ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ
& ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΓΟΡΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΕΙΣΗΓΜΕΝΩΝ Α.Ε.
& ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ Α.Ε.

Ταχ. Δ/νση : Πλ. Κάνιγγος
Ταχ. Κώδικας : 101 81
Πληροφορίες : Χαρ. Παπαγεωργίου
Τηλέφωνο : 210-3893533
TELEFAX : 210-3838981
E-mail : xapa@gge.gr

Αθήνα 07 - 06 - 2019

Αριθμ. Πρωτ. : 1564262

Α Ν Α Κ Ο Ι Ν Ω Σ Η

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«AUTOHELLAS Ανώνυμος Τουριστική και Εμπορική Εταιρεία»**

Την 07-06-2019 καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«AUTOHELLAS Ανώνυμος Τουριστική και Εμπορική Εταιρεία»** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 250501000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 851/06/Β/86/43):

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1760024** οι εγκεκριμένες με την από 15/05/2019 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για τη χρήση **01/01/2018 έως 31/12/2018**.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1760025** η από 15/05/2019 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων σύμφωνα με την οποία ορίστηκε για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από **01/01/2019 έως 31/12/2019** η Ελεγκτική Εταιρεία «Πραϊσγουωτερχάους Κούπερς Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία» με Α.Μ. ΕΛΤΕ 14 και ειδικότερα ορίσθηκαν ως Τακτικός Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής ο κ. Δημήτριος Σούρμπης του Ανδρέα με Α.Μ. ΕΛΤΕ 1762 και ως Αναπληρωματική Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια η κ. Δέσποινα Μαρίνου του Πέτρου με Α.Μ. ΕΛΤΕ 1503.

Οι οικονομικές καταστάσεις, (ατομικές & ενοποιημένες) η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος του Τμήματος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΟΥΝΤΑΣ

Autohellas A.T.E.E

AUTOHELLAS ATEE

ΒΙΛΤΑΝΙΩΤΗ 31 ΚΗΦΙΣΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
για τη χρήση
(1 Ιανουαρίου 2018 - 31 Δεκεμβρίου 2018)

σύμφωνα με το Άρθρο 4 του Κωδ. Ν. 3556/2007 και τις σχετικές αποφάσεις του διοικητικού συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Περιεχόμενα

Α. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ... 3
Β. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ-ΛΟΓΙΣΤΗ ... 4
Γ. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ... 10
Δ. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ... 36
Ι. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ... 36
ΙΙ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ... 37
ΙΙΙ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ... 38
IV. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ... 39
V. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ... 41
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ... 42
1. Γενικές πληροφορίες ... 42
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών ... 42
3. Σημαντικές εκτιμήσεις, κρίσεις και σφάλματα ... 58
4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου ... 60
5. Προσδιορισμός των εύλογων αξιών ... 67
6. Ανάλυση κατά τομέα ... 69
7. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία ... 71
8. Επενδυτικά ακίνητα ... 73
9. Άυλα περιουσιακά στοιχεία ... 74
10. Συμμετοχή σε θυγατρικές ... 76
11. Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες ... 79
12. Αναβαλλόμενη φορολογία ... 81
13. Χρημ/κά περιουσιακά στοιχεία που προηγουμένως ταξινομούνταν ως διαθέσιμα προς πώληση ... 84
14. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων ... 84
15. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων ... 85
16. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις ... 85
17. Αποθέματα ... 85
18. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ... 86
19. Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ... 86
20. Αποθεματικά εύλογης αξίας ... 86
21. Λοιπά αποθεματικά ... 87
22. Δάνεια ... 89
23. Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία ... 91
24. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις ... 93
25. Έσοδα ... 93
26. Έξοδα ανά κατηγορία ... 94
27. Παροχές σε εργαζομένους ... 94
28. Ζημιές εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ... 95
29. Λοιπά έσοδα ... 95
30. Λοιπά κέρδη/(ζημιές) - καθαρά ... 95
31. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα ... 96
32. Φόρος εισοδήματος ... 96
33. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις τιτλοποίησης απαιτήσεων ... 97
34. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις ... 97
35. Δεσμεύσεις ... 98
36. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη ... 98
37. Κέρδη ανά μετοχή ... 100
38. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού ... 101
39. Αμοιβές ελεγκτών ... 101

Οι συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας εγκρίθηκαν με την από 20 Μαρτίου 2019 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτηση τους στην διαδικτυακή διεύθυνση www.autohellas.gr.

Α. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

(σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2γ. του Ν. 3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου Εμμανουέλα Βασιλάκη, Πρόεδρος, Ευτύχιος Βασιλάκης, Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος και Δημήτριος Μαγγιώρος, Μέλος, υπό την ως άνω ιδιότητά τους, δηλώνουν ότι, εξ όσων γνωρίζουν:

α) Οι ετήσιες ατομικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1-31/12/2018, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της εταιρείας AUTOHELLAS ΑΤΕΕ, καθώς και των εταιρειών που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο.
β) Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Κηφισιά, 20η Μαρτίου 2019

Εμμανουέλα Βασιλάκη	Ευτύχιος Βασιλάκης	Δημήτριος Μαγγιώρος
Πρόεδρος	Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος	Εκτελεστικό Μέλος

Β. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ-ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «AUTOHELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση ελέγχου επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «AUTOHELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (Εταιρεία ή/και Όμιλος), οι οποίες αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών.
Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, την εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις εταιρικές και ενοποιημένες ταμειακές τους ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 2190/1920.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τον Όμιλο, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017 και του Κανονισμού ΕΕ 537/2014, που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017, τον Κανονισμό ΕΕ 537/2014 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

Δηλώνουμε ότι οι μη ελεγκτικές μας υπηρεσίες προς την Εταιρεία και τις θυγατρικές της παρασχέθηκαν σύμφωνα με τους προαναφερόμενους όρους της ισχύουσας νομοθεσίας και ότι δεν έχουμε παράσχει μη ελεγκτικές υπηρεσίες οι οποίες απαγορεύονται από το άρθρο 5 παρ.(1) του Κανονισμού ΕΕ 537/2014.

Δηλώνουμε ότι κατά τη διάρκεια της χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018 δεν έχουμε παράσχει μη ελεγκτικές υπηρεσίες προς τον Εταιρεία και τις θυγατρικές της.

Κύρια θέματα ελέγχου

Τα κύρια θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσεως. Τα θέματα αυτά αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά.

Κύριο Θέμα Ελέγχου	*Οι διαδικασίες που ακολουθήσαμε για την αντιμετώπιση του κύριου θέματος ελέγχου*
Εκτίμηση ωφέλιμης ζωής και υπολειμματικής αξίας οχημάτων Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν οχήματα ποσού €307,5 εκ. για την Εταιρεία και €406,3 εκ. για τον Όμιλο κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018, τα οποία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον σωρευμένες αποσβέσεις και προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους. Τα οχήματα αυτά, που έχουν σημαντικά λογιστική αξία, αποτελούν τη βάση για την παροχή υπηρεσιών ενοικίασης και λειτουργικής μίσθωσης της Εταιρείας και του Ομίλου. Η εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής των οχημάτων βασίζεται σε ιστορικά στοιχεία και σε εκτιμήσεις σχετικά με τη μελλοντική τους χρήση και συνεπώς απαιτείται ένας βαθμός υποκειμενικότητας από τη Διοίκηση. Οι υπολειμματικές αξίες καθορίζονται λαμβάνοντας υπόψη γενικά αποδεκτές εκτιμήσεις της αγοράς προσαρμοσμένες όταν είναι απαραίτητο ώστε να λαμβάνουν υπόψη ειδικούς παράγοντες των οχημάτων. Η Διοίκηση οφείλει να προβαίνει σε αξιολόγηση της ωφέλιμης ζωής και της υπολειμματικής αξίας των παγίων ανά τακτά χρονικά διαστήματα και οι μεταβολές να λογιστικοποιούνται είτε ως απομείωση είτε ως αλλαγή της λογιστικής εκτίμησης των μελλοντικών αποσβέσεων. Ο κίνδυνος για τις οικονομικές καταστάσεις είναι οι αποσβέσεις και οι απομειώσεις να μην αναγνωριστούν εγκαίρως ή τα ποσά που θα αναγνωριστούν να μην έχουν επιμετρηθεί ορθά. Λόγω του βαθμού υποκειμενικότητας της εκτίμησης που απαιτείται για τον προσδιορισμό της ωφέλιμης ζωής και τον υπολογισμό της υπολειμματικής αξίας των οχημάτων, το ζήτημα αυτό αποτελεί κύριο θέμα ελέγχου. Για περαιτέρω πληροφόρηση, παραπέμπουμε στις Σημειώσεις 2, 3 και 7 των οικονομικών καταστάσεων.	Η ελεγκτική μας προσέγγιση περιελάμβανε κατανόηση της διαδικασίας διαχείρισης των οχημάτων, όπως έχει σχεδιαστεί και υλοποείται από την Εταιρεία και τον Όμιλο. Αξιολογήσαμε και επισκοπήσαμε τις διαδικασίες που εφαρμόζει η Διοίκηση αναφορικά με την εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής και της υπολειμματικής αξίας των οχημάτων και εξετάσαμε τα κριτήρια που αποτελούν ενδείξεις απομείωσης, στοχεύοντας στον έγκαιρο εντοπισμό τυχόν απομειώσεων. Αξιολογήσαμε την καταλληλότητα της προσέγγισης που χρησιμοποιήθηκε και τη λογικότητα των βασικών παραμέτρων που εφαρμόζει η Διοίκηση. Επιπλέον, επισκοπήσαμε το κέρδος ή τη ζημία που προέκυψε από εκποιήσεις οχημάτων για να εξετάσουμε αν εάν η προσέγγιση αντικατοπτρίζει προηγούμενες αποδόσεις. Διαπιστώσαμε ότι η προσέγγιση για τον προσδιορισμό της ωφέλιμης ζωής και της υπολειμματικής αξίας των οχημάτων αποτελεί μία αξιόπιστη βάση για την αξιολόγηση της Διοίκησης καθώς και ότι οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν υποστηρίζονται από διαθέσιμη πληροφόρηση. Οι γνωστοποιήσεις που συμπεριλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις είναι κατάλληλες.
Αναγνώριση εσόδου Οι κατηγορίες εσόδου της Εταιρείας και του Ομίλου περιλαμβάνουν έσοδα από λειτουργικές και χρηματοοικονομικές μισθώσεις οχημάτων, έσοδα από πωλήσεις αυτοκινήτων και παρεπόμενων υπηρεσιών, και αποτελούν σημαντικό παράγοντα για τον προσδιορισμό της κερδοφορίας της Εταιρείας και του Ομίλου.	Οι ελεγκτικές διαδικασίες περιλαμβάναν κατανόηση των διαφόρων κατηγοριών εσόδου, λαμβάνοντας υπόψη την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών αναγνώρισης εσόδου και αξιολογώντας τη συμμόρφωση αυτών των πολιτικών με τα σχετικά λογιστικά πρότυπα. Η ελεγκτική μας προσέγγιση περιελάμβανε την κατανόηση των συστημάτων και διαδικασιών που σχετίζονται με την αναγνώριση

Κύριο Θέμα Ελέγχου	*Οι διαδικασίες που ακολουθήσαμε για την αντιμετώπιση του κύριου θέματος ελέγχου*
Επιπλέον, το έσοδο θεωρείται βασικός δείκτης απόδοσης για τον Όμιλο γεγονός που δύναται να αποτελέσει κίνητρο για την πρώιμη αναγνώριση εσόδων, πριν τη μεταφορά των σχετικών κινδύνων και ανταμοιβών, επιφέροντας έναν σημαντικό ελεγκτικό κίνδυνο που συνδέεται με την αναγνώριση εσόδου. Επιπλέον, υπάρχει εγγενής κίνδυνος αναφορικά με την ακρίβεια του λογιστικοποιημένου εσόδου δεδομένης της επίδρασης των αλλαγών στο μοντέλο τιμολόγησης. Βάσει των παραγόντων αυτών, υπάρχει αυξημένος κίνδυνος λάθους ότι τα έσοδα δεν έχουν πλήρως αναγνωριστεί και ορθά καταχωρηθεί στην ενδεδειγμένη χρήση. Λόγω του σημαντικού ελεγκτικού κινδύνου που συνδέεται με την αναγνώριση του εσόδου και της αυξημένης ελεγκτικής εργασίας από την ομάδα ελέγχου , η αναγνώριση του εσόδου θεωρείται κύριο θέμα ελέγχου. Για περαιτέρω πληροφόρηση, παραπέμπουμε στις Σημειώσεις 2 και 25 των οικονομικών καταστάσεων.	εσόδου, διεξάγωντας συζητήσεις με τους αρμόδιους υπαλλήλους της Εταιρείας και του Ομίλου, για την επικύρωση των διαδικασιών και πραγματοποιώντας επανεκτέλεση των βασικών διαδικασιών. Επιπλέον, διενεργήσαμε ελεγκτικές διαδικασίες ουσιαστικής επαλήθευσης για τις διάφορες κατηγορίες εσόδου, που επικεντρώθηκαν στην επάρκεια και συνέπεια της εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών, διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες αναφορικά με το χρονικό σημείο της μεταφοράς των κινδύνων και ανταμοιβών. Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες περιελάμβαναν: • Διαδικασίες αναλυτικής επισκόπησης για τις διάφορες κατηγορίες εσόδου. • Δειγματοληπτική εξέταση επί συναλλαγών κατά τη διάρκεια της χρήσης για τις σημαντικές κατηγορίες εσόδου. • Διαδικασίες διαχωρισμού των χρήσεων σχετικά με την αναγνώριση του εσόδου. • Εξέταση των επιστροφών πωλήσεων και των πιστωτικών τιμολογίων που εκδόθηκαν μετά το τέλος της χρήσης. • Εξέταση των εισπρακτέων λογαριασμών στο τέλος του έτους, συμφωνώντας σε δειγματοληπτική βάση ανείσπρακτα τιμολόγια κατά το τέλος της χρήσης με μεταγενέστερες εισπράξεις. Από τις ελεγκτικές διαδικασίες προκύπτει ότι η αναγνώριση των κατηγοριών εσόδου είναι συνεπείς με τις λογιστικές πολιτικές του Ομίλου και τα αντίστοιχα λογιστικά πρότυπα. Από τον έλεγχό μας, δεν εντοπίστηκαν σημαντικά θέματα αναφορικά με την ακρίβεια του εσόδου της χρήσεως.
Αποτίμηση των επενδυτικών και ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων Τα επενδυτικά και ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα περιλαμβάνουν ιδιόκτητα γήπεδα και κτήρια που κατέχονται για σκοπούς μακροχρόνιας μίσθωσης, για κεφαλαιουχική απόδοση ή για λειτουργική χρήση από την Εταιρεία ή τις θυγατρικές της. Οι εταιρείες του Ομίλου αποτιμούν τα επενδυτικά και τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα στην εύλογη αξία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, η λογιστική αξία των επενδυτικών ακίνητων της Εταιρείας είναι €68,9 εκ. και του Ομίλου €38,2 εκ. αντιστοίχως και η λογιστική αξία των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακίνητων είναι €44,7 εκ. και €84,4 εκ. αντίστοιχα. Η εύλογη αξία προσδιορίζεται από εξωτερικούς εκτιμητές και βασίζεται σε διαθέσιμες πληροφορίες απο ενεργείς αγορές ακινήτων, προσαρμοσμένη όπου κρίνεται απαραίτητο, λόγω διαφορών στη φυσική κατάσταση, την τοποθεσία ή την κατάσταση του εκάστοτε ακινήτου. Στο βαθμό που πληροφορίες απο ενεργείς αγορές δεν είναι διαθέσιμες, χρησιμοποιούνται εναλλακτικές μέθοδοι συμπεριλαμβανομένης της χρησιμοποίησης τιμών απο λιγότερο ενεργείς αγορές και της	Λάβαμε τις αποτιμήσεις των ακινήτων που διενεργήθηκαν από πιστοποιημένους εξωτερικούς εκτιμητές της Διοίκησης για τη χρήση που έληξε τη 31 Δεκεμβρίου 2018. Επαληθεύσαμε την εύλογη αξία των ακινήτων με τα λογιστικά βιβλία της Εταιρείας και του Ομίλου. Αξιολογήσαμε και επιβεβαιώσαμε την ανεξαρτησία και την αντικειμενικότητα των πιστοποιημένων εξωτερικών εκτιμητών της Εταιρείας και του Ομίλου. Συγκρίναμε τις εύλογες αξίες κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 με τις αντίστοιχες κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017 προκειμένου να εκτιμήσουμε αν η μεταβολή τους ήταν σύμφωνη με τις τάσεις της αγοράς. Για τα ακίνητα που είτε αποτελούν σημαντικό μέρος της λογιστικής αξίας των επενδυτικών και των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων είτε έχουν σημαντικές μεταβολές στις εύλογες αξίες, λάβαμε και αξιολογήσαμε την τεκμηρίωση από τις αποτιμήσεις των

Κύριο Θέμα Ελέγχου	*Οι διαδικασίες που ακολουθήσαμε για την αντιμετώπιση του κύριου θέματος ελέγχου*
προεξόφλησης μελλοντικών ταμειακών ροών. Επίσης για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας, λαμβάνονται υπόψη εξωτερικά στοιχεία, όπως τρέχουσες τιμές ενοικίασης παρεμφερών ακινήτων, προεξοφλητικά επιτόκια που σχετίζονται με τη δραστηριότητα του κάθε ενοικιαστή, καθώς και οι τρέχουσες συνθήκες της αγοράς. Η αποτίμηση των επενδυτικών και ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων θεωρείται ότι είναι κύριο θέμα ελέγχου λόγω: • Του σημαντικού μεγέθους των εν λόγω ακινήτων στο σύνολο του ενεργητικού της Εταιρείας και του Ομίλου. • Των παραδοχών και εκτιμήσεων της Διοίκησης και των εξωτερικών εκτιμητών στα πλαίσια προσδιορισμού της εύλογης αξίας. • Της ευαισθησίας που παρουσιάζουν οι σχετικές εκτιμήσεις από τυχόν αλλαγές στις χρησιμοποιούμενες παραδοχές, ιδίως τα προεξοφλητικά επιτόκια και τα μελλοντικά μισθώματα. Για περαιτέρω πληροφόρηση, παραπέμπουμε στις Σημειώσεις 2,3,7 και 8 των οικονομικών καταστάσεων.	ακινήτων όπως διεξήχθησαν από τους πιστοποιημένους εξωτερικούς εκτιμητές της Διοίκησης. Στις ελεγκτικές μας διαδικασίες αναφορικά με τις αποτιμήσεις των ακινήτων περιλαμβάνονται οι ακόλουθες: • Αξιολόγηση της καταλληλότητας της μεθοδολογίας που χρησιμοποιήθηκε. • Αξιολόγηση των βασικών παραδοχών που χρησιμοποιήθηκαν, βάσει των στοιχείων της αγοράς ακινήτων και των μελλοντικών προσδοκιών. • Εξέταση σε δειγματοληπτική βάση, της ακρίβειας και συνάφειας των δεδομένων που χρησιμοποιήθηκαν από τους πιστοποιημένους εξωτερικούς εκτιμητές της Διοίκησης. Λαμβάνοντας υπόψη την υποκειμενικότητα που συνδέεται με τον προσδιορισμό της αξίας των ακινήτων και την ύπαρξη εναλλακτικών παραδοχών και μεθόδων αποτίμησης, από τις ελεγκτικές μας διαδικασίες προέκυψε ότι οι διενεργηθείσες αποτιμήσεις βασίστηκαν σε εύλογες παραδοχές και σε κατάλληλα δεδομένα, τα οποία συνάδουν με τις υπάρχουσες συνθήκες της αγοράς. Επίσης, οι γνωστοποιήσεις που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις είναι επαρκείς και σύμφωνες με τις απαιτήσεις των σχετικών λογιστικών προτύπων.

Άλλες Πληροφορίες

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, που περιέχονται στην προβλεπόμενη από το Ν. 3556/2007 Ετήσια Οικονομική Έκθεση, είναι οι Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), τις οποίες λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στο παρόν τμήμα της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον ελεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από τον Κωδ. Ν. 2190/1920, και ότι έχει συνταχθεί η προβλεπόμενη από το άρθρο 43ββ του Κωδ.Ν. 2190/1920 Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:
- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31/12/2018 αντιστοιχούν στις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις,
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και 107Ατου Κωδ. Ν. 2190/1920,
- Η Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που αναφέρονται στις περιπτώσεις γ' και δ' της παραγράφου 1 του άρθρου 43ββ του Κωδ. Ν. 2190/1920.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία και τον Όμιλο "AUTOHELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" και το περιβάλλον τους, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου και στις Άλλες Πληροφορίες τις οποίες λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

Άλλο Θέμα

Οι ατομικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "AUTOHELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017 είχαν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, ο οποίος εξέφρασε γνώμη χωρίς διαφοροποίηση την 9 Μαρτίου 2018 επί των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσεως.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τις δραστηριότητες τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τις δραστηριότητες τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ 'αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας και του Ομίλου.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Συγκεντρώνουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επιπλέον, δηλώνουμε προς τους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας περί ανεξαρτησίας και γνωστοποιούμε προς αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και τα σχετικά μέτρα προστασίας, όπου συντρέχει περίπτωση.

Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, καθορίζουμε τα θέματα εκείνα που ήταν εξέχουσας σημασίας για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου και ως εκ τούτου αποτελούν τα κύρια θέματα ελέγχου. Περιγράφουμε τα θέματα αυτά στην έκθεση ελεγκτή.

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

1. Συμπληρωματική Έκθεση προς την Επιτροπή Ελέγχου

Η γνώμη μας επί των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπής με την προβλεπόμενη από το άρθρο 11 του Κανονισμού ΕΕ 537/2014 Συμπληρωματική Έκθεσή μας προς την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας.

2. Διορισμός Ελεγκτή

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές της Εταιρείας με την από 25 Απριλίου 2018 απόφαση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.

pwc

ΠραϊσγουωτερχαουςΚούπερς
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία
Λ. Κηφισίας 268,
15232, Χαλάνδρι
ΑρΜ ΣΟΕΛ: 113

Αθήνα, 21 Μαρτίου 2019
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δημήτρης Σούρμπης
ΑρΜ ΣΟΕΛ: 16891

Γ. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «AUTOHELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» επί των Ενοποιημένων και Εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων για την χρήση 01.01.2018-31.12.2018.

Η παρούσα Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας αφορά στη χρήση από 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2018 και παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και τα αποτελέσματα της Εταιρείας και του Ομίλου εταιρειών Autohellas και αποτελεί την ενιαία έκθεση της παρ. 4 του άρθρου 153 του Ν. 4548/2018 (στο εξής, η «**Έκθεση**»). Η Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007, τις σχετικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και τις διατάξεις των άρθρων 150 έως 154 του Ν. 4548/2018.

Η Έκθεση περιλαμβάνει μεταξύ άλλων:

- Απεικόνιση για την εξέλιξη και τις επιδόσεις των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και της χρηματοοικονομικής θέσης της, τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την υπό εξέταση περίοδο, καθώς και τις μεταβολές που έγιναν.
- Τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της οικονομικής χρήσης και την επίδρασή τους στις Οικονομικές Καταστάσεις.
- Τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία και τον Όμιλο.
- Τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη
- Τη δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης.
- Τα στοιχεία μη Χρηματοοικονομικής πληροφόρησης

➢ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 2018

Η Εταιρεία, αποτελεί το μεγαλύτερο εθνικό franchisee της HERTZ στην Ευρώπη. Βάσει σύμβασης, η Εταιρεία έχει το αποκλειστικό δικαίωμα να χρησιμοποιεί το όνομα και το σήμα της Hertz στην Ελλάδα, να λαμβάνει πληροφορίες και τεχνογνωσία από τη Hertz, αναφορικά με τη λειτουργία του συστήματος εκμίσθωσης αυτοκινήτων, καθώς και όλες τις βελτιώσεις στον τομέα του σχεδιασμού και διαχείρισης των υπηρεσιών εκμίσθωσης αυτοκινήτων με το σύστημα Hertz. Η Εταιρεία ανανέωσε το δικαίωμα αυτό το έτος 1998 με ισχύ μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2023. Η ιδιαίτερα μεγάλη διάρκεια της σύμβασης δόθηκε στην Εταιρεία λόγω της μεγάλης της επιτυχίας στην αντιπροσώπευση της Hertz στην Ελλάδα κατά την προηγούμενη τριακονταετία.

Τα βασικά αντικείμενα της Εταιρείας είναι η βραχυχρόνια μίσθωση αυτοκινήτων (Renting) και η μακροχρόνια μίσθωση αυτοκινήτων και διαχείριση στόλου (Fleet Management).

Το Renting, καλύπτει τις ανάγκες ενοικίασης ιδιωτών και εταιρειών για περιστασιακές και μικρής διάρκειας ενοικιάσεις έως 1 έτος. Το Fleet Management καλύπτει τις μακροπρόθεσμες ανάγκες αυτών για μίσθωση και διαχείριση του στόλου των αυτοκινήτων τους.

Από το Δεκέμβριο του 2015 με την απορρόφηση της εταιρείας ΤΕΧΝΟΚΑΡ Α.Β.Ε.Ε. η Εταιρεία έγινε αποκλειστικός εισαγωγέας αυτοκινήτων και ανταλλακτικών SEAT στην Ελλάδα.

Ο συνολικός κύκλος εργασιών για το 2018 της Εταιρείας, έφθασε τα € 221,1 εκ. παρουσιάζοντας αύξηση 16,9% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Ειδικότερα, τα συνολικά έσοδα από μισθώσεις αυτοκινήτων έφθασαν τα € 150,4 εκ. από € 134,7 εκ. το 2017, σημειώνοντας αύξηση 11.7% που οφείλεται εν μέρει στην ενδυνάμωση του τουρισμού και στην αύξηση των τουριστικών αφίξεων όπως και στην περαιτέρω σταθεροποίηση της οικονομίας.

Μέσω της Εταιρείας ο Όμιλος πέραν της ΤΕΧΝΟΚΑΡ Α.Ε., το Δεκέμβριο του 2015 απορρόφησε και τη ΒΕΛΜΑΡ Α.Ε.Β.Ε. Μέσω της θυγατρικής εταιρείας με την επωνυμία «Autotechnica Hellas A.T.E.E.», ο Όμιλος ενέταξε στις δραστηριότητες του, την εμπορία καινουργών και μεταχειρισμένων αυτοκινήτων FORD, OPEL, SEAT, FIAT, ALPHA ROMEO, HONDA, SAAB, MITSUBISHI και VOLVO και την παροχή after sales υπηρεσιών σε σχέση με αυτά ενώ από το 2017 στις

δραστηριότητες του Ομίλου εντάχθηκε και η εμπορία καινούργιων και μεταχειρισμένων αυτοκινήτων HYUNDAI, KIA, BMW, BMW MOTO και MINI.

Το 2017, η εταιρεία προχώρησε την απόκτηση ελέγχου του 70% των εταιρειών ΧΙΟΥΝΤΑΙ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ και ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ. Με την εν λόγω απόκτηση ενδυναμώνεται η θέση της εταιρείας στην αγορά λιανικής αυτοκινήτων, τοποθετούμενη στις πρώτες θέσεις του κλάδου. Είναι σημαντικό να σημειωθεί ότι για πρώτη φορά περιλαμβάνονται στον κύκλο εργασιών οι «ΧΙΟΥΝΤΑΙ ΕΛΛΑΣ» και «ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ».

Σε Ενοποιημένο επίπεδο ο κύκλος εργασιών του Ομίλου στο 2018 έφθασε τα € 470,4 εκ. από € 340,6 εκ. το 2017, σημειώνοντας αύξηση 38.1 %.

Σε Ενοποιημένο επίπεδο, τα συνολικά έσοδα από μισθώσεις αυτοκινήτων έφθασαν τα € 198,3 εκ. από € 179,7 εκ. το 2017, σημειώνοντας αύξηση 10,4%. Όσον αφορά στις δραστηριότητες εμπορίας αυτοκινήτων ο κύκλος εργασιών έφτασε τα € 223,4 εκ. έναντι € 121,5 εκ. το 2017, ήτοι παρουσίασε αύξηση 83.8 %.

Τα ενοποιημένα κέρδη μετά από φόρους το 2018 παρουσίασαν αύξηση 22.7% φθάνοντας τα € 38.808.160 από € 31.625.789 το 2017. Τα προ φόρων κέρδη είχαν αύξηση της τάξης του 33.3% και ανήλθαν σε € 55.193.269 έναντι € 41.392.820 το 2017.

Ειδικότερα, τα κέρδη μετά από φόρους της Εταιρείας το 2018 έφθασαν τα € 27.470.307 από € 22.937.734 το 2017, παρουσιάζοντας αύξηση 19.8%.

Οι αποσβέσεις των παγίων του Ομίλου έφθασαν τα € 76.972.041 το 2018, ενώ τα ενοποιημένα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων, EBIT, ανήλθαν στα € 71.940.583 από € 54.058.860 το 2017, σημειώνοντας αύξηση 33.1%.

Τα ενοποιημένα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων, EBITDA, ανήλθαν στα € 148.912.623 από € 119.295.295 το 2017, σημειώνοντας αύξηση 24.8%. Τα αντίστοιχα ποσά για την Εταιρεία ήταν € 101.976.862 για το 2018 από € 87.006.414 το 2017 (αύξηση 17.2%).

Στη συνέχεια, για πληρέστερη πληροφόρηση για τη χρήση 2018, παρουσιάζονται δείκτες που αφορούν στην εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών του Ομίλου και της Εταιρείας.

- **ΔΕΙΚΤΕΣ**

Α. Δείκτες εξέλιξης

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
1. Κύκλου εργασιών	38.1%	16.9%
2. Κερδών προ φόρων	33.3%	16.9%

Οι συγκεκριμένοι δείκτες παρουσιάζουν τη μεταβολή των πωλήσεων και των κερδών προ φόρων, της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση 2018, έναντι της προηγούμενης του 2017.

Β. Δείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
3. Καθαρά κέρδη προ φόρων / Πωλήσεις	11.7%	16.2%
4. Καθαρά κέρδη μετά από φόρους / Πωλήσεις	8.3%	12.4%

Οι δείκτες αυτοί απεικονίζουν το τελικό αποτέλεσμα προ και μετά φόρων σαν ποσοστό επί του κύκλου εργασιών.

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
5. Αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων	15.7%	14.3%

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει τα καθαρά αποτελέσματα χρήσης μετά φόρων σαν ποσοστό επί των ιδίων κεφαλαίων.

Γ. Δείκτες Δανειακής επιβάρυνσης

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
6. Ξένα κεφάλαια / Ίδια κεφάλαια (με εξαίρεση τα δικαιώματα μειοψηφίας)	2.27	2.22
7. Τραπεζικές υποχρεώσεις / Ίδια κεφάλαια	1.65	1.78

Οι δείκτες αυτοί απεικονίζουν τα ξένα κεφάλαια και τις τραπεζικές υποχρεώσεις ως ποσοστό επί των ιδίων κεφαλαίων.

Δ. Δείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
8. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	19.11%	10.31%

Ο συγκεκριμένος δείκτης παρουσιάζει το ποσοστό των στοιχείων άμεσης ρευστότητας επί του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων.

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
9. Σύνολο υποχρεώσεων / Ίδια κεφάλαια	2.29	2.22

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει την οικονομική αυτάρκεια της οικονομικής μονάδας.

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
10. Ενσώματα πάγια & άυλα περιουσιακά στοιχεία / Ίδια κεφάλαια	2.13	1.85

Ο συγκεκριμένος δείκτης απεικονίζει το ποσοστό παγιοποίησης των ιδίων κεφαλαίων.

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
11. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0.56	0.33

Ο ανωτέρω δείκτης απεικονίζει την γενική ρευστότητα της οικονομικής μονάδας.

- **ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ («ΕΛΜΑ»)**

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης «ΕΔΜΑ» για την λήψη αποφάσεων, τον στρατηγικό σχεδιασμό του και την αξιολόγηση της επίδοσής του. Οι δείκτες αυτοί βοηθούν την καλύτερη και πληρέστερη κατανόηση των οικονομικών αποτελεσμάτων του Ομίλου και λαμβάνονται υπόψη σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.

		Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
12. Προσαρμοσμένο EBITDA	2018	75.318.802	47.709.645
	2017	56.508.190	41.447.846

Το προσαρμοσμένο EBITDA είναι, το EBITDA όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Δ.Π.Χ.Α. μετά την αφαίρεση των αποσβέσεων των παγίων μεταφορικών μέσων.

Συμφωνία με οικονομικές καταστάσεις:

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	148.912.624	101.976.862
Αποσβέσεις μεταφορικών μέσων	-73.593.822	-54.267.217
Προσαρμοσμένο EBITDA	**75.318.802**	**47.709.645**

		Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
13. Προσαρμοσμένο EBT	2018	53.389.084	39.504.414
	2017	43.664.180	33.002.658

Το προσαρμοσμένο EBT είναι, το EBT όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Δ.Π.Χ.Α. μετά την εξαίρεση εκτάκτων γεγονότων που συνέβησαν μέσα στην χρήση και δεν αποτελούν αποτέλεσμα της κανονικής λειτουργίας της επιχείρησης. Ο συγκεκριμένος δείκτης χρησιμοποιείται για να παρουσιάσει τα κέρδη της χρήσης που είναι ως αποτέλεσμα καθαρά από τις συνήθεις λειτουργικές δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου.

Συμφωνία με οικονομικές καταστάσεις:

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Καθαρά κέρδη προ φόρων	55.193.267	35.915.959
Τόκοι από διαφορές απόσβεσης δανείων	3.588.455	3.588.455
Απομείωση Spotmechnic	800.000	
Πώληση οικοπέδου Βουλγαρίας	(3.147.321)	
Διαγραφή αχρησιμοποίητων προβλέψεων	(3.045.319)	
Προσαρμοσμένο EBT	**53.389.084**	**39.504.414**

		Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
14. Ελεύθερες Ταμειακές Ροές	2018	103.415.092	73.716.210
	2017	80.726.944	61.209.893

Ο δείκτης αυτός χρησιμοποιείται για να απεικονίσει τα ταμειακά διαθέσιμα που πηγάζουν από τις λειτουργικές δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου πριν τις πωλήσεις των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων και πριν τις αγορές των καινούργιων ενοικιαζόμενων αυτοκινήτων για τη χρήση. Ο ΕΔΜΑ αυτός χρησιμοποιείται από τον Όμιλο για την καλύτερη αξιολόγηση των ταμειακών επιδόσεων, της δυνατότητας αποπληρωμής χρέους και της διανομής μερίσματος.

Συμφωνία με οικονομικές καταστάσεις:

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	19.863.338	17.549.696
Πλέον Αγορές ενοικιαζόμενων αυτοκινήτων	165.448.490	127.805.137
Μείον Αγορές ενοικιαζόμενων αυτοκινήτων με χρηματοδοτική μίσθωση	-29.992.645	-29.992.645
Μείον Πωλήσεις ενοικιαζόμενων αυτοκινήτων	-51.904.091	-41.645.978
Ελεύθερες ταμειακές ροές	**103.415.092**	**73.716.210**

- **ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ – ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ**

α. Θυγατρικές

Εταιρία	**Έδρα**	**Ποσοστό Συμμετοχής**	
AUTOHELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Κηφισιά Αττικής	Μητρική	
AUTOTECHNICA LTD	Σόφια Βουλγαρίας	99,99%	(Πρώτη ενοποίηση 30.09.2003 λόγω απόκτησής της το 2003)
AUTOTECHNICA (CYPRUS) LIMITED	Λευκωσία Κύπρου	100%	(Πρώτη ενοποίηση 31.12.05 λόγω ίδρυσής της το 2005)
AUTOTECHNICA FLEET SERVICES S.R.L.	Βουκουρέστι Ρουμανίας	100%	(Πρώτη ενοποίηση 31.03.07 λόγω ίδρυσής της το 2007)
AUTOTECHNICA HELLAS ΑΤΕΕ	Κηφισιά Αττικής	100%	(Πρώτη ενοποίηση 31.03.08 λόγω ίδρυσής της το 2008)-Σημ.8 Οικον.Καταστάσεων
A.T.C. AUTOTECHNICA (CYPRUS) LTD	Λευκωσία Κύπρου	100%	(Πρώτη ενοποίηση 30.06.08 λόγω ίδρυσής της το 2008)-Σημ.8 Οικον.Καταστάσεων
AUTOTECHNICA SERBIA DOO	Βελιγράδι Σερβίας	100%	(Πρώτη ενοποίηση 31.03.10 λόγω ίδρυσής της το 2010)
AUTOTECHNICA MONTENEGRO DOO	Ποντκόριτσα Μαυροβουνίου	100%	(Πρώτη ενοποίησή της 31.12.2010 λόγω ίδρυσής της το 2010)
AUTOTECHNICA FLEET SERVICES LLC	Κίεβο Ουκρανίας	100%	(Πρώτη ενοποίησή της 31.03.2015 λόγω ίδρυσής της το 2015)
AUTOTECHNICA FLEET SERVICES DOO	Ζάγκρεμπ Κροατίας	100%	(Πρώτη ενοποίησή της 30.06.2015 λόγω ίδρυσής της το β' τρίμηνο του 2015)
ANTERRA DOO	Ζάγκρεμπ Κροατίας	100%	(Πρώτη ενοποίησή της 30/06/2016 λόγω οριστικοποίησης απόκτησης το β' τρίμηνο 2016)
ΧΙΟΥΝΤΑΙ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ	Μάνδρα Αττικής	70%	(Πρώτη ενοποίηση 31.12.2017 λόγω απόκτησής της τον Δεκέμβριο 2017 μέσω της συμμετοχής μας στην DERASCO TRADING LIMITED-Έμμεση συμμετοχή)_
ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ	Μάνδρα Αττικής	70%	(Πρώτη ενοποίηση 31.12.2017 λόγω απόκτησής της τον Δεκέμβριο 2017 μέσω της συμμετοχής μας στην DERASCO TRADING LIMITED-Έμμεση συμμετοχή)
DERASCO TRADING LIMITED	Λευκωσία Κύπρου	100%	(Πρώτη ενοποίηση 31.12.2017 λόγω απόκτησής της τον Δεκέμβριο 2017)

β. Συγγενείς/Κοινοπραξίες

Εταιρία	Έδρα	Ποσοστό Συμμετοχής	
ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε. (Κοινοπραξία)	Νέα Κηφισιά Αττικής	50%	(Πρώτη ενσωμάτωση 30.09.05 λόγω αύξησης συμμετοχής μας στο κεφάλαιό της το 2005)
SPORTSLAND ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΠΟΡ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Κοινοπραξία)	Κηφισιά Αττικής	50%	(Πρώτη ενσωμάτωση 31.03.08 λόγω ίδρυσής της το 2008)
ΚΡΗΤΙΚΑ ΓΚΟΛΦ Α.Ε. (Συγγενής)	Χερσόνησος Κρήτης	45,033%	(Πρώτη ενσωμάτωση 31.03.2015 λόγω αύξησης συμμετοχής μας στο κεφάλαιό της το 2015)

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας καλύπτουν την εταιρία και τις θυγατρικές της (Ο Όμιλος). Οι θυγατρικές είναι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος σε αυτές και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που παύει να υφίσταται ο έλεγχος. Οι συγγενείς είναι εταιρίες πάνω στις οποίες ασκείται ουσιώδης επιρροή. Οι εταιρείες αυτές στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι κοινοπραξίες είναι εταιρείες στις οποίες ασκείται από κοινού έλεγχος. Οι εταιρείες αυτές στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Η Autotechnica Hellas ATEE, αποτελεί θυγατρική της Autohellas ATEE κατά 100% και ξεκίνησε την δραστηριότητά της τον Απρίλιο του 2008. Σκοπός της ήταν η εκμετάλλευση Συνεργείων και η παροχή υπηρεσιών διαχείρισης στόλου. Αρχικά η εξυπηρέτηση αφορούσε το σύνολο του στόλου των αυτοκινήτων της Autohellas ATEE ενώ από τα τέλη του 2008 άρχισαν να εντάσσονται στο πελατολόγιο της και τρίτες εταιρείες. Από το Δεκέμβριο του 2015 απέκτησε και το εμπορικό σήμα της απορροφηθείσας ΒΕΛΜΑΡ Α.Ε. που της έδωσε το δικαίωμα να δραστηριοποιηθεί στην εμπορία αυτοκινήτων και after sales υπηρεσιών. Ο κύκλος εργασιών, έφθασε το 2018 τα € 163.621.777 και τα κέρδη μετά από φόρους τα € 1.828.522.

Η Autotechnica Ltd αποτελεί τον εθνικό franchisee της Hertz στην Βουλγαρία ενώ παράλληλα είναι ο εισαγωγέας / διανομέας αυτοκινήτων SEAT.

Η Autotechnica (Cyprus) Ltd., ξεκίνησε τη δραστηριότητά της τον Ιούνιο του 2005 και αποτελεί των εθνικό franchisee της Hertz στην Κύπρο. Το δικαίωμα αντιπροσώπευσης ανήκει στην Autohellas ATEE, η οποία το έχει εκχωρήσει στην Autotechnica (Cyprus) Ltd. Η Autohellas ATEE αρχικά συμμετείχε κατά 75% στην Autotechnica (Cyprus) Ltd., ενώ το υπόλοιπο 25% ανήκε σε Κύπριο Επιχειρηματία. Τον Αύγουστο του 2009 η Autohellas ATEE προχώρησε στην πλήρη εξαγορά της εταιρίας στην οποία πλέον κατέχει το 100%.

Η Autotechnica Fleet Services S.R.L. ξεκίνησε τη δραστηριότητά της στη Ρουμανία το 2007. Από τον Μάιο του 2012, η εταιρεία έχει και τα δικαιώματα βραχυχρόνιων ενοικιάσεων.

Τον Φεβρουάριο του 2010 η Autohellas ATEE απέκτησε το δικαίωμα αντιπροσώπευσης της Hertz στη Σερβία. Για τον σκοπό αυτό προχώρησε στην ίδρυση θυγατρικής στη Σερβία με το όνομα Autotechnica Serbia D.O.O.

Στα τέλη του 2010 η Autohellas ATEE απέκτησε το δικαίωμα αντιπροσώπευσης της Hertz στο Μαυροβούνιο. Για τον σκοπό αυτό προχώρησε στην ίδρυση θυγατρικής στο Μαυροβούνιο, στην οποία και εκχώρησε το παραπάνω δικαίωμα με το όνομα Autotechnica Montenegro D.O.O.

Στην Κροατία η επένδυση που πραγματοποίησε η Autohellas ATEE το 2015 είναι ιδιαίτερης σημασίας για τη συνολική ανάπτυξή της, δεδομένου ότι η Κροατία κατέχει σήμερα τη 2η θέση στον τομέα του τουρισμού, στο φάσμα των χωρών, στις οποίες η Autohellas ATEE εκπροσωπεί το brand της Hertz Int, παρουσιάζοντας διαρκώς αυξανόμενους ρυθμούς τουριστικής ανάπτυξης.

Ο Όμιλος μέσα στο 2015 ξεκίνησε τη δραστηριοποίηση του και στην αγορά της Ουκρανίας. Παρά την οικονομική και πολιτική αστάθεια, οι μακροπρόθεσμες προοπτικές της χώρας προβλέπεται να είναι θετικές. Αναμένονται διεργασίες ένταξής της χώρας στην Ε.Ε., όπως επίσης και σημαντικές προοπτικές της αγοράς λόγω του μεγέθους και της γεωπολιτικής της θέσης.

Ο κύκλος εργασιών από τις Ξένες Χώρες για το 2018 ανήλθε σε € 63,7 εκ. από € 58,5 εκ. το 2017 και κατέγραψε κέρδη μετά από φόρους € 10,5 εκ.

Από τον Φεβρουάριο του 2008 η AUTOHELLAS ATEE συμμετέχει στην εταιρεία SPORTSLAND ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΠΟΡ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με συνολικό τίμημα € 2.030.000 (ποσοστό συμμετοχής 50%). Μεταγενέστερα, η Autohellas ATEE συμμετείχε στις αυξήσεις του μετοχικού κεφαλαίου της Sportsland A.E. και το συνολικό τίμημα συμμετοχής της στις 31.12.2018 ανέρχεται σε € 6.345.000 (ποσοστό 50%). Το υπόλοιπο 50% ανήκει στον κ. Αχιλλέα Κωνσταντακόπουλο.

Η Autohellas ATEE συμμετέχει στην εταιρεία Κρητικά Γκολφ Α.Ε. πλέον με ποσοστό 45,033% μετά την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου που έλαβε χώρα το 2018 η δε συμμετοχή της στο μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των 8.033.316 ευρώ έχοντας στην κυριότητά της 1.338.886 μετοχές.

Η Autohellas ATEE στις 31.12.2014 μεταβίβασε στην Autotechnica Hellas ATEE τη συμμετοχή της κατά 50% της εταιρίας ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε. με την ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε. να κατέχει το υπόλοιπο 50%. Η ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε. έχει ως αντικείμενο την εισαγωγή, αποθήκευση, εμπορία και διανομή ανταλλακτικών αυτοκινήτων πολλών διεθνών οίκων στην ελληνική αγορά. Ο κύκλος εργασιών το 2018 έκλεισε στα € 30,2 εκ. ενώ παρουσίασε ζημιές μετά από φόρους € 712 χιλ. Στις 14 Μαρτίου 2019 η Autohellas ATEE συμφώνησε να αυξήσει την άμεση και έμμεση συμμετοχή της στο 100% του μετοχικού κεφαλαίου της ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε. αποκτώντας από τον έτερο μέτοχο κατά 50%, την ΕΛΤΡΑΚ ΑΕ , το σύνολο των μετοχών που κατέχει η τελευταία συμπεριλαμβανομένων και εκείνων που θα προκύψουν μετά την επικείμενη αύξηση κεφαλαίου. Η ολοκλήρωση της συναλλαγής και η οριστική μεταβίβαση των μετοχών στην Εταιρεία τελεί υπό την αίρεση της έγκρισης των αρμόδιων αρχών.

Τέλος όσον αφορά την Αεροπορία Αιγαίου, η Autohellas έχει αποκλειστική συνεργασία για την προώθηση ενοικιάσεων αυτοκινήτων στους πελάτες της.

Υποκαταστήματα

Ο Όμιλος διατηρεί συνολικά περίπου 100 υποκαταστήματα κατά την ημερομηνία δημοσίευσης των Οικονομικών καταστάσεων. Λόγω αυξημένης εποχικότητας κατά την καλοκαιρινή περίοδο τα εν λειτουργία υποκαταστήματα αυξάνονται ανάλογα με την κατά τόπους ζήτηση.

➢ ΕΞΕΛΙΞΗ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ

Η συνεχιζόμενη, σταδιακή αλλά σχετικά σταθερή πλέον τάση ανάκαμψης (από τα εξαιρετικά χαμηλά επίπεδα που είχε πέσει) στην αγορά αυτοκινήτου στην Ελλάδα δίνει στον τομέα της **Μακροχρόνιας Μίσθωσης** (operating Leasing / fleet management) της εταιρείας μας αλλά και στον τομέα **Εμπορίας Αυτοκινήτων** τη δυνατότητα περαιτέρω ανάπτυξης. Στην αγορά Operating Leasing, στοχεύομε στη δημιουργία νέων υπηρεσιών & ωφελειών προς τους πελάτες μας, αξιοποιώντας καλυτέρα τις συνέργειες στα πλαίσια του Ομίλου. Έμφαση για άλλη μια φορά, πέρα από την ώριμη αγορά των μεγάλων εταιρικών πελατών, θα δοθεί στην αγορά των Μικρομεσαίων επιχειρήσεων που υπάρχει ακόμη σημαντική προοπτική διείσδυσης. Άλλωστε σε αυτή την αγορά απευθύνεται και η ιδιαίτερα ευνοϊκή σε κόστος χρηματοδότηση, αλλά και πρωτοποριακή, η πρώτη για την Ελλάδα τιτλοποίηση απαιτήσεων (receivables securitization) εκτός Τραπεζικού κλάδου που επιτεύχθηκε το 2018 - μετά από προετοιμασία 18 μηνών - από τους σημαντικότερους Ευρωπαϊκούς Supranational οργανισμούς (EIB, EIF, EBRD και KFW).

Η αγορά του Τουρισμού & κατ΄επέκταση του **Rent a Car (RAC) έχουν σημειώσει εξαιρετική πορεία ανάπτυξης (περίπου 8-10% ετησίως) που ξεκίνησε το 2013 φτάνοντας σε ιστορικά υψηλά τόσο** για τη χώρα όσο και ιδιαίτερα για την εταιρεία μας στην Ελλάδα. Με βάση τα ρεκόρ αφίξεων των προηγουμένων ετών, την διαφαινόμενη επιβράδυνση στις βασικές ευρωπαϊκές οικονομίες/πήγες αλλά και την αβεβαιότητα γύρω από το BREXIT που επηρεάζει την αγγλική αγορά θα πρέπει να είμαστε αρκετά συντηρητικοί στις εκτιμήσεις μας για το 2019 - έπειτα από μια εξαετία συνεχών αυξήσεων του εισερχόμενου τουρισμού. Έτσι για το 2019 εκτιμούμε ότι θα υπάρχει μικρή μονοψήφια αύξηση και αυτή πιθανόν περιορισμένη σε κάποιες από τις τουριστικές περιοχές μόνο, με κύρια την Αθήνα. Αντίστοιχα πιο περιοριστικά θα κινηθούν

και οι αγορές/επενδύσεις σε αυτοκίνητα, ανανεώνοντας (σε μέση ηλικία) και αναβαθμίζοντας σε μείγμα αλλά όχι αυξάνοντας ποσοτικά το στόλο του RAC στην Ελλάδα, με έμφαση στη βελτίωση των δεικτών απασχόλησης/αξιοποίησης του στόλου κατά τη διάρκεια του έτους. Φυσικά για άλλη μια χρονιά, θα συνεχίσουμε την ανάπτυξη & αναβάθμιση των ιδιόκτητων υποδομών σε όλη την ελληνική επικράτεια τόσο στις υπηρεσίες μας προς τους πελάτες μας, όσο και στη βελτίωση των operational logistic που μας καθιστούν πιο ανταγωνιστικούς σε κόστος λειτουργίας. Παράλληλα έχει ήδη δρομολογηθεί σημαντική εμβάθυνση σε διάρκεια , περιεχόμενο & θεματολογία των προγραμμάτων εκπαίδευσης του προσωπικού & των στελεχών μας.

Η δραστηριότητα της **Εμπορίας Αυτοκινήτων και Παροχής Υπηρεσιών μετά την Πώληση**, αναπτύσσονται δυναμικά το 2018 δημιουργώντας πράγματι ένα επιπρόσθετο υγιή & σημαντικό πυλώνα εργασιών, κερδοφορίας αλλά και συνεργείων για την Εταιρεία. Παράλληλα η σημαντική αυτή αύξηση της δραστηριότητας & κερδοφορίας έγινε με ελεγχόμενη, μικρή επέκταση του κεφαλαίου κίνησης του Ομίλου τόσο σε αποθέματα όσο και σε απαιτήσεις. Ο ρυθμός αύξησης πωλήσεων, ειδικά για τις Hyundai & KIA που αποκτήθηκαν & ενοποιήθηκαν για πρώτη φορά στα τέλη του 2017, ξεπερνά σημαντικά την κατά 17,4% αύξηση της αγοράς αυτοκινήτου. Τόσο η δραστηριότητα Λιανικής Πώλησης, όσο και οι Εισαγωγικές HYUNDAI, KIA & SEAT εκτιμάται ότι θα έχουν και για το 2019 αλλά και κατά τα επόμενα 2-3 χρονιά αξιόλογη αύξηση πωλήσεων αυτοκινήτων, ανταλλακτικών & υπηρεσιών αλλά και κερδοφορίας. Υπάρχουν σίγουρα προκλήσεις που έχουν να κάνουν τόσο με τον ανταγωνισμό, τη φορολογία των αυτοκίνητων, όσο και με την εξέλιξη & διαφοροποίηση της τεχνολογίας & του καυσίμου των κινητήρων καθώς και σοβαρές δυνητικές καθυστερήσεις από πολυπλοκότητα στην παραγωγή. Με δεδομένη όμως την τεχνογνωσία & τις συνέργειες του Ομίλου αλλά και το γεγονός ότι και οι τρεις θυγατρικές της Εμπορίας αυτοκινήτων έχουν, με διαφορά, τα μικρότερα δανειακά βάρη μεταξύ των σημαντικών τοπικών ανταγωνιστών, οι προοπτικές παραμένουν θετικές.

Για τις χώρες του εξωτερικού εκτιμάται ότι για ακόμη μία χρονιά θα έχουμε αύξηση του στόλου κυρίως σε αυτόν που είναι σε μακροχρόνιες μισθώσεις, και βέβαια και των αντίστοιχων εσόδων.
Οι οικονομίες των χωρών στις οποίες δραστηριοποιούμαστε υπολογίζεται ότι θα βρεθούν σε μέτριο ρυθμό ανάπτυξης ο οποίος θα προσεγγίζει αλλά δεν θα ξεπερνά τον περυσινό.
Αναφορικά με τις βραχυχρόνιες ενοικιάσεις, εκτιμούμε μικρή αύξηση, αν και υπάρχει αβεβαιότητα εξαιτίας του BREXIT, το οποίο αναμένεται να μειώσει την προσέλευση τουριστών από την Αγγλία και εάν αυτό συμβεί σε «άτακτο ρυθμό» και όχι με περίοδο προσαρμογής.
Για το 2019 στοχεύουμε σε ανάπτυξη έχοντας βασικό άξονα την αύξηση του στόλου των μακροχρόνιων ενοικιάσεων, την αύξηση κερδοφορίας μέσω καλύτερης διαχείρισης των εξόδων, και βελτίωση της Ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών ειδικά στον τομέα των βραχυχρόνιων μισθώσεων.

Στη **Βουλγαρία** τα μηνύματα για την οικονομία είναι για ακόμη μια χρονιά θετικά, καθώς η χώρα βαδίζει και το 2019 σε ανάπτυξη. Στον τομέα των μακροχρόνιων ενοικιάσεων θα υπάρξει αύξηση στον αριθμό των πελατών μας αλλά και στο σύνολο του στόλου.
Έμφαση θα δοθεί στη σύναψη νέων συνεργασιών με μεγάλες και ισχυρές πολυεθνικές εταιρείες, όπως επίσης και στην αγορά των μικρομεσαίων επιχειρήσεων, όπου υπάρχει ακόμη σημαντική προοπτική διείσδυσης.
Όσον αφορά στις βραχυχρόνιες ενοικιάσεις, αναμένουμε αύξηση τόσο στα έσοδα όσο και στο μερίδιο αγοράς, χάρη και στην περαιτέρω διείσδυσή μας στον χώρο των εταιρικών ενοικιάσεων με καλύτερη χρήση του στόλου και όχι αύξηση αυτού.

Στην **Κύπρο**, το επιχειρηματικό αλλά και το οικονομικό τοπίο της χώρας παρουσιάζει ανάκαμψη και οι συνολικές προοπτικές της εταιρείας παραμένουν ιδιαίτερα θετικές.
Παρότι τα τελευταία χρόνια η Κύπρος παρουσίασε σημαντική αύξηση αφίξεων, για το 2019 εκτιμούμε ότι πρέπει να είμαστε πιο συγκρατημένοι όσον αφορά τις εκτιμήσεις μας. Ο λόγος φυσικά η αβεβαιότητα που προκαλείται από το BREXIT, το οποίο επηρεάζει την αγγλική αγορά στο σύνολό της και από την οποία προέρχεται το 45% του συνόλου των τουριστικών αφίξεων.
Έτσι, για το 2019 υπολογίζουμε ότι θα υπάρχει για ακόμη μια χρόνια αύξηση, η οποία όμως θα κυμανθεί σε μονοψήφια επίπεδα. Αντίστοιχα για τον στόλο των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων θα κινηθούμε ως εταιρεία πιο περιοριστικά σε αγορές νέων αυτοκίνητων, στα νούμερα κοντά του 2018.
Επίσης, καθώς η επιχειρηματική αγορά παρουσιάζει σημαντική ανάκαμψη ιδιαίτερα στον κλάδο της ενέργειας, αναμένεται επέκταση του στόλου των μακροχρόνιων ενοικιάσεων, παράγοντας που θα επιφέρει σημαντική αύξηση των εσόδων της εταιρείας.

Στη **Ρουμανία** η οικονομία της χώρας αναμένεται να είναι για ακόμη μια χρονιά σε τροχιά ανάπτυξης και σε επίπεδα πάνω από τον μέσο όρο της ευρωπαϊκής οικονομίας.
Στοχεύουμε σε σημαντική αύξηση των εσόδων της εταιρείας έχοντας βασικό άξονα την επέκταση του στόλου των μακροχρόνιων ενοικιάσεων, με την αγορά τα τελευταία χρόνια να στρέφεται ολοένα και περισσότερο στη λύση αυτή.

Για τις βραχυχρόνιες ενοικιάσεις, υπολογίζουμε για το 2019 μικρή ανάπτυξη, εστιάζοντας κυρίως στην περαιτέρω διείσδυση της εταιρείας στην τοπική αγορά καθώς και στην ενίσχυση των εταιρικών ενοικιάσεων. Σημαντικό πρόβλημα στη χώρα εξελίσσεται η εξεύρεση και διατήρηση ικανού προσωπικού, καθώς η μηδενική πρακτικά ανεργία στο Βουκουρέστι δεν επιτρέπει ευκαιρίες ανάπτυξης στον τομέα Ανθρώπινου Δυναμικού.

Στην **Σερβία** επιδίωξη της εταιρείας είναι η περαιτέρω ανάπτυξη του χαρτοφυλακίου των μακροχρόνιων μισθώσεων της με την σύναψη συμφωνιών με πολυεθνικές και ισχυρές τοπικές εταιρίες. Στην ίδια κατεύθυνση αναμένεται και η πορεία των εσόδων από εταιρικές ενοικιάσεις με αναβαθμισμένο πελατολόγιο. Η γεωπολιτική θέση της χώρας σε συνδυασμό με τους όμορους συσχετισμούς συνιστούν ένα ιδιαίτερο περιβάλλον χωρίς παραταύτα να αναμένεται έλλειψη σταθερότητας. Η εταιρεία προσβλέπει παράλληλα σε διατήρηση της ισχυρής θέσης και στον τομέα βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων, παρά την σημαντική ενίσχυση του ανταγωνισμού την τελευταία τριετία.

Στο **Μαυροβούνιο** εκτιμάται ότι η χώρα θα γνωρίσει σημαντική τουριστική ανάπτυξη. Η εταιρεία μας προσβλέπει σε ενίσχυση του ρόλου στο τομέα των βραχυπρόθεσμων ενοικιάσεων, ενισχύοντας παράλληλα ακόμη περισσότερο το χαρτοφυλάκιο του πελατολογίου των μακροχρόνιων μισθώσεων. Η διαρκώς μειούμενη τουριστική εισροή από την Ρωσική αγορά αναπληρώνεται σε έναν σημαντικό βαθμό από την Αμερικανική και την Ευρωπαϊκή.

Στην **Κροατία**, ο αυξανόμενος ρυθμός τουριστικής ανάπτυξης της χώρας σε συνδυασμό με την ευνοϊκή διεθνή συγκυρία, συνεπάγεται θετικές προοπτικές για το 2019. Η εταιρία προσβλέπει σε διατήρηση του μεριδίου αγοράς της στις βραχυχρόνιες ενοικιάσεις. Η ισχυρή παρουσία και αναμενόμενη περαιτέρω ενίσχυση του ανταγωνισμού αποτελεί την σημαντικότερη πρόκληση για τη χώρα. Η εταιρεία προσβλέπει σε ισχυροποίηση της θέσης και τη δυναμική της μέσω της σταθερότητας και της βελτίωσης του επιπέδου των παρεχόμενων υπηρεσιών. Ταυτοχρόνως αναμένεται η παρουσία μας στην αγορά μακροχρόνιων ενοικιάσεων να επίδειξη τα πρώτα θετικά αποτελέσματα.

Στην **Ουκρανία**, παρά την σχετική αστάθεια του παρελθόντος, η ιδιαίτερη γεωπολιτική θέση της χώρας σε συνδυασμό με το μέγεθος της, δίνουν μια μακροπρόθεσμη προοπτική ανάπτυξης. Η εταιρεία διατηρεί στάση αναμονής με πρόθεση να ενισχύσει την δυναμική της εφόσον εξομαλυνθούν τα προβλήματα στην ανατολική πλευρά της χώρας, κάτι που θα την επαναφέρει σε τροχιά ανάπτυξης και επενδύσεων
.
Η Εταιρεία κατέχει 57.559 Ίδιες μετοχές οι οποίες αποκτήθηκαν το 2012 και το 2013 βάσει απόφασης Γενικής Συνέλευσης στις 24.04.2012. Η προαναφερόμενη απόφαση είχε ημερομηνία λήξης την 24.04.2014 και έκτοτε η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε αγορά νέων Ιδίων μετοχών.

Ο Όμιλος δεν κάνει χρήση παραγώγων και άλλων χρηματοπιστωτικών μέσων. Η χρηματοδότηση του Ομίλου καλύπτεται από δανεισμό μέσω χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων καθώς και από το προϊόν της τιτλοποίησης απαιτήσεων από τους σημαντικότερους Ευρωπαϊκούς Supranational οργανισμούς (EIB, EIF, EBRD και KFW).

➢ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Τα γεγονότα με τη σημαντικότερη επίδραση για την χρήση του 2018 είναι τα εξής:

Η εταιρεία προχώρησε σε μεσοπρόθεσμη χρηματοδότηση μέσω Τιτλοποίησης απαιτήσεων ποσού €72.151.772 από Ευρωπαϊκά Επενδυτικά Ιδρύματα. Τα κεφάλαια επιτρέπουν στην AutoHellas να έχει πρόσβαση σε δομημένη μεσοπρόθεσμη χρηματοδότηση προκειμένου να χρηματοδοτήσει μισθώσεις αυτοκινήτων σε μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα.

➢ ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Συναλλαγματικός Κίνδυνος
Ο Όμιλος, μέσω των θυγατρικών του, δραστηριοποιείται στη Βουλγαρία, τη Ρουμανία, την Κύπρο, τη Σερβία, το Μαυροβούνιο, την Κροατία και την Ουκρανία. Οι υφιστάμενες δραστηριότητες του Ομίλου στο εξωτερικό αφορούν στις βραχυχρόνιες και μακροχρόνιες μισθώσεις αυτοκινήτων. Λόγω των δραστηριοτήτων αυτών ο Όμιλος πραγματοποιεί συναλλαγές με πελάτες και προμηθευτές εκτός Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου και συνεπώς αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που είναι εκφρασμένες σε διαφορετικά νομίσματα από το Ευρώ, που είναι το νόμισμα αναφοράς του Ομίλου. Συγκεκριμένα, οι θυγατρικές στη Ρουμανία, στη Σερβία, στην Κροατία και στην Ουκρανία έχουν υποχρεώσεις/καταθέσεις σε RON, RSD, HRK και UAH αντίστοιχα. Παρόλα αυτά οι θυγατρικές δεν εκθέτουν τον Όμιλο σε ουσιώδη συναλλαγματικό κίνδυνο, λόγω του μεγέθους τους και των λειτουργικών νομισμάτων που χρησιμοποιούν.

Κίνδυνος Επιτοκίων
Για την πλειονότητα των τραπεζικών του δανείων, το κόστος δανεισμού του Ομίλου βασίζεται σε κυμαινόμενα επιτόκια. Σημειώνεται ότι η Εταιρεία και οι θυγατρικές της για τα συναφθέντα δάνεια μεταβλητού επιτοκίου (Euribor) δεν έχουν συνάψει επιτοκιακά παράγωγα με σκοπό την αντιστάθμιση του κινδύνου επιτοκίου.

Πιστωτικός Κίνδυνος
Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται κυρίως μέσω πιστωτικών καρτών, μέσω συναλλαγών ηλεκτρονικής τραπεζικής και σε πολύ μικρό βαθμό τοις μετρητοίς. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κατόπιν ελέγχου της φερεγγυότητας του πελάτη ενώ στις περισσότερες περιπτώσεις λαμβάνονται και εγγυήσεις ή προκαταβολές. Παράλληλα, η Εταιρεία και οι θυγατρικές της παρακολουθούν σε συνεχή βάση την παλαιότητα των απαιτήσεών τους και προβαίνουν σε απαραίτητες ενέργειες, ανάλογα με την περίπτωση. Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα του Ομίλου, όμως για τα καταθετικά προϊόντα χρησιμοποιούνται αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής ικανότητας. Επιπρόσθετα, στις περισσότερες περιπτώσεις στα ιδρύματα αυτά ο Όμιλος έχει δανειακές υποχρεώσεις μεγαλύτερου ύψους.

Κίνδυνος Τιμών
Όσον αφορά τον κίνδυνο των μεταβολών των τιμών στην αγορά, ο Όμιλος στις 31.12.2018 εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής της χρηματιστηριακής τιμής της συμμετοχής του στην Αεροπορία Αιγαίου Α.Ε. Κατά τη χρήση του 2018 υπήρξε αρνητική επίδραση στα λοιπά συνολικά έσοδα της χρήσης κατά € 7.245.802. Γενικότερα η προοπτική ανάπτυξης ειδικότερα της Αεροπορίας Αιγαίου Α.Ε. θεωρείται δεδομένη εξαιτίας της ηγετικής της θέσης στον κλάδο.

Επίσης η Εταιρεία εκτίθεται στον κίνδυνο μείωσης των τιμών πώλησης των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων. Η ικανότητα του Ομίλου να πωλεί το στόλο των μεταχειρισμένων οχημάτων του θα μπορούσε να περιοριστεί ως αποτέλεσμα πολλών παραγόντων, συμπεριλαμβανομένου του μακροοικονομικού περιβάλλοντος, αλλαγών στο μοντέλο λειτουργίας του κλάδου ενοικίασης αυτοκινήτων, θεσμικών αλλαγών (όπως ενδεικτικά αλλαγές στη φορολογία, στην περιβαλλοντική νομοθεσία καθώς και υπερπροσφορά καινούργιων αυτοκινήτων) κτλ., που συνεπάγονται την έλλειψη ζήτησης στην αγορά των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων, την συνακόλουθη πτώση των τιμών και εν τέλει της αξίας των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων. Ο Όμιλος αντιμετώπισε και αντιμετωπίζει τον κίνδυνο μείωσης στις τιμές μεταπώλησης με συνεχή έρευνα της αγοράς και διαμόρφωση του στόλου βάσει εμπορευσιμότητας καθώς και με αύξηση της μέσης ηλικίας του στόλου των αυτοκινήτων που ενοικιάζονται, πρακτική που ακολουθείται και από άλλες εταιρείες του κλάδου.

Τέλος, ο Όμιλος και η Εταιρία εκτίθενται στον κίνδυνο της μεταβολής των τιμών των ακινήτων. Στο πρώτο εξάμηνο του 2008 έγινε αλλαγή στη μέθοδο επιμέτρησης των ακινήτων, τα οποία δεν αποτιμώνται πλέον στην αποσβέσιμη αξία κτήσης αλλά στην εύλογη αξία τους. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα, οι αλλαγές στην αγορά των ακινήτων να επηρεάζουν τις εύλογες αξίες. Με τέλος του 2010 η Εταιρεία επανεκτίμησε τα ακίνητά της, όπου στο σύνολό τους δεν παρουσίασαν μείωση της αξίας τους αλλά αντίθετα αύξηση. Στη χρήση 2012 επανεκτιμήθηκαν τα ακίνητα και προέκυψαν σημαντικές ζημίες συνολικού ποσού € 16.504.166. Κατά τη χρήση 2013 έγινε εκ νέου επανεκτίμηση των ακινήτων και προέκυψε πρόσθετη ζημιά ύψους € 4.534.016. Τον Δεκέμβριο του 2017 έγιναν επανεκτιμήσεις των ακινήτων. Στα επενδυτικά ακίνητα προέκυψε κέρδος €1.583.598 και στα Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα προέκυψε ζημιά €2.218.564. Τον Δεκέμβριο του 2018 έγιναν εκ νέου εκτιμήσεις των ακινήτων. Στα Επενδυτικά ακίνητα προέκυψε κέρδος €11.838 και στα Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα προέκυψε ζημιά € 268.022.

Εποχικότητα των πωλήσεων
Οι πωλήσεις του τομέα της βραχυχρόνιας εκμίσθωσης αυτοκινήτων (Rent a Car), που πραγματοποιεί η Εταιρεία και ο Όμιλος χαρακτηρίζονται από έντονη εποχικότητα ειδικά στην Ελληνική αγορά, καθώς εξαρτώνται σε μεγάλο βαθμό από την τουριστική κίνηση και τις αφίξεις τουριστών, αφού απευθύνονται κατά βάση σε αλλοδαπούς επισκέπτες που επισκέπτονται τις χώρες δραστηριοποίησης του Ομίλου κατά τους θερινούς μήνες. Χαρακτηριστικά, στην Ελληνική αγορά το 57% περίπου των συνολικών εσόδων των βραχυχρόνιων ενοικιάσεων του Ομίλου πραγματοποιείται τους μήνες Ιούλιο-Σεπτέμβριο και στις χώρες του εξωτερικού το αντίστοιχο ποσοστό ανέρχεται σε 41% στους θερινούς μήνες. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα οι βραχυχρόνιες πωλήσεις να είναι ευάλωτες σε γεγονότα που επηρεάζουν τον τουριστικό κλάδο, ειδικότερα εφόσον συμβούν στην αρχή της τουριστικής περιόδου. Περαιτέρω, ο Όμιλος ανανεώνει ή επεκτείνει το στόλο οχημάτων του βάσει της εκτιμώμενης ζήτησης και ειδικότερα της εποχικής ζήτησης, χρηματοδοτώντας την ανανέωση του στόλου του με ίδια και ξένα κεφάλαια.

Βασικό παράγοντα όμως εξομάλυνσης της εποχικότητας αποτελούν οι πωλήσεις για μακροχρόνιες ενοικιάσεις αυτοκινήτων, καθώς κατανέμονται ισόποσα στο χρόνο και διαμορφώνουν το 55% του συνολικού ετήσιου κύκλου εργασιών από παροχή υπηρεσιών της εταιρείας.

➢ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Όλες οι συναλλαγές από και προς τα συνδεδεμένα μέρη γίνονται με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Οι σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως ορίζονται από το ΔΛΠ 24, περιγράφονται αναλυτικά στη σημείωση 36 των Ετήσιων Ενοποιημένων και Εταιρικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018.

➢ ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

α) Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης

Η Εταιρεία εφαρμόζει τις αρχές εταιρικής διακυβέρνησης, όπως αυτές ορίζονται από το σχετικό νομοθετικό πλαίσιο. Στόχος είναι η βελτίωση των πρακτικών διακυβέρνησης και της ανταγωνιστικότητας αλλά και η ενίσχυση της διαφάνειας προς το επενδυτικό κοινό.

Η Εταιρεία αποφάσισε οικειοθελώς να υιοθετήσει τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του Συνδέσμου Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (ΣΕΒ) για τις εισηγμένες εταιρείες, (στο εξής, «**Κώδικας**»), στον οποίο και υπόκειται και στον οποίο ενσωματώνονται οι ανωτέρω αρχές. Η Εταιρεία δεν είχε υιοθετήσει, για την κλειόμενη χρήση 2018, πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης πέρα από τις απαιτήσεις της κείμενης νομοθεσίας.
Ο Κώδικας βρίσκεται στην ακόλουθη διαδικτυακή διεύθυνση:
http://www.sev.org.gr/Uploads/pdf/kodikas_etairikis_diakivernisis_GR_OCT2013.pdf
http://www.ecgi.org/codes/documents/hellenic_cg_code_oct2013_en.pdf

Η παρούσα δήλωση καθορίζει τον τρόπο με τον οποίο η Εταιρεία εφαρμόζει τον Κώδικα και τις αποκλίσεις από αυτόν.

β) Σύνθεση και τρόπος λειτουργία διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων της Εταιρείας και επιτροπών τους

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, σύμφωνα με το Καταστατικό της, είναι το ανώτατο όργανο διοίκησης και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση ενώ οι νόμιμες αποφάσεις της δεσμεύουν όλους τους μετόχους.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται στην έδρα της υποχρεωτικά τουλάχιστον μία φορά κάθε εταιρική χρήση το αργότερο έως τη δέκατη (10η) ημερολογιακή ημέρα του ένατου μήνα μετά τη λήξη της εταιρικής χρήσης, προκειμένου να αποφασίσει για την έγκλριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για την εκλογή ελεγκτών.

Η Γενική Συνέλευση καλείται 20 τουλάχιστον ημέρες πριν από την πραγματοποίησή της με πρόσκληση η οποία αναφέρει με το οίκημα με ακριβή διεύθυνση, τη χρονολογία και την ώρα της συνεδρίασης, τα θέματα ημερήσιας διάταξης με σαφήνεια, τους μετόχους που έχουν δικαίωμα συμμετοχής, καθώς και ακριβείς οδηγίες για τον τρόπο με τον οποίο οι μέτοχοι θα μπορέσουν να μετάσχουν στη συνέλευση και να ασκήσουν τα δικαιώματά τους αυτοπροσώπως ή δια αντιπροσώπου. Η Πρόσκληση δημοσιοποιείται όπως ορίζει η νομοθεσία και αναρτάται στην Ελληνική και Αγγλική γλώσσα στον δικτυακό τόπο της Εταιρείας και αναφέρει περαιτέρω (α) τα δικαιώματα των μετόχων μειοψηφίας του άρθρου 141 παρ. 2, 3, 6 και 7 του Ν. 4548/2018, με αναφορά της προθεσμίας εντός της οποίας μπορεί να ασκηθεί κάθε δικαίωμα, ή εναλλακτικά, την καταληκτική ημερομηνία μέχρι την οποία μπορούν τα δικαιώματα αυτά να ασκηθούν, (β) τη διαδικασία για την άσκηση του δικαιώματος ψήφου μέσω αντιπροσώπου και ιδίως τα έντυπα τα οποία χρησιμοποιεί για αυτό το σκοπό η Εταιρεία, (γ) καθορίζει την ημερομηνία καταγραφής βάσει του νόμου, επισημαίνοντας ότι μόνο τα πρόσωπα που είναι μέτοχοι κατά την ημερομηνία εκείνη έχουν δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου στη Γενική Συνέλευση, (δ) γνωστοποιεί τον τόπο στον οποίο είναι διαθέσιμο το πλήρες κείμενο των εγγράφων και σχεδίων αποφάσεων που προβλέπονται από το νόμο, και (ε) αναφέρει τη διεύθυνση διαδικτυακού τόπου της Εταιρείας, όπου είναι διαθέσιμες οι πληροφορίες των παρ. 3 και 4 του άρθρου 123 του Ν. 4548/2018.

Στη Γενική Συνέλευση δικαιούνται να παρίστανται και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και οι ελεγκτές της Εταιρείας, προκειμένου να παρέχουν πληροφόρηση και ενημέρωση επί θεμάτων της αρμοδιότητάς τους, που τίθενται προς συζήτηση, και επί των ερωτήσεων ή διευκρινήσεων που ζητούν οι μέτοχοι. Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης διαθέτει επαρκή χρόνο για την υποβολή ερωτήσεων από τους μετόχους. Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης μπορεί με ευθύνη του

να επιτρέψει την παρουσία στη Γενική Συνέλευση και άλλων προσώπων, που δεν έχουν μετοχική ιδιότητα ή δεν είναι εκπρόσωποι μετόχων, στο μέτρο που τούτο δεν αντιτίθεται στο εταιρικό συμφέρον.

Η λήψη των αποφάσεων γίνεται με τη διεξαγωγή ψηφοφορίας, προκειμένου να διασφαλίζεται η συμμετοχή όλων των μετόχων στα αποτελέσματα, είτε παρευρίσκονται αυτοπροσώπως στη συνέλευση είτε ψηφίζουν μέσω εξουσιοδοτημένου αντιπροσώπου.

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας καθορίζονται στο Καταστατικό και από το Ν. 4548/2018 .

Επικοινωνία με τους μετόχους

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει ορίσει Υπεύθυνο Εξυπηρέτησης Μετόχων με κύρια καθήκοντα την έγκυρη ενημέρωση των μετόχων της Εταιρείας σχετικά με τα δικαιώματά τους.

Επίσης η Εταιρεία διατηρεί ενεργό ιστοσελίδα όπου αναρτώνται χρήσιμες πληροφορίες τόσο για τους μετόχους όσο και για τους επενδυτές.

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, τα μέλη του οποίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας, είναι αρμόδιο να αποφασίζει για κάθε πράξη που αφορά στη διοίκηση της Εταιρείας, τη διαχείριση της περιουσίας της και την εν γένει επιδίωξη του σκοπού της με γνώμονα το συμφέρον της Εταιρείας και, συνεπώς, των μετόχων της, βάσει της Εταιρικής στρατηγικής και του ισχύοντος νομοθετικού πλαισίου. Το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ποια μέλη αυτού είναι εκτελεστικά και μη εκτελεστικά, όπου ο αριθμός των τελευταίων δεν μπορεί να είναι μικρότερος του 1/3 του συνολικού αριθμού των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου. Μεταξύ των μη εκτελεστικών μελών υπάρχουν τουλάχιστον δύο ανεξάρτητα μέλη, τα οποία ορίζονται από τη Γενική Συνέλευση.

Ο ρόλος των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου προσδιορίζεται στο Καταστατικό της Εταιρείας, στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης καθώς και σε επίσημα έγγραφα της Εταιρείας. Τα εκτελεστικά μέλη ασχολούνται με τα καθημερινά θέματα διοίκησης της Εταιρείας ενώ τα μη εκτελεστικά, με την προαγωγή όλων των Εταιρικών ζητημάτων.
Το Διοικητικό Συμβούλιο εκλέγει μεταξύ των μελών του τον Πρόεδρο και το Διευθύνοντα Σύμβουλο. Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, όπως αυτό ίσχυε για το έτος 2018, το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αποτελείται από πέντε μέχρι δώδεκα μέλη. Με το από 8.6.2017 πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο διαμορφώθηκε δεκαμελές. Ωστόσο, μετά από την παραίτηση ενός μέλους εντός του 2017, το οποίο δεν αντικαταστάθηκε, την απώλεια του κ. Θεόδωρου Βασιλάκη την 17.5.2018, ο οποίος δεν αντικαταστάθηκε, και της αντικατάστασης ενός έτερου μέλους με την από 11.9.2018 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, το Διοικητικό Συμβούλιο διαμορφώθηκε ως οκταμελές, εκ των οποίων, 3 μέλη είναι μη εκτελεστικά και ανεξάρτητα. Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι 5ετής και συνέρχεται σε τακτά χρονικά διαστήματα για να αποφασίζει επί θεμάτων Εταιρικής στρατηγικής αλλά και διαχείρισης. Οι συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου πραγματοποιούνται και οι αποφάσεις λαμβάνονται σύμφωνα με το Ν.2190/1920 όσον αφορά στη χρήση που έληξε την 31.12.2018 και πλέον, από 1.1.2019, το Ν. 4548/2018.
Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει τα μέλη του παρόντος Διοικητικού Συμβουλίου, την ιδιότητά τους, καθώς και τις ημερομηνίες έναρξης και λήξης της θητείας τους.

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΕΝΑΡΞΗ ΘΗΤΕΙΑΣ	ΛΗΞΗ ΘΗΤΕΙΑΣ
1. Εμμανουέλα Βασιλάκη	Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	22.05.2018	08.06.2022
2. Ευτύχιος Βασιλάκης	Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	08.06.2017	08.06.2022
3. Γεώργιος Βασιλάκης	Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	08.06.2017	08.06.2022
4. Δημήτριος Μαγγιώρος	Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	08.06.2017	08.06.2022

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΕΝΑΡΞΗ ΘΗΤΕΙΑΣ	ΛΗΞΗ ΘΗΤΕΙΑΣ
5. Γαρυφαλλιά Πελεκάνου	Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου	08.06.2017	08.06.2022
6. Σπυρίδων Φλέγγας	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος	08.06.2017	08.06.2022
7. Μαρίνος Γιαννόπουλος	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος	11.09.2018	08.06.2022
8. Κωνσταντίνος Σφακάκης	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος	08.06.2017	08.06.2022

Αρμοδιότητες:

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

- Καθορίζει τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, διασφαλίζει την καλή οργάνωση των εργασιών του Διοικητικού Συμβουλίου, συγκαλεί σε συνεδρίαση τα μέλη του και διευθύνει τις συνεδριάσεις του.
- Εκπροσωπεί την Εταιρεία, διοικεί και διαχειρίζεται την περιουσία της.
- Αναλαμβάνει κάθε αρμοδιότητα που του εκχωρεί το Διοικητικό Συμβούλιο και υπογράφει κάθε σύμβαση της Εταιρείας σύμφωνα με σχετική εξουσιοδότηση που του έχει δοθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Διευκολύνει την αποτελεσματική συμμετοχή των μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου στις εργασίες του και διασφαλίζει εποικοδομητικές μεταξύ τους σχέσεις.

Διευθύνων Σύμβουλος

- Διασφαλίζει την εφαρμογή των στρατηγικών αποφάσεων όπως έχουν οριστεί από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Είναι αρμόδιος για την αποτελεσματική επικοινωνία του Διοικητικού Συμβουλίου με τους μετόχους.
- Παρέχει επαρκή πληροφόρηση στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου αναφορικά με γεγονότα και εξελίξεις που αφορούν στην Εταιρεία.
- Συντονίζει τις επιμέρους Διευθύνσεις της Εταιρείας
- Χαράζει τη μελλοντική στρατηγική της Εταιρείας και αξιολογεί τις επιχειρηματικές ευκαιρίες που παρουσιάζονται.

Βιογραφικά σημειώματα των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου:

- **Εμμανουέλα Βασιλάκη :**
  Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, Εκτελεστικό Μέλος και Γενική Διευθύντρια. Γεννήθηκε το 1946 στο Ηράκλειο Κρήτης και ασκεί διοικητικά καθήκοντα στην Εταιρεία από το 1974. Ορίστηκε Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κατά τη συνεδρίαση της 22.5.2018 κατά την οποία το Διοικητικό Συμβούλιο ανασυγκροτήθηκε σε σώμα.

- **Ευτύχιος Βασιλάκης :**
  Αντιπρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου, Εκτελεστικό Μέλος και Διευθύνων Σύμβουλος. Γεννήθηκε το 1967. Μεταπτυχιακές σπουδές σε διοίκηση επιχειρήσεων στις Η.Π.Α., B.A. Economics Yale University, MBA Columbia University. Εργάζεται στην Εταιρεία από το 1990.

- **Γεώργιος Βασιλάκης :**
  Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου. Γεννήθηκε το 1972. Σπούδασε Διοίκηση Επιχειρήσεων και Νεότερη Ιστορία στο Πανεπιστήμιο Georgetown της Ουάσιγκτον των Η.Π.Α. Σήμερα είναι Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος στην AUTOTECHNICA HELLAS ATEE.

- **Δημήτριος Μαγγιώρος :**
  Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου και Αναπληρωτής Γενικός Διευθυντής. Γεννήθηκε το 1956. Μεταπτυχιακές σπουδές σε οικονομικά στη Μ. Βρετανία, Salford University. Εργάζεται στην Εταιρεία από το 1986.

- **Γαρυφαλλιά Πελεκάνου :**
  Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου. Γεννήθηκε το 1966. Μεταπτυχιακές σπουδές σε διοίκηση επιχειρήσεων στις Η.Π.Α. Πτυχίο Πανεπιστημίου Πειραιά, MBA Duke University. Εργάζεται στην Εταιρεία από το 1994.

- **Σπυρίδων Φλέγγας :**
  Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου. Γεννήθηκε το 1939. Σπούδασε Μηχανολόγος Ηλεκτρολόγος στο Ε.Μ.Π. Αθηνών. Master of Science σε Mechanical Engineering και σε Industrial Management

Πολυτεχνείο Μ.Ι.Τ., Η.Π.Α. Διετέλεσε επί πολλά χρόνια Γενικός Διευθυντής και Συνδιευθύνων Σύμβουλος της καπνοβιομηχανίας Γ.Α. Κεράνης Α.Ε. καθώς και Γενικός Διευθυντής και Γενικός Γραμματέας του Συνδέσμου Ελληνικών Βιομηχανιών.

- **Μαρίνος Γιαννόπουλος :**
  Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου. Γεννήθηκε το 1953. Σπούδασε Οικονομικά (Masters) στο University of Sussex και Διοίκηση Επιχειρήσεων (MBA) στο Manchester Business School. Δούλεψε διαδοχικά στην Exxon σε Λονδίνο, Ρώμη και Αθήνα και στην Chase σε Νέα Υόρκη, Μιλάνο και Φρανκφούρτη. Υπήρξε Εντεταλμένος Σύμβουλος, Γενικός Διευθυντής και CFO της Alpha Bank και Deputy CEO της Chipita. Σήμερα είναι Managing Partner της X-PM Consulting και Αντιπρόεδρος ΔΣ της Ελληνικής Τράπεζας στην Κύπρο. Εξελέγη ως ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου στις 11.9.2018, σε αντικατάσταση του παραιτηθέντος κου Στέφανου Κοτσώλη.

- **Κωνσταντίνος Σφακάκης:**
  Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου. Γεννήθηκε το 1948. Σπούδασε στο Οικονομικό Πανεπιστήμιο Αθηνών (πρώην ΑΣΟΕΕ), Τμήμα Διοίκησης Επιχειρήσεων. Διετέλεσε Οικονομικός Διευθυντής και πρόεδρος αλλά και μέλος του Δ.Σ. Ελληνικών Επιχειρηματικών Ομίλων. Από τον Οκτώβριο του 2014 είναι Σύμβουλος Διοίκησης στο Σύνδεσμο Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (ΣΕΒ).

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

Σύμφωνα με το άρθρο 44 του Ν.4449/2017, η Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας αποτελείται από τρία (3) τουλάχιστον μέλη τα οποία είναι μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή/και μέλη που εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, και αποτελεί είτε ανεξάρτητη επιτροπή είτε επιτροπή του Διοικητικού Συμβουλίου. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου ορίζεται από τα μέλη της ή εκλέγεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας και είναι ανεξάρτητος από την Εταιρεία κατά την έννοια των διατάξεων του ν. 3016/2002.

Η τρέχουσα Επιτροπή Ελέγχου αποτελείται από τα ακόλουθα μέλη, δύο εκ των οποίων είναι ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και το τρίτο είναι μη μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, που εκλέχθηκε από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας:

1. Ελένη Ιγγλέζου	Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου
2. Σπυρίδων Φλέγγας	Μέλος της Επιτροπής Ελέγχου, Ανεξάρτητο - Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας
3. Μαρίνος Γιαννόπουλος	Μέλος της Επιτροπής Ελέγχου, Ανεξάρτητο - Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας

Τα ανωτέρω μέλη της Επιτροπής Ελέγχου, στο σύνολό τους, διαθέτουν αποδεδειγμένα επαρκή γνώση στον τομέα στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία ενώ όλα τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου πληρούν τις προϋποθέσεις περί ανεξαρτησίας των διατάξεων του Ν. 3016/2002. Επιπλέον, η κα. Ιγγλέζου Ελένη διαθέτει αποδεδειγμένα επαρκή γνώση στην ελεγκτική και λογιστική.
Η Επιτροπή Ελέγχου συνεδριάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα, τουλάχιστον τέσσερις (4) φορές ετησίως, και εκτάκτως όταν απαιτηθεί. Στις συνεδριάσεις της Επιτροπής Ελέγχου συμμετέχει το σύνολο των μελών της. Είναι όμως στη διακριτική ευχέρεια της Επιτροπής Ελέγχου να καλεί, όποτε κρίνεται σκόπιμο, βασικά διευθυντικά στελέχη που εμπλέκονται στη διακυβέρνηση της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου του Διευθύνοντα Συμβούλου, του οικονομικού διευθυντή και του επικεφαλής της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου, να παρακολουθούν συγκεκριμένες συνεδριάσεις ή συγκεκριμένα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου

Η Επιτροπή Ελέγχου, η οποία βρίσκεται σε διαρκή συνεργασία με την Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας και εποπτεύει τους εσωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας, έχει, σύμφωνα με το άρθρο 44 του Ν. 4449/2017, όπως ισχύει, τις κάτωθι αρμοδιότητες:

(1) ενημερώνει το Διοικητικό συμβούλιο της Εταιρείας για το αποτέλεσμα του υποχρεωτικού ελέγχου και επεξηγεί πώς συνέβαλε ο υποχρεωτικός έλεγχος στην ακεραιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και ποιος ήταν ο ρόλος της Επιτροπής Ελέγχου στην εν λόγω διαδικασία,

(2) παρακολουθεί τη διαδικασία χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και υποβάλλει συστάσεις ή προτάσεις για την εξασφάλιση της ακεραιότητάς της,

(3) παρακολουθεί την αποτελεσματικότητα των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου, διασφάλισης της ποιότητας και διαχείρισης κινδύνων της επιχείρησης και, κατά περίπτωση, της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου της, όσον αφορά τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση της Εταιρείας, χωρίς να παραβιάζει την ανεξαρτησία της,

(4) παρακολουθεί τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ιδίως την απόδοσή του, λαμβάνοντας υπόψη οποιαδήποτε πορίσματα και συμπεράσματα της αρμόδιας αρχής σύμφωνα με την παράγραφο 6 του άρθρου 26 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014,

(5) επισκοπεί και παρακολουθεί την ανεξαρτησία των ορκωτών ελεγκτών λογιστών ή των ελεγκτικών εταιρειών σύμφωνα με τα άρθρα 21, 22, 23, 26 και 27 καθώς και σύμφωνα με το άρθρο 6 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014 και ιδίως την καταλληλόλητα της παροχής μη ελεγκτικών υπηρεσιών στην Εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 5 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014,

(6) είναι υπεύθυνη για τη διαδικασία επιλογής ορκωτών ελεγκτών λογιστών ή ελεγκτικών εταιρειών και προτείνει τους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές ή τις ελεγκτικές εταιρείες που θα διοριστούν σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014, εκτός εάν εφαρμόζεται η παράγραφος 8 του άρθρου 16 του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

Περιγραφή της πολιτικής σχετικά με την πολυμορφία που εφαρμόζεται για τα διοικητικά, διαχειριστικά και εποπτικά όργανα της Εταιρείας

Η Εταιρεία παρέχει ίσες ευκαιρίες σε όλους τους εργαζομένους της και αποφεύγει τις κάθε είδους διακρίσεις. Η ίδια πολιτική πολυμορφίας και ισότητας εφαρμόζεται για τα διοικητικά, διαχειριστικά και εποπτικά της όργανα, στην προσπάθεια καλλιέργειας ενός περιβάλλοντος ισότητας και χωρίς διακρίσεις.

Διοίκηση και εργαζόμενοι αξιολογούνται βάσει της εκπαίδευσης και του επαγγελματικού υποβάθρου τους, τη γνώση του αντικειμένου της Εταιρείας και τις ηγετικές τους ικανότητες, την εμπειρία και την αποδοτικότητά τους.

Στο Διοικητικό Συμβούλιο αλλά και στις Επιτροπές της Εταιρείας, επιδιώκεται η μέγιστη δυνατή πολυμορφία, όσον αφορά στο φύλο, στην ηλικία αλλά και το εκπαιδευτικό και επαγγελματικό ιστορικό των μελών, όπως άλλωστε προκύπτει και από όσα παρουσιάστηκαν ανωτέρω σχετικά με τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αλλά και της Επιτροπής Ελέγχου. Στόχος είναι η ύπαρξη εντός της Εταιρείας πλουραλισμού απόψεων, ικανοτήτων, γνώσεων και εμπειρίας, που να ανταποκρίνονται στους Εταιρικούς στόχους. Η εν λόγω πολιτική πολυμορφίας της Εταιρείας εφαρμόστηκε και στη χρήση του 2018, όπως προκύπτει από όσα παρουσιάστηκαν ανωτέρω, με αποτέλεσμα τη δημιουργία εργασιακού περιβάλλοντος χωρίς διακρίσεις και προκαταλήψεις.

γ) Περιγραφή Κύριων χαρακτηριστικών Συστημάτων Εσωτερικού Ελέγχου και Διαχείρισης Κινδύνων της Εταιρείας

Πέραν της Επιτροπής Ελέγχου, η σύνθεση και οι αρμοδιότητες της οποίας παρουσιάστηκαν αναλυτικά αμέσως ανωτέρω, η Εταιρεία διαθέτει και Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου, σκοπός της οποίας είναι η εφαρμογή και συνεχής τήρηση του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας της Εταιρείας και του Καταστατικού της, καθώς και της εν γένει νομοθεσίας που αφορά στην Εταιρεία. Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου αναφέρει στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας τις περιπτώσεις σύγκρουσης των ιδιωτικών συμφερόντων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ή των διευθυντικών στελεχών της Εταιρείας με τα συμφέροντα της Εταιρείας, τις οποίες διαπιστώνει κατά την άσκηση των καθηκόντων του.

Η Υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου αποτελεί μια ανεξάρτητη αντικειμενική, και συμβουλευτική δραστηριότητα, σχεδιασμένη να προσθέτει αξία και να βελτιώνει τις λειτουργίες της Εταιρείας. Βοηθά την Εταιρεία να επιτύχει τους αντικειμενικούς σκοπούς της, προσφέροντας μία συστηματική προσέγγιση για την αποτίμηση και βελτίωση της αποτελεσματικότητας της διαχείρισης κινδύνων, των εσωτερικών ελέγχων και των διαδικασιών διακυβέρνησης της Εταιρείας.

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου ελέγχει την πιστή εφαρμογή της νομοθεσίας και την τήρηση του Καταστατικού της Εταιρείας και του συνόλου των πολιτικών και διαδικασιών του ομίλου της Εταιρείας. Ο Υπεύθυνος Εσωτερικού Ελέγχου αναπτύσσει και τηρεί σχετικό εγχειρίδιο διαδικασιών, το οποίο καλύπτει όλες τις πλευρές δραστηριοποίησης του Εσωτερικού Ελέγχου και εποπτεύει συνεχώς την αποτελεσματικότητα του. Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου αποτελεί ανεξάρτητη οργανωτική μονάδα, η οποία αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο μέσω της Επιτροπής Ελέγχου.

Αρμοδιότητες της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου
Η υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας έχει, ενδεικτικά, τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- Παρακολουθεί την εφαρμογή και τη συνεχή τήρηση του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας και του Καταστατικού της Εταιρείας, καθώς και της εν γένει νομοθεσίας που αφορά την Εταιρεία και ιδιαίτερα της εμπορικής και κανονιστικής νομοθεσίας,

- Αναφέρει στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας περιπτώσεις σύγκρουσης των ιδιωτικών συμφερόντων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ή των διευθυντικών στελεχών με τα συμφέροντα της Εταιρείας, τις οποίες διαπιστώνει κατά την άσκηση των καθηκόντων του,

- Ενημερώνει εγγράφως μια φορά τουλάχιστον το τρίμηνο το Διοικητικό Συμβούλιο για το διενεργούμενο από αυτούς έλεγχο και παρίστανται κατά τις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων,

- Οι εσωτερικοί ελεγκτές παρέχουν, μετά από έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, οποιαδήποτε πληροφορία ζητηθεί εγγράφως από Εποπτικές Αρχές, συνεργάζονται με αυτές και διευκολύνουν με κάθε τρόπο το έργο παρακολούθησης, ελέγχου και εποπτείας που αυτές ασκούν,

- Ελέγχει την νομιμότητα των αμοιβών και πάσης φύσεως παροχών προς τα μέλη της Διοικήσεως βάσει των αποφάσεων των αρμοδίων οργάνων της Εταιρείας,

- Ελέγχει τις σχέσεις και τις συναλλαγές της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρείες, καθώς και τις σχέσεις της Εταιρείας με τις εταιρείες στο κεφάλαιο των οποίων συμμετέχουν σε ποσοστό τουλάχιστον 10%, μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ή μέτοχοί της.

Περαιτέρω, η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου έχει την ευθύνη για τα εξής:

- Τη διασφάλιση της σύννομης απεικόνισης των συναλλαγών της Εταιρείας

- Τη διασφάλιση της αξιοπιστίας και της πληρότητας των οικονομικών και λειτουργικών πληροφοριών που παράγονται και των μέσων που χρησιμοποιούνται.

- Την κατάρτιση ενός ευέλικτου ετήσιου ελεγκτικού πλάνου στο οποίο περιλαμβάνεται κάθε κίνδυνος και σημείο ελέγχου που έχει αναγνωριστεί από τη διοίκηση.

- Την εκτίμηση της επάρκειας και αποτελεσματικότητας, καθώς επίσης και την προώθηση της ποιοτικής και συνεχούς βελτίωσης, των διαδικασιών ελέγχου και της διαχείρισης κινδύνων

- Τον συντονισμό και την επίβλεψη σε άλλες λειτουργίες ελέγχου, εποπτείας και παρακολούθησης.

- Την εξέταση του πλαισίου εργασιών των εξωτερικών ελεγκτών, ώστε να παρέχεται η βέλτιστη κάλυψη ελέγχου και η ελαχιστοποίηση διπλών προσπαθειών

- Την υποβολή συνοπτικών περιοδικών εκθέσεων των δραστηριοτήτων της Υπηρεσίας προς τη Διοίκηση και την Επιτροπή Ελέγχου.

- Την κατάρτιση και τήρηση του προϋπολογισμού της Υπηρεσίας.

Εν γένει, η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου αποτελεί μέρος του όλου συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου, επιφορτισμένη με τον έλεγχο των λειτουργικών και επιχειρηματικών κινδύνων, την πρόληψη, τη βελτίωση των λειτουργιών και της απόδοσης και την ορθή εταιρική διακυβέρνηση. Ο Εσωτερικός Έλεγχος συνδράμει τα μέλη της επιχείρησης, συμπεριλαμβανομένων και εκείνων της ανώτατης διοίκησης και της Επιτροπής Ελέγχου, στην αποτελεσματική άσκηση των καθηκόντων τους.

Σύνθεση και λειτουργία της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου

Η διενέργεια εσωτερικού ελέγχου πραγματοποιείται από έναν τουλάχιστον εσωτερικό ελεγκτή, ο οποίος είναι πλήρους και αποκλειστικής απασχόλησης ενώ είναι ανεξάρτητος κατά την άσκηση των καθηκόντων του και δεν υπάγεται ιεραρχικά σε καμία άλλη υπηρεσιακή μονάδα της Εταιρείας ενώ εποπτεύονται από την Επιτροπή Ελέγχου. Ο επικεφαλής και οι τυχόν λοιποί εσωτερικοί ελεγκτές της Εταιρείας διορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

Σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 7 του Ν. 3016/2002, δεν μπορούν να οριστούν ως εσωτερικοί ελεγκτές μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, εν ενεργεία διευθυντικά στελέχη ή συγγενείς των παραπάνω μέχρι του δεύτερου βαθμού εξ αίματος ή εξ αγχιστείας. Η Εταιρεία υποχρεούται να ενημερώνει την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς για οποιαδήποτε μεταβολή στα πρόσωπα ή την οργάνωση του εσωτερικού ελέγχου, εντός δέκα εργάσιμων ημερών από τη μεταβολή αυτή.

Κατά τη διενέργεια των ελέγχων τους, ο επικεφαλής και το προσωπικό της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου δικαιούνται να λάβουν γνώση οποιουδήποτε στοιχείου (βιβλίου, εγγράφου, αρχείου, τραπεζικού λογαριασμού) της Εταιρείας και να έχουν πρόσβαση σε οποιαδήποτε υπηρεσία της. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η Διοίκηση καθώς και όλα τα στελέχη οφείλουν να συνεργάζονται και να παρέχουν πληροφορίες στην Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου και γενικά να διευκολύνουν με κάθε τρόπο το έργο της. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρέχει στους εσωτερικούς ελεγκτές όλα τα απαραίτητα μέσα για τη διευκόλυνση της άσκησης κατάλληλου και αποδοτικού εσωτερικού ελέγχου.

δ) Αποκλίσεις από τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και αιτιολόγηση αυτών

Στη συνέχεια παρατίθενται οι περιπτώσεις και οι λόγοι για τους οποίους η Εταιρεία παρέκκλινε από τις συστάσεις του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

- Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν έχει συστήσει επιτροπή που να προετοιμάζει εισήγηση στο Διοικητικό Συμβούλιο όσον αφορά στις αμοιβές των εκτελεστικών μελών και των βασικών ανώτατων στελεχών.

- Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει πενταετή θητεία και δεν αποτελείται κατά πλειοψηφία από μη εκτελεστικά μέλη. Αποτελείται από 5 εκτελεστικά μέλη και 3 ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη. Με αντίστοιχη αναλογία έχει διασφαλισθεί στην διάρκεια όλων των τελευταίων ετών η αποτελεσματική και παραγωγική λειτουργία του.

- Δεν υφίσταται απαίτηση αναφοράς τυχόν επαγγελματικών δεσμεύσεων στο Διοικητικό Συμβούλιο των μελών του (συμπεριλαμβανομένων και σημαντικών μη εκτελεστικών δεσμεύσεων σε εταιρείες και μη κερδοσκοπικά ιδρύματα) πριν από το διορισμό τους στο Διοικητικό Συμβούλιο ούτε περιορισμός στον αριθμό των Διοικητικών Συμβουλίων εισηγμένων εταιρειών στα οποία μπορούν να συμμετέχουν, δεδομένου ότι τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορούν να ανταποκριθούν στα καθήκοντά τους, αφιερώνουν επαρκή χρόνο στην εκτέλεση τους και ενημερώνονται για τις εξελίξεις στα θέματα που άπτονται των καθηκόντων τους.

- Δεν απαιτείται έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου για το διορισμό εκτελεστικού του μέλους σε εταιρεία που δεν είναι θυγατρική ή συνδεδεμένη, για τους λόγους της προηγούμενης παραγράφου.

- Δεν υφίσταται επιτροπή ανάδειξης υποψηφιοτήτων για το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς λόγω της δομής και λειτουργίας της εταιρείας η συγκεκριμένη επιτροπή δεν αξιολογείται ως απαραίτητη προς το παρόν.

- Λόγω της τοπικής εγγύτητας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και της ευχέρειας των συναντήσεων τους, η σύγκληση και συνεδρίαση του λειτουργεί απρόσκοπτα, χωρίς την υιοθέτηση ημερολογίου συνεδριάσεων και 12μηνου προγράμματος δράσης και με τη συχνότητα που επιβάλλουν οι ανάγκες της Εταιρείας ή ο νόμος.

- Ως μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου προτείνονται προς εκλογή πρόσωπα που διαθέτουν ικανή και αποδεδειγμένη εμπειρία και οργανωτικές – διοικητικές ικανότητες. Ως εκ τούτου, δεν έχει διαμορφωθεί πρόγραμμα εισαγωγικής ενημέρωσης για τα νέα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή διαρκούς επαγγελματικής επιμόρφωσης για τα υπόλοιπα μέλη.

- Δεν υφίσταται θεσμοθετημένη διαδικασία αξιολόγησης της αποτελεσματικότητας του Διοικητικού Συμβουλίου και των επιτροπών του. Η διαδικασία αυτή θεωρείται μη αναγκαία ενόψει της οργανωτικής δομής της εταιρείας.

- Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προβαίνει σε ετήσια αξιολόγηση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου διότι η Επιτροπή Ελέγχου παρακολουθεί το σύστημα εσωτερικού ελέγχου και εκφράζει την άποψή της για την Ετήσια Έκθεση της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

ε) Τα πληροφοριακά στοιχεία που απαιτούνται κατά τις περιπτώσεις γ, δ, στ, η και θ της παρ. 1 του άρθρου 10 της Οδηγίας 2004/25/ΕΚ[1] του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 21ης Απριλίου 2004, σχετικά με τις δημόσιες προσφορές εξαγοράς, αναφέρονται αμέσως κατωτέρω υπό (6).

➢ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 4, ΠΑΡ.7 Ν. 3556/2007

Ι. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε τρία εκατομμύρια εννιακόσιες οχτώ χιλιάδες τετρακόσια Ευρώ (3.908.400 Ευρώ), διαιρούμενο σε δώδεκα εκατομμύρια διακόσιες δεκατρείς χιλιάδες εφτακόσιες πενήντα κοινές ονομαστικές μετοχές με δικαίωμα ψήφου (12.213.750 μετοχές), ονομαστικής αξίας τριάντα δυο λεπτών (0,32 Ευρώ) η κάθε μία.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών (Κατηγορία «Μεσαίας Κεφαλαιοποίησης»).

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας που πηγάζουν από τη μετοχή της είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου, στο οποίο αντιστοιχεί η καταβλημένη αξία της μετοχής. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο νόμος και το Καταστατικό της Εταιρείας, και ειδικότερα:

• το δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια ή τα κατά την εκκαθάριση κέρδη της Εταιρείας.

Αφού (α) κρατηθεί τακτικό αποθεματικό από τα καθαρά κέρδη της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 158 του Ν. 4548/2018, (β) αφαιρεθούν τα λοιπά πιστωτικά κονδύλια της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν προέρχονται από πραγματοποιημένα κέρδη, και (γ) καταβληθεί, σύμφωνα με σχετική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, το ελάχιστο μέρισμα, του άρθρου 161 του Ν. 4548/2018, τα εναπομείναντα καθαρά κέρδη, όπως και τα τυχόν λοιπά κέρδη, που μπορεί να προκύψουν και να διατεθούν, σύμφωνα με το άρθρο 159 του Ν. 4548/2018, διατίθενται κατά τους ορισμούς του Καταστατικού και τις αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης. Κατά τα λοιπά ως προς τα ζητήματα της διάθεσης κερδών εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4548/2018 όπως ισχύει.

• το δικαίωμα ανάληψης της εισφοράς κατά την εκκαθάριση ή, αντίστοιχα, της απόσβεσης κεφαλαίου που αντιστοιχεί στη μετοχή, εφόσον αυτό αποφασισθεί από τη Γενική Συνέλευση,

• το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετοχών,

• το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

• το δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση, το οποίο εξειδικεύεται στα εξής επιμέρους δικαιώματα: νομιμοποίησης, παρουσίας, συμμετοχής στις συζητήσεις, υποβολής προτάσεων σε θέματα της ημερήσιας διάταξης, καταχώρησης των απόψεων στα πρακτικά και ψήφου.

• Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας διατηρεί όλα τα δικαιώματά της κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης.

Η ευθύνη των μετόχων της Εταιρείας περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

II. Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται εκ του Καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους, δεδομένου μάλιστα ότι πρόκειται για άυλες μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

III. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του άρθρου 4, παρ. 7 του Ν. 3556/2007

Την 31.12.2018 η εταιρία MAIN STREAM S.A. κατείχε ποσοστό 60,06% του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας. Η ως άνω εταιρεία ελέγχεται από τον κ. Ευτύχιο Βασιλάκη.

IV. Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

V. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

VI. Συμφωνίες μετόχων της Εταιρείας

Δεν έχει περιέλθει σε γνώση της Εταιρείας ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

VII. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Διοικητικού Συμβουλίου και τροποποίησης καταστατικού

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από πέντε μέχρι δώδεκα μέλη, εκλέγεται από την Γενική Συνέλευση με πενταετή θητεία, η οποία δεν μπορεί σε κάθε περίπτωση να υπερβεί τα έξι έτη.

Οι κανόνες που προβλέπει το Καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της καθώς και για την τροποποίηση των διατάξεών του δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Ν. 4548/2018, όπως ισχύει.

VIII. Αρμοδιότητα του Δ.Σ. για την έκδοση νέων ή για την αγορά ιδίων μετοχών

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 παρ. 1 του Ν. 4548/2018, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει το δικαίωμα, κατόπιν σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης που υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 13 του Ν. 4548/2018, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας μερικά ή ολικά με την έκδοση νέων μετοχών, με απόφασή του που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του. Στην περίπτωση αυτή, το μετοχικό κεφάλαιο μπορεί να αυξάνεται κατά ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί το τριπλάσιο του κεφαλαίου, που υπάρχει κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εξουσία για αύξηση του κεφαλαίου. Η ως άνω εξουσία του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει την πενταετία για κάθε χορηγούμενη ανανέωση. Η ισχύς κάθε ανανέωσης αρχίζει από την παρέλευση της διάρκειας ισχύος της προηγούμενης. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης για χορήγηση ή ανανέωση της εξουσίας αύξησης του κεφαλαίου από το διοικητικό συμβούλιο υποβάλλονται στην κατά νόμο δημοσιότητα.

Σύμφωνα με το άρθρο 49 παρ. 1 του Ν. 4548/2018 η Εταιρεία μπορεί, η ίδια ή με πρόσωπο το οποίο ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της, να αποκτήσει μετοχές της που έχουν ήδη εκδοθεί, μόνο όμως μετά από έγκριση της Γενικής Συνέλευσης η οποία ορίζει τους όρους και τις προϋποθέσεις των προβλεπόμενων αποκτήσεων και, ιδίως, τον ανώτατο αριθμό μετοχών που είναι δυνατόν να αποκτηθούν, τη διάρκεια για την οποία χορηγείται η έγκριση, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τους είκοσι τέσσερις (24) μήνες και, σε περίπτωση απόκτησης από επαχθή αιτία, τα κατώτατα και ανώτατα όρια της αξίας απόκτησης. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης υποβάλλεται σε δημοσιότητα. Οι αποκτήσεις αυτές γίνονται με ευθύνη των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου με τις προϋποθέσεις του άρθρου 49 παρ. 2 του Ν. 4548/2018.

ΙΧ. Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου κατόπιν δημόσιας πρότασης

Δεν υφίστανται συμφωνίες, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

Χ. Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρείας σχετικά με αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης, κ.λπ.

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

➢ ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΡΘΡ.4, ΠΑΡ.7 ΤΟΥ Ν.3556/2007

Αναφορικά με τις πληροφορίες της παραγράφου 6, σημειώνουμε τα παρακάτω γεγονότα που έγιναν κατά την περίοδο από 01.01.2018 έως 31.12.2018.

Σημαντικές συμμετοχές άμεσες ή έμμεσες

Την 31.12.2018 η κοινοτική εταιρία MAIN STREAM S.A. κατείχε ποσοστό 60,06% του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας. Η ως άνω εταιρεία ελέγχεται από τον κ. Ευτύχιο Βασιλάκη.

➢ ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Η πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου περί διανομής μερίσματος στους μετόχους κατατίθεται το αργότερο μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της πρόσκλησης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

➢ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ 31.12.2018

Εκτός των ανωτέρω, από την ημερομηνία του Ισολογισμού μέχρι και την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο έλαβαν χώρα τα κάτωθι σημαντικά γεγονότα:

- Στις 6 Μαρτίου 2019 η Εταιρεία αποφάσισε την επανέναρξη της διαδικασίας απόσχισης του κλάδου εισαγωγής και εμπορίας καινούργιων αυτοκινήτων και ανταλλακτικών SEAT και την εισφορά του για αυτό το σκοπό σε συνιστώμενη ανώνυμη εταιρεία. Η έναρξη των διαδικασιών απόσχισης κλάδου είχε αποφασιστεί με την από 10.7.2018 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και ανακοινωθεί στο επενδυτικό κοινό την 11.7.2018 αλλά είχε αναβληθεί για μικρό χρονικό διάστημα για διαδικαστικούς λόγους. Ως ημερομηνία του Ισολογισμού αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων του εισφερόμενου κλάδου ορίσθηκε η 31.12.2018. Η απόσχιση του κλάδου ουσιαστικά επιδιώκει τον οργανωτικό διαχωρισμό και την εξειδίκευση των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του Ομίλου. Η ολοκλήρωση της σύστασης νέας εταιρείας με εισφορά του αποσχιζόμενου κλάδου τελεί υπό τη λήψη των κατάλληλων αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, υπό την αίρεση της έγκρισης από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας που θα οριστικοποιήσουν τη διαδικασία και θα εγκρίνουν τελικά τη σκοπούμενη απόσχιση καθώς και από τη λήψη της προβλεπόμενης από την ισχύουσα νομοθεσία έγκρισης των αρμόδιων προς τούτο αρχών.
- Στις 14 Μαρτίου 2019 η Εταιρεία υπέγραψε σύμβαση για την έκδοση Κοινού Ομολογιακού Δανείου 160εκ. ευρώ το μεγαλύτερο μέρος του οποίου θα χρησιμοποιηθεί για την αποπληρωμή βραχυπρόθεσμου δανεισμού ύψους 97,815εκ. ευρώ. Το υπόλοιπο ποσό θα καλύψει τις μελλοντικές λειτουργικές ανάγκες της Εταιρίας.
- Στις 14 Μαρτίου 2019 η Εταιρεία, η οποία εμμέσως μέσω της θυγατρικής της «AUTOTECHNICA HELLAS Ανώνυμος Τεχνική Εμπορική Εταιρεία» κατέχει ποσοστό 50% της εταιρείας «ΕΛΤΡΕΚΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΙΔΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΥ, ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΣΥΝΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ» συμφώνησε να αυξήσει τη άμεση και έμμεση συμμετοχή της στο 100% του μετοχικού κεφαλαίου της ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε. αποκτώντας από τον έτερο μέτοχο κατά 50%, την ΕΛΤΡΑΚ ΑΕ , το σύνολο των μετοχών που κατέχει η τελευταία συμπεριλαμβανομένων και εκείνων που θα προκύψουν μετά την επικείμενη αύξηση κεφαλαίου.

Η ολοκλήρωση της συναλλαγής και η οριστική μεταβίβαση των μετοχών στην Εταιρεία τελεί υπό την αίρεση της έγκρισης από την Ελληνική Επιτροπή Ανταγωνισμού και υπό τις συνήθεις αιρέσεις που προβλέπονται σε αντίστοιχες συναλλαγές. Οι μετοχές θα μεταβιβασθούν με συμβολικό τίμημα και η Εταιρεία, μετά την κάλυψη της αύξησης κεφαλαίου 7εκ. ευρώ από την ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε., που θα συντελεστεί προ της ολοκλήρωση της συναλλαγής, θα αναλάβει τις εγγυήσεις του υπολειπόμενου - μετά την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου - δανεισμού της ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε.

ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΜΟΝΤΕΛΟΥ

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στους κλάδους της μίσθωσης και της εμπορίας αυτοκινήτων. Συγκεκριμένα, στον κλάδο της μίσθωσης παρέχει υπηρεσίες βραχυχρόνιας μίσθωσης (κάτω του ενός έτους) και μακροχρόνιας μίσθωσης και διαχείρισης στόλου (άνω του ενός έτους). Στην Ελλάδα κατέχει το αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης του σήματος Hertz παράλληλα με την λήψη τεχνογνωσίας για τις υπηρεσίες ενοικίασης αυτοκινήτων.

Με την απορρόφηση των εταιρειών ΒΕΛΜΑΡ και ΤΕΧΝΟΚΑΡ ο Όμιλος παρέχει επίσης υπηρεσίες ως εξουσιοδοτημένος διανομέας και επισκευαστής αυτοκινήτων FORD, OPEL, SEAT, SAAB, HONDA, ALFA ROMEO, FIAT, ABARTH, MITSUBISHI & VOLVO και αποτελεί τον αποκλειστικό εισαγωγέα των αυτοκινήτων SEAT στην Ελλάδα ενώ από το 2017 είναι εξουσιοδοτημένος διανομέας και επισκευαστής αυτοκινήτων HYUNDAI, KIA, BMW, BMW MOTO και MINI.

Παράλληλα μέσω της θυγατρικής Autotechnica Hellas, ο Όμιλος παρέχει ολοκληρωμένες υπηρεσίες συντήρησης, επισκευής και διαχείρισης στόλου.

Την 22.12.2017, η εταιρεία προχώρησε την απόκτηση ελέγχου του 70% των εταιρειών ΧΙΟΥΝΤΑΙ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ και ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ. Με την εν λόγω απόκτηση ενδυναμώνεται η θέση της εταιρείας στην αγορά λιανικής αυτοκινήτων, τοποθετούμενη στις πρώτες θέσεις του κλάδου.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται και στο εξωτερικό μέσω θυγατρικών του στην Κύπρο, Ρουμανία, Βουλγαρία, Σερβία, Μαυροβούνιο, Ουκρανία και Κροατία όπου και διατηρεί τα δικαιώματα αντιπροσώπευσης της Hertz σε αυτές τις χώρες.

Με περισσότερους από 100 σταθμούς στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, ο Όμιλος συνεχίζει να καινοτομεί προσφέροντας συνεχώς νέες υπηρεσίες με ένα στόλο ο οποίος ξεπερνάει τα 44,000 αυτοκίνητα.

Ακεραιότητα και Υπεύθυνη λειτουργία
Η Εταιρεία, από το 1974 που ξεκίνησε τις επιχειρήσεις της στην Ελλάδα, έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και ακέραιο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει. Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά, μια σειρά από δράσεις, με στόχο:

- Τη λειτουργία με σεβασμό στο περιβάλλον, τους εργαζόμενους, τους πελάτες, τους προμηθευτές, τις τοπικές κοινωνίες και τις κρατικές αρχές, καθώς και το ισχύον Νομικό και Κανονιστικό πλαίσιο (σε εθνικό και διεθνές επίπεδο).
- Την ανάπτυξη του τουρισμού και του Ελληνικού τουριστικού προϊόντος.
- Την ανάδειξη της πολιτιστικής κληρονομιάς της χώρας.
- Την προώθηση και την ενίσχυση του αθλητισμού.
- Τη στήριξη της παιδείας.
- Τη στήριξη κοινωνικά ευπαθών ομάδων.

Προτεραιότητες
Δεδομένων των προκλήσεων του ευρύτερου οικονομικού περιβάλλοντος και των αντικειμενικών δυσκολιών στις επιχειρηματικές δραστηριότητες έχει τεθεί μια σειρά προτεραιοτήτων:

- Παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών που ανταποκρίνονται στις ανάγκες των πελατών μας.

- Εξέλιξη του εργασιακού περιβάλλοντος ώστε να είναι ακόμα πιο ασφαλές, δίκαιο και να προσφέρει δυνατότητες ανάπτυξης για όλους τους εργαζομένους.
- Η πολύπλευρη υποστήριξη της χώρας συνδυάζοντας την συνεχή ανάπτυξη της Εταιρείας και του Ομίλου με την οικονομική, κοινωνική και επιχειρηματική πρόοδο.
- Λειτουργία με τρόπο υπεύθυνο όσον αφορά τον περιβαλλοντικό αντίκτυπο που έχει η Εταιρεία και ο Όμιλος.
- Ενίσχυση της συνεισφοράς στις ευπαθείς ομάδες.

Αξίες
Οι αξίες μας αντικατοπτρίζουν την φιλοσοφία μας, αποτυπώνουν τον χαρακτήρα μας και αντανακλούν τα καλύτερα στοιχεία της μακρόχρονης ιστορίας μας. Καθορίζουν το ποιοι είμαστε ως οργανισμός.

Ακεραιότητα - Ενεργούμε με ειλικρίνεια, σεβόμαστε τις ανάγκες των πελατών μας, παρέχουμε συμβουλές, δεχόμαστε την εποικοδομητική κριτική και παραδεχόμαστε τυχόν λάθη ή παραλείψεις. Απαιτούμε τα υψηλότερα δεοντολογικά πρότυπα και ανώτερη ποιότητα για τις υπηρεσίες μας.

Σεβασμός στον άνθρωπο - Ο ανθρώπινος παράγοντας είναι η κινητήρια δύναμη της επιτυχίας μας. Είμαστε υπερήφανοι που κατά τη διάρκεια όλης της ιστορίας μας, η εταιρεία συμπεριφέρεται στο προσωπικό με σεβασμό και αξιοπρέπεια.

Υψηλές επιδόσεις - Στοχεύουμε στη συνεχή βελτίωση της απόδοσής μας, μελετώντας προσεκτικά τα αποτελέσματα και φροντίζοντας να μη διακυβεύεται ποτέ η ακεραιότητά μας και ο σεβασμός προς τον άνθρωπο.

Ομαδικότητα – Εργαζόμαστε και θεωρούμε τους εαυτούς μας μέρος της ομάδας, μοιραζόμαστε γνώσεις, ιδέες και εμπειρία, δείχνουμε εμπιστοσύνη στους συναδέλφους μας για να επιτύχουμε τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ & ΣΕΒΑΣΜΟΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ/ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ, ΟΙ ΟΠΟΙΟΙ ΣΥΝΔΕΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Αναγνωρίζουμε ότι η επίτευξη των στρατηγικών μας στόχων και η διατήρηση της ανάπτυξής μας, είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με το ανθρώπινο δυναμικό μας.

Δίνουμε ιδιαίτερη βαρύτητα στο να διατηρούμε και να αυξάνουμε τις θέσεις εργασίας, να επιλέγουμε ακέραιους εργαζόμενους, να παρακολουθούμε τον βαθμό ικανοποίησης των εργαζομένων, να τους αξιολογούμε σωστά και αντικειμενικά, να φροντίζουμε για την υγεία και την ασφάλεια τους κατά την εργασία τους καθώς και να τους επιμορφώνουμε συνεχώς.

ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Εκπαίδευση Το ανθρώπινο δυναμικό μας, αποτελεί μία από τις βασικότερες επενδύσεις για την επίτευξη των επιχειρηματικών μας στόχων. Η Εταιρεία και ο Όμιλος υλοποιεί ένα πλήθος εκπαιδευτικών προγραμμάτων καθώς αντιλαμβάνεται πλήρως το ρόλο της συνεχούς και ουσιαστικής εκπαίδευσης των εργαζομένων για την υλοποίηση της εταιρικής στρατηγικής και τη μακροπρόθεσμη επιχειρηματική επιτυχία.

Οι κυριότερες κατηγορίες εκπαίδευσης των εργαζομένων ήταν σε τεχνικά θέματα και θέματα πωλήσεων.

Υγεία και ασφάλεια στην εργασία
Παρόλο που η φύση των εργασιών της Εταιρείας και του Ομίλου δεν εμπεριέχουν σημαντικούς κινδύνους σε θέματα Υγείας και Ασφάλειας, η Εταιρεία και ο Όμιλος φροντίζουν για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας γιατην προστασία των εργαζομένων της.

- Μελέτη και εφαρμογή κατάλληλων μέσων και μέτρων προστασίας όπως φαρμακεία στους σταθμούς εξυπηρέτησης πελατών.
- Διαρκής παρακολούθηση των εταιρικών δραστηριοτήτων, με στόχο τον εντοπισμό δυνητικών κινδύνων και λήψη σχετικών μέτρων.

- Περιοδική επίσκεψη ιατρού στους σταθμούς εργασίας και στα κεντρικά γραφεία.

Ανθρώπινα δικαιώματα
Η Εταιρεία και ο Όμιλος σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- της ίσης μεταχείρισης
- του σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- της διαφορετικότητας
- της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- της μη χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας και του Ομίλου. Η Διοίκηση δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα στην εκπαίδευση του προσωπικού μας καθώς πραγματοποιείται και με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας και της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΝ ΛΟΓΩ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΒΑΣΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ

Εκπαίδευση - Προσωπικό
- ✓ Το 2018, πραγματοποιήθηκαν 3.870 ώρες εκπαιδεύσης και σεμινάρια.
- ✓ Το 2018 πραγματοποιήθηκαν 129 προσλήψεις προσωπικού κάτω των 30 ετών, 174 προσλήψεις 30 μέχρι 50 ετών και 25 προσλήψεις άνω των 50 ετών, με συμβάσεις αορίστου και ορισμένου χρόνου. Συνολικά έγιναν 358 προσλήψεις εντός του 2018.
- ✓ Το 2018 δόθηκε το ποσό των € 388.865 σε διάφορες παροχές προς το προσωπικό (συνταξιοδοτικό, ρουχισμός κ.λ.π.).

Ανθρώπινα δικαιώματα
- ✓ Κατά τη διάρκεια του 2018, δεν υπήρξαν σημαντικές επενδυτικές συμφωνίες και συμβάσεις στις οποίες να περιλαμβάνονταν ρήτρες για τα ανθρώπινα δικαιώματα ενώ πρέπει να σημειωθεί ότι δεν υπήρξε κανένα παράπονο ή καταγγελία για παραβίαση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ/ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ, ΟΙ ΟΠΟΙΟΙ ΣΥΝΔΕΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Στην Autohellas στόχος μας είναι να προσφέρουμε την καλύτερη δυνατή ποιότητα υπηρεσιών στους πελάτες μας καταναλώνοντας όσο το δυνατόν λιγότερους πόρους. Αντιλαμβανόμαστε την αειφόρο ανάπτυξη ως μία προσπάθεια οικοδόμησης μιας πιο ανταγωνιστικής οικονομίας χαμηλών ρύπων που κάνει αποτελεσματική χρήση των πόρων της λαμβάνοντας υπόψη την προστασία του περιβάλλοντος. Εφαρμόζοντας φιλικές προς το περιβάλλον πολιτικές και διαδικασίες σε όλο το εύρος των δραστηριοτήτων μας, ιδιαίτερα όσον αφορά θέματα ανακύκλωσης και περιβαλλοντικής διαχείρισης, προσπαθούμε να περιορίσουμε το περιβαλλοντικό μας αποτύπωμα αποδεικνύοντας την δέσμευσή μας στην βιώσιμη ανάπτυξη με διαφάνεια και υπευθυνότητα.

ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Η Εταιρεία και ο Όμιλος ενστερνίζονται την ιδέα της βιώσιμης ανάπτυξης, όπως αναπτύχθηκε το 2002 στην διακήρυξη των Ηνωμένων Εθνών στην Αφρική (Johannesburg Declaration on Sustainable Development) και την ιδέα της περιβαλλοντικής ευαισθησίας όπως αναπτύχθηκε στο Declaration on Environment and Development το 1992 ενώ στοχεύει στη συνεχή βελτίωση των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, σύμφωνα με τα ευρωπαϊκά και διεθνή πρότυπα και με στόχο την προστασία του περιβάλλοντος και τη διατήρηση των φυσικών πόρων για τις μελλοντικές γενιές. Επιπροσθέτως, όλοι οι κανονισμοί και η νομοθεσία της Ευρωπαϊκής Ένωσης και της Ελλάδας σχετικά με την προστασία του περιβάλλοντος και τη διαχείριση των αποβλήτων ελέγχονται συστηματικά και ενσωματώνονται στις διαδικασίες μας και στον επιχειρησιακό προγραμματισμό μας. Μέσω της περιβαλλοντικής πολιτικής μας, δεν περιοριζόμαστε στην υιοθέτηση των βέλτιστων «πράσινων» πρακτικών, αλλά επεκτεινόμαστε και σε δράσεις ευαισθητοποίησης των πελατών και του προσωπικού μας για την προστασία του περιβάλλοντος. Αναλυτικότερα τα μέτρα που υλοποιούμε παρουσιάζονται παρακάτω:

- ✓ Διατήρηση χαμηλού μέσου όρου ηλικίας στον στόλο. Τα νεότερα και συνεπώς πιο προηγμένα τεχνολογικά αυτοκίνητα εκπέμπουν λιγότερα γραμμάρια διοξειδίου του άνθρακα σε σχέση με τα παλαιότερης γενιάς με αποτέλεσμα τον σημαντικό περιορισμό του περιβαλλοντικού μας αποτυπώματος σαν εταιρεία.

- ✓ Αύξηση συμμετοχής Eco-friendly οχημάτων στον στόλο μας. Στην ιστοσελίδα της εταιρείας μας παρουσιάζονται τα Eco-friendly αυτοκίνητα που μπορούν να επιλέξουν οι πελάτες μας με αποτέλεσμα τη μείωση του Έμμεσου κλιματικού αποτυπώματος πελατών λόγω χρήσης των οχημάτων μας.

- ✓ Μέσω του προγράμματος *Γίνε Green Driver!* το οποίο προωθούμε συστηματικά στην ιστοσελίδα μας και κατά την παράδοση των αυτοκινήτων στους πελάτες, δίνουμε συμβουλές στους οδηγούς για έξυπνη οικολογική οδήγηση. Στόχος του προγράμματος είναι η παρότρυνση των οδηγών να οδηγούν με τέτοιο τρόπο ώστε να μειωθεί η επιβάρυνση του περιβάλλοντος μέσω της μειωμένης κατανάλωσης καυσίμων και μειωμένων εκπομπών ρύπων.

- ✓ Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απόβλητα και τα απορρίμματα που σχετίζονται με την λειτουργία των σταθμών και των κεντρικών γραφείων όπως π.χ. χαρτί, toner και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΝ ΛΟΓΩ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΒΑΣΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ

Ο μέσος όρος ρύπων ανά αυτοκίνητο του στόλου μας από το 2014 μέχρι και το 2018 βαίνει μειούμενος, αποτέλεσμα των Eco-friendly νέων αυτοκινήτων και της χαμηλής μέσης ηλικίας του στόλου.

- ✓ Τα ποσοστό των Eco-friendly αυτοκινήτων στο σύνολο του στόλου μας ανέρχεται σε 43,6% το 2018.

- ✓ Ο μέσος όρος ηλικίας του στόλου μας είναι μόλις 2 ετών (25.6 μήνες).

ΚΟΙΝΩΝΙΑ

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ/ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ, ΟΙ ΟΠΟΙΟΙ ΣΥΝΔΕΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Καθώς η κοινωνική υπευθυνότητα αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της κουλτούρας της Εταιρείας, αποτελεί καθήκον για εμάς η συνεισφορά στην κοινωνία με κάθε δυνατό τρόπο. Με την κοινωνική μας προσφορά προκύπτουν παράλληλα πολλαπλά οφέλη για τον τουρισμό, την απασχόληση, τις τοπικές κοινωνίες και τα έσοδα του δημοσίου.

ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Στήριξη κοινωνικά ευπαθών ομάδων
Μέσω δωρεών και χορηγιών στηρίζουμε τις ευαίσθητες και κοινωνικά ευπαθείς ομάδες. Μεταξύ άλλων για το 2018, παραδείγματα αυτής της κοινωνικής προσφοράς αποτελούν, δωρεές που έχουν παρασχεθεί στο «Χαμόγελο του Παιδιού», στο «Μαζί για το Παιδί» και στον Σύλλογο «Ελπίδα-Σύλλογος Φίλων με καρκίνο».

Στήριξη εκπαίδευσης και έρευνας
Το 2018, στηρίξαμε με δωρεές τη Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης καθώς και το Ινστιτούτο James Buchanan Brady Urological Institute. Επίσης, συμμετέχουμε ενεργά στην εκπαίδευση των νέων με δυνατότητα πρακτικής εργασίας στην εταιρεία μας στην Ελλάδα.

Στήριξη της τοπικής κοινωνίας και ανάδειξη της πολιτιστικής κληρονομιάς της χώρας
Η εταιρεία μας υποστηρίζει έμπρακτα την πολιτιστική κληρονομιά της χώρας με δωρεές όπως το σωματείο «Οι Φίλοι της Κέρκυρας» μέσω δράσεων αναβάθμισης στο Μον Ρεπό.

Η στήριξη στην τοπική κοινωνία επιβεβαιώνεται με την ετήσια κάλυψη σε κόστος και εργασία επισκευών μέρους του στόλου των υπηρεσιακών οχημάτων της Ελληνικής Αστυνομίας. καθώς και με χορηγία στον Δήμο Κηφισιάς.

Υψηλή ποιότητα υπηρεσιών
Προσφέρουμε στους πελάτες μας, υπηρεσίες υψηλής ποιότητας σε όλα τα στάδια της ενοικίασης ενός αυτοκινήτου, από την επιλογή του, την κράτηση του, την εξυπηρέτηση του πελάτη στους σταθμούς αλλά και την επιβράβευση του στα μέλη των προγραμμάτων Hertz Gold Plus Rewards και Fly and Drive σε συνεργασία με την Aegean Airlines και την Olympic Air.

Ειδική αναφορά αξίζει να γίνει στις υπηρεσίες μας που παρέχουν τεχνολογικά προηγμένες επιλογές στον πελάτη, ώστε να εξοικονομήσει χρόνο και κόπο κατά τις διαδικασίες κράτησης ενός αυτοκινήτου και κλείσιμο ραντεβού για συντήρηση ή επισκευή σε ένα από τα συνεργεία μας.

Στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Πελατών μας, οι πελάτες μπορούν να επικοινωνούν μαζί μας καθημερινά, είτε τηλεφωνικά, είτε μέσω σχετικής ηλεκτρονικής φόρμας επικοινωνίας στην ιστοσελίδα μας. Το τηλεφωνικό κέντρο της εταιρίας μας λειτουργεί 24 ώρες την ημέρα, 7 ημέρες την εβδομάδα και μπορεί να διαχειριστεί κρατήσεις και αιτήματα πελατών ανά πάσα στιγμή. Τέλος, αναπτύσσουμε ανοικτό διάλογο με το κοινωνικό σύνολο μέσω των μέσων κοινωνικής δικτύωσης, απαντώντας και ενημερώνοντας άμεσα για όλες τις εξελίξεις και τα νέα που αφορούν στην εταιρεία.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΝ ΛΟΓΩ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΒΑΣΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ

- ✓ Σύμφωνα με τα στοιχεία μας για το έτος 2018, οι πελάτες μας επικοινώνησαν μαζί μας για να λάβουν πληροφορίες, να υποβάλλουν αιτήματα, να εκφράσουν παράπονα και να μας ευχαριστήσουν. Τα παράπονα σε σχέση με το συνολο των ενοικιάσεων της χρονιάς ανέρχονται σε 0.2%.

- ✓ Ένα ποσοστό των απευθείας πωλήσεων μας, προέρχεται από το διαδίκτυο και τις ηλεκτρονικές πλατφόρμες στην ιστοσελίδα μας. Συνεπώς η εμπιστευτικότητα και η ασφάλεια των προσωπικών δεδομένων των πελατών μας αποτελεί ύψιστης σημασίας προτεραιότητα.

- ✓ Αποδώσαμε σε ελληνικούς δημόσιους φορείς και στο ευρύτερο δημόσιο ως Όμιλος το 2018 με τη μορφή φόρων, εργοδοτικών εισφορών και λοιπών δαπανών, ποσό που υπερβαίνει τα 47.128.724 ευρώ.

ΚΑΤΑΠΟΛΕΜΗΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΦΘΟΡΑΣ ΚΑΙ ΔΩΡΟΔΟΚΙΑΣ

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ/ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΦΘΟΡΑ ΚΑΙ ΤΗ ΔΩΡΟΔΟΚΙΑ, ΟΙ ΟΠΟΙΟΙ ΣΥΝΔΕΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Σημαντική βαρύτητα αποδίδεται στην πρόληψη και καταπολέμηση θεμάτων σχετικών με διαφθορά, απάτη, δωροδοκία και γενικότερα αντιδεοντολογική συμπεριφορά. Η διοίκηση του Ομίλου έχει πάντα γνώμονα την ηθική, τη διαφάνεια και τις ανοικτές διαδικασίες.

ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Υπογραμμίζουμε ότι η διαφθορά και η δωροδοκία δεν είναι αποδεκτές στην Εταιρεία μας και τον Όμιλό μας. Η συμμετοχή της διοίκησης για την επιτυχή εφαρμογή της πολιτικής είναι άμεση και ουσιαστική και με αυτό τον τρόπο επιτυγχάνουμε τον στόχο μας.

Ο Όμιλος έχει προβλέψει και έχει ενεργούς μηχανισμούς ελέγχου και διαδικασίες, τις οποίες και τηρεί στο σύνολό τους για την αποφυγή και την καταπολέμηση της διαφθοράς. Είναι εν ισχύ εσωτερικός έλεγχος, τηρείται και εφαρμόζεται κώδικας δεοντολογίας και οι αρχές της εταιρικής διακυβέρνησης.

Έχει υιοθετηθεί διαδικασία αξιολόγησης των κινδύνων όπου ιεραρχούνται οι νέοι και υφιστάμενοι κίνδυνοι. Με βάση τα αποτελέσματα της ιεράρχησης σχεδιάζονται οι αντίστοιχες διαδικασίες, με δικλείδες ασφαλείας που σκοπό έχουν τον περιορισμό εκδήλωσης των κινδύνων, ένας εκ των οποίων αφορά στην συμμετοχή σε φαινόμενα διαφθοράς.
Τα επιπρόσθετα μέτρα που εφαρμόζονται για την καταπολέμηση τέτοιων περιστατικών εστιάζονται σε θέματα ασφάλειας και πρόσβασης των πληροφοριακών συστημάτων, σαφή και επαρκή διαχωρισμό καθηκόντων μεταξύ των εργαζομένων, εγκριτικά όρια, απόλυτη διαφάνεια κατά την επιλογή προμηθευτών, προστασία εταιρικών περιουσιακών στοιχείων, διασφάλιση των συναλλαγών και προστασία προσωπικών δεδομένων.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΝ ΛΟΓΩ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΒΑΣΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ

Δεν έχουν καταγραφεί ούτε έχουν αναφερθεί περιπτώσεις διαφθοράς ή ισχυρισμοί για πιθανή δωροδοκία, κατάχρηση, απάτη ή αντιδεοντολογική συμπεριφορά.

Με βάση τα προαναφερθέντα, την έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή καθώς και τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2018, θεωρούμε ότι έχετε στη διάθεσή σας, όλα τα απαραίτητα στοιχεία για να προχωρήσετε στην έγκριση των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31η Δεκεμβρίου 2018 και στην έγκριση της συνολικής διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Κηφισιά, 20 Μαρτίου 2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Εμμανουέλα Βασιλάκη Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας	
Ευτύχιος Βασιλάκης Αντιπρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας	

Δ. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Ι. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

		Όμιλος		Εταιρεία	
	Σημ.	**31.12.2018**	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	*7*	497.560.389	446.080.556	355.771.358	319.136.832
Επενδυτικά ακίνητα	*8*	38.164.581	40.077.341	68.929.579	66.372.000
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	*9*	27.846.152	27.867.028	398.431	425.028
Συμμετοχές σε θυγατρικές	*10*	-	-	43.056.111	40.556.111
Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες	*11*	11.436.267	12.238.379	14.181.069	14.086.069
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	*12*	5.312.326	11.051.389	-	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	*13*	-	69.210.191	-	68.710.191
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	*14*	61.464.389	-	61.464.389	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	*15*	1	-	-	-
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	*16*	14.222.399	8.095.386	12.809.830	7.636.620
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		**656.006.505**	**614.620.269**	**556.610.767**	**516.922.851**
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Αποθέματα	*17*	46.221.102	32.260.245	5.539.680	5.054.908
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	*16*	61.229.482	51.503.968	37.839.110	30.011.013
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις		36.019	-	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	*18*	47.503.443	39.001.376	20.578.683	20.468.772
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		154.990.047	122.765.589	63.957.473	55.534.693
Σύνολο ενεργητικού		**810.996.552**	**737.385.858**	**620.568.240**	**572.457.544**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ					
Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	*19*	4.038.953	4.038.953	4.038.953	4.038.953
Ίδιες μετοχές	*19*	(219.294)	(219.294)	(219.294)	(219.294)
Αποθεματικό εύλογης αξίας	*20*	41.411.717	45.530.710	40.340.171	42.274.251
Λοιπά αποθεματικά	*21*	35.484.008	30.904.226	36.930.224	30.849.545
Αποτελέσματα εις νέον		167.683.757	147.906.900	111.430.450	103.668.970
		248.399.140	**228.161.495**	**192.520.504**	**180.612.424**
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		**(1.985.610)**	**(2.545.636)**	**-**	**-**
Σύνολο καθαρής θέσης		**246.413.530**	**225.615.859**	**192.520.504**	**180.612.424**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	*22*	176.159.225	235.036.804	136.047.958	191.556.490
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις τιτλοποίησης απαιτήσεων	*33*	72.151.772	-	72.151.772	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	*12*	27.296.944	32.951.755	24.870.035	30.420.834
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	*23*	3.275.984	2.184.630	2.220.135	1.329.290
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	*24*	6.195.975	6.418.149	-	-
Προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις	*24*	2.878.208	5.469.732	-	-
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**287.958.108**	**282.061.071**	**235.289.900**	**223.306.614**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	*24*	114.913.042	86.681.370	55.298.166	48.040.794
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		2.715.904	1.626.862	2.048.228	1.420.909
Δάνεια	*22*	158.563.970	140.926.837	135.411.442	119.076.802
Προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις	*24*	431.997	473.859	-	-
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		276.624.913	229.708.928	192.757.835	168.538.505
Σύνολο υποχρεώσεων		**564.583.021**	**511.769.999**	**428.047.735**	**391.845.119**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**810.996.552**	**737.385.858**	**620.568.240**	**572.457.544**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 42 έως 101 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΙΙ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		Όμιλος		Εταιρεία	
	Σημ.	**1.1.2018 έως 31.12.2018**	**1.1.2017 έως 31.12.2017**	**1.1.2018 έως 31.12.2018**	**1.1.2017 έως 31.12.2017**
Κύκλος εργασιών	*25*	470.379.583	340.631.899	221.122.086	189.135.266
Κόστος πωληθέντων	*26*	(367.545.928)	(259.940.258)	(165.229.163)	(137.944.977)
Μικτό κέρδος		**102.833.654**	**80.691.641**	**55.892.923**	**51.190.289**
Έξοδα διάθεσης	*26*	(23.694.421)	(11.752.296)	(4.477.639)	(4.226.522)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	*26*	(26.363.586)	(22.869.593)	(12.883.326)	(15.225.250)
Ζημιές εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	*28*	(799.999)	-	-	-
Λοιπά έσοδα	*29*	17.196.822	9.546.070	13.073.829	11.203.331
Λοιπά κέρδη/(ζημιές) - καθαρά	*30*	5.809.109	1.246.378	2.125	1.099.585
Λοιπά έξοδα		-	(90.916)	-	(90.916)
Λειτουργικό κέρδος		**74.981.579**	**56.771.284**	**51.607.913**	**43.950.518**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	*31*	1.251.487	987.557	1.069.729	940.064
Χρηματοοικονομικά έξοδα	*31*	(20.168.351)	(15.609.718)	(16.761.683)	(14.159.283)
Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά	*31*	**(18.916.864)**	**(14.622.161)**	**(15.691.954)**	**(13.219.220)**
Μερίδιο αποτελέσματος από συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	*11*	**(871.448)**	**(756.302)**	-	-
Κέρδη προ φόρων		**55.193.267**	**41.392.821**	**35.915.959**	**30.731.298**
Φόρος εισοδήματος	*32*	(16.385.110)	(9.767.031)	(8.445.652)	(7.793.565)
Κέρδη/(ζημιές) χρήσης		**38.808.157**	**31.625.790**	**27.470.307**	**22.937.734**
Κέρδη αποδιδόμενα σε:					
Ιδιοκτήτες μητρικής		38.248.131	31.625.790	27.470.307	22.937.734
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		560.026	-	-	-
		38.808.157	**31.625.790**	**27.470.307**	**22.937.734**
Κέρδη ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας για τη χρήση					
Βασικά και απομειωμένα		3,15	2,60	2,26	1,89

	Όμιλος		Εταιρεία	
EBIT - EBITDA Συμφωνία	**1.1.2018 έως 31.12.2018**	**1.1.2017 έως 31.12.2017**	**1.1.2018 έως 31.12.2018**	**1.1.2017 έως 31.12.2017**
Κέρδη / (Ζημιές) χρήσης	**38.808.157**	**31.625.790**	**27.470.307**	**22.937.734**
(+) Επενδυτικές δραστηριότητες (Μερίσματα και μεταβολές εύλογης αξίας από επενδυτικά ακίνητα και λοιπές συμμετοχές)	(2.169.548)	(1.956.121)	(5.824.495)	(4.212.424)
(+) Χρηματοοικονομικά έξοδα καθαρά	18.916.864	14.622.161	15.691.954	13.219.220
(+) Φόρος εισοδήματος	16.385.110	9.767.031	8.445.652	7.793.565
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)	**71.940.583**	**54.058.860**	**45.783.417**	**39.738.094**
(+) Αποσβέσεις	76.972.041	65.236.435	56.193.445	47.268.319
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	**148.912.624**	**119.295.295**	**101.976.862**	**87.006.414**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 42 έως 101 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΙΙΙ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

		Όμιλος		Εταιρεία	
		1.1.2018 έως 31.12.2018	**1.1.2017 έως 31.12.2017**	**1.1.2018 έως 31.12.2018**	**1.1.2017 έως 31.12.2017**
Κέρδη/(ζημιές) χρήσης		**38.808.157**	**31.625.790**	**27.470.307**	**22.937.734**
Ποσά που μεταφέρονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα					
Μεταβολές στην εύλογη αξία διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, καθαρά από φόρους	*20*	-	11.353.422	-	11.353.422
Ποσά που δεν μεταφέρονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα					
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων - κέρδη/ζημιές εύλογης αξίας - προ φόρων		(7.245.802)	-	(7.245.802)	-
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων - κέρδη/ζημιές εύλογης αξίας - φόρος		3.917.559	-	3.917.559	-
Κέρδη/(ζημιές) από αποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων - προ φόρων		(617.172)	(229.560)	1.572.389	(229.560)
Κέρδη/(ζημιές) από αποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων - φόρος		(173.578)	66.573	(178.225)	66.573
Επανεπιμέτρηση παροχών σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία - προ φόρων	*23*	(590.693)	(95.942)	(345.280)	(67.324)
Επανεπιμέτρηση παροχών σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία - φόρος		71.906	27.823	88.943	19.524
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης, μετά από φόρους		**(4.637.780)**	**11.122.316**	**(2.190.416)**	**11.142.634**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης		**34.170.378**	**42.748.104**	**25.279.890**	**34.080.368**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης αποδιδόμενα σε:					
Ιδιοκτήτες μητρικής		33.610.351	42.748.104	25.279.890	34.080.368
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		560.026	-	-	-
		34.170.378	**42.748.104**	**25.279.890**	**34.080.368**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 42 έως 101 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

IV. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Όμιλος

	Καθαρή θέση ιδιοκτητών μητρικής						
	Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	**Ίδιες μετοχές**	**Αποθεματικό εύλογης αξίας**	**Λοιπά αποθεματικά**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**Μη ελέγχουσες συμμετοχές**	**Σύνολο ιδίων κεφαλαίων**
1 Ιανουαρίου 2017	**4.038.953**	**(219.294)**	**34.340.276**	**19.744.117**	**137.843.349**		**195.747.401**
Κέρδη χρήσης	-	-	-	-	31.625.790	-	31.625.790
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	11.190.434	5.331.403	(5.399.522)	-	11.122.316
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης	**-**	**-**	**11.190.434**	**5.331.403**	**26.226.269**	**-**	**42.748.106**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	(1.250)	-	-	(1.250)
Μεταφορές	-	-	-	5.829.956	(5.829.956)	-	-
Μη ελέγχουσες συμμετοχές σε θυγατρική που αποκτήθηκε	-	-	-	-	-	(2.545.636)	(2.545.636)
Μερίσματα πληρωθέντα	-	-	-	-	(10.332.762)	-	(10.332.762)
Συνολικές συναλλαγές με τους μετόχους	-	-	-	5.828.706	(16.162.718)	(2.545.636)	(12.879.648)
31 Δεκεμβρίου 2017	**4.038.953**	**(219.294)**	**45.530.710**	**30.904.227**	**147.906.900**	**(2.545.636)**	**225.615.859**
1 Ιανουαρίου 2018	**4.038.953**	**(219.294)**	**45.437.239**	**30.904.227**	**147.906.900**	**(2.545.636)**	**225.615.859**
Κέρδη/(ζημιές) χρήσης	-	-	-	-	38.248.131	560.026	38.808.157
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	(4.118.992)	4.580.679	(5.099.464)	-	(4.637.780)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης	**-**	**-**	**(4.118.992)**	**4.580.679**	**33.148.667**	**560.026**	**34.170.380**
Μεταφορές	-	-	-	**(898)**	-	-	(898)
Μερίσματα πληρωθέντα	-	-	-	-	(13.371.810)	-	(13.371.810)
Συνολικές συναλλαγές με τους μετόχους	-	-	-	(898)	(13.371.810)	-	(13.372.708)
31 Δεκεμβρίου 2018	**4.038.953**	**(219.294)**	**41.411.717**	**35.484.008**	**167.683.757**	**(1.985.610)**	**246.413.531**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 42 έως 101 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Εταιρεία

	Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Αποθεματικό εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο καθαρής θέσης
1 Ιανουαρίου 2017	**4.038.953**	**(219.294)**	**31.083.816**	**19.688.186**	**102.273.158**		**156.864.819**
Κέρδη/(ζημιές) χρήσης	-	-	-	-	22.937.734		22.937.734
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	11.190.434	5.331.403	(5.379.203)		11.142.634
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης	**-**	**-**	**11.190.434**	**5.331.403**	**17.558.531**	**-**	**34.080.368**
Μεταφορές	-	-	-	5.829.956	(5.829.956)		-
Μερίσματα πληρωθέντα	-	-	-	-	(10.332.762)		(10.332.762)
Συνολικές συναλλαγές με τους μετόχους	-	-	-	5.829.956	(16.162.718)	-	(10.332.762)
31 Δεκεμβρίου 2017	**4.038.953**	**(219.294)**	**42.274.251**	**30.849.545**	**103.668.970**	**-**	**180.612.424**
1 Ιανουαρίου 2018	**4.038.953**	**(219.294)**	**42.274.251**	**30.849.545**	**103.668.970**	**-**	**180.612.424**
Κέρδη/(ζημιές) χρήσης	-	-	-	-	27.470.307		**27.470.307**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	**(1.934.078)**	**6.080.679**	**(6.337.017)**		**(2.190.416)**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης	**-**	**-**	**(1.934.078)**	**6.080.679**	**21.133.290**	**-**	**25.279.890**
Μερίσματα πληρωθέντα	-	-	-	-	**(13.371.810)**		**(13.371.810)**
Συνολικές συναλλαγές με τους μετόχους	-	-	-	-	(13.371.810)	-	(13.371.810)
31 Δεκεμβρίου 2018	**4.038.953**	**(219.294)**	**40.340.172**	**36.930.223**	**111.430.450**	**-**	**192.520.504**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 42 έως 101 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

V. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

		Όμιλος		Εταιρεία	
	Σημ.	**1.1.2018 έως 31.12.2018**	**1.1.2017 έως 31.12.2017**	**1.1.2018 έως 31.12.2018**	**1.1.2017 έως 31.12.2017**
Κέρδη προ φόρων		**55.193.267**	**41.392.821**	**35.915.959**	**30.731.298**
Πλέον/μείον προσαρμογές για:					
Αποσβέσεις ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	*7*	76.781.761	65.054.960	56.035.644	47.117.534
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	*9*	190.280	181.475	157.801	150.786
(Κέρδη)/ζημιές εύλογης αξίας επενδύσεων σε ακίνητα	*8*	471.663	(1.583.598)	(11.838)	(1.583.598)
Απομείωση ενσώματων παγίων	*7*	382.759	2.218.560	268.022	2.218.564
Προβλέψεις		927.574	1.517.024	884.244	1.415.260
(Κέρδη)/ζημιές εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων μέσω αποτελεσμάτων	*30*	-	(15.987)	-	(15.987)
Έσοδα από μερίσματα	*29*	(4.580.679)	(3.331.403)	(6.080.679)	(5.331.403)
(Κέρδη)/ζημιές από πώληση παγίων		(15.573.386)	(13.636.366)	(8.649.922)	(9.973.057)
Απομείωση επένδυσης σε συγγενείς	*11*	-	-	-	500.000
Μερίδιο αποτελέσματος σε συγγενείς	*11*	499.349	559.361	-	-
Μερίδιο αποτελέσματος σε κοινοπραξίες	*11*	372.099	196.941	-	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά	*31*	18.916.864	14.622.161	15.691.954	13.219.220
Συναλλαγματικά (κέρδη)/ζημιές		(8.628)	(1.484)	-	-
Λοιπά/μη ταμειακές συναλλαγές		278.655	-	-	-
		133.851.577	**107.174.466**	**94.211.184**	**78.448.617**
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης					
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων		(13.960.857)	(6.929.175)	(484.772)	(179.709)
Μείωση/(αύξηση) πελατών και λοιπών απαιτήσεων		(8.308.588)	2.258.484	(5.236.520)	5.288.936
Αύξηση/(μείωση) προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων		20.227.189	692.215	5.819.066	(2.958.760)
Αγορές ενοικιαζομένων αυτοκινήτων		(165.448.490)	(151.061.382)	(127.805.137)	(115.519.834)
Αγορές ενοικιαζομένων αυτοκινήτων με χρηματοδοτική μίσθωση		29.992.646	36.551.152	29.992.646	36.551.152
Πωλήσεις ενοικιαζομένων αυτοκινήτων		51.904.091	41.562.280	41.645.978	32.755.115
Αύξηση/(μείωση) προβλέψεων για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα		(2.633.387)	-	-	-
Αύξηση/(μείωση) παροχών σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία		535.542	-	545.565	-
Λοιπά/μη ταμειακές συναλλαγές		8.305	-	-	-
		(87.683.547)	**(76.926.426)**	**(55.523.175)**	**(44.063.100)**
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**46.168.030**	**30.248.040**	**38.688.009**	**34.385.516**
Τόκοι πληρωθέντες		(15.004.126)	(12.093.150)	(11.597.457)	(10.592.328)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		(11.300.566)	(10.375.896)	(9.540.856)	(8.796.864)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**19.863.338**	**7.778.994**	**17.549.696**	**14.996.325**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες					
Εξαγορές θυγατρικών	*10*	-	-	(2.500.000)	(20.001.000)
Εξαγορές συγγενών	*11*	-	(1.424.380)	-	(1.423.380)
Εξαγορές κοινοπραξιών	*11*	(95.000)	(145.000)	(95.000)	(145.000)
Πληρωμές για ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία		(8.791.298)	(7.596.589)	(1.906.236)	(2.909766)
Πληρωμές για άυλα περιουσιακά στοιχεία	*9*	(169.363)	(127.395)	(131.204)	(88.692)
Πληρωμές για επενδυτικά ακίνητα	*8*	(2.849.742)	(70.943)	(2.849.742)	(70.943)
Εισπράξεις από πώληση πάγιων περιουσιακών στοιχείων		9.137.517	4.059.079	1.852.584	1.890.367
Τόκοι εισπραχθέντες		1.251.487	1.037.947	1.069.729	940.064
Μερίσματα εισπραχθέντα	*29*	4.580.679	3.331.403	6.080.679	5.331.403
Λοιπές επενδύσεις		(300.000)	(500.000)	-	-
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		**2.764.280**	**(1.435.877)**	**1.520.811**	**(16.476.947)**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Αποπληρωμή δανείων		(219.361.098)	(93.390.954)	(186.090.167)	(63.482.652)
Εισροές από δανεισμό		181.296.330	152.948.696	143.190.354	115.683.212
Καινούργιες χρηματοδοτικές μισθώσεις		(29.992.646)	(36.551.152)	(29.992.646)	(36.551.152)
Τιτλοποίηση απαιτήσεων		72.151.772	-	72.151.772	-
Αποθεματικό τιτλοποίησης απαιτήσεων		(4.848.100)	-	(4.848.100)	-
Μερίσματα πληρωθέντα σε μετόχους της Εταιρείας		(13.371.810)	(10.332.762)	(13.371.810)	(10.332.762)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**(14.125.552)**	**12.673.828**	**(18.960.596)**	**5.316.646**
Καθαρή (μείωση)/αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		**8.502.067**	**19.016.945**	**109.911**	**3.836.025**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	*18*	39.001.376	19.984.431	20.468.772	16.632.747
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης		**47.503.443**	**39.001.376**	**20.578.683**	**20.468.772**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 42 έως 101 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές πληροφορίες

Η Autohellas Ανώνυμη Τουριστική και Εμπορική Εταιρεία, ιδρύθηκε στην Ελλάδα το 1962 και οι μετοχές της είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών στον κλάδο «Ταξίδια & Τουρισμός».

Ο Όμιλος, μέσω των θυγατρικών και των συγγενών του, δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, τη Βουλγαρία, τη Ρουμανία, την Κροατία, τη Σερβία, το Μαυροβούνιο, την Ουκρανία και την Κύπρο. Κύριες δραστηριότητές της είναι η ενοικίαση και πώληση αυτοκινήτων.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, στον Δήμο Κηφισιάς του Νομού Αττικής, στη διεύθυνση Βιλτανιώτη 31. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι www.autohellas.gr .

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 20 Μαρτίου 2019 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, οι εκθέσεις ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών-λογιστών και οι εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου των ανωνύμων εταιρειών που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, αναρτώνται στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.autohellas.gr.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Πλαίσιο κατάρτισης

Οι οικονομικές αυτές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της Autohellas ΑΤΕΕ («η Εταιρεία») και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της (μαζί Autohellas ή «ο Όμιλος») για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ).

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από ορισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και ορισμένες κατηγορίες πάγιων περιουσιακών στοιχείων και επενδυτικών ακινήτων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Οι λογιστικές πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης, απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και δραστηριότητες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς. Οι περιοχές που αφορούν περίπλοκες συναλλαγές και εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας ή οι παραδοχές και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη σημείωση 3.

Αλλαγές στην παρουσίαση και αναταξινομήσεις

Τα συγκριτικά στοιχεία στον Ισολογισμό έχουν αναταξινομηθεί όπου κρίθηκε απαραίτητο ώστε να συμβαδίζουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας χρήσης, όπου η διοίκηση θεωρεί ότι κατά αυτόν τον τρόπο παρέχει πιο χρήσιμες πληροφορίες. Συγκεκριμένα, οι «Εμπορικές απαιτήσεις», οι «Λοιπές απαιτήσεις» και οι «Προκαταβολές» παρουσιάζονται στις «Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις». Επίσης, το «Μετοχικό κεφάλαιο» και η «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» παρουσιάζονται στη γραμμή «Μετοχικό κεφάλαιο & υπέρ το άρτιο» ενώ τα κονδύλια «Ίδιες μετοχές», «Αποθεματικά εύλογης αξίας» και «Λοιπά αποθεματικά» παρουσιάζονται ξεχωριστά.

Τα συγκριτικά στοιχεία για ορισμένα κονδύλια της κατάστασης αποτελεσμάτων έχουν επίσης αναταξινομηθεί ώστε να συμβαδίζουν με αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας χρήσης, όπως παρουσιάζονται παρακάτω. Η διοίκηση θεωρεί ότι αυτές οι αλλαγές θα παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων».

Όμιλος

	31.12.2017	31.12.2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Αναθεωρημένη**	**Δημοσιευμένη**
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό		
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	446.080.556	446.080.556
Επενδύσεις σε ακίνητα	40.077.341	40.077.341
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	27.867.028	27.867.028
Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες	12.238.379	12.238.379
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	11.051.389	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	69.210.191	69.210.191
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	8.095.386	8.095.386
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	**614.620.269**	**603.568.880**
Κυκλοφορούν ενεργητικό		
Αποθέματα	32.260.245	32.424.032
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	51.503.966	45.805.731
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	39.001.376	39.001.376
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	122.765.587	117.231.139
Σύνολο ενεργητικού	**737.385.856**	**720.800.019**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	4.038.953	3.986.718
Ίδιες μετοχές	(219.294)	(219.294)
Αποθεματικό εύλογης αξίας	45.530.710	45.530.710
Λοιπά αποθεματικά	30.904.226	30.956.461
Αποτελέσματα εις νέον	147.906.898	147.906.898
	228.161.493	**228.161.493**
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	**(2.545.636)**	**(2.545.636)**
Σύνολο καθαρής θέσης	**225.615.857**	**225.615.857**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	235.036.804	235.036.804
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	32.951.755	22.539.830
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	2.184.630	2.184.630
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.418.149	6.418.149
Προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις	5.469.732	-
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	**282.061.071**	**266.179.413**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	86.681.370	86.451.050
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	1.626.862	1.626.862
Δάνεια	140.926.837	140.926.837
Προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις	473.859	-
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	**229.708.928**	**229.004.749**
Σύνολο υποχρεώσεων	**511.769.999**	**495.184.162**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	**737.385.856**	**720.800.019**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1.1.2017 έως 31.12.2017	**1.1.2017 έως 31.12.2017**	**1.1.2017 έως 31.12.2017**	**1.1.2017 έως 31.12.2017**
	Αναθεωρημένη	***Δημοσιευμένη***	**Αναθεωρημένη**	***Δημοσιευμένη***
Κύκλος εργασιών	340.631.899	340.631.899	189.135.266	*189.135.266*
Κόστος πωληθέντων	(259.940.258)	*(259.940.262)*	(137.944.977)	*(137.944.977)*
Μικτό κέρδος	**80.691.641**	**80.691.637**	**51.190.289**	**51.190.289**
Έξοδα διάθεσης	(11.752.296)	*(11.752.296)*	(4.226.522)	*(4.226.522)*
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(22.869.593)	*(20.651.028)*	(15.225.250)	*(13.006.685)*
Λοιπά έσοδα	9.546.070	*6.214.667*	11.203.331	*5.871.928*
Λοιπά κέρδη/(ζημιές) - καθαρά	1.246.378	-	1.099.585	-
Λοιπά έξοδα	(90.916)	*(444.123)*	(90.916)	*(90.916)*
Λειτουργικό κέρδος	**56.771.284**	**54.058.856**	**43.950.518**	**39.738.094**
Απομείωση	-	*(2.218.564)*	-	*(2.718.564)*
Χρηματοοικονομικά έσοδα	987.557	*987.557*	940.064	*940.064*
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(15.609.718)	*(15.609.715)*	(14.159.283)	*(14.159.283)*
Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά	**(14.622.161)**		**(13.219.220)**	
Κέρδη/Ζημιές από επενδυτική δραστηριότητα	-	*4.930.988*	-	*6.930.988*
Μερίδιο αποτελέσματος από συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	(756.302)	*(756.302)*	-	-
Κέρδη προ φόρων	**41.392.821**	***41.392.819***	**30.731.298**	***30.731.298***
Φόρος εισοδήματος	(9.767.031)	*(9.767.031)*	(7.793.565)	*(7.793.565)*
Κέρδη/(ζημιές) χρήσης	**31.625.790**	***31.625.790***	**22.937.734**	***22.937.734***

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες: Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για τις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1.1.2018. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμοζόταν βάσει του ΔΛΠ 39. Επιπλέον, το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο προηγούμενο μοντέλο του ΔΛΠ 39.
Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμιση και συνεπώς οι πρόνοιες του προτύπου αναφορικά με λογιστική αντιστάθμιση δεν ισχύουν για την Εταιρεία και τον Όμιλο. Αναφορικά με την ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, η εξέταση του επιχειρηματικού μοντέλου του Ομίλου και τα χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία κατέληξαν ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του Ομίλου συνεχίζουν να επιμετρούνται στο αναπόσβεστο κόστος, με εξαίρεση τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που συνεχίζουν να επιμετρούνται στην εύλογη αξία είτε μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων είτε μέσω αποτελεσμάτων. Ως εκ τούτου, εκτός από την ταξινόμηση των συμμετοχικών τίτλων όπως παρουσιάζεται στις σημειώσεις 13, 14, 15, το ΔΠΧΑ 9 δεν επηρέασε την ταξινόμηση και την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου.
Επίσης, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, η Εταιρεία και ο Όμιλος οφείλουν να αναγνωρίζουν προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Οι απαιτήσεις από πελάτες, απαιτήσεις από μισθώσεις και οι λοιπές απαιτήσεις εντάσσονται στο νέο μοντέλο των απομειώσεων. Η Διοίκηση εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του προτύπου και υπολογίζει την απομείωση με

βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων αυτών. Η επίδραση από την εφαρμογή του νέου μοντέλου απομείωσης δεν επηρεάζει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο του 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα αναγνωρίζει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες.
Η Εταιρεία και ο Όμιλος υιοθέτησαν το ΔΧΠΑ 15 την 1 Ιανουαρίου 2018, χρησιμοποιώντας την τροποποιημένη αναδρομική μέθοδο, δηλαδή η επίδραση από τη μετάβαση αναγνωρίστηκε συσσωρευτικά στα «Κέρδη εις νέον», ενώ τα συγκριτικά ποσά δεν επαναδιατυπώθηκαν. Η Διοίκηση εξέτασε τα συμβόλαια με πελάτες καθώς και τις αναμενόμενες ροές εσόδων από πωλήσεις και παροχή υπηρεσιών, με σκοπό να εντοπίσει αλλαγές στο χρόνο ή στο ποσό αναγνώρισης εσόδων και κατέληξε ότι δεν είχαν καμία επίδραση στην κερδοφορία, ή την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΧΠΑ 15. Επομένως, δεν έγινε καμία προσαρμογή στα «Κέρδη εις νέον» την 1 Ιανουαρίου 2018.

ΔΛΠ 40 (Τροποποιήσεις) «Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι προκειμένου να μπορεί να πραγματοποιηθεί μεταφορά προς ή από τα επενδυτικά ακίνητα θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί αλλαγή στη χρήση. Προκειμένου να θεωρηθεί ότι έχει επέλθει αλλαγή στην χρήση ενός ακινήτου, θα πρέπει να αξιολογηθεί κατά πόσο το ακίνητο πληροί τον ορισμό και η αλλαγή στη χρήση να μπορεί να τεκμηριωθεί.

ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές»

Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με πως προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το πρότυπο που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ΔΛΠ 21. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή όταν μία οντότητα είτε καταβάλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Ο Όμιλος και η Εταιρεία βρίσκονται στη διαδικασία να ολοκληρώσουν την εκτίμησή τους για τον εκτεταμένο αντίκτυπο της υιοθέτησης του νέου προτύπου στις οικονομικές καταστάσεις. Το πρότυπο θα επηρεάσει κατά κύριο λόγο τον λογιστικό χειρισμό των λειτουργικών μισθώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας ως μισθωτές. Ο Όμιλος και η Εταιρεία σχεδιάζουν να υιοθετήσουν το νέο πρότυπο από την υποχρεωτική ημερομηνία υιοθέτησής του που είναι η 1η Ιανουαρίου 2019, εφαρμόζοντας την απλοποιημένη προσέγγιση μετάβασης, όπως προβλέπεται από τις μεταβατικές προβλέψεις του ΔΠΧΑ 16. Κατά συνέπεια, δεν θα αναδιατυπώσει τα συγκριτικά στοιχεία για το έτος που προηγείται της πρώτης εφαρμογής. Οι εξαιρέσεις που προβλέπει το πρότυπο για στοιχεία ενεργητικού χαμηλής αξίας και βραχυπρόθεσμες μισθώσεις θα εφαρμοστούν από τον Όμιλο και την Εταιρεία. Κατά τη μετάβαση, τα δικαιώματα χρήσης για όλες τις μισθώσεις θα επιμετρώνται στο ποσό της υποχρέωσης της μίσθωσης κατά την εφαρμογή.

ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι οντότητες πρέπει να λογιστικοποιούν τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές τους σε μία συγγενή εταιρεία ή κοινοπραξία - στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης - με βάση το ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το ΕΔΔΠΧΑ 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές.

ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις) «Τροποποίηση προγράμματος, περικοπή ή διακανονισμός» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες πρέπει να προσδιορίζουν τα συνταξιοδοτικά έξοδα όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές σε συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός συνένωσης επιχειρήσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)

Ο νέος ορισμός εστιάζει στην έννοια της απόδοσης μιας επιχείρησης με τη μορφή παροχής αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες σε αντίθεση με τον προηγούμενο ορισμό ο οποίος εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους σε επενδυτές και λοιπά μέρη. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς πρέπει να χρησιμοποιείται, συμπληρώνοντας τον ορισμό με οδηγίες οι οποίες παρέχονταν έως τώρα σε άλλα σημεία των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, έχουν βελτιωθεί οι διευκρινίσεις που συνοδεύουν τον ορισμό. Τέλος, οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός του ουσιώδους εφαρμόζεται με συνέπεια σε όλα τα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017) (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»
Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.

ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες»
Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.

ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος»
Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.

ΔΛΠ 23 «Κόστος δανεισμού»
Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

Αρχές ενοποίησης και μέθοδος καθαρής θέσης

(i) Θυγατρικές

Θυγατρικές είναι όλες οι οντότητες (συμπεριλαμβανομένων των μη ενοποιούμενων οικονομικών οντοτήτων - structured entities) οι οποίες ελέγχονται από τον Όμιλο. Ο Όμιλος ελέγχει μια οντότητα όταν ο Όμιλος εκτίθεται ή έχει δικαιώματα σε μεταβλητά έσοδα από τη συμμετοχή του στην οντότητα και έχει την ικανότητα να επηρεάζει τα έσοδα αυτά μέσω της δυνατότητάς του να επηρεάσει τις δραστηριότητες της οντότητας. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος μεταφέρεται στον Όμιλο. Η ενοποίηση παύει από την ημερομηνία κατά την οποία παύει ο έλεγχος.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο απόκτησης για να λογιστικοποιήσει όλες τις επιχειρηματικές συνενώσεις, ανεξάρτητα από το αν οι συμμετοχικοί τίτλοι ή άλλα περιουσιακά στοιχεία αποκτώνται. Το τίμημα εξαγοράς μιας θυγατρικής αποτελείται από:

- την εύλογη αξία των στοιχείων ενεργητικού που μεταβιβάζονται
- τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνονται από τον αποκτώντα προς τους προηγούμενους ιδιοκτήτες
- τα συμμετοχικά δικαιώματα που έχει εκδώσει ο Όμιλος.
- την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων που προκύπτουν από συμφωνίες ενδεχόμενων ανταλλαγμάτων, και
- την εύλογη αξία τυχόν συμμετοχών στη θυγατρική που προϋπήρχαν της εξαγοράς.

Τα αποκτηθέντα αναγνωρίσιμα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που έχουν αναληφθεί σε μια συνένωση επιχειρήσεων αρχικά επιμετρώνται, με ελάχιστες εξαιρέσεις, στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία κτήσης. Ανά περίπτωση εξαγοράς, ο Όμιλος αναγνωρίζει τυχόν μη ελέγχουσα συμμετοχή στη θυγατρική είτε στην εύλογη αξία είτε στην αξία του μεριδίου της μη ελέγχουσας συμμετοχής στην καθαρή θέση της θυγατρικής που αποκτήθηκε.

Τα έξοδα που σχετίζονται με την εξαγορά καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Το υπερβάλλον ποσό μεταξύ του αθροίσματος

- του τιμήματος εξαγοράς
- του ποσού που αναγνωρίστηκε ως μη ελέγχουσες συμμετοχές και
- της εύλογης αξίας τυχόν μεριδίου του Ομίλου στη θυγατρική που προϋπήρχε της εξαγοράς, και

της εύλογης αξίας της καθαρής θέσης της θυγατρικής που αποκτήθηκε αναγνωρίζεται ως υπεραξία. Αν τα ποσά αυτά είναι μικρότερα από την εύλογη αξία της καθαρής θέσης της θυγατρικής που αποκτήθηκε, η διαφορά αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα ως κέρδος από αγορά ευκαιρίας.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιηθείσες ζημιές επίσης απαλείφονται εκτός εάν η συναλλαγή περιέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές πολιτικές που διέπουν τις θυγατρικές έχουν τροποποιηθεί όπου κρίθηκε αναγκαίο ώστε να εναρμονιστούν με τις πολιτικές που εφαρμόζονται από τον Όμιλο.

Οι μη ελέγχουσες συμμετοχές στα αποτελέσματα και την καθαρή θέση των θυγατρικών παρουσιάζονται ξεχωριστά στις ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, συνολικού εισοδήματος, μεταβολών στην καθαρή θέση και στον Ισολογισμό, αντίστοιχα.

(ii) Συγγενείς

Συγγενείς είναι οι επιχειρήσεις στις οποίες ο Όμιλος ασκεί σημαντική επιρροή όχι όμως έλεγχο είτε σε μεμονωμένη βάση είτε από κοινού. Αυτό γενικά ισχύει όταν ο Όμιλος κατέχει μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης (βλέπε (iv) παρακάτω) και αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως.

(iii) Από κοινού συμφωνίες

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες», οι επενδύσεις σε από κοινού συμφωνίες ταξινομούνται είτε ως κοινές επιχειρήσεις είτε ως κοινοπραξίες. Η ταξινόμηση εξαρτάται από τα συμβατικά δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του κάθε επενδυτή και όχι από τη νομική δομή της από κοινού συμφωνίας. Ο Όμιλος αξιολόγησε τη φύση των επενδύσεων του σε από κοινού συμφωνίες και αποφάσισε ότι αποτελούν κοινοπραξίες.
Οι επενδύσεις σε κοινοπραξίες λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης (βλέπε (iv) παρακάτω) και αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως στον ενοποιημένη Ισολογισμό.

(iv) Μέθοδος καθαρής θέσης

Σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, οι συμμετοχές σε μια επιχείρηση αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και στη συνέχεια αυξάνονται ή μειώνονται για να αναγνωριστεί στα αποτελέσματα το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές που πραγματοποιούνται μετά την εξαγορά καθώς και να αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα το μερίδιο του Ομίλου στις μεταβολές του λοιπού συνολικού εισοδήματος της επιχείρησης. Τα εισπραχθέντα ή εισπρακτέα μερίσματα από συγγενείς και κοινοπραξίες αναγνωρίζονται σε μείωση της λογιστικής αξίας της επένδυσης.

Σε περίπτωση που το μερίδιο του Ομίλου επί των ζημιών μιας επένδυσης που λογιστικοποιείται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης ισούται με ή υπερβαίνει την αξία της επένδυσης στην επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων τυχόν άλλων μη εξασφαλισμένων μακροπρόθεσμων απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει επιπλέον ζημιές, εκτός εάν έχουν γίνει πληρωμές ή έχουν αναληφθεί επιπρόσθετες υποχρεώσεις για λογαριασμό της επένδυσης.

Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και συγγενών επιχειρήσεων και κοινοπραξιών απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου σε αυτές τις επιχειρήσεις. Οι μη πραγματοποιηθείσες ζημιές επίσης απαλείφονται εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές που διέπουν τις επενδύσεις που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης έχουν τροποποιηθεί όπου κρίθηκε αναγκαίο ώστε να εναρμονιστούν με εκείνες που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Η λογιστική αξία των επενδύσεων που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης εξετάζεται για απομείωση σύμφωνα με την πολιτική που περιγράφεται στην ενότητα 2.8 κατωτέρω.

(v) Μεταβολές σε ποσοστά συμμετοχής

Ο Όμιλος χειρίζεται τις συναλλαγές με τις μη ελέγχουσες συμμετοχές που δεν συνεπάγονται απώλεια ελέγχου με τον ίδιο τρόπο που χειρίζεται τις συναλλαγές με τους κύριους μετόχους του Ομίλου. Μια μεταβολή στα ποσοστά συμμετοχής συνεπάγεται προσαρμογή της λογιστικής αξίας των ελεγχουσών και μη ελεγχουσών συμμετοχών ώστε να αντανακλάται ο συσχετισμός των συμμετοχών στη θυγατρική. Τυχόν διαφορά μεταξύ του ποσού κατά το οποίο προσαρμόζονται οι μη ελέγχουσες συμμετοχές και τυχόν τιμήματος που καταβλήθηκε ή εισπράχθηκε αναγνωρίζεται σε ξεχωριστό λογαριασμό αποθεματικού εντός της καθαρής θέσης που αναλογεί στους ιδιοκτήτες του Ομίλου.

Όταν ο Όμιλος παύει να ενοποιεί ή να ενσωματώνει με τη μέθοδο της καθαρής θέσης μια επένδυση λόγω απώλειας ελέγχου, είτε σε μεμονωμένη βάση είτε από κοινού, ή σημαντικής επιρροής, τυχόν εναπομένον ποσοστό συμμετοχής επιμετράται εκ νέου στην εύλογη αξία του, ενώ τυχόν διαφορές που προκύπτουν αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Το περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται ως συγγενής επιχείρηση, κοινοπραξία ή χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού στην εύλογη αυτή αξία. Επιπροσθέτως, σχετικά ποσά που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα λογιστικοποιούνται με τον ίδιο τρόπο που θα λογιστικοποιούνταν σε περίπτωση πώλησης των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Αυτό σημαίνει ότι ποσά που είχαν προηγουμένως αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ενδέχεται να αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα.

Σε περίπτωση μείωσης του ποσοστού συμμετοχής σε κοινοπραξία ή συγγενή επιχείρηση όπου, όμως, ο Όμιλος συνεχίζει να ασκεί σημαντική επιρροή ή έλεγχο από κοινού, μόνο μια αναλογία των ποσών που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα θα αναταξινομηθεί στα αποτελέσματα.

Η Εταιρεία καταχωρεί τις επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσης μείον τυχόν απομείωση.

Πληροφόρηση κατά τομέα

Οι τομείς καθορίζονται με βάση τις ανάγκες εσωτερικής πληροφόρησης του Διοικητικού Συμβουλίου του Ομίλου (ως κύριου υπεύθυνου για τη λήψη στρατηγικών αποφάσεων) που λαμβάνει στρατηγικές αποφάσεις βάσει των εκτιμήσεών του για την απόδοση και τη θέση του Ομίλου.

Ως εκ τούτου, η πληροφόρηση κατά τομέα παρουσιάζεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αναφορικά με τις δραστηριότητες μίσθωσης και πώλησης αυτοκινήτων και την παροχή σχετικών με αυτές τις δραστηριότητες υπηρεσιών του Ομίλου στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

Συναλλαγματικές μετατροπές

(i) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο κάθε εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (EUR), που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Autohellas.

(ii) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Τα κέρδη και οι ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται σε καθαρή βάση στα αποτελέσματα στα λοιπά κέρδη/(ζημιές).

Τα μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες κατά την ημερομηνία προσδιορισμού της εύλογης αξίας. Οι συναλλαγματικές διαφορές από στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία καταχωρούνται ως μέρος του κέρδους ή της ζημιάς εύλογης αξίας.

(iii) Εταιρείες του Ομίλου

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων επιχειρήσεων στο εξωτερικό (καμία εκ των οποίων δεν έχει νόμισμα υπερπληθωριστικής οικονομίας), οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου γίνεται ως εξής:

- τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού
- τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες ισοτιμίες της περιόδου (εκτός εάν η μέση ισοτιμία δεν είναι λογική προσέγγιση της συσσωρευμένης επίδρασης των ισοτιμιών που ίσχυαν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών, στην οποία περίπτωση τα έσοδα και έξοδα μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ίσχυαν τις ημερομηνίες των συναλλαγών) και
- οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

Κατά την πώληση επιχείρησης εξωτερικού ή την εξόφληση τυχόν δανείων που αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης, οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές αναταξινομούνται στα αποτελέσματα, ως μέρος του κέρδους ή της ζημιάς από την πώληση.

Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αντιπροσωπεύουν την εύλογη αξία του εισπραχθέντος ή του εισπρακτέου ανταλλάγματος για την πώληση αγαθών και υπηρεσιών στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων του Ομίλου. Ο Όμιλος έχει αρχικά εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 15 από την 1η Ιανουαρίου 2018. Σύμφωνα με την επιλεγμένη μέθοδο μετάβασης, συγκριτικές πληροφορίες δεν έχουν επαναδιατυπωθεί.

Έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις
Τα έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται με την σταθερή/γραμμική μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης, με βάση το σύνολο των συμβατικών πληρωμών διαιρούμενο με τον αριθμό των μηνών της περιόδου μίσθωσης. Χρεώσεις στην λήξη των συμβατικών μισθώσεων προς τους πελάτες ενδέχεται να προέρχονται από αποκλίσεις στους συμβατικούς όρους που σχετίζονται με την διάρκεια της σύμβασης, την υπέρβαση διανυθέντων χιλιόμετρων καθώς και από την εκτεταμένη φθορά των οχημάτων. Οι χρεώσεις αναγνωρίζονται στην λήξη της συμβατικής μίσθωσης.

Έσοδα από μισθώσεις Ακινήτων
Τα έσοδα από τις μισθώσεις αναγνωρίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Χρηματοδοτικές μισθώσεις και άλλα έσοδα από τόκους.
Τα έσοδα τόκων από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης αναγνωρίζονται με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι πληρωμές που εισπράττονται από τις μισθώσεις διανέμονται μεταξύ της μείωσης της καθαρής επένδυσης και αναγνώρισης εσόδων από τόκους. Τα λοιπά έσοδα από τόκους περιλαμβάνουν κυρίως έσοδα από στοιχεία ενεργητικού που τοκίζονται, τα οποία αναγνωρίζονται με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Πωλήσεις Αυτοκινήτων
Οι πωλήσεις αυτοκινήτων περιλαμβάνουν τα έσοδα από πωλήσεις καινούριων και μεταχειρισμένων αυτοκινήτων του κλάδου εμπορίας και πωλήσεις μεταχειρισμένων αυτοκινήτων που πωλούνται μετά τη συμβατική λήξη της μίσθωσης τους. Τα έσοδα από πωλήσεις αναγνωρίζονται όταν μεταφέρεται η κυριότητα με την παράδοση του αυτοκινήτου.

Λοιπά έσοδα υπηρεσιών
Τα έσοδα από πρόσθετες υπηρεσίες περιλαμβάνουν χρεώσεις για υπηρεσίες διαχείρισης στόλου, υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης καθώς και χρεώσεις για ζημιές αλλά και έσοδα από ασφαλιστικές αποζημιώσεις. Τα έσοδα από υπηρεσίες διαχείρισης στόλου αναγνωρίζονται με βάση την σταθερή/γραμμική μέθοδο κατά την διάρκεια της συμφωνίας για την διαχείριση στόλου.

Μερίσματα
Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους, δηλαδή όταν εγκρίνονται από το όργανο που είναι κατά νόμο αρμόδιο να τα χορηγεί.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τα έσοδα, εκτός από τα έσοδα από ενοικιάσεις αυτοκινήτων που αναγνωρίζονται σύμφωνα με το ΔΛΠ 17, κατά τη μεταβίβαση των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες σε ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα το οποίο ο Όμιλος εκτιμά ότι δικαιούται έναντι των εν λόγω αγαθών ή υπηρεσιών, με βάση τα ακόλουθα πέντε βήματα:

Βήμα 1ο: Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη
Βήμα 2ο: Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης της σύμβασης
Βήμα 3ο: Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής
Βήμα 4ο: Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης
Βήμα 5ο: Αναγνώριση εσόδων όταν ή ενόσω μια οικονομική οντότητα εκπληρώνει την υποχρέωση εκτέλεσης

Φόρος εισοδήματος

Φόρος εισοδήματος της περιόδου είναι ο φόρος που υπολογίζεται επί του φορολογητέου εισοδήματος της τρέχουσας περιόδου με βάση τον φορολογικό συντελεστή που ισχύει σε κάθε χώρα, προσαρμοσμένος με τυχόν αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις που οφείλονται σε προσωρινές διαφορές και αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές.

Η υποχρέωση που προκύπτει από την τρέχουσα φορολογία εισοδήματος υπολογίζεται βάσει της νομοθεσίας που ισχύει ή που ουσιαστικά ισχύει κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης στις χώρες στις οποίες δραστηριοποιούνται και παράγουν φορολογητέο εισόδημα η Εταιρεία και οι θυγατρικές και συγγενείς του Ομίλου. Η Διοίκηση αξιολογεί περιοδικά τις θέσεις στις φορολογικές δηλώσεις σχετικά με καταστάσεις όπου η φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνεία. Επίσης, σχηματίζει προβλέψεις, όπου είναι απαραίτητο, σε σχέση με τα ποσά που αναμένονται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις ενοποιημένες οικονομίες καταστάσεις. Ωστόσο, οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται εάν προκύπτουν κατά την αρχική αναγνώριση υπεραξίας. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος επίσης δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημιά. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να ισχύουν στη χρήση κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν στη λήξη της κλειόμενης χρήσης.

Η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση που αφορά επενδυτικά ακίνητα που επιμετρώνται στην εύλογη αξία προσδιορίζεται με βάση την υπόθεση ότι τα ακίνητα θα ανακτηθούν πλήρως από την πώληση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μόνο εάν είναι πιθανό να υπάρξουν μελλοντικά φορολογητέα ποσά για τη χρήση αυτών των προσωρινών διαφορών και ζημιών.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται για προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης επενδύσεων σε επιχειρήσεις στο εξωτερικό όπου η εταιρεία ελέγχει την αναστροφή των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα συμψηφισμού και η πρόθεση να γίνει διακανονισμός σε καθαρή βάση ή να γίνει απόκτηση του περιουσιακού στοιχείου και διακανονισμός της υποχρέωσης ταυτόχρονα.

Η τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα εκτός εάν αφορά στοιχεία που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στην καθαρή θέση. Σε αυτή την περίπτωση, ο φόρος επίσης αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στην καθαρή θέση, αντίστοιχα.

Μισθώσεις

α) Ο Όμιλος ως μισθωτής

Η μίσθωση ενσώματων παγίων όπου ο Όμιλος, ως μισθωτής, έχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ταξινομείται ως χρηματοδοτική μίσθωση. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του μισθωμένου παγίου και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, μη συμπεριλαμβανομένων τυχόν χρηματοοικονομικών εξόδων, συμπεριλαμβάνονται στον βραχυπρόθεσμο και μακροπρόθεσμο δανεισμό. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και του χρηματοοικονομικού κόστους. Το χρηματοοικονομικό κόστος που απορρέει από χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, ούτως ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο στην υπολειπόμενη υποχρέωση σε κάθε περίοδο. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου ή στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του

παγίου και της διάρκειας μίσθωσής του, εφόσον δεν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι ο Όμιλος θα αποκτήσει την κυριότητα των παγίων στη λήξη της μίσθωσης.

Μισθώσεις στις οποίες οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται σε μεγάλο βαθμό από τον Όμιλο ως μισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (μη συμπεριλαμβανομένων τυχόν κινήτρων που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

β) Ο Όμιλος ως εκμισθωτής

Μισθώσεις στις οποίες οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας μεταβιβάζονται ουσιωδώς στον μισθωτή ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Ο Όμιλος ως εκμισθωτής καταχωρεί τις απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις στο ποσό της καθαρής επένδυσης το οποίο ισούται με την παρούσα αξία των ελάχιστων μελλοντικών εισπρακτέων μισθωμάτων (συμπεριλαμβανομένης τυχόν εγγυημένης υπολειμματικής αξίας από τον μισθωτή) και τη μη εγγυημένη υπολειμματική αξία που θα παραμείνει στον Όμιλο, μετά από τυχόν συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στη γραμμή «Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις».

Το μη δεδουλευμένο χρηματοοικονομικό έσοδο είναι η διαφορά μεταξύ της συνολικής επένδυσης στη μίσθωση και της καθαρής επένδυσης στη μίσθωση. Κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, ένα τμήμα των δόσεων που χρεώνονται στους πελάτες αναγνωρίζεται ως μείωση στην καθαρή επένδυση στη μίσθωση και ένα τμήμα ως έσοδο από χρηματοδοτική μίσθωση.

Απομείωση περιουσιακών στοιχείων

Η υπεραξία δεν υπόκειται σε απόσβεση και ελέγχεται για απομείωση σε ετήσια βάση ή και συχνότερα όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να έχει υποστεί απομείωση. Τα υπόλοιπα περιουσιακά στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται κατά το ποσό που η λογιστική αξία υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία κατηγοριοποιούνται στο χαμηλότερο δυνατό επίπεδο στο οποίο μπορούν να συνδεθούν με ξεχωριστές αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές που είναι σε μεγάλο βαθμό ανεξάρτητες από τις ταμειακές ροές από άλλα περιουσιακά στοιχεία ή ομάδες περιουσιακών στοιχείων (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών). Τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός της υπεραξίας, που έχουν υποστεί απομείωση ελέγχονται για πιθανή αναστροφή της απομείωσης στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς.

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και άλλες βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας με λήξη μέχρι και τρεις μήνες, οι οποίες μπορούν να μετατραπούν άμεσα σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων και οι οποίες υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για αγαθά που πωλήθηκαν ή υπηρεσίες που παρασχέθηκαν σε αυτούς κατά τη συνήθη επιχειρηματική δραστηριότητα. Οι εμπορικές απαιτήσεις, σε γενικές γραμμές, διακανονίζονται εντός 30 ημερών, συνεπώς ταξινομούνται στο σύνολό τους ως βραχυπρόθεσμες. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό του τιμήματος που δεν υπόκειται σε όρους, εκτός εάν περιέχουν σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στην οποία περίπτωση αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία. Ο Όμιλος διατηρεί τις εμπορικές απαιτήσεις με στόχο την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών, ως εκ τούτου τις αναγνωρίζει μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Οι εμπορικές απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων τυχόν ζημιών απομείωσης. Βλέπε σημείωση 4.1 για περιγραφή των πολιτικών απομείωσης που εφαρμόζει ο Όμιλος.

Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των καινούργιων και των μεταχειρισμένων αυτοκινήτων βασίζεται στο μεμονωμένο κόστος του καθενός, ενώ το κόστος κτήσης των ανταλλακτικών υπολογίζεται με βάση το μέσο σταθμικό κόστος. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στα πλαίσια της συνήθους επιχειρηματικής δραστηριότητας, μειωμένη με τα εκτιμώμενα για την πραγματοποίηση της πώλησης κόστη.

Επενδύσεις και λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

(i) Ταξινόμηση

Από την 1η Ιανουαρίου 2018, ο Όμιλος ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στις ακόλουθες κατηγορίες για σκοπούς επιμέτρησης:

- χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που μεταγενέστερα αποτιμώνται σε εύλογη αξία (είτε μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων είτε μέσω αποτελεσμάτων), και
- χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αναπόσβεστο κόστος.

Η ταξινόμηση εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο που εφαρμόζει η οντότητα για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της οντότητας και τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Τα κέρδη και οι ζημιές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται σε εύλογη αξία καταχωρούνται είτε στην κατάσταση αποτελεσμάτων είτε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που δεν κατέχονται για εμπορία επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων εκτός από τις επενδύσεις για τις οποίες ο Όμιλος κατά την αρχική αναγνώριση επιλέγει αμετάκλητα να επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Ο Όμιλος αναταξινομεί τις επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους μόνο εφόσον αλλάξει το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης των συγκεκριμένων επενδύσεων.

(ii) Αναγνώριση και παύση αναγνώρισης

Συνήθεις αγορές και πωλήσεις επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή που είναι η ημερομηνία κατά την οποία ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Οι επενδύσεις παύουν να αναγνωρίζονται όταν τα δικαιώματα είσπραξης ταμειακών ροών από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία λήγουν ή μεταβιβάζονται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

(iii) Επιμέτρηση

Κατά την αρχική αναγνώριση, ο Όμιλος επιμετρά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο σε εύλογη αξία πλέον, στην περίπτωση χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, το κόστος συναλλαγών που αποδίδεται άμεσα στην απόκτηση του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Τα κόστη συναλλαγών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων καταχωρούνται απευθείας στα αποτελέσματα.

Επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους

Η μεταγενέστερη επιμέτρηση των επενδύσεων σε χρεωστικούς τίτλους εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο του Ομίλου για τη διαχείριση των στοιχείων αυτών και τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών τους ροών. Ο Όμιλος αποτιμά τους χρεωστικούς τίτλους στο αναπόσβεστο κόστος λόγω του ότι διακρατώνται για την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών οι οποίες αφορούν αποκλειστικά αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου. Τα έσοδα από τόκους υπολογίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και αναγνωρίζονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα. Τυχόν κέρδη ή ζημιές από παύση αναγνώρισης αναγνωρίζονται απευθείας στα αποτελέσματα και παρουσιάζονται σε ξεχωριστή γραμμή. Οι ζημιές απομείωσης επίσης αναγνωρίζονται σε ξεχωριστή γραμμή στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους

Ο Όμιλος επιμετρά όλους τους συμμετοχικούς τίτλους στην εύλογη αξία. Όταν ο Όμιλος επιλέγει να αναγνωρίζει τυχόν κέρδη/ζημιές από την επιμέτρηση σε εύλογη αξία των συμμετοχικών τίτλων στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, τυχόν κέρδη ή ζημιές δεν αναταξινομούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων μετά την παύση αναγνώρισης της επένδυσης. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στα λοιπά έσοδα όταν ο Όμιλος εδραιώνει το δικαίωμα είσπραξης.

Οι μεταβολές στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στα λοιπά κέρδη/(ζημιές) όπως προκύπτουν. Οι ζημιές απομείωσης (και τυχόν αντιλογισμός ζημιών απομείωσης) από συμμετοχικούς τίτλους που αποτιμώνται σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων δεν παρουσιάζονται ξεχωριστά από τις υπόλοιπες μεταβολές στην εύλογη αξία.

Στη σημείωση 5 παρέχονται πληροφορίες για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

(iv) Απομείωση

Για τις επενδύσεις σε χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος, από την 1η Ιανουαρίου 2018 ο Όμιλος προσδιορίζει τη ζημιά απομείωσης έναντι των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η σχετική μεθοδολογία εξαρτάται από το αν υπάρχει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση (simplified approach) που προβλέπεται από το ΔΠΧΑ 9. Βάσει της προσέγγισης αυτής, ο Όμιλος αναγνωρίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από την αρχική αναγνώριση και καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων (expected lifetime losses). Για περισσότερες πληροφορίες βλέπε σημείωση 4.1

(v) Λογιστικές πολιτικές που εφαρμόζονται έως τις 31 Δεκεμβρίου 2017

Ο Όμιλος έχει εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 9 αναδρομικά, όμως έχει επιλέξει να μην αναπροσαρμόσει τη συγκριτική πληροφόρηση. Ως εκ τούτου, η συγκριτική πληροφόρηση έχει καταρτισθεί σύμφωνα με την προηγούμενη λογιστική πολιτική του Ομίλου.

Ταξινόμηση

Έως τις 31 Δεκεμβρίου 2017, ο Όμιλος ταξινομούσε τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στις ακόλουθες κατηγορίες για σκοπούς επιμέτρησης:

- δάνεια και εμπορικές απαιτήσεις
- χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Η ταξινόμηση πραγματοποιούνταν με βάση τον σκοπό για τον οποίο είχε αποκτηθεί η επένδυση. Η Διοίκηση προσδιόριζε την ταξινόμηση κατά την αρχική αναγνώριση.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Η επιμέτρηση κατά την αρχική αναγνώριση δεν μεταβλήθηκε με την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9, βλέπε παραπάνω περιγραφή.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονταν στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στη συνέχεια καταχωρούνταν στην εύλογη αξία. Τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές από μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονταν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Σε περίπτωση πώλησης ή απομείωσης των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές εύλογης αξίας μεταφέρονταν στα αποτελέσματα.

Απομείωση

Ο Όμιλος αξιολογούσε σε κάθε ημερομηνία αναφοράς εάν υπήρχαν αντικειμενικές ενδείξεις ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί. Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή ομάδα χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού είχαν υποστεί απομείωση μόνο εφόσον υπήρχε αντικειμενική ένδειξη απομείωσης, ως αποτέλεσμα ενός η περισσοτέρων γεγονότων που συνέβησαν μετά την αρχική αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου («ζημιογόνο γεγονός»), και το ζημιογόνο αυτό γεγονός (ή γεγονότα) είχε επίδραση στις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού ή της ομάδας χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, και μπορούσε να υπολογιστεί αξιόπιστα. Για συμμετοχικούς τίτλους που είχαν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστούσε η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως.

Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η γη και τα κτίρια αναγνωρίζονται σε εύλογη αξία που βασίζεται σε περιοδικές αποτιμήσεις που πραγματοποιούνται από ανεξάρτητους εκτιμητές κάθε 1 με 2 έτη, μείον τις μεταγενέστερες αποσβέσεις για τα κτίρια. Τυχόν πλεόνασμα αποτίμησης πιστώνεται στα αποθεματικά εύλογης αξίας στα ίδια κεφάλαια. Όλα τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν αναμένεται να αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Η λογιστική αξία οποιουδήποτε στοιχείου που λογιστικοποιείται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται όταν αντικατασταθεί. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της περιόδου αναφοράς εντός της οποίας πραγματοποιούνται.

Οι αυξήσεις των λογιστικών αξιών που προκύπτουν από την αποτίμηση της γης και των κτιρίων αναγνωρίζονται, μετά φόρων, στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και συσσωρεύονται στα αποθεματικά στα ίδια κεφάλαια. Στον βαθμό που η αύξηση αναστρέφει μια μείωση που είχε αναγνωριστεί προηγουμένως στα αποτελέσματα, η αύξηση αναγνωρίζεται αρχικά στα αποτελέσματα. Μειώσεις που αναστρέφουν προηγούμενες αυξήσεις του ίδιου περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζονται αρχικά στα λοιπά συνολικά εισοδήματα κατά το εναπομένον πλεόνασμα που αντιστοιχεί στο περιουσιακό στοιχείο. Όλες οι άλλες μειώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Η γη δεν αποσβένεται. Οι αποσβέσεις των υπόλοιπων κατηγοριών ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων υπολογίζονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης για την κατανομή του κόστους τους ή των αναπροσαρμοσμένων τους αξιών, μείον τις υπολειμματικές τους αξίες, κατά την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή τους, ως εξής:

- Κτίρια 20 έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός 6 έτη
- Μεταφορικά μέσα 7.5-8.5 έτη
- Έπιπλα, σκεύη και λοιπός εξοπλισμός 10 έτη

Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων επανεξετάζονται και αναπροσαρμόζονται, εφόσον κριθεί απαραίτητο, στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς.

Η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου απομειώνεται στην ανακτήσιμη αξία του όταν η λογιστική του αξία υπερβαίνει την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του (σημείωση 2.8).

Τα κέρδη και οι ζημιές από πωλήσεις προσδιορίζονται με σύγκριση του εσόδου με τη λογιστική αξία και περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα. Όταν πωλούνται περιουσιακά στοιχεία των οποίων η αξία έχει αναπροσαρμοστεί, ο Όμιλος μεταβιβάζει τυχόν ποσά που περιλαμβάνονται στα λοιπά αποθεματικά για τα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία στα κέρδη εις νέον.

Επενδύσεις σε ακίνητα

Ακίνητα που διακρατούνται για μακροχρόνιες εκμισθώσεις ή για κεφαλαιουχικά κέρδη ή και για τα δύο και δεν χρησιμοποιούνται από τον Όμιλο, ταξινομούνται ως επενδυτικά ακίνητα. Στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της, η Εταιρεία ταξινομεί όλα τα γήπεδα και τα κτίρια που ενοικιάζονται σε θυγατρικές ως επενδυτικά ακίνητα. Οι επενδύσεις σε ακίνητα περιλαμβάνουν οικόπεδα και κτίρια που μισθώνονται είτε σε θυγατρικές εταιρείες, σε συνδεδεμένες εταιρείες του Ομίλου ή και σε τρίτους.

Τα επενδυτικά ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία.

Άυλα περιουσιακά στοιχεία

(i) Υπεραξία

Ο τρόπος με τον οποίο αναγνωρίζεται η υπεραξία περιγράφεται στη σημείωση 2.2. Η υπεραξία από εξαγορές θυγατρικών αναγνωρίζεται στα άυλα περιουσιακά στοιχεία. Η υπεραξία δεν αποσβένεται αλλά ελέγχεται για απομείωση σε ετήσια βάση ή πιο συχνά εάν γεγονότα ή μεταβολές των περιστάσεων υποδεικνύουν ότι ενδέχεται να έχει απομειωθεί, και παρουσιάζεται στο κόστος μείον τυχόν συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Τα κέρδη και οι ζημίες από πώληση μιας οικονομικής οντότητας περιλαμβάνουν τη λογιστική αξία της υπεραξίας που αντιστοιχεί στην πωληθείσα οντότητα.

Η υπεραξία κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών με σκοπό τη διενέργεια ελέγχων απομείωσης. Η κατανομή γίνεται σε αυτές τις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών ή σε ομάδες μονάδων δημιουργίας ταμιακών ροών που αναμένεται να επωφεληθούν από την επιχειρηματική συνένωση από την οποία προέκυψε η υπεραξία. Οι μονάδες ή ομάδες μονάδων προσδιορίζονται στο χαμηλότερο επίπεδο στο οποίο παρακολουθείται η υπεραξία για λόγους εσωτερικής διαχείρισης, που είναι οι λειτουργικοί τομείς (σημείωση 9).

(ii) Αποκτηθέν λογισμικό

Τα αποκτηθέντα λογισμικά προγράμματα αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις. Αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που εκτιμάται ότι ανέρχεται σε **10** έτη.

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Τα ποσά αυτά αντιπροσωπεύουν υποχρεώσεις για αγαθά και υπηρεσίες που παρασχέθηκαν στον Όμιλο πριν από το τέλος της χρήσης και δεν έχουν διακανονιστεί. Τα ποσά καταβάλλονται συνήθως εντός 6 μηνών από την αναγνώριση. Οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις παρουσιάζονται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν το ποσό δεν είναι πληρωτέο εντός 12 μηνών από τη λήξη της περιόδου αναφοράς. Οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και αποτιμώνται μεταγενέστερα σύμφωνα με τη μέθοδο του αναπόσβεστου κόστους με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Δανεισμός

Τα δάνεια αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής, και στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια αποαναγνωρίζονται από τον Ισολογισμό όταν η υποχρέωση που ορίζεται στη σύμβαση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε τρίτο και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένων τυχόν μεταβιβασθέντων περιουσιακών στοιχείων εκτός μετρητών ή τυχόν αναληφθεισών υποχρεώσεων, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα στα λοιπά έσοδα ή στα χρηματοοικονομικά έξοδα.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από τη λήξη της περιόδου αναφοράς.

Παροχές σε εργαζομένους

(i) Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις για μισθούς και ημερομίσθια που αναμένεται να διακανονιστούν πλήρως εντός 12 μηνών από τη λήξη της περιόδου κατά την οποία οι εργαζόμενοι παρέχουν την σχετική υπηρεσία αναγνωρίζονται για τις υπηρεσίες των εργαζομένων μέχρι το τέλος της περιόδου αναφοράς και επιμετρώνται στα ποσά που αναμένεται να πληρωθούν κατά τον διακανονισμό των υποχρεώσεων. Οι υποχρεώσεις παρουσιάζονται στον Ισολογισμό στις λοιπές υποχρεώσεις.

(ii) Υποχρεώσεις μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Η υποχρέωση ή το περιουσιακό στοιχείο που αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η υποχρέωση καθορισμένων παροχών υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος.

Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των εκτιμώμενων μελλοντικών εκροών χρησιμοποιώντας ως συντελεστή προεξόφλησης επιτόκια εταιρικών ομολόγων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης στο νόμισμα στο οποίο θα εξοφληθούν οι υποχρεώσεις και με όρους όμοιους με τους όρους των σχετικών υποχρεώσεων.

Το χρηματοοικονομικό κόστος υπολογίζεται εφαρμόζοντας το προεξοφλητικό επιτόκιο στο υπόλοιπο της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών. Το κόστος αυτό συμπεριλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στις παροχές σε εργαζομένους.

Τα κέρδη και οι ζημιές από εμπειρικές αναπροσαρμογές και μεταβολές των αναλογιστικών παραδοχών αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία πραγματοποιούνται απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα εις νέον στην κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης και στον Ισολογισμό.

Οι μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προκύπτουν από τροποποιήσεις ή περικοπές του προγράμματος αναγνωρίζονται αμέσως στα αποτελέσματα ως κόστος προϋπηρεσίας.

Όσον αφορά τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών, ο Όμιλος καταβάλλει εισφορές σε δημόσια ή ιδιωτικά συνταξιοδοτικά ασφαλιστικά προγράμματα σε υποχρεωτική, συμβατική ή προαιρετική βάση. Πέρα από την καταβολή των εισφορών ο Όμιλος δεν έχει περαιτέρω υποχρεώσεις. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού όποτε καθίστανται πληρωτέες. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού εφόσον υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμού με μελλοντικές πληρωμές.

(iii) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης καθίστανται πληρωτέες όταν ο Όμιλος τερματίζει την απασχόληση πριν την κανονική ημερομηνία συνταξιοδότησης ή όταν ο εργαζόμενος δέχεται την εθελούσια αποχώρηση με αντάλλαγμα αυτές τις παροχές. Ο Όμιλος αναγνωρίζει αυτές τις παροχές τη νωρίτερη από τις ακόλουθες ημερομηνίες: (α) όταν ο Όμιλος δεν μπορεί πλέον να αποσύρει την προσφορά των παροχών αυτών και β) όταν η εταιρεία αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 και συμπεριλαμβάνει καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελούσια αποχώρηση, οι παροχές τερματισμού υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να αποδεχτούν την προσφορά. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που θα καταστούν πληρωτέες μετά από 12 μήνες από τη λήξη της περιόδου αναφοράς προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια. Επιπρόσθετα έξοδα που απαιτούνται για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

Σε περίπτωση αγοράς από την Εταιρεία ιδίων συμμετοχικών τίτλων («ίδιες μετοχές»), το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων τυχόν άμεσα σχετιζόμενων με την αγορά επιπρόσθετων εξόδων (μετά φόρων), αφαιρείται από τα ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας ως ίδιες μετοχές μέχρις ότου ακυρωθούν ή επανεκδοθούν οι μετοχές. Όταν αυτές οι κοινές μετοχές επανεκδίδονται, τυχόν τίμημα που λαμβάνεται, καθαρό από τυχόν επιπρόσθετες δαπάνες συναλλαγής και από επίδραση του φόρου εισοδήματος, περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας.

Διανομή μερίσματος

Η διανομή μερίσματος στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου την περίοδο κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Κέρδη ανά μετοχή

(i) Βασικά κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της χρήσης, εξαιρουμένων των ιδίων μετοχών.

(ii) Απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή

Για τον υπολογισμό των απομειωμένων κερδών ανά μετοχή προσαρμόζονται τα στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό των βασικών κερδών ανά μετοχή για να ληφθούν υπόψη:

- η μετά φόρων επίδραση τόκων και λοιπών χρηματοοικονομικών εξόδων που σχετίζονται με δυνητικές κοινές μετοχές οι οποίες θα είχαν μειωτική επίδραση στα βασικά κέρδη ανά μετοχή, και
- ο σταθμισμένος μέσος όρος των επιπρόσθετων κοινών μετοχών που θα ήταν σε κυκλοφορία υποθέτοντας τη μετατροπή σε κοινές μετοχές όλων των δυνητικών τίτλων με μειωτική επίδραση στα βασικά κέρδη ανά μετοχή.

Στρογγυλοποιήσεις

Όλα τα ποσά που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις και τις σημειώσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί στην πλησιέστερη νομισματική μονάδα εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

3. Σημαντικές εκτιμήσεις, κρίσεις και σφάλματα

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, μεταξύ αυτών και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα που ενδέχεται να έχουν σημαντικό αντίκτυπο στην οντότητα και που κρίνονται εύλογες υπό τις συγκεκριμένες περιστάσεις.

Η παρούσα σημείωση παρέχει μια συνοπτική παρουσίαση των περιοχών που εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας και είναι περίπλοκες, καθώς και στοιχεία που είναι πιθανότερο να υποστούν ουσιώδεις προσαρμογές λόγω εκτιμήσεων και παραδοχών που αποδείχθηκαν λανθασμένες.

(i) Εκτίμηση του πληρωτέου τρέχοντος φόρου εισοδήματος

Ο Όμιλος υπόκειται σε φορολογία εισοδήματος σε διάφορες χώρες. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί με βεβαιότητα κατά τη συνήθη επιχειρηματική δραστηριότητα. Ο Όμιλος αναγνωρίζει μια πρόβλεψη για πιθανές περιπτώσεις που μπορεί να προκύψουν στο άμεσο μέλλον με βάση την εκτίμηση των πιθανοτήτων για το κατά πόσον θα προκύψουν επιπρόσθετοι φόροι. Εάν το τελικό αποτέλεσμα της φορολογικής εκκαθάρισης ή του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από την πρόβλεψη που είχε αρχικά αναγνωρισθεί, η διαφορά θα επηρεάσει την πρόβλεψη φόρου εισοδήματος στην περίοδο κατά την οποία θα προκύψει αυτή η διαφορά. Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος ανήλθε σε 118,8 χιλιάδες ευρώ στις 31 Δεκεμβρίου 2018 (2017: €118,8 χιλ.) για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

(ii) Εκτιμώμενη απομείωση υπεραξίας

Ο Όμιλος ελέγχει σε ετήσια βάση την υπεραξία για τυχόν απομείωση. Για τις χρήσεις 2018 και 2017, το ανακτήσιμο ποσό των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών (ΜΔΤΡ) προσδιορίστηκε με υπολογισμούς που βασίζονται στην αξία χρήσης οι οποίοι απαιτούν τη χρήση παραδοχών. Στους υπολογισμούς χρησιμοποιήθηκαν προβλέψεις ταμειακών ροών βάσει εγκεκριμένων από τη διοίκηση προϋπολογισμών που καλύπτουν μια περίοδο πέντε ετών. Οι ταμειακές ροές πέραν της πενταετούς περιόδου υπολογίζονται με βάση εκτιμώμενους ρυθμούς ανάπτυξης οι οποίοι συμβαδίζουν με τις προβλέψεις που αφορούν τον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται κάθε ΜΔΤΡ. Η ευαισθησία στις εκτιμήσεις και τις παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν παρουσιάζεται στη σημείωση 9.

(iii) Προσδιορισμός της υποχρέωσης καθορισμένων συνταξιοδοτικών παροχών

Ο Όμιλος παρέχει προγράμματα καθορισμένων συνταξιοδοτικών παροχών ως παροχές σε εργαζόμενους σε ορισμένες χώρες. Ο καθορισμός της αξίας αυτών των προγραμμάτων απαιτεί μια σειρά από αναλογιστικές παραδοχές και εκτιμήσεις για τα προεξοφλητικά επιτόκια, τις μελλοντικές αυξήσεις μισθών και τις μελλοντικές αυξήσεις των συντάξεων. Λόγω του μακροπρόθεσμου χαρακτήρα των εν λόγω προγραμμάτων, αυτές οι υποθέσεις υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας.

(iv) Ωφέλιμη ζωή και υπολειμματική αξία οχημάτων

Τα οχήματα αποσβένονται κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους με βάση τις εκτιμώμενες υπολειμματικές τους αξίες. Οι εκτιμήσεις αυτές επανεξετάζονται λαμβάνοντας υπόψιν παράγοντες που σχετίζονται με την αγορά. Δεδομένης της μεταβλητότητας της αγοράς και του μεγάλου αριθμού διαφορετικών οχημάτων, η εκτίμηση των υπολειπόμενων αξιών απαιτεί υψηλό βαθμό κρίσης. Μια αλλαγή στις λογιστικές αυτές εκτιμήσεις οδηγεί σε μεταβολή των αποσβέσεων που θα έχει επίδραση στην τρέχουσα περίοδο ή/και αναμένεται να έχει επιπτώσεις σε επόμενες περιόδους.

(v) Προσδιορισμός εύλογων αξιών γης και κτιρίων και επενδύσεων σε ακίνητα

Ο Όμιλος αναθέτει τη διενέργεια ανεξάρτητων εκτιμήσεων για τα επενδυτικά ακίνητα και για τα γήπεδα και τα κτίρια που ταξινομούνται στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία με σκοπό να προσδιοριστεί η εύλογη αξία.

Η εύλογη αξία βασίζεται σε τιμές ενεργών αγορών, προσαρμοσμένες, εφόσον κρίνεται απαραίτητο, για διαφορές στη φύση, τη γεωγραφική θέση ή την κατάσταση του συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου. Εάν αυτές οι πληροφορίες δεν είναι διαθέσιμες, ο Όμιλος εφαρμόζει εναλλακτικές μεθόδους αποτίμησης, όπως πρόσφατες τιμές σε λιγότερο ενεργές αγορές ή προεξοφλημένες προβλέψεις ταμειακών ροών. Οι αποτιμήσεις εκτελούνται από επαγγελματίες εκτιμητές που κατέχουν αναγνωρισμένα και συναφή επαγγελματικά προσόντα και έχουν πρόσφατη εμπειρία στη γεωγραφική τοποθεσία και την κατηγορία των επενδυτικών ακινήτων που αποτιμώνται.

Οι γνωστοποιήσεις σχετικά με τον προσδιορισμός εύλογων αξιών και οι τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν παρουσιάζονται στη σημείωση 5.

(vi) Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Οι προβλέψεις ζημιών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία βασίζονται σε παραδοχές για τον κίνδυνο αθέτησης πληρωμών και τα ποσοστά αναμενόμενων ζημιών. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την κρίση του για τη διαμόρφωση αυτών των παραδοχών και την επιλογή των στοιχείων που χρησιμοποιούνται στον υπολογισμό της απομείωσης, με βάση τα ιστορικά στοιχεία, τις παρούσες συνθήκες της αγοράς καθώς και εκτιμήσεις για το μέλλον στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς. Λεπτομέρειες σχετικά με τις κύριες παραδοχές και τα στοιχεία που χρησιμοποιούνται παρουσιάζονται στη σημείωση 4.1.

(vii) *Απομείωση επενδύσεων σε θυγατρικές*

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες επανεξετάζονται για απομείωση όταν γεγονότα ή μεταβολές στις περιστάσεις υποδεικνύουν ότι η λογιστική τους αξία ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη, σύμφωνα με τη λογιστική πολιτική που αναφέρεται στη σημείωση 2.8.

Αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις

Το 2018 έγινε αλλαγή συντελεστή απόσβεσης των κτιρίων και των κτιριακών εγκαταστάσεων της Εταιρείας από 3% σε 5%, με αποτέλεσμα να έχουμε αυξημένες αποσβέσεις κατά περίπου €378.000. Επίσης, από την 1/3/2018, ο συντελεστής απόσβεσης των μηχανημάτων προς ενοικίαση μεταβλήθηκε από 10% σε 17%, με αποτέλεσμα την αύξηση της απόσβεσης κατά περίπου €89.000, ενώ άλλαξε και ο συντελεστής απόσβεσης των ενοικιαζόμενων φορτηγών αυτοκινήτων της εταιρείας από 12% σε 16%, με αποτέλεσμα να έχουμε αύξηση απόσβεσης κατά περίπου €1.082.000.
Το 2017 έγινε αλλαγή του συντελεστή απόσβεσης των μεταφορικών μέσων τόσο σε επίπεδο Μητρικής όσο και σε επίπεδο Ομίλου, καθώς η Εταιρεία εκτίμησε ότι απεικονίζεται ορθότερα η σχέση αξίας αγοράς και πώλησης αυτοκινήτου. Πιο συγκεκριμένα, για την Εταιρεία από 1/1/2017 ο ετήσιος συντελεστής απόσβεσης μεταφορικών μέσων από 13,8% που εφαρμοζόταν στο σύνολο του στόλου των αυτοκινήτων ανεξαρτήτου αξίας, διαμορφώθηκε σε 12% για αυτοκίνητα αξίας έως €15.000 και σε 14% για τα αυτοκίνητα αξίας ίσης ή μεγαλύτερης των €15.000. Η διαφορά του συντελεστή του 2017 σε σχέση με το 2016, είχε αποτέλεσμα μειωμένες αποσβέσεις κατά €3.472.186 και μειωμένα κέρδη από πώληση αυτοκινήτων €391.133 για το έτος. Για τις θυγατρικές εταιρείες του εξωτερικού επίσης από 01/01/2017 μεταβλήθηκε ο ετήσιος συντελεστής απόσβεσης μεταφορικών μέσων από ενιαίο 18% σε 14% για Βουλγαρία και Κύπρο και 15% για Ρουμανία, Σερβία, Μαυροβούνιο, Κροατία και Ουκρανία. Η διαφορά του συντελεστή του 2017 σε σχέση με το 2016, είχε αποτέλεσμα μειωμένες αποσβέσεις κατά €3.917.134 και μειωμένα κέρδη από πωλήσεις αυτοκινήτων €444.653 για το έτος.

4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

4.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες του Ομίλου τον εκθέτουν σε μια πληθώρα χρηματοοικονομικών κινδύνων: σε κίνδυνο αγοράς (συμπεριλαμβανομένου του συναλλαγματικού κινδύνου, του κινδύνου μεταβολής των τιμών και του κινδύνου ταμειακών ροών και μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική επίδραση της μεταβλητότητας των χρηματοπιστωτικών αγορών στις ταμειακές ροές του Ομίλου.
Η διαχείριση κινδύνων του Ομίλου ελέγχεται κυρίως από την κεντρική οικονομική υπηρεσία βάσει οδηγιών του Διοικητικού Συμβουλίου. Η οικονομική υπηρεσία προσδιορίζει, αξιολογεί και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες του Ομίλου. Οι οδηγίες του Διοικητικού Συμβουλίου καλύπτουν όλους τους ενδεχόμενους κινδύνους, όπως συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο, χρήση παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων και μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα, και επένδυση πλεονάζουσας ρευστότητας.

α) Κίνδυνος αγοράς

i. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Έκθεση

Ο Όμιλος εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο από μελλοντικές συναλλαγές, από αναγνωρισμένα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού που εκφράζονται σε νομίσματα διαφορετικά από το λειτουργικό νόμισμα της εκάστοτε οικονομικής οντότητας, καθώς και από τις καθαρές επενδύσεις του σε επιχειρήσεις στο εξωτερικό.

Ο Όμιλος, μέσω των θυγατρικών του, δραστηριοποιείται στη Βουλγαρία, τη Ρουμανία, την Κύπρο, τη Σερβία, το Μαυροβούνιο, την Κροατία και την Ουκρανία. Οι υφιστάμενες δραστηριότητες του Ομίλου στο εξωτερικό αφορούν στις βραχυχρόνιες και μακροχρόνιες μισθώσεις αυτοκινήτων. Λόγω των δραστηριοτήτων αυτών ο Όμιλος πραγματοποιεί συναλλαγές με πελάτες και προμηθευτές εκτός Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου και συνεπώς αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που είναι εκφρασμένες σε διαφορετικά νομίσματα από το Ευρώ, που είναι το νόμισμα αναφοράς του Ομίλου. Συγκεκριμένα, οι θυγατρικές στη Ρουμανία, στη Σερβία, στην Κροατία και στην Ουκρανία έχουν υποχρεώσεις/καταθέσεις σε RON, RSD, HRK και UAH αντίστοιχα. Παρόλα αυτά οι θυγατρικές δεν εκθέτουν τον Όμιλο σε ουσιώδη συναλλαγματικό κίνδυνο, λόγω του μεγέθους τους και των λειτουργικών νομισμάτων που χρησιμοποιούν.

ii. Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Έκθεση

Για την πλειονότητα των τραπεζικών του δανείων, το κόστος δανεισμού του Ομίλου βασίζεται σε κυμαινόμενα επιτόκια τα οποία εκθέτουν τον Όμιλο σε κίνδυνο ταμειακών ροών λόγω μεταβολής των επιτοκίων. Σημειώνεται ότι η Εταιρεία και οι θυγατρικές της για τα συναφθέντα δάνεια μεταβλητού επιτοκίου (Euribor) δεν έχουν συνάψει επιτοκιακά παράγωγα με σκοπό την αντιστάθμιση του κινδύνου επιτοκίου.

Η έκθεση του δανεισμού του Ομίλου σε μεταβολές των επιτοκίων στο τέλος της περιόδου αναφοράς έχει ως εξής:

	2018	**% επί των συνολικών δανείων**	**2017**	**% επί των συνολικών δανείων**
Δανεισμός κυμαινόμενου επιτοκίου	294.035.530	88%	333.707.963	89%
Λοιπός δανεισμός	40.687.666	12%	42.255.678	11%
Σύνολο δανείων	**334.723.196**	**100%**	**375.963.641**	**100%**

Το ποσοστό επί των συνολικών δανείων δείχνει το ποσοστό των δανείων τα οποία επί του παρόντος φέρουν μεταβλητό επιτόκιο σε σχέση με το συνολικό ποσό του δανεισμού.

Τα αποτελέσματα επηρεάζονται από αυξομειώσεις στα έσοδα από τόκους από τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ισοδύναμα και στα έξοδα τόκων από δάνεια οι οποίες οφείλονται σε μεταβολές των επιτοκίων.

	Επίδραση στο κέρδος μετά φόρων	
	2018	**2017**
Επιτόκια - αύξηση κατά 0,5%	(138.200)	(120.878)
Επιτόκια - μείωση κατά 0,5%	138.200	120.878

iii. Κίνδυνος μεταβολής των τιμών

Έκθεση

Ο κίνδυνος μεταβολής των τιμών συμμετοχικών τίτλων στον οποίο εκτίθεται ο Όμιλος προέρχεται από επενδύσεις που κατέχει ο Όμιλος και ταξινομούνται στον Ισολογισμό είτε στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων (σημείωση14) είτε στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων (σημείωση15).

Οι επενδύσεις σε μετοχές του Ομίλου που είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

β) Πιστωτικός κίνδυνος

i. Διαχείριση κινδύνου

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, καθώς και από τα πιστωτικά ανοίγματα έναντι πελατών χονδρικής και λιανικής, συμπεριλαμβανομένων των εκκρεμών απαιτήσεων.

Εάν για τους πελάτες χονδρικής υπάρχει διαθέσιμη ανεξάρτητη πιστοληπτική αξιολόγηση, η αξιολόγηση αυτή χρησιμοποιείται. Εάν, ωστόσο, δεν υπάρχει ανεξάρτητη αξιολόγηση, το τμήμα πιστοληπτικού ελέγχου αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, την προηγούμενη εμπειρία και άλλους παράγοντες. Τα εκάστοτε πιστωτικά όρια που ορίζονται βασίζονται σε εσωτερικές ή εξωτερικές αξιολογήσεις σύμφωνα με τα όρια που θέτει το διοικητικό συμβούλιο. Η συμμόρφωση με τα πιστωτικά όρια των πελατών χονδρικής παρακολουθείται σε τακτική βάση από την αρμόδια διεύθυνση.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται κυρίως μέσω πιστωτικών καρτών, μέσω συναλλαγών ηλεκτρονικής τραπεζικής και σε πολύ μικρό βαθμό τοις μετρητοίς. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κατόπιν ελέγχου της φερεγγυότητας του πελάτη ενώ στις περισσότερες περιπτώσεις λαμβάνονται και εγγυήσεις ή προκαταβολές. Παράλληλα, η Εταιρεία και οι θυγατρικές της παρακολουθούν σε συνεχή βάση την παλαιότητα των απαιτήσεών τους και προβαίνουν σε απαραίτητες ενέργειες, ανάλογα με την περίπτωση. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας και των ελληνικών θυγατρικών, που αντιπροσωπεύουν περίπου το 80% των συνολικών ταμιακών διαθεσίμων και ισοδύναμων, είναι κυρίως επενδυμένα σε ελληνικές συστημικές τράπεζες. Αναφορικά με τις θυγατρικές του εξωτερικού, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα είναι κυρίως τοποθετημένα σε τοπικές θυγατρικές διεθνών τραπεζών με υψηλή πιστοληπτική αξιολόγηση. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα είναι επενδυμένα για μικρό χρονικό διάστημα. Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα του Ομίλου. Επιπρόσθετα, στις περισσότερες περιπτώσεις στα ιδρύματα αυτά ο Όμιλος έχει δανειακές υποχρεώσεις μεγαλύτερου ύψους.

ii. Εξασφάλιση απαιτήσεων

Για το μεγαλύτερο μέρος των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες χονδρικής ο Όμιλος εξασφαλίζεται με εγγυήσεις που μπορούν να συμψηφιστούν με τα ποσά των απαιτήσεων σε περίπτωση που ο αντισυμβαλλόμενος αθετήσει τις υποχρεώσεις του σύμφωνα με τους όρους της συμφωνίας.

iii. Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος κατέχει τους ακόλουθους τύπους χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων για τα οποία εφαρμόζει το μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών:

- Εμπορικές απαιτήσεις
- Απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις

Τα κριτήρια απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 ισχύουν και για τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, όμως η προσδιορισθείσα ζημιά απομείωσης δεν ήταν σημαντική.

Εμπορικές απαιτήσεις και απαιτήσεις από μισθώσεις

Ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, στην οποία χρησιμοποιείται μια πρόβλεψη αναμενόμενης ζημιάς για όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων, των απαιτήσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Τα ποσοστά αναμενόμενων ζημιών βασίζονται στο προφίλ πληρωμών πωλήσεων για μια περίοδο 3 μηνών πριν από τις 31 Δεκεμβρίου 2018 ή την 1η Ιανουαρίου 2018 αντίστοιχα και στις αντίστοιχες ιστορικές πιστωτικές ζημιές που σημειώθηκαν κατά την περίοδο αυτή. Τα ιστορικά ποσοστά ζημιών προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες και μελλοντικές πληροφορίες για τους μακροοικονομικούς παράγοντες που επηρεάζουν την ικανότητα των πελατών να εξοφλούν τις υποχρεώσεις τους.

Με βάση τα παραπάνω, η πρόβλεψη ζημιάς στις 31 Δεκεμβρίου 2018 κατά την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 προσδιορίστηκε ως εξής τόσο για τις εμπορικές απαιτήσεις όσο και για τις απαιτήσεις από μισθώσεις:

Όμιλος

31 Δεκεμβρίου 2018	**Μη ληξιπρόθεσμες**	**Ληξιπρόθεσμες άνω των 30 ημερών**	**Ληξιπρόθεσμες άνω των 60 ημερών**	**Ληξιπρόθεσμες άνω των 90 ημερών**	**Ληξιπρόθεσμες άνω των 120 ημερών**	**Σύνολο**
Αναμενόμενο ποσοστό ζημιάς	1%	0%	1%	9%	65%	**6%**
Συνολική λογιστική αξία - Εμπορικές απαιτήσεις	37.683.613	2.718.317	1.133.668	660.951	3.612.161	**45.808.710**
Πρόβλεψη ζημιάς	**258.228**	**9.981**	**12.006**	**59.807**	**2.361.446**	**2.701.468**

Εταιρεία

31 Δεκεμβρίου 2018	**Μη ληξιπρόθεσμες**	**Ληξιπρόθεσμες άνω των 30 ημερών**	**Ληξιπρόθεσμες άνω των 60 ημερών**	**Ληξιπρόθεσμες άνω των 90 ημερών**	**Ληξιπρόθεσμες άνω των 120 ημερών**	**Σύνολο**
Αναμενόμενο ποσοστό ζημιάς	0%	0%	0%	0%	65%	**4%**
Συνολική λογιστική αξία - Εμπορικές απαιτήσεις	24.686.704	1.513.411	450.419	166.350	1.703.926	**28.520.810**
Πρόβλεψη ζημιάς	**2.122**	**151**	**135**	**133**	**1.107.552**	**1.110.094**

Η μεταβολή στις προβλέψεις ζημιών για τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις έχει ως εξής:

Εμπορικές απαιτήσεις	**Όμιλος**		**Εταιρεία**	
	2018	**2017**	**2018**	**2017**
31 Δεκεμβρίου – βάσει ΔΛΠ 39	1.728.892	1.609.113	994.890	687.972
Ποσά αναπροσαρμοσμένα μέσω αποτελεσμάτων εις νέον έναρξης	-	-	-	-
Πρόβλεψη ζημιάς την 1 Ιανουαρίου 2018 - βάσει ΔΠΧΑ 9	**1.728.892**	**1.609.113**	**994.890**	**687.972**
Αύξηση στην πρόβλεψη ζημιάς που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα εντός της χρήσης	1.866.656	1.217.024	884.244	1.115.260
Διαγραφή εντός της χρήσης απαιτήσεων που κρίθηκαν μη ανακτήσιμες	(889.373)	(1.097.245)	(769.040)	(808.343)
Αντιλογισμός προβλέψεων που δεν χρησιμοποιήθηκαν	(5.532)	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	825	-	-	-
Στις 31 Δεκεμβρίου	**2.701.468**	**1.728.892**	**1.110.094**	**994.890**

Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι απαιτήσεις από μισθώσεις διαγράφονται όταν δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Ενδείξεις ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης είναι, μεταξύ άλλων, η αποτυχία ενός οφειλέτη να συμφωνήσει με τον Όμιλο σε ένα πρόγραμμα αποπληρωμής και η αποτυχία να καταβάλει συμβατικές πληρωμές για περίοδο μεγαλύτερη από **90** ημέρες καθυστέρησης.

Οι ζημιές απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων και των απαιτήσεων από μισθώσεις παρουσιάζονται ως καθαρές ζημιές απομείωσης στο λειτουργικό κέρδος. Μεταγενέστερες εισπράξεις ποσών που είχαν προηγουμένως διαγραφεί πιστώνονται στο ίδιο κονδύλι.

Προηγούμενη λογιστική πολιτική για την απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων και των απαιτήσεων από μισθώσεις

Κατά το προηγούμενο έτος, η απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων εκτιμήθηκε με βάση το μοντέλο πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών. Ο Όμιλος παρακολουθούσε το υπόλοιπο των απαιτήσεων και αναγνώριζε προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις όταν η είσπραξη θεωρούνταν απίθανη. Ως ενδείξεις αδυναμίας είσπραξης ο Όμιλος χρησιμοποιούσε την παλαιότητα του υπολοίπου (πέραν του έτους), τυχόν αθέτηση του οφειλέτη και άλλες αντικειμενικές δυσκολίες που θα είχαν ως αποτέλεσμα την αδυναμία του οφειλέτη να πραγματοποιήσει πληρωμές. Επίσης ως επισφαλής απαίτηση χαρακτηριζόταν το σύνολο των ποσών που διεκδικούνταν δια της νομικής οδού, ανεξάρτητα της πιθανότητας είσπραξης μέρους του ποσού. Κατά κανόνα, η εταιρεία διεκδικεί δικαστικά ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις παλαιότερες των 3 μηνών και εφόσον το ύψος της απαίτησης δικαιολογεί το κόστος της διεκδίκησης. Δεν υπάρχουν απαιτήσεις σε καθυστέρηση για τις οποίες δεν έχουν έχει αναγνωριστεί απομείωση. Οι απαιτήσεις για τις οποίες αναγνωρίστηκε πρόβλεψη απομείωσης διαγράφηκαν έναντι της πρόβλεψης όταν δεν υπήρχε προσδοκία ανάκτησης του υπολοίπου της απαίτησης.

Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αναπόσβεστο κόστος

Δεν υπάρχουν λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αναπόσβεστο που να περιλαμβάνουν δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη και διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης και λοιπές απαιτήσεις.

γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας απαιτεί τη διατήρηση επαρκών μετρητών και εμπορεύσιμων χρεογράφων και τη διαθεσιμότητα χρηματοδότησης μέσω επαρκών τραπεζικών πιστώσεων για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων όταν λήγουν και για το κλείσιμο θέσεων. Στο τέλος της περιόδου αναφοράς, ο Όμιλος κατείχε ταμειακά διαθέσιμα ύψους €47.503.443 (2017 - €39.001.376) που αναμένεται να δημιουργήσουν άμεσα ταμειακές εισροές για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας. Λόγω της δυναμικής φύσης των δραστηριοτήτων του, ο Όμιλος έχει εξασφαλίσει ευελιξία μέσω της διατήρησης αχρησιμοποίητων πιστωτικών ορίων.

(i) Μορφές χρηματοδότησης

Κατά τη λήξη της περιόδου αναφοράς, ο Όμιλος και η Εταιρεία είχαν πρόσβαση στις ακόλουθες αχρησιμοποίητες τραπεζικές πιστώσεις:

	Όμιλος		**Εταιρεία**	
	2018	**2017**	**2018**	**2017**
Λήγουν εντός ενός έτους (τραπεζικές υπεραναλήψεις)	38.952.211	36.298.384	20.919.572	16.789.465
	38.952.211	**36.298.384**	**20.919.572**	**16.789.465**

Οι τραπεζικές υπεραναλήψεις μπορούν να χρησιμοποιηθούν ανά πάσα στιγμή και μπορούν να τερματιστούν από την τράπεζα χωρίς προειδοποίηση, ενώ τα τραπεζικά δάνεια μπορούν να ληφθούν ανά πάσα στιγμή και έχουν μέση διάρκεια **3-4** έτη (2017 **3-4** έτη).

(ii) Ληκτότητα χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Στους παρακάτω πίνακες ομαδοποιούνται οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας με βάση την ημερομηνία λήξης τους. Τα ποσά που παρουσιάζονται στον πίνακα είναι οι μη προεξοφλημένες συμβατικές ταμειακές ροές. Τα υπόλοιπα που είναι πληρωτέα εντός δώδεκα μηνών ισούνται με τις λογιστικές τους αξίες, καθώς η επίδραση της προεξόφλησης δεν είναι σημαντική.

Η ληκτότητα των δανειακών υποχρεώσεων στην ονομαστική τους αξία περιλαμβανομένων και των τόκων στις 31/12/2018 και 2017 για την εταιρεία και τον Όμιλο είναι ως εξής:

Όμιλος

31 Δεκεμβρίου 2018	**1 έτος**	**Από 1 έως 5 έτη**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο συμβατικών ταμειακών ροών**	**Λογιστική αξία υποχρεώσεων**
Εμπορικές υποχρεώσεις	114.913.038	3.754.831	2.441.144	121.109.013	121.109.017
Δανεισμός (εκτός χρηματοδοτικών μισθώσεων)	144.396.334	109.678.479	64.688.888	318.763.701	286.718.939
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	16.784.755	34.235.175	-	51.019.930	48.004.257
Σύνολο	**276.094.127**	**147.668.485**	**67.130.032**	**490.892.643**	**455.832.212**

31 Δεκεμβρίου 2017	**1 έτος**	**Από 1 έως 5 έτη**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο συμβατικών ταμειακών ροών**	**Λογιστική αξία υποχρεώσεων**
Εμπορικές υποχρεώσεις	86.681.370	3.318.431	3.099.718	93.099.519	93.099.519
Δανεισμός (εκτός χρηματοδοτικών μισθώσεων)	141.379.242	157.521.289	81.372.721	380.273.252	338.150.696
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	10.455.361	31.189.689	-	41.645.050	37.812.945
Σύνολο	**238.515.974**	**192.029.408**	**84.472.440**	**515.017.821**	**469.063.160**

Εταιρεία

31 Δεκεμβρίου 2018	**1 έτος**	**Από 1 έως 5 έτη**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο συμβατικών ταμειακών ροών**	**Λογιστική αξία υποχρεώσεων**
Εμπορικές υποχρεώσεις	55.298.166	-	-	55.298.166	55.298.166
Δανεισμός (εκτός χρηματοδοτικών μισθώσεων)	120.765.006	86.984.330	42.288.888	250.038.223	224.986.640
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	16.195.193	33.239.689	-	49.434.882	46.472.759
Σύνολο	**136.960.199**	**120.224.019**	**42.288.888**	**299.473.105**	**326.757.565**

31 Δεκεμβρίου 2017	**1 έτος**	**Από 1 έως 5 έτη**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο συμβατικών ταμειακών ροών**	**Λογιστική αξία υποχρεώσεων**
Εμπορικές υποχρεώσεις	48.040.794	-	-	48.040.794	48.040.794
Δανεισμός (εκτός χρηματοδοτικών μισθώσεων)	117.925.931	130.763.595	58.372.721	307.062.248	272.820.347
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	10.455.361	31.189.689	-	41.645.050	37.812.945
Σύνολο	**176.422.086**	**161.953.284**	**58.372.721**	**396.748.092**	**358.674.086**

4.2 Διαχείριση κεφαλαίου

α) Διαχείριση κινδύνου

Οι στόχοι του Ομίλου όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι

- η διασφάλιση της ικανότητας του να συνεχίσει τη δραστηριότητά του με σκοπό να παράγει ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους και οφέλη για τα υπόλοιπα ενδιαφερόμενα μέρη, καθώς και
- να διατηρεί βέλτιστη κεφαλαιακή δομή ώστε να μειώσει το κόστος του κεφαλαίου.

Η διατήρηση ή η προσαρμογή της κεφαλαιουχικής δομής, μπορεί να γίνει μέσω της προσαρμογής του ποσού των μερισμάτων που πληρώνονται στους μετόχους, της επιστροφής μετοχικού κεφαλαίου στους μετόχους, της έκδοσης νέων μετοχών ή της πώλησης περιουσιακών στοιχείων για να μειωθεί ο δανεισμός.

Ακολουθώντας την πρακτική που εφαρμόζεται στον κλάδο, ο Όμιλος παρακολουθεί το κεφάλαιο με βάση τον ακόλουθο δείκτη μόχλευσης:

Καθαρό χρέος (ως η διαφορά μεταξύ ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων και δανεισμού, συμπεριλαμβανομένων των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης)
προς
Συνολικά «ίδια κεφάλαια» (όπως εμφανίζονται στον Ισολογισμό, συμπεριλαμβανομένων των μη ελεγχουσών συμμετοχών)

Κατά τη διάρκεια του 2018, η στρατηγική του Ομίλου, η οποία παρέμεινε αμετάβλητη από το 2017, ήταν να διατηρηθεί ένας συντελεστής μόχλευσης μεταξύ 1 και 2 τόσο για τον Όμιλο όσο και για την Εταιρεία. Ο δείκτης μόχλευσης στις 31 Δεκεμβρίου 2018 και 31 Δεκεμβρίου 2017 διαμορφώθηκε ως εξής:

		Όμιλος		**Εταιρεία**	
	Σημ.	**31.12.2018**	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Σύνολο δανείων	*22*	334.723.195	375.963.641	271.459.399	310.633.293
Μείον: ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	*18*	47.503.443	39.001.376	20.578.683	20.468.772
Καθαρός δανεισμός		**287.219.752**	**336.962.265**	**250.880.716**	**290.164.521**
Σύνολο καθαρής θέσης		246.413.530	225.615.859	192.520.504	180.612.424
Συντελεστής μόχλευσης		**1,17**	**1,49**	**1,30**	**1,61**

(i) Ρήτρες δανείων

Σύμφωνα με τους όρους των σημαντικότερων τραπεζικών πιστώσεών του, ο Όμιλος υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις ακόλουθες χρηματοοικονομικές ρήτρες:

- Συνολικός Καθαρός Δανεισμός προς Ίδια Κεφάλαια
- Συνολικός Καθαρός Δανεισμός προς Κέρδη προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Συνολικών Αποσβέσεων
- Κέρδη προ Φόρων, Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων προς Καθαρά Χρηματοοικονομικά Έξοδα
- Σύνολο Υποχρεώσεων προς Ίδια Κεφάλαια

Ο Όμιλος έχει συμμορφωθεί με τις εν λόγω ρήτρες καθ΄ όλη τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς.

(ii) Κεφαλαιακές απαιτήσεις βάσει νομοθεσίας

Σύμφωνα με τον κ. Ν. 2190/1920 περί ανωνύμων εταιρειών, επιβάλλονται συγκεκριμένοι περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

- Η απόκτηση ιδίων μετοχών, με εξαίρεση την περίπτωση της απόκτησης με σκοπό τη διανομή τους στους εργαζομένους, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 10% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και δεν μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα τη μείωση των ιδίων κεφαλαίων σε ποσό κατώτερο από το ποσό του μετοχικού κεφαλαίου προσαυξημένου με τα αποθεματικά των οποίων η διανομή απαγορεύεται από τον Νόμο.
- Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας μειωθεί κάτω από το ½ του μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει Γενική Συνέλευση μέσα σε έξι μήνες από τη λήξη της χρήσης, η οποία θα αποφασίσει τη λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.
- Όταν το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας μειωθεί κάτω από το 1/10 του μετοχικού κεφαλαίου και η Γενική Συνέλευση δεν λάβει τα κατάλληλα μέτρα, η εταιρεία δύναται να λυθεί με δικαστική απόφαση μετά από αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον.

- Σε ετήσια βάση αφαιρείται τουλάχιστον το 1/20 των καθαρών κερδών της εταιρείας προς σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά για συμψηφισμό, προ πάσης διανομής μερίσματος, τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού Αποτελέσματα εις Νέον. Ο σχηματισμός του αποθεματικού αυτού καθίσταται προαιρετικός όταν το ύψος του φθάσει το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.
- Η καταβολή ετησίου μερίσματος στους μετόχους σε μετρητά και σε ποσοστό 35% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και του καθαρού αποτελέσματος από την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία, είναι υποχρεωτική. Αυτό δεν εφαρμόζεται εάν η Γενική Συνέλευση των μετόχων λάβει σχετική απόφαση με πλειοψηφία τουλάχιστον 65% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Στην περίπτωση αυτή, το μη διανεμηθέν μέρισμα μέχρι ποσοστού τουλάχιστον 35% επί των κατά τα ανωτέρω καθαρών κερδών, εμφανίζεται στον ειδικό λογαριασμό «Αποθεματικό προς κεφαλαιοποίηση» εντός τετραετίας, με την έκδοση νέων μετοχών που διανέμονται δωρεάν στους μετόχους που πληρούν τα σχετικά κριτήρια. Τέλος, με πλειοψηφία τουλάχιστον 70% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η Γενική Συνέλευση των μετόχων μπορεί να αποφασίσει τη μη διανομή μερίσματος.

Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις της νομοθεσίας σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.

β) Μερίσματα

Μερίσματα ύψους €1,1 ανά μετοχή καταβλήθηκαν το 2018 για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017 (€0,85 ανά κοινή μετοχή το 2017 για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016). Για το 2018, η πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου περί διανομής μερίσματος στους μετόχους θα κατατεθεί το αργότερο μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της πρόσκλησης της επόμενης Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

5. Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Για να προσδιορίσει την αξιοπιστία των δεδομένων που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας, ο Όμιλος έχει ταξινομήσει τα μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού και τα χρηματοοικονομικά μέσα στα τρία επίπεδα που προβλέπονται από τα λογιστικά πρότυπα. Παρακάτω παρέχεται περιγραφή του κάθε επιπέδου.

Επίπεδο 1: Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών εργαλείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται με βάση τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά τη λήξη της περιόδου αναφοράς. Οι δημοσιευμένες τιμές αγοράς που χρησιμοποιούνται για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου είναι οι τρέχουσες τιμές προσφοράς. Αυτά τα χρηματοοικονομικά μέσα περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1.

Επίπεδο 2: Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που δεν είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργή αγορά προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης οι οποίες μεγιστοποιούν τη χρήση παρατηρήσιμων δεδομένων της αγοράς και στηρίζονται όσον το δυνατόν λιγότερο σε εκτιμήσεις που αφορούν ειδικά την οντότητα. Εάν όλα τα σημαντικά στοιχεία που απαιτούνται για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας ενός μέσου είναι παρατηρήσιμα, το μέσο περιλαμβάνεται στο επίπεδο 2.

Επίπεδο 3: Εάν ένα ή περισσότερα σημαντικά στοιχεία δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς, το μέσο περιλαμβάνεται στο επίπεδο 3.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2018, ο Όμιλος κατείχε:

- γήπεδα και κτίρια και επενδυτικά ακίνητα που αποτιμώνται σε εύλογη αξία ύψους €84.491.211 και €38.164.581 αντίστοιχα, που ταξινομούνται στο επίπεδο 3,
- συμμετοχικούς τίτλους σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων εισηγμένους στο χρηματιστήριο ύψους €61.464.389 που ταξινομούνται στο επίπεδο 1,
- συμμετοχικούς τίτλους σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων μη εισηγμένους στο χρηματιστήριο για τους οποίους έχει γίνει πλήρη απομείωση και που ταξινομούνται στο επίπεδο 3

Δεν πραγματοποιήθηκαν μεταφορές από και προς το επίπεδο 3 εντός της περιόδου.

Προσδιορισμός εύλογων αξιών

(i) Τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό των εύλογων αξιών του επιπέδου 3

Γήπεδα & κτίρια και επενδυτικά ακίνητα

Ο Όμιλος αναθέτει τη διενέργεια ανεξάρτητων εκτιμήσεων για τα επενδυτικά του ακίνητα τουλάχιστον σε ετήσια βάση και για τα γήπεδα και τα κτίρια που ταξινομούνται στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του τουλάχιστον κάθε ένα - δύο έτη. Η τελευταία ανεξάρτητη εκτίμηση των γηπέδων και των κτιρίων διενεργήθηκε τον Ιανουάριο 2019.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς, τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου επικαιροποιούν την εκτίμησή τους για την εύλογη αξία κάθε ακινήτου, λαμβάνοντας υπόψη τις πιο πρόσφατες ανεξάρτητες εκτιμήσεις. Τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου καθορίζουν την αξία ενός ακινήτου εντός ενός εύρους εύλογων εκτιμήσεων της εύλογης αξίας.
Η καταλληλότερη ένδειξη της εύλογης αξίας είναι οι τρέχουσες τιμές που ισχύουν σε ενεργή αγορά για συγκρίσιμα ακίνητα. Σε περίπτωση που αυτές οι πληροφορίες δεν είναι διαθέσιμες, τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου λαμβάνουν υπόψη πληροφορίες από διάφορες πηγές, όπως είναι:

- οι τρέχουσες τιμές σε μια ενεργή αγορά για ακίνητα διαφορετικής φύσης ή οι πρόσφατες τιμές παρόμοιων ακινήτων σε λιγότερο ενεργές αγορές, προσαρμοσμένες ώστε να αντικατοπτρίζουν αυτές τις διαφορές
- οι προεξοφλημένες προβλέψεις ταμειακών ροών με βάση αξιόπιστες εκτιμήσεις μελλοντικών ταμειακών ροών

οι κεφαλαιοποιημένες προβλέψεις εισοδήματος βάσει του εκτιμώμενου καθαρού εσόδου του ακινήτου σύμφωνα με δεδομένα της αγοράς και ενός συντελεστή κεφαλαιοποίησης που προκύπτει από την ανάλυση των δεδομένων της αγοράς.
Η εύλογη αξία των ακινήτων εκτιμάται με τη μέθοδο της άμεσης κεφαλαιοποίησης (income approach), τη μέθοδο των συγκριτικών στοιχείων πωλήσεων (sales comparison approach), τη μέθοδο του κόστους αντικατάστασης (replacement cost method –όπου δεν υπάρχουν συγκριτικά στοιχεία μισθωμάτων ή πωλήσεων)– και τη μέθοδο της υπολειμματικής αξίας (residual value method) προκειμένου για κενά οικόπεδα ή υπολογισμό αξίας υπολοίπου δόμησης. Η αξία των ιδιοχρησιμοποιούμενων και επενδυτικών ακινήτων εκτιμάται επίσης με τις παραπάνω μεθόδους ανάλογα με τη χρήση του ακινήτου.

Η αξία του οικοπεδικού σκέλους υπολογίζεται με τη μέθοδο των συγκριτικών στοιχείων πωλήσεων, όπου υπάρχουν, ή με την υπολειμματική μέθοδο ή με συνδυασμό τους.

Μη εισηγμένοι συμμετοχικοί τίτλοι

Η αξία προσδιορίζεται βασιζόμενη σε εκτιμήσεις της Διοίκησης αναφορικά με την αναμενόμενη μελλοντική κερδοφορία των μη εισηγμένων τίτλων, λαμβάνοντας υπόψη συγκρίσιμα στοιχεία παρόμοιων τίτλων.

6. Ανάλυση κατά τομέα

Ο Όμιλος έχει τρεις τομείς που αφορούν τις μισθώσεις αυτοκινήτων στην Ελλάδα, την εμπορία αυτοκινήτων, ανταλλακτικών και σχετικών υπηρεσιών στην Ελλάδα και τις μισθώσεις αυτοκινήτων στο εξωτερικό.

	01/01/18-31/12/18				
	ΕΛΛΑΔΑ	**ΕΛΛΑΔΑ**	**ΤΟΜΕΑΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ**	**ΑΠΑΛΟΙΦΕΣ**	**ΣΥΝΟΛΟ**
	ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	**ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΥΤ/ΩΝ - ΑΝΤ/ΚΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**	**ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ**		
ΕΣΟΔΑ ΑΠΌ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥΣ ΠΕΛΑΤΕΣ	**187.438.507**	**220.789.763**	**62.151.312**		**470.379.583**
ΔΙΑΤΟΜΕΑΚΑ ΕΣΟΔΑ	4.661.675	63.192.048	1.536.956	(69.390.679)	-
ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	(140.289.350)	(250.779.072)	(47.928.989)	71.451.483	(367.545.928)
ΜΙΚΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	**51.810.832**	**33.202.739**	**15.759.279**	**2.060.804**	**102.833.654**
ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥΣ ΠΕΛΑΤΕΣ	8.051.620	10.251.369	393.833	(1.500.000)	17.196.822
ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΔΙΑΤΟΜΕΑΚΑ	3.431.945	297.789		(3.729.735)	-
ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	(10.397.776)	(13.428.143)	(4.104.238)	1.566.571	(26.363.586)
ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	(2.094.878)	(20.663.423)	(1.038.480)	102.360	(23.694.421)
ΛΟΙΠΑ ΚΕΡΔΗ (ΖΗΜΙΕΣ)-ΚΑΘΑΡΑ	(481.375)	3.110.595	3.179.889		5.809.109
ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	(16.628.206)	(2.309.240)	(1.253.689)	22.783	(20.168.351)
ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	1.058.950	101.870	113.450	(22.783)	1.251.487
ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ	-	-	-		-
ΖΗΜΙΕΣ ΕΥΛΟΓΗΣ ΑΞΙΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	-	-	(799.999)		(799.999)
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΑΠΟ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	(871.448)	-			(871.448)
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	**33.879.664**	**10.563.558**	**12.250.045**	**(1.500.000)**	**55.193.267**
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	(7.855.127)	(6.805.349)	(1.724.634)	-	(16.385.110)
ΚΑΘΑΡΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	**26.024.538**	**3.758.209**	**10.525.411**	**(1.500.000)**	**38.808.157**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	56.193.445	2.011.031	18.767.566		76.972.041
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	424.373.283	40.713.220	98.484.620		563.571.122
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	594.602.721	97.475.461	118.918.368		810.996.550
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	(424.974.720)	(90.429.597)	(49.178.701)		(564.583.018)

	ΕΛΛΑΔΑ	ΕΛΛΑΔΑ	01/01/17-31/12/17 ΤΟΜΕΑΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ		
	ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	ΕΜΠΟΡΙΑ ΑΥΤ/ΩΝ - ΑΝΤ/ΚΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	ΑΠΑΛΟΙΦΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ
ΕΣΟΔΑ ΑΠΌ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥΣ ΠΕΛΑΤΕΣ	**165.120.581**	**118.514.684**	**56.996.634**		**340.631.899**
ΔΙΑΤΟΜΕΑΚΑ ΕΣΟΔΑ	1.996.574	34.368.334	1.509.962	(37.874.870)	
ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	(117.407.577)	(141.432.959)	(40.979.273)	39.879.547	(259.940.258)
ΜΙΚΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	**49.709.578**	**11.450.058**	**17.527.324**	**2.004.678**	**80.691.641**
ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥΣ ΠΕΛΑΤΕΣ	1.664.662	4.550.005	-		6.214.667
ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΔΙΑΤΟΜΕΑΚΑ	2.719.308	693.702	-	(3.413.010)	
ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	(12.379.757)	(5.743.730)	(3.935.873)	1.408.332	(20.651.028)
ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	(2.029.396)	(8.919.010)	(803.891)		(11.752.296)
ΑΛΛΑ ΕΞΟΔΑ	(90.916)	(122.984)	(230.224)		(444.123)
ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	(14.065.527)	(336.989)	(1.257.590)	50.391	(15.609.715)
ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	938.868	9.833	89.246	(50.391)	987.557
ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ	(2.218.564)		-		(2.218.564)
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	6.930.988	-	-	(2.000.000)	4.930.988
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΑΠΌ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	(756.302)		-		(756.302)
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	**30.422.942**	**1.580.886**	**11.388.992**	**(2.000.000)**	**41.392.821**
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	(7.704.141)	(502.120)	(1.560.770)		(9.767.031)
ΚΑΘΑΡΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	**22.718.801**	**1.078.766**	**9.828.222**	**(2.000.000)**	**31.625.790**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	47.547.609	780.928	16.907.898		65.236.435
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	385.025.860	38.563.070	90.435.994		514.024.924
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	551.184.640	82.086.088	104.115.128		737.385.856
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	(387.307.075)	(81.155.055)	(43.307.866)		(511.769.996)

7. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Όμιλος		Γήπεδα	Κτίρια	Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα, σκεύη και λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό κατασκευή	Σύνολο
Κόστος κτήσης ή Εύλογη αξία	***Σημ.***								
1 Ιανουαρίου 2017		44.808.763	32.009.166	-	4.217.869	427.261.493	14.619.793	1.586.956	524.504.041
Συναλλαγματικές διαφορές		-	-	-	-	-	1.662	-	1.662
Προσθήκες		1.405.142	1.602.888	-	677.496	149.698.740	1.519.296	(1.281.298)	153.622.263
Πλεόνασμα αναπροσαρμογής		(427.464)	197.903	-	-	-	-	-	(229.560)
Εξαγορά θυγατρικής		1.178.607	17.023.052	-	602.217	633.574	10.959.054	-	30.396.504
Διαγραφές		-	-	-	(50.900)	(4.742.521)	(73.901)	-	(4.867.322)
Απομειώσεις		(1.763.665)	(545.367)	-	-	-	-	-	(2.309.032)
Μεταφορά στο απόθεμα		-	-	-	-	(74.472.164)	-	-	(74.472.164)
Μεταφορά (σε)/από επενδυτικά ακίνητα		3.497.032	2.771.332	-	-	-	-	-	6.268.364
Μεταφορές		-	-	-	4.970	-	(4.970)	-	-
31 Δεκεμβρίου 2017		**48.698.414**	**53.058.975**	**-**	**5.451.652**	**498.379.122**	**27.020.934**	**305.658**	**632.914.755**
1 Ιανουαρίου 2018		48.698.414	53.058.975	-	5.451.652	498.379.122	27.020.934	305.658	632.914.755
Συναλλαγματικές διαφορές		-	-	-	-	26	555	-	581
Προσθήκες		602.520	731.551	225.814	398.401	166.673.284	1.938.121	(130.832)	170.438.858
Πλεόνασμα αναπροσαρμογής		(2.816.939)	2.199.767	-	-	-	-	-	(617.172)
Εξαγορά θυγατρικής		-	-	-	-	-	-	-	-
Διαγραφές		-	-	-	-	(874.429)	(162.135)	-	(1.036.564)
Απομειώσεις		(110.707)	492.062	-	-	-	-	-	381.354
Πωλήσεις		(252.720)	(52.131)	-	(198.049)	(2.229.811)	(432.313)	-	(3.165.025)
Μεταφορά στο απόθεμα		-	-	-	-	(98.552.832)	-	-	(98.552.832)
Μεταφορά (σε)/από επενδυτικά ακίνητα		2.021.991	2.268.848	-	-	-	-	-	4.290.839
Μεταφορές		-	(844.273)	-	-	19.276	-	(19.276)	(844.273)
31 Δεκεμβρίου 2018		**48.142.558**	**57.854.798**	**225.814**	**5.652.003**	**563.414.635**	**28.365.162**	**155.551**	**703.810.521**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις									
1 Ιανουαρίου 2017		-	(7.470.492)	-	(2.467.852)	(124.716.735)	(12.139.777)	-	(146.794.856)
Αποσβέσεις χρήσης	*26*	-	(1.078.671)	-	(247.539)	(62.787.101)	(941.982)	-	(65.055.292)
Πλεόνασμα αναπροσαρμογής		-	-	-	-	-	-	-	-
Εξαγορά θυγατρικής		-	(11.811.570)	-	(583.794)	(268.521)	(10.273.317)	-	(22.937.201)
Διαγραφές		-	-	-	35.983	778.934	58.093	-	873.009
Απομείωση	*26*	-	90.468	-	-	-	-	-	90.468
Πωλήσεις		-	-	-	-	46.798.779	-	-	46.798.779
Μεταφορά (σε)/από επενδυτικά ακίνητα		-	190.894	-	-	-	-	-	190.894
Μεταφορές		-	-	-	(2.112)	-	2.112	-	-
31 Δεκεμβρίου 2017		**-**	**(20.079.370)**	**-**	**(3.265.316)**	**(140.194.643)**	**(23.294.870)**	**-**	**(186.834.199)**
1 Ιανουαρίου 2018		**-**	**(20.079.370)**	**-**	**(3.265.316)**	**(140.194.643)**	**(23.294.870)**	**-**	**(186.834.199)**
Αποσβέσεις χρήσης	*26*	-	(1.752.137)	(105.654)	(413.810)	(73.593.822)	(916.338)	-	(76.781.761)
Πλεόνασμα αναπροσαρμογής		-	-	-	-	-	(10)	-	(10)
Διαγραφές		-	-	-	-	325.706	162.135	-	487.841
Απομείωση	*26*	-	(654.941)	-	(3.837)	-	(57.713)	-	(716.491)
Πωλήσεις		-	15.869	-	164.745	552.771	250.064	-	983.449
Μεταφορά (σε)/από επενδυτικά ακίνητα		-	-	-	-	5.968.407	-	-	5.968.407
Μεταφορά στο απόθεμα		-	-	-	-	49.798.359	-	-	49.798.359
Μεταφορές		-	844.273	-	-	-	-	-	844.273
31 Δεκεμβρίου 2018		**-**	**(21.626.306)**	**(105.654)**	**(3.518.217)**	**(157.143.223)**	**(23.856.731)**	**-**	**(206.250.131)**
Αναπόσβεστη αξία την 1 Ιανουαρίου 2017		**44.808.763**	**24.538.674**	**-**	**1.750.017**	**302.544.758**	**2.480.016**	**1.586.956**	**377.709.184**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2017		**48.698.414**	**32.979.605**	**-**	**2.186.335**	**358.184.479**	**3.726.064**	**305.658**	**446.080.556**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2018		**48.142.558**	**36.228.493**	**120.160**	**2.133.786**	**406.271.412**	**4.508.430**	**155.551**	**497.560.389**

Εταιρεία

	Σημ.	Γήπεδα	Κτίρια	Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα, σκεύη και λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό κατασκευή	Σύνολο
Κόστος κτήσης ή Εύλογη αξία									
1 Ιανουαρίου 2017		34.534.396	21.837.306	-	3.188.822	324.695.905	13.286.889	1.360.495	398.903.814
Προσθήκες		1.405.142	1.248.534	-	575.603	110.484.126	998.551	(1.318.064)	113.393.892
Πλεόνασμα αναπροσαρμογής		(427.464)	197.903	-	-	-	-	-	(229.560)
Διαγραφές		-	-	-	(33.696)	(2.393.807)	(21.545)	-	(2.449.049)
Απομειώσεις		(1.763.665)	(545.367)	-	-	-	-	-	(2.309.032)
Μεταφορά στο απόθεμα		-	-	-	-	(55.758.609)	-	-	(55.758.609)
Μεταφορά (σε)/από επενδυτικά ακίνητα		(3.602.501)	(3.055.975)	-	-	-	-	-	(6.658.476)
Μεταφορές		-	-	-	4.970	-	(4.970)	-	-
31 Δεκεμβρίου 2017		**30.145.908**	**19.682.401**	**-**	**3.735.699**	**377.027.615**	**14.258.925**	**42.431**	**444.892.979**
1 Ιανουαρίου 2018		30.145.908	19.682.401	-	3.735.699	377.027.615	14.258.925	42.431	444.892.979
Συναλλαγματικές διαφορές		-	-	-	-	-	-	-	-
Προσθήκες		602.520	530.082	-	254.170	124.004.207	544.053	(24.588)	125.910.443
Πλεόνασμα αναπροσαρμογής		573.535	998.854	-	-	-	-	-	1.572.389
Διαγραφές		-	-	-	-	(804.468)	(162.135)	-	(966.603)
Απομειώσεις		(110.707)	492.062	-	-	-	-	-	381.354
Πωλήσεις		-	-	-	(185.929)	(1.701.914)	-	-	(1.887.843)
Μεταφορά στο απόθεμα		-	-	-	-	(71.233.452)	-	-	(71.233.452)
Μεταφορά (σε)/από επενδυτικά ακίνητα		90.300	213.700	-	-	-	-	-	304.000
31 Δεκεμβρίου 2018		**31.301.555**	**21.917.099**	**-**	**3.803.939**	**427.291.989**	**14.640.843**	**17.842**	**498.973.267**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις									
1 Ιανουαρίου 2017		-	(6.549.398)	-	(2.064.755)	(92.659.922)	(11.498.096)	-	(112.772.171)
Αποσβέσεις χρήσης	*26*	-	(669.419)	-	(167.834)	(45.558.567)	(721.713)	-	(47.117.534)
Διαγραφές		-	-	-	19.332	533.313	6.036	-	558.681
Απομείωση	*26*	-	90.468	-	-	-	-	-	90.468
Μεταφορά στο απόθεμα		-	-	-	-	33.293.514	-	-	33.293.514
Μεταφορά (σε)/από επενδυτικά ακίνητα		-	190.894	-	-	-	-	-	190.894
Μεταφορές		-	-	-	(2.112)	-	2.112	-	-
31 Δεκεμβρίου 2017		**-**	**(6.937.455)**	**-**	**(2.215.370)**	**(104.391.662)**	**(12.211.660)**	**-**	**(125.756.147)**
1 Ιανουαρίου 2018		**-**	**(6.937.455)**	**-**	**(2.215.370)**	**(104.391.662)**	**(12.211.660)**	**-**	**(125.756.147)**
Αποσβέσεις χρήσης	*26*	-	(980.297)	-	(293.213)	(54.267.217)	(494.916)	-	(56.035.644)
Διαγραφές		-	-	-	-	303.367	162.135	-	465.502
Απομείωση	*26*	-	(649.376)	-	-	-	-	-	(649.376)
Πωλήσεις		-	-	-	163.466	363.181	-	-	526.648
Μεταφορά στο απόθεμα		-	-	-	-	38.247.108	-	-	38.247.108
31 Δεκεμβρίου 2018		**-**	**(8.567.128)**	**-**	**(2.345.117)**	**(119.745.223)**	**(12.544.442)**	**-**	**(143.201.910)**
Αναπόσβεστη αξία την 1 Ιανουαρίου 2017		**34.534.396**	**15.287.908**	**-**	**1.124.067**	**232.035.983**	**1.788.793**	**1.360.495**	**286.131.642**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2017		**30.145.908**	**12.744.946**	**-**	**1.520.329**	**272.635.953**	**2.047.265**	**42.431**	**319.136.832**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2018		**31.301.555**	**13.349.971**	**-**	**1.458.823**	**307.546.765**	**2.096.401**	**17.842**	**355.771.358**

Τα γήπεδα και κτίρια παρουσιάζονται σε αποσβεσμένη εύλογη αξία που προσδιορίζονται από ανεξάρτητους εκτιμητές. Περισσότερες πληροφορίες αναφορικά με τις μεθόδους αποτίμησης της γης και των κτιρίων παρουσιάζονται στις σημειώσεις 3(ν) και 5.

Ο Όμιλος ολοκλήρωσε συναλλαγή τιτλοποίησης απαιτήσεων που σχετίζεται με την πώληση μελλοντικών απαιτήσεων και την σχετική υπολειμματική αξία των μισθωμένων αυτοκινήτων που συνδέονται με αυτές. Η εξασφάλιση της τιτλοποίησης αφορά σε αξία αυτοκινήτων ποσού €101.810.915.

Ο Όμιλος σε εξασφάλιση δανείων ποσού €261.959.100 έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθήκης α' τάξης υπέρ των Εκπροσώπων και για λογαριασμό των Πιστωτών, συνολικού ποσού €68.954.769. Παράλληλα, έχουν συναφθεί συμβάσεις κυμαινόμενης ασφάλισης των αυτοκινήτων του Ομίλου ύψους €184.818.467.

Η Εταιρεία σε εξασφάλιση δανείων ποσού €239.131.646 έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθήκης α' τάξης υπέρ των Εκπροσώπων και για λογαριασμό των Πιστωτών, συνολικού ποσού €68.954.769. Παράλληλα, έχουν συναφθεί συμβάσεις κυμαινόμενης ασφάλισης των αυτοκινήτων του Ομίλου ύψους €163.919.346.

Η ζημιά απομείωσης ύψους €268 χιλ. της τρέχουσας χρήσης (2017: €2,2 εκατ.) αναγνωρίστηκε στα Λοιπά κέρδη/(ζημιές), καθώς το πλεόνασμα αναπροσαρμογής της αξίας περιουσιακών στοιχείων δεν περιέχει ποσά για τα σχετικά περιουσιακά στοιχεία.

8. Επενδυτικά ακίνητα

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		31.12.2018	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Υπόλοιπο στην αρχή της χρήσης		40.077.341	44.882.058	66.372.000	58.249.878
Προσθήκες		2.849.742	70.943	2.849.742	70.943
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) από προσαρμογή εύλογης αξίας	*30*	(471.663)	1.583.598	11.838	1.583.598
Μεταφορές (σε)/από αποθέματα και ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια		(4.290.839)	-	(304.000)	-
Μεταφορά (σε)/από ενσώματα πάγια		-	(6.459.258)	-	6.467.582
Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσης		**38.164.581**	**40.077.341**	**68.929.579**	**66.372.000**

Τα επενδυτικά ακίνητα παρουσιάζονται σε εύλογη αξία που προσδιορίζεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού από ανεξάρτητους εκτιμητές. Περισσότερες πληροφορίες αναφορικά με τις μεθόδους αποτίμησης των επενδυτικών ακινήτων παρουσιάζονται στις σημειώσεις 3(ν) και 5.

Τα ποσά που αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα για τα επενδυτικά ακίνητα είναι τα ακόλουθα:

		Όμιλος		Εταιρεία	
	Σημ.	**31.12.2018**	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Έσοδα από ενοίκια		2.381.920	2.213.869	2.381.920	2.213.869
Κέρδη εύλογης αξίας (που περιλαμβάνονται στα λοιπά κέρδη/(ζημιές) - καθαρά)	*30*	(471.663)	1.583.598	11.838	1.583.598

9. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Όμιλος

	Σημ.	Υπεραξία	Λογισμικό	Σύνολο
Κόστος				
1 Ιανουαρίου 2017		**1.312.539**	**1.465.713**	**2.778.252**
Συναλλαγματικές διαφορές		-	(179)	**(179)**
Προσθήκες		25.985.291	127.395	**26.112.686**
Εξαγορές θυγατρικών		-	78.143	**78.143**
31 Δεκεμβρίου 2017		**27.297.830**	**1.671.073**	**28.968.902**
1 Ιανουαρίου 2018		**27.297.830**	**1.671.073**	**28.968.902**
Συναλλαγματικές διαφορές		-	43	43
Προσθήκες		-	169.363	169.363
31 Δεκεμβρίου 2018		**27.297.830**	**1.840.478**	**29.138.308**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
1 Ιανουαρίου 2017		-	(920.400)	**(920.400)**
Απόσβεση χρήσης	*26*	-	(181.475)	**(181.475)**
31 Δεκεμβρίου 2017		**-**	**(1.101.875)**	**(1.101.875)**
1 Ιανουαρίου 2018		**-**	**(1.101.875)**	**(1.101.875)**
Συναλλαγματικές διαφορές		-	(1)	(1)
Αποσβέσεις χρήσης	*26*	-	(190.280)	(190.280)
31 Δεκεμβρίου 2018		**-**	**(1.292.156)**	**(1.292.156)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2017		**27.297.830**	**1.114.511**	**27.867.028**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2018		**27.297.830**	**548.322**	**27.846.152**

Εταιρεία

	Σημ.	Λογισμικό	Σύνολο
Κόστος			
1 Ιανουαρίου 2017		**1.190.693**	**1.190.693**
Προσθήκες		88.692	**88.692**
31 Δεκεμβρίου 2017		**1.279.385**	**1.279.385**
1 Ιανουαρίου 2018		**1.279.385**	**1.279.385**
Προσθήκες		131.204	131.204
31 Δεκεμβρίου 2018		**1.410.589**	**1.410.589**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
1 Ιανουαρίου 2017		**(703.571)**	**(703.571)**
Αποσβέσεις χρήσης	*26*	(150.786)	**(150.786)**
31 Δεκεμβρίου 2017		**(854.357)**	**(854.357)**
1 Ιανουαρίου 2018		**(854.357)**	**(854.357)**
Αποσβέσεις χρήσης	*26*	(157.801)	(157.801)
31 Δεκεμβρίου 2018		**(1.012.158)**	**(1.012.158)**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2017		**425.028**	**425.028**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2018		**398.431**	**398.431**

(i) Έλεγχος απομείωσης υπεραξίας

Η υπεραξία παρακολουθείται από τη διοίκηση στο επίπεδο των τριών λειτουργικών τομέων που αναφέρονται στη σημείωση **6.**

Παρακάτω παρουσιάζεται συνοπτικά η κατανομή της υπεραξίας ανά τομέα:

2018	**Ελλάδα-** *Μισθώσεις αυτοκινήτων*	**Ελλάδα-** *Εμπορία αυτ/των & αντ/κων & υπηρεσίες*	**Εξωτερικό** *Μισθώσεις αυτοκινήτων*	**Σύνολο**
Υπεραξία	-	25.939.818	1.358.012	27.297.830
2017	**Ελλάδα-** *Μισθώσεις αυτοκινήτων*	**Ελλάδα-** *Εμπορία αυτ/των & αντ/κων & υπηρεσίες*	**Εξωτερικό** *Μισθώσεις αυτοκινήτων*	**Σύνολο**
Υπεραξία	-	25.939.818	1.358.012	27.297.830

Η υπεραξία προκύπτει από (α) την εξαγορά της ΧΙΟΥΝΤΑΙ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε. και ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε. όπως περιγράφεται στη σημείωση 10 ύψους €25.939.818 και (β) εξαγορά της θυγατρικής ANTERRA d.o.o. στην Κροατία το 2016 για το ποσό των €1.358.012.

(ii) Κύριες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης

Ο Όμιλος ελέγχει σε ετήσια βάση την υπεραξία, που έχει ταξινομηθεί σε μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών (ΜΔΤΡ) για τυχόν απομείωση. Το ανακτήσιμο ποσό των ΜΔΤΡ προσδιορίστηκε με υπολογισμούς που βασίζονται στην αξία χρήσης οι οποίοι απαιτούν τη χρήση παραδοχών. Στους υπολογισμούς χρησιμοποιήθηκαν προβλέψεις ταμειακών ροών βάσει εγκεκριμένων από τη διοίκηση προϋπολογισμών που καλύπτουν μια περίοδο πέντε ετών. Οι ταμειακές ροές πέραν της πενταετούς περιόδου υπολογίζονται με βάση παραδοχές που αναφέρονται παρακάτω, και που συμβαδίζουν με προβλέψεις που αφορούν τον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται κάθε ΜΔΤΡ.

Οι κύριες παραδοχές που υιοθετήθηκαν από τη διοίκηση κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018, είναι:
- Επιτόκιο (προ φόρων) αναγωγής σε παρούσα αξία: 8 - 11%,
- Ρυθμός ανάπτυξης πωλήσεων: 8% - 14%,
- Ρυθμός ανάπτυξης στο διηνεκές: 4%

Ο έλεγχος απομείωσης κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 δεν κατέληξε σε απομείωση της υπεραξίας. Επίσης εάν οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 μεταβάλλονταν κατά 10% αρνητικά, η λογιστική αξία της υπεραξίας θα συνέχιζε να μην κατέληγε σε απομείωση.

10. Συμμετοχή σε θυγατρικές

	Εταιρεία	
	31.12.2018	**31.12.2017**
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**40.556.111**	**20.555.111**
Αγορές	2.500.000	20.001.000
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**43.056.111**	**40.556.111**

Τα ποσοστά συμμετοχής στις θυγατρικές εταιρείες και οι λογιστικές τους αξίες στις 31 Δεκεμβρίου αναλύονται ως ακολούθως:

		2018		2017		
Επωνυμία	**Χώρα εγκατάστασης**	**% Συμμετοχής**	**Λογιστική αξία**	**% Συμμετοχής**	**Λογιστική αξία**	**Κύριες δραστηριότητες**
Autotechnica Ltd	Βουλγαρία	99,99%	3.011.842	99,99%	3.011.842	Εμπορία αυτοκινήτων-ανταλλακτικών & Μισθώσεις αυτοκινήτων
Autotechnica (Cyprus) Ltd	Κύπρος	100%	3.078.811	100%	3.078.811	Μισθώσεις αυτοκινήτων
Autotechnica Fleet Services S.R.L.	Ρουμανία	100%	6.500.000	100%	4.000.000	Μισθώσεις αυτοκινήτων
Autotechnica Hellas ATEE	Ελλάδα	100%	300.000	100%	300.000	Εμπορία αυτοκινήτων-ανταλλακτικών
A.T.C.Autotechnica (Cyprus) Ltd	Κύπρος	100%	1.709	100%	1.709	Μισθώσεις αυτοκινήτων
Autotechnica Serbia Doo	Σερβία	100%	4.000.000	100%	4.000.000	Μισθώσεις αυτοκινήτων
Autotechnica Montenegro Doo	Μαυροβούνιο	100%	1.000.000	100%	1.000.000	Μισθώσεις αυτοκινήτων
Autotehcnica Fleet Services L.L.C.	Ουκρανία	100%	700.000	100%	700.000	Μισθώσεις αυτοκινήτων
Autotehcnica Fleet Services Doo Zagreb	Κροατία	100%	422.750	100%	422.750	Μισθώσεις αυτοκινήτων
Anterra Doo	Κροατία	100%	4.040.000	100%	4.040.000	Μισθώσεις αυτοκινήτων
Derasco Trading Limited	Κύπρος	100%	20.001.000	100%	20.001.000	Εταιρία συμμετοχών
Hyundai Hellas	Ελλάδα	70%	-	70%	-	Εμπορία αυτοκινήτων-ανταλλακτικών
Kia Hellas	Ελλάδα	70%	-	70%	-	Εμπορία αυτοκινήτων-ανταλλακτικών

Οι εταιρείες Hyundai Hellas και Kia Hellas αποτελούν έμμεση συμμετοχή μέσω της συμμετοχής μας στην DERASCO TRADING LIMITED και ενοποιήθηκαν για πρώτη φορά στις 31/12/2017, λόγω απόκτησής της 12/12/2017.

Χρήση 2017

Στις 22.12.2017, η Εταιρεία προχώρησε στην εξαγορά της εταιρείας DERASCO TRADING LIMITED καταβάλλοντας το ποσό των €1.000. Κατόπιν προχώρησε σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της DERASCO TRADING LIMITED, κατά το ποσό των €20.000.000 με σκοπό την απόκτηση ελέγχου του 70% των εταιρειών ΧΙΟΥΝΤΑΙ ΕΛΛΑΣ Π & Ρ ΔΑΒΑΡΗ Α.Β.Ε.Ε. (που μετονομάστηκε σε ΧΙΟΥΝΤΑΙ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε.) και ΆΟΥΤΟΝΤΗΛ Π & Ρ ΔΑΒΑΡΗ ΑΒΕΕ (που μετονομάστηκε σε ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε.) μέσω της συμμετοχής της εταιρείας DERASCO στις αυξήσεις μετοχικών κεφαλαίων των εταιρειών αυτών. Ημερομηνία απόκτησης των εν λόγω επιχειρήσεων είναι η 31η Δεκεμβρίου 2017. Οι εταιρείες ενοποιήθηκαν σε επίπεδο κατάστασης οικονομικής θέσης κατά την 31/12/2017, χωρίς η ενοποίηση αυτή να επηρεάζει τις πωλήσεις και το αποτέλεσμα της χρήσης λόγω του ότι δεν υπήρξε σημαντική διαφοροποίηση στο διάστημα αυτό. Ο προσδιορισμός της αξίας των αποκτηθέντων καθαρών περιουσιακών στοιχείων και της προκύπτουσας υπεραξίας κατά την 31 Δεκέμβρη 2017 ήταν προσωρινός λόγω της στενότητας των χρονικών περιθωρίων και οριστικοποιήθηκε εντός του έτους 2018. Με την εν λόγω απόκτηση ενδυναμώνεται η θέση της εταιρείας στη λιανική αγορά αυτοκινήτων, τοποθετώντας την μεταξύ των ηγετών του κλάδου. Η προσωρινή αξία της υπεραξίας αποδόθηκε στον κλάδο εμπορίας αυτοκινήτων και ανταλλακτικών και συναφών υπηρεσιών στην Ελλάδα. Από τον διενεργηθέντα έλεγχο απομείωσης δεν προέκυψαν ζημιές. Αν η εξαγορά είχε πραγματοποιηθεί στην αρχή της χρήσης 2017, τα προσωρινά ποσά του τιμήματος απόκτησης και των πωλήσεων και κερδών των εταιρειών θα διαμορφώνονταν ως εξής:

Καθαρή θέση

	DERASCO TRADING LIMITED
Ενσώματα Περιουσιακά Στοιχεία	-
Απαιτήσεις	443.750
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	37.098
Υποχρεώσεις	(525.321)
Περιουσιακά στοιχεία - Υποχρεώσεις (ημερομηνία απόκτησης)	**(44.473)**
Τίμημα σε μετρητά	1.000
Υπεραξία	**45.473**
Αποτέλεσμα μετά φόρων 01/01/17-31/12/2017	(36.565)
Πωλήσεις 1/1/2017-31/12/2017	72.893

Καθαρά Περιουσιακά Στοιχεία

	HYUNDAI Π & Ρ ΔΑΒΑΡΗ ΑΒΕΕ
Ενσώματα πάγια	7,136,532.49
Άυλα	16,766.48
Άλλα χρημ/κα στοιχεία	63,184.79
Αποθέματα	6,454,628.70
Απαιτήσεις	1,676,761.44
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10,173,213.23
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(10,470,568.56)
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	(19,983,292.29)
Περιουσιακά στοιχεία - Υποχρεώσεις (ημερομηνία απόκτησης)	(4,932,773.72)
Αποκτηθέν ποσοστό 70%	(3,452,941.60)
Κόστος απόκτησης σε μετρητά	12,000,000.00
Υπεραξία	**15,452,941.60**
Αποτέλεσμα μετά από φόρους 01/01/17-31/12/17	5,010,259.61
Έσοδα 01/01/17-31/12/17	48,050,868.01

Καθαρά Περιουσιακά Στοιχεία

	ΑΟΥΤΟΝΤΗΛ Π & Ρ ΔΑΒΑΡΗ ΑΒΕΕ
Ενσώματα πάγια	322,770.50
Άυλα	61,377.94
Άλλα χρημ/κα στοιχεία	3,580.57
Αποθέματα	5,407,879.89
Απαιτήσεις	36,179.58
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4,666,630.99
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(7,559,731.93)
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	(6,491,367.39)
Περιουσιακά στοιχεία - Υποχρεώσεις (ημερομηνία απόκτησης)	(3,552,679.85)
Αποκτηθέν ποσοστό 70%	(2,486,875.90)
Κόστος απόκτησης σε μετρητά	8,000,000.19
Υπεραξία	**10,486,876.09**
Αποτέλεσμα μετά από φόρους 01/01/17-31/12/17	626,306.64
Έσοδα 01/01/17-31/12/17	17,830,158.02

Χρήση 2018

Στις 31/12/2018 ολοκληρώθηκε η διαδικασία του προσδιορισμού της αξίας των αποκτηθέντων καθαρών περιουσιακών στοιχείων αναφορικά με την εξαγορά της ΧΙΟΥΝΤΑΙ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε. και ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε. Κατά την ολοκλήρωση της άσκησης δεν προέκυψε μεταβολή στην υπεραξία που προέκυψε από την εξαγορά. Παρόλα αυτά κατά την ολοκλήρωση της άσκησης προέκυψαν αναταξινομήσεις κονδυλίων Ισολογισμού ως εξής:

ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 31.12.2017	**ΧΙΟΥΝΤΑΙ ΕΛΛΑΣ**
Ενσώματα πάγια	7.136.532
Άυλα	16.766
Άλλα χρημ/κα στοιχεία	63.185
Αποθέματα	6.454.629
Απαιτήσεις	1.676.761
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	-
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10.173.213
Μακροπρόθεσμες υποχρεωσεις	(10.470.569)
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	(19.983.292)
Περιουσιακά στοιχεία - Υποχρεώσεις (ημερομηνία απόκτησης)	**(4.932.773)**
Αποκτηθέν ποσοστό 70%	**(3.452.941)**
Κόστος απόκτησης	12.000.000
Υπεραξία	**15.452.941**
Αποτέλεσμα μετά από φόρους 01/01/17-31/12/17	5.010.260
Εσοδα 01/01/17-31/12/17	48.050.868

ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΜΕΝΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 31.12.2017	**ΧΙΟΥΝΤΑΙ ΕΛΛΑΣ**
Ενσώματα πάγια	7.136.532
Άυλα	16.766
Άλλα χρημ/κα στοιχεία	63.185
Αποθέματα	6.398.929
Απαιτήσεις	5.641.162
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	6.380.000
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10.173.213
Μακροπρόθεσμες υποχρεωσεις	(20.259.270)
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	(20.483.292)
Περιουσιακά στοιχεία - Υποχρεώσεις (ημερομηνία απόκτησης)	**(4.932.773)**
Αποκτηθέν ποσοστό 70%	**(3.452.941)**
Κόστος απόκτησης	12.000.000
Υπεραξία	**15.452.941**
Αποτέλεσμα μετά από φόρους 01/01/17-31/12/17	5.010.260
Εσοδα 01/01/17-31/12/17	48.050.868

ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 31.12.2017	**ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ**
Ενσώματα πάγια	322.771
Άυλα	61.378
Άλλα χρημ/κα στοιχεία	3.581
Αποθέματα	5.407.880
Απαιτήσεις	36.180
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	-
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.666.631
Μακροπρόθεσμες υποχρεωσεις	(7.559.732)
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	(6.491.367)
Περιουσιακά στοιχεία - Υποχρεώσεις (ημερομηνία απόκτησης)	**(3.552.680)**
Αποκτηθέν ποσοστό 70%	**(2.486.876)**
Κόστος απόκτησης	8.000.000
Υπεραξία	**10.486.876**

ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΜΕΝΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 31.12.2017	**ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ**
Ενσώματα πάγια	322.771
Άυλα	61.378
Άλλα χρημ/κα στοιχεία	3.581
Αποθέματα	5.299.793
Απαιτήσεις	2.409.477
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	2.862.292
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.666.631
Μακροπρόθεσμες υποχρεωσεις	(12.483.056)
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	(6.695.547)
Περιουσιακά στοιχεία - Υποχρεώσεις (ημερομηνία απόκτησης)	**(3.552.680)**
Αποκτηθέν ποσοστό 70%	**(2.486.876)**
Κόστος απόκτησης	8.000.000
Υπεραξία	**10.486.876**

11. Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες

Όμιλος

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης/ δραστηριότητας:	% Συμμετοχής 2018 %	% Συμμετοχής 2017 %	Φύση σχέσης	Μέθοδος επιμέτρησης	Λογιστική αξία 2018	Λογιστική αξία 2017
ΕΛΤΡΕΚΚΑ ΑΕ (1)	Ελλάδα	50%	50%	Κοινοπραξία	Μέθοδος καθαρής θέσης	389.889	745.455
SPORTSLAND AE (2)	Ελλάδα	50%	50%	Κοινοπραξία	Μέθοδος καθαρής θέσης	5.233.774	5.180.970
ΚΡΗΤΙΚΑ ΓΚΟΛΦ Α.Ε. (3)	Ελλάδα	45,03%	47,71%	Συγγενής	Μέθοδος καθαρής θέσης	5.812.605	6.311.954
Σύνολο επενδύσεων που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης						**11.436.267**	**12.238.379**

Εταιρεία

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης/ δραστηριότητας:	% Συμμετοχής 2018 %	% Συμμετοχής 2017 %	Φύση σχέσης	Μέθοδος επιμέτρησης	Λογιστική αξία 2018	Λογιστική αξία 2017
SPORTSLAND AE (2)	Ελλάδα	50%	50%	Κοινοπραξία	Μέθοδος καθαρής θέσης	6.345.000	6.250.000
ΚΡΗΤΙΚΑ ΓΚΟΛΦ Α.Ε. (3)	Ελλάδα	45,03%	47,71%	Συγγενής	Μέθοδος καθαρής θέσης	7.836.069	7.836.069
Σύνολο επενδύσεων που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης						**14.181.069**	**14.086.069**

ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε.

Η ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε., δραστηριοποιείται από το 1997 στην εισαγωγή και διανομή ανταλλακτικών αυτοκινήτου aftermarket στην Ελλάδα, εκπροσωπώντας τους μεγαλύτερους κατασκευαστές παγκοσμίως. Η γκάμα προϊόντων της ΕΛΤΡΕΚΚΑ καλύπτει όλο το φάσμα αναγκών για επισκευή και συντήρηση αυτοκινήτων, επαγγελματικών οχημάτων και μοτοσυκλετών. Η ΕΛΤΡΕΚΚΑ συνεχίζει στον ίδιο δρόμο και επενδύει στο χώρο των λιπαντικών, υλικών βαφής, αναλώσιμα βαφών, διαγνωστικών μηχανημάτων και εργαλείων. διαθέτει υπερσύγχρονες αποθηκευτικές εγκαταστάσεις που της επιτρέπουν να έχει υψηλή αποθεματική ικανότητα και να προσφέρει τον συντομότερο χρόνο παράδοσης στην αγορά.

SPORTSLAND A.E.

Η SPORTSLAND A.E. ιδρύθηκε το 2008. Η εταιρεία, κατέχει στην Ασωπία μεγάλη έκταση αγροτεμαχίων, όπου σχεδιάζει να αναπτύξει την εν λόγω τουριστική επένδυση προχωρώντας κάθε χρόνο στην εξαγορά και άλλων αγροτεμαχίων στην περιοχή. Πρόκειται για εταιρεία που έχει συγκεντρώσει μεγάλες εκτάσεις γης στην ευρύτερη περιοχή και στην οποία σχεδιάζονται να υλοποιηθούν σύνθετες επενδύσεις, που θα συνδυάζουν αθλητικές και δραστηριότητες αναψυχής, δημιουργώντας έναν ολοκληρωμένο πόλο αναψυχής για μικρούς και μεγάλους.

ΚΡΗΤΙΚΑ ΓΚΟΛΦ Α.Ε.

Η Κρητικά Γκολφ Α.Ε. αποτελεί συγγενή εταιρεία της Autohellas ATEE, της οποίας η κύρια δραστηριότητά αφορά την λειτουργία γηπέδου Γκόλφ σε ενιαία έκταση μεγαλύτερη των 700 στρεμμάτων στον Δήμο Χερσονήσου στο Ηράκλειο Κρήτης. Η εταιρεία ιδρύθηκε τον Αύγουστο του 1997. Το γήπεδο λειτουργεί όλο το χρόνο, είναι 18 οπών σχεδιασμένο σε διεθνή πρότυπα της PGA, ώστε να πληροί τις προδιαγραφές και απαιτήσεις των γκολφερς και να είναι κατάλληλο για τη διεξαγωγή διεθνών τουρνουά. Από τις αρχές του 2017 λειτουργεί στις εγκαταστάσεις της εταιρείας και μία νέα ξενοδοχειακή μονάδα πέντε αστέρων η οποία συμπληρώνει την λειτουργία του γηπέδου Γκολφ και συνδράμει στην περαιτέρω αύξηση του ποιοτικού τουρισμού στην Κρήτη.

	ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε.		SPORTSLAND Α.Ε.		ΚΡΗΤΙΚΑ ΓΚΟΛΦ Α.Ε.	
Συνοπτικός ισολογισμός	**31 Δεκεμβρίου 2018**	**31 Δεκεμβρίου 2017**	**31 Δεκεμβρίου 2018**	**31 Δεκεμβρίου 2017**	**31 Δεκεμβρίου 2018**	**31 Δεκεμβρίου 2017**
Κυκλοφορούν ενεργητικό						
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	692.855	1.708.000	65.359	59.182	330.313	269.603
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	12.020.000	14.009.145	105.167	114.056	387.437	955.683
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	12.712.855	15.717.145	170.526	173.238	717.750	1.225.286
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	6.626.000	7.054.676	10.685.139	10.549.562	15.337.416	15.350.824
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις						
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (εκτός εμπορικών υποχρεώσεων)	9.748.000	12.367.000	-	-	324.358	372.286
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.387.000	3.440.000	29.693	12.814	303.550	156.352
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	17.135.000	15.807.000	29.693	12.814	627.909	528.639
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις						
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (εκτός εμπορικών υποχρεώσεων)	-	-	-	-	2.473.694	2.817.155
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.425.000	5.474.264	358.423	348.047	46.130	
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	1.425.000	5.474.264	358.423	348.047	2.519.823	2.817.155
Καθαρή θέση	**778.855**	**1.490.557**	**10.467.548**	**10.361.940**	**12.907.435**	**13.230.316**

Συμφωνία λογιστικών αξιών:

Καθαρή θέση την 1 Ιανουαρίου	1.490.557	1.776.013	10.361.940	10.183.215	13.230.316	11.486.030
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-		190.000	290.000	1.000.200	2.907.114
Μεταβολή στα αποθεματικά	-		(1.796)	(2.499)	-	-
Κέρδη χρήσης	(662.171)	(282.003)	(82.596)	(108.776)	(1.323.081)	(1.162.828)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	(49.530)	(3.453)	-	-	-	-
Μερίσματα πληρωθέντα	-	-	-	-	-	-
Καθαρή θέση στη λήξη της χρήσης	**778.855**	**1.490.557**	**10.467.548**	**10.361.940**	**12.907.435**	**13.230.316**
Μερίδιο Ομίλου σε %	50%	50%	50%	50%	45%	48%
Μερίδιο Ομίλου σε €	389.889	745.455	5.233.774	5.180.970	5.812.605	6.311.954
Υπεραξία	-	-	-	-	-	-
Λογιστική αξία	**389.889**	**745.455**	**5.233.774**	**5.180.970**	**5.812.605**	**6.311.954**

Συνοπτική κατάσταση συνολικών εισοδημάτων	ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε.		SPORTSLAND Α.Ε.		ΚΡΗΤΙΚΑ ΓΚΟΛΦ Α.Ε.	
	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2017	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2017	31 Δεκεμβρίου 2018	31 Δεκεμβρίου 2017
Κύκλος εργασιών	30.164.490	39.204.698	-	-	1.079.247	777.836
Έσοδα από τόκους	2.000	4.000	-	12	-	-
Αποσβέσεις	(507.550)	(496.182)	-		(701.618)	(567.301)
Έξοδα τόκων	(775.000)	(1.050.000)	-	1.215	(146.131)	(160.197)
Φόρος εισοδήματος	29.540	(45.808)	(11.110)	(37.678)	-	-
Κέρδη από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	**(662.171)**	**(282.003)**	**-**	**(108.776)**	**(1.172.393)**	**(1.012.139)**
			-			
Ζημιές χρήσης	(662.171)	(282.003)	(82.596)	(108.776)	(1.172.393)	(1.012.139)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	(49.530)	(3.453)	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα	(711.702)	(285.456)	(82.596)	(108.776)	(1.172.393)	(1.012.139)

12. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν την ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2018	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	29.465.867	33.735.333	27.865.713	31.957.014
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	(7.481.249)	(11.834.967)	(2.995.678)	(1.536.180)
Καθαρός αναβαλλόμενος φόρος	**21.984.618**	**21.900.367**	**24.870.035**	**30.420.834**

Τα μικτά ποσά αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων αναλύονται ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2018	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	27.296.944	32.951.755	24.870.035	30.420.834
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	(5.312.326)	(11.051.389)	-	-
Καθαρός αναβαλλόμενος φόρος	**21.984.618**	**21.900.366**	**24.870.035**	**30.420.834**

Το μεγαλύτερο μέρος των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων είναι μακροπρόθεσμο.

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

		Όμιλος		Εταιρεία	
	Σημ.	**31.12.2018**	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Υπόλοιπο στην αρχή της χρήσης		21.900.367	26.342.810	30.420.834	26.154.064
Φόρος - χρέωση/πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	*32*	3.890.025	256.227	(1.722.522)	(284.447)
Φόρος - χρέωση/πίστωση απευθείας στην καθαρή θέση		(3.828.276)	4.543.623	(3.828.276)	4.551.217
Φόρος - χρέωση/πίστωση απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα		22.504	-	-	-
Αγορές θυγατρικών		-	(9.242.292)	-	-
Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσης		**21.984.618**	**21.900.367**	**24.870.035**	**30.420.834**

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά τη διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

Όμιλος

	Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	**Έξοδα δανείων**	**Λοιπά**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου 2017	12.249.088	5.340.028	9.639.481	27.228.597
Χρέωση/(πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	2.027.945	(658.694)	(145.000)	1.224.251
Χρέωση/(πίστωση) απευθείας στην καθαρή θέση	(66.573)	-	4.637.313	4.570.741
Αγορές θυγατρικών	622.092	-	89.653	711.745
31 Δεκεμβρίου 2017	**14.832.552**	**4.681.334**	**14.221.447**	**33.735.333**
1 Ιανουαρίου 2018	14.832.552	4.681.334	14.221.447	33.735.333
Χρέωση/(πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	1.205.391	(1.399.038)	(331.838)	(525.486)
Χρέωση/(πίστωση) απευθείας στην καθαρή θέση	178.225	-	(3.917.559)	(3.739.334)
Χρέωση/(πίστωση) απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	(4.647)	-	-	(4.647)
31 Δεκεμβρίου 2018	**16.211.521**	**3.282.296**	**9.972.051**	**29.465.867**

Εταιρεία

	Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	**Έξοδα δανείων**	**Λοιπά**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου 2017	10.901.318	5.340.028	10.420.522	26.661.869
Χρέωση/(πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	1.528.098	(658.694)	(145.000)	724.404
Χρέωση/(πίστωση) απευθείας στην καθαρή θέση	(66.573)	-	4.637.313	4.570.741
31 Δεκεμβρίου 2017	**12.362.844**	**4.681.334**	**14.912.835**	**31.957.014**
1 Ιανουαρίου 2018	12.362.844	4.681.334	14.912.835	31.957.014
Χρέωση/(πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	1.036.536	(1.399.038)	10.535	(351.967)
Χρέωση/(πίστωση) απευθείας στην καθαρή θέση	178.225	-	(3.917.559)	(3.739.334)
31 Δεκεμβρίου 2018	**13.577.606**	**3.282.296**	**11.005.812**	**27.865.713**

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

Όμιλος	**Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους**	**Φορολογικές ζημιές**	**Προβλέψεις/ Δεδουλευμένες υποχρεώσεις**	**Έσοδα επόμενων χρήσεων**	**Λοιπά**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου 2017	(842.283)	-	-	(43.504)	-	(885.787)
Χρέωση/(πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(120.849)	-	-	(847.175)	-	(968.024)
Χρέωση/(πίστωση) απευθείας στην καθαρή θέση	(27.118)	-	-	-	-	(27.118)
Αγορές θυγατρικών	-	(5.800.000)	(4.154.037)	-	-	(9.954.037)
31 Δεκεμβρίου 2017	**(990.250)**	**(5.800.000)**	**(4.154.037)**	**(890.679)**	**-**	**(11.834.967)**
1 Ιανουαρίου 2018	(990.250)	(5.800.000)	(4.154.037)	(890.679)	-	(11.834.967)
Χρέωση/(πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(388.471)	2.256.204	3.576.827	(1.121.027)	91.977	4.415.510
Χρέωση/(πίστωση) απευθείας στην καθαρή θέση	(88.943)	-	-	-	-	(88.943)
Χρέωση/(πίστωση) απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	27.151	-	-	-	-	27.151
31 Δεκεμβρίου 2018	**(1.440.514)**	**(3.543.796)**	**(577.211)**	**(2.011.705)**	**91.977**	**(7.481.249)**

Εταιρεία	**Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους**	**Έσοδα επόμενων χρήσεων**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου 2017	(126.622)	(381.182)	(507.805)
Χρέωση/(πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(161.676)	(847.175)	(1.008.851)
Χρέωση/(πίστωση) απευθείας στην καθαρή θέση	(19.524)	-	(19.524)
31 Δεκεμβρίου 2017	**(307.823)**	**(1.228.357)**	**(1.536.180)**
1 Ιανουαρίου 2018	(307.823)	(1.228.357)	(1.536.180)
Χρέωση/(πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(249.529)	(1.121.027)	(1.370.556)
Χρέωση/(πίστωση) απευθείας στην καθαρή θέση	(88.943)	-	(88.943)
31 Δεκεμβρίου 2018	**(646.295)**	**(2.349.384)**	**(2.995.678)**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις του Ομίλου περιλαμβάνουν ποσό €3.543.796 το οποίο αφορά μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές της ΧΙΟΥΝΤΑΙ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε. και ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε. Οι ζημιές των θυγατρικών προέρχονται από 3 χρήσεις, ήτοι 2014, 2015, 2016. Ο Όμιλος εκτιμά ότι οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις είναι ανακτήσιμες με βάση το εκτιμώμενο μελλοντικό φορολογητέο εισόδημα σύμφωνα με τα εγκεκριμένα επιχειρηματικά σχέδια και τους προϋπολογισμούς των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ήδη παράγουν φορολογητέο εισόδημα. Οι ζημιές δύναται να μεταφερθούν έως το 2021.

13. Χρημ/κά περιουσιακά στοιχεία που προηγουμένως ταξινομούνταν ως διαθέσιμα προς πώληση

Τα διαθέσιμα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία έχουν ως ακολούθως:

	Όμιλος	Εταιρεία
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	**31.12.2017**	**31.12.2017**
Εισηγμένοι τίτλοι:		
Συμμετοχικοί τίτλοι - Ελλάδα	68.710.191	68.710.191
Μη εισηγμένοι τίτλοι:		
Συμμετοχικοί τίτλοι - Ελλάδα	500.000	-
	69.210.191	**68.710.191**

Οι επενδύσεις σε εισηγμένους τίτλους αφορούν εταιρείες εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών, οι οποίες παρουσιάζονται στη χρηματιστηριακή τους αξία την ημερομηνία ισολογισμού.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2017, στα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση συμπεριλαμβάνεται συμμετοχή 11,66% στην Αεροπορία Αιγαίου Α.Ε. που ανέρχεται σε €68.710.191 Η συμμετοχή 16,32% και ύψους € 500.000 στην Spotmechanic Ltd απομειώθηκε πλήρως.

14. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων περιλαμβάνουν μετοχές της Αεροπορία Αιγαίου Α.Ε. που δεν κατέχονται για εμπορία και τις οποίες ο Όμιλος έχει οριστικά επιλέξει να τις αναγνωρίσει στην κατηγορία αυτή κατά τη μετάβασή του στο ΔΠΧΑ 9. Πρόκειται για στρατηγικές επενδύσεις και ο Όμιλος θεωρεί ότι η ταξινόμηση αυτή είναι καταλληλότερη.

Οι συμμετοχικοί τίτλοι σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων περιλαμβάνουν τις ακόλουθες επενδύσεις:

	Όμιλος	Εταιρεία
	31.12.2018	**31.12.2018**
Εισηγμένοι τίτλοι		
- Συμμετοχικοί τίτλοι	61.464.389	61.464.389

Οι επενδύσεις αυτές ταξινομήθηκαν ως διαθέσιμες προς πώληση το 2017. Η σημείωση 2.12 εξηγεί τη μεταβολή της λογιστικής πολιτικής και την αναταξινόμηση ορισμένων επενδύσεων σε συμμετοχικούς τίτλους από διαθέσιμες προς πώληση σε επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

15. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Στις 31 Δεκεμβρίου 2018, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν συμμετοχή 16,32% και ποσού €800.000 στην Spotmechanic ltd και €500.000 στις 31 Δεκεμβρίου 2017 που είχε ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαθέσιμο προς πώληση και που κατά την 31.12.2018 έχει πλήρως απομειωθεί. Η σημείωση 2.12 εξηγεί τη μεταβολή της λογιστικής πολιτικής και την αναταξινόμηση ορισμένων επενδύσεων σε συμμετοχικούς τίτλους από διαθέσιμες προς πώληση σε επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

16. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

		Όμιλος		Εταιρεία	
	Σημ.	**31.12.2018**	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Εμπορικές απαιτήσεις		45.808.710	41.130.939	28.520.810	24.923.952
Μείον: προβλέψεις απομείωσης		(2.701.467)	(1.728.892)	(1.110.094)	(994.890)
Εμπορικές απαιτήσεις - καθαρές		**43.107.242**	**39.402.047**	**27.410.715**	**23.929.063**
Προκαταβολές		16.094.693	12.321.884	10.123.446	8.086.902
Λοιπές απαιτήσεις		15.995.539	8.074.656	11.283.980	2.731.955
Μείον: πρόβλεψη για επισφαλείς λοιπές απαιτήσεις		(644.755)	(576.548)	-	-
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	*36*	899.162	377.315	1.830.797	2.899.714
Σύνολο		**75.451.881**	**59.599.354**	**50.648.940**	**37.647.633**
Μείον: μακροπρόθεσμο σκέλος		14.222.399	8.095.386	12.809.830	7.636.620
Βραχυπρόθεσμο σκέλος		**61.229.482**	**51.503.968**	**37.839.110**	**30.011.013**

Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τις πολιτικές απομείωσης που εφαρμόζει ο Όμιλος και τον υπολογισμό της πρόβλεψης ζημιάς παρέχονται στη σημείωση 4.1.

Οι λοιπές απαιτήσεις αφορούν κυρίως το αποθεματικό τιτλοποίησης απαιτήσεων και συναφή με την τιτλοποίηση απαιτήσεων κονδύλια καθώς και τις τιμολογήσεις που αφορούν στα άλλα έσοδα των εταιρειών, π.χ. ενοίκια, συμβάσεις κ.λ.π. Οι μακροπρόθεσμες λοιπές απαιτήσεις καθίστανται εισπρακτέες εντός 2 έως 3 ετών από το τέλος της περιόδου αναφοράς.

Περαιτέρω πληροφορίες σχετικά με τα δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη και σε διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης παρουσιάζονται στη σημείωση 36.

17. Αποθέματα

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2018	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Καινούργια αυτοκίνητα	33.818.921	22.961.884	4.671.554	4.361.198
Μεταχειρισμένα αυτοκίνητα	8.500.825	6.055.457	2.500	-
Ανταλλακτικά - Αξεσουάρ	3.670.796	3.135.119	749.291	597.181
Λοιπά αποθέματα	230.560	107.786	116.334	96.528
Σύνολο	**46.221.102**	**32.260.245**	**5.539.680**	**5.054.908**

Η απομείωση αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία σε επίπεδο Ομίλου ανήλθε σε €206.718 (2017 - €173.786). Η απομείωση αυτή αναγνωρίστηκε ως έξοδο κατά τη διάρκεια της χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2018 και συμπεριλήφθηκε στα λοιπά έξοδα στα αποτελέσματα

18. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2018	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Μετρητά	185.711	237.386	111.503	181.311
Καταθέσεις όψεως	29.303.443	28.763.990	10.467.180	10.287.461
Καταθέσεις προθεσμίας	18.014.289	10.000.000	10.000.000	10.000.000
Σύνολο	**47.503.443**	**39.001.376**	**20.578.683**	**20.468.772**

Το πραγματικό επιτόκιο των καταθέσεων προθεσμίας ήταν 0,80% και 0,75% για την χρήση 2018 και 2017 αντίστοιχα.

19. Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο

	Αριθμός μετοχών	**Κοινές ονομαστικές μετοχές**	**Υπέρ το άρτιο**	**Ίδιες μετοχές**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου 2017	12.213.750	3.908.400	130.553	(219.294)	3.819.659
31 Δεκεμβρίου 2017	**12.213.750**	**3.908.400**	**130.553**	**(219.294)**	**3.819.659**
1 Ιανουαρίου 2018	12.213.750	3.908.400	130.553	(219.294)	3.819.659
31 Δεκεμβρίου 2018	**12.213.750**	**3.908.400**	**130.553**	**(219.294)**	**3.819.659**

Η ονομαστική αξία των κοινών μετοχών ανέρχεται σε **0,32** ευρώ ανά μετοχή. Όλες οι μετοχές είναι κοινές, έχουν καταβληθεί πλήρως, συμμετέχουν στα κέρδη και έχουν δικαίωμα ψήφου. Οι ίδιες μετοχές είναι μετοχές που αποκτήθηκαν από την Εταιρεία το 2012.

20. Αποθεματικά εύλογης αξίας

Όμιλος

	Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	**Στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση**	**Αποθεματικό αποτίμησης**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου 2017	-	26.029.996	8.310.280	34.340.276
Μεταφορές σε/(από) αποτελέσματα εις νέον	-	-	(162.988)	(162.988)
Αποτίμηση διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων - προ φόρου	-	26.622.706	-	26.622.706
Αποτίμηση διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων - φόρος	-	(15.269.283)	-	(15.269.283)
31 Δεκεμβρίου 2017	**-**	**37.383.418**	**8.147.292**	**45.530.710**
1 Ιανουαρίου 2018	-	37.383.418	8.147.292	45.530.710
Αλλαγή λογιστικών πολιτικών λόγω υιοθέτησης ΔΧΠΑ 9	37.383.418	(37.383.418)	-	
Αποτίμηση - προ φόρου	(7.245.802)	-	(617.172)	(7.862.974)
Αποτίμηση - φόρος	3.917.559	-	(173.578)	3.743.981
31 Δεκεμβρίου 2018	**34.055.175**	**-**	**7.356.542**	**41.411.717**

Εταιρεία

	Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	Στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	Αποθεματικό αποτίμησης	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2017	-	26.029.996	5.053.821	31.083.816
Μεταφορές σε/(από) αποτελέσματα εις νέον	-	15.990.735	-	15.990.735
Αποτίμηση διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων - προ φόρου	-	(4.637.313)	(162.988)	(4.800.301)
31 Δεκεμβρίου 2017	**-**	**37.383.418**	**4.890.833**	**42.274.251**
1 Ιανουαρίου 2018	-	37.383.418	4.890.833	42.274.251
Αλλαγή λογιστικών πολιτικών λόγω υιοθέτησης ΔΧΠΑ 9	37.383.418	(37.383.418)	-	
Αποτίμηση - προ φόρου	(7.245.802)	-	1.394.164	(5.851.638)
Αποτίμηση - φόρος	3.917.559	-	-	3.917.559
31 Δεκεμβρίου 2018	**34.055.175**	**-**	**6.284.997**	**40.340.171**

21. Λοιπά αποθεματικά

Όμιλος

	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικό αποθεματικό	Αφορολόγητο αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2017	5.079.687	13.796.780	45.827	924.375	(102.552)	19.744.117
Μεταφορές σε/(από) αποτελέσματα εις νέον	-	11.161.359	-	-	-	11.161.359
Λοιπά	-	-	-	(1.250)	-	(1.250)
31 Δεκεμβρίου 2017	**5.079.687**	**24.958.139**	**45.827**	**923.125**	**(102.552)**	**30.904.226**
1 Ιανουαρίου 2018	5.079.687	24.958.139	45.827	923.125	(102.552)	30.904.226
Μεταφορές σε/(από) αποτελέσματα εις νέον	-	4.580.679	-	-	-	4.580.679
Λοιπά	-	-	-	(898)	-	(898)
31 Δεκεμβρίου 2018	**5.079.687**	**29.538.819**	**45.827**	**922.227**	**(102.552)**	**35.484.008**

Εταιρεία

	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικό αποθεματικό	Αφορολόγητο αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2017	4.870.218	13.796.780	96.812	924.375	19.688.186
Μεταφορές σε/(από) αποτελέσματα εις νέον	-	11.161.359	-	-	11.161.359
31 Δεκεμβρίου 2017	**4.870.218**	**24.958.139**	**96.812**	**924.375**	**30.849.545**
1 Ιανουαρίου 2018	4.870.218	24.958.139	96.812	924.375	30.849.545
Μεταφορές σε/(από) αποτελέσματα εις νέον	-	6.080.679	-	-	6.080.679
Λοιπά	-	-	-	-	-
31 Δεκεμβρίου 2018	**4.870.218**	**31.038.819**	**96.812**	**924.375**	**36.930.224**

Τακτικό αποθεματικό

Το Τακτικό Αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας (Ν.2190/20, άρθρα 44 και 45) κατά την οποία ποσό τουλάχιστον ίσο με το 5% των ετησίων καθαρών (μετά φόρων) κερδών, είναι υποχρεωτικό να μεταφερθεί στο Τακτικό Αποθεματικό μέχρι το ύψος του να φθάσει το ένα τρίτο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δε μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

Ειδικό αποθεματικό

Το αποθεματικό αυτό αφορά έσοδα φορολογηθέντα κατ΄ ειδικό τρόπο, σχηματίζεται βάσει των διατάξεων της φορολογικής νομοθεσίας και αφορά α) κέρδη από πώληση εταιρείας μη εισηγμένης, με τα κέρδη αυτά να μην φορολογούνται εφόσον δεν διανέμονται ενώ σε αντίθετη περίπτωση φορολογούνται σύμφωνα με τις γενικές φορολογικές διατάξεις και β) εισπραχθέντα μερίσματα.

Αφορολόγητο αποθεματικό

Περιλαμβάνεται το μέρος των αδιανέμητων καθαρών κερδών κάθε χρήσης που προέρχεται από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα και από έσοδα φορολογηθέντα κατά ειδικό τρόπο με εξάντληση της φορολογικής υποχρέωσης.
Τα ανωτέρω αποθεματικά μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν και να διανεμηθούν (αφού ληφθούν υπόψη οι περιορισμοί που μπορεί να ισχύουν κάθε φορά) με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Σε περίπτωση κεφαλαιοποίησης ή διανομής υπόκεινται σε φόρο εισοδήματος με τον τρέχοντα φορολογικό συντελεστή.

Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη συναλλαγματική μετατροπή των ελεγχόμενων οντοτήτων σε ξένες χώρες αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα όπως περιγράφεται στη σημείωση 2.4 και συσσωρεύονται σε ξεχωριστό αποθεματικό εντός των ιδίων κεφαλαίων. Το σωρευτικό ποσό μεταφέρεται στα αποτελέσματα όταν η καθαρή επένδυση πωλείται.

Λοιπά αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά σχηματίστηκαν από την απορρόφηση διά συγχώνευσης των εταιρειών ΒΑΚΑΡ Α.Ε., ΒΕΛΜΑΡ Α.Ε. και ΤΕΧΝΟΚΑΡ Α.Ε.

22. Δάνεια

		Όμιλος		Εταιρεία	
	Σημ.	**31.12.2018**	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Μακροπρόθεσμα					
Τραπεζικά δάνεια		143.385.111	206.359.790	104.234.887	162.879.476
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης		32.774.115	28.677.014	31.813.071	28.677.014
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων		**176.159.225**	**235.036.804**	**136.047.958**	**191.556.490**
Βραχυπρόθεσμα					
Τραπεζικά δάνεια		67.101.413	131.790.906	47.733.092	37.973.258
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων τραπεζικών δανείων		76.232.415	-	73.018.661	71.967.613
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης		15.230.142	9.135.931	14.659.688	9.135.931
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων		**158.563.970**	**140.926.837**	**135.411.442**	**119.076.802**
Σύνολο δανείων		**334.723.195**	**375.963.641**	**271.459.399**	**310.633.293**

Μέρος του βραχυχρόνιου και μακροχρόνιου δανεισμού καλύπτεται από εξασφαλίσεις επί αυτοκινήτων και κτιρίων όπως αναφέρονται στη σημείωση 7 των Οικονομικών Καταστάσεων.

	Όμιλος				Εταιρεία			
	Λογιστική αξία		**Εύλογη αξία**		**Λογιστική αξία**		**Εύλογη αξία**	
	31.12.2018	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Τραπεζικά δάνεια	143.385.111	206.359.790	-	-	104.234.887	162.879.476		
	143.385.111	**206.359.790**	**-**	**-**	**104.234.887**	**162.879.476**	**-**	**-**

Το μέσο σταθμικό επιτόκιο των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων δανείων του Ομίλου το 2018 ήταν κυμάνθηκε από 3,00% - 3,70% αντίστοιχα (2017: Το μεσοσταθμικό επιτόκιο ήταν από 4,00% - 4,25%).

Το μέσο σταθμικό επιτόκιο των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων δανείων της Εταιρείας το 2018 ήταν κυμάνθηκε από 3,00% - 3,70% (2017: Το μεσοσταθμικό επιτόκιο ήταν από 4,00% - 4,25%).

Μακροπρόθεσμη υποχρέωση τιτλοποίησης απαιτήσεων

Η εταιρεία προχώρησε σε μεσοπρόθεσμη χρηματοδότηση μέσω Τιτλοποίησης απαιτήσεων ποσού € 72.151.772 από Ευρωπαϊκά Επενδυτικά Ιδρύματα. Τα κεφάλαια επιτρέπουν στην AutoHellas να έχει πρόσβαση σε δομημένη μεσοπρόθεσμη χρηματοδότηση προκειμένου να χρηματοδοτήσει μισθώσεις αυτοκινήτων σε μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα.

Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης

Ο Όμιλος μισθώνει ένα πλήθος 3.846 αυτοκινήτων με λογιστική αξία € 49.959.457 (2017: πλήθος 2.910 αυτοκινήτων με λογιστική αξία € 38.764.853) βάσει συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης που λήγουν σε 3 με 4 έτη.

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2018	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης-ελάχιστα μισθώματα				
Εντός 1 έτους	16.784.755	10.455.361	16.195.193	10.455.361
Μετά από 1 έτος, αλλά εντός 5 ετών	34.235.175	31.189.689	33.239.689	31.189.689
Σύνολο	**51.019.930**	**41.645.050**	**49.434.882**	**41.645.050**
Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	(3.015.673)	(3.832.105)	(2.962.123)	(3.832.105)
Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	**48.004.257**	**37.812.945**	**46.472.759**	**37.812.945**

Η τρέχουσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης αναλύεται παρακάτω:

	31.12.2018	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Εντός 1 έτους	15.230.142	9.135.931	14.659.688	9.135.931
Μετά από 1 έτος, αλλά εντός 5 ετών	32.774.115	28.677.014	31.813.071	28.677.014
Σύνολο	**48.004.257**	**37.812.945**	**46.472.759**	**37.812.945**

Μεταβολές στις υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές δραστηριότητες

Όμιλος

		Ταμειακές συναλλαγές		**Μη ταμειακές συναλλαγές**			
	31.12.2016	**Εξόφληση**	**Καινούργια χρηματοδότηση**	**Μεταφορές**	**Από απόκτηση θυγατρικών**	**Απόσβεση δανείων**	**31.12.2017**
Μακροπρόθεσμα δάνεια	222.230.507	(24.411.371)	44.449.204	(59.266.500)	20.596.650	2.761.301	206.359.790
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	53.179.432	(64.635.341)	71.948.340	59.266.500	12.019.402	12.573	131.790.906
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	5.606.035	(4.344.242)	-	-	36.551.152	-	37.812.945
Σύνολο υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**281.015.974**	**(93.390.954)**	**116.397.544**	**-**	**69.167.204**	**2.773.873**	**375.963.641**

		Ταμειακές συναλλαγές		**Μη ταμειακές συναλλαγές**			
	31.12.2017	**Εξόφληση**	**Καινούργια χρηματοδότηση**	**Μεταφορές**	**Από απόκτηση θυγατρικών**	**Απόσβεση δανείων**	**31.12.2018**
Μακροπρόθεσμα δάνεια	206.359.790	(48.522.542)	40.262.514	(58.422.739)	-	3.708.087	143.385.111
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	131.790.906	(149.359.730)	109.363.678	52.047.739	-	(508.764)	143.333.828
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	37.812.945	(21.478.827)	1.677.493	-	29.992.646	-	48.004.257
Σύνολο υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**375.963.641**	**(219.361.098)**	**151.303.685**	**(6.375.000)**	**29.992.646**	**3.199.322**	**334.723.196**

Εταιρεία

		Ταμειακές συναλλαγές		Μη ταμειακές συναλλαγές			
	31.12.2016	**Εξόφληση**	**Καινούργια χρηματοδότηση**	**Μεταφορές**	**Από απόκτηση θυγατρικών**	**Απόσβεση δανείων**	**31.12.2017**
Μακροπρόθεσμα δάνεια	214.060.825	(24.411.371)	29.735.222	(59.266.500)	-	2.761.301	162.879.476
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	35.991.999	(34.727.039)	49.396.839	59.266.500	-	12.573	109.940.871
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	5.606.035	(4.344.242)	-	-	36.551.152	-	37.812.945
Σύνολο υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**255.658.859**	**(63.482.652)**	**79.132.061**	**-**	**36.551.152**	**2.773.873**	**310.633.293**

		Ταμειακές συναλλαγές		Μη ταμειακές συναλλαγές			
	31.12.2017	**Εξόφληση**	**Καινούργια χρηματοδότηση**	**Μεταφορές**	**Από απόκτηση θυγατρικών**	**Απόσβεση δανείων**	**31.12.2018**
Μακροπρόθεσμα δάνεια	162.879.476	(42.939.606)	25.898.959	(45.315.339)	-	3.711.396	104.234.887
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	109.940.871	(121.817.729)	87.298.750	45.315.339	-	14.523	120.751.754
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	37.812.945	(21.332.832)	-	-	29.992.646	-	46.472.759
Σύνολο υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**310.633.293**	**(186.090.167)**	**113.197.709**	**-**	**29.992.646**	**3.725.919**	**271.459.399**

23. Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Για την Εταιρεία και τις οντότητες του Ομίλου που εδρεύουν στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις μελλοντικής καταβολής παροχών απορρέουν από τις απαιτήσεις του νόμου 2112/1920 όπως τροποποιήθηκε από τον νόμο 4093/2012 ανάλογα με το χρόνο προϋπηρεσίας του κάθε εργαζομένου. Η υποχρέωση προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο δικαίωμα κάθε εργαζόμενου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ή των ενδιάμεσων λογιστικών καταστάσεων, προεξοφλούμενο στην παρούσα αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του

Τα ποσά που αναγνωρίστηκαν στον Ισολογισμό και οι μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση καθορισμένων παροχών κατά τη διάρκεια του έτους έχουν ως εξής:

	Όμιλος		**Εταιρεία**	
	31.12.2018	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Υπόλοιπο στην αρχή της χρήσης	2.184.630	1.824.079	1.329.290	1.293.293
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	637.875	63.210	609.517	41.546
Έξοδα τόκων	34.080	29.795	20.737	21.052
Κόστος προϋπηρεσίας και κέρδη και ζημιές από διακανονισμούς/περικοπές	204.616	496.933	127.033	149.168
Συνολική χρέωση στα αποτελέσματα	***876.571***	***589.938***	***757.287***	***211.766***
Επανεπιμέτρηση		-	-	-
Ζημιές από μεταβολή στις δημογραφικές παραδοχές	218.690	75.967	218.690	49.781
Ζημιές από μεταβολή στις χρηματοοικονομικές παραδοχές	267.128	17.543	126.590	17.543
Ζημιές από εμπειρικές αναπροσαρμογές	69.994	-	-	-
Συνολική χρέωση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	***555.812***	***93.510***	***345.280***	***67.324***
Πληρωθείσες παροχές	(341.029)	(322.897)	(211.722)	(243.093)
Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσης	**3.275.984**	**2.184.630**	**2.220.135**	**1.329.290**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι οι ακόλουθες:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2018	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,50%	1,56%	1,50%	1,56%
Πληθωρισμός	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
Ρυθμός αύξησης μισθών	1,00%	0,00%	1,00%	0,00%
Κινητικότητα του προσωπικού:				
Οικειοθελείς αποχωρήσεις	13,00%	13,00%	18,00%	15,00%
Απολύσεις	2,50%	3,00%	2,00%	3,00%

Η σταθμισμένη μέση διάρκεια της υποχρέωσης παροχών είναι 15,53 έτη.

Η ανωτέρω ανάλυση ευαισθησίας βασίζεται σε μία μεταβολή της παραδοχής διατηρώντας όλες τις υπόλοιπες παραδοχές σταθερές. Στην πράξη, αυτό είναι απίθανο να συμβεί και οι αλλαγές σε ορισμένες από τις παραδοχές ενδέχεται να συσχετίζονται. Κατά τον υπολογισμό της ευαισθησίας της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών σε σημαντικές αναλογιστικές παραδοχές, εφαρμόστηκε η ίδια μέθοδος (παρούσα αξία της υποχρέωσης παροχών υπολογισμένη με τη μέθοδο της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας στο τέλος της περιόδου αναφοράς) με αυτή που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό της υποχρέωσης παροχών που αναγνωρίστηκε στον Ισολογισμό.

Οι μέθοδοι και οι τύποι παραδοχών που χρησιμοποιήθηκαν για τη διενέργεια της ανάλυσης ευαισθησίας δεν άλλαξαν σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο.

Όμιλος		**Επίδραση στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών**	
	Μεταβολή της παραδοχής	**Αύξηση στην παραδοχή**	**Μείωση στην παραδοχή**
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,50%	(193.228)	212.925
Ρυθμός αύξησης μισθών	0,50%	183.509	(174.055)

Εταιρεία		**Επίδραση στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών**	
	Μεταβολή της παραδοχής	**Αύξηση στην παραδοχή**	**Μείωση στην παραδοχή**
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,50%	(120.421)	132.876
Ρυθμός αύξησης μισθών	0,50%	110.921	(105.664)

24. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

		Όμιλος		Εταιρεία	
	Σημ.	**31.12.2018**	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Εμπορικές υποχρεώσεις		66.917.872	48.997.616	21.824.152	16.958.413
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη	*36*	782.406	302.344	3.193.213	2.179.450
Εγγυήσεις		18.297.953	16.355.082	17.370.518	15.615.243
Δεδουλευμένα έξοδα		858.103	2.537.672	380.519	2.175.020
Έσοδα επόμενων χρήσεων		214.665	266.298	79.475	219.659
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/τέλη		9.003.447	10.202.888	1.859.495	2.104.396
Προκαταβολές πελατών		8.318.482	7.809.180	2.548.241	3.164.494
Μερίσματα πληρωτέα		63.966	49.496	63.966	49.496
Λοιπές υποχρεώσεις		16.652.123	6.578.943	7.978.588	5.574.622
Σύνολο		**121.109.017**	**93.099.519**	**55.298.166**	**48.040.794**

Ανάλυση υποχρεώσεων:

	31.12.2018	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Μακροπρόθεσμες	6.195.975	6.418.149	-	-
Βραχυπρόθεσμες	114.913.042	86.681.370	55.298.166	48.040.794
Σύνολο	**121.109.017**	**93.099.519**	**55.298.166**	**48.040.794**

Οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις καταβάλλονται συνήθως εντός 2-3 μηνών από την αναγνώριση. Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις κυρίως αφορούν ρυθμισμένες υποχρεώσεις των HYUNDAI HELLAS και KIA HELLAS όπως καθορίστηκαν από τη διαδικασία εξυγίανσης.

Οι λογιστικές αξίες των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων θεωρούνται ότι είναι ίδιες με τις εύλογες αξίες τους λόγω του βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα τους.

Προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις αφορούν κυρίως δοσμένες εγγυήσεις επί των λιανικών πωλήσεων της δραστηριότητας Εμπορίας Αυτοκινήτων.

25. Έσοδα

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2018	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών (συνεργείου, φανοποιείου) και έσοδα από εκμίσθωση αυτοκινήτων (έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις)	202.377.559	183.375.771	150.454.203	134.679.003
Πωλήσεις καινούργιων και μεταχειρισμένων αυτοκινήτων και ανταλλακτικών	219.308.558	117.869.835	29.021.905	22.018.112
Πωλήσεις στόλου μεταχειρισμένων	48.693.466	39.386.293	41.645.978	32.438.152
Σύνολο	**470.379.583**	**340.631.899**	**221.122.086**	**189.135.266**

26. Έξοδα ανά κατηγορία

		Όμιλος		Εταιρεία	
	Σημ.	**1.1.2018 έως 31.12.2018**	**1.1.2017 έως 31.12.2017**	**1.1.2018 έως 31.12.2018**	**1.1.2017 έως 31.12.2017**
Παροχές σε εργαζομένους	*27*	37.478.182	31.504.677	18.947.409	18.337.825
Μεταβολές στο απόθεμα που έχουν αναγνωριστεί στο κόστος πωληθέντων		230.350.331	138.725.919	58.859.815	42.905.267
Αποσβέσεις ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	*7*	76.781.761	65.055.292	56.035.644	47.117.534
Απομείωση ενσώματων παγίων (συμπεριλαμβανομένων διαγραφών)	*7*	382.759	2.218.560	268.022	2.218.564
Έξοδα συντήρησης και επισκευής		5.792.566	5.802.380	14.141.257	14.293.646
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	*9*	190.280	180.699	157.801	150.786
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις		1.021.376	1.231.926	884.244	1.115.260
Μισθώματα βάσει λειτουργικών μισθώσεων		4.736.880	4.083.523	3.776.843	3.518.219
Μεταφορικά έξοδα		2.772.793	1.694.460	721.602	686.528
Αμοιβές τρίτων		15.177.333	10.537.529	8.832.038	8.179.501
Έξοδα διαφήμισης		10.039.845	5.031.893	2.976.845	2.253.369
Έξοδα για υπηρεσίες κοινής ωφελείας		5.212.559	4.021.176	2.128.542	2.132.708
Λοιπά		27.667.269	24.474.113	14.860.066	14.487.540
Σύνολο κόστους πωληθέντων, εξόδων διάθεσης και εξόδων διοικητικής λειτουργίας		**417.603.936**	**294.562.147**	**182.590.128**	**157.396.748**

	1.1.2018 έως 31.12.2018	**1.1.2017 έως 31.12.2017**	**1.1.2018 έως 31.12.2018**	**1.1.2017 έως 31.12.2017**
Κόστος πωληθέντων	367.545.928	259.940.258	165.229.163	137.944.977
Έξοδα διάθεσης	23.694.421	11.752.296	4.477.639	4.226.522
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	26.363.586	22.869.593	12.883.326	15.225.250
	417.603.936	**294.562.147**	**182.590.128**	**157.396.748**

Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα αφορούν ασφάλιστρα, τέλη κυκλοφορίας και ταξινόμησης, ενοίκια, και γενικά έξοδα λειτουργίας.

27. Παροχές σε εργαζομένους

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1.1.2018 έως 31.12.2018	**1.1.2017 έως 31.12.2017**	**1.1.2018 έως 31.12.2018**	**1.1.2017 έως 31.12.2017**
Μισθοί και ημερομίσθια	29.378.249	25.156.626	14.578.195	14.667.651
Παροχές τερματισμού της απασχόλησης	12.073	-	-	-
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	6.316.939	5.191.034	3.017.063	2.904.832
Λοιπές βραχυπρόθεσμες παροχές σε εργαζόμενους	1.770.922	1.157.016	1.352.151	765.342
Σύνολο	**37.478.182**	**31.504.677**	**18.947.409**	**18.337.825**

28. Ζημιές εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1.1.2018 έως 31.12.2018	**1.1.2017 έως 31.12.2017**	**1.1.2018 έως 31.12.2018**	**1.1.2017 έως 31.12.2017**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αναπόσβεστο κόστος				
Κέρδη/(ζημιές) απομείωσης λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων	(799.999)	-	-	-
Σύνολο	**(799.999)**	**-**	**-**	**-**

29. Λοιπά έσοδα

		Όμιλος		Εταιρεία	
	Σημ.	**1.1.2018 έως 31.12.2018**	**1.1.2017 έως 31.12.2017**	**1.1.2018 έως 31.12.2018**	**1.1.2017 έως 31.12.2017**
Μερίσματα από επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση		-	3.331.403	-	3.331.403
Μερίσματα από επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων		4.580.679	-	4.580.679	-
Μερίσματα από εταιρείες του ομίλου		-	-	1.500.000	2.000.000
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		**4.580.679**	**3.331.403**	**6.080.679**	**5.331.403**
Έσοδα από προμήθειες και υπηρεσίες		4.983.300	763.794	3.223.584	2.470.576
Έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις		1.152.281	1.020.342	2.381.920	2.213.869
Λοιπά		6.480.561	4.430.532	1.387.646	1.187.483
		17.196.822	**9.546.070**	**13.073.829**	**11.203.331**

Τα ελάχιστα μελλοντικά εισπρακτέα μισθώματα από μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις έχουν ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2018	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Εντός 1 έτους	84.746.313	71.035.698	67.291.612	61.491.058
Μετά από 1 έτος, αλλά εντός 5 ετών	127.089.265	107.678.288	104.166.073	94.203.932
Μετά από 5 έτη	1.860	-	-	-
Σύνολο	**211.837.438**	**178.713.986**	**171.457.685**	**155.694.990**

30. Λοιπά κέρδη/(ζημιές) - καθαρά

		Όμιλος		Εταιρεία	
	Σημ.	**1.1.2018 έως 31.12.2018**	**1.1.2017 έως 31.12.2017**	**1.1.2018 έως 31.12.2018**	**1.1.2017 έως 31.12.2017**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων					
- κέρδη εύλογης αξίας		-	15.987	-	15.987
Συμμετοχές σε θυγατρικές/συγγενείς/κοινοπραξίες					
-ζημιές απομείωσης από θυγατρικές/συγγενείς/κοινοπραξίες		-	-	-	(500.000)
Κέρδη/(ζημιές) εύλογης αξίας επενδύσεων σε ακίνητα	*8*	(471.663)	1.583.598	11.838	1.583.598
Κέρδη/(ζημιές) από πώληση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων		3.287.516	65.186	(9.713)	-
Συναλλαγματικά κέρδη/(ζημιές) - καθαρά		48.546	(85.025)	-	-
Λοιπά		2.944.709	(333.368)	-	-
		5.809.109	**1.246.378**	**2.125**	**1.099.585**

31. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		1.1.2018 έως 31.12.2018	1.1.2017 έως 31.12.2017	1.1.2018 έως 31.12.2018	1.1.2017 έως 31.12.2017
Έξοδα τόκων					
- Τραπεζικά δάνεια		15.194.313	12.762.586	13.035.764	11.385.410
- Τόκοι από διαφορές απόσβεσης δανείων		3.588.455	2.271.360	3.588.455	2.271.360
- Τόκοι από απόσβεση εξόδων έκδοσης ομολογιακών δανείων		137.464	502.513	137.464	502.513
- Χρηματοδοτικές μισθώσεις		17.781	-	-	-
- Λοιπά		1.230.339	73.259		-
Χρηματοοικονομικά έξοδα		**20.168.351**	**15.609.718**	**16.761.683**	**14.159.283**
Χρηματοοικονομικά έσοδα - Έσοδα τόκων από τραπεζικές καταθέσεις		(1.121.196)	(987.557)	(1.069.729)	(940.064)
Χρηματοοικονομικά έσοδα - Έσοδα τόκων από εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		(130.291)	-	-	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα		**(1.251.487)**	**(987.557)**	**(1.069.729)**	**(940.064)**
Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά		**18.916.864**	**14.622.161**	**15.691.954**	**13.219.220**

32. Φόρος εισοδήματος

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		1.1.2018 έως 31.12.2018	1.1.2017 έως 31.12.2017	1.1.2018 έως 31.12.2018	1.1.2017 έως 31.12.2017
Τρέχων φόρος:					
Τρέχων φόρος χρήσης		12.507.533	9.510.804	10.168.175	8.078.011
Προσαρμογές για προηγούμενα έτη		(12.447)	-	-	-
Συνολικός τρέχων φόρος		**12.495.085**	**9.510.804**	**10.168.175**	**8.078.011**
Αναβαλλόμενος φόρος	*12*	3.890.025	256.227	(1.722.522)	(284.447)
Σύνολο		**16.385.110**	**9.767.031**	**8.445.652**	**7.793.565**

Ο φόρος εισοδήματος της Εταιρείας και του Ομίλου διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον ισχύοντα συντελεστή φόρου επί των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου. Η διαφορά έχει ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1.1.2018 έως 31.12.2018	1.1.2017 έως 31.12.2017	1.1.2018 έως 31.12.2018	1.1.2017 έως 31.12.2017
Κέρδος προ φόρων	55.193.267	41.392.821	35.915.959	30.731.298
Φόρος υπολογιζόμενος με βάση τον ισχύοντα τοπικό φορολογικό συντελεστή για τα κέρδη, στις αντίστοιχες χώρες	12.261.826	10.929.206	10.415.628	8.912.077
Αλλαγές φορολογικών συντελεστών	(725.944)	-	(777.270)	-
Εισόδημα που δεν υπόκειται σε φόρο	(2.482.664)	(1.162.175)	(1.763.397)	(1.546.545)
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	1.512.588	-	570.691	428.033
Χρήση προηγουμένων μη αναγνωρισμένων φορολογικών ζημιών	5.819.304	-	-	-
Φόρος	**16.385.110**	**9.767.031**	**8.445.652**	**7.793.565**

33. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις τιτλοποίησης απαιτήσεων

Η εταιρεία προχώρησε σε μεσοπρόθεσμη χρηματοδότηση μέσω Τιτλοποίησης απαιτήσεων ποσού € 72.151.771,89 από Ευρωπαϊκά Επενδυτικά Ιδρύματα. Τα κεφάλαια επιτρέπουν στην Autohellas να έχει πρόσβαση σε δομημένη μεσοπρόθεσμη χρηματοδότηση προκειμένου να χρηματοδοτήσει μισθώσεις αυτοκινήτων σε μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα. Η τιτλοποίηση αφορά στην πώληση μελλοντικών απαιτήσεων και την σχετική υπολειμματική αξία των μισθωμένων αυτοκινήτων που συνδέονται με αυτές. Το οφειλόμενο υπόλοιπο θα αρχίσει να μειώνεται σταδιακά από 01.01.2020. Το πρόγραμμα τιτλοποίησης έχει μέγιστη διάρκεια έως την 30.09.2030. Το κόστος του προγράμματος υπολογίζεται σε EURIBOR + περιθώριο.

34. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Ο Όμιλος έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που ενδέχεται να προκύψουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις έχουν ως εξής:

AUTOHELLAS ATEE	-
AUTOTECHNICA LTD	2012-2018
AUTOTECHNICA (CYPRUS) LIMITED	2012-2018
AUTOTECHNICA FLEET SERVICES S.R.L.	2015-2018
A.T.C. AUTOTECHNICA (CYPRUS) LTD	2012-2018
AUTOTECHNICA SERBIA DOO	2016-2018
AUTOTECHNICA MONTENEGRO DOO	2013-2018
AUTOTECHNICA FLEET SERVICES LLC	2015-2018
AUTOHTECHNICA FLEET SERVICES DOO	2016-2018
AUTOTECHNICA ΕΛΛΑΣ ΑΤΕΕ	-
HYUNDAI HELLAS ABEE	-
KIA HELLAS ABEE	-
ANTERRA DOO	2015-2018

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος που ισχύει στην Ελλάδα για τη χρήση 2018 είναι 29%, αλλά θα μειωθεί σταδιακά κατά 1% ετησίως ως εξής:

- 28% για τη χρήση 2019
- 27% για τη χρήση 2020
- 26% για τη χρήση 2021
- 25% από τη χρήση 2022 κι έπειτα

Οι αντίστοιχοι συντελεστές φόρου εισοδήματος της χρήσης 2018 για τις χώρες εξωτερικού είναι ως κάτωθι:

Βουλγαρία	10%
Κύπρος	12.5%
Ρουμανία	16%
Σερβία	15%
Μαυροβούνιο	9%
Ουκρανία	18%
Κροατία	20%

Η ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές και τα διοικητικά δικαστήρια. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος υποβάλλονται σε ετήσια βάση. Τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς οριστικοποιούνται μόνο αφού οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου και εκδώσουν την οριστική τους εκτίμηση για τις σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Από την οικονομική χρήση 2011 και έπειτα, οι φορολογικές δηλώσεις υποβάλλονται σε διαδικασία έκδοσης Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης (όπως περιγράφεται παρακάτω). Οι φορολογικές ζημιές, στον βαθμό που εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε χρήσεων που έπονται της χρήσης στην οποία πραγματοποιήθηκαν.

Η Εταιρεία διενεργεί προβλέψεις για φόρους που ενδέχεται να προκύψουν κατά τον έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων με βάση την εμπειρία της. Οι προβλέψεις στις 31.12.2018 ανέρχονται σε €118.802 για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

Το 2017 ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος της χρήσης 2008 για τη μητρική εταιρεία, από τον οποίο προέκυψε πρόσθετος φόρος ύψους €81.736, ο οποίος καταχωρήθηκε σε μείωση της ήδη σχηματισμένης πρόβλεψης για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.

Πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης

Όσον αφορά την Εταιρεία και τις θυγατρικές που εδρεύουν στην Ελλάδα, οι χρήσεις 2011 έως και 2017 έχουν ελεγχθεί από τον εκλεγμένο κατά τον Κ.Ν. 2190/1920 νόμιμο ελεγκτή, σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν. 2238/1994 και το άρθρο 65Α του Ν.4174/13, και έχουν εκδοθεί οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδονται εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς, οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο, εκτιμάται από τη διοίκηση της Εταιρείας ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στην οικονομική θέση της Εταιρείας. Ομοίως, ο φορολογικός έλεγχος για την Μητρική Εταιρεία και τις θυγατρικές που εδρεύουν στην Ελλάδα για τη χρήση 2018, διενεργείται από τον νόμιμο ελεγκτή. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που αναγνωρίστηκαν και απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

35. Δεσμεύσεις

α) Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις αναφορικά με την απόκτηση ενσώματων και αύλων στοιχείων

β) Μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις

Ο Όμιλος μισθώνει γραφεία, αποθήκες και καταστήματα λιανικής βάσει μη ακυρώσιμων λειτουργικών μισθώσεων που λήγουν εντός 1 έως 5 ετών.

	Όμιλος	**Εταιρεία**
	31.12.2018	**31.12.2018**
Εντός 1 έτους	4.666.265	2.135.240
Μετά από 1 έτος, αλλά εντός 5 ετών	11.182.764	1.739.482
Μετά από 5 έτη	2.724.541	38.687
	18.573.570	**3.913.409**

36. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ο Όμιλος ελέγχεται από την Autohellas ΑΤΕΕ που αποτελεί την άμεση μητρική εταιρεία. Οι συμμετοχές σε θυγατρικές παρουσιάζονται στη σημείωση 10.

(i) Διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης

	Όμιλος		**Εταιρεία**	
	1.1.2018 έως 31.12.2018	**1.1.2017 έως 31.12.2017**	**1.1.2018 έως 31.12.2018**	**1.1.2017 έως 31.12.2017**
Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης				
- Βραχυπρόθεσμες παροχές	3.455.043	3.737.148	2.015.045	3.255.520

(ii) Συναλλαγές με άλλες οντότητες του Ομίλου

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1.1.2018 έως 31.12.2018	**1.1.2017 έως 31.12.2017**	**1.1.2018 έως 31.12.2018**	**1.1.2017 έως 31.12.2017**
Πωλήσεις αγαθών				
- Θυγατρικές	-	-	13.198.063	10.669.620
- Συγγενείς & Κοινοπραξίες	2.479.936	2.454.924	211.454	250.494
Παροχή υπηρεσιών				
- Θυγατρικές	-	-	2.043.674	1.920.633
- Συγγενείς & Κοινοπραξίες	187.039	223.154	186.131	223.154
- Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.339.759	1.270.959	1.306.302	1.260.905
Αγορές αγαθών				
- Θυγατρικές	-	-	39.030.483	24.328.642
- Συγγενείς & Κοινοπραξίες	2.829.651	2.628.038	65.689	63.698
Αγορές υπηρεσιών				
- Συγγενείς & Κοινοπραξίες	411.085	171.104	178.875	171.104
- Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.109.012	1.096.234	1.064.385	1.062.422
Πωλήσεις παγίων				
- Θυγατρικές	-	-	3.211.901	1.953.408
Έσοδα από ενοίκια				
- Θυγατρικές	-	-	1.520.666	1.379.617
- Συγγενείς & Κοινοπραξίες	73.920	77.880	73.920	77.880
- Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	462.984	480.898	462.984	480.898
Έξοδα ενοικίων				
- Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	8.250	4.500	8.250	4.500
Μερίσματα				
- Θυγατρικές	-	-	1.500.000	2.000.000
- Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	4.580.679	3.331.403	4.580.679	3.331.403
	13.482.313	**11.739.094**	**68.643.458**	**49.178.377**

(iii) Εκκρεμή υπόλοιπα που έχουν προκύψει από πωλήσεις/αγορές αγαθών και υπηρεσιών

Τα παρακάτω εκκρεμή υπόλοιπα τέλους χρήσης αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2018	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Απαιτήσεις				
- Θυγατρικές	-	-	1.591.312	2.662.526
- Συγγενείς & Κοινοπραξίες	385.001	184.953	48.254	44.825
- Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	191.232	192.363	191.232	192.363
	576.233	**377.315**	**1.830.797**	**2.899.714**
Υποχρεώσεις				
- Θυγατρικές	-	-	3.082.990	2.067.470
- Συγγενείς & Κοινοπραξίες	160.185	199.730	15.497	25.025
- Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	105.172	102.614	94.725	86.955
	265.357	**302.344**	**3.193.213**	**2.179.450**

(iv) Δάνεια προς/από συνδεδεμένα μέρη

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2018	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Υπόλοιπο στην αρχή της χρήσης	-	-	781.527	1.000.000
Δάνεια που χορηγήθηκαν εντός της χρήσης	-	-	-	2.321.199
Δάνεια που εξοφλήθηκαν εντός της χρήσης	-	-	(710.000)	(2.539.671)
Έσοδα από τόκους	-	-	22.783	50.391
Τόκοι εισπραχθέντες (ποσά που εισπράχθηκαν)	-	-	(22.783)	(50.391)
Υπόλοιπο στο τέλος της χρήσης	**-**	**-**	**71.528**	**781.527**

(v) Όροι και προϋποθέσεις

Ως συνδεδεμένα μέρη ορίζονται η Αεροπορία Αιγαίου Α.Ε. και η Olympic Air Α.Ε. Οι πωλήσεις της εταιρείας προς τα συνδεμένα μέρη αφορούν κυρίως παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών, διοικητικής υποστήριξης, πώλησης αυτοκινήτων και ενοικιάσεις αυτοκινήτων. Οι τιμές πώλησης καθορίζονται συνήθως με τους όρους της αγοράς. Οι πωλήσεις υπηρεσιών και αγαθών προς την εταιρεία, αφορούν κυρίως υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής αυτοκινήτων καθώς και πώληση αυτοκινήτων οι οποίες γίνονται με τους συνήθεις όρους της αγοράς.

37. Κέρδη ανά μετοχή

	Όμιλος		Εταιρεία	
	2018	**2017**	**2018**	**2017**
Κέρδη που αναλογούν στους κατόχους κοινών μετοχών της μητρικής	38.248.131	31.625.790	27.470.307	22.937.734
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού κοινών μετοχών	12.156.191	12.156.191	12.156.191	12.156.191
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	**3,1500**	**2,6016**	**2,2598**	**1,8869**

Δεν υπάρχουν δυνητικές κοινές μετοχές οι οποίες θα είχαν μειωτική επίδραση στα βασικά κέρδη ανά μετοχή του Ομίλου ή της Εταιρείας, συνεπώς τα μειωμένα κέρδη ανά μετοχή ισούνται με τα βασικά κέρδη ανά μετοχή.

38. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Από την ημερομηνία του Ισολογισμού μέχρι και την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο έλαβαν χώρα τα κάτωθι σημαντικά γεγονότα:

- Στις 6 Μαρτίου 2019 η Εταιρεία αποφάσισε την επανέναρξη της διαδικασίας απόσχισης του κλάδου εισαγωγής και εμπορίας καινούργιων αυτοκινήτων και ανταλλακτικών SEAT και την εισφορά του για αυτό το σκοπό σε συνιστώμενη ανώνυμη εταιρεία. Η έναρξη των διαδικασιών απόσχισης κλάδου είχε αποφασιστεί με την από 10.7.2018 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και ανακοινωθεί στο επενδυτικό κοινό την 11.7.2018 αλλά είχε αναβληθεί για μικρό χρονικό διάστημα για διαδικαστικούς λόγους. Ως ημερομηνία του Ισολογισμού αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων του εισφερόμενου κλάδου ορίσθηκε η 31.12.2018. Η απόσχιση του κλάδου ουσιαστικά επιδιώκει τον οργανωτικό διαχωρισμό και την εξειδίκευση των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του Ομίλου. Η ολοκλήρωση της σύστασης νέας εταιρείας με εισφορά του αποσχιζόμενου κλάδου τελεί υπό τη λήψη των κατάλληλων αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου, υπό την αίρεση της έγκρισης από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας που θα οριστικοποιήσουν τη διαδικασία και θα εγκρίνουν τελικά τη σκοπούμενη απόσχιση καθώς και από τη λήψη της προβλεπόμενης από την ισχύουσα νομοθεσία έγκρισης των αρμόδιων προς τούτο αρχών.
- Στις 14 Μαρτίου 2019 η Εταιρεία υπέγραψε σύμβαση για την έκδοση Κοινού Ομολογιακού Δανείου 160εκ. ευρώ το μεγαλύτερο μέρος του οποίου θα χρησιμοποιηθεί για την αποπληρωμή βραχυπρόθεσμου δανεισμού ύψους 97,815εκ. ευρώ. Το υπόλοιπο ποσό θα καλύψει τις μελλοντικές λειτουργικές ανάγκες της Εταιρίας. Η διάρκεια του δανείου ορίζεται στα 3 έτη από την έκδοσή του και δύναται να παραταθεί έως και 2 φορές για ένα έτος κάθε φορά.
- Στις 14 Μαρτίου 2019 η Εταιρεία, η οποία εμμέσως μέσω της θυγατρικής της «AUTOTECHNICA HELLAS Ανώνυμος Τεχνική Εμπορική Εταιρεία» κατέχει ποσοστό 50% της εταιρείας «ΕΛΤΡΕΚΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΙΔΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΥ, ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΣΥΝΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ» συμφώνησε να αυξήσει τη άμεση και έμμεση συμμετοχή της στο 100% του μετοχικού κεφαλαίου της ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε. αποκτώντας από τον έτερο μέτοχο κατά 50%, την ΕΛΤΡΑΚ ΑΕ , το σύνολο των μετοχών που κατέχει η τελευταία συμπεριλαμβανομένων και εκείνων που θα προκύψουν μετά την επικείμενη αύξηση κεφαλαίου.
  Η ολοκλήρωση της συναλλαγής και η οριστική μεταβίβαση των μετοχών στην Εταιρεία τελεί υπό την αίρεση της έγκρισης από την Ελληνική Επιτροπή Ανταγωνισμού και υπό τις συνήθεις αιρέσεις που προβλέπονται σε αντίστοιχες συναλλαγές
  Οι μετοχές θα μεταβιβασθούν με συμβολικό τίμημα και η Εταιρεία, μετά την κάλυψη της αύξησης κεφαλαίου 7εκ. ευρώ από την ΕΛΤΡΑΚ Α.Ε., που θα συντελεστεί προ της ολοκλήρωση της συναλλαγής, θα αναλάβει τις εγγυήσεις του υπολειπόμενου - μετά την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου - δανεισμού της ΕΛΤΡΕΚΚΑ Α.Ε.

39. Αμοιβές ελεγκτών

Οι αμοιβές των ελεγκτών για τη χρήση 2018 για την Εταιρεία ανήλθαν σε €82.000 για τον τακτικό έλεγχο και €33.000 για τον φορολογικό έλεγχο, ενώ για τον Όμιλο ανήλθαν σε € 225.100 για τον τακτικό έλεγχο και σε € 55.000 για τον φορολογικό έλεγχο. Άλλες υπηρεσίες δεν παρέχονται.

Κηφισιά, 20 Μαρτίου 2019

Πρόεδρος	Αντιπρόεδρος & Γενικός Διευθυντής	Οικονομικός Διευθυντής	Προϊστάμενος Λογιστηρίου
Εμμανουέλα Βασιλάκη	Ευτύχιος Βασιλάκης	Αντωνία Δημητρακοπούλου	Κωνσταντίνος Σιαμπάνης
ΑΔΤ: ΑΚ 121875	ΑΔΤ: ΑΝ 049866	ΑΔΤ: ΑΒ 348453	ΑΔΤ: Φ 093095

Ε. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 10, Ν. 3401/2005 ΠΟΥ ΔΗΜΟΣΙΕΥΤΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2018

Η AUTOHELLAS ATEE κατέστησε διαθέσιμες στο κοινό κατά τη διάρκεια της περιόδου 01/01/2018 – 31/12/2018, κατ΄εφαρμογή της νομοθεσίας, τις παρακάτω πληροφορίες οι οποίες είναι αναρτημένες στο διαδικτυακό της τόπο www.autohellas.gr και στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αθηνών www.athex.gr

Ημερομηνία	Θέμα	Διαδικτυακός Τόπος
05/02/2018	Ανακοίνωση Γνωστοποίησης Συναλλαγών	www.ase.gr (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) www.hertz.gr
06/02/2018	Ανακοίνωση Γνωστοποίησης Συναλλαγών	www.ase.gr (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) www.hertz.gr
07/02/2018	Ανακοίνωση Γνωστοποίησης Συναλλαγών	www.ase.gr (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) www.hertz.gr
08/02/2018	Ανακοίνωση Γνωστοποίησης Συναλλαγών	www.ase.gr (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) www.hertz.gr
01/03/2018	Ανακοίνωση Οικονομικού Ημερολογίου 2018	www.ase.gr (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) www.hertz.gr
12/03/2018	Δελτίο Τύπου για τα Οικονομικά Αποτελέσματα 2017	www.ase.gr (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) www.hertz.gr
12/03/2018	Εταιρική Παρουσίαση Autohellas A.T.E.E. 2018	www.ase.gr (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) www.hertz.gr
23/03/2018	Ανακοίνωση Γνωστοποίησης Συναλλαγών	www.ase.gr (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) www.hertz.gr
23/03/2018	Ανακοίνωση Γνωστοποίησης για Μεταβολή Ποσοστού Μετόχων σε Επίπεδο Δικαιωμάτων Ψήφου	
04/04/2018	Πρόσκληση Γενικής Συνέλευσης	www.ase.gr (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) www.hertz.gr
04/04/2018	Σχέδιο αποφάσεων Γ.Σ.	www.ase.gr (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) www.hertz.gr
04/04/2018	Έντυπο Διορισμού Αντιπροσώπου	www.ase.gr (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) www.hertz.gr
18/04/2018	Ανακοίνωση Αναθεωρημένου Οικονομικού Ημερολογίου 2018	www.ase.gr (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) www.hertz.gr
25/04/2018	Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης	www.ase.gr (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) www.hertz.gr
25/04/2018	Ανακοίνωση Μερίσματος	
22/05/2018	Ανακοίνωση Ρυθμιζόμενης Πληροφορίας – Γνωστοποίηση Σημαντικών Συμμετοχών Ν. 3556/2007	www.ase.gr (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) www.hertz.gr
22/05/2018	Αλλαγή Σύνθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου & Ανασυγκρότηση του σε Σώμα	www.ase.gr (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) www.hertz.gr
22/05/2018	Δελτίο Τύπου – Αποτελεσμάτων 1ου Τριμήνου 2018 AUTOHELLAS ATEE	www.ase.gr (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) www.hertz.gr
11/07/2018	Ανακοίνωση Απόσχισης Κλάδου	www.ase.gr (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) www.hertz.gr
12/09/2018	Δελτίο Τύπου – Αποτελεσμάτων 1ου Εξαμήνου 2018	www.ase.gr (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) www.hertz.gr
31/10/2018	Ημερομηνία Ανακοίνωσης βασικών μεγεθών Τρίτου Τριμήνου 2018	www.ase.gr (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) www.hertz.gr
12/11/2018	Επικαιροποίηση ανακοίνωσης ημερομηνίας βασικών μεγεθών Τρίτου Τριμήνου 2018	www.ase.gr (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) www.hertz.gr
12/11/2018	Εκλογή νέου μέλους της Επιτροπής Ελέγχου σε αντικατάσταση παραιτηθέντος	www.ase.gr (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) www.hertz.gr
21/12/2018	Εκλογή νέου μέλους της Επιτροπής Ελέγχου σε αντικατάσταση παραιτηθέντος	www.ase.gr (Ημερήσιο Δελτίο Τιμών) www.hertz.gr

ΣΤ. ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας, η έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018 έχουν αναρτηθεί στην ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας www.autohellas.gr.

Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών θα αναρτηθούν στην ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας όταν είναι έτοιμες προς δημοσίευση.

Ζ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

AUTOHELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (HERTZ)
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ: 250501000 - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 851/06/Β/86/43
Βιλτανιώτη 31, Κηφισιά
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ
από 01η Ιανουαρίου 2018 έως 31 Δεκεμβρίου 2018
(δημοσιευμένα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, εναρμονισμένες και μη, κατά Δ.Λ.Π.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της AUTOHELLAS A.T.E.E. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη , πριν προβεί σε οποιασδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία , να ανατρέξει στη διεύθυνση Διαδικτύου της AUTOHELLAS ATEE (www.autohellas.gr), όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς κ αι η έκθεση ελέγχου νόμιμου ελεγκτή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:
Αρμόδια Υπηρεσία-Νομαρχία	: Υπουργείο Ανάπτυξης	Εμμανουήλα Βασιλάκη, Πρόεδρος, Εκτελεστικό Μέλος
Διεύθυνση Διαδικτύου	: www.autohellas.gr	Ευτύχιος Βασιλάκης, Αντιπρόεδρος, Δ/νων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων	: 20 Μαρτίου 2019	Γεώργιος Βασιλάκης, Εκτελεστικό Μέλος
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής	: Δημήτριος Σούρμπης (Α.Μ. 16891)	Δημήτριος Μαγγλάρας, Εκτελεστικό Μέλος
Ελεγκτική εταιρεία	: PricewaterhouseCoopers SA (A.M.113)	Γαρυφαλλιά Παλαιολόγου, Εκτελεστικό Μέλος
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών	: Με σύμφωνη γνώμη	Κωνσταντίνος Σφακιανός, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
		Σπυρίδων Φλέσσας, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
		Μαρίνος Γιαννόπουλος, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2018	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	497.560.389	446.080.556	355.771.358	319.136.832
Επενδύσεις σε ακίνητα	38.164.581	40.077.341	68.929.579	66.372.000
Άϋλα περιουσιακά στοιχεία	27.846.152	27.867.028	398.431	425.028
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	78.212.984	92.499.959	118.701.569	123.352.371
Αποθέματα	46.221.102	32.260.245	5.539.680	5.054.908
Απαιτήσεις από πελάτες	75.451.881	59.599.354	50.648.940	37.647.633
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	47.539.462	39.001.376	20.578.683	20.468.772
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**810.996.552**	**737.385.858**	**620.568.240**	**572.457.544**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	4.038.953	4.038.953	4.038.953	4.038.953
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	244.360.188	224.122.542	188.481.552	176.573.472
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	248.399.140	228.161.495	192.520.504	180.612.424
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	(1.985.610)	(2.545.636)	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)	**246.413.530**	**225.615.859**	**192.520.504**	**180.612.424**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	176.159.225	235.036.804	136.047.958	191.556.490
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	39.647.111	47.024.267	27.090.170	31.750.124
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	158.563.970	140.926.837	135.411.442	119.076.802
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις τιτλοποίησης απαιτήσεων	72.151.772	-	72.151.772	-
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	118.060.943	88.782.091	57.346.394	49.461.703
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	564.583.021	511.769.999	428.047.735	391.845.119
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	**810.996.552**	**737.385.858**	**620.568.240**	**572.457.544**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

(ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

Ποσά εκφρασμένα σε €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2018	**01.01-31.12.2017**	**01.01-31.12.2018**	**01.01-31.12.2017**
Κύκλος εργασιών	470.379.583	340.631.899	221.122.086	189.135.266
Μικτό Κέρδη	102.833.654	80.691.641	55.892.923	51.190.289
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	71.940.583	54.058.860	45.783.417	39.738.094
Κέρδη προ φόρων	55.193.267	41.392.821	35.915.959	30.731.298
Κέρδη μετά από φόρους (Α)	38.808.157	31.625.790	27.470.307	22.937.734
- Ιδιοκτήτες μητρικής	38.248.131	31.625.790	27.470.307	22.937.734
- Δικαιώματα μειοψηφίας	560.026	-	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	(4.637.780)	11.122.316	(2.190.416)	11.142.634
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	34.170.378	42.748.104	25.279.890	34.080.368
- Ιδιοκτήτες μητρικής	33.610.351	42.748.104	25.279.890	34.080.368
- Δικαιώματα μειοψηφίας	560.026	-	-	-
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά	3,1500	2,6016	2,2598	1,8869
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή	-	-	-	-
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	148.912.624	119.295.295	101.976.862	87.006.414

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01.01-31.12.2018

Ποσά εκφρασμένα σε €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2018	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2018 και 01.01.2017 αντίστοιχα)	225.615.859	195.747.401	180.612.424	156.864.819
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	34.170.380	42.748.106	25.279.890	34.080.368
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	(898)	(1.250)	-	-
Δικαιώματα μειοψηφίας από απόκτηση εταιρειών	-	(2.545.636)	-	-
Δικαιώματα μειοψηφίας	-	-	-	-
Διανεμηθέντα μερίσματα	(13.371.810)	(10.332.762)	(13.371.810)	(10.332.762)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.12.2018 και 31.12.2017 αντίστοιχα)	**246.413.531**	**225.615.859**	**192.520.504**	**180.612.424**

Κηφισιά, 20 Μαρτίου 2019

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΑΠΛ. ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΕΥΤΥΧΙΟΣ ΘΕΟΔ.ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ ΑΔΤ ΑΝ 049866	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΚ.ΜΑΓΓΙΚΩΡΟΣ ΑΔΤ ΑΚ 159893	ΑΝΤΩΝΙΑ ΙΩΑΝ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΑΔΤ ΑΒ 348453	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΦΩΤ. ΣΙΑΜΠΑΝΗΣ ΑΔΤ Φ 093095 ΑΜ Αδείας Ο.Ε.Ε. 12816/Α Τάξης

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

(ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

Ποσά εκφρασμένα σε €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2018	**01.01-31.12.2017**	**01.01-31.12.2018**	**01.01-31.12.2017**
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη περιόδου (προ φόρων)	55.193.267	41.392.821	35.915.959	30.731.298
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	76.972.041	65.236.435	56.193.445	47.268.319
Απομειώσεις	382.759	2.218.564	268.022	2.718.564
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	(19.403.748)	(18.567.354)	(14.742.439)	(16.904.045)
Προβλέψεις	927.574	1.517.024	884.244	1.415.260
Συναλλαγματικές διαφορές	(8.628)	(1.484)	-	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	18.916.864	14.622.157	15.691.954	13.219.220
Μερίδιο αποτελέσματος σε συγγενείς εταιρείες	871.448	756.302	-	-
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες	8.305	-	-	-
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(13.960.857)	(6.929.175)	(484.772)	(179.709)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(8.308.586)	2.258.484	(5.236.520)	5.288.936
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	20.227.189	692.215	5.819.066	(2.958.760)
Αγορές ενσωματωμένων ακινητών	(165.448.490)	(151.061.382)	(127.805.137)	(115.519.834)
Αγορές ενσωματωμένων ακινητών με χρηματοδοτική μίσθωση	29.992.646	36.551.152	29.992.646	36.551.152
Πωλήσεις ενσωματωμένων ακινητών	51.904.091	41.562.280	41.645.978	32.755.115
Αύξηση/(μείωση) προβλέψεων για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα	(2.633.387)	-	-	-
Αύξηση/(μείωση) παροχών σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	535.542	-	545.565	-
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(15.004.126)	(12.093.150)	(11.597.457)	(10.592.328)
Καταβεβλημένοι φόροι	(11.300.566)	(10.375.896)	(9.540.856)	(8.796.864)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**19.863.338**	**7.778.994**	**17.549.696**	**14.996.325**
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(395.000)	(22.069.380)	(2.595.000)	(21.569.380)
Μείον:Ταμιακά διαθέσιμα θυγατρικών	-	20.000.000	-	-
Αγορά ακινήτων προς επένδυση	(2.849.742)	(70.943)	(2.849.742)	(70.943)
Αγορά ενσώματων και άϋλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(8.960.661)	(7.723.984)	(2.037.440)	(2.998.458)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων παγίων	9.137.517	4.059.079	1.852.584	1.890.367
Πώληση ακινήτων προς επένδυση/Επιστροφή φόρου μεταβίβασης ακινήτων	-	-	-	-
Τόκοι εισπραχθέντες	1.251.487	1.037.947	1.069.729	940.064
Μερίσματα εισπραχθέντα	4.580.679	3.331.403	6.080.679	5.331.403
Πώληση θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων	-	-	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**2.764.280**	**(1.435.877)**	**1.520.811**	**(16.476.947)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια περιλαμβανομένων των χρηματοδοτικών μισθώσεων	181.296.330	152.948.696	143.190.354	115.683.212
Εισπράξεις από τιτλοποίηση απαιτήσεων	67.303.672	-	67.303.672	-
Μείον: Χρηματοδοτικές μισθώσεις	(29.992.646)	(36.551.152)	(29.992.646)	(36.551.152)
Μερίσματα πληρωθέντα	(13.371.810)	(10.332.762)	(13.371.810)	(10.332.762)
Εξοφλήσεις δανείων	(219.361.098)	(93.390.954)	(186.090.167)	(63.482.652)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**(14.125.552)**	**12.673.828**	**(18.960.596)**	**5.316.646**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	**8.502.067**	**19.016.945**	**109.911**	**3.836.025**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**39.001.376**	**19.984.431**	**20.468.772**	**16.632.747**
Ταμειακά διαθέσιμα από απόκτηση εταιρειών	-	-	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**47.503.443**	**39.001.376**	**20.578.683**	**20.468.772**

Πολιτική σταγγία και Πλαισιωμένος

1. Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες δικαιοδοσίες τους, τα ποσοστά συμμετοχής και την μέθοδο ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 10 των Οικονομικών Καταστάσεων.

Την 22/12/2017 η εταιρεία προχώρησε στην εξαγορά της εταιρείας DERASCO TRADING LIMITED με τίμημα εξαγοράς € 1.000.

Στην συνέχεια προχώρησε σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της κατά το ποσό των 20 εκ.ευρώ με σκοπό την απόκτηση ελέγχου του 70% των εταιρειών ΧΙΟΥΝΤΑΙ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ και ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ μέσω της συμμετοχής της εταιρείας DERASCO TRADING LIMITED στις αυξήσεις μετοχικών κεφαλαίων αυτών(Σημείωση 10 των Οικονομικών Καταστάσεων).

2. Οι ανελαστικές φορολογικά χρήσεις αναφέρονται στη Σημείωση 34 των Οικονομικών Καταστάσεων. Για τις ανέλεγκτες χρήσεις έχει διενεργηθεί ετησιακή πρόβλεψη ποσού € 118.801,80 για τον Όμιλο και την Εταιρεία.
3. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της Εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της.
4. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στις 31.12.18 :Όμιλου 1.071 άτομα,Εταιρείας 365 άτομα , στις 31.12.17 Ομίλου 921 άτομα,Εταιρείας 340 άτομα.
5. Στην Εταιρεία και στον Όμιλο έχουν σχηματιστεί Προβλέψεις παροχών καθώς επίσης και λοιπών προβλέψεων που γνωστοποιούνται στην Σημείωση 25 των Οικονομικών Καταστάσεων.
6. Ποσά εσόδων και εξόδων συμφωνικά από την έναρξη της τρέχουσας περιόδου και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στην λήξη της τρέχουσας περιόδου που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π.24 έχουν ως εξής :

Ποσά σε ευρώ	**Ομίλου**	**Εταιρεία**
α) Έσοδα	9,124,316.53	28,318,559.28
β) Έξοδα	4,357,996.92	40,347,682.52
γ) Απαιτήσεις	576,232.82	1,830,797.38
δ) Υποχρεώσεις	265,357.06	3,193,213.01
εϊ) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	3,455,042.66	2,150,044.68
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0.00	0.00
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0.00	0.00

7. Τα αμοιβά των συνεδρίασεων για την περίοδο 01.01-31.12.2018 ήταν Ομίλου € 174,1 εκατ., Εταιρείας € 129,6εκατ.
8. Κατέχονται 57.559 ίδιες μετοχές με αξία κτήσης € 256.131,46 και εύλογη αξία € 1.266.298 .
9. Τα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους αναλύονται ως εξής:

	Ομίλος		**Εταιρεία**	
	31/12/2018	**31/12/2017**	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Ποσά που μεταφέρονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα				
Μεταβολές στην εύλογη αξία διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ,καθαρά από φόρους		11,353,422		11,353,422
Ποσά που δεν μεταφέρονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων - κέρδη/ζημίες εύλογης αξίας -προ φόρων	-7,245,802		-7,245,802	
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων - κέρδη/ζημίες εύλογης αξίας - φόρος	3,917,559		3,917,559	
Κέρδη / (ζημίες) από αποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων -προ φόρων	-617,172	-229,560	1,572,389	-229,560
Κέρδη / (ζημίες) από αποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων - φόρος	-173,578	66,573	-178,225	66,573
Επανεκτίμηση παροχών σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία -προ φόρων	-590,695	-95,942	-345,280	-67,324
Επανεκτίμηση παροχών σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία -φόρος	71,806	27,823	88,943	19,524
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης ,μετά από φόρους	**-4,637,780**	**11,122,316**	**-2,190,416**	**11,142,635**

Σε επίπεδο ομίλου : α)Από 01/01/2018 έγινε αλλαγή του συντελεστή απόσβεσης των κτιρίων και κτιριακών εγκαταστάσεων,β) από 01/03/2018 έγινε
10. αλλαγή του συντελεστή απόσβεσης των φορητών αποκλειστών και των μηχανημάτων προ εγκαλείδη. Τα αποτελέσματα της χρήσης λόγω των αλλαγών αυτών εφαρνζονται μειωμένα κατά € 1.549.000 περίπου (Σημ.3 Οικον.Καταστάσεων).
Η εταιρεία προχώρησε σε μεσοπρόθεσμη χρηματοδότηση μέσω Τιτλοποίησης απαιτήσεων ποσού € 72.151.771,89 από Ευρωπαϊκά Επενδυτικά Ιδρύματα. Η
11. τιτλοποίηση αφορά στην πώληση μελλοντικών απαιτήσεων και την σχετική ταυτόχρονατική αξία των μισθωμένων αυτοκινήτων που συνδέονται με αυτές (Σημείωση 33 Οικονομικών Καταστάσεων)
12. Σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31 Δεκεμβρίου 2018 ,γνωστοποιούνται στην Σημείωση 38 των Οικονομικών Καταστάσεων.

AUTOHELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (HERTZ)

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ: 250501000 - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 851/06/Β/86/43

Βιλτανιώτη 31, Κηφισιά

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ

από 01η Ιανουαρίου 2018 έως 31 Δεκεμβρίου 2018

(δημοσιευμένα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά Δ.Λ.Π.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της AUTOHELLAS A.T.E.E. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη , πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία , να αναφέρει στη διεύθυνση Διαδικτύου της AUTOHELLAS ATEE (www.autohellas.gr), όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς κ αι η έκθεση ελέγχων νόμιμου ελεγκτή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Υπηρεσία-Νομαρχία	: Υπουργείο Ανάπτυξης
Διεύθυνση Διαδικτύου	: www.autohellas.gr
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων	: 20 Μαρτίου 2019
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής	: Δημήτριος Σούρμπης (Α.Μ. 16891)
Ελεγκτική εταιρεία	: PricewaterhouseCoopers SA (Α.Μ.113)
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών	: Με σύμφωνη γνώμη

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Εμμανουέλα Βασιλάκη, Πρόεδρος, Εκτελεστικό Μέλος
Ευτύχιος Βασιλάκης, Αντιπρόεδρος, Δ/νων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος
Γεώργιος Βασιλάκης, Εκτελεστικό Μέλος
Δημήτριος Μαγγιώρος, Εκτελεστικό Μέλος
Γαρυφαλλιά Πελεκάνου, Εκτελεστικό Μέλος
Κωνσταντίνος Σφακάκης, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
Σπυρίδων Φλέγγας, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος
Μαρίνος Γιαννόπουλος, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2018	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	497.560.389	446.080.556	355.771.358	319.136.832
Επενδύσεις σε ακίνητα	38.164.581	40.077.341	68.929.579	66.372.000
Άϋλα περιουσιακά στοιχεία	27.846.152	27.867.028	398.431	425.028
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	78.212.984	92.499.959	118.701.569	123.352.371
Αποθέματα	46.221.102	32.260.245	5.539.680	5.054.908
Απαιτήσεις από πελάτες	75.451.881	59.599.354	50.648.940	37.647.633
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	47.539.462	39.001.376	20.578.683	20.468.772
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**810.996.552**	**737.385.858**	**620.568.240**	**572.457.544**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	4.038.953	4.038.953	4.038.953	4.038.953
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	244.360.188	224.122.542	188.481.552	176.573.472
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	248.399.140	228.161.495	192.520.504	180.612.424
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	(1.985.610)	(2.545.636)	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)	**246.413.530**	**225.615.859**	**192.520.504**	**180.612.424**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	176.159.225	235.036.804	136.047.958	191.556.490
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	39.647.111	47.024.267	27.090.170	31.750.124
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	158.563.970	140.926.837	135.411.442	119.076.802
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις τιτλοποίησης απαιτήσεων	72.151.772	-	72.151.772	-
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	118.060.943	88.782.091	57.346.394	49.461.703
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	564.583.021	511.769.999	428.047.735	391.845.119
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	**810.996.552**	**737.385.858**	**620.568.240**	**572.457.544**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

(ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

Ποσά εκφρασμένα σε €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2018	**01.01-31.12.2017**	**01.01-31.12.2018**	**01.01-31.12.2017**
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη περιόδου (προ φόρων)	55.193.267	41.392.821	35.915.959	30.731.298
Πλέον/μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	76.972.041	65.236.435	56.193.445	47.268.319
Απομειώσεις	382.759	2.218.564	268.022	2.718.564
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	(19.403.748)	(18.567.354)	(14.742.439)	(16.904.045)
Προβλέψεις	927.574	1.517.024	884.244	1.415.260
Συναλλαγματικές διαφορές	(8.628)	(1.484)	-	-
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	18.916.864	14.622.157	15.691.954	13.219.220
Μερίδιο αποτελέσματος σε συγγενείς εταιρείες	871.448	756.302	-	-
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες	8.305	-	-	-
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(13.960.857)	(6.929.175)	(484.772)	(179.709)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(8.308.586)	2.258.484	(5.236.520)	5.288.936
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	20.227.189	692.215	5.819.066	(2.958.760)
Αγορές ενοικιαζομένων αυτοκινήτων	(165.448.490)	(151.061.382)	(127.805.137)	(115.519.834)
Αγορές ενοικιαζομένων αυτοκινήτων με χρηματοδοτική μίσθωση	29.992.646	36.551.152	29.992.646	36.551.152
Πωλήσεις ενοικιαζομένων αυτοκινήτων	51.904.091	41.562.280	41.645.978	32.755.115
Αύξηση/(μείωση) προβλέψεων για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα	(2.633.387)	-	-	-
Αύξηση/(μείωση) παροχών σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	535.542	-	545.565	-
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(15.004.126)	(12.093.150)	(11.597.457)	(10.592.328)
Καταβεβλημένοι φόροι	(11.300.566)	(10.375.896)	(9.540.856)	(8.796.864)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**19.863.338**	**7.778.994**	**17.549.696**	**14.996.325**
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(395.000)	(22.069.380)	(2.595.000)	(21.569.380)
Μείον:Ταμιακά διαθέσιμα θυγατρικών	-	20.000.000	-	-
Αγορά ακινήτων προς επένδυση	(2.849.742)	(70.943)	(2.849.742)	(70.943)
Αγορά ενσώματων και άϋλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(8.960.661)	(7.723.984)	(2.037.440)	(2.998.458)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων παγίων	9.137.517	4.059.079	1.852.584	1.890.367
Πώληση ακινήτων προς επένδυση/Επιστροφή φόρου μεταβίβασης ακινήτων	-	-	-	-
Τόκοι εισπραχθέντες	1.251.487	1.037.947	1.069.729	940.064
Μερίσματα εισπραχθέντα	4.580.679	3.331.403	6.080.679	5.331.403
Πώληση θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων	-	-	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**2.764.280**	**(1.435.877)**	**1.520.811**	**(16.476.947)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια περιλαμβανομένων των χρηματοδοτικών μισθώσεων	181.296.330	152.948.696	143.190.354	115.683.212
Εισπράξεις από τιτλοποίηση απαιτήσεων	67.303.672	-	67.303.672	-
Μείον: Χρηματοδοτικές μισθώσεις	(29.992.646)	(36.551.152)	(29.992.646)	(36.551.152)
Μερίσματα πληρωθέντα	(13.371.810)	(10.332.762)	(13.371.810)	(10.332.762)
Εξοφλήσεις δανείων	(219.361.098)	(93.390.954)	(186.090.167)	(63.482.652)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**(14.125.552)**	**12.673.828**	**(18.960.596)**	**5.316.646**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	**8.502.067**	**19.016.945**	**109.911**	**3.836.025**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**39.001.376**	**19.984.431**	**20.468.772**	**16.632.747**
Ταμειακά διαθέσιμα από απόκτηση εταιρείων	-	-	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**47.503.443**	**39.001.376**	**20.578.683**	**20.468.772**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

(ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

Ποσά εκφρασμένα σε €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.2018	**01.01-31.12.2017**	**01.01-31.12.2018**	**01.01-31.12.2017**
Κύκλος εργασιών	470.379.583	340.631.899	221.122.086	189.135.266
Μικτά Κέρδη	102.833.654	80.691.641	55.892.923	51.190.289
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	71.940.583	54.058.860	45.783.417	39.738.094
Κέρδη προ φόρων	55.193.267	41.392.821	35.915.959	30.731.298
Κέρδη μετά από φόρους (Α)	38.808.157	31.625.790	27.470.307	22.937.734
- Ιδιοκτήτες μητρικής	38.248.131	31.625.790	27.470.307	22.937.734
- Δικαιώματα μειοψηφίας	560.026	-	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	(4.637.780)	11.122.316	(2.190.416)	11.142.634
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	34.170.378	42.748.104	25.279.890	34.080.368
- Ιδιοκτήτες μητρικής	33.610.351	42.748.104	25.279.890	34.080.368
- Δικαιώματα μειοψηφίας	560.026	-	-	-
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά	3,1500	2,6016	2,2598	1,8869
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή	-	-	-	-
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	148.912.624	119.295.295	101.976.862	87.006.414

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01.01-31.12.2018

Ποσά εκφρασμένα σε €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2018	**31.12.2017**	**31.12.2018**	**31.12.2017**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2018 και 01.01.2017 αντίστοιχα)	225.615.859	195.747.401	180.612.424	156.864.819
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	34.170.380	42.748.106	25.279.890	34.080.368
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	(898)	(1.250)	-	-
Δικαιώματα μειοψηφίας από απόκτηση εταιρειών	-	(2.545.636)	-	-
Δικαιώματα μειοψηφίας	-	-	-	-
Διανεμηθέντα μερίσματα	(13.371.810)	(10.332.762)	(13.371.810)	(10.332.762)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.12.2018 και 31.12.2017 αντίστοιχα)	**246.413.530**	**225.615.859**	**192.520.504**	**180.612.424**

Κηφισιά, 20 Μαρτίου 2019

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΑΠΛ. ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΕΥΤΥΧΙΟΣ ΘΕΟΔ.ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΚ.ΜΑΓΓΙΩΡΟΣ	ΑΝΤΩΝΙΑ ΙΩΑΝ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΦΩΤ. ΣΙΑΜΠΑΝΗΣ
ΑΔΤ ΑΝ 049866	ΑΔΤ ΑΚ 159893	ΑΔΤ ΑΒ 348453	ΑΔΤ Φ 093095 ΑΜ Αδείας Ο.Ε.Ε. 12816/Α΄Τάξης

Πρόσθετα στοιχεία και Πληροφορίες

1. Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους, τα ποσοστά συμμετοχής και την μέθοδο ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 10 των Οικονομικών Καταστάσεων.

Την 22/12/2017 η εταιρεία προχώρησε στην εξαγορά της εταιρείας DERASCO TRADING LIMITED με τίμημα εξαγοράς € 1.000.
Στην συνέχεια προχώρησε σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της κατά το ποσό των 20 εκ.ευρώ με σκοπό την απόκτηση ελέγχου του 70% των εταιρειών ΧΙΟΝΥΤΑΙ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ και ΚΙΑ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ μέσω της συμμετοχής της εταιρείας DERASCO TRADING LIMITED στις αυξήσεις μετοχικών κεφαλαίων αυτών(Σημείωση 10 των Οικονομικών Καταστάσεων).

2. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις αναφέρονται στη Σημείωση 34 των Οικονομικών Καταστάσεων.
Για τις ανέλεγκτες χρήσεις έχει διενεργηθεί σχετική πρόβλεψη ποσού € 118.801,80 για τον Όμιλο και την Εταιρεία.
3. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της Εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της.
4. Αριθμός απασχολουμένων προσωπικού στις 31.12.18 Όμιλου 1.071 άτομα,Εταιρείας 365 άτομα , στις 31.12.17 Ομίλου 921 άτομα,Εταιρείας 340 άτομα.
5. Στην Εταιρεία και στον Όμιλο έχουν σχηματιστεί Προβλέψεις παροχών καθώς επίσης και λοιπών προβλέψεων που γνωστοποιούνται στην Σημείωση 23 των Οικονομικών Καταστάσεων.
6. Ποσά εσόδων και εξόδων συφερτικά από την έναρξη της τρέχουσας περιόδου και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στην λήξη της τρέχουσας περιόδου που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π.24 έχουν ως εξής :

Ποσά σε ευρώ	**Όμιλος**	**Εταιρεία**
α) Έσοδα	9,124,316.53	28,318,559.28
β) Έξοδα	4,357,996.92	40,347,682.52
γ) Απαιτήσεις	576,232.82	1,830,797.38
δ) Υποχρεώσεις	265,357.06	3,193,213.01
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	3,455,042.66	2,150,044.68
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0.00	0.00
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0.00	0.00

7. Το σύνολο των επενδύσεων για την περίοδο 01.01-31.12.2018 ήταν Ομίλου € 174,1 εκατ., Εταιρείας € 129,6εκατ.
8. Κατέχονται 57.559 ίδιες μετοχές με αξία κτήσης € 256.131,46 και εύλογη αξία € 1.266.298 .
9. Τα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους αναλύονται ως εξής:

	Ομιλος		**Εταιρεία**	
	31/12/2018	**31/12/2017**	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Ποσά που μεταφέρονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα				
Μεταβολές στην εύλογη αξία διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ,καθαρά από φόρους		11,353,422		11,353,422
Ποσά που δεν μεταφέρονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων - κέρδη/ζημίες εύλογης αξίας -προ φόρων	-7,245,802		-7,245,802	
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων - κέρδη/ζημίες εύλογης αξίας - φόρος	3,917,559		3,917,559	
Κέρδη / (ζημιές) από αποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων -προ φόρων	-617,172	-229,560	1,572,389	-229,560
Κέρδη / (ζημιές) από αποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων - φόρος	-173,578	66,573	-178,225	66,573
Επανεκτιμήσεις παροχών σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία -προ φόρων	-590,693	-95,942	-345,280	-67,324
Επανεκτιμήσεις παροχών σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία -φόρος	71,906	27,823	88,943	19,524
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης ,μετά από φόρους	**-4,637,780**	**11,122,316**	**-2,190,416**	**11,142,635**

10. Σε επίπεδο μητρικής : α)Από 01/01/2018 έγινε αλλαγή του συντελεστή απόσβεσης των κτιρίων και κτιριακών εγκαταστάσεων,β) από 01/03/2018 έγινε αλλαγή του συντελεστή απόσβεσης των φορτηγών αυτοκινήτων και των μηχανημάτων προς ενοικίαση. Τα αποτελέσματα της χρήσης λόγω των αλλαγών αυτών εμφανίζονται μειωμένα κατά € 1.549.000 περίπου (Σημ.3 Οικον.Καταστάσεων).
11. Η εταιρεία προχώρησε σε μουσουλόθεση χρηματοδότηση μέσω Τιτλοποίησης απαιτήσεων ποσού € 72.151.771,89 από Ευρωπαϊκά Επενδυτικά Ιδρύματα. Η τιτλοποίηση αφορά στην πώληση μελλοντικών απαιτήσεων και την σχετική απαλειμματική αξία των μισθωμένων αυτοκινήτων που συνδέονται με αυτές. (Σημείωση 33 Οικονομικών Καταστάσεων)
12. Σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31 Δεκεμβρίου 2018 ,γνωστοποιούνται στην Σημείωση 38 των Οικονομικών Καταστάσεων.