

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΣΚΟΥΜΥΔΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382238
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα, 19/04/2019
Αριθ. Πρωτ.: 1542748

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία «**ΣΕΦΕΡ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**», το διακριτικό τίτλο «**ΣΕΦΕΡ Μ.Ε.Π.Ε.**» και αριθμό ΓΕΜΗ **3403801000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **19/04/2019** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1728046**, η υπ' αριθ. **2450-09/04/2019** Πράξη της Συμβολαιογράφου **ΤΖΑΒΕΛΑΚΟΥ ΑΛΙΚΗΣ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την από **09/04/2019** απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα **άρθρα 3, 14, 8, 5** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΣΕΦΕΡ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**», το διακριτικό τίτλο «**ΣΕΦΕΡ Μ.Ε.Π.Ε.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **3403801000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Α ρ ι θ μ ό ς 2.450
ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ
ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ
ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΣΕΦΕΡ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ : 63.000,00 ευρώ
ΣΥΜΦΩΝΗΜΕΝΟ ΤΙΜΗΜΑ : 21.000,00 ευρώ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ - ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στον Άγιο Στέφανο Αττικής σήμερα στις εννέα (9) του μηνός Απριλίου του έτους δύο χιλιάδες δεκαεννέα (2019), ημέρα Τρίτη, στο Συμβολαιογραφείο μου, που βρίσκεται στον πρώτο (Α΄) όροφο του επί της οδού Κοιμήσεως Θεοτόκου, αριθμός 15 κτιρίου, παρουσιάστηκαν σε εμένα τη Συμβολαιογράφο Μαραθώνα Αττικής **ΑΔΙΚΗ Κωνσταντίνου ΤΖΑΒΕΛΑΚΟΥ**, με έδρα τον Άγιο Στέφανο Αττικής, αριθμό φορολογικού μητρώου 03898316, υπαγόμενη στη Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς, οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο **αφενός ο Παναγιώτης Πανταζής του Ελευθερίου και της Διονυσίας**, επιχειρηματίας κατά δήλωσή του, που γεννήθηκε στην Αθήνα Αττικής το έτος 1981, κάτοικος κατά δήλωσή του Αγίας Παρασκευής Αττικής, οδός Κολοκοτρώνη αριθμός 15Α, ελληνικής ιθαγενείας, κάτοχος του επιδειχθέντος σε εμένα

δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΜ 203516, που εκδόθηκε την 15.6.2015 από το Τ.Α. Αγίας Παρασκευής και με αριθμό φορολογικού μητρώου 105359361, υπαγόμενος στη Δ.Ο.Υ. Χολαργού και αφετέρου ο **Λάζαρος Παπαδόπουλος του Ιακώβου και της Γεωργίας**, ιδιωτικός υπάλληλος κατά δήλωσή του, που γεννήθηκε στο Χολαργό Αττικής το έτος 1983, κάτοικος κατά δήλωσή του Μαρκοπούλου Αττικής, οδός Δ. Ν. Αλαγιάννη αριθμός 3, ελληνικής ιθαγενείας, κάτοχος του επιδειχθέντος σε εμένα δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΚ 620496, που εκδόθηκε στις 24.10.2012 από το Τ.Α. Αγίας Παρασκευής και με αριθμό φορολογικού μητρώου 118067119, υπαγόμενος στη Δ.Ο.Υ. Κορωπίου.

Οι εδώ εμφανισθέντες ζήτησαν τη σύνταξη και την υπογραφή του παρόντος με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν, συνομολόγησαν και αποδέχθηκαν τα ακόλουθα :

Ο πρώτος των εμφανισθέντων και αφενός εδώ συμβαλλόμενος **Παναγιώτης Πανταζής του Ελευθερίου και της Διονυσίας**, τυγχάνει μοναδικός εταίρος της Μονοπρόσωπης Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΣΕΦΕΡ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και το διακριτικό τίτλο **«ΣΕΦΕΡ ΜΟΝ. Ε.Π.Ε.»**, η οποία εδρεύει στη Δημοτική Κοινότητα Κρωπίας, της Δημοτικής Ενότητας Κρωπίας, του Δήμου Κρωπίας, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της Περιφέρειας Αττικής του Νομού Αττικής, με γραφεία επί του 3^{ου} χιλιομέτρου Κορωπίου - Μαρκοπούλου, στη θέση **«ΣΤΑΜΑΛΑ»**, είναι καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό

Μητρώο (Γ.Ε.Μ.Η.) δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.Μ.Η. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών με αριθμό 3403801000, έχει αριθμό φορολογικού μητρώου 099287702 και υπάγεται στη Δ.Ο.Υ. Κορωπίου.

Ότι η Εταιρία αυτή συστάθηκε με το με αριθμό 8.110/29.6.1999 καταστατικό συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ευθαλίας (Εφης) Οδυσσέα Συκιώτη, επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.533/1.7.2014 συμβόλαιό μου, που έχει νόμιμα καταχωρηθεί στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 2.6.1999, με αύξοντα γενικό αριθμό 7052 και αύξοντα ειδικό αριθμό 2500 και περίληψη του έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 5265/6.7.1999 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.533/1.7.2014 συμβόλαιό μου, μεταξύ των αποχωρησάντων στη συνέχεια εταίρων Ιάκωβου Παπαδόπουλου του Λαζάρου και της Χρυσούλας και Χρυσούλας Παπαδοπούλου του Ιάκωβου και της Γεωργίας, με την αρχική επωνυμία «ΣΕΦΕΡ Ε.Π.Ε. ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΣΕΦΕΡ Ε.Π.Ε.», έδρα το Δήμο Αγίας Παρασκευής Αττικής και γραφεία επί της οδού Ελευθερίας αριθμός 4, σκοπό : Α) Την εμπορία ειδών γραφικής ύλης, ειδών αμφίσεσης, πλαστικών ειδών, διακοσμητικών και εν γένει οικιακών ειδών, Β) Την εμπορία διαφημιστικών και επιχειρησιακών ειδών, Γ) Την εμπορία και αντιπροσώπευση οιαδήποτε προϊόντος, Δ) Την εισαγωγή και εξαγωγή όλων των παραπάνω ειδών και Ε) Κάθε άλλη δραστηριότητα συναφή προς τους παραπάνω σκοπούς, διάρκεια δέκα (10) έτη και αρχικό εταιρικό κεφάλαιο έξι εκατομμύρια (6.000.000,00) δραχμές, διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια,

ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων (10.000,00) δραχμών το καθένα, στο οποίο συμμετείχαν ο Ιάκωβος Παπαδόπουλος του Λαζάρου και της Χρυσούλας με διακόσια (200) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων (10.000,00) δραχμών το καθένα, που αποτελούσαν τη μερίδα συμμετοχής του και η Χρυσούλα Παπαδοπούλου του Ιακώβου και της Γεωργίας με τετρακόσια (400) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων (10.000,00) δραχμών το καθένα, που αποτελούσαν τη μερίδα συμμετοχής της, διαχειριστής δε της Εταιρίας ορίστηκε ο εκ των εταίρων Ιάκωβος Παπαδόπουλος του Λαζάρου και της Χρυσούλας, δικαιούμενος να εκπροσωπεί και να δεσμεύει την Εταιρία. Ότι στο παραπάνω με αριθμό 8.110/29.6.1999 καταστατικό συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ευθαλίας (Εφης) Οδυσσέα Συκιώτη συμφωνήθηκαν και άλλοι όροι και συμφωνίες, στο οποίο αναφέρονται και παραπέμπουν οι εδώ εμφανισθέντες, προς αποφυγή επαναλήψεων στο παρόν συμβόλαιό μου.

Το καταστατικό της Εταιρίας τροποποιήθηκε στη συνέχεια :

Α) Με το με αριθμό 8.526/13.3.2001 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Ευθαλίας (Εφης) Οδυσσέα Συκιώτη, επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.533/1.7.2014 συμβόλαιό μου, που έχει νόμιμα καταχωρηθεί στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντα γενικό αριθμό 9737/2011 και αύξοντα ειδικό αριθμό 2716/2011, περίληψη δε αυτού έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 4125/17.6.2011 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό

1.533/1.7.2014 συμβόλαιό μου, οι εταίροι της άνω Εταιρίας τροποποίησαν : α) το άρθρο 2 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στην έδρα αυτής, τα γραφεία της οποίας μεταφέρθηκαν εντός της ίδιας έδρας, δηλαδή στην Αγία Παρασκευή Αττικής, επί της Πλατείας Κοραή αριθμός 3 και β) τροποποίησαν το άρθρο 10 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στη διαχείριση αυτής, όπου ως διαχειριστές της Εταιρίας ορίστηκαν αμφότεροι οι Ιάκωβος Παπαδόπουλος και Χρυσούλα Παπαδοπούλου, οι οποίοι δεσμεύουν και εκπροσωπούν την Εταιρία είτε από κοινού είτε ο καθένας χωριστά.

Β) Με το με αριθμό 9.342/12.11.2004 συμβόλαιο της ίδιας ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Ευθαλίας (Εφης) Οδυσσέα Συκιώτη, επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.533/1.7.2014 συμβόλαιό μου, που έχει νόμιμα καταχωρηθεί στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντα γενικό αριθμό 2371/2005 και αύξοντα ειδικό αριθμό 700/2005, περίληψη δε αυτού έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 662/25.1.2006 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.533/1.7.2014 συμβόλαιό μου, οι εταίροι της άνω Εταιρίας τροποποίησαν το άρθρο 5 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στο εταιρικό κεφάλαιο αυτής, λόγω της μετατροπής του κεφαλαίου της Εταιρίας από δραχμές σε ευρώ, με αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά τριακόσια ενενήντα ένα ευρώ και εβδομήντα οκτώ λεπτά (391,78), που θα ανέρχεται πλέον σε δεκαοκτώ χιλιάδες (18.000,00) ευρώ και του οποίου η κάλυψη έγινε με καταβολή μετρητών στο ταμείο της εταιρίας : α) από τον Ιάκωβο Παπαδόπουλο του Λαζάρου και της Χρυσούλας ευρώ έξι χιλιάδων (6.000,00) και β) από τη

Χρυσούλα Παπαδοπούλου του Ιακώβου και της Γεωργίας ευρώ δώδεκα χιλιάδων (12.000,00) και το οποίο κεφάλαιο ορίστηκε σε δεκαοκτώ χιλιάδες (18.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, στο οποίο συμμετείχαν ο Ιάκωβος Παπαδόπουλος του Λαζάρου και της Χρυσούλας με έξι χιλιάδες (6.000,00) ευρώ, για τις οποίες έλαβε διακόσια (200) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του και η Χρυσούλα Παπαδοπούλου του Ιακώβου και της Γεωργίας με δώδεκα χιλιάδες (12.000,00) ευρώ, για τις οποίες έλαβε τετρακόσια (400) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,000) ευρώ το καθένα, που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής της.

Γ) Με το με αριθμό 9.587/22.12.2005 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Ευθαλίας (Εφης) Οδυσσέα Συκιώτη, επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.533/1.7.2014 συμβόλαιό μου, που έχει νόμιμα καταχωρηθεί στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντα γενικό αριθμό 1058/2006 και αύξοντα ειδικό αριθμό 291/2006, περίληψη δε αυτού έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο ίδιο ως άνω με αριθμό 662/25.1.2006 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), οι εταίροι της άνω Εταιρίας τροποποίησαν το άρθρο 2 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στην έδρα αυτής, όπου ως νέα έδρα της Εταιρίας ορίστηκε ο Δήμος Κρωπίας Αττικής και συγκεκριμένα στο 3^ο χιλιόμετρο της Λεωφόρου Κορωπίου - Μαρκοπούλου αριθμός 79.

Δ) Με το με αριθμό 10.556/3.3.2010 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Ευθαλίας (Εφης) Οδυσσέα Συκιώτη, επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.533/1.7.2014 συμβόλαιό μου, που έχει νόμιμα καταχωρηθεί στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντα γενικό αριθμό 5488/2010 και αύξοντα ειδικό αριθμό 1791/2010, περίληψη δε αυτού έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 2493/13.4.2010 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.533/1.7.2014 συμβόλαιό μου, οι εταίροι της άνω Εταιρίας τροποποίησαν : α) ως προς τα πρόσωπα των εταίρων και ως προς τις μερίδες συμμετοχής, δηλαδή αποχώρησε από την Εταιρία ο εταίρος Ιάκωβος Παπαδόπουλος του Λαζάρου και της Χρυσούλας, ο οποίος μεταβίβασε λόγω πώλησης τα ανήκοντα σε αυτόν διακόσια (200) εταιρικά μερίδια στον αφενός εδώ εμφανισθέντα Παναγιώτη Πανταζή του Ελευθερίου και της Διονυσίας. Έτσι κατόπιν της μεταβίβασεως αυτής εταίροι της Εταιρίας είναι οι : Χρυσούλα Παπαδοπούλου του Ιακώβου και της Γεωργίας, η μερίδα συμμετοχής της οποίας ανέρχεται σε διακόσια (200) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα και Παναγιώτης Πανταζής του Ελευθερίου και της Διονυσίας, η μερίδα συμμετοχής του οποίου ανέρχεται σε τετρακόσια (400) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα. Ακολούθως, τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στο εταιρικό κεφάλαιο αυτής, το οποίο ορίστηκε σε δεκαοκτώ χιλιάδες (18.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, στο οποίο συμμετείχαν ο Παναγιώτης Πανταζής του Ελευθερίου και της Διονυσίας με έξι χιλιάδες (6.000,00) ευρώ, για τα οποία

έλαβε διακόσια (200) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του και η Χρυσούλα Παπαδοπούλου του Ιακώβου και της Γεωργίας με δώδεκα χιλιάδες (12.000,00) ευρώ, για τα οποία έλαβε τετρακόσια (400) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής της, β) το άρθρο 1 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στην επωνυμία αυτής, μεταβληθείσης της επωνυμίας από «ΣΕΦΕΡ Ε.Π.Ε. ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΣΕΦΕΡ Ε.Π.Ε.» σε «ΣΕΦΕΡ ΕΛΛΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΣΕΦΕΡ Ε.Π.Ε.», γ) το άρθρο 2 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στην έδρα αυτής, όπου ως νέα έδρα της Εταιρίας ορίστηκε ο Δήμος Ελληνικού Αττικής, οδός Παπαφλέσσα, αριθμός 1Α, δ) το άρθρο 3 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στο σκοπό αυτής, ο οποίος διαμορφώθηκε ως εξής : «Σκοπός της Εταιρίας είναι : Α. Η εμπορία ειδών γραφικής ύλης, ειδών αμφίεσης, πλαστικών ειδών, διακοσμητικών και εν γένει οικιακών ειδών, Β. Η εμπορία διαφημιστικών και επιχειρησιακών ειδών, Γ. Η εμπορία και αντιπροσώπευση οιαδήποτε προϊόντος, Δ. Η εισαγωγή και εξαγωγή όλων των παραπάνω ειδών, ΣΤ. Η παροχή υπηρεσιών logistics και κάθε άλλη σχετική παροχή υπηρεσιών και Ε. Κάθε άλλη δραστηριότητα συναφής προς τους παραπάνω σκοπούς.» και ε) το άρθρο 4 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στη διάρκεια αυτής, η οποία παρατείνεται για άλλα είκοσι (20) χρόνια και αρχίζει από τις 5.7.2009 και λήγει στις 4.7.2029.

Ε) Με το με αριθμό 10.761/6.6.011 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Ευθαλίας (Εφης) Οδυσσέα Συκιώτη, επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.533/1.7.2014 συμβόλαιό μου, που έχει νόμιμα καταχωρηθεί στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντα γενικό αριθμό 11249/2011 και αύξοντα ειδικό αριθμό 3174/2011, περίληψη δε αυτού έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 6185/11.7.2011 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.533/1.7.2014 συμβόλαιό μου, οι εταίροι της άνω Εταιρίας τροποποίησαν : α) το άρθρο 5 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στο εταιρικό κεφάλαιο αυτής, κατόπιν αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου κατά σαράντα πέντε χιλιάδες (45.000,00) ευρώ, ήτοι από δεκαοκτώ χιλιάδες (18.000,00) ευρώ σε εξήντα τρεις χιλιάδες (63.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε δύο χιλιάδες εκατό (2100) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, στο οποίο συμμετείχαν ο Παναγιώτης Πανταζής του Ελευθερίου και της Διονυσίας με είκοσι μία χιλιάδες (21.000,00) ευρώ, για τα οποία έλαβε επτακόσια (700) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του και η Χρυσούλα Παπαδοπούλου του Ιακώβου και της Γεωργίας με σαράντα δύο χιλιάδες (42.000,00) ευρώ, για τα οποία έλαβε χίλια τετρακόσια (1400) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, που αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής της και β) τροποποίησαν το άρθρο 10 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στη διαχείριση αυτής, όπου ως διαχειριστής της Εταιρίας ορίστηκε ο Παναγιώτης Πανταζής του Ελευθερίου και της Διονυσίας, ο οποίος δεσμεύει και εκπροσωπεί την Εταιρία.

ΣΤ) Με το με αριθμό 10.795/1.11.2011 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Ευθαλίας (Εφης) Οδυσσέα Συκιώτη, που έχει νόμιμα καταχωρηθεί στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντα γενικό αριθμό 17642/2011 και αύξοντα ειδικό αριθμό 4929/2011, περίληψη δε αυτού έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 11928/11.11.2011 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε., Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.533/1.7.2014 συμβόλαιό μου,, οι εταίροι της άνω Εταιρίας τροποποίησαν το άρθρο 2 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στην έδρα αυτής, όπου ως νέα έδρα της Εταιρίας ορίστηκε ο Δήμος Παιανίας Αττικής και συγκεκριμένα επί της οδού Λάμπρου Ανδρικού αριθμό 12.

Ζ) Με το με αριθμό 10.892/5.11.2012 συμβόλαιο της ιδίας ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Ευθαλίας (Εφης) Οδυσσέα Συκιώτη, που έχει νόμιμα καταχωρηθεί στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντα γενικό αριθμό 17700/2012 και αύξοντα ειδικό αριθμό 5257/2012, περίληψη δε αυτού έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 14057/7.12.2012 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Α.Ε., Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 1.533/1.7.2014 συμβόλαιό μου, οι εταίροι της άνω Εταιρίας τροποποίησαν το άρθρο 2 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στην έδρα αυτής, όπου ως νέα έδρα της Εταιρίας ορίστηκε ο Δήμος Κρωπίας Αττικής και συγκεκριμένα στο 3^ο χιλιόμετρο της Λεωφόρου Κορωπίου - Μαρκοπούλου στη θέση «ΣΤΑΜΑΛΑ».

Η) Με το με αριθμό 1.533/1.7.2014 συμβόλαιό μου, το οποίο καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ), δια της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ, του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, στις 4.7.2014, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 217881, ανακοίνωση δε της καταχώρισης αυτής έχει νόμιμα δημοσιευθεί στο με αριθμό 1066/14.12.2018 Φ.Ε.Κ. (τεύχος καταχώρησης πράξεων και στοιχείων λοιπών φορέων δημοσίου και ιδιωτικού τομέα), το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο παρόν, οι εταίροι της άνω Εταιρίας τροποποίησαν το καταστατικό της Εταιρίας : α) ως προς τα πρόσωπα των εταίρων και ως προς τις μερίδες συμμετοχής, δηλαδή αποχώρησε από την Εταιρία η εταίρος Χρυσούλα Παπαδοπούλου του Ιακώβου και της Γεωργίας, η οποία μεταβίβασε, λόγω πώλησης, τα ανήκοντα συνολικά σε αυτήν χίλια τετρακόσια (1.400) εταιρικά μερίδια στον αφενός εδώ εμφανισθέντα εταίρο Παναγιώτη Πανταζή του Ελευθερίου και της Διονυσίας. Έτσι κατόπιν της μεταβίβασεως αυτής, ήτοι της πώλησης και μεταβίβασης, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, του συνόλου των εταιρικών μεριδίων της εταίρου Χρυσούλας Παπαδοπούλου του Ιακώβου και της Γεωργίας προς τον εταίρο Παναγιώτη Πανταζή του Ελευθερίου και της Διονυσίας και την αποχώρησή της από την Εταιρία, ο τελευταίος κατέστη μοναδικός εταίρος της εν λόγω Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης και συμμετέχει στην Εταιρία με μία (1) μερίδα συμμετοχής, η οποία αποτελείται από δύο χιλιάδες εκατό (2.100) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα και εταιρικό κεφάλαιο, το οποίο ορίστηκε σε εξήντα τρεις χιλιάδες (63.000,00) ευρώ, β) συνεπεία της κατά τα ανωτέρω μεταβίβασης και συγκέντρωσης όλων των εταιρικών μεριδίων της άνω Εταιρίας σε ένα πρόσωπο, ο μοναδικός

πλέον εταίρος μετέτρεψε αυτή σε Μονοπρόσωπη Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης, γ) ο άνω μοναδικός εταίρος της Εταιρίας τροποποίησε ταυτόχρονα το Καταστατικό της Εταιρίας και προσάρμοσε αυτό στη νέα εταιρική μορφή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43^α του Νόμου 3190/1955, όπως ισχύει και ειδικότερα : 1) άλλαξε την επωνυμία της Εταιρίας σε «ΣΕΦΕΡ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο σε «ΣΕΦΕΡ ΜΟΝ. Ε.Π.Ε.» και 2) προσάρμοσε τα άρθρα 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 10, 11, 12, 15, 17, 18 και 19 του Καταστατικού της Εταιρίας στις διατάξεις του άρθρου 43^α του Νόμου 3190/1955, όπως ισχύει και συνακόλουθα τροποποίησε τα άρθρα 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 10, 11, 12, 15, 17, 18 και 19 του Καταστατικού της Εταιρίας, κατήργησε τα άρθρα 6, 9, 13, 14 και 16 του Καταστατικού της Εταιρίας και προέβη σε νέα αρίθμηση των άρθρων του και δ) κωδικοποίησε το Καταστατικό της Εταιρίας σε ενιαίο κείμενο.

Ότι κατά ρητή δήλωση των εδώ εμφανισθέντων, πέραν των τροποποιήσεων αυτών το καταστατικό της Εταιρίας δεν έχει υποστεί καμία περαιτέρω τροποποίηση μέχρι σήμερα, η δε Εταιρία είναι σήμερα σε ισχύ, δεν έχει πτωχεύσει, λυθεί ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση, ούτε έχουν κατατεθεί σχετικές αιτήσεις στις αρμόδιες αρχές μέχρι και σήμερα.

Σήμερα, με το συμβόλαιο αυτό, ο αφενός εδώ συμβαλλόμενος Παναγιώτης Πανταζής του Ελευθερίου και της Διονυσίας, ως

μοναδικός εταίρος της άνω Εταιρίας με την επωνυμία «ΣΕΦΕΡ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΣΕΦΕΡ ΜΟΝ. Ε.Π.Ε.», εκπροσωπών το σύνολο του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου αυτής, θεωρώντας την εδώ παρουσία του, ως **Έκτακτη Αυτόκλητη Συνέλευση του μοναδικού εταίρου**, που λαμβάνει χώρα ενώπιόν μου, σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 6 του Καταστατικού της Εταιρίας και του άρθρου 43^α παράγραφος 3 του Νόμου 3190/1955, **αποφασίζει :**

Την πώληση και μεταβίβαση από το μοναδικό εταίρο της άνω Εταιρίας, **Παναγιώτη Πανταζή του Ελευθερίου και της Διονυσίας**, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, του συνόλου των εταιρικών του μεριδίων της παρούσας Εταιρίας, ήτοι του συνόλου των εταιρικών μεριδίων της άνω Εταιρίας με την επωνυμία «ΣΕΦΕΡ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΣΕΦΕΡ ΜΟΝ. Ε.Π.Ε.», που ανέρχονται σε δύο χιλιάδες εκατό (2.100) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, **προς** τον αφετέρου στο παρόν συμβαλλόμενο **Λάζαρο Παπαδόπουλο του Ιακώβου και της Γεωργίας**, προκειμένου ο τελευταίος να καταστεί μοναδικός εταίρος της εν λόγω Μονοπρόσωπης Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης, με τίμημα δέκα (10,00) ευρώ το καθένα εταιρικό μερίδιο, ήτοι με συνολικό τίμημα ποσού είκοσι μία χιλιάδων (21.000,00) ευρώ.

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Ήδη σήμερα με το παρόν, ο αφενός εδώ συμβαλλόμενος **Παναγιώτης Πανταζής του Ελευθερίου και της Διονυσίας**, ο οποίος θα ονομάζεται στο παρόν εφεξής χάριν συντομίας **«Ο ΠΩΛΗΤΗΣ»**, σε εκτέλεση της παραπάνω ενώπιόν μου ληφθείσης απόφασης της Έκτακτης Αυτόκλητης Συνέλευσης του μοναδικού εταίρου αυτής, **εκχωρεί λόγω πώλησης, παραχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, τα ανήκοντα σε αυτόν δύο χιλιάδες εκατό (2.100) εταιρικά μερίδια** της ανωτέρω Εταιρίας με την επωνυμία **«ΣΕΦΕΡ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και το διακριτικό τίτλο **«ΣΕΦΕΡ ΜΟΝ. Ε.Π.Ε.»**, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, τα οποία αποτελούν ολόκληρη την εταιρική μερίδα συμμετοχής του στην παραπάνω Μονοπρόσωπη Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης, καθώς και το σύνολο των εταιρικών μεριδίων αυτής, κατά τους όρους και τις συμφωνίες του Καταστατικού της Εταιρίας, προς τον αφετέρου στο παρόν συμβαλλόμενο **Λάζαρο Παπαδόπουλο του Ιακώβου και της Γεωργίας**, ο οποίος θα ονομάζεται στο παρόν εφεξής χάριν συντομίας **«Ο ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ»**, με όλα τα σε αυτά και από αυτά δικαιώματά του προσωπικά και εμπράγματα και τις συναφείς αγωγές και αξιώσεις του, ως και τις αντίστοιχες υποχρεώσεις του ως εταίρου και αποχωρεί από τη Εταιρία, αντί του ποσού των δέκα (10,00) ευρώ για κάθε εταιρικό μερίδιο, ήτοι αντί του συνολικού τιμήματος των είκοσι μίας χιλιάδων (21.000,00)

ευρώ, το οποίο τίμημα θεωρείται και συνομολογείται μεταξύ των συμβαλλομένων στο παρόν, εύλογο, δίκαιο, αληθινό, αγοραίο και ανάλογο μεταξύ παροχής και αντιπαροχής.

Από ολόκληρο το παραπάνω τίμημα των είκοσι μίας χιλιάδων (21.000,00) ευρώ, ποσό δέκα χιλιάδων πεντακοσίων (10.500,00) ευρώ, κατά ρητή δήλωση των εδώ συμβαλλομένων, κατέβαλε ο αγοραστής στον πωλητή προηγουμένως και εκτός του γραφείου και της παρουσίας.

Το υπόλοιπο τίμημα των δέκα χιλιάδων πεντακοσίων (10.500,00) ευρώ πιστώνεται και δέχεται ο πωλητής να λάβει άτοκα και σε περίπτωση υπερημερίας έντοκα από τον αγοραστή, ο οποίος υπόσχεται και υποχρεούται δια του παρόντος να καταβάλει σε αυτόν από δικά του χρήματα, σε μία (1) άτοκη δόση έως τις δεκαπέντε (15) του μηνός **Ιανουαρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι (2020)**, προς πλήρη και ολοσχερή εξόφληση του τιμήματος.

Η καταβολή και εξόφληση του παραπάνω πιστουμένου μέρους του τιμήματος θα αποδεικνύεται είτε με συμβολαιογραφική πράξη εξόφλησης είτε με έγγραφες αποδείξεις του πωλητή ή με κατάθεση σε τραπεζικό λογαριασμό του πωλητή, που θα υποδείξει εγγράφως ο τελευταίος, ή, στην περίπτωση υπερημερίας του πωλητή και με γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, το οποίο θα κοινοποιηθεί νόμιμα στον υπερήμερο πωλητή και στην ως άνω δηλωθείσα διεύθυνσή του, αποκλεισμένου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου.

Σε περίπτωση που ο αγοραστής δεν καταβάλει εμπρόθεσμα το πιστούμενο δια του παρόντος μέρος του τιμήματος που οφείλεται από αυτόν, τότε αυτό θα καθίσταται ληξιπρόθεσμο και απαιτητό και έντοκο, με τον εκάστοτε ισχύοντα τόκο

υπερημερίας και ο πωλητής θα δικαιούται να εισπράξει από τον υπερήμερο αγοραστή το μέρος του τιμήματος που θα οφείλεται από αυτόν, μαζί με τους τόκους υπερημερίας και τα έξοδα εκτέλεσης, επισπεύδοντας αναγκαστική εκτέλεση με το συμβόλαιο αυτό, το οποίο ρητά οι συμβαλλόμενοι κηρύσσουν από τώρα με το παρόν τίτλο εκτελεστό και εκκαθαρισμένο.

Ρητά συμφωνείται και γίνεται αποδεκτό αμοιβαία από τους συμβαλλόμενους, ότι όταν εξοφληθεί κατά τα ως άνω πλήρως και ολοσχερώς το πιστούμενο μέρος του τιμήματος, ο πωλητής υποχρεούται να υπογράψει σε μένα ή το νόμιμο αναπληρωτή μου ή οποιοδήποτε άλλο Συμβολαιογράφο, πράξη εξόφλησης του παρόντος. Την πράξη αυτή μπορεί και ο αγοραστής να υπογράψει μονομερώς, χωρίς να ειδοποιήσει τον πωλητή, δυνάμει ρητής εντολής και πληρεξουσιότητας που του δίδει από τώρα ο πωλητής, κατά την περί αυτοσύμβασης διάταξη του άρθρου 235 του Αστικού Κώδικα, με την προϋπόθεση να προσαρτηθούν στην πράξη τα αποδεικτικά καταβολής του τιμήματος που πιστώθηκε, δηλαδή οι εξοφλητικές αποδείξεις του πωλητή ή τα αποδεικτικά κατάθεσης σε λογαριασμό Τραπέζης, που θα έχει υποδείξει εγγράφως ο πωλητής ή, στην περίπτωση υπερημερίας τα αντίστοιχα γραμμάτια του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, σε περίπτωση νόμιμα κοινοποιούμενης παρακατάθεσης, τα οποία θα προσαρτηθούν στην πράξη εξόφλησης.

Η εντολή αυτή είναι ανέκκλητη ως αφορώσα αποκλειστικά στο συμφέρον του αγοραστή και ισχύει και για τις περιπτώσεις των άρθρων 223 και 726 του Αστικού Κώδικα, την πράξη δε αυτή

της αυτοσύμβασης, εφόσον γίνει με τις παραπάνω προϋποθέσεις, ο πωλητής δηλώνει ότι θεωρεί και την αναγνωρίζει ρητά και ανεπιφύλακτα, ως νόμιμη, έγκυρη, ισχυρή και απρόσβλητη, και ότι έγινε σε εκπλήρωση υποχρέωσής του, που με το παρόν συμβόλαιο έλαβε έναντι του αγοραστή, τα δε έξοδα της εξοφλητικής πράξης βαρύνουν τον αγοραστή.

Σημειώνεται ότι, για όσο χρόνο θα οφείλεται το παραπάνω πιστούμενο μέρος του τιμήματος, ο αγοραστής (και οι τυχόν καθολικοί διάδοχοί του) δεν θα δύνανται να μεταβιβάσουν τα πωλούμενα εταιρικά μερίδια καθ' οιονδήποτε τρόπο ή να επιβάλλουν επ' αυτών κάποιο εμπράγματο βάρος, άλλως θα καθίσταται ολόκληρο το οφειλόμενο ή μέρος του τιμήματος ληξιπρόθεσμο και απαιτητό, συγχρόνως δε έντοκο και εκκαθαρισμένο, με τον εκάστοτε τόκο υπερημερίας, θα εισπράττεται δε με εκτέλεση του παρόντος, κηρυττομένου προς τούτο τίτλου εκτελεστού και εκκαθαρισμένου, ενώ θα υποχρεούται ο αγοραστής να αποκαταστήσει κάθε επιπλέον ζημιά που ήθελε τυχόν υποστεί ο πωλητής από την ως άνω σύμβαση.

Έτσι, μετά από τα ως άνω αναφερόμενα, ο πωλητής, αφού έλαβε από το παραπάνω συνολικό τίμημα των είκοσι μίας χιλιάδων (21.000,00) ευρώ, το ποσό των δέκα χιλιάδων πεντακοσίων (10.500,00) ευρώ και δέχθηκε να λάβει το πιστούμενο συνολικό τίμημα των δέκα χιλιάδων πεντακοσίων (10.500,00) ευρώ, όπως αναφέρεται παραπάνω, δηλώνει ότι αποξενώνεται από κάθε τίτλο και δικαίωμά του κυριότητας, νομής και κατοχής, σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους που αναφέρονται ανωτέρω, στα πωλούμενα με το παρόν εταιρικά μερίδια και από κάθε επ' αυτών ή εξ αυτών δικαίωμα,

προσωπικό και πραγματικό, τίτλο και αγωγή του και από τα σε αυτά αναλογούνται κέρδη και απαλλάσσεται από κάθε υποχρέωσή του προς οποιονδήποτε τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, που απορρέει από τα εταιρικά αυτά μερίδια, αναγνωρίζει δε και αποκαθιστά τον ως άνω αγοραστή Λάζαρο Παπαδόπουλο του Ιακώβου και της Γεωργίας αποκλειστικό κύριο, νομέα και κάτοχο αυτών, ο οποίος μπορεί να τα κατέχει, νέμεται και διαθέτει από την καταχώρηση του παρόντος στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), όπως θέλει και κατά πλήρες και απόλυτο ιδιοκτησίας δικαίωμα.

Δήλωσε ακόμη ο πωλητής ότι μεταβιβάζει τα ως άνω δύο χιλιάδες εκατό (2.100) εταιρικά μερίδια της παραπάνω Εταιρίας προς τον αγοραστή, όπως αυτά προσδιορίζονται από το Καταστατικό, τα βιβλία και στοιχεία της εν λόγω Εταιρίας και ότι εγγυάται και υπόσχεται τα με το παρόν πωλούμενα και μεταβιβαζόμενα εταιρικά μερίδια ελεύθερα από κάθε άλλη μεταβίβαση, βάρος, χρέος, ενεχυρίαση, συντηρητική ή αναγκαστική κατάσχεση, αναγκαστική διαχείριση και μεσεγγύηση, εκνίκηση τρίτου ή διεκδίκηση και κάθε άλλο νομικό ελάττωμα, καθώς και από οποιαδήποτε φιλονικία, διένεξη ή αμφισβήτηση και ότι παραιτείται από κάθε δικαίωμά του προσβολής ή διάρρηξης του παρόντος, για οποιοδήποτε λόγο, τυπικό ή ουσιαστικό.

Ο αγοραστής ακολούθως δήλωσε ότι :

α) αποδέχεται τη με το παρόν γενόμενη πώληση και μεταβίβαση των ως άνω αναφερομένων εταιρικών μεριδίων,

αντί του ως άνω συμφωνηθέντος συνολικού τιμήματος των είκοσι μίας χιλιάδων (21.000,00) ευρώ, για την καταβολή του οποίου έγινε αναφορά ανωτέρω, καθώς και τις δηλώσεις και εγγυήσεις του πωλητή, στην αλήθεια των οποίων απέβλεψε για την κατάρτιση της παρούσας σύμβασης και β) παρέλαβε τα δύο χιλιάδες εκατό (2.100) εταιρικά μερίδια στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή του και υπεισέρχεται στη θέση του πωλητή ως προς όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, που παρακολουθούν τα πωλούμενα σε αυτόν εταιρικά μερίδια, αποδεχόμενος ρητά τις αντίστοιχες υποχρεώσεις του έναντι της Εταιρίας, οι οποίες απορρέουν από αυτά τα εταιρικά μερίδια, καθώς και το Καταστατικό της Εταιρίας και όλες τις συμπληρωματικές ή συναφείς συμβάσεις που έχουν καταρτιστεί ή πρόκειται να καταρτιστούν μεταξύ του εταίρου που μεταβιβάζει και της Εταιρίας ή μεταξύ των λοιπών εταίρων και της Εταιρίας, δυνάμενος και δικαιούμενος στο εξής να νέμεται, κατέχει και διαθέτει τα πωληθέντα σε αυτόν εταιρικά μερίδια, όπως αυτός θέλει, κατά πλήρες και απόλυτο ιδιοκτησίας δικαίωμα και σύμφωνα με τις διατάξεις του Καταστατικού της Εταιρίας, όπως αυτό εκάστοτε ισχύει.

Κατόπιν της ως άνω πώλησης και μεταβίβασης του συνόλου των εταιρικών μεριδίων του Παναγιώτη Πανταζή του Ελευθερίου και της Διονυσίας, προς τον Λάζαρο Παπαδόπουλο του Ιακώβου και της Γεωργίας και της αποχώρησης του ανωτέρω πωλητή από την Εταιρία, αυτή συνεχίζεται πλέον στο πρόσωπο του μοναδικού εταίρου Λάζαρου Παπαδόπουλου του Ιακώβου και της Γεωργίας, ο οποίος μετέχει στην Εταιρία με μία μερίδα συμμετοχής, αποτελούμενη από δύο χιλιάδες εκατό (2.100) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Με το παρόν συμβόλαιο ο αφετέρου συμβαλλόμενος Λάζαρος Παπαδόπουλος του Ιακώβου και της Γεωργίας, ως μοναδικός πλέον εταίρος της ανωτέρω Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΣΕΦΕΡ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΣΕΦΕΡ ΜΟΝ. Ε.Π.Ε.», ο οποίος εκπροσωπεί ολόκληρο το εταιρικό κεφάλαιο, με το παρόν συμβόλαιο, το οποίο επέχει και θέση πρακτικού Συνέλευσης των εταίρων :

Α) Αποφασίζει και προβαίνει στην ανάλογη τροποποίηση του σχετικού άρθρου 5 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στο εταιρικό κεφάλαιο αυτής, συνεπεία της κατά τα ανωτέρω μεταβίβασης του συνόλου των εταιρικών μεριδίων του μέχρι σήμερα μοναδικού εταίρου Παναγιώτη Πανταζή του Ελευθερίου και της Διονυσίας στον μοναδικό πλέον εταίρο Λάζαρο Παπαδόπουλο του Ιακώβου και της Γεωργίας, το οποίο θα έχει ως εξής :

«Άρθρο 5°

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της Εταιρίας ορίζεται στο ποσό των εξήντα τριών χιλιάδων (63.000,00) ευρώ, το οποίο κατά ρητή δήλωση και βεβαίωση του μοναδικού εταίρου, έχει ήδη καταβληθεί ολόκληρο από το μοναδικό εταίρο με κατάθεση σε μετρητά χρήματα στο ταμείο της Εταιρίας. Το κεφάλαιο της Εταιρίας διαιρείται σε δύο χιλιάδες εκατό (2.100) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα.

Ο μοναδικός εταίρος Λάζαρος Παπαδόπουλος του Ιακώβου και της Γεωργίας, συμμετέχει στην Εταιρία με μία (1) μερίδα συμμετοχής, η οποία αποτελείται από δύο χιλιάδες εκατό (2.100) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα.

Αύξηση ή μείωση του Εταιρικού Κεφαλαίου θα γίνεται μόνο με τροποποίηση του παρόντος άρθρου, σύμφωνα με απόφαση του μοναδικού εταίρου, κατά τα προβλεπόμενα από τα άρθρα 40 και 41 του Νόμου 3190/1955, όπως είναι σε ισχύ.

Επίσης, η καταβολή συμπληρωματικών εισφορών από το μοναδικό εταίρο για την κάλυψη τυχόν ζημιών της Εταιρίας, εφόσον αυτές βεβαιωθούν στον ισολογισμό, μπορεί να γίνει μόνο μετά από απόφαση του μοναδικού εταίρου, που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, στην οποία απόφαση θα προσδιορίζεται και το μέγεθος αυτών. Οι συμπληρωματικές εισφορές, εφόσον αποφασιστεί η καταβολή τους σύμφωνα με τα παραπάνω, καταβάλλονται από το μοναδικό εταίρο, το δε σύνολο αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό της ζημίας που πρέπει να καλυφθεί και σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει το αρχικό εταιρικό κεφάλαιο. Με την καταβολή των συμπληρωματικών εισφορών δεν επαυξάνεται ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων.».

Β) Αποφασίζει και προβαίνει στην ανάλογη τροποποίηση του σχετικού άρθρου 8 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στη διαχείριση και εκπροσώπηση αυτής, συνεπεία της κατά τα ανωτέρω μεταβίβασης του συνόλου των εταιρικών μεριδίων του μέχρι σήμερα μοναδικού εταίρου Παναγιώτη Πανταζή του Ελευθερίου και της Διονυσίας στον μοναδικό πλέον εταίρο Λάζαρο Παπαδόπουλο του Ιακώβου και της Γεωργίας, το οποίο θα έχει ως εξής :

«ΑΡΘΡΟ 8^ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

1. Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της Εταιρίας ανατίθεται στο διαχειριστή, ο οποίος έχει τις εξουσίες και τα δικαιώματα που του αναγνωρίζει ο Νόμος ή το παρόν Καταστατικό ή αποφάσεις της Συνέλευσης των εταίρων. Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την Εταιρία και ενεργεί για λογαριασμό της Εταιρίας όλες τις πράξεις που υπάγονται στο σκοπό της Εταιρίας. Πράξεις του Διαχειριστή ακόμα και αν δεν υπάγονται στον σκοπό της Εταιρίας, δεσμεύουν την Εταιρία έναντι τρίτων, εκτός αν η Εταιρία αποδείξει ότι οι τρίτοι γνώριζαν ή έπρεπε να γνωρίζουν την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού.

2. **Διαχειριστής ορίζεται** με το καταστατικό αυτό καθ' όλη τη διάρκεια της Εταιρίας **ο μοναδικός εταίρος Λάζαρος Παπαδόπουλος του Ιακώβου και της Γεωργίας**, ο οποίος θα δεσμεύει και θα εκπροσωπεί την Εταιρία απέναντι σε κάθε τρίτο, υπογράφοντας υποχρεωτικά κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ο διαχειριστής ορίζεται και ταμίας της Εταιρίας, δυνάμενος να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δ.Ο.Υ., οργανισμό κ.λ.π. χρήματα, παραλαμβάνει πράγματα και χορηγεί αποδείξεις. Ο διαχειριστής σε περίπτωση πρόσκαιρου ή μακροχρόνιου κωλύματος μπορεί να διορίζει αντιπρόσωπό του με ειδικό πληρεξούσιο.

Ο διαχειριστής θα λαμβάνει αμοιβή για την άσκηση των καθηκόντων του, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της Εταιρίας.».

Γ) Αποφασίζει και προβαίνει στην ανάλογη τροποποίηση του σχετικού άρθρου 14 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στην εκκαθάριση αυτής, συνεπεία της κατά τα ανωτέρω μεταβίβασης του συνόλου των εταιρικών μεριδίων του μέχρι σήμερα μοναδικού εταίρου Παναγιώτη Πανταζή του Ελευθερίου και της Διονυσίας στον μοναδικό πλέον εταίρο Λάζαρο Παπαδόπουλο του Ιακώβου και της Γεωργίας, το οποίο θα έχει ως εξής :

«ΑΡΘΡΟ 14°

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

1. Αφού λυθεί η Εταιρία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Ως εκκαθαριστής διορίζεται ο ανωτέρω διοριζόμενος διαχειριστής **Λάζαρος Παπαδόπουλος του Ιακώβου και της Γεωργίας**, ο οποίος εκπροσωπεί την Εταιρία και υπογράφει για λογαριασμό της θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Μέχρι το πέρας της εκκαθάρισης και της διανομής, η Εταιρία θεωρείται "εξακολουθούσα" και διατηρεί και την επωνυμία της, προσθέτοντας τις λέξεις "υπό εκκαθάριση".
2. Έργο τού εκκαθαριστή είναι να τελειώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της Εταιρίας, να εισπράξει τις απαιτήσεις της, να εξοφλήσει τα χρέη της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Μετά το τέλος της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό της εκκαθάρισης, τον οποίο δημοσιεύει σύμφωνα με το νόμο. Το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας αποδίδεται στο μοναδικό Εταίρο.».

Δ) Αποφασίζει και προβαίνει στην τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού της Εταιρίας, που αφορά στο σκοπό αυτής, το οποίο θα έχει ως εξής :

«Άρθρο 3^ο

ΣΚΟΠΟΣ

1. Σκοπός της Εταιρίας είναι :

Α. Η εμπορία ειδών γραφικής ύλης, ειδών αμφίεσης, πλαστικών ειδών, διακοσμητικών και εν γένει οικιακών ειδών.

Β. Η εμπορία διαφημιστικών και επιχειρησιακών ειδών.

Γ. Η εμπορία νοσοκομειακού εξοπλισμού και ειδών υγιεινής.

Δ. Η εμπορία συστημάτων αποθήκευσης.

Ε. Η εμπορία και αντιπροσώπευση οιασδήποτε προϊόντος.

ΣΤ. Η εμπορία επίπλων, χονδρική και λιανική.

Ζ. Η εμπορία μεταλλικών ραφιών και συστημάτων αποθήκευσης, χονδρική.

Η. Η εισαγωγή και εξαγωγή όλων των παραπάνω ειδών.

Θ. Η παροχή υπηρεσιών logistics.

Ι. Η παροχή υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης κατασκευασμένων μεταλλικών προϊόντων - επίπλων και συστημάτων αποθήκευσης.

Κ. Η παροχή υπηρεσιών συναρμολόγησης επίπλων.

Λ. Η παροχή υπηρεσιών σχεδίασης, μελέτης και διαμόρφωσης βιομηχανικών χώρων.

Μ. Η παροχή υπηρεσιών μελέτης τεχνικού προγραμματισμού – σχεδιασμού και λειτουργίας βιομηχανικών χώρων και κάθε παροχή σχετικών υπηρεσιών.

Ν. Κάθε άλλη δραστηριότητα συναφής προς τους παραπάνω σκοπούς.

2. Για την επίτευξη των παραπάνω σκοπών η Εταιρία δικαιούται:

α) Να συμμετέχει σε κοινοπραξίες, συνεργασίες, συμπράξεις με άλλες εταιρίες ή με φυσικά πρόσωπα, καθώς και να προβαίνει στην σύσταση εταιριών ή να συμμετέχει σε εταιρίες, όπως ενδεικτικά ομόρρυθμες εταιρίες, ετερόρρυθμες εταιρίες, ανώνυμες εταιρίες, εταιρίες περιορισμένης ευθύνης, **εκτός από μονοπρόσωπες εταιρίες περιορισμένης ευθύνης**, με όμοιο ή παρεμφερή ή συμπληρωματικό στα ανωτέρω σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου με έδρα της την Ελλάδα ή το Εξωτερικό.

β) Να ανεγείρει ιδιόκτητες ακίνητες εγκαταστάσεις, να προβαίνει στον εν γένει εξοπλισμό τους, να αγοράζει, να εκμισθώνει ή να μισθώνει ακίνητα, καθώς και αυτοκίνητα κ.λ.π. μέσα μεταφοράς.

γ) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή με παραπάνω δραστηριότητες σκοπό.

δ) Να αναπτύσσει την επιχειρηματική της δραστηριότητα με τη μέθοδο της δικαιόχρησης (franchising).

ε) Να αναπτύσσει οποιαδήποτε άλλη δραστηριότητα που έχει σχέση με τους παραπάνω σκοπούς στους οποίους οι επί μέρους στόχοι και ενέργειες αναφέρονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά.».

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Τέλος, ο **Λάζαρος Παπαδόπουλος του Ιακώβου και της Γεωργίας**, ως μοναδικός εταίρος της ως άνω Εταιρίας, ο

οποίος εκπροσωπεί το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου και κατόπιν της ως άνω απόφασης της Συνέλευσης των Εταίρων, δηλώνει ότι προβαίνει σε κωδικοποίηση των διατάξεων του Καταστατικού της άνω Εταιρίας, σε ενιαίο κείμενο, μετά τις ανωτέρω αναφερόμενες τροποποιήσεις και το οποίο Καταστατικό θα έχει ως εξής :

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Της Μονοπρόσωπης Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΣΕΦΕΡ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και το διακριτικό τίτλο **«ΣΕΦΕΡ ΜΟΝ. Ε.Π.Ε.»**.

«ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄

ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΕΔΡΑ - ΣΚΟΠΟΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρο 1^ο

ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

1. Συνιστάται Μονοπρόσωπη Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΣΕΦΕΡ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και το διακριτικό τίτλο **«ΣΕΦΕΡ ΜΟΝ. Ε.Π.Ε.»**.

Σε περίπτωση συναλλαγών της Εταιρίας με πρόσωπα της αλλοδαπής η επωνυμία και ο διακριτικός της τίτλος θα αποδίδονται με λατινικούς χαρακτήρες σε πιστή μετάφραση.

Άρθρο 2º

ΕΔΡΑ

1. Έδρα της Εταιρίας ορίζεται τοπικά η περιφέρεια της Δημοτικής Κοινότητας Κρωπίας, της Δημοτικής Ενότητας Κρωπίας, του Δήμου Κρωπίας, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της Περιφέρειας Αττικής του Νομού Αττικής, με γραφεία επί του 3^{ου} χιλιομέτρου Κορωπίου - Μαρκοπούλου, στη θέση «ΣΤΑΜΑΛΑ». Αλλαγή της έδρας της Εταιρίας εντός του ιδίου Δήμου δεν συνιστά τροποποίηση του παρόντος Καταστατικού.

2. Η Εταιρία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα, αντιπροσωπείες και να διατηρεί γραφεία και σε άλλους Δήμους της Ελλάδας ή του Εξωτερικού με απόφαση του μοναδικού εταίρου, η οποία να καθορίζει τις σχετικές λεπτομέρειες, ή κατά τον ίδιο τρόπο δύναται να καταργεί τιαύτα. Οι όροι λειτουργίας τέτοιων υποκαταστημάτων ή αντιπροσωπειών θα καθορίζονται με απόφαση του μοναδικού εταίρου κατά την ίδρυση τους ή με μετέπειτα αποφάσεις του ιδίου.

Άρθρο 3º

ΣΚΟΠΟΣ

1. Σκοπός της Εταιρίας είναι :

A. Η εμπορία ειδών γραφικής ύλης, ειδών αμφίεσης, πλαστικών ειδών, διακοσμητικών και εν γένει οικιακών ειδών.

B. Η εμπορία διαφημιστικών και επιχειρησιακών ειδών.

Γ. Η εμπορία νοσοκομειακού εξοπλισμού και ειδών υγιεινής.

Δ. Η εμπορία συστημάτων αποθήκευσης.

E. Η εμπορία και αντιπροσώπευση οιαδήποτε προϊόντος.

ΣΤ. Η εμπορία επίπλων, χονδρική και λιανική.

Ζ. Η εμπορία μεταλλικών ραφιών και συστημάτων αποθήκευσης, χονδρική.

Η. Η εισαγωγή και εξαγωγή όλων των παραπάνω ειδών.

Θ. Η παροχή υπηρεσιών logistics.

Ι. Η παροχή υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης κατασκευασμένων μεταλλικών προϊόντων - επίπλων και συστημάτων αποθήκευσης.

Κ. Η παροχή υπηρεσιών συναρμολόγησης επίπλων.

Λ. Η παροχή υπηρεσιών σχεδίασης, μελέτης και διαμόρφωσης βιομηχανικών χώρων.

Μ. Η παροχή υπηρεσιών μελέτης τεχνικού προγραμματισμού – σχεδιασμού και λειτουργίας βιομηχανικών χώρων και κάθε παροχή σχετικών υπηρεσιών.

Ν. Κάθε άλλη δραστηριότητα συναφής προς τους παραπάνω σκοπούς.

2. Για την επίτευξη των παραπάνω σκοπών η Εταιρία δικαιούται:

α) Να συμμετέχει σε κοινοπραξίες, συνεργασίες, συμπράξεις με άλλες εταιρίες ή με φυσικά πρόσωπα, καθώς και να προβαίνει στην σύσταση εταιριών ή να συμμετέχει σε εταιρίες, όπως ενδεικτικά ομόρρυθμες εταιρίες, ετερόρρυθμες εταιρίες, ανώνυμες εταιρίες, εταιρίες περιορισμένης ευθύνης, **εκτός από μονοπρόσωπες εταιρίες περιορισμένης ευθύνης**, με όμοιο ή παρεμφερή ή συμπληρωματικό στα ανωτέρω σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου με έδρα της την Ελλάδα ή το Εξωτερικό.

β) Να ανεγείρει ιδιόκτητες ακίνητες εγκαταστάσεις, να προβαίνει στον εν γένει εξοπλισμό τους, να αγοράζει, να εκμισθώνει ή να μισθώνει ακίνητα, καθώς και αυτοκίνητα κ.λ.π. μέσα μεταφοράς.

γ) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιο ή παρεμφερή με παραπάνω δραστηριότητες σκοπό.

δ) Να αναπτύσσει την επιχειρηματική της δραστηριότητα με τη μέθοδο της δικαιόχρησης (franchising).

ε) Να αναπτύσσει οποιαδήποτε άλλη δραστηριότητα που έχει σχέση με τους παραπάνω σκοπούς στους οποίους οι επί μέρους στόχοι και ενέργειες αναφέρονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά.

Άρθρο 4º

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

1. Η διάρκεια της Εταιρίας παρατείνεται για άλλα είκοσι (20) χρόνια, η οποία αρχίζει από τις 5.7.2009 και λήγει στις 4.7.2029.

2. Ο μοναδικός εταίρος μπορεί με απόφασή του, η οποία θα τροποποιεί το άρθρο αυτό, να παρατείνει την παραπάνω διάρκεια της Εταιρίας, για οποιοδήποτε λόγο και οποτεδήποτε και εφόσον ολοκληρωθούν οι διατυπώσεις δημοσιότητας που προβλέπονται από το άρθρο 8 του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιημένο ισχύει.

Άρθρο 5º

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της Εταιρίας ορίζεται στο ποσό των εξήντα τριών χιλιάδων (63.000,00) ευρώ, το οποίο κατά ρητή δήλωση και

βεβαίωση του μοναδικού εταίρου, έχει ήδη καταβληθεί ολόκληρο από το μοναδικό εταίρο με κατάθεση σε μετρητά χρήματα στο ταμείο της Εταιρίας. Το κεφάλαιο της Εταιρίας διαιρείται σε δύο χιλιάδες εκατό (2.100) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα.

Ο μοναδικός εταίρος Λάζαρος Παπαδόπουλος του Ιακώβου και της Γεωργίας, συμμετέχει στην Εταιρία με μία (1) μερίδα συμμετοχής, η οποία αποτελείται από δύο χιλιάδες εκατό (2.100) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα.

Αύξηση ή μείωση του Εταιρικού Κεφαλαίου θα γίνεται μόνο με τροποποίηση του παρόντος άρθρου, σύμφωνα με απόφαση του μοναδικού εταίρου, κατά τα προβλεπόμενα από τα άρθρα 40 και 41 του Νόμου 3190/1955, όπως είναι σε ισχύ.

Επίσης, η καταβολή συμπληρωματικών εισφορών από το μοναδικό εταίρο για την κάλυψη τυχόν ζημιών της Εταιρίας, εφόσον αυτές βεβαιωθούν στον ισολογισμό, μπορεί να γίνει μόνο μετά από απόφαση του μοναδικού εταίρου, που ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, στην οποία απόφαση θα προσδιορίζεται και το μέγεθος αυτών. Οι συμπληρωματικές εισφορές, εφόσον αποφασιστεί η καταβολή τους σύμφωνα με τα παραπάνω, καταβάλλονται από το μοναδικό εταίρο, το δε σύνολο αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό της ζημίας που πρέπει να καλυφθεί και σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει το αρχικό εταιρικό κεφάλαιο. Με την καταβολή των συμπληρωματικών εισφορών δεν επαυξάνεται ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η Εταιρία διοικείται από : α) τη Συνέλευση των Εταίρων και β) το Διαχειριστή ή τους Διαχειριστές, ανάλογα με τα ισχύοντα.

Άρθρο 6^ο

ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

1. Οι εξουσίες της Συνέλευσης των Εταίρων, που αποτελεί το ανώτατο όργανο της Εταιρίας, για κάθε εταιρική υπόθεση και για οποιοδήποτε θέμα αφορά στην Εταιρία **ασκούνται όλες από το μοναδικό εταίρο**. Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου, που λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτό, καταγράφονται σε πρακτικό προσυπογραφόμενο αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της Εταιρίας.

2. Η Συνέλευση των Εταίρων είναι μόνη αρμόδια να αποφασίζει:

Α) Για τις τροποποιήσεις του Καταστατικού.

Β) Για το διορισμό και την ανάκληση των Διαχειριστών ή του Διαχειριστή, καθώς και για την απαλλαγή τους από την ευθύνη.

Γ) Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και τη διάθεση των κερδών.

Δ) Για την έγερση αγωγής κατά των οργάνων της Εταιρίας ή των κατ' ιδίαν εταίρων για αξιώσεις αποζημίωσης της Εταιρίας, που απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή κατά τη λειτουργία της Εταιρίας.

Ε) Για την παράταση της διάρκειας της Εταιρίας, για τη συγχώνευση της με άλλη, για τη διάσπαση της, τη μετατροπή της ή τη λύση της και το διορισμό ή την ανάκληση των εκκαθαριστών ή του αναγκαστικού διαχειριστή.

ΣΤ) Τυχόν πώληση ή υποθήκευση περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας.

Ζ) Για κάθε άλλη περίπτωση που ορίζεται στο Νόμο 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει ή προβλέπεται από το παρόν Καταστατικό.

Άρθρο 7^ο

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1. Ο μοναδικός εταίρος καλείται από το Διαχειριστή ή τους Διαχειριστές για την άσκηση των εξουσιών της διαχείρισης, ανάλογα με τα ισχύοντα, μια φορά κάθε χρόνο μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης, ενώ εκτάκτως η Συνέλευση καλείται οποτεδήποτε ο μοναδικός εταίρος θεωρεί αναγκαία τη σύγκληση Συνέλευσης για τη λήψη απόφασης για συγκεκριμένο θέμα.
2. Οι αποφάσεις που λαμβάνονται από το μοναδικό εταίρο, ο οποίος ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων, καταγράφονται σε πρακτικό, που καταχωρίζεται σε ειδικό βιβλίο πρακτικών και υπογράφεται αυθημερόν από το μοναδικό εταίρο και τον παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της Εταιρίας.

ΑΡΘΡΟ 8^ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

1. Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της Εταιρίας ανατίθεται στο διαχειριστή, ο οποίος έχει τις εξουσίες και τα δικαιώματα που του αναγνωρίζει ο Νόμος ή το

παρόν Καταστατικό ή αποφάσεις της Συνέλευσης των εταίρων. Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την Εταιρία και ενεργεί για λογαριασμό της Εταιρίας όλες τις πράξεις που υπάγονται στο σκοπό της Εταιρίας. Πράξεις του Διαχειριστή ακόμα και αν δεν υπάγονται στον σκοπό της Εταιρίας, δεσμεύουν την Εταιρία έναντι τρίτων, εκτός αν η Εταιρία αποδείξει ότι οι τρίτοι γνώριζαν ή έπρεπε να γνωρίζουν την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού.

2. Διαχειριστής ορίζεται με το καταστατικό αυτό καθ' όλη τη διάρκεια της Εταιρίας **ο μοναδικός εταίρος Λάζαρος Παπαδόπουλος του Ιακώβου και της Γεωργίας**, ο οποίος θα δεσμεύει και θα εκπροσωπεί την Εταιρία απέναντι σε κάθε τρίτο, υπογράφοντας υποχρεωτικά κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ο διαχειριστής ορίζεται και ταμίας της Εταιρίας, δυνάμενος να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δ.Ο.Υ., οργανισμό κ.λ.π. χρήματα, παραλαμβάνει πράγματα και χορηγεί αποδείξεις. Ο διαχειριστής σε περίπτωση πρόσκαιρου ή μακροχρόνιου κωλύματος μπορεί να διορίζει αντιπρόσωπό του με ειδικό πληρεξούσιο.

Ο διαχειριστής θα λαμβάνει αμοιβή για την άσκηση των καθηκόντων του, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της Εταιρίας.

ΑΡΘΡΟ 9^ο

ΕΞΟΥΣΙΕΣ - ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Η λέξη «Διαχειριστής», όπως χρησιμοποιείται εδώ, εννοεί κάθε Διαχειριστή είτε αρχικά διορισθέντα είτε μετά από αντικατάσταση δυνάμει απόφασης της Συνέλευσης των Εταίρων. Ο Διαχειριστής εκπροσωπεί την Εταιρία και ενεργεί

στο όνομά της, κάθε πράξη διαχείρισεως και διαθέσεως, σε κάθε περίπτωση που ανάγεται στον εταιρικό σκοπό.

Ο Διαχειριστής θα εκπροσωπεί την Εταιρία, θα ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισεως και εκπροσωπήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου και του Καταστατικού και θα δεσμεύει την Εταιρία με την υπογραφή του, που θα τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του ο διαχειριστής έχει δικαίωμα με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, να αναθέτει εν όλω ή εν μέρει τις εξουσίες του σε άλλο πρόσωπο εταίρο ή μη.

Για πράξεις όμως καθημερινών συναλλαγών, όπως είναι η παραλαβή συστημένων επιστολών, η είσπραξη ταχυδρομικών επιταγών και η εκπροσώπηση γενικά της Εταιρίας στα ελληνικά ταχυδρομεία (ΕΛΤΑ), η εκπροσώπηση στους οργανισμούς κοινής ωφέλειας (ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ), η εκπροσώπηση στα Ταμεία κύριας και επικουρικής ασφάλισης, τον ΟΑΕΔ, τα Τελωνεία, τις Αστυνομικές, Δημοτικές κλπ. Αρχές και Υπηρεσίες κλπ., ο διαχειριστής ή ο πληρεξούσιός του μπορούν, με απλή έγγραφη εξουσιοδότηση με βεβαιωμένη την υπογραφή τους από Αρχή, να αναθέσουν την διεκπεραίωσή τους σε έναν οποιονδήποτε υπάλληλο της Εταιρίας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄

ΑΡΘΡΟ 10^ο

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

1. Ο μοναδικός εταίρος μπορεί με τροποποίηση του καταστατικού αυτού, να μεταβιβάσει τα εταιρικά του μερίδια

σε τρίτα πρόσωπα, οπότε η Εταιρία παύει πλέον να είναι Μονοπρόσωπη και γίνεται Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης περισσότερων του ενός εταίρων.

2. Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο, το οποίο πρέπει να περιλαμβάνει το όνομα, το επάγγελμα, την κατοικία και την ιθαγένεια αυτού στον οποίο γίνεται η μεταβίβαση και μόνο μετά από απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων.

Η μεταβίβαση επάγεται αποτέλεσμα ως προς την Εταιρία από τότε που θα εγγραφεί σύμφωνα με το άρθρο 8 του Νόμου 3190/1955 στο βιβλίο των εταίρων, το οποίο τηρείται σύμφωνα με το άρθρο 25 του παραπάνω Νόμου. Απαγορεύεται και είναι άκυρη η μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων χωρίς προηγούμενη απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων.

3. Αν ένα εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερα πρόσωπα, δυνάμει νομοθετικής διάταξης, αυτά τα πρόσωπα θα ενημερώσουν την Εταιρία πάραυτα για ένα κοινό αντιπρόσωπο και θα ασκούν τα κοινά δικαιώματα τους από κοινού μέσω του κοινού αντιπροσώπου.

4. Σε περίπτωση κληρονομικής διαδοχής με ή χωρίς διαθήκη, οι κληρονόμοι του θανόντος εταίρου υπεισέρχονται αυτόματα και αυτοδίκαια στη θέση του και αναδρομικά από το χρόνο της επαγωγής της κληρονομιάς. Η συμμετοχή οποιουδήποτε νέου εταίρου στην Εταιρία προϋποθέτει αυτόματα την αποδοχή από αυτόν του παρόντος Καταστατικού, των ενδεχόμενων τροποποιήσεών του και των αποφάσεων, που έχουν ληφθεί νόμιμα μέχρι την ημερομηνία της εισόδου του στην Εταιρία.

5. Σε καμία περίπτωση ο μοναδικός εταίρος ή οι διάδοχοί του καθολικοί και ειδικοί δεν μπορούν να προκαλέσουν κατάσχεση ή σφράγιση της περιουσίας της Εταιρίας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄

ΑΡΘΡΟ 11º

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - ΑΠΟΓΡΑΦΗ - ΕΤΗΣΙΕΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

- ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΤΗΣΙΩΝ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ

1. Η εταιρική χρήση αρχίζει την 1^η Ιανουαρίου κάθε έτους και λήγει την 31^η Δεκεμβρίου του αυτού ημερολογιακού έτους. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από τη νόμιμη σύσταση της Εταιρίας και λήγει την 31^η Δεκεμβρίου του έτους 2000.
2. Στο τέλος της εταιρικής χρήσης ο Διαχειριστής της Εταιρίας υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας (Ισολογισμός - Αποτελέσματα χρήσεως - Πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων - Προσάρτημα) καταρτίζονται από το διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή.
3. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή της Εταιρίας, υποβάλλονται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955, όπως αυτός ισχύει σήμερα. Η καταχώρηση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παραγράφου 2 του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955, όπως αυτός ισχύει σήμερα.
4. Για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β,

42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

5. Για την κατάσταση της έκθεσης διαχείρισης του διαχειριστή ή των διαχειριστών, που απευθύνεται στη Συνέλευση των εταίρων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Με την επιφύλαξη της κατωτέρω παραγράφου του για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 36 και 37 και της παραγράφου 4 του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920 περί Ανωνύμων Εταιριών, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Οι ελεγκτές ορίζονται από το μοναδικό εταίρο και ο διορισμός τους υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955.

Αν κατά την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού, η Εταιρία δεν υπερβαίνει τα αριθμητικά όρια των δύο από τα τρία κριτήρια της παραγράφου 6 του άρθρου 42 α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, απαλλάσσεται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων της, που προβλέπεται από την προηγούμενη παράγραφο.

Οι διατάξεις των παραγράφων 7 και 8 του άρθρου 42α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, εφαρμόζονται αναλογικά.

Ο ισολογισμός, υπογεγραμμένος από το Διαχειριστή υποβάλλεται για έγκριση στο μοναδικό εταίρο, που είναι ο μόνος αρμόδιος να αποφασίσει για τη διάθεση των κερδών.

ΑΡΘΡΟ 12°

ΚΕΡΔΗ - ΕΥΘΥΝΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

1. Καθαρά κέρδη είναι τα ποσά που απομένουν όταν αφαιρεθούν από τα ακαθάριστα κάθε έξοδο και κάθε ζημιά, καθώς επίσης και οι νόμιμες αποσβέσεις και κάθε άλλο εταιρικό βάρος.
2. Ετήσια, ποσοστό τουλάχιστον πέντε τοις εκατό (5%) επί των καθαρών κερδών αφαιρείται για τον σχηματισμό τακτικού αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φτάσει το ένα τρίτο ($1/3$) του εταιρικού κεφαλαίου.
3. Η Συνέλευση, αποτελούμενη από τον μοναδικό εταίρο, αποφασίζει για την τύχη του υπολοίπου το οποίο έχει απομείνει από τα κέρδη, δηλαδή για τη διάθεση του είτε ως κέρδος που πρέπει να διανεμηθεί, είτε ως έκτακτο αποθεματικό, είτε για μεταφορά στη νέα χρήση, είτε για οποιονδήποτε άλλο σκοπό.
4. Η μερίδα συμμετοχής του εταίρου στην Εταιρία αποτελείται από τα εταιρικά του μερίδια.
5. Η ευθύνη κάθε εταίρου περιορίζεται στην αξία της μερίδας συμμετοχής του στην Εταιρία.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 13°

ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

1. Η Εταιρία λύεται :

Α) Με τη λήξη της διάρκειάς της, σύμφωνα με όσα καθορίζονται στο άρθρο 4 του παρόντος και εφόσον ο μοναδικός εταίρος δεν αποφάσισε την παράταση της διάρκειάς της όπως προβλέπεται από το Νόμο.

Β) Πριν από τη λήξη της διάρκειας η Εταιρία διαλύεται έπειτα από απόφαση του μοναδικού εταίρου, σύμφωνα με το άρθρο 6 του παρόντος καταστατικού.

Γ) Στην περίπτωση, κατά την οποία η Εταιρία κηρύσσεται σε κατάσταση πτωχεύσεως.

Δ) Σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από το Νόμο περί Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα ή το καταστατικό. Η Συνέλευση των εταίρων καλείται υποχρεωτικά προκειμένου να αποφασίσει για τη διάλυση ή όχι της Εταιρίας, σε περίπτωση κατά την οποία η αξία του ενεργητικού της Εταιρίας εμφανίζεται μικρότερη του μισού ($1/2$) του κατατεθειμένου εταιρικού κεφαλαίου, κατά το χρόνο σύνταξης του ισολογισμού και μετά την αφαίρεση του παθητικού.

2. Σε περίπτωση θανάτου του μοναδικού εταίρου η Εταιρία δεν λύεται, αλλά εξακολουθεί να υπάρχει και να συνεχίζεται με τη διαδικασία και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο άρθρο 10 του παρόντος. Επίσης η Εταιρία δεν λύεται σε περίπτωση δικαστικής συμπαράστασης ή πτώχευσης του μοναδικού εταίρου.

3. Η λύση της Εταιρίας υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που προβλέπονται από το άρθρο 8 του Νόμου 3190/1955, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 14°

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

1. Αφού λυθεί η Εταιρία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Ως εκκαθαριστής διορίζεται ο ανωτέρω διοριζόμενος διαχειριστής **Λάζαρος Παπαδόπουλος του Ιακώβου και της Γεωργίας**, ο οποίος εκπροσωπεί την Εταιρία και υπογράφει για λογαριασμό της θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Μέχρι το πέρας της εκκαθάρισης και της διανομής, η Εταιρία θεωρείται "εξακολουθούσα" και διατηρεί και την επωνυμία της, προσθέτοντας τις λέξεις "υπό εκκαθάριση".

2. Έργο τού εκκαθαριστή είναι να τελειώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της Εταιρίας, να εισπράξει τις απαιτήσεις της, να εξοφλήσει τα χρέη της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Μετά το τέλος της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό της εκκαθάρισης, τον οποίο δημοσιεύει σύμφωνα με το νόμο. Το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας αποδίδεται στο μοναδικό Εταίρο.

ΑΡΘΡΟ 15°

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Ο εταίρος στη Μονοπρόσωπη Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης μπορεί να είναι φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν μπορεί, επί ποινή ακυρότητας να είναι μοναδικός

εταίρος σε περισσότερες από μία Εταιρίες Περιορισμένης Ευθύνης.

Η Μονοπρόσωπη Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης δεν μπορεί να έχει μοναδικό εταίρο Μονοπρόσωπη Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης.

Για κάθε θέμα που δεν ρυθμίζεται από το καταστατικό αυτό, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως ισχύει σήμερα, μετά την τροποποίησή του.».

Οι διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως ισχύει, ρυθμίζουν όλα τα ζητήματα που δεν ρυθμίζονται στο παρόν. Ωστόσο οι συμφωνίες και οι όροι που εκτίθενται στο παρόν Καταστατικό υπερισχύουν των σχετικών διατάξεων ενδοτικού δικαίου του Νόμου 3190/1955, όπως ισχύει, και ισχύουν και είναι υποχρεωτικοί για τα μέρη και για τους ειδικούς και καθολικούς τους διαδόχους, καθώς και για οποιονδήποτε τρίτο. Όλα τα προαναφερθέντα πρόσωπα δεσμεύονται από τις νόμιμες αποφάσεις της Συνέλευσης των Εταίρων και των Διαχειριστών.

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ότι :

1. Οι εδώ συμβαλλόμενοι δήλωσαν ότι παραιτούνται από κάθε δικαίωμά τους να προσβάλλουν, διαρρήξουν ή ακυρώσουν το παρόν, για οποιονδήποτε λόγο και αιτία, τυπικό ή ουσιαστικό καθώς και για τους λόγους που αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα.
2. Μόνιμη κατοικία των συμβαλλομένων είναι αυτή, που δηλώθηκε και αναφέρεται στην αρχή του παρόντος και τη δήλωση αυτή κάνουν οι συμβαλλόμενοι έχοντας πλήρη γνώση των συνεπειών του νόμου για την ανακρίβεια των δηλώσεών τους.
3. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου 3213/2003, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13

παράγραφος 4α του Νόμου 3242/2004 και της περίπτωσης δ της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του Νόμου 3213/2003, όπως προστέθηκε με το άρθρο 4 παράγραφος 2 του Νόμου 3327/2005 και σε σχετική ερώτησή μου αν οι συμβαλλόμενοι έχουν την ιδιότητα του δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού οι ίδιοι ή σύζυγοι ή τέκνα αυτών, εκείνοι μου απάντησαν αρνητικά.

Εγώ η Συμβολαιογράφος υπέμνησα στους συμβαλλομένους, τις σχετικές διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως ισχύει σήμερα, περί δημοσιεύσεως του παρόντος καταστατικού και τις συνέπειες της παράλειψής αυτής.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε με αίτηση των συμβαλλομένων στο παρόν, υπό τις προρρηθείσες ιδιότητές τους, το συμβόλαιο αυτό με πρόσθετο περιθώριο, που αφέθηκε με αίτησή του σε είκοσι δύο (22) φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου έξι (6,00) ευρώ για το πρωτότυπο και τέσσερα (4,00) ευρώ για τα αντίγραφα. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα δύο (2,00) αντιγράφων, εισπράχθηκαν ευρώ οκτακόσια πενήντα επτά (857,00).

Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων (μικτή αμοιβή) εισπράχθηκε Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) 24%, ήτοι ευρώ διακόσια πέντε και εξήντα οκτώ λεπτά (205,68).

Επί της συμβολαιογραφικής αμοιβής έγινε παρακράτηση φόρου 20%, ήτοι ευρώ εκατόν εβδομήντα ένα και σαράντα λεπτά (171,40).

Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσουν οι άνω συμβαλλόμενοι, υπό τις προρρηθείσες

ιδιότητές τους, οι οποίοι βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψαν αυτοί και εγώ η Συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

(τίθενται υπογραφές)

Παναγιώτης Πανταζής

Λάζαρος Παπαδόπουλος

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ