ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Γκόγκου Ηλιάνα
Τηλέφωνο: 2310370140
Fax: 2310370147
E-mail: gemi@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη, 11/04/2019
Αριθ.Πρωτ.: 874972

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΛΕΒΙΖΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ- ΘΕΡΜΑΝΣΗ- ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ»**, το διακριτικό τίτλο **«ΑΛΕΒΙΖΑΚΗΣ ΑΕ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **58577604000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Ανακοινώνει ότι :

Στις **11/04/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1722172**, οι εγκεκριμένες από την 30/07/2017 Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις, όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΛΕΒΙΖΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ- ΘΕΡΜΑΝΣΗ- ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ»**, το διακριτικό τίτλο **«ΑΛΕΒΙΖΑΚΗΣ ΑΕ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **58577604000**, για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Πρόεδρου
Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

Κοινοποίηση:
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΛΕΒΙΖΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ- ΘΕΡΜΑΝΣΗ- ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ»
ΑΝΑΞΙΜΕΝΟΥΣ 2, 54454, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

EN ISO 9001:2015
No.: 01012583

Η γνησιότητα της παρούσας μπορεί να ελεγχθεί στην ηλ. δ/νση:
https://www.businessregistry.gr – επιλογή «Δημοσιότητα»

ΕΤΑΙΡΕΙΑ "ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΛΕΒΙΖΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ"
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (Χρήση 01.01.2016 - 31.12.2016)
ΑΡ.Μ.Α.Ε.:53477/62/Β/03/0003, ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.:58577604000

	Σημείως	31.12.2016	31.12.2015
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		716.561,14	750.128,36
Μηχανολογικός εξοπλισμός		0,07	0,07
Λοιπός εξοπλισμός		35.894,39	37.801,12
Επενδύσεις σε ακίνητα		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		0,00	0,00
Σύνολο		752.455,60	787.929,55
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης		0,00	0,00
Υπεραξία		0,00	0,00
Λοιπά άυλα		0,03	0,03
Σύνολο		0,03	0,03
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι		0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		0,00	0,00
Λοιπά		4.942,34	4.942,34
Σύνολο		4.942,34	4.942,34
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**757.397,97**	**792.871,92**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		0,00	0,00
Εμπορεύματα		711.699,33	606.351,58
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα		6.144,49	7.744,72
Λοιπά αποθέματα		0,00	0,00
Σύνολο		717.843,82	614.096,30
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		681.709,00	568.875,26
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		5.538,81	3.478,34
Λοιπές απαιτήσεις		25,93	4.300,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα		0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		148.493,28	134.504,33
Σύνολο		835.767,02	711.157,93
Σύνολο κυκλοφορούντων		**1.553.610,84**	**1.325.254,23**
Σύνολο ενεργητικού		**2.311.008,81**	**2.118.126,15**

	Σημείωση	31.12.2016	31.12.2015
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		984.960,00	984.960,00
Υπέρ το άρτιο		0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι		0,00	0,00
Σύνολο		984.960,00	984.960,00
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		0,00	0,00
Σύνολο		0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		32.543,41	32.543,41
Αφορολόγητα αποθεματικά		25.857,00	25.857,00
Αποτελέσματα εις νέο		-66.412,97	-37.085,88
Σύνολο		-8.012,56	21.314,53
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		**976.947,44**	**1.006.274,53**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
Σύνολο		0,00	0,00
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		32.218,55	212.155,38
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις		0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο		32.218,55	212.155,38
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		294.656,13	168.006,10
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		180.521,76	183.902,56
Εμπορικές υποχρεώσεις		799.190,94	511.678,76
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		10.377,24	17.156,02
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		8.180,48	8.077,44
Λοιπές υποχρεώσεις		4.545,33	4.683,12
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		4.370,94	6.192,24
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	0,00
Σύνολο		1.301.842,82	899.696,24
Σύνολο υποχρεώσεων		**1.334.061,37**	**1.111.851,62**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**2.311.008,81**	**2.118.126,15**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (1/1-31/12/2016)

	Σημείως	31.12.2016	31.12.2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		1.426.933,62	1.431.220,69
Κόστος πωλήσεων		-1.048.592,10	-1.053.081,28
Μικτό αποτέλεσμα		**378.341,52**	**378.139,41**
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	10,00
		378.341,52	**378.149,41**
Έξοδα διοίκησης		-78.239,81	-66.657,46
Έξοδα διάθεσης		-284.783,59	-287.984,77
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-615,51	-2.010,13
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		411,29	1.547,88
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**15.113,90**	**23.044,93**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		1,47	3,72
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-44.442,46	-45.011,20
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-29.327,09**	**-21.962,55**
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-29.327,09**	**-21.962,55**

Θεσσαλονίκη 02 Ιουνίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΦΟΡΟΤΕΧΝΗΣ -ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Χρήστος Αλεβιζάκης	Ιωάννης Αλεβιζάκης	Παναγιώτης Αρνιδης
ΑΗ 159525	Σ327538	ΑΙ 166977-ΑΡ.ΑΔ.5609Α

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2016, σύμφωνα με το άρθρο 29 και 30 του ν.4308/2014 Της επιχείρησης ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΛΕΒΙΖΑΚΗΣ Α.Ε. ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ –ΘΕΡΜΑΝΣΗ- ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία.

α) Επωνυμία: **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΛΕΒΙΖΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ –ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ**

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: **01/01/2016 – 31/12/2016**

δ) Διεύθυνση της έδρας: Αναξιμένους 2 κ. Τούμπα Θεσσαλονίκης

ε) Α.Μ.Α.Ε.:53477/62/Β/03/0003 και ΓΕ.ΜΗ.:58577604000-Εμπορικο και βιομηχανικό επιμελητήριο Θεσσαλονίκης

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων..

ζ) Η διοίκηση δηλώνει ότι η οντότητα δεν τελεί υπό εκκαθάριση

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι η εταιρία ανήκει στις μικρές οντότητες.

θ) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η διοίκηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα..

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων έγινε σύμφωνα με τις λογιστικές και αρχές και σύμφωνα με τον φορολογικό νόμο .4172/2013.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει **το** στοιχείο στην παρούσα κατάσταση .

μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις

ι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται στη χρήση με τους συντελεστές που προβλέπονται από τον ν.4172/2013.και ανέρχονται στο ποσό των 45.823,95€.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα,

Η αρχική αξία ήταν 21.320,00€ και οι αποσβέσεις είναι 21.319,97€

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1 Απαιτήσεις χρηματοοικονομικές

Λοιπές απαιτήσεις ποσού 4.942,34€, αφορά εγγυήσεις σε ΔΕΗ 4.886,03€ και εγγυήσεις σε ΕΥΑΘ 56,31€.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους και αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

Η Εταιρία στην τράπεζα Πειραιώς διαθέτει συνάλλαγμα σε δολάρια Αμερικής ποσού 13.615,93 και αποτιμήθηκαν στις 31/12/2016 σε ποσό 12.917.11€ παρουσιάζοντας συναλλαγματικές διαφορές 411.29€.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

Δεν υπάρχει τρέχων φόρος εισοδήματος ,αλλά υπάρχει τέλος επιτηδεύματος 1.600,00 €.

Η εταιρεία έχει ελεγχτεί μέχρι και τη χρήση 2009.Οι χρήσεις από το 2010 έως 2016 είναι ανέλεγκτες και δεν είναι δυνατό να γίνει πρόβλεψη φόρων για τα έτη αυτά.

3.1.5. Αποθέματα

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση και τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους.

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου .

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστική τους αξία.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

3.1.9. Προβλέψεις

Μέσα στη χρήση δεν έγινε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού για συνταξιοδότηση καθότι όλοι οι εργαζόμενοι θέλουν πολλά χρόνια για τη συνταξιοδότηση τους.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

1)Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

2)Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

3)Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

4)Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που να αλλοιώνουν τον ισολογισμό.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Παραθέτεται σχετικός πίνακα με πληροφορίες που απαιτείται.

Πίνακας Παγίων

Περιγραφή	Αξία Κτήσεως 31/12/2015	Μεταβολές Χρήσεως 2016 Προσθήκες – Αναπροσαρμογή	Αξία Κτήσεως 31/12/2016	Αποσβεσθέντα 31/12/2015	Μεταβολές χρήσης 2016 Προσθήκες – Αναπροσαρμογή	Αποσβεσθέντα 31/12/2016	Αναπόσβεστο Υπόλοιπο 31/12/2016
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	286.120,18	0	286.120,18	0,00	0,00	0,00	286.120,18
2. Κτίρια Τεχνικά. Έργα	932.600,22	0	932.600.22	468.592.04	33.567,22	502.159.26	430.440.96
3. Μηχ/τα – Τεχν. Εγκ. & Μηχ/κος Εξοπλ.	22.636,00	0	22.636,00	22.635,93	0	22.635.93	0.07
4.Μεταφορικά Μέσα	90.307.85	10.000,00	100.307,85	54.831,81	11.320.45	66.152.26	34.155,59
5.Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	122.629.94	350.00	122.979,94	120.304.86	936.28	121.241.14	1.738.80
Σύνολο	**1.454.294,19**	**10.350.00**	**1.464.644,19**	**636.364,64**	**45.823.95**	**712.188.59**	**752.455.60**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2016	31/12/2015
Πελάτες	374.107,70	372.179,01
Γραμμάτια εισπρακτέα	16.500,00	9.600,00
Επιταγές εισπρακτέες	291.101,30	187.096,25
Σύνολο	**681.709,00**	**568.875,26**

Στους πελάτες συμπεριλαμβάνεται πόσο επισφαλών πελατών 182.035,74€.

Ανάλυση εσόδων δεδουλευμένων	
1)Ασφάλιστρα πυρός επομ. χρησης	1.540,65 €
2)Τέλη κυκλοφορίας φορτηγού	949,50 €
3)Τέλη κυκλοφορίας επιβατικών αυτ/των.	2.612,50 €
4)Τέλη ΕΝΦΙΑ επομένης χρήση	436,16 €
5)	
6)	
7)	
Σύνολα	**5.538,81 €**

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2016	31/12/2015
Χρεώστες διάφοροι	25,93	4.300,00€
Σύνολο	**25,93**	**4.300,00€**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Μετοχικό κεφάλαιο ποσού 984.960,00€ (μετοχές 304.000 ονομαστικής αξίας 3,24€ η κάθε μία) και έχει καταβληθεί ολοσχερώς.

Το τακτικό αποθεματικό ποσού 29.743,43€, σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

Οι διαφορές αναπροσαρμογής είναι 2.799,98€ και τα αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων 25.857,00€.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Η εταιρεία είχε συνάψει ομολογιακό δάνειο στις 31/01/2008 και το όποιο λήγει 30/10/2017, αρχικού ποσού 1.050.000€, (Σημερινό υπόλοιπο 31/12/2016 ποσού € 153.405,09) και για την εξασφάλιση του οποίου έχει παραχωρηθεί στην τράπεζα Πειραιώς το δικαίωμα προσημείωση Δ τάξης 1.300.000,00€ σε

ιδιόκτητα αγροτεμάχια 5.666,83 τμ και επί των κτισμάτων αυτών στην περιοχή Νεοχωρούδας Δήμου Καλλιθέας Θεσσαλονίκης ,λογιστικής αξίας 31/12/2016 716.561,14 €.

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	Ομολογιακά δάνεια	Τραπεζικά δάνεια	Δάνεια χρηματοδοτικής μισθώσεως	Σύνολο
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:				
Έως 1 έτος	124.000,00	351.177,89		475.177,89
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	124.000,00	351.177,89		475.177,89
Μακροπρόθεσμο τμήμα:				
1 έως 2 έτη	0	32.218.55		32.218.55
2 έως 5 έτη		0		0
Άνω των 5 ετών				
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	0	32.218.55		32.218,55
Γενικό Σύνολο	**124.000,00**	**383.396,44**		**507.396,44**

Τα τραπεζικά δάνεια αφορούν:

1)Δάνειο επιχειρείν που έλαβε η εταιρία στις 24/9/2014 και η λήξη του είναι 24/09/2018

2) Δάνειο ΕΤΕΑΝ που έλαβε η εταιρία στις 21/04/2014 και η λήξη του είναι 21/01/2018.

3) Για το βραχυπρόθεσμο δάνειο ,έχουν δοθεί επιταγές για εγγύηση ποσού 263.781,70 €

Η χρηματοδότηση τους έγινε από την τράπεζα Πειραιώς-Euro bank και είναι ταχτοποιημένα μέχρι και σήμερα.

10.2. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2016	31/12/2015
Προμηθευτές	120.023,19	123.673,82
Γραμμάτια πληρωτέα	50.988,38	24.027,75
Επιταγές πληρωτέες	628.179,37	363.977,19
Σύνολο	799.190,94	511.678,76

10.2.2. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2016	31/12/2015
Πιστωτές διάφοροι	1.866,02	3.328.52
Προκαταβολές πελατών	2.679,31	1.354,60
Σύνολο	**4.545,33**	**4.683.12**

Ανάλυση εξόδων δεδουλευμένων	
1)Τηλεφωνικά πληρωτέα	214,51 €
2)ΔΕΗ πληρωτέα	872,66 €

3)Τόκοι δανείων πληρωτέων	2.019.39 €
4)ΕΥΑΘ πληρωτέα	38.00 €
5)Κινητή τηλεφωνία πληρωτέα	345,44 €
6)Τόκοι ομολογιακού δανείου	648,74 €
7)Κοινόχρηστα πληρωτέα	232,20 €
Σύνολα	**4.370,94 €**

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλεισμένη χρήση παρουσίασε ζημιογόνο αποτέλεσμα 29.327,09 €

Οι ζημίες της περιόδου μεταφέρθηκαν στην καθαρή θέση ως ζημίες εις νέο, προκειμένου να καλυφθούν από κέρδη επόμενων χρήσεων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα: 12

	31/12/2016	31/12/2015
Διοικητικό προσωπικό και μέλη Δ.Σ	12	13
Εργατοτεχνικό προσωπικό		
Σύνολο	**12**	**13**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2016	31/12/2015
Μισθοί και ημερομίσθια	129.028,34	125.732,77
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	32.374,48	32.582,06
Αμοιβές μελών διοικητικού συμβουλίου	60.000,00	39.000,00
Σύνολο	**221.402,81**	**197.314,83**

18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	31/12/2016	31/12/2015
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Βιομηχανική δραστηριότητα		
Εμπορική δραστηριότητα	1.426.933,62	1.431.220,69
Παροχή υπηρεσιών		
Σύνολο	**1.426.933,62**	**1.431.220,69**
Γεωγραφικές αγορές		
Εσωτερική αγορά	1.426.933,62	1.428.798,98
Ευρωπαϊκή αγορά	0	2.421,71
Αγορές τρίτων χωρών		
Σύνολο	**1.426.933,62**	**1.431.220,69**

19 Λοιπές σημειώσεις για τις καταστάσεις

α) Μέσα στη χρήση 2016 δόθηκαν αμοιβές στο διοικητικό συμβούλιο ποσού 60.000,00€, μετά από έγκριση της γενικής συνέλευσης 30 Ιουνίου 2016.,στον πρόεδρο και αντιπρόεδρο αυτής.

β) Η εταιρία συνήψε σύμβαση μακροχρόνιας μίσθωσης με την εταιρεία AUTOHELLAS ATEE "HERTZ" από 24/11/2014 έως 23/05/2017,για χρήση του επιβατικού αυτοκινήτου μάρκας SEAT IBIZA 1.2 TDI με αριθμό κυκλοφορίας ΙΟΚ 2717 και αναγνωρίζει στα έξοδα της εταιρίας μισθώματα 263,00€ μηνιαίως.

Θεσσαλονίκη 02 Ιουνίου 2017

Ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος	Ο αντιπρόεδρος	Ο λογιστής φοροτέχνης
Χρήστος Αλεβιζάκης	Ιωάννης Αλεβιζάκης	Παναγιώτης Αρνίδης

ΔΗΜ. ΑΛΕΒΙΖΑΚΗΣ Α.Ε.
ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ-ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ
ΑΝΑΞΙΜΕΝΟΥΣ 2 & ΒΟΣΠΟΡΟΥ
Τ.Κ. 544 54 Κ.ΤΟΥΜΠΑ - ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
ΤΗΛ: 2310 932098 FAX: 2310 901689
ΑΦΜ: 999717078 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Α.Ε. 53477 / 62 / Β / 03 / 0003

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2016

Μ.Α.Ε. 53477/62/Β/03/0003 * ΓΕΜΗ 58577604000

«ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΛΕΒΙΖΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ-ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ»

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας, υποβάλλουμε στη γενική συνέλευση τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Χρήσης 2016 με τις παρατηρήσεις πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνεται.

Η εταιρεία μας, παρουσιάζει κύκλο εργασιών στη χρήση 2016, 1.426.933,62 € σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2015 1.431.220,69 € παρουσίασε μείωση 0,3%.Τα μικτά κέρδη χρήσης αυξήθηκαν κατά 202,11 € σε σχέση με την προηγούμενη χρήση ποσοστό 0,05% .Στη χρήση αυτή έχουμε ζημιές 29.327,09 €, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση του 2015 που είχαμε ζημίες 21.962,55 €.

Η εταιρεία μας έχει δυο υποκαταστήματα: α) Αργυρίου Ζάχου 13 Τούμπα Θεσσαλονίκης και β) Νεοχωρούδα Δήμου Καλλιθέας Θεσσαλονίκης , που χρησιμοποιούνται σαν αποθηκευτικοί χώροι και είναι ιδιοκτησίας της εταιρείας.

Ας περάσουμε τώρα λεπτομερέστερα στην εξέταση του Ισολογισμού και των Αποτελεσμάτων Χρήσεως :

ΜΕΡΟΣ ΠΡΩΤΟ: ΕΞΕΤΑΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

1. ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

Το συνολικό ύψος Ενεργητικού και Παθητικού χωρίς να συνυπολογίζονται οι λογαριασμοί τάξεως ανέρχεται σε 2.311.008,81 € έναντι 2.118.126,15 € στην χρήση 2015 παρουσιάζοντας αύξηση 192.882,66€

2. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Η αξία κτήσεως κατά την 31/12/2016 είναι στα 1.464.644,19 € έναντι των περσινών 1.454.294,19€ παρουσιάζοντας αύξηση 10.350,00€ .
Μετά και τις αποσβέσεις που έγιναν στη χρήση 2016, η αναπόσβεστη αξία των παγίων στοιχείων της εταιρείας διαμορφώθηκε στο ποσό των 752.455,60€.

Η ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ – ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2016 ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΥ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 2065/92

Α. ΓΗΠΕΔΑ – ΟΙΚΟΠΕΔΑ

1. Αγροτεμάχιο Νεοχωρούδας αρ.1619 τ.μ.4.328,85	196.717,78 €
2. Αγροτεμάχιο Νεοχωρούδας αρ.1620 τ.μ.1.337,98	60.802,40 €
3. Αγροτεμάχιο Νεοχωρούδας αρ.1621 τ.μ.1.760,00	28.600,00 €
	286.120,18 €

Β. ΚΤΙΡΙΑ

1. Ημιυπόγειος χώρος στη Αναξιμένους 2, Περιοχή Τούμπας Θεσσαλονίκης 225,00 τμ.	59.370,31 €
2. Ημιυπόγειος χώρος στη Αργυρίου Ζάχου 13, περιοχή Τούμπας Θεσσαλονίκης 187,97 τμ.	31.914,49 €

3. Εμπορική Αποθήκη στη Νεοχωρούδα Δήμου Καλλιθέας Θεσσαλονίκης 1.943,59 τμ.		807.617,74 €
4. Λοιπά τεχνικά έργα στη Αναξιμένους		31.373,68 €
5. Περίφραξη αγροτεμαχίων Νεοχωρούδας		2.324,00 €
	Συνολική αξία κτιρίων 31/12/2016	932.600,22 €
	Μείον: Συνολικές. Αποσβέσεις 31/12/2016	502.159,26 €
	Αναπόσβεστη αξία	430.440,96 €

Επί των δυο πρώτων αγροτεμαχίων και της εμπορικής αποθήκης στη Νεοχωρούδα υπάρχει προσημείωση υποθήκης 1.300.000,00 €.

Γ. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Η εταιρεία δεν συμμετέχει σε εταιρείες
Υπάρχει όμως στις μακροπρόθεσμες απαιτήσεις ποσό 4.942,34€ που αφορά εγγύηση σε ΔΕΗ

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Το κυκλοφορούν ενεργητικό έχει σύνολο 1.553.610,84 € έναντι 1.325.254,23 € το 2015 σημειώνοντας αύξηση 228.356,61€ που αναλύεται σε:

Αύξηση αποθεμάτων εμπορευμάτων	103.747,52€
Αύξηση εμπορικών απαιτήσεων	112.833,74€
Αύξηση ταμειακών διαθεσίμων	13.988,95€
Αύξηση δουλευμένων εσόδων	2.060,47€
Σύνολο αύξησης	232.630,68€
Μείωση λοιπών απαιτήσεων	4.274,07€
Σύνολο μείωσης	4.274,07€

Διαθέσιμα σε ξένο νόμισμα, υπάρχει ποσό 13.665,93 $ στη τράπεζα Πειραιώς .Χρεόγραφα δεν υπάρχουν 31/12/2016.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

-Το μετοχικό κεφάλαιο της χρήση του 2016 ανέρχεται σε 984.960,00€ και είναι ίδιο με τη χρήση του 2015 -Οι διαφορές αναπροσαρμογής ανέρχονται σε 2.799,98 €.
-Το τακτικό αποθεματικό κατά την χρήση 2016 ανέρχεται στο ποσό των 29.743,43 €.
-Το αφορολόγητο αποθεματικό χρήσης 2015 ανέρχεται στο πόσο των 25.857,00 €
-Υπόλοιπο ζημιών εις νέο σε ποσό 66.412,97€.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Μακροπρόθεσμες

Το σύνολο των μακροπροθέσμων υποχρεώσεων ανέρχεται στα 32.218,55 € έναντι 212.155,38 € της προηγούμενης χρήσης 2015 σημειώνοντας μείωση 179.936,83 €.
Η εταιρεία μας ποσό 180.521,76 € που αφορά δόσεις της χρήσεις 2017 το μετέφερε στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στη επόμενη χρήση.

Βραχυπρόθεσμες

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων ανέρχεται στα 1.301.842,82 € έναντι 899.696,24 € της προηγούμενης χρήσης, σημειώνοντας αύξηση 402.146,58€ που προέρχεται:

Από αύξηση υπολοίπων:		
Αύξηση ασφαλιστικών εισφορών		103,04€
Αύξηση δανείων τραπεζών		126.650,03€
Αύξηση εμπορικών υποχρεώσεων		287.512,18€
	Σύνολο αυξήσεως	414.265,25 €
Από μείωση υπολοίπων:		
Μείωση λοιπών υποχρεώσεων		137,79€
Μείωση εξόδων χρήσεως δουλευμένα		1.821,30€
Μείωση υποχρεώσεων φόρων-τελών		6.778,78€
Μείωση μακροπροθέσμων υποχρεώσεων πλ.επ.χρηση		3.380,80€
	Σύνολο μειώσεως	12.118,67 €

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρία είναι εμπορική και δεν έχει μεγάλο όγκο αποβλήτων στερεών ,για το λόγο ότι όπως αγοράζει τα εμπορεύματα με την ιδία συσκευασία τα πωλεί και τα ελάχιστα στερεά απόβλητα τοποθετούνται στους κάδους ανακύκλωσης του δήμου ,οπότε δεν υπάρχει μόλυνση του περιβάλλοντος.
Οι αγορές εμπορευμάτων γίνονται σε οικολογικά και πράσινα προϊόντα ,ώστε να είναι όσο το δυνατό αβλαβή στην υγεία των καταναλωτών.

Εργασιακά ζητήματα

Η εταιρία τηρεί τις συμβάσεις του διεθνούς οργανισμού εργασίας και δεν παραβαίνει τα ανθρώπινα δικαιώματα Υπάρχει ιση μεταχείριση όλων στην απασχόληση και δεν γίνονται διακρίσεις ως προς το φύλλο, στην θρησκεία ,στο χρώμα η αν ήρθε από άλλη χώρα. Σε όλους προσφέρονται ίδιοι όροι απασχόλησης και οι αποδοχές που δίνει η εταιρεία είναι αυτές πριν τις μειώσεις λόγο μνημονίων και όλοι οι εργαζόμενοι έχουν πλήρη απασχόληση.

Κίνδυνοι δραστηριότητας

Η δραστηριότητα της εταιρίας δημιουργεί χρηματοοικονομικούς κινδύνους ,όπως πιστωτικούς κινδύνους, κινδύνους ρευστότητας και λειτουργικούς κινδύνους..

α) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος αφορά περιπτώσεις αθέτησης υποχρέωσης αντισυμβαλλομένων να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους. Η διοίκηση επικεντρώνει στην ελαχιστοποίηση των ανοιχτών ληξιπρόθεσμων υπολοίπων πελατών ,οποίου ύψους και αν αυτά είναι και λαμβάνει εγκαίρως τα αναγκαία μέτρα είσπραξης. Επίσης για τα παλαιά υπόλοιπα υπάρχει εντατικοποίηση των δικαστικών ενεργειών για την είσπραξη τους.

β) Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρία διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας με τη συνεχή παρακολούθηση των χρηματοροών της, παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα, ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα.
Γ)Λειτουργικός κίνδυνος .
Στόχος της εταιρείας είναι να διαχειρίζεται τον λειτουργικό κίνδυνο με τέτοιο τρόπο ώστε να περιοριστούν οι πιθανές ζημίες της φήμης της και να επιτευχθούν οι στόχοι που έχουν τεθεί για τους μετόχους της. Τη συνολική ευθύνη για την ανάπτυξη και εφαρμογή των απαραιτήτων διαδικασιών για την ομαλή διεξαγωγή των δραστηριοτήτων της εταιρείας έχει το διοικητικό συμβούλιο της εταιρείας.

Άλλοι συνήθως κίνδυνοι στους οποίους θεωρητικά υπάγεται η εταιρεία είναι οι κίνδυνοι της αγοράς όπως οι συναλλαγματικές ισοτιμίες, οι μεταβολές των τιμών σε παγκόσμιο επίπεδο, τα επιτόκια των τραπεζών και η μείωση χρηματοδότησης των εισαγωγών από τις τράπεζες και τέλος η πολιτική-οικονομική αστάθεια της χώρας μας.
Η εταιρεία για να αντιμετωπίσει τους κινδύνους αυτούς κρατεί αποθέματα ασφαλείας ,αγοράζει εμπορεύματα ανταγωνιστικά και ποιοτικά,, ενημερώνει τους πελάτες για τεχνικά χαρακτηριστικά των εμπορευμάτων και τον τρόπο προώθησης αυτών και έχει αναπτύξει οργανωμένο δίκτυο πωλήσεων, που υποστηρίζεται βεβαίως και από κατάλληλο εξοπλισμό μεταφορικών μέσων.

Η εταιρεία πουλάει τα εμπορεύματα της κυρίως χονδρικώς τόσο στο εσωτερικό ,όσο και στο εξωτερικό και διατηρεί ένα μικρό ποσοστό σε λιανικών πωλήσεων στη περιοχή της Θεσσαλονίκης.

Η εταιρεία φέτος προβλέπει σύμφωνα και με τα στοιχειά του Ιουνίου ότι οι πωλήσεις της θα αυξηθούν πάνω από 50% και αναμένεται μεγάλη κερδοφορία που θα καλύψει τις ζημίες των προηγούμενων ετών.

Λοιπά θέματα

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσης μέχρι την σύνταξη της παρούσας δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα που θα πρέπει να αναφερθούν και να αναμορφωθούν οι οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2016.

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας ανταποκρίνεται στην εικονα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης .

Θεσσαλονίκη 02/06/2017

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος	Τα Μέλη	
Χρήστος Αλεβιζάκης	Ιωάννης Αλεβιζάκης	Στεριανή Αλεβιζάκη	Αθανασία Αλεβιζάκη

ΕΤΑΙΡΕΙΑ "ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΛΕΒΙΖΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ"
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (Χρήση 01.01.2016 - 31.12.2016)
ΑΡ.Μ.Α.Ε.:53477/62/Β/03/0003, ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.:58577604000

	Σημείως	31.12.2016	31.12.2015
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		716.561,14	750.128,36
Μηχανολογικός εξοπλισμός		0,07	0,07
Λοιπός εξοπλισμός		35.894,39	37.801,12
Επενδύσεις σε ακίνητα		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		0,00	0,00
Σύνολο		752.455,60	787.929,55
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης		0,00	0,00
Υπεραξία		0,00	0,00
Λοιπά άυλα		0,03	0,03
Σύνολο		0,03	0,03
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι		0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		0,00	0,00
Λοιπά		4.942,34	4.942,34
Σύνολο		4.942,34	4.942,34
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**757.397,97**	**792.871,92**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		0,00	0,00
Εμπορεύματα		711.699,33	606.351,58
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα		6.144,49	7.744,72
Λοιπά αποθέματα		0,00	0,00
Σύνολο		717.843,82	614.096,30
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		681.709,00	568.875,26
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		5.538,81	3.478,34
Λοιπές απαιτήσεις		25,93	4.300,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα		0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		148.493,28	134.504,33
Σύνολο		835.767,02	711.157,93
Σύνολο κυκλοφορούντων		**1.553.610,84**	**1.325.254,23**
Σύνολο ενεργητικού		**2.311.008,81**	**2.118.126,15**

	Σημείωση	31.12.2016	31.12.2015
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		984.960,00	984.960,00
Υπέρ το άρτιο		0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι		0,00	0,00
Σύνολο		984.960,00	984.960,00
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		0,00	0,00
Σύνολο		0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		32.543,41	32.543,41
Αφορολόγητα αποθεματικά		25.857,00	25.857,00
Αποτελέσματα εις νέο		-66.412,97	-37.085,88
Σύνολο		-8.012,56	21.314,53
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		**976.947,44**	**1.006.274,53**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
Σύνολο		0,00	0,00
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		32.218,55	212.155,38
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις		0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο		32.218,55	212.155,38
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		294.656,13	168.006,10
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		180.521,76	183.902,56
Εμπορικές υποχρεώσεις		799.190,94	511.678,76
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		10.377,24	17.156,02
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		8.180,48	8.077,44
Λοιπές υποχρεώσεις		4.545,33	4.683,12
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		4.370,94	6.192,24
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	0,00
Σύνολο		1.301.842,82	899.696,24
Σύνολο υποχρεώσεων		**1.334.061,37**	**1.111.851,62**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**2.311.008,81**	**2.118.126,15**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (1/1-31/12/2016)

	Σημείως	31.12.2016	31.12.2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		1.426.933,62	1.431.220,69
Κόστος πωλήσεων		-1.048.592,10	-1.053.081,28
Μικτό αποτέλεσμα		**378.341,52**	**378.139,41**
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	10,00
		378.341,52	**378.149,41**
Έξοδα διοίκησης		-78.239,81	-66.657,46
Έξοδα διάθεσης		-284.783,59	-287.984,77
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-615,51	-2.010,13
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		411,29	1.547,88
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**15.113,90**	**23.044,93**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		1,47	3,72
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-44.442,46	-45.011,20
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-29.327,09**	**-21.962,55**
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-29.327,09**	**-21.962,55**

Θεσσαλονίκη 02 Ιουνίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΦΟΡΟΤΕΧΝΗΣ -ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Χρήστος Αλεβιζάκης	Ιωάννης Αλεβιζάκης	Παναγιώτης Αρνιδης
ΑΗ 159525	Σ327538	ΑΙ 166977-ΑΡ.ΑΔ.5609Α