

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες: ΦΩΤΕΙΝΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382304
E-mail: vfot@acci.gr

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 19/03/2019

Αθήνα, 21/01/2019
Αριθ.Πρωτ.:1330286

Συνημ.
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΕΥΣΙΝΙΑΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**

Την **21/01/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1698026**, οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΕΥΣΙΝΙΑΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΕΛΕΥΣΙΝΙΑΚΗ ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **8683301000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 6470465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΕΛΕΥΣΙΝΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 8683301000				
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)				
Δημοσιευμένα βάσει του Ν.4308/2014				
Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στις οικονομικές καταστάσεις καθώς και στην έκθεση ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών λογιστών όπου αυτή απαιτείται.				
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ		ΜΕΘΟΔΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:		Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος Αντιπρόεδρος Μέλη Δ.Σ.		ΜΕΘΟΔΙΟΥ ΠΕΝΕ ΒΙΚΤΩΡΙΑ ΜΕΘΟΔΙΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΑΝΝΑ
10/9/2018				
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ			ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
Ενσώματα πάγια			Κύκλος εργασιών (καθαρός)	168.000,00 130.000,00
Ακίνητα	3.274.078,15	3.358.014,93	Κόστος πωλήσεων	(7.399,00) (8.666,48)
Σύνολο	3.274.078,15	3.358.014,93	Μικτό αποτέλεσμα	160.601,00 121.333,52
Αυλα πάγια στοιχεία			Έξοδα διοίκησης	(3.762,20) (43.887,92)
Λοιπά αυλα	736.398,10	736.398,10	Λοιπά έξοδα και ζημιές	(491,22) (2.339,97)
Σύνολο	736.398,10	736.398,10	Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00 15.065,01
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	4.010.476,25	4.094.413,03	Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	156.347,58 90.170,64
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(276.411,21) (117.604,17)
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			Αποτελέσματα προ φόρων	(120.063,63) (27.433,53)
Εμπορικές απαιτήσεις	55.730,00	53.820,00	Αποσβέσεις	(83.936,78) (83.936,78)
Λοιπές απαιτήσεις	999.138,20	1.061.088,42	Αποτελεσμα περιόδου μετά από φόρους	(204.000,41) (111.370,31)
Προπληρωμένα έξοδα	5.664,69	5.664,69		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	59.191,57	109.017,60		
Σύνολο	1.119.724,46	1.229.590,71		
Σύνολο κυκλοφορούντων	1.119.724,46	1.229.590,71		
Σύνολο ενεργητικού	5.130.200,71	5.324.003,74		
Καθαρή θέση				
Καταβλημένα κεφάλαια				
Κεφάλαιο	1.200.000,00	1.200.000,00		
Σύνολο	1.200.000,00	1.200.000,00		
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο				
Αποτελέσματα εις νέο	(3.597.784,57)	(3.393.784,16)		
Σύνολο	(3.597.784,57)	(3.393.784,16)		
Σύνολο καθαρής θέσης	(2.397.784,57)	(2.193.784,16)		
Προβλέψεις				
Λοιπές προβλέψεις	582.331,32	0,00		
Σύνολο	582.331,32	0,00		
Υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Δάνεια	6.920.061,55	7.488.506,69		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	14.000,00	12.000,00		
Σύνολο	6.934.061,55	7.500.506,69		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Εμπορικές υποχρεώσεις	3.682,62	8.593,62		
Λοιποί φόροι και τέλη	5.589,19	7.536,19		
Λοιπές υποχρεώσεις	2.320,60	1.151,40		
Σύνολο	11.592,41	17.281,21		
Σύνολο υποχρεώσεων	6.945.653,96	7.517.787,90		
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	5.130.200,71	5.324.003,74		
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ		Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.		Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΜΕΘΟΔΙΟΣ ΘΩΜ. ΙΩΑΝΝΗΣ Α.Δ.Τ. Σ 562087		ΜΕΘΟΔΙΟΥ Π. ΠΕΝΕ - ΒΙΚΤΩΡΙΑ Α.Δ.Τ. Ν 328463		ΤΣΑΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 031875 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 005203- ΑΤΑΣΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
ΕΛΕΥΣΙΝΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
με ΑΦΜ. 998478852 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017	
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 8683301000	
Η ανωτέρω οικονομική οντότητα ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ νομικής μορφής με την επωνυμία ΕΛΕΥΣΙΝΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με ΑΦΜ. 998478852 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 8683301000 επί της οδού ΕΡΜΟΥ 8 10563 ΑΘΗΝΑ συντάσσει ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο από 01/01/2017 έως 31/12/2017.	
Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη Ισολογισμού.	
Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	Ο οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή επιχείρηση
Κατάρτηση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από εγγυήσεις ενσκήν ποσό ύψους 14.000,00 € και εξασφάλιση υποχρέωσης της εταιρείας προς την ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ υποθήκη α' τάξης επί του ακινήτου στον Ασπράγγιο Θέση Μελάσια ποσό ύψους 6.540.219,72 €
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.
Σημειώσεις	Δάνεια της εταιρείας τα οποία έχουν υπολοιπό στις 31/12/2017 ύψους 6.920.061,55 €
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	
ΜΕΘΟΔΙΟΣ ΘΩΜ. ΙΩΑΝΝΗΣ	
Α.Δ.Τ. Σ 562087	
Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	
ΜΕΘΟΔΙΟΥ Π. ΠΕΝΕ - ΒΙΚΤΩΡΙΑ	
Α.Δ.Τ. Ν 328463	
Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ	
ΤΣΑΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
Α.Δ.Τ. ΑΕ 031875	
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 005203- ΑΤΑΣΗΣ	