ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Τρικούπη και Οπλ. Πουτέτση 14
Τ.Κ.: 45332
Πληροφορίες: Ζιώγα Μαρία
Τηλέφωνο: 2651022389
Fax: 2651025179
E-mail: mzioga@cci-ioannina.gr

Ιωάννινα, 05/04/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1163335

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Την **05/04/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1718591,** οι εγκεκριμένες από την 10/03/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «800» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **31245629000** για τη χρήση 01/07/2016 έως 30/06/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου

Ιωάννης Δασκαλόπουλος

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»
   ΔΩΔΩΝΗΣ 31, 45221, ΙΩΑΝΝΙΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ του ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της «ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ ΑΕΒΕ – ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΟΤΩΝ"

ΠΡΟΣ ΤΗΝ

ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι ,

Ο Ισολογισμός 30-06-2017 και οι λοιπές οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/7/2016 - 30/06/2017, συντάχθηκαν σύμφωνα με τις σχετικές, για τις οικονομικές καταστάσεις, διατάξεις του Ν. 2190/1920, όπως ισχύουν σήμερα και μέσα στα πλαίσια και τους ορισμούς του Ε.Λ.Π. (Π.Δ. 1123/80), όπως επίσης ισχύει σήμερα.

Συνημμένος υποβάλλουμε στη γενική συνέλευση σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση 1/7/2016 - 30/06/2017 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Γενικά.

Η εταιρεία δραστηριοποιείται με την εμπορία ποτών και φέτος συνέχισε να δραστηριοποιείται και στην εμπορία του καφέ. Δραστηριοποιείται κυρίως στην περιοχή της Ηπείρου καταβάλλεται όμως προσπάθεια, με θετικά μέχρι σήμερα αποτελέσματα για την επέκταση των δραστηριοτήτων και στην υπόλοιπη Ελλάδα.

Η έδρα της εταιρείας είναι στην οδό Δωδώνης αριθ.31 στα Ιωάννινα σε ενοικιαζόμενο κτίριο και διατηρεί Υποκατάστημα στην ΒΙ.ΠΕ. Ιωαννίνων σε ιδιόκτητο κτίριο.

Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας.

Οι πωλήσεις εμφανίστηκαν αυξημένα σε σχέση με το 2016 . Πιο συγκεκριμένα τα έσοδα ανήλθαν σε 8.330.929.27 € έναντι 4.620.454,59 €.

Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων παρουσίασαν μείωση και διαμορφώθηκαν σε ζημίες 16.641,70 € έναντι κερδών 12.151,24 € στη χρήση 1/7/2015 – 30/6/2016.

Λοιποί Αριθμοδείκτες εταιρείας

		30.6.2017		30.06.2016
α. Συντε/στής Παγιοποίησης Περιουσίας				
Πάγιο Ενεργητικό	1.929.663,48	0,30%	499.286,09	0,15%
Σύνολο Ενεργητικού	6.270.735,02		3.256.911,24	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	4.290.962,29	68,42%	2.722.828,26	83,60%
Σύνολο Ενεργητικού	6.270.735,02		3.256.911,24	
β. Συντελεστής Δανειακής Επιβάρυνσης				
Ίδια Κεφάλαια	118.208,32	1,92%	354.984,77	12,23%
Σύνολο Υποχρεώσεων	6.152.526,70		2.901.926,47	
γ. Συντελεστής Κάλυψης πάγιου ενεργητικού				
Ίδια Κεφάλαια	118.208,32	6,12%	354.984,77	71,09%
Πάγιο Ενεργητικό	1.929.663,48		499.286,09	
δ. Συντελεστής κάλυψης βραχ/σμων υποχρεώσεων				
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	4.290.962,29	70,97%	2.722.828,26	95,36%
Βραχ/σμες Υποχρεώσεις	6.045.511,33		2.855.256,96	
ε. Συντ/στής Μ.Ο. προθεσμίας είσπραξης απαιτήσεων				
Απαιτήσεις από πελάτες χ 365	2.463.668,30	107,94	1.383.318,74	109,27
Πωλήσεις	8.330.929,27		4.620.454,59	

Οικονομική θέση της εταιρείας.

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι αυτή που παρουσιάζεται στον Ισολογισμό και αναλύθηκε παραπάνω.

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας.

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας η τρέχουσα χρήση θα είναι κερδοφόρα και ο κύκλος εργασιών θα παρουσιάσει αύξηση σε σχέση με την κλειόμενη χρήση , σ' αυτό αναμένεται να συμβάλλουν οι αποφάσεις του διοικητικού συμβουλίου τόσο στον οργανωτικό , όσο και εμπορικό τομέα.

Για τους λόγους αυτούς λοιπόν πιστεύουμε ότι η νέα χρήση 01/07/2017 – 30/06/2018 θα είναι ιδιαίτερα ικανοποιητική για την εταιρεία και θα αποτελέσει σταθμό για την ανάπτυξή της.

Η όλη δε πορεία της εταιρείας πρέπει να θεωρείται ασφαλής.

Διαθέσιμο συνάλλαγμα.

Δεν υπάρχει.

Ακίνητα της εταιρείας.

Η εταιρεία κατέχει ακίνητα. Ιδιόκτητο κτίριο στη ΒΙΠΕ

Σημαντικές ζημίες της εταιρείας .

Δεν υπάρχουν.

Τομέας έρευνας και ανάπτυξης.

Η εταιρεία στη χρήση 01/07/2016 – 30/06/2017 δεν έχει δραστηριότητα στον τομέα αυτό.

Συμμετοχές.

Η εταιρεία συμμετέχει στην Τράπεζα της Ηπείρου «Στόχος».

Περιβάλλον

Η εταιρεία προσπαθεί να συμβάλλει στην εξοικονόμηση ενέργειας περιορίζοντας στο ελάχιστο την κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος και καυσίμου.

Επίσης επιδιώκεται ο περιορισμός της μόλυνσης του περιβάλλοντος ακολουθώντας μεθόδους απόρριψης των απορριμμάτων όσο γίνεται πιο φιλικές και ασφαλείς προς το περιβάλλον.

Λοιπές πληροφορίες

Το προσωπικό της εταιρείας ανέρχεται σε 52 άτομα, είναι άρτια εκπαιδευμένο και αποτελεί ένα από τα σημαντικότερα κεφάλαια της εταιρείας.

Βασικό μέλημα της Διοίκησης είναι η συνεχής επιμόρφωση και εκπαίδευση του προσωπικού με την παρακολούθηση επιμορφωτικών σεμιναρίων και εκπαιδευτικών προγραμμάτων με στόχο πάντα τη βέλτιστη αξιοποίηση του ανθρωπίνου δυναμικού της εταιρείας, το οποίο στο σύνολο του απαρτίζεται από ικανά, έμπειρα και εξειδικευμένα στελέχη.

Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού
Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 01-07-2016 - 30-06-2017 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα, κατά την έννοια του άρθ.43α παράγ.3-α του ν.2190/20, που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Ιωάννινα, 10 Μαρτίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ κ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΑΠΠΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ του ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της «ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ ΑΕΒΕ – ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΟΤΩΝ"

ΠΡΟΣ ΤΗΝ

ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι ,

Ο Ισολογισμός 30-06-2017 και οι λοιπές οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/7/2016 - 30/06/2017, συντάχθηκαν σύμφωνα με τις σχετικές, για τις οικονομικές καταστάσεις, διατάξεις του Ν. 2190/1920, όπως ισχύουν σήμερα και μέσα στα πλαίσια και τους ορισμούς του Ε.Λ.Π. (Π.Δ. 1123/80), όπως επίσης ισχύει σήμερα.

Συνημμένος υποβάλλουμε στη γενική συνέλευση σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση 1/7/2016 - 30/06/2017 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Γενικά.

Η εταιρεία δραστηριοποιείται με την εμπορία ποτών και φέτος συνέχισε να δραστηριοποιείται και στην εμπορία του καφέ. Δραστηριοποιείται κυρίως στην περιοχή της Ηπείρου καταβάλλεται όμως προσπάθεια, με θετικά μέχρι σήμερα αποτελέσματα για την επέκταση των δραστηριοτήτων και στην υπόλοιπη Ελλάδα.

Η έδρα της εταιρείας είναι στην οδό Δωδώνης αριθ.31 στα Ιωάννινα σε ενοικιαζόμενο κτίριο και διατηρεί Υποκατάστημα στην ΒΙ.ΠΕ. Ιωαννίνων σε ιδιόκτητο κτίριο.

Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας.

Οι πωλήσεις εμφανίστηκαν αυξημένα σε σχέση με το 2016 . Πιο συγκεκριμένα τα έσοδα ανήλθαν σε 8.330.929.27 € έναντι 4.620.454,59 €.

Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων παρουσίασαν μείωση και διαμορφώθηκαν σε ζημίες 16.641,70 € έναντι κερδών 12.151,24 € στη χρήση 1/7/2015 – 30/6/2016.

Λοιποί Αριθμοδείκτες εταιρείας

		30.6.2017		30.06.2016
α. Συντε/στής Παγιοποίησης Περιουσίας				
Πάγιο Ενεργητικό	1.929.663,48	0,30%	499.286,09	0,15%
Σύνολο Ενεργητικού	6.270.735,02		3.256.911,24	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	4.290.962,29	68,42%	2.722.828,26	83,60%
Σύνολο Ενεργητικού	6.270.735,02		3.256.911,24	
β. Συντελεστής Δανειακής Επιβάρυνσης				
Ίδια Κεφάλαια	118.208,32	1,92%	354.984,77	12,23%
Σύνολο Υποχρεώσεων	6.152.526,70		2.901.926,47	
γ. Συντελεστής Κάλυψης πάγιου ενεργητικού				
Ίδια Κεφάλαια	118.208,32	6,12%	354.984,77	71,09%
Πάγιο Ενεργητικό	1.929.663,48		499.286,09	
δ. Συντελεστής κάλυψης βραχ/σμων υποχρεώσεων				
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	4.290.962,29	70,97%	2.722.828,26	95,36%
Βραχ/σμες Υποχρεώσεις	6.045.511,33		2.855.256,96	
ε. Συντ/στής Μ.Ο. προθεσμίας είσπραξης απαιτήσεων				
Απαιτήσεις από πελάτες χ 365	2.463.668,30	107,94	1.383.318,74	109,27
Πωλήσεις	8.330.929,27		4.620.454,59	

Οικονομική θέση της εταιρείας.

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι αυτή που παρουσιάζεται στον Ισολογισμό και αναλύθηκε παραπάνω.

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας.

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας η τρέχουσα χρήση θα είναι κερδοφόρα και ο κύκλος εργασιών θα παρουσιάσει αύξηση σε σχέση με την κλειόμενη χρήση , σ' αυτό αναμένεται να συμβάλλουν οι αποφάσεις του διοικητικού συμβουλίου τόσο στον οργανωτικό , όσο και εμπορικό τομέα.

Για τους λόγους αυτούς λοιπόν πιστεύουμε ότι η νέα χρήση 01/07/2017 – 30/06/2018 θα είναι ιδιαίτερα ικανοποιητική για την εταιρεία και θα αποτελέσει σταθμό για την ανάπτυξή της.

Η όλη δε πορεία της εταιρείας πρέπει να θεωρείται ασφαλής.

Διαθέσιμο συνάλλαγμα.

Δεν υπάρχει.

Ακίνητα της εταιρείας.

Η εταιρεία κατέχει ακίνητα. Ιδιόκτητο κτίριο στη ΒΙΠΕ

Σημαντικές ζημίες της εταιρείας .

Δεν υπάρχουν.

Τομέας έρευνας και ανάπτυξης.

Η εταιρεία στη χρήση 01/07/2016 – 30/06/2017 δεν έχει δραστηριότητα στον τομέα αυτό.

Συμμετοχές.

Η εταιρεία συμμετέχει στην Τράπεζα της Ηπείρου «Στόχος».

Περιβάλλον

Η εταιρεία προσπαθεί να συμβάλλει στην εξοικονόμηση ενέργειας περιορίζοντας στο ελάχιστο την κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος και καυσίμου.

Επίσης επιδιώκεται ο περιορισμός της μόλυνσης του περιβάλλοντος ακολουθώντας μεθόδους απόρριψης των απορριμμάτων όσο γίνεται πιο φιλικές και ασφαλείς προς το περιβάλλον.

Λοιπές πληροφορίες

Το προσωπικό της εταιρείας ανέρχεται σε 52 άτομα, είναι άρτια εκπαιδευμένο και αποτελεί ένα από τα σημαντικότερα κεφάλαια της εταιρείας.

Βασικό μέλημα της Διοίκησης είναι η συνεχής επιμόρφωση και εκπαίδευση του προσωπικού με την παρακολούθηση επιμορφωτικών σεμιναρίων και εκπαιδευτικών προγραμμάτων με στόχο πάντα τη βέλτιστη αξιοποίηση του ανθρωπίνου δυναμικού της εταιρείας, το οποίο στο σύνολο του απαρτίζεται από ικανά, έμπειρα και εξειδικευμένα στελέχη.

Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού
Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 01-07-2016 - 30-06-2017 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα, κατά την έννοια του άρθ.43α παράγ.3-α του ν.2190/20, που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Ιωάννινα, 10 Μαρτίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ κ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΑΠΠΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ ΑΕΒΕ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017 (Χρήση 01.07.2016 - 30.06.2017)
ΑΡ.Μ.Α.Ε.:61036/42/Β/06/0018, ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.:31245629000

	Σημείωση	30.06.2017	30.06.2016
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		1.124.598,63	423.946,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός		217.640,29	3.093,77
Λοιπός εξοπλισμός		358.412,93	61.968,05
Σύνολο		1.700.651,85	489.007,82
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		229.011,63	8.864,19
Σύνολο		229.011,63	8.864,19
Λοιπά		50.109,25	10.278,27
Σύνολο		50.109,25	10.278,27
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.979.772,73**	**508.150,28**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		1.203.808,24	934.605,24
Σύνολο		1.203.808,24	934.605,24
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		2.463.668,30	1.383.318,74
Λοιπές απαιτήσεις		348.212,81	289.406,25
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		57.102,53	211,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		199.068,98	62.166,57
Προπληρωμένα έξοδα		19.101,43	25.932,70
Σύνολο		3.087.154,05	1.761.035,26
Σύνολο κυκλοφορούντων		**4.290.962,29**	**2.695.640,50**
Σύνολο ενεργητικού		**6.270.735,02**	**3.203.790,78**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημείωση	30.06.2017	30.06.2016
Κεφάλαιο		520.143,00	434.310,00
Καταβλημένα κεφάλαια		520.143,00	434.310,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		0,14	0,14
		0,14	0,14
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		239.168,43	89.310,46
Αποτελέσματα εις νέο		-641.103,25	-221.756,29
Σύνολο καθαρής θέσης		**118.208,32**	**301.864,31**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		107.015,37	46.669,51
Σύνολο		107.015,37	46.669,51
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		3.016.783,57	1.569.709,26
Εμπορικές υποχρεώσεις		2.527.471,36	1.196.284,06
Λοιποί φόροι και τέλη		245.574,73	71.409,18
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		143.604,51	7.589,15
Λοιπές υποχρεώσεις		112.077,16	10.265,31
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων		6.045.511,33	2.855.256,96
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**6.152.526,70**	**2.901.926,47**
Σύνολο παθητικού		**6.270.735,02**	**3.203.790,78**

ΙΩΑΝΝΙΝΑ 10 ΜΑΡΤΙΟΥ 2018

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΑΠΠΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΔΤ : ΑΙ 811899

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
AUDIT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΕ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 468 Α Τάξη

ΓΙΑ ΤΗΝ AUDIT Α.Ε.:
ΛΩΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ ΑΖ 740810
Αρ. Αδ. Ο.Ε.Ε 26425 Α Τάξη

ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ ΑΕΒΕ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	**30.06.2017**	**30.06.2016**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	8.330.929,27	4.620.454,59
Κόστος πωλήσεων	(6.745.226,52)	(3.868.150,85)
Μικτό αποτέλεσμα	**1.585.702,75**	**752.303,74**
Λοιπά συνήθη έσοδα	60.128,52	45.558,22
	1.645.831,27	**797.861,96**
Έξοδα διοίκησης	(424.862,77)	(163.638,62)
Έξοδα διάθεσης	(991.346,47)	(490.915,86)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(21.180,68)	(70.483,36)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	796,00	3.042,99
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**209.237,35**	**75.867,11**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(225.879,05)	(116.836,33)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-16.641,70**	**-40.969,22**
Φόροι εισοδήματος	0,00	(158,58)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-16.641,70**	**-41.127,80**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΑΠΠΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΔΤ : ΑΙ 811899

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
AUDIT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΕ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 468 Α Τάξη

ΓΙΑ ΤΗΝ AUDIT Α.Ε.:
ΛΩΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ ΑΖ 740810
Αρ. Αδ. Ο.Ε.Ε 26425 Α Τάξη

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 29 ΤΟΥ Ν. 4308/2014

Άρθρο 29, παρ. 3:	
Επωνυμία της οντότητας:	ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ ΑΕΒΕ
Νομικός τύπος της οντότητας:	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς:	01/07/2016-30/06/2017
Διεύθυνση της έδρας της οντότητας:	ΒΙΠΕ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση:	ΑΡ.ΓΕΜΗ :31245629000 ΑΦΜ:082749459
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας;	ΝΑΙ
Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;	ΟΧΙ
Κατηγορία της οντότητας:	ΜΙΚΡΗ
Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014;	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014, πλην όσων περιπτώσεων αναφέρονται στις επόμενες παραγράφους.Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων, που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο, αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου.

Άρθρο 29, παρ. 4:	
Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους);	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ

Άρθρο 29, παρ. 5:	
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κάστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης: α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Χρεωγραφα», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα. 19. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις. 21. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου. 25. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Άρθρο 29, παρ. 6:	
Γνωστοποίηση και δικαιολόγηση παρέκκλισης από την εφαρμογή μιας διάταξης του Ν.4308/2014 προς εκπλήρωση της υποχρέωσης της παραγράφου 2, του άρθρου 16, του Ν. 4308/2014 (εύλογη παρουσίαση).	ΟΧΙ
Επίπτωση της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία:	ΔΕΝ ΕΓΙΝΑΝ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ
Επίπτωση της παρέκκλισης στις υποχρεώσεις:	ΔΕΝ ΕΓΙΝΑΝ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ
Επίπτωση της παρέκκλισης στην καθαρή θέση:	ΔΕΝ ΕΓΙΝΑΝ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ
Επίπτωση της παρέκκλισης στα αποτελέσματα:	ΔΕΝ ΕΓΙΝΑΝ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ

Άρθρο 29, παρ. 7:	
Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μια υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ

Άρθρο 29, παρ. 8:	
Πίνακας ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.	*Βλέπε Πίνακας _ Άρθρο 29, παρ.8 στο τέλος του προσαρτήματος*

Άρθρο 29, παρ. 10:	
Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 4308/2014, παρατίθεται:	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ
α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία, καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία.	
β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.	
γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).	
δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.	
ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθη-κών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματοροών.	
στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24.	

Άρθρο 29, παρ. 13:	
Συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις (που παρέχονται από την οντότητα).	Για την εξασφάλιση δανείων υπολοίπου 1.616.378,77 ευρώ κατά την 30.06.2016, έχουν χορηγηθεί εμπράγματες εξασφαλίσεις με προσωπικες εξασφαλίσεις των μετόχων και υποθήκη των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων
Φύση και μορφή της εξασφάλισης.	

Άρθρο 29, παρ. 14:	
Υποχρεώσεις της οντότητας που καθίστανται απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ

Άρθρο 29, παρ. 16:	
Συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ
παρασχεθεί.	
Δεσμεύσεις που αφορούν παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.	Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των προβλέψεων του νόμου 2112/20.
Δεσμεύσεις που αφορούν οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες.	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ

Άρθρο 29, παρ. 17:	
Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον Ν. 4308/2014 προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	*Ακολουθεί ο σχετικός πίνακας*

Πίνακας ΑΡ. 29 , παρ.17	
Έσοδα	30/6/2017
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	8.330.929,27
ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΑΠΟΜΕΝΩΝ ΑΣΧΟΛΙΩΝ	37.547,40
ΕΣΟΔΑ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	0,01
ΙΔΙΟΠΑΡΑΓΩΓΗ	22.581,12
ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ	796,00
Σύνολο	**8.391.853,80**

Έξοδα	30/6/2017

ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	704.923,78
ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΛΥΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	84.564,95
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	109.267,23
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	221.392,97
ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	11.033,35
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	232.572,81
ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	225.879,05
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ Ε.Σ.Λ.Κ.	52.454,15
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΕΠΙΣΦΑΛΕΙΩΝ	0,00
ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ	8.532,24
ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΖΗΜΙΕΣ	1,03
ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	12.647,41
Σύνολο	**1.663.268,97**

Άρθρο 29, παρ. 18:	
Τόκοι της περιόδου που αύξησαν το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20, του Ν. 4308/214.	Στη διάρκεια της περιόδου δεν ενσωματώθηκαν τόκοι

Άρθρο 29, παρ. 23:	
Απασχολούμενοι στην οντότητα κατά τη διάρκεια περιόδου:	
α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.	52 άτομα

Άρθρο 29, παρ. 25:	
Ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Επιτόκιο.	
Όροι χορήγησης.	
Ποσά που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης.	
Δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση.	

Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων

ΙΩΑΝΝΙΝΑ 10 Μαρτίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΠΠΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

Α.Δ.Τ ΑΙ 811899

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
AUDIT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΕ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 468 Α Τάξη
ΓΙΑ ΤΗΝ AUDIT Α.Ε.:
ΛΩΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ ΑΖ 740810
Αρ. Αδ. Ο.Ε.Ε 26425 Α Τάξη