Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες: ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382122
Fax: 2103616464
E-mail: apanagopoulos@acci.gr

Αθήνα,28/05/2019
Αριθ.Πρωτ.:1553988

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «**151 ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΙΚΕ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **16/05/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1749876,** οι εγκεκριμένες από την 07/05/2019 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «151 ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΙΚΕ» , το διακριτικό τίτλο «151 ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΙΚΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«146692201000»,** για τη χρήση 16/06/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

151 ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΙΚΕ

Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων της 7/5/2019

Κύριοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπ' όψη σας τον Ισολογισμό της εταιρικής χρήσης από 16/6/2018 έως 31/12/2018, τον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης και το Προσάρτημα. Διευκρινιστικά σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα επί των στοιχείων τούτων και γενικά επί της πορείας της Εταιρίας στην παραπάνω διαχειριστική περίοδο.

Στο διάστημα αυτό, η εταιρία δεν απέκτησε κανένα ακίνητο καθώς τα ακίνητα στα οποία εστίασε, δεν κατέστη δυνατή η απόκτησή τους για λόγους ανεξάρτητους από εμάς.

Κατά το αυτό διάστημα, η εταιρία πραγματοποίησε έξοδα ποσού 5.580,50 ευρώ, τα οποία αναλύονται ως εξής:

ΕΞΟΔΑ	ΠΟΣΟ
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	2.523,00
ΕΝΟΙΚΙΑ	396,00
ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ	2.514,26
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	142,04
ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	5,20

Έσοδα δεν πραγματοποιήθηκαν, παρά μόνον οι τόκοι καταθέσεων που ανέρχονται στο ποσό 3,82 ευρώ.

Έπειτα από τα παραπάνω, σας παρακαλούμε

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα χρήσης 16/6/2018 – 31/12/2018.

2. Να απαλλάξετε τον Διαχειριστή από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 16/6/2018 – 31/12/2018, σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό.

ΑΘΗΝΑ, 30/4/2019

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΛΕΩΝ ΙΣΑΑΚ ΣΑΚΗΣ

ΑΔΤ Φ008607

151
ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΙΚΕ
ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ 124 Β Τ.Κ.115 26 ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ: 996966711 - ΔΟΥ: ΙΒ΄ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 146692201000
ΤΗΛ: 210 7782557 FAX: 210 7474584

151 ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ι.Κ.Ε.
ΑΦΜ: 996966711
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 146692201000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (Β5)

Περιουσιακά Στοιχεία		**16/06/2018 - 31/12/2018**	
Πάγια			0,00
Μείον: Αποσβεσμένα		0,00	
Μείον: Απομειωμένα			0,00
Αποθέματα			0,00
Απαιτήσεις			100.000,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα			0,00
Λοιπά			1.370,74
Σύνολο Ενεργητικού			**101.370,74**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις			
Κεφάλαια και αποθεματικά			6.423,32
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			94.947,42
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων			**101.370,74**
ΑΘΗΝΑ 30/4/2019	**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΛΕΩΝ ΙΣΑΑΚΙΔΗΣ Α.Δ.Τ. Φ008607**	**Για το Λογιστήριο ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β. ΣΤΑΦΥΛΑΣ ΙΚΕ/Αρ.Α6.585 ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β. ΣΤΑΦΥΛΑΣ Α.Δ.Τ. Λ038399 - Α Τάξης**	

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Β6)

	16/06/2018 - 31/12/2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-5.575,30
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-1,38
Αποτέλεσμα προ φόρων	-5.576,68
Φόροι	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-5.576,68**

ΑΘΗΝΑ 30/4/2019	**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΛΕΩΝ ΙΣΑΑΚΙΔΗΣ Α.Δ.Τ. Φ008607**	**Για το Λογιστήριο ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β. ΣΤΑΦΥΛΑΣ ΙΚΕ/Αρ.Α6.585 ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β. ΣΤΑΦΥΛΑΣ Α.Δ.Τ. Λ038399 - Α Τάξης**

151 ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΙΚΕ
ΑΦΜ: 996966711
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 146692201000

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ **Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**	
Επωνυμία *(Παρ.3(α) άρθρου 29)*	151 ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΙΚΕ
Νομικός τύπος *(Παρ.3(β) άρθρου 29)*	ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ (ΙΚΕ)
Περίοδος αναφοράς *(Παρ.3(γ) άρθρου 29)*	16.06.2018 έως 31.12.2018
Διεύθυνση έδρας *(Παρ.3(δ) άρθρου 29)*	ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ 124Β - ΑΘΗΝΑ ΤΚ 11526
Δημόσιο μητρώο *(Παρ.3(ε) άρθρου 29)*	Γ.Ε.ΜΗ. Αθηνών
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα *(Παρ.3(στ) άρθρου 29)*	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση *(Παρ.3(ζ) άρθρου 29)*	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας *(Παρ.3(η) άρθρου 29)*	Πολύ Μικρή (παρ.2(α) του άρθρου 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων *(Παρ.3(θ) άρθρου 29)*	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις - εγγυήσεις *(Παρ.16 άρθρου 29)*	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχομένως υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. *(Παρ.25 άρθρου 29)*	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη της εταιρίας
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν *(Παρ.34 άρθρου 29)*	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β5 και Β6 αντίστοιχα
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ **ΛΕΩΝ ΙΣΑΑΚ ΣΑΚΗΣ** **Α.Δ.Τ. Φ 008607**	**ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ** **ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β.ΣΤΑΦΥΛΑΣ ΙΚΕ/Αρ.Αδ.585** **ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β. ΣΤΑΦΥΛΑΣ** **Α.Δ.Τ. Δ 030399 Α' Τάξης**