ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ
& ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΓΟΡΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ
ΕΙΣΗΓΜΕΝΩΝ Α.Ε. & ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ Α.Ε.

Αθήνα, 18 - 03 - 2019

Αριθμ. Πρωτ. : 1528804
Σχετ.: 30190

Ταχ. Δ/νση : Πλ. Κάνιγγος
Ταχ. Κώδικας : 101 81
Πληροφορίες : Ε. Ευαγγελάτου
Τηλέφωνο : 2103893377
TELEFAX : 2103838981

ΘΕΜΑ: Δημοσίευση οικονομικών καταστάσεων.

Α Ν Α Κ Ο Ι Ν Ω Σ Η

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«JUMBO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Ανακοινώνεται ότι την 18 - 03 - 2019 καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1697394, οι καταρτισθείσες εξαμηνιαίες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιόδου 1/7/2018 έως 31/12/2018 και εγκριθείσες στις 08-03-2019 από το Διοικητικό Συμβούλιο, της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«JUMBO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **121653960000** (πρώην αρ. Μ.Α.Ε. 7650/06/Β/86/04), σύμφωνα με το άρθρο 162 του Ν. 4548/2018, ως ισχύει.

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης

Ιωάννης Αρεταίος

ΚΟΙΝ: JUMBO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Κύπρου 9 & Ύδρας
183 46 Μοσχάτο

«JUMBO A.E.E.»

ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ



ΑΡ. Μ.Α.Ε: 7650/06/Β/86/04 - Γ.Ε.ΜΗ 121653960000

ΚΥΠΡΟΥ 9 & ΥΔΡΑΣ, ΜΟΣΧΑΤΟ ΑΤΤΙΚΗΣ, Τ.Κ. 183 46

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Της περιόδου από 1η Ιουλίου 2018 έως 31η Δεκεμβρίου 2018

(Με βάση το άρθρο 5 του Ν.3556/2007)

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

I. Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007) **3**

II. Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης ...Error! Bookmark not defined.

III. Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου **5**

IV. Εξαμηνιαίες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου από 01.07.2018 έως 31.12.2018 ..... **17**

Α. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ Α΄ ΕΞΑΜΗΝΟΥ **17**

Β. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ Α΄ ΕΞΑΜΗΝΟΥ **18**

Γ. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ **19**

Δ. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ) **20**

Ε. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ **22**

ΣΤ. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ **24**

Ζ. ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 ..... **25**

1. Πληροφορίες **25**

2. Φύση δραστηριοτήτων **25**

3. Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων **26**

3.1. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές 27

3.1. 1 Νέα πρότυπα. Διερμηνείες. Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. 27

3.1.2 Νέα Πρότυπα. Διερμηνείες. αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση 28

3.1.3 Μεταβολές σε Λογιστικές Πολιτικές 31

3.2. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών 36

4. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων **38**

4.1 Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα 38

4.2 Φόρος εισοδήματος 40

4.3 Κέρδη ανά μετοχή 41

4.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις 41

4.5 Επενδύσεις σε ακίνητα (εκμισθώσεις ακινήτων) 45

4.6 Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις 46

4.7 Χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία 47

4.7.1 Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων 49

4.7.2 Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων 50

4.8 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις 51

4.9 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις 51

4.10 Λοιπές απαιτήσεις 52

4.11 Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού 52

4.12 Μακροπρόθεσμες δεσμευμένες τραπεζικές καταθέσεις 52

4.13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 53

4.14 Ίδια Κεφάλαια 53

4.14.1 Μετοχικό κεφάλαιο 53
4.14.2 Αποθεματικό υπέρ το άρτιο και Λοιπά αποθεματικά 54
4.15 Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις 56
4.16 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση 56
4.17 Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις 57
4.18 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 57
4.19 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις 58
4.20 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 60
4.21 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις 60
4.22 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 60
4.23 Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες 61
4.24 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις/ απαιτήσεις 61
4.25 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 62

5. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 63

6. Παροχές στη Διοίκηση 65

7. Δικαστικές και Διαιτητικές Διαδικασίες 65

8. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού 65

9. Εποχικές Διακυμάνσεις 66

10. Σημαντικά γεγονότα περιόδου 01.07.2018-31.12.2018 66

11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης 66

I. Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Εμείς, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της «JUMBO A.E.E.»:

1. Απόστολος - Ευάγγελος Βακάκης, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
2. Ιωάννης Οικονόμου, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
3. Κωνσταντίνα Ντεμίρη, Διευθύνουσα Σύμβουλος

υπό την ως άνω ιδιότητάς μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της «JUMBO A.E.E.» (εφεξής καλουμένης για λόγους συντομίας ως «Εταιρεία») δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

α. Οι εξαμηνιαίες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της «JUMBO A.E.E.» για την περίοδο 1η Ιουλίου 2018 έως την 31η Δεκεμβρίου 2018, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως του Ομίλου και της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του ν.3556/2007 και των κατ' εξουσιοδότηση αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

β. Η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του ν.3556/2007 και των κατ' εξουσιοδότηση αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Μοσχάτο, 8 Μαρτίου 2019

Οι δηλούντες- βεβαιούντες

Απόστολος – Ευάγγελος Βακάκης	Ιωάννης Οικονόμου	Κωνσταντίνα Ντεμίρη
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Διευθύνουσα Σύμβουλος

II. Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας JUMBO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας JUMBO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ της 31ης Δεκεμβρίου 2018 και τις σχετικές συνοπτικές καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο "ΔΛΠ 34"). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 "Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας". Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιωδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 8 Μαρτίου 2019

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Αθανασία Αραμπατζή	Μανόλης Μιχαλιός
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 12821	Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 25131

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

© 20199 Grant Thornton Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων | Ζεφύρου 56, 175 64 Π. Φάληρο | Τ: +30 210 7280000 Φ: +30 210 7212222 | www.grant-thornton.

III. Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

ΤΗΣ

«JUMBO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01.07.2018 ΕΩΣ 31.12.2018

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά στην χρονική περίοδο του Α΄ Εξαμήνου (01.07.2018- 31.12.2018) της τρέχουσας χρήσεως 2018/2019. Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του νόμου 3556/2007 (ΦΕΚ 91Α/30.04.2007) και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά, χρηματοοικονομικές πληροφορίες της JUMBO Α.Ε.Ε. και του Ομίλου εταιρειών JUMBO για το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίσθηκαν στην περίοδο αυτή και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της ιδίας περιόδου. Επίσης, περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που η Εταιρεία και ο Όμιλος εταιρειών ενδέχεται να αντιμετωπίσουν κατά το δεύτερο εξάμηνο της οικονομικής χρήσης και τέλος παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίσθηκαν μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

Α΄ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ
ΑΠΟ 01.07.2018 ΕΩΣ 31.12.2018

Κύκλος εργασιών: Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου έφθασε τα 476,75 εκατ. ευρώ, εμφανίζοντας αύξηση της τάξης του 7,63% σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο που ήταν 442,96 εκατ. ευρώ. Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε σε 391,88 εκατ. ευρώ, εμφανίζοντας αύξηση της τάξης του 7,17% σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο που ήταν 365,67 εκατ. ευρώ.

Κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας οικονομικής χρήσης, ο Όμιλος Jumbo λειτούργησε δύο νέα ιδιόκτητα υπέρ- καταστήματα στην αγορά της Ρουμανίας. Το πρώτο στην περιοχή του Βουκουρεστίου (13.600 τ.μ. περίπου) και το δεύτερο στην πόλη Bacau (12.900 τμ περίπου).

Ο Όμιλος μέχρι το τέλος Δεκεμβρίου 2018 διέθετε ένα δίκτυο 77 καταστημάτων σε τέσσερις χώρες. Αναλυτικά διέθετε 51 καταστήματα στην Ελλάδα, 5 στην Κύπρο, 9 στη Βουλγαρία, 12 στη Ρουμανία, καθώς και το ηλεκτρονικό κατάστημα www.e-jumbo.gr . Επίσης η εταιρεία μέσω συνεργασιών, έχει παρουσία με 22 καταστήματα που φέρουν το σήμα της Jumbo, στην Βόρεια Μακεδονία (FYROM), στην Αλβανία, στο Κόσσοβο, στη Σερβία και στη Βοσνία.

Μικτά κέρδη εκμετάλλευσης: Το περιθώριο των μικτών κερδών του Ομίλου την τρέχουσα περίοδο 01.07.2018 -31.12.2018 διαμορφώθηκε σε 50,79% από 50,34% την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Αντίστοιχα για την Εταιρεία το περιθώριο μικτών κερδών διαμορφώθηκε κατά την περίοδο 01.07.2018 -31.12.2018 σε 39,59% σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο που ήταν 40,37%.

Αποτελέσματα προ τόκων, φόρων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων: Τα αποτελέσματα προ τόκων, φόρων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων σε επίπεδο Ομίλου ανήλθαν σε 140,35 εκατ. ευρώ από 130,59 εκατ. ευρώ που ήταν την αντίστοιχη περσινή περίοδο και το

περιθώριο των αποτελεσμάτων προ τόκων, φόρων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων διαμορφώθηκε σε 29,44% από 29,48%. Σε επίπεδο Εταιρείας τα αποτελέσματα προ τόκων, φόρων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων ανήλθαν σε 82,44 εκατ. ευρώ από 79,18 εκατ. ευρώ που ήταν την αντίστοιχη περσινή περίοδο και το περιθώριο των αποτελεσμάτων προ τόκων, φόρων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων διαμορφώθηκε σε 21,04% από 21,65%.

Κέρδη μετά από φόρο εισοδήματος: Τα Καθαρά Ενοποιημένα Κέρδη μετά από φόρους ανήλθαν σε 98,74 εκατ. ευρώ έναντι αυτών της αντίστοιχης περσινής περιόδου που ήταν 90,42 εκατ. ευρώ, δηλαδή αυξημένα κατά 9,20%.

Τα Καθαρά κέρδη μετά από φόρους της Εταιρείας ανήλθαν σε 52,57 εκατ. ευρώ έναντι αυτών της αντίστοιχης περσινής περιόδου που ήταν 49,18 εκατ. ευρώ, δηλαδή αυξημένα κατά 6,89%.

Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες: Οι καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες του Ομίλου ανήλθαν σε 157,87 εκατ. ευρώ από 174,28 εκατ ευρώ. Με επενδύσεις παγίων και άλλες επενδυτικές δραστηριότητες 23,24 εκατ. ευρώ κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας οικονομικής χρήσης, οι καθαρές ταμειακές ροές μετά από επενδυτικές και λειτουργικές δραστηριότητες σε επίπεδο Ομίλου ανήλθαν σε 134,63 εκατ. ευρώ κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας οικονομικής χρήσης από 152,82 εκατ. ευρώ την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Τα ταμειακά διαθέσιμα μετά και από τις χρηματοδοτικές δραστηριότητες ανήλθαν σε 590,78 εκατ. ευρώ κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας οικονομικής χρήσης από 478,26 εκατ. ευρώ την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Οι καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες της Εταιρείας ανήλθαν σε 92,53 εκατ. ευρώ από 120,64 εκατ. ευρώ. Με επενδύσεις παγίων και άλλες επενδυτικές δραστηριότητες 5,69 εκατ. ευρώ κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας οικονομικής χρήσης οι καθαρές ταμειακές ροές μετά από επενδυτικές και λειτουργικές δραστηριότητες ανήλθαν σε 86,85 εκατ. ευρώ κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας οικονομικής χρήσης από 114,42 εκατ. ευρώ την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Τα ταμειακά διαθέσιμα μετά και από τις χρηματοδοτικές δραστηριότητες ανήλθαν σε 293,18 εκατ. ευρώ το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας οικονομικής χρήσης από 225,41 εκατ. ευρώ την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Κέρδη ανά μετοχή: Τα Βασικά Κέρδη ανά μετοχή του Ομίλου για την εξεταζόμενη περίοδο διαμορφώθηκαν σε 0,7257 ευρώ έναντι 0,6645 ευρώ της αντίστοιχης περσινής περιόδου, αυξημένα κατά 9,20% και τα Βασικά Κέρδη ανά μετοχή της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε 0,3864 ευρώ αυξημένα κατά 6,89% σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο που ήταν 0,3615 ευρώ.

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση τον επιμερισμό των κερδών, μετά από φόρους, επί του συνολικού σταθμισμένου αριθμού των μετοχών της μητρικής.

Αναπόσβεστα Πάγια Στοιχεία του Ενεργητικού: Κατά την 31.12.2018, τα Αναπόσβεστα Πάγια Στοιχεία του Ομίλου ανέρχονταν σε 556,41 εκατ. ευρώ και αντιστοιχούν στο 37,09% του Συνολικού Ενεργητικού, έναντι αυτών της 30.06.2018 που ήταν 547,43 εκατ. ευρώ και αντιστοιχούσαν στο 40,19% του Συνολικού Ενεργητικού.

Κατά την 31.12.2018, τα Αναπόσβεστα Πάγια Στοιχεία της Εταιρείας ανέρχονταν σε 295,43 εκατ. ευρώ και αντιστοιχούν στο 26,81% του Συνολικού Ενεργητικού, έναντι αυτών της 30.06.2018 που ήταν 295,97 εκατ. ευρώ και αντιστοιχούσαν στο 29,19% του Συνολικού Ενεργητικού.

Οι καθαρές επενδύσεις για αγορά παγίων στοιχείων της Εταιρείας για την κλειόμενη περίοδο ανήλθαν σε € 7.844 χιλ. και του Ομίλου σε € 31.819χιλ.

***Αποθέματα*:** Τα Αποθέματα του Ομίλου κατά την 31.12.2018 ανήλθαν σε 236,39 εκατ. ευρώ έναντι 247,81 εκατ. ευρώ την 30.06.2018 και αντιπροσωπεύουν το 15,76% του Συνολικού Ενοποιημένου Ενεργητικού έναντι 18,19% την 30.06.2018. Τα Αποθέματα της Εταιρείας κατά την 31.12.2018 ανήλθαν σε 198,55 εκατ. ευρώ έναντι 212,87 εκατ. ευρώ την 30.06.2018 και αντιπροσωπεύουν ποσοστό του Συνολικού Ενεργητικού της Εταιρείας το οποίο ανέρχεται σε 18,02% έναντι 20,99% την 30.06.2018.

Μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις: Κατά την ίδια ημερομηνία, οι μακροπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας ανήλθαν σε 198,58 εκατ. ευρώ, ήτοι 13,24% του Συνόλου Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων του Ομίλου (Εταιρείας 18,02%) έναντι υποχρεώσεων

πληρωτέων εντός των επόμενων 12 μηνών ποσού 144,73 εκατ. ευρώ σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας που ήταν την 30.06.2018.

Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις: Κατά την ίδια ημερομηνία, ο Όμιλος είχε βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις 195 χιλιάδες Ευρώ και η Εταιρεία δεν είχε βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις έναντι 4,89 εκατ. ευρώ σε επίπεδο Ομίλου και 4,68 εκατ. ευρώ Εταιρείας που ήταν την 30.06.2018.

Ίδια Κεφάλαια: Τα Ενοποιημένα Ίδια Κεφάλαια την 31.12.2018 ανήλθαν σε 1.099,95 εκατ. ευρώ έναντι 1.058,47 εκατ. ευρώ την 30.06.2018 και αντιπροσωπεύουν ποσοστό 73,32% του Συνόλου Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων του Ομίλου. Τα Ίδια Κεφάλαια της Μητρικής την 31.12.2018 ανήλθαν σε 749,77 εκατ. ευρώ έναντι 752,16 εκατ. ευρώ την 30.06.2018 και αντιπροσωπεύουν το 68,05% του Συνόλου Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων της Εταιρείας.

Δείκτες Καθαρού δανεισμού: Κατά την κλειόμενη περίοδο τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου ήταν υψηλότερα του συνολικού ποσού των δανειακών υποχρεώσεων του, κατά το ποσό των 392,01 εκατ. ευρώ με συνέπεια ο καθαρός δανεισμός να καταστεί αρνητικός. Την 30.06.2018 τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου ήταν υψηλότερα του συνολικού ποσού των δανειακών υποχρεώσεων του, κατά το ποσό των 287,27 εκατ. ευρώ με συνέπεια ο καθαρός δανεισμός να καταστεί αρνητικός.

Κατά την κλειόμενη περίοδο τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας ήταν υψηλότερα του συνολικού ποσού των δανειακών υποχρεώσεων του, κατά το ποσό των 94,60 εκατ. ευρώ με συνέπεια ο καθαρός δανεισμός να καταστεί αρνητικός. Την 30.06.2018 τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας ήταν υψηλότερα του συνολικού ποσού των δανειακών υποχρεώσεων του, κατά το ποσό των 37,57 εκατ. ευρώ με συνέπεια ο καθαρός δανεισμός να καταστεί αρνητικός.

Παράγοντες δημιουργίας αξίας και μέτρησης επιδόσεων

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τέσσερις γεωγραφικούς τομείς Ελλάδα, Κύπρο, Βουλγαρία και Ρουμανία ως τομείς πληροφόρησης. Οι στρατηγικές αποφάσεις της διοίκησης λαμβάνονται με βάση τα λειτουργικά αποτελέσματα του κάθε παρουσιαζόμενου τομέα, τα οποία χρησιμοποιούνται για την μέτρηση της αποδοτικότητάς τους.

Την 31.12.2018 το συνολικό ποσό των κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων που κατανεμήθηκε μεταξύ των τεσσάρων τομέων ανερχόταν σε ποσό 127,52 εκατ ευρώ. Αντίστοιχα την 31.12.2017 το συνολικό ποσό των κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων που κατανεμήθηκε μεταξύ των τεσσάρων τομέων ανερχόταν σε ποσό 118,36 εκατ ευρώ.

Ο τομέας της Ελλάδας αποτέλεσε για την εξεταζόμενη περίοδο 01.07.2018-31.12.2018 το 61,13% του κύκλου εργασιών του Ομίλου ενώ συνεισέφερε και το 52,93% των κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων. Για την αντίστοιχη περσινή περίοδο ο τομέας αυτός αποτελούσε το 63,96% του κύκλου εργασιών ενώ είχε συνεισφέρει και το 55,37% των κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων.

Ο τομέας της Κύπρου αποτέλεσε για την εξεταζόμενη περίοδο 01.07.2018-31.12.2018 το 10,59% του κύκλου εργασιών του Ομίλου ενώ συνεισέφερε και το 12,98% των κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων. Για την αντίστοιχη περσινή περίοδο ο τομέας αυτός αποτελούσε το 11,16% του κύκλου εργασιών ενώ είχε συνεισφέρει και το 13,55% των κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων.

Ο τομέας της Βουλγαρίας αποτέλεσε για την εξεταζόμενη περίοδο 01.07.2018- 31.12.2018 το 11,26% του κύκλου εργασιών του Ομίλου ενώ συνεισέφερε και το 12,32% των κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων. Για την αντίστοιχη περσινή περίοδο ο τομέας αυτός αποτελούσε το 11,12% του κύκλου εργασιών ενώ είχε συνεισφέρει και το 12,28% των κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων.

Ο τομέας της Ρουμανίας αποτέλεσε για την εξεταζόμενη περίοδο 01.07.2018- 31.12.2018 το

17,02% του κύκλου εργασιών του Ομίλου ενώ συνεισέφερε και το 21,77% των κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων. Για την αντίστοιχη περσινή περίοδο ο τομέας αυτός αποτελούσε το 13,76% του κύκλου εργασιών ενώ είχε συνεισφέρει και το 18,81%των κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων.

Ο Όμιλος αξιολογεί τα αποτελέσματα και την απόδοσή του σε μηνιαία βάση εντοπίζοντας έγκαιρα και αποτελεσματικά αποκλίσεις από τους στόχους και λαμβάνει διορθωτικά μέτρα. Η αποδοτικότητα του Ομίλου μετράται κάνοντας χρήση χρηματοοικονομικών δεικτών απόδοσης που χρησιμοποιούνται διεθνώς:

ROCE (Return on Capital Employed)- «Αποδοτικότητα συνολικών απασχολούμενων κεφαλαίων»: Ο δείκτης διαιρεί τα κέρδη μετά φόρων με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια τα οποία είναι το άθροισμα του Μ.Ο της Καθαρής Θέσης των δύο τελευταίων περιόδων και του Μ.Ο. του συνόλου των δανειακών υποχρεώσεων των δύο τελευταίων περιόδων. Ο δείκτης ανήλθε:

- για τον Όμιλο: για την εξεταζόμενη περίοδο 01.07.2018- 31.12.2018 7,88%, αντίστοιχη περσινή περίοδο 7,99%
- για την Εταιρεία: για την εξεταζόμενη περίοδο 01.07.2018- 31.12.2018 5,68%, αντίστοιχη περσινή περίοδο 5,68%

ROE (Return on Equity) – «Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων»: Ο δείκτης διαιρεί τα κέρδη μετά φόρων με το μέσο όρο της Καθαρής Θέσης των δύο τελευταίων περιόδων και ανήλθε:

- για τον Όμιλο: για την εξεταζόμενη περίοδο 01.07.2018- 31.12.2018 9,15%, αντίστοιχη περσινή περίοδο 9,23%
- για την Εταιρεία: για την εξεταζόμενη περίοδο 01.07.2018- 31.12.2018 7,00%, αντίστοιχη περσινή περίοδο 6,89%

Εναλλακτικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί ως εναλλακτικούς δείκτες επιμέτρησης της απόδοσης τα Κέρδη προ Φόρων Τόκων και Αποσβέσεων (EBITDA), το περιθώριο αποτελεσμάτων προ τόκων, φόρων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων και τον Καθαρό Δανεισμό. Οι ανωτέρω δείκτες λαμβάνονται υπόψη από την Διοίκηση του Ομίλου για την λήψη στρατηγικών αποφάσεων.

	Κέρδη προ Φόρων Τόκων και Αποσβέσεων (EBITDA)			
Ποσά σε εκατ. €	**Ο Όμιλος**		**Η Εταιρεία**	
	31/12/2018	**31/12/2017**	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Κέρδη μετά Φόρων	98,74	90,42	52,57	49,18
Φόροι	27,77	27,23	20,31	20,56
Τόκοι	1,00	0,71	1,65	1,66
Αποσβέσεις	12,84	12,23	7,91	7,78
Κέρδη προ Φόρων Τόκων και Αποσβέσεων (EBITDA)	**140,35**	**130,59**	**82,44**	**79,18**
Επενδυτικά αποτελέσματα	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων, φόρων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	**140,35**	**130,59**	**82,44**	**79,18**
Κύκλος εργασιών	476,75	442,96	391,88	365,67
Περιθώριο αποτελεσμάτων προ τόκων, φόρων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	**29,44%**	**29,48%**	**21,04%**	**21,65%**

Σημειώσεις

1. **Ο όρος EBITDA αναφέρεται στα Κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων. Μαζί με το Περιθώριο αποτελεσμάτων προ τόκων, φόρων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων αποτελούν δείκτες μέτρησης της λειτουργικής απόδοσης της Εταιρείας και του Ομίλου.**

Ποσά σε εκατ. €	Καθαρός Δανεισμός Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2018	30/6/2018	31/12/2018	30/6/2018
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	198,58	-	198,58	-
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	0,20	149,62	-	149,41
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	(590,78)	(436,89)	(293,18)	(186,98)
Καθαρός Δανεισμός	**(392,01)**	**(287,27)**	**(94,60)**	**(37,57)**

1. **Ο καθαρός δανεισμός της Εταιρείας και του Ομίλου, ήτοι το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων μειωμένες κατά το ποσό των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων χρησιμοποιείται από την Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου ως δείκτης μέτρησης της ρευστότητάς τους.**

Β. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ

Σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα την περίοδο του πρώτου εξαμήνου (Ιούλιος 2018 – Δεκέμβριος 2018) της τρέχουσας οικονομικής χρήσης 2018/2019 και είχαν θετική ή αρνητική επίδραση στις ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις είναι τα κατωτέρω αναφερόμενα.

Τον Ιούλιο του 2018, η Διοίκηση της Westlook Properties Ltd SRL, θυγατρική της Jumbo Trading Ltd, ξεκίνησε τις διαδικασίες τερματισμού των δραστηριοτήτων της εταιρείας με απώτερο σκοπό την διάλυση και εκκαθάριση της .

Στις 06.08.2018 υπογράφηκε μεταξύ της μητρικής εταιρείας και πιστωτικού ιδρύματος, σύμβαση κάλυψης κοινού Ομολογιακού Δανείου οκταετούς διάρκειας με ανώτατο ποσό μέχρι 200 εκατ. ευρώ, η έκδοση του οποίου ολοκληρώθηκε τον Νοέμβριο του 2018. Το επιτόκιο του δανείου ορίσθηκε σε EURIBOR 6μηνου πλέον περιθωρίου 2,75%. Σκοπός του ανωτέρου δανείου ήταν η αναχρηματοδότηση του κοινού ομολογιακού δανείου ύψους 145 εκατ. ευρώ το οποίο είχε εκδοθεί στις 21.05.2014 καθώς και η χρηματοδότηση κεφαλαιουχικών δαπανών της εταιρείας.

Με την από 26 Σεπτεμβρίου 2018 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της μητρικής εταιρείας «JUMBO ΑΕΕ» λήφθηκε απόφαση για την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής Βουλγάρικης εταιρείας «JUMBO EC. B LTD» κατά το ποσό των € 25 εκατ. με μείωση της ονομαστικής αξίας από 100 Leva/μετοχή σε 80 Leva/μετοχή και επιστροφή του κεφαλαίου αυτού στην μητρική εταιρεία. Η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής Βουλγάρικης εταιρείας «JUMBO EC. B LTD» ολοκληρώθηκε τον Ιανουάριο του 2019.

Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που πραγματοποιήθηκε στις 07.11.2018 αποφασίστηκε η διανομή μερίσματος 0,36 ευρώ ανά μετοχή προ παρακράτησης φόρου από τα κέρδη της κλειόμενης χρήσης 2017/2018. Η Εταιρεία είχε ήδη καταβάλει με τη μορφή προμερίσματος από τις 03.04.2018, ποσό € 23.511.127,13 και με την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης διανεμήθηκε το υπόλοιπο ποσό των € 29.552.178,88. Το υπόλοιπο μερίσματος, μετά την παρακράτηση φόρου, εφόσον απαιτείται, ανήλθε σε 0,18462 ευρώ ανά μετοχή και η πληρωμή στους δικαιούχους ξεκίνησε στις 20.12.2018.

Γ' ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε πολλαπλούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές των προμηθευτών κτλ.), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του ομίλου στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του ομίλου που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις

μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από την Διοίκηση του Ομίλου η οποία αξιολογεί τους κινδύνους που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του ομίλου, προβαίνει σε σχεδιασμό της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές, μερίσματα πληρωτέα και υποχρεώσεις από δάνεια.

Μακροοικονομικό Περιβάλλον

Η Ελλάδα έχει αντιμετωπίσει και συνεχίζει να αντιμετωπίζει σημαντικές δημοσιονομικές προκλήσεις και διαρθρωτικές αδυναμίες της οικονομίας της, οι οποίες δημιούργησαν ανησυχία για πιθανή έξοδο της χώρας από την Ευρωζώνη.

Τυχόν αδυναμία βελτίωσης της Ελληνικής Οικονομίας, ή εάν επέλθει και άλλο πιστωτικό γεγονός σχετικό με το χρέος του Ελληνικού Δημοσίου ή περαιτέρω αναδιάρθρωσή του ή τυχόν έξοδος της χώρας από την Ευρωζώνη, ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά τα αποτελέσματα και την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και κατ' επέκταση του Ομίλου, με τρόπο που δεν μπορεί επί του παρόντος να προβλεφθεί επακριβώς.

Παρά το ευμετάβλητο μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον της Ελλάδας ο Όμιλος ανταποκρίθηκε επιτυχώς στις ιδιάζουσες επικρατούσες συνθήκες της Ελληνικής Οικονομίας σημειώνοντας κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης 2018/2019 αύξηση του κύκλου εργασιών κατά 7,63%, σε σχέση με την προηγούμενη οικονομική χρήση. Ο Όμιλος έχει σημαντική παρουσία στην Ελλάδα, ωστόσο λόγω της εξωστρέφειας του το 42,41% των εσόδων του αφορά τη δραστηριότητά του σε άλλες χώρες.

Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις, και λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας του Ομίλου και της Εταιρείας, την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες τους και την επέκταση των εργασιών τους στο παρόν επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον. Παρόλα αυτά, η βιωσιμότητα της Εταιρείας είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με την βιωσιμότητα της χώρας, στην προσπάθειά της για ανασυγκρότηση εντός της ευρωζώνης.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο και συνεπώς, είναι εκτεθειμένος σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών που προκύπτουν κυρίως από το δολάριο των ΗΠΑ και από το Λέι Ρουμανίας (RON) λόγω της δραστηριοποίησης του Ομίλου μέσω της θυγατρικής εταιρείας στην Ρουμανία. Ο Όμιλος αντιμετωπίζει τον κίνδυνο αυτό με την στρατηγική της έγκαιρης αποθεματοποίησης, η οποία παρέχει την δυνατότητα αγοράς αποθεμάτων με ευνοϊκότερες τιμές, ενώ δίνεται η δυνατότητα επανεξέτασης της εκάστοτε τιμολογιακής πολιτικής μέσω της κύριας δραστηριότητάς της που είναι η λιανική πώληση. Εν τούτοις, σημαντικές διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών, δύναται να επιδράσουν αρνητικά στα αποτελέσματά του.

Κίνδυνος Επιτοκίου

Την 31η Δεκεμβρίου 2018, ο Όμιλος και η Εταιρεία είναι εκτεθειμένοι στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό τους, τις συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, τα διαθέσιμά τους και ισοδύναμα διαθεσίμων τα οποία υπόκεινται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου. Μία λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +/-0,5%, θα ωφελούσε /επιβάρυνε τα αποτελέσματα της Εταιρείας και του Ομίλου κατά ποσό € 98.411 και € 694.923, αντίστοιχα.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Το μεγαλύτερο μέρος των πωλήσεων του Ομίλου αφορά λιανικές πωλήσεις, οι οποίες πραγματοποιούνται ως επί τον πλείστον τοις μετρητοίς, οι δε πωλήσεις χονδρικής γίνονται σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων. Για τους πελάτες και τις λοιπές εμπορικές απαιτήσεις, ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Για την ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου σε διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα ο Όμιλος συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Κίνδυνος Ρευστότητας
Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς του με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών, των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Ο Όμιλος διασφαλίζει ότι υπάρχουν επαρκείς διαθέσιμες πιστωτικές διευκολύνσεις ώστε να είναι σε θέση να καλύπτει τις βραχυπρόθεσμες επιχειρηματικές ανάγκες, κατόπιν υπολογισμού των ταμειακών εισροών που προκύπτουν από τη λειτουργία του καθώς και των μετρητών και ισοδύναμων μετρητών τα οποία τηρεί.

Λοιποί Κίνδυνοι

Παράγοντες πολιτικής και οικονομικής φύσεως
Η ζήτηση των προϊόντων και υπηρεσιών και κατ' επέκταση οι πωλήσεις και τα αποτελέσματα της Εταιρείας επηρεάζονται από διάφορους εξωγενείς με τη δραστηριότητα και τον κλάδο της Εταιρείας παράγοντες, όπως είναι η πολιτική αστάθεια, η οικονομική αβεβαιότητα, η επιβολή περιορισμού κεφαλαίων και η ύφεση.

Επιπλέον παράγοντες όπως φορολογικές, πολιτικές, οικονομικές και κοινωνικές αλλαγές που μπορεί να επηρεάσουν την Ελλάδα και τα υπόλοιπα κράτη στα οποία ο Όμιλος δραστηριοποιείται ενδέχεται να έχουν αρνητική επίδραση στην πορεία της Εταιρείας και του Ομίλου, στην οικονομική του κατάσταση και στα αποτελέσματά του.

Για την αντιμετώπιση των ανωτέρω κινδύνων η Εταιρεία προχωρά σε συνεχή ανασχεδιασμό των προϊόντων που διαθέτει, δίνει έμφαση στη συγκράτηση του κόστους καθώς και στην έγκυρη και επαρκή αποθεματοποίηση προϊόντων σε συμφέρουσες τιμές.

Κίνδυνος πτώχευσης προμηθευτών
Κατά τα τελευταία οχτώ έτη και με ιδιαίτερη έμφαση το χρονικό διάστημα μετά την επιβολή περιορισμού κίνησης κεφαλαίων, η εσωτερική πρωτοφανής οικονομική κρίση και ύφεση έχουν προκαλέσει σημαντικά προβλήματα τόσο στα δημόσια οικονομικά όσο και στην ιδιωτική οικονομία της χώρας μας δημιουργώντας τον κίνδυνο πτώχευσης κάποιου προμηθευτή της Εταιρείας. Στην περίπτωση αυτή η Εταιρεία αντιμετωπίζει τον κίνδυνο απώλειας προκαταβολών που έχουν δοθεί για την αγορά προϊόντων.

Η Εταιρεία προκειμένου να προστατευτεί από τον ανωτέρω κίνδυνο έχει συνάψει συνεργασία με σημαντικό αριθμό προμηθευτών όπου κανένας δεν κατέχει σημαντικό ποσοστό επί των συνολικών προκαταβολών.

Έντονη εποχικότητα των πωλήσεων
Λόγω της ιδιαιτερότητας των προϊόντων του Ομίλου, οι πωλήσεις της παρουσιάζουν έντονη εποχικότητα. Σημαντικό μέρος του ετήσιου κύκλου εργασιών του Ομίλου πραγματοποιείται την περίοδο των Χριστουγέννων (28%), ενώ εποχιακές διακυμάνσεις παρατηρούνται και κατά τους μήνες Απρίλιο (εορτές Πάσχα- 10%) και Σεπτέμβριο (έναρξη σχολικής περιόδου-10%). Η εποχικότητα στις πωλήσεις απαιτεί ορθολογική διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης κυρίως κατά τις περιόδους αιχμής. Πιθανή αδυναμία του Ομίλου να διαχειριστεί αποτελεσματικά τις εποχικές ανάγκες σε κεφάλαιο κίνησης ενδέχεται να τον επιβαρύνει με επιπλέον χρηματοοικονομικά έξοδα και να επηρεάσει αρνητικά τα αποτελέσματα του και την οικονομική του θέση.

Αδυναμία του Ομίλου να ανταπεξέλθει αποτελεσματικά στην αυξημένη ζήτηση κατά τις συγκεκριμένες χρονικές περιόδους καθώς και καθυστερήσεις στις παραλαβές λόγω της επιβολής περιορισμών στην κίνηση κεφαλαίων ενδεχομένως να επηρεάσει αρνητικά τα αποτελέσματα ολόκληρης της χρήσης. Προβλήματα ενδέχεται να δημιουργηθούν και λόγω εξωγενών παραγόντων όπως ενδεικτικά αναφέρονται η κακοκαιρία, οι απεργιακές κινητοποιήσεις ή ελαττωματικά και επικίνδυνα προϊόντα.

Εξάρτηση από αντιπρόσωπους – εισαγωγείς
Η Εταιρεία προμηθεύεται τα προϊόντα της απευθείας από το εξωτερικό ως αποκλειστικός εισαγωγέας των εταιρειών παραγωγής παιχνιδιών και συναφών ειδών, που δεν διαθέτουν αντιπροσωπεία στην Ελλάδα και από άλλους 230 προμηθευτές οι οποίοι δραστηριοποιούνται στον Ελλαδικό χώρο.

Η Εταιρεία, ωστόσο, αντιμετωπίζει τον κίνδυνο απώλειας εσόδων και κερδών σε περίπτωση που η συνεργασία της με κάποιον από τους οίκους αυτούς διακοπεί καθώς και από καθυστερήσεις που

προκύπτουν από την επιβολή κεφαλαιακών ελέγχων. Ωστόσο εκτιμάται ότι ο κίνδυνος μη ανανέωσης της συνεργασίας με κάποιον από τους προμηθευτές της είναι μηδαμινός λόγω της δεσπόζουσας θέσης την οποία διατηρεί η JUMBO στην ελληνική αγορά. Το ενδεχόμενο μίας τέτοιας προοπτικής θα είχε σχετικά μικρή επίπτωση στα μεγέθη της Εταιρείας καθώς κανένας προμηθευτής δεν αντιπροσωπεύει πάνω από το 3% του συνόλου των πωλήσεων.

Ένταση του ανταγωνισμού μεταξύ των εταιρειών του κλάδου

Οι βασικοί ανταγωνιστές της Εταιρείας στην Ελλάδα είναι επιχειρήσεις super markets (εκτός των τμημάτων τροφίμων), καταστήματα διάθεσης παιχνιδιών, ειδών για παιδιά, χαρτικών, εποχιακών ειδών και τα αντίστοιχα διαδικτυακά καταστήματα. Στον κλάδο των super markets πρόσφατα έγιναν σημαντικές εξαγορές και συγχωνεύσεις. Παράλληλα, η τρέχουσα εικόνα της αγοράς θα μπορούσε να αλλάξει στο μέλλον είτε με την είσοδο ξένων εταιρειών στην ελληνική αγορά είτε με την αλλαγή της στρατηγικής των υφισταμένων ανταγωνιστών και την επέκταση του δικτύου των καταστημάτων τους και της ποικιλίας των προϊόντων που διαθέτουν. Τυχόν ένταση του ανταγωνισμού ενδεικτικά, π.χ. μέσω πολέμου τιμών και προσφορών, μπορεί να επιδράσει αρνητικά στις πωλήσεις και στην κερδοφορία του Ομίλου.

Εξάρτηση από εισαγωγές

Το 70% των προϊόντων που διαθέτει ο Όμιλος έχουν προέλευση την Κίνα. Γεγονότα τα οποία θα μπορούσαν να οδηγήσουν σε διακοπή των εισαγωγών κινέζικων προϊόντων (ενδεικτικά αναφέρονται η επιβολή δασμών ή/και ποσοστώσεων, εμπορικός αποκλεισμός (εμπάργκο) της Κίνας, η πολιτική/ οικονομική κρίση, απεργίες, περιορισμοί στην διακίνηση κεφαλαίων) θα είχαν ως αποτέλεσμα τη διακοπή της τροφοδοσίας των καταστημάτων του Ομίλου με προϊόντα, με αποτέλεσμα την αρνητική επίδραση στη δραστηριότητα και την οικονομική θέση του Ομίλου.

Λοιποί εξωγενείς παράγοντες

Η απειλή ή η πραγματοποίηση ενός πολέμου ή μιας τρομοκρατικής επίθεσης, ή οι ενδεχόμενες συνέπειες από την μη τήρηση του προγράμματος διάσωσης της Ελλάδας ή τη συνεχιζόμενη κρίση στην Ευρωζώνη ή στα επιμέρους κράτη στα οποία δραστηριοποιείται ο Όμιλος είναι παράγοντες οι οποίοι δεν μπορούν να προβλεφθούν και να ελεγχθούν και οι οποίοι είναι δυνατόν να επηρεάσουν το οικονομικό, πολιτικό και κοινωνικό περιβάλλον της χώρας με αρνητικά αποτελέσματα για τον Όμιλο γενικότερα.

Δ΄ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ & ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ο Όμιλος έχει ηγετική θέση στη λιανική πώληση παιχνιδιών, ειδών βρεφανάπτυξης, ειδών δώρων, ειδών σπιτιού, βιβλιοχαρτοπωλείου κλπ. συναφών και ομοειδών ειδών και στόχος του είναι η διατήρησή της. Ως μέσα για την υλοποίηση του στόχου αυτού αποτελούν ο συνεχής εμπλουτισμός της ποικιλίας των εμπορευομένων προϊόντων της με βάση τις εξελίξεις και τις τάσεις της ζήτησης στις κατηγορίες που δραστηριοποιείται ο Όμιλος, η διατήρηση των τιμών των προϊόντων σε ανταγωνιστικά επίπεδα καθώς και η διαφήμιση της ισχυρής επωνυμίας.

Καθώς η Ελληνική αγορά συνεχίζει να διανύει μία περίοδο έντονης αβεβαιότητας ο Όμιλος παρακολουθεί και εκτιμά συνεχώς τις εξελίξεις και ενημερώνει το επενδυτικό κοινό για κάθε επίδραση που οι διαμορφούμενες συνθήκες μπορεί να έχουν στη λειτουργία του, την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματά του.

Όσον αφορά το δίκτυο καταστημάτων του Ομίλου:

Στην Ελλάδα ο Όμιλος διαθέτει 51 καταστήματα καθώς και το ηλεκτρονικό κατάστημα e-jumbo. Στόχος της Εταιρείας είναι η αποτελεσματικότερη διαχείριση του υπάρχοντος δικτύου και υποδομών της Εταιρείας μέσω της επαναξιολόγησης αλλά και αναβάθμισης των παλαιών καταστημάτων όπως είχε προαναγγελθεί καθώς και η επέκταση του δικτύου σε σημεία που δεν έχει ακόμα παρουσία η Εταιρεία τα επόμενα χρόνια. Για την οικονομική χρήση 2018/2019 έχει προγραμματιστεί η λειτουργία ενός νέου υπέρ-καταστήματος.

Στη Βουλγαρία, η θυγατρική εταιρεία «JUMBO EC.B LTD», διέθετε μέχρι την 31.12.2018 εννιά καταστήματα, και συγκεκριμένα τέσσερα στη Σόφια, ένα στο Plovdiv, ένα στην Varna, ένα στην πόλη

Burgas, ένα στην πόλη Rousse και ένα στην πόλη Stara Zagora. Πρόθεση της εταιρείας είναι η προσθήκη ενός ακόμα καταστήματος μέσα στην επόμενη οικονομική χρήση 2019/2020.

Στην Κύπρο, η θυγατρική εταιρεία JUMBO TRADING LTD, διέθετε μέχρι την 31.12.2018 πέντε καταστήματα. Ένα στη Λευκωσία, ένα στη Λάρνακα, δύο στη Λεμεσό και ένα στην Πάφο. Πρόθεση της εταιρείας είναι η προσθήκη ενός ακόμα καταστήματος μέσα στην επόμενη οικονομική χρήση 2019/2020.

Στην Ρουμανία, η θυγατρική Εταιρία «JUMBO EC.R SRL», διέθετε μέχρι την 31.12.2018 δώδεκα υπέρ-καταστήματα. Κατά συνέπεια μέχρι σήμερα λειτουργούν τέσσερα καταστήματα στο Βουκουρέστι, ένα στην Τιμισοάρα, ένα στην Οράντεα, ένα στην Αράντ, ένα στο Πλοϊέστι, ένα στο Πιτέστι, ένα στη Κωστάντζα, ένα στη Suceava και ένα στο Bacau. Στόχος της διοίκησης για την τρέχουσα οικονομική χρήση είναι η επένδυση σε ένα ακόμα νέα υπέρ- καταστήματα στη χώρα. Για την επόμενη οικονομική χρήση 2019/2020 αναμένεται η προσθήκη τουλάχιστον 2 νέων υπερ- καταστημάτων.

Επίσης η εταιρεία μέσω συνεργασιών, έχει παρουσία με καταστήματα που φέρουν το σήμα της JUMBO σε πέντε χώρες (Αλβανία, Κόσοβο, Σερβία, Βόρεια Μακεδονία και Βοσνία). Στην επόμενη οικονομική χρήση αναμένεται επέκταση του δικτύου καταστημάτων των συνεργατών στις χώρες που ήδη δραστηριοποιούνται.

Ε΄ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Στον Όμιλο περιλαμβάνονται πλην της «JUMBO Α.Ε.Ε.» και οι ακόλουθες συνδεδεμένες εταιρείες:

1. Η θυγατρική εταιρεία με την επωνυμία «JUMBO TRADING LTD». που εδρεύει στην Κύπρο, στην οποία η Μητρική κατέχει το 100% των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής. Η θυγατρική εταιρεία JUMBO TRADING LTD συμμετέχει με ποσοστό 100% στο μετοχικό κεφάλαιο της ASPETTO LTD και η ASPETTO LTD συμμετέχει με ποσοστό 100% στο μετοχικό κεφάλαιο της WESTLOOK SRL. Επιπλέον. η θυγατρική εταιρεία JUMBO TRADING LTD συμμετέχει με ποσοστό 100% στο μετοχικό κεφάλαιο της GEOCAM HOLDINGS LIMITED και GEOFORM LIMITED.

2. Η θυγατρική εταιρεία με την επωνυμία «JUMBO EC.B L.T.D..» που εδρεύει στην Σόφια της Βουλγαρίας, στην οποία η Μητρική κατέχει το 100% των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής.

3. Η θυγατρική εταιρεία με την επωνυμία «JUMBO EC.R SRL.» που εδρεύσει στο Βουκουρέστι της Ρουμανίας, στην οποία η Μητρική κατέχει το 100% των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής.

Οι σημαντικότερες συναλλαγές και τα υπόλοιπα μεταξύ Εταιρείας και των συνδεδεμένων μερών (εκτός φυσικών προσώπων) την 31.12.2018, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, είναι οι κάτωθι:

Ποσά σε €	Όμιλος		Εταιρεία	
Πωλήσεις εμπορευμάτων	**31/12/2018**	**31/12/2017**	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Θυγατρικές	-	-	100.429.042	82.369.883
Σύνολο	**-**	**-**	**100.429.042**	**82.369.883**
Έσοδα παροχής υπηρεσιών	**31/12/2018**	**31/12/2017**	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Θυγατρικές	-	-	28.545	19.604
Σύνολο	**-**	**-**	**28.545**	**19.604**
Πωλήσεις παγίων	**31/12/2018**	**31/12/2017**	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Θυγατρικές	-	-	469.470	490.997
Σύνολο	**-**	**-**	**469.470**	**490.997**

	Όμιλος		Εταιρεία	
Αγορές εμπορευμάτων	**31/12/2018**	**31/12/2017**	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Θυγατρικές	-	-	739.949	1.000.447
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-	-	-
Σύνολο	**-**	**-**	**739.949**	**1.000.447**

Αγορές Παγίων	**31/12/2018**	**31/12/2017**	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Θυγατρικές	-	-	13.220	41.015
Σύνολο	-	**-**	**13.220**	**41.015**

Λήψη υπηρεσιών	**31/12/2018**	**31/12/2017**	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Θυγατρικές	-	-	-	-
Σύνολο	-	**-**	**-**	**-**

	Όμιλος		Εταιρεία	
Απαιτήσεις	**31/12/2018**	**30/6/2018**	**31/12/2018**	**30/06/2018**
Θυγατρικές	-	-	12.091.667	754.693
Σύνολο	**-**	**-**	**12.091.667**	**754.693**

Υποχρεώσεις	**31/12/2018**	**30/6/2018**	**31/12/2018**	**30/06/2018**
Θυγατρικές	-	-	**-**	-
Σύνολο	**-**	**-**	**-**	**-**

Τα ανωτέρω ποσά έχουν απαλειφθεί σε επίπεδο Ομίλου.

Οι πωλήσεις και οι αγορές εμπορευμάτων αφορούν είδη που εμπορεύεται η Μητρική δηλαδή παιχνίδια, βρεφικά είδη, είδη βιβλιοχαρτοπωλείου είδη σπιτιού και εποχιακά είδη. Όλες οι συναλλαγές που περιγράφονται παραπάνω έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς. Επίσης, οι όροι που διέπουν τις συναλλαγές με τα ανωτέρω συνδεμένα μέρη είναι ισοδύναμοι με εκείνους που επικρατούν σε συναλλαγές σε καθαρά εμπορική βάση.

Οι παροχές προς τη Διοίκηση σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Συναλλαγές με διευθυντικά στελέχη και μέλη ΔΣ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Ποσά σε €	**31/12/2018**	**31/12/2018**
Μισθοί	421.801	141.443
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	36.758	19.524
Λοιπές αμοιβές και συναλλαγές μελών Δ.Σ.	1.054.131	1.013.276
Αποζημιώσεις λόγω εξόδου από την υπηρεσία	6.879	6.879
	1.519.569	**1.181.122**
Παροχές μετά τη λήξη της εργασίας:	**31/12/2018**	**31/12/2018**
Προγράμματα καθορισμένων παροχών	384.787	384.787
Σύνολο	**384.787**	**384.787**

Συναλλαγές με διευθυντικά στελέχη και μέλη ΔΣ

Ποσά σε €	**Ο ΟΜΙΛΟΣ**	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
	31/12/2017	**31/12/2017**
Μισθοί	508.636	242.273
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	49.685	27.042
Λοιπές αμοιβές και συναλλαγές μελών Δ.Σ.	998.923	966.158
Αποζημιώσεις λόγω εξόδου από την υπηρεσία	12.064	12.064
	1.569.308	**1.247.537**

Παροχές μετά τη λήξη της εργασίας:	**30/06/2018**	**30/06/2018**
Προγράμματα καθορισμένων παροχών	72.745	72.745
Σύνολο	**72.745**	**72.745**

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη του Ομίλου (και τις οικογένειες τους) και δεν υπάρχουν απαιτήσεις σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά Διευθυντικά Στελέχη του Ομίλου και στις οικογένειές τους.

ΣΤ' ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

Με την από 21 Ιανουαρίου 2019 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της μητρικής εταιρείας «JUMBO ΑΕΕ» λήφθηκε απόφαση για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής Ρουμανικής εταιρείας «JUMBO EC. R. SRL» κατά το ποσό των € 25 εκατ. Το μετοχικό κεφάλαιο της θυγατρικής μετά την ανωτέρω αύξηση ανέρχεται σε € 93,91 εκατ. Η παραπάνω αύξηση καλύφθηκε κατά 100% από την μητρική Εταιρεία.

Με την από 22 Ιανουαρίου 2019 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της μητρικής εταιρείας «JUMBO ΑΕΕ» λήφθηκε απόφαση για την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής Βουλγάρικης εταιρείας «JUMBO EC.B LTD» κατά το ποσό των € 19 εκατ. με μείωση της ονομαστικής αξίας από 80 Leva/μετοχή σε 65 Leva/μετοχή και επιστροφή του κεφαλαίου αυτού στην μητρική εταιρεία.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στην από 08.03.2019 συνεδρίασή του αποφάσισε τη διανομή προσωρινού μερίσματος (προμερίσματος) χρήσης 2018/2019 ποσού 0,19 ευρώ ανά μετοχή προ παρακράτησης φόρου, το οποίο είναι μέρος του μερίσματος της χρήσης 2018/2019. Από το ποσό αυτό θα παρακρατηθεί ο αναλογών με βάση την ισχύουσα νομοθεσία φόρος, όπου απαιτείται. Η καταβολή του προμερίσματος θα πραγματοποιηθεί δύο (2) μήνες μετά την ολοκλήρωση των δημοσιεύσεων και διατυπώσεων του Ν. 4548/2018. Η ημερομηνία προσδιορισμού των δικαιούχων (record date) καθώς και η ημερομηνία έναρξης πληρωμής αυτού θα καθοριστούν με νεότερη ανακοίνωση.

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο 01.07.2018-31.12.2018 έχει αναρτηθεί στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.e-jumbo.gr (http://corporate.e-jumbo.gr/).

Μοσχάτο, 8 Μαρτίου 2019

Κατ' εξουσιοδότηση του Διοικητικού Συμβουλίου

Απόστολος - Ευάγγελος Βακάκης

Πρόεδρος του Διοικητικού
Συμβουλίου

«JUMBO A.E.E.»

ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΑΡ. Μ.Α.Ε: 7650/06/Β/86/04 - Γ.Ε.ΜΗ 121653960000

ΚΥΠΡΟΥ 9 ΚΑΙ ΥΔΡΑΣ, ΜΟΣΧΑΤΟ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Της περιόδου από 1η Ιουλίου 2018 έως 31η Δεκεμβρίου 2018

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 01.07.2018- 31.12.2018 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «JUMBO A.E.E.» κατά την συνεδρίαση της 08.03.2019 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.e-jumbo.gr (http://corporate.e-jumbo.gr/) όπου και θα παραμείνουν στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον δέκα (10) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποιήσεώς τους.

Μοσχάτο, 8 Μαρτίου 2019

Για την JUMBO A.E.E.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Απόστολος- Ευάγγελος Βακάκης

IV. Εξαμηνιαίες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου από 01.07.2018 έως 31.12.2018

Α. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε **ευρώ.** Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.)

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Σημειώσεις	01/07/2018-31/12/2018	01/07/2017-31/12/2017	01/07/2018-31/12/2018	01/07/2017-31/12/2017
Κύκλος εργασιών	4.1	**476.751.246**	**442.958.194**	**391.875.017**	**365.672.465**
Κόστος πωληθέντων		(234.614.876)	(219.986.140)	(236.734.420)	(218.065.659)
Μικτό κέρδος		**242.136.370**	**222.972.054**	**155.140.596**	**147.606.805**
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		3.529.363	3.690.051	2.362.924	1.975.459
Έξοδα διάθεσης		(100.962.999)	(91.450.855)	(70.168.427)	(66.550.474)
Έξοδα διοίκησης		(13.339.685)	(12.802.355)	(10.322.987)	(9.955.206)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		(3.846.762)	(4.052.759)	(2.482.419)	(1.670.253)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		**127.516.287**	**118.356.136**	**74.529.688**	**71.406.331**
Χρηματοοικονομικά Έξοδα		(4.452.007)	(4.171.866)	(3.929.972)	(3.740.812)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα		3.448.678	3.464.134	2.280.047	2.078.951
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		-	-	-	-
		(1.003.329)	**(707.732)**	**(1.649.925)**	**(1.661.861)**
Κέρδη προ φόρων		**126.512.958**	**117.648.404**	**72.879.763**	**69.744.470**
Φόρος εισοδήματος	4.2	(27.773.819)	(27.231.856)	(20.308.864)	(20.562.741)
Κέρδη μετά από φόρο εισοδήματος		**98.739.139**	**90.416.549**	**52.570.899**	**49.181.728**
Κατανεμημένα σε :					
Μετόχους της μητρικής		98.739.139	90.416.549	52.570.899	49.181.728
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-	-	-
Κέρδη ανά μετοχή Βασικά κέρδη ανά μετοχή (€/μετοχή)	4.3	**0,7257**	**0,6645**	**0,3864**	**0,3615**
Αποτελέσματα προ τόκων, φόρων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		**140.349.688**	**130.585.031**	**82.440.115**	**79.177.690**
Αποτελέσματα προ τόκων, φόρων και επενδυτικών αποτελεσμάτων		**127.516.287**	**118.356.136**	**74.529.688**	**71.406.331**
Κέρδη προ φόρων		**126.512.958**	**117.648.404**	**72.879.763**	**69.744.470**
Κέρδη μετά φόρων		**98.739.139**	**90.416.549**	**52.570.899**	**49.181.728**

Σημείωση:
Κατά την τρέχουσα περίοδο αναφοράς, οι τραπεζικές προμήθειες και τα συναφή με αυτές τραπεζικά έξοδα ταξινομήθηκαν εντός του κονδυλίου «Χρηματοοικονομικά Έξοδα» έναντι του κονδυλίου «Έξοδα διάθεσης». Στη βάση αυτή, τα κονδύλια των προηγούμενα παρουσιαζόμενων περιόδων έχουν αναπροσαρμοσθεί προκειμένου να ενισχυθεί η συγκρισιμότητα μεταξύ των μεγεθών των παρουσιαζόμενων περιόδων.

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

β. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε **ευρώ.** Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/07/2018-31/12/2018	01/07/2017-31/12/2017	01/07/2018-31/12/2018	01/07/2017-31/12/2017
Καθαρά αποτελέσματα Περιόδου	**98.739.139**	**90.416.549**	**52.570.899**	**49.181.728**
Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα :				
Αναλογιστικά Κέρδη /(Ζημιές)	(3.174)	(1.340)	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος αναλογιστικών Κερδών /(Ζημιών)	317	134	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος αναλογιστικών κερδών/ (ζημιών) λόγω αλλαγής φορολογικών συντελεστών	(75.187)	-	(75.187)	
	(78.044)	(1.206)	(75.187)	-
Στοιχεία που ενδέχεται να ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα :				
Κέρδη /(Ζημιές) αποτίμησης χρηματοοικονομικών στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων	(2.250.990)	(2.075.469)	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος χρηματοοικονομικών στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων	(47.867)	(2.529.288)	-	-
	(2.298.857)	(4.604.757)	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων	**(2.376.901)**	**(4.605.963)**	**(75.187)**	**49.181.728**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	**96.362.237**	**85.810.586**	**52.495.712**	**49.181.728**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου αποδίδονται σε :				
Μετόχους της μητρικής	**96.362.237**	**85.810.586**	**52.495.712**	**49.181.728**
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-	-

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων

Γ. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε **ευρώ** εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.)

	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2018	30/06/2018	31/12/2018	30/6/2018
Ενεργητικό					
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία	4.4	553.739.093	542.460.721	292.757.927	291.000.548
Επενδύσεις σε ακίνητα	4.5	2.673.053	4.969.210	2.673.053	4.969.210
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	4.6	-	-	207.087.029	207.087.029
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	4.7.1	8.181.011	6.119.975	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	4.8	15.562.849	15.870.463	7.243.754	7.273.647
Μακροπρόθεσμες δεσμευμένες τραπεζικές καταθέσεις	4.12	900.000	900.000	-	-
		581.056.006	**570.320.369**	**509.761.763**	**510.330.434**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα		236.392.434	247.808.426	198.545.230	212.870.068
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	4.9	38.941.265	32.665.086	50.949.190	33.370.499
Λοιπές απαιτήσεις	4.10	50.155.538	72.455.400	47.629.940	69.637.620
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	4.11	2.872.673	1.959.197	1.740.162	767.025
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.13	590.782.880	436.891.686	293.176.749	186.980.736
		919.144.789	**791.779.795**	**592.041.271**	**503.625.949**
Σύνολο ενεργητικού		**1.500.200.795**	**1.362.100.164**	**1.101.803.034**	**1.013.956.382**
Ίδια κεφάλαια & υποχρεώσεις					
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					
Μετοχικό κεφάλαιο	4.14.1	119.732.588	119.732.588	119.732.588	119.732.588
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	4.14.2	49.995.207	49.995.207	49.995.207	49.995.207
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής		(5.160.670)	(5.112.803)	-	-
Λοιπά αποθεματικά	4.14.2	495.506.985	462.889.209	501.429.960	466.558.338
Κέρδη εις νέον		439.878.206	430.964.682	78.616.441	115.871.157
		1.099.952.315	**1.058.468.883**	**749.774.196**	**752.157.290**
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**1.099.952.315**	**1.058.468.883**	**749.774.196**	**752.157.290**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		8.119.390	7.724.613	8.065.626	7.680.839
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	4.15	198.580.000	-	198.580.000	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.18	15.370.298	17.939.988	27.272	27.272
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	4.19	7.089.261	7.944.656	6.957.889	7.817.641
Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων		**229.158.949**	**33.609.256**	**213.630.789**	**15.525.752**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προβλέψεις		237.813	237.813	219.210	219.210
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	4.20	44.867.859	40.310.364	42.903.804	39.249.191
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	4.21	83.756.067	49.792.798	67.248.390	40.833.480
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	4.17	195.296	4.892.032	-	4.677.286
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	4.16	-	144.731.299	-	144.731.299
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.22	42.032.496	30.057.720	28.026.646	16.562.875
Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων		**171.089.531**	**270.022.025**	**138.398.050**	**246.273.340**
Σύνολο υποχρεώσεων		**400.248.480**	**303.631.281**	**352.028.839**	**261.799.092**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**1.500.200.795**	**1.362.100.164**	**1.101.803.034**	**1.013.956.382**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων

Δ. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ)

Για την περίοδο από 1η Ιουλίου 2018 έως 31η Δεκεμβρίου 2018

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε **ευρώ.** Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ									
	Μετοχικό κεφάλαιο	**Αποθεματικό υπέρ το άρτιο**	**Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής**	**Τακτικό αποθεματικό**	**Αποθεματικά εύλογης αξίας**	**Αφορολόγητα αποθεματικά**	**Έκτακτα αποθεματικά**	**Λοιπά αποθεματικά**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων**
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιουλίου 2018, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	**119.732.588**	**49.995.207**	**(5.112.803)**	**49.339.808**	**(3.671.178)**	**1.797.944**	**416.755.152**	**(1.332.517)**	**430.964.682**	**1.058.468.883**
Προσαρμογές λόγω του ΔΠΧΑ 9 (σημ. 3.1.3)	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.815.501)	**(1.815.501)**
Αναπροσαρμοσμένο υπόλοιπο	**119.732.588**	**49.995.207**	**(5.112.803)**	**49.339.808**	**(3.671.178)**	**1.797.944**	**416.755.152**	**(1.332.517)**	**429.149.181**	**1.056.653.382**
Μεταβολές Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου										
Μερίσματα πληρωθέντα	-	-	-	-	-	-	-	-	(53.063.306)	**(53.063.306)**
Τακτικό αποθεματικό	-	-	-	4.446.809	-	-	-	-	(4.446.809)	**-**
Έκτακτα Αποθεματικά	-	-	-	-	-	-	30.500.000	-	(30.500.000)	**-**
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες	**-**	**-**	**-**	**4.446.809**	**-**	**-**	**30.500.000**	**-**	**(88.010.115)**	**(53.063.306)**
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/07/2018-31/12/2018	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**98.739.139**	**98.739.139**
Λοιπά Συνολικά Έσοδα										
Αναλογιστικά /κέρδη /(ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών	-	-	-	-	-	-	-	(3.174)	-	**(3.174)**
Αναβαλλόμενος φόρος αναλογιστικών κερδών/ (ζημιών)	-	-	-	-	-	-	-	317	-	**317**
Αναβαλλόμενος φόρος λόγω αλλαγής φορολογικών συντελεστών	-	-	-	-	-	-	-	(75.187)	-	**(75.187)**
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής ξένων θυγατρικών	-	-	(47.867)	-	-	-	-	-	**-**	**(47.867)**
Κέρδη /(Ζημιές) αποτίμησης χρηματοοικονομικών στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων	-	-	-	-	(2.250.990)	-	-	-	-	**(2.250.990)**
Λοιπά συνολικά έσοδα								**(78.044)**		**-**
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα περιόδου	**-**	**-**	**(47.867)**	**-**	**(2.250.990)**	**-**	**-**	**(78.044)**	**98.739.139**	**96.362.237**
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018	**119.732.588**	**49.995.207**	**(5.160.670)**	**53.786.617**	**(5.922.168)**	**1.797.944**	**447.255.152**	**(1.410.560)**	**439.878.206**	**1.099.952.315**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων

Για την περίοδο από 1η Ιουλίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε **ευρώ.** Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ									
	Μετοχικό κεφάλαιο	**Αποθεματικό υπέρ το άρτιο**	**Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής**	**Τακτικό αποθεματικό**	**Αποθεματικά εύλογης αξίας**	**Αφορολόγητα αποθεματικά**	**Έκτακτα αποθεματικά**	**Λοιπά αποθεματικά**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων**
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιουλίου 2017, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	**119.732.588**	**49.995.207**	**(2.532.535)**	**45.212.343**	**(1.169.971)**	**1.797.944**	**387.955.152**	**(1.090.533)**	**361.772.833**	**961.673.028**
Μεταβολές Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου										
Μερίσματα πληρωθέντα	-	-	-	-	-	-	-	-	(48.981.513)	**(48.981.513)**
Τακτικό αποθεματικό	-	-	-	4.127.465	-	-	-	-	(4.127.465)	**-**
Έκτακτα Αποθεματικά	-	-	-	-	-	-	28.800.000	-	(28.800.000)	**-**
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες	**-**	**-**	**-**	**4.127.465**	**-**	**-**	**28.800.000**	**-**	**(81.908.978)**	**(48.981.513)**
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/07/2017-31/12/2017	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**90.416.549**	**90.416.549**
Λοιπά Συνολικά Έσοδα										
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής ξένων θυγατρικών	-	-	(2.529.288)	-	-	-	-	-	-	**(2.529.288)**
Κέρδη /(Ζημιές) αποτίμησης χρηματοοικονομικών στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων	-	-	-	-	(2.075.469)	-	-	-	-	**(2.075.469)**
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών	-	-	-	-	-	-	-	(1.340)	-	**(1.340)**
Αναβαλλόμενος φόρος αναλογιστικών κερδών/ (ζημιών)	-	-	-	-	-	-	-	134	-	**134**
Λοιπά συνολικά έσοδα	**-**	**-**	**(2.529.288)**	**-**	**(2.075.469)**	**-**	**-**	**(1.206)**	**-**	**(4.605.963)**
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα περιόδου	**-**	**-**	**(2.529.288)**	**-**	**(2.075.469)**	**-**	**-**	**(1.206)**	**90.416.549**	**85.810.586**
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017	**119.732.588**	**49.995.207**	**(5.061.823)**	**49.339.809**	**(3.245.440)**	**1.797.944**	**416.755.152**	**(1.091.740)**	**370.280.403**	**998.502.100**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων

Ε. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για την περίοδο από 1η Ιουλίου 2018 έως 31η Δεκεμβρίου 2018

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε **ευρώ.** Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.)

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ							
	Μετοχικό κεφάλαιο	**Αποθεματικό υπέρ το άρτιο**	**Τακτικό αποθεματικό**	**Αφορολόγητα αποθεματικά**	**Έκτακτα αποθεματικά**	**Λοιπά αποθεματικά**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων**
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιουλίου 2018, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	**119.732.588**	**49.995.207**	**49.339.808**	**1.797.944**	**416.755.152**	**(1.334.566)**	**115.871.157**	**752.157.290**
Προσαρμογές λόγω του ΔΠΧΑ 9 (σημ. 3.1.3)	-	-	-	-	-	-	(1.815.501)	**(1.815.501)**
Αναπροσαρμοσμένο υπόλοιπο	**119.732.588**	**49.995.207**	**49.339.808**	**1.797.944**	**416.755.152**	**(1.334.566)**	**114.055.656**	**750.341.789**
Μεταβολές Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου								
Μερίσματα πληρωθέντα	-	-	-	-	-	-	(53.063.306)	**(53.063.306)**
Τακτικό αποθεματικό	-	-	4.446.809	-	-	-	(4.446.809)	**-**
Έκτακτα Αποθεματικά	-	-	-	-	30.500.000	-	(30.500.000)	**-**
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες	**-**	**-**	**4.446.809**	**-**	**30.500.000**	**-**	**(88.010.115)**	**(53.063.306)**
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/07/2018-31/12/2018	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**52.570.899**	**52.570.899**
Λοιπά Συνολικά Έσοδα Αναβαλλόμενος φόρος λόγω αλλαγής φορολογικών συντελεστών	-	-	-	-	-	(75.187)	-	**(75.187)**
Λοιπά Συνολικά Έσοδα	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(75.187)**	**-**	**-**
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα περιόδου	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(75.187)**	**52.570.899**	**52.495.712**
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018	**119.732.588**	**49.995.207**	**53.786.617**	**1.797.944**	**447.255.152**	**(1.409.753)**	**78.616.441**	**749.774.196**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων

Για την περίοδο από 1η Ιουλίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε **ευρώ.** Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.)

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ							
	Μετοχικό κεφάλαιο	**Αποθεματικό υπέρ το άρτιο**	**Τακτικό αποθεματικό**	**Αφορολόγητα αποθεματικά**	**Έκτακτα αποθεματικά**	**Λοιπά αποθεματικά**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων**
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιουλίου 2017, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	**119.732.588**	**49.995.207**	**45.212.343**	**1.797.944**	**387.955.152**	**(1.093.789)**	**109.917.515**	**713.516.960**
Μεταβολές Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου								
Μερίσματα πληρωθέντα	-	-	-	-	-	-	(48.981.513)	**(48.981.513)**
Τακτικό αποθεματικό	-	-	4.127.465	-	-	-	(4.127.465)	**-**
Έκτακτα Αποθεματικά	-	-	-	-	28.800.000	-	(28.800.000)	**-**
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες	**-**	**-**	**4.127.465**	**-**	**28.800.000**	**-**	**(81.908.978)**	**(48.981.513)**
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/07/2017-31/12/2017	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**49.181.728**	**49.181.728**
Λοιπά Συνολικά Έσοδα								
Λοιπά συνολικά έσοδα	-	-	-	-	-	-	-	**-**
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα περιόδου	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**49.181.728**	**49.181.728**
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017	**119.732.588**	**49.995.207**	**49.339.809**	**1.797.944**	**416.755.152**	**(1.093.789)**	**77.190.265**	**713.717.176**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων

ΣΤ. ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε **ευρώ** εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.)

		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Έμμεση Μέθοδος	***Σημειώσεις***	**31/12/2018**	**31/12/2017**	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες					
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	4.23	**168.963.235**	**187.754.274**	**95.955.992**	**124.139.383**
Τόκοι πληρωθέντες		(3.738.311)	(3.914.726)	(3.422.507)	(3.499.643)
Καταβεβλημένοι φόροι		(7.354.417)	(9.559.445)	-	-
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**157.870.507**	**174.280.104**	**92.533.485**	**120.639.740**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες					
Αγορές ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων		(22.728.779)	(24.847.787)	(8.400.069)	(8.689.894)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων παγίων στοιχείων		471.920	493.999	471.920	493.999
Επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		(4.311.829)	-	-	-
Τόκοι εισπραχθέντες		3.326.648	2.895.567	2.240.142	1.975.437
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		**(23.242.040)**	**(21.458.221)**	**(5.688.007)**	**(6.220.458)**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Μερίσματα πληρωθέντα σε ιδιοκτήτες της εταιρείας		(29.552.179)	(24.479.985)	(29.552.179)	(24.479.985)
Αναληφθέντα δάνεια		200.000.000	-	200.000.000	-
Έξοδα έκδοσης ομολογιακού δανείου		(1.420.000)	-	(1.420.000)	-
Εξοφλήσεις δανείων		(149.696.735)	(14.823.532)	(149.677.286)	(14.823.532)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**19.331.086**	**(39.303.517)**	**19.350.535**	**(39.303.517)**
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		**153.959.553**	**113.518.366**	**106.196.013**	**75.115.764**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου		436.891.686	366.047.454	186.980.736	150.296.109
Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		(68.359)	(1.302.961)	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης της περιόδου		**590.782.880**	**478.262.859**	**293.176.749**	**225.411.873**
Διαθέσιμα στο ταμείο		3.149.106	3.389.584	2.508.234	2.836.738
Υπόλοιπο αλληλόχρεων λογαριασμών τραπεζών		8.271.306	10.504.673	8.271.306	10.504.673
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας		579.362.468	464.368.602	282.397.209	212.070.462
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων		**590.782.880**	**478.262.859**	**293.176.749**	**225.411.873**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων

Z. ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

1. Πληροφορίες

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων.

Η JUMBO είναι μία ανώνυμη εμπορική εταιρεία που ιδρύθηκε βάσει των νόμων της Ελληνικής Δημοκρατίας. Αναφορές στην «ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ή «JUMBO Α.Ε.Ε.» περιλαμβάνουν, εκτός αν τα περιεχόμενα υποδεικνύουν το αντίθετο, τον Όμιλο «JUMBO» και τις πλήρως ενοποιούμενες θυγατρικές του.

Ο διακριτικός τίτλος της Εταιρείας είναι «JUMBO», είναι κατοχυρωμένος τόσο στο καταστατικό της, όσο και στο τμήμα σημάτων του Υπουργείου Ανάπτυξης ως ομώνυμο σήμα προϊόντων και υπηρεσιών «JUMBO» με αριθμό 127218 με διάρκεια προστασίας κατόπιν παρατάσεως μέχρι 5.6.2025.

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το έτος 1986 (ΦΕΚ 3234/26.11.1986) με αρχική διάρκεια τριάντα χρόνια (30). Με απόφαση της από 03.05.2006 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία εγκρίθηκε με την αρ. Κ2-6817/09.05.2006 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης, η διάρκεια της Εταιρείας παρατάθηκε σε εβδομήντα χρόνια (70) από την καταχώρησή της στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών.

Η αρχική καταστατική έδρα της Εταιρείας ήταν στο δήμο Γλυφάδας, στην οδό Αγγέλου Μεταξά αριθμός 11. Με την ίδια ως άνω απόφαση της από 03.05.2006 Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η οποία εγκρίθηκε με την αρ. Κ2-6817/09.05.2006 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης, η έδρα της Εταιρείας μεταφέρθηκε στο δήμο Μοσχάτου Αττικής και συγκεκριμένα στην οδό Κύπρου 9 και Ύδρας Τ.Κ. 183 46, όπου στεγάζονται και τα κεντρικά γραφεία αυτής.

Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης, Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιρειών και Πίστεως, με Αρ. Μ.Α.Ε. 7650/06/Β/86/04 ενώ ο αριθμός Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ) είναι 121653960000.

Η δραστηριότητα της Εταιρείας διέπεται από τον Ν.4548/2018 που ισχύει από 01.01.2019.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (01.07.2018 – 31.12.2018) εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 8 Μαρτίου 2019.

Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2. Φύση δραστηριοτήτων

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η λιανική πώληση παιχνιδιών, βρεφικών ειδών, εποχιακών ειδών, ειδών διακόσμησης και ειδών βιβλιοχαρτοπωλείου και εμπίπτει σύμφωνα με το δελτίο ΣΤΑΚΟΔ 03 της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος (Ε.Σ.Υ.Ε.) στον κλάδο «Λοιπό λιανικό εμπόριο καινούργιων ειδών σε ειδικευμένα καταστήματα» μ.α.κ. (κατηγορία ΣΤΑΚΟΔ 525.9). Μικρό τμήμα των δραστηριοτήτων της αποτελεί και η χονδρική εμπορεία παιχνιδιών και συναφών ειδών σε τρίτους.

Η Εταιρεία από 19.7.1997 αποτελεί εισηγμένη Εταιρεία στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Από τον Ιούνιο του 2010 συμμετέχει στο δείκτη FTSE/Χ.Α. 20. Με βάση τις διατάξεις του Κανονισμού του Χ.Α. οι μετοχές της Εταιρείας εντάσσονται στην κατηγορία της «Κύριας Αγοράς». Επίσης, το Χ.Α., σε εφαρμογή της από 24.11.2005 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του, περί υιοθέτησης του μοντέλου κλαδικής κατάταξης FTSE Dow Jones Industry Classification Benchmark (ICB), από 2.1.2006 κατέταξε την Εταιρεία στον κλάδο Οικονομικής Δραστηριότητας Παιχνίδια (Toys), ο οποίος περιλαμβάνει μόνο την Εταιρεία "JUMBO".

Μέσα στα 33 χρόνια λειτουργίας της, η Εταιρεία εξελίχθηκε σε μία από τις μεγαλύτερες επιχειρήσεις λιανικής πώλησης.

Ο Όμιλος την 31.12.2018 διέθετε ένα δίκτυο 77 καταστημάτων σε Ελλάδα, Κύπρο, Βουλγαρία και Ρουμανία, καθώς και το ηλεκτρονικό κατάστημα e-jumbo. Κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας οικονομικής χρήσης, ο Όμιλος Jumbo λειτούργησε 2 νέα καταστήματα στην αγορά της Ρουμανίας.
Το πρώτο στην περιοχή του Βουκουρεστίου (13.600 τ.μ. περίπου) και το δεύτερο στο Bacau (12.900 τ.μ. περίπου).

Επίσης η εταιρεία μέσω συνεργασιών, είχε στις 31.12.2018 παρουσία με 22 καταστήματα που φέρουν το σήμα της JUMBO, πέντε χώρες (Αλβανία, Κόσοβο, Σερβία, Βόρεια Μακεδονία και Βοσνία).

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018 ο Όμιλος απασχολούσε 6.997 άτομα, εκ των οποίων 5.612 μόνιμο προσωπικό και 1.385 έκτακτο προσωπικό, ο δε μέσος όρος του προσωπικού για την περίοδο από 01.07.2018 έως 31.12.2018 κυμάνθηκε στα 6.492 άτομα (5.582 μόνιμο προσωπικό και 911 άτομα έκτακτο προσωπικό).

3. Πλαίσιο κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι συνημμένες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2018, που καλύπτουν την περίοδο από 1η Ιουλίου 2018 έως 31η Δεκεμβρίου 2018 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, καθώς και των διερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB, και ειδικότερα είναι σύμφωνες με το ΔΛΠ 34 περί ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν περιορισμένη πληροφόρηση σε σχέση με αυτές των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου της 30ης Ιουνίου 2018, οι οποίες είναι διαθέσιμες στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.e-jumbo.gr (http://corporate.e-jumbo.gr/).

Το νόμισμα παρουσίασης είναι το Ευρώ (νόμισμα της χώρας έδρας της Μητρικής του Ομίλου) και όλα τα ποσά εμφανίζονται σε Ευρώ, εκτός όπου ορίζεται διαφορετικά.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσεων από τη Διοίκηση της Εταιρείας κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών. Οι σημαντικές παραδοχές για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας επισημαίνονται όπου κρίνεται κατάλληλο. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις στις οποίες προβαίνει η Διοίκηση αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα από εύλογες συνθήκες.

Κατά τη σύνταξη των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών Καταστάσεων, οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις που υιοθετήθηκαν από τη Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών του Ομίλου, είναι συνεπείς με αυτές που εφαρμόστηκαν στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2017/2018 (βλ. Σημείωση 3.1 ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων).

Επίσης, οι κύριες πηγές αβεβαιοτήτων, που υπήρχαν κατά τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 30.06.2018 παρέμειναν οι ίδιες και για τις ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου που έληξε την 31.12.2018.

3.1. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές

3.1.1 Νέα πρότυπα. Διερμηνείες. Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01.07.2018 ή μεταγενέστερα.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Ιούλιο του 2014, το IASB προέβη στην τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο Πρότυπο περιλαμβάνουν τη δημιουργία ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για «αναμενόμενες ζημιές» απομείωσης, και επίσης, μία ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμισης. Η επίδραση από την εφαρμογή στον Όμιλο περιγράφεται στη σημείωση 3.1.3.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω Πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις που αφορούν στην αναγνώριση των εσόδων σύμφωνα με τις αρχές τόσο των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικανικών Γενικά Παραδεκτών Λογιστικών Αρχών (US GAAP). Οι βασικές αρχές στις οποίες βασίζεται το εν λόγω Πρότυπο είναι συνεπείς με σημαντικό μέρος της τρέχουσας πρακτικής. Το νέο Πρότυπο αναμένεται να βελτιώσει τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, καθιερώνοντας ένα πιο ισχυρό πλαίσιο για την επίλυση θεμάτων που προκύπτουν, ενισχύοντας τη συγκρισιμότητα μεταξύ κλάδων και κεφαλαιαγορών, παρέχοντας πρόσθετες γνωστοποιήσεις και διευκρινίζοντας τον λογιστικό χειρισμό του κόστους των συμβάσεων. Το νέο Πρότυπο έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 «Έσοδα», το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικές Συμβάσεις», καθώς και ορισμένες Διερμηνείες που σχετίζονται με τα έσοδα. Η επίδραση από την εφαρμογή στον Όμιλο περιγράφεται στη σημείωση 3.1.3.

Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου.

Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2: «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών Πληρωμής βασιζόμενων σε Συμμετοχικούς Τίτλους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Ιούνιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 2. Σκοπός της εν λόγω τροποποίησης είναι να παράσχει διευκρινίσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό συγκεκριμένων τύπων συναλλαγών πληρωμής βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους. Πιο συγκεκριμένα, η τροποποίηση εισάγει τις απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό της επίδρασης των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και μη κατοχύρωσης στην επιμέτρηση των πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που διακανονίζονται με μετρητά, τον λογιστικό χειρισμό των συναλλαγών πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που φέρουν ένα χαρακτηριστικό διακανονισμού σε συμψηφιστική βάση για υποχρέωση παρακράτησης φόρου, καθώς και μία τροποποίηση στους όρους και προϋποθέσεις μίας πληρωμής βασιζόμενης σε συμμετοχικούς τίτλους, η οποία μεταβάλλει την

ταξινόμηση της συναλλαγής από διακανονιζόμενη με μετρητά σε διακανονιζόμενη με συμμετοχικούς τίτλους. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4: «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Σεπτέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 4. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να προσδιοριστεί ο χειρισμός των προσωρινών λογιστικών επιδράσεων λόγω της διαφορετικής ημερομηνίας έναρξης ισχύος του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και του υπό έκδοση Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις. Οι τροποποιήσεις στις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις οικονομικές οντότητες των οποίων οι κύριες δραστηριότητες συνδέονται με ασφάλιση να αναβάλλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021 («προσωρινή απαλλαγή»), και επιτρέπουν σε όλους τους εκδότες ασφαλιστικών συμβάσεων να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, αντί στα κέρδη ή στις ζημιές, τη μεταβλητότητα που ενδέχεται να προκύψει από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις («προσέγγιση επικάλυψης»). Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν και έχουν εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 1: Διαγραφή των βραχυπρόθεσμων εξαιρέσεων για τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ, ΔΛΠ 28: Επιμέτρηση μίας συγγενούς ή μίας κοινοπραξίας στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40: «Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 40. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να ενισχυθεί η αρχή για τις μεταφορές από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα, ώστε να καθοριστεί ότι (α) μία μεταβίβαση από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει μεταβολή στη χρήση του ακινήτου, και (β) μία τέτοια μεταβολή στη χρήση του ακινήτου θα περιελάμβανε την αξιολόγηση του κατά ποσόν το εν λόγω ακίνητο πληροί τα κριτήρια ταξινόμησής του ως επενδυτικό ακίνητο. Η εν λόγω μεταβολή στη χρήση θα πρέπει να υποστηρίζεται από σχετική τεκμηρίωση /αποδεικτικά στοιχεία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβλητέο Αντάλλαγμα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 22. Η εν λόγω Διερμηνεία περιλαμβάνει τις απαιτήσεις σχετικά με τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα πρέπει να χρησιμοποιείται κατά την παρουσίαση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα (π.χ. συναλλαγές εσόδων) όταν έχει ληφθεί ή δοθεί πληρωμή προκαταβολικά. Η νέα Διερμηνεία δεν έχει σημαντική επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

3.1.2 Νέα Πρότυπα. Διερμηνείες. αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019. Ο Όμιλος και η Εταιρεία διέθεταν κατά την 30/06/2018 μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις ποσού € 171 εκ. και € 158 εκ., αντίστοιχα. Το Πρότυπο θα επηρεάσει κυρίως τον λογιστικό χειρισμό των λειτουργικών μισθώσεων του Ομίλου. Ο Όμιλος δεν σκοπεύει να υιοθετήσει το Πρότυπο πριν από την ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής του και αναμένει να ολοκληρώσει την αξιολόγηση των επιπτώσεων από την εφαρμογή του κατά τη διάρκεια των επόμενων μηνών.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11: Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών

σε μία από κοινού λειτουργία, ΔΛΠ 12: Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, ΔΛΠ 23: Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: «Ορισμός μίας Επιχείρησης» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 3 προκειμένου να βελτιώσει τον ορισμό μίας επιχείρησης. Οι τροποποιήσεις θα βοηθήσουν τις εταιρείες

να προσδιορίσουν αν μία απόκτηση αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων ή απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού. Ο τροποποιημένος ορισμός επισημαίνει ότι η εκροή μίας επιχείρησης είναι να παρέχει αγαθά και υπηρεσίες στους πελάτες, ενώ ο προγενέστερος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις υπό τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλων οικονομικών οφελών στους επενδυτές και σε τρίτους. Επιπλέον της τροποποίησης του ορισμού της επιχείρησης, το IASB μέσω της εν λόγω έκδοσης παρέχει συμπληρωματική καθοδήγηση. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και στο ΔΛΠ 8: «Ορισμός του Ουσιώδους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στον ορισμό του ουσιώδους, προκειμένου να καταστεί ευκολότερο για τις εταιρείες να προβούν σε άσκηση κρίσης σχετικά με το ουσιώδες μέγεθος. Ο ορισμός του ουσιώδους βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν ποιες πληροφορίες θα πρέπει να περιληφθούν στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Ο νέος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς αυτός θα πρέπει να εφαρμοστεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση η οποία μέχρι τώρα περιλαμβανόταν σε άλλα Πρότυπα. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3.1.3 Μεταβολές σε Λογιστικές Πολιτικές

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»

Ο Όμιλος εφάρμοσε το νέο Πρότυπο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» από την 01.07.2018 χωρίς αναπροσαρμογή της συγκριτικής πληροφόρησης, αναγνωρίζοντας την σωρευτική επίδραση της αρχικής εφαρμογής στο υπόλοιπο έναρξης των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής.

Συνεπεία της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 από την 1η Ιουλίου 2018, η ακόλουθη λογιστική πολιτική αντικαθιστά τις λογιστικές πολιτικές που περιγράφονταν στις Σημειώσεις 4.8 και 4.13 των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2017 /2018, οι οποίες ήταν σύμφωνες με το ΔΛΠ 39.

Αρχική αναγνώριση και αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, όταν και μόνο όταν, ο Όμιλος καθίσταται ένας εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου, ή όταν ο

Όμιλος μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο και ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας.

Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν, και μόνον όταν, η υποχρέωση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Ταξινόμηση και επιμέτρηση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Εκτός από εκείνες τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική συνιστώσα χρηματοδότησης και επιμετρώνται με βάση την τιμή συναλλαγής τους σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία προσθέτοντας το σχετικό κόστος της συναλλαγής εκτός από την περίπτωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, εκτός από εκείνα που αποτελούν καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης κινδύνων, ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες:

α. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στο αποσβεσμένο κόστος,

β. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, και

γ. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Η ταξινόμηση προσδιορίζεται βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου του Ομίλου σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού, και τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών τους.

Όλα τα έσοδα και τα έξοδα που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και τα οποία αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων περιλαμβάνονται στα κονδύλια «Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα», «Χρηματοοικονομικά έξοδα» και «Χρηματοοικονομικά έσοδα», εκτός από την απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων που περιλαμβάνεται εντός των λειτουργικών αποτελεσμάτων.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού επιμετράται μεταγενέστερα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια:

i. το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού, δηλαδή εάν στόχος είναι η διακράτηση με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών ή η είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, καθώς και η πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και

ii. εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου (“SPPI” κριτήριο).

Η κατηγορία επιμέτρησης στο αποσβεσμένο κόστος περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού όπως δάνεια και απαιτήσεις με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές που δεν διαπραγματεύονται σε κάποια ενεργό αγορά. Μετά την αρχική αναγνώριση, επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες ο αντίκτυπος από την προεξόφληση είναι ασήμαντος, η προεξόφληση παραλείπεται.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων και αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών μέσων.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της Κατάστασης Αποτελεσμάτων. Η εύλογη αξία των στοιχείων προσδιορίζεται με αναφορά σε συναλλαγές σε μία ενεργό αγορά ή με τη χρήση τεχνικών μεθόδων αποτίμησης, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες δεν υφίσταται ενεργός αγορά.

Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός εκείνων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Ο στόχος των απαιτήσεων απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 είναι να αναγνωρίσει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου, του οποίου ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί μετά την αρχική αναγνώριση, ανεξαρτήτως από το εάν η αξιολόγηση γίνεται σε συλλογικό ή εξατομικευμένο επίπεδο, χρησιμοποιώντας όλες τις πληροφορίες που μπορούν να συλλεχθούν, βάσει τόσο ιστορικών όσο και παρόντων στοιχείων, αλλά και στοιχείων που αφορούν σε λογικές μελλοντικές εκτιμήσεις.

Για την εφαρμογή της ανωτέρω προσέγγισης πραγματοποιείται διάκριση μεταξύ:

- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος δεν έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση ή τα οποία έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 1),
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση και τα οποία δεν έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο (Στάδιο 2), και
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις απομείωσης κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 3).

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που εντάσσονται στο Στάδιο 1 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για την περίοδο των επόμενων δώδεκα μηνών, ενώ για εκείνα που εντάσσονται στο Στάδιο 2 ή το Στάδιο 3 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και των ταμειακών ροών που ο Όμιλος ή η Εταιρεία αναμένουν να λάβουν. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μία εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση του Προτύπου για τα στοιχεία του ενεργητικού από συμβάσεις, τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις, υπολογίζοντας τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των ως άνω στοιχείων. Στην περίπτωση αυτήν, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές συνιστούν τις αναμενόμενες ελλείψεις στις συμβατικές ταμειακές ροές, λαμβάνοντας υπόψη το ενδεχόμενο αθέτησης σε οποιοδήποτε σημείο κατά τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου. Κατά τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, ο Όμιλος χρησιμοποιεί έναν πίνακα προβλέψεων έχοντας ομαδοποιήσει τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά μέσα με βάση την φύση και ενηλικίωση των υπολοίπων και λαμβάνοντας υπόψη διαθέσιμα ιστορικά στοιχεία σε σχέση με τους οφειλέτες, προσαρμοσμένα για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον. Η επίδραση από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9 στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 01.07.2018 ανέρχεται σε ποσό € 1.815 χιλ. Ως εκ τούτου, κατά την 01.07.2018 τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρείας μειώθηκαν κατά ποσό € 1.815 χιλ., ενώ οι προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων αυξήθηκαν ισόποσα.

Ταξινόμηση και επιμέτρηση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Καθώς οι λογιστικές απαιτήσεις για τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις παρέμειναν σε μεγάλο βαθμό όμοιες σε σύγκριση με το ΔΛΠ 39, οι λογιστικές πολιτικές του Ομίλου αναφορικά με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δεν επηρεάστηκαν από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες»

Την 01.07.2018, ο Όμιλος και η Εταιρία υιοθέτησαν το ΔΧΠΑ 15, εφαρμόζοντας το παρόν Πρότυπο αναδρομικά, με την σωρευτική επίδραση της αρχικής εφαρμογής να αναγνωρίζεται κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής. Ωστόσο, ο Όμιλος και η Εταιρία δεν είχαν καμία επίδραση στην κερδοφορία ή την χρηματοοικονομική θέση τους κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΧΠΑ 15, με αποτέλεσμα να μην γίνει καμία προσαρμογή στα Κέρδη εις νέον.

Συνεπεία της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 15 από την 01.07.2018, η ακόλουθη λογιστική πολιτική αντικαθιστά τις λογιστικές πολιτικές που περιγράφονταν στη Σημείωση 4.19 των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2017 /2018, οι οποίες ήταν σύμφωνες με το ΔΛΠ 18 και το ΔΛΠ 11.

Για την αναγνώριση και την επιμέτρηση των εσόδων που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες, το νέο Πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο αποτελούμενο από τα εξής πέντε στάδια:

1. Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των δεσμεύσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
4. Κατανομή της τιμής συναλλαγής στις δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδων όταν (ή καθώς) οι δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης εκπληρώνονται.

Η τιμή συναλλαγής είναι το ποσό του ανταλλάγματος σε μία σύμβαση για το οποίο ο Όμιλος αναμένει να έχει δικαίωμα, ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών σε έναν πελάτη, εξαιρουμένων ποσών που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Εάν το αντάλλαγμα είναι μεταβλητό, τότε ο Όμιλος εκτιμά το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται για τη μεταβίβαση των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών με τη μέθοδο της αναμενόμενης αξίας ή με τη μέθοδο του πιο πιθανού ποσού. Η τιμή της συναλλαγής, συνήθως, κατανέμεται στις επιμέρους δεσμεύσεις εκτέλεσης με βάση τις σχετικές αυτοτελείς τιμές πώλησης κάθε υποσχόμενου στη σύμβαση, διακριτού αγαθού ή υπηρεσίας.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν εκπληρώνονται οι σχετικές δεσμεύσεις εκτέλεσης, είτε σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση αγαθών σε έναν πελάτη) είτε με την πάροδο του χρόνου (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση υπηρεσιών σε έναν πελάτη).

Ο Όμιλος αναγνωρίζει μία συμβατική υποχρέωση για ποσά που λαμβάνει από τους πελάτες (προπληρωμές) τα οποία αφορούν σε δεσμεύσεις εκτέλεσης που δεν έχουν εκπληρωθεί, καθώς επίσης και όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των δεσμεύσεων εκτέλεσης της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι δεσμεύσεις εκτέλεσης και το έσοδο αναγνωρισθεί στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει μία απαίτηση από πελάτη όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει το τίμημα για τις εκτελεσμένες δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης προς τον πελάτη. Αντίστοιχα, ο Όμιλος αναγνωρίζει ένα στοιχείο του ενεργητικού από συμβάσεις όταν έχει ικανοποιήσει τις δεσμεύσεις εκτέλεσης, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα του Ομίλου για την έκδοση τιμολογίου.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Πώληση αγαθών: Το έσοδο από την πώληση αγαθών αναγνωρίζεται κατά την χρονική στιγμή που ο αγοραστής αποκτά τον έλεγχο των αγαθών, συνήθως με την παράδοση των αγαθών.

Έσοδα από ενοίκια: Τα έσοδα από τις λειτουργικές μισθώσεις των επενδυτικών ακινήτων του Ομίλου αναγνωρίζονται σταδιακά στην διάρκεια της μίσθωσης. Η εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15 δεν έχει επίδραση στην αναγνώριση εσόδων αυτής της κατηγορίας, καθώς εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 17.

Έσοδα από τόκους και μερίσματα: Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου το οποίο είναι το επιτόκιο το οποίο προεξοφλεί με ακρίβεια μελλοντικές καταβολές τοις μετρητοίς ή εισπράξεις για τη διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου ή, όταν απαιτείται, για συντομότερο διάστημα, στην καθαρή λογιστική αξία του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης.

Τα έσοδα από τα μερίσματα αναγνωρίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξής τους από τους μετόχους.

Συνοπτικά, η επίδραση των προσαρμογών και αναταξινομήσεων στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου και της Εταιρείας από την εφαρμογή των νέων Προτύπων ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» αναλύεται στον κατωτέρω πίνακα. Τυχόν γραμμές οι οποίες δεν επηρεάστηκαν από τις αλλαγές που επέφεραν τα νέα Πρότυπα δεν περιλαμβάνονται στον πίνακα.

Ποσά σε €	**Ο ΟΜΙΛΟΣ**		
Απόσπασμα κατάστασης οικονομικής θέσης	**30/06/2018**	**ΔΠΧΑ 9 - προσαρμογές μετάβασης**	**01/07/2018 αναμορφωμένο**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	6.119.975	(6.119.975)	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	-	6.119.975	6.119.975
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	32.665.086	(178.442)	32.486.644
Λοιπές απαιτήσεις	72.455.400	(1.637.059)	70.818.341
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Κέρδη εις νέον	430.964.682	(1.815.501)	429.149.181

Ποσά σε €	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**		
Απόσπασμα κατάστασης οικονομικής θέσης	**30/06/2018**	**ΔΠΧΑ 9 - προσαρμογές μετάβασης**	**01/07/2018 αναμορφωμένο**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	33.370.499	(178.442)	33.192.057
Λοιπές απαιτήσεις	69.637.620	(1.637.059)	68.000.561
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Κέρδη εις νέον	115.871.157	(1.815.501)	114.055.656

3.2. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών

Οι επιχειρήσεις που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της JUMBO A.E.E. είναι οι ακόλουθες:

Μητρική Εταιρεία:

Η Ανώνυμη Εμπορική Εταιρεία με την επωνυμία «JUMBO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «JUMBO» ιδρύθηκε το έτος 1986, με έδρα σήμερα στο Μοσχάτο Αττικής (οδός Κύπρου 9 & Ύδρας), είναι εισηγμένη από το έτος 1997 στο Χρηματιστήριο Αξιών και είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης με ΑΡ.Μ.Α.Ε. 7650/06/Β/86/04 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 121653960000. Η Εταιρεία έχει καταταγεί στην κατηγορία Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών.

Θυγατρικές εταιρείες:

1. Η θυγατρική εταιρεία με την επωνυμία «JUMBO TRADING LTD» είναι Κυπριακή Εταιρεία περιορισμένης ευθύνης (Limited). Ιδρύθηκε το έτος 1991. Έδρα αυτής. η Λευκωσία Κύπρου (Λεωφ. Αβραάμ Αντωνίου 9, Κάτω Λακατάμια της Λευκωσίας). Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Εφόρου Εταιριών Κύπρου με αριθμό Ε 44824. Δραστηριοποιείται στην Κύπρο στο ίδιο αντικείμενο με τη μητρική δηλαδή το λιανικό εμπόριο παιχνιδιών και συναφών ειδών. Η Μητρική κατέχει το 100% των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής.

2. Η θυγατρική εταιρεία στη Βουλγαρία με την επωνυμία «JUMBO EC.B. LTD» συστάθηκε την 1η Σεπτεμβρίου 2005 ως Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με αριθμό Μητρώου – Μερίδας 96904. τόμος 1291 του Πρωτοδικείου Σόφιας και σύμφωνα με τις πρόνοιες και προϋποθέσεις του αρ. 115 Ε.Ν. Έδρα αυτής η Σόφια Βουλγαρίας (Bul. Bulgaria 51 Sofia 1404). Η Μητρική κατέχει το 100% των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής.

3. Η θυγατρική εταιρεία στη Ρουμανία με την επωνυμία «JUMBO EC.R. S.R.L» συστάθηκε την 9η Αυγούστου 2006 ως Εταιρεία περιορισμένης ευθύνης (srl) με αριθμό διάταξης στο εμπορικό Μητρώο J40/12864/2006. με έδρα το Βουκουρέστι. στον τομέα 3. επί της λεωφόρου B-dul Theodor Pallady. αριθ.51. κτίριο Centrul de Calcul στον 5ο όροφο. Η Μητρική κατέχει το 100% των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής.

4. Η θυγατρική εταιρεία ASPETTO Ltd ιδρύθηκε την 21.8.2006 με έδρα την Λευκωσία Κύπρου (Λεωφ. Αβραάμ Αντωνίου 9. Κάτω Λακατάμια της Λευκωσίας). Η «JUMBO TRADING LTD» κατέχει το 100% των ψήφων της εταιρείας αυτής.

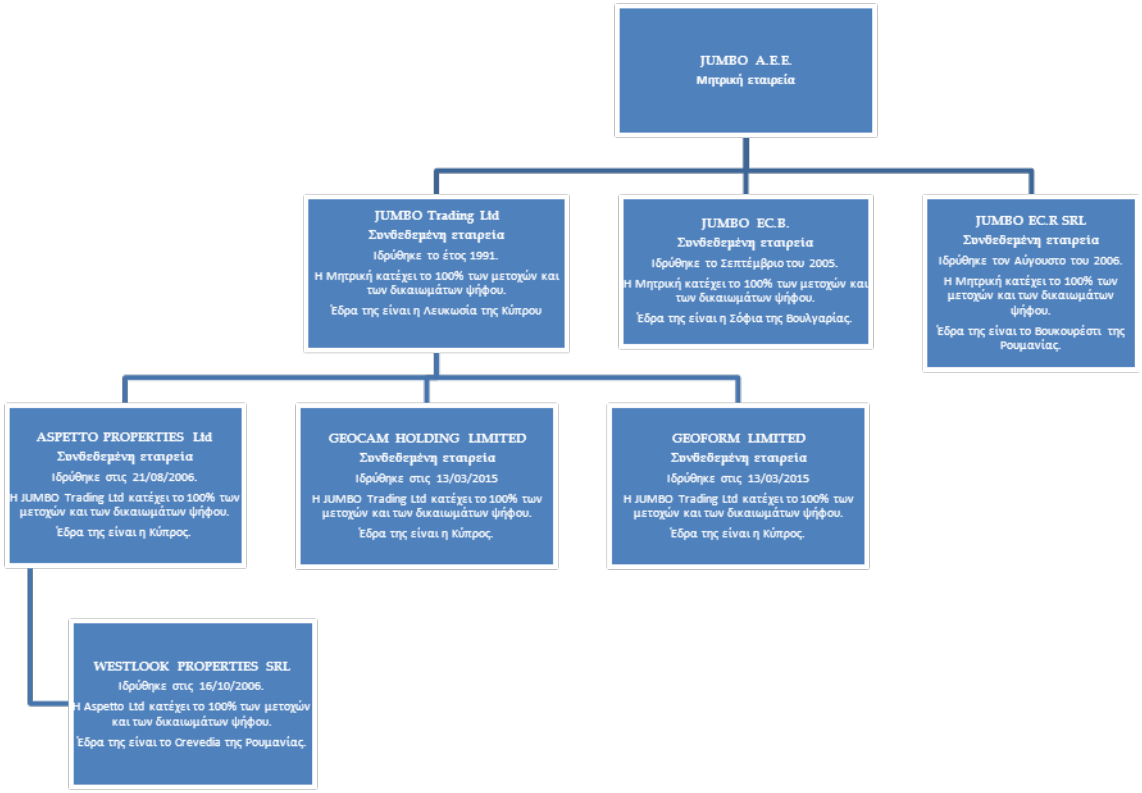
5. Η εταιρεία WESTLOOK SRL είναι θυγατρική της εταιρείας ASPETTO Ltd η οποία κατέχει το 100% του μετοχικού της κεφαλαίου. Έδρα της είναι το Crevedia της κομητείας Dâmboviţa (αυτοκινητόδρομος Bucureşti – Târgovişte. Αρ. 670. Διαμέρισμα 52). Η εταιρεία αυτή ιδρύθηκε στις 16.10.2006.

6. Η εταιρεία GEOCAM HOLDINGS LIMITED είναι θυγατρική της εταιρείας JUMBO TRADING Ltd η οποία κατέχει το 100% του μετοχικού της κεφαλαίου. Έδρα της είναι η Λευκωσία της Κύπρου (Λεωφ. Αβραάμ Αντωνίου 9, Κάτω Λακατάμια της Λευκωσίας). Η εταιρεία αυτή ιδρύθηκε στις 13.03.2015.

7. Η εταιρεία GEOFORM LIMITED είναι θυγατρική της εταιρείας JUMBO TRADING LTD η οποία κατέχει το 100% του μετοχικού της κεφαλαίου. Έδρα της είναι η Λευκωσία της Κύπρου (Λεωφ. Αβραάμ Αντωνίου 9. Κάτω Λακατάμια της Λευκωσίας). Η εταιρεία αυτή ιδρύθηκε στις 13.03.2015.

Οι εταιρείες του Ομίλου οι οποίες περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και η μέθοδος ενοποίησης έχουν ως εξής:

Ενοποιημένη θυγατρική	Ποσοστό & είδος συμμετοχής	Έδρα	Δραστηριότητα	Μέθοδος ενοποίησης
JUMBO TRADING LTD	100% Άμεση	Κύπρος	Εμπορική	Ολική ενοποίηση
JUMBO EC.B LTD	100% Άμεση	Βουλγαρία	Εμπορική	Ολική ενοποίηση
JUMBO EC.R SRL	100% Άμεση	Ρουμανία	Εμπορική	Ολική ενοποίηση
ASPETTO LTD	100% Έμμεση	Κύπρος	Επενδυτική	Ολική ενοποίηση
WESTLOOK SRL	100% Έμμεση	Ρουμανία	Επενδυτική	Ολική ενοποίηση
GEOCAM HOLDINGS LIMITED	100% Έμμεση	Κύπρος	Επενδυτική	Ολική ενοποίηση
GEOFORM LIMITED	100% Έμμεση	Κύπρος	Επενδυτική	Ολική ενοποίηση



Τον Ιούλιο του 2018, η Διοίκηση της Westlook Properties Ltd SRL, θυγατρική της Jumbo Trading Ltd, ξεκίνησε τις διαδικασίες τερματισμού των δραστηριοτήτων της εταιρείας με απώτερο σκοπό την διάλυση και εκκαθάριση της. Η ανωτέρω διαδικασία, η οποία κατά τη λήξη της περιόδου αναφοράς δεν έχει ολοκληρωθεί, δεν αναμένεται να έχει κάποιον αντίκτυπο στις ενοποιημένες ή ατομικές οικονομικές καταστάσεις.

4. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

4.1 Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τέσσερις γεωγραφικούς τομείς Ελλάδα, Κύπρο, Βουλγαρία και Ρουμανία ως τομείς πληροφόρησης. Οι στρατηγικές αποφάσεις της Διοίκησης λαμβάνονται με βάση τα λειτουργικά αποτελέσματα του κάθε παρουσιαζόμενου τομέα, τα οποία χρησιμοποιούνται για την μέτρηση της αποδοτικότητάς τους.

Στον τομέα Ελλάδα η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί και τις πωλήσεις που πραγματοποιεί από την Ελλάδα προς την Βόρεια Μακεδονία και Σερβία, βάσει σύμβασης εμπορικής συνεργασίας με τον ανεξάρτητο πελάτη Veropoulos Dooel, προς την Αλβανία Κόσσοβο και Βοσνία βάσει σύμβασης εμπορικής συνεργασίας με τον ανεξάρτητο πελάτη Kid Zone Sh.p.k. Το σύνολο των πωλήσεων της Εταιρείας προς την Βόρεια Μακεδονία, την Αλβανία, Κόσσοβο, Σερβία και Βοσνία για την περίοδο 01.07.2018- 31.12.2018 ανήλθαν στο ποσό των 16.885 χιλ. ευρώ.

Τα αποτελέσματα του Ομίλου ανά τομέα για το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης αναλύονται ως εξής:

	01/07/2018-31/12/2018				
(ποσά σε ευρώ)	**Ελλάδα**	**Κύπρος**	**Βουλγαρία**	**Ρουμανία**	**Σύνολο**
Πωλήσεις	391.875.017	50.769.365	53.922.394	81.353.462	577.920.238
Ενδοεταιρικές πωλήσεις	(100.429.042)	(301.665)	(227.709)	(210.576)	(101.168.992)
Σύνολα καθαρών πωλήσεων	**291.445.975**	**50.467.700**	**53.694.685**	**81.142.886**	**476.751.246**
Κόστος πωληθέντων	(143.337.268)	(24.823.993)	(26.573.688)	(39.879.927)	(234.614.876)
Μικτό Κέρδος	**148.108.707**	**25.643.707**	**27.120.997**	**41.262.959**	**242.136.370**
Λοιπά έσοδα /έξοδα εκμετάλλευσης	(119.495)	67.836	(944.429)	678.689	(317.399)
Έξοδα Διοίκησης/ Διάθεσης	(80.491.414)	(9.158.282)	(10.472.833)	(14.180.155)	(114.302.684)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	**67.497.799**	**16.553.261**	**15.703.735**	**27.761.493**	**127.516.287**
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(1.649.925)	421.367	34.405	190.824	(1.003.329)
Κέρδη προ Φόρων	**65.847.874**	**16.974.628**	**15.738.140**	**27.952.317**	**126.512.958**
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	**(7.914.720)**	**(1.154.148)**	**(1.757.325)**	**(2.011.501)**	**(12.837.694)**

Τα αποτελέσματα του Ομίλου ανά τομέα για το πρώτο εξάμηνο της προηγούμενης χρήσης αναλύονται ως εξής:

	01/07/2017-31/12/2017				
(ποσά σε ευρώ)	**Ελλάδα**	**Κύπρος**	**Βουλγαρία**	**Ρουμανία**	**Σύνολο**
Πωλήσεις	365.672.465	49.674.376	49.781.137	61.200.547	526.328.525
Ενδοεταιρικές πωλήσεις	(82.369.883)	(234.911)	(529.019)	(236.518)	(83.370.331)
Σύνολα καθαρών πωλήσεων	**283.302.581**	**49.439.465**	**49.252.118**	**60.964.030**	**442.958.194**
Κόστος πωληθέντων	(141.572.332)	(24.349.860)	(24.517.099)	(29.546.849)	(219.986.140)
Μικτό Κέρδος	**141.730.248**	**25.089.605**	**24.735.019**	**31.417.181**	**222.972.054**
Λοιπά έσοδα /έξοδα εκμετάλλευσης	305.205	52.608	(1.236.039)	515.518	(362.708)
Έξοδα Διοίκησης/ Διάθεσης	(76.505.680)	(9.106.131)	(8.966.246)	(9.675.153)	(104.253.210)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	**65.529.773**	**16.036.082**	**14.532.734**	**22.257.546**	**118.356.136**
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(1.661.861)	562.007	236.849	185.273	(707.732)
Κέρδη προ Φόρων	**63.867.913**	**16.568.089**	**14.769.583**	**22.442.819**	**117.648.404**
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων	**(7.775.608)**	**(1.166.903)**	**(1.729.570)**	**(1.561.196)**	**(12.233.277)**

Η κατανομή των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων στους επιχειρηματικούς τομείς για τις περιόδους 01.07.2018- 31.12.2018 και 01.07.2017- 30.06.2018 αναλύεται ως εξής:

	31/12/2018				
(ποσά σε ευρώ)	**Ελλάδα**	**Κύπρος**	**Βουλγαρία**	**Ρουμανία**	**Σύνολο**
Μη κυκλοφορούν στοιχεία ενεργητικού	302.674.734	84.403.842	89.711.497	104.265.932	**581.056.006**
Κυκλοφορούν στοιχεία ενεργητικού	579.949.605	123.587.607	130.552.930	85.054.647	**919.144.789**
Ενοποιημένο Ενεργητικό	**882.624.339**	**207.991.449**	**220.264.427**	**189.320.579**	**1.500.200.795**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	213.630.789	152.818	32.318	15.343.024	**229.158.949**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	138.398.050	7.685.129	5.593.487	19.412.865	**171.089.531**
Ενοποιημένες Υποχρεώσεις	**352.028.839**	**7.837.947**	**5.625.805**	**34.755.889**	**400.248.480**

	30/6/2018				
(ποσά σε ευρώ)	**Ελλάδα**	**Κύπρος**	**Βουλγαρία**	**Ρουμανία**	**Σύνολο**
Μη κυκλοφορούν στοιχεία ενεργητικού	303.243.404	83.167.766	90.886.782	93.022.417	**570.320.369**
Κυκλοφορούν στοιχεία ενεργητικού	502.871.256	113.197.272	113.852.095	61.859.172	**791.779.795**
Ενοποιημένο Ενεργητικό	**806.114.660**	**196.365.038**	**204.738.877**	**154.881.589**	**1.362.100.164**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	15.525.751	152.818	17.971	17.912.716	**33.609.256**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	246.273.342	6.777.671	2.865.773	14.105.239	**270.022.025**
Ενοποιημένες Υποχρεώσεις	**261.799.093**	**6.930.489**	**2.883.744**	**32.017.955**	**303.631.281**

Προσθήκες παγίων Ομίλου	**31/12/2018**	**30/6/2018**
Ελλάδα	7.843.569	14.639.413
Κύπρος	579.656	534.843
Βουλγαρία	609.293	419.640
Ρουμανία	22.786.830	44.767.161
Σύνολο	**31.819.348**	**60.361.057**

Η κύρια δραστηριότητα του Ομίλου είναι η λιανική πώληση παιχνιδιών, βρεφικών ειδών, ειδών βιβλιοχαρτοπωλείου, εποχιακών ειδών και ειδών σπιτιού.

Οι πωλήσεις ανά τύπο είδους για το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης έχουν ως εξής:

Πωλήσεις ανά τύπο είδους για τη χρήση 01/07/2018-31/12/2018

Τύπο Είδους	Αξία Πωλήσεων σε Ευρώ	Ποσοστό επί συνόλου
Παιχνίδι	106.415.135	22,32%
Βρεφικά είδη	22.820.921	4,79%
Βιβλιοχαρτοπωλείο	41.720.202	8,75%
Εποχιακά	119.905.598	25,15%
Είδη Σπιτιού	149.241.623	31,30%
Ψιλικά και παρόμοια είδη	36.117.493	7,58%
Διάφορα	530.274	0,11%
Σύνολο	**476.751.246**	**100,00%**

Οι πωλήσεις ανά τύπο είδους για το πρώτο εξάμηνο της προηγούμενης χρήσης είχαν ως εξής:

Πωλήσεις ανά τύπο είδους για τη χρήση 01/07/2017-31/12/2017

Τύπο Είδους	Αξία Πωλήσεων σε Ευρώ	Ποσοστό επί συνόλου
Παιχνίδι	101.094.699	22,82%
Βρεφικά είδη	23.274.443	5,25%
Βιβλιοχαρτοπωλείο	38.699.166	8,74%
Εποχιακά	114.496.893	25,85%
Είδη Σπιτιού	132.982.976	30,02%
Ψιλικά και παρόμοια είδη	32.152.531	7,26%
Διάφορα	257.486	0,06%
Σύνολο	**442.958.194**	**100,00%**

4.2 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος της περιόδου 01.07.2018- 31.12.2018 υπολογίστηκε με συντελεστή 29% επί των κερδών της μητρικής, σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία, 10% κατά μέσο όρο επί των κερδών της θυγατρικής εταιρείας JUMBO EC.B. της Βουλγαρίας και 16% των θυγατρικών JUMBO EC.R SRL και WESTLOOK SRL της Ρουμανίας. Για τις θυγατρικές εταιρείες στην Κύπρο ο φορολογικός συντελεστής είναι 12,5%.

Σύμφωνα με το άρθρο 23 του Ν. 4579/2018, οι συντελεστές φορολογίας εισοδήματος των κερδών από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων στην Ελλάδα, εξαιρουμένων των πιστωτικών ιδρυμάτων, μειώνονται σταδιακά κατά 1% ετησίως, ως ακολούθως: 28% για το φορολογικό έτος 2019, 27% για το φορολογικό έτος 2020, 26% για το φορολογικό έτος 2021 και 25% για το φορολογικό έτος 2022 και εφεξής. Από τη σταδιακή μείωση του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος, λόγω της επαναμέτρησης των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων, προέκυψε για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος (έσοδο) ποσού € 1.121.212 και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος (έξοδο) ποσού € 75.187, που καταχωρήθηκαν στην Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων και στην Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, αντίστοιχα.

Η πρόβλεψη για τους φόρους εισοδήματος που απεικονίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2018	Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2017	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2018	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2017
Φόρος εισοδήματος φορολογητέων κερδών	28.704.083	26.968.336	21.243.802	20.298.062
Επίδραση αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος λόγω αλλαγής φορολογικού συντελεστή	(1.121.212)	-	(1.121.212)	-
Αναβαλλόμενοι φόροι	190.948	263.520	186.274	264.679
Σύνολο Φόρου Εισοδήματος	**27.773.819**	**27.231.856**	**20.308.864**	**20.562.741**

4.3 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή για τον Όμιλο και την Εταιρεία έχουν ως εξής:

Βασικά κέρδη ανά μετοχή *Ποσά σε €*	Ο ΟΜΙΛΟΣ 01/07/2018-31/12/2018	Ο ΟΜΙΛΟΣ 01/07/2017-31/12/2017	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 01/07/2018-31/12/2018	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 01/07/2017-31/12/2017
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	98.739.139	90.416.549	52.570.899	49.181.728
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	136.059.759	136.059.759	136.059.759	136.059.759
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	**0,7257**	**0,6645**	**0,3864**	**0,3615**

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση των επιμερισμό των κερδών, μετά από φόρους, επί του συνολικού σταθμισμένου αριθμού των μετοχών της μητρικής εταιρείας.

Στις 31.12.2018 δεν κατέχονταν μετοχές της Μητρικής, είτε από την ίδια είτε από τις θυγατρικές της επιχειρήσεις. Επιπλέον, κατά την επισκοπούμενη περίοδο δεν υφίστανται τίτλοι δυνητικά μετατρέψιμοι σε μετοχές, οι οποίοι θα μπορούσαν να οδηγήσουν στην απομείωση των κερδών ανά μετοχή.

4.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

α. Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις των ενσώματων ακινητοποιήσεων (πλην των οικοπέδων) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

Κτίρια	30 – 35 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	5 - 20 έτη
Μεταφορικά μέσα	5 – 10 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	4 - 10 έτη
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και προγράμματα	3 – 5 έτη

β. Προσθήκες παγίων

Οι καθαρές επενδύσεις για αγορά παγίων στοιχείων της Εταιρείας για την περίοδο 01.07.2018- 31.12.2018 ανήλθαν σε € 7.844 χιλ. και του Ομίλου σε € 31.819 χιλ. Στις 31.12.2018 ο Όμιλος είχε δεσμεύσεις για κατασκευή κτιρίων –τεχνικών έργων συνολικό ποσό € 4.155 χιλ. από τα οποία ποσό € 3.880 χιλ. αφορά την Εταιρεία.

Η ανάλυση των ενσώματων ακινητοποιήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:
(ποσά σε Ευρώ)

ΟΜΙΛΟΣ

	Γήπεδα	Κτίρια και βελτιώσεις κτιρίων	Μεταφορικά μέσα	Μηχανήματα - Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Λογισμικά προγράμματα	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων
Αξία κτήσης 30/06/2017	149.154.973	445.160.647	10.094.273	108.642.640	3.552.893	2.208.882	**718.814.308**
Σωρευμένες αποσβέσεις	0	(122.546.452)	(1.524.548)	(76.609.303)	(3.258.843)	0	(203.939.145)
Υπόλοιπο την 30/06/2017	**149.154.973**	**322.614.195**	**8.569.725**	**32.033.337**	**294.051**	**2.208.882**	**514.875.163**
Αξία κτήσης 30/06/2018	158.862.492	473.815.524	9.717.262	114.636.131	3.658.918	10.494.338	**771.184.665**
Σωρευμένες αποσβέσεις	0	(140.403.825)	(1.504.733)	(83.313.515)	(3.501.872)	0	(228.723.944)
Υπόλοιπο την 30/06/2018	**158.862.492**	**333.411.700**	**8.212.530**	**31.322.616**	**157.047**	**10.494.338**	**542.460.721**
Αξία κτήσης 31/12/2018	159.570.842	496.183.039	9.765.632	120.441.373	3.761.357	8.759.461	**798.481.704**
Σωρευμένες αποσβέσεις	0	(152.511.765)	(1.711.680)	(86.956.087)	(3.563.079)	0	(244.742.611)
Υπόλοιπο την 31/12/2018	**159.570.842**	**343.671.274**	**8.053.953**	**33.485.286**	**198.278**	**8.759.461**	**553.739.093**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Γήπεδα	Κτίρια και βελτιώσεις κτιρίων	Μεταφορικά μέσα	Μηχανήματα - Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Λογισμικά προγράμματα	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων
Αξία κτήσης 30/06/2017	85.743.673	277.580.613	1.143.638	82.350.796	2.516.869	291.894	**449.627.483**
Σωρευμένες αποσβέσεις	0	(91.388.822)	(769.759)	(62.733.079)	(2.318.109)	0	**(157.209.769)**
Υπόλοιπο την 30/06/2017	**85.743.673**	**186.191.789**	**373.879**	**19.617.717**	**198.761**	**291.894**	**292.417.714**
Αξία κτήσης 30/06/2018	85.743.673	284.855.407	671.963	85.657.807	2.516.868	2.957.024	**462.402.744**
Σωρευμένες αποσβέσεις	0	(101.951.180)	(401.130)	(66.609.002)	(2.440.887)	0	**(171.402.197)**
Υπόλοιπο την 30/06/2018	**85.743.673**	**182.904.227**	**270.834**	**19.048.805**	**75.981**	**2.957.024**	**291.000.547**
Αξία κτήσης 31/12/2018	86.601.313	293.695.373	672.999	88.506.155	2.516.868	3.271.669	**475.264.380**
Σωρευμένες αποσβέσεις	0	(110.755.192)	(432.724)	(68.840.361)	(2.478.177)	0	**(182.506.452)**
Υπόλοιπο την 31/12/2018	**86.601.313**	**182.940.181**	**240.276**	**19.665.794**	**38.691**	**3.271.669**	**292.757.927**

Η κίνηση των παγίων μέσα στην περίοδο για τον Όμιλο αναλύεται ως εξής:
(ποσά σε Ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ						
	Γήπεδα	**Κτίρια και βελτιώσεις κτιρίων**	**Μεταφορικά μέσα**	**Μηχανήματα - Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Λογισμικά προγράμματα**	**Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση**	**Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων**
Υπόλοιπο την 30/06/2017	**149.154.973**	**445.160.646**	**10.094.273**	**108.642.638**	**3.552.893**	**2.208.881**	**718.814.304**
- Προσθήκες	9.589.712	22.900.534	108.469	7.670.760	111.059	19.980.523	**60.361.057**
- Μειώσεις - Μεταφορές	0	6.795.175	(485.479)	(1.478.176)	0	(11.656.600)	**(6.825.081)**
- Συναλλαγματικές διαφορές	117.807	(1.040.830)	0	(199.091)	(5.034)	(38.466)	**(1.165.615)**
Υπόλοιπο την 30/06/2018	**158.862.492**	**473.815.524**	**9.717.262**	**114.636.131**	**3.658.918**	**10.494.338**	**771.184.665**
- Προσθήκες	2.991.845	12.173.651	48.367	5.173.312	46.626	11.385.546	**31.819.348**
- Μειώσεις - Μεταφορές	(2.277.626)	10.223.414	3	636.339	55.926	(13.124.005)	**(4.485.949)**
- Συναλλαγματικές διαφορές	(5.869)	(29.550)	0	(4.410)	(113)	3.582	**(36.360)**
Υπόλοιπο την 31/12/2018	**159.570.842**	**496.183.039**	**9.765.632**	**120.441.373**	**3.761.357**	**8.759.461**	**798.481.704**
Αποσβέσεις							
Υπόλοιπο την 30/06/2017	**0**	**(122.546.452)**	**(1.524.548)**	**(76.609.303)**	**(3.258.843)**	**0**	**(203.939.145)**
- Προσθήκες	0	(16.701.059)	(465.664)	(6.966.422)	-192.239,81	0,00	**(24.325.385)**
- Μειώσεις - Μεταφορές	0	21.773	485.479	1.151.212	0,00	0,00	**1.658.464**
- Συναλλαγματικές διαφορές	0	(1.178.087)	0	(889.002)	(50.789)	0,00	**(2.117.878)**
Υπόλοιπο την 30/06/2018	**0**	**(140.403.825)**	**(1.504.733)**	**(83.313.515)**	**(3.501.872)**	**0**	**(228.723.944)**
- Προσθήκες	0	(8.754.044)	(206.947)	(3.654.334)	(61.265)	0	**(12.676.590)**
- Μειώσεις - Μεταφορές	0	(3.357.053)	0	10.004	0	0	**(3.347.049)**
- Συναλλαγματικές διαφορές	0	3.157	0	1.758	57	0	**4.972**
Υπόλοιπο την 31/12/2018	**0**	**(152.511.765)**	**(1.711.680)**	**(86.956.087)**	**(3.563.079)**	**0**	**(244.742.611)**

Η κίνηση των παγίων μέσα στην περίοδο για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:
(ποσά σε Ευρώ)

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ						
	Γήπεδα	**Κτίρια και βελτιώσεις κτιρίων**	**Μεταφορικά μέσα**	**Μηχανήματα - Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Λογισμικά προγράμματα**	**Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση**	**Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων**
Υπόλοιπο την 30/06/2017	**85.743.673**	**277.580.612**	**1.143.638**	**82.350.794**	**2.516.868**	**291.894**	**449.627.483**
- Προσθήκες	0	479.620	13.805	4.091.704	0	10.054.284	**14.639.413**
- Μειώσεις - Μεταφορές	0	6.795.175	(485.479)	(784.691)	0	(7.389.155)	**(1.864.151)**
- Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0	0	**0**
Υπόλοιπο την 30/06/2018	**85.743.673**	**284.855.407**	**671.963**	**85.657.807**	**2.516.868**	**2.957.024**	**462.402.744**
- Προσθήκες	857.640	263.441	1.036	3.224.046	0	3.497.406	**7.843.569**
- Μειώσεις - Μεταφορές	0	8.576.525	0	(375.698)	0	(3.182.761)	**5.018.066**
- Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0	0	**0**
Υπόλοιπο την 31/12/2018	**86.601.313**	**293.695.373**	**672.999**	**88.506.155**	**2.516.868**	**3.271.669**	**475.264.380**
Αποσβέσεις							
Υπόλοιπο την 30/06/2017	**0**	**(91.388.824)**	**(769.759)**	**(62.733.079)**	**(2.318.109)**	**0**	**(157.209.768)**
- Προσθήκες	0	(10.584.129)	(116.850)	(4.340.716)	(122.778)	0	**(15.164.474)**
- Μειώσεις - Μεταφορές	0	21.773	485.479	464.793	0	0	**972.045,12**
- Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0	0	**0**
Υπόλοιπο την 30/06/2018	**0**	**(101.951.180)**	**(401.130)**	**(66.609.002)**	**(2.440.887)**	**0**	**(171.402.197)**
- Προσθήκες	0	(5.446.959)	(31.594)	(2.237.773)	(37.290)	0	**(7.753.616)**
- Μειώσεις - Μεταφορές	0	(3.357.053)	0	6.414	0	0	**(3.350.640)**
- Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0	0	**0**
Υπόλοιπο την 31/12/2018	**0**	**(110.755.192)**	**(432.724)**	**(68.840.361)**	**(2.478.177)**	**0**	**(182.506.452)**

γ. Εμπράγματες ασφάλειες παγίων περιουσιακών στοιχείων

Κατά την 31.12.2018 δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη για τον Όμιλο:

4.5 Επενδύσεις σε ακίνητα (εκμισθώσεις ακινήτων)

Ο Όμιλος προσδιόρισε ως επενδύσεις σε ακίνητα ιδιοκτησίες ή τμήμα ιδιοκτησιών οι οποίες μπορούν να αποτιμηθούν ξεχωριστά και αποτελούν ένα σημαντικό μέρος του υπό εκμετάλλευση ακινήτου. Ο Όμιλος αποτιμά τις συγκεκριμένες επενδύσεις στο αναπόσβεστο κόστος μειωμένο με τυχόν ζημίες απομείωσης.

Συνοπτικά πληροφοριακά στοιχεία για τις συγκεκριμένες επενδύσεις συνοψίζονται ως εξής:

Τοποθεσία ακινήτου	**Περιγραφή - Λειτουργία ακινήτου**	**Έσοδα από ενοίκια**	
Ποσά σε €		**1/7/2018 – 31/12/2018**	**1/7/2017 – 31/12/2017**
Λιμάνι Θεσσαλονίκης	Μία (1) οριζόντια ιδιοκτησία (χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων 198 θέσεων) στον Α' πάνω από το ισόγειο όροφο, με επιφάνεια 6.422,17 τ.μ., επί του ιδίου κτιρίου	28.768	28.768
Ρέντη	Κατάστημα	12.048	12.000
Σύνολο		**40.816**	**40.768**

Καμία από τις θυγατρικές δεν κατείχε επενδύσεις σε ακίνητα μέχρι την 31.12.2018.

Το αναπόσβεστο κόστος των επενδύσεων αυτών αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	**ΟΜΙΛΟΣ**
	Επενδύσεις σε ακίνητα (κτίρια)
Αξία κτήσης 30/06/2018	11.506.612
Σωρευμένες αποσβέσεις	(6.537.402)
Υπόλοιπο την 30/06/2018	**4.969.210**
Αξία κτήσης 31/12/2018	6.014.505
Σωρευμένες αποσβέσεις	(3.341.452)
Υπόλοιπο την 31/12/2018	**2.673.053**

Η κίνηση του λογαριασμού για την περίοδο έχει ως εξής:

Ποσά σε €	**ΟΜΙΛΟΣ**
	Επενδύσεις σε ακίνητα (κτίρια)
Αξία κτήσης	
Υπόλοιπο την 30/06/2018	**11.506.612**
Προσθήκες	-
Μειώσεις – Μεταφορές	(5.492.107)
Υπόλοιπο την 31/12/2018	**6.014.505**
Αποσβέσεις	
Υπόλοιπο την 30/6/2018	**(6.537.402)**
Προσθήκες	(161.104)
Μειώσεις – Μεταφορές	3.357.053
Υπόλοιπο την 31/12/2018	**(3.341.452)**

Οι εύλογες αξίες εκτιμάται ότι δεν διαφέρουν ουσιωδώς από τις αναγραφόμενες στα βιβλία της Εταιρείας για τα συγκεκριμένα ακίνητα.

Εντός του α' εξαμήνου της χρήσης 2018 /2019, η Διοίκηση του Ομίλου έλαβε την απόφαση για ιδιοχρησιμοποίηση του επενδυτικού ακινήτου στην περιοχή της Νέας Ευκαρπίας. Στο πλαίσιο αυτό και σύμφωνα με τις απαιτήσεις του πλαισίου κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων, το επενδυτικό ακίνητο μεταφέρθηκε στα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια στη λογιστική του αξία κατά την ημερομηνία της μεταφοράς, ήτοι € 2,1 εκ.

4.6 Επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις

Το υπόλοιπο του κονδυλίου της μητρικής εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €

Επωνυμία	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής	Ποσό συμμετοχής
JUMBO TRADING LTD	Αβραάμ Αντωνίου 9- 2330 Κάτω Λακατάμια Λευκωσία-Κύπρος	100%	11.074.190
JUMBO EC.B LTD	Σόφια. λεωφ. Bu. Bulgaria 51 Βουλγαρία	100%	127.104.299
JUMBO EC.R SRL	Βουκουρέστι (τομέας 3. λεωφόρος B-dul Theodor Pallady. αριθ.51. κτίριο Centrul de Calcul. 5ος όροφος).	100%	68.908.540
			207.087.029

Δεν υπήρξε κίνηση στις επενδύσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις εντός της παρουσιαζόμενης περιόδου αναφοράς.

Με την από 26 Σεπτεμβρίου 2018 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της μητρικής εταιρείας «JUMBO ΑΕΕ» λήφθηκε απόφαση για την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής Βουλγάρικης εταιρείας «JUMBO EC. B LTD» κατά το ποσό των € 25 εκατ. με μείωση της ονομαστικής αξίας από 100 Leva/μετοχή σε 80 Leva/μετοχή και επιστροφή του κεφαλαίου αυτού στην μητρική εταιρεία. Η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου ολοκληρώθηκε τον Ιανουάριο του 2019.

Στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις οι επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης τους, μειωμένο με τυχόν αναγνωρισθείσες ζημίες απομείωσης. Το κόστος κτήσης αποτελεί την εύλογη αξία του τιμήματος μειωμένο με τα άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την αγορά της επένδυσης.

4.7 Χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία

Τα χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία είχαν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ							
	31/12/2018				30/6/2018			
Ποσά σε €	**Χρηματοοικονομικά μέσα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων**	**Χρηματοοικονομικά μέσα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων**	**Χρηματοοικονομικά μέσα στο αποσβεσμένο κόστος**	**Σύνολο**	**Χρηματοοικονομικά μέσα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων**	**Χρηματοοικονομικά μέσα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων**	**Χρηματοοικονομικά μέσα στο αποσβεσμένο κόστος**	**Σύνολο**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία								
Χρηματοοικονομικά μέσα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	8.181.011	-	-	8.181.011	6.119.975	-	-	6.119.975
Μακροπρόθεσμες δεσμευμένες τραπεζικές καταθέσεις	-	-	900.000	900.000	-	-	900.000	900.000
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	-	-	5.965.592	5.965.592	-	-	4.970.615	4.970.615
Λοιπές Απαιτήσεις	-	-	14.319.654	14.319.654	-	-	12.072.609	12.072.609
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-	-	590.782.880	590.782.880	-	-	436.891.686	436.891.686
	8.181.011	**-**	**611.968.126**	**620.149.137**	**6.119.975**	**-**	**454.834.910**	**460.954.885**

Ο παραπάνω πίνακας περιλαμβάνει ανά κατηγορία μόνο τα στοιχεία που αποτελούν χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, με βάση τους σχετικούς ορισμούς που παρέχονται από τα ΔΠΧΑ. Ως εκ τούτου, η ανωτέρω ανάλυση ενδέχεται να διαφέρει κατά περίπτωση με τα σχετικά παρουσιαζόμενα κονδύλια στις Οικονομικές Καταστάσεις.

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ							
	31/12/2018				30/6/2018			
Ποσά σε €	**Χρηματοοικονομικά μέσα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων**	**Χρηματοοικονομικά μέσα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων**	**Χρηματοοικονομικά μέσα στο αποσβεσμένο κόστος**	**Σύνολο**	**Χρηματοοικονομικά μέσα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων**	**Χρηματοοικονομικά μέσα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων**	**Χρηματοοικονομικά μέσα στο αποσβεσμένο κόστος**	**Σύνολο**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία								
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	-	-	17.973.517	17.973.517	-	-	5.676.028	5.676.028
Λοιπές Απαιτήσεις	-	-	11.790.803	11.790.803	-	-	9.124.606	9.124.606
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-	-	293.176.749	293.176.749	-	-	186.980.736	186.980.736
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	**-**	**-**	**322.941.069**	**322.941.069**	**-**	**-**	**201.781.370**	**201.781.370**

Ο παραπάνω πίνακας περιλαμβάνει ανά κατηγορία μόνο τα στοιχεία που αποτελούν χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, με βάση τους σχετικούς ορισμούς που παρέχονται από τα ΔΠΧΑ. Ως εκ τούτου, η ανωτέρω ανάλυση ενδέχεται να διαφέρει κατά περίπτωση με τα σχετικά παρουσιαζόμενα κονδύλια στις Οικονομικές Καταστάσεις.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2018	30/06/2018
Ποσά σε €	Άλλες Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις (στο αποσβεσμένο κόστος)	Άλλες Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις (στο αποσβεσμένο κόστος)
Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις		
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	15.075.300	17.564.964
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	44.538.022	40.251.189
Δάνεια	198.775.296	149.623.330
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	42.032.496	30.057.720
	300.421.114	**237.497.203**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2018	30/06/2018
Ποσά σε €	Άλλες Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις (στο αποσβεσμένο κόστος)	Άλλες Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις (στο αποσβεσμένο κόστος)
Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις		
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	42.576.726	39.190.154
Δάνεια	198.580.000	149.408.584
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	28.026.646	16.562.875
	269.183.372	**205.161.613**

Οι παραπάνω πίνακες περιλαμβάνουν για τον Όμιλο και την Εταιρεία, αντίστοιχα, ανά κατηγορία, μόνο τα στοιχεία που αποτελούν χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, με βάση τους σχετικούς ορισμούς που παρέχονται από τα ΔΠΧΑ. Ως εκ τούτου, η ανωτέρω ανάλυση ενδέχεται να διαφέρει κατά περίπτωση με τα σχετικά παρουσιαζόμενα κονδύλια στις Οικονομικές Καταστάσεις.

4.7.1 Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων αναλύονται ως εξής:

Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων *Ποσά σε €*	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2018	**30/06/2018**
Επενδύσεις σε μετοχές εισηγμένων εταιρειών	4.124.331	6.119.975
Ομόλογα	4.056.680	-
Σύνολο χρηματοοικονομικών στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	**8.181.011**	**6.119.975**

Ανάλυση κίνησης χρήσης: *Ποσά σε €*	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2018	**30/06/2018**
Υπόλοιπο ανοίγματος	**6.119.975**	**8.621.183**
Προσθήκες	4.312.026	-
Κέρδη /(Ζημιές) αποτίμησης χρηματοοικονομικών στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	(2.250.990)	(2.501.207)
Υπόλοιπο κλεισίματος	**8.181.011**	**6.119.975**

Εντός της παρουσιαζόμενης περιόδου αναφοράς, η θυγατρική εταιρεία JUMBO TRADING LTD προέβη στην απόκτηση ομολόγων εκδόσεως της Τράπεζας Κύπρου, τα οποία έχουν εισαχθεί προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αξιών Λουξεμβούργου.

4.7.2 Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων

Στον πίνακα παρακάτω παρουσιάζονται τα χρηματοοικονομικά μέσα που επιμετρώνται στην εύλογη αξία στην κατάσταση οικονομικής θέσης, σε αντιστοιχία με την ιεραρχία της εύλογης αξίας. Σύμφωνα με την ιεραρχία επιμέτρησης της εύλογης αξίας τα χρηματοοικονομικά μέσα ενεργητικού και παθητικού ομαδοποιούνται σε τρία επίπεδα ανάλογα με τη σημαντικότητα των δεδομένων που εισάγονται για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας τους. Η ιεραρχία της εύλογης αξίας έχει τα ακόλουθα τρία επίπεδα:

Επίπεδο 1: τιμές που λαμβάνονται από ενεργό αγορά για πανομοιότυπα στοιχεία ενεργητικού ή υποχρεώσεις,

Επίπεδο 2: εισαγωγή δεδομένων διαφορετικών από τιμές που περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1 που είναι παρατηρήσιμες για τα στοιχεία ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις, είτε άμεσα (π.χ. τιμές) είτε έμμεσα (π.χ. προερχόμενες από τιμές) και,

Επίπεδο 3: εισαγωγή δεδομένων για στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς (μη παρατηρήσιμα δεδομένα)

Το επίπεδο μέσα στο οποίο τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ή οι υποχρεώσεις κατηγοριοποιούνται καθορίζεται βάσει του χαμηλότερου επιπέδου σημαντικότητας των δεδομένων που εισάγονται στην επιμέτρηση της εύλογης αξίας.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και οι υποχρεώσεις που επιμετρώνται στην εύλογη αξία στην κατάσταση οικονομικής θέσης κατηγοριοποιούνται στην ιεραρχία της εύλογης αξίας ως εξής:

Ποσά σε €	**Ο ΟΜΙΛΟΣ**			
	Αποτίμηση σε εύλογες αξίες στην λήξη της χρήσης χρησιμοποιώντας:			
	31/12/2018	**Επίπεδο 1**	**Επίπεδο 2**	**Επίπεδο 3**
Περιγραφή				
-Ομόλογα	4.056.680	4.056.680		
-Μετοχικοί τίτλοι	4.124.331	4.124.331	-	-
Σύνολα περιουσιακών στοιχείων αποτιμώμενα σε εύλογη αξία	**8.181.011**	**8.181.011**	**-**	**-**

Ποσά σε €	**Ο ΟΜΙΛΟΣ**			
	Αποτίμηση σε εύλογες αξίες στην λήξη της χρήσης χρησιμοποιώντας:			
	30/06/2018	**Επίπεδο 1**	**Επίπεδο 2**	**Επίπεδο 3**
Περιγραφή				
-Μετοχικοί τίτλοι	6.119.975	6.119.975	-	-
Σύνολα περιουσιακών στοιχείων αποτιμώμενα σε εύλογη αξία	**6.119.975**	**6.119.975**	**-**	**-**

Τα ομόλογα τα οποία διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά αποτιμώνται στην τιμή κλεισίματός τους την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων.

Οι μετοχές που είναι εισηγμένες σε χρηματιστήρια αποτιμώνται με βάση τις τιμές κλεισίματός τους την ημερομηνία αναφοράς.

4.8 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Το υπόλοιπο του κονδυλίου αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	**31/12/2018**	**30/06/2018**	**31/12/2018**	**30/06/2018**
Ποσά σε €				
Δοσμένες εγγυήσεις	6.708.435	6.695.455	6.699.504	6.686.159
Προπληρωμένα έξοδα	8.854.414	9.175.008	544.249	587.488
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	**15.562.849**	**15.870.463**	**7.243.754**	**7.273.647**

Το σύνολο του κονδυλίου «Δοσμένες εγγυήσεις» αφορά μακροπρόθεσμες εγγυήσεις οι οποίες θα εισπραχθούν ή θα επιστραφούν μετά το τέλος της επόμενης χρήσης.

Το ποσό των προπληρωμένων εξόδων αφορά μακροχρόνιας λήξης προπληρωμένα έξοδα μίσθιων καταστημάτων. Στο ποσό περιλαμβάνεται και το ποσό των € 6.944.668 από σύνολο € 10.000.000 που κατέβαλε, η θυγατρική Εταιρεία Jumbo Trading, ως προκαταβολή μελλοντικών ενοικίων για την μακροχρόνια ενοικίαση υπερ- καταστήματος σε κεντρικό εμπορικό κέντρο στην περιοχή της Πάφου. Για την εξασφάλιση της σχετικής απαίτησης της θυγατρικής εταιρείας έχει ληφθεί εγγυητική επιστολή. Σχετική αναφορά γίνεται και στην σημείωση 4.24 παρακάτω.

Η εύλογη αξία των συγκεκριμένων απαιτήσεων δεν διαφέρει ουσιωδώς από αυτή που παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις και υπόκειται σε επανεκτίμηση ετησίως.

4.9 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει κριτήρια για την παροχή πίστωσης στους πελάτες τα οποία σε γενικές γραμμές βασίζονται στο μέγεθος των δραστηριοτήτων του πελάτη και εκτίμηση σχετικών οικονομικών πληροφοριών. Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Η συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου από πελάτες και επιταγές εισπρακτέες είναι περιορισμένη καθόσον είναι ασφαλούς είσπραξης και ρευστοποιούνται κανονικά.

Η ανάλυση των πελατών καθώς και λοιπών εμπορικών απαιτήσεων έχει ως εξής:

Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	**Ο ΟΜΙΛΟΣ**		**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
Ποσά σε €	**31/12/2018**	**30/06/2018**	**31/12/2018**	**30/06/2018**
Πελάτες	4.987.371	3.882.409	16.995.296	4.587.822
Γραμμάτια εισπρακτέα	50.000	61.100	50.000	61.100
Επιταγές εισπρακτέες	1.106.663	1.027.106	1.106.663	1.027.106
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(178.442)	-	(178.442)	-
Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις	**5.965.592**	**4.970.615**	**17.973.517**	**5.676.028**
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	32.975.673	27.694.471	32.975.673	27.694.471
Σύνολο	**38.941.265**	**32.665.086**	**50.949.190**	**33.370.499**

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται ότι είναι βραχυπρόθεσμης είσπραξης. Το σύνολο των καθαρών απαιτήσεων από πελάτες δεν περιλαμβάνει απαιτήσεις σε καθυστέρηση πέραν τις πιστωτικής

περιόδου που έχει οριστεί από Διοίκηση του Ομίλου για την είσπραξη των απαιτήσεων αυτών. Αναφορικά με την επίδραση από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9, παραπέμπουμε στη Σημείωση 3.1.3.

4.10 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Λοιπές Απαιτήσεις	**31/12/2018**	**30/06/2018**	**31/12/2018**	**30/06/2018**
Ποσά σε €				
Χρεώστες διάφοροι	5.477.865	3.599.983	4.783.596	3.149.670
Απαιτήσεις από Δημόσιο	37.982.681	37.530.245	37.691.701	37.357.536
Προμερίσματα	-	23.511.127	-	23.511.127
Λοιπές απαιτήσεις	8.332.051	7.814.045	6.791.701	5.619.287
Προβλέψεις απομείωσης	(1.637.059)	-	(1.637.059)	-
Καθαρές απαιτήσεις χρεωστών	**50.155.538**	**72.455.400**	**47.629.940**	**69.637.620**

Όπως αναλύεται στον ανωτέρω πίνακα το συνολικό ποσό των λοιπών απαιτήσεων περιλαμβάνει τις απαιτήσεις του Ομίλου:
α) από λοιπές απαιτήσεις που αφορούν κυρίως απαιτήσεις της μητρικής από προκαταβολές μισθωμάτων,
β) από απαιτήσεις της μητρικής Εταιρείας από το Ελληνικό Δημόσιο λόγω προκαταβολής του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης και παρακρατούμενους φόρους, της θυγατρικής JUMBO EC.R. SRL € 173.089 και της JUMBO EC.B. LTD ποσό € 11.789.
γ) από διάφορους χρεώστες που προέρχονται από λογαριασμούς διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων (όπως εκτελωνιστές), προκαταβολές προσωπικού, ασφαλιστικές απαιτήσεις.
Αναφορικά με την επίδραση από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9, παραπέμπουμε στη Σημείωση 3.1.3.

4.11 Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού

Τα λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού αφορούν τα εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	**31/12/2018**	**30/6/2018**	**31/12/2018**	**30/6/2018**
Ποσά σε €				
Προπληρωμένα έξοδα	2.170.233	1.102.464	1.331.954	213.222
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	689.788	658.581	395.556	355.650
Εκπτώσεις επί αγορών υπό διακανονισμό	12.652	198.152	12.652	198.152
Σύνολο	**2.872.673**	**1.959.197**	**1.740.162**	**767.024**

Τα λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού αφορούν κυρίως έξοδα επομένων χρήσεων καθώς και δεδουλευμένα χρηματοοικονομικά έσοδα.

4.12 Μακροπρόθεσμες δεσμευμένες τραπεζικές καταθέσεις

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
Δεσμευμένες Τραπεζικές καταθέσεις	**31/12/2018**	**30/06/2018**
Μακροπρόθεσμες Δεσμευμένες Τραπεζικές καταθέσεις	900.000	900.000
Σύνολο	**900.000**	**900.000**

Το ποσό των € 900.000 στις 31.12.2018 αφορά ενέχυρο με τη μορφή δεσμευμένων τραπεζικών καταθέσεων για την εξασφάλιση αλληλόχρεων τραπεζικών λογαριασμών της θυγατρικής εταιρεία JUMBO TRADING LTD.

4.13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**31/12/2018**	**30/06/2018**	**31/12/2018**	**30/06/2018**
Ποσά σε €				
Διαθέσιμα στο ταμείο	3.149.106	3.073.793	2.508.234	2.232.201
Υπόλοιπο αλληλόχρεων λογαριασμών τραπεζών	8.271.306	-	8.271.306	-
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	579.362.468	433.817.893	282.397.209	184.748.535
Σύνολο	**590.782.880**	**436.891.686**	**293.176.749**	**186.980.736**

Οι καταθέσεις προθεσμίας αφορούν βραχυπρόθεσμες τοποθετήσεις υψηλής ρευστότητας. Το επιτόκιο των λογαριασμών προθεσμίας κυμάνθηκε από 0,05%-2,65% για τον Όμιλο, ενώ των καταθέσεων όψεως από 0,00%-0,60%.

4.14 Ίδια Κεφάλαια

4.14.1 Μετοχικό κεφάλαιο

(ποσά σε ευρώ εκτός από μετοχές)	**Αριθμός μετοχών**	**Ονομαστική αξία μετοχής**	**Αξία κοινών μετοχών (μετοχικό κεφάλαιο)**
Υπόλοιπο την 1η Ιουλίου 2017	**136.059.759**	**0,88**	**119.732.588**
Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου	-	-	-
Υπόλοιπο την 30η Ιουνίου 2018	**136.059.759**	**0,88**	**119.732.588**
Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου	-	-	-
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2018	**136.059.759**	**0,88**	**119.732.588**

4.14.2 Αποθεματικό υπέρ το άρτιο και Λοιπά αποθεματικά

Η ανάλυση των αποθεματικών υπέρ το άρτιο και λοιπών αποθεματικών έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ								
(ποσά σε ευρώ)	**Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο**	**Τακτικό αποθε-ματικό**	**Αποθεματικά Εύλογης Αξίας**	**Αφορολόγητα αποθεματικά**	**Έκτακτα αποθεματικά**	**Ειδικά αποθε-ματικά**	**Λοιπά αποθε-ματικά**	**Σύνολο λοιπών αποθε-ματικών**	**Γενικό Σύνολο**
Υπόλοιπο την 1η Ιουλίου 2017	**49.995.207**	**45.212.342**	**(1.169.971)**	**1.797.944**	**387.955.152**	**(1.090.532)**	**-**	**432.704.935**	**482.700.142**
Μεταβολές 2017-2018	-	4.127.465	(2.501.207)	-	28.800.000	(241.984)	-	30.184.275	30.184.274
Υπόλοιπο την 30η Ιουνίου 2018	**49.995.207**	**49.339.808**	**(3.671.178)**	**1.797.944**	**416.755.152**	**(1.332.517)**	**-**	**462.889.209**	**512.884.416**
Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου	-	4.446.809	(2.250.990)	-	30.500.000	(78.044)	-	32.617.776	32.617.775
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2018	**49.995.207**	**53.786.617**	**(5.922.168)**	**1.797.944**	**447.255.152**	**(1.410.560)**	**-**	**495.506.985**	**545.502.192**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ								
(ποσά σε ευρώ)	**Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο**	**Τακτικό αποθε-ματικό**	**Αποθεματικά Εύλογης Αξίας**	**Αφορολόγητα αποθεματικά**	**Έκτακτα αποθεματικά**	**Ειδικά αποθε-ματικά**	**Λοιπά αποθε-ματικά**	**Σύνολο λοιπών αποθε-ματικών**	**Γενικό Σύνολο**
Υπόλοιπο την 1η Ιουλίου 2017	**49.995.207**	**45.212.343**	-	**1.797.944**	**387.955.152**	**(1.093.789)**	-	**433.871.650**	**483.866.857**
Μεταβολές 2017-2018	-	4.127.465	-	-	28.800.000	(240.777)	-	32.686.688	32.686.688
Υπόλοιπο την 30η Ιουνίου 2018	**49.995.207**	**49.339.808**	**-**	**1.797.944**	**416.755.152**	**(1.334.566)**	**-**	**466.558.338**	**516.553.545**
Μεταβολές κατά την διάρκεια της περιόδου	-	4.446.809	-	-	30.500.000	(75.187)	-	34.871.622	34.871.622
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2018	**49.995.207**	**53.786.617**	**-**	**1.797.944**	**447.255.152**	**(1.409.753)**	**-**	**501.429.960**	**551.425.167**

4.15 Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Δανεισμός	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2018**	**30/06/2018**	**31/12/2018**	**30/06/2018**
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Ομολογιακό δάνειο μη μετατρέψιμο σε μετοχές	198.580.000	-	198.580.000	-
Σύνολο	**198.580.000**	**-**	**198.580.000**	**-**

Κοινό Ομολογιακό δάνειο

Στις 06.08.2018 υπογράφηκε μεταξύ της μητρικής εταιρείας και πιστωτικού ιδρύματος, σύμβαση κάλυψης κοινού Ομολογιακού Δανείου οκταετούς διάρκειας με ανώτατο ποσό μέχρι 200 εκατ. ευρώ, η έκδοση του οποίου ολοκληρώθηκε τον Νοέμβριο του 2018. Το επιτόκιο του δανείου ορίσθηκε σε EURIBOR 6μηνου πλέον περιθωρίου 2,75%. Σκοπός του ανωτέρου δανείου ήταν η αναχρηματοδότηση του κοινού ομολογιακού δανείου ύψους 145 εκατ. ευρώ το οποίο είχε εκδοθεί στις 21.05.2014 καθώς και η χρηματοδότηση κεφαλαιουχικών δαπανών της εταιρείας.

Οι λήξεις των μακροπρόθεσμων δανείων αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2018**	**30/06/2018**	**31/12/2018**	**30/06/2018**
Από 1 μέχρι 2 έτη	-	-	-	-
Από 2 μέχρι 5 έτη	-	-	-	-
Μετά από 5 έτη	198.580.000	-	198.580.000	-
	198.580.000	**-**	**198.580.000**	**-**

4.16 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας πληρωτέες την επόμενη χρήση, αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2018	**30/6/2018**	**31/12/2018**	**30/6/2018**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση				
Ομολογιακό δάνειο μη μετατρέψιμο σε μετοχές	-	144.731.299	-	144.731.299
Σύνολο	**-**	**144.731.299**	**-**	**144.731.299**

4.17 Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων έχει ως εξής:

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	**31/12/2018**	**30/06/2018**	**31/12/2018**	**30/06/2018**
Αλληλόχρεος δανειακός λογαριασμός	195.296	4.892.032	-	4.677.286
Σύνολο	**195.296**	**4.892.032**	**-**	**4.677.286**

Η Εταιρεία έχει συνάψει σύμβαση ανοιχτού αλληλόχρεου λογαριασμού για κάλυψη αναγκών κεφαλαίου κίνησης.

Η Jumbo Trading Ltd στις 31.12.2018 είχε αχρησιμοποίητες χρηματικές διευκολύνσεις ποσού € 704.704 (30.06.2018: € 685.254).

4.18 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε ευρώ)	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Υποχρεώσεις σε πιστωτές	**31/12/2018**	**30/06/2018**	**31/12/2018**	**30/06/2018**
Υπόλοιπο αρχής χρήσεως	17.564.964	4.565.074	-	-
Προσθήκες	-	17.539.572	-	-
Μειώσεις	(2.489.664)	(4.539.682)	-	-
Σύνολο	**15.075.300**	**17.564.964**	-	-
Ληφθείσες εγγυήσεις				
Υπόλοιπο αρχής χρήσεως	375.024	129.524	27.272	29.272
Προσθήκες	319.008	249.882	-	-
Μειώσεις	(399.035)	(4.382)	-	(2.000)
Σύνολο	**294.998**	**375.024**	**27.272**	**27.272**
Γενικό σύνολο	**15.370.298**	**17.939.988**	**27.272**	**27.272**

4.19 Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όπως προκύπτουν από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές έχουν ως εξής:

(ποσά σε ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ				
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις /(απαιτήσεις)	**Υπόλοιπο την 01/07/2018**	**Φόρος που αναγνωρίσθηκε στα λοιπά συνολικά έσοδα**	**Φόρος που αναγνωρίσθηκε απευθείας στα ΙΚ**	**Φόρος που αναγνωρίσθηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων**	**Υπόλοιπο την 31/12/2018**
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία					
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	**10.435.934**	-	-	(1.268.684)	**9.167.250**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προβλέψεις	**(14.817)**	-	-	2.151	**(12.666)**
Παροχές σε εργαζομένους	**(2.244.378)**	74.870	-	132.370	**(2.037.139)**
Μακροπρόθεσμα δάνεια	**77.923**	-	-	(106.753)	**(28.830)**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	**(310.007)**	-	-	310.652	**645**
	7.944.656	**74.870**	**-**	**(930.265)**	**7.089.261**

(ποσά σε ευρώ)	Ο ΟΜΙΛΟΣ				
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις /(απαιτήσεις)	**Υπόλοιπο την 01/07/2017**	**Φόρος που αναγνωρίσθηκε στα λοιπά συνολικά έσοδα**	**Φόρος που αναγνωρίσθηκε απευθείας στα ΙΚ**	**Φόρος που αναγνωρίσθηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων**	**Υπόλοιπο την 30/06/2018**
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία					
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	**10.208.870**	-	-	227.064	**10.435.934**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προβλέψεις	**(17.082)**	-	-	2.265	**(14.817)**
Παροχές σε εργαζομένους	**(2.007.239)**	(98.449)	-	(138.691)	**(2.244.378)**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμα δάνεια πληρωτέα την επόμενη χρήση	**176.437**	-	-	(98.514)	**77.923**
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	**(323.061)**	-	-	13.054	**(310.007)**
	8.037.925	**(98.449)**	**-**	**5.179**	**7.944.656**

Για την Εταιρεία τα αντίστοιχα κονδύλια αναλύονται ως ακολούθως:

(ποσά σε ευρώ)

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις /(απαιτήσεις)	**Υπόλοιπο την 01/07/2018**	**Φόρος που αναγνωρίσθηκε στα λοιπά συνολικά έσοδα**	**Φόρος που αναγνωρίσθηκε απευθείας στα ΙΚ**	**Φόρος που αναγνωρίσθηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων**	**Υπόλοιπο την 31/12/2018**
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία					
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	**10.277.167**	-	-	(1.274.687)	**9.002.480**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Παροχές σε εργαζομένους	**(2.227.442)**	75.187	-	135.850	**(2.016.405)**
Μακροπρόθεσμα δάνεια	**77.923**	-	-	(106.753)	**(28.830)**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	**(310.007)**	-	-	310.652	**645**
	7.817.641	**75.187**	**-**	**(934.939)**	**6.957.889**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις /(απαιτήσεις)	**Υπόλοιπο την 01/07/2017**	**Φόρος που αναγνωρίσθηκε στα λοιπά συνολικά έσοδα**	**Φόρος που αναγνωρίσθηκε απευθείας στα ΙΚ**	**Φόρος που αναγνωρίσθηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων**	**Υπόλοιπο την 30/06/2018**
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία					
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	**10.063.166**	-	-	214.001	**10.277.167**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Παροχές σε εργαζομένους	**(1.993.430)**	(98.346)	-	(135.666)	**(2.227.442)**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμα δάνεια πληρωτέα την επόμενη χρήση	**176.437**	-	-	(98.514)	**77.923**
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	**(323.061)**	-	-	13.054	**(310.007)**
	7.923.112	**(98.346)**	**-**	**(7.125)**	**7.817.641**

4.20 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Το υπόλοιπο του κονδυλίου αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	**31/12/2018**	**30/06/2018**	**31/12/2018**	**30/06/2018**
Ποσά σε €				
Προμηθευτές	9.799.500	9.826.920	7.838.204	8.765.885
Γραμμάτια Πληρωτέα & υποσχετικές	408.809	388.277	408.809	388.277
Επιταγές Πληρωτέες	34.329.713	30.035.992	34.329.713	30.035.992
Προκαταβολές πελατών	329.837	59.175	327.077	59.037
Σύνολο	**44.867.859**	**40.310.364**	**42.903.804**	**39.249.191**

4.21 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των φορολογικών υποχρεώσεων έχει ως εξής:

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	**31/12/2018**	**30/06/2018**	**31/12/2018**	**30/06/2018**
Υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος	62.709.072	41.353.981	59.478.066	38.234.264
Υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους	21.046.995	8.438.817	7.770.324	2.599.216
Σύνολο	**83.756.067**	**49.792.798**	**67.248.390**	**40.833.480**

Στις υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος δεν περιλαμβάνεται ο αναβαλλόμενος φόρος.

4.22 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	**31/12/2018**	**30/06/2018**	**31/12/2018**	**30/06/2018**
Ποσά σε €				
Προμηθευτές παγίων	12.402.605	12.891.962	2.955.391	2.026.655
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	4.490.094	2.803.128	2.760.381	1.724.237
Πιστωτές Διάφοροι	11.568.965	8.169.952	10.468.738	7.349.568
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	5.483.425	3.025.220	4.380.150	2.471.461
Τοκομερίδια πληρωτέα	31.535	31.535	31.535	31.535
Μερίσματα πληρωτέα	3.046.549	112.404	3.046.549	112.404
Δεδουλευμένα έξοδα	4.069.521	2.927.139	3.682.216	2.753.876
Λοιπές υποχρεώσεις	939.802	96.380	701.686	93.139
Σύνολο	**42.032.496**	**30.057.720**	**28.026.646**	**16.562.875**

4.23 Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Ποσά σε €	**31/12/2018**	**31/12/2017**	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη περιόδου προ φόρων	**126.512.958**	**117.648.404**	**72.879.763**	**69.744.470**
Προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	12.837.694	12.233.277	7.914.720	7.775.608
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης (καθαρό ποσό)	321.464	258.806	315.365	253.278
Λοιπές Προβλέψεις	36.028	15.778	-	-
(Κέρδη)/ ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	(4.293)	(4.383)	(4.293)	(4.248)
Διαφορές αποτίμησης χρηματοοικονομικού στοιχείου σε εύλογη αξία	-	-	-	-
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(3.448.678)	(3.464.134)	(2.280.047)	(2.078.951)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.452.006	4.171.866	3.929.972	3.740.812
Συναλλαγματικές Διαφορές	12.685	12.812	(1.433)	(1.309)
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	**140.719.864**	**130.872.426**	**82.754.047**	**79.429.660**
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης				
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων	11.373.284	23.178.378	14.324.838	23.594.909
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	(9.387.290)	(2.495.664)	(20.897.639)	(690.576)
(Αύξηση) / μείωση λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού	(982.110)	(779.575)	(933.231)	(852.034)
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	27.209.592	36.929.211	20.678.083	22.607.384
Άλλα	29.895	49.499	29.894	50.040
	28.243.371	**56.881.849**	**13.201.945**	**44.709.723**
Ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**168.963.235**	**187.754.274**	**95.955.992**	**124.139.383**

4.24 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις/ απαιτήσεις

- **Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Ο Όμιλος κατά την κλειόμενη περίοδο έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές σε τρίτους για εξασφάλιση υποχρεώσεων ποσού € 114 χιλ. (Εταιρεία ποσό € 25 χιλ.). Στις 30.06.2018 το ποσό ήταν € 25 χιλ και αφορούσε μόνο την Εταιρεία.

Σε παράρτημα μη-ακυρώσιμης σύμβασης μίσθωσης για ενοικίαση ακίνητης περιουσίας, η οποία αρχικά λήγει στις 28 Μαΐου 2023 και παρατείνεται μέχρι τις 28 Μαΐου 2035, αναφέρεται ότι η Jumbo EC. B LTD θα είναι υποχρεωμένη να αγοράσει το μισθωμένο κατάστημα και την ιδιοκτησία επί της οποίας το κατάστημα είναι κατασκευασμένο για ένα συνολικό ποσό ύψους € 13.500.000 χωρίς ΦΠΑ, σε περίπτωση

που κατά τη διάρκεια της ενοικίασης ο κ. Απόστολος Βακάκης παύσει να είναι εκτελεστικό μέλος στο Διοικητικό Συμβούλιο της JUMBO A.E.E.

Από το σύνολο των € 13.500.000 η Jumbo Trading είναι εγγυητής για το ποσό των € 10.125.000.

Επίσης, η Jumbo Trading Limited, στην Κύπρο είναι συνοφειλέτης και υπεύθυνη από κοινού με την Εταιρεία για όλες τις υποχρεώσεις, που απορρέουν από το συμβόλαιο ενοικίασης και όλα τα συνημμένα σε αυτό.

Σε παράρτημα μη-ακυρώσιμης σύμβασης μίσθωσης για ενοικίαση ακίνητης περιουσίας, αναφέρεται ότι η Jumbo EC. B LTD θα είναι υποχρεωμένη να καταβάλει στον εκμισθωτή ως ρήτρα το μέρος του αναπόσβεστου υπολοίπου της επένδυσης που πραγματοποιήθηκε από τον εκμισθωτή για τον σχεδιασμό, ανακατανομή και κατασκευή της ακίνητης περιουσίας, ως αυτό έχει κατά την ημερομηνία τερματισμού της σύμβασης, σε περίπτωση κατά την οποία η Jumbo EC. B εγκαταλείψει την ακίνητη περιουσία πριν την λήξη 12 ετών από την ημερομηνία σύναψης της σύμβασης, ήτοι πριν την 15 Νοεμβρίου 2028. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018 το εν λόγω ποσό ανέρχεται σε € 2.415.097. Η JUMBO A.E.E. έχει παράσχει στον εκμισθωτή εταιρική εγγύηση, η οποία καλύπτει οποιαδήποτε χρηματική αξίωση απορρέουσα από την ως άνω σύμβαση.

Στην JUMBO EC. B LTD επιβλήθηκαν από τις Δημόσιες Αρχές πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις συνολικού ύψους € 110.712 που αφορούν σε αποτελέσματα φορολογικού ελέγχου για τα οποία η θυγατρική εταιρεία έχει προσφύγει δικαστικώς. Το πραγματικό ποσό το οποίο ενδεχομένως να χρειαστεί να καταβληθεί και η πραγματική χρονική στιγμή κατά την οποία θα λάβει χώρα η καταβολή θα ορισθούν κατά τη διάρκεια της διαδικασίας έφεσης. Με βάση τις εκτιμήσεις της Διοίκησης, οι οποίες λαμβάνουν υπόψη τη γνώμη του νομικού συμβούλου και την πιθανότητα εκροής οικονομικών πόρων, το ποσό το οποίο πιθανά να καταβληθεί ανέρχεται σε € 18.603. Για το εν λόγω ποσό έχει σχηματισθεί ισόποση πρόβλεψη στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, στο κονδύλι «Προβλέψεις». Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι η τελική έκβαση της ανωτέρω υπόθεσης δεν θα οδηγήσει σε σημαντικές ζημίες πέρα από τα ποσά για τα οποία έχει ήδη παρασχεθεί πρόβλεψη.

- **Ενδεχόμενες απαιτήσεις**

Ο όμιλος την 31.12.2018 κατείχε εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης συμφωνιών ύψους € 18,45 εκατ., οι οποίες αναλύονται ως εξής:

- Εγγυητική επιστολή ποσού € 7,80 εκατ προς την θυγατρική JUMBO TRADING LTD για εκπλήρωση των όρων μισθωτικής σύμβασης του ακινήτου στην Πάφο.
- Εγγυητική επιστολή ποσού € 8,05 εκατ προς την μητρική εταιρεία για την καλή εκτέλεση συνεργασίας με τον πελάτη Franchise Kid-Zone στη Αλβανία, Κόσσοβο και Βοσνία.
- Εγγυητική επιστολή ποσού € 2,6 εκατ προς την μητρική εταιρεία για την καλή εκτέλεση συνεργασίας με τον πελάτη Franchise Veropoulos Dooel στη Βόρεια Μακεδονία και Σερβία.

4.25 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις για τον Όμιλο την 31.12.2018 έχει ως εξής:

Εταιρεία	Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις
JUMBO TRADING LTD	από 01.01.2016 - 30.06.2017 έως 01.07.2017-30.06.2018
JUMBO EC.B LTD	από 01.01.2010-31.12.2010 έως 01.01.2018-31.12.2018
JUMBO EC.R S.R.L	από 01.08.2006-31.12.2006 έως 01.07.2017-30.06.2018
ASPETTO LTD	από 01.08.2006-31.12.2006 έως 01.01.2018-31.12.2018
WESTLOOK SRL	από 01.10.2006-31.12.2006 έως 01.01.2018-31.12.2018

Η Εταιρεία για τις χρήσεις 30.06.2011 έως και 30.06.2015 και τις χρήσεις 01.07.2015 – 30.06.2016, 01.07.2016 -30.06.2017 και 01.07.2017-30.06.2018 έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994 και τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013. Οι ανωτέρω έλεγχοι για τις χρήσεις 30.06.2011 έως και 30.06.2017 έχουν ολοκληρωθεί και έχουν εκδοθεί τα πορίσματα του ελέγχου χωρίς επιφύλαξη, ενώ έχουν επίσης υποβληθεί στο Υπουργείο Οικονομικών οι σχετικές εκθέσεις. Από τις επιχειρήσεις που έχουν ελεγχθεί από Νόμιμους Ελεγκτές και ελεγκτικά γραφεία για την εφαρμογή των φορολογικών διατάξεων επιλέγονται για έλεγχο υποθέσεις. Ο εν λόγω έλεγχος δύναται να πραγματοποιηθεί εντός του χρόνου που ισχύει το δικαίωμα της Φορολογικής Διοίκησης για έκδοση πράξεων προσδιορισμού φόρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 84 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 36 του Ν. 4174/2013, όπως ισχύει. Για τη χρήση 2017/2018 ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν. 4174/2013 έχει ολοκληρωθεί χωρίς επιφύλαξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να υποβληθεί στο Υπουργείο Οικονομικών έως την 30.04.2019.

Η θυγατρική JUMBO TRADING LTD που δραστηριοποιείται στην Κύπρο είχε ελεγχθεί έως την 31.12.2015, σύμφωνα με το Κυπριακό Φορολογικό Καθεστώς. Η JUMBO TRADING LTD καταρτίζει τις οικονομικές της καταστάσεις με βάση τα ΔΠΧΑ και ως εκ τούτου διενεργεί όποτε απαιτείται πρόβλεψη φορολογικών διαφορών επιβαρύνοντας τα αποτελέσματά της.

Οι θυγατρικές JUMBO EC.B LTD και JUMBO EC.R S.R.L. καταρτίζουν τις οικονομικές τους καταστάσεις με βάση τα Δ.Π.Χ.Α και διενεργούν όποτε απαιτείται πρόβλεψη φορολογικών διαφορών επιβαρύνοντας τα αποτελέσματά τους.

Σε ότι αφορά τις θυγατρικές ASPETTO LTD στην Κύπρο και WESTLOOK στη Ρουμανία δεν έχουν ξεκινήσει την εμπορική τους δραστηριότητα και κατά συνέπεια δεν προκύπτει θέμα για επιβολή φόρων στις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις. Υπενθυμίζεται ότι τον Ιούλιο του 2018, η Διοίκηση της WESTLOOK, ξεκίνησε τις διαδικασίες τερματισμού των δραστηριοτήτων της εταιρείας με απώτερο σκοπό την διάλυση και εκκαθάριση της .

Σε ότι αφορά τις «GEOCAM HOLDINGS LIMITED» και «GEOFORM LIMITED» στην Κύπρο ως επενδυτικές εταιρίες διενεργούν προβλέψεις φορολογικών διαφορών όποτε απαιτείται επιβαρύνοντας τα αποτελέσματά της.

Για ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις ο Όμιλος έχει σχηματίσει πρόβλεψη ποσό ευρώ 165.311 (Εταιρεία: ευρώ 146.708) η οποία κρίνεται επαρκής.

5. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στον Όμιλο περιλαμβάνονται πλην της «JUMBO A.E.E.» και οι ακόλουθες συνδεδεμένες εταιρείες:

1. Η θυγατρική εταιρεία με την επωνυμία «JUMBO TRADING LTD», που εδρεύει στην Κύπρο, στην οποία η Μητρική κατέχει το 100% των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής. Η θυγατρική εταιρεία JUMBO TRADING LTD συμμετέχει με ποσοστό 100% στο μετοχικό κεφάλαιο της ASPETTO LTD και η ASPETTO LTD συμμετέχει με ποσοστό 100% στο μετοχικό κεφάλαιο της WESTLOOK SRL. Επιπλέον, η θυγατρική εταιρεία JUMBO TRADING LTD συμμετέχει με ποσοστό 100% στο μετοχικό κεφάλαιο της GEOCAM HOLDINGS LIMITED και GEOFORM LIMITED.

2. Η θυγατρική εταιρεία με την επωνυμία «**JUMBO EC.B. LTD.**» που εδρεύει στην Σόφια της Βουλγαρίας, στην οποία η Μητρική κατέχει το 100% των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής.

3. Η θυγατρική εταιρεία με την επωνυμία «**JUMBO EC.R. SRL.**» που εδρεύσει στο Βουκουρέστι της Ρουμανίας, στην οποία η Μητρική κατέχει το 100% των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου αυτής.

Οι σημαντικότερες συναλλαγές και τα υπόλοιπα μεταξύ Εταιρείας και των συνδεδεμένων μερών την 31.12.2018, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, είναι οι κάτωθι:

Ποσά σε €	Όμιλος		Εταιρεία	
Πωλήσεις εμπορευμάτων	**31/12/2018**	**31/12/2017**	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Θυγατρικές	-	-	100.429.042	82.369.883
Σύνολο	**-**	**-**	**100.429.042**	**82.369.883**
Έσοδα παροχής υπηρεσιών	**31/12/2018**	**31/12/2017**	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Θυγατρικές	-	-	28.545	19.604
Σύνολο	**-**	**-**	**28.545**	**19.604**
Πωλήσεις παγίων	**31/12/2018**	**31/12/2017**	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Θυγατρικές	-	-	469.470	490.997
Σύνολο	**-**	**-**	**469.470**	**490.997**

	Όμιλος		Εταιρεία	
Αγορές εμπορευμάτων	**31/12/2018**	**31/12/2017**	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Θυγατρικές	-	-	739.949	1.000.447
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-	-	-
Σύνολο	**-**	**-**	**739.949**	**1.000.447**
Αγορές Παγίων	**31/12/2018**	**31/12/2017**	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Θυγατρικές	-	-	13.220	41.015
Σύνολο	**-**	**-**	**13.220**	**41.015**
Λήψη υπηρεσιών	**31/12/2018**	**31/12/2017**	**31/12/2018**	**31/12/2017**
Θυγατρικές	-	-	-	-
Σύνολο	**-**	**-**	**-**	**-**

	Όμιλος		Εταιρεία	
Απαιτήσεις	**31/12/2018**	**30/6/2018**	**31/12/2018**	**30/06/2018**
Θυγατρικές	-	-	12.091.667	754.693
Σύνολο	**-**	**-**	**12.091.667**	**754.693**
Υποχρεώσεις	**31/12/2018**	**30/6/2018**	**31/12/2018**	**30/06/2018**
Θυγατρικές	-	-	-	-
Σύνολο	**-**	**-**	**-**	**-**

Τα ανωτέρω ποσά έχουν απαλειφθεί σε επίπεδο Ομίλου.

Οι πωλήσεις και οι αγορές εμπορευμάτων αφορούν είδη που εμπορεύεται η Μητρική δηλαδή παιχνίδια, βρεφικά είδη, είδη βιβλιοχαρτοπωλείου είδη σπιτιού και εποχιακά είδη. Όλες οι συναλλαγές που περιγράφονται παραπάνω έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς. Επίσης, οι όροι που διέπουν τις συναλλαγές με τα ανωτέρω συνδεμένα μέρη είναι ισοδύναμοι με εκείνους που επικρατούν σε συναλλαγές σε καθαρά εμπορική βάση.

Εκτός από τις ανωτέρω συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη που αφορούν εταιρείες στην παρακάτω παράγραφο 6 παρουσιάζονται και οι συναλλαγές με λοιπά συνδεδεμένα μέρη (διευθυντικά στελέχη και μέλη Διοικητικού Συμβουλίου).

6. Παροχές στη Διοίκηση

Οι παροχές προς τη Διοίκηση σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Συναλλαγές με διευθυντικά στελέχη και μέλη ΔΣ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ποσά σε €	**31/12/2018**	**31/12/2018**
Μισθοί	421.801	141.443
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	36.758	19.524
Λοιπές αμοιβές και συναλλαγές μελών Δ.Σ.	1.054.131	1.013.276
Αποζημιώσεις λόγω εξόδου από την υπηρεσία	6.879	6.879
	1.519.569	**1.181.122**
Παροχές μετά τη λήξη της εργασίας:	**31/12/2018**	**31/12/2018**
Προγράμματα καθορισμένων παροχών	384.787	384.787
Σύνολο	**384.787**	**384.787**

Συναλλαγές με διευθυντικά στελέχη και μέλη ΔΣ

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	31/12/2017	**31/12/2017**
Μισθοί	508.636	242.273
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	49.685	27.042
Λοιπές αμοιβές και συναλλαγές μελών Δ.Σ.	998.923	966.158
Αποζημιώσεις λόγω εξόδου από την υπηρεσία	12.064	12.064
	1.569.308	**1.247.537**
Παροχές μετά τη λήξη της εργασίας:	**30/06/2018**	**30/06/2018**
Προγράμματα καθορισμένων παροχών	72.745	72.745
Σύνολο	**72.745**	**72.745**

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη του Ομίλου (και τις οικογένειες τους) και δεν υπάρχουν απαιτήσεις σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά Διευθυντικά Στελέχη του Ομίλου και στις οικογένειές τους.

7. Δικαστικές και Διαιτητικές Διαδικασίες

Από τη σύσταση της Εταιρείας έως και σήμερα, δεν έλαβε χώρα καμία πράξη διακοπής δραστηριοτήτων της.

Δεν υπάρχουν δικαστικές διαφορές, των οποίων η τυχούσα αρνητική έκβαση θα έχει σημαντική επίπτωση στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας.

Ο Όμιλος έχει σχηματίσει πρόβλεψη για σημαντικές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων ύψους € 72.502 το ποσό αυτό αφορά εξολοκλήρου την Εταιρεία.

8. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018 ο Όμιλος απασχολούσε 6.997 άτομα, εκ των οποίων 5.612 μόνιμο προσωπικό και 1.385 έκτακτο προσωπικό, ο δε μέσος όρος του προσωπικού για την κλειόμενη περιόδο ήτοι από 01.07.2018 έως 31.12.2018 κυμάνθηκε στα 6.492 άτομα (5.582 μόνιμο προσωπικό και 911 άτομα έκτακτο προσωπικό). Αναλυτικότερα: Η Μητρική κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018 απασχολούσε συνολικά 4.570 άτομα (3.369 μόνιμο προσωπικό και 1.201 άτομα έκτακτο προσωπικό), η Κυπριακή θυγατρική Jumbo Trading Ltd απασχολούσε συνολικά 579 άτομα (395 μόνιμο και 184 έκτακτο προσωπικό), η θυγατρική στη Βουλγαρία 831 άτομα μόνιμο προσωπικό και η θυγατρική στη Ρουμανία 1.017 άτομα μόνιμο προσωπικό.

9. Εποχικές Διακυμάνσεις

Η ζήτηση για τα προϊόντα του Ομίλου υπόκεινται σε εποχιακές διακυμάνσεις. Ιστορικά, η ζήτηση παρουσιάζεται αυξημένη κατά τις περιόδους του Σεπτεμβρίου, των Χριστουγέννων και του Πάσχα.

Τα έσοδα από την πώληση των προϊόντων του Ομίλου για το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης ανέρχονται στο 63,29% των συνολικών πωλήσεων της προηγούμενης χρήσης (01.07.2017- 30.06.2018).

Το αντίστοιχο έσοδο της συγκρίσιμης περιόδου 01.07.2017-31.12.2017 ανερχόταν σε ποσοστό 58,80% επί του συνολικού εσόδου της χρήσης 01.07.2017- 30.06.2018.

10. Σημαντικά γεγονότα περιόδου 01.07.2018-31.12.2018

Τον Ιούλιο του 2018, η Διοίκηση της Westlook Properties Ltd SRL, θυγατρική της Jumbo Trading Ltd, ξεκίνησε τις διαδικασίες τερματισμού των δραστηριοτήτων της εταιρείας με απώτερο σκοπό την διάλυση και εκκαθάριση της.

Στις 06.08.2018 υπογράφηκε μεταξύ της μητρικής εταιρείας και πιστωτικού ιδρύματος, σύμβαση κάλυψης κοινού Ομολογιακού Δανείου οκταετούς διάρκειας με ανώτατο ποσό μέχρι 200 εκατ. ευρώ, η έκδοση του οποίου ολοκληρώθηκε τον Νοέμβριο του 2018. Το επιτόκιο του δανείου ορίσθηκε σε EURIBOR 6μηνου πλέον περιθωρίου 2,75%. Σκοπός του ανωτέρου δανείου ήταν η αναχρηματοδότηση του κοινού ομολογιακού δανείου ύψους 145 εκατ. ευρώ το οποίο είχε εκδοθεί στις 21.05.2014 καθώς και η χρηματοδότηση κεφαλαιουχικών δαπανών της εταιρείας.

Με την από 26 Σεπτεμβρίου 2018 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της μητρικής εταιρείας «JUMBO ΑΕΕ» λήφθηκε απόφαση για την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής Βουλγάρικης εταιρείας «JUMBO EC. B LTD» κατά το ποσό των € 25 εκατ. με μείωση της ονομαστικής αξίας από 100 Leva/μετοχή σε 80 Leva/μετοχή και επιστροφή του κεφαλαίου αυτού στην μητρική εταιρεία. Η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής ολοκληρώθηκε τον Ιανουάριο του 2019.

Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων που πραγματοποιήθηκε στις 07.11.2018 αποφασίστηκε η διανομή μερίσματος 0,36 ευρώ ανά μετοχή προ παρακράτησης φόρου από τα κέρδη της κλειόμενης χρήσης 2017/2018. Η Εταιρεία είχε ήδη καταβάλει με τη μορφή προμερίσματος από τις 03.04.2018, ποσό € 23.511.127,13 και με την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης διανεμήθηκε το υπόλοιπο ποσό των € 29.552.178,88. Το υπόλοιπο μερίσματος, μετά την παρακράτηση φόρου, εφόσον απαιτείται, ανήλθε σε 0,18462 ευρώ ανά μετοχή και η πληρωμή στους δικαιούχους ξεκίνησε στις 20.12.2018.

11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

Με την από 21 Ιανουαρίου 2019 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της μητρικής εταιρείας «JUMBO ΑΕΕ» λήφθηκε απόφαση για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής Ρουμανικής εταιρείας «JUMBO EC. R. SRL» κατά το ποσό των € 25 εκατ. Το μετοχικό κεφάλαιο της θυγατρικής μετά την ανωτέρω αύξηση ανέρχεται σε € 93,91 εκατ. Η παραπάνω αύξηση καλύφθηκε κατά 100% από την μητρική Εταιρεία..

Με την από 22 Ιανουαρίου 2019 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της μητρικής εταιρείας «JUMBO ΑΕΕ» λήφθηκε απόφαση για την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής Βουλγάρικης εταιρείας «JUMBO EC. B LTD» κατά το ποσό των € 19 εκατ. με μείωση της ονομαστικής αξίας από 80 Leva/μετοχή σε 65 Leva/μετοχή και επιστροφή του κεφαλαίου αυτού στην μητρική εταιρεία.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στην από 08.03.2019 συνεδρίασή του αποφάσισε τη διανομή προσωρινού μερίσματος (προμερίσματος) χρήσης 2018/2019 ποσού 0,19 ευρώ ανά μετοχή προ παρακράτησης φόρου, το οποίο είναι μέρος του μερίσματος της χρήσης 2018/2019. Από το ποσό αυτό θα παρακρατηθεί ο αναλογών με βάση την ισχύουσα νομοθεσία φόρος, όπου απαιτείται. Η καταβολή του προμερίσματος θα πραγματοποιηθεί δύο (2) μήνες μετά την ολοκλήρωση των δημοσιεύσεων και

διατυπώσεων του Ν. 4548/2018. Η ημερομηνία προσδιορισμού των δικαιούχων (record date) καθώς και η ημερομηνία έναρξης πληρωμής αυτού θα καθοριστούν με νεότερη ανακοίνωση.

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Μοσχάτο, 8 Μαρτίου 2019

Οι υπεύθυνοι για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ.	Διευθύνουσα Σύμβουλος	Ο Λογιστής
Απόστολος -Ευάγγελος Βακάκης του Γεωργίου Α.Δ.Τ. ΑΝ521562/2018	Ιωάννης Οικονόμου του Χρήστου Α.Δ.Τ. Χ156531/2002	Κωνσταντίνα Ντεμίρη του Σταύρου Α.Δ.Τ. ΑΚ541502/2012	Παναγιώτης Ξηρός του Κων/νου Α.Δ.Τ. Λ 370348/1977- Αρ.Αδείας 0018111 Α΄ Τάξης