

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 12/04/2019

Αθήνα 15 /01/2019

Αριθ. Πρωτ.:1494526

Πληροφορίες: ΑΡΤΑΒΑΝΗ ΠΟΛΥΞΕΝΗ

Τηλέφωνο: 2103382427

Fax: 2103616464

E-mail: partavani@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **ΚΡΙΤΟΔΗΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** το διακριτικό τίτλο **ΚΡΙΤΟΔΗΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **6338501000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Ανακοινώνει ότι:

Την **15/01/2019** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **1723304**, η από 22/12/2017 Απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων καθώς και το από 22/12/2017 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΡΙΤΟΔΗΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** το διακριτικό τίτλο **ΚΡΙΤΟΔΗΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **6338501000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο **ΑΘΗΝΑΙΩΝ / ΑΤΤΙΚΗΣ**, από το οποίο προκύπτει ότι:

Η Γενική Συνέλευση, αποδεχόμενη την εισήγηση του Προέδρου της, ομόφωνα αποφασίζει τα εξής:

1. Εγκρίνει την ανωτέρω Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και πιστοποιεί τη συνδρομή των προϋποθέσεων του άρθρου 23α, δηλαδή ότι (α) η σύσταση των εν λόγω εξασφαλίσεων προκειμένου να εξασφαλίζονται και τα λοιπά ως άνω αναφερόμενα δάνεια σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην από 30.03.2017 ΣΥΜΒΑΣΗ - ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΧΡΕΟΥΣ και τις σχετικές τροποποιητικές των δανείων συμβάσεις, ήτοι, (i) σύσταση δικαιώματος ενεχύρου-εκχώρησης απαιτήσεων από τα από 09.10.2013, 07.01.2015 και 16.06.2015 Ιδιωτικά Συμφωνητικά Μίσθωσης Συμβάσεις, όπως αυτά τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, καθώς και κάθε μελλοντικής απαίτησης από μίσθωση του προσημειωμένου, δυνάμει της υπ' αριθ. 4473 Σ/2006 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, ακινήτου της Εταιρείας, (ii) σύσταση ενεχύρου-εκχώρησης απαιτήσεων από την λογαριασμό καταθέσεων που τηρεί σήμερα στην Τράπεζα Πειραιώς η Εταιρεία καθώς και η (iii) σύσταση ενεχύρου-εκχώρησης απαιτήσεων επί μέρους του τιμήματος της πώλησης του προσημειωμένου, δυνάμει της υπ' αριθ. 4473 Σ/2006 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, ακινήτου και συγκεκριμένα η σύσταση ενεχύρου στο τυχόν εναπομένον υπόλοιπο του τιμήματος της πώλησης αυτού μετά την πλήρη εξόφληση του ασφαλιζομένου με την προσημείωση υποθήκης δανείου της Εταιρείας μας, συμβάλλει και στην εξυπηρέτηση και προαγωγή και των σκοπών της Εταιρείας, επομένως υπηρετεί το εταιρικό συμφέρον, δεδομένου ότι, μέσω αυτής, η οποία έχει συμφωνηθεί ως προϋπόθεση της ρύθμισης των οφειλών μας έναντι της Τράπεζας Πειραιώς, επιτυγχάνεται η αναδιάρθρωση των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας μας και διασφαλίζεται η βιωσιμότητα αυτής,

(β) η Εταιρεία θα έχει δικαίωμα αναγωγής κατά των ανωτέρω εταιριών και

(γ) οι ομολογιούχοι δανειστές / δανείστρια Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε. θα ικανοποιηθούν από την Εταιρεία μόνο μετά την πλήρη εξόφληση (ή τη συναίνεση) όλων των πιστωτών της για τυχόν απαιτήσεις, που θα έχουν δημιουργηθεί μέχρι τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης.

2. Χορηγεί την άδειά της για την παροχή εκ μέρους της Εταιρείας των ανωτέρω εμπραγμάτων εξασφαλίσεων υπέρ των εταιρειών:

1. ΧΡΥΣΙΠΠΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
2. ΕΡΜΟΚΡΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
3. ΑΕΤΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
4. ΚΤΗΣΙΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
5. ΦΙΛΟΚΛΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ: 210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www.acci.gr, Email: info@acci.gr

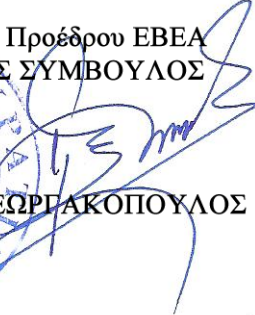
6. C.K.P. ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
7. ΑΓΗΣΙΣΤΡΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ως καθολική διάδοχος της εταιρείας με την επωνυμία ΜΕΝΙΠΠΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ)
8. ΑΧΑΪΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
9. ΕΥΡΩΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΙΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
10. ΑΔΡΑΣΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
11. ΣΩΣΙΓΕΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
12. ΚΤΗΣΙΑΣ ΙΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

προς εξασφάλιση κάθε απαίτησης της Τράπεζας Πειραιώς Α.Ε ως εκπροσώπου των ομολογιούχων δανειστών και ως δανείστριας Τράπεζας, απορρέουσας από το σύνολο των ως άνω στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αναφερόμενων δανειακών συμβάσεων όπως αυτές ισχύουν σήμερα και όπως θα τροποποιηθούν και θα ισχύουν σύμφωνα με την από 30.03.2017 ΣΥΜΒΑΣΗ - ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΧΡΕΟΥΣ και ως εκάστοτε ισχύουν.

3. Εξουσιοδοτεί τον κ. Κωνσταντίνο Παπαναγιώτου, να προβεί στην υπογραφή των συμβάσεων σύστασης εμπράγματης ασφάλειας ή/και τροποποίησης των ήδη υφιστάμενων, των τροποποιητικών των δανειακών συμβάσεων πράξεων, των νέων τίτλων που θα εκδοθούν καθώς και κάθε άλλου αναγκαίου εγγράφου για την παροχή των ως άνω εμπραγμάτων εξασφαλίσεων και εν γένει προβεί σε κάθε ενέργεια συναφή προς τα ανωτέρω, και να προσφέρει κατά την ελεύθερη κρίση του οποιαδήποτε περαιτέρω εξασφάλιση, εμπράγματη ασφάλεια επί περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας (κινητών & ακινήτων) υπογράφοντας κάθε αναγκαίο προς τούτο έγγραφο.

4. Επιπρόσθετα αποφασίζει ομόφωνα την παροχή εξουσιοδοτήσεως προς το Διοικητικό Συμβούλιο να προβεί σε οποιαδήποτε επιπλέον πράξη απαιτείται για την περάτωση και γενικά υλοποίηση της παρούσας απόφασης καθώς και της υλοποίησης της προαναφερόμενης από 30.03.2017 ΣΥΜΒΑΣΗ - ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΧΡΕΟΥΣ έστω κι αν δεν προβλέπεται ρητά στην απόφαση αυτή.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>