

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ ΞΕΝΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382136
E-mail: kontogianni@acci.gr

Αθήνα, 28/03/2019
Αριθ.Πρωτ.:1382402

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**INTERSYS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **28/03/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**INTERSYS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ**», το διακριτικό τίτλο «**INTERSYS Α.Ε.**» και αριθμό ΓΕΜΗ **000336901000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1712467**, οι εγκεκριμένες από την **10/09/2018** Τακτική Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση **01/01/2017 έως 31/12/2017**.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1712468**, η από **10/09/2018** απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκε για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από **01/01/2018 έως 31/12/2018**:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**OLYMPIA ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», δτ «**OLYMPIA AUDITORS Α.Ε.**», με Αρ. ΓΕΜΗ 123514501000 και αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 170.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 6470465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

**Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας
INTERSYS Α.Ε. ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ**

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας INTERSYS Α.Ε. ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1 και 2 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 3 που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας INTERSYS Α.Ε. ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2017 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

(1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί πρόσθετη απομείωση επί βραδέως κινούμενων αποθεμάτων λογιστικής αξίας ευρώ 640.000, κατά την εκτίμησή μας, ποσού ευρώ 350.000. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των αποθεμάτων, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

(2) Στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες και σε καθυστέρηση απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 3.711.000 για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 2.711.000 υπολείπεται της απαιτούμενης, κατά την εκτίμηση μας, ευρώ 500.000. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα βελτιωμένα.

(3) Σύμφωνα με τη Σημείωση 5 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία δεν έχει διενεργήσει ζημία απομείωσης επί των ακινήτων της ποσού ευρώ 3.786.000 καθώς η απομείωση κρίθηκε ως μη μόνιμου χαρακτήρα. Δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση και διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα ίδια κεφάλαια και στα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία

σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης Αβεβαιότητα που Σχετίζεται με τη Συνέχιση της Δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η οποία περιγράφει ότι κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 (α) η Εταιρεία βρίσκεται σε συζητήσεις με τα συνεργαζόμενα τραπεζικά ιδρύματα προκειμένου το επόμενο διάστημα να εγκρίνουν το προτεινόμενο σχέδιο χρηματοοικονομικής αναδιάρθρωσης με το οποίο θα αναδιαρθρώνεται το σύνολο των οφειλών της προς αυτά, (β) η Εταιρεία έχει υποστεί σημαντικές σωρευμένες ζημιές με συνέπεια η καθαρή θέση της κατά την 31-12-2017 να έχει καταστεί αρνητική και να συντρέχουν λόγοι εφαρμογής του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190/1920 και (γ) οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας υπερβαίνουν το κυκλοφορούν ενεργητικό της. Όπως περαιτέρω αναφέρεται στη Σημείωση 2, η επιτυχής υλοποίηση των λαμβανόμενων μέτρων από τη Διοίκηση κρίνεται καθοριστικής σημασίας για την εξασφάλιση της απαιτούμενης ρευστότητας και την απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας, προϋπόθεση η οποία έχει ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού

επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου,

συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία INTERSYS Α.Ε.ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.
- γ) Στη σημείωση 17 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά ότι υφίστανται υπόλοιπα που εμπίπτουν στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23α του κωδ. Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 29 Ιουνίου 2018

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

 **OLYMPIA**
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Πατησίων 81 & Χέυθεν 8-10, 104 34 Αθήνα,
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 170, Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε. 40,

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΣ. ΤΖΙΦΑΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 46371

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.2017

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία, όπως ισχύει, υποβάλλουμε συνημμένως στη Γενική Συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 01.01.2017 – 31.12.2017 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Η πορεία της Εταιρείας μας σε όλους τους τομείς δραστηριοτήτων της κατά το 2017 έχει ως ακολούθως:

1. Ισορροπημένη και ολοκληρωμένη ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της, κατάλληλη για την κλίμακα και την πολυπλοκότητά της.

1.1 Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου.

Η Intersys A.E. ιδρύθηκε με τη σημερινή της μορφή το 1990 με σκοπό την αντιπροσωπεία, επίσημη εισαγωγή και το εμπόριο συστημάτων πληροφορικής και επικοινωνίας, φωτογραφικών ειδών, ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών καταναλωτικών ειδών ήχου και εικόνας ως και λευκών συσκευών οικιακής χρήσης, συστημάτων οργάνωσης και μηχανών γραφείου και οπτικοακουστικών μέσων. Συστήματα αυτοματισμού γραφείου, εξειδικευμένα προϊόντα εκτύπωσης και υποστήριξη πελατών με παροχή τεχνικής κάλυψης. Αντιπροσωπεύοντας μερικούς από τους κορυφαίους οίκους του κόσμου, όπως οι Canon, Οσέ, Pioneer, NEC, Haier, Duracell, TomTom, Telefunken και Gorenje, η Intersys προσφέρει προϊόντα και υπηρεσίες που στοχεύουν στην ικανοποίηση τόσο των επαγγελματιών όσο και των δημιουργικών φιλοδοξιών των σύγχρονων ανθρώπων. Διεκδικώντας πάντα τις κορυφαίες θέσεις σε μερίδια αγοράς αλλά και στην υποστήριξη μετά την πώληση και την εμπιστοσύνη των πελατών της, συγκρινόμενη όχι μόνο με τους τοπικούς ανταγωνιστές αλλά και ανταγωνιστές σε Ευρωπαϊκό επίπεδο, για κάθε brand υπό την επίβλεψή της, η Intersys έχει καταφέρει να βάλει μία συσκευή σχεδόν σε κάθε Ελληνικό σπίτι ή Επιχείρηση.

1.2 Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Η αποστολή της Εταιρείας είναι να καθοδηγεί τους πελάτες της μέσα από τις πολυπλοκότητες της τεχνολογίας, να παραμένει ο προτιμώμενος, αξιόπιστος και καινοτόμος προμηθευτής τεχνολογίας, τόσο για επιχειρήσεις όσο και για ιδιώτες.

1.3 Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η Εταιρεία διοικείται από διοικητικό συμβούλιο το οποίο απαρτίζεται στο σύνολό του από καταξιωμένους επαγγελματίες στο χώρο.

Το εσωτερικό σύστημα διαχείρισης εξυπηρετείται από σχεδιασμένο οργανόγραμμα με πλήρη κάλυψη όλων των κύριων (τμήμα πωλήσεων, τμήμα παραγωγής και τμήμα οικονομικού) αλλά και των επί μέρους λειτουργικών τμημάτων της Εταιρείας.

1.4 Πραγματική εικόνα της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της εταιρείας και της θέσης της.

Εξέλιξη των αποτελεσμάτων χρήσεως της Εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε 17.529.812,14 ευρώ έναντι 19.312.087,35 ευρώ κατά το έτος 2016 εμφανίζοντας μείωση σύμφωνα με τη γενικότερη μείωση της κατανάλωσης στη χώρα.

Το μικτό αποτέλεσμα πλέον των λοιπών εσόδων μειώθηκε σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Παράλληλα τα αποτελέσματα προ τόκων και φόρων εμφανώς επιβαρυνμένα και συγκεκριμένα στα 514.759,17 επιβαρύνθηκαν επιπλέον με το χρηματοοικονομικό κόστος ποσού ευρώ 598.362,18 με αποτέλεσμα τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν σε ζημίες ποσού 1.113.121,35 ευρώ σημαντικά αυξημένες έναντι ζημιών ποσού 562.912,51 ευρώ της χρήσεως 2016.

Παρατίθεται ο παρακάτω πίνακας με τις μεταβολές στα κονδύλια των αποτελεσμάτων χρήσεως σε σχέση με την προηγούμενη χρήση:

	31/12/2017	31/12/2016	Μεταβολή	Σχόλια
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	17.529.812	19.312.087	-1.782.275	Μείωση
Μεταβολές εμπορευμάτων	-227.810	130.751	-358.561	Αύξηση
Λοιπά συνήθη έσοδα	310.803	312.531	-1.728	Σταθεροποίηση
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-11.736.088	-13.047.535	-1.311.448	Μείωση
Μικτός Κέρδος	5.876.718	6.707.834	-3.454.011	Μείωση
Παροχές σε εργαζόμενους	-3.584.929	-3.691.935	-107.006	Μείωση
Αποσβέσεις	-146.432	-193.847	-47.415	Μείωση
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-2.682.647	-2.713.724	-31.077	Μείωση
Λοιπά έσοδα και κέρδη	22.531	57.331	-34.801	Μείωση
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-514.759	165.659	-3.674.310	Μείωση
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	341.760	267.712	74.049	Αύξηση
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-940.122	-996.283	-56.161	Μείωση
Αποτέλεσμα προ φόρων	-1.113.121	-562.913	-3.656.422	Μείωση
Φόροι εισοδήματος	-25.465	-406.123	-380.658	Μείωση
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-1.138.586	-969.036	-4.037.080	Μείωση
ΕΒΙΤΔΑ	-368.327	359.507	-3.626.894	Μείωση

Εξέλιξη της οικονομικής θέσης της Εταιρείας

Το σύνολο του ενεργητικού ανέρχεται στο ποσό των 23.802.289,94 ευρώ έναντι 24.353.101,50 ευρώ της προηγούμενης χρήσης, η δε διάρθρωσή του στους επί μέρους λογαριασμούς εξυπηρετεί απόλυτα τους σκοπούς της Εταιρείας μας.

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας μετά τις απομειώσεις ανέρχονται την 31/12/2017 σε 6.354.135,04 ευρώ έναντι 7.059.425,27 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Τα διαθέσιμα ανέρχονται σε 132.608,16 ευρώ την 31/12/2017 έναντι 245.372,54 ευρώ την 31/12/2016.

Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού ανέρχεται την 31/12/2017 σε ευρώ 9.502.463,92 έναντι 10.118.548,50 ευρώ την 31/12/2016.

Τέλος, η αναπόσβεστη αξία των ακινητοποιήσεων ανέρχεται την 31/12/2017 σε ευρώ 7.119.962,85 έναντι 7.302.485,08 ευρώ την 31/12/2016.

Το σύνολο των υποχρεώσεων ανήλθε το 2017 σε ευρώ 24.896.251,21 έναντι 24.308.476,74 ευρώ το 2016.

Καθαρή θέση

Το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται την 31/12/2017 σε ευρώ 1.900.000 και διαιρείται σε 3.800.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκάστης 0,50 ευρώ εκάστη.

Το σύνολο της καθαρής θέσης της Εταιρείας είναι αρνητικό και ανήλθε σε ευρώ 1.567.319,81 και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 48 του Κ.Ν.2190/1920.

Η διοίκηση της Εταιρείας ήδη με 13-07-2016 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της πέτυχε εν μέρει αναδιάρθρωση της καθαρής θέσης. Περαιτέρω και όπως περιγράφεται στη σημείωση 2 του συνημμένου προσαρτήματος η μελλοντική κερδοφορία της εταιρείας την επόμενη πενταετία θα της επιτρέψει να άρει τις προϋποθέσεις του άρθρου 48 του Κ.Ν.2190/1920.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

2.1 Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους

Ο εφοδιασμός της Εταιρείας με τα βασικά εμπορεύματα γίνεται αποκλειστικά από μεγάλες εταιρείες κατασκευής ή διάθεσης ηλεκτρικών ειδών του εξωτερικού.

2.2 Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

Μέσα στο 2017 η Intersys ανακοίνωσε την είσοδό της στα Δικτυακά Συστήματα Ασφαλείας (Network Video and Security) ως Gold Partner της AXIS Communications, αλλά και των Milestone και Sorhea. Παράλληλα επενδύει στην ενεργή προώθηση έξυπνων λύσεων φωτισμού LED, διαβλέποντας τον

κεντρικό ρόλο που θα διαδραματίζουν στο μέλλον στην περαιτέρω βελτίωση της ενεργειακής αποδοτικότητας των κτιρίων. Συνεργάτες της παραμένουν και εδώ ηγέτιδες εταιρείες της.

Κάθε Ελληνική επιχείρηση μπορεί να βασίζεται στη δοκιμασμένη συμβουλευτική προσέγγιση της Intersys, για να εφαρμόσει με ευκολία απλές και λειτουργικές τεχνολογικές λύσεις γρήγορης και σίγουρης απόσβεσης.

2.3 Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η Εταιρεία αναπτύσσεται.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα.

3.1 Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον.

Με ιδιαίτερη ευαισθησία σε θέματα που αφορούν στη φροντίδα και την προστασία του περιβάλλοντος, η Intersys συμπράττει στο ευρύτερο έργο για τη διατήρηση ενός βιώσιμου κόσμου και τη διαφύλαξή του για τις μελλοντικές γενιές. Διατηρώντας μακρόχρονες συνεργασίες με κορυφαίους οίκους του εξωτερικού που διακρίνονται για το έργο τους και τις εφαρμοζόμενες πολιτικές τους για το περιβάλλον, συμμετέχει εμπράκτως στη μετάβαση από το στάδιο της συντονισμένης αντίδρασης (re-active) στην προληπτική παρέμβαση (pro-active) με κύριο στόχο την ευημερία και εξέλιξη του ανθρώπου σε αρμονία με τη φύση.

3.2 Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από παράγοντες όπως: ενεργειακή χρήση, άμεση και έμμεση έκκλιση ατμοσφαιρικών ρύπων, προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων, διαχείριση αποβλήτων, περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών.

Η Intersys πιστή στις επιταγές της Ευρωπαϊκής Ένωσης και της Ελληνικής Νομοθεσίας για την προστασία του περιβάλλοντος σύναψε συμφωνία με την εταιρία ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΣΥΣΚΕΥΩΝ Α.Ε. με σκοπό την Εναλλακτική Διαχείριση των Αποβλήτων Ηλεκτρικού και Ηλεκτρονικού Εξοπλισμού.

3.3 Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.

Δεν υπάρχουν.

4. Εργασιακά ζητήματα

4.1 Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει πολιτική διαφοροποίησης στα εργασιακά ζητήματα, αλλά ακολουθεί την πολιτική των ίσων ευκαιριών για όλο το εργαζόμενο προσωπικό της, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

4.2 Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η Εταιρεία μας λειτουργεί με σεβασμό απέναντι στα δικαιώματα των εργαζομένων και υπάρχει πλήρης συνδικαλιστική ελευθερία και οπωσδήποτε πάντοτε εντός των ορίων που η εργατική νομοθεσία θέτει και επιτρέπει στη χώρα μας.

4.3 Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Η φύση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας απαιτεί την ιδιαίτερη προσοχή στα θέματα υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων στην εργασία. Προς τούτο η Εταιρεία διαθέτει τεχνικό ασφαλείας και ιατρό εργασίας και παράλληλα γίνεται τακτικά συστηματική εκπαίδευση των εργαζομένων, κυρίως σε θέματα πρόληψης αλλά εν γένει προστασίας έναντι του κινδύνου κάποιου ατυχήματος, αλλά και τρόπου έγκαιρης δράσης για την αντιμετώπιση τέτοιων συμβάντων.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)

Στο πλαίσιο των στρατηγικών της στόχων και των θεμάτων που παρουσιάζονται στην έκθεση διαχείρισης, παρουσιάζονται κατωτέρω ένα μείγμα τομεακών ΧΔΕ & ΜΧΔΕ. Οι δείκτες αυτοί είναι ευρέως διαδεδομένοι, δεν τίθεται περιορισμός ως προς την χρήση τους και ταυτόχρονα με την

παρουσίαση των δεικτών αυτών, γίνεται σχετική αναφορά στην μεθοδολογία και τον τρόπο συλλογής της μετρήσιμης πληροφορίας.

<u>1. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διαρθρώσεως</u>	
1.1 Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	0,40
1.2 Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,80
<u>2. Αριθμοδείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητας</u>	
2.1 Μικτά Αποτελέσματα / Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)	33,52%

6. Επιπλέον πληροφόρηση

6.1 Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Όπως αναλυτικά περιγράφεται και στη σημείωση 2 των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η συμφωνία αναδιάρθρωσης των δανειακών οφειλών που απορρέουν από τα ομολογιακά δάνεια εκδόσεως της εταιρείας κρίνεται καθοριστικής σημασίας παράγοντας προκειμένου η Εταιρεία να είναι σε θέση να αποπληρώσει τις συμβατικές υποχρεώσεις που απορρέουν από τις δανειακές της συμβάσεις καθώς και να καλύψει το σύνολο των αναγκών της σε κεφάλαιο κίνησης και να συνεχίσει τη δραστηριότητα της ομαλά. Οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές σχετικές με την ανακτησιμότητα και την ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ή άλλες προσαρμογές οι οποίες τυχόν θα απαιτούνταν αν η Εταιρεία δεν ήταν σε θέση να συνεχίσει ομαλά τη δραστηριότητά της καθώς η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι είναι εφικτή μία οριστική συμφωνία με τα τραπεζικά ιδρύματα που θα της επιτρέψει να αναδιαρθρώσει τον τραπεζικό δανεισμό της και να παρατείνει την αποπληρωμή των βραχυπρόθεσμων δόσεων.

Κατόπιν των ανωτέρω, πεποίθηση της διοίκησης της εταιρείας είναι ότι έχει εντοπίσει κατάλληλα τους παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της να συνεχίζει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα και εκτιμά ότι η επιτυχή έκβαση των λαμβανόμενων μέτρων θα της επιτρέψουν να συνεχίσει απρόσκοπτα τη λειτουργία της. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση αυτή την πεποίθηση.

6.2 Δραστηριότητες της εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (εφόσον υπάρχουν)

Δεν υπάρχουν.

6.3 Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του κωδ. Ν. 2190/1920.

Η Εταιρεία κατά την 31/12/2017 δεν κατέχει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που να ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

6.4 Ύπαρξη υποκαταστημάτων της εταιρείας (εντός και εκτός Ελλάδος εφόσον υπάρχουν τέτοια)

Η Εταιρεία λειτουργεί υποκατάστημα στην διεύθυνση Εθνικής Αντιστάσεως 88 στην Δάφνη. Εκεί δραστηριοποιείται η έκθεση των καταναλωτικών προϊόντων.

6.5 Εφόσον πραγματοποιείται χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων: αα) Στόχοι και πολιτικές της εταιρείας όσον αφορά τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου, συμπεριλαμβανομένης της πολιτικής της για την αντιστάθμιση κάθε σημαντικού τύπου προβλεπόμενης συναλλαγής για την οποία εφαρμόζεται λογιστική αντιστάθμισης και ββ) έκθεση της οντότητας στον κίνδυνο μεταβολής των τιμών, στον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμειακών ροών.

Την 31/12/2017 υπήρχαν προαγορές συναλλάγματος (US \$) αξίας 35.000\$. Τα παράγωγα αυτά αντιστοιχίζονται με ισόποσες υποχρεώσεις σε συνάλλαγμα σε προμηθευτές. Χρηματοοικονομικός κίνδυνος δεν δημιουργείται διότι η κοστολόγηση των αγορών για τις οποίες δημιουργήθηκε το παράγωγο , έχουν γίνει σε υψηλότερες τιμές.

Η δραστηριότητα της Εταιρείας δημιουργεί χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, με επισήμανση τα κατωτέρω:

α. Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε πιθανές ζημιές που μπορεί να προκύψουν αν μία εμπορική ή οικονομική συναλλαγή δεν τηρηθεί από τον αντισυμβαλλόμενο. Η εταιρία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους.

β. Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας με την συνεχή παρακολούθηση των χρηματοροών της. Παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα.

Λαμβάνοντας υπόψιν τα ανωτέρω, κύριοι μέτοχοι σας καλώ να εγκρίνετε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις Εταιρείας για την περίοδο που έληξε την 31/12/2017 και να απαλλάξετε από κάθε ευθύνη το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και του Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές.

Τέλος, πιστεύω κ.κ. μέτοχοι ότι θα εξακολουθήσετε να μας περιβάλλετε με την ίδια εμπιστοσύνη και στο μέλλον.

Μαρκόπουλο Μεσογαίας Αττικής, 28 Ιουνίου 2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Νικόλαος Ε. Παπανδρέου



Συστήματα Πληροφορικής & Επικοινωνίας
Information & Communication Systems

ΓΕΜΗ 000336901000

ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31.12.2017

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.4308/2014

Περιεχόμενα

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	3
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	10
Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις	16
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις	17
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	18
1. Γενικές πληροφορίες (παρ. 3 άρθρου 29)	18
2. Συνεχιζόμενη Δραστηριότητα	18
3. Πλαίσιο Κατάρτισης (παρ. 5 άρθρου 29)	19
4. Συσχετισμός κονδυλίων	23
5. Ενσώματα πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)	24
6. Μεταγενέστερα γεγονότα (παρ. 9 άρθρου 29)	24
7. Γνωστοποιήσεις επιμέτρησης (παρ. 10 άρθρου 29)	24
8. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (παρ. 11 άρθρου 29)	25
8.1 Δάνεια και απαιτήσεις	25
8.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	25
9. Καθαρή θέση (παρ. 12 άρθρου 29)	25
10. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις άρθρου 29	26
10.1 Εμπράγματα εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)	26
10.2 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29) ...	26
10.3 Ανάλυση μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	26
11. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)	27
12. Έσοδα – έξοδα (παρ. 17 άρθρου 29)	27
13. Κεφαλαιοποιηθέν χρηματοοικονομικό κόστος (παρ. 18 άρθρου 29)	28
14. Διάθεση αποτελεσμάτων (παρ. 19 άρθρου 29)	28
15. Αναβαλλόμενη φορολογία (παρ. 15 άρθρου 29)	28
16. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29)	29
17. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (παρ. 31 άρθρου 29)	29
18. Μεταγενέστερα γεγονότα	30

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31.12.2017**

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία, όπως ισχύει, υποβάλλουμε συνημμένως στη Γενική Συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 01.01.2017 – 31.12.2017 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Η πορεία της Εταιρείας μας σε όλους τους τομείς δραστηριοτήτων της κατά το 2017 έχει ως ακολούθως:

1. Ισορροπημένη και ολοκληρωμένη ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της, κατάλληλη για την κλίμακα και την πολυπλοκότητά της.

1.1 Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου.

Η Intersys A.E. ιδρύθηκε με τη σημερινή της μορφή το 1990 με σκοπό την αντιπροσωπεία, επίσημη εισαγωγή και το εμπόριο συστημάτων πληροφορικής και επικοινωνίας, φωτογραφικών ειδών, ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών καταναλωτικών ειδών ήχου και εικόνας ως και λευκών συσκευών οικιακής χρήσης, συστημάτων οργάνωσης και μηχανών γραφείου και οπτικοακουστικών μέσων. Συστήματα αυτοματισμού γραφείου, εξειδικευμένα προϊόντα εκτύπωσης και υποστήριξη πελατών με παροχή τεχνικής κάλυψης. Αντιπροσωπεύοντας μερικούς από τους κορυφαίους οίκους του κόσμου, όπως οι Canon, Océ, Pioneer, NEC, Haier, Duracell, TomTom, Telefunken και Gorenje, η Intersys προσφέρει προϊόντα και υπηρεσίες που στοχεύουν στην ικανοποίηση τόσο των επαγγελματιών όσο και των δημιουργικών φιλοδοξιών των σύγχρονων ανθρώπων. Διεκδικώντας πάντα τις κορυφαίες θέσεις σε μερίδια αγοράς αλλά και στην υποστήριξη μετά την πώληση και την εμπιστοσύνη των πελατών της, συγκρινόμενη όχι μόνο με τους τοπικούς ανταγωνιστές αλλά και ανταγωνιστές σε Ευρωπαϊκό επίπεδο, για κάθε brand υπό την επίβλεψή της, η Intersys έχει καταφέρει να βάλει μία συσκευή σχεδόν σε κάθε Ελληνικό σπίτι ή Επιχείρηση.

1.2 Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Η αποστολή της Εταιρείας είναι να καθοδηγεί τους πελάτες της μέσα από τις πολυπλοκότητες της τεχνολογίας, να παραμείνει ο προτιμώμενος, αξιόπιστος και καινοτόμος προμηθευτής τεχνολογίας, τόσο για επιχειρήσεις όσο και για ιδιώτες.

1.3 Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η Εταιρεία διοικείται από διοικητικό συμβούλιο το οποίο απαρτίζεται στο σύνολό του από καταξιωμένους επαγγελματίες στο χώρο.

Το εσωτερικό σύστημα διαχείρισης εξυπηρετείται από σχεδιασμένο οργανόγραμμα με πλήρη κάλυψη όλων των κύριων (τμήμα πωλήσεων, τμήμα παραγωγής και τμήμα οικονομικού) αλλά και των επί μέρους λειτουργικών τμημάτων της Εταιρείας.

1.4 Πραγματική εικόνα της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της εταιρείας και της θέσης της.

Εξέλιξη των αποτελεσμάτων χρήσεως της Εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε 17.529.812,14 ευρώ έναντι 19.312.087,35 ευρώ κατά το έτος 2016 εμφανίζοντας μείωση σύμφωνα με τη γενικότερη μείωση της κατανάλωσης στη χώρα.

Το μικτό αποτέλεσμα πλέον των λοιπών εσόδων μειώθηκε σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Παράλληλα τα αποτελέσματα προ τόκων και φόρων εμφανώς επιβαρυνμένα και συγκεκριμένα στα 514.759,17 επιβαρύνθηκαν επιπλέον με το χρηματοοικονομικό κόστος ποσού ευρώ 598.362,18 με αποτέλεσμα τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν σε ζημίες ποσού 1.113.121,35 ευρώ σημαντικά αυξημένες έναντι ζημιών ποσού 562.912,51 ευρώ της χρήσεως 2016.

Παρατίθεται ο παρακάτω πίνακας με τις μεταβολές στα κονδύλια των αποτελεσμάτων χρήσεως σε σχέση με την προηγούμενη χρήση:

	31/12/2017	31/12/2016	Μεταβολή	Σχόλια
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	17.529.812	19.312.087	-1.782.275	Μείωση
Μεταβολές εμπορευμάτων	-227.810	130.751	-358.561	Αύξηση
Λοιπά συνήθη έσοδα	310.803	312.531	-1.728	Σταθεροποίηση
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-11.736.088	-13.047.535	-1.311.448	Μείωση
Μεικτός Κέρδος	5.876.718	6.707.834	-3.454.011	Μείωση
Παροχές σε εργαζόμενους	-3.584.929	-3.691.935	-107.006	Μείωση
Αποσβέσεις	-146.432	-193.847	-47.415	Μείωση
Λοιπά έσοδα και ζημίες	-2.682.647	-2.713.724	-31.077	Μείωση
Λοιπά έσοδα και κέρδη	22.531	57.331	-34.801	Μείωση
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-514.759	165.659	-3.674.310	Μείωση
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	341.760	267.712	74.049	Αύξηση
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-940.122	-996.283	-56.161	Μείωση
Αποτέλεσμα προ φόρων	-1.113.121	-562.913	-3.656.422	Μείωση
Φόροι εισοδήματος	-25.465	-406.123	-380.658	Μείωση
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-1.138.586	-969.036	-4.037.080	Μείωση
EBITDA	-368.327	359.507	-3.626.894	Μείωση

Εξέλιξη της οικονομικής θέσης της Εταιρείας

Το σύνολο του ενεργητικού ανέρχεται στο ποσό των 23.802.289,94 ευρώ έναντι 24.353.101,50 ευρώ της προηγούμενης χρήσης, η δε διάρθρωσή του στους επί μέρους λογαριασμούς εξυπηρετεί απόλυτα τους σκοπούς της Εταιρείας μας.

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας μετά τις απομειώσεις ανέρχονται την 31/12/2017 σε 6.354.135,04 ευρώ έναντι 7.059.425,27 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Τα διαθέσιμα ανέρχονται σε 132.608,16 ευρώ την 31/12/2017 έναντι 245.372,54 ευρώ την 31/12/2016.

Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού ανέρχεται την 31/12/2017 σε ευρώ 9.502.463,92 έναντι 10.118.548,50 ευρώ την 31/12/2016.

Τέλος, η αναπόσβεστη αξία των ακινητοποιήσεων ανέρχεται την 31/12/2017 σε ευρώ 7.119.962,85 έναντι 7.302.485,08 ευρώ την 31/12/2016.

Το σύνολο των υποχρεώσεων ανήλθε το 2017 σε ευρώ 24.896.251,21 έναντι 24.308.476,74 ευρώ το 2016.

Καθαρή θέση

Το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται την 31/12/2017 σε ευρώ 1.900.000 και διαιρείται σε 3.800.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκάστης 0,50 ευρώ εκάστη.

Το σύνολο της καθαρής θέσης της Εταιρείας είναι αρνητικό και ανήλθε σε ευρώ 1.567.319,81 και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 48 του Κ.Ν.2190/1920.

Η διοίκηση της Εταιρείας ήδη με 13-07-2016 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της πέτυχε εν μέρει αναδιάρθρωση της καθαρής θέσης. Περαιτέρω και όπως περιγράφεται στη σημείωση 2 του συνημμένου προσαρτήματος η μελλοντική κερδοφορία της εταιρείας την επόμενη πενταετία θα της επιτρέψει να άρει τις προϋποθέσεις του άρθρου 48 του Κ.Ν.2190/1920.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

2.1 Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους

Ο εφοδιασμός της Εταιρείας με τα βασικά εμπορεύματα γίνεται αποκλειστικά από μεγάλες εταιρείες κατασκευής ή διάθεσης ηλεκτρικών ειδών του εξωτερικού.

2.2 Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

Μέσα στο 2017 η Intersys ανακοίνωσε την είσοδό της στα Δικτυακά Συστήματα Ασφαλείας (Network Video and Security) ως Gold Partner της AXIS Communications, αλλά και των Milestone και Sorhea. Παράλληλα επενδύει στην ενεργή προώθηση έξυπνων λύσεων φωτισμού LED, διαβλέποντας τον κεντρικό ρόλο που θα διαδραματίζουν στο μέλλον στην περαιτέρω βελτίωση της ενεργειακής αποδοτικότητας των κτιρίων. Συνεργάτες της παραμένουν και εδώ ηγέτιδες εταιρείες της.

Κάθε Ελληνική επιχείρηση μπορεί να βασίζεται στη δοκιμασμένη συμβουλευτική προσέγγιση της Intersys, για να εφαρμόσει με ευκολία απλές και λειτουργικές τεχνολογικές λύσεις γρήγορης και σίγουρης απόσβεσης.

2.3 Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η Εταιρεία αναπτύσσεται.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα.

3.1 Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον.

Με ιδιαίτερη ευαισθησία σε θέματα που αφορούν στη φροντίδα και την προστασία του περιβάλλοντος, η Intersys συμπράττει στο ευρύτερο έργο για τη διατήρηση ενός βιώσιμου κόσμου και τη διαφύλαξή του για τις μελλοντικές γενιές. Διατηρώντας μακρόχρονες συνεργασίες με κορυφαίους οίκους του εξωτερικού που διακρίνονται για το έργο τους και τις εφαρμοζόμενες πολιτικές τους για το περιβάλλον, συμμετέχει εμπράκτως στη μετάβαση από το στάδιο της συντονισμένης αντίδρασης (re-active) στην προληπτική παρέμβαση (pro-active) με κύριο στόχο την ευημερία και εξέλιξη του ανθρώπου σε αρμονία με τη φύση.

3.2 Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από παράγοντες όπως: ενεργειακή χρήση, άμεση και έμμεση έκκλιση ατμοσφαιρικών ρύπων, προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων, διαχείριση αποβλήτων, περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών.

Η Intersys πιστή στις επιταγές της Ευρωπαϊκής Ένωσης και της Ελληνικής Νομοθεσίας για την προστασία του περιβάλλοντος σύναψε συμφωνία με την εταιρία ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΣΥΣΚΕΥΩΝ Α.Ε. με σκοπό την Εναλλακτική Διαχείριση των Αποβλήτων Ηλεκτρικού και Ηλεκτρονικού Εξοπλισμού.

3.3 Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.

Δεν υπάρχουν.

4. Εργασιακά ζητήματα

4.1 Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει πολιτική διαφοροποίησης στα εργασιακά ζητήματα, αλλά ακολουθεί την πολιτική των ίσων ευκαιριών για όλο το εργαζόμενο προσωπικό της, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

4.2 Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η Εταιρεία μας λειτουργεί με σεβασμό απέναντι στα δικαιώματα των εργαζομένων και υπάρχει πλήρης συνδικαλιστική ελευθερία και οπωσδήποτε πάντοτε εντός των ορίων που η εργατική νομοθεσία θέτει και επιτρέπει στη χώρα μας.

4.3 Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Η φύση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας απαιτεί την ιδιαίτερη προσοχή στα θέματα υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων στην εργασία. Προς τούτο η Εταιρεία διαθέτει τεχνικό ασφαλείας και ιατρό εργασίας και παράλληλα γίνεται τακτικά συστηματική εκπαίδευση των εργαζομένων, κυρίως σε θέματα πρόληψης αλλά εν γένει προστασίας έναντι του κινδύνου κάποιου ατυχήματος, αλλά και τρόπου έγκαιρης δράσης για την αντιμετώπιση τέτοιων συμβάντων.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)

Στο πλαίσιο των στρατηγικών της στόχων και των θεμάτων που παρουσιάζονται στην έκθεση διαχείρισης, παρουσιάζονται κατωτέρω ένα μείγμα τομεακών ΧΔΕ & ΜΧΔΕ. Οι δείκτες αυτοί είναι ευρέως διαδεδομένοι, δεν τίθεται περιορισμός ως προς την χρήση τους και ταυτόχρονα με την παρουσίαση των δεικτών αυτών, γίνεται σχετική αναφορά στην μεθοδολογία και τον τρόπο συλλογής της μετρήσιμης πληροφορίας.

<u>1. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διαρθρώσεως</u>	
1.1 Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	0,40
1.2 Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,80
<u>2. Αριθμοδείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητας.</u>	
2.1 Μικτά Αποτελέσματα / Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)	33,52%

6. Επιπλέον πληροφόρηση

6.1 Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας

Όπως αναλυτικά περιγράφεται και στη σημείωση 2 των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η συμφωνία αναδιάρθρωσης των δανειακών οφειλών που απορρέουν από τα ομολογιακά δάνεια εκδόσεως της εταιρείας κρίνεται καθοριστικής σημασίας παράγοντας προκειμένου η Εταιρεία να είναι σε θέση να αποπληρώσει τις συμβατικές υποχρεώσεις που απορρέουν από τις δανειακές της συμβάσεις καθώς και να καλύψει το σύνολο των αναγκών της σε κεφάλαιο κίνησης και να συνεχίσει τη δραστηριότητα της ομαλά. Οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές σχετικές με την ανακτησιμότητα και την ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ή άλλες προσαρμογές οι οποίες τυχόν θα απαιτούνταν αν η Εταιρεία δεν ήταν σε θέση να συνεχίσει ομαλά τη δραστηριότητά της καθώς η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι είναι εφικτή μία οριστική συμφωνία με τα τραπεζικά ιδρύματα που

θα της επιτρέψει να αναδιαρθρώσει τον τραπεζικό δανεισμό της και να παρατείνει την αποπληρωμή των βραχυπρόθεσμων δόσεων.

Κατόπιν των ανωτέρω, πεποίθηση της διοίκησης της εταιρείας είναι ότι έχει εντοπίσει κατάλληλα τους παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της να συνεχίζει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα και εκτιμά ότι η επιτυχή έκβαση των λαμβανόμενων μέτρων θα της επιτρέψουν να συνεχίσει απρόσκοπτα τη λειτουργία της. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση αυτή την πεποίθηση.

6.2 Δραστηριότητες της εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (εφόσον υπάρχουν)

Δεν υπάρχουν.

6.3 Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην πα-ράγραφο 9 του άρθρου 16 του κωδ. Ν. 2190/1920.

Η Εταιρεία κατά την 31/12/2017 δεν κατέχει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που να ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

6.4 Ύπαρξη υποκαταστημάτων της εταιρείας (εντός και εκτός Ελλάδος εφόσον υπάρχουν τέτοια)

Η Εταιρεία λειτουργεί υποκατάστημα στην διεύθυνση Εθνικής Αντιστάσεως 88 στην Δάφνη. Εκεί δραστηριοποιείται η έκθεση των καταναλωτικών προϊόντων.

6.5 Εφόσον πραγματοποιείται χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων: αα) Στόχοι και πολιτικές της εταιρείας όσον αφορά τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου, συμπεριλαμβανομένης της πολιτικής της για την αντιστάθμιση κάθε σημαντικού τύπου προβλεπόμενης συναλλαγής για την οποία εφαρμόζεται λογιστική αντιστάθμισης και ββ) έκθεση της οντότητας στον κίνδυνο με-ταβολής των τιμών, στον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμεια-κών ροών.

Την 31/12/2017 υπήρχαν προαγορές συναλλάγματος (US \$) αξίας 35.000\$. Τα παράγωγα αυτά αντιστοιχίζονται με ισόποσες υποχρεώσεις σε συνάλλαγμα σε προμηθευτές. Χρηματοοικονομικός κίνδυνος δεν δημιουργείται διότι η κοστολόγηση των αγορών για τις οποίες δημιουργήθηκε το παράγωγο , έχουν γίνει σε υψηλότερες τιμές.

Η δραστηριότητα της Εταιρείας δημιουργεί χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, με επισήμανση τα κατωτέρω:

α. Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε πιθανές ζημίες που μπορεί να προκύψουν αν μία εμπορική ή οικονομική συναλλαγή δεν τηρηθεί από τον αντισυμβαλλόμενο. Η εταιρία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους.

β. Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας με την συνεχή παρακολούθηση των χρηματοροών της. Παρακολουθεί τις χρηματοροές της και ενεργεί κατάλληλα ώστε να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα.



Λαμβάνοντας υπόψιν τα ανωτέρω, κύριοι μέτοχοι σας καλώ να εγκρίνετε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις Εταιρείας για την περίοδο που έληξε την 31/12/2017 και να απαλλάξετε από κάθε ευθύνη το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και του Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές.

Τέλος, πιστεύω κ.κ. μέτοχοι ότι θα εξακολουθήσετε να μας περιβάλλετε με την ίδια εμπιστοσύνη και στο μέλλον.

Μαρκόπουλο Μεσογαίας Αττικής, 28 Ιουνίου 2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Νικόλαος Ε. Παπανδρέου

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας INTERSYS Α.Ε. ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1 και 2 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 3 που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας INTERSYS Α.Ε. ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2017 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

(1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί πρόσθετη απομείωση επί βραδέως κινούμενων αποθεμάτων λογιστικής αξίας ευρώ 640.000, κατά την εκτίμησή μας, ποσού ευρώ 350.000. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των αποθεμάτων, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

(2) Στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες και σε καθυστέρηση απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 3.711.000 για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 2.711.000 υπολείπεται της απαιτούμενης, κατά την εκτίμηση μας, ευρώ 500.000. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα βελτιωμένα.

(3) Σύμφωνα με τη Σημείωση 5 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία δεν έχει διενεργήσει ζημία απομείωσης επί των ακινήτων της ποσού ευρώ 3.786.000 καθώς η απομείωση κρίθηκε ως μη μόνιμου χαρακτήρα. Δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση και διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθή αποτίμηση των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα ίδια κεφάλαια και στα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία

σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης Αβεβαιότητα που Σχετίζεται με τη Συνέχιση της Δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η οποία περιγράφει ότι κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 (α) η Εταιρεία βρίσκεται σε συζητήσεις με τα συνεργαζόμενα τραπεζικά ιδρύματα προκειμένου το επόμενο διάστημα να εγκρίνουν το προτεινόμενο σχέδιο χρηματοοικονομικής αναδιάρθρωσης με το οποίο θα αναδιαρθρώνεται το σύνολο των οφειλών της προς αυτά, (β) η Εταιρεία έχει υποστεί σημαντικές σωρευμένες ζημιές με συνέπεια η καθαρή θέση της κατά την 31-12-2017 να έχει καταστεί αρνητική και να συντρέχουν λόγοι εφαρμογής του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190/1920 και (γ) οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας υπερβαίνουν το κυκλοφορούν ενεργητικό της. Όπως περαιτέρω αναφέρεται στη Σημείωση 2, η επιτυχής υλοποίηση των λαμβανόμενων μέτρων από τη Διοίκηση κρίνεται καθοριστικής σημασίας για την εξασφάλιση της απαιτούμενης ρευστότητας και την απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας, προϋπόθεση η οποία έχει ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτιμά να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού

επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου,

συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία INTERSYS Α.Ε.ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.
- γ) Στη σημείωση 17 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά ότι υφίστανται υπόλοιπα που εμπίπτουν στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23α του κωδ. Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 29 Ιουνίου 2018

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

 **OLYMPIA**
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Πατησίων 81 & Χέυθεν 8-10, 104 34 Αθήνα,
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 170, Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε. 40,

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΣ. ΤΖΙΦΑΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 46371

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

	Σημείωση	31/12/2017	31/12/2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	5	6.952.088,21	7.089.087,98
Μηχανολογικός εξοπλισμός	5	3.262,12	4.617,92
Λοιπός εξοπλισμός	5	164.612,52	208.779,18
Σύνολο		7.119.962,85	7.302.485,08
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		97.328,00	10.347,56
Σύνολο		97.328,00	10.347,56
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	8.1	4.130.852,37	3.883.199,55
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	8.2	1.491.096,00	1.551.095,50
Λοιπά		30.696,09	32.069,92
Σύνολο		5.652.644,46	5.466.364,97
Αναβαλλόμενοι φόροι (απαίτηση)	15	1.429.890,71	1.455.355,39
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		14.299.826,02	14.234.553,00
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	11	1.929.057,91	2.078.507,04
Σύνολο		1.929.057,91	2.078.507,04
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	11	6.534.135,04	7.059.425,27
Λοιπές απαιτήσεις	11	537.349,92	376.258,46
Προπληρωμένα έξοδα		369.312,89	358.985,19
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		132.608,16	245.372,54
Σύνολο		7.573.406,01	8.040.041,46
Σύνολο κυκλοφορούντων		9.502.463,92	10.118.548,50
Σύνολο ενεργητικού		23.802.289,94	24.353.101,50

	Σημείωση	31/12/2017	31/12/2016
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	9	1.900.000,00	1.900.000,00
Σύνολο		1.900.000,00	1.900.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	9	3.594.004,46	3.594.004,46
Αφορολόγητα αποθεματικά	9	1.625.970,00	1.625.970,00
Αποτελέσματα εις νέο		-8.687.294,27	-7.548.708,24
Σύνολο		-3.467.319,81	-2.328.733,78
Σύνολο καθαρής θέσης		-1.567.319,81	-428.733,78
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	11	473.358,54	473.358,54
Σύνολο		473.358,54	473.358,54
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	10	9.606.528,58	11.124.978,58
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10	3.457.228,20	3.193.446,76
Κρατικές επιχορηγήσεις		16.194,00	16.194,00
Σύνολο		13.079.950,78	14.334.619,34
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	10	2.179.933,60	2.118.716,45
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	10	1.551.059,18	32.619,06
Εμπορικές υποχρεώσεις		3.928.576,05	3.805.761,55
Λοιποί φόροι και τέλη		2.920.516,13	3.299.274,55
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		546.732,17	164.417,37
Λοιπές υποχρεώσεις		409.973,84	134.706,54
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		250.586,70	311.173,35
Έσοδα επόμενων χρήσεων		28.922,76	107.188,53
Σύνολο		11.816.300,43	9.973.857,40
Σύνολο υποχρεώσεων		24.896.251,21	24.308.476,74
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		23.802.289,94	24.353.101,50

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Ποσά σε μονάδες Ευρώ

	Σημείωση	31/12/2017	31/12/2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	12.1	17.529.812,14	19.312.087,35
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		-227.809,99	130.750,66
Λοιπά συνήθη έσοδα	12.2	310.803,46	312.531,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		-11.736.087,69	-13.047.535,33
Παροχές σε εργαζόμενους	16	-3.584.929,05	-3.691.934,86
Αποσβέσεις		-146.431,93	-193.847,16
Λοιπά έξοδα και ζημίες	12.4	-2.682.646,67	-2.713.723,53
Λοιπά έσοδα και κέρδη	12.3	22.530,56	57.331,26
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		-514.759,17	165.659,39
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		341.760,28	267.711,58
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-940.122,46	-996.283,48
Αποτέλεσμα προ φόρων		-1.113.121,35	-562.912,51
Φόροι εισοδήματος	15	-25.464,68	-406.123,15
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-1.138.586,03	-969.035,66

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01/01/2016	7.916.193,00	3.015.765,96	1.625.970,00	-12.017.627,08	540.301,88
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο					
Εσωτερικές μεταφορές	-6.016.193,00	578.238,50	0,00	5.437.954,50	0,00
Διανομές στους φορείς					0,00
Αποτελέσματα περιόδου				-969.035,66	-969.035,66
Υπόλοιπο 31/12/2016	1.900.000,00	3.594.004,46	1.625.970,00	-7.548.708,24	-428.733,78
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο					
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές μερισμάτων					0,00
Αποτελέσματα περιόδου				-1.138.586,03	-1.138.586,03
Υπόλοιπο 31/12/2017	1.900.000,00	3.594.004,46	1.625.970,00	-8.687.294,27	-1.567.319,81

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές πληροφορίες (παρ. 3 άρθρου 29)

Η **INTERSYS ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ** είναι ανώνυμη εταιρεία με έδρα τη ΒΙ.ΠΑ. Μαρκοπούλου, Θέση Ντοροβάτεζα, Μαρκόπουλο Αττικής Τ.Κ. 190 03. Είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 000336901000.

Η Εταιρεία λειτουργεί με βάση με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και δεν βρίσκεται σε διαδικασία εκκαθάρισης.

Η Εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

2. Συνεχιζόμενη Δραστηριότητα

Η εταιρεία την παρούσα χρήση (α) κατέγραψε σημαντική ζημία χρήσεως με συνέπεια να εμφανίζει επαναλαμβανόμενες σωρευμένες ζημίες και αρνητική καθαρή θέση και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 48 του Κ.Ν.2190/1920 και (β) οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις υπερβαίνουν το κυκλοφορούν ενεργητικό κατά την 31-12-2017.

Η διοίκηση της εταιρείας λαμβάνει μέτρα για την άρση των ανωτέρω αρνητικών γεγονότων και πιο συγκεκριμένα:

- Τον Απρίλιο του 2018 υπεγράφη μεταξύ των συνεργαζόμενων τραπεζικών ιδρυμάτων και της εταιρείας τροποποίηση του προγράμματος αποπληρωμής των οφειλόμενων δόσεων των ομολογιακών δανείων του Ιανουαρίου-Φεβρουαρίου 2018 και μετατέθηκαν χρονικά προς εξόφληση την 29-07-2018 και 02-08-2018 συνολικά ποσό ευρώ 759.225 όπως έχει ταξινομηθεί στο βραχυπρόθεσμο μέρος των δανειακών υποχρεώσεων.
- Παράλληλα η διοίκηση της εταιρείας προχώρησε στην κατάρτιση σχεδίου επιχειρηματικής αναδιάρθρωσης προκειμένου να το υποβάλει προς έγκριση στα συνεργαζόμενα τραπεζικά ιδρύματα το προσεχές διάστημα με το οποίο, μεταξύ άλλων (α) προτείνεται περίοδος χάριτος στην αποπληρωμή ομολογιακών δανείων ποσού ευρώ 11.157 χιλ., (β) προτείνεται προσαύξηση του ορίου εγγυητικών επιστολών προκειμένου η εταιρεία να είναι σε θέση να πραγματοποιεί αγορές και (γ) προβλέπεται αυξανόμενη κερδοφορία για μία περίοδο 2018-2023 που θα βελτιώσει την αρνητική καθαρή θέση της εταιρείας.
- Σχεδιάζει το επόμενο χρονικό διάστημα να ρυθμίσει περαιτέρω το σύνολο των ασφαλιστικών και φορολογικών οφειλών της με μακροπρόθεσμο ορίζοντα.

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι είναι εφικτή μία οριστική συμφωνία με τα τραπεζικά ιδρύματα, ως πλειοψηφία πιστωτών, που θα της επιτρέψει να αναδιαρθρώσει τον τραπεζικό δανεισμό της και να παρατείνει την αποπληρωμή των βραχυπρόθεσμων δόσεων και να εξασφαλίσει επαρκές κεφάλαιο κίνησης για την απρόσκοπτη λειτουργίας της.

Κατόπιν των ανωτέρω, πεποίθηση της διοίκησης της εταιρείας είναι ότι έχει εντοπίσει κατάλληλα τους παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της να συνεχίζει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα και εκτιμά ότι η επιτυχή έκβαση των λαμβανόμενων μέτρων θα της επιτρέψουν να συνεχίσει απρόσκοπτα τη λειτουργία της. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση αυτή την πεποίθηση και δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές σχετικές με την ανακτησιμότητα και την ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ή άλλες προσαρμογές οι οποίες τυχόν θα απαιτούνταν αν η Εταιρεία δεν ήταν σε θέση να συνεχίσει ομαλά τη δραστηριότητά της.

3. Πλαίσιο Κατάρτισης (παρ. 5 άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 2,5% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα επενδυτικά κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους. Η εταιρεία δεν κατέχει επενδυτικά ακίνητα.

Λοιπά ενσώματα πάγια

Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

<u>α/α</u>	<u>Περιγραφή</u>	<u>Συντελεστής απόσβεσης</u>
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	12%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%

Πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους που ανέρχεται σε 10 έτη (συντελεστής απόσβεσης 10%). Η εταιρεία δεν κατέχει βιολογικά περιουσιακά στοιχεία.

Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

Λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν

Αποθέματα

Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Οι ζημίες που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

Εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

Προκαταβολές

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Τρέχων φόρος εισοδήματος/ Αναβαλλόμενη φορολογία

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

Η οντότητα αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της και αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο σε όλες τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι σφόδρα πιθανό και τεκμηριωμένο ότι θα υπάρχουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων οι εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν. Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φόρων υπόκεινται σε συμψηφισμό και τα αντίστοιχα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Ο αναβαλλόμενος φόρος, είτε περιουσιακό στοιχείο είτε υποχρέωση, αναγνωρίζεται αρχικά και επιμετράται μεταγενέστερα στο ποσό που προκύπτει από την εφαρμογή του ισχύοντος φορολογικού συντελεστή σε κάθε προσωρινή διαφορά. Οι μεταβολές στο ποσό της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης ή υποχρέωσης του ισολογισμού που προκύπτουν από περίοδο σε περίοδο αναγνωρίζονται σε μείωση ή αύξηση αναλόγως του φόρου εισοδήματος της κατάστασης αποτελεσμάτων. Κατ' εξαίρεση, οι διαφορές που προκύπτουν από περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις των οποίων οι μεταβολές αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση, αναγνωρίζονται ομοίως κατ' ευθείαν στην καθαρή θέση, σε μείωση ή αύξηση αναλόγως του σχετικού κονδυλίου.

Έσοδα από πωλήσεις αγαθών

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

Μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και διορθώσεις λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Στη συγκριτική πληροφόρηση της 31-12-2016 έγιναν αναταξινομήσεις κονδυλίων που αφορούν (α) αύξηση του λογαριασμού «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» κατά ποσό ευρώ 452.385 με ισόποση μείωση του λογαριασμού «Λοιπές Υποχρεώσεις» και (β) αύξηση του λογαριασμού «Δάνεια και απαιτήσεις» κατά ποσό ευρώ 1.528.966 με ισόποση μείωση του λογαριασμού «Εμπορικές απαιτήσεις». Οι εν λόγω αναταξινομήσεις αφορούν υπόλοιπα συνδεδεμένων μερών σύμφωνα με τη σημείωση 17.

4. Συσχετισμός κονδυλίων

Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται, επαρκώς στην παράγραφο αυτή, η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

5. Ενσώματα πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων.

	Γη (οικόπεδα)	Κτίρια-τεχνικά έργα	Ακίνητα (Σύνολο)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός (Σύνολο)
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2017	2.619.636,26	5.549.785,84	8.169.422,10	90.348,43	277.405,66	2.900.257,20	3.177.662,86
Προσθήκες περιόδου		1.750,00	1.750,00	0,00	10.298,59		10.298,59
Μειώσεις περιόδου			0,00	0,00	-14.409,20	-102.553,93	-116.963,13
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2017	2.619.636,26	5.551.535,84	8.171.172,10	90.348,43	273.295,05	2.797.703,27	3.070.998,32
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2017	0,00	-1.080.334,12	-1.080.334,12	-85.730,51	-205.944,88	-2.670.999,16	-2.876.944,04
Αποσβέσεις περιόδου		-138.749,77	-138.749,77	-1.355,80	-7.103,74	-42.509,71	-49.613,45
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου			0,00		14.409,20	5.762,49	20.171,69
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2017	0,00	-1.219.083,89	-1.219.083,89	-87.086,31	-198.639,42	-2.707.746,38	-2.906.385,80
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	2.619.636,26	4.332.451,95	6.952.088,21	3.262,12	74.655,63	89.956,89	164.612,52

	Γη (οικόπεδα)	Κτίρια-τεχνικά έργα	Ακίνητα (Σύνολο)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός (Σύνολο)
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2016	2.619.636,26	5.537.493,71	8.157.129,97	90.348,43	269.140,94	2.797.872,38	3.067.013,32
Προσθήκες περιόδου		12.292,13	12.292,13		11.198,02	59.282,97	70.480,99
Μειώσεις περιόδου			0,00		-45.761,04	-6.010,05	-51.771,09
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2016	2.619.636,26	5.549.785,84	8.169.422,10	90.348,43	234.577,92	2.851.145,30	3.085.723,22
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2016	0,00	-941.479,53	-941.479,53	-84.305,43	-244.555,50	-2.628.798,47	-2.873.353,97
Αποσβέσεις περιόδου		-138.854,59	-138.854,59	-1.425,08	-7.150,40	-46.417,09	-53.567,49
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου			0,00		45.761,02	4.216,40	49.977,42
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2016	0,00	-1.080.334,12	-1.080.334,12	-85.730,51	-205.944,88	-2.670.999,16	-2.876.944,04
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	2.619.636,26	4.469.451,72	7.089.087,98	4.617,92	28.633,04	180.146,14	208.779,18

Η εταιρεία έχει διενεργήσει έλεγχο απομείωσης των ακινήτων που έχει στην κυριότητα της αναπόσβεστης αξίας ευρώ 6.952.000. Από τον έλεγχο απομείωσης που διενεργήθηκε από ανεξάρτητο οίκο εκτιμητών προέκυψε ότι η ανακτήσιμη αξία ανέρχεται σε ευρώ 3.166.000, ήτοι διαφορά ποσού ευρώ 3.786.000.

Δεδομένου ότι επί των εν λόγω ακινήτων υφίστανται προσημειώσεις α και β σειράς ύψους ευρώ 7.000.000 προς εξασφάλιση του συνολικού δανεισμού της, η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι δεν συντρέχει λόγος αναγνώρισης ζημίας απομείωσης καθώς η απομείωση κρίνεται ως μη μόνιμου χαρακτήρα.

6. Μεταγενέστερα γεγονότα (παρ. 9 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται γεγονότα πέραν των όσων περιγράφονται στις παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συνέβησαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2017 και επηρεάζουν ουσιωδώς την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

7. Γνωστοποιήσεις επιμέτρησης (παρ. 10 άρθρου 29)

Η Εταιρεία δεν έχει κάνει χρήση του άρθρου 24 του Ν.4308/2014 και δεν έχει επιμετρήσει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της στην εύλογη αξία.

8. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (παρ. 11 άρθρου 29)

8.1 Δάνεια και απαιτήσεις

	31/12/2017	31/12/2016
Απαιτήσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης με πελάτες	2.496.338,16	2.354.233,55
Απαιτήσεις συνδεδεμένα μέρη (βλ. Σημείωση 17)	1.634.514,21	1.528.966,00
	4.130.852,37	3.883.199,55

Οι απαιτήσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης με πελάτες κινήθηκαν ως ακολούθως:

Κίνηση ως εξής:

	31/12/2017	31/12/2016
Υπόλοιπο ενάρξεως	2.354.233,55	1.887.702,21
Χρηματοοικονομικό έσοδο	270.835,37	265.703,89
Σύναψη νέων συμβάσεων	1.409.728,83	1.413.254,08
Τιμολογήσεις χρήσεως	1.538.459,59	1.212.426,62
	2.496.338,16	2.354.233,55

8.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

	31/12/2017	31/12/2016
ΠΑΡΚΟ ΥΨΗΛΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ ΒΕΠΕ-ΑΕ	1.491.096,00	1.491.096,00
INTERSYSACTION ΑΕ	0,00	59.999,50
	1.491.096,00	1.551.095,50

Ο λογαριασμός του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού «Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες» ποσού 1.491.096,00 την 31.12.2017, αφορά μετοχές που κατέχει σε ποσοστό 11,45% συμμετοχή της εταιρείας στο ΠΑΡΚΟ ΕΠΙΧ/ΣΕΩΝ ΥΨΗΛΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ & ΕΡΕΥΝΑΣ ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ -ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ ΑΕ με 298.885 μετοχές συνολικής αξίας € 1.491.096 .

Οι εν λόγω συμμετοχή έχει αποτιμηθεί στο κόστος κτήσεως της. Με δεδομένα τον μακροπρόθεσμο ορίζοντα και την ισχυρή κεφαλαιακή επάρκεια δεν τεκμηριώνεται απομείωση μόνιμου χαρακτήρα.

9. Καθαρή θέση (παρ. 12 άρθρου 29)

Το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται την 31/12/2017 σε ευρώ 1.900.000 και διαιρείται σε 3.800.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ευρώ 0,50 εκάστη και παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

	2017	2016
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στην αρχή του έτους	3.800.000	15.832.386
Ακύρωση μετοχών στη διάρκεια του έτους	0	12.032.386
Αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στο τέλος του έτους	3.800.000	3.800.000

Τα λοιπά αποθεματικά αναλύονται κατωτέρω:

	31/12/2017	31/12/2016
Τακτικό Αποθεματικό	1.068.974,46	1.068.974,46
Ειδικά αποθεματικά Ν.3299/2004	2.525.030,00	2.525.030,00
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων Ν.3299/2004	1.625.970,00	1.625.970,00
	5.219.974,46	5.219.974,46

10. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις άρθρου 29

10.1 Εμπράγματα εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Για την εξασφάλιση μακροπρόθεσμων δανείων της 31.12.2017, έχουν χορηγηθεί εμπράγματα εξασφαλίσεις επί ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων.

10.2 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Από το σύνολο των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας, δεν υφίστανται υποχρεώσεις πληρωτέες μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.

10.3 Ανάλυση μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων

Ο δανεισμός της εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	31/12/2017	31/12/2016
Ομολογιακά δάνεια	9.606.528,58	11.157.597,64
Βραχυπρόθεσμες πληρωτέες δόσεις ομολογιακών δανείων	1.551.059,18	0,00
	11.157.587,76	11.157.597,64
Δάνεια έναντι απαιτήσεων εκχωρημένων με factoring	2.002.495,35	2.115.818,62
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	177.438,25	2.897,83
	2.179.933,60	2.118.716,45
	13.337.521,36	13.276.314,09

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	31/12/2017	31/12/2016
Εγγυήσεις ενοικίων δοσμένες	10.350,00	9.433,00
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη (βλ. σημείωση 17)	455.302,61	452.385,00
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	2.991.575,59	2.731.628,76
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	3.457.228,20	3.193.446,76

11. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των προβλέψεων του νόμου 2112/20 ανέρχονται σε ευρώ 473.358,54 και έχουν απεικονιστεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31.12.2017 (ευρώ 473.358,54 την 31.12.2016).

Η Εταιρεία έχει διενεργήσει σωρευμένες απομειώσεις απαιτήσεων κατά την 31.12.2017 ποσού ευρώ 2.711.382,16 (31.12.2016 ευρώ 2.711.382,16), σωρευμένες απομειώσεις αποθεμάτων κατά την 31.12.2017 ποσού ευρώ 101.686,53 (31.12.2016 ευρώ 258.327,74) και σωρευμένες απομειώσεις χρεογράφων κατά την 31.12.2017 ποσού ευρώ 541.372,68 (31.12.2016 ευρώ 541.372,68)

Την χρήση 2017 ολοκληρώθηκε φορολογικός έλεγχος των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων 2008-2010 από τις αρμόδιες φορολογικά αρχές και προέκυψαν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις ποσού ευρώ 368.923,00. Το εν λόγω ποσό επιβάρυνε την κατάσταση αποτελεσμάτων της προηγούμενης χρήσεως 2016.

Για τη χρήση 2017 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2017. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δε θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

12. Έσοδα – έξοδα (παρ. 17 άρθρου 29)

12.1 Κύκλος εργασιών (καθαρός)

	31/12/2017	31/12/2016
Πωλήσεις εμπορευμάτων	11.370.174,79	12.914.591,43
Εκπτώσεις πωλήσεων εμπορευμάτων	-113.890,18	-165.973,71
Πωλήσεις υπηρεσιών	6.289.645,61	6.606.106,20
Εκπτώσεις πωλήσεων υπηρεσιών	-16.118,08	-42.636,57
	17.529.812,14	19.312.087,35

12.2 Λοιπά συνήθη έσοδα

	31/12/2017	31/12/2016
Επιχορηγήσεις λοιπών εξόδων	0,00	32.004,56
Άλλα λειτουργικά έσοδα	190.053,46	172.830,44
Ενοίκια κτιρίων	120.750,00	107.696,00
	310.803,46	312.531,00

12.3 Λοιπά έσοδα και κέρδη

	31/12/2017	31/12/2016
Συναλλαγματικές διαφορές	16.739,90	4.861,34
Κέρδη από διάθεση ενσώματων παγίων	2.258,98	2.131,79
Αποζημιώσεις από αβαρίες	2.120,48	114,32
Λοιπά ασυνήθη έσοδα και κέρδη	1.411,20	50.223,81
	22.530,56	57.331,26

12.4 Λοιπά έξοδα και ζημίες

	31/12/2017	31/12/2016
Αμοιβές για υπηρεσίες	1.047.711,52	822.667,94
Τηλεπικοινωνίες	44.792,99	49.386,18
Ενοίκια	441.980,48	757.413,41
Ασφάλιστρα	84.757,04	102.507,05
Επισκευές και συντηρήσεις	41.040,62	62.713,63
Ενέργεια	49.081,24	55.220,38
Φόροι και τέλη (πλην φόρου εισοδήματος)	54.304,04	154.226,55
Μεταφορικά	157.909,78	147.899,65
Διαφήμιση και προβολή	237.791,40	229.348,73
Διάφορα έξοδα	418.473,69	242.962,64
Πρόστιμα, προσαυξήσεις και ποινές	104.803,87	89.377,37
	2.682.646,67	2.713.723,53

13. Κεφαλαιοποιηθέν χρηματοοικονομικό κόστος (παρ. 18 άρθρου 29)

Η Εταιρεία δεν προέβη σε κεφαλαιοποίηση χρηματοοικονομικού κόστους.

14. Διάθεση αποτελεσμάτων (παρ. 19 άρθρου 29)

Δεν αναμένεται πρόταση διανομής μερίσματος λόγω ύπαρξης σωρευμένων ζημιών και αρνητικής καθαρής θέσης.

15. Αναβαλλόμενη φορολογία (παρ. 15 άρθρου 29)

	31.12.2017	31.12.2016
Έξοδα εγκαταστάσεως	25.458,83	53.355,51
Απομείωση απαιτήσεων	851.881,31	851.881,31
Απομείωση αποθεμάτων	29.489,09	74.915,04
Απομείωση χρεογράφων	156.998,08	156.998,08
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	137.273,98	137.273,98
Αλλαγή ωφέλιμης ζωής κτιριακών εγκαταστάσεων	-160.965,83	-136.824,29
Ολοσχερή απόσβεση κτιριακών εγκαταστάσεων σε ακίνητα τρίτων	26.850,15	29.588,51
Επίδραση εγγραφής leasing	362.905,10	288.167,25
Σύνολο	1.429.890,71	1.455.355,39

Ετήσιες Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2017

Επίδραση αναβαλλόμενου στα αποτελέσματα

	31/12/2017	31/12/2016
Υπόλοιπο απαίτησης 01.01	1.455.355,39	1.581.548,80
Φόρος στα αποτελέσματα	-25.464,68	-126.193,41
Φόρος απευθείας στην καθαρή θέση	0,00	0,00
Υπόλοιπο υποχρέωσης 31.12	1.429.890,71	1.455.355,39
Φόρος εισοδήματος		
	31/12/2017	31/12/2016
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	0,00	279.929,74
Αναβαλλόμενος φόρος	25.464,68	126.193,41
	25.464,68	406.123,15

Φόρος εισοδήματος

	31/12/2017	31/12/2016
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	0,00	279.929,74
Αναβαλλόμενος φόρος	25.464,68	126.193,41
	25.464,68	406.123,15

16. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29)

	31/12/2017	31/12/2016
Μέσος όρος	106	126
Αμοιβές έμμισθου προσωπικού	2.833.675,47	2.981.169,75
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	100.470,51	20.495,16
Εργοδοτ.εισφορ.& επιβαρ.εμμ.προσωπικού	650.783,07	690.269,95
	3.584.929,05	3.691.934,86

17. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (παρ. 31 άρθρου 29)

	31/12/2017	31/12/2016
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις από:		
(α) Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου	1.125.734,00	1.020.186,00
(β) Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	508.780,00	508.780,00
	1.634.514,00	1.528.966,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις προς:		
(α) Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου	225.000,00	225.000,00
(β) Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	230.302,61	227.385,00
	455.302,61	452.385,00

	31/12/2017	31/12/2016
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις από:		
(α) Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου	30.950,00	0,00
(β) Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	99.109,00	9.082,00
	130.059,00	9.082,00
Λοιπές υποχρεώσεις προς:		
(α) Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου	35.000,00	0,00
(β) Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	656,00	51.627,00
	35.656,00	51.627,00

Οι συναλλαγές της τρέχουσας χρήσης έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2017
Αμοιβές & Μισθοδοσία προς μέλη Δ.Σ.	346.390
Λήψη υπηρεσιών	264.100
Αγορά εμπορευμάτων	211
Έξοδα από εκμίσθωση	7.656
Έξοδα από τόκους	24.750
	643.107
Έσοδα από εκμίσθωση	12.000
Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων	16.729
Έσοδα πώληση μετοχών	60.000
Έσοδα από τόκους	4.750
	93.479

18. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υφίστανται γεγονότα μετά την 31.12.2017 που να επηρεάζουν την οικονομική θέση της Εταιρείας.

Μαρκόπουλο, 28 Ιουνίου 2018

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΣ ΤΟΥ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ε. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ
Α.Τ. ΑΕ589007/07**

**ΕΛΕΝΗ Ν. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ
Α.Τ. ΑΒ666275/07**

**ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Α.Τ.ΑΚ 54007/2012**