**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Δ/νση: Ι.Ξανθάκη 3
Τ.Κ.: 23200
Τηλέφωνο: 2733022279
Fax: 2733022008
E-mail: gytheioc@otenet.gr

Γύθειο, 01/04/2019
Αριθ. Πρωτ. 1398950

Συνημ.
**Οικονομικές Καταστάσεις**

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΟΙΝΟΥΝΤΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ**

Την **01η.04.2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1757542,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018, Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΟΙΝΟΥΝΤΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», τον διακριτικό τίτλο «ΟΙΝΟΥΝΤΑΣ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **018388339000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Με εντολή Προέδρου**
**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ**
**ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ**

**ΕΛΕΝΗ ΓΚΑΡΑΒΕΛΗ**

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**Κοινοποίηση:**
**1). ΟΙΝΟΥΝΤΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**
**2). ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ**
**ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**
**Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΛΑΚΩΝΙΑΣ**
**ΤΜΗΜΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ – ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ**

Oinountas S.A.
Producing Processing Trading Table Olives
Selasia, Laconia, Greece
P.O.: 23100
(T): +30 2731 0 94130
(F): +30 2731 0 94131
(E): info@oinountas.com
www.oinountas.com

ΟΙΝΟΥΝΤΑΣ Α.Ε

ΓΕΜΗ : 018388339000

# ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Κύριοι Μέτοχοι,

Θέτουμε υπ' όψιν σας τον Ισολογισμό της 31/12/2017 και σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα σχετικά με τα στοιχεία αυτού και γενικά για την δραστηριότητα της εταιρείας κατά την εταιρική χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Η εταιρεία κατά κύριο λόγο δραστηριοποιήθηκε στην επεξεργασία, τυποποίηση και εμπορία βρώσιμων ελαιών και ελαιολάδου.

- Οι πωλήσεις της εταιρείας ανήλθαν σε 3.846.017,86 ευρώ εκ των οποίων:
  - ✓ τα 3.559.720,94 ευρώ ήταν πωλήσεις εσωτερικού,
  - ✓ τα 100.356,60 ευρώ ήταν ενδοκοινοτικές παραδόσεις και
  - ✓ τα 185.940,32 ευρώ ήταν εξαγωγές.
- Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών (επεξεργασία, φασόν) ήταν 11.652,69 ευρώ.
- Λοιπά έσοδα 7637,73
- Το μικτό εμπορικό αποτέλεσμα επί κόστους ήταν 6,748%
- Το μικτό εμπορικό αποτέλεσμα επί πωλήσεων ήταν 5,74%
- Τα αποτελέσματα χρήσης ήταν ζημιογόνα με -271.252,69 ευρώ , έναντι 85.882,88 κερδών της προηγούμενης χρήσης. Τούτο κατά βάσει οφείλεται στην αυξημένη τιμή αγοράς των ελιών.
- Οι προβλέψεις για την τρέχουσα χρήση είναι ότι οι πωλήσεις θα φθάσουν τα 6.500.000,00 ευρώ, ενώ τα κέρδη προ φόρων υπολογίζονται σε 100.000,00 ευρώ. Τούτο προκύπτει βάσει συμφωνητικών με πελάτες.
- Οι επενδύσεις σε πάγιο εξοπλισμό ( οικόπεδα- κτίρια – μηχανήματα- μέσα αποθήκευσης και μεταφοράς – λοιπός εξοπλισμός) ανήλθαν σε 85.616,19 ευρώ
- Οι απαιτήσεις από πελάτες ανέρχονται σε 287.432,99 ευρώ , η δε προκαταβολή πελατών μας σε 2.682.600,19 ευρώ
- Η καθαρή θέση της εταιρείας ανέρχεται σε 372.675,75 ευρώ και εμφανίζεται μειωμένη βάσει των ζημιών της παρούσης χρήσης .Ευελπιστούμε ότι τα

Oinountas S.A.
Producing Processing Trading Table Olives
Selasia, Laconia, Greece
P.O.: 23100
(T): +30 2731 0 94130
(F): +30 2731 0 94131
(E): info@oinountas.com
www.oinountas.com

ΟΙΝΟΥΝΤΑΣ A.E

αποτελέσματα των επόμενων ετών θα είναι θετικά και θα καλυφτεί η μείωση αυτή.

➢ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

✓ Τα δάνεια τραπεζών ανέρχονται σε 504.641,49 ευρώ

✓ Το υπόλοιπο επιχορηγήσεων παγίων προηγουμένων χρήσεων ανέρχεται σε 79.875,77 ευρώ ( αναλογικά ανά χρήση μεταφέρονται στα έσοδα χρήσης)

➢ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

✓ Τα τραπεζικά δάνεια ανέρχονται σε 450.029,21 ευρώ

✓ Οι λοιπές υποχρεώσεις ανέρχονται σε 798.523,79 ευρώ

✓ Οι εμπορικές απαιτήσεις ( προκαταβολές) σε προμηθευτές ανέρχονται σε -756.037,06 ευρώ

✓ Σε προμηθευτές 1.278.661,81 ευρώ.

Η ζημιά των -271.252,69 ευρώ μεταφέρεται στην επομένη χρήση .

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Σελλασία, 18-08-2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΑΡΑΜΙΧΑΣ Τ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ

**Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)**

## ΟΙΝΟΥΝΤΑΣ Α.Ε

### ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

..η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)

**ΓΕΜΗ: 018388339000**

| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | Ποσά Παρούσης Χρήσεως 2017 | Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2016 |
|---|---|---|
| | **Ποσά σε Ευρώ** | **Ποσά σε Ευρώ** |
| | Καθαρή Αξία | Καθαρή Αξία |
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | |
| Ακίνητα | 614.617,58 | 621.446,85 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 379.756,40 | 415.879,07 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 230.183,25 | 215.634,23 |
| **Σύνολο** | **1.224.557,23** | **1.252.960,15** |
| Δαπάνες ανάπτυξης | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά άυλα | 22.483,75 | 20.820,83 |
| **Σύνολο** | **22.483,75** | **20.820,83** |
| Δανεια-απαιτησεις | 0,00 | 7.535,76 |
| Σύνολο μη κυκλοφορούντων | **1.247.040,98** | **1.281.316,74** |
| **Αποθέματα** | | |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | 2.695.000,00 | 1.139.621,95 |
| **Σύνολο** | **2.695.000,00** | **1.139.621,95** |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | -2.395.167,20 | -394.671,20 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 544.857,30 | 392.231,35 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 1.102,00 | 1.721,63 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 626.461,67 | 257.708,01 |
| **Σύνολο** | **-1.222.746,23** | **256.989,79** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | **1.472.253,77** | **1.396.611,74** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | **2.719.294,75** | **2.677.928,48** |

| **ΠΑΘΗΤΙΚΟ** | Ποσά Παρούσης | |
|---|---|---|
| **Καθαρή θέση** | | |
| Καταβλημένα κεφάλαια | | |
| Κεφάλαιο | 739.054,00 | 739.054,00 |
| **Σύνολο** | **739.054,00** | **739.054,00** |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 1.931,18 | 1.931,18 |
| Αποτελέσματα εις νέο | -368.309,43 | -97.056,74 |
| **Σύνολο** | **-366.378,25** | **-95.125,56** |
| Συναλλαγματικές διαφορές | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | **372.675,75** | **643.928,44** |
| **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| Δάνεια | 504.641,49 | 469.033,02 |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | 79.875,77 | 86.789,57 |
| **Σύνολο** | **584.517,26** | **555.822,59** |
| Τραπεζικά δάνεια | 450.029,21 | 429.654,04 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 522.624,75 | 110.255,38 |
| Φόρος εισοδήματος | -9.076,01 | 18.144,30 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 14.088,43 | 18.769,81 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 21.541,63 | 19.329,97 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 762.893,73 | 882.023,95 |
| **Σύνολο** | **1.762.101,74** | **1.478.177,45** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | **2.346.619,00** | **2.034.000,04** |
| **Σύνολο Παθητικού** | **2.719.294,75** | **2.677.928,48** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΄ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ΄

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)

| ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 3.857.670,55 | 4.225.831,08 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/να) | -1.555.378,05 | -213.653,78 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 630,36 | 11.275,94 |
| Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία | 0,00 | 0,00 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | 4.826.243,09 | 3.549.417,89 |
| Παροχές σε εργαζομένους | 355.823,79 | 333.954,71 |
| Αποσβέσεις | 112.352,18 | 82.295,43 |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | 322.941,33 | 345.300,25 |
| Απομειώσεις περουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | 0,00 | 0,00 |
| Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | 0,00 | 0,00 |
| Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία | 0,00 | 0,00 |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | 0,00 | 0,00 |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 6.913,80 | 6.913,80 |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | -196.767,63 | 146.706,32 |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 93,57 | 102,60 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 74.578,63 | 60.926,04 |
| Αποτελέσματα προ φόρων | -271.252,69 | 85.882,88 |
| Φόροι εισοδήματος | 0,00 | 9.072,15 |
| Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους | -271.252,69 | 76.810,73 |

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Ν.4308/2014 ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2017-31/12/2017

Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α ) Επωνυμία ΟΙΝΟΥΝΤΑ ΑΕ

Β ) Νομικός τύπος : Ανώνυμη εταιρεία

γ ) Περίοδος αναφοράς : 01/01/2017-31/12/2017

δ ) Διεύθυνση της έδρας : Σελλασία Λακωνίας, Βρουλιώτικα Αμπέλια

ε )Α.Μ.Α.Ε : 43481/025/Β/99/0008

ΓΕ.ΜΗ :018388339000

στ)Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

η ) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ , που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας .

ι ) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί

**2.Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας**

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα .

**3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση , τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών , τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων , εξόδων , περιουσιακών στοιχείων , υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων . Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις .Τα πραγματικά γεγονότα όμως μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις .Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση .

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων ,τις συμμετοχές , την απομείωση των απαιτήσεων , τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της .

**3.1 Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

**3.1.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

**α ) Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεων , το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση επιδιωκόμενη χρήση.

β ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώληση τους 'η αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίηση τους ή την πώληση τους .

**3.1.3 Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις –δικαιώματα , λογισμικά προγράμματα , εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας , μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένω αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους .Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των σρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών –παραχωρήσεων –δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχυος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε Χ έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής , υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους .

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

**3.1.4 Φόρος εισοδήματος**

**3.1.4.1. Τρέχων φόρος**

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει :

-Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκατοστέ ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας

-Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο

### 3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώρηση αναβαλλόμενων φόρων.

### 3.1.5. Αποθέματα

**α) Αρχική καταχώρηση**

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχειό των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση η θέση η επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγομενων αποθεμάτων ,περιλαμβάνει το κόστος των πρώτων υλών ,αναλώσιμων υλικών ,εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζετε άμεσα με τα εν λόγο στοιχεία .Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλόγια σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με ιδιοπαραγομενο στοιχειό ,στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγομενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής η ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

### 3.1.10 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έξοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν , ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

### 3.1.11 Έσοδα και Έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα , όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα :

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τιν αγοραστή.
- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως .

### 3.2 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

### 3.2.1 Μεταβολή λογιστικών αρχών μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων ,καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τιδ καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου , ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα .

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής

### 4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν , σε εξαιρετικές περιπτώσεις , η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ,γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως .

### 5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

### 6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

### 6.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

| Πίνακας μεταβολών ενσωμάτων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων | Γήπεδα | Κτίρια | Μηχανολογικός Εξοπλισμός | Λοιπός Εξοπλισμός | Λοιπά ενσώματα πάγια |
|---|---|---|---|---|---|
| Αξία κτήσεως | 29825,45 | 930114,37 | 585075,86 | 413572,29 | |
| Υπόλοιπο 1,1Χ2017 | | | | | |
| Προσθήκες περιόδου | | 30616,26 | 16414,00 | 33379,92 | |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | | | | | |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | | | | | |
| Μειώσεις περιόδου | | | | | |
| Μεταφορές περιόδου | | | | | |
| **Υπόλοιπο 31.1.2017** | 29825,45 | 960730,63 | 601491,86 | 446952,21 | |
| Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις | — | 375938,50 | 221735,46 | 216768,96 | |
| **Υπόλοιπο 31.12.2017** | 29825,45 | 584792,13 | 379756,40 | 230183,25 | |
| Αποσβέσεις περιόδου | | | | | |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | | | | | |
| Μειώσεις αποσβέσεων περίοδου | | | | | |
| Απομειώσεις περιόδου | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Αναστροφές απομειώσεων περιόδου | | | | | |
| Μεταφορές Περιόδου | | | | | |
| Υπόλοιπο 31.12.20X0 | | | | | |
| Καθαρή λογιστική αξία 31.12.20X0 | | | | | |
| Καθαρή λογιστική αξία 31.12.20X0 | | | | | |
| Αξία κτήσεως | | | | | |
| Υπόλοιπο 31,12,20X0 | | | | | |
| Καθαρή λογιστική αξία 31.12.20X0 | | | | | |
| Αξία κτήσεως | | | | | |
| Υπόλοιπο 31.12.20X1 | | | | | |
| Προσθήκες περιόδου | | | | | |
| Κεφαλαιοποίηση τόκων | | | | | |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | | | | | |
| Μειώσεις Περιόδου | | | | | |
| Μεταφορες Περιόδου | | | | | |
| Υπόλοιπο 31.12.20X0 | | | | | |
| Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.20X1 | | | | | |
| Αποσβέσεις περιόδου | | | | | |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | | | | | |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | | | | | |
| Απομειώσεις περίοδου | | | | | |
| Μεταφορές περιόδου | | | | | |
| Υπόλοιπο 31.12.20X1 | | | | | |
| Καθαρή λογιστική αξια 31.12.20X1 | | | | | |

## 7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

### 7.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Εμπορικές απαιτήσεις | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
|---|---|---|
| Πελάτες μειον προκ/λες πελατών | -2395167,20 | -642204,29 |
| Επιταγές εισπρακτέες | 129144,70 | 247533,09 |
| **Σύνολο** | -2266022,50 | -394671,20 |

### 7.1.1 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Λοιπές απαιτήσεις | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|
| Επιστρεπτέος ΦΠΑ | 327486,99 | 318520,70 |
| Λοιποί χρεώστες | 88225,61 | 79872,65 |
| **Σύνολο** | 415712,60 | |

### 7.1.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα :

| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
|---|---|---|
| Ταμείο | 20551,29 | 15553,36 |
| Καταθέσεις όψεως | 580910,38 | 242154,65 |
| Καταθέσεις προθεσμίας | | |
| **Σύνολο** | 626461,67 | 257708,01 |

Όπου κρίνεται σκόπιμο αναφέρεται το εξής :

Τα υπόλοιπα των καταθέσεων όψεως και προθεσμίας της εταιρείας κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσεως είναι κατατεθειμένα σε ελληνικές τράπεζες κατά ποσοστό 100%

## 9 . Προβλέψεις

### 9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η υποχρέωση για παροχές σε εργαζόμενους προσδιορίστηκε με αναλογιστική μελέτη ως ακολούθως :

| | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
|---|---|---|
| Παρούσα αξία υποχρεώσεων<br>Πληρωθείσες εισφορές εργοδότη<br>Έσοδα (έξοδα)στην κατάσταση αποτελεσμάτων<br>Αναλογιστικό κέρδος (ζημιά) στην υποχρέωση<br>Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό | | |
| | 0,00 | 0,00 |

Ποσά, τα οποία έχουν καταχωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων:

| | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
|---|---|---|
| Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας<br>Χρηματοοικονομικό κόστος<br>Κόστος προυπηρεσίας<br>Κόστος (αποτέλεσμα)διακανονισμών<br>Συνολική επιβάρυνση αποτελεσμάτων χρήσεως | | |
| | 0,00 | 0,00 |

Η κίνηση της υποχρεώσεως που έχει καταχωριστεί στον ισολογισμό έχει ως εξής :

| | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
|---|---|---|
| Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως<br>Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας<br>Χρηματοοικονομικό κόστος<br>Κόστος προϋπηρεσίας<br>Κόστος (αποτέλεσμα)διακανονισμών<br>Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους<br>Αναλογιστικό κέρδος (ζημιά) στην υποχρέωση | | |
| Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό | 0,00 | 0,00 |

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής :

| | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
|---|---|---|
| Προεξοφλητικό επιτόκιο<br>Πληθωρισμός<br>Μελλοντικές αυξήσεις αποδοχές | 0,00 | 0,00 |

**9.2 Λοιπές προβλέψεις**

Οι λοιπές προβλέψεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
|---|---|---|
| Πρόβλεψη ανέλεγκτων φορολογικών χρήσεων<br>.....<br>.....<br>Σύνολο | 0,00 | 0,00 |

| | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
|---|---|---|
| Παρούσα αξία υποχρεώσεων<br>Πληρωθεισες εισφορές εργοδότη<br>Έσοδα (έξοδα) στην κατάσταση αποτελεσμάτων<br>Αναλογιστικό κέρδος (ζημία) στην υποχρέωση<br>Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό | | |
| | 0,00 | 0,00 |

**9.2 Λοιπές προβλέψεις**

| | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
|---|---|---|
| Πρόβλεψη ανελέγκτων φορολογικών χρήσεων | | |
| | 0,00 | 0,00 |

**10. Υποχρεώσεις**

**10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

**10.1.1 Δάνεια**

**α ) Εξασφαλίσεις δανείων**

Η εταιρεία έχει συνάψει δεκαετές τραπεζικό δάνειο πόσου 852881,15 για την εξασφάλιση του οποίου έχει παραχωρήσει στην τράπεζα το δικαίωμα πρώτης υποθήκης 450000,00 € σε ιδιόκτητο ακίνητο λογιστικής αξίας 584792,13 αναπόσβεστη αξία.

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

| **Υπόλοιπο λήξεως** | **Ομολογιακά δάνεια** | **Τραπεζικά Δάνεια** | **Δάνεια Χρηματοδοτικής μισθώσεως** | **Σύνολο** |
|---|---|---|---|---|
| Βραχυπρόθεσμο τμήμα : Έως 1 έτος | | 450029,21 | | |
| Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος | | 450029,21 | | |
| Μακροπρόθεσμο τμήμα<br>1 έως 2 έτη<br>2 έως 5 έτη<br>Άνω των 5 έτων | | 182851,94<br>220000,00 | 101789,55 | |
| Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος | | 402851,94 | | |
| **Γενικό Σύνολο** | | 852881,15 | 101789,55 | |
| | | | | |

### 10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα :

| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 31/12/2017 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Δάνεια τραπεζών | 402851,94 | 334812,71 |
| Χρηματοδοτική μίσθωση Leasing | 101789,55 | 134220,31 |
| **Σύνολο** | 504641,49 | 469033,02 |

### 10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα :

| **Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων** | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
|---|---|---|
| Υπόλοιπο ενάρξεως | 86789,57 | 93703,37 |
| Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντος της περιόδου | | |
| Αποσβέσεις | 6913,80 | 6913,80 |
| Υπόλοιπο λήξεως | | |
| Σύνολο | 79875,77 | 86789,57 |

### 10.2. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

### 10.2.1. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα :

| **Εμπορικές υποχρεώσεις** | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
|---|---|---|
| Προμηθευτές και προκ/λες σε προμηθευτές | 522624,75 | 110255,38 |
| Συνολο | 522624,75 | 110255,38 |

### 10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

| **Εμπορικές υποχρεώσεις** | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
|---|---|---|
| Τραπεζικά βραχυπρ. Δάνεια<br>Επιταγές πληρωτέες<br>Λοιπές υποχρεώσεις | <br>759323,22<br>3570,51 | <br>840807,12<br>39612,41 |
| **Σύνολο** | 762893,73 | 880419,53 |

### 11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού η ιδιαίτερης συχνότητας η σημασίας

Ακόλουθη ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πινάκες :

| Έσοδα | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
|---|---|---|
| .....<br>..... | | |
| Σύνολο | 0,00 | 0,00 |

| Έσοδα | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
|---|---|---|
| .....<br>..... | | |
| Σύνολο | 0,00 | 0,00 |

| Έσοδα και έξοδα συμψηφισμένα | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
|---|---|---|
| Απομειωσεις και αναστροφές απομειώσεων<br>..... | | |
| Σύνολο | 0,00 | 0,00 |

### 12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στη διάρκεια της περιόδου ενσωματώθηκαν στην αξία κατασκευαζόμενου κτιρίου τόκοι ποσού 0,00

### 17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανα κατηγορία ανέρχεται σε άτομα :

| | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
|---|---|---|
| Διοικητικό προσωπικό<br>Εργατοτεχνικό προσωπικό | 4<br>4 | 3<br>28 |

| | | |
|---|---|---|
| Σύνολο | 24 | 31 |

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά :

| | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
|---|---|---|
| Μισθοί και ημερομίσθια<br>Κοινωνικές επιβαρύνσεις<br>Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία | 303562,64<br>52261,15 | 284199,75<br>49754,96 |
| Σύνολο | 355823,79 | 333954,71 |

**19.Προκαταβολες και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών , διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

**28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 η της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου**

Η εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων

**30.Χρηματοοικονομικες δεσμεύσεις , εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**

**Α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις**

Η εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακίνητων οι οποίες λήγουν σε διαφορετικές ημερομηνίες έως και το έτος 2035

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως :

| | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
|---|---|---|
| Από 1 έτος | | 1400,00 |
| Από 1 έως 5 έτη<br>Πάνω από 5 έτη | 11400,00 | 7600,00 |
| Σύνολο | 11400,00 | 9000,00 |

**Β) Εγγυήσεις**

Η εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους , ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα :

| | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
|---|---|---|
| Καλής εκτέλεσης έργου<br>Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους | | |
| **Σύνολο** | 0,00 | 0,00 |

**Γ)Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

**Η** εταιρεία έχει ελέγχει από τις φορολογικές αρχές μέχρι την χρήση 2009.Εκτιμουμε ότι από φορολογικό έλεγχο των επόμενων χρήσεων δεν θα προκύψουν ουσιώδεις φορολογικές υποχρεώσεις .

ΣΕΛΛΑΣΙΑ 18/08/2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΚΑΡΑΜΙΧΑΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ