Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382428
Fax: 2103617217
E-mail: fantopoulou@acci.gr

Αθήνα,31/05/2019
Αριθ. Πρωτ.:1560887

Α Ν Α Κ Ο Ι Ν Ω Σ Η

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**Χ. & Φ. ΥΦΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και αριθμό **ΓΕΜΗ 00773001000.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **29/05/2019** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **ΚΑΚ 1754326**, το από **25/04/2019 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου** σύμφωνα με την έγκριση της από **24/04/2019 Γενικής Συνέλευσης** των Μετόχων (που υποβλήθηκε σε ορθή επανάληψη του ήδη καταχωρημένου με ΚΑΚ 1743035 - 13/05/2019 και ΑΠ ανακοίνωσης 1551811 – 17/05/2019) της Εταιρείας με την επωνυμία «**Χ. & Φ. ΥΦΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και αριθμό **ΓΕΜΗ 006773001000,** η οποία εδρεύει στο **Δήμο ΚΗΦΙΣΙΑΣ,** με τα οποία αποφασίσθηκε η:

Παροχή εκ μέρους της εταιρείας μας με την επωνυμία «Χ.&Φ. ΥΦΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με αριθμό ΓΕΜΗ: 006773001000, εγγυήσεως υπέρ της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «Α.&Σ. ΥΦΑΝΤΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ», προς εξασφάλιση των απαιτήσεων της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε. από τη Σύμβαση Παροχής Πιστώσεως με Ανοικτό Αλληλόχρεο Λογαριασμό, που πρόκειται να λάβει η προαναφερόμενη εταιρεία, από την ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε., με πιστωτικό όριο το ποσό των ΕΥΡΩ ΕΝΟΣ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΟΥ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΩΝ ΧΙΛΙΑΔΩΝ (1.500.000,00.-), μέχρι την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση κάθε χρεωστικού υπολοίπου της άνω συμβάσεως πιστώσεως, πλέον τόκων, τόκων υπερημερίας περιλαμβανομένων των τόκων επί των ληξιπρόθεσμων τόκων, καθώς και επί των τόκων υπερημερίας, προμηθειών και εν γένει επιβαρύνσεων και εξόδων και παροχή σχετικών εξουσιοδοτήσεων προς τον κ. Χαράλαμπο Υφαντή, όπως υπογράψει κάθε σχετικό με την παροχή της άνω εγγυήσεως έγγραφο.

Το Διοικητικό Συμβούλιο με το από 25-4-2019 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου, ανακοινώνει την απόφαση της από 24-4-2019 Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας με την επωνυμία «Χ. & Φ. ΥΦΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και ΑΡ. ΓΕΜΗ: 006773001000, η οποία εδρεύει στο Δήμο Κηφισιάς, με την οποία αποφασίσθηκε: Α) Η χορήγηση με ομόφωνη απόφασή της, της άδειάς της, σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν. 4548/2018 και χωρίς να αντιτάσσονται σε αυτήν μέτοχοι που εκπροσωπούν το 1/20 του επροσωπούμενου στη Συνέλευση Κεφαλαίου, για την παροχή εγγύησης υπέρ της εταιρείας με την επωνυμία: «Α. & Σ. ΥΦΑΝΤΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» προς εξασφάλιση κάθε απαίτησης της δανείστριας Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε. , από τη Σύμβαση Παροχής Πιστώσεως με ανοιχτό αλληλόχρεο λογαριασμό με πιστωτικό όριο το ποσό των ευρώ 1.500.000, που πρόκειται να συναφθεί μεταξύ της εταιρείας και της άνω Τράπεζας, μέχρι την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση κάθε χρεωστικού υπολοίπου της άνω συμβάσεως πιστώσεως, πλέον τόκων, τόκων υπερημερίας, περιλαμβανομένων των τόκων επί των ληξιπρόθεσμών τόκων, καθώς και επί των τόκων υπερημερίας, προμηθειών και εν γένει επιβαρύνσεων και εξόδων και γενικά την εκπλήρωση από τον Πιστούχο (πρωτοφειλέτη) όλων των υποχρεώσεων, που έχει αναλάβει από την άνω σύμβαση πιστώσεως, ενεχόμενης της εταιρείας μας είς ολόκληρον μετ' αυτού και ως αυτοφειλέτριας, για το χρονικό διάστημα μέχρι την πλήρη εξόφληση της πιστώσεως αυτής, παραιτούμενης της ενστάσεως διζήσεως, του δικαιώματος υποκαταστάσεως του άρθρου 858 του Α.Κ. του δικαιώματος αναγωγής κατά του άνω πιστούχου και των ενστάσεων που προβλέπονται στα άρθρα 853, 862-864 και 866-868 του Αστικού Κώδικα. Η παροχή της ανωτέρω εγγυήσεως θα συμβάλλει στην εξυπηρέτηση και προαγωγή και των σκοπών της εγγυήτριας εταιρείας, υπηρετεί επομένως το εταιρικό της συμφέρον, δεδομένου ότι η υπέρ ης η εγγύηση εταιρεία είναι συνδεδεμένη με την εγγυήτρια εταιρεία, με συνυφασμένα με την εταιρείας οικονομικά συμφέροντα, διότι έχουν κοινή μετοχική σύνθεση (με μετόχους τους κ.κ. Χαράλαμπο Υφαντή και Φωτεινή Καρκατσά συζ. Χαρ. Υφαντή). Επίσης, η παροχή της ανωτέρω εγγύησης είναι δίκαιη και εύλογη για την

εγγυήτρια εταιρεία διότι λόγω του σκοπού των δύο εταιρειών στον οποίο συμπεριλαμβάνεται και η εκμετάλλευση ξενοδοχείων και επειδή επίκειται συνεργασία μεταξύ των δύο εταιρειών (εγγυήτριας και υπέρ ής η εγγύηση) στον τομέα αυτό, η παροχή της εν λόγω εγγύησης στην ανωτέρω σύμβαση πίστωσης θα συμβάλλει στην επαύξηση του κύκλου εργασιών και της εγγυήτριας εταιρείας, η οποία θα αποκομίσει οικονομικά οφέλη, δεδομένου ότι η λειτουργία του νέου ξενοδοχείου, ιδιοκτησίας της υπέρ ης η εγγύηση, θα συντελέσει και στην επαύξηση της πληρότητας του «The Y Hotel», ιδιοκτησίας της εγγυήτριας εταιρείας μέσω της κοινής πλατφόρμας κρατήσεων που θα δημιουργηθεί. Η διάρκεια της παρεχόμενης άνω εγγυήσεως θα είναι μέχρι την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση κάθε χρεωστικού υπολοίπου της άνω συμβάσεως πίστωσης, θα καλύπτει δε κάθε απαίτηση της πιστούχου Τράπεζας από κεφάλαιο, τόκους, τόκους υπερημερίας, περιλαμβανομένων των τόκων επί των ληξιπρόθεσμων τόκων, καθώς και των τόκων υπερημερίας, έξοδα, δαπάνες και λοιπά κονδύλια, και μάλιστα και σε περίπτωση καταγγελίας της άνω πιστώσεως για οποιονδήποτε προβλεπόμενο στους όρους της πιστώσεως αυτής λόγο, από αδικαιολόγητο πλουτισμό ή από οποιαδήποτε άλλη αιτία και γενικά την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων της πρωτοφειλέτριας εταιρείας έναντι της πιστούχου Τράπεζας, σύμφωνα με τους όρους της άνω πιστώσεως. Η εγγυήτρια εταιρεία θα ενέχεται εις ολόκληρον με την οφειλέτρια υπέρ ης η εγγύηση σε κάθε περίπτωση άνω εταιρεία και ως αυτοφειλέτρια, παραιτούμενη της ενστάσεως, διζήσεως, του δικαιώματος υποκαταστάσεως του άρθρου 858 του ΑΚ και των ενστάσεων που προβλέπονται στα άρθρα 853, 862-864 και 866-868 του Αστικού Κώδικα και παραιτούμενη του δικαιώματος αναγωγής κατά της πιστούχου σε κάθε περίπτωση. Επίσης η εγγυητική ευθύνη της εταιρείας μας θα ισχύει ακόμη και σε περίπτωση εφάπαξ ή διαδοχικών αυξήσεων των ορίων της άνω συμβάσεως πιστώσεως σε οποιοδήποτε ποσό ή την τροποποίηση των όρων αυτών χωρίς τη σύμπραξή της ή τη συναίνεσή της. Η υπογραφή της άνω σύμβασης εγγύησης θα ολοκληρωθεί μετά τη δημοσίευση της ανακοίνωσης του Διοικητικού Συμβουλίου για την παροχή άδειας από την άνω Γενική Συνέλευση στο ΓΕΜΗ, σύμφωνα με το άρθρο 101§2 του άνω Ν. 4548/2018, όπως ισχύει, και εντός 10 ημερών μετά την άνω δημοσίευση. Β) Εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας όπως με δική του ειδική απόφαση ορίσει εκπρόσωπο για λογαριασμό της εταιρείας, προκειμένου να προβεί στην υπογραφή με την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε., της σύμβασης εγγύησης σε ασφάλεια της σύμβασης Παροχής Πιστώσεως με Ανοικτό Αλληλόχρεο Λογαριασμό υπέρ της εταιρείας με την επωνυμία «Α. & Σ. ΥΦΑΝΤΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» εξειδικεύοντας τα ανωτέρω κατά την ελεύθερη κρίση του και υπογράφοντας και κάθε άλλο αναγκαίο έγγραφο για την παροχή της ως άνω εγγυήσεως και εν γένει προβεί σε κάθε ενέργεια συναφή προς τα ανωτέρω και να υποβάλει σε δημοσιότητα την παροχή άδειας από την άνω Γενική Συνέλευση στο ΓΕΜΗ, σύμφωνα με το άρθρο 101§2 του άνω Ν. 4548/2018, όπως ισχύει. Το Διοικητικό Συμβούλιο με την από 25 Απριλίου 2019 απόφασή του και κατ' εξουσιοδότηση της άνω Γενικής Συνέλευσης, εξουσιοδότησε την κα Φωτεινή Καρκατσά να παράσχει στο όνομα και για λογαριασμό της εγγυήτριας εταιρείας προς την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε. την υπόψη εγγύηση υπογράφοντας για τον σκοπό αυτό ως εκπρόσωπος της εταιρείας την εν λόγω σύμβαση παροχής εγγύησης και να συνομολογήσει με την άνω Τράπεζα τα αναφερόμενα στη σχετική σύμβαση εγγύησης καθώς και να επιμεληθεί τη δημοσίευση της ανακοίνωσης του Διοικητικού Συμβουλίου για την παροχή της άνω άδειας από την Γενική Συνέλευση στο ΓΕΜΗ, σύμφωνα με το άρθρο 101§2 του άνω Ν. 4548/2018, όπως ισχύει.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με την Οδηγία με (ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5) και αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018 της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή με θέμα: «Έλεγχος νομιμότητας πράξεων και στοιχείων των Α.Ε. κατά την μετάβαση από το Ν.2190/1920 στον Ν. 4548/2018.», ως και με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ.2, του Ν 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α)».

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx