Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382428
Fax: 2103617217
E-mail: fantopoulou@acci.gr

Αθήνα,03/04/2019
Αριθ.Πρωτ.:1534748

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**FOT ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ - ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΥΛΙΚΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **31/03/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1715742** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/01/2011 - 31/12/2011** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«FOT ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ - ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΥΛΙΚΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ»,** το διακριτικό τίτλο **«FOT ΑΕ»** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ 009101001000**.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει».

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΓΟΤ Α.Ε. ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ - ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ

ΑΡ.Μ.Α.Ε.68901/01/Β/09/410

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2011 (1/1/2011 - 31/12/2011) 2η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2011 ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2010 ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
Β ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	260.773,50	13.038,68	247.734,82	260.773,50	0,00	260.773,50
	260.773,50	**13.038,68**	**247.734,82**	**260.773,50**	**0,00**	**260.773,50**
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ						
1 Γήπεδα - Οικόπεδα	1.164.123,65	0,00	1.164.123,65	1.164.123,65	0,00	1.164.123,65
3 Κτήρια & τεχνικά έργα	2.035.302,14	44.292,62	1.991.009,52	835.876,35		835.876,35
6 Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
	3.199.425,79	**44.292,62**	**3.155.133,17**	**2.000.000,00**	**0,00**	**2.000.000,00**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓ. ΕΝΕΡΓ/ΚΟΥ (ΓΙΙ)	**3.199.425,79**	**44.292,62**	**3.155.133,17**	**2.000.000,00**	**0,00**	**2.000.000,00**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Απαιτήσεις						
11 Χρεώστες διάφοροι			9.466,50			0,00
Σύνολο			**9.466,50**			**0,00**
IV. Διαθέσιμα						
1 Ταμείο			36.550,00			558.461,96
3 Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			49.106,80			462.922,76
Σύνολο			**85.656,80**			**1.021.384,72**
ΣΥΝΟΛΟ Κ/ΝΤΟΣ ΕΝ/ΚΟΥ(Δ ΙΙ + Δ IV)			**95.123,30**			**1.021.384,72**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Γ+Δ)			**3.497.991,29**			**3.282.158,22**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2011	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2010
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό κεφάλαιο Καταβλημένο (159.200 μετοχές των 3 ευρώ		
1 εκάστη)	477.600,00	444.000,00
ΙΙ Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	3.062.400,00	2.816.000,00
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-52.481,31	-5.393,20
Υπόλοιπο ζημιών προηγ. Χρήσεων	-5.393,20	
Σύνολο αποτελεσμάτων εις νέο	**-57.874,51**	**-5.393,20**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	**3.482.125,49**	**3.254.606,80**
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπροθεσμες υποχρεώσεις		
8 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	18.275,00	0,00
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1 Προμηθευτές	2.121,49	32.336,44
2α Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολ/νες)	0,00	0,00
4 Προκαταβολές πελατών		
5 Υποχρεώσεις απο φόρους και τέλη	-6.530,69	-6.785,02
6 Πιστωτές Διάφοροι	2.000,00	2.000,00
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Γ ΙΙ)	**15.865,80**	**27.551,42**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**3.497.991,29**	**3.282.158,22**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (1/1/2011-31/12/2011)

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΕΩΣ		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2011		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2010
Άλλα έσοδα εκμετάλευσης		9.137,50		0,00
Σύνολο		9.137,50		0,00
Μικτά αποτ/τα (Κέρδη εκμ/λεύσεως)				**0,00**
ΜΕΙΟΝ : 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	61.303,63		5.299,52	
3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	0,00	61.303,63	0,00	5.299,52
Μερικά αποτ/τα εκμεταλλεύσεως		-52.166,13		-5.299,52
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	0,00		6,00	
ΜΕΙΟΝ: 3. Χεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	315,18	-315,18	99,68	-93,68
Ολικά αποτελ/τα (-Ζημία) εκμεταλλεύσεως		**-52.481,31**		**-5.393,20**
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβ. Πάγιων στοιχείων	57.331,30		0,00	
ΜΕΙΟΝ: Οι απο αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	57.331,30	0,00	0,00	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΖΗΜΙΑ) ΧΡΗΣΕΩΣ		**-52.481,31**		**-5.393,20**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2011	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2010
Καθαρά αποτ/τα (-Ζημίες) χρήσεως	-52.481,31	-5.393,20
Πλέον Υπόλοιπο ζημιών προηγ. Χρήσης	-5.393,20	
Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	**-57.874,51**	**-5.393,20**

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Δ/νων Σύμβουλος	Ενα μέλος του Δ.Σ.	Ο Λογιστής
ΦΑΡΙΝΤ Τ. ΚΑΣΣΗΣ	ΤΑΟΥΦΙΚ Φ. ΚΑΣΣΗΣ	Κ. Χ. ΣΚΟΥΡΑΣ
Α.Δ.Τ ΑΗ 547916	Α.Δ.Τ. Φ. 368182	ΑΡ. ΑΔ. Ο.Ε.Ε. 14106

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2011
(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)
ΦΟΤ Ανώνυμος Εταιρεία Υποστήριξης – Εκμεταλλετης Ακινήτων και Εμπορίας Υλικών Οικοδομών.
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 68903/01/Β/09/410

1. Άρθρο 42α. Παρέκκλιση από τις διατάξεις περί καταρτίσεως των ετησίων οικονομικών καταστάσεων.	Δεν έγινε παρέκκλιση.
2. Άρθρο 43α παράγραφος 1 περίπτωση α'. Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων.	Η αποτίμηση έγινε στις τιμές κτήσεως. Εφαρμόζονται παγίως οι ίδιες μέθοδοι αποτιμήσεως.
3. Άρθρο 43α παράγραφος 1 περίπτωση α'. Βάση μετατροπής σε ευρώ στοιχείων ενεργητικού ή παθητικού εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα.	Δεν υπάρχουν στοιχεία σε ξένο νόμισμα.
4. Άρθρο 43α παράγραφος 1 περίπτωση ιδ'. Ποσά που δόθηκαν σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.	Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.
5. Άρθρο 43α παράγραφος 1 περίπτωση ιστ'. Κατηγορίες μετοχών εταιρικού κεφαλαίου.	159.200 Κοινές ανώνυμες μετοχές.
6. Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση κεφαλαίου.	Εκδόθηκαν 11.200 νέες ανώνυμες μετοχές με ονομαστική αξία 3€ εκάστη και τιμή διάθεσης 25€ εκάστη.
7.Απόκτηση ιδίων μετοχών.	Δεν έγινε.

Αθήνα, 30/04/2012

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΦΑΡΙΝΤ ΚΑΣΣΗΣ	ΤΑΟΥΦΙΚ ΚΑΣΣΗΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΚΟΥΡΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 547916	Α.Δ.Τ. Φ 368182	Α.ΑΔ.Ο/Ε.Ε. 14106

ΦΟΤ Α.Ε.
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΥΛΙΚΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ
ΕΔΡΑ: ΑΛΥΣΟΣ 14 - ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 115 28
ΑΦΜ: 997798862 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ. 210 7285004

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ FOT Α.Ε.

Προς την

Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις επιταγές του Κ.Ν 2190/20 και του Καταστατικού της εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο προκειμένου να σας ενημερώσει για την οικονομική θέση της εταιρείας, την εξέλιξη των εργασιών της, την προβλεπόμενη πορεία των εταιρικών εργασιών και το οικονομικό αποτέλεσμα της χρήσης **01/01/2011 – 31/12/2011,** συγκάλεσε την παρούσα Γενική Συνέλευση, για να υποβάλει προς έγκριση τον απολογισμό των πεπραγμένων του και τον ισολογισμό της **31/12/2011** με την κατάσταση του λογαριασμού **"Αποτελέσματα Χρήσεως"** τον **''Πίνακα Διάθεσης Αποτελεσμάτων'' και το ''Προσάρτημα''.**

Τα στοιχεία που παρατίθενται κατά κεφάλαια παρέχουν σαφή πληροφόρηση για τα θέματα σχετικά με την εταιρική περιουσία και την αξία της μετοχής σε συνδυασμό με το οικονομικό αποτέλεσμα που προέκυψε κατά τη χρήση **01/01/2011 – 31/12/2011.**

Ι. ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ:
Για την καλύτερη ενημέρωση σε ότι αφορά την εταιρική περιουσία, παρατίθεται συγκριτικός πίνακας που προσδιορίζει την περιουσία της εταιρείας κατά την **31/12/2011,** ώστε να απεικονίζεται η διαμόρφωση των λογαριασμών που την συγκροτούν και να προκύπτει η εσωτερική (λογιστική) αξία της μετοχής που αποτελεί την μικρότερη μονάδα αποτίμησης της επενδυμένης περιουσίας του μετόχου.

Ο προαναφερόμενος συγκριτικός πίνακας έχει ως εξής :

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	
Πάγιο (αναπόσβεστο)	**3.402.867,99**
Κυκλοφορούν	**95.123,30**
Σύνολο Ενεργητικού	**3.497.991,29**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
Υποχρεώσεις	**15.865,80**
Εταιρική περιουσία	**3.482.125,49**
Σύνολο παθητικού	**3.497.991,29**

Η εσωτερική αξία μετοχής την **31/12/2011,** διαμορφώθηκε **σε** ευρώ **21,87.**

ΙΙ. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ:
Ο υπολογισμός του διαμορφωθέντος αποτελέσματος, όπως αυτό προέκυψε από την δραστηριότητα της εταιρείας κατά την περίοδο **01/01/2011 – 31/12/2011,** εκτίθεται αναλυτικά και κατά σαφή τρόπο στις οικονομικές καταστάσεις.

ΙΙΙ. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ:
Το σύνολο των εσόδων της εταιρείας προέρχεται από την εκμίσθωση ακινήτων. Η συνεχιζόμενη κρίση στην οικονομία της χώρας ασκεί σημαντικές πιέσεις για μείωση των μισθωμάτων

IV. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ:

Η οικονομική θέση της εταιρείας είναι σταθερή.

V. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ:

Η εταιρεία θα συνεχίσει να δραστηριοποιείται στον κλάδο των ακινήτων.

VI. ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ:

Η εταιρεία έχει στην κατοχή της ένα κτήριο, επί οικοπέδου συνολικού εμβαδού 521 τ.μ. επί της οδού Βαλαωρίτου 16, στο Κολωνάκι, αποτελούμενο από, ισόγειο και άλλους **3 ορόφους** υπέρ το ισόγειο.

VII. ΑΛΛΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ:

Απο τη λήξη της χρήσης **2011** και μέχρι την ημέρα σύνταξης της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βρίσκεται εντός των προβλεφθέντων πλαισίων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο θεωρεί τα εκτεθέντα ως απολογισμό επί των πεπραγμένων του, κατά την χρήση **01/01/2011** έως **31/12/2011** και προσδοκά ότι η Γενική Συνέλευση θα εγκρίνει τον χειρισμό αυτό των συμφερόντων της επιχείρησης κατά την κρινόμενη χρήση.

Μετά απο διαλογική συζήτηση, κατά την οποία ο Πρόεδρος παρείχε τις ζητηθείσες πληροφορίες και διευκρινήσεις, το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα ενέκρινε την πιο πάνω έκθεση που θα υποβληθεί στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο

ΚΑΣΣΗΣ Φαρίντ
Πρόεδρος του Δ.Σ.

FOT A.E.
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΥΛΙΚΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ
ΕΔΡΑ: ΑΛΥΟΣ 14 - ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 115 28
ΑΦΜ: 997798862 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ. 210 7295004