ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Ι. Ξανθάκη 3
Τ.Κ.: 23200
Τηλέφωνο: 2733022279
Fax: 2733022008
E-mail: gytheioc@otenet.gr

Γύθειο, 01/04/2019
Αριθ. Πρωτ. 988715

Συνημ.
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ-ΣΗΜΕΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Την **01η.04.2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1758099,** οι εγκεκριμένες από την 04/09/2017, Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ-ΣΗΜΕΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», τον διακριτικό τίτλο «ΣΗΜΕΙΟ ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **018564539000** για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΕΛΕΝΗ ΓΚΑΡΑΒΕΛΗ

Κοινοποίηση:
1. **ΣΗΜΕΙΟ Α.Ε.**
   ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ ΤΚ 23053

2. **ΠΕ Λακωνίας**
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΗΜΕΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

δ.τ. ΣΗΜΕΙΟ Α.Ε.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ: 01/01/2016 - 31/12/2016

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 67822/025/Β/09/0001 - Αριθμός ΓΕΜΗ: 018564539000

Ποσά σε ευρώ (€)	01.01 - 31.12.2016	01.01 - 31.12.2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	-2.053,13	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	0,00	-1.643,73
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-16.464,43	-5.418,41
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-17.842,00	-9.013,72
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-36.359,56**	**-16.075,86**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-36.359,56**	**-16.075,86**

Ελαφόνησος Νεάπολης Βοΐων, 09 Ιουνίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ.: Μ - 221503

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΕΛΕΝΗ ΦΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ.: Τ - 270852

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Β. ΝΙΦΟΡΑΣ
Α.Δ.Τ.: Ξ - 011907
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. : 101439 Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης : ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΗΜΕΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 1/1/2016 έως 31/12/2016

Μέγεθος οντότητας : « Πολύ μικρή οντότητα » με Διπλογραφικά βιβλία .

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3**	
α	**Επωνυμία της οντότητας.**	*ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΗΜΕΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ*
β	**Νομικός τύπος της οντότητας.**	*ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ*
γ	**Περίοδος αναφοράς.**	*1/1/2016 ΕΩΣ 31/12/2016*
δ	**Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.**	*Ελαφόνησος Νεάπολης Βοΐων*
ε	**Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.**	*ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Γ.Ε.ΜΗ.: 018564539000* *ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε.: 67822/025/Β/09/0001*
στ	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;**	*Για την Οντότητα ισχύει η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.*
ζ	**Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;**	*Η Οντότητα δεν βρίσκεται υπό εκκαθάριση.*
η	**Κατηγορία της οντότητας**	*«Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία»*

Θ	**Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.**	*Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι :* *« Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .*
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16**	
	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	*Εγγυήσεις : Δεν υπάρχουν* *Ενδεχόμενη Υποχρέωση για αποζημίωση προσωπικού :* Δεν υπάρχει *Ενδεχόμενη Υποχρέωση για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις :* *Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές από της συστάσεως της, δεν έχει γίνει σχετική πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις σε μελλοντικό έλεγχο.* *Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό) : Δεν υπάρχουν*
3	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με	*Προκαταβολές και Πιστώσεις : Δεν χορηγήθηκαν*

	μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	*Δεσμεύσεις - Εγγυήσεις :* *Δεν δόθηκαν*
4	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34 και 16 παρ. 7**	
	Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6.	**Ναι**

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

1) *Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.*
2) *Η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της χρήσεως 2016 βρίσκεται στο στάδιο κατασκευής του ξενοδοχειακού της συγκροτήματος και δεν είχε έσοδα από λειτουργική δραστηριότητα.*

Ελαφόνησος Νεάπολης Βοΐων, 09 Ιουνίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΦΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	**ΦΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ**	**ΝΙΦΟΡΑΣ Β. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**
Α.Δ.Τ.: Μ - 221503	**Α.Δ.Τ.: Τ - 270852**	**Α.Δ.Τ.: Ξ - 011907**
		ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 101439 - Α΄ΤΑΞΕΩΣ

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΗΜΕΙΟ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
δ.τ. ΣΗΜΕΙΟ Α.Ε.
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ: 01/01/2016 - 31/12/2016
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 67822/025/Β/09/0001 - Αριθμός ΓΕΜΗ: 018564539000

Ποσά σε ευρώ (€)	31.12.2016	31.12.2015
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	1.659.647,04	1.412.797,56
Μείον: Αποσβεσμένα	-17.137,81	-19.776,51
Απομειωμένα	0,00	0,00
Αποθέματα	0,00	0,00
Απαιτήσεις	0,00	0,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	46.864,14	16.146,67
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	0,00	0,00
Λοιπά	18.238,39	12.258,44
Σύνολο ενεργητικού	***1.707.611,76***	***1.421.426,16***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	809.141,45	839.684,24
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	379.623,13	110.316,32
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	518.847,18	471.425,60
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**1.707.611,76**	**1.421.426,16**

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

1) Το Μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31/12/2016 ανέρχεται σε € 880.000,00 και διαιρείται σε 88.000 μετοχές αξίας € 10 εκάστη. Το Μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας είναι πλήρως καταβλημένο σε μετρητά.

2) Τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας κατά την 31/12/2016 ανέρχονται σε € 809.141,45

Ελαφόνησος Νεάπολης Βοΐων, 09 Ιουνίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ.: Μ - 221503

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΕΛΕΝΗ ΦΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ.: Τ - 270852

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Β. ΝΙΦΟΡΑΣ