Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΒΟΥΡΟΥ ΘΕΟΔΟΣΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382122
Fax: 2103616464
E-mail: thvourou@acci.gr

Αθήνα,08/05/2019
Αριθ. Πρωτ.:1538337

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΩΡΑΪΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **TMM CONSULTANTS** και αριθμό ΓΕΜΗ **18547839000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **06/05/2019** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1735590**, το από 12/02/2019 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 23, 11, 10, 8, 7, 3, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΜΩΡΑΪΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», το διακριτικό τίτλο TMM CONSULTANTS και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 18547839000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

Δέσποινα Σ. Γιακομίδου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στην Αθήνα σήμερα 12 Φεβρουαρίου 2019 οι κάτωθι συμβαλλόμενοι

1) Μωραΐτης Αθανάσιος του Χρήστου με Α.Δ.Τ. Χ-053679 και Α.Φ.Μ. 044724245, κάτοικος Αμαρουσίου Αττικής,

2) Παπατριανταφύλλου Γεώργιος του Σωκράτη με Α.Δ.Τ. ΑΑ-104660 και Α.Φ.Μ. 069099789, κατοίκου Ηρακλείου Αττικής,

3) Γρανιτσιώτη Ασημίνα του ..Γεωργίου... με Α.Δ.Τ. ..ΑΝ.626715 και ΑΦΜ 052140891....., κάτοικος Αμαρουσίου Αττικής

συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα πιο κάτω:

Με το από 20 Ιουλίου 2007 Ιδιωτικό Συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Γυθείου με αύξοντα αριθμό 52/2007 συνεστήθη Ετερόρρυθμη εμπορική εταιρεία με την επωνυμία «ΓΕΡΑΚΟΥ – Η. ΠΟΥΛΑΚΟΣ και Σια Ε.Ε.», με διακριτικό τίτλο **«Γερακού Φωτοβολταϊκά»**, με έδρα το Δήμο Ανατολικής Μάνης και με διαχειριστή τον ομόρρυθμο εταίρο Ηλία Πουλάκο, με ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία 99% για τον Ηλία Πουλάκο και 1% για την Πολυξένη Χρονοπούλου και σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους και συμφωνίες που περιλαμβάνονται σ' αυτό.

Με το από 22 Ιανουαρίου 2016 Ιδιωτικό Συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε στο ΓΕΜΗ με ΚΑΚ 541527/22/01/2016, ο εκ των εταίρων Ηλίας Πουλάκος του Βασιλείου, αποχώρησε από την εταιρεία μεταβιβάζοντας το ποσοστό συμμετοχής του 99% στην εταιρεία στον πρώτο συμβαλλόμενο κ Μωραΐτη Αθανάσιο, έναντι συνολικού τιμήματος 1.999 Ευρώ, ήτοι 1 Ευρώ ανά εταιρικό μερίδιο και η εκ των εταίρων Πολυξένη Χρονοπούλου του Φωτίου, αποχώρησε από την εταιρεία μεταβιβάζοντας το ποσοστό συμμετοχής της 1% στην εταιρεία στον δεύτερο συμβαλλόμενο κ Παπατριανταφύλλου Γεώργιο, έναντι συνολικού τιμήματος 1 Ευρώ, ήτοι 1 Ευρώ ανά εταιρικό μερίδιο, τροποποιώντας το άρθρο 7 του καταστατικού.

Μετά την κατά τα άνω τροποποίηση οι νέοι εταίροι από κοινού και εκ συμφώνου αντικατέστησαν τον διαχειριστή και τον ταμία της εταιρείας και στη θέση τους διόρισαν ως νέο διαχειριστή και ταμία τον ομόρρυθμο εταίρο κ. Μωραΐτη Αθανάσιο, με Α.Δ.Τ. Χ-053679 και Α.Φ.Μ. 044724245, τροποποιούμενων αναλόγως και των άρθρων 8, 10,11 και 23 του καταστατικού, καθώς και από κοινού αποφάσισαν να τροποποιήσουν την επωνυμία, τον σκοπό και την έδρα της εταιρείας, προχωρώντας στις απαραίτητες τροποποιήσεις των άρθρων 2, 3 και 4 του καταστατικού.

Με το από 11 Οκτωβρίου 2017 Ιδιωτικό Συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε στο ΓΕΜΗ με ΚΑΚ 1225258/19-10-2017, τροποποιήθηκε η υπό άρθρο 3 επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος της εταιρείας και ορίστηκαν ως εξής: «ΜΩΡΑΪΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. » με διακριτικό τίτλο : «TMM CONSULTANTS». Τέλος, με το ίδιο ως άνω Ιδιωτικό Συμφωνητικό κωδικοποιήθηκε σε ενιαίο κείμενο το αρχικό καταστατικό της εταιρίας, όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Ήδη, σήμερα, με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό από κοινού και σε απόλυτη συμφωνία όλοι οι στο παρόν συμβαλλόμενοι αποφάσισαν την τροποποίηση και κωδικοποίηση του εν λόγω καταστατικού της εταιρείας, λόγω αποχώρησης από την εταιρεία, σύμφωνα με το Άρθρο 13 του καταστατικού, του πρώτου συμβαλλόμενου και ομόρρυθμου εταίρου Αθανασίου Μωραΐτη του Χρήστου και μεταβίβασης του εταιρικού του μεριδίου στην ήδη τρίτη συμβαλλόμενη, Ασημίνα Γρανιτσιώτη, η οποία εισέρχεται στην εταιρεία και καθίσταται ομόρρυθμη εταίρος αυτής.

Ειδικότερα, ο εκ των εταίρων και πρώτος συμβαλλόμενος, Αθανάσιος Μωραΐτης, πωλεί, εκχωρεί και μεταβιβάζει προς την τρίτη συμβαλλόμενη, Ασημίνα Γρανιτσιώτη, την εταιρική του μερίδα, η οποία αντιστοιχεί σε ποσοστό 99% επί του αρχικού εταιρικού κεφαλαίου της εταιρίας έναντι συνολικού τιμήματος 1.999 Ευρώ, ήτοι 1 Ευρώ ανά εταιρικό μερίδιο, ποσό το οποίο ο πρώτος συμβαλλόμενος δηλώνει ότι έλαβε σήμερα από την αποκτώσα καθιστάμενη ομόρρυθμη εταίρο Ασημίνα Γρανιτσώτη. Περαιτέρω, ο μεταβιβάζων, Αθανάσιος Μωραΐτης, δηλώνει ότι δεν έχει καμία απαίτηση ή αξίωση από την μέχρι σήμερα δραστηριότητα της εταιρείας δεδομένου ότι όλα τα προκύψαντα κέρδη και ζημίες της εταιρείας έχουν πλήρως εκκαθαρισθεί. Ο ετερόρρυθμος εταίρος, Γεώργιος Παπατριανταφύλλου, δηλώνει αντιστοίχως ότι δεν έχει καμία απαίτηση ή αξίωση από τον μεταβιβάζοντα Αθανάσιο Μωραΐτη ως προς τη συμμετοχή του σε ζημίες της εταιρίας από τη μέχρι σήμερα δραστηριότητά της, δεδομένου ότι αυτές έχουν πλήρως εκκαθαρισθεί.

Κατόπιν της εκχωρήσεως αυτής, η τρίτη συμβαλλόμενη, Ασημίνα Γρανιτσιώτη, που καθίσταται ομόρρυθμος εταίρος, έχει καταβάλει το συνολικό ποσό των 1.999 ευρώ, δηλαδή ποσοστό επί του αρχικού εταιρικού κεφαλαίου 99% το οποίο αποτελεί τη συνεισφορά του και τη μερίδα συμμετοχής του στην εταιρεία, καθώς και το ποσοστό συμμετοχής του στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας.

Περαιτέρω, ο δεύτερος συμβαλλόμενος, Γεώργιος Παπατριανταφύλλου, μοναδικός ετερόρρυθμος εταίρος και η τρίτη συμβαλλόμενη, Ασημίνα Γρανιτσιώτη, μοναδική ομόρρυθμη εταίρος, συμφώνησαν την μεταβολή της εταιρικής επωνυμίας από *«ΜΩΡΑΪΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. »* σε «TMM CONSULTANTS E.E.»

Μετά ταύτα, τα Άρθρα 3, 7, 8, 10, 11 και 23 του καταστατικού της εταιρείας, τροποποιούνται ως εξής:

«ΑΡΘΡΟ 3

Η επωνυμία της εταιρείας ορίζεται ως εξής:

«TMM CONSULTANTS E.E.»

ΑΡΘΡΟ 7

Το κεφάλαιο καταβλήθηκε κατ' αναλογία 99% για την ***Ασημίνα Γρανιτσιώτη*** *και 1% από τον Παπατριανταφύλλου Γεώργιο, ήτοι ποσό εξ ευρώ 1.999,00 από την* ***Ασημίνα Γρανιτσιώτη*** *(ομόρρυθμος εταίρος) και ποσό εξ ευρώ 1,00 από τον Παπατριανταφύλλου Γεώργιο (ετερόρρυθμος εταίρος) και κατόπιν αυτού ορίζεται το ποσοστό συμμετοχής σε 99% για την πρώτη των συμβαλλομένων και σε 1% για τον δεύτερο των συμβαλλομένων, τόσο δια την κατανομή των κερδών, όσο και για τον καταλογισμό τυχόν ζημιών.*

ΑΡΘΡΟ 8

Διαχειρίστρια *και νόμιμη εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται η κ.* ***Γρανιτσιώτη Ασημίνα,*** *με* ***Α.Δ.Τ.*** *ΑΝ 626715 και* ***Α.Φ.Μ.*** *052140891, η οποία ενεργεί όλες τις πράξεις, νομικές και υλικές και περιλαμβανόμενες στην αρμοδιότητα και την ειδικότητα του διαχειριστή, εκπροσώπου και ταμία της εταιρείας. Έτσι ενεργούσα θα εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε Δικαστηρίου σε οποιοδήποτε βαθμό και διαδικασία,*

συμπεριλαμβανομένου του Αρείου Πάγου, του Συμβουλίου της Επικρατείας και του Ελεγκτικού Συνεδρίου, όπως και ενώπιον οποιασδήποτε Αρχής και ενώπιον παντός φυσικού ή νομικού προσώπου, δημοσίου ή ιδιωτικού, Τραπέζης, Οργανισμούς και του Δημοσίου, για όλες τις σχέσεις, συναλλαγές, δίκες και διαφορές της εταιρείας και θα διορίζει και τους πληρεξουσίους δικηγόρους της. Επίσης, θα δίδει τους επιβαλλόμενους στην εταιρεία όρκους και γενικά θα ενεργεί κάθε πράξη απαραίτητη για τη διεκπεραίωση των εργασιών και προς εκπλήρωση του σκοπού της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 10

Ειδικά όμως για τις αγορές και πωλήσεις ακινήτων, όπως οικοπέδων και οριζοντίων ιδιοκτησιών, χώρων στάθμευσης, αποθηκών κ.λπ., παροχών προσημειώσεων και υποθηκών επί ακινήτων και δανειακών συμβάσεων, αρκεί να δεσμεύει η υπογραφή ***της διαχειρίστριας Ασημίνας Γρανιτσιώτη.***

ΑΡΘΡΟ 11

Ταμίας της εταιρείας ορίζεται ***η Ασημίνα Γρανιτσιώτη****, που θα ενεργεί από κάθε είσπραξη και πληρωμή της εταιρείας από οποιονδήποτε και προς οποιονδήποτε τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο και Αρχή, Τράπεζα, Δημόσιο κ.λπ.*

ΑΡΘΡΟ 23

Η εταιρεία λύεται και τίθεται σε εκκαθάριση :

1. *Για κάθε σπουδαίο λόγο, νομίμως προβλεπόμενο.*
2. *Με κοινή συναίνεση και συμφωνία των εταίρων.*

Δεν αποτελεί κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 12 του παρόντος, λόγω λύσης της εταιρείας ο θάνατος του ενός εκ των εταίρων.

Λυομένης της εταιρείας αυτή τίθεται σε εκκαθάριση. Εκκαθαριστής ορίζεται ***η ομόρρυθμη εταίρος Γρανιτσιώτη Ασημίνα****, η οποία υποχρεούται στο συντομότερο χρόνο να τελειώσει την εκκαθάριση. Από την εκκαθαριζόμενη περιουσία κατά πρώτο λόγο ενεργείται η πληρωμή κάθε υποχρέωσης της εταιρείας προς το Δημόσιο ή άλλα ταμεία και Οργανισμούς και σε τρίτα πρόσωπα φυσικά ή νομικά καθώς και η επιστροφή στους εταίρους ατομικά τυχόν οφειλών, από την εταιρεία εκ προσωρινών καταθέσεων ή προς την εταιρεία δανείων, εκτός της εισφοράς τους στο κεφάλαιο. Από το υπόλοιπο οι εταίροι λαμβάνουν τα εισφερθέντα κεφάλαια. Το δε υπόλοιπο θεωρούμενο ως κέρδος*

διανέμεται μεταξύ τους ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο εταιρικό κεφάλαιο. Για την πραγματοποίηση της εκκαθάρισης τα κινητά και ακίνητα πράγματα της εταιρείας εκποιούνται, το δε ποσόν της εκποιήσεως διανέμεται ως άνω.»

Ακολουθεί ολόκληρο το κείμενο του κωδικοποιημένου καταστατικού της εταιρείας το οποίο θα ισχύει στο εξής και θα διέπει τη λειτουργία της εταιρείας:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ
TMM CONSULTANTS Ε.Ε.

ΑΡΘΡΟ 1

Με το παρόν καταστατικό ιδρύεται ετερόρρυθμη εταιρεία

ΑΡΘΡΟ 2

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι

1) Η κατασκευή, εγκατάσταση, λειτουργία και εκμετάλλευση μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας σύμφωνα με τις διατάξεις των Ν. 2244/1999 και 3468/2006 ως ισχύουν μέχρι σήμερα.

2) Η ανάληψη, η διαχείριση και η εκτέλεση τεχνικών έργων για την εξυπηρέτηση του ως άνω σκοπού. Η εταιρεία για την ευόδωση του ως άνω σκοπού της μπορεί:

   i. Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση, που υφίσταται ή θα ιδρυθεί μελλοντικά, ημεδαπή ή αλλοδαπή, με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό οποιουδήποτε εταιρικού σκοπού.

   ii. Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και με οποιοδήποτε τρόπο να ιδρύει υποκαταστήματα ή γραφεία οπουδήποτε στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό.

   iii. Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

3) Οι κάθε είδους υπηρεσίες διαφήμισης οποιασδήποτε υπηρεσίας ή προϊόντος.

4) Οι υπηρεσίες δημοσίων σχέσεων και επικοινωνίας.

5) Οι υπηρεσίες παροχής επιχειρηματικών συμβουλών διαχείρισης.

ΑΡΘΡΟ 3

Η επωνυμία της εταιρείας ορίζεται ως εξής: «TMM CONSULTANTS Ε.Ε.».

ΑΡΘΡΟ 4

Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων και η διεύθυνσή της είναι επί της οδού Κερασούντος 4 Τ.Κ. 11528. Η εταιρεία έχει δικαίωμα μετά από απόφαση και των δύο εταίρων, να ιδρύει υποκαταστήματα σε όλη την επικράτεια και να μεταφέρει τα μηχανήματα και τις εγκαταστάσεις της και τον λοιπό εξοπλισμό, ανάλογα με τις ανάγκες της επιχείρησης καταργώντας τυχών υπάρχοντα.

ΑΡΘΡΟ 5

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε είκοσι πέντε χρόνια (25 έτη), αρχίζει δε από τη νόμιμη δημοσίευση του παρόντος και λήγει την 20-07-2032. Η εταιρεία συνεχίζεται αυτοδικαίως και άνευ αλλού τινός για μία εκάστοτε πενταετία, εάν το βραδύτερο εξήντα ημέρες (60) πριν από τη λήξη, ένας ή περισσότεροι εταίροι δεν κοινοποιήσουν με δικαστικό επιμελητή έγγραφη δήλωσή τους προς τους λοιπούς, ότι δεν επιθυμούν τη συνέχιση της εταιρείας και δεν δημοσιεύσουν πριν από τον ως άνω χρόνο των εξήντα (60) ημερών τις σχετικές εκθέσεις επιδόσεως στα βιβλία των εταίρων του πρωτοδικείου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΠΟΣΟΣΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

ΑΡΘΡΟ 6

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των δύο χιλιάδων ευρώ (2.000,00) και καταβλήθηκε σε μετρητά.

ΑΡΘΡΟ 7

Το κεφάλαιο καταβλήθηκε κατ' αναλογία 99% για την Ασημίνα Γρανιτσιώτη και 1% από τον Παπατριανταφύλλου Γεώργιο, ήτοι ποσό εξ ευρώ 1.999,00 από την Ασημίνα Γρανιτσιώτη (ομόρρυθμος εταίρος) και ποσό εξ ευρώ 1,00 από τον Παπατριανταφύλλου Γεώργιο (ετερόρρυθμος εταίρος) και κατόπιν αυτού ορίζεται το ποσοστό συμμετοχής σε 99% για την πρώτη των συμβαλλομένων και σε 1% για τον δεύτερο των συμβαλλομένων, τόσο δια την κατανομή των κερδών, όσο και για τον καταλογισμό τυχόν ζημιών.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

ΑΡΘΡΟ 8

Διαχειρίστρια και νόμιμη εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται η κ. Γρανιτσιώτη Ασημίνα, με **Α.Δ.Τ.** ΑΝ626715 και **Α.Φ.Μ.** 052140891, η οποίος ενεργεί όλες τις πράξεις, νομικές και υλικές και περιλαμβανόμενες στην αρμοδιότητα και την ειδικότητα του διαχειριστή, εκπροσώπου και ταμία της εταιρείας. Έτσι ενεργούσα θα εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε Δικαστηρίου σε οποιοδήποτε βαθμό και διαδικασία, συμπεριλαμβανομένου του Αρείου Πάγου, του Συμβουλίου της Επικρατείας και του Ελεγκτικού Συνεδρίου, όπως και ενώπιον οποιασδήποτε Αρχής και ενώπιον παντός φυσικού ή νομικού προσώπου, δημοσίου ή ιδιωτικού, Τραπέζης, Οργανισμούς και του Δημοσίου, για όλες τις σχέσεις, συναλλαγές, δίκες και διαφορές της εταιρείας και θα διορίζει και τους πληρεξουσίους δικηγόρους της. Επίσης, θα δίδει τους επιβαλλόμενους στην εταιρεία όρκους και γενικά θα ενεργεί κάθε πράξη απαραίτητη για τη διεκπεραίωση των εργασιών και προς εκπλήρωση του σκοπού της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 9

Κάθε δέσμευση της εταιρείας έναντι οποιουδήποτε τρίτου θα λαμβάνεται με την υπογραφή με μόνη την υπογραφή του διαχειριστή, κάτω από την εταιρική επωνυμία, για οποιαδήποτε συναλλαγή, σχέση και σύμβαση της εταιρείας, όπως για την έκδοση, αποδοχή, τριτεγγύηση, οπισθογράφηση γραμματίων σε διαταγή, συναλλαγματικών και επιταγών, κάθε είδους χρεωστικών ομολόγων, τιμολογίων, δελτίων κίνησης, μεταφορών, φορτωτικών αποθετηρίων εγγράφων, ανοίγματος πιστώσεων, ως και για τη σύναψη κάθε είδους συμβάσεων, αγορών, πωλήσεων, μισθώσεων και γενικά για κάθε έγγραφο ή

δικαιοπραξία που έχει οικονομικής μορφής δεσμεύσεις για την εταιρεία, έστω και μη κατονομαζόμενο στο παρόν, αφού η πιο πάνω παράθεση είναι ενδεικτική.

ΑΡΘΡΟ 10

Ειδικά όμως για τις αγορές και πωλήσεις ακινήτων, όπως οικοπέδων και οριζοντίων ιδιοκτησιών, χώρων στάθμευσης, αποθηκών κ.λπ., παροχών προσημειώσεων και υποθηκών επί ακινήτων και δανειακών συμβάσεων, αρκεί να δεσμεύει η υπογραφή της διαχειρίστριας Ασημίνας Γρανιτσιώτη.

ΑΡΘΡΟ 11

Ταμίας της εταιρείας ορίζεται η Ασημίνα Γρανιτσιώτη, που θα ενεργεί από κάθε είσπραξη και πληρωμή της εταιρείας από οποιονδήποτε και προς οποιονδήποτε τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο και Αρχή, Τράπεζα, Δημόσιο κ.λπ.

ΑΡΘΡΟ 12

Ο θάνατος τινός των εταίρων δεν θα λύει την εταιρεία, η οποία θα συνεχίζεται μεταξύ του άλλοτε εταίρου και των κληρονόμων του αποβιώσαντος, οι οποίοι όμως δεν μπορούν να είναι διαχειριστές, ταμίες και εκκαθαριστές της εταιρείας, όλες δε οι πράξεις διαχείρισης, εκπροσώπησης και εκκαθάρισης θα ενεργούνται από τον εναπομείναντα αρχικό εταίρο και όχι από τους κληρονόμους του αποβιώσαντος. Διευκρινίζεται, ότι οι κληρονόμοι που υπεισέρχονται στη θέση του θανόντος εταίρου μπορούν να ενημερώνονται για την πορεία της εταιρείας και να εξετάζουν τα βιβλία και άλλα παραστατικά στοιχεία της εταιρείας μόνοι ή με εξουσιοδοτημένους αντιπροσώπους.

ΑΡΘΡΟ 13

Επιτρέπεται η πρόσληψη εταίρου με κοινή των συμβαλλομένων συμφωνία, ως και η αποχώρηση ενός και η είσοδος άλλου εις την θέση του αποχωρούντος, άνευ λύσεως της εταιρείας, δι' απλής τροποποιητικής πράξεως του παρόντος καταστατικού.

ΑΡΘΡΟ 14

Καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρείας απαγορεύεται και δεν επιτρέπεται στους εταίρους η πώληση της μετοχικής τους μερίδας σε τρίτο χωρίς τη συναίνεση και του άλλου εταίρου.

ΑΡΘΡΟ 15

Με κοινή συμφωνία των εταίρων θα καθορίζονται οι τυχόν απολήψεις των εταίρων από τα κέρδη, ως προς το ύψος τους και το χρόνο καταβολής τους, θα συνοψίζονται δε στα οριστικά διανεμητέα κέρδη.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 16

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους και με την εμφάνιση των αποτελεσμάτων της χρήσης (κέρδη – ζημιά), η συμμετοχή κάθε εταίρου σ' αυτά θα είναι ανάλογα με το ποσό συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο.

ΑΡΘΡΟ 17

Τα κέρδη της εταιρείας θα διανέμονται κατά την αναλογία συμμετοχής στο εταιρικό εκάστου ενός των εταίρων κεφάλαιο μετά την αφαίρεση κάθε ζημιάς. Εξόδου και κάθε τρέχουσας υποχρέωσης προς τρίτους.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΛΟΙΠΟΙ ΠΟΡΟΙ

ΑΡΘΡΟ 18

Τροποποίηση του παρόντος καταστατικού για ό,τι θεωρείται ότι είναι προς όφελος της επιχείρησης, είναι δυνατή και αποδεικνύεται με κατάθεσή της στο Πρωτοδικείο με τη συνυπογραφή και των δύο εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 19

Επιτρέπεται στους εταίρους αν ασκούν παρεμφερείς εργασίες με αυτές της παρούσης εταιρείας με την ίδρυση και διατήρηση από τούτων ατομικών επιχειρήσεων και ιδίων καταστημάτων καθώς και η συμμετοχή των σε ομοειδή εταιρεία από οιανδήποτε μορφή, μόνο εάν συμφωνήσουν εγγράφως προς τούτο αμφότεροι οι συνέταιροι.

ΑΡΘΡΟ 20

Κατά τη διάρκεια της εταιρείας απαγορεύεται σε οποιονδήποτε εταίρο η λήψη ασφαλιστικών μέτρων κατά της εταιρείας και ειδικότερα η σφράγιση ή συντηρητική κατάσχεση των περιουσιακών στοιχείων της και γενικά κάθε μέτρο από το οποίο θα εμποδίζεται η πρόοδος των εταιρικών εργασιών.

ΑΡΘΡΟ 21

Σε περίπτωση απαγόρευσης ή πτώχευσης ενός των εταίρων και εφόσον δεν καταστεί δυνατή η αντικατάσταση του τελούντος σε πτώχευση ή απαγόρευση εταίρου η εταιρεία λύεται.

ΑΡΘΡΟ 22

Επιτρέπεται με κοινή σύμφωνη γνώμη όλων των εταίρων η συμμετοχή της εταιρείας ως μέλος σε άλλη εταιρεία ενδεικτικά αναφερομένων Ο.Ε., Ε.Ε., Ε.Π.Ε., Α.Ε.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 23

Η εταιρεία λύεται και τίθεται σε εκκαθάριση :

3. Για κάθε σπουδαίο λόγο, νομίμως προβλεπόμενο.
4. Με κοινή συναίνεση και συμφωνία των εταίρων.

Δεν αποτελεί κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 12 του παρόντος, λόγω λύσης της εταιρείας ο θάνατος του ενός εκ των εταίρων.

Λυομένης της εταιρείας αυτή τίθεται σε εκκαθάριση. Εκκαθαριστής ορίζεται η ομόρρυθμη εταίρος Γρανιτσιώτη Ασημίνα, η οποία υποχρεούται στο συντομότερο χρόνο να τελειώσει την εκκαθάριση. Από την εκκαθαριζόμενη περιουσία κατά πρώτο λόγο ενεργείται η πληρωμή κάθε υποχρέωσης της εταιρείας προς το Δημόσιο ή άλλα ταμεία και Οργανισμούς και σε τρίτα πρόσωπα φυσικά ή νομικά καθώς και η επιστροφή στους εταίρους ατομικά τυχόν οφειλών, από την εταιρεία εκ προσωρινών καταθέσεων ή προς την εταιρεία δανείων, εκτός της εισφοράς τους στο κεφάλαιο. Από το υπόλοιπο οι

εταίροι λαμβάνουν τα εισφερθέντα κεφάλαια. Το δε υπόλοιπο θεωρούμενο ως κέρδος διανέμεται μεταξύ τους ανάλογα με τη συμμετοχή τους στο εταιρικό κεφάλαιο. Για την πραγματοποίηση της εκκαθάρισης τα κινητά και ακίνητα πράγματα της εταιρείας εκποιούνται, το δε ποσόν της εκποιήσεως διανέμεται ως άνω.

ΑΡΘΡΟ 24

Κάθε διαφορά ή διένεξη, προκύπτουσα κατά τη διάρκεια της εταιρείας ή κατά την εκκαθάριση αυτής και αναγόμενη στην ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος καταστατικού ή στις εταιρικές συμφωνίες γενικά, θα λύεται υποχρεωτικά με τη διαιτησία υπό δύο διαιτητών, διοριζόμενων από κάθε ένα από τους συμβαλλόμενους εταίρους ή τους κληρονόμους αυτών και εφαρμοζομένων των σχετικών περί διαιτησίας διατάξεων του Κπολ.Δ. Σε περίπτωση διαφωνίας των διαιτητών διορίζεται με το παρόν από τώρα ο Πρόεδρος του Επιμελητηρίου Λακωνίας. Η απόφαση δε των διαιτητών ή του επιδιαιτητού θα είναι τελεσίδικη και δεσμευτική για τους συμβαλλόμενους.

ΑΡΘΡΟ 25

Σιωπηρή τροποποίηση των όρων αυτού του συμφωνητικού ή παραίτηση από οποιονδήποτε απ' αυτούς, αποκλείεται. Οποιαδήποτε δε τυχόν παρέκκλιση από τους όρους και συμφωνίες αυτού του συμφωνητικού δεν ισχύει ως τροποποίησή τους, αλλά θα γίνεται μόνο για τη διευκόλυνση των συμβαλλομένων, χωρίς όμως απ' αυτήν να δημιουργούνται δικαιώματα και υποχρεώσεις, αλλά από τους όρους και συμφωνίες αυτού του καταστατικού.

ΑΡΘΡΟ 26

Η εταιρεία που συνίσταται με το παρόν αποτελεί νέα επιχείρηση, αυτοτελή και καθ' όλα ανεξάρτητη και άσχετη προς κάθε άλλη τυχόν υφιστάμενη ή προϋπάρξασα ατομική ή εταιρική επιχείρηση των συμβαλλομένων.

ΑΡΘΡΟ 27

Παν μη προβλεπόμενο υπό του παρόντος θα ρυθμίζεται από τους εκάστοτε ισχύοντες νόμους περί εμπορικών εταιρειών.

Σε πίστωση των ανωτέρω συνετέθη το παρόν σε τρία (3) όμοια και αφού αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Χ. ΜΩΡΑΪΤΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Σ. ΠΑΠΑΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ	ΑΣΗΜΙΝΑ ΓΡΑΝΙΤΣΙΩΤΗ