ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Μ. Μεταλλινού
Τηλέφωνο: 2310370140
Fax: 2310370147
E-mail: metallinou@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη,28/05/2019
Αριθ. Πρωτ.: 1558597

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, της τροποποίησης και κωδικοποίησης του καταστατικού της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **58721504000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ανακοινώνει ότι :

Στις **28/05/2019** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **(Κ.Α.Κ.) 1749873**, η με αριθμό 1260/17.05.2019 πράξη της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ειρήνης ΜΑΛΑΧΤΑΡΗ. Δυνάμει της ανωτέρω πράξης και σε εκτέλεση του από 15/11/2018 Πρακτικού της Έκτακτης Συνέλευσης των εταίρων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **58721504000**, οι εταίροι αυτής, Βασίλειος Καπελώνης και Κωνσταντίνος Καπελώνης αποφάσισαν την παράταση της διάρκειας της εταιρίας έως τις 08/06/2029 , τη συνακόλουθη **τροποποίηση** του σχετικού **άρθρου 3** του καταστατικού της και την κωδικοποίηση αυτού σε ενιαίο κείμενο.
Την ίδια ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο (κωδικοποιημένο) κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί **αναπόσπαστο** μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου
Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

Κοινοποίηση:
ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΜΗΝΑ ΒΙΣΤΑ 31, 54352, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

TÜV AUSTRIA HELLAS EN ISO 9001:2015 No.: 01012583

ΑΡΙΘΜΟΣ 1260

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ

ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ

ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ

ΕΥΘΥΝΗΣ»

(Α.Φ.Μ. 999735256 - Αριθμός ΓΕΜΗ 058721504000)

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα στις δεκαεπτά (17) Μαΐου του έτους δύο χιλιάδες δεκαεννιά (2019), ημέρα Παρασκευή και στο Συμβολαιογραφείο μου που βρίσκεται στη Θεσσαλονίκη, στην οδό Βασιλέως Ηρακλείου αριθμός 26, στον τέταρτο όροφο πολυώροφης οικοδομής, γραφείο έξι (6), σε εμένα τη Συμβολαιογράφο και κάτοικο Θεσσαλονίκης **ΕΙΡΗΝΗ ΜΑΛΑΧΤΑΡΗ του Παύλου**, με έδρα τη Θεσσαλονίκη και Α.Φ.Μ. 121664195 της Α' Δ.Ο.Υ. Θεσσαλονίκης, εμφανίστηκαν οι μη εξαιρετέοι από το νόμο:

1) ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΠΕΛΩΝΗΣ του Εμμανουήλ και της Αικατερίνης, που γεννήθηκε στη Θεσσαλονίκη στις 27- 12- 1961, κάτοικος Πανοράματος Θεσσαλονίκης στην οδό Αναλήψεως αριθμός 66Β και ιατρός σύμφωνα με την υπεύθυνη δήλωσή του, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΙ.749488/

28-7-2011 δελτίου ταυτότητας του Α.Τ. Πανοράματος Θεσσαλονίκης, με Α.Φ.Μ. 020806705 της ΣΤ' Δ.Ο.Υ. Θεσσαλονίκης και 2) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΠΕΛΩΝΗΣ του Εμμανουήλ και της Αικατερίνης, που γεννήθηκε στη Θεσσαλονίκη στις 11- 4- 1963, κάτοικος Θεσσαλονίκης οδός Γιάννη Αγγέλου αριθμός 16- Χαριλάου και καθηγητής πληροφορικής σύμφωνα με την υπεύθυνη δήλωσή του, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΕ.643884/ 22-5-2007 δελτίου ταυτότητας του Τ.Α. Χαριλάου, με Α.Φ.Μ. 020806717 της Ζ' Δ.Ο.Υ. Θεσσαλονίκης, αμφότεροι Ελληνικής Ιθαγενείας και Υπηκοότητας, οι οποίοι δήλωσαν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.1599/86 ότι η σημερινή μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που γράφτηκε παραπάνω και ότι δεν τελούν σε αδυναμία υπογραφής από οποιοδήποτε λόγο και αιτία και ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν τα παρακάτω: Ότι οι ανωτέρω εμφανισθέντες Βασίλειος Καπελώνης του Εμμανουήλ και Κωνσταντίνος Καπελώνης του Εμμανουήλ ίδρυσαν Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία "ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης", που εδρεύει στο Δήμο Θεσσαλονίκης επί της οδού Γρ. Λαμπράκη αριθμός 207 και

Αριθμός

2ο Φύλλο

Δημ. Τσιαπάνου γωνία , με Α.Φ.Μ. 999735256 της ΣΤ' Δ.Ο.Υ. Θεσσαλονίκης, που έλαβε αριθμό ΓΕΜΗ 058721504000, και με σκοπό την αξιοποίηση οικοπέδων της εταιρίας, των εταίρων ή και ξένων, την ανέγερση κτισμάτων επ' αυτών, καθώς και την κατά το σύστημα της αντιπαροχής με εργολαβία ανέγερση κτισμάτων, οικοδομών, εξοχικών κατοικιών και λοιπών συναφών πάσης φύσεως, την πώληση και την εκμίσθωση κτισμάτων επί των οικοπέδων καθώς και των ανεγερθησόμενων κτισμάτων, τις αποκαταστάσεις κάθε φύσεως ζημιών επί ακινήτων, τη συντήρηση και την ανακαίνιση κτιρίων και γενικά κάθε άλλη συναφή δραστηριότητα. Η παραπάνω εταιρία συστήθηκε με το υπ' αριθμόν 3474/ 18-5-2004 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Άννας Πουλουτίδου Πασατσιφλικιώτη, αντίγραφο του οποίου καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αύξοντα αριθμό 506/ 24-5-2004 και Αριθμό Μητρώου 5596, περίληψη του οποίου δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθμόν 5469/ 9-6-2004 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, αντίτυπο του οποίου επισυνάπτεται στο υπ' αριθμόν 18.970/ 29-9-2004 συμβόλαιο της άλλοτε συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Χρυσούλας Μαλαχτάρη – Τριανταφυλλίδου, το αρχείο της οποίας νόμιμα κατέχω. Με το παραπάνω καταστατικό το κεφάλαιο της εταιρίας ορίστηκε σε δεκαοκτώ χιλιάδες ευρώ (18.000 ευρώ), διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια των τριάντα ευρώ (30 ευρώ) το καθένα, το οποίο καταβλήθηκε από τους εταίρους στο Ταμείο της Εταιρίας και ανέλαβαν 1) ο Βασίλειος Καπελώνης του Εμμανουήλ και της Αικατερίνης τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια αξίας εννέα χιλιάδων ευρώ (9.000

ευρώ) και 2) ο Κωνσταντίνος Καπελώνης του Εμμανουήλ και της Αικατερίνης τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια αξίας εννέα χιλιάδων ευρώ (9.000 ευρώ) και διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρίας ορίσθηκε ο Εμμανουήλ Καπελώνης του Κωνσταντίνου και της Χρυσής, ο οποίος ενεργούσε κάθε πράξη διαχειρίσεως μέσα στα πλαίσια του εταιρικού σκοπού, δεσμεύοντας την εταιρία, ο οποίος όμως απεβίωσε στις 14- 5- 2005, όπως προκύπτει από τη συνημμένη στο υπ' αριθμόν 19.340/ 10-6-2005 συμβόλαιο της ίδιας ως άνω συμβολαιογράφου Χρυσούλας Μαλαχτάρη Τριανταφυλλίδου υπ' αριθμόν 34/ 5/ 2005/ 16-5-2005 ληξιαρχική πράξη θανάτου του Ληξιαρχείου Πυλαίας Θεσσαλονίκης, σε επικυρωμένο φωτοαντίγραφο. **Ότι** δυνάμει του ως άνω υπ' αριθμόν 19.340/ 10-6-2005 συμβολαίου της ανωτέρω συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Χρυσούλας Μαλαχτάρη Τριανταφυλλίδου τροποποιήσεως καταστατικού, αντίγραφο του οποίου καταχωρήθηκε νόμιμα στα ίδια παραπάνω βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αύξοντα αριθμό 529/ 15- 6- 2005 και Αριθμό Μητρώου 5596, περίληψη του οποίου δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθμόν 4833/ 16-6-2005 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ-ΕΠΕ),

αντίτυπο του οποίου επισυνάπτεται στο υπ' αριθμόν 846/ 18-11-2016 συμβόλαιό μου, οι ανωτέρω εταίροι κατήργησαν το άρθρο 13 και τροποποίησαν εν μέρει το άρθρο 12 του καταστατικού που αφορά τη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρίας, ήτοι μετά το θάνατο του ανωτέρω διαχειριστή Εμμανουήλ Καπελώνη του Κωνσταντίνου η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρίας ανατέθηκε άμισθα στην Αικατερίνη χήρα Εμμανούηλ Καπελώνη, το γένος Βασιλείου και Μαρίας Χατζηγεωργίου. **Ότι** δυνάμει του υπ' αριθμόν 19639/ 8-12-2005 συμβολαίου της ανωτέρω συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Χρυσούλας Μαλαχτάρη Τριανταφυλλίδου τροποποιήσεως και κωδικοποιήσεως καταστατικού, αντίγραφο του οποίου καταχωρήθηκε νόμιμα στα ίδια παραπάνω βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αύξοντα αριθμό 1141/ 16-12-2005, περίληψη του οποίου δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθμόν 12995/ 21-12-2005 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ-ΕΠΕ), αντίτυπο του οποίου επισυνάπτεται στο υπ' αριθμόν 846/ 18-11-2016 συμβόλαιό μου, οι ανωτέρω αποφάσισαν: 1) την παράταση διάρκειας εταιρίας μέχρι την 8-6-2019, με αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού, 2) την αύξηση του κεφαλαίου της εταιρίας κατά τριακόσιες χιλιάδες ευρώ (300.000 Ε.) και την αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 6 του καταστατικού, ώστε το εταιρικό κεφάλαιο ανήλθε στις τριακόσιες δεκαοκτώ χιλιάδες (318.000,00 Ε.) ευρώ, διαιρούμενο σε δέκα χιλιάδες εξακόσια (10.600) εταιρικά μερίδια αξίας εκάστου τριάντα (30,00 Ε.) ευρώ, το οποίο καταβλήθηκε από τους εταίρους ως εξής: ο Βασίλειος Καπελώνης του Εμμανουήλ, κατέβαλε εκατόν

πενήντα εννέα χιλιάδες (159.000,00 Ε.) ευρώ και έλαβε πέντε χιλιάδες τριακόσια (5.300) εταιρικά μερίδια, αξίας εκάστου μεριδίου τριάντα (30,00 Ε.) ευρώ και μία μερίδα συμμετοχής στην εταιρία και ο Κωνσταντίνος Καπελώνης του Εμμανουήλ κατέβαλε εκατόν πενήντα εννέα χιλιάδες (159.000,00 Ε.) ευρώ και έλαβε πέντε χιλιάδες τριακόσια (5.300) εταιρικά μερίδια, αξίας εκάστου μεριδίου τριάντα (30,00 Ε.) ευρώ και μία μερίδα συμμετοχής στην εταιρία, 3) τροποποίηση του άρθρου 12 του καταστατικού, 4) επαναφορά εν μέρει του άρθρου 13 του καταστατικού που είχε καταργηθεί με την από 2- 6- 2005 απόφαση της έκτακτης γενικής συνέλευσης ώστε ο διαχειριστής να δικαιούται να αναθέτει την άσκηση της εξουσίας διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρίας ολικά ή μερικά σε οποιοδήποτε εταίρο ή τρίτο με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο και 5) Κωδικοποίηση των άρθρων του καταστατικού. **Ότι** δυνάμει της από 15-11-2016 απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων και του υπ' αριθμόν 846/ 18-11-2016 συμβολαίου μου τροποποιήσεως και κωδικοποιήσεως καταστατικού, αντίγραφο του οποίου καταχωρήθηκε νόμιμα στην αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης

στις 16-2-2017 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης (ΚΑΚ) 930385, όπως προκύπτει από τη συνημμένη στο παρόν με αριθ. Πρωτ. 2504/ 16-2-2017 Ανακοίνωση του ΓΕΜΗ, όπως αυτή εκδόθηκε από τον αρμόδιο διαδικτυακό τόπο (www.businessregistry.gr/publicity) στις 15-5-2019, οι ανωτέρω αποφάσισαν την αλλαγή της έδρας της Εταιρίας με αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 2 του καταστατικού ώστε αυτή να μεταφερθεί από τα γραφεία της οδού Γρηγ. Λαμπράκη 207 στα γραφεία της οδού Μ. Βίστα 31 και την κωδικοποίηση του καταστατικού σε ενιαίο κείμενο.

Ότι οι εταίροι της εταιρίας συνήλθαν σε έκτακτη Γενική Συνέλευση στα γραφεία της εταιρίας στις 15-11-2018 , στην οποία εκπροσωπήθηκε το σύνολο των εταίρων και το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου και αποφάσισαν: την παράταση της διάρκειας της Εταιρίας μέχρι την 8-6-2029 και την κωδικοποίηση των άρθρων του καταστατικού, όπως αυτά προκύπτουν από το με ημερομηνία 15-11-2018 πρακτικό της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, που επαναλαμβάνουν ενώπιόν μου και έχει ως εξής:

«Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο

Της 15ης Νοεμβρίου 2018 της ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΣ των εταίρων της εταιρείας "ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Π.Ε."

Στην Θεσσαλονίκη σήμερα την 15η Νοεμβρίου 2018, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:00 , συνήλθαν στα επί της οδού Μ.Βίστα 31 γραφεία της έδρας της εταιρείας "ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Π.Ε." οι εταίροι αυτής σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση μετά από πρόσκληση του διαχειριστή με

θέμα ημερησίας διάταξης: Παράταση διάρκειας μέχρι την 08/06/2029.

Παρόντες στην συνέλευση είναι όλοι οι εταίροι, όπως αναφέρονται αυτοί στο βιβλίο των εταίρων, ήτοι: 1) Καπελώνης Βασίλειος του Εμμανουήλ διαθέτων πέντε χιλιάδες τριακόσια (5300) εταιρικά μερίδια και πέντε χιλιάδες τριακόσιες ψήφους, και 2) Καπελώνης Κωνσταντίνος του Εμμανουήλ διαθέτων πέντε χιλιάδες τριακόσια (5300) εταιρικά μερίδια και πέντε χιλιάδες τριακόσιες ψήφους.

Διαπιστούται ότι υπάρχει απαρτία στη συνέλευση, αφού συμμετέχουν όλοι οι εταίροι που εκπροσωπούν το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου και συνεπώς αυτή εγκύρως αποφασίζει για κάθε θέμα εντός ή εκτός ημερησίας διατάξεως.

Κατόπιν συζητήσεως η Γενική Συνέλευση αποφασίζει ομόφωνα την παράταση διάρκειας μέχρι την 08/06/2029 και αναθέτει στη διαχειρίστρια Καπελώνη Αικατερίνη όπως ολοκληρώσει την απαραίτητη τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας μέχρι της 08/06/2019.

Επειδή δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση, λύθηκε η συνεδρίαση.

Αριθμός

5ο Φύλλο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΣ *ΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ*

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών του Δ.Σ.»

Έτσι σε εκτέλεση της παραπάνω αποφάσεως της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της προαναφερόμενης Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης οι εδώ εμφανισθέντες **Η Δ Η** με το παρόν: 1) ΠΑΡΑΤΕΙΝΟΥΝ την ΔΙΑΡΚΕΙΑ της Εταιρίας μέχρι την 8-6-2029 και 2) ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΟΥΝ ΤΟ ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΣΕ ΕΝΙΑΙΟ ΚΕΙΜΕΝΟ.

Μετά τις προαναφερόμενες τροποποιήσεις συμπεριλαμβανομένης και της παρούσας , οι εταίροι δήλωσαν από κοινού ότι ΤΡΟΠΟΠΟΙΟΥΝ το καταστατικό της εταιρίας, όπως αυτό μετά τις παραπάνω τροποποιήσεις ισχύει σήμερα και αποφασίζουν ομόφωνα την ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ του καταστατικού σε ενιαίο κείμενο με αυτές, το οποίο θα έχει ως εξής:

Κ Α Τ Α Σ Τ Α Τ Ι Κ Ο

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ- ΕΠΩΝΥΜΙΑ- ΕΔΡΑ- ΔΙΑΡΚΕΙΑ- ΣΚΟΠΟΣ

Άρθρο 1

Συνιστάται εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία "ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης". Η επωνυμία της εταιρίας μπορεί να χρησιμοποιηθεί για τις συναλλαγές αυτής με την αλλοδαπή, σε πιστή μετάφραση. Η Εταιρία διέπεται από τον Νόμο 3190/1955 και τους συναφείς μ' αυτόν Νόμους όπως ισχύουν σήμερα, οι διατάξεις δε τούτων εφαρμόζονται και στις περιπτώσεις που δεν ρυθμίζονται από το παρόν Καταστατικό.

Άρθρο 2

Εδρα της Εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Θεσσαλονίκης και ειδικότερα επί της οδού Μηνά Βίστα 31 όπου και μόνο ενάγεται η Εταιρία, ακόμη και σε περίπτωση υπάρξεως ειδικής δωσιδικίας.

Άρθρο 3

Αρχικά η διάρκεια της εταιρίας ορίστηκε πενταετής που άρχιζε από την δημοσίευση του καταστατικού στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ- Δελτίο ΑΕ και ΕΠΕ) και έληγε την αντίστοιχη ημερομηνία μετά από πέντε χρόνια, εν συνεχεία παρατάθηκε μέχρι την 8-6-2019 και ήδη η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται μέχρι την 8- 6- 2029. Μπορεί να παραταθεί η διάρκεια αυτή, εφόσον συμφωνήσει προς τούτο η Γενική Συνέλευση των Εταίρων με την νόμιμη πλειοψηφία του Ν.3190/1955 τουλάχιστον έξι (6) μήνες πριν την λήξη της.

Άρθρο 4

Η Εταιρία μπορεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης να ιδρύει Υποκαταστήματα, Γραφεία σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδος ή στο εξωτερικό και να καταργεί ιδρυθέντα τέτοια.

Άρθρο 5

Σκοπός της εταιρίας είναι η αξιοποίηση οικοπέδων της εταιρίας, των εταίρων ή και ξένων, η ανέγερση κτισμάτων επ' αυτών, καθώς και η κατά το σύστημα της αντιπαροχής με εργολαβία ανέγερση κτισμάτων, οικοδομών, εξοχικών κατοικιών και λοιπών συναφών κτισμάτων πάσης φύσεως. Η πώληση και η εκμίσθωση κτισμάτων επί των οικοπέδων καθώς και των ανεγερθησόμενων κτισμάτων, οι αποκαταστάσεις κάθε φύσεως ζημιών επί ακινήτων, η συντήρηση και η ανακαίνιση κτιρίων και γενικά κάθε άλλη συναφής δραστηριότητα. Προς επίτευξη του σκοπού της η εταιρία μπορεί να συνεργάζεται, με όποιους όρους εγκρίνει ο διαχειριστής της με συναφείς επιχειρήσεις Ελληνικές ή αλλοδαπές.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ- ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ- ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΕΤΑΙΡΩΝ ΣΤΙΣ ΚΕΡΔΟΖΗΜΙΕΣ- ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ Ή ΜΕΡΙΔΩΝ.

Άρθρο 6

Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται στο ποσό των τριακοσίων δέκα οχτώ χιλιάδων ευρώ (318.000,00 Ε.), διαιρείται σε δέκα χιλιάδες εξακόσια (10.600) εταιρικά μερίδια, αξίας του καθενός τριάντα ευρώ (30,00 Ε.). Στο πιο πάνω κεφάλαιο μετέχουν: 1) Ο Βασίλειος Καπελώνης με πέντε χιλιάδες τριακόσια (5.300) εταιρικά μερίδια, αξίας εκατόν πενήντα εννέα χιλιάδων ευρώ (159.000,00 Ε.), τα οποία αποτελούν την μερίδα συμμετοχής του στην εταιρία και 2) Ο Κωνσταντίνος Καπελώνης με πέντε χιλιάδες τριακόσια (5.300) εταιρικά μερίδια, αξίας εκατόν πενήντα εννέα χιλιάδων ευρώ

(159.000,00 Ε.), τα οποία αποτελούν την μερίδα συμμετοχής του στην εταιρία.

Άρθρο 7

Η συμμετοχή των εταίρων στις κερδοζημίες της εταιρίας είναι ανάλογη με την εταιρική μερίδα καθενός.

Άρθρο 8

Μεταβίβαση της εταιρικής μερίδας ή εταιρικών μεριδίων των εταίρων, εκτός από τις περιπτώσεις του άρθρου 29 Ν.3190/1955 (αιτία θανάτου ή γονική παροχή), επιτρέπεται μόνο υπό τις εξής προϋποθέσεις: Ο επιθυμών να μεταβιβάσει την εταιρική του μερίδα συνολικά ή μερικά μόνο εταιρικά του μερίδια εταίρος, υποβάλλει αίτημα στην Γενική Συνέλευση στην οποία απαραιτήτως πρέπει να κληθούν όλοι οι εταίροι που εκπροσωπούν το εκατό τοις εκατό (100%) του εταιρικού κεφαλαίου και υποδεικνύει το πρόσωπο στο οποίο επιθυμεί να μεταβιβάσει την μερίδα ή μερίδιά του. Η μεταβίβαση θα γίνει μόνον εφόσον συμφωνήσουν όλοι οι εταίροι. Πάντως η μεταβίβαση μερίδας ή μεριδίων προτιμάται να γίνεται προς υπάρχοντες εταίρους, στους οποίους πρέπει να απευθύνεται πρώτα η πρόθεση μεταβιβάσεως. Η μεταβίβαση προς τους υπάρχοντες εταίρους, σύζυγο εταίρου και τέκνο εταίρου

γίνεται ελεύθερα, προς οποιονδήποτε άλλο απαιτείται ομοφωνία εταίρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ.

Άρθρο 9

Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε Γενική Συνέλευση. Η Γενική Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρίας και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση. Είναι δε η μόνη αρμόδια να αποφασίζει: α) περί των τροποποιήσεων του καταστατικού, β) περί του διορισμού ή της ανακλήσεως διαχειριστή ή διαχειριστών της εταιρίας ως και περί της απαλλαγής αυτών από κάθε ευθύνη, γ) περί εγκρίσεως του ισολογισμού και της διαθέσεως των κερδών, περί εγέρσεως αγωγής κατά των οργάνων της εταιρίας ή των κατ' ιδίαν εταίρων για αξιώσεις της εταιρίας κατ' αυτών, για αποζημίωση, που απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις τους κατά την σύσταση ή λειτουργία της εταιρίας, ε) περί παρατάσεως της διάρκειας της εταιρίας, συγχωνεύσεως αυτής, διαλύσεως αυτής και διορισμού ή ανακλήσεως εκκαθαριστών, στ) περί κάθε άλλης περιπτώσεως που ορίζει ο Νόμος, πάντοτε δε με την πλειοψηφία του Ν.3190/1955.

Άρθρο 10

Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται από τον διαχειριστή της τουλάχιστον μια (1) φορά κάθε έτος και μέσα στο πρώτο τρίμηνο από την λήξη της εταιρικής χρήσεως (ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ). Αλλά και σε έκτακτες περιπτώσεις μπορεί να συγκαλείται οποτεδήποτε και όσες φορές απαιτείται για επίλυση προβλημάτων, με τον ίδιο τρόπο (ΕΚΤΑΚΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ). Η σύγκληση γίνεται με πρόσκληση

του Διαχειριστή που επιδίδεται στους εταίρους, τουλάχιστον οχτώ (8) ημέρες πριν την συνεδρίαση της Γενικής Συνελεύσεως υπό τους όρους του άρθρου 10 του Ν.3190/1955. Μη συγκληθείσης της τακτικής Γενικής Συνελεύσεως από τον διαχειριστή, αλλά και σε οποιαδήποτε άλλη περίπτωση, η σύγκληση της Γενικής Συνελεύσεως ενεργείται σύμφωνα με το άρθρο 11 του Ν.3190/1955.

Άρθρο 11

Εφόσον στο παρόν δεν ορίζεται διαφορετικά αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης λαμβάνονται με την πλειοψηφία που ορίζει ο Ν.3190/1955.

Άρθρο 12

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρίας ανατίθεται στην Αικατερίνη χήρα Εμμανουήλ Καπελώνη, το γένος Βασιλείου και Μαρίας Χατζηγεωργίου, κάτοικο Πανοράματος Θεσσαλονίκης, Μ. Αλεξάνδρου 44, κάτοχο του υπ' αριθ. Σ.331369/ 16-10-1997 δελτίου ταυτότητας του ΙΒ' Τμήματος Θεσσαλονίκης, η οποία με μόνη την υπογραφή της κάτω από την εταιρική επωνυμία και την σφραγίδα της εταιρίας δεσμεύει και εκπροσωπεί την εταιρία με τις εξής εξουσίες: α) Εκπροσωπεί την εταιρία ενώπιον κάθε

Αριθμός

8ο Φύλλο

Δημόσιας, Δημοτικής ή Κοινοτικής, Διοικητικής, Αστυνομικής, Στρατιωτικής, Εκκλησιαστικής και άλλης Αρχής, ενώπιον κάθε Δικαστηρίου, πολιτικού, ποινικού και διοικητικού, κάθε αρμοδιότητας, δικαιοδοσίας και βαθμού, κάθε οργανισμού, Τράπεζας, Ταμιευτηρίου, Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και γενικά κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου. β) Ασκεί αγωγές, υποβάλλει μηνύσεις, αποφασίζει για την παράσταση της εταιρίας ως πολιτικώς ενάγουσας, ασκεί προσφυγές και όλα τα έκτακτα ή τακτικά ένδικα μέσα, επάγει, αντεπάγει και δίδει τους επιβαλλόμενους στην εταιρία όρκους, καταργεί δίκες, διορίζει διαιτητές, συνομολογεί διαιτησίες και προβαίνει σε δικαστικούς ή εξώδικους συμβιβασμούς με πιστωτές ή οφειλέτες της εταιρία ή με τις φορολογικές ή άλλες Αρχές υπό οποιεσδήποτε κρίνει συμφέρουσες προϋποθέσεις και συμφωνίες. γ) Αναλαμβάνει και εισπράττει χρήματα, συμπεριλαμβανομένων και από Τράπεζες και Ταμιευτήρια, εκδίδει τιμολόγια παροχής υπηρεσιών, εκδίδει, αποδέχεται, τριτεγγυάται και οπισθογράφει τραπεζικές επιταγές, συναλλαγματικές και γενικά αξιόγραφα. δ) Αποφασίζει για τους όρους και τη συμμετοχή σε διαγωνισμούς του Δημοσίου και κάθε Οργανισμού και νομικού προσώπου Δημοσίου ή Ιδιωτικού δικαίου, ημεδαπού ή αλλοδαπού και υποβάλλει τις σχετικές προσφορές. ε) Συνάπτει συμβάσεις κάθε φύσεως με το Δημόσιο, Οργανισμούς, Τράπεζες, με κάθε νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου και ιδιώτες, με τους όρους που εγκρίνει παρέχει εξοφλήσεις και οποιεσδήποτε απαλλαγές. Λαμβάνει δάνεια, ενυπόθηκα ή όχι, για λογαριασμό της εταιρίας και υπογράφει τις δανειακές

συμβάσεις. στ) Αγοράζει, πωλεί και ενεχυριάζει οποιοδήποτε κινητό, αγοράζει, πωλεί και ανταλλάσσει ακίνητα, δέχεται ή παραχωρεί υποθήκες, προσημειώσεις και άλλα εμπράγματα ή άλλα δικαιώματα, παραιτείται από το δικαίωμα εγγραφής, εξάλειψής τους, μισθώνει ή εκμισθώνει κινητά και ακίνητα και συνάπτει άλλες μισθωτικές συμβάσεις δικαιωμάτων σε ακίνητα. ζ) Εκχωρεί απαιτήσεις της εταιρίας, αποδέχεται την εκχώρηση τέτοιων, προσδιορίζει κάθε φορά τη χρήση των διαθέσιμων κεφαλαίων και γενικά αναλαμβάνει κάθε εταιρική υποχρέωση, όπως επίσης αναγνωρίζει υποχρεώσεις και οφειλές της εταιρίας. η) Ενεργεί κάθε πράξη για την παραλαβή ή την αποστολή στην ημεδαπή ή αλλοδαπή και υπογράφει τις διασαφήσεις και κάθε τελωνειακό έγγραφο. θ) Αποφασίζει την ανάληψη ή παύση της αντιπροσώπευσης ημεδαπών ή αλλοδαπών ομοειδών επιχειρήσεων και υπογράφει τις σχετικές συμβάσεις. Αποφασίζει την ίδρυση, λειτουργία ή κατάργηση υποκαταστημάτων της εταιρίας, καθορίζει την αρμοδιότητα και την έκταση των εργασιών τους, ασκεί έλεγχο και εποπτεία σε αυτό και αποφασίζει την αντιπροσώπευσή τους από ημεδαπές ή αλλοδαπές επιχειρήσεις, τους όρους και την παύση και υπογράφει τις

σχετικές συμβάσεις. ι) Υπογράφει για λογαριασμό της εταιρίας κάθε δήλωση και του ν.1599/1986 και κάθε έγγραφο που εξυπηρετεί τις ανάγκες της και είναι επιφορτισμένη με την επιμέλεια της εταιρικής περιουσίας και με την υπεράσπιση των συμφερόντων της, προς εξασφάλιση των οποίων μπορεί να λαμβάνει κάθε πρόσφορο κατά την κρίση της μέτρο. ια) Προσλαμβάνει και απολύει το προσωπικό της εταιρίας και καθορίζει τις υποχρεώσεις και τις αμοιβές του. Διορίζει και παύει δικηγόρους και άλλους πληρεξούσιους προς εκπροσώπηση της εταιρίας και προς ενέργεια οποιασδήποτε από τις παραπάνω εξουσίες της διαχειρίστριας, καθορίζει την αμοιβή τους και γενικά πράττει κάθε τι που τείνει στην εκπλήρωση του εταιρικού σκοπού. Σε περίπτωση κωλύματος ή απουσίας της, όλες τις παραπάνω εξουσίες τις ασκούν από κοινού ή και μεμονωμένα ο καθένας, οι εταίροι Βασίλειος Καπελώνης του Εμμανουήλ και Κωνσταντίνος Καπελώνης του Εμμανουήλ, ανευ οιασδήποτε άλλης διατυπώσεως. Για όλα τα παραπάνω καθήκοντα και αρμοδιότητες η διαχειρίστρια δεν δικαιούται αμοιβής, εκτός και αν αποφασίσει διαφορετικά η γενική συνέλευση των εταιρών.

Άρθρο 13

Ο Διαχειριστής δικαιούται να αναθέτει την άσκηση της εξουσίας διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρίας ολικά ή μερικά σε οποιοδήποτε εταίρο ή τρίτο με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ ΚΑΙ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΥΠΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΟΥ. ΑΠΟΓΡΑΦΗ- ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ- ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ ΕΤΑΙΡΩΝ- ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ.

Άρθρο 14

Ο Διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί όλα τα προβλεπόμενα από το Νόμο (ΚΒΣ και εμπορικό Νόμο άρθρο 8) Βιβλία και στοιχεία, εκτός δε από αυτά και τα οριζόμενα κατ' άρθρο 25 Ν.3190/1958 (Βιβλίο Εταίρων, βιβλίο Πρακτικών Γενικής Συνελεύσεως, βιβλίο Πρακτικών Διαχειρίσεως).

Άρθρο 15.

Η Εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου κάθε ημερολογιακού έτους και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου. Ειδικά, όμως για την εταιρική χρήση που αρχίζει από την δημοσίευση του παρόντος, αυτή μπορεί να λήξει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου 2005 (πρώτη εταιρική χρήση). Μία φορά κάθε χρόνο, στο τέλος της εταιρικής χρήσεως, ο διαχειριστής υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού της εταιρικής περιουσίας, με λεπτομερή περιγραφή κάθε στοιχείου. Για την αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων της απογραφής, τις αποσβέσεις κ.λ.π. εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις του Νόμου.

Άρθρο 16

Με βάση την απογραφή καταρτίζεται ο ισολογισμός, στον οποίο πρέπει να απεικονίζεται με σαφήνεια η αληθινή οικονομική κατάσταση της εταιρίας. Τον ισολογισμό συνοδεύει λεπτομερώς ανάλυση του λογαριασμού "ΚΕΡΔΟΖΗΜΙΕΣ".

Άρθρο 17

Οι Εταίροι έχουν δικαίωμα απολήψεων κατά μήνα χρηματικών ποσών, εφόσον αυτές δεν μειώνουν το κατατεθειμένο εταιρικό κεφάλαιο.

Άρθρο 18

Εφόσον δεν ληφθεί απόφαση με συνήθη πλειοψηφία όλων των εταίρων σε Γενική Συνέλευση, περί μη διανομής των προκυψάντων κερδών χρήσεως, οι εταίροι έχουν δικαίωμα αναλήψεως τούτων κατά τον λόγο της εταιρικής τους μερίδας.

Άρθρο 19

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ.

Οι εταίροι, εκτός του καταβληθέντος από αυτούς κεφαλαίου υποχρεούνται να καταβάλουν συμπληρωματικές εισφορές για κάλυψη ζημιών βεβαιωθεισών στον ισολογισμό, μέχρι του ποσού του αρχικού κεφαλαίου των 318.000 ΕΥΡΩ για όλους μαζί τους εταίρους. Οι εισφορές καταβάλλονται από όλους τους εταίρους κατά τον λόγο συμμετοχής καθενός στο αρχικό κεφάλαιο της εταιρίας. Η εκπλήρωση της υποχρεώσεως αυτής των εταίρων δεν μπορεί να γίνει δια συμψηφισμού. Σε περίπτωση μη καταβολής των συμπληρωματικών εισφορών από εταίρο ή εταίρου, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 37 (Ν.3190/1955), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα. Εκτός από τις ως άνω συμπληρωματικές εισφορές, προς αντιμετώπιση της καθημερινής πρακτικής, είναι δυνατή

η δανειοδότηση της εταιρίας με απεριόριστο ποσό από τους εταίρους, πάντα όμως με τους όρους του άρθρου 32 Ν.3190/1955.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ.

Άρθρο 20

Η εταιρία διαλύεται: α) σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από το Νόμο και το Καταστατικό. β) Με την λήξη του χρόνου της εταιρικής σχέσεως, εφόσον δεν παραταθεί η διάρκεια αυτής νομότυπα, γ) με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως, εφ' όσον παρίστανται όλοι οι εταίροι, εκπροσωπώντας το 100ο/ο του εταιρικού κεφαλαίου, με την προβλεπόμενη από το Νόμο πλειοψηφία, δ) με δικαστική απόφαση ένεκα σπουδαίου λόγου, κατόπιν αιτήσεως εταίρων εκπροσωπούντων τουλάχιστον είκοσι τοις εκατό (20%) του εταιρικού κεφαλαίου, ε) με κήρυξη της εταιρίας σε κατάσταση πτωχεύσεως.

Άρθρο 21

Σε όλες τις περιπτώσεις του άρθρου 20, εκτός του εδαφίου (ε) του παρόντος καταστατικού, ο διαχειριστής υποχρεούται να συγκαλέσει την Γενική Συνέλευση για να αποφασίσει για την διάλυση της εταιρίας.

Άρθρο 22

Εφόσον αποφασισθεί η διάλυση της Εταιρίας, η Γενική Συνέλευση κανονίζει τον τρόπο εκκαθαρίσεως των εταιρικών λογαριασμών. Η εκκαθάριση ενεργείται από τον διαχειριστή και ένα εκκαθαριστή που θα διορίσει η Γενική Συνέλευση. Κατά το στάδιο της εκκαθαρίσεως η εξουσία του διαχειριστή περιορίζεται στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις.

Άρθρο 23

Το απομένον μετά την εκκαθάριση και εξόφληση όλων των υποχρεώσεων αυτής υπόλοιπο θα διανεμηθεί στους εταίρους ανάλογα με την εταιρική μερίδα καθενός.

Άρθρο 24

Για την επίλυση κάθε διαφοράς εκ του παρόντος μεταξύ των εταίρων και για κάθε θέμα ή όρο της εταιρικής σχέσεως, για τα οποία δεν διέλαβε το παρόν, ισχύουν οι διατάξεις του Ν.3190/1955 όπως αυτός τροποποιηθείς ισχύει σήμερα.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1) Η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης του Καταστατικού στο ΦΕΚ και μπορεί να λήξει στις 31- 12- 2005. 2) Οι διατάξεις και οι όροι του παρόντος καταστατικού είναι ισχυροί και υποχρεωτικοί απέναντι σε όλους τους συμβαλλόμενους εταίρους και τους τρίτους που συναλλάσσονται με την εταιρία. 3) Η εταιρία ενάγεται ενώπιον των δικαστηρίων της Θεσσαλονίκης για όλες της τις υποθέσεις. 4) Οι διατάξεις, οι όροι και οι συμφωνίες του παρόντος καταστατικού υπερισχύουν των αντιστοίχων διατάξεων του Ν.3190/1955. 5) Για κάθε θέμα ή όρο της εταιρικής συνεργασίας που δεν προβλέπεται από το παρόν

καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του Νόμου 3190/1955 "περί Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης", όπως ισχύουν σήμερα μετά και την τροποποίηση με το ν.4541/2018. Έκανα μνεία στους εμφανισθέντες τις διατάξεις περί δημοσιότητας του παρόντος σύμφωνα με τους ισχύοντες νόμους και ειδικότερα του άρθρου 8 «περί δημοσιότητας» του Ν.3190/1955 «Περί Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης» όπως ισχύει σήμερα, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 περί «Γενικού Εμπορικού Μητρώου (ΓΕΜΗ) κλπ», όπως ισχύουν σήμερα και ιδιαίτερα τις διατάξεις των άρθρων 15 και 16 του νόμου αυτού.

Οι ως άνω εταίροι δήλωσαν υπεύθυνα ότι αναλαμβάνουν την υποχρέωση να εκπληρώσουν όλες τις διατυπώσεις δημοσιότητας και για τον σκοπό θα προβούν σε όλες τις νόμιμες ενέργειες προκειμένου να ολοκληρωθούν αυτές στο ΓΕ.ΜΗ. ως και στην αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Τα συμβαλλόμενα μέρη δήλωσαν ότι παραιτούνται αμοιβαία από κάθε δικαίωμά τους για διάρρηξη ή προσβολή αυτού του συμβολαίου, για οποιοδήποτε ουσιαστικό ή τυπικό λόγο, ως και γι' αυτούς που αναφέρονται στα άρθρα 178 και 179 του Αστικού Κώδικα.

Αριθμός

12ο Φύλλο

Τέλος, οι εμφανισθέντες δήλωσαν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.1599/86 ότι η μόνιμη κατοικία τους (φυσικά πρόσωπα) και η έδρα της εταιρείας (νομικό πρόσωπο) είναι οι αναγραφόμενες στην αρχή του παρόντος.

Σε πίστωση και βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιό μου αυτό σε δώδεκα (12) φύλλα, για το οποίο εισπράχθηκαν για τέλη και δικαιώματα με δύο (2) αντίγραφα διακόσια έξι ευρώ (206 Ε.) και ΦΠΑ (24%) 49,44 ευρώ , ήτοι σύνολο διακόσια πενήντα πέντε ευρώ και 0,44 (255,44 Ε.). Επικολλάται στο παρόν μεγαρόσημο 1 ευρώ και στα αντίγραφα 4 ευρώ και αφού το διάβασα δυνατά και καθαρά στους εδώ εμφανισθέντες και βεβαιώθηκε, υπογράφεται από αυτούς και εμένα, όπως ορίζει ο νόμος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ