ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

E-mail: gemiike@acci.gr

Αθήνα, 08/04/2019
Αριθ. Πρωτ.: 1343089

Συνημμένα :
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «**Α. ΣΑΧΛΟΣ - TIMBERSA ΙΚΕ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **24/09/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1719127,** οι εγκεκριμένες από την 07/09/2018 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «Α. ΣΑΧΛΟΣ - TIMBERSA ΙΚΕ», το διακριτικό τίτλο «TIMBERSA» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«6550601000»,** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ



ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
«Α ΣΑΧΛΟΣ TIMBERSA ΙΚΕ»
Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 00655060100

Κύριοι εταίροι,

Υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για την χρήση 2017 σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 που καθορίζει τη κατηγορία της οντότητας το υπόδειγμα των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας.

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε 2.857.883,80€ και τα αποτελέσματα προ φόρων 241.301,84€. Η εταιρία πραγματοποίησε κέρδος χρήσης **171.034,31€**, και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε 70.267,53€. Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης 2017 διαμορφώθηκε σε 8.551,72€ . Στη συνέχεια για πληρέστερη πληροφόρηση θα παραθέσουμε ανάλυση των επιδόσεων της εταιρείας σύμφωνα με τα οικονομικά της στοιχεία τα οποία πρέπει να θεωρούνται ότι ανταποκρίνονται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης 2017.

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας :

Ο Διαχειριστής βλέπει με συγκρατημένη αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και προσδοκά σε μία σταθεροποιητική πορεία της εταιρίας λόγω και της οικονομικής κρίσης και του αυξημένου ανταγωνισμού. Με την λήξη της εταιρικής Χρήσης έτος 2017 η οντότητα Α ΣΑΧΛΟΣ TIMBERSA ΙΚΕ παρουσιάζει, σύμφωνα με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, τα παρακάτω οικονομικά στοιχεία:

- ✓ Ο **κύκλος εργασιών** της εταιρείας για το έτος 2017 ανήλθε σε **2.857.883,80€**, και τα **μικτά κέρδη** σε **714.795,82€.** Τα αποτελέσματα προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (**ebitda**) ανήλθε σε **276.315,49€.**

- ✓ **Το κονδύλι Λειτουργικά έξοδα αναλύονται ως εξής:**

Είδος λειτουργικού εξόδου	Αξία το 2017	%
Παροχές σε εργαζόμενους	223.207,16€	47,24%
Απομείωση αποθεμάτων (αφορά μόνο τον Λ/σμό 61.04)	0,00€	0,00%
Διάφορα λειτουργικά έξοδα	214.291,68€	45,35%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.608,28€	0,55%
Αποσβέσεις	32.405,37€	6,86%
Προβλέψεις (εκτός από προβλέψεις για το προσωπικό) όλος ο 68 εκτός του Λογ/σμού 68.01	0,00€	0,00%
Κέρδη από αναστροφή προβλέψεων (αφορά 76.02 έως 76.05 & 76.09) - Καταχωρούμε αρνητικά	0,00€	0,00%
Έξοδα σε ιδιοπαραγωγή όλος ο 80 εκτός του Λ/σμού 80.04	0,00€	0,00%
Σύνολο	**472.512,49€**	**100,00%**

Τα σημαντικότερα κονδύλια των λειτουργικών εξόδων είναι οι Παροχές σε εργαζόμενους 223.207,16€ με ποσοστό 47,24%.

Άλλα σημαντικά γεγονότα :

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα.

1. **Αρχές και αξίες της εταιρίας :**

Η Α ΣΑΧΛΟΣ TIMBERSA ΙΚΕ έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις έχει η λειτουργία της απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει. Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μια σειρά από δράσεις, με στόχο:

- ✓ Τη λειτουργία της εταιρείας με σεβασμό στο περιβάλλον,
- ✓ τους εργαζόμενους,
- ✓ τους πελάτες,
- ✓ τους προμηθευτές,
- ✓ τις τοπικές κοινωνίες
- ✓ και τις κρατικές αρχές

Οι αξίες μας αποτυπώνονται στις λέξεις :

- ✓ «**Ακεραιότητα**» καθώς ενεργούμε με ειλικρίνεια σεβόμενοι τις ανάγκες των πελατών μας.
- ✓ «**Σεβασμός στον άνθρωπο**» καθώς είναι η κινητήρια δύναμη της επιτυχίας μας. Η εταιρεία συμπεριφέρεται στο προσωπικό με σεβασμό και αξιοπρέπεια.
- ✓ «**Υψηλές επιδόσεις**» με συνεχή βελτίωση της απόδοσής μας, μελετώντας προσεκτικά τα αποτελέσματα και φροντίζοντας να μη διακυβεύεται ποτέ η ακεραιότητά μας και ο σεβασμός προς τον άνθρωπο.
- ✓ «**Ομαδικότητα**» καθώς μοιραζόμαστε γνώσεις, ιδέες και εμπειρία, δείχνουμε εμπιστοσύνη στους συναδέλφους μας για να επιτύχουμε τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι.

Η εταιρεία εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως :

- ✓ κίνδυνο ρευστότητας, κεφαλαίου
- ✓ καθώς και σε κινδύνους που πηγάζουν από τη γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που μπορεί να χαρακτηρίζει την Ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας, επισημαίνουμε πως παρακολουθούμε προσεκτικά τις προγραμματισμένες πληρωμές για τις υποχρεώσεις της εταιρείας, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα.

Στα πλαίσια λειτουργίας των δραστηριοτήτων της εταιρεία μας, στόχος μας είναι η όσο το δυνατό λιγότερη κατανάλωση πόρων με εφαρμογή πολιτικών στοχεύουμε στη μείωση της κατανάλωσης της ενέργειας της εταιρείας μας.

- ✓ Ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων. Τα απορρίμματα όπως π.χ. χαρτί, toner και οικιακές μπαταρίες ανακυκλώνονται σε τακτική βάση συμβάλλοντας στη μείωση της άμεσης περιβαλλοντικής μας επίδρασης.

- ✓ Λάμπες τεχνολογίας LED σε όλους τους χώρους της εταιρείας μας μειώνοντας την κατανάλωση ενέργειας.

4. Εργασιακά ζητήματα.

Η Εταιρεία Α ΣΑΧΛΟΣ TIMBERSA ΙΚΕ σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στη Διεθνή Διακύρηξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνων και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- ✓ της ίσης μεταχείρισης
- ✓ σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- ✓ της διαφορετικότητας
- ✓ της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- ✓ της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την εταιρεία μας με γνώμονα τη διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη και αποτρέπει κάθε είδους ρατσιστικής συμπεριφοράς.

Η Εταιρεία φροντίζει για την διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος.

5. Χρηματοοικονομικοί και Μη Χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Στη συνέχεια για την αρτιότερη πληροφόρηση των Μετόχων θα αναλύσουμε κάποιους βασικούς αριθμοδείκτες.

Αριθμοδείκτες ρευστότητας

Αριθμοδείκτης Γενικής ή έμμεσης ρευστότητας. (Current ratio)

Αριθμοδείκτης Γενικής ή έμμεσης ρευστότητας. (Current ratio) = Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

2017

Αριθμοδείκτης Γενικής ή έμμεσης ρευστότητας. (Current ratio)	=	Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	=	2.206.697,72 / 2.136.591,32	=	**1,03**

Αριθμοδείκτης Ειδικής ή άμεσης ρευστότητας. (Acid-test Ratio)

Τύπος = Κυκλοφορούν ενεργητικό - Αποθέματα / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

2017

Αριθμοδείκτης Ειδικής ή άμεσης ρευστότητας. (Acid-test Ratio)	=	Κυκλοφορούν ενεργητικό - Αποθέματα / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	=	2.206.697,72 – 962.520,38 / 2.136.591,32	=	**0,58**

Αριθμοδείκτης Ταμειακής ρευστότητας. (Cash Ratio)

Τύπος = Διαθέσιμο ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

2017

Αριθμοδείκτης Ταμειακής ρευστότητας. (Cash Ratio)	=	Διαθέσιμο ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	=	320.653,31 / 2.136.591,32	=	**0,15**

Αριθμοδείκτης Αμυντικού χρονικού διαστήματος (Defensive Interval Ratio)

Τύπος = Διαθέσιμα + Χρεόγραφα + Απαιτήσεις / Προβλεπόμενα ημερήσια έξοδα

2017

Αριθμοδείκτης Αμυντικού χρονικού διαστήματος (Defensive Interval Ratio)	=	Διαθέσιμα + Χρεώγραφα + Απαιτήσεις / Προβλεπόμενα ημερήσια έξοδα	=	1.244.177,34 / (2.143.087,98 + 213.708,17 + 256.196,04 + 1.000,00 + 2.608,28 - 32.405,37) / 360	=	**173,32 σε ημέρες**

Αριθμοδείκτες δραστηριότητας

Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Ενεργητικού (Asset Turnover Ratio)

Τύπος = Σύνολο πωλήσεων / Σύνολο ενεργητικού

2017

Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Ενεργητικού (Asset Turnover Ratio)	=	Σύνολο πωλήσεων / Σύνολο Ενεργητικού	=	2.857.883,80 / 2.570.384,46	=	**1,11**

Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Παγίων (Fixed Asset Turnover Ratio)

Τύπος = Σύνολο πωλήσεων / Καθαρά πάγια

2017

Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Παγίων (Fixed Asset Turnover Ratio)	=	Σύνολο πωλήσεων / Καθαρά Πάγια	=	2.857.883,80 / (355.378,73 + 0,01)	=	**8,04**

Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Αποθεμάτων (Inventory Turnover Ratio)

Τύπος = Κόστος πωληθέντων / Αποθέματα

2017

Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Αποθεμάτων (Inventory Turnover Ratio)	=	Κόστος πωληθέντων / Αποθέματα	=	2.143.087,98 / 962.520,38	=	**2,23**

Δείκτης Ταχύτητας είσπραξης εμπορικών απαιτήσεων – πελατών (Receivables Turnover Ratio) σε ημέρες

Τύπος = Εμπορικές απαιτήσεις Χ 360 / Συνολικές Πωλήσεις

2017

Δείκτης Ταχύτητας είσπραξης απαιτήσεων (Receivables Turnover Ratio)	=	Εμπορικές απαιτήσεις Χ 360 / Συνολικές πωλήσεις	=	913.836,49 Χ 360 / 2.857.883,80	=	**115,11 ημέρες**

Δείκτης Ταχύτητας πληρωμής εμπορικών υποχρεώσεων – προμηθευτών (Trade Creditors to Purchases Ratio) σε ημέρες

Τύπος = Εμπορικές υποχρεώσεις Χ 360 / Κόστος πωληθέντων

2017

Δείκτης Ταχύτητας πληρωμής υποχρεώσεων (Trade Creditors to Purchases Ratio)	=	Εμπορικές υποχρεώσεις Χ 360 / Κόστος πωληθέντων	=	620.762,90 Χ 360 / 2.143.087,98	=	**104,28 ημέρες**

Αριθμοδείκτες αποδοτικότητας

Δείκτης Μεικτού περιθωρίου κέρδους (Gross Profit Margin)

Τύπος = Μικτό αποτέλεσμα / Πωλήσεις Χ 100

2017

Δείκτης Μεικτού περιθωρίου κέρδους (Gross Profit Margin)	=	Μικτό αποτέλεσμα / Πωλήσεις Χ 100	=	714.795,82 / 2.857.883,80 Χ 100	=	**25,01**

Μετά από τα παραπάνω κύριοι εταίροι παρακαλείσθε όπως:

- Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και τη διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως 01/01/2017 – 31/12/2018.
- Απαλλάξετε τον Διαχειριστή από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως 01/01/2017-31/12/2017.

Ο διαχειριστής

Σαχλός Αλέξανδρος

Υπόδειγμα Β.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Α ΣΑΧΛΟΣ TIMBERSA ΙΚΕ Α.Φ.Μ. : 998993260, Φορολογικό έτος : 2017, περιόδου (01/01/2017 - 31/12/2017) - ΓΕ.Μ.Η.: 006550601000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	2017	2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	246.914,57	259.926,84
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.560,01	7.391,24
Λοιπός εξοπλισμός	101.904,15	117.499,80
Σύνολο	**355.378,73**	**384.817,88**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,01	0,01
Σύνολο	**0,01**	**0,01**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	8.308,00	8.308,00
Σύνολο	**8.308,00**	**8.308,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**363.686,74**	**393.125,89**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	923.412,33	814.739,82
Προκαταβολές για αποθέματα	39.108,05	27.597,73
Σύνολο	**962.520,38**	**842.337,55**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	913.836,49	720.975,64
Λοιπές απαιτήσεις	8.975,99	9.116,06
Προπληρωμένα έξοδα	711,55	715,29
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	320.653,31	266.196,74
Σύνολο	**1.244.177,34**	**997.003,73**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.206.697,72**	**1.839.341,28**
Σύνολο ενεργητικού	**2.570.384,46**	**2.232.467,17**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	100.000,00	100.000,00
Σύνολο	**100.000,00**	**100.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	16.689,66	8.137,94
Αποτελέσματα εις νέο	317.103,48	154.620,89
Σύνολο	**333.793,14**	**162.758,83**
Σύνολο καθαρής θέσης	**433.793,14**	**262.758,83**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	620.762,90	474.200,16
Φόρος εισοδήματος	3.722,14	21.725,58
Λοιποί φόροι και τέλη	50.320,41	22.530,74
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	11.216,69	8.136,51
Λοιπές υποχρεώσεις	1.450.569,18	1.442.414,61
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		700,74
Σύνολο	**2.136.591,32**	**1.969.708,34**
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.136.591,32**	**1.969.708,34**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.570.384,46**	**2.232.467,17**

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2017

Α ΣΑΧΛΟΣ TIMBERSA ΙΚΕ Α.Φ.Μ. : 998993260, Φορολογικό έτος : 2017, περιόδου (01/01/2017 - 31/12/2017) - ΓΕ.Μ.Η.: 006550601000

	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**2.857.883,80**	**2.670.232,68**
Κόστος πωλήσεων	(2.143.087,98)	(2.033.020,59)
Μικτό αποτέλεσμα	**714.795,82**	**637.212,09**
	714.795,82	**637.212,09**
Έξοδα διοίκησης	(213.708,17)	(194.616,33)
Έξοδα διάθεσης	(256.196,04)	(209.527,48)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(1.000,00)	(1.181,43)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	18,51	
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**243.910,12**	**231.886,85**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		1,64
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(2.608,28)	(2.168,15)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**241.301,84**	**229.720,34**
Φόροι εισοδήματος	(70.267,53)	(66.961,51)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**171.034,31**	**162.758,83**

Ο	Ο
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	**ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΣΑΧΛΟΣ	ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ ΦΡΑΤΖΕΣΚΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 139181/07	Α.Δ.Τ. Χ 198143/02

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Της εταιρείας

Α ΣΑΧΛΟΣ TIMBERSA ΙΚΕ

ΑΦΜ. 998993260 αφορά περίοδο χρήσης

από 01/01/2017 έως 31/12/2017

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 006550601000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **Ι.Κ.Ε.** νομικής μορφής με την επωνυμία **Α ΣΑΧΛΟΣ TIMBERSA ΙΚΕ** ,ΑΦΜ. **998993260** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **006550601000** με έδρα επί της οδού **Λ.ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 190 13678 ΑΧΑΡΝΑΙ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις **Β.1** και κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (**Β.2.1**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2017 έως 31/12/2017**.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β1 και Β.2.1 ή Β.2.2) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Οι λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	ο κατώτερο πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμ/μενα και επενδυτικά ακίνητα και σε Άυλα πάγια της οντότητας.

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα		
	10. Γη (οικόπεδα)	**11. Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση**	**12. Κτήρια - τεχνικά έργα**
	-1	**-2**	**-3**
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2017			
Προσθήκες περιόδου			
Τόκοι περιόδου			
Μειώσεις περιόδου			
Μεταφορές			
Λοιπά			
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2017	**0,00**	**0,00**	**327.568,39**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2017	**0,00**	**0,00**	**67.641,55**
Αποσβέσεις περιόδου		**0,00**	**13.012,27**
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου			
Απομειώσεις περιόδου			
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου			
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων			
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2017	**0,00**	**0,00**	**80.653,82**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**0,00**	**0,00**	**246.914,57**

	13. Μηχανολογικός εξοπλισμός	**14. Μεταφορικά μέσα**	**15. Λοιπός εξοπλισμός**
	-4	**-5**	**-6**
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2017			
Προσθήκες περιόδου			
Τόκοι περιόδου			
Μειώσεις περιόδου			
Μεταφορές			
Λοιπά			
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2017	**90.503,78**	**33.877,30**	**194.038,77**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2017	**83.029,64**	**6.786,60**	**100.746,35**
Αποσβέσεις περιόδου	**914,13**	**5.420,37**	**13.058,60**
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου			
Απομειώσεις περιόδου			
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου			
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων			
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2017	**83.943,77**	**12.206,97**	**113.804,95**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**6.560,01**	**21.670,33**	**80.233,82**

	Επενδυτικά ακίνητα		**17. Βιολογικά στοιχεία**	**Λοιπά ενσώματα (εάν υπάρχουν)**
	16. Γη (οικόπεδα)	**16. Κτήρια - τεχνικά έργα**		
	-7	**-8**	**-9**	**-10**
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2017				
Προσθήκες περιόδου				
Τόκοι περιόδου				
Μειώσεις περιόδου				
Μεταφορές				

Λοιπά				
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2017		**0,00**	**0,00**	
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2017		**0,00**	**0,00**	
Αποσβέσεις περιόδου		**0,00**	**0,00**	
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου				
Απομειώσεις περιόδου				
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου				
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων				
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2017		**0,00**	**0,00**	
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017		**0,00**	**0,00**	

	Άϋλα			**Πάγια υπό εκτέλεση**
	18.01 Δαπάνες ανάπτυξης	**18.02 Υπεραξία**	**18.03 Λοιπά άϋλα**	
	-11	**-12**	**-13**	**-14**
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2017				
Προσθήκες περιόδου				
Τόκοι περιόδου				
Μειώσεις περιόδου				
Μεταφορές				
Λοιπά				
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2017	**0,00**	**0,00**	**2.231,68**	
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2017	**0,00**	**0,00**	**2231,67**	
Αποσβέσεις περιόδου			**0,00**	
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου				
Απομειώσεις περιόδου				
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου				
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων				
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2017	**0,00**	**0,00**	**2.231,67**	
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**0,00**	**0,00**	**0,01**	

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	10
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.
Σημειώσεις	Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Αθήνα 07-09-2018

Ο διαχειριστής
Σαχλός Αλέξανδρος

Ο Λογιστής
Νικηφόρος Φρατζέσκος