΑΕ 161235

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ
ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ / Α.Τ. ΑΒ 367916

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ / Α.Τ. ΑΕ 654557

www.kalevra.gr

ΑΝΔΡΟΝΙΚΗ Α.Ε.
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
Κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ 87 ΤΗΛ. 230214
Τ.Κ. 546 42 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Α.Φ.Μ. 094530397 Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ