ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΧΑΡΗΣ
Τηλέφωνο: 2103382225
Fax: 2103616464
E-mail: htsib@acci.gr

Αθήνα,02/04/2019
Αριθ.Πρωτ.:1531876

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«NOTOS COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την **25/03/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **NOTOS COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,** το διακριτικό τίτλο NOTOS COM HOLDINGS S.A. και αριθμό ΓΕΜΗ **3315301000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1715261 οι εγκεκριμένες από την 28/02/2019 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1715262 η από 28/02/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018:
Η ελεγκτική εταιρεία **«BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Ανώνυμη Εταιρεία»**, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 173.
Τακτικοί Ελεγκτές:
ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 10741.
Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:
ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ ΤΙΜΟΘΕΟΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1183.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με την Οδηγία με (ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5) και αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018 της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή με θέμα: «Έλεγχος νομιμότητας πράξεων και στοιχείων των Α.Ε. κατά την μετάβαση από το Ν.2190/1920 στον Ν. 4548/2018.», ως και με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α)

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

NOTOS COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΒΕ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2017

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 01/01 – 31/12/2017 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της NOTOS COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΒΕ στις 18/12/2018 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στην διεύθυνση www.groupnotos.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιημένα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία και δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Πίνακας Περιεχομένων

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή ..... **Error! Bookmark not defined.**
ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ..... **Error! Bookmark not defined.**
1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 12
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης 12
Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης 13
Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων 13
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 14
Κατάσταση Ταμειακών Ροών 15
2. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία 15
2.1 Η εταιρεία 15
2.2 Αντικείμενο δραστηριότητας 16
3. Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων 16
3.1 Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΑ 16
3.2 Βάση κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων 16
3.3 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων 16
3.4 Καλυπτόμενη περίοδος 16
3.5 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων 16
3.6 Αλλαγές σε λογιστικές αρχές 16
3.7 Κύριες πηγές αβεβαιότητας λογιστικών εκτιμήσεων 20
3.7.1 Εκτιμήσεις 20
3.7.2 Μεταβολή λογιστικών εκτιμήσεων 21
4 Σύνοψη των λογιστικών πολιτικών 21
4.1 Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις 21
4.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος 21
4.3 Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα 21
4.4 Υπεραξία 22
4.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία (εκτός υπεραξίας) 22
4.5.1 Λογισμικό 22
4.5.2 Δικαιώματα 22
4.6 Ενσώματες ακινητοποιήσεις 23
4.7 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 24
4.7.1 Χρ/κά Περιουσιακά Στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων 24
4.7.2 Δάνεια και Απαιτήσεις 24
4.7.3 Εύλογη Αξία 25
4.8 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 25
4.8.1 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (εκτός δανείων) 25
4.8.2 Δάνεια 25
4.9 Αποθέματα 25
4.10 Λογιστική Φόρου Εισοδήματος 26
4.10.1 Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος 26
4.10.2 Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος 26
4.11 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζομένους 26
4.11.1 Βραχυπρόθεσμες παροχές 26
4.11.2 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης 27
4.12 Προβλέψεις 27
4.13 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 28
4.14 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία 28
4.15 Μισθώσεις 28
4.15.1 Η Εταιρεία ως μισθωτής 28
4.15.2 Η Εταιρεία ως εκμισθωτής 28
4.16 Αναγνώριση εσόδων 28
4.16.1 Παροχή υπηρεσιών 28
4.16.2 Πωλήσεις αγαθών 29
4.16.3 Μερίσματα 29
4.17 Κόστος Δανεισμού 29
5 Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων 29
5.1 Υπεραξία 29

5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία 30
5.3 Ενσώματα πάγια 30
5.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές 31
5.5 Επενδύσεις σε συγγενείς 31
5.6 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις 32
5.7 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις 32
5.8 Αποθέματα 33
5.9 Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις 33
5.10 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων 34
5.11 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα 34
5.12 Λοιπές απαιτήσεις 34
5.13 Μετοχικό κεφάλαιο 34
5.14 Λοιπά αποθεματικά 34
5.15 Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζόμενους 35
5.16 Δανεισμός 36
5.17 Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις 38
5.18 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 38
5.19 Κύκλος εργασιών 38
5.20 Ανάλυση εξόδων ανά κατηγορία 39
5.21 Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης 40
5.22 Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης 40
5.23 Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα 40
5.24 Φόρος εισοδήματος 41
5.25 Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή 41
6 Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων 41
6.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος 42
6.2 Ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου επιτοκίου 42
6.3 Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου 42
6.4 Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας 43
7 Πρόσθετες πληροφορίες και επεξηγήσεις 43
7.1 Συναλλαγές και υπόλοιπα συνδεόμενων μερών 43
7.1.1 Συναλλαγές με συνδεόμενα μέρη 43
7.1.2 Απαιτήσεις/ Υποχρεώσεις συνδεδεμένων μερών 43
7.1.3 Παροχές βασικών διευθυντικών στελεχών 44
7.2 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 44
7.2.1 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 44
7.2.2 Επίδικες υποθέσεις 44
7.2.3 Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις 44
7.2.4 Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις 44
7.3 Δεσμεύσεις 45
7.3.1 Εγγυητικές επιστολές 45
7.4 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού 45
8. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 46

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΝΟΤΟΣ COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΒΕ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΝΟΤΟΣ COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΒΕ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΝΟΤΟΣ COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΒΕ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος

που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν.4336/2015, σημειώνουμε ότι:

   α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το

περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρία «ΝΟΤΟΣ COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΒΕ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Κατά την 31/12/2017, το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρίας έχει καταστεί αρνητικό, συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αγ. Παρασκευή, 18 Δεκεμβρίου 2018
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Ιωάννης Β. Καλογερόπουλος
ΑΜ/ΣΟΕΛ: 10741

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
επί των αποτελεσμάτων της χρήσης 1/1/2017 – 31/12/2017

Έχουμε την τιμή να σας παρουσιάσουμε τον απολογισμό των δραστηριοτήτων της εταιρείας NOTOS COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ Α.Ε.Β.Ε. για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017.

Η NOTOS COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ Α.Ε.Β.Ε. δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελλάδα και μέσω της κατά 50% θυγατρικής της SOFIA DEPARTMENT STORES OOD στη Βουλγαρία, ενώ διαθέτει πελάτες στο εξωτερικό, τις πρώην θυγατρικές της, στις χώρες Κύπρο, Μάλτα, Βουλγαρία για μέρος μόνο των σημάτων που διαχειρίζεται.

Η Εταιρεία χωρίζεται σε τρεις μεγάλους κλάδους-τομείς δραστηριότητας, καθένας από τους οποίους εμπορεύεται διαφορετικά προϊόντα ή / και κατηγορίες πελατών. Οι τομείς αυτοί είναι οι εξής:

1. ΚΛΑΔΟΣ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ στον οποίο υπάγονται οι υπο-κλάδοι:

α) χονδρική διάθεση ειδών προσωπικής φροντίδας και καλλωπισμού επιλεκτικής διανομής
β) λιανική πώληση ειδών προσωπικής φροντίδας και καλλωπισμού φυτικών προϊόντων (L' Occitane και Yves Rocher) και προϊόντων του οίκου CHANEL.
γ) αποκλειστική διανομή των γραφικών ειδών FABER CASTELL.

Ο κλάδος αυτός δραστηριοποιείται κυρίως στη χονδρική πώληση (διανομή), αναλαμβάνοντας το αποκλειστικό δικαίωμα διανομής των προϊόντων διαφόρων οίκων του εξωτερικού ενώ διαθέτει παράλληλα, τρία καταστήματα πωλήσεως προϊόντων L' OCCITANE, ένα κατάστημα πώλησης προϊόντων CHANEL και ένα κατάστημα πώλησης προϊόντων YVES ROCHER.
Στο χώρο των γραφικών - βιβλιοχαρτοπωλείου διαθέτει αποκλειστικά, σε πλειάδα πελατών, τα είδη FABER CASTELL.

2. ΚΛΑΔΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗΣ ΕΜΦΑΝΙΣΗΣ (ΕΝΔΥΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΗΣΗΣ) στον οποίο υπάγονται οι υπο-κλάδοι:
α) χονδρική διάθεση ειδών προσωπικής εμφάνισης ένδυσης-υπόδησης Lacoste, Gant, Nautica, The Bostonians, Barbour, Trussardi, La Martina.
β) λιανική διάθεση ειδών προσωπικής εμφάνισης, ειδών ένδυσης-υπόδησης Lacoste, Gant, Nautica, The Bostonians, Barbour, Trussardi, La Martina.
γ) χονδρική διάθεση ειδών προσωπικής εμφάνισης στο εξωτερικό, ειδών ένδυσης-υπόδησης Gant, Nautica, Lacoste shoes, (στις πρώην θυγατρικές μας) στις χώρες Κύπρο, Μάλτα, Βουλγαρία.
δ) λιανική διάθεση ειδών νεανικής προσωπικής εμφάνισης ειδών ένδυσης American Eagle.
Ο κλάδος αυτός ασχολείται με τη χονδρική πώληση (διανομή) ενδυμάτων, υποδημάτων και αξεσουάρ. Διανέμει επώνυμα προϊόντα οίκων του εξωτερικού οι σημαντικότεροι των οποίων είναι οι: LACOSTE, GANT, THE BOSTONIANS, NAUTICA, BARBOUR, TRUSSARDI κλπ, ενώ παράλληλα αναπτύσσει δίκτυα λιανικής πώλησης των brands names που αντιπροσωπεύει. Συγκεκριμένα, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, ο κλάδος διαχειριζόταν 57 καταστήματα στην Ελλάδα εκ των οποίων τα 44 είναι καταστήματα που διαχειρίζεται άμεσα η εταιρεία και τα 13 είναι καταστήματα τρίτων που διαθέτουν όμως αποκλειστικά εμπορεύματα δικά μας και για λογαριασμό μας, με το σύστημα της παρακαταθήκης.

Η Εταιρεία απέκτησε την αποκλειστική διάθεση στην Ελλάδα των ειδών νεανικής ένδυσης της αμερικανικής εταιρείας American Eagle Outfitters. Τα είδη αυτά είναι επώνυμα, άριστης ποιότητας, προσιτής τιμής και ικανοποιητικού περιθωρίου μικτού κέρδους.

Ήδη από τον Οκτώβριο του 2015 λειτουργεί ένα μεγάλο κατάστημα (527 τμ) στο Athens Mall, από τον Απρίλιο του 2016 λειτουργεί ένα μεγάλο corner (250τμ) στο ισόγειο του πολυκαταστήματος NOTOS GALLERIES της Αθήνας ενώ από το Σεπτέμβριο του 2016 λειτουργεί ένα μεγάλο κατάστημα (1.500τμ) στην Ερμού τον πιο εμπορικό δρόμο της Αθήνας.
Εντός του 2017 λειτουργεί ήδη ένα μεγάλο corner (200 τμ) εντός του πολυκαταστήματος της Θεσ/κης, ένα κατάστημα outlet (400 τμ) εντός του εμπορικού εκπτωτικού κέντρου ONE OUTLET στη Θεσ/νίκη

και ένα ακόμα κατάστημα (250 τμ) εντός του εμπορικού κέντρου GOLDEN HALL. Μέσα στην επόμενη πενταετία προβλέπεται να λειτουργούν περισσότερα από 15 σημεία πώλησης.

3. ΚΛΑΔΟΣ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

Η Εταιρεία έχει δυναμικό παρόν στην αγορά των πολυκαταστημάτων. Λειτουργεί δύο κατηγορίες Πολυκαταστημάτων, τα NOTOS GALLERIES μέσω των οποίων διαθέτει επώνυμα καλλυντικά, ενδύματα, υποδήματα και αξεσουάρ και τα NOTOS HOME μέσω των οποίων διαθέτει είδη σπιτιού. Σήμερα εκμεταλλεύεται τέσσερα καταστήματα NOTOS GALLERIES (Αθήνα – Θεσσαλονίκη – Πειραιά – Καλαμάτα) και δύο NOTOS HOME (Αθήνα - Μαρούσι). Επίσης εκμεταλλεύεται ένα πολυκατάστημα (outlet) NOTOS GALLERIES στην Κηφισιά και ένα κατάστημα καλλυντικών (Perfume bar) επίσης στην Κηφισιά, στο κτήριο των γραφείων διοίκησης, καθώς και ένα κατάστημα εντός του ξενοδοχειακού συγκροτήματος SANI RESORTS στη Χαλκιδική (εποχιακό).

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Το 2017 ήταν μια ακόμα εξαιρετικά δύσκολη χρονιά. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε ένα δυσμενές περιβάλλον λόγω της παγκόσμιας οικονομικής κρίσης που ξεκίνησε το 2008 αλλά ειδικότερα της ύφεσης που πλήττει ιδιαίτερα την Ελληνική οικονομία για ένατη συνεχή χρονιά. Η ανάπτυξη στην Ελλάδα ήταν αρνητική την περίοδο 2009-2013, το 2014 άρχισε να εμφανίζεται κάποια ανάκαμψη αλλά το 2015 μετά και την επιβολή των capital controls η ιδιωτική κατανάλωση, ειδικότερα στα είδη που διαθέτει η εταιρεία μας, σημείωσε περαιτέρω πτώση. Ισχνή ήταν η ανάπτυξη για το 2017 (+1,4% αντί προβλέψεων +2,5%) ενώ και η μεταβολή της ιδιωτικής κατανάλωσης ήταν μηδενική (+0,1%). Μέσα σε αυτό το δυσμενές οικονομικό κλίμα, οι πωλήσεις των δραστηριοτήτων της Εταιρείας στο εσωτερικό σημείωσαν αύξηση κατά 4,6%, ενώ το λειτουργικό αποτέλεσμα από τις δραστηριότητες και προ προβλέψεων και εκτάκτων εξόδων που καταλογίσαμε, ήταν και πάλι θετικό.

Μέσα σε αυτή τη δύσκολη συγκυρία, προσπαθήσαμε να περιορίσουμε τις όποιες ζημίες, και εκτιμούμε ότι τα καταφέραμε σε μεγάλο βαθμό. Ειδικότερα προβήκαμε σε περαιτέρω διακοπή των ζημιογόνων δραστηριοτήτων που ξεκινήσαμε το 2009, τόσο σε επίπεδο brands όσο και καταστημάτων. Το 2017 κάναμε περαιτέρω προβλέψεις υποτίμησης των παλαιότερων αποθεμάτων μας ενώ προβήκαμε και σε πρόσθετες προβλέψεις για παλαιότερες απαιτήσεις μας που με βάση τη σημερινή κατάσταση εκτιμούμε ότι δεν είναι εύκολα εισπράξιμες. Επί πλέον προβήκαμε σε απομείωση του Goodwill που δημιουργήθηκε από τη συγχώνευση των εταιρειών το 2006 η οποία ανήλθε στο ποσό των 23,3 εκ ευρώ και είχε ως αποτέλεσμα η Καθαρή Θέση της εταιρείας να καταστεί αρνητική.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Τα βασικά οικονομικά μεγέθη της χρήσης 2017 και τα αντίστοιχα της χρήσης 2016 είχαν ως εξής (σε χιλ. €) :

Με δεδομένο ότι η εταιρεία δεν έχει θυγατρική (πλήρους ενοποίησης) τα οικονομικά μεγέθη της εταιρείας για τις δραστηριότητες έχουν ως εξής:

	31.12.2017	**31.12.2016**	**Δ%**
Κύκλος Εργασιών	120.566	115.608	4,29%
Μικτό Κέρδος	71.458	67.442	5,95%
Κέρδη/ζημίες προ Τόκων, Φόρων & Αποσβέσεων (συνολικά)	351	2.438	-85,60%
Ζημίες προ Φόρων	-37.521	-16.413	128,61%
Ζημίες μετά Φόρων	-35.918	-14.521	147,35%

Τα αντίστοιχα αποτελέσματα από την κανονική δραστηριότητα της εταιρείας (δηλαδή χωρίς τα αποτελέσματα από την πώληση παλαιοτέρων αποθεμάτων, τις έκτακτες προβλέψεις για αποτίμηση αποθεμάτων και απαιτήσεων και προ της απομείωσης του Goodwill) έχουν ως εξής:

	31.12.2017	31.12.2016	Δ%
Κύκλος Εργασιών	119.998	114.724	+4,60%
Μικτό Κέρδος	51.798	48.736	+ 6,28%
Κέρδη/ζημίες προ Τόκων, Φόρων & Αποσβέσεων (συνολικά)	2.981	3.185	-6,40%
Ζημίες προ Φόρων	-7.315	-6.857	+6,68%
Ζημίες μετά Φόρων	- 6.493	- 4.957	+30,72%

Οι συνολικές ζημίες μετά από φόρους της εταιρείας για το 2017 ανήλθαν στο ποσό 35.918 χιλ ευρώ, εκ των οποίων 23.293 χιλ ευρώ αφορούν την απομείωση του goodwill, έναντι ζημιών 14.251 χιλ ευρώ το 2016.

Οι πωλήσεις εμπορευμάτων της εταιρείας για τις δραστηριότητες παρουσίασαν αύξηση κατά 5.256 χιλ ευρώ ή σε ποσοστό 4,63%. Οι πωλήσεις εμπορευμάτων της εταιρείας ανά κλάδο δραστηριότητας έχουν ως εξής :

Πωλήσεις εμπορευμάτων

Κλάδος	2017	2016	Δ%
Πολυκαταστημάτων	52.930	52.961	-0,06%
Ένδυσης Εσωτερικού	38.501	33.632	+14,48%
Ένδυσης Εξωτερικού	1.557	1.375	+13,24%
Καλλυντικών	25.743	25.507	+0,93%
Σύνολο	**118.731**	**113.475**	**+4,63%**

Πιο συγκεκριμένα:
Ο κλάδος πολυκαταστημάτων παρουσίασε μια μείωση των πωλήσεων κατά 0,06%. Προερχόμενη αποκλειστικά από τα Notoshome.
Ο κλάδος ένδυσης και υπόδησης εσωτερικού εμφανίζει σημαντική αύξηση των πωλήσεων κατά 14,48% (συμπεριλαμβανομένων των πωλήσεων American Eagle που παρουσίασαν σημαντική αύξηση). Ο κλάδος αυτός βέβαια δείχνει να ανακάμπτει αφού και τα υπόλοιπα σήματα παρουσίασαν σημαντική αύξηση.
Οι πωλήσεις εξωτερικού του κλάδου αυτού παρουσιάζουν σημαντική αύξηση αφού οι πρώην θυγατρικές μας στην Κύπρο και Μάλτα άρχισαν να ανακάμπτουν.
Ο κλάδος των καλλυντικών παρουσίασε επίσης μικρή αύξηση κατά 0,93%.
Στα ίδια επίπεδα διατηρήθηκαν τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών που από 1.265 χιλ. ευρώ το 2016 διαμορφώθηκαν στο ποσό των 1.250 ευρώ το 2017.

Και κατά το 2017 εξακολουθήσαμε να εφαρμόζουμε για το προσωπικό μας το πρόγραμμα μειωμένης απασχόλησης (part time) που ξεκινήσαμε τον Οκτώβριο του 2012, μετά τη λήξη της εκ περιτροπής απασχόλησης. Οπότε, σε συνεργασία με το προσωπικό, υπεγράφησαν με το σύνολο αυτού νέες ατομικές συμβάσεις, με βάση τις οποίες μειώθηκαν οι αποδοχές των υπαλλήλων που κατέχουν θέσεις ευθύνης από 15% - 25%, για δε τους υπολοίπους υπαλλήλους περιορίσθηκαν οι ώρες απασχόλησης κατά 20% εβδομαδιαίως, με αντίστοιχη μείωση των αποδοχών τους, με σκοπό να διατηρηθεί το κόστος εργασίας ανά υπάλληλο στα προηγούμενα της εκ περιτροπής εργασίας επίπεδα. Επί πλέον για το β' εξάμηνο του 2015 μέχρι και την 31/12/2016 μειώσαμε την εβδομαδιαία απασχόληση κατά μία ημέρα για το προσωπικό των κεντρικών γραφείων και των αποθηκών ενώ από την 1/1/2017 αυξήσαμε την απασχόληση στους χώρους αυτούς κατά 2 μέρες το μήνα με αποτέλεσμα την αντίστοιχη αύξηση του κόστους εργασίας.

Εξακολουθούμε πάντα να πιέζουμε για μείωση των ενοικίων τόσο των πολυκαταστημάτων μας όσο και των καταστημάτων λιανικής ενώ αποχωρούμε από καταστήματα όπου η μείωση των ενοικίων δεν είναι ικανοποιητική

Οι συνολικές λειτουργικές δαπάνες, χωρίς την επιρροή από έκτακτες προβλέψεις για παρελθούσες χρήσεις ή τις διακοπείσες δραστηριότητες, διαμορφώθηκαν για την εταιρεία στο ποσό των 52.295 χιλ ευρώ έναντι 48.974 χιλ. ευρώ για το 2016 και, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 6,78%, κυρίως λόγω της αύξησης του κόστους μισθοδοσίας και της ανάπτυξης των καταστημάτων της American Eagle.
Ακόμα κατά το 2017 διατηρήσαμε σχεδόν σταθερές τις δαπάνες για προωθητικές ενέργειες και τις αυξημένες εκπτώσεις, παρά τη κρίση που εξακολουθεί να επικρατεί, με αποτέλεσμα να αυξηθούν κατά μία μονάδα τα περιθώρια μικτών κερδών της εταιρείας σε σχέση με το προηγούμενο έτος.

Τα περιθώρια κατά κατηγορία της εταιρείας προ και μετά των εκτάκτων αποτελεσμάτων εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

ΚΑΝΟΝΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	**2017**	**2016**
% Μικτού κέρδους εμπ/των	43,17%	42,48%
% EBITDA	2,48%	2,78%
% Κερδών/Ζημιών προ φόρων	-6,10%	-5,98%
% Κερδών/Ζημιών μετά φόρων	-5,75%	-4,32%

ΣΥΝΟΛΟ	**2017**	**2016**
% Μικτού κέρδους εμπ/των	40,73%	41,66%
% EBITDA	-3,26%	-4,60%
% Κερδών/Ζημιών προ φόρων	-31,12%	-14,20%
% Κερδών/Ζημιών μετά φόρων % Καθαρών κερδών	-30,13%	-12,33%

Τα λειτουργικά κέρδη για τις κανονικές δραστηριότητες ήταν θετικά και ανήλθαν στο ποσό των 2.981 χιλ ευρώ έναντι 3.185 χιλ. ευρώ τον προηγούμενο χρόνο.

Ο καθαρός δανεισμός (Τραπεζικές υποχρεώσεις μείον διαθέσιμα) αυξήθηκε κατά 2.463 χιλ ευρώ και διαμορφώθηκε στο ποσό των 154.549 χιλ ευρώ έναντι 152.086 χιλ ευρώ την προηγούμενη χρήση και αυτό κυρίως λόγω της χρηματοδότησης μέρους των τόκων ύψους 1,0 εκ ευρώ αλλά και της αύξησης της βραχυπρόθεσμης χρηματοδότησης έναντι επιταγών κατά 1,5 εκ ευρώ περίπου.
Ήδη όπως προαναφέραμε βρισκόμαστε στη διαδικασία αναχρηματοδότησης του συνολικού μας δανεισμού με ταυτόχρονη εισροή νέων κεφαλαίων.

Οι σημαντικότεροι αριθμοδείκτες σε επίπεδο Εταιρείας, διαμορφώθηκαν ως εξής:

	2017	**2016**
Σύνολο υποχρεώσεων / Καθαρή Θέση	-188,29	6,66
Σύνολο Τραπεζικού Δανεισμού / Καθαρή Θέση	-123,94	4,42
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,92	1,08
Καθαρά Κέρδη / Σύνολο Ενεργητικού	(15,12%)	(5,37%)

Από τους παραπάνω δείκτες προκύπτει περαιτέρω επιδείνωση της μόχλευσης σε σχέση με τα επίπεδα του προηγούμενου έτους ενώ η γενική ρευστότητα εμφανίζεται περαιτέρω επιδεινούμενη λόγω κυρίως των μεγάλων πρόσθετων προβλέψεων για υποτίμηση αποθεμάτων και επισφαλείς απαιτήσεις που πραγματοποιήσαμε το 2017 ύψους 4.322 χιλ ευρώ.

Σημειώνουμε ότι τον Ιούλιο του 2018 συμφωνήσαμε με τις χρηματοδότριες τράπεζες και με τη διαχειρίστρια προβληματικών δανείων Pillarstone η οποία συνεργάζεται με το με Fund KKR για την αναχρηματοδότηση των δανείων μας αλλά κυρίως με την χορήγηση νέων δανείων για την κάλυψη του απαιτούμενου κεφαλαίου κινήσεως αλλά και για την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της εταιρείας.

Παράγοντες κινδύνου
Διαχείριση Οικονομικών κινδύνων
Αυτοί οι κίνδυνοι περιλαμβάνουν κινδύνους συναλλάγματος, κινδύνους εύλογης αξίας επιτοκίων,

πιστωτικούς κινδύνους και κινδύνους ρευστότητας. Η εταιρεία δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά μέσα, συμπεριλαμβανομένων χρηματοοικονομικών παραγώγων για κερδοσκοπικούς σκοπούς.

Κίνδυνοι Συναλλάγματος
Ο συναλλαγματικός κίνδυνος του Ομίλου προέρχεται μόνο από τις αγορές και υποχρεώσεις σε άλλα και κυρίως δολάρια. Οι συναλλαγές αυτές όμως είναι περιορισμένες σε σχέση με το συνολικό όγκο των συναλλαγών της εταιρείας. Η εταιρεία δεν προαγοράζει ή προπωλεί συνάλλαγμα.

Πιστωτικοί Κίνδυνοι
Η Εταιρεία φροντίζει να συναλλάσσεται με τρίτους πού κρίνονται ως προς την πιστοληπτική τους ικανότητα. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο. Δεν υφίσταται σημαντική έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο επί ενός φυσικού ή νομικού προσώπου.

Η μέγιστη έκθεση της εταιρείας σε πιστωτικούς κινδύνους σε περίπτωση που οι αντισυμβαλλόμενοι δεν εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους, ανέρχεται, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, στο ποσόν των απαιτήσεων, όπως αυτές απεικονίζονται στον ισολογισμό. Η εταιρεία προκειμένου να περιορίσει αυτόν τον κίνδυνο έχει συνάψει συμβόλαιο ασφάλισης πιστώσεων.

Κίνδυνοι Επιτοκίου
Οι πλείστες τοκοφόρες απαιτήσεις και υποχρεώσεις της Εταιρείας διασυνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια, που προσαρμόζονται στις διαφοροποιούμενες συνθήκες της αγοράς.

Κίνδυνος Ρευστότητας
Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με τον κατάλληλο συνδυασμό χρηματικών διαθεσίμων και εγκεκριμένων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Η Διοίκηση της εταιρείας για την αντιμετώπιση κινδύνων ρευστότητας φροντίζει να ρυθμίζει ανάλογα το ύψος των χρηματικών διαθεσίμων και να εξασφαλίζει επαρκώς την ύπαρξη διαθέσιμων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων.

Ανθρώπινο δυναμικό (εργασιακά ζητήματα)

Στην Εταιρεία απασχολήθηκαν στην τρέχουσα χρήση κατά μέσο όρο 1.430 άτομα. Με την ακεραιότητα, την υπευθυνότητα και την εργατικότητα τους συνέβαλαν τα μέγιστα στην καταξίωση της Εταιρείας ως μια από τις ηγετικές παρουσίες στο χώρο του Retail στην Ελλάδα και μάλιστα ως ένας εργοδότης ο οποίος σέβεται, παροτρύνει, αποδέχεται την πρωτοβουλία και πρωτοπορεί με το σύνολο των εργαζομένων ως μία οικογένεια.
Στόχος της Εταιρείας είναι να βελτιώνεται συνεχώς το εργασιακό περιβάλλον και οι συνθήκες της καθημερινότητας με γνώμονα πάντα την ασφάλεια και την υγιεινή στους χώρους εργασίας ενθαρρύνοντας έτσι την ανάπτυξη των ατομικών ικανοτήτων, την ατομική προσφορά και την δημιουργικότητα χωρίς φυλετικές ή άλλες διακρίσεις, πάντοτε με σεβασμό στη διαφορετικότητα. Η Εταιρεία μεριμνά για τη λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και είναι σε συνεχή επικοινωνία και συνεργασία με τους εκπροσώπους των εργαζομένων, όπως οι ίδιοι έχουν εκλεγεί μέσω των Προεδρείων των τριών Επιχειρησιακών Σωματείων.

Η Εταιρεία για τη δημιουργία ίσων ευκαιριών έχει ήδη «ανεβάσει» στην ιστοσελίδα της, www.notoscom.gr, ηλεκτρονική πλατφόρμα αποστολής βιογραφικών σημειωμάτων ώστε οποιοσδήποτε ενδιαφερόμενος να έχει την δυνατότητα να υποβάλει το βιογραφικό του σημείωμα και να «αξιολογηθεί» από τα πλέον έμπειρα στελέχη της αγοράς με πολυετή εμπειρία και ακέραια κρίση. Επίσης, η Εταιρεία πραγματοποιεί συνεχή ενημέρωση του προσωπικού του, για όλα τα σχετικά θέματα που αφορούν τη κάθε Διεύθυνση ή Τμήμα, ώστε να επιτύχει τη βελτίωση, την εξέλιξη, την ανάπτυξη και τελικά την αναβάθμιση του ανθρώπινου δυναμικού του, που είναι και το πολυτιμότερό του ‘asset’ στο ανταγωνιστικό περιβάλλον που λειτουργεί.

Επίσης, προκειμένου να ελαχιστοποιηθεί η οποιαδήποτε παρέμβαση αλλά και να ακολουθείται με ακρίβεια η κάθε νέα νομοθετική ρύθμιση η Εταιρεία φροντίζει διαρκώς να προμηθεύεται το πλέον σύγχρονο software υποστήριξης μισθοδοσίας το οποίο να διασφαλίζει την ορθότητα του αποτελέσματος στο σωστό χρόνο για το σύνολο των εργαζομένων.

Περιβαλλοντικά θέματα

Η Εταιρεία καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια να εκτελεί τις εργασίες της με γνώμονα το σεβασμό στο περιβάλλον και την εξοικονόμηση ενέργειας. Για το λόγο αυτό φροντίζει τόσο στο κτήριο της έδρας της και τις αποθήκες, όσο και στα υποκαταστήματά της να χρησιμοποιούνται μη ενεργοβόρα υλικά και εξοπλισμός.

Προοπτικές

Στρατηγική της Διοίκησης της Notos Com είναι πάντα η δυναμική παρουσία της στην Ελλάδα και η παραμονή στο εξωτερικό σε χώρες που μπορεί να δημιουργηθούν θετικά αποτελέσματα και δεν απαιτούνται κεφάλαια για ανάπτυξη. Έτσι, το ενδιαφέρον για απόκτηση (με αποκλειστική πάντα αντιπροσώπευση) νέων διεθνών μαρκών είναι πάγια επιδίωξη τόσο στον κλάδο της ένδυσης όσο και στον κλάδο των καλλυντικών.
Ήδη από την προηγούμενη χρονιά έχουμε επιτύχει νέες συνεργασίες οι οποίες εκτιμούμε ότι θα δώσουν νέα ώθηση στην εταιρεία.
Κυρίως όμως η ολοκλήρωση της συμφωνίας μεταξύ των χρηματοδοτριών τραπεζών, της Pillarstone και της KKP θα δώσει τη δυνατότητα στην εταιρεία να υπερβεί τα προβλήματα ρευστότητας και τους πόρους να αναπτυχθεί με ταχύτερους ρυθμούς.

Κυρίες και Κύριοι μέτοχοι,

Το 2018, παραμένει μια δύσκολη χρονιά - παρόλο που πιστεύαμε ότι θα άρχιζε η ανάπτυξη για το σύνολο της Ελληνικής οικονομίας - με ιδιαίτερες επιπτώσεις στην κατανάλωση. Εκτός των στόχων της διοίκησης για περιορισμό του κόστους, θεωρούμε ότι τη χρηματοοικονομική μας κατάσταση θα ενδυναμώσει η εισροή νέων κεφαλαίων και οι συνεργασίες με ισχυρά διεθνή brand names θα πετύχουμε τους στόχους που θέσαμε για τα επόμενα χρόνια
Η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι μετά και τη λήξη των μνημονίων και τη συμφωνία που επήλθε με τους εταίρους, η ύφεση θα αποκλιμακωθεί με αποτέλεσμα η χώρα να αρχίσει να ανακάμπτει.

Η Διοίκηση της εταιρείας εξακολουθεί να θεωρεί τη διατήρηση της χρηματοοικονομικής διάρθρωσης την πρώτη και σημαντικότερη προτεραιότητα δίνοντας έμφαση στον έλεγχο των αποθεμάτων, στην εξασφάλιση των απαιτήσεων, τον περιορισμό των δαπανών και τη διασφάλιση της ρευστότητας.

Κυρίες και Κύριοι μέτοχοι.
Το Διοικητικό Συμβούλιο σας ζητεί να εγκρίνετε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 1/1/2017 - 31/12/2017 της εταιρείας, όπως αυτές υποβάλλονται.

Κηφισιά, 18 Δεκεμβρίου 2018

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Μιχάλης Παπαέλληνας
Διευθύνων Σύμβουλος

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Ποσά σε χιλ. €

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημείωση**	**31.12.2017**	**31.12.2016**
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού			
Υπεραξία επιχείρησης	**5.1**	100.938	124.231
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	**5.2**	5.830	5.550
Ιδιοχρησιμοποιούμενα περιουσιακά στοιχεία	**5.3**	45.875	47.401
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	**5.4**	0	0
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	**5.5**	1.719	1.373
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	**5.6**	1.412	1.442
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	**5.7**	15.393	13.791
Σύνολο		**171.167**	**193.788**
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία			
Αποθέματα	**5.8**	37.837	43.276
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	**5.9**	19.466	20.215
Λοιπές απαιτήσεις	**5.12**	7.408	6.945
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	**5.10**	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**5.11**	1.607	1.186
Σύνολο		**66.318**	**71.622**
Σύνολο Ενεργητικού		**237.485**	**265.410**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	**5.13**	3.511	3.511
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο		109.174	109.174
Αποθεματικά κεφάλαια	**5.14**	725	725
Αποτελέσματα εις νέον	**-**	-114.678	-78.760
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**-1.268**	**34.650**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	**5.15**	1.420	1.271
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	**5.16**	147.132	144.837
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**-**	18.287	18.525
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		**166.839**	**164.633**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	**5.17**	46.305	44.389
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	**5.16**	10.024	8.435
Μερίσματα πληρωτέα	**-**	57	57
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	**5.18**	15.528	13.246
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		**71.914**	**66.127**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**238.753**	**230.760**
Σύνολο Ιδιών Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**237.485**	**265.410**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης

Ποσά σε χιλ. €

	Σημείωση	01.01 - 31.12.2017	01.01 - 31.12.2016
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	**5.19**	120.566	115.608
Κόστος Πωλήσεων	**5.20**	-71.458	-67.442
Μικτό Κέρδος		**49.108**	**48.166**
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	**5.21**	3.576	3.245
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	**5.20**	-8.002	-7.745
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	**5.20**	-47.709	-44.375
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	**5.22**	-4.751	-9.233
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		**-7.778**	**-9.942**
Χρηματοοικονομικά έξοδα	**5.23**	-6.798	-7.030
Χρηματοοικονομικά έσοδα	**5.23**	2	4
Έσοδα / (Έξοδα) επενδύσεων	**5.23**	346	555
Απομείωση υπεραξίας	**5.1**	-23.293	0
Κέρδη προ φόρων		**-37.521**	**-16.413**
Φόρολογία εισοδήματος	**5.24**	1.603	2.162
Κέρδη χρήσης μετά από φόρους		**-35.918**	**-14.251**
Βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή	**5.25**	-32,2091	-23,1203
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA)		351	2.438

Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων

Ποσά σε χιλ. €	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2016
Καθαρό κέρδος περιόδου	-35.918	-14.251
Λοιπά Συνολικά Έισοδήματα	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους	**0**	**0**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την περίοδο μετά από φόρους	**-35.918**	**-14.251**
Κατανέμονται σε:		
Ιδιοκτήτες μητρικής	-35.918	-14.251

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά σε χιλ. €	Σημείωση	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα εις νεόν	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1/1/2016		**1.171**	**109.899**	**-64.509**	**46.561**
- Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		2.340	0	0	2.340
- Σχηματισμός αποθεματικών		0	0	0	0
Συγκεντρωτικά Συνολικά έσοδα :		**0**	**0**	**-14.251**	**-14.251**
-Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		0	0	0	*0*
-Καθαρό κέρδος (ζημιά) περιόδου		0	0	-14.251	-14.251
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31/12/2016		**3.511**	**109.899**	**-78.760**	**34.650**
Υπόλοιπο την 1/1/2017		**3.511**	**109.899**	**-78.760**	**34.650**
- Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		0	0	0	0
- Σχηματισμός αποθεματικών		0	0	0	0
Συγκεντρωτικά Συνολικά έσοδα :		**0**	**0**	**-35.918**	**-35.918**
-Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		0	0	0	0
-Καθαρό κέρδος (ζημιά) περιόδου		0	0	-35.918	-35.918
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31/12/2017		**3.511**	**109.899**	**-114.678**	**-1.268**

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Ποσά σε € '000	1/1-31/12/17	1/1-31/12/16
Προσαρμογές στα Κέρδη για:		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	3.461	3.154
Αποσβέσεις άϋλων περιουσιακών στοιχείων	346	378
(Κέρδη) / ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	(9)	(14)
(Κέρδη) / ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	(52)	0
Προβλέψεις-Απομειώσεις-διαγραφές	4.362	8.847
Απομείωση υπεραξίας	23.293	0
Έσοδα τόκων	(2)	(4)
Έξοδα τόκων	5.420	5.724
Αναλογία αποτελέσματος συγγενών	(346)	(555)
Σύνολο	**36.473**	**17.530**

Ποσά σε € '000	1/1-31/12/17	1/1-31/12/16
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη/ (Ζημιές) Περιόδου (Προ φόρου)	(37.521)	(16.413)
Προσαρμογές στα Κέρδη	36.473	17.530
	(1.048)	**1.117**
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης		
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	1.525	(2.036)
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	36	(5.166)
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων	4.002	1.781
	5.563	***(5.421)***
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**4.515**	**(4.304)**
μείον: Καταβολές φόρου εισοδήματος	0	0
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**4.515**	**(4.304)**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων παγίων	(2.245)	(2.771)
Αγορές άϋλων περιουσιακών στοιχείων	(315)	(141)
Επιστροφή εγγυησεων	0	1.106
Τόκοι που εισπράχθηκαν	2	4
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	**(2.558)**	**(1.802)**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Αύξηση / (μείωση) δανεισμού	3.884	8.487
Τόκοι πληρωθέντες	(5.420)	(5.724)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	2.340
Μερίσματα πληρωθέντα	0	0
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**(1.536)**	**5.103**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**421**	**(1.003)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	1.186	2.189
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	**1.607**	**1.186**

2. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία

2.1 Η εταιρεία

Η NOTOS COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΒΕ (η «εταιρεία» ή «Notos Com») έχει την νομική μορφή ανώνυμης

εταιρείας

Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στην οδό Καλυφτάκη 5 (Μενεξέδων 6), στην Κηφισιά Αττικής. Εκεί βρίσκονται και τα κεντρικά γραφεία της εταιρείας.

2.2 Αντικείμενο δραστηριότητας

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στους παρακάτω επιχειρηματικούς τομείς:

- Χονδρική και λιανική πώληση ειδών ενδύσεως και υποδήσεως
- Χονδρική πώληση ειδών προσωπικής περιποίησης (καλλυντικά)
- Πολυκαταστήματα (πολυώροφα καταστήματα πώλησης ειδών ενδύσεως, υποδήσεως, καλλυντικών και ειδών σπιτιού)
- Λοιπά (κυρίως χονδρική πώληση γραφικής ύλης και ειδών γραφείου)

3. Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

3.1 Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΑ

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση ως την 31η Δεκεμβρίου 2017.

3.2 Βάση κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή ορισμένων στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού σε εύλογες αξίες.

3.3 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας στις 18 Δεκεμβρίου 2018 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

3.4 Καλυπτόμενη περίοδος

Οι παρούσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της NOTOS COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΒΕ και καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου 2017 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2017.

3.5 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε €, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της εταιρείας, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η εταιρεία.

Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

3.6 Αλλαγές σε λογιστικές αρχές

Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις προτύπων

Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων
Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2017 ή μεταγενέστερα. Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2017

ΔΛΠ 7 (Τροποποίηση) «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 – Εγκρίθηκε από την Ε.Ε. στις 6 Νοεμβρίου 2017). Η τροποποίηση εισάγει υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες.
Η τροποποίηση του ΔΛΠ 7 αποτυπώθηκε στις οικονομικές καταστάσεις, στη σημείωση 5.16.

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές» (εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 – Εγκρίθηκε από την Ε.Ε. στις 6 Νοεμβρίου 2017). Η τροποποίηση διευκρινίζει τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από χρεωστικούς τίτλους (δάνεια/ομόλογα) που επιμετρώνται στην εύλογη αξία.

Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ (Κύκλος 2014 – 2016) (εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017 – Εγκρίθηκε από την Ε.Ε. στις 7 Φεβρουαρίου 2018)

ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες». Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η υποχρέωση για παροχή των γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 12, συνεχίζει να έχει εφαρμογή σε συμμετοχές που έχουν κατηγοριοποιηθεί ως διακρατούμενες προς πώληση ή προς διανομή, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 (εκτός των παραγράφων Β10-Β16).

Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους

Τα παρακάτω νέα λογιστικά πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες, έχουν εκδοθεί αλλά η υιοθέτησή τους είναι υποχρεωτική σε μεταγενέστερες λογιστικές περιόδους.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 – Εγκρίθηκε από την Ε.Ε. στις 22 Νοεμβρίου 2016).
Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζεται σήμερα. Το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχων μοντέλο του ΔΛΠ 39.
Με βάση τις τρέχουσες εκτιμήσεις της Διοίκησης, το ΔΠΧΑ 9 κατά την πρώτη εφαρμογή του, καθώς και στις μεταγενέστερες περιόδους, δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει το καινούργιο πρότυπο από την 1/1/2018, αναπροσαρμόζοντας το υπόλοιπο έναρξης κερδών εις νέο και δεν θα προχωρήσει σε αναπροσαρμογή των συγκριτικών στοιχείων της χρήσης 2017. Για την απομείωση αξίας των απαιτήσεων, η Εταιρεία θα εφαρμόσει την απλοποιημένη προσέγγιση για την αναγνώριση πιστωτικών ζημιών. Η Διοίκηση έχει προχωρήσει στην ομαδοποίηση των πελατών βάσει κοινών χαρακτηριστικών πιστοληπτικής ικανότητας και βρίσκεται στη διαδικασία υπολογισμού των ιστορικών ποσοστών αθέτησης. Η πρόβλεψη απομείωσης είναι πιθανό να αυξηθεί και το τελικό ποσό αναμένεται να διαφέρει από την υπάρχουσα πρόβλεψη. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία οριστικοποίησης της εν λόγω επίδρασης στις οικονομικές καταστάσεις από επιπλέον υποστηρικτικό υλικό που θα είναι διαθέσιμο μέσα στο 2018.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες» (εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 - Εγκρίθηκε από την Ε.Ε. στις 22 Σεπτεμβρίου 2016) & **ΔΠΧΑ 15 (Διευκρινήσεις)** (εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 – Εγκρίθηκε από την Ε.Ε. στις 31 Οκτωβρίου 2017).
Το ΔΠΧΑ 15 παρέχει ένα ενιαίο μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα

με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες.
Με βάση την τρέχουσα εκτίμηση της διοίκησης, το ΔΠΧΑ 15 δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 – Εγκρίθηκε από την Ε.Ε. στις 31 Οκτωβρίου 2017).
Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές ή χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης.
Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία αξιολόγησης των επιπτώσεων από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16. Το πρότυπο θα επηρεάσει κυρίως το λογιστικό χειρισμό των λειτουργικών μισθώσεων της Εταιρείας. Δεν έχει ακόμα προσδιοριστεί σε ποιο βαθμό σε ποιο βαθμό αυτές οι δεσμεύσεις θα οδηγήσουν σε αναγνώριση στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων σχετικά με μελλοντικές πληρωμές.

Λοιπά πρότυπα και διερμηνείες

Οι παρακάτω τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές» (εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 – Δεν έχει εγκριθεί ακόμη από την Ε.Ε.). Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με πως προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το πρότυπο που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ΔΛΠ 21. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή όταν μία οντότητα είτε καταβάλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα.

ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σε θέματα φορολογίας εισοδήματος» (εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 – Δεν έχει εγκριθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση). Η εταιρεία θα πρέπει να εξετάζει θέματα που έχουν αβέβαιη φορολογική αντιμετώπιση ξεχωριστά ή συνολικά σύμφωνα με την προσέγγιση που παρέχει τις καλύτερες εκτιμήσεις για την επίλυση των θεμάτων. Επίσης, θα πρέπει να υπολογίζει το φορολογητέο αποτέλεσμα και τη φορολογητέα βάση λαμβάνοντας υπ' όψη την πιθανότητα ότι η φορολογική αρχή θα αποδεχτεί το φορολογικό χειρισμό των συγκεκριμένων θεμάτων. Σε αντίθετη περίπτωση θα πρέπει να χρησιμοποιεί είτε τη μέθοδο του πιο πιθανού αποτελέσματος ή τη μέθοδο του αναμενόμενου αποτελέσματος στους υπολογισμούς της.

Λοιπές τροποποιήσεις προτύπων

ΔΠΧΑ 2 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών» (εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 – Εγκρίθηκε από την Ε.Ε. στις 26 Φεβρουαρίου 2018). Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τη βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που διακανονίζονται σε μετρητά και το λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά, σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον, μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ' ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές.

Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ (Κύκλος 2014 – 2016) (εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 – Εγκρίθηκαν από την Ε.Ε. στις 7 Φεβρουαρίου 2018)

ΔΛΠ 28 «Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες». Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν οι οργανισμοί διαχείρισης επενδύσεων κεφαλαίων, τα αμοιβαία κεφάλαια και οντότητες με παρόμοιες δραστηριότητες εφαρμόζουν την επιλογή να επιμετρούν τις συμμετοχές σε συγγενείς ή κοινοπραξίες σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αυτή η επιλογή θα πρέπει να γίνει ξεχωριστά για κάθε συγγενή ή κοινοπραξία κατά την αρχική αναγνώριση.

ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς». Η τροποποίηση διαγράφει κάποιες βραχυπρόθεσμες εξαιρέσεις

ΔΛΠ 40 (Τροποποίηση) «Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων» (εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 – Δεν έχει εγκριθεί ακόμη από την Ε.Ε.). Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι προκειμένου να μπορεί να πραγματοποιηθεί μεταφορά προς ή από τα επενδυτικά ακίνητα θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί αλλαγή στη χρήση. Προκειμένου να θεωρηθεί ότι έχει επέλθει αλλαγή στη χρήση του ακινήτου, θα πρέπει να αξιολογηθεί κατά πόσο το ακίνητο πληροί τον ορισμό του επενδυτικού ακινήτου και η αλλαγή στη χρήση να μπορεί να τεκμηριωθεί. Μια αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου από μόνη της δεν αποτελεί ένδειξη αλλαγής στη χρήση.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) «Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης» (εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 – Δεν έχει εγκριθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση). Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία οντότητα μπορεί να επιμετρήσει πιστωτικούς τίτλους που ενσωματώνουν δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής, με τη μέθοδο του αποσβεσμένου κόστους αντί της εύλογης αξίας μέσω αποτελεσμάτων. Η αρνητική ποινή εξόφλησης προκύπτει όταν η πρόωρη αποπληρωμή είναι μικρότερη του μη εξοφληθέντος κεφαλαίου και τόκων.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 – Δεν έχει εγκριθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση). Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία οντότητα θα πρέπει να εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 9 σε λοιπές μακροπρόθεσμές επενδύσεις που αφορούν συγγενείς και κοινοπραξίες και αποτελούν μέρος της συνολικής επένδυσης.

Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017) (εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 – Δεν έχουν εγκριθεί ακόμη από την Ε.Ε.)

ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων». Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν μία οντότητα αποκτά έλεγχο σε μια δραστηριότητα που βρίσκεται κάτω από κοινό έλεγχο και αποτελεί επιχείρηση, θα πρέπει να επανεκτιμά το υπάρχον ποσοστό συμμετοχής σε εύλογη αξία, με την διαφορά να πιστώνεται/χρεώνεται στα αποτελέσματα.

ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες». Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν μία οντότητα συμμετέχει σε μια δραστηριότητα που βρίσκεται κάτω από κοινό έλεγχο και αποκτά κοινό έλεγχο, δεν θα πρέπει να επανεκτιμά το υπάρχον ποσοστό συμμετοχής σε εύλογη αξία.

ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος». Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι φορολογικές επιπτώσεις των μερισμάτων θα πρέπει να αναγνωρίζονται στην ίδια περίοδο που προκύπτει η υποχρέωση και στην ίδια οικονομική κατάσταση που αναγνωρίζονται οι συναλλαγές που δημιούργησαν τα διανεμόμενα κέρδη.

ΔΛΠ 23 «Κόστος δανεισμού». Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι με την ολοκλήρωση κατασκευής ενός σχετικού στοιχείου ενεργητικού που χρηματοδοτήθηκε μέσω ειδικού δανεισμού, το υπόλοιπο των σχετικών δανείων αποτελούν μέρος του γενικού δανεισμού και επηρεάζουν το τεκμαρτό επιτόκιο κεφαλαιοποίησης.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Τροποποίηση σχεδίου καθορισμένων παροχών, Περικοπή ή Διακανονισμός» (εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 – Δεν έχουν εγκριθεί ακόμη από την Ε.Ε.). Διευκρινίζεται ότι μετά από την τροποποίηση κάποιου σχεδίου καθορισμένων παροχών που πραγματοποιείται κατά τη διάρκεια μιας λογιστικής περιόδου, μία οντότητα θα πρέπει να προσδιορίζει το τρέχων κόστος υπηρεσίας και το χρηματοοικονομικό κόστος βάσει των νέων υποθέσεων για το υπόλοιπο της περιόδου.

Αλλαγές των οποίων η έγκριση έχει αναβληθεί από την Ε.Ε.

ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων» (εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 - Δεν θα εγκριθεί από την Ε.Ε. μέχρι την έκδοση του τελικού προτύπου).

ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» - Πώληση ή Εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας (αναβάλλεται η εφαρμογή του αλλά μπορεί να υιοθετηθεί οικειοθελώς – Δεν έχει εγκριθεί από την Ε.Ε.).

3.7 Κύριες πηγές αβεβαιότητας λογιστικών εκτιμήσεων

Η κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα απαιτεί την διενέργεια εκτιμήσεων, κρίσεων και παραδοχών, που ενδέχεται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις καθώς και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν.

Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για την διενέργεια εκτιμήσεων σε αποτιμήσεις περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεις για παροχές στο προσωπικό, απομείωση αξίας στοιχείων του ενεργητικού, ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Οι εκτιμήσεις κρίνονται σημαντικές αλλά μη δεσμευτικές. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

3.7.1 Εκτιμήσεις

Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την εικόνα των οικονομικών καταστάσεων του ομίλου και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Η Εταιρεία αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενος στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, σε συσκέψεις με ειδικούς, σε τάσεις και σε άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις μας σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον. Στη σημείωση 4 αναφέρονται οι λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν επιλεγεί.

3.7.1.1 Εκτίμηση απομείωσης υπεραξίας

Η Εταιρεία ελέγχει ετησίως την υπάρχουσα υπεραξία για τυχόν απομείωση και ερευνά τα γεγονότα ή τις συνθήκες που καθιστούν πιθανή την ύπαρξη απομείωσης, όπως για παράδειγμα μια σημαντική δυσμενής αλλαγή στο εταιρικό κλίμα ή μια απόφαση για πώληση ή διάθεση μιας μονάδας ή ενός λειτουργικού τομέα. Ο καθορισμός της ύπαρξης απομείωσης απαιτεί την αποτίμηση της αντίστοιχης μονάδας, η οποία εκτιμάται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της προεξόφλησης των ταμειακών ροών.

3.7.1.2 Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία του ομίλου σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ, χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της απαίτησης, κτλ.), ο λογαριασμός καταγράφεται ως επισφάλεια εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

3.7.1.3 Ενδεχόμενα γεγονότα

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει εκτιμήσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων του ομίλου στο μέλλον.

3.7.2 Μεταβολή λογιστικών εκτιμήσεων

Στην παρούσα χρήση δεν σημειώθηκαν μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις που να έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

4 Σύνοψη των λογιστικών πολιτικών

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω.

Αξίζει να σημειωθεί, όπως αναφέρθηκε αναλυτικότερα ανωτέρω στην παράγραφο 3.7.1, ότι χρησιμοποιούνται λογιστικές εκτιμήσεις και υποθέσεις στην κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη γνώση της διοίκησης σχετικά με τα τρέχοντα γεγονότα και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα είναι πιθανό να διαφέρουν τελικά από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.

4.1 Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις

Συγγενείς είναι οι επιχειρήσεις στις οποίες η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να ασκήσει σημαντική επιρροή και δεν αποτελούν ούτε θυγατρικές ούτε δικαιώματα σε κοινοπραξία. Σημαντική επιρροή είναι η εξουσία να συμμετέχει στις αποφάσεις που λαμβάνονται για τις οικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές της εκδότριας, αλλά όχι στον έλεγχο αυτών των πολιτικών. Σημαντική επιρροή συνήθως υπάρχει όταν η Εταιρεία κατέχει ποσοστό μεταξύ 20% με 50% των δικαιωμάτων ψήφου μέσω κυριότητας μετοχών ή μέσω άλλου είδους συμφωνίας.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος μειωμένες με τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης, ενώ για σκοπούς αποτίμησης χρησιμοποιείται η μέθοδος της καθαρής θέσης.

Μεταβολές οι οποίες προκύπτουν από τα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

4.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, της εκάστοτε χώρας όπου λειτουργεί η κάθε εταιρεία του ομίλου.

4.3 Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Η Εταιρεία δεν παρουσιάζει πληροφόρηση κατά τομέα καθώς σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 καθόσον δεν προκύπτει σχετική υποχρέωση.

4.4 Υπεραξία

Η υπεραξία η οποία αποκτάται σε μια συνένωση επιχειρήσεων αρχικά αναγνωρίζεται στο κόστος της, το οποίο είναι το υπερβάλλον του κόστους της συνένωσης, πάνω από την αναλογία του ομίλου στην εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν.

Μετά την αρχική αναγνώριση, η υπεραξία επιμετράται στο κόστος μείον κάθε σωρευμένη ζημιά απομείωσης. Η Εταιρεία εξετάζει την υπεραξία για απομείωση της αξίας της σε ετήσια βάση ή και πιο συχνά εάν γεγονότα ή μεταβολές συνθηκών υποδεικνύουν ότι η υπεραξία μπορεί να έχει απομειωθεί.

Κατά την πώληση θυγατρικής το ποσό της υπεραξίας που την αφορά, περιλαμβάνεται στον προσδιορισμό του κέρδους ή της ζημιάς που προκύπτει από την πώληση.

4.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία (εκτός υπεραξίας)

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης τους. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος τους μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις τους και οποιαδήποτε ζημία απομείωσης που τυχόν έχει προκύψει.

Η ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών στοιχείων είναι είτε περιορισμένη είτε απεριόριστη ανάλογα με την φύση τους.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή αποσβένονται κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωή τους. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση και αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Η ωφέλιμη ζωή και η μέθοδος απόσβεσης αναθεωρούνται τουλάχιστον στο τέλος κάθε χρήσης. Εάν η προσδοκώμενη ωφέλιμη ζωή ή ο προσδοκώμενος ρυθμός ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε κάποιο άυλο περιουσιακό στοιχείο έχουν μεταβληθεί, οι αλλαγές αντιμετωπίζονται λογιστικά ως μεταβολές σε λογιστικές εκτιμήσεις.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με αόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση για τυχόν απομείωση της αξίας τους και για να καθορισθεί κατά πόσο υποστηρίζεται η εκτίμηση της διοίκησης για την αόριστη ωφέλιμη ζωή των άυλων περιουσιακών στοιχείων αυτών. Εάν υπάρξει μεταβολή της ωφέλιμης ζωής από αόριστη σε περιορισμένη, τότε η μεταβολή αυτή αντιμετωπίζεται λογιστικά σαν μια μεταβολή σε μια λογιστική εκτίμηση με βάση το ΔΛΠ 8.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία του Εταιρείας περιλαμβάνουν:

4.5.1 Λογισμικό

Το αποκτώμενο λογισμικό χρησιμοποιείται στη διοίκηση και στις πωλήσεις της Εταιρείας

Οι αποκτηθείσες άδειες που αφορούν σε λογισμικό κεφαλαιοποιούνται με βάση τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για την απόκτηση και την εγκατάσταση του συγκεκριμένου λογισμικού.

Οι δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση του ηλεκτρονικού λογισμικού αναγνωρίζονται στα έξοδα της περιόδου στην οποία αυτές πραγματοποιούνται.

Οι δαπάνες οι οποίες κεφαλαιοποιούνται αποσβένονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τις εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές τους (τρία με πέντε χρόνια). Επιπλέον και το αποκτώμενο λογισμικό υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας του.

4.5.2 Δικαιώματα

Τα δικαιώματα διανομής και τα μισθωτικά δικαιώματα αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης τους (συμπεριλαμβανομένων των άμεσων εξόδων που σχετίζονται με την αγορά).

Τα δικαιώματα διανομής δεν αποσβένονται στο βαθμό που τεκμαίρεται ότι η υπολειμματική τους αξία, κατά τη λήξη της ορισμένης περιόδου παραχώρησης, θα είναι ίση ή μεγαλύτερη της λογιστικής τους αξίας. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εξετάζεται η τυχόν απομείωση της εύλογης αξίας τους σε συνάρτηση με τα αναμενόμενα μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή τη

μεταγενέστερη διάθεσή τους. Τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από την απόσυρση ή διάθεση των δικαιωμάτων διανομής καθώς επίσης και οι ζημίες από απομείωση της εύλογης αξίας τους καταχωρούνται ως έσοδα ή έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης που προκύπτουν.

Τα μισθωτικά δικαιώματα έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή και απεικονίζονται στο κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις. Η απόσβεση υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης με σκοπό την κατανομή του κόστους των μισθωτικών δικαιωμάτων κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους (9- 12 χρόνια).

4.6 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα οικόπεδα και κτίρια απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις σε αναπροσαρμοσμένες αξίες μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις.

Η εύλογη αξία των οικοπέδων και των κτιρίων προσδιορίζεται σε τακτά διαστήματα από ανεξάρτητο εκτιμητή.

Τα λοιπά ενσώματα πάγια απεικονίζονται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημιές απομείωσης.

Το κόστος κτήσεως των παγίων περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο, μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα των χρήσεων που πραγματοποιούνται.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή, κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο απόσβεσης μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια – Καταστήματα	15-50 έτη
Αποθήκες – Γραφεία	15-50 έτη
Λοιπές εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	6-20 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3-5 έτη
Μεταφορικά μέσα	5-7 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Εάν οι υπολειμματικές αξίες, η προσδοκώμενη ωφέλιμη ζωή ή ο προσδοκώμενος ρυθμός ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε κάποιο περιουσιακό στοιχείο έχουν μεταβληθεί, οι αλλαγές αντιμετωπίζονται λογιστικά ως μεταβολές σε λογιστικές εκτιμήσεις.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

Η λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ελέγχεται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις, δηλαδή γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία πιθανόν να μην είναι ανακτήσιμη. Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη και η λογιστική αξία ξεπερνά το προβλεπόμενο ανακτήσιμο ποσό, τα περιουσιακά στοιχεία ή οι μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών απομειώνονται στο ανακτήσιμο ποσό. Το ανακτήσιμο ποσό των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της καθαρής τιμής πωλήσεως τους και της αξίας χρήσης τους. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως, οι αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και των συναφών κινδύνων προς το περιουσιακό στοιχείο.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται αρχικά σε μείωση του σχηματισθέντος αποθεματικού εύλογης αξίας (εάν υπάρχει για το αντίστοιχο πάγιο) το οποίο απεικονίζεται σε λογαριασμούς των ιδίων κεφαλαίων. Κάθε ζημιά απομείωσης που προκύπτει περά από το σχηματισθέν αποθεματικό για το συγκεκριμένο πάγιο, αναγνωρίζεται άμεσα ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

4.7 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων:

- δάνεια και απαιτήσεις,
- χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων,

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαχωρίζονται σε διαφορετικές κατηγορίες από την διοίκηση ανάλογα με τα χαρακτηριστικά τους και τον σκοπό για τον οποίο αποκτούνται.

Η κατηγορία στην οποία κατατάσσεται κάθε χρηματοοικονομικό μέσο διαφοροποιείται από τις υπόλοιπες καθώς ανάλογα με την κατηγορία στην οποία θα καταχωρηθεί, ισχύουν διαφορετικοί κανόνες όσον αφορά στην αποτίμησή του αλλά και στον τρόπο αναγνώρισης κάθε προσδιοριζόμενου αποτελέσματος είτε στην κατάσταση αποτελεσμάτων είτε απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται με την εφαρμογή της λογιστικής της ημερομηνίας της εμπορικής συναλλαγής.

4.7.1 Χρ/κά Περιουσιακά Στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν χρηματοοικονομικά στοιχεία που είναι κατεχόμενα κυρίως για εμπορικούς σκοπούς και προσδιορίζονται από την Εταιρείας ως αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική τους αναγνώριση.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που περιλαμβάνονται σ' αυτήν την κατηγορία αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και δεν μπορούν να αναταξινομηθούν σε άλλη κατηγορία.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχει ταξινομήσει η Εταιρεία σε αυτή την κατηγορία περιλαμβάνουν μετοχές εισηγμένες σε χρηματιστηριακές αγορές.

4.7.2 Δάνεια και Απαιτήσεις

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με σταθερές και προσδιορισμένες καταβολές και τα οποία δεν έχουν χρηματιστηριακή τιμή σε ενεργό αγορά. Δημιουργούνται όταν η Εταιρεία παρέχει χρήματα, προϊόντα ή υπηρεσίες απευθείας σε έναν οφειλέτη χωρίς πρόθεση εμπορικής εκμετάλλευσης.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου μείον κάθε πρόβλεψη για απομείωση. Κάθε μεταβολή στην αξία των δανείων και απαιτήσεων αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα όταν τα δάνεια και οι απαιτήσεις διαγράφονται ή υφίστανται μείωση της αξίας τους καθώς και κατά εφαρμογή της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Για ορισμένες απαιτήσεις πραγματοποιείται έλεγχος για τυχόν απομείωση τους ανά μεμονωμένη απαίτηση (για παράδειγμα για κάθε πελάτη ξεχωριστά) στις περιπτώσεις όπου η είσπραξη της απαίτησης έχει χαρακτηρισθεί εκπρόθεσμη κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων ή σε περιπτώσεις όπου αντικειμενικά στοιχεία υποδεικνύουν την ανάγκη για απομείωση τους. Οι λοιπές απαιτήσεις ομαδοποιούνται και ελέγχονται για τυχόν απομείωση τους στο σύνολο τους. Η ομαδοποίηση των απαιτήσεων γίνεται με βάση κάποια κοινά χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου που τις χαρακτηρίζουν.

Οι απαιτήσεις και τα δάνεια περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που λήγουν μετά την πάροδο δώδεκα μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Αυτά

χαρακτηρίζονται σαν μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Στον ισολογισμό ταξινομούνται σαν εμπορικές και άλλες απαιτήσεις και αποτελούν το μεγαλύτερο μέρος των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας. Δεδομένης της βραχυπρόθεσμης φύσεως των απαιτήσεων αυτών, η διοίκηση του Εταιρείας πιστεύει ότι η εύλογη αξία τους ουσιαστικά ταυτίζεται με την αξία στην οποία απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία.

4.7.3 Εύλογη Αξία

Η εύλογη αξία των επενδύσεων που υφίστανται σε μία ενεργό αγορά αποδεικνύεται από την αναφορά σε χρηματιστηριακές τιμές την ημερομηνία του Ισολογισμού.

4.8 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν ομολογιακά δάνεια, τραπεζικά δάνεια και λογαριασμούς υπεραναλήψεως (overdraft), εμπορικές και άλλου είδους υποχρεώσεις.

4.8.1 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (εκτός δανείων)

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας (εκτός των δανείων) απεικονίζονται στον Ισολογισμό, στο κονδύλι «Μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις» καθώς και στο κονδύλι «Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις».

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία συμμετέχει σε μία συμβατική συμφωνία του χρηματοοικονομικού μέσου και διαγράφονται όταν η Εταιρεία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικώς στην ονομαστική τους αξία και ακολούθως αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος.

Δεδομένης της βραχυπρόθεσμης φύσεως των υποχρεώσεων αυτών, η διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι η εύλογη αξία τους ουσιαστικά ταυτίζεται με την αξία στην οποία απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία.

Τα μερίσματα στους μετόχους αναγνωρίζονται στο κονδύλι «Μερίσματα πληρωτέα» , όταν εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

4.8.2 Δάνεια

Τα δάνεια παρέχουν μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση των λειτουργιών της Εταιρείας. Όλα τα δάνεια αρχικώς αναγνωρίζονται στο κόστος, που είναι η εύλογη αξία του ανταλλάγματος που λαμβάνεται, εκτός των άμεσων εξόδων έκδοσης τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου και κάθε διαφορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την περίοδο του δανεισμού.

Η διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και, συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές.

4.9 Αποθέματα

Τα αποθέματα περιλαμβάνουν εμπορεύματα, πρώτες ύλες, υλικά, και άλλα αγαθά που αποκτήθηκαν με σκοπό την μελλοντική πώλησή τους.

Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας την μέθοδο του ετήσιου μέσου σταθμικού, και περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για να φθάσουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάσταση.

Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικές δαπάνες.

Κατά την ημερομηνία Ισολογισμού, τα αποθέματα απεικονίζονται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της επιχείρησης, μείον το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

4.10 Λογιστική Φόρου Εισοδήματος

4.10.1 Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος

Η τρέχουσα φορολογική απαίτηση/υποχρέωση περιλαμβάνει εκείνες τις υποχρεώσεις ή απαιτήσεις από τις φορολογικές αρχές που είναι σχετιζόμενες με την τρέχουσα ή προηγούμενες περιόδους αναφοράς και που δεν έχουν καταβληθεί μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν και βάσει των φορολογητέων κερδών κάθε χρήσης. Όλες οι μεταβολές στις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν φορολογικό έξοδο στα αποτελέσματα.

4.10.2 Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος

Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος υπολογίζεται με την μέθοδο υποχρέωσης που εστιάζει στις προσωρινές διαφορές. Αυτή περιλαμβάνει την σύγκριση της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και υποχρεώσεων των οικονομικών καταστάσεων με τις αντίστοιχες φορολογικές τους βάσεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα αντισταθμιστούν έναντι της μελλοντικής φορολογίας εισοδήματος.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μία προηγουμένως μη αναγνωρισμένη αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι μελλοντικό φορολογητέο κέρδος θα επιτρέψει την ανάκτηση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επανεξετάζεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκές φορολογητέο κέρδος θα είναι διαθέσιμο για να επιτρέψει την αξιοποίηση της ωφέλειας μέρους ή του συνόλου αυτής της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές.

Οι φορολογικές ζημιές που μπορούν να μεταφερθούν σε επόμενες περιόδους αναγνωρίζονται ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του φόρου εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, εκτός από αυτές που προκύπτουν από συγκεκριμένες μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις, οι οποίες αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας και έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται/ πιστώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

4.11 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζομένους

4.11.1 Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

4.11.2 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης

Οι πληρωμές καθορίζονται από την Ελληνική νομοθεσία και τους κανονισμούς των ταμείων. Η Εταιρεία έχει τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα το οποίο καθορίζει ένα συγκεκριμένο ποσό παροχής συντάξεως το οποίο θα εισπράξει ο εργαζόμενος όταν συνταξιοδοτηθεί το οποίο συνήθως εξαρτάται από ένα ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία τα χρόνια προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου η Εταιρεία πραγματοποιεί καθορισμένες πληρωμές σε ένα ξεχωριστό νομικό πρόσωπο. Η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική υποχρέωση να πληρώσει επί πλέον εισφορές εάν το ταμείο δεν έχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους εργαζομένους τις παροχές που σχετίζονται με την υπηρεσία τους στην παρούσα και τις προηγούμενες χρονικές περιόδους.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μαζί με τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η υποχρέωση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών χρηματικών εκροών με συντελεστή προεξόφλησης το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου που έχουν διάρκεια περίπου ίση με το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα. Τα συσσωρευμένα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και τις υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης και υπερβαίνουν το 10% της υποχρέωσης καθορισμένων εισφορών καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο εργασίας των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών η Εταιρεία πληρώνει εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία του δημοσίου σε υποχρεωτική βάση. Η Εταιρεία δεν έχει άλλη υποχρέωση εφ όσον έχει πληρώσει τις εισφορές της. Οι εισφορές αναγνωρίζονται σαν δαπάνες προσωπικού όταν οφείλονται. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού σε περίπτωση που υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμός με νέες οφειλές.

4.12 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν μία παρούσα δέσμευση είναι πιθανό ότι θα οδηγήσει σε εκροή οικονομικών πόρων για την Εταιρεία και αυτή μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Ο χρόνος πραγματοποίησης ή το ποσό της εκροής μπορεί να είναι αβέβαια. Μία παρούσα δέσμευση προκύπτει από την παρουσία μίας νομικής ή τεκμαιρόμενης υποχρέωσης που έχει προκύψει από γεγονότα του παρελθόντος.

Κάθε σχηματισμένη πρόβλεψη χρησιμοποιείται μόνο για τα έξοδα για τα οποία είχε αρχικώς σχηματιστεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να απεικονίζουν την τρέχουσα καλύτερη εκτίμηση.

Οι προβλέψεις αποτιμώνται στο προσδοκώμενο κόστος που απαιτείται για να διακανονιστεί η παρούσα δέσμευση, βασιζόμενοι στα πιο αξιόπιστα τεκμήρια που είναι διαθέσιμα κατά την ημερομηνία Ισολογισμού, περιλαμβάνοντας τους κινδύνους και τις αβεβαιότητες σχετικά με την παρούσα δέσμευση.

Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, το ποσό της πρόβλεψης είναι η παρούσα αξία των εξόδων που αναμένονται να απαιτηθούν προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση.

Αν δεν είναι εφεξής πιθανό ότι μία εκροή πόρων, που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη, θα απαιτηθεί για να διακανονιστεί η υποχρέωση, η πρόβλεψη αναστρέφεται.

4.13 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.

4.14 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία

Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις και γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

4.15 Μισθώσεις

Η εκτίμηση για το εάν μία συμφωνία περιέχει στοιχείο μίσθωσης πραγματοποιείται κατά την έναρξη της συμφωνίας, λαμβάνοντας υπ' όψιν όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και τις ιδιαίτερες συνθήκες που επικρατούν.

4.15.1 Η Εταιρεία ως μισθωτής

4.15.1.1 Λειτουργικές μισθώσεις

Οι καταβολές στις συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα με τη ευθεία μέθοδο (συσχετισμός εσόδου χρήσης και εξόδου). Οι σχετιζόμενες δαπάνες, όπως η συντήρηση και η ασφάλιση, αναγνωρίζονται ως έξοδο, όταν πραγματοποιούνται.

4.15.2 Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

4.15.2.1 Λειτουργικές μισθώσεις

Οι μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία δε μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες του περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τους εκμισθωτές στη διαπραγμάτευση και συμφωνία μιας λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στη λογιστικά αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης ως έσοδα μίσθωσης.

4.16 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα έσοδα είναι καθαρά από τον φόρο προστιθέμενης αξίας, τις εκπτώσεις και τις επιστροφές.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

4.16.1 Παροχή υπηρεσιών

Το έσοδο από συμβάσεις παροχής υπηρεσιών με προκαθορισμένη τιμή αναγνωρίζεται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της συναλλαγής κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, το έσοδο αναγνωρίζεται βάσει της αναλογίας των υπηρεσιών που έχουν παρασχεθεί μέχρι την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων, σε σχέση με το σύνολο των υπηρεσιών που πρόκειται να εκτελεστούν.

Όταν το αποτέλεσμα της συναλλαγής που αφορά παροχή υπηρεσιών δεν μπορεί να εκτιμηθεί βάσιμα, το έσοδο αναγνωρίζεται μόνον κατά την έκταση που οι αναγνωρισμένες δαπάνες είναι ανακτήσιμες.

Σε περιπτώσεις που μεταβληθούν οι αρχικές εκτιμήσεις των εσόδων, οι δαπάνες ή ο βαθμός ολοκλήρωσης, οι αλλαγές αυτές μπορεί να οδηγήσουν σε αυξήσεις ή μειώσεις των εκτιμώμενων εσόδων ή δαπανών και εμφανίζονται στα έσοδα της περιόδου.

4.16.2 Πωλήσεις αγαθών

Τα έσοδα καταχωρούνται όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και ωφέλειες που απορρέουν από την κυριότητα των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή.

4.16.3 Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

4.17 Κόστος Δανεισμού

Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο που πραγματοποιείται, σύμφωνα με την βασική μέθοδο του ΔΛΠ 23 «Κόστος Δανεισμού».

5 Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

5.1 Υπεραξία

Η λογιστική αξία της υπεραξίας της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '000	**Απορρόφηση NOTOS COM**
Κόστος Κτήσης την 1/1/2016	124.231
μείον: Σωρρευμένη απομείωση	0
Λογιστική αξία την 1/1/2016	**124.231**
Αγορές	0
Μειώσεις	0
Απομείωση χρήσης	0
Κόστος Κτήσης την 31/12/2016	124.231
μείον: Σωρρευμένη απομείωση	0
Λογιστική αξία την 31/12/2016	**124.231**
Αγορές	0
Μειώσεις	0
Απομείωση χρήσης	(23.293)
Κόστος Κτήσης την 31/12/2017	100.938
μείον: Σωρρευμένη απομείωση	0
Λογιστική αξία την 31/12/2017	**100.938**

Η υπεραξία οφείλεται στη συγχώνευση με εξαγορά της εταιρείας NOTOS COM Συμμετοχές από την εταιρεία ΤΡΑΜΟΥΝΤΑΝΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ που πραγματοποιήθηκε σε προγενέστερη χρήση.

Έλεγχος απομείωσης αξίας υπεραξίας

Κατά την 31/12/2017 διενεργήθηκε έλεγχος απομείωσης των υπολοίπων της οριστικής υπεραξίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 36. Το ανακτήσιμο ποσό (η αξία χρήσης εκάστης υφιστάμενης θυγατρικής κατά την εν λόγω ημερομηνία) ήταν υψηλότερο του προσαρμοσμένου λογιστικού υπολοίπου της υπεραξίας και των καθαρών περιουσιακών στοιχείων εκάστης μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών.

Το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίσθηκε βάσει υπολογισμού της αξίας χρήσης αυτών. Η αξία χρήσης υπολογίσθηκε βάσει προβλεπόμενων ταμειακών ροών οι οποίες κάλυπταν πενταετή περίοδο. Το προ φόρων επιτόκιο με το οποίο οι προβλεπόμενες ταμειακές ροές προεξοφλήθηκαν στο παρόν ανήλθε

σε 8,21 % και οι προβλεπόμενες ταμειακές ροές πέραν της πενταετούς περιόδου προσδιορίσθηκαν με ρυθμό ανάπτυξης 1,5 %, δηλαδή με τον μέσο ρυθμό ανάπτυξης σύμφωνα με τις εκτιμήσεις του ΔΝΤ για την αύξηση του ΑΕΠ της Ελλάδας.

Βασικές παραδοχές υιοθετούμενες για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης των παραπάνω ελέγχων απομείωσης κατά την 31/12/2017:

Προβλεπόμενα περιθώρια κέρδους: η βάση με την οποία προσδιορίσθηκαν τα μικτά περιθώρια κέρδους είναι τα μικτά περιθώρια κέρδους που πραγματοποιήθηκαν κατά την αμέσως προηγούμενη πενταετία. Μεγαλύτερη βαρύτητα δόθηκε στα μικτά περιθώρια κέρδους των τριών τελευταίων ετών, καθώς εκτιμάται ότι είναι περισσότερο αντιπροσωπευτικά των τρεχουσών συνθηκών.

Κεφαλαιουχικές δαπάνες: Όλες οι αναγκαίες εκτιμώμενες προσθήκες πάγιων περιουσιακών στοιχείων και κεφαλαίου κίνησης λήφθηκαν υπόψη, βάσει των αναγκών που παρατηρήθηκαν κατά τα πέντε τελευταία χρόνια, ώστε η Εταιρεία να διατηρήσει την εμπορική της δυνατότητα και το μερίδιο αγοράς.

Επιτόκια ομολόγων: Λήφθηκε υπόψη η μεσοσταθμική απόδοση του δεκαετούς γερμανικού ομολόγου στην αρχή της προβλεπόμενης πενταετίας.

5.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά του ομίλου αφορούν άδειες χρήσης λογισμικού και λογισμικά προγράμματα, καθώς και δικαιώματα διανομής. Η ανάλυση των λογιστικών αξιών άυλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, παρουσιάζεται στους πίνακες που ακολουθούν:

Ποσά σε € '000	**Δικαιώματα Διανομής**	**Μισθωτικά δικαιώματα**	**Λογισμικό**	**Λοιπα**	**Σύνολο**
Κόστος Κτήσης την 1/1/2016	5.400	6.224	4.114	10	15.748
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0	(5.491)	(3.590)	(1)	(9.082)
Λογιστική αξία την 1/1/2016	**5.400**	**733**	**524**	**9**	**6.666**
Αγορές		0	114	26	140
Πωλήσεις-Διαγραφές					0
Μεταφορές			172		172
Αποσβέσεις χρήσης	(1.050)	(275)	(100)	(3)	(1.428)
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων					0
Κόστος Κτήσης την 31/12/2016	5.400	6.224	4.400	36	16.060
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(1.050)	(5.766)	(3.690)	(4)	(10.510)
Λογιστική αξία την 31/12/2016	**4.350**	**458**	**710**	**32**	**5.550**
Αγορές		50	265		315
Πωλήσεις-Διαγραφές		(200)			(200)
Μεταφορές			311		311
Αποσβέσεις χρήσης		(211)	(129)	(5)	(346)
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων		200			200
Κόστος Κτήσης την 31/12/2017	5.400	6.074	4.976	36	16.486
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(1.050)	(5.777)	(3.819)	(9)	(10.656)
Λογιστική αξία την 31/12/2017	**4.350**	**297**	**1.157**	**27**	**5.830**

5.3 Ενσώματα πάγια

Η λογιστική αξία των παγίων που εμφανίζονται στον ισολογισμό, για τις παρουσιαζόμενες περιόδους αναλύονται ως εξής:

Τα ενσώματα πάγια της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος Κτήσης την 1/1/2016	5.486	63.586	58	317	28.141	256	97.844
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0	(25.272)	(54)	(316)	(24.267)	0	(49.909)
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2016	**5.486**	**38.314**	**4**	**1**	**3.874**	**256**	**47.935**
Προσθήκες		309			300	2.124	2.733
Πωλήσεις		0		0	0		0
Μεταφορές		1.077	0	0	1.176	(2.366)	(113)
Διαγραφές		(106)	0	0	(1.052)		(1.158)
Αποσβέσεις χρήσης		(2.121)	(2)	0	(1.031)		(3.154)
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων		106	0	0	1.052		1.158
Κόστος κτήσης την 31/12/2016	5.486	64.866	58	317	28.565	14	99.306
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0	(27.287)	(56)	(316)	(24.246)	0	(51.905)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2016	**5.486**	**37.579**	**3**	**1**	**4.319**	**14**	**47.402**
Προσθήκες		26	3		672	1.544	2.245
Πωλήσεις				0			0
Μεταφορές		600			654	(1.554)	(300)
Διαγραφές		(147)		(0)	(211)		(359)
Αποσβέσεις χρήσης		(2.183)	(1)	(0)	(1.276)		(3.461)
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων		147		(0)	199		346
Κόστος κτήσης την 31/12/2017	5.486	65.345	61	317	29.680	5	100.894
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0	(29.323)	(57)	(316)	(25.323)	0	(55.020)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2017	**5.486**	**36.022**	**5**	**0**	**4.357**	**5**	**45.874**

Κατά τη διάρκεια των παρουσιαζόμενων περιόδων δεν έγινε καμία αναπροσαρμογή της αξίας των οικοπέδων και των κτιρίων.

Επί των ακινήτων της εταιρίας έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ποσού € 19.732 χιλ. για εξασφάλιση κοινοπρακτικού ομολογιακού δανείου το υπόλοιπο του οποίου την 31.12.17 είναι ποσού € 88.533 χιλ..

5.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές

Στο κονδύλι περιλαμβάνονται οι εξής θυγατρικές:

Ποσά σε € '000	31/12/2017			31/12/2016		
Επωνυμία Θυγατρικής	**% συμμετοχής**	**Χώρα**	**Ίδια κεφάλαια**	**% συμμετοχής**	**Χώρα**	**Ίδια κεφάλαια**
NOTOS INTERNATIONAL Ltd	100,00%	Κύπρος	0	100,00%	Κύπρος	0

(1) Στοιχεία σε ενοποιημένο επίπεδο

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε € '000	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Αρχή περιόδου	**0**	**0**
Αυξήσεις Μετοχικού Κεφαλαίου θυγατρικών	0	0
Επιστροφή κεφαλαίου θυγατρικής	0	0
Απομείωση αναγνωρισμένη στα αποτελέσματα	0	0
Λήξη περιόδου	**0**	**0**

Η αξία κτήσης € 3.784 χιλ. της συμμετοχής στη NOTOS INTERNATIONAL Ltd έχει απομειωθεί πλήρως σε προγενέστερη χρήση.

5.5 Επενδύσεις σε συγγενείς

Οι συγγενείς επιχειρήσεις της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017 και την 31 Δεκεμβρίου 2016 είχαν ως εξής:

Ποσά σε € '000	31/12/2017								
Επωνυμία Συγγενούς Επιχείρησης	**% Συμμ.**	**Χώρα**	**Ίδια Κεφάλαια**	**Μη κυκλοφορούν ενεργητικό**	**Κυκλοφορούν ενεργητικό**	**Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**	**Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**	**Έσοδα**	**Έξοδα**
ECCO SHOES HELLAS A.E.	49,00%	Ελλάδα	60	0	60	0	0	0	0
ONE OUTLET AE	35,00%	Ελλάδα	4.826	6.922	3.125	253	4.968	6.346	3.951
SOFIA DEPARTMENT STORES LTD	50,00%	Βουλγαρία	(5.184)	881	1.631	4.423	3.273	2.322	3.554
					31/12/2016				
Επωνυμία Συγγενούς Επιχείρησης	**% Συμμ.**	**Χώρα**	**Ίδια Κεφάλαια**	**Μη κυκλοφορούν ενεργητικό**	**Κυκλοφορούν ενεργητικό**	**Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**	**Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**	**Έσοδα**	**Έξοδα**
ECCO SHOES HELLAS A.E.	49,00%	Ελλάδα	60	0	60	0	0	0	0
ONE OUTLET AE	35,00%	Ελλάδα	3.837	5.363	2.163	124	3.565	5.763	3.829
SOFIA DEPARTMENT STORES LTD	50,00%	Βουλγαρία	(3.951)	1.142	1.912	4.116	2.890	2.245	3.866

Οι επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες καταχωρούνται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης στο κόστος κτήσεως και αναπροσαρμόζονται μετέπειτα για την μεταβολή μετά την απόκτηση του μεριδίου του Εταιρείας στην καθαρή θέση αυτών μείον τυχόν απομειώσεις στην αξία τους. Η κατάσταση αποτελεσμάτων απεικονίζει το μερίδιο της Εταιρείας στα αποτελέσματα των συγγενών εταιρειών.

Ποσά σε € '000	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Έναρξη χρήσης	**1.373**	**817**
Πώληση θυγατρικής	0	0
Αγορά θυγατρικής	0	0
Αναστροφή μερισμάτων	0	0
Αναλογία Αποτελέσματος συγγενών επιχειρήσεων	346	556
Αναλογία σε φόρους συγγενών	0	0
Λήξη χρήσης	**1.719**	**1.373**

Η εταιρεία εφαρμόζοντας το αναθεωρημένο ΔΛΠ 28 αναγνώρισε έσοδο ποσού € 346 χιλ από τη συμμετοχή της στην ONE OUTLET AE.

5.6 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Τα ποσά που έχουν αναγνωριστεί στις οικονομικές καταστάσεις αφορούν κυρίως εγγυήσεις μισθωμένων ακινήτων.

Ποσά σε € '000	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Δοσμένες Εγγυήσεις	1.376	1.402
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	36	40
Σύνολο	**1.412**	**1.442**

5.7 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Η αναβαλλόμενη φορολογία που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές και τις αναγνωρισμένες φορολογικές ζημιές, αναλύεται ως ακολούθως:

Ποσά σε € '000	31/12/2017		31/12/2016		31/12/2017	31/12/2016
	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Έσοδο / (Έξοδο)	Έσοδο / (Έξοδο)
Ενσώματα και άυλα πάγια		(4.447)	0	(3.372)	(1.075)	73
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	412	0	317	0	95	15
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	2.540	0	1.429	0	1.111	0
Προβλέψεις απομείωσης αποθεμάτων	2.516	0	0	0	2.516	0
Ζημιές χρήσης	7.251	0	9.990	0	(2.739)	475
Τόκοι δανείου	6.873	0	5.427	0	1.446	1.599
Ασφαλιστικά ταμεία	248	0	0	0	248	
Σύνολο	**19.840**	**(4.447)**	**17.163**	**(3.372)**	**1.602**	**2.162**
Συμψηφισμός	**(4.447)**	**4.447**	**(3.372)**	**3.372**	-	-
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/ (υποχρέωση)	**15.393**	**0**	**13.791**	**0**		
	15.393		**13.791**			

5.8 Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	31/12/2017	31/12/2016
Εμπορεύματα και υλικά συσκευασίας	43.695	46.515
Παραγγελίες αποθεμάτων	2.818	1.522
Συνολική ρευστοποιήσιμη αξία	**46.513**	**48.037**
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης	-8.676	-4.761
Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία	**37.837**	**43.276**

Η Εταιρεία έχει ενεχυριασμένα αποθέματα.

5.9 Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Το κονδύλι αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '000	31/12/2017	31/12/2016
Πελάτες	10.825	10.557
Επισφαλείς πελάτες	6.060	6.047
Απαιτήσεις από πιστωτικές κάρτες	1.289	1.055
Γραμμάτια εισπρακτέα	945	842
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	9.107	10.223
Σύνολο απαιτήσεων	**28.225**	**28.724**
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης	(8.759)	(8.509)
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	**19.466**	**20.215**

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η λογιστική αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Για όλες τις απαιτήσεις της Εταιρείας έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των ενδείξεων για πιθανή απομείωσή τους.

Ορισμένες από τις απαιτήσεις έχουν υποστεί απομείωση και έχει γίνει σχετική πρόβλεψη. Οι απαιτήσεις που έχουν υποστεί απομείωση αφορούν κυρίως σε πελάτες της Εταιρείας οι οποίοι αντιμετωπίζουν οικονομικές δυσκολίες.

5.10 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Δεν υπάρχουν επενδύσεις σε μετοχικούς τίτλους εισηγμένους σε χρηματιστήριο του εξωτερικού.

5.11 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα ακόλουθα στοιχεία:

Ποσά σε € '000	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Διαθέσιμα στο ταμείο	360	265
Διαθέσιμα στις τράπεζες	1.247	921
Σύνολο ταμειακών διαθεσίμων & ισοδύναμων	**1.607**	**1.186**

5.12 Λοιπές απαιτήσεις

Η ανάλυση των λοιπών στοιχείων του κυκλοφορούντος ενεργητικού έχει ως εξής:

Ποσά σε € '000	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Χρεώστες διάφοροι	2.918	2.655
Απαιτήσεις από φόρους	857	857
Προπληρωθέντα έξοδα	1.431	1.536
Αγορές υπό παραλαβή	1.270	1.166
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	932	731
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	**7.408**	**6.945**
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης	0	0
Σύνολο καθαρών απαιτήσεων	**7.408**	**6.945**

5.13 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2017 αποτελείται από 1.155.150 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 3,04, ήτοι συνολικής αξίας € 3.511.656,00. Με την από 12/5/2016 απόφαση της ΓΣ των μετόχων αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 770.100 νέες κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας και τιμής διάθεσης τριών € 3,04 εκάστης, συνολικής αξίας € 2.341.104.00 με καταβολή μετρητών.

Όλες οι μετοχές παρέχουν τα ίδια δικαιώματα στην λήψη μερισμάτων και στην αποπληρωμή κεφαλαίου και αντιπροσωπεύουν μία ψήφο στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας. Οι μετοχές της εταιρείας δεν είναι εισηγμένες σε κάποια οργανωμένη αγορά.

5.14 Λοιπά αποθεματικά

Η μεταβολή των λοιπών αποθεματικών αξίας παρατίθεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε € '000	Τακτικό αποθεματικο	Έκτακτα αποθεματικά	Ειδικά & αφορολόγητα αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 31/12/2016	**706**	**0**	**19**	**725**
Σχηματισμός αποθεματικών	0	0	0	0
Διανομή αποθεματικών			0	0
Υπόλοιπο την 31/12/2017	**706**	**0**	**19**	**725**

- Τακτικό Αποθεματικό

Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται, από τα κέρδη της χρήσης, να σχηματίσουν το 5% σαν τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού τους κεφαλαίου. Κατά την διάρκεια της ζωής της εταιρείας απαγορεύεται η διανομή του τακτικού αποθεματικού.

- Αφορολόγητα και Ειδικώς Φορολογηθέντα Αποθεματικά

Τα αποθεματικά από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα και τα αποθεματικά φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο αφορούν έσοδα από τόκους και πωλήσεις συμμετοχών μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο εταιρειών και τα οποία είναι μη φορολογήσιμα ή έχει γίνει παρακράτηση φόρου στην πηγή. Πέραν των τυχόν προπληρωθέντων φόρων τα αποθεματικά αυτά υπόκεινται σε φορολόγηση στην περίπτωση διανομής τους. Στην παρούσα φάση η εταιρεία δεν έχει πρόθεση να διανείμει τα συγκεκριμένα αποθεματικά και ως εκ τούτου δε αναγνωρίσθηκε η σχετική φορολογική υποχρέωση.

5.15 Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζόμενους

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Οι δουλευμένες παροχές κάθε περιόδου επιβαρύνουν τα αποτελέσματα χρήσεως με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους υπαλλήλους που αποχωρούν λόγω συνταξιοδοτήσεως μειώνουν αντίστοιχα τη συνταξιοδοτική υποχρέωση.

Η κίνηση της καθαρής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε € '000	31/12/2017	31/12/2016
Υποχρεώσεις Ισολογισμού αρχής	**1.271**	**1.171**
Συνταξιοδοτικές παροχές	149	100
Σύνολο	**1.420**	**1.271**
Χρεώσεις στα αποτελέσματα		
Συνταξιοδοτικές παροχές (προβλέψεις και καταβολές)	**149**	**100**
Σύνολο	**149**	**100**

	31/12/2017	31/12/2016
Ποσά σε € '000		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	67	61
Χρηματοοικονομικό κόστος	78	70
Αναγνώριση αναλογιστικού κέρδους/ζημιάς	4	(31)
Σύνολο	**149**	**100**

Η υποχρέωση της Εταιρείας για καταβολή αποζημιώσεων στο προσωπικό της που αποχωρεί λόγω συνταξιοδοτήσεως προσδιορίσθηκε βάσει αναλογιστικής μελέτης η οποία εκπονήθηκε από ανεξάρτητη εταιρεία αναγνωρισμένων αναλογιστών. Τα βασικά οικονομικά μεγέθη και υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης την 31η Δεκεμβρίου 2017 έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε € '000	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Έναρξη υποχρέωσης καθορισμένων παροχών	1.271	1.171
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	67	61
Κόστος τόκων	78	70
Επιπτώσεις περικοπής ή διακανονισμού	0	0
Μείον: Καταβληθείσες αποζημιώσεις	0	0
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες)	4	(31)
Σύνολο	**1.420**	**1.271**

Βασικές παραδοχές αναλογιστικής μελέτης

Μακροχρόνια αύξηση πληθωρισμού	0,0%	0,0%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	0,0%	0,0%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	5,50%	5,50%

5.16 Δανεισμός

Τα δάνεια της Εταιρείας έχουν χορηγηθεί από Ελληνικές τράπεζες και είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης οικονομικής θέσης, χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα ενώ τα ποσά, που είναι πληρωτέα σε μεταγενέστερο στάδιο, χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Ο δανεισμός της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '000	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Τραπεζικός δανεισμός	57.599	56.304
Ομολογιακά δάνεια	88.533	88.533
Ομολογιακά δάνεια - λοιπά	1.000	0
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	**147.132**	**144.837**

Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις

Ποσά σε € '000	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Τραπεζικός δανεισμός	10.024	8.436
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	**10.024**	**8.436**
Σύνολο δανείων	**157.156**	**153.273**

Οι ημερομηνίες λήξης του συνόλου των δανείων της Εταιρείας έχουν ως εξής:

Ποσά σε € '000	Τραπεζικός δανεισμός	Ομολογιακά δάνεια	Σύνολο
1 έτος και λιγότερο	10.024	1.000	**11.024**
Μεταξύ 1 και 5 ετών	57.599	88.533	**146.132**
Άνω των 5 ετών	0	0	**0**
	67.623	**89.533**	**157.156**

Δανεισμός την 31/12/2016

Ποσά σε € '000	Τραπεζικός δανεισμός	Ομολογιακά δάνεια	Σύνολο
1 έτος και λιγότερο	8.436	0	**8.436**
Μεταξύ 1 και 5 ετών	56.304	88.533	**144.837**
Άνω των 5 ετών	0	0	**0**
	64.740	**88.533**	**153.273**

Η εκτιμώμενη εύλογη αξία των τραπεζικών δανείων δεν διαφέρει από την λογιστική τους αξία.

Τον Απρίλιο του 2016 η Εταιρεία κατέληξε σε συμφωνία με τις χρηματοδότριες τράπεζες για την αναχρηματοδότηση των δανείων με μείωση των επιτοκίων και επέκταση του χρόνου αποπληρωμής των. Συγκεκριμένα συμφωνήθηκαν τα εξής :

1. Αναχρηματοδότηση του υφισταμένου Κοινού Ομολογιακού Δανείου ύψους 88,5 εκ ευρώ για 5 έτη με δυνατότητα επέκτασης για επί πλέον 3 έτη, με περιθώριο επιτοκίου 2,75% για τα δύο πρώτα έτη, 3% για τα τρία επόμενα και 3,25% για τα τρία επόμενα, με κεφαλαιοποίηση μέρους των τόκων για τα πρώτα τέσσερα χρόνια και με ετήσιες δόσεις κεφαλαίου από 1 εκ τον δεύτερο χρόνο μέχρι 3,3 εκ (ΚΟΔ 1)

2. Μετατροπή ποσού 48,5εκ ευρώ από τις υφιστάμενες χρηματοδοτήσεις για κεφάλαιο κινήσεως σε Κοινό Ομολογιακό Δάνειο με τους ίδιους όρους του προηγούμενο ΚΟΔ-1.

3. Νέο κοινό ομολογιακό δάνειο ποσού 6,7 εκ ευρώ για κεφάλαιο κινήσεως, τριετούς διάρκειας και με περιθώριο επιτοκίου 3,75% για τα δύο πρώτα χρόνια και 4,25% τον τρίτο χρόνο και πληρωτέο στο τέλος.

4. Διατήρηση της χρηματοδότησης ποσού 6,3 εκ ευρώ για κεφάλαιο κινήσεως έναντι επιταγών σε ποσοστό κάλυψης 100%.

Από τη συμφωνία αυτή προκύπτει αφενός χαμηλότερο ποσό τόκων καθ' όλη τη διάρκεια των δανείων (ποσό 10 εκ ευρώ για τα πρώτα τέσσερα χρόνια) αφετέρου ένα σημαντικό ποσό ρευστότητας της τάξεως των 20 εκ ευρώ ειδικά για τα τέσσερα πρώτα χρόνια, λόγω μειωμένων περιθωρίων αλλά και της κεφαλαιοποιήσεως μέρους των τόκων.

Βάσει του τροποποιημένου ΔΛΠ 7 απαιτείται η γνωστοποίηση των μεταβολών στις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της κατάστασης οικονομικής θέσης, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών που προκύπτουν από τις χρηματοδοτικές δραστηριότητες της κατάστασης ταμειακών ροών, καθώς και των μη ταμειακών μεταβολών.

Η σχετική συμφωνία για την Εταιρεία έχει ως εξής:

Ποσά σε € '000	31/12/2017
Υπόλοιπο Έναρξης 1/1/2017	**153.272**
Εισπράξεις από Δάνεια	94.594
Εξοφλήσεις δανείων	-91.325
Τόκοι-λοιπά & συναφή με τις χρηματοδοτήσεις έξοδα	5.420
Εξοφλήσεις Τόκων & συναφή με τις χρηματοδοτήσεις έξοδα	-5.420
Μεταφορές / τακτοποιήσεις	615
Υπόλοιπο λήξεως 31/12/2017	**157.156**

5.17 Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις

Αφορούν κυρίως υποχρεώσεις σε προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις και αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Προμηθευτές	43.099	41.234
Γραμμάτια πληρωτέα	0	0
Επιταγές Πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	3.206	3.155
Σύνολο υποχρεώσεων	**46.305**	**44.389**

5.18 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνουν:

Ποσά σε € '000	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Προκαταβολές πελατών	5.176	4.154
Μισθοί και ημερομίσθια πληρωτέα	1.245	150
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	1.612	2.217
Λοιποί φόροι (πλήν φόρου εισοδήματος)	3.389	2.813
Δεδουλευμένα έξοδα	3.051	1.543
Λοιπές βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	1.055	2.369
Σύνολο υποχρεώσεων	**15.528**	**13.246**

5.19 Κύκλος εργασιών

Οι πωλήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Έσοδα από πωλήσεις αγαθών	119.300	114.277
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	1.266	1.331
Σύνολο	**120.566**	**115.608**

Η Εταιρεία απέκτησε την αποκλειστική διάθεση στην Ελλάδα των ειδών νεανικής ένδυσης της αμερικανικής εταιρείας American Eagle Outfitters. Τα είδη αυτά είναι επώνυμα, άριστης ποιότητας, προσιτής τιμής και ικανοποιητικού περιθωρίου μικτού κέρδους. Ήδη από τον Οκτώβριο του 2015 λειτουργεί ένα μεγάλο κατάστημα (527 τμ) στο Athens Mall, ενώ εντός της κλειόμενης χρήσης και συγκεκριμένα από τον Απρίλιο του 2016 λειτουργεί ένα μεγάλο corner (250τμ) στο ισόγειο του πολυκαταστήματος NOTOS GALLERIES της Αθήνας ενώ από το Σεπτέμβριο 2016 λειτουργεί ένα μεγάλο κατάστημα (1.000τμ) στην Ερμού τον πιο εμπορικό δρόμο της Αθήνας. Εντός της επόμενης πενταετίας προβλέπεται να λειτουργούν περισσότερα από 15 σημεία πώλησης.

5.20 Ανάλυση εξόδων ανά κατηγορία

Στα έξοδα των λειτουργιών της κατάστασης αποτελεσμάτων περιλαμβάνονται:

	31/12/2017			
Ποσά σε € '000	**Κόστος Πωλήσεων**	**Έξοδα λειτουργίας Διαθέσεως**	**Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας**	**Σύνολο**
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	71.458	0	0	**71.458**
Αποσβέσεις	0	2.987	819	**3.806**
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	0	10.613	450	**11.063**
Φόροι-Τέλη	0	783	264	**1.047**
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	0	20.627	3.557	**24.184**
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	0	4.637	1.189	**5.826**
Επισκεύες και συντηρήσεις παγίων	0	663	127	**790**
Έξοδα διαφήμισης	0	4.184	3	**4.187**
Παροχές τρίτων	0	1.396	696	**2.092**
Ασφάλιστρα	0	7	329	**336**
Διάφορα έξοδα	0	1.812	568	**2.380**
Σύνολο	**71.458**	**47.709**	**8.002**	**127.169**

	31/12/2016			
Ποσά σε € '000	**Κόστος Πωλήσεων**	**Έξοδα λειτουργίας Διαθέσεως**	**Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας**	**Σύνολο**
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	67.442	0	0	**67.442**
Αποσβέσεις	0	2.777	755	**3.532**
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	0	10.117	450	**10.567**
Φόροι-Τέλη	0	810	210	**1.020**
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	0	19.270	3.138	**22.408**
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	0	3.799	1.202	**5.001**
Επισκεύες και συντηρήσεις παγίων	0	597	177	**774**
Έξοδα διαφήμισης	0	3.784	3	**3.787**
Παροχές τρίτων	0	1.757	802	**2.559**
Ασφάλιστρα	0	108	177	**285**
Διάφορα έξοδα	0	1.356	831	**2.187**
Σύνολο	**67.442**	**44.375**	**7.745**	**119.562**

Τα έξοδα που αναγνωρίστηκαν για παροχές σε εργαζομένους αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε € '000	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Μισθοί, ημερομίσθια & επιδόματα	18.994	17.545
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	4.691	4.281
Αποζημιώσεις απόλυσης	356	497
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	143	85
Σύνολο	**24.183**	**22.408**

5.21 Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης

Τα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης περιλαμβάνουν:

Ποσά σε € '000	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	1.465	1.506
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	701	551
Εκπτώσεις προμηθευτών εξωτερικού	387	417
Έσοδα επιχορηγήσεων - επιδοτήσεων	0	4
Συναλλαγματικές Διαφορές	239	0
αποζημίωση από ασφαλιστικές	27	10
Λοιπά έσοδα	757	757
Σύνολο	**3.576**	**3.245**

5.22 Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης

Τα άλλα έξοδα εκμετάλλευσης περιλαμβάνουν:

Ποσά σε € '000	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Προβλέψεις για επισφάλειες	259	2.990
Ελλείματα απογραφών	310	300
Απομείωση αποθεμάτων	3.914	4.762
Απομείωση δικαιωμάτων	0	1.050
Συναλλαγματικές διαφορές	17	140
Λοιπά	251	(9)
Σύνολο	**4.751**	**9.233**

5.23 Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα αναλύονται ως εξής:

- Χρηματοοικονομικά έξοδα

Ποσά σε € '000	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Τόκοι έξοδα	5.420	5.724
Διάφορα έξοδα τραπεζών	1.083	1.013
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	295	293
Σύνολο	**6.798**	**7.030**

- Χρηματοοικονομικά έσοδα

Ποσά σε € '000	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Τόκοι έσοδα	2	4
Μερίσματα	0	0
Κέρδη από συμμετοχή σε συγγενείς εταιρείες	346	555
Σύνολο	**348**	**559**

5.24 Φόρος εισοδήματος

Το κονδύλι των αποτελεσμάτων αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε € '000	31/12/2017	31/12/2016
Τρέχων Φόρος		
Τρέχων Φόρος	0	0
Διαφορές Φορολογικού Ελέγχου	0	0
Φόρος αποθεματικών	0	0
Αναβαλλόμενος Φόρος		
- αναβαλλόμενος φόρος χρήσης	1.603	2.162
Σύνολο	**1.603**	**2.162**
Εφαρμοστέος φορολογικός συντελεστής	**29,00%**	**29,00%**
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	**(37.521)**	**(16.413)**
Φόρος εισοδήματος βάσει εφαρμοστέου φορολογικού συντελεστή (1)	**(10.881)**	**(4.760)**
Ποσά φόρου που αναλογούν σε		
Φόροι εισοδήματος προηγουμένων χρήσεων	0	47
Φόρος επί μη φορολογικά εκπεστέων δαπανών	12.484	6.875
Φόρος από διαφορά συντελεστών επομένων χρήσεων	0	0
Λοιποί φόροι	0	0
Σύνολο (2)	**12.484**	**6.922**
Σύνολο (1+2)	**1.603**	**2.162**

5.25 Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή υπολογίσθηκαν βάσει του σταθμισμένου αριθμού του συνόλου των μετοχών.

Ποσά σε € '000	31/12/2017	31/12/2016
Καθαρά κέρδη (ζημιές) αποδοτέα στους κοινούς μετόχους της Εταιρείας	(35.918)	(14.251)
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	1.115.150	616.386
Μείον: Μέσος σταθμισμένος αριθμός ιδίων μετοχών	0	0
Συνολικός μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	1.115.150	616.386
Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή (Σε €)	**(32,2091)**	**(23,1203)**

6 Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές, μερίσματα πληρωτέα και επενδυτικό χαρτοφυλάκιο μετοχών.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από τη διεύθυνση Treasury της Εταιρείας. Η διαδικασία που θα ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας,
- σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Η Εταιρεία δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά παράγωγα.

6.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η δεσπόζουσα θέση των προϊόντων της Εταιρείας στις αγορές των χωρών με ασθενέστερα νομίσματα, παρέχει στην Εταιρεία τη δυνατότητα μετακύλισης των δυσμενών επιπτώσεων των διαφοροποιήσεων των συναλλαγματικών ισοτιμιών, με την αντίστοιχη αύξηση στην τιμή πώλησης των προϊόντων. Ο στόχος της διοίκησης είναι η εξισορρόπηση των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων του ομίλου, κατά νόμισμα, συνεκτιμώντας, ταυτόχρονα, το κόστος της χρηματοδότησης σε ασθενή νομίσματα.

Η Εταιρεία δεν προαγοράζει ή προπωλεί συνάλλαγμα.

6.2 Ανάλυση ευαισθησίας κίνδυνου επιτοκίου

Οι πλείστες τοκοφόρες απαιτήσεις και υποχρεώσεις της Εταιρείας διασυνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια (Euribor), που προσαρμόζονται στις διαφοροποιούμενες συνθήκες της αγοράς. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

Την 31η Δεκεμβρίου 2017, η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό της, ο οποίος υπόκεινται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +0,5% ή –0,5%. Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μία λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες της αγοράς.

	Ποσό δανείου	**Τόκοι χρήσης**	**Αύξηση Euribor +**	**Μείωση Euribor -**
			0,5%	**0,5%**
Δάνεια με βάση Euribor 3μήνου	157.156	5.420	6.206	4.634

6.3 Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά (μέσα) που αφορούν εμπορικές απαιτήσεις.

Η Εταιρεία φροντίζει να συναλλάσσεται με τρίτους πού κρίνονται ως προς την πιστοληπτική τους ικανότητα. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση, ώστε η χορηγούμενη πίστωση να μην υπερβαίνει το ανά πελάτη ορισθέν πιστωτικό όριο. Δεν υφίσταται σημαντική έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο επί ενός φυσικού ή νομικού προσώπου.

Η μέγιστη έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικούς κινδύνους σε περίπτωση που οι αντισυμβαλλόμενοι δεν εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους, ανέρχεται, κατά την 31^{η} Δεκεμβρίου 2017, στο ποσόν των απαιτήσεων, όπως αυτές απεικονίζονται στον ισολογισμό, στη παράγραφο 0.

6.4 Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας

Η διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με τον κατάλληλο συνδυασμό χρηματικών διαθεσίμων και εγκεκριμένων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων. Η Διοίκηση της Εταιρείας για την αντιμετώπιση κινδύνων ρευστότητας φροντίζει να ρυθμίζει ανάλογα το ύψος των χρηματικών διαθεσίμων και να εξασφαλίζει επαρκώς την ύπαρξη διαθέσιμων γραμμών τραπεζικών πιστώσεων.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2017 για την Εταιρεία αναλύεται στην παράγραφο 0. Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές αναμένεται να εξοφληθούν εντός της επόμενης χρήσης, εκτός των προμηθευτών παρακαταθήκης που θα εξοφληθούν μόνο αν πωληθούν τα αποθέματά τους.

7 Πρόσθετες πληροφορίες και επεξηγήσεις

7.1 Συναλλαγές και υπόλοιπα συνδεόμενων μερών

7.1.1 Συναλλαγές με συνδεόμενα μέρη

Λεπτομέρειες των συναλλαγών μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων μερών από εμπορική δραστηριότητα παρατίθενται κατωτέρω:

Ποσά σε € '000

Έσοδα	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Θυγατρικές	0	0
Συγγενείς	474	556
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	4	150
Σύνολο	**477**	**706**

Έξοδα	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Θυγατρικές	0	0
Συγγενείς	0	15
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.462	2.893
Σύνολο	**2.462**	**2.909**

7.1.2 Απαιτήσεις/ Υποχρεώσεις συνδεδεμένων μερών

Λεπτομέρειες των υπολοίπων μεταξύ συνδεδεμένων μερών παρατίθενται κατωτέρω:

Ποσά σε € '000

Εισπρακτέα	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Θυγατρικές	0	0
Συγγενείς	252	214
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	944	441
Σύνολο	**1.196**	**656**

Πληρωτέα	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Θυγατρικές	0	0
Συγγενείς	0	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.662	3.469
Σύνολο	**2.662**	**3.469**

Καμία εγγύηση δεν έχει δοθεί ή ληφθεί από τα αντισυμβαλλόμενα μέρη.

7.1.3 Παροχές βασικών διευθυντικών στελεχών

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου συζητούνται και εγκρίνονται στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων. Τα αποτελέσματα της χρήσης επιβαρύνθηκαν με αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Notos Com, με ποσό € 425 χιλ., για τα τέσσερα εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. που παρέχουν τις υπηρεσίες τους ως Γενικοί Διευθυντές κλάδων ή διευθύνσεων (Αμοιβές για το 2016: € 401 χιλ.)

Δεν υφίστανται άλλες δαπάνες πλην των προαναφερομένων αμοιβών που να αφορούν διευθυντικά στελέχη του ομίλου.

7.2 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

7.2.1 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι κατωτέρω παρατιθέμενες χρήσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών αυτής δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων κατά τον χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση των φορολογικών ελέγχων δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν έγινε οποιαδήποτε σχετική πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις.

Για τη χρήση 2017 όπως και για τις προηγούμενες (2011-2016) η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2017. (Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις).

Επωνυμία	Ανέλεγκτες Φορολογικές Χρήσεις
NOTOS COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ Α.Ε.Β.Ε.	-
NOTOS INTERNATIONAL Ltd (και θυγατρικές)	2007-2017

7.2.2 Επίδικες υποθέσεις

Τον Οκτώβριο 2017, η Επιτροπή Ανταγωνισμού επέβαλε πρόστιμο συνολικού ποσού € 4.093 χιλ ευρώ για παραβάσεις οι οποίες αφορούσαν την περίοδο 1/1/2005 έως 23/2/2006. Η εταιρεία δεν σχημάτισε πρόβλεψη για το ποσό αυτό, καθώς με απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών τον Ιούνιο 2018 ακυρώθηκαν όλα τα επιβληθέντα πρόστιμα, καθώς έκρινε ότι έχει παρέλθει η πενταετής περίοδος από τη διάπραξη της παράβασης, μετά την οποία επέρχεται παραγραφή. Επιπλέον, η Επιτροπή Ανταγωνισμού δεν άσκησε, ως είχε δικαίωμα, έφεση κατά της απόφασης του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών εντός διμήνου από την ημερομηνία δημοσίευσης της, και ως εκ τούτου η υπόθεση τελεσιδίκησε οριστικώς, χωρίς καμμία επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρείας.

Πέρα των ανωτέρω, δεν εκκρεμούν σε βάρος της Εταιρίας δικαστικές διαφορές ή διαιτησίες, που να μπορούν να επιφέρουν ουσιώδεις επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα της.

7.2.3 Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται.

7.2.4 Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Η Εταιρεία κατά την 31/12/2017 έχει σε ισχύ συμβάσεις σχετικά με τη λειτουργική μίσθωση καταστημάτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως και το έτος 2028.

Τα έξοδα μισθωμάτων λειτουργικών μισθώσεων μεταφορικών μέσων τα οποία καταχωρήθηκαν στην κατάσταση συνολικών εσόδων της κλειόμενης χρήσεως ανήλθαν σε € 10.613 χιλ. (2016: € 10.425 χιλ.).

Οι μελλοντικές ελάχιστες πληρωμές μισθωμάτων λειτουργικών μισθώσεων βάσει μη ακυρώσιμων συμβάσεων λειτουργικής μίσθωσης έχουν ως ακολούθως:

	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
31/12/2017				
Υποχρεώσεις από μισθώσεις ακινήτων	10.572	42.288	52.861	**105.721**

	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 1 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
31/12/2016				
Υποχρεώσεις από μισθώσεις ακινήτων	10.383	41.534	51.917	**103.835**

7.3 Δεσμεύσεις

7.3.1 Εγγυητικές επιστολές

Η εταιρεία έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης υπέρ εκμισθωτών ακινήτων (πιστωτές), καθώς επίσης και εγγυητικές επιστολές για την καλή εκτέλεση των συμβάσεων με τους προμηθευτές.

Αναλυτικά οι εγγυητικές επιστολές της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε € '000	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Καλής εκτέλεσης	4.897	4.911
Καλής πληρωμής (προς προμηθευτές)	7.940	8.114
	12.837	**13.025**

7.4 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της χρήσης ήταν:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Αριθμός προσωπικού	1.435	1.351

8. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Εντός του Ιουλίου 2018 συμφωνήθηκε με τις πιστώτριες τράπεζες και με τη διαχειρίστρια προβληματικών δανείων Pillarstone σχέδιο εξυγίανσης της Εταιρείας μέσω της επένδυσης νέων κεφαλαίων, αναχρηματοδότησης των δανείων και αναδιάρθρωσης του δικτύου των καταστημάτων, μέσα από ένα νέο επιχειρηματικό σχέδιο που θα εξειδικευθεί το προσεχές διάστημα. Η όλη διαδικασία εκτιμάται ότι θα ολοκληρωθεί εντός του Α΄ τριμήνου του 2019.

Πέρα των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την εταιρία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Κηφισιά, 18 Δεκεμβρίου 2018

Ο Δ/νων Σύμβουλος	Ο Οικονομικός Δ/ντής	Η Δ/ντρια του Λογιστηρίου
Μιχ. Αθ.Παπαέλληνας	**Κων/νος Δ. Πάσχος**	**Ελισάβετ Κ. Πρωτοσυγγέλου**
Α.Δ. Κ00162110 Κυπριακής. Δημ.	Α.Δ.Τ. ΑΚ 034940 Αρ. Αδ. ΟΕΕ 17209	Α.Δ.Τ. ΑΚ 077346 Αρ. Αδ. ΟΕΕ 21149

NOTOS COM ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΒΕ

Συνοπτικά Στοιχεία και Πληροφορίες της Χρήσης απο 1 Ιανουαρίου 2017 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2017

(δημοσιευμένα βασει του Ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα Δ.Π.Χ.Π.)

Στοιχεία Επιχείρησης

Έδρα:	Καλυφτάκη 5, 145 64 Κηφισιά
ΑΡ. ΓΕΜΗ;	003315301000
Αρμόδια Εποπτεύουσα Αρχή:	Περιφέρεια Αττικής/ ΠΕ Βορείου Τομέα
Ημ/νία Έγκρισης των οικ/κών Κατ/σεων από το Δ.Σ.:	18η Δεκεμβρίου 2018
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:	Ιωάννης Β. Καλογερόπουλος
Ελεγτική Εταιρία:	BDO Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ
Τύπος Έκθεσης Επισκόπησης:	Με σύμφωνη γνώμη
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας:	**www. Groupnotos.gr**

Σύνθεση Δοικητικού Συμβουλίου

Χρήστος Παπαέλληνας	Πρόεδρος
Βαρβάρα Βερνίκου	Αντιπρόεδρος
Μιχάλης Παπαέλληνας	Διευθύνων Σύμβουλος
Κων/νος Πάσχος	Μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ

	31/12/17	31/12/16
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Πάγια στοιχεία ενεργητικού	171.167	193.787
Αποθέματα	37.837	43.276
Απαιτήσεις από πελάτες	19.466	20.215
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	7.408	6.945
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	1.607	1.187
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**237.485**	**265.410**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	166.839	164.632
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	10.024	8.435
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	61.890	57.692
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	238.753	230.759
Καθαρή θέση Μετόχων Εταιρείας	-1.268	34.651
Δικαιώματα Μειοψηφίας	-	-
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	-1.268	34.651
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α)+(β)	**237.485**	**265.410**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ

	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες		Διακοπείσες δραστηριότητες		Σύνολο	
	1/1-31/12/17	1/1-31/12/16	1/1-31/12/17	1/1-31/12/16	1/1-31/12/17	1/1-31/12/16
Κύκλος εργασιών	**119.998**	**114.724**	**568**	**884**	**120.566**	**115.608**
Μικτά κέρδη	51.798	48.736	(2.690)	(570)	49.108	48.166
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών,επενδυτικών αποτ/των και αποσβέσεων	2.942	3.185	(6.913)	(8.499)	(3.971)	(5.314)
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(865)	(345)	(6.913)	(9.551)	(7.778)	(9.896)
Απομείωση Goodwill	-		(23.293)		(23.293)	
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων	(7.315)	(6.857)	(30.206)	(9.556)	(37.521)	(16.413)
Μείον: φόροι	822	1.900	780	262	1.602	2.162
Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους (Α)	(6.493)	(4.957)	(29.426)	(9.294)	(35.919)	(14.251)
Λοιπά συνολικά έσοδα (έξοδα) μετά από φόρους (Β)			-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)	(6.493)	(4.957)	(29.426)	(9.294)	(35.919)	(14.251)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ

	1/1-31/12/17	1/1-31/12/16
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1/1/2017 και 1/1/2016 αντίστοιχα)		
Μετοχικό κεφάλαιο	3.512	1.171
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	31.139	45.390
Διανεμηθέντα κέρδη	0	0
Αυξηση/μείωση Μ.Κ.	0	2.341
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ΄ευθείας στην καθαρή θέση	0	0
Κέρδη / (ζημιές) της περιόδου, μετά από φόρους	(35.919)	(14.251)
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (31/12/2017 και 31/12/2016 αντίστοιχα)	**-1.268**	**34.651**

Οι συνδεδεμένες εταιρείες που ενσωματώνονται με τη μέθοδο αναλογικής ενοποίησης

ECCO SHOES HELLAS AE, Κηφισιά Αττικής	49,00%	2012-2017
ONE OUTLET AE, Αλιμος Αττικής	35,00%	2016-2017
SOFIA DEPARTMENT STORES Ltd, Σόφια Βουλγαρίας	50,00%	2016-2017

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ

	1/1-31/12/17	1/1-31/12/16
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη/ (Ζημιές) Περιόδου (Προ φόρου)	(37.521)	(16.413)
Προσαρμογές στα Κέρδη	36.473	17.583
	(1.048)	**1.170**
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης		
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	1.525	(2.035)
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	36	(3.980)
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων	4.002	542
Εκροή υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	0	0
	5.563	*(5.473)*
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**4.515**	**(4.303)**
μείον: Καταβολές φόρου εισοδήματος	0	0
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**4.515**	**(4.303)**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων παγίων	(2.245)	(2.771)
Αγορές άϋλων περιουσιακών στοιχείων	(315)	(141)
Επιστροφή εγγυήσεων	0	1.105
Τόκοι που εισπράχθηκαν	2	5
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	**(2.558)**	**(1.802)**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Αύξηση / (μείωση) δανεισμού	3.884	8.486
Τόκοι πληρωθέντες	(5.421)	(5.724)
Αυξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	2.341
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**(1.537)**	**5.103**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**420**	**(1.002)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	1.187	2.189
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	**1.607**	**1.187**

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες :

1. Οι λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν είναι σύμφωνες με αυτές που υιοθέτησε η Εταιρεία βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) και παρατίθενται στο Προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων, όπως δημοσιοποιούνται στην ιστοσελίδα της Εταιρείας.

2. Επί ακινήτων της Εταιρείας εχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ποσού 19.732 χιλ. ευρώ για εξασφάλιση κοινοπρακτικού ομολογιακού δανείου το υπόλοιπο του οποίου την 31.12.17 είναι ποσού 88.533 χιλ. ευρώ

3. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού την 31η Δεκεμβρίου 2017: 1.435 άτομα (2016: 1.351 άτομα).

4. Η Επιτροπή Ανταγωνισμού επέβαλε πρόστιμο συνολικού ποσού 4.093 χιλ. ευρώ για παραβάσεις οι οποίες τελέσθηκαν κατά την περίοδο 1/1/2005 έως 23/2/2006. Η Εταιρεία υπέβαλε προσφυγή κατά της απόφασης αυτής και το δικαστήριο έκανε δεκτή την προσφυγή της και διέγραψε το πρόστιμο στο σύνολό του.

5. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία αναδιάρθρωσης του δανεισμού της και στην εισδοχή νέου επενδυτή. Η όλη διαδικασία εκτιμάται ότι θα ολοκληρωθεί εντός του α΄τριμήνου του 2019.

Κηφισιά, 18 Δεκεμβρίου 2018

Ο Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Οικονομικός Διευθυντής	Η Διευθύντρια του Λογιστηρίου
Μιχάλης Άθω Παπαέλληνας	Κωνσταντίνος Δ. Πάσχος	Ελισάβετ Κ. Πρωτοσυγγέλου
Α.Δ.. Κ-00162110 Κυπρ Δημοκρ.	ΑΔΤ ΑΚ -034940 Αρ.Αδ.ΟΕΕ 17209	ΑΔΤ ΑΚ -077346 Αρ.Αδ.ΟΕΕ 21149